

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
t.a.v. mevrouw A. Hopman
Ebbehout 31
1507 EA ZAANDAM

Datum:	29 april 2021	Project:	Oprichting nieuwe productielocatie ICL Westhaven
Uw kenmerk:	-	Locatie:	Amsterdam
Ons kenmerk:	B054240ac.2161HEL.wg	Betreft:	Mededeling Mer-procedure
Versie:	01_001		

Geachte mevrouw Hopman,

Met deze brief delen wij u namens ICL Fertilizers conform artikel 7.16 lid 1 van de Wet milieubeheer mede dat wij voornemens zijn een vergunningaanvraag te doen voor de oprichting van een nieuwe installatie voor kunstmeststoffenproductie, zoals beschreven in de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage, onderdeel C 21.6 in kolom 1.

In de bij deze brief gevoegde bijlage is een eerste beschrijving gegeven van de te onderzoeken aspecten in de vorm van een notitie reikwijdte en detailniveau, die zal worden opgenomen in de m.e.r.-rapportage.

Gelijk met deze brief verzoeken wij om op korte termijn een startoverleg in te plannen met de betrokkenen, waarbij naast de reeds eerder gegeven feedback in ons gezamenlijk Teams-overleg d.d. 21 april jl. andere relevante aspecten voor de milieueffectrapportage naar voren kunnen worden gebracht.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en in afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,
LBP|SIGHT BV



ing. W. (Wouter) Grijm

Bijlage: 1

Bijlage I Conceptrapport oprichting nieuwe productielocatie ICL

**Oprichting nieuwe productielocatie
ICL Fertilizers Europe C.V.
in Westhaven in Amsterdam**

Notitie Reikwijdte en detailniveau van het
milieueffectrapport

CONCEPT

Opdrachtgever
ICL Fertilizers
Contactpersoon
de heer A. Zanelli
Kenmerk
R054240ac.2122X99.wg
Versie
04_001
Datum
9 april 2021
Auteur
ing. W. (Wouter) Grijm

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
1.1	Het project.....	3
1.2	Aanleiding voor het project	3
1.3	Doel van het project	3
1.4	Locatie en omgeving	3
1.5	Notitie reikwijdte en detailniveau.....	6
1.6	Milieueffectrapport en vergunningen	6
2	Oprichting nieuwe productielocatie kunstmeststoffen	7
2.1	Rol van ICL in productie van kunstmeststoffen	7
2.2	Nut en noodzaak oprichting nieuwe productielocatie in Amsterdam	7
3	Huidige situatie beoogde locatie	9
3.1	Referentiesituatie	9
3.2	Bestemmingsplan Westhaven	9
3.3	Vergunningaanvragen.....	10
4	Voorgenomen activiteiten en alternatieven.....	11
4.1	Scenario's voor productiecapaciteit	11
4.2	Scenario's voor productieproces.....	11
5	Reikwijdte en detailniveau	12
5.1	Reikwijdte	12
5.2	Detailniveau	12
5.3	Relevante milieuaspecten en bijbehorende effecten	12
5.4	Onderzoeksgebied	15
5.5	Onderzoeksagenda.....	16
6	Vergunningen en procedures	18
6.1	Vergunningen.....	18
6.2	Kennisgeving voornemen en Notitie Reikwijdte en Detailniveau.....	18
6.3	Opstellen milieueffectrapportage	18
6.4	Advies, inspraak en besluit	19

1 Inleiding

1.1 Het project

ICL Fertilizers Europe C.V., onderdeel van de ICL Group en hierna te noemen ICL, is een producent van minerale meststoffen (granulair en poeder), die nutriënten fosfor (P), kalium (K) en stikstof (N) kunnen bevatten, eventueel met de toevoeging van sporenelementen. Grondstoffen voor de productie zijn onder andere fosfaaterts, fosforzuur, zwavelzuur, ammoniak en kaliumchloride. Ook worden slibassen gebruikt als grondstof.

ICL is voornemens om een nieuwe productielocatie te bouwen in het westelijk havengebied ter plaatse van een deel van het huidige OBA-terrein.

1.2 Aanleiding voor het project

ICL heeft meerdere productielocaties van kunstmeststoffen in Europa. In Nederland heeft ICL momenteel aan de Fosfaatweg 48 in Amsterdam een productielocatie in werking naast productielocaties in Terneuzen en Heerlen. In deze fabriek wordt per jaar ruim 550.000 ton aan hoogwaardige meststoffen geproduceerd, waarbij volgens de huidige milieuvergunning een maximale jaarproductie vergund is tot 700.000 ton NPK-kunstmeststoffen. De inrichting beschikt ook over een vergunning in het kader van de Waterwet voor lozing van afvalwater in het Noordzeekanaal.

De huidige productielocatie vraagt om modernisering. Het reviseren van de huidige productie-installatie is niet mogelijk zonder de productie zelf voor langere tijd te onderbreken. Om een toekomstbestendige en financieel haalbare modernisering te realiseren is nieuwbouw de enige optie. Het realiseren van een nieuwe fabriek buiten de ring A10 maakt ruimte vrij voor woningbouw binnen de ring, waarmee ruimte wordt gecreëerd voor de woningbouwopgave van de gemeente Amsterdam.

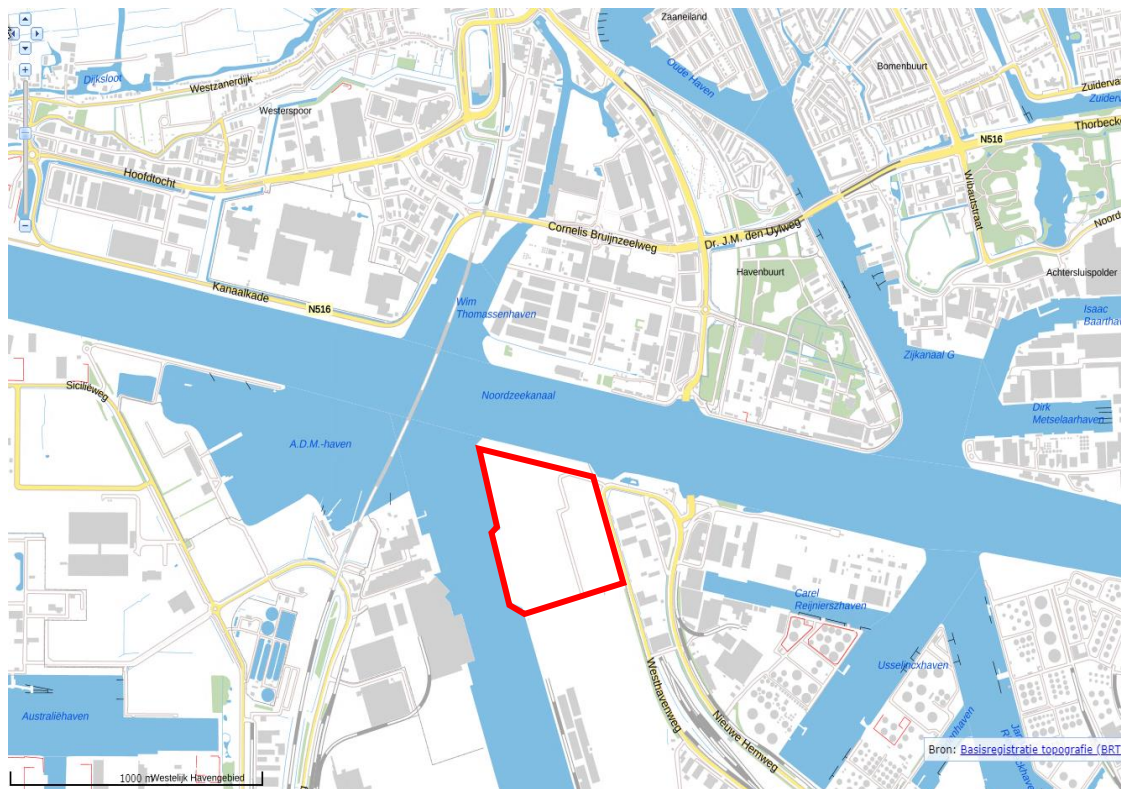
1.3 Doel van het project

Het primaire doel van het project is het realiseren van een nieuwe productielocatie, waar op basis van de modernste stand der techniek op een zo schoon mogelijke manier kunstmeststoffen kunnen worden geproduceerd. Het secundaire doel is het behouden van de werkgelegenheid voor Amsterdam.

1.4 Locatie en omgeving

De beoogde locatie betreft een deel van het huidige OBA-terrein (Overslag Bedrijf Amsterdam). Voor dit bedrijf heeft de sluiting van de kolengestookte energiecentrale tot gevolg gehad dat een aanzienlijk deel van hun activiteit, het in bulk op- en overslaan van kolen, is weggevallen.

De locatie ligt in het westelijk havengebied op het noordelijke punt van het terrein, dat wordt ingesloten door de Westhavenweg, het Noordzeekanaal en de Westhaven. Het is te bereiken via de Westhavenweg en de Hemweg. In figuur 1.1 is de topografische situatie weergegeven.



Figuur 1.1

Topografische situatie beoogde locatie

In figuur 1.2 is een luchtfoto weergegeven van het beoogde terreindeel en is het betreffende perceel rood omlijnd. De voorgenomen activiteit van productie van kunstmeststoffen is volgens het bestemmingsplan Westhaven (onherroepelijk vastgesteld d.d. 2013-07-03) een toegestaan gebruik van de beoogde gronden.



Figuur 1.2
Luchtfoto met beoogde locatie

Ten noorden van het perceel bevinden zich het industrieterrein Zuiderhout en de Havenbuurt, waarop het Hembrugterrein zich bevindt, gelegen binnen de gemeente Zaanstad. De dichtst nabij gelegen woningen bevinden zich op een afstand van 350 meter ten noorden van de beoogde locatie. Ten oosten, zuiden en westen van deze locatie bevinden zich diverse bedrijven binnen het westelijk havengebied, zoals koelhuizen, overslagterminals, opslagterminals voor chemicaliën en brandstoffen, een afvalverwerkingsbedrijf en verschillende transportbedrijven.

1.5 Notitie reikwijdte en detailniveau

De notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) is de eerste stap in de procedure van een milieueffectrapportage (milieueffectrapportage). De NRD geeft inzicht in de reikwijdte en het detailniveau van het milieuonderzoek, dat in het kader van de milieueffectrapportage wordt uitgevoerd en geeft aan op welke vragen de milieueffectrapportage antwoord moet geven. Daarnaast worden met de notitie alle betrokken stakeholders geïnformeerd over het initiatief.

1.6 Milieueffectrapport en vergunningen

Volgens onderdeel C. 21.6 lid c van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage is het opstellen van een milieueffectrapportage verplicht voor het oprichten van een geïntegreerde chemische installatie bestemd voor de fabricage van fosfaat-, stikstof- of kaliumhoudende meststoffen (enkelvoudige of samengestelde meststoffen). Met een chemische installatie wordt hier bedoeld een installatie voor de fabricage op industriële schaal van stoffen door chemische omzetting, waarin verscheidene eenheden naast elkaar bestaan en functioneel met elkaar verbonden zijn. Er zijn geen andere redenen te noemen waarvoor ICL voor dit project een milieueffectrapportage moet opstellen.

Voor het oprichten van deze installatie is een aantal vergunningen vereist, te weten:

- Omgevingsvergunning milieu
- Omgevingsvergunning bouwen
- Waterwetvergunning
- Vergunning Wet natuurbescherming

ICL beschikt voor de huidige activiteiten over een milieuvergunning en een waterwetvergunning voor het lozen van afvalwater. De activiteiten zullen in grote lijnen ongewijzigd worden voortgezet op de beoogde locatie. Het is de verwachting dat voor de nieuwe situatie op de beoogde locatie beide vergunningen zullen worden verleend.

In het kader van het Besluit basisveiligheidsnormen stralingsbescherming worden periodiek metingen verricht aan de ertsen, die als grondstof worden gebruikt in het proces en die ioniserende straling afgeven. Met deze metingen wordt aangetoond dat aan de eisen uit het Besluit wordt voldaan.

Op basis van de huidige regelgeving en jurisprudentie is de verwachting dat middels saldering de oprichting van de productiefabriek inpasbaar is met de Wet natuurbescherming. In deze procedure zal uit de voorttoets blijken of een (nadere) passende beoordeling aan de orde is.

2 Oprichting nieuwe productielocatie kunstmeststoffen

2.1 Rol van ICL in productie van kunstmeststoffen

ICL produceert NPK-kunstmeststoffen die in samenstelling sterk kunnen variëren, afhankelijk van de specifieke toepassing. Kenmerkend voor de productie van deze meststoffen is dat het in relatief kleine hoeveelheden gebeurt en dat er snel een nieuwe charge kan worden geproduceerd van een andere samenstelling. Er wordt dus een specifieke markt bedient, waarin vooral wordt gevraagd naar kleinere hoeveelheden en specifieke kunstmeststoffen.

ICL produceert kunstmest met gebruikmaking van secundaire grondstoffen. Fosfaat wordt gewonnen uit fosfaaterts. De fosfaatwinning zorgt voor een mondiale uitputting van de natuurlijke reserves. Hierom is ICL een pilot gestart om fosfaat uit slibassen te hergebruiken. Ook restzuren, vrijkomend als bijproduct bij derden, worden ingenomen om te gebruiken bij de productie van kunstmest.

Op de nieuwe locatie zal ook van deze afvalstromen gebruik worden gemaakt voor de productie van kunstmeststoffen. Er is Europese regelgeving in de maak, die regelt dat deze afvalstoffen bij inname ten behoeve van productie van kunstmest, geen afvalstof meer zijn (end-of-waste principe). Deze Europese verordening 2019/1009 treedt 16 juli 2022 in werking.

2.2 Nut en noodzaak oprichting nieuwe productielocatie in Amsterdam

Op de huidige locatie aan de Fosfaatweg 48 werd al in 1907 de 'Amsterdamsche Superfosfaatfabriek' gebouwd, die door de jaren heen meerdere keren van eigenaar veranderde. In 1982 werd Amfert (Amsterdam Fertilizers) overgenomen door ICL. In deze fabriek wordt per jaar ruim 550.000 ton aan hoogwaardige meststoffen geproduceerd en is een totale jaarproductie vergund tot 700.000 ton NPK-kunstmeststoffen.

Het reviseren van de huidige productie-installatie om te kunnen produceren volgens de laatste stand der techniek is niet mogelijk zonder de productie zelf voor langere tijd te onderbreken. Om een toekomstbestendige en financieel haalbare modernisering te realiseren is nieuwbouw de enige optie.

Een andere reden voor het verplaatsen van het bedrijf is mede ingegeven door de opgestelde ontwikkelstrategie van de gemeente Amsterdam voor Haven-Stad. Als gevolg van deze strategie wordt uiteindelijk het hele havengebied binnen de ring A10 geschikt gemaakt voor woningbouw. De bedrijfsterreinen in de Coenhaven worden volgens het implementatieplan pas in de laatste fase (2040) vrijgemaakt voor het realiseren van woningbouw in combinatie met kleinschalige bedrijvigheid.

In Amsterdam komt er op korte termijn een locatie beschikbaar om een nieuwe fabriek op te richten. Een gedeelte van het OBA-terrein, in gebruik als overslagterminal voor onder andere steenkolen, zal beschikbaar komen wegens het wegvallen van de kolenoverslag door het ontmantelen van de steenkool gestookte energiecentrale Hemweg in Amsterdam.

Het is nadrukkelijk de wens van ICL om in Amsterdam te blijven ter behoud van de werkgelegenheid en logistieke voordelen van de haven. Gegeven de omstandigheden is geen sprake van redelijkerwijs in beschouwing te nemen alternatieve locaties als bedoeld in art. 7.7, lid 1, sub b Wet milieubeheer. Blijkens vaste jurisprudentie van de Afdeling is de vraag welke alternatieven in een MER redelijkerwijs in beschouwing moeten worden genomen afhankelijk van de omstandigheden van het geval (vergelijk onder meer de uitspraak van de Afdeling van 24 februari 2016, ECLI:NL:RVS:2016:49).

CONCEPT

3 Huidige situatie beoogde locatie

De beoogde locatie (zie figuur 1.2) maakt nog onderdeel uit van het OBA-terrein, waar bulkopslag plaatsvindt van verschillende soorten goederen. De huidige onderneming is OBA Bulk Terminal Amsterdam. Het terreindeel dat beschikbaar komt is het meest noordelijk gelegen terrein, dat aan de noordzijde grenst aan het Noordzeekanaal en aan de westzijde is gelegen aan de Westhaven.

In de Westhaven zijn er mogelijkheden voor schepen om aan te meren. Het terrein is bereikbaar via de Westhavenweg, die overgaat in de Hemweg. Het terrein zelf is momenteel nog in gebruik voor bulkoverslag van diverse grondstoffen, waaronder zand, staal, ertsen e.d.

Er is een vooronderzoek uitgevoerd naar de mogelijkheden die de beoogde locatie biedt voor de vestiging van een dergelijke inrichting. Er is daarbij gekeken naar de locatie zelf en naar de directe omgeving. Hieronder worden de belangrijkste onderwerpen beschreven.

Ten noorden van deze locatie ligt het industrieterrein Zuiderhout in de gemeente Zaanstad. Het is een gemengd bedrijventerrein. Bedrijven met een zwaardere milieucategorie zijn gevestigd aan de zuidwestzijde van het gebied. Aan de zuidoost- en noordzijde is detailhandel gevestigd. De woonwijk Sloterdijk ligt in zuidelijke richting op ongeveer 3,5 km afstand van het beoogde terrein.

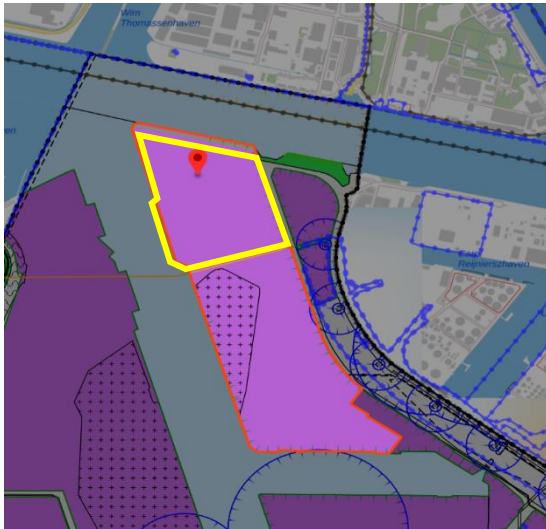
3.1 Referentiesituatie

In een milieueffectrapportage worden de effecten van het voorgenomen project vergeleken met de referentiesituatie. De referentiesituatie geeft weer wat de huidige situatie zou zijn zonder het voorgenomen project, maar wel rekening houdend met de autonome ontwikkelingen, die in de lijn der verwachting liggen (zoals omzetgroei, verkeerstoename etc).

Voor de beoogde locatie geldt dat een deel van de overslag- en opslagactiviteiten, gerelateerd aan steenkool, zou wegvallen. Aangezien op- en overslag van bulkgoederen de kernactiviteit is van OBA ligt het in de lijn der verwachting dat de weggevalen kolenoverslagcapaciteit zou worden ingezet voor andere overslag.

3.2 Bestemmingsplan Westhaven

Op de locatie is het bestemmingsplan Westhaven van toepassing. Dit bestemmingsplan is onherroepelijk vastgesteld op 3 juli 2013 en heeft voor het gehele OBA-terrein de enkelbestemming Bedrijf-1 toegewezen. In onderstaande afbeelding is de plankaart weergegeven.



Onder Bedrijf-1 vallen alle bedrijven in de categorie 1 t/m 5, zoals die op de Staat van Inrichtingen bestemmingsplan Westhaven worden vermeld. Een kunstmeststoffenfabriek valt in de categorie 5.1 (SBI-2008: 2015) en is als bedrijf dus toegestaan volgens het bestemmingsplan.

Voor het gehele OBA-terrein geldt dat het bebouwingspercentage maximaal 75% bedraagt met een maximale bouwhoogte van 50 meter.

3.3 Vergunningaanvragen

In 2021 zullen de aanvragen voor de benodigde omgevingsvergunning milieu en bouwen worden ingediend, zodat deze nog onder de huidige regelgeving in behandeling kan worden genomen. Ook wordt dit jaar de vergunningaanvraag Wet natuurbescherming ingediend. De aanvraag om een Waterwetvergunning wordt ingediend op het moment dat duidelijk is voor welke nabehandelingstechnieken van het afvalwater is gekozen.

4 Voorgenomen activiteiten en alternatieven

Kunstmest is een verzamelnaam van alle kunstmatig geproduceerde voedingselementen, die aan de bodem worden toegevoegd voor stimulering van de groei van gewassen. De hoofdelementen zijn stikstof, fosfor, kalium, calcium, zwavel en magnesium. De productie van kunstmest door ICL richt zich op verschillende meststoffen, zoals NPK-meststoffen en potas (een mengsel van zouten dat voor een groot deel uit kaliumcarbonaat en kaliumchloride bestaat) en allerlei mengsels daarvan. Zo wordt ook een mineraal polyhalite gewonnen uit een mijn in Engeland, dat bestaat uit kalium, magnesium, zwavel en calcium. Dit kan weer (gecombineerd met fosfaat) worden verwerkt voor specifieke toepassingen binnen de biologische landbouw.

Alle activiteiten zijn gericht op het produceren van kunststoffen van verschillende samenstellingen en in verschillende batchgroottes. De keuze voor het type kunstmeststoffen bepaalt mede de toe te passen productietechniek. Er is een drietal scenario's uitgewerkt qua productievolume, waarmee ook een tweetal scenario's qua productietechniek samenhangen.

4.1 Scenario's voor productiecapaciteit

De scenario's voor verschillende productiecapaciteiten zijn in onderstaande tabel weergegeven. De benodigde productiecapaciteit wordt voor een groot deel bepaald door de markt en het type kunstmeststof. Als eerste heeft ICL een eigen markt- en risicoanalyse uitgevoerd voor wat betreft de economische haalbaarheid van een nieuwe productielocatie. De mogelijke scenario's, zoals aangegeven in onderstaande tabel, zijn zowel voor de Afrikahaven als voor de genoemde locatie op het OBA-terrein door Royal HaskoningDHV beoordeeld op bedrijfseconomische aspecten.

Scenario	Productiecapaciteit kunstmeststoffen op jaarbasis (*)
1	450.000 ton granulair + 150.000 ton poeder
2	750.000 ton granulair + 150.000 ton poeder
3	1.150.000 ton (scenario 2 + 400.000 ton polyhalite) granulair + 150.000 ton poeder

(*) De genoemde capaciteiten kennen een marge van 10%, afhankelijk van de te produceren type meststoffen.

4.2 Scenario's voor productieproces

Scenario 1 en 2 zijn gebaseerd op een productieproces dat in grote lijnen vergelijkbaar is met het huidige productieproces. In het fabricageproces is de eerste bewerking het malen van het fosfaaterts in de pendelmolens. Het fosfaatmeel wordt afgevoerd naar de ontsluitinrichting of wordt opgeslagen in een aantal silo's. Vanuit de silo's kan fosfaatmeel worden afgevoerd naar de ontsluitinrichting en kunnen er vrachtwagens worden beladen met fosfaatmeel. In het productieproces wordt fosfaatmeel gelijkmatig in een tweetal parallel opgestelde mengers gevoerd. In de mengers treedt een intensieve menging op van vastgestelde verhoudingen fosfaatmeel, zuur en proceswater, waardoor kunstmeststoffen in verschillende samenstellingen worden geproduceerd als eindproduct. In het derde scenario wordt een extra mineraal polyhalite toegevoegd. Dit mineraal kan onbewerkt aan het productieproces worden toegevoegd, waardoor een kunstmeststof wordt verkregen dat kan worden gebruikt in de biologische landbouw.

5 Reikwijdte en detailniveau

5.1 Reikwijdte

'Reikwijdte' staat voor de onderwerpen die de milieueffectrapportage moet gaan bestrijken:

- Welke alternatieven moeten in dit geval onderzocht worden?
- Welke milieuaspecten zijn relevant in dit onderzoek?
- Wat is het onderzoeksgebied?

De te onderzoeken scenario's zijn in hoofdstuk 4 al toegelicht. De bandbreedte aan reëel te beschouwen alternatieven is feitelijk beperkt, gezien het aantal geschikte locaties in Amsterdam voor de vestiging van een productiefabriek. De productiescenario's bepalen de alternatieven voor de inrichting van het terrein.

In paragraaf 5.3 wordt ingegaan op de relevante milieuaspecten en bijbehorende milieueffecten die verwacht worden door oprichting van een nieuwe productiefabriek. In de milieueffectrapportage worden de milieueffecten van de alternatieven voor de uitbreiding onderzocht en beoordeeld. In paragraaf 5.4 wordt het onderzoeksgebied toegelicht.

5.2 Detailniveau

'Detailniveau' staat voor het detail waarin milieueffecten onderzocht worden in de milieueffectrapportage. Het detailniveau van het onderzoek voor een bepaald milieuaspect hangt af van de grootte van het effect op de ontvanger en van de relevantie voor de besluitvorming over het project (onder andere met betrekking tot de benodigde revisievergunning). Het effect wordt afgewogen tegen dat van de referentiesituatie en getoetst aan het wettelijk kader.

Sommige aspecten worden kwantitatief beoordeeld en andere aspecten kwalitatief. Een kwantitatieve beoordeling betekent dat de effecten in detail meetbaar worden gemaakt met berekeningen of modelleringen. Een kwalitatieve beoordeling betekent dat de effecten in minder detail en in woorden beschreven worden.

5.3 Relevante milieuaspecten en bijbehorende effecten

De volgende milieuaspecten zijn relevant voor de voorgenomen activiteiten en mogelijke alternatieven. Per milieuaspect is kort omschreven welke milieueffecten verwacht kunnen worden door de oprichting en instandhouding van een kunstmeststoffenfabriek. Hierbij wordt onderscheid waar nodig gemaakt in de bouwfase en de gebruiksfase.

Geluid

Bouwfase

Voor het bouwen van een productiefabriek zijn regels opgesteld in het Bouwbesluit.

Gebruiksfas

Voor het in gebruik nemen en instandhouden van een nieuwe productiefabriek geldt dat er moet worden voldaan aan de vergunde kavelmaat, zoals vastgelegd in het Geluidverdeelplan Westpoort. Naar de omgeving toe kan geluid leiden tot een hogere geluidbelasting. De geluidbelasting wordt getoetst aan het afgegeven emissiebudget op vooraf aangewezen toetspunten in de geluidzone. De vraag is of het project kan leiden tot onaanvaardbare geluidhinder. Dit wordt in het milieueffectrapport uitgezocht.

Luchtkwaliteit

Bouwfase

Er gelden geen specifieke normen voor de luchtkwaliteit voor de bouwfase, behalve de algemene Luchtkwaliteitseisen Wet milieubeheer.

Gebruiksfas

Het in bedrijf hebben van een nieuwe productiefabriek betekent dat er emissies naar de lucht zullen plaatsvinden als gevolg van de aanwezige stook- en verbrandingsinstallaties, van vervoersbewegingen en werktuigen en als gevolg van het toepassen van zuiveringstechnieken. Daarmee kan sprake zijn van een beïnvloeding van de luchtkwaliteit en stikstofuitstoot. De vraag die wordt beantwoord in het milieueffectrapport is: wat zijn de effecten van alle bedrijfsactiviteiten voor de directe omgeving ten aanzien van grofstof, fijnstof en stikstofoxiden. Er zal worden onderzocht of kan worden voldaan aan de luchtkwaliteitseisen, zoals vastgelegd in de Wet milieubeheer.

Geur

Bouwfase

Het is onwaarschijnlijk dat er sprake kan zijn van geurhinder tijdens de bouwfase, kijkend naar de waarschijnlijke luchtmissies als gevolg van de bouwmaachines als shovels, heistellingen, vrachtwagens en dergelijke.

Gebruiksfas

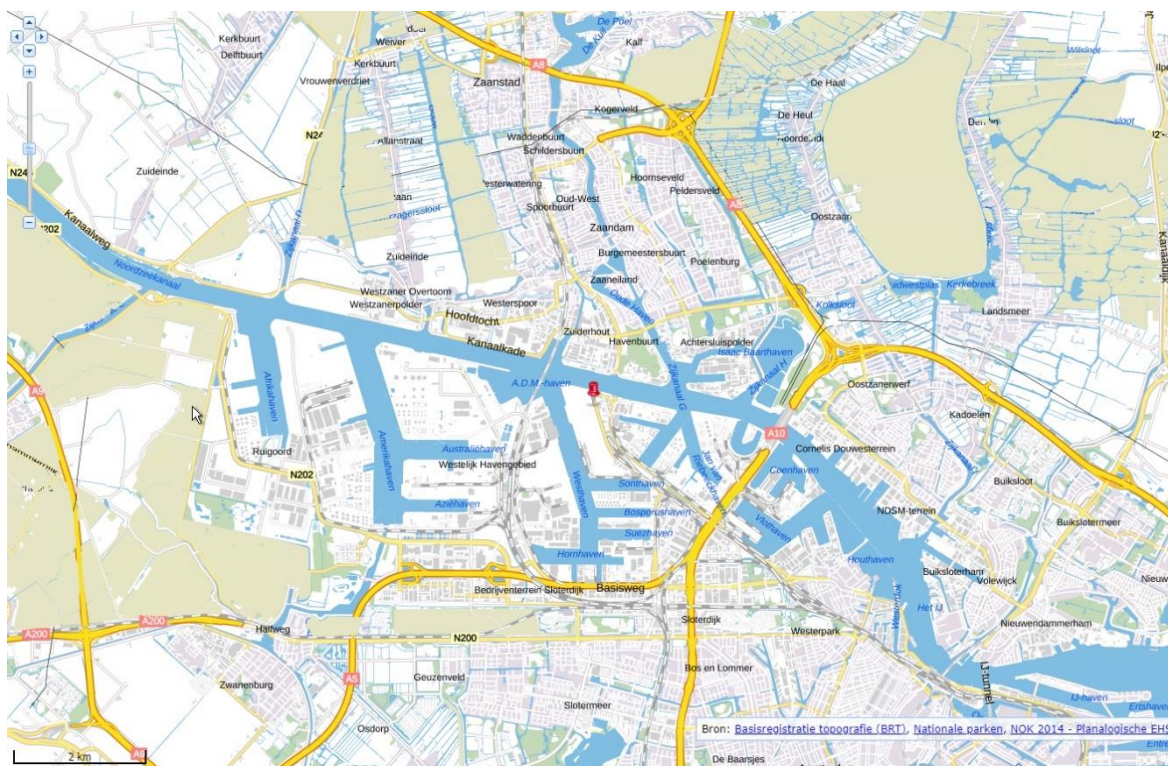
Tijdens de gebruiksfas van de fabriek zullen de optredende geurcontouren naar verwachting niet in grote mate afwijken van de recent berekende contouren voor de huidige fabriek. Wel zal er sprake zijn van andere richtlijnen dan in de bestaande situatie.

Geurmodellen baseren zich op jaargemiddelde meteorologische omstandigheden en gemiddelde emissieconcentraties. Wel worden de geurcontouren beoordeeld volgens de normen voor nieuwe bedrijfsactiviteiten en niet tegen normen voor bestaande bedrijfsactiviteiten. De vraag is of het project kan leiden tot onaanvaardbare geurhinder op de verspreid liggende woningen ten noorden en noordoosten van de locatie, rekening houdend met de voorgenomen plannen voor nieuwbouw van woningen in de omliggende gebieden. Dit wordt in het milieueffectrapport uitgezocht.

Flora en fauna

Bouwfase en gebruiksfas

De beoogde locatie bevindt zich op het industrieterrein Westhaven. Het gehele Westelijk Havengebied wordt omringd door natuurgebieden, die behoren tot de Ecologische hoofdstructuur (EHS). De vraag is wat de effecten zijn van de beoogde nieuwbouw op de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. Dit wordt in het milieueffectrapport uitgezocht.



Natura 2000

Een aantal van de EHS-gebieden behoren ook tot de Natura 2000-gebieden, waarvoor specifieke regelgeving is opgesteld met betrekking tot stikstofdepositie. In de milieueffectrapportage zal dit aspect worden onderzocht en beoordeeld op de toegestane stikstofemissies.

Bouwfase

De nieuwe Stikstofwet (Wet stikstofreductie en natuurverbetering) treedt naar verwachting 1 juli 2021 in werking. Deze wet voorziet in een (gedeeltelijke) vrijstelling van de natuurvergunningplicht voor de bouwsector.

Gebruiksfase

Voor het in gebruik mogen nemen van de fabriek geldt dat er een vergunning Wet natuurbescherming moet worden verkregen, waarmee wordt aangetoond dat er geen sprake is van een significante bijdrage aan de stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden als gevolg van deze activiteit.

Bodem en water

Bouwfase en gebruiksfase

Alle bedrijfsactiviteiten kunnen een effect hebben op de kwaliteit van de bodem en het grondwater. Er zal een bodemonderzoek worden uitgevoerd om de nulsituatie voor ICL vast te leggen alvorens er met de bouw kan worden begonnen. De vraag of en in hoeverre er relevante effecten nu aanwezig zijn wordt in het milieueffectrapport onderzocht.

Afvalwater

Bouwfase

Tijdens de gebruiksfase is er geen sprake van lozing van afvalwater op het oppervlaktewater.

Gebruiksfase

Het produceren van kunstmeststoffen volgens het huidige productieproces resulteert in een afvalwaterstroom, dat wordt geloosd in het Noordzeekanaal. Bij het oprichten van een nieuwe productiefabriek wordt in het milieueffectrapport onderzocht of en bij welke technieken de lozing van afvalwater relevante effecten geeft en of deze voldoen aan wet- en regelgeving.

Volksgezondheid

Verhoogde geur- en geluidbelasting, meer verkeersbewegingen, lichthinder, verslechtering van de luchtkwaliteit etc. kunnen leiden tot overlast en (gezondheids)klachten voor omwonenden. De vraag of en in hoeverre deze effecten optreden wordt in het milieueffectrapport onderzocht. Ook de scheepvaartbewegingen zullen in ogenschouw worden genomen.

In het kader van de luchtkwaliteit en de stikstofdepositie zijn de scheepvaartbewegingen reeds opgenomen in de vergunning voor de nieuwe zeesluis bij IJmuiden. Het geluidaspect van de scheepvaart is al opgenomen in het Geluidverdeelplan Westpoort en verdisconteerd in de kavelmaten.

Verkeer

De (indirecte) (geluid) hinder door verkeer dat van en naar de inrichting rijdt wordt in het milieueffectrapport onderzocht.

Overige milieuaspecten

Voor de overige milieuaspecten geldt dat geen milieueffecten van betekenis verwacht worden. Het gaat daarbij om de aspecten trillingen, externe veiligheid, energie, CO₂-uitstoot, grond- en hulpstoffen en archeologie en cultuurhistorische waarden.

5.4 Onderzoeksgebied

De exacte grenzen van het onderzoeksgebied voor milieueffecten liggen daar waar er nog effecten van enige betekenis optreden. Die grenzen zijn voor elk milieuaspect anders. In figuur 5.1 worden het projectgebied, de omgeving en de transportroutes weergegeven. De begrenzing is weergegeven als open stippellijn, waarbij de contouren mede zijn ingegeven op basis van de als individu en omwonenden mogelijk nog te ondervinden hinder in relatie tot geluid, stof en geur. Het gebied is globaal begrensd tot op een afstand van 1,5 km van de locatie. De effecten als gevolg van stikstofdepositie voor de Natura 2000-gebieden kunnen veel verder reiken en worden ook buiten deze contour berekend en beoordeeld.



Milieuaspect	Onderzoeksofzet
Geur	➤ Kwantitatieve beoordeling op basis van berekeningen met Geomilieu. Hierbij wordt rekening gehouden met de planvorming voor het Hembrugterrein wat woningbouw betreft.
Geluid	➤ Kwantitatieve beoordeling op basis van geluidberekeningen met Geomilieu. Hierbij wordt rekening gehouden met de planvorming voor het Hembrugterrein wat woningbouw betreft.
Luchtkwaliteit	➤ Kwantitatieve beoordeling voor de maatgevende stoffen (stikstofdioxide, fijnstof en zeer fijnstof) op basis van berekeningen met Geomilieu en beschouwing van zeer zorgwekkende stoffen ➤ Kwantitatieve beoordeling grof stof op basis van modelberekeningen
Natuur	➤ Kwantitatieve beoordeling voor stikstofdepositie op basis van AERIUS-berekening die is gedaan ter voorbereiding op de aanvraag Wet natuurbescherming.
Flora en fauna	➤ Kwalitatieve beoordeling flora en fauna en nationaal natuurnetwerk op hoofdlijnen op basis van beoordeling externe werking (exclusief stikstofdepositie)

Milieuaspect	Onderzoeksopzet
Bodem en water	➤ Kwantitatieve beoordeling op basis milieutechnisch onderzoek naar de bodemkwaliteit
Volksgesondheid	➤ Kwalitatieve beoordeling op basis van resultaten onderzoeken geluid, geur en luchtkwaliteit.

CONCEPT

6 Vergunningen en procedures

6.1 Vergunningen

Voor de oprichting van de productiefaciliteit van ICL wordt een omgevingsvergunning aangevraagd voor de onderdelen milieu en bouwen. Vooralsnog is er geen aanleiding om rekening te houden met een aanvraag om af te mogen wijken van de regels van het bestemmingsplan. Daarnaast zal er een vergunning in het kader van de Waterwet moet worden aangevraagd en zal er mogelijk een vergunning Wet natuurbescherming moeten worden aangevraagd.

Het MER is een bijlage bij de aanvraag voor de vergunning.

6.2 Kennisgeving voornemen en Notitie Reikwijdte en Detailniveau

De procedure start met een kennisgeving van het voornemen en het uitbrengen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD). Hierin wordt het project nader beschreven en een voorstel gedaan over de inhoud van de milieueffectrapportage. Deze fase gaat formeel van start door middel van een openbare kennisgeving van het bevoegd gezag (gemeente Amsterdam, Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied en Provincie Noord-Holland).

Naast de kennisgeving van het voornemen worden de betrokken bestuursorganen (onder andere gemeente Amsterdam en Zaanstad) geraadpleegd over de reikwijdte en het detailniveau van het op te stellen milieueffectrapport (milieueffectrapportage). De voorliggende Notitie reikwijdte en detailniveau dient als startdocument om de betrokken bestuursorganen en eventueel andere partijen te raadplegen.

Op basis van de kennisgeving en de NRD is het ook voor derden mogelijk om zienswijzen op het voornemen in te dienen. Deze zienswijzen kunnen gedurende zes weken na de kennisgeving worden ingediend. De zienswijzen worden betrokken bij het opstellen van de milieueffectrapportage

Aleen het bevoegd gezag kan de Commissie m.e.r. om een officieel advies vragen over de inhoud van de NRD als voorbereiding op de milieueffectrapportage.

6.3 Opstellen milieueffectrapportage

Met de NRD, het advies en de zienswijzen als basis, wordt de milieueffectrapportage opgesteld. Hierbij worden de alternatieven beoordeeld op de (milieu)effecten. Gelijktijdig wordt de aanvraag opgesteld om een oprichtingsvergunning. Een milieueffectrapportage moet in elk geval bevatten/beschrijven:

- het doel van het project;
- een beschrijving van het project en de 'redelijkerwijs in beschouwing te nemen' alternatieven
- welke plannen er eerder voor deze activiteit zijn vastgesteld en welke alternatieven daarin waren opgenomen;
- voor welk(e) besluit(en) de milieueffectrapportage wordt gemaakt en welke besluiten met betrekking tot het project al aan de milieueffectrapportage vooraf zijn gegaan;

- een beschrijving van de 'huidige situatie en de autonome ontwikkeling' in het plangebied;
- welke gevolgen het project en de alternatieven hebben voor het milieu en een motivering van de manier waarop deze gevolgen zijn bepaald en beschreven en een vergelijking van die gevolgen met de 'autonome ontwikkeling';
- effect beperkende c.q. mitigerende maatregelen;
- leemten in kennis;
- een publiekssamenvatting.

6.4 Advies, inspraak en besluit

Als de milieueffectrapportage is afgerond maakt de provincie deze openbaar. Dit gebeurt gelijktijdig met het ontwerpbesluit voor de revisievergunning. Op het ontwerpbesluit en de milieueffectrapportage is inspraak mogelijk. Hiervoor staat een periode van zes weken. Daarnaast worden de betrokken overheidsorganen om advies gevraagd. Mede op basis van de resultaten van inspraak en advies stelt het bevoegd gezag de definitieve omgevingsvergunning uiteindelijk vast. Daarna start de fase van een mogelijk beroep bij de rechtbank.

LBP|SIGHT BV

ing. W. (Wouter) Grijm