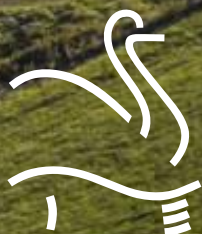


Ontwerp projectplan Waterwet

Dijkversterking Wijk bij Duurstede - Amerongen

**STERKE
LEKDIJK**

Wijk bij Duurstede - Amerongen



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

Colofon

Rapportgegevens	
Rapporttitel	Ontwerp projectplan Waterwet
Ondertitel	Dijkversterking Wijk bij Duurstede - Amerongen
DMS nummer:	012539-RAP-21461
Versie:	2.0
Datum:	2 november 2022

Vrijgave:

Verantwoordelijkheid	Functie	Naam	Paraaf
Opsteller:	Coördinator planproces	Pauline van Veen	
Verificateur:	Adviseur planvorming	Janine van Bon	
Autorisator	Omgevingsmanager	Margreet van Zee	
Vrijgever	Projectmanager	Freek Visser	

Documenthistorie:

Versie	Datum	Toelichting
Reviewversie	9 augustus 2022	voor interne review
Reviewversie	18 augustus 2022	voor externe review
Eindconcept	22 september 2022	Versie voor programmteam Sterke Lekdijk en ambtelijke werkgroep
	22 september 2022	Versie voor ambtelijk opdrachtgeversoverleg en bestuurlijk overleg
Definitief	19 oktober 2022	Definitief voor bestuurlijke besluitvorming HDSR
Definitief 2.0	2 november 2022	Toevoeging portefeuillehoudersoverleg HDSR, definitief 2.0 voor bestuurlijke besluitvorming

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

Poldermolen 2

030 634 57 00 T

sterkelekdijk@hdsr.nl E

hdsr.nl/sterkelekdijk W

STERKE LEKDIJK

Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
1.1	Opgave	5
1.2	Plangebied en projectgebied	5
1.3	Reikwijdte van het projectplan Waterwet	8
1.4	Detailniveau van het projectplan Waterwet	8
1.5	Samenwerking met gebiedspartners en koppelkansen	8
1.6	Leeswijzer	8
2	Het ontwerpproces van de dijkversterking	9
2.1	Het voorkeursalternatief	9
2.2	Aanscherping van de waterveiligheidsopgave	9
2.3	Ontwerpkeuzen waterveiligheid	11
2.4	Ontwerpkeuzen ruimtelijk ontwerp	12
2.5	Ontwerpkeuzen innovatieve technieken	13
2.6	Integratie van koppelkansen	14
2.7	Ontwerpprincipes voor ruimtelijke kwaliteit	15
3	Beschrijving van het dijkontwerp	17
3.1	Plankaart en dwarsprofielen	17
3.2	Onderdelen van de dijk	17
3.3	Overzicht van de versterkte dijk	22
4	Effecten van de dijkversterking en te treffen maatregelen	35
4.1	Effecten van de dijkversterking	35
4.2	Mitigerende maatregelen en vervolg	36
5	Uitvoering van de werkzaamheden	39
5.1	Algemene werkwijze	39
5.2	Uitvoeringsmethode aanbrengen verticale constructies	39
5.3	Uitvoeringsmethode aanbrengen horizontale pipingmaatregel	40
5.4	Uitvoeringsmethode taludaanpassingen	40
5.5	Grondbalans	41
5.6	Logistiek van de uitvoering	42
5.7	Omgaan met ontplofbare oorlogsresten	43
5.8	Planning van de werkzaamheden	43
5.9	Monitoring van gebouwen	43
6	Grondverwerving en schaderegeling	45
6.1	Het belang van grondverwerving	45
6.2	Besluitvorming over het grondverwervingsbeleid	45
6.3	Welke grond wil HDSR in eigendom hebben	46
6.4	Hoe zal HDSR deze gronden verwerven	47
6.5	Gebruik van de gedoogplicht voor werkzaamheden	47
6.6	Schaderegeling	47
6.7	Verwerving ten behoeve van de verlegging van kabels en leidingen	48
6.8	(Mede-)gebruik van de waterkering	48
6.9	Grondaankoopplan dijkversterking Wijk bij Duurstede - Amerongen	48
7	Legger, beheer en onderhoud	49

7.1	Gevolgen voor de Legger	49
7.2	Gevolgen voor beheer en onderhoud	49
8	Samenwerking met de omgeving en belangenafweging	51
8.1	Stakeholderparticipatie	51
8.2	Overlegstructuren	53
8.3	Belangenafweging	54
8.4	Realisatie van de koppelkansen	54
9	Verantwoording aan wetgeving en beleid	55
9.1	Waterwet	55
9.2	Regelgeving HDSR	55
9.3	Regelgeving provincie Utrecht	56
10	Procedures en rechtsbescherming	57
10.1	Projectplan Waterwet	57
10.2	Milieueffectrapportage	57
10.3	Hoofdvergunningen dijkversterking en coördinatie	58
10.4	Hoofdvergunningen koppelkansen	59
10.5	Uitvoeringsvergunningen	59
10.6	Crisis- en herstelwet	59
	Referenties	61
Bijlage 1	Plankaart	
Bijlage 2	Dwarsprofielen	
Bijlage 3	Mitigatieplan Natura 2000 op hoofdlijnen	
Bijlage 4	Vervolgonderzoek Archeologie	
Bijlage 5	Grondverwervingsplan	

1 Inleiding

1.1 Opgave

In het programma Sterke Lekdijk werkt Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden (HDSR) aan het versterken van de Lekdijk tussen Amerongen en Schoonhoven over een lengte van 55 kilometer. De dijk is 900 jaar oud en beschermt een groot deel van Midden- en West-Nederland tegen hoge waterstanden op de Lek en Nederrijn.

Sinds 1 januari 2017 gelden nieuwe veiligheidsnormen voor primaire waterkeringen. Voor het traject Wijk bij Duurstede geldt dat de overstromingskans per jaar 1/10.000 is. HDSR heeft de taak om de dijk aan de nieuwe norm van de Waterwet te laten voldoen.

Het programma Sterke Lekdijk is onderdeel van het Hoogwaterbeschermingsprogramma van het Rijk en is verdeeld in zes deelprojecten van oost naar west:

- Wijk bij Duurstede – Amerongen;
- Irenesluis – Culemborgse Veer;
- Culemborgse Veer – Beatrixsluis;
- Jaarsveld – Vreeswijk;
- Salmsteke;
- Salmsteke – Schoonhoven.

Het deelproject Wijk bij Duurstede-Amerongen ligt tussen de rand van de kern Amerongen en de Prinses Irenesluizen bij Wijk bij Duurstede. Het deelproject bestrijkt daarmee elf kilometer aan primaire kering. Het dijktraject tussen Wijk bij Duurstede en Amerongen voldoet niet aan de in 2017 aangescherpte veiligheidsnormen voor hoogte, piping, macrostabiliteit, microstabiliteit en de grasbekleding binnenwaarts en buitenwaarts. Verreweg de grootste opgave is het voldoen aan de normen voor piping. Versterking is daarom noodzakelijk.

De beheerder van een primaire waterkering is verplicht om de wijziging van een primaire waterkering vast te stellen in een projectplan Waterwet. Voor u ligt dit projectplan. Hierin worden de achtergrond, de uitvoering en de effecten van de wijziging van de waterkering beschreven. Ten behoeve van de besluitvorming is ook een Milieueffectrapport opgesteld.

1.2 Plangebied en projectgebied

Het plangebied van dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen ligt in het zuidoosten van het beheergebied van HDSR. Het tracé met een lengte van 11 kilometer loopt van dijkpaal 0 in het oosten, net buiten de bebouwde kom van Amerongen, tot dijkpaal 105 bij de Prinses Irenesluizen in het westen. Het gebied ligt langs de Nederrijn, die over gaat in de Lek ter hoogte van Wijk bij Duurstede. Een bijzonder onderdeel van de waterkering is de beermuur in Wijk bij Duurstede (dijkpaal 87-89). Daarnaast liggen in het dijktraject drie kunstwerken: de inlaat Kromme Rijn (dijkpaal 86), de coupure in de beermuur (dijkpaal 88) en een inlaatduiker in de oostelijke Voorhavendijk (dijkpaal 104). Een overzicht van het plangebied is in Figuur 1.1 weergegeven.

Het projectgebied is weergegeven op de projectplankaart. Deze is bijgevoegd als Bijlage 1. Het projectgebied is het gebied waar met het projectplan ingrepen worden uitgevoerd voor de dijkversterking. Het projectgebied wordt gevormd door:

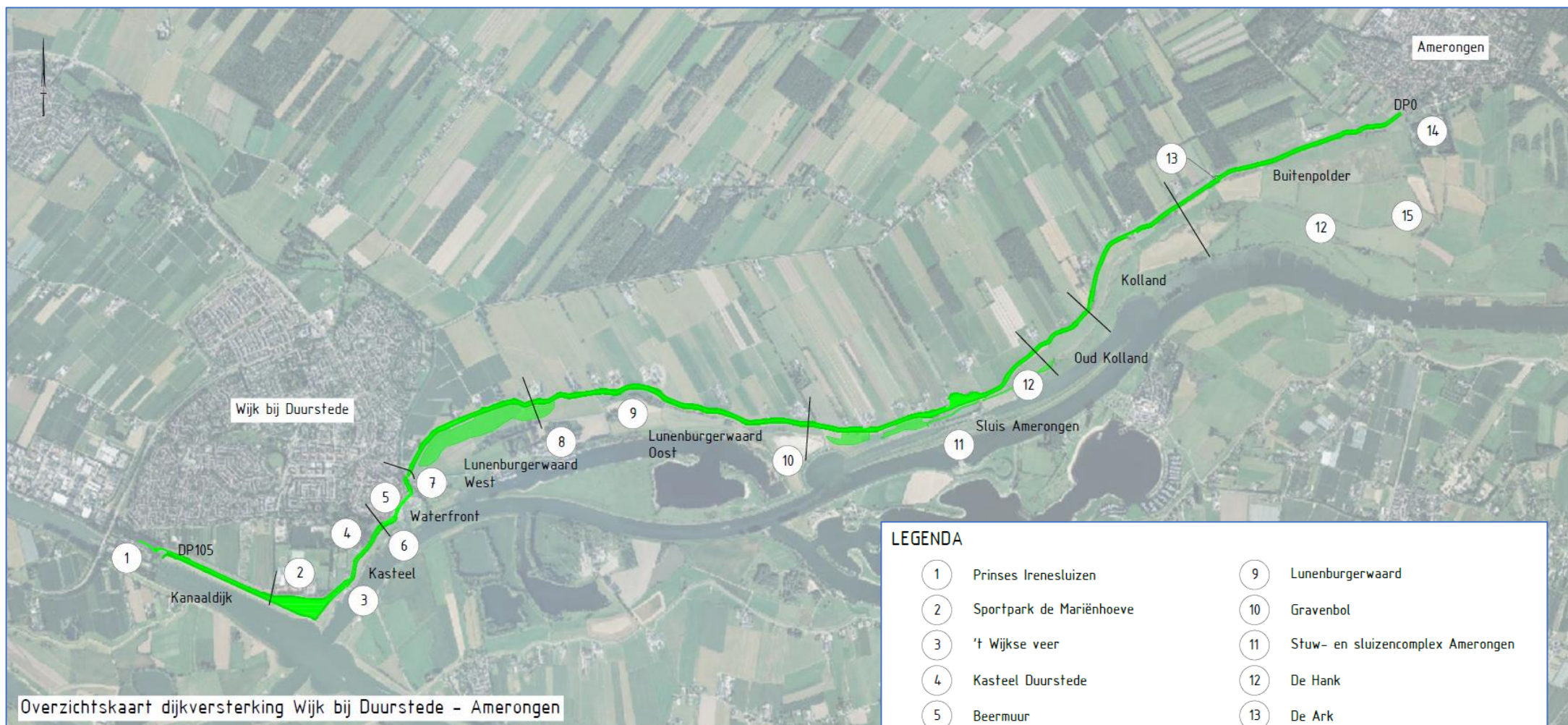
- Het ruimtebeslag van de nieuwe dijk, inclusief de beheerstroken;

- De constructiezones voor de verticale dijkversterkingsmaatregelen;
- Het ruimtebeslag van de horizontale dijkversterkingsmaatregelen;
- De te dempen watergangen;
- Compenserend oppervlaktewater;
- Compensatiewater voor de poelkikker;
- Tijdelijk benodigde ruimte: werkstroken, werklocaties en bouwwegen.

Het dijktraject Wijk bij Duurstede - Amerongen is op basis van de gebiedskenmerken opgedeeld in 9 dijkvakken (zie Tabel 1-1).

Tabel 1-1 Het overzicht van de dijkvakken met dijpalen

Dijkvakken	Dijpalen
Kanaaldijk	100 – 105+
Kasteel Wijk bij Duurstede	90 – 100
Waterfront Wijk bij Duurstede	85 – 90
Lunenburgerwaard West	74 – 85
Lunenburgerwaard Oost	53 – 74
Sluis Amerongen	34 – 53
Oud Kolland	24 – 34
Kolland	18 – 24
Buitenpolder	0 - 18



Figuur 1.1 Overzichtkaart dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen met toponiemen

1.3 Reikwijdte van het projectplan Waterwet

Het projectplan Waterwet Wijk bij Duurstede-Amerongen is het hoofdbesluit voor de versterking van de dijk tussen Wijk bij Duurstede en Amerongen. Het projectplan Waterwet wordt vastgesteld door Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en goedgekeurd door de provincie Utrecht. Het projectplan Waterwet wordt opgesteld voor wijzigingen aan de normatieve toestand van het waterstaatswerk (de waterkering) door of namens de beheerder (HDSR). Daarnaast omvat het projectplan de maatregelen die nodig zijn om de effecten van de aanpassingen aan de dijk te compenseren of verminderen.

1.4 Detailniveau van het projectplan Waterwet

Het projectplan heeft een zodanig detailniveau dat belanghebbenden kunnen beoordelen wat er in hun directe (woon)omgeving gaat gebeuren. Het ontwerp van de dijkversterking wordt tijdens en na de procedure van het projectplan in meer detail uitgewerkt. In deze uitwerking worden details toegevoegd. Denk hierbij aan het plaatsen en verwijderen van afrasteringen, de exacte locatie van de verticale dijkversterkingsmaatregel en het type maatregel, of meer gedetailleerde informatie over de uitvoering, zoals rijroutes. De uitwerking kan nog leiden tot kleine aanpassingen ten opzichte van het ontwerp dat in het projectplan is opgenomen. Deze veranderingen kunnen leiden tot verschuivingen met ongeveer een halve meter.

1.5 Samenwerking met gebiedspartners en koppelkansen

In het voortraject van de dijkversterking zijn verschillende zogenoemde koppelkansen naar boven gekomen. Dit zijn wensen, ambities en ideeën van andere overheden in het gebied die mogelijk te koppelen zijn aan de planvorming of uitvoering van de dijkversterking. Voor de uitwerking van een aantal van deze koppelkansen is een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen HDSR, provincie Utrecht en de beide gemeenten Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug. De samenwerking met de andere overheden, aan- en omwonenden en andere partijen is beschreven in hoofdstuk 8.

1.6 Leeswijzer

Dit ontwerp projectplan Waterwet omvat een plankaart met daarbij horende dwarsprofielen. Deze plankaart is bijgevoegd in bijlage 1, de dwarsprofielen als bijlage 2. Op de kaart is te zien waar welke ingrepen gaan plaatsvinden voor de dijkversterking. De beschrijving van de dijkversterking in dit ontwerp projectplan is bondig gehouden.

Daarnaast zijn er een inpassingsvisie en een inpassingskaart gemaakt. Hierin zijn ook de plannen opgenomen die niet formeel worden geregeld in dit ontwerp projectplan Waterwet. De inpassingskaart geeft een beeld van het grotere geheel van de dijkversterking én de koppelkansen. De inpassingsvisie en inpassingskaart zijn geen formeel onderdeel van het projectplan Waterwet.

2 Het ontwerpproces van de dijkversterking

2.1 Het voorkeursalternatief

In de verkenningfase (periode 2018 - medio 2020) is een voorkeursalternatief uitgewerkt. Als eerste is de nota van uitgangspunten Wijk bij Duurstede-Amerongen opgesteld [1]. Hierin zijn de opgaven, de uitgangssituatie en het werkproces beschreven.

Het tweede product uit de verkenningfase was de nota kansrijke oplossingen [2]. De kansrijke oplossingen in deze nota zijn voortgekomen uit een ontwerpproces dat overheden, omwonenden en belanghebbenden gezamenlijk hebben doorlopen. In de nota is gemotiveerd waarom uit alle mogelijkheden is gekozen voor uiteindelijk drie kansrijke oplossingen.

In de Conceptnota Voorkeursalternatief zijn vervolgens de drie kansrijke oplossingen (op basis van nader onderzoek en van overleg met de omgeving), verder uitgewerkt tot kansrijke alternatieven. De kansrijke alternatieven zijn op hun effecten beoordeeld en vergeleken. Op basis hiervan is de Nota Voorkeursalternatief Wijk bij Duurstede-Amerongen 'Een krachtig en beleefbaar plan' op 1 juli 2020 vastgesteld door het algemeen bestuur van HDSR [3]. De digitale Nota Voorkeursalternatief is beschikbaar via deze [link](#).

De kern van het voorkeursalternatief is het oplossen van de pipingopgave met zowel buitendijkse (aan de rivierzijde van de dijk) horizontale als binnendijkse verticale oplossingen. Een horizontale oplossing is het buitendijks ingraven van een weerstandbiedende laag (van klei of een bentonietmat) over een groter oppervlak in de bodem, onder de grond. Een verticale oplossing is een wand oftewel een scherm dat (eveneens onder de grond) binnendijs in de bodem staat. Beide constructies zijn, eenmaal aangebracht, niet zichtbaar. Hiermee is gekozen voor een dijkversterking die, ten opzichte van traditionele versterking met grondbermen, relatief weinig landschappelijke effecten heeft.

Voor het gedeelte tussen Amerongen en de inundatiesluis bij Wijk bij Duurstede is voor twee dijkvakken gekozen voor buitendijkse horizontale pipingoplossingen met benutting van koppelkansen voor natuur. Voor de overige dijkvakken is voor een binnendijkse verticale oplossing gekozen. Hiermee worden significant negatieve effecten op habitatrictlijnsoorten en Natura 2000-gebieden voorkomen, blijft het smalle dijkprofiel in stand en is de impact op landschap en agrarische gronden minimaal.

In het voorkeursalternatief is ook het dempen van enkele (kop)sloten tegen piping opgenomen.

2.2 Aanscherping van de waterveiligheidsopgave

In de planuitwerkingsfase is de waterveiligheidsopgave geactualiseerd en gedetailleerd, op basis van aanvullend veldonderzoek en aanvullende modelberekeningen.

Faalmechanismen

Bij het beoordelen van de veiligheid van de dijk worden verschillende zogenoemde faalmechanismen onderscheiden. Faalmechanismen zijn manieren waarop een dijk door een serie van logisch opeenvolgende gebeurtenissen kan bezwijken. Belangrijke faalmechanismen die een rol spelen bij de dijk tussen Wijk bij Duurstede en Amerongen zijn:

Hoogte (officiële naam: graserosie kruin en talud)

Als de kruin laag is komt er veel water over de dijk waardoor de grasbekleding op de kruin en het binnentalud erodeert. Hierdoor komt de kern bloot te liggen waarna het nog verder gaat

eroderen en de dijk uiteindelijk kan bezwijken. Als meer water over de dijk wordt toegestaan, worden meer eisen gesteld aan de bekleding van het binnentalud.

Piping en heave

Dit betekent dat er water onder de dijk doorstroomt dat zand meeneemt en daardoor een tunnel onder de dijk vormt. Hierdoor wordt de dijk ondermijnd en kan deze bezwijken.

Macrostabieleit binnenwaarts (landzijde)

Als de dijk niet sterk genoeg is kan deze binnenwaarts van de dijk aan de landzijde afschuiven (in elkaar zakken) door een te hoge druk in het grondwater onder en achter de dijk.

Grasbekleding afschuiven binnentalud

Door overslag van golven infiltreert er water in de dijk. Hierdoor wordt de grond zwaarder en kan de grasbekleding aan de binnenkant van de dijk instabiel worden, waardoor deze aan de landzijde kan afschuiven.

Grasbekleding erosie buitentalud

Door golfklappen of sterke stromingen kan erosie van het buitentalud optreden. Delen van het buitentalud (grasbekleding en de klei eronder) kunnen verdwijnen waardoor de dijk uiteindelijk kan bezwijken.

Tabel 2-1 geeft voor de belangrijkste faalmechanismen een overzicht van de waterveiligheidsopgave die de basis vormt voor het ontwerp van de dijkversterking dat in dit projectplan wordt beschreven (kolommen Nu).

In de tabel is per faalmechanisme ook de waterveiligheidsopgave weergegeven zoals die was bepaald voor het Voorkeursalternatief. Het verschil komt vooral doordat uit de aanvullende veldinformatie (sonderingen) naar voren is gekomen dat het watervoerend pakket tussen dijpalen 0 en 60 ongeveer drie keer zo dik is als werd aangenomen bij bepaling van de waterveiligheidsopgave voor het Voorkeursalternatief. Dit komt omdat in de verkenning was aangenomen dat scheidende kleilagen die in boringen achter de dijk aanwezig waren, ook onder de uiterwaarden aanwezig zouden zijn. Deze zijn echter in de aanvullende sonderingen niet aangetroffen. Het kwelweglengtetekort, dat bepalend is voor piping, is hierdoor evenredig toegenomen.

Tabel 2-1 Overzicht waterveiligheidsopgave Voorkeursalternatief (VKA) en dijkontwerp (Nu) per dijkvak

Dijkvak	Hoogte		Piping en heave		Macrostabieleit binnenwaarts		Grasbekleding afschuiven binnentalud		Grasbekleding erosie buitentalud	
	VKA	Nu	VKA	Nu	VKA	Nu	VKA	Nu	VKA	Nu
Kanaaldijk										
Kasteel										
Waterfront										
Lunenburgerwaard West										
Lunenburgerwaard Oost										
Sluis Amerongen										
Oud-Kolland										
Kolland										
Buitenpolder										

Rood=opgave hele dijkvak, oranje=opgave in deel van het dijkvak en groen=geen opgave

Bij de detaillering van het dijkontwerp naar het detailontwerp zal nog een verdere optimalisatie van de waterveiligheidsberekeningen plaatsvinden op basis van aanvullende bodeminformatie en gebruik van meer geavanceerde 2D en 3D geohydrologische modellen. Deze houden meer rekening met de variaties in weerstanden en doorlatendheden van de ondergrond (anisotropie). Mogelijk kunnen er waterveiligheidsmaatregelen tussen het ontwerp projectplan en het definitief projectplan vervallen of verkleind worden.

Binnen het dijktraject van Wijk bij Duurstede-Amerongen liggen twee waterkerende kunstwerken die in beheer zijn van HDSR. Dit betreft de inlaat van de Kromme Rijn en de coupure in de beermuur Wijk bij Duurstede. Beide objecten voldoen aan de eisen.

2.3 Ontwerpkeuzen waterveiligheid

Omdat de veiligheidsopgave door de in de vorige paragraaf beschreven analyse groter was geworden dan in de verkenningsfase, is eerst een stapje teruggezet in het ontwerpproces. In plaats van een-op-een voort te borduren op de maatregelen die in het Voorkeursalternatief waren opgenomen, is voor een aantal dijkvakken onderzocht of de gekozen oplossing nog steeds de beste oplossing is bij de nieuwe, grotere veiligheidsopgave.

De daarbij ontwikkelde varianten zijn beoordeeld aan de hand van twee beoordelingskaders. Het eerste beoordelingskader is dat van het milieueffectrapport. Dat bestaat uit verschillende aspecten en criteria (zie hoofdstuk 5). Van alle varianten is bepaald of er op één of meer criteria een onderscheidend effect te verwachten is. Waar dit het geval was, is dat opgenomen in de onderstaande beschrijving van de afweging. Het tweede beoordelingskader is afgeleid van de projectdoelen (zie paragraaf 2.1). Deze zijn uitgewerkt in een zogenoemde Trade Off Matrix; dat is een ander woord voor beoordelingskader. Op de projectdoelen en de manier waarop die hebben doorgewerkt in het ontwerpproces wordt ingegaan in het milieueffectrapport.

2.3.1 Aanpassingen aan het talud

Het oorspronkelijke talud van de dijk is bij de vorige dijkversterking veelal aangelegd met een taludhelling van 1:3. Die situatie is in de huidige Legger Waterkeringen vastgelegd. In de loop der jaren is het talud op veel plaatsen ingezakt naar een hol profiel met een steile bovenkant en een minder steile onderkant. Dit is om meerdere redenen ongewenst, onder andere omdat de grasmat op een steiler talud minder goed van kwaliteit wordt.

Het dijktaalud moet op veel plaatsen worden aangepast om te voldoen aan de waterveiligheidseisen. Ook waar versterkingsmaatregelen buiten het talud worden genomen, wordt tegelijkertijd, als onderdeel van de versterking, het talud op orde gebracht zodat het voldoet aan de zogenoemde Ontwerpspecificatie en wordt (wederom) een 1:3 talud gerealiseerd.

Op locaties waar geen versterkingsmaatregelen worden genomen, wordt het talud eveneens naar (minimaal) 1:3 gebracht wanneer het talud op dit moment steiler is dan 1:2,7. Dit vindt plaats in het kader van groot onderhoud aan de dijk. De taludaanpassingen voor groot onderhoud zijn meegenomen in het ontwerp van de dijkversterking. Voor groot onderhoud wordt normaalgesproken geen Projectplanprocedure doorlopen. Voor het complete beeld van de werkzaamheden aan de dijk zijn echter de delen waar groot onderhoud zal plaatsvinden, net als de versterkingsmaatregelen, toch op de plankaat opgenomen. Deze aanpak van de versterking en het groot onderhoud is neergelegd in het 'Grootonderhoudsplan Primaire Waterkering 2023-2029' en het besluit van het algemeen bestuur hierover op 06-07-2022.

2.3.2 Beheerstrook

Langs de dijk is in de huidige situatie op veel plekken geen beheerstrook aanwezig. Deze is wel noodzakelijk, zowel langs de binnenzijde als de buitenzijde van de dijk, voor inspectie en onderhoud. Het talud en de beheerstrook vormen een onlosmakelijk geheel om een erosiebestendige grasbekleding te kunnen waarborgen én voor het veilig en goed uit kunnen voeren van inspectie en onderhoud. De noodzaak hiervan is groter geworden dan voorheen, door de hogere eisen die de Waterwet stelt aan de dijk en de kwaliteit van de grasmat. Daarom wil HDSR overal langs de dijk beheerstroken realiseren die te allen tijde toegankelijk zijn, inclusief de daarvoor noodzakelijke beheerafritten. De beheerstrook is zodanig ontworpen dat belangrijke natuurwaarden in Natura 2000-gebied worden ontzien.

2.4 Ontwerpkeuzen ruimtelijk ontwerp

2.4.1 Woningen

De meeste woningen staan op enige afstand van de dijk. Er zijn er enkele die dicht bij de dijk staan.

Bij twee binnendijkse woningen dicht bij de dijk moet een waterveiligheidsmaatregel worden genomen. Dit zijn de twee maatwerklocaties: De Ark en Rijndijk 1b.

In de kern Wijk bij Duurstede wordt een verticaal scherm geplaatst in de nabijheid van enkele woningen aan de Lekdijk Oost, ten westen van de beermuur. Het scherm wordt geplaatst in de wegberm tegenover deze woningen.

Bij twee buitendijkse woningen die op de dijk staan, is geen maatregel nodig.

2.4.2 Opritten van woningen

Langs de dijk liggen woningen. Deze woningen hebben individueel of per cluster woningen een oprit naar de dijk. Er zijn haakse opritten en zogenoemde meeliggende opritten, dit zijn opritten die schuin in het talud liggen. Aanpassingen aan het talud leidt er bij sommige meeliggende opritten naar woningen toe dat de breedte van de verharding van de oprit kleiner zou worden. In die gevallen is de oprit meegeschoven met het talud. De bovenste 5 meter van de oprit wordt op dezelfde hoogte gelegd als de weg op de dijk. Daardoor ontstaat er een vlakker deel waar een auto makkelijker kan stoppen voor het oprijden van de weg. De ligging van de oprit is gehandhaafd. De overige opritten worden niet aangepast. Als ze worden doorsneden door een verticaal scherm, worden ze hersteld.

2.4.3 Weg en wegberm

De weg op de kruin van de dijk is in beheer bij de gemeente Wijk bij Duurstede en gemeente Utrechtse Heuvelrug. De wegberm heeft een functie voor de waterveiligheid van de dijk. De taluds van de dijk zijn aan de binnen- en buitenzijde bekleed met klei om, bij hoge rivierstanden, weerstand te bieden tegen golven en erosie. Het is belangrijk dat deze kleilaag via de berm de wegverharding en de fundering goed afsluit om te voorkomen dat de dijk verzadigd raakt bij hoog water.

De huidige wegbermen zijn smal, op veel plekken minder dan 1 m. De wegbermen zijn op veel plaatsen verzakt, weggereden of meerdere keren aangevuld in de afgelopen 30 jaar. Bij de dijkversterking wordt de berm overal tenminste 0,90 m breed gemaakt. Indien nodig wordt hiervoor het talud aangepast.

Er wordt onderzocht of de weg op de dijk een fietsvriendelijke weginrichting kan krijgen. Dit is een koppelskans van de provincie Utrecht en de betrokken gemeenten. Op de dijk in de

gemeente Amerongen zijn twee proefvakken aangelegd om ervaring op te doen met twee varianten voor de fietsvriendelijke weginrichting.

2.4.4 Watersysteem

In het kader van de dijkversterking worden verschillende kopsloten dicht bij de dijk gedempt. Dit is een maatregel tegen piping. Het verlies aan wateroppervlak wordt gecompenseerd volgens het beleid van de Keur van HDSR. Bij de te dempen watergangen is de leggersituatie als uitgangspunt genomen. De watercompensatie is opgenomen op de plankaart.

Bij de keuze van de locaties van compensatiewateren is een beslisboom gehanteerd.

Elementen daarin zijn:

- Bij voorkeur compensatie in hetzelfde peilgebied;
- Bij voorkeur compensatie in hetzelfde perceel.

Daarnaast is gekeken of de aanleg van een compenserende watergang op een bepaalde locatie de landschappelijke waarde kan verbeteren. Er is enige vrijheid in de locatie van de watercompensatie omdat de wateren geen doorvoerfunctie hebben.

2.4.5 Kabels en leidingen

Langs en door de dijk liggen verschillende kabels en leidingen, voor elektriciteit, data, gas, water en riolering. Verschillende leidingen die langs de dijk liggen kunnen daar niet blijven liggen en moeten worden verlegd. Het gaat onder meer om middenspanningskabels die worden gekruist door de verticale pipingmaatregelen.

Voor kabels en leidingen die niet kunnen blijven liggen wordt, samen met de netbeheerders, gekeken naar de beste manier van verleggen. Hiervoor wordt een verleggingsplan opgesteld. Hierbij worden de criteria uit de Nadeelcompensatieregeling Kabels en Leidingen (NKL1999) en de Telecomwet gehanteerd: laagst maatschappelijke kosten en nut en noodzaak.

In de westelijke hoek van de Lunenburgerwaard West kruist een hogedruk gasleiding de dijk. Uitgangspunt is dat deze leiding blijft liggen. Er wordt met Gasunie overlegd over de manier waarop de leiding de verticale pipingmaatregel langs de binnenzijde van de dijk kan passeren.

2.5 Ontwerpkeuzen innovatieve technieken

In het Programma Sterke Lekdijk wordt gestreefd naar het toepassen van innovatieve technieken bij de dijkversterking. Innovatieve technieken kunnen helpen om de dijk goedkoper, sneller, ruimtelijk beter inpasbaar, en/of duurzamer te versterken.

Eind 2020 is op programmaniveau een innovatiescan uitgevoerd, waarbij voor het gehele programma Sterke Lekdijk de meest kansrijke innovatieve technieken voor de faalmechanismen piping en macrostabiliteit zijn bepaald. Dit heeft geleid tot selectie van de innovatieve technieken tegen piping en macrostabiliteit. Vervolgens is voor Wijk bij Duurstede-Amerongen verder ingezoomd op de mogelijkheden voor en de effecten van de geselecteerde innovatieve technieken tegen piping. Hieruit komt naar voren dat voor de meeste dijkvakken SoSeal de eerste keuze innovatieve techniek is. SoSeal is een methode waarbij met injecties de doorlatendheid van de bodem sterk wordt verminderd en hierdoor als het ware een scherm ontstaat. Deze injecties bestaan uit een samenstelling van organisch materiaal en (niet schadelijke) zouten. Voor de horizontale pipingmaatregelen wordt uitgegaan van de toepassing van een bentonietmat.

Een toelichting op de innovatieve technieken en het uitgevoerde keuzeproces is te vinden in het milieueffectrapport. In het dijkontwerp is nog geen keuze gemaakt voor de toepassing van

innovatieve technieken. De constructiezones die op de plankaart zijn opgenomen bieden ruimte voor het toepassen van een innovatieve techniek.

2.6 Integratie van koppelkansen

In het voortraject van de dijkversterking zijn verschillende zogenoemde koppelkansen naar boven gekomen. Dit zijn wensen, ambities en ideeën van anderen in het gebied die mogelijk te koppelen zijn aan de planvorming of uitvoering van de dijkversterking. Voor de uitwerking van de koppelkansen in de onderstaande tabel is een Samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen HDSR, provincie Utrecht en de gemeenten Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug.

Voor de koppelkansen zijn ontwerpen gemaakt, effecten bepaald en kosten geraamd. Vervolgens hebben de betreffende eigenaren besloten of de koppelkans doorgaat (Tabel 2-2). De koppelkansen zijn verwerkt in de inpassingsvisie en de daarbij behorende inpassingskaart van de dijkversterking [4].

Tabel 2-2 Relatie koppelkansen - dijkontwerp

Koppelkansen	Eigenaar	Gaat door?	Invloed op dijkontwerp
1. Groot onderhoud beermuur	HDSR	Ja	Nee, er is geen waterveiligheidsopgave bij de beermuur
2. Knotwilgen Kolland verplaatsen	HDSR	Ja	Ja
3a. Ecologische verbinding: horizontale pipingmaatregelen in combinatie met natuurontwikkeling	HDSR	Ja	Ja, deze koppelkans is onderdeel van het dijkontwerp
3b. Ecologische verbinding: plusvariant	Provincie Utrecht	Ja	Ja, verticale maatregelen zijn berekend op baggerwerkzaamheden buitendijks
4. Fietspad Irenesluis - beermuur	Gemeente Wijk bij Duurstede	Ja, twee onderdelen: fietspad Mariënhoeve en fietspad Veerweg	Ja, noodzakelijk grondwerk is opgenomen in dijkprofiel
5. Vrijliggend fietspad naar Gravenbol	Gemeente Wijk bij Duurstede	Nee	Nee
6. Fietsvriendelijke inrichting dijkweg	Gemeenten, provincie	Nog niet bekend	Nee
7. Verbeteren landschap en biodiversiteit	Gemeenten, HDSR	Ja	Nee
8. Wandelroutes en rustpunten	Gemeenten, HDSR	Ja, 6 van de 11 ontwikkelde rustpunten.	Ja, (beperkt) extra grondwerk rustpunten en voetpad Aalswaard is opgenomen in dijkprofiel
9. Verhaal van de Lekdijk	HDSR, Provincie	Ja	Nee

Een aantal van de koppelkansen heeft invloed op het ontwerp van de dijk. In het dijkontwerp is rekening is gehouden met de koppelkansen 3, 4 en 8.

Voor **koppelkans 3** zijn twee varianten ontwikkeld voor een ecologische verbinding langs de rivier: een basisvariant en een plusvariant. In beide variant wordt natuur ontwikkeld in het buitendijkse gebied.

De basisvariant van koppelkans 3 is een horizontale pipingmaatregel in de Lunenburgerwaard West in combinatie met natuurontwikkeling. Het ontwerp van de pipingmaatregel in de Lunenburgerwaard West is qua diepteligging en maaiveldafwerking afgestemd op de gewenste natuurontwikkeling (zie hoofdstuk 3). Ook in dijkvak Sluis worden horizontale pipingmaatregelen genomen. Hier wordt na de aanleg het bestaande gebruik teruggebracht.

In de plusvariant van koppelkans 3 wordt daarnaast in de Lunenburgerwaard Oost, Kolland en Buitenpolder natuur ontwikkeld. Hierbij wordt onderhoud en herstel uitgevoerd van de moeraszone/kleiwinputten langs de dijk. Daarnaast wordt een perceel in de Lunenburgerwaard en een perceel in Kolland afgeplagd, om de voedselrijke toplaag te verwijderen. De plusvariant wordt uitgewerkt op initiatief van provincie Utrecht.

Bij het ontwerp van de verticale constructies langs de binnenzijde van de dijk is rekening gehouden met deze ingrepen van de plusvariant. De plusvariant is geen onderdeel van de dijkversterking.

Koppelkans 4 is het verbeteren en verbinden van een aantal fietspaden tussen de Irenesluis en de beermuur. Gemeente Wijk bij Duurstede heeft ervoor gekozen om het fietspad Mariënhoeve en het fietspad langs de Veerweg te gaan uitvoeren. Het talud van de Veerweg, die onderdeel is van de dijk, wordt enigszins verbreed om ruimte te maken voor het fietspad.

Koppelkans 8 betreft het realiseren van een wandelpad tussen de beermuur en de Aalswaard, en een aantal rustpunten langs de dijk. In het profiel van de dijk tussen de beermuur en de Inundatiesluis is ruimte gemaakt voor het wandelpad naar de Aalswaard. Daarnaast worden zes rustpunten langs de dijk gemaakt. De ruimte die (op sommige locaties) nodig is voor het maken van een rustpunt is opgenomen in het dijkontwerp.

2.7 Ontwerpprincipes voor ruimtelijke kwaliteit

De ruimtelijke uitgangspunten voor het programma Sterke Lekdijk zijn vastgelegd in het Kwaliteitskader Noordelijke Rijn- en Lekdijk Amerongen Schoonhoven (2016) en in Kader Ruimtelijke Kwaliteit Dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen (2018). Kern van het Kwaliteitskader zijn zeven ontwerpprincipes:

1. Ontwikkel de dijk als een leesbare en krachtige verdediging tegen het water;
2. Maak de geschiedenis van de dijk zichtbaar;
3. Geef vorm aan het landschap vanuit historische inspiratie;
4. Maak de dijk een beleving voor alle gebruikers; versterk de dijk als recreatieve as;
5. Gebruik de dijk als ecologische verbinding;
6. Maak een zichtbare relatie tussen de dijk en kruisende structuren;
7. Behoud woningen en beplantingsstructuren.

In de Inpassingsvisie ruimtelijke kwaliteit zijn deze ontwerpprincipes verder uitgewerkt en staat beschreven hoe invulling is gegeven aan de opgave voor ruimtelijke kwaliteit in het dijkontwerp [4]. In de Inpassingsvisie en de daarbij horende inpassingskaart zijn ook de te realiseren koppelkansen opgenomen.

Bloemrijke dijk

Met de dijkversterking gaan grote delen van het dijktaalud gaan op de schop. HDSR grijpt de dijkversterking aan om na afloop bloemrijkere dijktaaluds terug te brengen. Er worden zaden geoogst op dijkdelen die al bloemrijk zijn voor het behoud van genendiversiteit. De overige

zaden worden geoogst uit nabijgelegen natuurgebieden van hetzelfde vegetatietype. Het inzaaien wordt dan ook gedaan met zaden uit de omgeving en/of geoogst zaad van dijken van hetzelfde vegetatietype. Hierbij wordt rekening gehouden met de afzetmogelijkheden van het maaisel.

Er wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met behoud van de huidige bloemrijke delen. Wanneer de zode wordt bewerkt en deze is al bloemrijk, wordt deze apart gezet en weer teruggeplaatst. Bij het opnieuw opbouwen van het talud wordt zoveel mogelijk uitgegaan van de oude toplaag om bodembiodiversiteit en de zadenbank te behouden. De bodemtextuur en -structuur van de toplaag wordt zoveel mogelijk geoptimaliseerd om deze te laten aansluiten op de vereisten voor bloemrijke dijken.

Het ontwikkelingsbeheer wordt bij nieuwe of delen waar deze nog niet zo bloemrijk is, verder geoptimaliseerd. Het instandhoudingsbeheer wordt aangepast voor bloemen en insecten, door te kijken naar maaiperioden en het laten staan van stroken door sinus-, blokken- en/of strokenmaaien.

3 Beschrijving van het dijkontwerp

3.1 Plankaart en dwarsprofielen

Het ontwerp van de dijkversterking is verbeeld op de plankaart in combinatie met dwarsprofielen.

Op de plankaart zijn onder meer de ligging van de verticale maatregelen, de horizontale maatregelen, de taludmaatregelen, de slootdempingen en de beheerstrook aangeven. De dwarsprofielen geven een beeld van de dwarsdoorsnede van de dijk en daarmee van de hoogte van de taludaanpassingen. Op de plankaart is de ligging van alle dwarsprofielen aangegeven. Elk dwarsprofiel is representatief voor een deel van de dijk. Echter: omdat de hoogteligging van de huidige ondergrond varieert, zijn er aan weerszijden van elk dwarsprofiel kleine variaties in het grondwerk ten opzichte van het betreffende dwarsprofiel.

Naast een plankaart is ook een inpassingskaart gemaakt. Hierin zijn ook plannen opgenomen die niet formeel worden geregeld in dit ontwerp projectplan Waterwet. De inpassingskaart geeft een beeld van het grotere geheel van de dijkversterking én de koppelkansen.

3.2 Onderdelen van de dijk

De onderstaande **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** geeft een overzicht van de maatregelen per dijkvak. In deze tabel zijn de aanpassingen aan het talud en de beheerstrook niet opgenomen. Onder de tabel worden de verschillende maatregelen beschreven.

Tabel 3-1 Samenvatting maatregelen per dijkvak

Dijkvak	Maatregelen
Kanaaldijk	• Verticaal heavescherm • Vervangen dijkbekleding • Grondwerk fietspad koppelkans 4
Kasteel Wijk bij Duurstede	• Verticaal heavescherm • Slootdemping en compensatie • Grondwerk fietspad koppelkans 4
Waterfront Wijk bij Duurstede	• Verticaal heavescherm • Stabiliteitsberm (lokaal) • Grondwerk voetpad koppelkans 8
Lunenburgerwaard West	• Horizontale pipingmaatregel, lokaal behoud voorland • Verticaal heavescherm • Slootdemping en compensatie • Ontwikkelen glanshaverhooilanden koppelkans 3 (basisvariant) • Maatwerklocatie Lunenburgerwaard-west (Dijkpaal 79+50-80) verticaal heavescherm
Lunenburgerwaard Oost	• Verticaal heavescherm • Horizontale pipingmaatregel (overloop uit Lunenburgerwaard-West)
Sluis Amerongen	• Pipingberm binnenzijde dijk (lokaal) • Horizontale pipingmaatregel, behoud voorland • Verticaal heavescherm (doorloop uit Lunenburgerwaard-Oost)

Dijkvak	Maatregelen
	• Slootdempingen en compensatie
Oud Kolland	• Behoud voorland • Lokale verbetering kleibekleding Hank • Slootdempingen en compensatie
Kolland	• Verticaal heavescherm (doorloop uit Buitenpolder) • Behoud voorland • Verplaatsen knotwilgen koppelkans 2 • Slootdempingen en compensatie
Buitenpolder	• Verticaal heavescherm • Maatwerklocatie De Ark (DP4+50 t/m DP15): • verticaal stabiliteitsscherm (damwand)

3.2.1 Aanpassingen aan het talud

Het overgrote deel van de taluds van de dijk wordt aangepast. Dit gebeurt ten behoeve van de dijkversterking (Taludaanpassing – dijkversterking) of ten behoeve van groot onderhoud (Taludaanpassing – groot onderhoud). Er zijn ook dijkdelen waar een waterveiligheidsopgave is, die wordt opgelost met een versterkingsmaatregel nabij het talud (Talud ter plaatse van versterkingsmaatregel). Deze taludaanpassingen zijn met verschillende aanduidingen op de plankaart opgenomen.

3.2.2 Beheerstrook

De beheerstrook is een onverharde strook (met grasbekleding) van 5 meter breed langs de teen van de dijk waar beheervoertuigen van HDSR toegang toe hebben. Bij de beheerstrook horen ook beheerafritten om de beheerstrook vanaf de weg toegankelijk te maken. De beheerafritten liggen deels in de oksels van bestaande haakse op- en afritten met een helling van 1:5. Ze worden voorzien van grasbetontegels. Er komen ongeveer 95 extra beheerafritten, waarvan ongeveer 70 binnendijks.

Beheerstroken zijn bij voorkeur tweezijdig ontsloten omdat onderhoudsmaterieel doorgaans niet kan keren op de beheerstrook. De beheerstrook gaat zo veel mogelijk om meeliggende op- en afritten heen. Op twee locaties is een standaard beheerstrook niet mogelijk zonder belangrijke natuurwaarden aan te tasten. Voor deze locaties is een alternatief ontwerp van de beheerstrook gemaakt. Verder is ook op enkele andere locaties afgezien van een beheerstrook omdat deze anders door een huis of siertuin zou komen te liggen. Hier moet alternatief beheer van het talud plaatsvinden.

De beheerstroken zijn vanuit de binnen- en buitenteenlijn van de dijk op een vaste maat langs het dijktracé ontworpen, waarbij een halve meter extra ruimte is genomen om ontwerp- en uitvoeringsmarges te kunnen opvangen. De naar 1:3 herstellende taluds zijn gebruikt om de nieuwe teenlijn te bepalen. De beheerstroken liggen met een afschot van maximaal 1:10 van de dijk af. Om ervoor te zorgen dat de beheerstrook niet te drassig wordt is wordt de beheerstrook met name aan de buitenzijde op enkele locaties iets hoger gelegd.

3.2.3 Kruinverhoging

Op vier locaties moet de dijk iets verhoogd worden. Het gaat om een locatie direct ten oosten van de beermuur en op drie locaties in het dijkvak Lunenburgerwaard Oost. De noodzakelijke verhoging is minder dan 10 cm. De verhogingen zullen over een grote lengte worden uitgesmeerd om een vloeiend verloop te krijgen.

3.2.4 Verticale constructies

De locaties waar verticale pipingmaatregelen, en op twee locaties stabiliteitsmaatregelen worden genomen zijn op de plankaart aangegeven als constructiezone. Hierbinnen wordt de verticale maatregel geplaatst. De voorkeurslocatie voor de verticale pipingmaatregel is eveneens op de plankaart opgenomen. Uit nader onderzoek kan blijken dat de maatregel toch op een andere locatie binnen de constructiezone moet worden geplaatst. Verticale pipingmaatregelen kunnen ook als innovatieve techniek worden uitgevoerd.

De verticale constructies zijn zo ontworpen dat natuurontwikkeling langs de buitenzijde van de dijk kan plaatsvinden. Daardoor kan er langs de buitenzijde van de dijk worden gebaggerd en geplagd voor natuurontwikkeling zonder dat de waterveiligheid in gevaar komt.

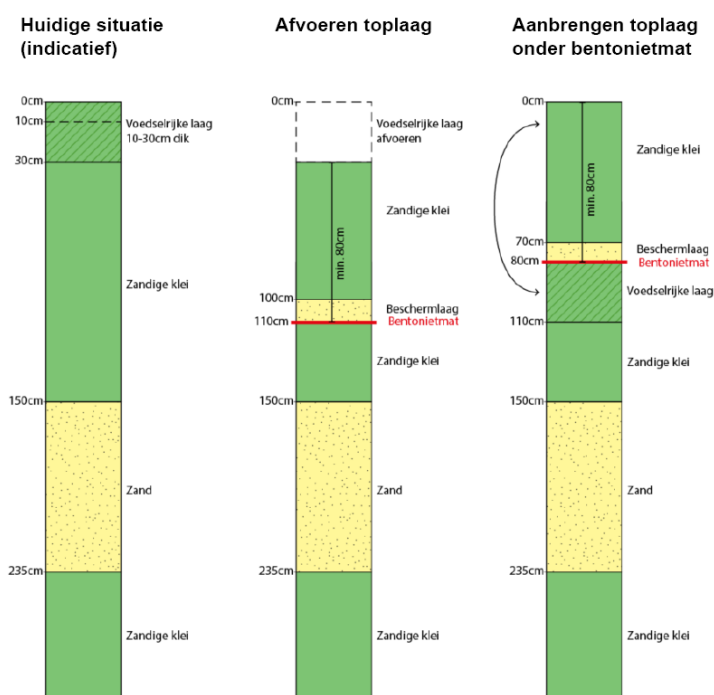
3.2.5 Horizontale pipingmaatregelen en natuurontwikkeling

In de Lunenburgerwaard West (doorlopend in Lunenburgerwaard Oost) en in Sluis (doorlopend in Oud Kolland) worden horizontale pipingmaatregelen genomen. Hierbij wordt een klei-inkassing of een bentonietmat onder de grond aangebracht. De pipingmaatregel in Sluis en Oud Kolland omvat naast de horizontale pipingmaatregel het waterdicht maken van een watergang in de uiterwaard, de Hank. Dit zal niet met een bentonietmat maar met klei worden uitgevoerd. Op een aantal locaties in de uiterwaarden is 'behoud voorland' op de plankaart aangegeven. Daar is geen maatregel nodig, maar moet wel de bestaande kleilaag behouden blijven. Hiertoe worden deze zones als beschermingszone in de Legger opgenomen.

Natuurontwikkeling in de Lunenburgerwaard West

De natuurontwikkeling in de Lunenburgerwaard is onderdeel van de Koppelkans 3, ecologische verbinding langs de rivier en ook onderdeel van de dijkversterking. De natuurontwikkeling is gericht op het ontstaan van glanshaverhooiland, met in de lagere delen vochtig hooiland en/of moeras. Een belangrijke voorwaarde hiervoor is dat de bodem wordt verarmd.

Ten behoeve van de natuurontwikkeling wordt de voedselrijke toplaag ter plaatse van de horizontale pipingmaatregel verwijderd. Het betreft een laag van 10 tot 30 cm bovengrond. De precieze dikte van de te verwijderen toplaag wordt bepaald op basis van aanvullend bodemonderzoek. Dit materiaal wordt ofwel onder de horizontale pipingmaatregel verwerkt, ofwel elders (in de dijkversterking) toegepast. Zie voor de principes Figuur 3.1. Als het materiaal van de toplaag niet toepasbaar blijkt te zijn wordt het afgevoerd.



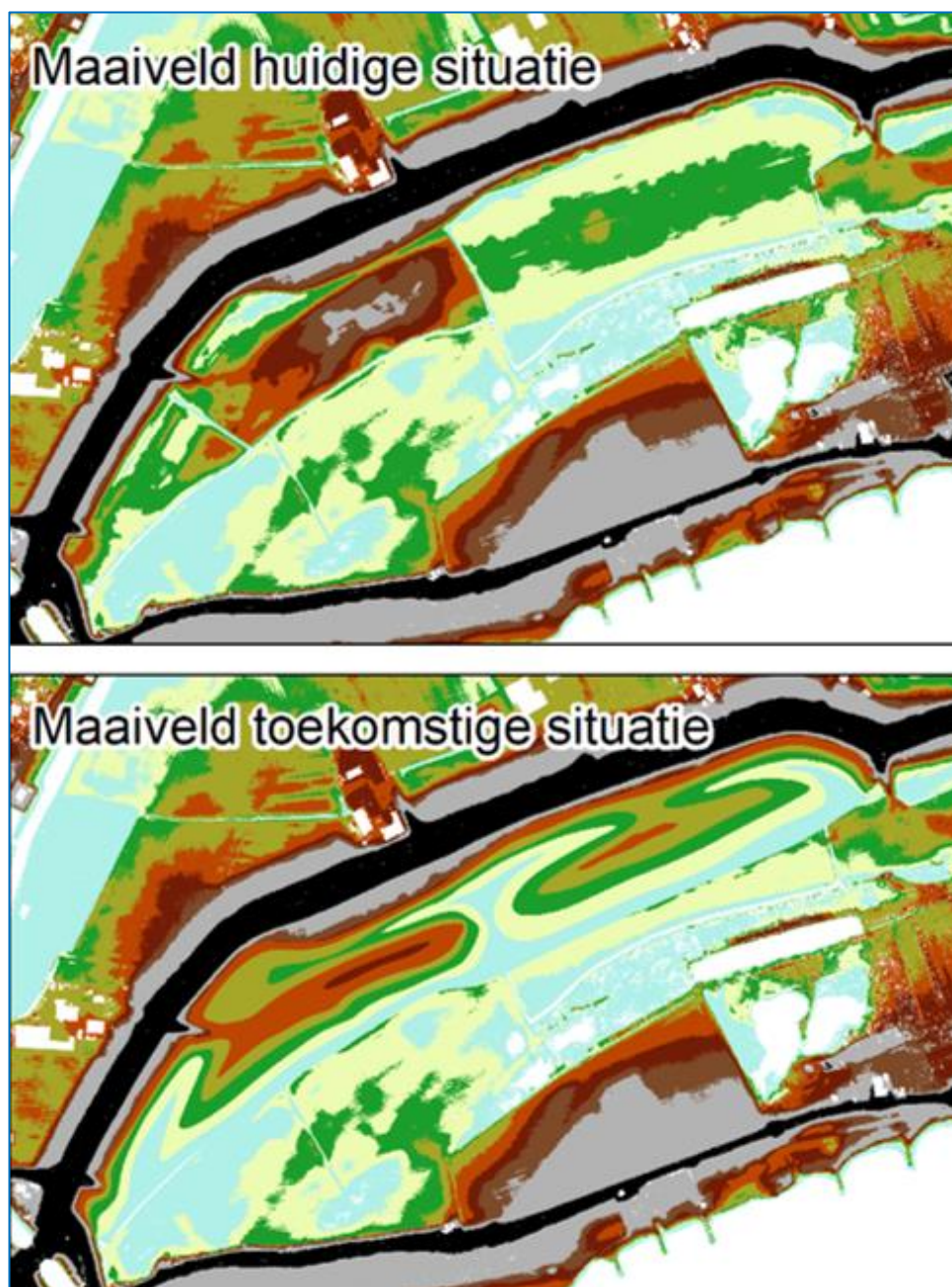
Figuur 3.1 Principes grondbalans bij horizontale pipingmaatregel

De horizontale pipingmaatregel wordt aangelegd op een diepte van 80 tot 120 cm beneden het maaiveld zoals dat na afwerking wordt. De horizontale pipingmaatregel wordt met een afwaterend profiel aangelegd, bijvoorbeeld bol (afwaterend) waarbij het midden iets hoger ligt dan de randen. Op de horizontale pipingmaatregel wordt een beschermlaag aangebracht. Op de beschermlaag wordt de bovengrond exclusief de verwijderde toplaag teruggebracht. Dit is zandige klei, die geschikt is voor de beoogde natuurontwikkeling.

In de huidige situatie ligt het maaiveld in het westelijk deel iets hoger dan in het oostelijk deel van de Lunenburgerwaard West. Het maaiveld wordt in de toekomstige situatie zo vormgegeven dat regenwater altijd kan afstromen en dat er geen ingesloten laagten ontstaan. Daartoe wordt de hoogte in het westelijk deel iets verlaagd en in het oostelijk deel iets verhoogd, in de vorm van een flauwe rug. Door dit reliëf ontstaat een variatie aan standplaatsen. Tussen de beide ruggen wordt een iets lager deel aangelegd waardoor het gebied langs de dijk in natte situaties kan ontwateren.

Er is een waterbalans opgesteld om in kaart te brengen hoe de waterhuishouding in boven de horizontale pipingmaatregel zich zal ontwikkelen (zie Achtergrondrapport Watersysteem, bijlage 7 Waterbalans natuurontwikkeling Lunenburgerwaard). Hieruit komt naar voren dat boven de horizontale pipingmaatregel een waterhuishouding zal ontstaan waarin zich glanshaverhooiland en (in de lagere delen) vochtig hooiland en/of moeras zal ontwikkelen. Door de aanleg van de horizontale pipingmaatregel wordt het gebied in natte periodes wat natter, doordat de inzijging van regenwater wordt beperkt. In droge situaties wordt het gebied droger dan in de huidige situatie, omdat het opstijgen (capillaire werking) van grondwater wordt tegengehouden. Voor de ontwikkeling van de natuurwaarden is dit geen probleem, er ontstaat meer dynamiek en daarmee meer variatie dan in de huidige situatie. Dat gebeurt overigens ook al door het aanbrengen van het reliëf, waardoor een variatie in de maaiveldligging ontstaat.

De onderstaande Figuur 3.2 geeft een beeld van de maaiveldafwerking.



Figuur 3.2 Maaiveldsituatie in de huidige en toekomstige situatie (Lunenburgerwaard West)

Deze maaiveldafwerking is rivierkundig getoetst en heeft geen rivierkundige effecten.

Na het uitvoeren van het grondwerk wordt het gebied ingezaaid met gebiedseigen zaad. Daarna zal een aantal jaren overgangsbeheer plaatsvinden voor de ontwikkeling van het glanshaverhooiland. Daarbij zal aandacht zijn voor het voorkómen van opschot van houtige gewassen zoals wilgen.

Het gebied waar de natuurontwikkeling plaatsvindt is in eigendom en beheer van Utrechts Landschap. Dit blijft ook in de toekomstige situatie zo.

Op initiatief van de provincie Utrecht wordt ook elders in de uiterwaarden natuur ontwikkeld (zie ook paragraaf 2.6). Het plan hiervoor en de effecten hiervan zijn in hoofdlijnen in het MER beschreven.

Horizontale pipingmaatregel Lunenburgerwaard Oost

De horizontale pipingmaatregel in de Lunenburgerwaard loopt door naar het meest westelijke deel van de Lunenburgerwaard Oost. Deze grond is in agrarisch gebruik. Hier wordt geen natuur ontwikkeld. Na de realisatie kan opnieuw in agrarisch gebruik worden genomen. Er zullen wel gebruiksbeperkingen zijn (zie paragraaf 7.1).

Horizontale pipingmaatregelen Sluis

De horizontale pipingmaatregelen in Sluis worden (net als in de Lunenburgerwaard) op een diepte van 80 tot 120 cm beneden het maaiveld gelegd. Vooralsnog wordt hier uitgegaan van het terugbrengen van de huidige situatie. Deze gebieden zijn in eigendom van het Rijksvastgoedbedrijf. In de uitwerking wordt nog, in overleg, gezien of hier natuurontwikkeling mogelijk is met behoud van de bestaande waarde van het gebied voor ganzen en wulpen. Daarbij wordt ook gekeken naar de mogelijkheid om de Hank, die uitmondt ten westen van de stuw, verder naar het westen door te trekken.

3.3 Overzicht van de versterkte dijk

Hieronder is het integrale dijkontwerp beschreven. De beschrijving en de illustraties in de tekst omvatten ook de koppelkansen. De koppelkansen worden niet formeel geregeld met dit ontwerp projectplan, daarvoor zijn nog andere procedures nodig (zie ook hoofdstuk 10).

Kanaaldijk

Het kenmerkende rechte Kanaaldijkprofiel blijft behouden. Een deel van de bekleding van het talud wordt vervangen. Langs de binnenteen komt een verticale pipingmaatregel. Een koppelkans hier is het verbreden van het bestaande fietspad langs de binnenzijde van de dijk naar 3,5 meter.



Kasteel

Langs de binnenteen van de dijk komt een verticale pipingmaatregel. Ter hoogte van de monumentale beplanting nabij het kasteel wordt deze constructie dicht op de weg geplaatst, zodat deze bomen behouden kunnen blijven. Bij het Veerhuis wordt de verticale pipingmaatregel eveneens dicht op de weg geplaatst, zodat de woning en het grootste deel van de tuin niet geraakt worden door de dijkversterking.



Aan buitendijkse zijde wordt het Vrouwenpoortpad (fietsers en voetgangers) in zijn huidige vorm behouden. Een koppelkans is het aanleggen van een fietsstrook en een voetpad ter hoogte van de Veerweg als onderdeel van een doorgaande fiets- en wandelroute vanaf de beermuur richting de Irenesluizen. De hiervoor benodigde verbreding van het talud van de Veerweg is onderdeel van de dijkversterking.

Ook onderdeel van deze koppelkans is het aan de binnenzijde aanleggen van een vrijliggend fietspad ter hoogte van het sportpark Mariënhoeve.



Waterfront

Ten westen van de beermuur wordt in het midden van de kruin een verticale pipingmaatregel aangebracht. Dit is ook de plek waar zich tot in de jaren '80 de inlaat (duikersluis) van de Kromme Rijn en de stadsgracht bevond. Een koppelkans is het onderzoeken of deze duikersluis (niet werkend) in combinatie met een rustpunt kan worden teruggebracht. Het gedenkteken van 900 jaar Afdamming Kromme Rijn dat in het najaar van 2022 is geplaatst op deze plek, kan een plek krijgen in dit rustpunt.



De beermuur hoeft niet te worden verhoogd of versterkt voor de waterveiligheid, wel is er groot onderhoud nodig in verband met kalkuitspoeling en loslatende voegen. De wijze waarop dit onderhoud wordt uitgevoerd en wat daarvan de impact is op het ruimtelijk beeld wordt nog verder uitgewerkt. Dit is een koppelkans.

Tussen de beermuur en de inundatiesluis van de Kromme Rijn worden de taluds verflauwd naar 1:3. Voor het oplossen van de stabiliteitsopgave komt langs de binnenteen een kleine stabiliteitsberm. De bestaande oeverbeschoeiing, een stalen damwand langs het inundatiekanaal, levert een bijdrage aan het oplossen van de pipingopgave. De oostelijke punt van de beermuur wordt middels een nieuwe damwand verbonden met deze oeverbeschoeiing. De zeer smalle kruin wordt hier met ongeveer 2 meter verbreed ten behoeve van een nieuw voetpad tussen de beermuur en de Aalswaard. De passage van de inundatiesluis met het voetpad biedt de kans om de beleving van de sluis te verbeteren.



Lunenburgerwaard West

De pipingopgave wordt in dit dijkvak opgelost door middel van een voorlandverbetering in de uiterwaarden (klei-inkassing of bentonietmat). Het aanbrengen van deze voorlandverbetering wordt gecombineerd met het ontwikkelen van glanshaverhooilanden. Hiervoor wordt de voedselrijke toplaag verwijderd en wordt het natuurlijk reliëf in de uiterwaarden hersteld.

Het huis Rijndijk 1B (maatwerklocatie) bevindt zich dicht op de dijk. De woning wordt zorgvuldig ingepast door middel van een constructie (damwand).



Lunenburgerwaard Oost

Over vrijwel de volledige lengte is sprake van een pipingopgave. In verband met de hoge natuur- en landschapswaarden van de kleiwinputten langs de buitenteen wordt de pipingopgave opgelost door een verticale pipingmaatregel aan de binnenzijde van de dijk. De verticale pipingmaatregel wordt zodanig uitgevoerd dat natuuronderhoud en -herstel van de kleiwinputten langs de buitenzijde van de dijk mogelijk wordt gemaakt.

In het meest westelijke deel loopt de horizontale pipingmaatregel in de Lunenburgerwaard West nog door in dit dijkvak. Hierboven wordt geen natuur ontwikkeld maar kan het agrarische gebruik worden voortgezet, met beperkingen voor de bescherming van de maatregel.

De smalle dijk, met aan weerszijden 1:3 taluds, slingert door het landschap. Buitendijks bevindt zich net als elders langs de dijk een doorgaande beheerstrook. Soms is deze strook iets versmald zodat aanwezige hoge natuurwaarden direct langs de dijk behouden kunnen blijven.



Sluis Amerongen

Als oplossing voor de pipingopgave wordt de bodem van de sloot door de uiterwaarden (de Hank) verbeterd door een kleilaag aan te brengen. Aanvullend daarop is direct ten oosten van de stuw Amerongen een pipingberm nodig. Deze berm wordt zorgvuldig ingepast en het huidige agrarisch grondgebruik kan worden voortgezet op deze berm.

Ten westen van de stuw Amerongen wordt de pipingopgave opgelost met horizontale pipingmaatregelen in de uiterwaarden (klei-inkassing of bentonietmat). Hier kan het bestaande gebruik worden voortgezet, met beperkingen ter bescherming van de maatregel. Daarnaast worden enkele kopsloten gedempt.



Oud Kolland

Ook hier behoudt de dijk zijn kenmerkende profiel met een smalle kruin, taluds aan weerszijden van ongeveer 1:3, en een lage binnendijkse dijkvoet. De bloemrijke dijk slingert licht door het landschap. Binnendijs worden enkele kopsloten gedempt als oplossing voor de pipingopgave.



Kolland

In het oostelijke deel van dit dijkvak wordt de pipingopgave opgelost met een verticale pipingmaatregel. Naar het westen kan worden volstaan met het dempen van enkele kopsloten. De smalle dijk met 1:3 taluds vormt een scherpe grens tussen het buitendijkse natuurlandschap van de Amerongse Bovenpolder en het binnendijkse agrarische cultuurlandschap. De twee buitendijkse woningen worden niet geraakt door de dijkversterking.

Vlak langs de buitenzijde van de dijk bevindt zich een rij knotwilgen. Deze knotwilgen kunnen op deze locatie niet behouden kunnen blijven en ze zullen daarom worden verplaatst (eventueel aangevuld met herplant) naar een locatie in de nabijheid. Dit is een koppelkans.



Buitenpolder

Om de pipingopgave op te lossen wordt langs de binnenteen een verticale pipingmaatregel toegepast. De dijk behoudt zijn kenmerkende vorm: een smalle kruin, met aan weerszijden een 1:3 talud en een lage binnendijkse dijkvoet die naadloos overgaat in het landschap. De historische boerderij De Ark (maatwerklocatie) is ingepast door middel van een damwand.



4 Effecten van de dijkversterking en te treffen maatregelen

4.1 Effecten van de dijkversterking

Ten behoeve van de besluitvorming over het projectplan Waterwet is een Milieueffectrapport opgesteld. Het MER beschrijft de effecten van de dijkversterking aan de hand van een beoordelingskader waarin de volgende aspecten zijn opgenomen:

1. Natuur
2. Watersysteem
3. Cultuurhistorische en aardkundige waarden
4. Dijktracé en inpassing
5. Wonen, werken, landbouw
6. Recreatie en verkeer
7. Techniek en duurzaamheid

In het MER is aandacht besteed aan de tijdelijke effecten van de aanlegfase (en de voorzieningen die daarvoor nodig zijn) en aan de gebruiksfase van de dijk. Hieronder is een korte samenvatting gegeven van de effecten van de dijkversterking op deze aspecten.

Uit de beoordeling van de effecten van de dijkversterking komt naar voren dat deze relatief beperkt zijn. Dit komt omdat de dijk op zijn plek blijft en weinig extra ruimte gaat innemen. Daarnaast is bij het ontwerp van de dijkversterking al rekening gehouden met belangrijke omgevingswaarden en zijn deze zoveel mogelijk vermeden.

Er zijn negatieve tijdelijke effecten op **natuur** tijdens de uitvoering, waaronder op beschermde soorten en NNN. Ook zijn er mogelijk tijdelijke effecten op Natura 2000-waarden. Significante negatieve effecten op broedvogels kwartelkoning, porseleinhoen en watersnip door geluidbelasting kunnen door mitigerende maatregelen worden voorkomen. Mogelijk treden tijdelijke effecten op voor broedvogels dodaars en blauwborst, deze zijn niet significant. Tijdelijke effecten in aanlegfase op niet-broedvogels worden zoveel mogelijk gemitigeerd, maar zijn niet significant.

Het dijktralud en de uiterwaarden zijn aangewezen als Natuurnetwerk Nederland. Bij de werkzaamheden aan het talud en beheerstrook zal er kruiden- en faunairijk grasland verdwijnen en zich weer moeten herstellen. Dit is als sterk negatief effect beoordeeld. Bij het herstel zal een bloemrijk buitentalud worden aangelegd, en er vindt natuurontwikkeling plaats op de horizontale pipingmaatregel. Hiermee ontstaat kwalitatief hoogwaardiger glanshaverhooiland, waardoor de natuurwaarde van het NNN-gebied in de nieuwe situatie groter wordt dan nu. Door de ontwikkeling van glanshaverhooiland op de horizontale pipingmaatregel verbetert ook de kwaliteit van het Natura 2000-gebied, waardoor het geschikter wordt voor broedvogels. Het leidt tot een beperkte afname van foerageergebied van grazende vogels, dit is niet significant. Er is een permanent negatief effect op voortplantingswater van de poelkikker; dit effect ontstaat door demping van een watergang binnendijs. Dit effect zal worden gecompenseerd. Bomen zijn waar mogelijk gespaard, toch moeten er een aantal bomen worden gekapt. Deze worden gecompenseerd in de directe nabijheid.

De effecten op het **oppervlaktewatersysteem** zijn in het ontwerp gecompenseerd; voor de slootdempingen wordt nieuw oppervlaktewater aangelegd. De effecten van de verticale constructies en horizontale constructies op het binnendijkse grondwatersysteem zijn klein. De effecten op de rivier en op gebied dat van belang is voor de kaderrichtlijn water (KRW) zijn neutraal.

Binnen het ruimtebeslag van de dijkversterking liggen enkele archeologisch vondstlocaties en gebieden met een middelhoge en hoge archeologische verwachting. Daarom is er negatief effect op **archeologische waarden**. De versterkingsmaatregelen rond de inundatiesluis, die onderdeel is van het werelderfgoed de Hollandse Waterlinie, hebben een licht negatief effect. Door het dempen van delen van meerdere historisch waardevolle sloten wordt de waarde van het agrarisch cultuurlandschap op verschillende plekken langs de dijk aangetast. Er zijn geen effecten op monumenten, beschermde stads- en dorpsgezichten en aardkundige waarden.

De versterkte dijk blijft over grote delen **herkenbaar** als een samenhangende lijn met een continu profiel. Over grote delen van de dijk is sprake van een dijk met een archetypische hoofdvorm. De vele binnendijkse beheerafritten doen echter afbreuk aan de continuïteit van het dijkprofiel. Dit leidt tot een licht negatieve beoordeling. Het ontwikkelen van een bloemrijke dijkbekleding over het buitentalud en natuurontwikkeling in de Lunenburgerwaard draagt bij aan het versterken van de dijk als scherpe grens tussen het buitendijkse natuurlandschap en het binnendijkse agrarische cultuurlandschap. Dit is positief.

De realisatie van de beheerstrook brengt in de nieuwe situatie gebruiksbeperkingen met zich mee. Dit is een negatief effect op het aspect **wonen, werken en landbouw**. In de aanlegfase zijn er geen effecten op het grondwatersysteem te verwachten, tenzij lokaal bemaling wordt toegepast. Dan kan er een mogelijk een risico voor nabijgelegen bebouwing optreden. Er is tijdens de uitvoering kans op zeer ernstige hinder door geluid en trillingen op woningen. De tijdsduur van de hinder is beperkt en in het vervolgtraject wordt gekeken naar uitvoeringstechnieken waarmee de hinder verminderd wordt.

Recreatieve mogelijkheden en routes en horeca en verblijfsfuncties worden niet aangetast door de dijkversterking. Ook de verkeersveiligheid en de bereikbaarheid en verkeersafwikkeling blijven gelijk. Tijdens de aanlegfase zijn er wel tijdelijke negatieve effecten op al deze criteria. Tijdens de werkzaamheden is de dijk soms minder toegankelijk door afsluitingen.

De beheerstrook zorgt voor een sterke verbetering van de **beheerbaarheid**, maar de toepassing van een bentonietmat (als innovatieve maatregel) veroorzaakt een toename van de beheerinspanning. De nieuwe dijk is net zo uitbreidbaar als de bestaande dijk.

4.2 Mitigerende maatregelen en vervolg

4.2.1 Natuur

De effecten op flora en fauna worden gemitigeerd door uitvoeringswerkzaamheden zo min mogelijk in gevoelige perioden van plant- en diersoorten uit te voeren. De aanwezigheid van belangrijke natuurwaarden in Natura 2000 gebied in de nabijheid van de dijk brengt met zich mee dat er beperkingen worden gesteld aan de uitvoeringsperioden (bijvoorbeeld het vermijden van het broedseizoen) en de uitvoeringsmethoden (bijvoorbeeld het vermijden van methoden die veel geluid met zich meebrengen). Dit werkt ook door in de planning van de uitvoeringsfase.

Omdat er vrijwel jaarrond nabij de dijk dieren in hun gevoelige periode voorkomen, is er geen volledige mitigatie van de effecten mogelijk. Er is een Mitigatieplan op hoofdlijnen opgesteld waarin de mitigerende maatregelen verder zijn uitgewerkt (zie Bijlage 3). Dit vormt de basis voor een nog aan te vragen Vergunning Wet natuurbescherming voor de uitvoeringseffecten op Natura 2000 soorten.

Op basis van het Mitigatieplan wordt een ecologisch werkprotocol opgesteld waarin maatregelen tijdens de uitvoering worden voorgeschreven.

Bij de demping van binnendijkse watergangen (tegen piping) wordt voortplantingswater van poelkikker aangetast. Dit wordt gecompenseerd in de directe omgeving van de gedempte watergang. Het compensatiewater is op de plankaart opgenomen. Voor deze aantasting is een Ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd. Ten behoeve van de Ontheffing is een Activiteitenplan Poelkikker opgesteld.

Het aantal te kappen bomen is zoveel mogelijk beperkt door ontwerpaanpassingen. De knotwilgen langs de buitenteen van de dijk die in de weg staan voor de versterking worden in overleg met de grondeigenaren verplaatst naar een locatie in de directe nabijheid. Daarnaast wordt een relatief beperkt aantal (ongeveer 100) bomen gekapt en een bosvak van ongeveer 0,3 ha. Hiervoor zijn Omgevingsvergunningen Kappen bij de beide gemeenten aangevraagd en is een melding gedaan in het kader van de Wet natuurbescherming (voormalige Boswet). De te kappen bomen worden gecompenseerd volgens de regels van de betreffende gemeente. Zie ook paragraaf 4.2.4.

4.2.2 Watersysteem

De slootdempingen worden gecompenseerd volgens het beleid van HDSR. De slootdempingen en de compensatie zijn opgenomen in het ontwerp en ingetekend op de plankaart.

4.2.3 Cultuurhistorische en aardkundige waarden

Er is archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek uitgevoerd. In sommige zones moet nog archeologisch onderzoek plaatsvinden omdat betredingstoestemming ontbrak of omdat bij het uitzetten van het onderzoek nog niet bekend was dat er maatregelen plaatsvinden. Daarom zal er nog een karterend/waardierend veldonderzoek plaatsvinden. Dit onderzoek bestaat in ieder geval uit aanvullend booronderzoek. Hiervoor wordt de komende periode een Plan van Aanpak opgesteld dat wordt besproken met de bevoegde gezagen. Mochten opgravingen aan de orde zijn, dan kunnen deze voorafgaand aan of in de uitvoeringsfase van de dijkversterking plaatsvinden. Mogelijk wordt een deel van de uitvoeringswerkzaamheden met archeologische begeleiding uitgevoerd. Voor de ingrepen rond de inundatiesluis, zoals de aanpassingen aan het talud, wordt een Omgevingsvergunning monument aangevraagd zodra meer details over de precieze uitvoering bekend zijn.

4.2.4 Dijktracé en inpassing

Eén van de doelstellingen van de dijkversterking Wijk bij Duurstede - Amerongen is het behoud en versterken van de ruimtelijke kwaliteit. Enerzijds door een goede inpassing van de dijkversterkingsmaatregelen, anderzijds door het benutten van koppelkansen. Om in het ontwerpproces van de planuitwerkingsfase goed invulling te kunnen geven aan de projectdoelstelling ruimtelijke kwaliteit is de Inpassingsvisie opgesteld. Deze Inpassingsvisie bundelt de uitgangspunten voor ruimtelijke kwaliteit zoals opgesteld in de verkenningsfase en bevat vervolgens een verantwoording hoe het dijkontwerp invulling geeft aan deze uitgangspunten.

Onderdeel van de Inpassingsvisie is de Inpassingskaart. Deze kaart doet voorstellen hoe de ruimtelijke kwaliteit van het dijklandschap versterkt kan worden:

- Behouden en versterken van de bloemrijke dijkbekleding op het buitentalud. Kenmerkende (stroomdal-)vegetaties die voorkomen in de uiterwaarden worden daarbij voortgezet tot op het buitentalud;
- Behoud en ontwikkelen van karakteristieke beplantingstructuren langs de dijk. Zoals het verplaatsen en aanvullen van knotwilgen langs de buitenteen van de dijk, het aanplanten van bomen langs erftoeritten en het versterken van erfbeplantingen;
- Natuuronderhoud en herstel van moeraszones langs de dijk;
- Ontwikkelen van glanshaverhooilanden in de Lunenburgerwaard en mogelijk de Amerongse Bovenpolder;
- Ontwikkelen van een zestal recreatieve rustpunten in combinatie met het vertellen van het cultuurhistorische verhaal van de Lekdijk;
- Ontwikkelen van een voetpad op de dijk tussen de Beermuur en de Inundatiesluis (Aalswaard);
- Ontwikkelen van een doorgaande fietsverbinding tussen de Beermuur en de Irenesluizen, door de aanleg van een vrijliggend fietspad ter hoogte van het sportpark Mariënhoeve en een fietsstrook en voetpad lang de Veerweg.

Bovenstaande voorstellen worden met betrokken stakeholders verder uitgewerkt in de fase van het detailontwerp.

4.2.5 **Wonen, werken en landbouw**

De geluidshinder op nabijgelegen woningen kan door een andere uitvoeringskeuze (bijvoorbeeld het drukken van een damwand) of maatregelen (geluidsdoeken of alternatieve verblijfslocatie) worden verminderd.

Schade door trillingen wordt voorkomen door in de nabijheid van gebouwen een trillingsarmere oplossing voor de verticale pipingmaatregel te kiezen (bijvoorbeeld de innovatieve techniek SoSeal) of door maatregelen te nemen de wijze waarop de damwanden worden aangebracht (drukken en/of voorboren). Door toepassen van alternatieven zal de schade voor (monumentale) gebouwen worden voorkomen.

4.2.6 **Recreatie en verkeer**

Er wordt een tijdelijke bouwweg aangelegd om hinder door het werkverkeer in de bebouwde kom van Wijk bij Duurstede en Amerongen zoveel mogelijk te beperken (zie hoofdstuk 5).

5 Uitvoering van de werkzaamheden

5.1 Algemene werkwijze

De werkzaamheden voor de diverse maatregelen bestaat in uit de volgende stappen:

- Conditioneren van het terrein (verwijderen obstakels, kabels en leidingen verleggen, maaien terrein);
- Voorbereiden van de werkzaamheden (inrichten bouwwegen/ instellen omleidingsroutes, aanvoer materiaal en materieel);
- Aanbrengen van verticale of horizontale constructies;
- Opruimen van het terrein;
- Herstellen en afwerken van het terrein.

Om de dijkversterking te kunnen uitvoeren zijn werkstroken nodig. Dit zijn stroken op en rond de dijk en rond de te dempen en nieuw te graven sloten waar materieel kan rijden en waar tijdelijk materiaal kan worden opgeslagen. Het gaat daarbij onder meer om het opslaan van de bovengrond (toplaag) die van de taluds wordt afgehaald voordat er nieuwe klei kan worden aangebracht.

De werkstroken zijn opgenomen op de plankaart. Bij het intekenen van de werkstroken is rekening gehouden met de bestaande natuurwaarden langs de buitenteen van de dijk. Daarom is op een aantal locaties afgezien van een werkstrook. In de nabije omgeving is dan alternatieve werkruimte ingetekend waar materiaal kan worden opgeslagen.

Overigens kan de gehele dijk tijdens de uitvoering worden gebruikt als werkzone, ook de delen waar geen aanpassingen aan de dijk worden uitgevoerd.

5.2 Uitvoeringsmethode aanbrengen verticale constructies

De referentieoplossing voor een verticale constructie is een stalen damwand. Het is mogelijk dat in plaats hiervan op bepaalde locaties een innovatieve oplossing wordt aangebracht. De referentieoplossing, een stalen damwand, wordt als volgt aangebracht:

5.2.1 Ontgraven heisleuf

De eerste stap bestaat uit het ontgraven van de zogenaamde heisleuf. Deze heisleuf is nodig om de damwand af te werken met voldoende gronddekking bovenop. Dit grondwerk wordt vanaf de binnenzijde van de dijk uitgevoerd. Daar waar dat niet mogelijk is, zoals bij gebouwen, wordt dit vanaf de bovenzijde van de dijk uitgevoerd.

Het grondwerk bestaat op hoofdlijnen uit onderstaande stappen:

- Ontgraven van de toplaag over een hoogte van ca. 30 cm en op een rug zetten op het binnentalud en/of op de binnenberm (daar waar voldoende ruimte beschikbaar is);
- Ontgraven van de heisleuf (kernmateriaal). Het vrijkomende materiaal wordt, als er voldoende ruimte is, aan de binnenzijde van de dijk verwerkt om een voldoende breed en vlak heiplateau te creëren zodat de machine veilig opgesteld kan worden;
- Eventuele zandlagen worden afzonderlijk ontgraven en afgevoerd naar een depot. Zand wordt niet verwerkt in de deklaag van de dijk.

5.2.2 Aanbrengen damwanden

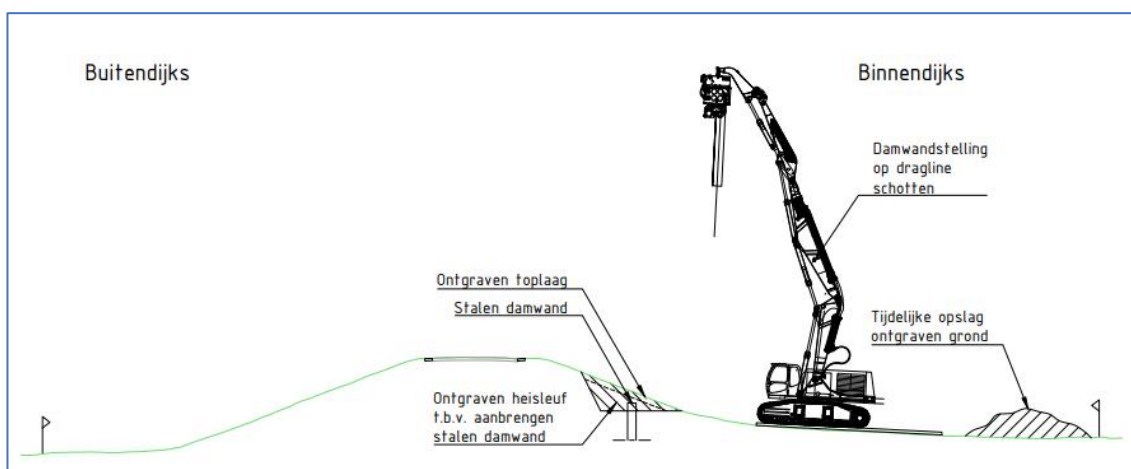
De benodigde damwanden worden per vrachtwagen aangevoerd over de dijk. De damwandplanken worden in het verlengende van het heiplateau klaar gelegd voor verwerking.

Vervolgens worden de damwanden trillend of drukkend aangebracht. Ook kunnen damwanden met fluïderen ingebracht worden.

De te gebruiken methode is afhankelijk van de aanwezigheid van zettings- en/of trillingsgevoelige objecten in combinatie met de weerstand in de ondergrond. Het optreden van trillingen in gebouwen wordt gemonitord. De wijze van monitoring wordt afgestemd op de situatie en wordt nader uitgewerkt in een monitoringsplan.

5.2.3 Aanvullen heisleuf en herstellen dijkbekleding

De heisleuf wordt aangevuld met het vrijgekomen materiaal, als dat hiervoor geschikt is. Aansluitend wordt de toplaag teruggeplaatst en geprofileerd en wordt deze ingezaaid.



Figuur 5.1 Aanvullen heisleuf en herstellen dijkbekleding

5.3 Uitvoeringsmethode aanbrengen horizontale pipingmaatregel

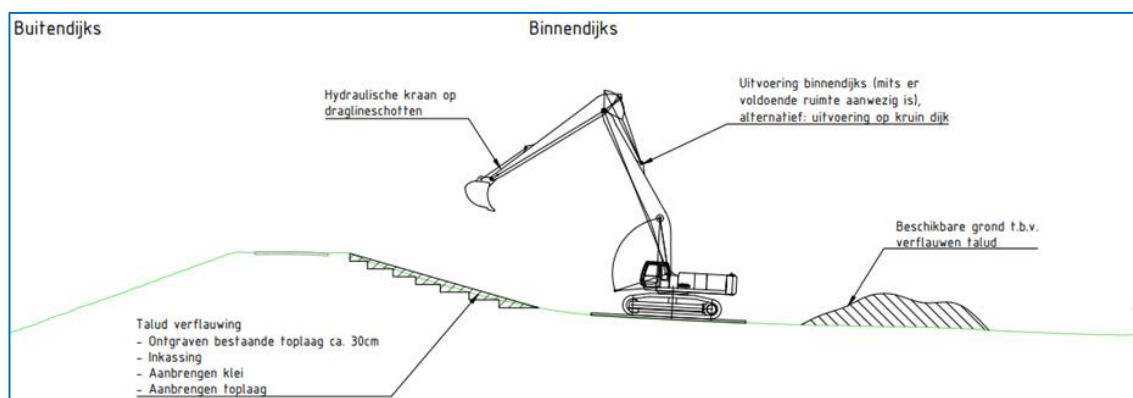
Voor het aanbrengen van de horizontale pipingmaatregel moet het gebied vrij zijn van vegetatie (bomen, struiken, gras). Na het verwijderen van de vegetatie wordt eerst de toplaag ontgraven en in depot gezet. Vervolgens wordt de bestaande ondergrond ontgraven tot de diepte die nodig is voor de horizontale pipingmaatregel. De vrijkomende grond wordt in depot gezet of afgevoerd. Deze ontgraving wordt aangevuld met aan te voeren klei. Ter plaatse van de horizontale pipingmaatregelen in de Lunenburgerwaard Oost en Sluis wordt de oorspronkelijke toplaag weer teruggeplaatst. In de Lunenburgerwaard West wordt de toplaag niet teruggeplaatst, in verband met de natuurdoelen die voor dit gebied gelden, zie ook paragraaf 3.2.5).

De werkzaamheden worden strooksgewijs uitgevoerd.

De grondwaterstand is gedurende het jaar niet overal laag genoeg om de werkzaamheden 'in den droge' te kunnen uitvoeren. Daarom is (tijdelijke) lokale grondwaterbemaling nodig om de klei-inkassing te kunnen maken.

5.4 Uitvoeringsmethode taludaanpassingen

Bij taludaanpassingen wordt eerst de toplaag verwijderd. In de onderlaag wordt vervolgens een trap (vertanding) gecreëerd, om te voorkomen dat de nieuwe bekleding van de dijk kan afschuiven. De nieuwe klei wordt aangevoerd en verwerkt tot het juiste profiel (taludhelling). Vervolgens wordt de verwijderde toplaag teruggebracht en na profileren ingezaaid (Figuur 5.2).



Figuur 5.2 De verwijderde toplaag wordt teruggebracht en na het profileren ingezaaid

5.5 Grondbalans

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van de grondbalans van de dijkversterking. Hierin is uitgegaan van het gebruik van een klei-inkassing als horizontale pipingmaatregel. In deze grondbalans zijn alleen de grondstromen opgenomen waarbij grondvervoer (aan/ of afvoer) over langere afstand nodig is. Bij bepaalde werkzaamheden zal ook sprake zijn van lokaal grondverzet (ontgraven, tijdelijk en lokaal opslaan en weer verwerken), bijvoorbeeld het verwijderen en weer aanbrengen van de toplaag bij de taludaanpassingen. Dit is niet meegenomen in de grondbalans.

Overigens zal het grondverzet kleiner zijn als bentonietmatten worden toegepast als horizontale pipingmaatregel.

Tabel 5-1 Overzicht van de grondbalans van de dijkversterking

Dijkvak	Aanvoer Talud binnen- dijks	Talud buiten- dijks	Klei- inkas- sing	Sloot- dem- ping	Aan- berm ing	Totaal	Afvoer Klei- inkas- sing	Afplag- gen	Water- compen- satie	Totaal
Buitenpolder	900	7.600				8.500				
Kolland	1.000	3.900		1.500		6.400			1.000	1.000
Oud Kolland	1.200	1.800	700	900		4.600	700		800	1.500
Sluis	1.700	4.600	57.000	900	8.000	72.200	57.000		700	57.700
Lunenburgerwaard- Oost	300	7.600	15.000			22.900	15.000			15.000
Lunenburgerwaard- West	600	3.000	162.000	120		165.720	162.000	19.000	100	181.100
Waterfront	100	300			800	1.200				
Kasteel WbD	1.700	220		140		2.060			200	200
Kanaaldijk	800	2.000				2.800				
Meeliggende afritten						1.000				
Op- en afritten						17.000				
Beheerstroken						13.500				
Totaal [m3]						317.900				256.500
Netto resultaat [m3]						61.400				

5.6 Logistiek van de uitvoering

5.6.1 Aan- en afvoer van materialen

Grote delen van de dijk zijn niet goed bereikbaar voor werkverkeer, en er zijn weinig mogelijkheden om het normale verkeer op de dijk om te leiden. De infrastructuur in en rondom Amerongen is niet geschikt voor vele en grote transporten gezien de smalle wegen en de dichte bebouwing.

Wat betreft de logistiek is de dijk op te delen in 2 delen:

- Het westelijke gedeelte bij Wijk bij Duurstede met de dijkvakken Kanaaldijk, Kasteel en Waterfront;
- Het oostelijke deel met Lunenburgerwaard West en Oost, Sluis Amerongen, Oud Kolland, Kolland en Buitenpolder.

De inundatiesluis naar de Kromme Rijn bij Wijk bij Duurstede kan gezien worden als een scheiding.

De N229 aan de westzijde van Wijk bij Duurstede is een geschikte weg voor de aan- en afvoer van materialen en materieel.

De gemeente Wijk bij Duurstede overweegt een landbouwontsluiting te realiseren tussen de Rijndijk en de Amerongerwetering. Er is een haalbaarheidsstudie gedaan waaruit drie mogelijke routes naar voren zijn gekomen.

Mocht deze weg worden gerealiseerd, dan kan deze worden gebruikt voor de aan- en afvoer van materialen en materieel voor het oostelijke deel van het project (deel tussen de oostzijde van Wijk bij Duurstede en de kern van Amerongen). Mocht deze weg niet (of te laat) worden gerealiseerd, dan zal een tijdelijke bouwweg (met rijplaten) worden aangelegd. Het zoekgebied hiervoor is op de projectplankaart opgenomen.

5.6.2 Inzet emissieloos materieel

Bij de uitvoering zal zoveel mogelijk gebruik worden gemaakt van emissieloos materieel. Het gaat daarmee onder meer om elektrische graafmachines en elektrische grondtransportvrachtwagens. Er zijn afspraken gemaakt met Stedin over de aanleg van krachtstroomaansluitingen op de drie projectlocaties.

5.6.3 Laad- en loslocatie en werklocaties voor keten en opslag

Voor de eventuele aan- en afvoer via het water wordt een laad- en loslocatie gerealiseerd in de zwaikom benedenstrooms van de Sluis Amerongen. Deze locatie is eerder vergund geweest voor een project. Vanuit deze locatie kunnen materialen aan- en afgevoerd worden voor het oostelijke deel van het project.

Naast de depotlocaties die in de werkstrook zijn opgenomen komen er drie werklocaties voor bijvoorbeeld opslag en stallen van materieel, laadvoorzieningen voor emissieloos materieel en het plaatsen van keten. Eén van de locaties komt bij de verkeerspost Wijk bij Duurstede. De andere twee komen binnendijs, één ter hoogte van de Sandenburgerwaard en één nabij Amerongen. Voor de precieze locaties van deze laatste twee zijn twee opties opgenomen.

5.6.4 Beperkingen voor het verkeer op de dijk

Omdat er op de meeste locaties een werkstrook is, kan een volledige afsluiting van de weg op de dijk voor verkeer zoveel mogelijk worden voorkomen. Dit geldt ook voor doorgaand/recreatief verkeer.

Als er wordt gewerkt waar geen werkstrook is (bij natuur en maatwerklocaties) wordt de dijk tijdelijk afgesloten. Het uitgangspunt is dat dit zo min mogelijk gebeurt. Bij de afsluitingen zullen omleidingsroutes worden ingesteld. Mogelijk worden verschillen omleidingsroutes voor fietsers en voor gemotoriseerd verkeer gebruikt.

Op momenten dat damwanden worden gehesen kunnen korte verkeersonderbrekingen plaatsvinden (+10 minuten) ten behoeve van de veiligheid.

De dijk blijft te allen tijde bereikbaar voor hulpdiensten.

5.7 Omgaan met ontplofbare oorlogsresten

In 2015 is verkennend onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten (vroeger niet gesprongen explosieven genoemd) in het plangebied van de dijkversterking. Hieruit bleek dat er enkele gebieden zijn waar zich mogelijk ontplofbare oorlogsresten in de grond bevinden. Voordat de uitvoering begint wordt conform de daarvoor geldende regels (Systeemcertificaat voor Opsporen van Ontplofbare Oorlogsresten (CS-OOO)) een projectplan OOO opgesteld en afgestemd met de betreffende gemeente. Dit projectplan beschrijft hoe de opsporing van ontplofbare oorlogsresten wordt uitgevoerd en wie daarbij betrokken zijn.

5.8 Planning van de werkzaamheden

De uitvoeringswerkzaamheden duren naar verwachting ruim twee en een half jaar. In deze doorlooptijd is nog geen rekening gehouden met de beperking van de werkzaamheden die nodig zijn om natuurwaarden te sparen.

De start van de werkzaamheden is afhankelijk van het verloop van de wettelijke procedure voor dit projectplan.

5.9 Monitoring van gebouwen

De trillingen die tijdens de werkzaamheden nabij en aan gebouwen optreden worden gemonitord. Dit gebeurt bij woningen die binnen de invloedssfeer liggen voor risico op schade. De monitoring wordt beschreven in een nog op te stellen monitoringsplan.

In het monitoringsplan worden signalerings- en alarmwaarden omschreven gebaseerd op de schadegrenswaarden van de specifieke bouwkundige objecten. Ook wordt in het monitoringsplan een alarm- en communicatieprotocol opgenomen voor de werkwijze bij overschrijding van de signalerings- en alarmwaarden. De werkzaamheden worden in ieder geval stilgelegd bij overschrijdingen van de alarmwaarden. Ook wordt omschreven onder welke condities en na het nemen van mitigerende maatregelen de werkzaamheden weer worden hervat.

Bij woningen binnen de invloedssfeer voor risico op schade wordt een bouwkundige nulopname verricht voorafgaand aan de werkzaamheden. De plaatsing van meetbouten, voor het uitvoeren van deformatiemetingen, is al gestart.

6 Grondverwerving en schaderegeling

6.1 Het belang van grondverwerving

Het hoogheemraadschap is verantwoordelijk voor het borgen van de waterveiligheid. Het belang van waterveiligheid voor de inwoners en ondernemers van het hoogheemraadschap is groot. De Lekdijk beschermt immers een groot deel van Midden- en West-Nederland tegen overstroming. Als de Lekdijk doorbreekt kan een groot deel van de Randstad overstroomd, tot Amsterdam aan toe. Falen van deze waterkering betekent grootschalige economische schade, maatschappelijke ontwrichting en een groot slachtofferrisico.

Het is daarom van groot belang dat deze functie te allen tijde geborgd wordt. Individuele (private) belangen op de dijk zijn ondergeschikt aan dit zwaarwegend maatschappelijke belang. Het beleid van het hoogheemraadschap is niet alleen gericht op de komende dijkversterking en het huidige beheer en onderhoud, maar ook om dit op de lange termijn te borgen.

Het belang van waterveiligheid neemt toe onder druk van klimaatverandering en ruimtelijke ontwikkelingen. De belasting van de dijk wordt zwaarder en de te beschermen waarde wordt groter. Dit uit zich in een verhoging van de normen in 2017 die van toepassing zijn op de Lekdijk. We moeten rekening houden met klimaatverandering en extremere rivierafvoeren die in de toekomst opnieuw tot nieuwe aanscherping van veiligheidsnormen kunnen leiden.

Het is van groot belang dat het hoogheemraadschap meer actief en gericht kan sturen in ontwikkelingen, meer actief en gericht beheer en onderhoud kan uitvoeren, ongewenste ontwikkelingen kan tegengaan en niet afhankelijk is van individuele eigenaren van gronden op of aan de Lekdijk. Voor de huidige en toekomstige versterking van de Lekdijk, het beheer en onderhoud, het tegengaan van ongewenste ontwikkelingen efficiënte handhaving van de Keur kiest het hoogheemraadschap dan ook voor de meeste rechtszekerheid. Eigendomsrecht is de meest adequate en rechtszekere bescherming voor deze beheer- en onderhoudstaak. Met het eigendom is de uniformiteit en continuïteit in geval van dijkverbeteringen gewaarborgd en kan tijdig en doelmatig worden opgetreden in geval van calamiteiten en bij onderhoudswerkzaamheden. Daarom wil het hoogheemraadschap de voor deze taak benodigde grond in eigendom hebben of verkrijgen.

Momenteel heeft het hoogheemraadschap delen van de waterkering niet in eigendom. Bij de versterking van de dijk tussen Wijk bij Duurstede en Amerongen zullen de gronden die HDSR in eigendom wil hebben, worden verworven.

6.2 Besluitvorming over het grondverwervingsbeleid

Het grondverwervingsbeleid is vastgelegd in de nota grondbeleid 2010 - 2015 (vastgesteld door het algemeen bestuur op 21 september 2011), welke nader is uitgewerkt in de Kadernota grondzaken en Vastgoed Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2015 – 2020 (vastgesteld door het dagelijks bestuur op 23 augustus 2016). De kadernota beschrijft hoe omgegaan zal worden met het beheren, verwerven en afstoten van eigendommen.

Het aankoopbeleid voor de versterking van de Lekdijk is specifiek uitgewerkt in de Strategienota grondverwerving Sterke Lekdijk. Deze is vastgesteld door het dagelijks bestuur op 20 maart 2018 en gewijzigd in zijn vergadering van 28 april 2020. De aanpak is nader toegelicht in bestuursvoorstel (DM1646282), waarbij opgemerkt wordt dat het AB in zijn vergadering van 13

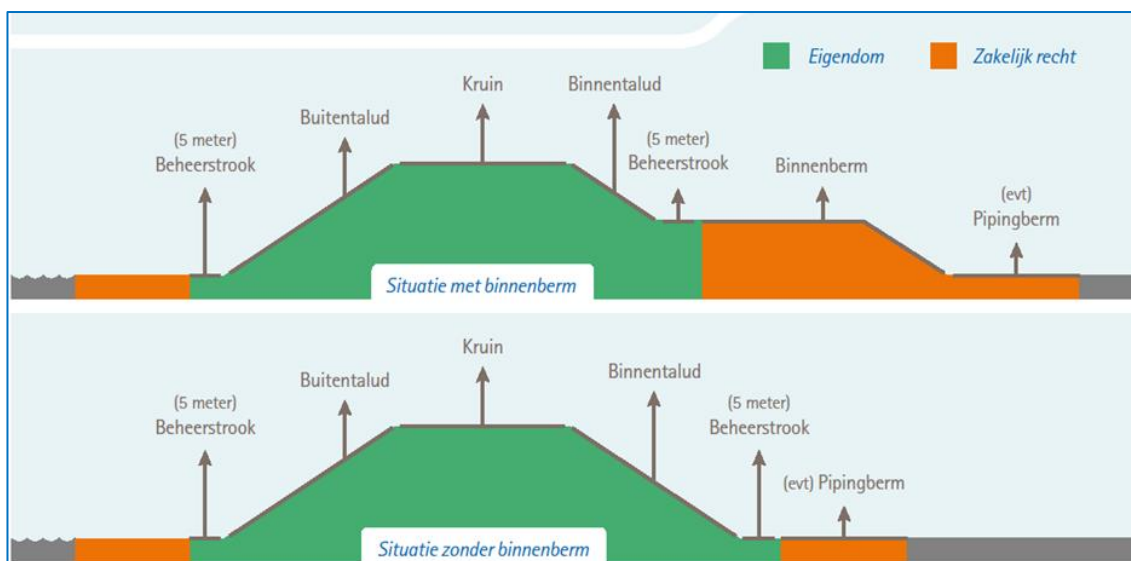
mei 2020 heeft besloten dat de aanpak gehanteerd blijft worden als uitvoeringskader voor de grondverwerving, ter uitvoering van het kredietbesluit van het AB d.d.16 mei 2018.

6.3 Welke grond wil HDSR in eigendom hebben

Vanwege het belang van grondeigendom voor de taak van het hoogheemraadschap vindt het hoogheemraadschap het noodzakelijk om de buitendijks gelegen beheerstrook, het buitentalud, de kruin, het binnentalud en de binnendijks gelegen beheerstrook in eigendom te hebben of te verkrijgen. Hieronder wordt dit nader toegelicht.

Van oudsher was de bescherming gericht op het buitentalud (erosiebestendigheid en beperkte waterdoorlatendheid) en de kruin (hoogte en erosiebestendigheid) en stroomde bij het maatgevend hoogwater geen water over de dijk. In de nieuwe methodiek wordt rekening gehouden met overloop en golfoverslag over de dijk, zodat de dijk dan niet integraal verhoogd hoeft te worden. Dat brengt wel met zich mee dat eisen worden gesteld aan de erosiebestendigheid van het binnentalud, het knikpunt en de eerste meters achter de dijk. De toestand van het binnentalud is daarmee een belangrijk onderdeel van de sterkte van de dijk. Bij golfoverslag en/of overloop is een goede erosiebestendigheid van de bekleding op het binnentalud, het knikpunt en de eerste meters van de aangrenzende berm of het aangrenzende maaiveld van groot belang. De eerste meters na het knikpunt zijn van direct belang voor de veiligheid in verband met erosie nabij de kniklijn bij golfoverslag en/of overloop. De aangrenzende strook is tevens van belang om onderhoud voor de lange termijn te borgen, gericht op het in stand houden van een goede bekleding van het binnentalud. Er zijn geen richtlijnen voor breedte van de zone grenzend aan de kniklijn waarvan de bekleding in een optimale staat moet verkeren. Bij het bepalen van de breedte van de strook is in ieder geval de samenhang met het gekozen overslagdebiet van belang, evenals de taludhelling en de breedte van het binnentalud. Vanuit het beheerdersoordeel wordt een breedte van 5 meter noodzakelijk geacht. Deze breedte wordt ook gehanteerd door andere waterschappen. De strook wordt beheerstrook genoemd, maar is van belang voor de sterkte (erosiebestendigheid) van de dijk én noodzakelijk voor beheer en onderhoud.

De gronden die HDSR in eigendom wil verwerven zijn met groen weergegeven in onderstaande Figuur 6.1. Als maatregelen buiten deze zone nodig zijn, vestigt HDSR voor deze maatregelen buiten de hiervoor aangegeven zonering een zakelijk recht (oranje zone).



Figuur 6.1 Schematische weergave van het eigendommenbeleid van HDSR.

6.4 Hoe zal HDSR deze gronden verwerven

Waar een waterveiligheidsopgave is en versterkingsmaatregelen worden genomen, wordt het talud en de aangrenzende beheerstrook verworven op basis van volledige schadeloosstelling volgens de Onteigeningswet. Het bereiken van overeenstemming in goed overleg is daarbij een belangrijk streven. Wordt er na goed overleg toch geen overeenstemming bereikt, dan kan uiteindelijk een gerechtelijke procedure tot onteigening worden gestart op basis van de Onteigeningswet (of Omgevingswet) en artikel 5.14 van de Waterwet. Dit geldt voor de zijde van de dijk (binnendijks, buitendijks of beide) waar de versterkingsmaatregel wordt genomen.

Wanneer een maatregel buiten de in de schematische weergave groen gekleurde zone wordt toegepast, dan wordt naast de aankoop van het talud en beheerstrook voor dat gedeelte een zakelijk recht gevestigd. Ook hiervoor geldt dat het hoogheemraadschap streeft naar het bereiken van overeenstemming in goed overleg. Wordt er na goed overleg toch geen overeenstemming bereikt, dan kan het hoogheemraadschap besluiten om in plaats daarvan gebruik te maken van de gedoogplicht op grond van artikel 5.24 Waterwet. Hiervoor wordt een volledige schadeloosstelling geboden.

Er zijn delen van de dijk waar geen waterveiligheidsopgave is en waar groot onderhoud zal worden uitgevoerd. Het kan daarbij gaan om het herstellen of verflauwen van taluds, de realisatie van een beheerstrook, het aanpassen van op- en afritten, het onderhoud aan steenzettingen en het herstellen van beschadigingen. De gronden waar één of meer van deze ingrepen nodig is zullen door HDSR worden aangekocht op basis van marktwaarde. Indien de eigenaar van de grond deze niet wil verkopen, wordt taludherstel, onderhoud aan steenzettingen en het herstellen van beschadigingen uitgevoerd zonder eigendomsoverdracht.

Ook na de dijkversterking blijft HDSR met eigenaren in gesprek over de aankoop van de resterende 'groene delen', om deze uiteindelijk in eigendom te verwerven.

6.5 Gebruik van de gedoogplicht voor werkzaamheden

Het is soms nodig om voor de realisatie van het dijkversterkingswerk gebruik te maken van grond van derden die niet in eigendom verworven hoeft te worden. Dat kan gelden voor werkstroken, tijdelijke werklocaties en bouwwegen. Deze zijn opgenomen op de plankaart die hoort bij dit projectplan Waterwet. Deze gronden worden tegen een door het hoogheemraadschap te betalen vergoeding tijdelijk in gebruik genomen en gaan na herstel van eventuele spoorvorming en dergelijke terug naar de eigenaar. In al deze gevallen, waarbij de grond tijdelijk in gebruik wordt genomen en na herstel van de schade de grond ongewijzigd aan de eigenaar/rechthebbende kan worden teruggegeven, kan het bestuur van HDSR, als minnelijk overleg niet leidt tot de gevraagde toestemming, op grond van artikel 5.24 Waterwet een (tijdelijke) gedoogplicht opleggen.

Ook voor de realisatie van watercompensatie kan in het uiterste geval de gedoogplicht worden ingezet.

6.6 Schaderegeling

In beginsel is het de bedoeling om eventuele schade bij derden te voorkomen. Als schade op voorhand niet is uit te sluiten, omdat bijvoorbeeld gronden nodig zijn als werkterrein (tijdelijk niet beschikbaar voor de reguliere functie) of op andermans eigendom graafwerkzaamheden nodig zijn, worden hierover met de benadeelde individuele afspraken gemaakt. In gevallen, waarin schade niet is voorzien en geen regeling is of kon worden getroffen, vormt de Verordening nadeelcompensatie Hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden 2020 een vangnet. Het college (van dijkgraaf en hoogheemraden) kent degene die schade lijdt of zal lijden als gevolg van de

rechtmatige uitoefening door of namens het college van een aan het publiekrecht ontleende bevoegdheid of taak, op verzoek een vergoeding toe, voor zover de schade redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd. In de verordening is bepaald wanneer een recht op nadeelcompensatie bestaat en hoe een verzoek om nadeelcompensatie (procedureel en inhoudelijk) wordt behandeld. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Nadeelcompensatieregeling Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden zoals die te vinden is op www.hdsr.nl (onder 'Bestuur en organisatie').

6.7 Verwerving ten behoeve van de verlegging van kabels en leidingen

Voor de realisatie van de dijkversterking moeten kabels en leidingen worden verlegd. Als de nieuwe kabels en leidingen niet in grond van het hoogheemraadschap worden gelegd, maar in grond van andere rechthebbenden (particulieren, gemeente, etc.) worden de rechten voor het leggen van deze kabels en leidingen ten behoeve van de netbeheerders, in onderlinge afstemming met de afdeling grondzaken van deze netbeheerders, verworven. Het hoogheemraadschap zal het vestigen van deze rechten ten gunste van de netbeheerders faciliteren en zo mogelijk combineren met de verwerving van gronden voor de dijkversterking. Voor de verlegging van het kabels- en leidingentracé kan, indien minnelijk overleg met de grondeigenaren niet tot een oplossing leidt, een gedoogplicht opgelegd worden.

6.8 (Mede-)gebruik van de waterkering

Buiten de primaire waterkerende functie wordt de dijk voor een aantal nevenfuncties gebruikt. Binnen dit dijktracé zijn de volgende vormen van (mede-)gebruik van de waterkering aan de orde:

- Naastgelegen bebouwing, wonen en tuinen;
- Openbare weg;
- Toegang naar recreatiegebied;
- Ondergrondse ligging van kabels en leidingen;
- Bedrijfsmatig agrarisch gebruik.

Een aantal vormen van (mede-)gebruik is na de dijkversterking niet meer of beperkt mogelijk. De taluds en 5 meter brede beheerstrook dienen obstakelvrij te zijn. De beheer- en onderhoudsstroken moeten bereikbaar zijn voor inspectie en voor materieel om het onderhoud uit te kunnen voeren. Daarnaast moet te allen tijde de waterveiligheidsmaatregel (verticale constructie of horizontale pipingmaatregel) bereikbaar zijn voor inspectie, onderhoud, vervanging, uitbreiding, e.d. zonder afhankelijk te zijn van individuele perceeleigenaren.

Onder regie en verantwoordelijkheid van HDSR kunnen huidige grondgebruikers na uitvoering van de werkzaamheden de door HDSR aangekochte grond terug in gebruik krijgen met een bruikleenovereenkomst. Deze bruikleenovereenkomst bevat onder meer de wederzijdse rechten en plichten. De bruikleenovereenkomst is voor onbepaalde tijd. Dat is niet eeuwigdurend, maar opzegbaar wanneer het nodig is. De gebruiker moet zich houden aan de Keur en bijbehorende regels van het waterschap. De opzegging kan onafhankelijk van derde partijen worden gedaan.

6.9 Grondaankoopplan dijkversterking Wijk bij Duurstede - Amerongen

Voor de aankoop en het gebruik van gronden voor het project dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen is een grondverwervingsplan met bijbehorende tekeningen opgesteld. Het grondverwervingsplan is opgenomen als bijlage bij dit projectplan Waterwet.

7 Legger, beheer en onderhoud

7.1 Gevolgen voor de Legger

Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden legt regels op om schade aan dijken en oevers te voorkomen, om ervoor te zorgen dat sloten worden onderhouden en om watertekort, wateroverlast en vervuiling te voorkomen. Deze regels staan in de Keur van HDSR. De leggers zijn kaarten waarop de wateren en waterkeringen, waarvoor die regels gelden, zijn opgenomen.

Op de legger waterkeringen staan het waterstaatswerk, beschermingszones en een profiel van de vrije ruimte op en rond de dijk. In deze zones gelden regels, die in de Keur zijn opgenomen. Op en rond de dijk mogen geen werkzaamheden worden uitgevoerd zonder vergunning van HDSR.

Met de dijkversterking verandert de ligging en de vorm van de dijk. De legger voor waterkeringen zal daarop worden aangepast. Hierbij zullen ook de horizontale pipingmaatregelen in de uiterwaard als onderdeel van de waterstaatswerkzone in de legger worden opgenomen. Hier zullen gebruiksbeperkingen gelden, gericht op het beschermen van de horizontale maatregelen. Ook zullen delen van de uiterwaard worden opgenomen waar geen maatregelen worden genomen, maar die wel van belang zijn voor de veiligheid van de dijk. Het gaat om gebieden waar een kleilaag aanwezig is die moet worden behouden. Deze gebieden zijn op de projectplankaart aangeduid met: voorland beschermen, opnemen in legger. Voor de leggeraanpassing wordt een aparte formele procedure doorlopen.

Sloten die worden gedempt en gecompenseerd in het kader van de dijkversterking worden te zijner tijd opgenomen in de nieuwe legger wateren.

7.2 Gevolgen voor beheer en onderhoud

Beheer dijktafsluitingen

Door realisatie van de beheerstrook en de aanpassingen aan de taluds wordt de dijk beter beheerbaar.

Op het buitentalud van de dijk wordt het beheer gericht op de ontwikkeling van een bloemrijke dijk.

Beheer horizontale pipingmaatregelen

De toepassing van de horizontale pipingmaatregelen in de uiterwaard vraagt een extra beheerinspanning omdat het te inspecteren areaal toeneemt. Bij de inspecties zal onder meer worden bewaakt dat er geen opschot van houtige gewassen boven de horizontale pipingmaatregel ontstaat.

Beheer verticale maatregelen

Wanneer een innovatieve verticale maatregel wordt toegepast, zal de werking hiervan gemonitord worden.

Beheer natuurontwikkeling Lunenburgerwaard-West

Ten behoeve van de natuurontwikkeling in de Lunenburgerwaard West wordt overgangsbeheer uitgevoerd voor de ontwikkeling van glanshaverhooiland.

8 Samenwerking met de omgeving en belangenafweging

8.1 Stakeholderparticipatie

De dijkversterking raakt onvermijdelijk diverse groepen mensen. Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden wil zorgvuldig omgaan met belangen van derden en draagvlak creëren voor het ontwerp en de uitvoering van het project. Daarom zijn belanghebbenden bij het maken van plannen voor het ontwerp van de dijk zoveel mogelijk betrokken.

Al in de verkenningsfase speelde communicatie- en participatie een belangrijke rol in de totstandkoming van het Voorkeursalternatief. Het project heeft met diverse stakeholders gesprekken gevoerd en regelmatig informatieavonden en inloopbijeenkomsten georganiseerd. Daarnaast is er een Ontwerpgroep in het leven geroepen, bestaand uit experts, dijkbewoners en omwonenden, waarin ontwerpvragestukken in co-creatie zijn uitgewerkt. In de ontwerpgroepen waren ook ambtenaren van de gebiedspartners aanwezig. De samenwerking met de omgeving in de verkenning is uitgebreid beschreven in de nota Voorkeursalternatief, onder het tabblad: samenwerking met de omgeving.

In de planuitwerkingsfase is de intensieve manier van communicatie en participatie voortgezet. De rode draad van de participatieaanpak is een werkwijze passend bij individuele behoeften en belangen. Hiervoor hanteren we op hoofdlijnen de volgende aanpak:

Tabel 8-1 Aanpak participatie

	varianten	dijkontwerp	inspraak en besluit
Participatie	Persoonlijke gesprekken Thematische ontwerpateliers	Persoonlijke gesprekken Thematische ontwerpateliers Integrale werkgroep	Integrale werkgroep
Reageren		Informatiebijeenkomst	Informatiebijeenkomst Zienswijzen

Na iedere fase vindt afstemming plaats met de betrokken bestuurlijke partijen en bevoegde gezagen in een bestuurlijk overleg.

8.1.1 Persoonlijke gesprekken

Sterke Lekdijk geeft prioriteit aan bewoners, agrariërs en grondeigenaren aan de dijk door ze vanaf de start in individuele, persoonlijke gesprekken te betrekken. Tijdens deze gesprekken wordt geïnventariseerd hoe ze betrokken willen worden, wat hun belangen of issues zijn en worden ze geïnformeerd over het proces en het ontwerp en de plannen. Voor bewoners achter de beermuur in Wijk bij Duurstede zijn twee (online) bijeenkomsten georganiseerd, waar ze persoonlijk voor zijn uitgenodigd. Ook belangenorganisaties en verenigingen zijn op deze wijze betrokken. De behoeften en belangen van iedere individuele stakeholder worden vastgelegd in verslagen.

Bij de start van de planuitwerking is een eerste ronde gesprekken gevoerd. Deze gesprekken vonden plaats van juli 2021 t/m oktober 2021. Er zijn in totaal 62 gesprekken met bewoners, agrariërs en grondeigenaren gevoerd. Daarnaast is met 8 belangenorganisaties en verenigingen gesproken.

Na het gereedkomen van het dijkontwerp zijn in de periode augustus – oktober 2022 nogmaals met alle bewoners, agrariërs en eigenaren een persoonlijk gesprek gevoerd. Bij deze gesprekken was grondverwerving ook een onderwerp; daarom was bij deze gesprekken een rentmeester aanwezig.

8.1.2 Thematische ontwerpateliers

Tijdens diverse thematische ontwerpateliers konden geïnteresseerde stakeholders input leveren voor de koppelkansen:

Tabel 8-2 Thematische ontwerpateliers

Bijeenkomst	Datum
Thematisch ontwerpatelier Natuur en ecologie 1	4-11-2021
Thematisch werkatelier Recreatie en Verkeer 1	9-11-2021
Thematisch werkatelier Verhaal van de Lekdijk 1	31-1-2022
Thematisch werkatelier Verhaal van de Lekdijk 2	24-3-2022
Thematisch ontwerpatelier Natuur en ecologie 2	5-4-2022
Thematisch ontwerpatelier Recreatie en Verkeer 2	7-4-2022

De deelnemers waren een delegatie van gemeenten Utrechtse Heuvelrug en Wijk bij Duurstede, provincie Utrecht, vereniging Dorp en Natuur Amerongen Leersum, vereniging Natuur en Milieu Wijk bij Duurstede (Natuur en ecologie en Recreatie en verkeer), natuurbeheerders Staatsbosbeheer en Utrechts Landschap (Natuur en ecologie), de beheerafdeling van HDSR (alleen de tweede bijeenkomsten) en Sterke Lekdijk. De overige deelnemers waren bewoners, agrariërs en grondeigenaren, die hun interesse in deelname aan de ateliers tijdens de persoonlijke gesprekken kenbaar hadden gemaakt, en aanwonenden die zich op een andere manier hadden aangemeld. Daarnaast zijn ambtelijke werkateliers geweest en andere overleggen tussen HDSR en medeoverheden.

8.1.3 Integrale werkgroep

De integrale werkgroep bestaat uit diverse bewoners, agrariërs, grondeigenaren en aanwonenden die zich tijdens persoonlijke gesprekken en/of bijeenkomsten hadden aangemeld. Daarnaast bestaat de groep uit vertegenwoordigers van de gemeenten Utrechtse Heuvelrug en Wijk bij Duurstede, provincie Utrecht, Staatsbosbeheer, Utrechts Landschap, Vereniging Natuur en Milieu Wijk bij Duurstede, Kasteel Amerongen en HDSR. De integrale werkgroep dient als klankbordgroep en heeft een toetsende rol in het gehele proces tot uitvoering. Deze groep wordt op de hoogte gehouden van de stand van zaken en ontwikkelingen in het project en komt diverse keren samen.

8.1.4 Informatiebijeenkomsten

Op 31 mei 2022 is een brede informatiebijeenkomst voor geïnteresseerden georganiseerd. Tijdens deze bijeenkomst informeerde Sterke Lekdijk de aanwezigen over de stand van zaken van het project. Er was een informatiemarkt over de koppelkansen. Tijdens de formele ter inzage legging van het ontwerp projectplan Waterwet wordt wederom een informatiebijeenkomst gehouden. Deze is in januari 2023 gepland.

8.2 Overlegstructuren

8.2.1 Ambtelijke werkgroep, ambtelijk opdrachtgeversoverleg, bestuurlijk overleg

Vanaf de verkenningfase werkt het waterschap samen met haar gebiedspartners, de gemeenten Wijk bij Duurstede, Utrechtse Heuvelrug, de provincie Utrecht en Rijkswaterstaat.

Om elkaars belangen goed te borgen en eventuele koppelkansen te kunnen verzilveren in de realisatiefase van het dijkversterkingsproject is een overlegstructuur opgericht op drie niveaus:

1. Ambtelijke werkgroep
2. Ambtelijk opdrachtgeversoverleg
3. Bestuurlijk overleg

In deze gremia zijn alle ontwikkelingen besproken, is gestuurd op de hoofdproducten voordat het waterschap hierover besluiten neemt en is de kwaliteit van het gebiedsproces bewaakt. Omdat de raakvlakken met Rijkswaterstaat beperkt bleken, is afgesproken dat Rijkswaterstaat agendalid is van deze overleggen. Alle overige deelnemende partijen brengen in meer of mindere mate eigen initiatieven in (in de vorm van koppelkansen).

1. Ambtelijke werkgroep

De ambtelijke werkgroep stuurt, naast de hierboven genoemde onderwerpen, op tijd, geld en proces. De ambtelijke werkgroep komt ongeveer maandelijks bijeen.

2. Ambtelijk opdrachtgeversoverleg

Nadat de ambtelijke werkgroep de hoofdproducten heeft uitgewerkt (bijvoorbeeld de variantennota's over koppelkansen), komt het ambtelijk opdrachtgeversoverleg bijeen, ter voorbereiding van het bestuurlijk overleg.

Het ambtelijk opdrachtgeversoverleg toetst, of de ambtelijke werkgroep de producten volgens de afgesproken uitgangspunten heeft uitgewerkt. Daarnaast fungeert het ambtelijk opdrachtgeversoverleg als escalatielijn, wanneer de ambtelijk werkgroep geen overeenstemming bereikt over bepaalde onderwerpen of bij eventuele bestuurlijke gevoeligheden.

3. Bestuurlijk overleg

Het bestuurlijk overleg komt vervolgens bijeen op de mijlpaalmomenten om over de hoofdproducten te beslissen. Deze bestuurlijke overleggen met alle gebiedspartners vinden plaats voordat elke partner haar eigen formele (interne) besluitvormingstraject start.

8.2.2 Werkgroep bevoegd gezag

Sinds januari 2022 functioneert een werkgroep bevoegd gezag dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen. Het doel van de werkgroep is het stroomlijnen van de wettelijke procedure van het (ontwerp) projectplan Waterwet en de daaraan gekoppelde vergunningprocedures.

Buiten de projectorganisatie nemen de gemeenten Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug, Rijkswaterstaat Oost Nederland en de afdeling vergunningen, vanuit de staande organisatie van HDSR, deel aan de werkgroep.

Vanuit de provincie Utrecht nemen de coördinator van de procedure, in het kader van de Waterwet, deel (zie ook paragraaf 10.3) en de coördinator van de milieueffectrapportage deel in de werkgroep.

Alle deelnemers functioneren als vooruitgeschoven post voor de inhoudelijk deskundigen binnen hun organisatie.

8.3 Belangenafweging

Zowel bij de keuze van het Voorkeursalternatief als de ontwikkeling van het dijkontwerp is een afweging uitgevoerd van alle relevante belangen. De belangenafweging bij de keuze van het Voorkeursalternatief is beschreven in de nota Voorkeursalternatief.

Bij de keuze van de waterveiligheidsvarianten en van de toe te passen innovaties zijn varianten afgewogen aan de hand van het beoordelingskader van het Milieueffectrapport en aan de hand van een beoordelingskader (Trade Off Matrix) dat is afgeleid van de programmadoelen van het programma Sterke Lekdijken. De gemaakte keuzen zijn beschreven in het Milieueffectrapport.

8.4 Realisatie van de koppelkansen

De uitvoering van de dijkversterking geeft de kans om werkzaamheden in de directe omgeving te combineren met de werkzaamheden voor de dijkversterking.

In het voorjaar van 2022 is van de koppelkansen 3, 4, 5 en 8 een variantennota opgesteld, voor de eigenaren van deze koppelkansen. Deze variantennota's omvatten een ontwerp, een effectbeschrijving en een kostenraming van de betreffende koppelkans. Op basis van deze variantennota's hebben de gemeenten Wijk bij Duurstede en de provincie Utrecht besluiten genomen over de voortzetting van deze koppelkansen.

Parallel aan de procedure van het projectplan Waterwet voor de dijkversterking worden de koppelkansen verder uitgewerkt en worden de eventueel benodigde procedures doorlopen.

9 Verantwoording aan wetgeving en beleid

9.1 Waterwet

In de Waterwet is in artikel 5.4 (lid 1) opgenomen dat voor wijziging of aanleg van een waterstaatswerk door de beheerder, in dit geval HDSR, een projectplan moet worden vastgesteld. De dijk is een waterstaatswerk in de zin van de Waterwet.

De Waterwet heeft de volgende doelstellingen (artikel 2.1):

- Voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- Bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

In dit (ontwerp)projectplan Waterwet is getoetst of de wijzigingen aan de primaire waterkering bijdragen aan de doelstellingen van de Waterwet. Hieruit volgt:

Door de dijkversterking ontstaat een veilige dijk, die voldoet aan de gestelde veiligheidsnormen in de Waterwet. Het achterland wordt voor de komende 50 jaar beschermt tegen overstromingen. De dijkversterkingsmaatregelen zijn toekomstvast, en het beheer en onderhoud is hierop gericht;

De dijkversterking heeft naar verwachting geen gevolgen voor de waterkwaliteit. Grondverzet en eventuele lozingen moeten voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit en het Besluit lozingen buiten inrichtingen. In dat kader worden tijdig meldingen gedaan aan het bevoegde gezag; De maatregelen uit dit projectplan dragen bij aan maatschappelijke functies door koppelkansen mogelijk te maken.

9.2 Regelgeving HDSR

9.2.1 Keur

Met de verbetering van waterkeringen voldoet het waterschap aan haar taak uit artikel 2 van de Waterschapswet. Dit geldt ook voor verbetering van de waterkering zoals beschreven in dit (ontwerp)projectplan.

Voor het werken in, op en nabij het waterkeringen gelden specifieke regels. Deze zijn vastgelegd in de Keur Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden. Zo moet de kwaliteit van oppervlaktewater in stand blijven, en in ecologische opzicht waar mogelijk verbeteren.

Activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de dimensionering van het watersysteem, zoals vastgelegd in de legger. Activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de goede werking van het watersysteem.

Op basis van de Keur is geen vergunning vereist voor werkzaamheden die plaatsvinden in opdracht van HDSR.

9.2.2 Legger

Waar welke regels van toepassing zijn, is vastgelegd in de Legger Waterkering. Hierin heeft ieder object van het watersysteem een kernzone, beschermingszone, buitenbeschermingszone]Wanneer de projectplanprocedure is doorlopen, en het goedkeuringsbesluit door de provincie Utrecht is genomen, zal Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden de nieuwe leggerzones als gevolg van de dijkversterking wijzigen in haar legger.

De gemeente Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug zullen het gewijzigde waterstaatswerk en de gewijzigde beschermingszones te zijner tijd opnemen in hun bestemmingsplannen.

9.2.3 Waterbeheerprogramma

Het 'Waterbeheerprogramma 2022 – 2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam' beschrijft de ambities van het Hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden en de inzet voor schoon en gezond water, duurzaamheid en een waterveilig en klimaatbestendig gebied. Deze dijkversterking past hierin.

9.3 Regelgeving provincie Utrecht

9.3.1 Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021

In de omgevingsvisie gaat de provincie Utrecht in op de vraag hoe de provincie er in 2050 uit wil zien [1]. In deze visie staan de keuzes die de provincie maakt. Hierin staan de volgende ambities voor een klimaatbestendige en waterveilige leefomgeving:

2050: de provincie Utrecht is klimaatbestendig en waterveilig ingericht;

2030: we hebben een aantrekkelijke en toekomstbestendige dijk en omgeving langs de Nederrijn en Lek.

Voor de dijkversterkingen van de primaire keringen langs de Nederrijn en Lek heeft de provincie Utrecht een wettelijke taak bij de toetsing van de plannen. De provincie Utrecht streeft naar een integrale aanpak, en het versterken van de ruimtelijke kwaliteit in het gebied op en om de dijk. De provincie Utrecht heeft de ambitie om de Nederrijn- en Lekdijk samen met de andere overheden verder te ontwikkelen. De dijk en het rivierenlandschap kunnen bijdragen aan de identiteit en kwaliteit van het Utrechtse landschap. Het doel van de provincie Utrecht is om een aantrekkelijke en toekomstbestendige dijk te creëren, die als verbindend element fungeert voor verschillende thema's zoals water, cultuurhistorie, recreatie en natuur. Met het proces voor de uitwerking van de koppelkansen is hier invulling aan gegeven.

9.3.2 Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht 2021

De omgevingsverordening is de juridische uitwerking van de omgevingsvisie [2]. In de verordening zijn kaarten opgenomen van verschillende soorten beschermde gebieden. Daar horen regels bij voor het realiseren van plannen in die gebieden. In het MER zijn de beschermingsregimes uit de verordening bij de verschillende thema's meegenomen bij de beoordeling van de effecten.

10 Procedures en rechtsbescherming

10.1 Projectplan Waterwet

In de Waterwet is in artikel 5.4 (lid 1) opgenomen dat voor wijziging of aanleg van een waterstaatswerk door de beheerder, in dit geval HDSR, een projectplan moet worden vastgesteld. De dijk is een waterstaatswerk in de zin van de Waterwet.

Omdat de dijk tussen Wijk bij Duurstede en Amerongen een primaire waterkering is, wordt voor de wijziging van het waterstaatswerk de projectplanprocedure doorlopen. Het dijkontwerp wordt vastgelegd in een projectplan Waterwet en doorloopt daarmee een uniforme openbare voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 Awb (Algemene wet bestuursrecht). Het projectplan Waterwet geeft ook de formele basis voor het verwerven van de gronden en opstellen die nodig zijn voor de dijkversterking.

Van het projectplan Waterwet wordt eerst een ontwerp door het dagelijks bestuur van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden vastgesteld. Vervolgens wordt het ontwerp projectplan ter inzage gelegd. Eenieder kan zienswijzen inbrengen op het ontwerp projectplan.

De zienswijzen worden beantwoord in een nota van antwoord. Daarnaast wordt het definitieve projectplan Waterwet opgesteld. De ingebrachte zienswijzen kunnen leiden tot aanpassingen aan het plan en verduidelijking van de tekst. Dit wordt toegelicht in de nota van antwoord.

Het projectplan Waterwet wordt in definitieve vorm vastgesteld door het algemeen bestuur van Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden. Vervolgens wordt het projectplan Waterwet goedgekeurd door de provincie Utrecht. De provincie toetst hierbij het projectplan aan de wet en het algemeen belang. Vervolgens wordt het projectplan in definitieve vorm nogmaals ter inzage gelegd. Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend kunnen beroep instellen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen het Goedkeuringsbesluit van provincie Utrecht.

Deze gehele procedure duurt, van ter inzagelegging van het ontwerp tot en met de ter inzagelegging van het definitieve projectplan, ongeveer 10 maanden.

10.2 Milieueffectrapportage

De procedure milieueffectrapportage (m.e.r.-procedure) heeft als doel het volwaardig meewegen van het milieubelang in een project of plan. De regels voor deze procedure zijn opgenomen in de Wet Milieubeheer en het Besluit Milieueffectrapportage [1] [2]. Bij de dijkversterking Wijk bij Duurstede - Amerongen gaat het om activiteit D3.2, 'wijziging van een (primaire) waterkering'. Deze activiteit, waarvoor Gedeputeerde Staten een goedkeuringsbesluit neemt, is m.e.r.-beoordelingsplichtig (kolom 4). Dit betekent dat de activiteit moeten worden beoordeeld op mogelijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Bij de start van de verkenning is besloten om, gezien de mogelijke effecten voor het milieu, de m.e.r.-procedure te doorlopen. Ten behoeve van de keuze van het Voorkeursalternatief is een MER 1e fase opgesteld.

Ten behoeve van de besluitvorming over dit projectplan Waterwet is een MER 2e fase opgesteld. Dit MER ligt samen met het ontwerp projectplan Waterwet ter inzage.

10.2.1 Voortoets en passende beoordeling

De te versterken dijk grenst deels aan Natura 2000-gebied. De Wet natuurbescherming schrijft voor dat van een project dat gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebieden de effecten op de beschermde waarden in kaart moeten worden gebracht. Daarom is ten behoeve van de besluitvorming een voortoets en een passende beoordeling uitgevoerd van de effecten op Natura 2000-gebieden. De voortoets en de passende beoordeling zijn geïntegreerd in het hoofdstuk Natuur van het milieueffectrapport.

10.3 Hoofdvergunningen dijkversterking en coördinatie

Naast het projectplan Waterwet zijn vergunningen nodig om de dijkversterking mogelijk te maken en ruimtelijk in te passen. Dit zijn de hoofdvergunningen.

Op grond van artikel 6.5 Waterwet is op de voorbereiding van het projectplan voor een dijkversterking afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Verder geldt dat Gedeputeerde Staten een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten bevorderen, die nodig zijn ter uitvoering van het projectplan. Dit houdt in dat (binnen deze gecoördineerde procedure) de ontwerpbesluiten en de definitieve besluiten van het projectplan Waterwet en de hoofdvergunningen tegelijkertijd gepubliceerd en ter inzage worden gelegd. De provincie Utrecht is het coördinerend bevoegd gezag.

In tabel 10.1 staat een overzicht van de hoofdvergunningen die worden meegenomen in de coördinatie.

Tabel 10-1 Overzicht van de hoofdvergunningen die worden meegenomen in de gecoördineerde procedure

Vergunning	Wettelijk kader	Vergunningplichtige activiteit	Bevoegd gezag
Ontheffing	Wet natuurbescherming	Effecten op beschermde soorten (aantasting voortplantingswater poelkikker)	Provincie Utrecht
Melding	Wet natuurbescherming	Vellen van houtopstanden	Provincie Utrecht
Omgevingsvergunning	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	Vellen van houtopstanden	Gemeenten Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug

Voor de uitvoeringseffecten (door geluid en verstoring) op Natura2000 soorten zal in het voorjaar van 2023 een Vergunning Wet natuurbescherming worden aangevraagd. Op dat moment is er meer duidelijkheid over de uitvoeringsfasering en materieelinzet.

Tot op dit moment (oktober 2022) is een bouwvrijstelling van kracht voor de effecten van stikstof op Natura2000. Mocht deze bouwvrijstelling vervallen, dan is mogelijk ook een Vergunning Wet natuurbescherming voor de stikstofeffecten nodig. De noodzaak is afhankelijk van de uitkomst van stikstofberekeningen. In dat geval volgt een aanvraag om Vergunning Wet natuurbescherming voor alle uitvoeringseffecten, inclusief stikstof.

Daarnaast is een Omgevingsvergunning monument nodig, in ieder geval voor de aanpassingen rond de Inundatiesluis. Met de gemeenten is afgesproken dat deze eveneens in het voorjaar van 2023 worden aangevraagd, op het moment dat de aanpassingen in meer detail uitgewerkt zijn.

Er wordt naar gestreefd dat alle definitieve vergunningen samen met het definitieve projectplan Waterwet ter inzage worden gelegd.

De omgevingsvergunning bouwen voor de verticale pipingmaatregelen (bijv. damwanden) worden voorafgaand aan de realisatiefase aangevraagd. De zones waarbinnen deze constructie worden gerealiseerd maken wel onderdeel uit van het projectplan Waterwet en indien noodzakelijk van de Omgevingsvergunning strijdig gebruik. Omdat het ontwerp van de constructies zelf nog kan worden geoptimaliseerd, worden de omgevingsvergunningen voor het bouwen van de verticale pipingmaatregelen later aangevraagd.

10.4 Hoofdvergunningen koppelkansen

Het projectplan Waterwet wordt opgesteld voor wijzigingen aan de normatieve toestand van het waterstaatswerk (de waterkering) door of namens de beheerder, HDSR. Daar waar (onderdelen van) een koppelkans ook onderdeel wordt van het waterstaatswerk en dus de dijkversterking zelf, is de koppelkans opgenomen in het projectplan Waterwet en de hoofdvergunningen. In alle andere gevallen, waar de koppelkans geen onlosmakelijk deel is van de dijkversterking zelf, worden voor de koppelkans aparte vergunningsprocedures doorlopen waarbij de initiatiefnemer de vergunningen aanvraagt.

10.5 Uitvoeringsvergunningen

Uitvoeringsvergunningen zijn de vergunningen, ontheffingen en meldingen die nodig zijn om de feitelijke dijkversterkingswerkzaamheden uit te voeren. Het gaat dan bijvoorbeeld om tijdelijke werkzaamheden zoals aanleg en gebruik van tijdelijke bouwwegen en loslocaties, slopen van bouwwerken, tijdelijke lozingen, verkeersbesluiten etc.

Deze vergunningen, ontheffingen en meldingen worden voorafgaand aan de realisatiefase, en in sommige gevallen gedurende de realisatiefase aangevraagd. De besluitvorming rond de uitvoeringsvergunningen vindt niet via een gecoördineerde procedure plaats en volgen hun eigen wettelijke procedure.

10.6 Crisis- en herstelwet

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepsschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Belanghebbenden wordt verzocht in het Beroepsschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Referenties

Kwaliteitskader Noordelijke Rijn- en Lekdijk Amerongen Schoonhoven (2016)

Kader Ruimtelijke Kwaliteit Dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen (2018).

Nota Voorkeursalternatief Wijk bij Duurstede-Amerongen 'Een krachtig en beleefbaar plan' (via link

<https://ggc.maps.arcgis.com/apps/MapSeries/index.html?appid=ae5e270ea7624a92b8214358ea4a28b2>)

Ontwikkelnotitie Integraal VO (ontwerpnota dijkontwerp) 012539-RAP-21423.docx

Ontwikkelnotitie VO Waterveiligheid cluster 1 012539-RAP-2938

Ontwikkelnotitie VO Waterveiligheid cluster 2 012539-RAP-21492

Ontwikkelnotitie VO Waterveiligheid cluster 3 012539-RAP-21493

Uitgangspuntennota Dijk Waterveiligheid VO 012539-RAP-21153

Inlaat Kromme Rijn, beoordeling waterveiligheid in het kader van WBI 2017 012539-RAP-22279

Inspectierapportage en hersteladvies inlaatwerk Wijk bij Duurstede 012539-INP-22326

Ontwerphoogte Beermuur Wijk bij Duurstede 012539-MEM-21506

Bijlage 1 Plankaart

Los bijgevoegd

Bijlage 2 Dwarsprofielen

Los bijgevoegd

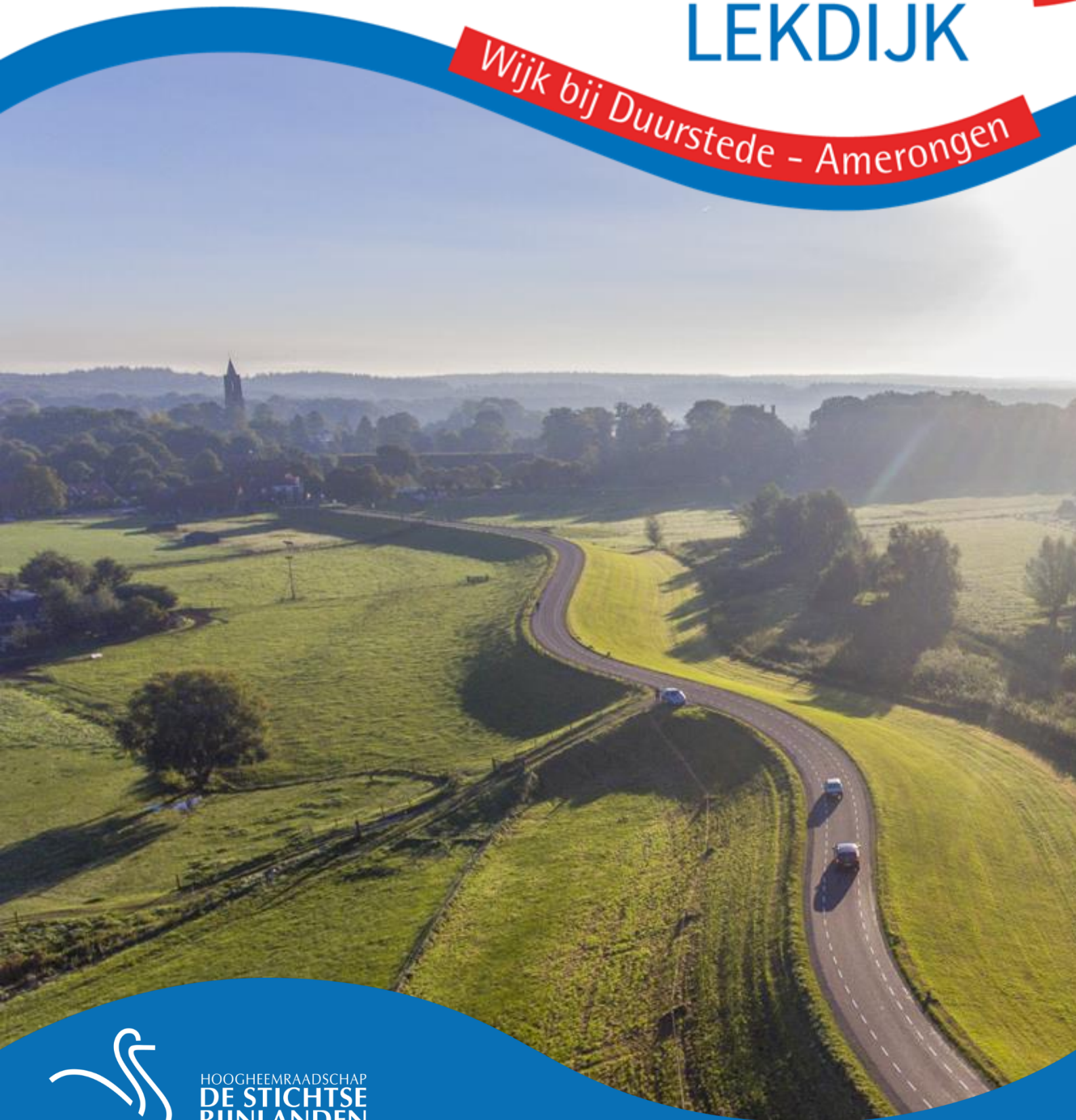
Bijlage 3 Mitigatieplan Natura 2000 op hoofdpijnen

Mitigatieplan Natura 2000 op hoofdlijnen

Dijkversterking Wijk bij Duurstede - Amerongen

**STERKE
LEKDIJK**

Wijk bij Duurstede - Amerongen



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

Colofon

Rapportgegevens	
Rapporttitel	Mitigatieplan Natura 2000 op hoofdlijnen
Ondertitel	Dijkversterking Wijk bij Duurstede- Amerongen
DMS nummer:	012539-RAP-22612
Versie:	Definitief
Datum:	20 oktober 2022

Vrijgave:

Verantwoordelijkheid	Functie	Naam
Opsteller:	Senior-Ecoloog Sweco Nederland B.V.	Marc Grutters
Verificateur:	Teamleider Ecologie Sweco Nederland B.V.	Maarten Mouissie
Autorisator	Omgevingsmanager	Margreet van Zee
Vrijgever	Projectmanager	Freek Visser

Documenthistorie:

Versie	Datum	Toelichting
0.1	13-10-2022	Concept
0.2	18-10-2022	Review Maarten Mouissie
1.0	20-10-2022	Definitief



Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

Poldermolen 2
3994 DD Houten

030 634 57 00 T
sterkelekdijk@hdsr.nl E
hdsr.nl/sterkelekdijk W

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	7
1.1	Scope	7
1.2	Tijdelijke en permanente effecten van de Dijkversterking.....	7
2	Verstoringsbronnen en gevoeligheid tijdens de aanlegfase	9
2.1	Geluidsverstoring	9
2.2	Visuele verstoring.....	9
2.3	Verstoring van de bodem	9
2.4	Verstoringsgevoelige gebieden	10
3	Mitigerende maatregelen.....	13
3.1	Natura 2000-habitattypen.....	13
3.2	Natura 2000-habitatsoorten: kamsalamander.....	13
3.3	Natura 2000-broedvogels.....	13
3.4	Natura 2000-niet-broedvogels.....	15

1 Inleiding

1.1 Scope

In dit document worden de mitigerende maatregelen beschreven, die worden genomen bij uitvoering van het project dijkversterking Wijk bij Duurstede - Amerongen (WAM), om negatieve effecten op instandhoudingsdoelen in Natura 2000-gebied Rijntaken te voorkomen.

Deze maatregelen worden op hoofdlijnen beschreven voor de relevante habitatsoorten, broedvogels en niet-broedvogels. Maatregelen in het kader van soortenbescherming en de zorgplicht worden niet in dit document beschreven. Deze worden in een latere fase van het project uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol.

1.2 Tijdelijke en permanente effecten van de Dijkversterking

In het MER dijkversterking Wijk bij Duurstede – Amerongen is beschreven welke effecten op natuurwaarden op kunnen treden bij het uitvoeren van de dijkversterking.

De dijk ligt direct aan de Natura 2000-gebieden Rijntakken en Kolland & Overlangbroek. Er zijn diverse vogels en niet-broedvogels met instandhoudingsdoelen aanwezig binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden, en daarnaast ligt er leefgebied van habitatsoort kamsalamander nabij de dijk.

Verstoringsen

Verstoringsen in de aanlegfase kunnen voor enkele soorten mogelijk gevolgen hebben voor het behalen van Natura 2000-instandhoudingsdoelen.

Deze verstoringen worden voornamelijk veroorzaakt door werkzaamheden bij het aanbrengen van damwanden, graafwerkzaamheden aan de dijk, asfalteren van de nieuwe weg, graafwerkzaamheden ten behoeve van de horizontale pipingmaatregelen en transportbewegingen.

In het MER is uitgegaan van een worst case-benadering waarbij is uitgegaan van (onder meer) de meest lawaaiige uitvoeringswijzen. De uitvoeringsmethoden van de werkzaamheden kunnen worden aangepast, waardoor de beschreven effecten afnemen en de noodzaak tot het nemen van maatregelen mogelijk veranderd. De precieze maatregelen kunnen hier dan nog voor worden aangepast.

De verstoringen betreffen bijna alle tijdelijke verstoringen als gevolg van geluid, trillingen of het visuele aspect van de werkzaamheden. De verstoring van de bodem bij het ingraven van klei of bentoniet bij horizontale maatregelen zou permanente effecten kunnen hebben wanneer dit leidt tot verandering van het aanwezige vegetatietype.

Mitigerende maatregelen

De werkzaamheden vinden tijdelijk plaats gedurende de aanlegfase, en meestal maar in een deel van het gebied tegelijkertijd. In veel gevallen kan verstoring voorkomen worden door het treffen van mitigerende maatregelen.

Bij het bepalen van het dijkontwerp is rekening gehouden met aanwezigheid van waardevolle beschermde natuur binnen het ontwerp. Effecten hierop zijn al zoveel mogelijk beperkt. Er zijn hiervoor aanpassingen op het ontwerp gemaakt. Op enkele locaties is gekozen voor een verticale oplossing, om geen ruimtebeslag op habitats binnen Natura 2000-gebied te hebben, wat wel het geval zou zijn als voor een horizontale versterking zou zijn gekozen. In hoofdstuk 3 wordt besproken welke maatregelen tijdens de aanlegfase genomen zullen worden om de effecten te verminderen (mitigeren).

2 Verstoringsbronnen en gevoeligheid tijdens de aanlegfase

In dit hoofdstuk wordt beschreven welke typen verstoring tijdens de aanlegfase op kunnen treden, die effecten kunnen hebben op vogels en habitatsoorten met instandhoudingsdoelen.

2.1 Geluidsverstoring

Bij het optreden van effecten op broedvogels speelt geluid een belangrijke rol. Als richtlijn voor een drempelwaarde waaronder broedvogels niet worden verstoord wordt uitgegaan van een gemiddeld geluidsniveau van 42 dB(A) voor vogels in gesloten vegetaties en 47 dB(A) voor vogels in open landschappen. In onderstaande tabel worden voor de verschillende werkzaamheden de afstanden gegeven waarop deze geluidsniveaus worden bereikt vanaf de bron. Deze contouren zijn in het MER, op basis van een worst case benadering, gehanteerd bij het bepalen van effecten op broedvogels met instandhoudingsdoelen in Natura 2000-gebied Rijntakken.

Tabel 2-1. Geluidsniveau werkzaamheden en afstanden tot relevante geluidscontouren.

Type werkzaamheid	Geluidsniveau bron (dB(A))	Afstand 47 dB(A)-contour (m)	Afstand 42 dB(A)-contour (m)
Intrillen damwanden	125	2.400	4.000
Asfalteren	110	215	345
Ontgraven	107	160	260
Transporten	103	108	177

2.2 Visuele verstoring

Effecten op niet-broedvogels in het winterhalfjaar worden niet bepaald op basis van geluidscontouren, omdat het visuele aspect van de werkzaamheden een grotere rol speelt bij de verstoring. In de aanlegfase kan verstoring optreden doordat mensen en materieel zichtbaar aanwezig zijn in het werkterrein op en rond de dijk (optische of visuele verstoring). In open gebied bij werkzaamheden op een dijk kan dit over grote afstand optreden. Voor het trillen van damwanden en asfalteren wordt uitgegaan van een maximale verstoringafstand van 400 meter voor de optredende visuele verstoring op niet-broedvogels. Ook voor overige werkzaamheden met een vergelijkbare zichtbaarheid wordt van deze afstand uitgegaan. Er wordt bij uitvoering altijd een afstand aangehouden van ten minste deze afstand bij kwetsbare situaties, zoals aanwezigheid van beschermde verstoringgevoelige soorten.

2.3 Verstoring van de bodem

Het ingraven van horizontale maatregelen in de uiterwaard tussen de toegangsweg naar Gravenbol en het Sluizencomplex Amerongen gebeurt in een gebied waar veel overwinterende wulpen foerageren. Dit betreft perceel dat een grotendeels in agrarisch gebruik is. In dergelijke graslanden foerageren wulpen voornamelijk op wormen en emelten.

Na ingraven van een kleilaag als horizontale pipingmaatregel wordt hierboven de oude toestand teruggebracht. Dit gebeurt door het terugplaatsen van de oorspronkelijke bodemlaag en top laag. Door de relatief voedselrijke top laag in combinatie met het agrarisch gebruik en de hiermee gepaard gaande bemesting, zal zich weer een vegetatie ontwikkelen waar ganzen eiwitrijk gras vinden, en waarin zich een bodemfauna kan ontwikkelen en handhaven waar wulpen op foerageren.

Er worden maatregelen genomen om te zorgen dat de vochttoestand in de bovenlaag van de bodem vergelijkbaar blijft met de huidige situatie in zomer- en winterperiode (de toestand in de zomerperiode is medebepalend voor de aanwezige bodemfauna, en hiermee voor de geschiktheid als foerageergebied voor vogels die hierop foerageren). Deze maatregelen zijn het aanbrengen van een zandlaag boven de aangebrachte kleilaag, eventueel in combinatie met greppeltjes. Dit zal nog nader bepaald worden omdat de noodzaak van de maatregelen afhangt van de feitelijke situatie in het veld, en de precieze omvang van de ingreep nog niet bekend is. De huidige aangegeven maatregel betreft het worst case-scenario.

Ook wordt deze locatie ontzien door geen versturende werkzaamheden uit te voeren in de periode van oktober t/m februari. Dit geldt voor graafwerkzaamheden t.a.v. de horizontale maatregelen en voor andere werkzaamheden aan de dijk die tot verstoring kunnen leiden.

2.4 Verstoringsgevoelige gebieden

De belangrijkste verstoringsgevoelige gebieden binnen de reikwijdte van de werkzaamheden van de versterking van de Lekdijk zijn met name broed- en foerageergebieden van vogels in de uiterwaarden. De mitigerende maatregelen hebben dan ook hebben voornamelijk betrekking op uitvoering in een periode dat verstoring niet op kan treden, dus wanneer de vogels niet aanwezig zijn (bij niet-broedvogels) of buiten de broedperiode (bij broedvogels). Deze maatregelen worden omschreven in hoofdstuk 3 (paragraaf **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** en 3.4).

Het is niet realistisch gebleken alle werkzaamheden voor de dijkversterking zodanig uit te voeren dat binnen de verstoringsgevoelige periode nergens binnen de effectafstand van vogels wordt gewerkt. Dit zou namelijk leiden tot een uitvoeringsperiode van vele jaren, wat ook weer negatieve effecten kan hebben op vogels in het gebied. De versterking zal dan ook kunnen leiden tot tijdelijke verstoring van enkele broedvogelsoorten. Het gaat om werkzaamheden nabij broedgebied van blauwborst en dodaars nabij de dijk. Blauwborst broedt in moeraszones met wilgenopslag direct langs de dijk, en in enkele plasjes in deze moeraszone broedt dodaars. Beide soorten ondervinden geen significante gevolgen voor hun instandhoudingsdoelen en hun gunstige staat van instandhouding door deze tijdelijke verstoring (zie het onderdeel Passende Beoordeling in het MER).

Voor de broedvogels kwartelkoning, porseleinhoen en watersnip zijn vrijwel alleen deelgebied Kolland en Buitenpolder belangrijk, gezien het beperkte voorkomen in recente jaren. Hier vinden de soorten broedbiotoop in de glanshaverhooilanden respectievelijk het moerasgebied. Alle effecten op (leefgebieden van) beide soorten worden met mitigerende maatregelen voorkomen door binnen het broedseizoen geen werkzaamheden uit te voeren waar de verstoringcontour tot het feitelijke broedgebied van deze soorten reikt.

De foerageergebieden van niet-broedvogels zijn niet alle even verstoringsgevoelig, en de soorten zijn er niet het gehele jaar aanwezig. Volgens bijvoorbeeld is in hoge aantallen aanwezig vanaf januari t/m maart. De effecten voor de instandhoudingsdoelen kunnen beperkt blijven, mede doordat er alternatieve gebieden zijn om naar uit te wijken (zie MER). Ganzen blijken bij verstoring minder snel te vertrekken uit erg geschikte foerageergebieden, en in de bredere delen van de uiterwaarden hebben ze meer uitwijkmogelijkheden naar onverstoorde geschikte delen van de uiterwaard verder van de dijk. Daarbij zijn bij het begin van de herfst de aantallen niet direct al hoog, waardoor er dan meer uitwijkmogelijkheden zijn. Ook zijn er binnendijs uitwijkmogelijkheden in de voornamelijk agrarische graslanden. Werkzaamheden in het winterhalfjaar zullen zoveel mogelijk in de vroege winter worden uitgevoerd, waarbij eerst de werkzaamheden langs de smalle delen van de uiterwaard worden gedaan, daarna langs de brede delen. Hierdoor zijn bij verstoring in de late winterperiode meer uitwijkmogelijkheden voor de vogels.

In het dijkvak Sluis Amerongen liggen percelen die in de winter belangrijk zijn voor foeragerende wulpen. Dit is het gebied tussen de toegangsweg naar Gravenbol en het Sluizencomplex Amerongen.

3 Mitigerende maatregelen

3.1 Natura 2000-habitattypen

De dijkversterking heeft in aanleg- en gebruiksfase geen negatieve effecten op habitattypen. Maatregelen zijn daarom niet aan de orde.

3.2 Natura 2000-habitatsoorten: kamsalamander

In enkele wateren nabij het plangebied is kamsalamander aanwezig. In geschikte wateren in de nabijheid hiervan kan de soort ook verwacht worden, hoewel hij bij het recente veldonderzoek afwezig bleek. Een kleine randzone van een moeraszone met potentieel voortplantingswater valt binnen de beheerstrook. Uit voorzorg vinden werkzaamheden die dit water met oeverzone aantasten plaats buiten de periode dat kamsalamander in de voortplantingswateren (waterhabitat) aanwezig is (Tabel 3-1).

Doorgaans zijn kamsalamanders vanaf maart in hun voortplantingswateren aanwezig, soms al in februari. Vanaf april worden de eitjes afgezet, de hele voortplantingsperiode loopt tot in september. Vanaf november zijn de dieren in hun overwinteringsgebieden, veelal op het land in houtwallen en andere droge, beschutte en vorstvrije plekken. Dit is buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden.

Werkzaamheden die (potentieel) voortplantingswater kunnen aantasten worden uitgevoerd van oktober t/m januari (maar met aanvullende maatregelen, omdat er mogelijk nog dieren in het water aanwezig zijn). Deze periode kan in overleg met een ecooloog worden verlengd, afhankelijk van de situatie en weersomstandigheden op dat moment en in de voorgaande periode.

Tabel 3-1. Gevoelige periode kamsalamander in leefgebied

	Jan	Feb	Maa	Apr	Mei	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Waterhabitat												
Landhabitat												

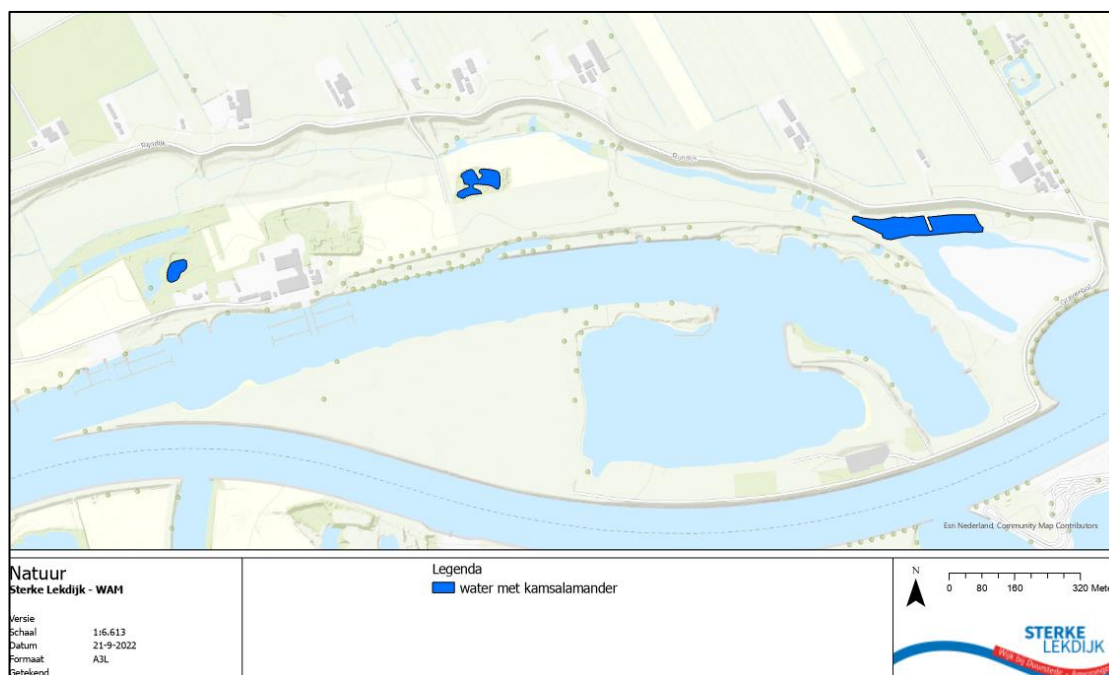
Groen: Werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd

Rood: Geen werkzaamheden

3.3 Natura 2000-broedvogels

Effecten op broedvogels gaan in principe boven effecten op niet-broedvogels, omdat de gevolgen van niet-broeden door verstoring een groter effect kunnen hebben op de instandhoudingsdoelen dan verplaatsingen en herschikkingen van niet-broedvogels wanneer deze voldoende alternatieven hebben.

Een eerste uitgangspunt is het niet verstoren van broedgebieden van soorten die onder hun doelstelling zitten: kwartelkoning, porseleinhoen en watersnip. Bij werkzaamheden die met veel geluid gepaard gaan (trillen van damwanden, asfalteren) kan de verstoring ver reiken. Hierom worden deze werkzaamheden in principe niet in het broedseizoen van deze soorten uitgevoerd wanneer de verstoringcontour tot het (feitelijke) broedgebied van deze soorten reikt.



Figuur 3.1. Wateren waar aanwezigheid kamsalamander is vastgesteld.

Porseleinhoen en watersnip broeden in Amerongse Bovenpolder (BP04) (ter hoogte van dijkpalen 1 t/m 11). Dit gebied mag niet worden verstoord in het broedseizoen van deze soorten. Van kwartelkoning ligt geschikt leefgebied ter hoogte van dijkpalen 16 t/m 25, dit gebied mag eveneens niet verstoord worden in het broedseizoen. Of er verstoring op kan treden op deze gebieden, die deels wat verder van de dijk af liggen, hangt af van het type werkzaamheden met hun verschillende verstoringscontouren (zie MER voor de verstoringscontouren rond de verschillende werkzaamheden).

Blauwborsten broeden in struwelen en opslag in de rietzone dicht aan de dijkteen. Dit is het geval in Kolland/Buitenpolder en Lunenburgerwaard Oost. In Lunenburgerwaard Oost broedt daarnaast ook dodaars in water langs de dijk. Van ijsvogel zijn geen broedlocaties bekend, dicht bij de dijk is geen potentieel broedgebied aanwezig. Deze soorten voldoen ruim aan de instandhoudingsdoelstelling van Rijntakken.

In principe is het uitgangspunt dat dat wordt geprobeerd verstoring van blauwborst en dodaars in de Lunenburgerwaard te voorkomen door ze te ontzien in het broedseizoen. Uitgangspunt is planning van werkzaamheden t.h.v. locaties dijkpaal 54 t/m 67 buiten het broedseizoen. Eventuele uitloop is dan wel mogelijk, zolang de werkzaamheden maar gestart zijn vóór aanvang van de broedperiode van blauwborst en/of dodaars, zodat ze zich dan niet zullen vestigen waardoor er geen broedgevallen verstoord kunnen worden. Een ecoloog dient hierop toe te zien. De mitigerende maatregelen voor porseleinhoen, kwartelkoning en watersnip in Buitenpolder/Kolland zijn ook effectief voor blauwborst in deze deelgebieden.

In Kolland/Buitenpolder tussen dijkpalen 1 t/m 16 (Buitenpolder), 16 t/m 25 (Buitenpolder/Kolland) en tussen dijkpalen 54 t/m 67 (Lunenburgerwaard Oost) worden daarom geen werkzaamheden uitgevoerd in het broedseizoen die een verstoring veroorzaken op de broedlocaties van de betreffende soorten.

Broedseizoen

De kwetsbare periode voor broedvogels betreft het broedseizoen. Hieronder verstaan we de gehele voortplantingsperiode, inclusief baltsperiode en de periode dat jongen nog niet zelfstandig zijn. Voor de besproken broedvogelsoorten worden de volgende perioden gehanteerd:

- De kwetsbare broedperiode voor blauwborst is april t/m juni;
- De kwetsbare broedperiode voor dodaars is half maart t/m juni;
- De kwetsbare broedperiode voor porseleinhoen is april t/m juni;
- De kwetsbare broedperiode voor kwartelkoning is half april t/m juli;
- De kwetsbare broedperiode voor watersnip is half maart t/m juli.

3.4 Natura 2000-niet-broedvogels

Langs vrijwel het gehele tracé komen buiten het broedseizoen niet-broedvogels voor, voornamelijk ganzen, eenden en steltlopers. In de passende beoordeling is aangegeven dat de maximale verstoring van de werkzaamheden t.b.v. het aanbrengen van de damwanden en het asfalteren buitendijks een gebied omvat van 25 ha. Bij tijdelijke verstoring van een dergelijk areaal tijdens de aanwezigheid van de niet-broedvogels treden geen significante effecten op, behalve mogelijk op wulpen in dijkvak Sluis.

Verstoring van niet-broedvogels zal in de nazomer de minst negatieve effecten hebben, de verstoring neemt toe naarmate de winter vordert (als het kouder wordt en het voedsel schaarser). Wanneer er (nog) werkzaamheden plaatsvinden in de herfst/winter wanneer de eerste ganzen en andere niet-broedvogels arriveren zijn er voor deze nog lage aantallen veel uitwijkmogelijkheden. Daarbij is er nog veel geschikt foerageergebied aanwezig waar dit in de tweede helft van de winter al deels is opgegeten. In het oostelijk deel van het gebied, waar de uiterwaarden breder zijn, liggen de graslanden verder van de dijk, en heeft verstoring vanaf de dijk daarom minder effect op foeragerende ganzen. Om deze reden zal in het gebied tussen het sluizencomplex Amerongen en Amerongen worden gewerkt van west naar oost (richting Amerongen).

De smalle zone ten westen van het sluizencomplex Amerongen is voor de wulp een belangrijk gebied. Eveneens foerageren hier kolganzen en brandganzen. Tussen dijkpaal 44 t/m 52 mag daarom geen verstoring door werkzaamheden optreden in winterperiode. Wulp is hier aanwezig van oktober t/m februari. In de broedperiode zijn tussen dijkpaal 44 t/m 52 geen belemmeringen voor wat betreft Natura 2000.

Het gebied tussen dijkpaal 52 t/m 58 (Sandenburgerwaard) is deels voor broedvogels belangrijk (blauwborst en dodaars, diverse reguliere broedvogels), deels voor niet-broedvogels in de trek- en winterperiode (voor doortrekkende steltlopers globaal de maanden april en september).

Er worden in de periode van aanwezigheid van wulp (oktober t/m februari) geen verstorende werkzaamheden uitgevoerd, waarvan de verstoringscontour reikt tot de tussen dijkpalen 44 t/m 52 (Sluis Amerongen) aanwezige wulpen.

Dit betreft werkzaamheden waarvan de contour van de visuele verstoring reikt tot de aanwezige vogels. Die contour is maximaal 400 meter, maar wordt vastgesteld aan de hand van de daadwerkelijk geplande werkzaamheden, die in deze fase nog niet vastliggen.

Tussen dijkpaal 52 t/m 58 (Lunenburgerwaard Oost/ Sandenburgerwaard) worden in principe geen verstorende werkzaamheden uitgevoerd, in de maanden april en september, wanneer de verstoring reikt tot de hier aanwezige niet-broedvogels.

Er worden in principe geen damwanden aangebracht in de periode oktober t/m februari, wanneer de verstoring reikt tot de, tussen dijkpaal 52 t/m 58 (Lunenburgerwaard Oost/Sandenburgerwaard), aanwezige niet-broedvogels.

Bijlage 4 Vervolgonderzoek Archeologie

Vervolgonderzoek archeologie

Dijkversterking Wijk bij Duurstede – Amerongen



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

Colofon

Rapportgegevens	
Rapporttitel	Vervolgonderzoek archeologie
Ondertitel	Dijkversterking Wijk bij Duurstede- Amerongen
DMS nummer:	012539-MEM-22549
Versie:	Definitief 2.0
Datum:	20 oktober 2022

Vrijgave:

Verantwoordelijkheid	Functie	Naam
Opsteller:	Archeoloog	Dirk Knapen
Verificateur:	Senior archeoloog	Karin Wink
Autorisator:	Omgevingsmanager	Margreet van Zee
Vrijgever:	Projectmanager	Freek Visser

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

Poldermolen 2
3994 DD Houten

030 634 57 00 **T**
sterkelekdiijk@hdsr.nl **E**
hdsr.nl/sterkelekdiijk **W**



Documenthistorie:

Versie	Datum	Toelichting
0.1	20-09-2022	Concept
0.2	21-09-2022	Review
Definitief	22-09-2022	Versie voor programmteam Sterke Lekdijk en ambtelijke werkgroep
Definitief 2.0	20-10-2022	Definitief voor bestuurlijke besluitvorming HDSR

Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding en context	5
1.2	Deelproject Wijk bij Duurstede – Amerongen.....	5
1.3	Doelstelling	5
2	Archeologische Monumentenzorg	6
2.1	Bureauonderzoek	6
2.2	Inventariserend veldonderzoek	6
2.3	Opgraven, fysiek beschermen of behoud in situ	6
3	Uitgevoerd onderzoek	7
3.1	Fase 1 Bureauonderzoek Dijkversterking Wijk bij Duurstede – Amerongen	7
3.2	Fase 2 Verkennend booronderzoek	10
4	Vervolgonderzoek.....	13
5	Toevalsvondsten.....	22

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en context

In het programma Sterke Lekdijk werkt Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden (HDSR) aan het versterken van de Lekdijk tussen Amerongen en Schoonhoven. De Lekdijk strekt zich uit langs de noordelijke oever van de Lek en Nederrijn van Amerongen tot Schoonhoven over een lengte van 55 kilometer. De dijk is bijna 1000 jaar oud en beschermt een groot deel van Midden- en West-Nederland tegen hoge waterstanden op de Lek en Nederrijn. HDSR heeft de taak om de dijk aan de nieuwe norm van de Waterwet te laten voldoen.

Het programma Sterke Lekdijk is onderdeel van het Hoogwaterbeschermingsprogramma en is verdeeld in zeven deelprojecten van oost naar west:

1. Wijk bij Duurstede – Amerongen
2. Salmsteke
3. Culemborgse Veer – Beatrixsluis
4. Salmsteke – Schoonhoven
5. Jaarsveld – Vreeswijk
6. Irenesluis – Culemborgse Veer

1.2 Deelproject Wijk bij Duurstede – Amerongen

Het deelproject Wijk bij Duurstede – Amerongen ligt tussen de rand van de kern Amerongen en de Prinses Irenesluizen bij Wijk bij Duurstede. Het sluiscomplex zelf maakt geen onderdeel uit van het project. Het deelproject bestrijkt daarmee elf kilometer aan primaire kering.

Het dijktraject tussen Wijk bij Duurstede en Amerongen voldoet niet aan de in 2017 aangescherpte veiligheidsnormen voor hoogte, piping, macrostabiliteit, microstabiliteit en de grasbekleding binnenwaarts en buitenwaarts. Versterking is daarom noodzakelijk. Op 1 juli 2020 heeft het bestuur van HDSR het voorkeursalternatief vastgesteld.

In de periode 2021 – 2022 is het dijkontwerp uitgewerkt. Vanaf eind 2022 wordt de procedure van het (ontwerp) projectplan Waterwet doorlopen.

1.3 Doelstelling

Deze rapportage heeft als doel het beschrijven van de huidige stand van zaken van het archeologisch onderzoek en de nog noodzakelijke onderzoeken in het licht van de dijkversterkingsmaatregelen.

2 Archeologische Monumentenzorg

Voor het archeologisch onderzoek voor de dijkversterking Wijk bij Duurstede – Amerongen wordt de Archeologische Monumentenzorg-cyclus gevolgd. Deze cyclus bestaat uit drie fasen: bureauonderzoek, inventariserend veldonderzoek en de laatste fase is het opgraven, fysiek beschermen of behoud in situ. Deze worden hieronder toegelicht.

2.1 Bureauonderzoek

Aan de hand van literatuur, eerder uitgevoerd onderzoek, historische kaarten, bekende vondstlocaties en landschappelijke gegevens wordt een gespecificeerde archeologische verwachting en een advies voor vervolgonderzoek opgesteld. Dit wordt in hoofdstuk 3 verder toegelicht.

2.2 Inventariserend veldonderzoek

Het inventariserend veldonderzoek bestaat uit drie stappen: het verkennend booronderzoek, het karterend booronderzoek en het proefsleuvenonderzoek.

1. Verkennend booronderzoek:
Op basis van het bureauonderzoek wordt de archeologische verwachting getoetst doormiddel van booronderzoek.
2. Karterend booronderzoek:
Met een karterend booronderzoek wordt gekeken of er archeologische resten aanwezig zijn. Daarvoor worden meer boringen gezet dan bij een verkennend booronderzoek.
3. Proefsleuvenonderzoek:
Dit is de laatste stap van de archeologische inventarisatie. Deze stap kan worden ingezet om de verwachting verder te specificeren of om een mogelijk aanwezige vindplaats te waarderen.

Bij hoge uitzondering kan een proefsleuvenonderzoek na afstemming met het bevoegd gezag (provincie Utrecht) worden uitgevoerd in de variant archeologische begeleiding.

Dit kan worden toegepast tijdens de uitvoering van de dijkversterking. Hierbij zijn de werkwijze en het tempo van de aannemer zijn afgestemd op het archeologisch onderzoek. Op deze manier krijgt de archeoloog genoeg tijd om de bodemopbouw en eventueel aan te treffen archeologische resten te documenteren.

2.3 Opgraven, fysiek beschermen of behoud in situ

Als er uit het inventariserend veldonderzoek blijkt dat het plangebied een archeologische vindplaats bevat, dan besluit het bevoegd gezag of deze behouden moet blijven.

Als de vindplaats niet ter plaatse (in situ) bewaard kan blijven, moeten de archeologische resten volledig worden opgegraven. Fase 3 kan, in bepaalde omstandigheden na overleg met het bevoegd gezag, in de vorm van een archeologische begeleiding worden uitgevoerd. Na iedere fase van onderzoek beoordeelt het bevoegd gezag de rapportages. De adviezen uit de rapportages worden vervolgens al dan niet omgezet in een (selectie)besluit.

3 Uitgevoerd onderzoek

3.1 Fase 1 Bureauonderzoek Dijkversterking Wijk bij Duurstede – Amerongen

In het kader van de dijkversterking Wijk bij Duurstede – Amerongen is in 2022 een bureauonderzoek archeologie conform de KNA 4.1 opgesteld. Dit bureauonderzoek is een bijlage bij het Milieueffectrapport Deel 2 Dijkversterking Wijk bij Duurstede – Amerongen. Het bureauonderzoek heeft als doel inzicht te verschaffen in de archeologische waarden die zich in het plangebied bevinden, of verwacht worden. Voor het opstellen van het bureauonderzoek is het voorkeursalternatief onderzocht als plangebied.

Onderdeel van het bureauonderzoek vormt het opstellen van een gespecificeerd verwachtingsmodel voor het aantreffen van archeologische resten. Door het verwachtingsmodel te vergelijken met zones waar tijdens het schrijven van het bureauonderzoek ingrepen gepland waren is bepaald waar archeologisch vervolgonderzoek benodigd was.

Op de kaarten op de volgende pagina's zijn de archeologische verwachting op basis van het bureauonderzoek in combinatie met de geplande ingrepen verbeeld.

Inventariserend vervolgonderzoek

In zones met een middelhoge, hoge en bekende archeologische verwachting is een inventariserend vervolgonderzoek, doormiddel van verkennende boringen geadviseerd voor zones waar in ingrepen gepland zijn. Bodemversturende ingrepen zijn:

- de verticale pipingoplossing;
- de horizontale pipingoplossing;
- de aanleg van een nieuw fietspad.

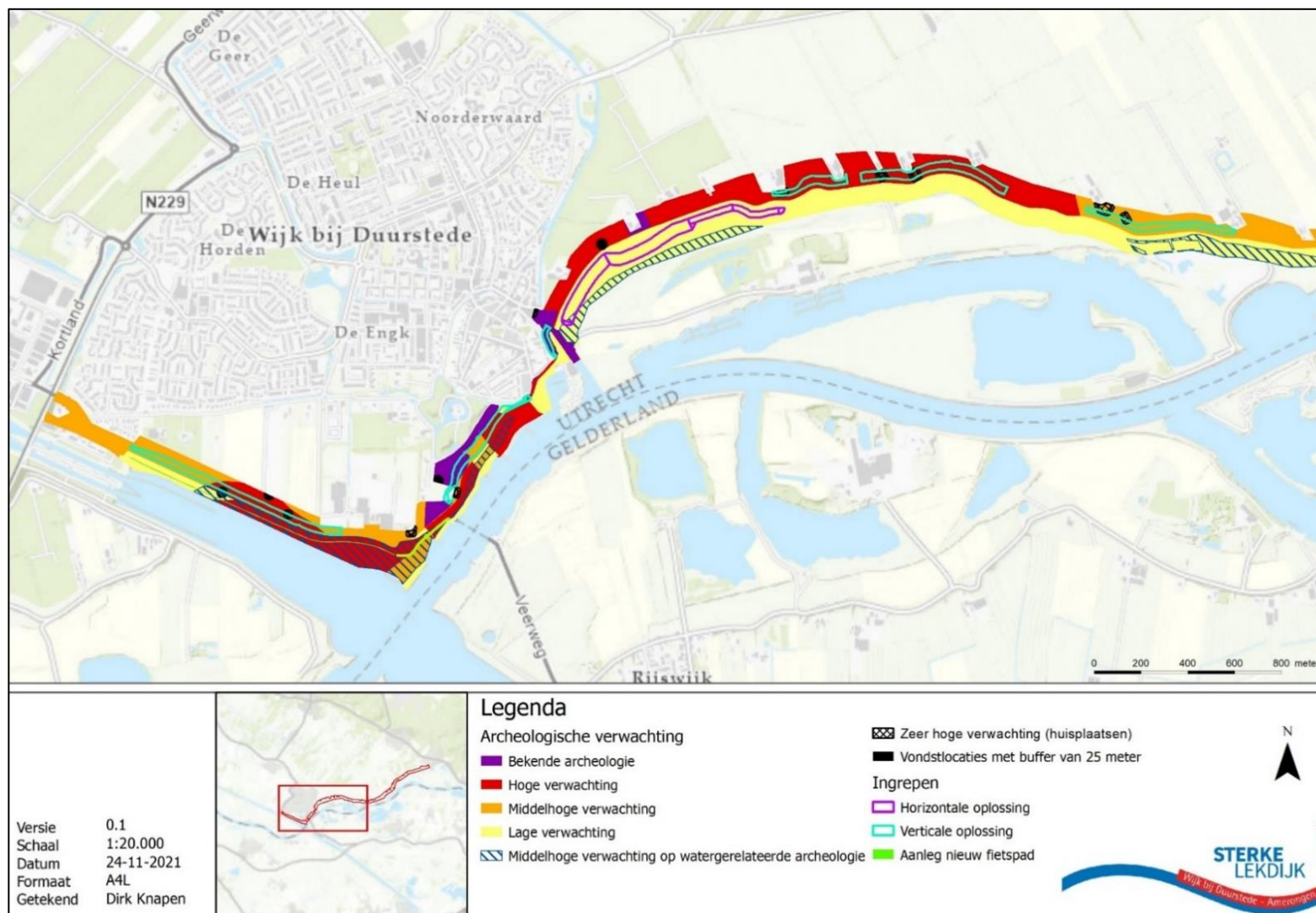
Lunenburgerwaard

Een uitzondering hierop is het advies voor vervolgonderzoek in de Lunenburgerwaard, direct ten oosten van Wijk bij Duurstede. Voor deze locatie geldt een lage archeologische verwachting, op de archeologische verwachtingskaart van de gemeente Wijk bij Duurstede.

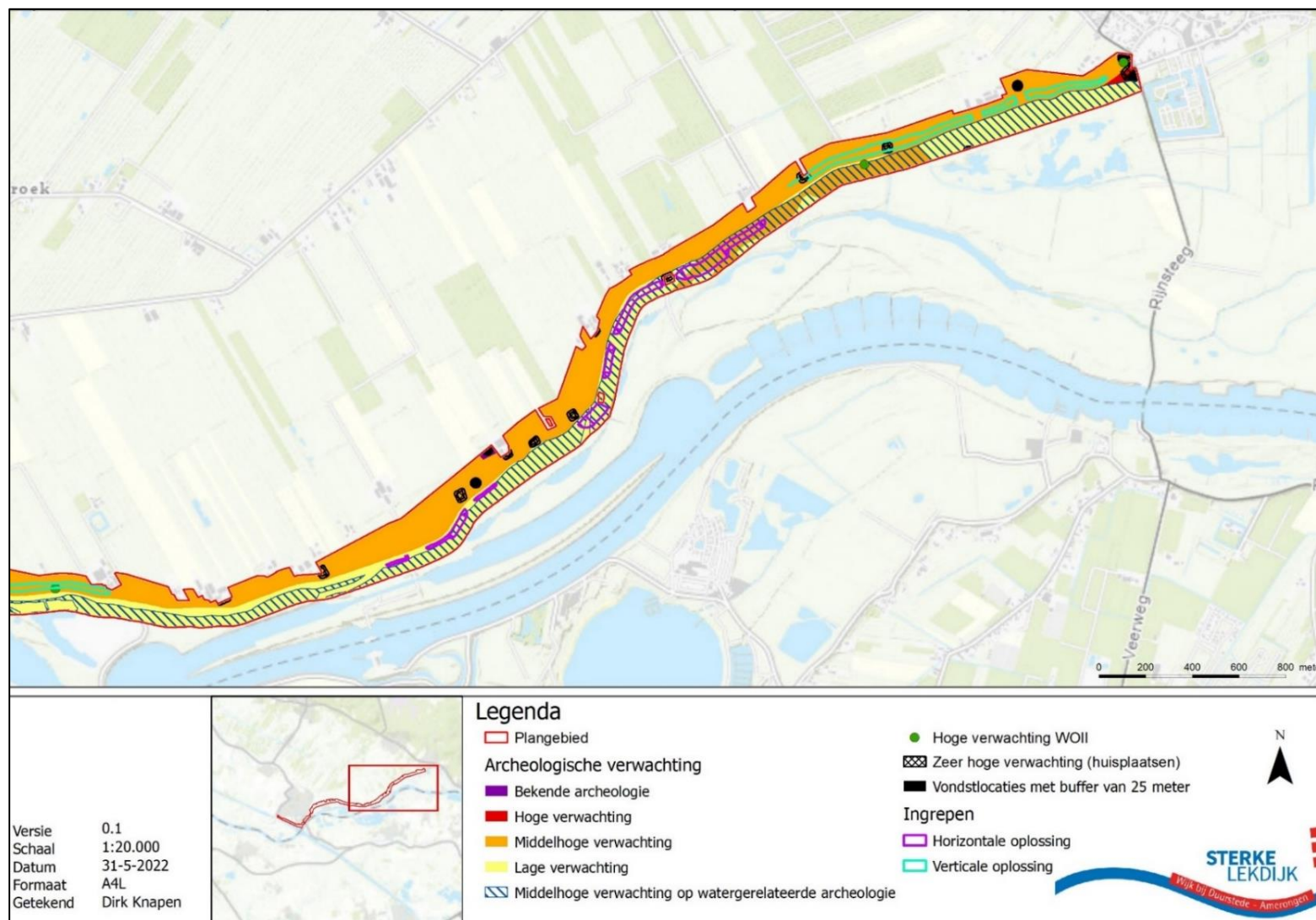
De gemeente Wijk bij Duurstede stelde in de beoordeling van het bureauonderzoek, dat de gemeentelijke verwachtingskaart hier niet actueel is. Vandaar dat voor deze zone een minder intensief inventariserend veldonderzoek wordt geadviseerd: 3 boringen per hectare, binnen de zone voor de horizontale pipingoplossing.

Het bureauonderzoek en het advies voor vervolgonderzoek is beoordeeld en goedgekeurd door het bevoegd gezag (de provincie Utrecht). Daarnaast hebben de gemeenten Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug het rapport beoordeeld en goedgekeurd.

Figuur 3-1 Archeologische verwachtingszones op basis van het bureauonderzoek in combinatie met geplande ingrepen (Westelijk deel van de dijk).



Figuur 3-2 Archeologische verwachtingszones op basis van het bureauonderzoek in combinatie met geplande ingrepen (Oostelijk deel van de dijk).



3.2 Fase 2 Verkennend booronderzoek

Op basis van het advies uit het bureauonderzoek archeologie heeft RAAP een archeologisch inventariserend veldonderzoek uitgevoerd. Hiervoor zijn in de periode in de periode februari-augustus 2022 verkennende boringen uitgevoerd¹. Het onderzoek is uitgevoerd onder certificaat BRL4000, volgens artikel 5.4 van de Erfgoedwet.

Voorafgaand aan het booronderzoek is een Plan van Aanpak² opgesteld, en ter goedkeuring aan de bevoegde overheid voorgelegd. Dit plan van aanpak is, na enkele aanvullingen, tijdens het digitaal overleg met de bevoegde overheden op 15 februari 2022 goedgekeurd. Het plan van aanpak is het uitgangspunt voor het verkennend booronderzoek. Het onderzoek is uitgevoerd conform de geldende richtlijnen van de bevoegde overheden.

De rapportage van het verkennend booronderzoek is op 9 juni ter beoordeling voorgelegd bij het bevoegd gezag (de provincie Utrecht). Daarnaast beoordelen ook de gemeenten Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug het rapport. Na beoordeling en verwerking van de opmerkingen is de rapportage definitief gemaakt.

Herziening van het ontwerp

Ten behoeve van het ontwerp zijn de meeste boringen in deelgebied 5 buiten de advieszones voor vervolgonderzoek uit het bureauonderzoek (Figuur). Aan de hand van deze boringen kon worden onderzocht hoe dik het kleipakket was. Het ontwerp is hier vervolgens op afgestemd. De

boringen zijn uitgevoerd met een grote onderlinge boorafstand. Om deze reden kon voor dit gebied, geen vlak dekkende verwachting worden opgesteld. In deelgebied 1 zijn om dezelfde redenen extra boringen in de dijk geplaatst.

Lage verwachting Lunenburgerwaard

Op aanraden van de gemeente Wijk bij Duurstede is de lage verwachting bij het oudhoevig land in de Lunenburgerwaard getoetst, doormiddel van een minder intensief inventariserend veldonderzoek (3 boringen per hectare).

Uit het verkennend booronderzoek blijkt dat de archeologische verwachting in dit gebied grotendeels middelhoog is. De Lunenburgerwaard blijkt niet geheel geërodeerd te zijn door rivieractiviteit, dit in tegenstelling tot waar op de verwachtingskaart van de gemeente Wijk bij Duurstede vanuit is gegaan blijkt

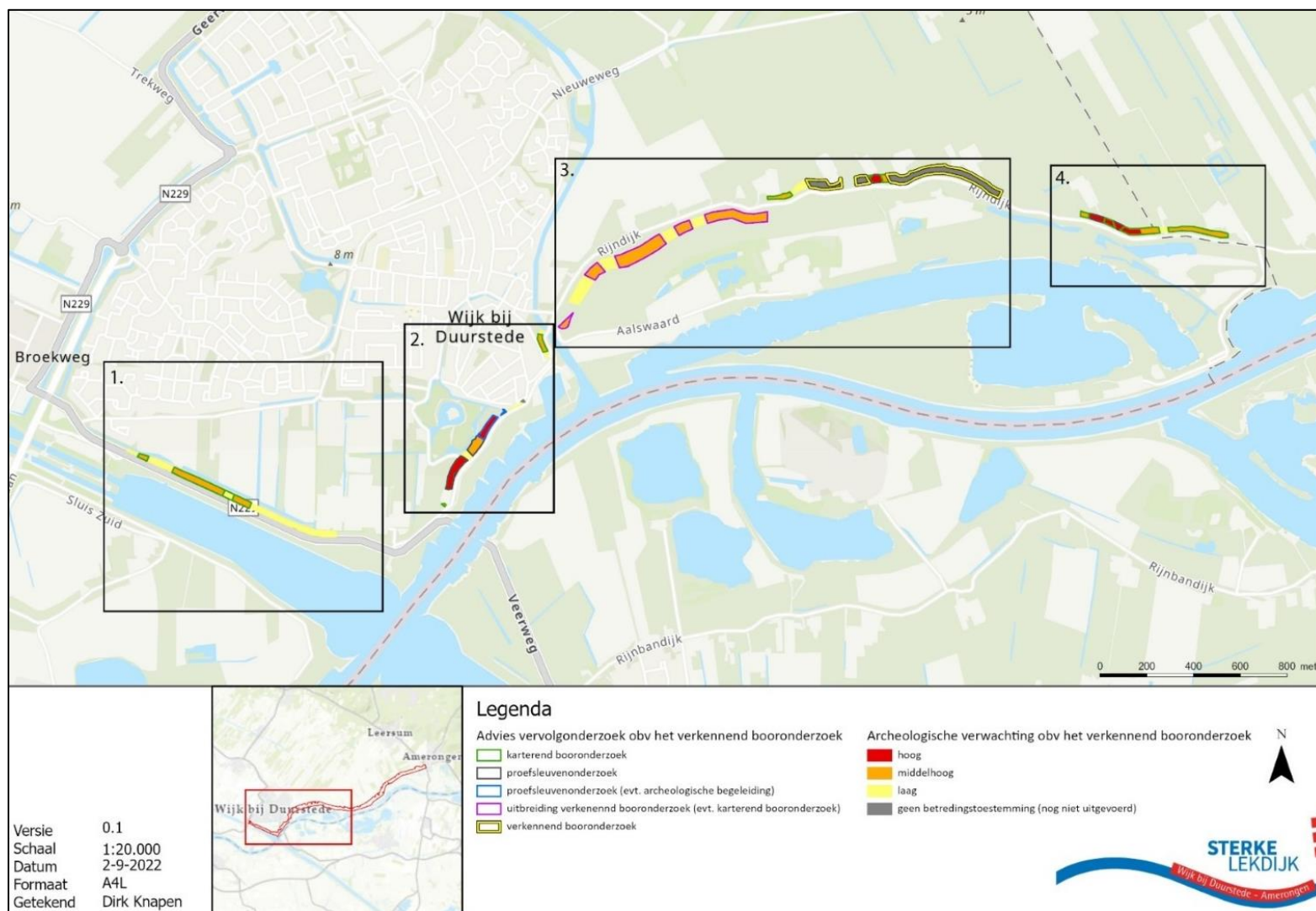
Ontbrekende betredingstoestemmingen

In deelgebieden 3 en 6 ontbrak het in enkele zones aan betredingstoestemming (Figuur en Figuur). De onderzoeksverplichting binnen deze grijze zones vervalt niet. Het verkennend booronderzoek zal in een latere fase alsnog uitgevoerd moeten worden als in deze zones nog ingrepen gepland staan.

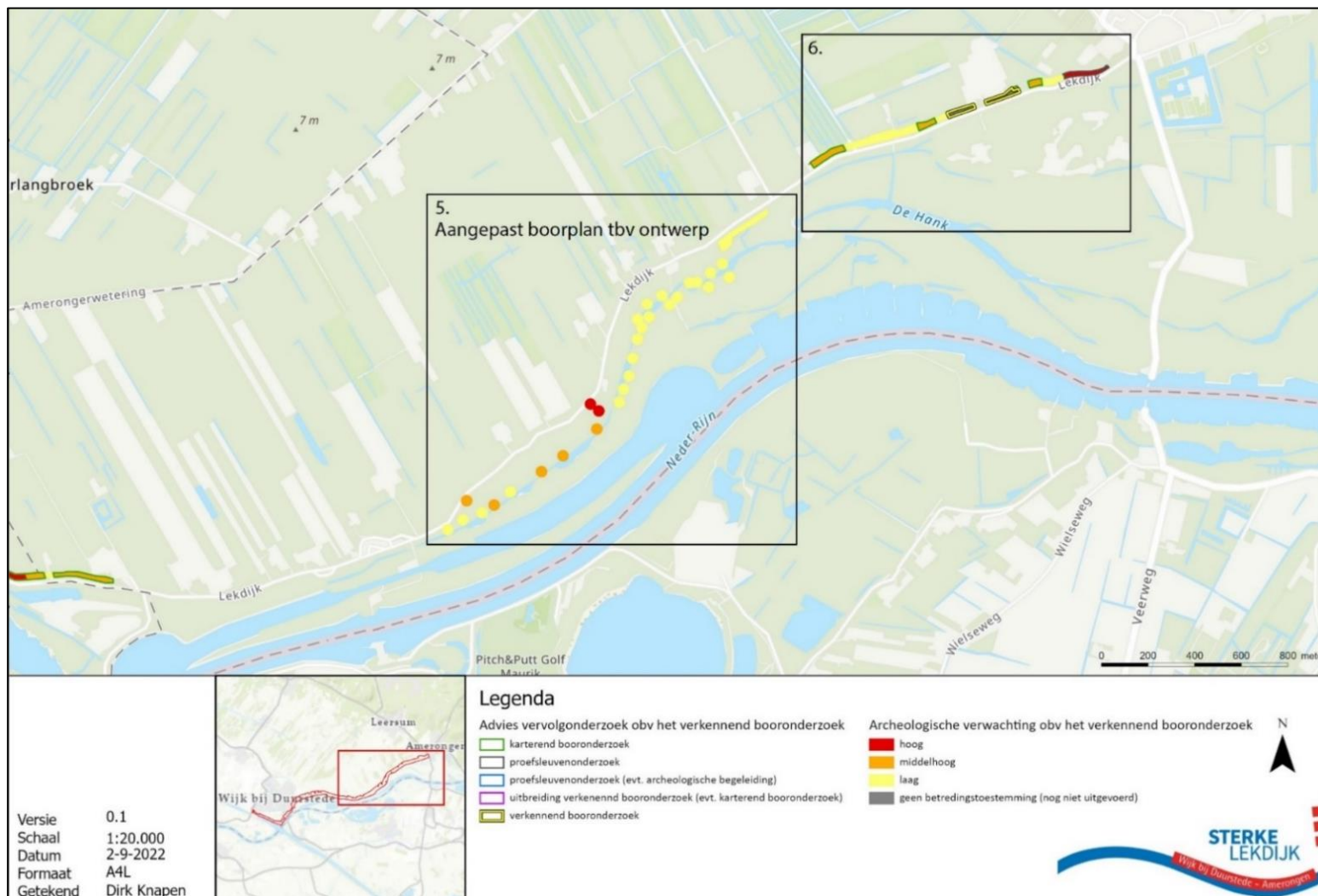
¹ Peeters, D. (2022). WAM Sterke Lekdijk te Wijk bij Duurstede en Amerongen; Archeologisch vooronderzoek; een inventariserend booronderzoek. Weesp.

² Peeters, D. (2022). Plan van Aanpak te Wijk bij Duurstede en Amerongen; gemeente Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug. Weesp.

Figuur 3-3 Archeologische verwachting en advies vervolgonderzoek, op basis van het verkennend booronderzoek (Deelgebieden uit het verkennend booronderzoek).



Figuur 3-4 Archeologische verwachting en advies vervolgonderzoek op basis van het verkennend booronderzoek (Deelgebieden uit het verkennend booronderzoek).



4 Vervolgonderzoek

Het dijkontwerp, dat de basis vormt van het ontwerp projectplan Waterwet, verschilt van het voorkeursalternatief, waar in voorgaand onderzoek vanuit is gegaan. Dat betekent dat er opnieuw gekeken moet worden naar de ingrepen en de archeologische verwachtingen ter plaatse.

Dijkversterkingsmaatregelen

Van het totaalpakket aan ingrepen aan de dijk vormen de volgende maatregelen mogelijk een risico voor archeologie:

- De verticale oplossing;
- De horizontale oplossing;
- Het afplaggen van de bodem;
- Het grondwerk voor fiets- en voetpaden;
- Watercompensatie.

Uitgangspunten vervolgonderzoek

Voor het vervolgonderzoek zijn de volgende uitgangspunten aangehouden:

- Voor zones waar geen verkennend booronderzoek (fase 2) is uitgevoerd, gelden de archeologische verwachtingen uit het bureauonderzoek (fase 1).
- Daar waar al een verkennend booronderzoek is uitgevoerd (fase 2), gelden de archeologische verwachtingen en adviezen uit de het verkennend booronderzoek.
- Zones waar wel een verkennend booronderzoek (fase 2) is uitgevoerd, maar waar in het dijkontwerp geen ingrepen meer gepland staan, worden niet meegenomen in het vervolgonderzoek.

- Ingrepen in de Lunenburgerwaard worden onderzocht, doormiddel van een verkennend booronderzoek. De lage verwachting uit het bureauonderzoek kan daarmee worden bijgesteld.

Watercompensatie

In het kader van de dijkversterking, worden dicht bij de dijk delen van sloten gedempt. Op andere locaties op grotere afstand van de dijk worden deze dempingen gecompenseerd door sloten te verbreden, of door op nieuwe locaties sloten aan te leggen.

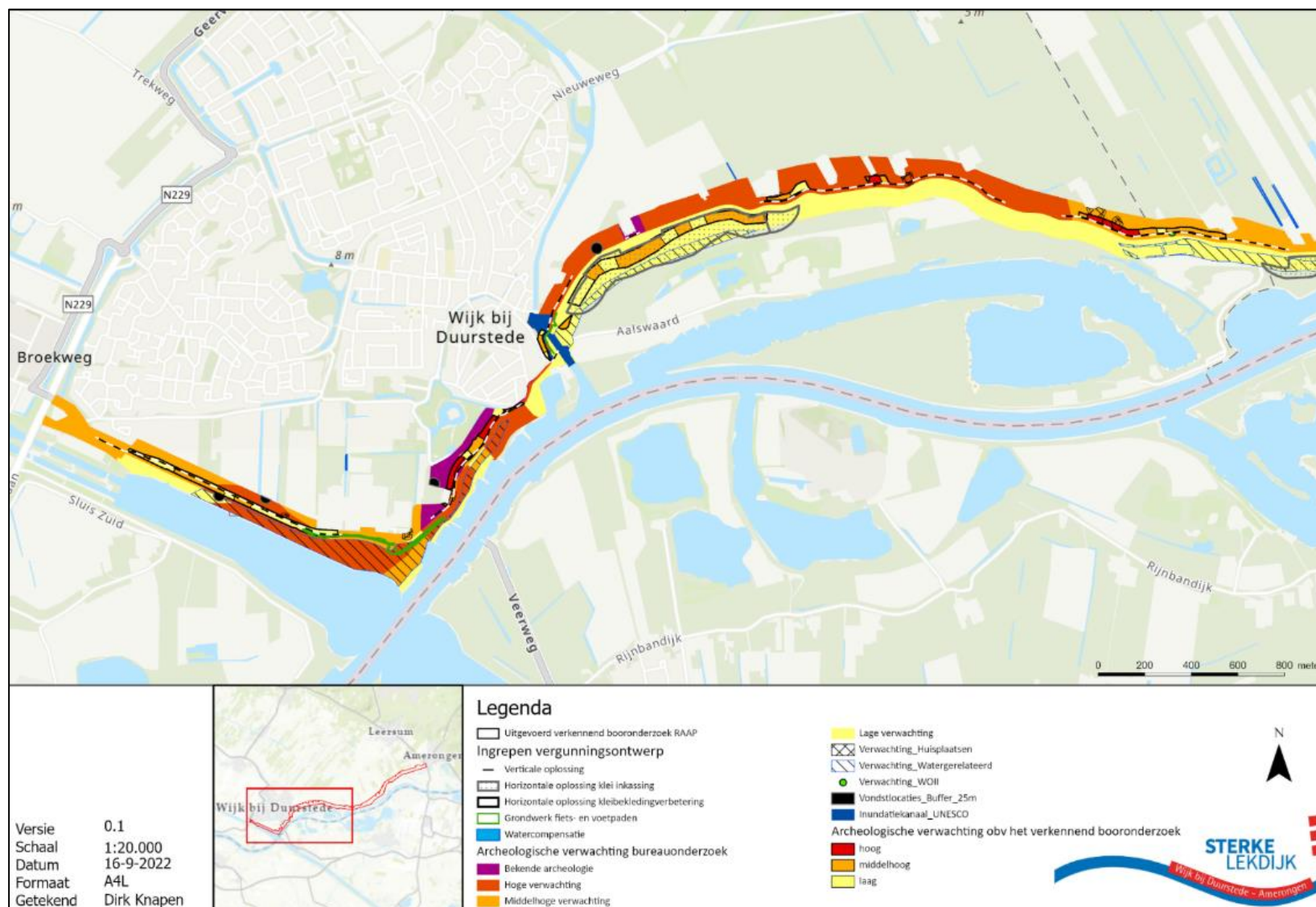
Veel van de aangewezen locaties voor slootcompensatie bevinden zich buiten het onderzoeksgebied van het bureauonderzoek archeologie. Op de locaties die in een gebied met (middel)hoge archeologische verwachtingswaarde liggen (op de gemeentelijke verwachtingskaarten van Wijk bij Duurstede of Utrechtse Heuvelrug), wordt een verkennend booronderzoek uitgevoerd.

Benodigd vervolgonderzoek

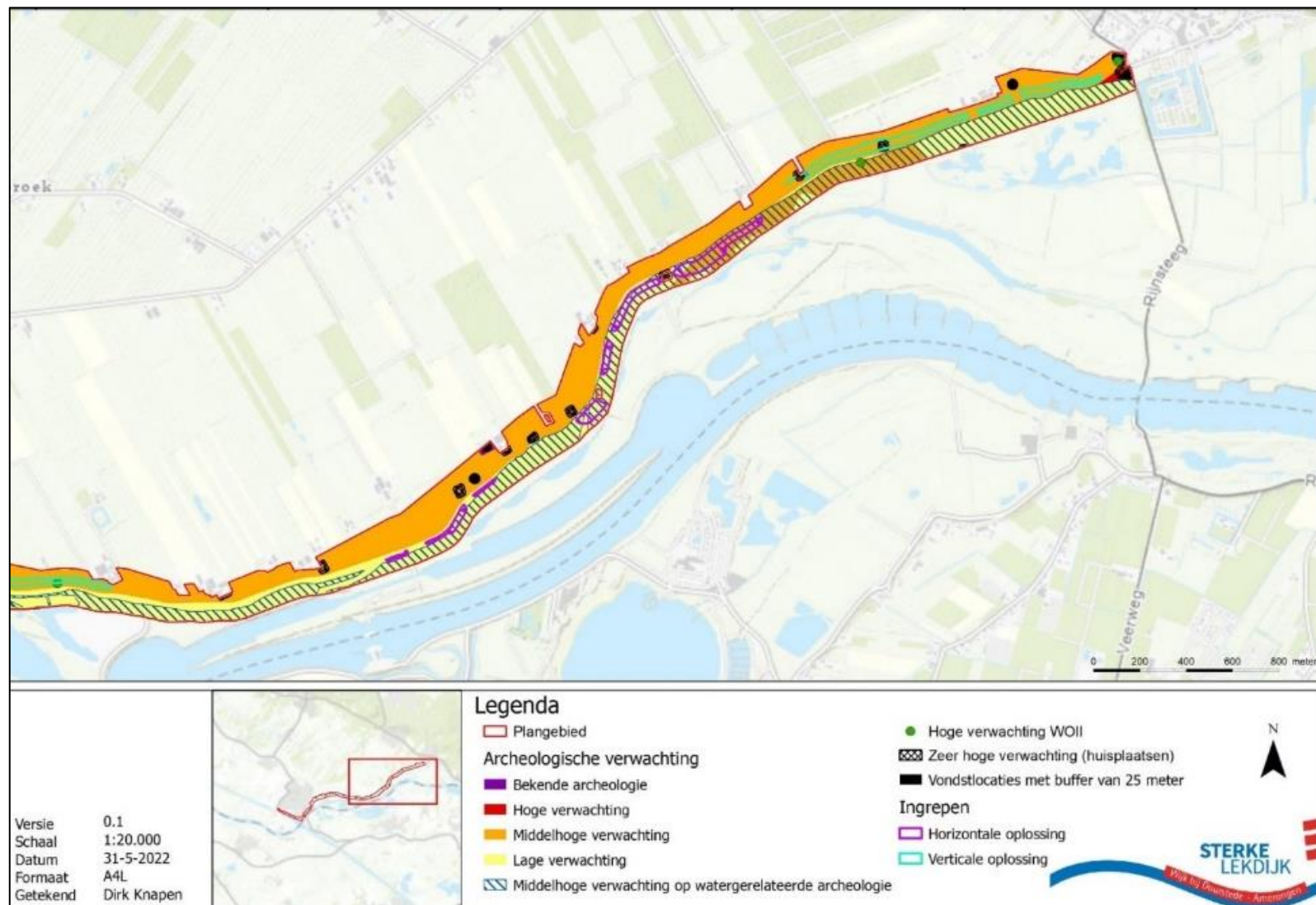
In maatregelen die voor de archeologie relevant zijn, zijn op **Fout!** **Verwijzingsbron niet gevonden.** en Figuur 4-2 te zien. In de figuren zijn ook de archeologische verwachtingszones uit het bureauonderzoek en de archeologische verwachtingszones uit het verkennend booronderzoek te zien.

Vervolgonderzoek

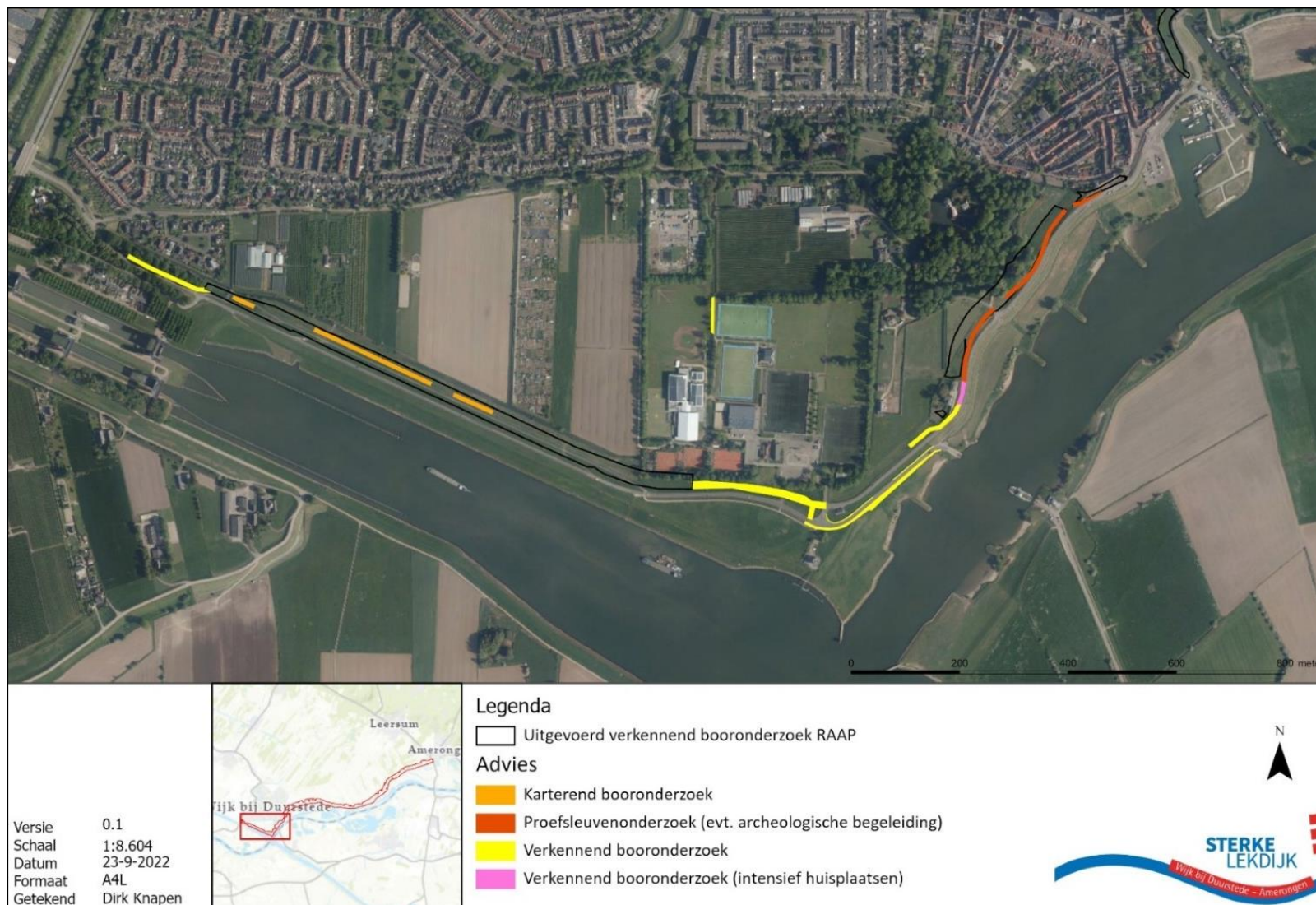
Op basis van de uitgangspunten voor het vervolgonderzoek, wordt in Figuur 4-3 tot en met Figuur 4-7 verbeeld, in welke zones wat voor soort archeologisch onderzoek uitgevoerd dient te worden.



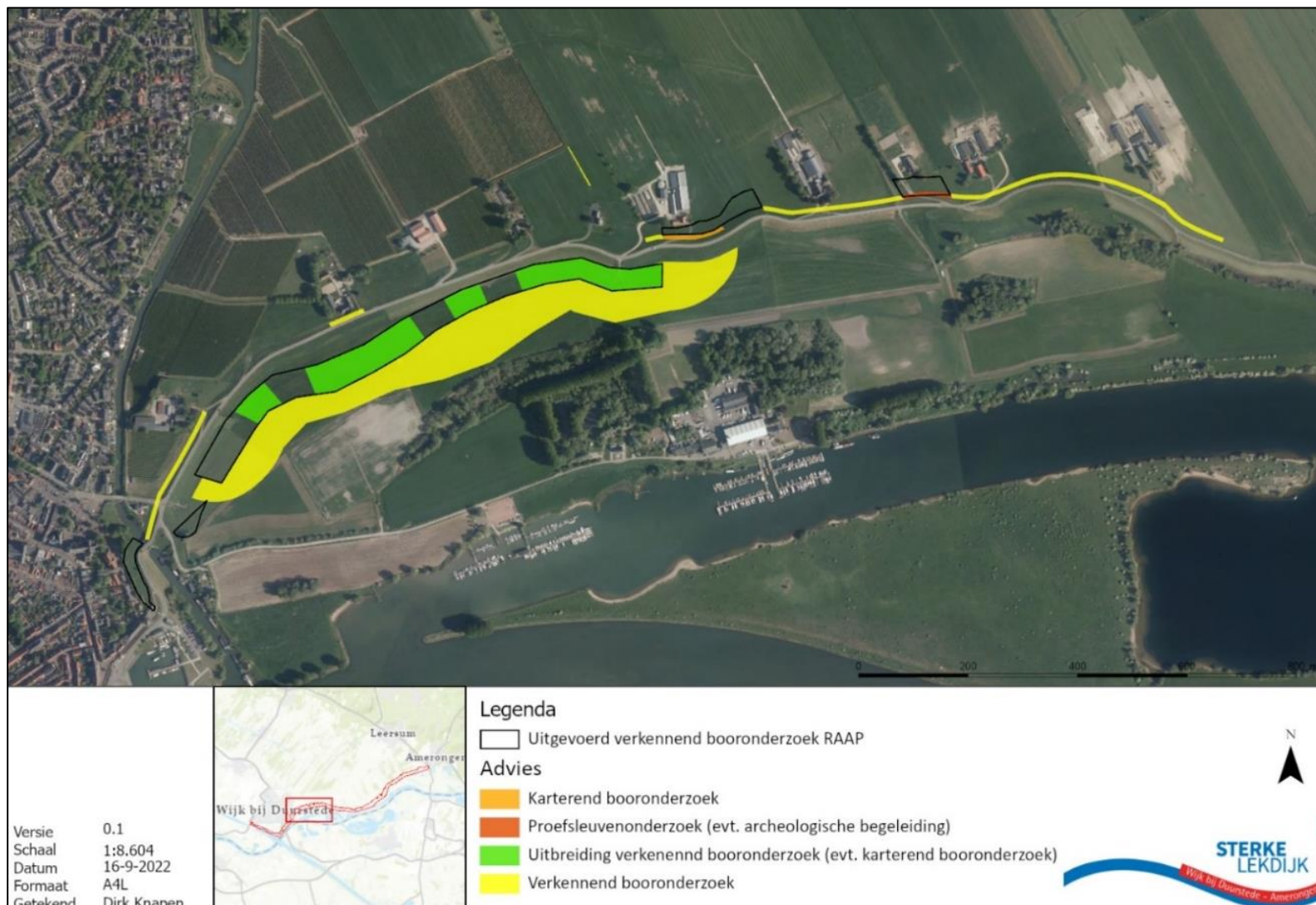
Figuur 4-1 Archeologische verwachtingenkaart bureauonderzoek, het verkennend booronderzoek en de ingrepen dijkontwerp



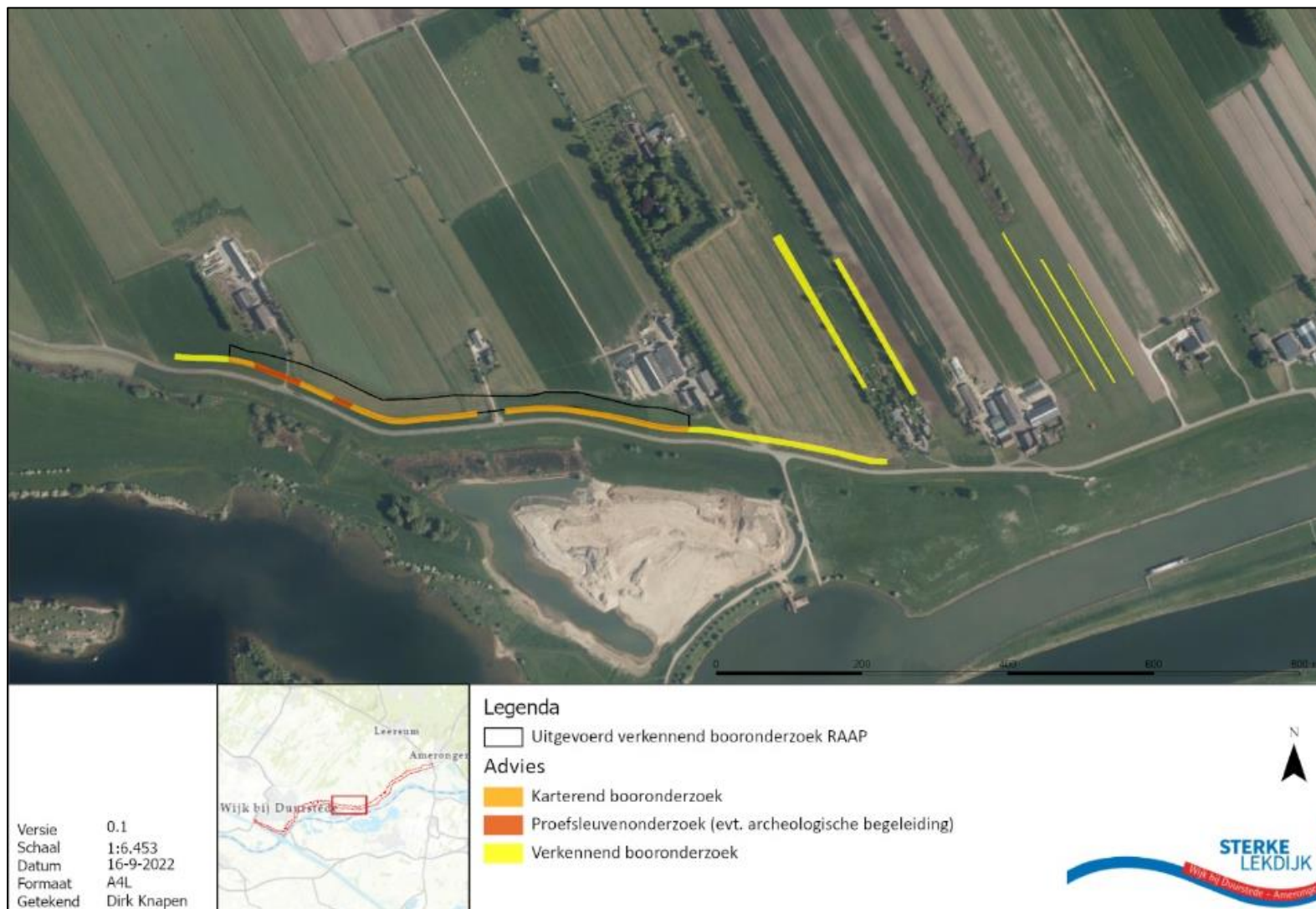
Figuur 4-2 Archeologische verwachtingskaart bureauonderzoek, het verkennend booronderzoek en de ingrepen dijkontwerp



Figuur 4-3 Zones uitgevoerd booronderzoek (in vergelijking met nog uit te voeren onderzoek)



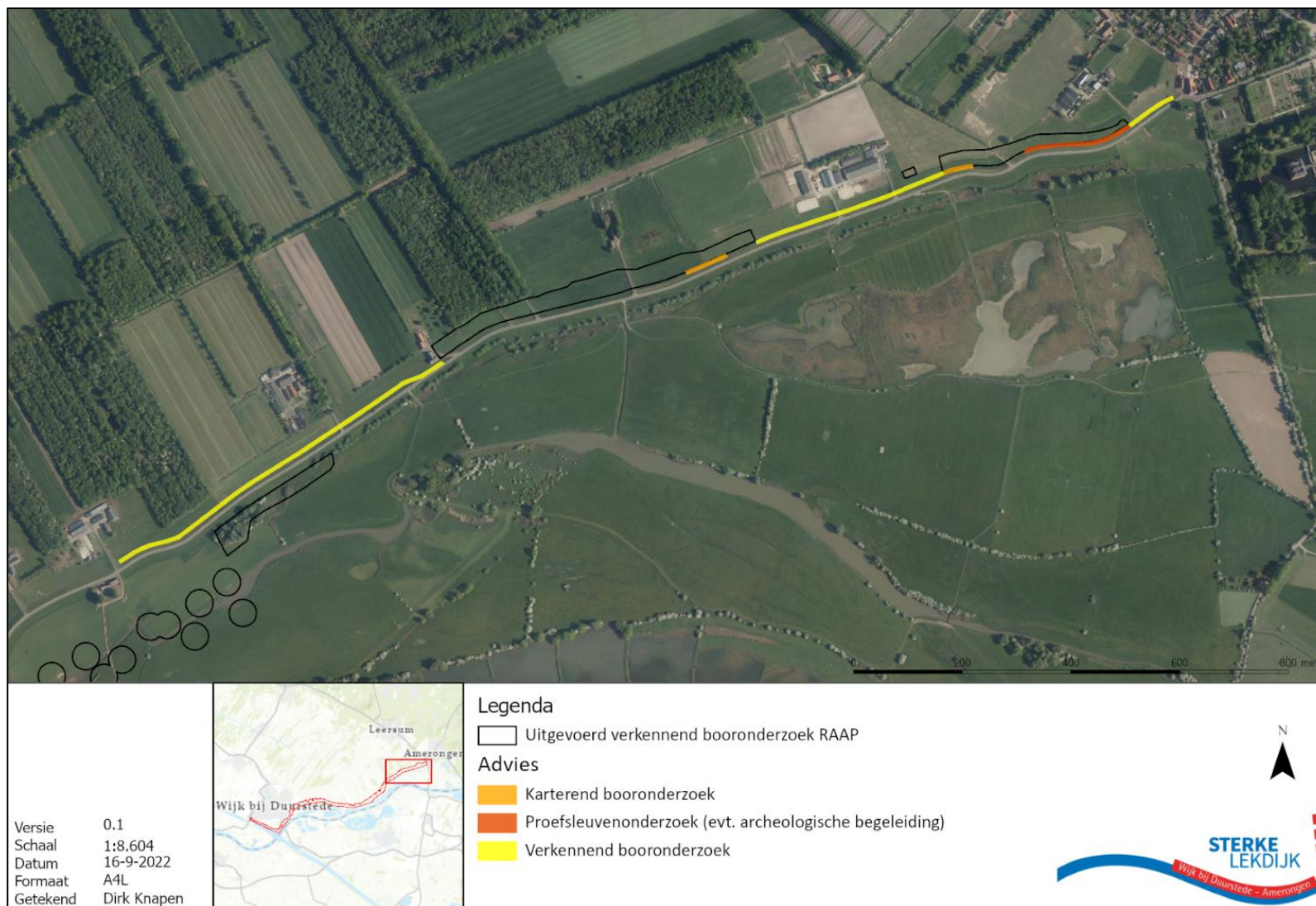
Figuur 4-4 Zones uitgevoerd verkennend booronderzoek (in vergelijking met nog uit te voeren onderzoek)



Figuur 4-5 Zones uitgevoerd verkennend booronderzoek (in vergelijking met nog uit te voeren onderzoek)



Figuur 4-6 Zones uitgevoerd verkennend booronderzoek in vergelijking met nog uit te voeren onderzoek.



Figuur 4-7 Zones uitgevoerd verkennend booronderzoek (in vergelijking met nog uit te voeren onderzoek)

5 Toevalsvondsten

Op basis van het archeologisch vervolgonderzoek, worden gebieden vrijgegeven, of er wordt geadviseerd vervolgonderzoek uit te voeren. Na iedere fase van archeologisch onderzoek wordt het advies voor vervolgonderzoek met de provincie Utrecht en de gemeenten Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug afgestemd.

Werkprotocol

De omgang met eventueel aanwezige archeologische vondsten in gebieden, die zijn vrijgegeven en waar in principe geen archeologisch onderzoek meer plaatsvindt, wordt beschreven in een werkprotocol. Het werkprotocol wordt toegevoegd aan de werkplannen t.b.v. de uitvoering van de werkzaamheden. Het doel van het werkprotocol is het ervoor zorgen dat voor de betrokkenen bij de uitvoering duidelijk is, wat er als toevalsvondst kan worden aangetroffen, en wat moet gebeuren als er een toevalsvondst wordt gedaan.

Door het opstellen en volgen van een werkprotocol, werken wij conform de eisen ME_04002 (Staken Werkzaamheden bij aantreffen toevalsvondsten) en ME_4003 (Behouden archeologische waarden).

Onderdeel van het werkprotocol vormen de meldingsplicht, een toolboxmeeting en een stappenplan bij het aantreffen van een archeologische vondst.

Meldingsplicht

Als er bij werkzaamheden archeologische toevalsvondsten worden aangetroffen (zoals bedoeld in artikel 5.10 van de Erfgoedwet 2016), moet hiervan melding worden gedaan bij het Bevoegd Gezag en de regio archeoloog.

Toolboxmeeting

Tijdens toolbox-meetings (voorafgaand aan de werkzaamheden), dienen aannemers geïnformeerd te worden over wat te doen bij het aantreffen van archeologische resten. Het werkprotocol wordt daarom bij alle werkplannen gevoegd, zodat betrokkenen hiervan kennis kunnen nemen. Tijdens de toolboxmeeting wordt het archeologisch proces nader toegelicht.

Stappenplan bij het aantreffen van een archeologische vondst

Als er tijdens de werkzaamheden voor de dijkversterking Wijk bij Duurstede – Amerongen een toevalsvondst wordt aangetroffen zijn de volgende stappen belangrijk:

1. In de nabijheid van de locatie van de vondst, wordt het werk tijdelijk stilgelegd.
2. De uitvoerder markeert de locatie van de vondst op de kaart, en noteert de coördinaten van de vondstlocatie.
3. De uitvoerder maakt foto's van de vondst en stuurt deze door naar de contactpersoon archeologie.
4. De uitvoerder belt de contactpersoon archeologie.
5. In overleg met de contactpersoon archeologie worden de werkzaamheden op de locatie van de vondst weer worden opgepakt, of worden er aanvullende maatregelen getroffen.
6. De contactpersoon archeologie beschrijft de vondst. Ook geeft de contactpersoon eventueel de noodzaak en mogelijkheden aan om de vondst nader te onderzoeken en op de locatie tijdelijk niet te werken.

7. De vondst moet worden gemeld bij het bevoegd gezag en de regio archeoloog. De afspraken en aanpassingen in het werkproces worden door uitvoerder vastgelegd in het bouwlogboek³.

³ Knapen, D. (2022). Bureauonderzoek Archeologie; Sterke Lekdijk Wijk bij Duurstede-Amerongen. Amersfoort

Bijlage 5 Grondverwervingsplan

Grondverwervingsplan dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen

**STERKE
LEKDIJK**

Wijk bij Duurstede - Amerongen



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

Colofon

Rapportgegevens	
Rapporttitel	Grondverwervingsplan dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen
Ondertitel	
DMS nummer:	012539-RAP-22594
Versie:	Definitief
Datum:	20 oktober 2022

Vrijgave:

Verantwoordelijkheid	Functie	Naam	Paraaf
Opsteller:	Coordinator Grondverwerving	Mike Seelen	
Verificateur:	Coordinator Planvorming	Pauline van Veen	
Autorisator	Omgevingsmanager	Margreet van Zee	
Vrijgever	Projectmanager	Freek Visser	

Documenthistorie:

Versie	Datum	Toelichting
1.0	20 oktober 2022	Definitief

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Poldermolen 2
030 634 57 00 **T**
sterkelekdijk@hdsr.nl **E**
hdsr.nl/sterkelekdijk **W**

STERKE
LEKDIJK

Inhoudsopgave

1	Algemeen	6
1.1	Inleiding	6
1.2	Doel	7
2	Beleid en werkwijze grondverwerving HDSR	9
2.1	Inleiding	9
2.2	Beleid	9
2.3	Beleid	11
2.4	Onteigening	12
2.5	Anticiperende aankopen	15
2.6	Strategische aankopen	15
2.7	Gedoogplichtprocedure	15
2.8	Maatregelen	16
2.9	Kabels en leidingen	20
2.10	Tijdelijke werkstroken, (grond)depots, bouwweg en werkterrein	20
2.11	In gebruik geven gronden na dijkversterking	20
3	Kadastrale informatie	21
3.1	Algemeen	21
3.2	Zakelijk rechten	21
3.3	Uitgangspunten kadastrale informatie	21
3.4	Onderschatting/ overschatting van de te verwerven oppervlakten	23
4	Kostenraming verwerving	25
5	Organisatie	27
5.1	Algemeen	27
5.2	Werkwijze en verantwoordelijkheden	27
5.3	Planning	28
	Bijlage A Grondtekeningen	29
	Bijlage B Register met rechthebbenden	31
	Bijlage C Kostenraming verwerving	35
	Bijlage D Strategie grondverwerving Sterke Lekdijk	39
	Bijlage E Kadernota grondzaken en vastgoed hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2015-202	43
	Bijlage F Nota grondbeleid 2011-2015	47

1 Algemeen

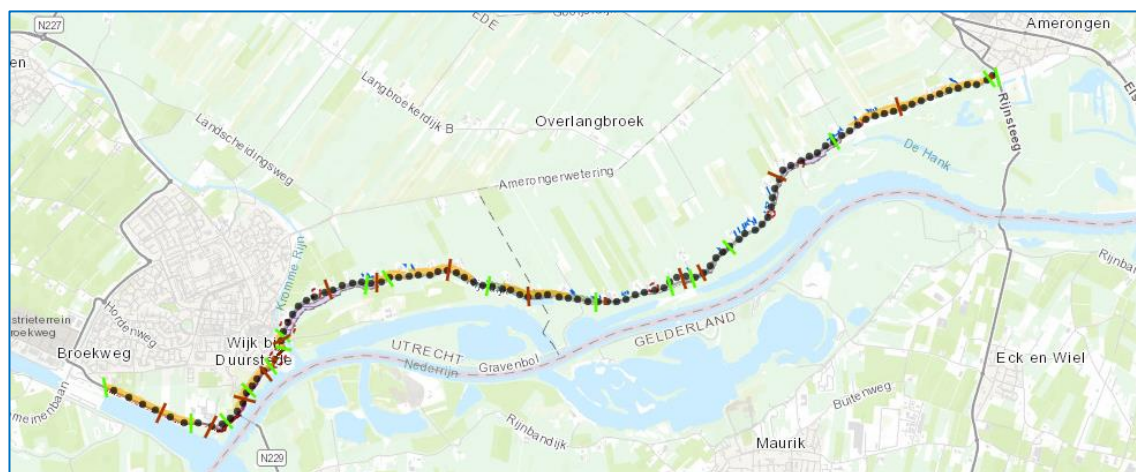
1.1 Inleiding

Dit **grondverwervingsplan Wijk bij Duurstede – Amerongen (WAM)** met de daarbij behorende bijlagen is gebaseerd op de Nota grondbeleid 2011-2015, de Kadernota grondzaken en vastgoed en de Strategienota grondvererving Sterke Lekdijk. In dit grondverwervingsplan is het eigendommenbeleid nader uitgewerkt voor het deelproject Salmsteke.



Figuur 1-1 Beleidsoverzicht

Het plangebied van dijkversterking Wijk bij Duurstede-Amerongen is gelegen in het zuidoosten van het beheergebied van HDSR. Het tracé met een lengte van 11 kilometer loopt van dijkpaal 0 in het oosten, net buiten de bebouwde kom van Amerongen, tot dijkpaal 105 bij de Prinses Irenesluizen in het westen. Het gebied is gelegen langs de Nederrijn, die overgaat in de Lek ter hoogte van Wijk bij Duurstede.



Figuur 1-2 Plangebied

Volgens de Waterwet uit 2017 maakt de dijk tussen Amerongen en de Irensesluizen onderdeel uit van het normtraject xxxxx. Voor dit normtraject is een maximale overstromingskans (norm) vastgesteld. Deze norm bestaat uit twee waarden: een signaleringsnorm van 1/30.000 en een maximaal toelaatbare overstromingskans van 1/10.000 per jaar. Berekeningen hebben uitgewezen dat de dijk niet aan de wettelijke veiligheidseisen uit 2017 voldoet. Daarom versterkt het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) - als beheerder - de dijk.

Dit grondverwervingsplan is het basisdocument voor de verwerving (aankoop, vestiging zakelijk recht en huur van tijdelijke werkstroken) van onroerende zaken, die nodig zijn voor de versterking van de primaire waterkering langs de Lek voor het deelproject Wijk bij Duurstede - Amerongen met bijkomende werken en voorzieningen. Dit document is een bijlage behorende bij het Projectplan Waterwet (PPWW) voor de dijkversterking en maakt integraal onderdeel uit van het projectplan.

1.2 Doel

Om de dijk te kunnen versterken moeten (dijk)percelen, waarop de dijk na de versterking wordt aange-legd, worden verworven (aankoop danwel het vestigen van een zakelijk recht of tijdelijk ingebruikname). Om de noodzakelijke werkzaamheden aan de dijk voortvarend te kunnen uitvoeren en om daarna goed beheer en onderhoud (doelmatig beheer en onderhoud) mogelijk te maken, is het van belang dat HDSR de benodigde gronden in eigendom verkrijgt of, bij tijdelijk gebruik, daarover gedurende de uitvoerings-periode de beschikking krijgt. HDSR streeft ernaar de gronden langs minnelijke weg te verwerven respectievelijk in gebruik te krijgen, maar zal als ultimum remedium het onteigeningsinstrument inzetten indien niet tot minnelijke overeenstemming gekomen wordt. Dit grondverwervingsplan heeft tot doel aan te geven welke percelen voor de uitvoering van het werk moeten worden verworven en welke percelen tijdelijk in gebruik moeten genomen. Het grondverwervingsplan met de daarbij behorende bijlage vormt de basis voor de minnelijke verwerving van gronden die nodig zijn voor de dijkversterking en het voeren van een (toekomstig) doelmatig beheer en onderhoud. Daarnaast vormt het de basis voor het realiseren van een strook voor kabels en leidingen. Dit betreft de verlegging van kabels en leidingen ten gevolge van de dijkversterking. De gronden die tijdelijk in gebruik worden genomen zijn alleen nodig om het werk uit te kunnen voeren. Deze percelen worden na afloop van het werk weer aan de eigenaar teruggegeven en blijven bij de eigenaar in eigendom.

2 **Beleid en werkwijze grondverwerving HDSR**

2.1 **Inleiding**

Het belang van waterveiligheid voor de inwoners en ondernemers van het hoogheemraadschap is groot. De Lekdijk beschermt immers een groot deel van Midden- en West-Nederland tegen overstroming. Als de Lekdijk doorbreekt kan een groot deel van de Randstad overstroomd, tot Amsterdam aan toe. Falen van deze waterkering betekent grootschalige economische schade, maatschappelijke ontwrichting en een groot slachtofferrisico. Het is daarom van groot belang dat deze functie te allen tijde geborgd wordt en dat (individuele) private belangen op de dijk ondergeschikt zijn aan dit publieke belang. Voor de huidige en toekomstige versterking van de Lekdijk, het beheer en onderhoud en het tegengaan van ongewenste ontwikkelingen kiest het hoogheemraadschap dan ook voor de meeste rechtszekerheid en wil het de daarvoor benodigde grond in eigendom hebben of verkrijgen.

Door klimaatverandering neemt de dreiging toe, en daarmee ook het belang om de dijk te verstevigen en effectief te beheren. Van oudsher was de bescherming gericht op het buitentalud, met de nieuwe norme-ring en de huidige stand der techniek rond dijkversterking neemt ook het belang van een goed beschermd binnentalud toe.

Om de voorgenomen dijkversterking uit te kunnen voeren is ruimte en dus grond nodig. Het hoogheem-raadschap acht het noodzakelijk om hiervoor de buitendijks gelegen beheerstrook, het buitentalud, de kruin, het binnentalud en de binnendijks gelegen beheerstrook in eigendom te hebben of te verkrijgen. Deze zijn blijvend nodig voor de dijkversterking en na gereed komen daarvan en zijn belangrijk voor het uitoefenen van doelmatig beheer en onderhoud en voor het tegengaan van ongewenste ontwikkelingen voor een toekomstbestendige dijk. Indien maatregelen buiten deze hiervoor aangegeven zonering nodig zijn, volstaat voor deze maatregelen buiten deze hiervoor aangegeven zonering een zakelijk recht. Daar-naast is er tijdelijk grond nodig, als werkstrook of indien nodig voor de aanleg van gronddepots. Het hoogheemraadschap streeft ernaar voor het tijdelijk gebruik van grond gebruiksregelingen af te sluiten met de betreffende rechthebbenden.

2.2 **Beleid**

Om de Lekdijk te versterken zijn gronden benodigd. Momenteel heeft het hoogheemraadschap (m.n. binnendijks) in veel gevallen de kering niet in bezit en zal deze dus moeten verwerven. Het huidige grond-verwervingsbeleid is vastgelegd in de Nota strategisch grondbeleid 2010 - 2015 (vastgesteld door het algemeen bestuur op 21 september 2011), welke nader is uitgewerkt in de Kadernota grondzaken en Vastgoed Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2015 – 2020 (vastgesteld door het dagelijks be-stuur op 23 augustus 2016). De kadernota beschrijft hoe omgegaan dient te worden met het beheren, verwerven en afstoten van eigendommen. Voor de dijkversterking van de Lekdijk is het aankoopbeleid separaat specifiek uitgewerkt in de Strategienota grondverwerving Sterke Lekdijk (vastgesteld door het dagelijks bestuur op 20 maart 2018 en gewijzigd in zijn vergadering van 28 april 2020, met de aanpak zoals eveneens besproken in zijn vergadering van 28 april 2020 en nader is toegelicht in bestuursvoorstel (DM1646282), waarbij opgemerkt wordt dat het AB in zijn vergadering van 13 mei 2020 heeft besloten dat de aanpak gehanteerd blijft worden als uitvoeringskader voor de grondverwerving, ter uitvoering van het kredietbesluit van het AB d.d.16 mei 2018).
Nut en noodzaak:

- Het hoogheemraadschap is verantwoordelijk voor het borgen van de waterveiligheid. Het beleid van het hoogheemraadschap is niet alleen gericht op de komende dijkversterking en het huidige beheer en onderhoud, maar ook om dit op de lange termijn te borgen. Dit is niet alleen een waterschapsbelang maar ook een zwaarwegend maatschappelijk belang.
- Het belang van waterveiligheid neemt toe onder druk van klimaatverandering en ruimtelijke ontwikkelingen. De belasting wordt zwaarder en de te beschermen waarde wordt groter. Dit uit zich in de, in 2017 verhoogde, normen voor de waterveiligheid voor de Lekdijk. We moeten rekening houden met klimaatverandering en extremer weer (waardoor ook extremere rivierafvoeren) die ook in de toekomst tot nieuwe veiligheidsnormen leiden.
- Nieuwe rekentechnieken hebben geleid tot nieuwe inzichten waarmee het belang van (het beheer en onderhoud van) het binnentalud is toegenomen (afschuiving en piping). Eerder werd voor waterveiligheid gefocust op het buitentalud (erosiebestendigheid en beperkte waterdoorlatendheid) en de kruin (hoogte en erosiebestendigheid). Nu wordt ook het binnentalud zwaarder belast en is de toestand van het binnentalud een belangrijk onderdeel van de sterkte van de dijk en krijgt dat talud daarom meer aandacht bij beheer en onderhoud. Speciaal aandachtspunt is de gevoeligheid van een eventueel knikpunt onderaan het talud.
- Eigendomsrecht is de meest adequate en rechtszekere bescherming die aan deze beheer- en onderhoudstaak gegeven kan worden. Het is van groot belang dat het hoogheemraadschap meer actief en gericht kan sturen in ontwikkelingen, meer actief en gericht beheer en onderhoud kan uitvoeren, ongewenste ontwikkelingen kan tegengaan als eigenaar en niet afhankelijk is van iedere individuele eigenaar van gronden aan de Lekdijk.
- Als eigenaar is de uniformiteit en continuïteit in geval van dijkverbeteringen gewaarborgd alsook de stabiliteit en duurzaamheid van de waterkering, het tijdig en doelmatig optreden in geval van calamiteiten alsmede voor beheer en onderhoud. Het hoogheemraadschap is bij de taakuitoefening niet afhankelijk van de medewerking van de (individuele) grondeigenaren.

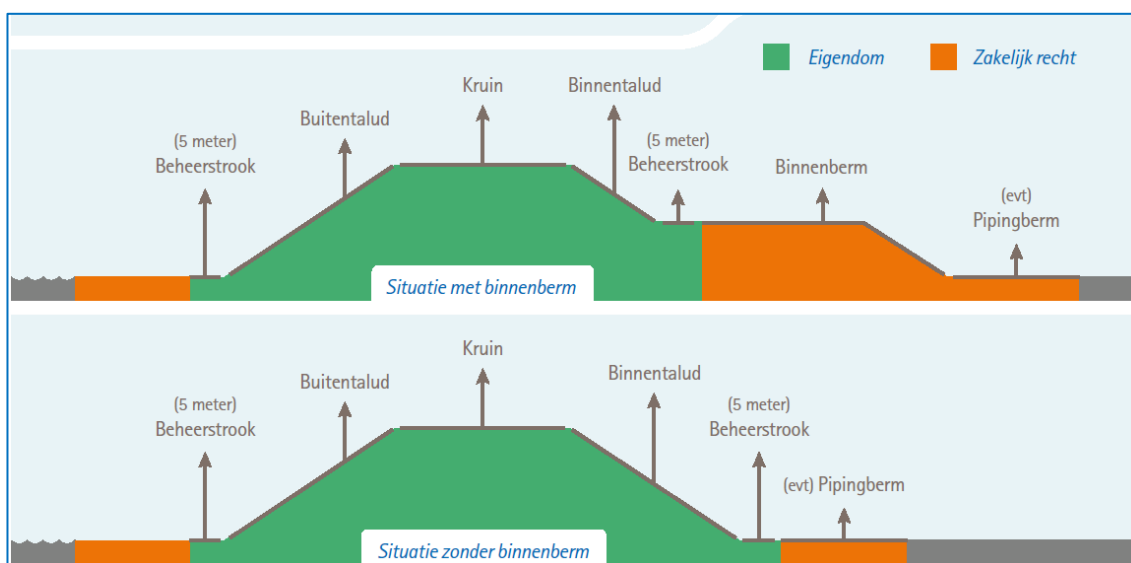
De buitenzijde van de primaire kering, welke het dichtst bij de rivier ligt, dient goed beheerd en onderhouden te worden, zodat de veiligheid van de kering bij hoogwater niet in het geding is. Echter ook de binnenzijde van de primaire kering is van groot belang voor de veiligheid, stabiliteit en het tegengaan van piping. Het binnentalud en een beheerstrook van vijf meter aangrenzend aan het binnentalud, zijn voor de lange termijn waterveiligheid en onderhoud in eigendom benodigd. Voor de overige binnendijs gelegen delen kan worden volstaan met een zakelijk recht. Hieronder wordt dit nader toegelicht:

- Bij golfoverslag en/of overloop is een goede erosiebestendigheid van de bekleding op het binnentalud, het knikpunt en de eerste meters van de aangrenzende berm of het aangrenzende maaiveld van groot belang
- Een goed onderhouden bekleding op het binnentalud, in het knikpunt en op de eerste meters van de berm/maaiveld -waarbij er geen objecten aanwezig zijn- is dus essentieel.
- De eerste meters na het knikpunt zijn vooral van direct belang voor de veiligheid in verband met erosie nabij de kniklijn bij golfoverslag en/of overloop. De aangrenzende strook van vijf meter is vooral van belang om veilig en goed onderhoud voor de lange termijn te borgen, gericht op het hebben en houden van een goed onderhouden bekleding op het binnentalud.
- Hoe smaller de strook grenzend aan de kniklijn, hoe groter het risico op een afnemende erosiebestendigheid ter plekke. Er zijn geen richtlijnen voor de hoeveelheid meters grenzend aan de kniklijn waarvan de bekleding in een optimale staat moet verkeren. Bij het bepalen van de breedte van de strook is in ieder geval de samenhang met het gekozen overslagdebiet van belang, net zoals de taludhelling en de breedte van het binnentalud. Vanuit het beheerdersoordeel wordt de 5 meter van belang geacht om voldoende risico af

te dekken. Deze breedte wordt overigens ook gehanteerd door andere waterschappen. De strook wordt beheerstrook genoemd, maar is zowel voor beheer als onderhoud noodzakelijk.

Opmerking:

Er wordt in eerste instantie uitgegaan van een overslagdebiet van 5 l/s/m. Als er van een lager overslag-debiet wordt uitgegaan bij het ontwerp van de dijk, kunnen er uitzonderingen worden gemaakt. Dit geldt ook voor een overdimensionering. Het tegenovergestelde is van toepassing bij een hoger overslagdebiet; de eisen aan de bekleding op het binnentalud worden dan juist strenger. Dit leidt tot onderstaande schematische weergave.



Figuur 2-1 Schematische weergave van het grondverwerfingsbeleid

2.3 Beleid

Het voorkeursalternatief is op 1 juli 2020 door het Algemeen Bestuur vastgesteld. De omgevingsmanager heeft in de periode augustus/september 2021 in een eerste keukentafelgesprek met de grondeigenaar het project toegelicht, ingezoomd op de locatie, de technische impact aangegeven, de grondverwerfingspact en -procedure uitgelegd, geattendeerd op de mogelijkheid om een externe deskundige in te schakelen en de wensen, belangen en voorwaarden van de eigenaar in beeld gebracht. In de periode augustus/september 2022 is een tweede ronde keukentafelgesprekken gestart waarbij de omgevingsmanager samen met de rentmeester het bovenstaande nogmaals heeft toegelicht. De reden dat hier een jaar tussen zit, heeft zoals in paragraaf 2.3 van het projectplan is aangegeven te maken met het feit dat er in de ontwerpfase eerst een stapje is teruggezet omdat de veiligheidsopgave groter was geworden dan in de verkenningsfase. In plaats van een op een voort te borduren op de maatregelen die in het voorkeursalternatief waren opgenomen, is voor een aantal dijkvakken onderzocht of de gekozen oplossing nog steeds de beste oplossing is bij de nieuwe, grotere veiligheidsopgave.

HDSR probeert in goed overleg met de eigenaren en rechthebbenden tot verwerving van de onroerende zaak te komen. Hiervoor heeft HDSR een procedure grondverwerving Sterke Lekdijk opgesteld. Als partijen na onderhandelingen akkoord bereiken over de prijs en de voorwaarden van de verwerving, zal de overeenkomst volgens de opgestelde procedure afhandeling aan- en verkopen en vestiging zakelijk rechten afgehandeld worden. De ervaring

leert uit andere dijkversterkingsprojecten dat in de meeste gevallen na onderhandeling een overeenkomst tot stand komt. Op minnelijke wijze.

De volgende fasen worden hierin onderscheiden:

1. Voorbereiding dossier
2. 1^e keukentafelgesprek (omgevingsmanager én rentmeester)
3. Taxatie
4. Bieding
5. Onderhandeling
6. Overeenstemming (onder voorbehoud bestuurlijke goedkeuring)
7. Conceptovereenkomst (onder voorbehoud bestuurlijke goedkeuring)
8. Definitieve overeenkomst (onder voorbehoud bestuurlijke goedkeuring)
9. Bestuurlijke goedkeuring
10. Ondertekening overeenkomst
11. Toetsing conceptakte
12. Akte passering
13. Afronding dossier

Daarnaast worden ook afspraken met de grondeigenaren vastgelegd over uitvoering van het werk door de aannemer. Na afronding van de werkzaamheden zal met de grondeigenaren een afrondend gesprek plaatsvinden of alle gemaakte afspraken zijn uitgevoerd.

2.4 Onteigening

Op het moment van schrijven van dit grondverwervingsplan is het nog niet duidelijk of onteigening plaats zal vinden op basis van de Onteigeningswet of op basis van de Omgevingswet. De gronden worden in elk geval aangekocht op basis van volledige schadeloosstelling volgens de Onteigeningswet. Het bereiken van overeenstemming in goed overleg is daarbij een belangrijk streven. Wordt er na goed overleg toch geen overeenstemming bereikt, dan kan uiteindelijk een gerechtelijke procedure tot onteigening worden gestart op basis van de Onteigeningswet en artikel 5.14 van de Waterwet dan wel de Omgevingswet, als deze in werking treedt per 1 juni 2023.

Onteigeningswet

De onteigeningsprocedure bestaat uit een administratieve- en een gerechtelijke procedure. De administratieve procedure is gericht op het tot stand komen van een Koninklijk Besluit (KB) dat de titel verschaft voor de onteigening. In de gerechtelijke procedure spreekt de rechter bij vonnis de onteigening uit. De rechter bepaalt de hoogte van de schadeloosstelling.

Onteigening wordt gezien als een uiterste middel waarnaar niet eerder mag worden gegrepen dan nadat is gebleken dat geen overeenstemming langs de minnelijke weg kan worden bereikt. Daarom hanteert de Kroon bij de totstandkoming van het KB, de eis dat de gesprekken met de te onteigenen partij aange-vangen moeten zijn vóór de start van de administratieve procedure. Vervolgens moet na het KB en voor de gerechtelijke onteigeningsprocedure nogmaals een poging tot overeenstemming worden gedaan. Aan de administratieve procedure gaat dus een onderhandelingsfase vooraf die wordt voortgezet tijdens de daadwerkelijke onteigeningsprocedure.

Administratieve procedure

De Onteigeningswet kent een aantal zogenoemde titels. Deze geven aan voor welke doelen onteigening mogelijk is en bevatten bepalingen over het verloop van de administratieve procedure. Voor dijkversterking is met name titel II van belang. Titel II (artikelen 62 e.v.) bepaalt

dat onteigening mogelijk is voor aanleg, herstel, versterking of onderhoud van waterkeringen. De Waterwet maakt het mogelijk om eveneens te onteigenen voor maatregelen of voorzieningen die nodig zijn om nadelige gevolgen voor landschap, natuur of cultuurhistorie te beperken of in het belang van de ruimtelijke kwaliteit. Bij titel II ligt de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van de onteigening bij de Minister van Infrastructuur en Waterstaat. Op de procedure is de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 Awb) van toepassing. Hierbij ontvangen de belanghebbenden een ontwerp-KB dat zes weken ter inzage ligt. Belanghebbenden kunnen zienswijzen over de voorgenomen onteigening kenbaar maken. Daarna brengt de Raad van State een advies uit over het ontwerp-KB. De Corporate Dienst (CD) van Rijkswaterstaat verzorgt de toepassing van de procedure; te weten de ter inzagelegging, de kennisgeving, de verzending naar de belanghebbenden, het faciliteren van de inspraak, de verwerking van de inspraak, het advies van de Raad van State, de bekrachtiging en de publicatie in de Staatscourant. De CD controleert met name of in het proces voor het slaan van het KB de betrokken eigenaren/rechthebbenden voldoende zijn gehoord en dat voldoende pogingen en contactmomenten zijn geweest, zijn ondernomen om minnelijk tot overeenstemming te komen. Ook zal hier worden getoetst op de nut en noodzaak van de doelstelling waarvoor onteigend zal worden. Voor de onteigeningen op grond van titel II stelt de Kroon zich op het standpunt dat de administratieve procedure niet eerder kan starten dan nadat het Ontwerp-Projectplan ter inzage is gelegd.

Gerechtelijke procedure

De gerechtelijke onteigeningsprocedure start door dagvaarding van de eigenaar door de onteigende partij. Dit moet plaatsvinden binnen twee jaar na dagtekening van het KB. In de gerechtelijke procedure wordt de onteigening formeel uitgesproken en wordt in een proces van hoor en wederhoor de hoogte van de schadeloosstelling vastgesteld. Over de hoogte van de schadeloosstelling wordt door een commissie van deskundigen (de rechtbankdeskundigen) geadviseerd.

Na inschrijving van het vonnis in de openbare registers van het kadaster gaat het eigendom over op de onteigenende partij. Bij onteigening voor dijkversterkingen kan de zogeheten vervroegde onteigeningsprocedure worden gebruikt. Hierbij wordt de vervroegde onteigening in een tussenvonnis uitgesproken, waarin een voorschot op de schadeloosstelling wordt vastgesteld. Binnen twee weken kan tegen het tussenvonnis cassatie worden aangetekend. Daarna kan het werk starten. De hoogte van de schadeloosstelling wordt in de vervolprocedure vastgesteld. Bij onteigening voor dijkversterking kan de dagvaarding plaatsvinden nadat het Projectplan door Gedeputeerde Staten is goedgekeurd (en dus nog niet onherroepelijk is). De uitspraak door de rechter wordt pas gedaan als het plan onherroepelijk is.

Omgevingswet

De onteigeningscriteria zijn wettelijk vastgelegd en het Algemeen Bestuur van het waterschap geeft de onteigeningsbeschikking. Voor het geven van de onteigeningsbeschikking moet eerst de planologische onderlegger (in casu het projectplan c.q. projectbesluit) zijn vastgesteld of zijn verleend. Onherroepelijkheid van de planologische onderlegger is daarvoor geen vereiste. Het vaststellen van de planologische onderlegger en het geven van de onteigeningsbeschikking kan eventueel in dezelfde vergadering, maar dan moet de vaststelling van de planologische onderlegger wel als eerste plaatsvinden.

De onteigeningsbeschikking moet vervolgens aan de belanghebbende(n) worden bekendgemaakt door toezending of uitreiking aan hen (zie art. 3:40 en 3:41 Awb). Ook moeten de onteigeningsbeschikking en de erop betrekking hebbende stukken toegezonden worden aan degenen die over het ontwerp een zienswijze naar voren hebben gebracht (zie art. 3.44 Awb).

De onteigeningsbeschikking en de erop betrekking hebbende stukken moeten gedurende de bedenkingentermijn van zes weken ter inzage worden gelegd (zie art. 3.44 Awb en art. 16.98 Ow).

Het Algemeen Bestuur van HDSR verzoekt de bestuursrechter deze onteigeningsbeschikking te bekrachtigen. De rechtbank kan, als de zaak spoedeisend is, bepalen dat deze versneld wordt behandeld (zie art. 16.101 Ow). Een verzoek om versnelde behandeling kan gelijktijdig met het verzoek om bekrachtiging worden gedaan. Belanghebbenden kunnen bij de rechtbank schriftelijk bedenkingen inbrengen tegen de onteigeningsbeschikking. Niet is vereist dat de belanghebbende een zienswijze naar voren heeft gebracht over de ontwerponteigeningsbeschikking.

Als er geen bedenkingen tegen de onteigeningsbeschikking zijn ingebracht, doet de rechtbank binnen zes maanden na afloop van de termijn voor het inbrengen van bedenkingen uitspraak op het verzoek tot bekrachtiging. Als er bedenkingen tegen de onteigeningsbeschikking zijn ingebracht, doet de rechtbank binnen zes maanden na ontvangst van de reactie van het bestuursorgaan op de bedenkingen uitspraak op het verzoek tot bekrachtiging. Dit zijn termijnen van orde. De termijnen wijzigen als het bestuursorgaan in de gelegenheid wordt gesteld om gebreken te herstellen.

De uitspraak kan een afwijzing, toewijzing of gedeeltelijke toewijzing van het verzoek inhouden. Een belanghebbende en het bestuursorgaan kunnen hoger beroep instellen tegen de uitspraak van de rechtbank bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Hoger beroep staat alleen open voor die belanghebbenden die in eerste aanleg bedenkingen tegen de onteigeningsbeschikking hebben ingebracht en voor de belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen bedenkingen tegen de onteigeningsbeschikking hebben ingebracht. De Raad van State doet uitspraak binnen zes maanden nadat de verwerende partij een schriftelijke uiteenzetting over het hoger beroep heeft kunnen geven.

Nadat de onteigeningsbeschikking is bekendgemaakt, kan HDSR de rechtbank binnen het rechtsgebied waarvan de te onteigenen onroerende zaak geheel of grotendeels ligt, verzoeken de schadeloosstelling vast te stellen. De onteigeningsbeschikking vervalt als niet binnen 12 maanden na het onherroepelijk worden de rechtbank wordt verzocht om de schadeloosstelling vast te stellen (zie art. 11.12 Ow). Het verzoekschrift vermeldt de schadeloosstelling die door HDSR aan elk van de belanghebbenden wordt aangeboden.

De rechtbank biedt de belanghebbende gelegenheid om een verweerschrift in te dienen. De verzoeker en de indieners van een verweerschrift worden opgeroepen voor een mondelinge behandeling. Ook andere belanghebbenden kunnen door de rechtbank opgeroepen worden. De rechtbank benoemt deskundigen om over de schadeloosstelling een schriftelijk bericht uit te brengen. Er wordt een onderzoek ter plaatse gehouden, ook wel descente genoemd. De deskundigen maken op basis van het onderzoek ter plaatse en op basis van andere beschikbare informatie een deskundigenbericht op. Het deskundigenbericht bevat een begroting van de schadeloosstelling. Nadat het deskundigenbericht is ingeleverd, bepaalt de rechtbank het tijdstip waarop een mondelinge behandeling zal plaatsvinden.

De rechtbank stelt zo spoedig mogelijk middels een tussenbeschikking de voorlopige schadeloosstelling voor elke belanghebbende vast. Die schadeloosstelling is gelijk aan het aanbod dat is gedaan bij het verzoekschrift, tenzij de rechtbank aanleiding ziet de voorlopige schadeloosstelling vast te stellen op een ander bedrag of toe te wijzen aan een andere belanghebbende. In de eindbeschikking wordt de door de rechtbank vastgestelde definitieve schadeloosstelling verrekend met de voorlopige schadeloosstelling.

Tegen de eindbeschikking staat beroep in cassatie open. Hiervoor is inschakeling van een cassatieadvocaat vereist. Als beroep in cassatie is ingesteld, dan staat dat niet in de weg aan de

mogelijkheid om de onteigeningsakte te verlijden, aangezien daarvoor een vereiste is dat de voorlopige (en dus niet de definitieve) schadeloosstelling is betaald.

Uiterlijk binnen twee maanden nadat aan alle voorwaarden, bedoeld in artikel 11.16, eerste lid Ow, is voldaan, verzoekt HDSR een notaris de onteigeningsakte te verlijden. Een onteigeningsakte kan alleen worden verleden als:

- a. De onteigeningsbeschikking onherroepelijk is,
- b. Het besluit ter uitvoering waarvan de onteigening nodig is onherroepelijk is, en
- c. De voorlopige schadeloosstelling, bedoeld in art. 15.43 of de overeengekomen schadeloosstelling die is opgenomen in een proces-verbaal, is betaald.

De termijn van twee maanden gaat pas lopen nadat aan alle drie voorwaarden van artikel 11.16 Ow is voldaan. Als een onteigeningsbeschikking waarin meerdere percelen zijn opgenomen slechts gedeeltelijk is bekrachtigd, dan wordt de beschikking onherroepelijk ten aanzien van de percelen waarvoor wel is bekrachtigd indien geen hoger beroep is ingesteld. Voor de percelen vervat in dat bekrachtigde deel van de beschikking dient dus binnen de termijn van twee maanden en nadat aan de overige in artikel 11.15 Ow gestelde voorwaarden is voldaan aan de notaris een verzoek te worden gedaan om de onteigenings-akte te verlijden. Het is aan de notaris om te controleren of aan de voorwaarden is voldaan. Alleen als dat het geval is kan de notaris de onteigeningsakte verlijden. Met het inschrijven van een door een notaris verleden onteigeningsakte in de openbare registers verkrijgt HDSR de eigendom vrij van alle lasten en rechten die met betrekking tot de zaak bestaan.

2.5 Anticiperende aankopen

In de voorbereidingsperiode van het deelproject komt het voor dat er gronden, welke binnen de beoogde projectgrenzen zijn gelegen te koop worden aangeboden. Om tijdwinst te behalen kan het gewenst zijn om vooruitlopend op de vaststelling van het grondverwervingsplan, deze gronden aan te kopen. Dit worden anticiperende aankopen genoemd. Hiermee wordt immers geanticipeerd op de toekomstige grond-verwervingsplannen van de deelprojecten.

2.6 Strategische aankopen

Strategische aankopen zijn gronden niet gelegen binnen het te verwerven talud en de aangrenzende 5 meter beheerstrook welke op een later tijdstip kunnen worden geruild voor gronden in deze te verwerven zone. In beginsel staan we open voor alle anticiperende aankopen in de primaire kering. Dit betekent in principe dat aankoop goedkoper is, aangezien bij dergelijke minnelijke overeenkomst er geen sprake is van schadeposten zoals waardevermindering van het overblijvende of inkomensschade die dan uitgekeerd moet worden. We streven ernaar om 'tijdig voldoende strategische grond' in eigendom te hebben. Vooral bij percelen met een agrarische gebruiksfunctie vergroot de beschikbaarheid van strategische gronden de kans op succesvolle minnelijke verwerving en is daarmee (sterk) kostenverlagend ten opzichte van onteigening.

2.7 Gedoogplichtprocedure

In de situatie waarbij de maatregel buiten de in de schematische weergave groen gekleurde zone wordt toegepast, wordt naast het aan te kopen gedeelte dan in de groene zone valt, een zakelijk recht gevestigd voor dat gedeelte dat buiten de groene zone valt. Ook hiervoor geldt dat het hoogheemraadschap streeft naar het bereiken van overeenstemming in goed overleg. Wordt er na goed overleg toch geen overeenstemming bereikt, dan kan het

hoogheemraadschap als de maatregel geen onteigening vordert, besluiten om in plaats daarvan gebruik te maken van de gedoogplicht op grond van artikel 5.24 Waterwet.

2.8 Maatregelen

Voor elk deel of element van de waterkering is in het beleid aangegeven of aankoop of zakelijk recht nodig is. In onderstaand figuur 4 is dit overzicht weergegeven.

Deel of element van de waterkering	aankoop	zakelijk recht	Toelichting
Buitenberm (buitendijks)	X		Dit onderdeel van de waterkering is essentieel voor de stabiliteit en erosiebestendigheid en vormt onderdeel van het talud. Sturing vanuit eigendom op beheer en onderhoud is ook hier de beste waarborg voor veiligheid.
Beheerstrook buitendijks (5m)	X		Het belang van goed beheer en onderhoud van het buitentalud is groot. Dit is het talud dat primair belast wordt bij hoogwater. Om dit beheer en onderhoud doelmatig uit te voeren is een beheerstrook in eigendom noodzakelijk.
Buitentalud, kruin en binnentalud	X		Voor deze onderdelen van de kering gelden alle argumenten om eigendom na te streven zoals benoemd in paragraaf 2.2. van de Strategienota grondverwerving Sterke Lekdijk.
Beheerstrook binnendijks (5m)	X		Het knikpunt tussen binnentalud en berm is een kwetsbaar punt bij overslag. Daarnaast is een goede erosiebestendigheid van belang voor het binnentalud, het knikpunt tussen het talud en de aangrenzende berm of het aangrenzende land en de eerste vijf meter van de binnenberm c.q. het aangrenzende land. Een goede bekleding op deze elementen is van groot belang. Het belang van goed beheer van het binnentalud is groot. Het onderhoud op het binnentalud kan op deze beheerstrook uitgevoerd worden.
Binnenberm (binnendijks)		X	De binnenberm moet voor het waterschap toegankelijk zijn om (groot) constructief onderhoud uit te voeren. De bekleding van de binnenberm is minder essentieel voor de functie van de binnenberm.
Pipingberm		X	Voor de pipingberm geldt dat er minder stringente eisen aan beheer en onderhoud kunnen worden gesteld en de gebruikswaarde nog groot is.
Constructieve elementen zoals damwanden, drainagesystemen, dijkdeuvels, dijkvernageling, paalwanden, geotextiel, etcetera.	X	X	Constructieve versterkingsmaatregelen zullen vaak in het dijklichaam liggen en daarvoor geldt automatisch het nastreven van eigendom. In de gevallen dat het constructieve element niet in het dijklichaam wordt aangelegd zal per geval een afweging moeten worden gemaakt of verkrijgen van eigendom of zakelijk recht het meest doelmatig is. Het risico van natrekking maakt onderdeel uit van deze afweging.
Bebouwd (woning dan wel opstallen), incl. een zone van 2m rondom bebouwing	-	-	Als bestaande bebouwing bij de dijkversterking gehandhaafd kan blijven, is verwerving van het eigendom niet noodzakelijk (zowel pand als ondergrond). Het voorkomen van ongewenste verstoring bij toekomstige herbouw of aanbouw is via de keur dan voldoende geborgd. Het verwerven van eigendom van pand en ondergrond staan dan niet in verhouding tot het veiligheidsrisico en de impact op de omgeving. Echter, als een pand of opstal geamoveerd of verplaatst wordt vanwege de dijkversterking, dan is verwerving van de ondergrond wel noodzakelijk.

Figuur 2-2 Beleid per deel of element van de waterkering

Voorziene maatregelen om te voldoen aan de waterveiligheid

Het project voert de benodigde versterkingsmaatregelen uit om de dijk weer te laten voldoen aan de norm. Dat is inclusief de benodigde aanpassingen en voorzieningen ten behoeve van beheer en onderhoud die worden gerealiseerd om de veiligheid van de dijk in de toekomst te kunnen borgen. De dijk wordt dus versterkt conform de doelstellingen van de beheeropgave, -

Verticale constructies
De verticale constructies (piping- en stabiliteitsmaatregelen) worden bij voorkeur in de te verwerven 5 meter beheerstrook aangebracht en hiervoor worden werkzaamheden aan het talud en de eerste 5 meter van het (relatief) vlakke gedeelte uitgevoerd. Om deze maatregel aan te kunnen brengen is een tijdelijke werkstrook noodzakelijk.

Horizontale pipingmaatregelen

Buitendijks wordt een aantal horizontale pipingmaatregelen genomen. Het gaat hierbij om het aanbrengen van een klei-inkassing of een bentonietmat onder de grond. Ook kan het gaan om het waterdicht maken van een watergang in de uiterwaard, de Hank. Dit zal dan niet met een bentonietmat maar met klei worden uitgevoerd.

Op een aantal locaties in de uiterwaarden is 'behoud voorland' op de plankaart aangegeven. Daar is geen fysieke maatregel nodig, maar moet wel de bestaande kleilaag behouden blijven. Voor zover deze horizontale pipingmaatregelen buiten de 5 meter brede beheerstrook worden aangebracht, volstaat voor dat gedeelte een zakelijk recht.

Kruinverhoging

Op vier locaties moet de dijk (iets) verhoogd worden. Het gaat om een locatie direct ten oosten van de beermuur en op drie locaties in het dijkvak Lunenburgerwaard Oost. De noodzakelijke verhoging is minder dan 10 cm. De verhogingen zullen over een grote lengte worden uitgesmeerd om een vloeiend verloop te krijgen.

Slootdempingen en compensatie

Op een aantal binnendijkse locaties worden zogenoemde kopsloten gedempt vanwege een kwelweglengte-tekort. Dit is een pipingmaatregel. Deze slootdempingen moeten gecompenseerd worden volgens het beleid van het hoogheemraadschap. Voor deze maatregelen worden geen zakelijk rechten gevestigd.

Beheerstrook

Langs de dijk is in de huidige situatie op veel plekken geen beheerstrook aanwezig. Deze is wel noodzakelijk, zowel langs de binnenzijde als de buitenzijde van de dijk, voor inspectie en onderhoud. Het talud en de beheerstrook vormen een onlosmakelijk geheel om een erosiebestendige grasbekleding te kunnen waarborgen én voor het veilig en goed uit kunnen voeren van inspectie en onderhoud. De noodzaak hiervan is groter geworden dan voorheen, door de hogere eisen die de Waterwet stelt aan de dijk en de kwaliteit van de grasmat. Daarom wil het hoogheemraadschap overal langs de dijk beheerstroken realiseren die te allen tijde toegankelijk zijn, inclusief de daarvoor noodzakelijke beheerafritten.

Aanpassingen aan het talud

Een belangrijk onderdeel van de dijk is het talud (het steile gedeelte direct onder de kruin). Op dat talud is een goede erosiebestendigheid van groot belang. Mocht er in extreme omstandigheden water over de dijk heen komen, dan mag er bij de taluds van de dijk geen erosie optreden, dit maakt de dijk minder sterk. Een erosiebestendig talud bestaat uit een goede grasmat, een goede kleilaag en een voldoende flauw talud. Op veel locaties (zoals aangegeven op de plankaart behorend bij het projectplan) wordt het binnentalud hersteld of

verflauwd voor de waterveiligheid. Hiermee kan de waterveiligheid op lange termijn optimaal geborgd worden.

Het hoogheemraadschap streeft naar een toekomstbestendige dijk - dit betekent dat na een dijkversterking de dijk goed moet worden onderhouden, zodat de dijk aan de norm blijft voldoen. Met name het onderhoud van de bekleding (de graszode) is een belangrijk onderdeel in het veilig houden van de dijk. Om dit onderhoud goed en veilig te kunnen uitvoeren is het van belang om een talud van minimaal 1:3 te hebben. Met een minimaal talud van 1:3 kan de maaimachine over het talud rijden om het gras te maaien en ontstaat er geen schade aan de graszode door glijsporen van de banden van de trekker. Is een talud steiler dan neemt deze kans aanzienlijk toe.

Bij het maaien van de dijk is het van belang om het maaisel af te voeren om verrijking van de grasmat en hiermee een afname van de erosiebestendigheid te voorkomen. Om het maaisel af te kunnen voeren is een talud van minimaal 1:3 nodig om met de benodigde machines op het talud te kunnen rijden.

Andere onderhoudsmethoden zoals het klepelen van de grasmat (en dus niet afvoeren van het maaisel) en een maai-zuig-combinatie hebben beide een slechte impact op de grasmat i.v.m. de kans op verstikking en verrijking van de grasmat en bovendien zijn deze methoden ongunstig voor de biodiversiteit (vooral fauna).

Ook de veiligheid van het personeel en de omgeving is bij het onderhoud van groot belang. Bij deze veiligheid speelt de steilte van het talud ook een essentiële rol. Met een minimaal talud van 1:3 kan er met regulier onderhoudsmateriaal veilig op het talud worden gereden en neemt ook de verkeersveiligheid toe. Bovenstaande is ook van toepassing als het onderhoud wordt uitgevoerd door particulieren (bij de dijkversterking worden verworven gronden in eerste instantie terug in gebruik gegeven).

Specifieke argumenten voor het binnentalud (naast de bovenstaande punten):

- Bij de versterking van de dijk wordt uitgegaan van een overslagdebiet van 5 l/s/m. Dit overslagdebiet is zodanig groot dat er eisen gesteld moeten worden aan de bekleding op het binnentalud met betrekking tot erosiebestendigheid. (Een lager overslagdebiet heeft consequenties voor de hoogte en daarmee de breedte van de dijk en dit betekent dus een groter ruimtebeslag. De huidige keuze om een overslagdebiet toe te staan met daarnaast taludverflauwing, achten we doelmatiger dan een dijkverhoging.)
- Bij HDSR hebben we te maken met binnentaluds die op de noordzijde van de dijk liggen en dijkataluds met een noord-expositie zijn in het algemeen natter en blijven langer nat dan dijkataluds met een andere expositie. Hierdoor kan het onderhoud (vooral maaibeheer) op een noordtalud moeilijker zijn en mogelijk meer schade veroorzaken dan op taluds met een andere expositie. Noordtaluds zijn om dezelfde reden dan ook gevoeliger voor spoorvorming. Hierbij speelt de steilte van het talud wederom een grote rol.
- Gelet op het verschijnsel jet-erosie (manifesteert zich bij overgangen van een talud naar een horizontaal deel van de dijk) is het van belang dat de overgang van talud naar horizontaal deel zo flauw mogelijk verloopt - een minimaal talud van 1:3 is hierbij beter dan steilere taluds.
(Helpdesk Water: "In theorie is er geen minimale hoek waarbij geen belastingverhoging optreedt. Als de stroming om de hoek wordt geduwd, dan levert dit een belastingverhoging. Als de hoek groot is, of uitgesmeerd over enige lengte (de hoek is afgerond) dan is de belastingverhoging lokaal gezien minder, aangezien de belastingverhoging over een grotere afstand wordt verspreid.").
- Bij HDSR streven we naar het vergroten van de biodiversiteit op onze waterkeringen, waarbij we ons in eerste instantie richten op het buitentalud, maar we zijn ook op zoek naar

mogelijkheden op het binnentalud (in eerste instantie op eigendommen van het waterschap, waar het waterschap zelf het onderhoud uitvoert). Op steile dijktaaluds met een zuid-expositie is de kans op een soortenrijke, bloemrijke dijkvegetatie het grootst. Een steil dijktaalud met een noord-expositie ontvangt minder zonlicht dan een minder steil dijktaalud met een noord-expositie. Hierdoor is bij een noord-expositie een minder steil talud gunstiger voor de ontwikkeling van een soortenrijke dijkvegetatie dan een steiler talud (Handreiking Grasbekleding van de STOWA).

Aanberming

Daar waar een aanberming nodig is om aan de waterveiligheid te voldoen, geldt dat HDSR het talud en de aangrenzende 5 meter beheerstrook in eigendom wil verwerven vanwege de in dit hoofdstuk genoemde redenen. Voor het eventueel resterende gedeelte van de aanberming volstaat een zakelijk recht voor HDSR.

Innovatieve maatregelen

Bij de dijkversterking zal steeds gezocht worden naar nieuwe innovatieve maatregelen. Ook binnen het HWBP heeft dit hoge prioriteit. Dit zou tot gevolg kunnen hebben dat het grondbeleid in een bepaald geval niet geheel aansluit bij de innovatieve maatregel, omdat die maatregel ten tijde van het vaststellen van ons beleid niet was voorzien. In dat geval zoeken we naar een logische oplossing, dat zowel voor het eigendom als het beheer de beste borging biedt voor het waterschap. Hierbij geldt dat rechtsgelijkheid en uniformiteit voorop blijft staan.

Op-/afritten

Indien op-/afritten op het binnen- of buitentalud liggen, wil HDSR het eigendom van de ondergrond van het talud en de aangrenzende 5 meter beheerstrook verwerven. Op de door HDSR aan te kopen eigendommen wordt ten behoeve van het verankeren van de ontsluiting op de openbare weg een zakelijk recht gevestigd. In dit zakelijk recht worden ook de verantwoordelijkheden voor het beheer en onderhoud van de op-/afrit vastgelegd. Het beheer en onderhoud voor de op-/afrit blijft bij degene voor wie de op-/afrit is bedoeld.

Bomen, poorten, hekwerken, e.d.

Het talud en de 5m beheerstrook dient vrij te blijven van obstakels. Er wordt voor bomen bij op- en afritten een uitzondering gemaakt als de verticale pipingmaatregel aan de bovenzijde van de op- en afrit aangebracht kan worden, geen schade toe kunnen brengen aan de maatregel en deze bomen een landschappelijke meerwaarde hebben waardoor de bomen gespaard kunnen blijven. Het eigendom en onderhoud van de bomen blijft bij de huidige grondeigenaar met een zakelijk recht. Dit geldt eveneens voor poorten, hekwerken en dergelijke.

In tabel 3-1 in het projectplan Waterwet is een samenvatting van de maatregelen per dijkvak opgenomen.

Op-/afritten

Als op-/afritten op het binnen- of buitentalud liggen, wil HDSR het eigendom van de ondergrond van het talud en de aangrenzende 5 meter beheerstrook verwerven. Op de door HDSR aan te kopen eigendommen wordt ten behoeve van het verankeren van de ontsluiting op de openbare weg een zakelijk recht gevestigd. In dit zakelijk recht worden ook de verantwoordelijkheden voor het beheer en onderhoud van de op-/afrit vastgelegd. Het beheer en onderhoud voor de op-/afrit blijft bij degene voor wie de op-/afrit is bedoeld.

Bomen, poorten, hekwerken, e.d.

Het talud en de 5m beheerstrook dient vrij te blijven van obstakels. Er wordt voor bomen bij op- en afrit-ten een uitzondering gemaakt indien de verticale pipingmaatregel aan de bovenzijde van de op- en afrit aangebracht kan worden, geen schade toe kunnen brengen aan de maatregel en deze bomen een land-schappelijke meerwaarde hebben waardoor de bomen gespaard kunnen blijven. Het eigendom en onder-houd van de bomen blijft bij de huidige grondeigenaar middels een zakelijk recht. Dit geldt eveneens voor poorten, hekwerken en dergelijke. In tabel 3-1 in het projectplan Waterwet is een samenvatting van de maatregelen per dijkvak opgenomen.

2.9 Kabels en leidingen

Voor de realisatie van de dijkversterking moeten kabels en leidingen worden verlegd. Inden de nieuwe kabels en leidingen niet in grond van het hoogheemraadschap worden gelegd, maar in grond van andere rechthebbenden (particulieren, gemeente, etc.) worden de rechten voor het leggen van deze kabels en leidingen ten behoeve van de netbeheerders verworven. Het hoogheemraadschap zal het vestigen van deze rechten ten gunste van de netbeheerders faciliteren en zo mogelijk combineren met de verwerving van gronden voor de dijkversterking. Voor de verlegging van het kabels- en leidingentracé kan, als minnelijk overleg met de grondeigenaren niet tot een oplossing leidt, een gedoogplicht opgelegd worden.

2.10 Tijdelijke werkstroken, (grond)depots, bouwweg en werkterrein

Het is soms nodig om voor de realisatie van het dijkversterkingswerk tijdelijk gebruik te maken van grond van derden. Voor de zogenaamde tijdelijke werkstroken is tien meter breedte vereist. Deze werkstroken worden tegen een door het hoogheemraadschap te betalen vergoeding tijdelijk in gebruik genomen en gaan na herstel van eventuele spoorvorming en dergelijke terug naar de eigenaar. Daarnaast zijn er op locaties tijdelijke (grond)depots nodig. Ook is voor de uitvoering van de werkzaamheden een tijdelijke bouwweg nodig tussen de Amerongerwetering en de Lekdijk vanwege de verkeerssituatie in Wijk bij Duurstede en in Amerongen. Verder heeft het project een terrein nodig voor het plaatsen van de bouwketen. In al deze gevallen, waarbij de grond tijdelijk in gebruik wordt genomen en na herstel van de schade de grond ongewijzigd aan de eigenaar/rechthebbende kan worden teruggegeven, kan het waterschapsbestuur, als minnelijk overleg niet leidt tot de gevraagde toestemming, op grond van artikel 5.24 Waterwet een (tijdelijke) gedoogplicht opleggen.

2.11 In gebruik geven gronden na dijkversterking

HDSR wil na afronding van de dijkwerkzaamheden de gronden weer in gebruik geven. Bij de verkoop van de grond wordt met de eigenaar afgestemd wie het gebruiksrecht gaat krijgen: de eigenaar zelf, of andere partijen die de grond gebruiken, bijvoorbeeld pachters. Als de eigenaar of gebruiker deze grond niet meer terug in gebruik willen krijgen, zal HDSR de gronden zelf gaan onderhouden. Het gebruiksrecht wordt vastgelegd in een bruikleenovereenkomst. Bij een bruikleen hoeft men niet te betalen voor het grondgebruik. De bruikleenovereenkomst bevat o.a. de wederzijdse rechten en plichten. De bruikleen-overeenkomst is voor onbepaalde tijd. Dat is niet eeuwigdurend, maar opzegbaar wanneer het nodig is. De gebruiker van de grond kan opzeggen wanneer men wil. HDSR mag alleen opzeggen als dit noodzakelijk is vanwege de waterveiligheid of als de gebruiker zich niet houdt aan de afspraken in de overeenkomst. De gebruiker moet zich houden aan de Keur en bijbehorende regels van het waterschap. De opzegging kan onafhankelijk van derde partijen worden gedaan. Hierdoor heeft het waterschap als eigenaar ondanks dit medegebruik toch meer zeggenschap over haar eigendom en kan het een beter toekomstbestendig en actief beheer en onderhoud mogelijk maken.

3 Kadastrale informatie

3.1 Algemeen

De kadastrale informatie is via het Kadaster verkregen. Alle te verwerven en tijdelijk in gebruik te nemen percelen zijn weergegeven op de grondplantekening(en), bijlage A. De aan te kopen percelen zijn aangeduid in de kleur , de zakelijk rechtstrook in de kleur , de noodzakelijke tijdelijke werkstrook in de kleur  en de indien mogelijk gewenste extra tijdelijke werkstrook in de kleur .

Legenda	
	Aankoop
	Tijdelijke werkstrook (Noodzaak)
	Tijdelijke werkstrook (Wens)
	Zakelijk recht
	Kadastrale grenzen
	Bebouwing

Figuur 3-1 Legenda grondtekeningen

3.2 Zakelijk rechten

Er is geen uitgebreid titelonderzoek gedaan naar eventueel overige aanwezige zakelijk rechten. Er is ook geen kennisgenomen van nadien met de onroerende zaak verbonden lasten uit hoofde van erfdiensbaarheden als dienend erf, kettingbedingen, kwalitatieve verplichtingen en overige lasten en beperkingen, kenbaar uit de openbare registers als bedoeld in artikel 16 boek 3 BW en andere akten waarbij voor omschreven rechten werden gevestigd, anders dan in het kadastraal bericht is aangegeven.

3.3 Uitgangspunten kadastrale informatie

Ten behoeve van dit grondverwervingsplan:

- Heeft er kadastrale recherche plaatsgevonden;
- Heeft er geen specifiek onderzoek plaatsgevonden naar de bestemming van de betreffende percelen in het bestemmingsplan;
- Is het uitgangspunt dat de gronden dienen te worden aangekocht op basis van een volledige schadeloosstelling in het kader van de Onteigeningswet dan wel de nieuwe Omgevingswet;
- Is het uitgangspunt dat de grondoppervlakte is berekend vanaf tekening en aangegeven op de grondtekeningen (bijlage A).

Figuur 3.2 geeft het bestemmingsplan globaal weer dat, op een enkel perceel na, de te verwerven percelen geheel binnen de dubbelbestemming waterkering liggen.



Figuur 3-2 Bestemmingsplan - globaal overzicht.

3.4 Onderschatting/ overschatting van de te verwerven oppervlakten

Dit grondverwervingsplan is gebaseerd op het Definitief Ontwerp dat in het ontwerp Projectplan Waterwet is opgenomen. Bij de uitwerking tot een uitvoeringsontwerp kunnen nog kleine aanpassingen plaatsvinden. Na realisatie zullen eindmetingen worden uitgevoerd voor een meer precieze ligging. Dit kan invloed hebben op de omvang en grootte van de te verwerven gronden.

4 Kostenraming verwerving

De totale kostenraming voor de verwerving van gronden die nodig zijn voor de uitvoering van de dijkversterking is opgenomen in de vertrouwelijke bijlage C.

5 Organisatie

5.1 Algemeen

De grondverwerving dient altijd op een juridisch, maatschappelijk en financieel verantwoorde wijze plaats te vinden, waarbij een tijdige en efficiënte uitvoering van de gewenste maatregelen uitgangspunt is én waarbij de rechtsgelijkheid en uniformiteit voor de gehele Sterke Lekdijk geborgd is.

5.2 Werkwijze en verantwoordelijkheden

De verantwoordelijkheid voor het tijdig beschikbaar krijgen van de benodigde gronden voor de uitvoering valt onder de omgevingsmanager. De coördinator grondverwerving voert dit uit en stuurt daarvoor het team voor de grondverwerving van het deelproject Salmsteke aan. De omgevingsmanager bewaakt samen met de coördinator grondverwerving de risico's rondom scope, financiën, interne- en externe afstemming/samenwerking, planningen.

Voor de uitvoering van de taxaties en onderhandelingen is voor het deelproject Wijk bij Duurstede - Amerongen opdracht verleend aan de combinatie Anteagroup en VLNN. Zij hebben een referentiestelsel opgesteld voor de onderbouwing van de ter plaatse geldende (agrarische) grondwaarde binnen het deelproject en in samenhang gezien met de Sterke Lekdijk als geheel. Een schadeloosstelling conform de Onteigeningswet is per definitie bedrijfs/locatie-specifiek. Er is nu eenmaal verschil tussen verschillende locaties en daarom wordt ook per locatie/perceel/eigenaar getaxeerd. De taxateur stelt een deskundigenrapport op dat door de coördinator grondverwerving wordt beoordeeld en goedgekeurd. Zowel het referentie-stelsel als de taxatierapporten zijn geen openbare stukken aangezien deze strategische en vertrouwelijke gegevens bevatten.

Er is voor de grondverwerving een procedure grondverwerving Sterke Lekdijk en een procedure afhandeling aan- en verkopen en vestiging zakelijk recht opgesteld. Dit zijn procedures die gekenmerkt worden door leanmanagement waardoor continu verbeteren voorop staat. De procedures zijn dan ook niet statisch, maar juist dynamisch. In deze procedures zijn aandachtspunten van het Algemeen Bestuur ten aanzien van de grondverwerving vastgelegd. Uiteraard wordt het mandaat en volmachtbesluit toegepast.

Dossiervorming vindt plaats aan de hand van de procedures grondverwerving Sterke Lekdijk en afhandeling aan- en verkopen en vestiging zakelijk recht. De handelingen en administratieve gegevens met betrekking tot het dossier worden vastgelegd in de grondzakenapplicatie P8. De documenten worden opgeslagen in het digitale archiefsysteem DM.

Daarnaast worden ook afspraken met de grondeigenaren vastgelegd over uitvoering van het werk door de aannemer. Na afronding van de werkzaamheden zal met de grondeigenaren een afrondend gesprek plaatsvinden of alle gemaakte afspraken zijn uitgevoerd.

5.3 Planning

Processtap	Start
Minnelijke verwerving	
1 Voorbereiding dossier	Juli 2020
2 1 ^e keukentafelgesprek omgevingsmanager	Augustus 2021
2 ^e keukentafelgesprek rentmeesters	Augustus 2022
3 Taxatie	Oktober 2022
4 Bieding	November 2022
5 Onderhandeling	November 2022
6 Overeenstemming (onder voorbehoud bestuurlijke goedkeuring)	November 2022
7 Conceptovereenkomst (onder voorbehoud bestuurlijke goedkeuring)	December 2022
8 Bestuurlijke goedkeuring	December 2022
9 Ondertekening overeenkomst	December 2022
10 Toetsing conceptakte	Januari 2023
11 Aktepassering	Februari 2023
12 Afronding dossier	Eind 2024
Administratieve onteigeningsprocedure	
13 - Vorbereiding stukken; - Nemen verzoekbesluit; - Behandeling verzoek Koninklijk Besluit (KB); - Ter visielegging ontwerp KB; - KB maken en nemen.	Januari 2023
Gerechtelijke onteigeningsprocedure	
14 - KB; - Publicatie KB; - Dagvaarding; - Finale bieding; - Gerechtelijke fase; - Onteigeningsvonnis; - Beschikking van de grond; - Schadeloosstelling.	Juli 2023 December 2025
Gedoogplichtprocedure	
15 - Opstellen ontwerpgedoogplichten; - Definitief maken ontwerpgedoogplichten; - Ondertekening ontwerpgedoogplichten; - Bekendmaking en terinzagelegging; - Opstellen reactienota; - Definitieve gedoogplichten; - Bekendmaking en publicatie; - Mogelijkheid verzoek en behandeling verzoek voorlopige voorziening; - Eind beroepstermijn, gedoogplichten onherroepelijk; - Beschikking van de grond.	Januari 2023 December 2023

Bijlage A Grondtekeningen

Vertrouwelijk

Bijlage B Register met rechthebbenden

Vertrouwelijk

Bijlage C Kostenraming verwerving

Vertrouwelijk

Bijlage D Strategie grondverwerving Sterke Lekdijk

1314067-v8

Strategienota grondverwerving Sterke Lekdijk

Hoogheemraadschap
De Stichtse Rijnlanden

Versie 5.0

Colofon

Auteurs Jan Willem Vrolijk
Jan van Bruchem
Jannes van Hove
Co-auteur: Nadine van der Spek (Arcadis)
Mike Seelen (V5.0)

Opdrachtgever Leon Nieuwland – projectmanager Sterke Lekdijk
Els van Grol – ambtelijk opdrachtgever Sterke Lekdijk

Versiebeheer	Versie	Datum	Kenmerk
	V1.0 Interne versie	3 januari 2018	DM1314067-v2
	V2.0 Na collegiale review HWBP en juridische toets	31 januari 2018	DM1314067-v3
	V3.0 tbv besluitvorming in College D&H	14 maart 2018	DM1314067-v5
	V4.0 Definitieve versie	21 maart 2018	DM1314067-v6
	V5.0	3 februari 2020	DM1314067-v8

Bijlage E Kadernota grondzaken en vastgoed hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2015-202

Kadernota grondzaken en vastgoed
Hoogheemraadschap
De Stichtse Rijnlanden 2015-2020

Bijlage F Nota grondbeleid 2011-2015

Grondbeleid 2011-2015

Hoogheemraadschap
De Stichtse Rijnlanden

