

Functieverandering

Huidige functies

- Water
- Bedrijfsbebouwing
- Agrarisch
- Erf
- Wonen (bebouwing)
- Plangrens (54 ha)



Inrichting Overbrugse plas

Model Agrarisch

	Huidige oppervlak
	ha
Wonen (bebouwing)	0,2
Bedrijfsbebouwing	0,1
Horeca (bebouwing)	0,0
Erf	0,7
Water	0,7
Natuur	0,0
Agrarisch	52,0
Overig (o.a. ontsluiting)	0,3
Totaal plangebied	54,0

Project: Overbrugse Plas, model agrarisch

Datum: 24-02-2024

Onderdeel : Functie overzicht, Bestaand

Getekend JER

Afdeling : Gebiedsontwikkeling

Schaal : NVT

Opmerking(en): Coördinaatsysteem RD (x,y) en NAP (z)

Status : Concept

Maten in meters , tenzij anders vermeld

Formaat: A3

Blad : 7 van 10

Bestand : L038-Themakaarten-R04

03

02

01

Rev00 dd-mm-jjjj

Auteur

Omschrijving



Functieverandering

Toekomstige functies

- Water
- Bedrijfsbebouwing
- Horeca (bebouwing)
- Wonen (bebouwing)
- Natuur
- Agrarisch
- Erf
- Plangebied



Inrichting Overbrugse plas
Model Agrarisch

	Huidige oppervlak	Toekomstige oppervlak	Vershil
	ha	ha	ha
Wonen (bebouwing)	0,2	0,1	0,0
Bedrijfsbebouwing	0,1	0,1	0,0
Horeca (bebouwing)	0,0	0,1	0,1
Erf	0,7	1,4	0,7
Water	0,7	32,6	31,8
Natuur	0,0	11,7	11,7
Agrarisch	52,0	7,9	-44,1
Overig (o.a. ontsluiting)	0,3	0,2	-0,1
Totaal plangebied	54,0	54,0	

Project:

Overbrugse Plas, model agrarisch

Datum:

24-02-2024

Onderdeel

: Functie overzicht, Toekomstig

Getekend

JER

Afdeling

: Gebiedsontwikkeling

Schaal

: NVT

Opmerking(en):

Coördinaatsysteem RD (x,y) en NAP (z)
Maten in meters , tenzij anders vermeld

Status

: Concept

Bestand

: L038-Themakaarten-R04

Formaat:

A3

Blad

: 8 van 10

Rev00

dd-mm-jjjj

Auteur

Omschrijving

Natuurtype

Legenda

- Boomvormers
(droog en nat)*
- Bossage (droog); populier, es, esdoorn, eik, iep en els
Maaiveld ca. +4.70NAP*
- Bossage (nat) Broekbos; ruwe en zachte berk, zwarte els,
zomereik. Maaiveld van ca. +3.75NAP tot +4.20NAP*
- Graslanden (droog). Kruidenrijk grasland.
Maaiveld ca +4.70NAP*
- Graslanden (nat). Vochtig hooiland
Maaiveld van ca. +3.75NAP tot +4.20NAP*
- Rietoevers; natuurvriendelijke oevers talud minimaal 1:4 of
flauwer. Waterdiepte 10-80cm*
- Bloemrijke akkerranden; brede zone variërend van 4-8 meter.
Ingezaaid met bloemrijk mengsel t.b.v. insecten*
- landschapshaag; brede struweelhaag met verschillende
inheemse soorten zoals sleedoorn, wilde liguster, hondsroos etc.*

Waterdiepte

- Plas-dras zone; waterdiepte tot 2 meter
Ontwikkeling van oevervegetaties*
- Ondiepe zone; waterdiepte van 2 meter tot 4 meter.
o.a. paai- en opgroei gebieden voor vissen en amfibieën.*
- Diepe zone; waterdiepte vanaf 4 meter.
Leef- en overwinteringsgebied voor duikeenden en futen*
- Plangebied
maaiveld ca 4.70 +NAP, waterpeil ca 3.70+NAP*

Natuurtype Overbrugse plas
Model Agrarisch

	Toekomstige oppervlak
	ha
Bossage droog	1,4
Bossage nat	2,5
Graslanden droog	1,4
Graslanden nat	4,7
Bloemrijke akkerranden	1,8
Rietoevers (onderdeel van plas dras zone)	1,6
Landschapshagen m1	886

Waterdiepte Overbrugse plas
Model Agrarisch

	Toekomstige oppervlak
	ha
Plas dras zone	4,6
Ondiepe zone	3,2
Diepe zone	24,8
Oeverlengte km	7,5

Project: Overbrugse Plas, model agrarisch

Datum: 24-02-2024

Onderdeel : Natuurtype en waterdiepte

Getekend JER

Afdeling : Gebiedsontwikkeling

Schaal : NVT

Opmerking(en): Coördinaatsysteem RD (x,y) en NAP (z)

Status : Concept

Maten in meters , tenzij anders vermeld

Formaat: A3

Blad : 9 van 10

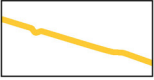
Bestand : L038-Themakaarten-R04

03
02
01
Rev00 dd-mm-jjjj Auteur Omschrijving

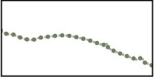


Recreatief netwerk

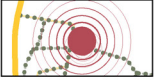
Routes



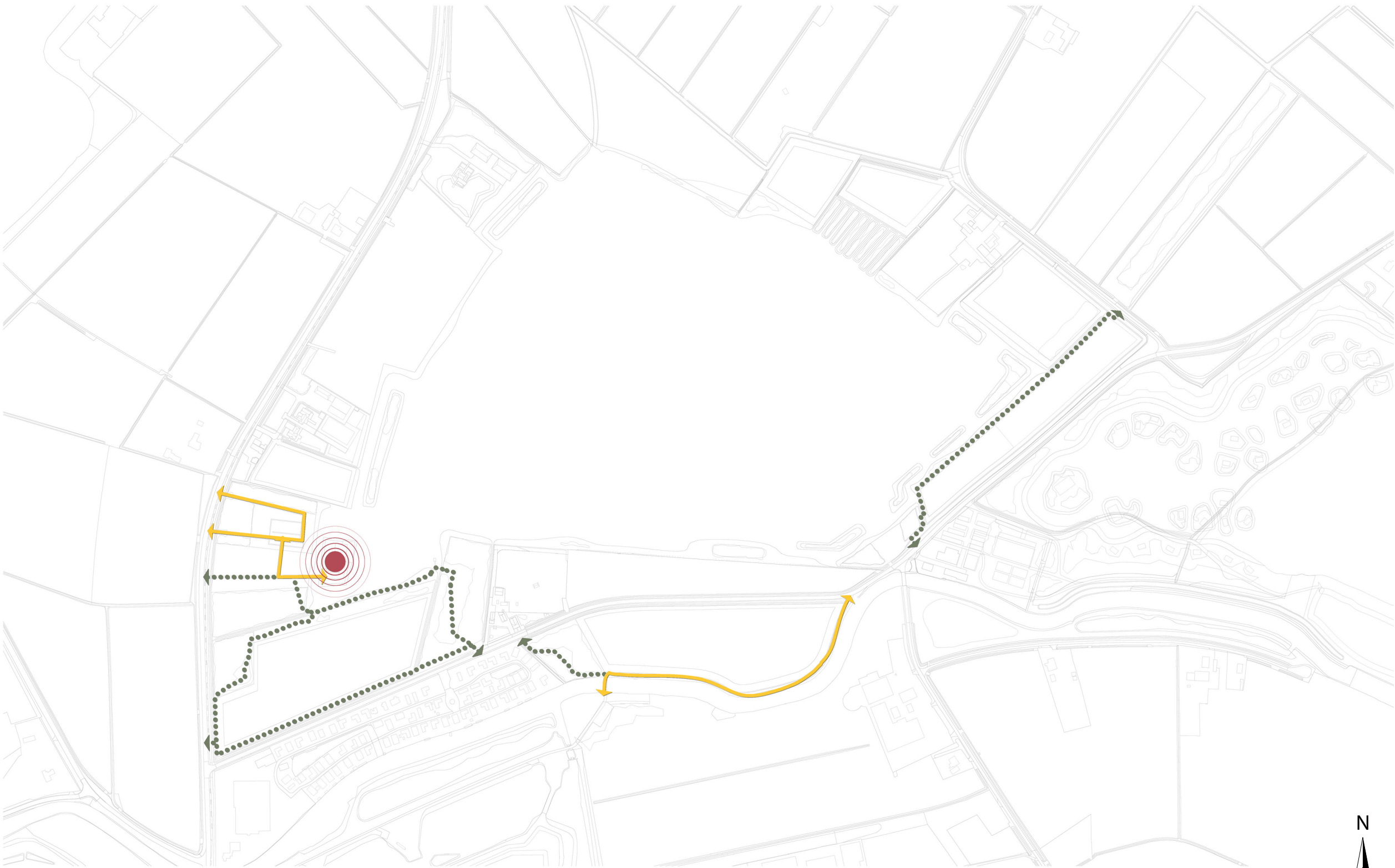
Fiets- wandelpaden



Struinroutes



Horeca voorziening



Recreatieve routes Overbrugse Plas
Model Agrarisch

	Afstand
	km
Struinroutes	2,1
Fiets- wandelpaden	0,5
totaal nieuwe paden	2,6

Project:	Overbrugse Plas, model agrarisch	Datum:	24-02-2024
Onderdeel	: Recreatieve routes	Getekend	JER
Afdeling	: Gebiedsontwikkeling	Schaal	: NVT
Opmerking(en):	Coördinaatsysteem RD (x,y) en NAP (z) Maten in meters , tenzij anders vermeld	Status	: Concept
Bestand	: L038-Themakaarten-R04	Formaat:	A3
		Blad	: 10 van 10
03			
02			
01			
Rev00	dd-mm-jjjj	Auteur	Omschrijving

