BESTEMMINGSPLAN

CHW OMGEVINGSPLAN BUITENGEBIED RIJSSEN-HOLTEN

ONTWERP

27 NOVEMBER 2020

gemeente Rijssen-Holten

Chw Omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten

Versie voor vaststelling

Inhoudsopgave

Bijlagen bij toelichting **15**

Bijlage 1 Inspraaknota **16**

Bijlage 2 Concept PlanMER Rijssen-Holten **141**

Bijlage 3 Karakteristieke panden **328**

Bijlage 4 Bijlage bij QRA **365**

Bijlage 5 QRA **416**

Toelichting **477**

Hoofdstuk 1 Inleiding **478**
1.1 Aanleiding voor de planherziening 478
1.2 Werkwijze 478
1.3 De bij het plan behorende stukken 479
1.4 Begrenzing van het plangebied 479
1.5 Opzet van de toelichting 480

Hoofdstuk 2 Beleidskader **481**
2.1 Algemeen 481
2.2 Rijksbeleid 481
2.3 Provinciaal beleid 485
2.4 Gemeentelijk beleid 492

Hoofdstuk 3 Onderzoek **499**
3.1 Algemeen 499
3.2 Ondergrond en ontstaansgeschiedenis 499
3.3 Waterhuishouding 499
3.4 Landschap 500
3.5 Landbouw 501
3.6 Natuur 503
3.7 Wonen 505
3.8 Recreatie 506
3.9 Cultuurhistorie en archeologie 507
3.10 Niet-agrarische bedrijvigheid 510
3.11 Maatschappelijke functies 510
3.12 Infrastructuur 511
3.13 Nutsvoorzieningen 511
3.14 Samenvatting MER 511
3.15 Milieuregels 516

Hoofdstuk 4 Beleidsuitgangspunten en planopzet **518**

Hoofdstuk 5 Uitvoerbaarheid **519**

Hoofdstuk 6 Inspraak en overleg **520**
6.1 Inspraak 520
6.2 Overleg 520

Regels **521**

Hoofdstuk 1 Definities **522**

Artikel 1	Begrippen	522
Artikel 2	Indieningsvereisten en maatvoering	539
Hoofdstuk 2	**Algemene regels**	**541**
Artikel 3	Akkerbouwbedrijf	541
Artikel 4	Bedrijf (niet-agrarisch)	546
Artikel 5	Bedrijfsmatige verblijfsrecreatie	550
Artikel 6	Bedrijfswoning	554
Artikel 7	Gemeentelijk monument	558
Artikel 8	Geschakelde recreatiewoning	562
Artikel 9	Grondgebonden agrarisch bedrijf	566
Artikel 10	Grondgebonden agrarisch bedrijf in het grootschalig landschap	571
Artikel 11	Horecabedrijf	576
Artikel 12	Intensief agrarisch bedrijf	582
Artikel 13	Intensief agrarisch bedrijf in het grootschalig landschap	587
Artikel 14	Karakteristiek bouwwerk	592
Artikel 15	Karakteristiek landhuis klasse a	596
Artikel 16	Karakteristiek landhuis klasse b	600
Artikel 17	Karakteristieke rood voor rood woning	604
Artikel 18	Karakteristieke woning	608
Artikel 19	Karakteristieke woning met een bijbehorend karakteristiek bouwwerk	612
Artikel 20	Karakteristieke woning met inwoning	617
Artikel 21	Karakteristieke woning met inwoning met voormalige agrarische bedrijfsbebouwing	622
Artikel 22	Karakteristieke woning met voormalige agrarische bedrijfsbebouwing	627
Artikel 23	Landhuis klasse A	633
Artikel 24	Landhuis klasse B	637
Artikel 25	Nutsbedrijf	641
Artikel 26	Plattelandswoning	644
Artikel 27	Rijksmonument	648
Artikel 28	Rood voor rood woning	652
Artikel 29	Twee-aan-een woning	656
Artikel 30	Verblijfsrecreatie	660
Artikel 31	Vrijstaande recreatiewoning	665
Artikel 32	Woning	669
Artikel 33	Woning met een bedrijf	673
Artikel 34	Woning met een bedrijf met voormalige agrarische bedrijfsbebouwing	677
Artikel 35	Woning met een bijbehorend karakteristiek bouwwerk	682
Artikel 36	Woning met een bijbehorend karakteristiek bouwwerk en voormalige agrarische bedrijfsbebouwing	687
Artikel 37	Woning met inwoning	692
Artikel 38	Woning met inwoning met voormalige agrarische bedrijfsbebouwing	696
Artikel 39	Woning met voormalige agrarische bedrijfsbebouwing	701
Artikel 40	Woning uitgesloten	705
Hoofdstuk 3	**Basisfunctielagen in het buitengebied**	**709**
Artikel 41	Natuurlandschap	709
Artikel 42	Infrastructuur	714
Artikel 43	Agrarisch landschap - gemengde functies	718
Hoofdstuk 4	**Agrarische bedrijven**	**722**
Artikel 44	Agrarisch bedrijf Beumersteeg 1 en 3 in Holten	722
Artikel 45	Agrarisch bedrijf Beumersteeg 10 en 12 in Holten	723
Artikel 46	Agrarisch bedrijf Beumersteeg 13 en 15 in Holten	724
Artikel 47	Agrarisch bedrijf Beusebergerweg 49 en 51 in Holten	725
Artikel 48	Agrarisch bedrijf Beusebergerweg 68 in Holten	726
Artikel 49	Agrarisch bedrijf Beusebergerweg 72 en 74 in Holten	727

Artikel 50	Agrarisch bedrijf Beusebergerweg 76 en 76W in Holten	728
Artikel 51	Agrarisch bedrijf Bijvanksweg 1 in Holten	729
Artikel 52	Agrarisch bedrijf Bijvanksweg 1A in Holten	730
Artikel 53	Agrarisch bedrijf Boerendanssteeg 2, 2A en 2B in Holten	731
Artikel 54	Agrarisch bedrijf Boerendanssteeg 27 en 27W in Holten	734
Artikel 55	Agrarisch bedrijf Boerendanssteeg 29 en 31 in Holten	735
Artikel 56	Agrarisch bedrijf Boerendanssteeg 33 in Holten	736
Artikel 57	Agrarisch bedrijf Borkeld 20 en 20A in Rijssen	737
Artikel 58	Agrarisch bedrijf Borkeldsweg 12 in Holten	738
Artikel 59	Agrarisch bedrijf Borkeldsweg 22 in Holten	739
Artikel 60	Agrarisch bedrijf Brenderweg 2 in Holten	740
Artikel 61	Agrarisch bedrijf Broekweg 22 in Holten	741
Artikel 62	Agrarisch bedrijf Broekweg 24 in Holten	742
Artikel 63	Agrarisch bedrijf De Marke 1 en 1A in Rijssen	743
Artikel 64	Agrarisch bedrijf De Marke 2 in Rijssen	744
Artikel 65	Agrarisch bedrijf De Oplegger 10 en 10W in Rijssen	745
Artikel 66	Agrarisch bedrijf Deventerweg 73 in Holten	746
Artikel 67	Agrarisch bedrijf Deventerweg 75A in Holten	747
Artikel 68	Agrarisch bedrijf Deventerweg 89 en 89A in Holten	748
Artikel 69	Agrarisch bedrijf Doorlopendedijk 3 en 3A in Holten	749
Artikel 70	Agrarisch bedrijf Doorlopendedijk 6 en 6A in Holten	750
Artikel 71	Agrarisch bedrijf Doorlopendedijk 7 en 9 in Holten	751
Artikel 72	Agrarisch bedrijf Doorlopendedijk 8 en 8A in Holten	752
Artikel 73	Agrarisch bedrijf Dorperdijk 15 en 15A in Holten	753
Artikel 74	Agrarisch bedrijf Dorperdijk 17 en 17A in Holten	754
Artikel 75	Agrarisch bedrijf Dorperdijk 2 in Holten	755
Artikel 76	Agrarisch bedrijf Dorperdijk 6 in Holten	756
Artikel 77	Agrarisch bedrijf Elsenerveldweg 8 en 10 in Rijssen	757
Artikel 78	Agrarisch bedrijf Enterstraat 153 in Rijssen	758
Artikel 79	Agrarisch bedrijf Enterveenweg 5 in Rijssen	761
Artikel 80	Agrarisch bedrijf Espelodijk 5A, 7 en 7W in Holten	762
Artikel 81	Agrarisch bedrijf Fliermatenweg 2 en 4 in Holten	763
Artikel 82	Agrarisch bedrijf Fliermatenweg 7A en 9 in Holten	764
Artikel 83	Agrarisch bedrijf Flisweg 2 in Holten	765
Artikel 84	Agrarisch bedrijf Flisweg 4 in Holten	766
Artikel 85	Agrarisch bedrijf Geskesdijk 28 en 28A in Holten	767
Artikel 86	Agrarisch bedrijf Geskesdijk 34 en 36 in Holten	768
Artikel 87	Agrarisch bedrijf Haarlerweg 2 in Holten	769
Artikel 88	Agrarisch bedrijf Haarlerweg 2A en 4 in Holten	770
Artikel 89	Agrarisch bedrijf Helhuizerweg 14 in Holten	771
Artikel 90	Agrarisch bedrijf Helhuizerweg 16 in Holten	772
Artikel 91	Agrarisch bedrijf Helhuizerweg 22 in Holten	773
Artikel 92	Agrarisch bedrijf Helhuizerweg 24 en 24A in Holten	774
Artikel 93	Agrarisch bedrijf Helhuizerweg 26 in Holten	775
Artikel 94	Agrarisch bedrijf Helhuizerweg 46 en 46A in Holten	776
Artikel 95	Agrarisch bedrijf Helhuizerweg 6 en 6A in Holten	777
Artikel 96	Agrarisch bedrijf Hessenweg 1 en 3 in Holten	778
Artikel 97	Agrarisch bedrijf Holterstraatweg 185 in Rijssen	779
Artikel 98	Agrarisch bedrijf Keizersdijk 103 in Rijssen	780
Artikel 99	Agrarisch bedrijf Koerselmansweg 12 in Okkenbroek	781
Artikel 100	Agrarisch bedrijf Koerselmansweg 14 in Okkenbroek	782
Artikel 101	Agrarisch bedrijf Kwintenweg 8 en 10 in Holten	783
Artikel 102	Agrarisch bedrijf Kwintenweg 9 en 11 in Holten	784
Artikel 103	Agrarisch bedrijf Lambooysweg 1 in Holten	785
Artikel 104	Agrarisch bedrijf Langstraat 38 en 40 in Holten	786

Artikel 105	Agrarisch bedrijf Larenseweg 104 en 104W in Holten	787
Artikel 106	Agrarisch bedrijf Leijerweerdsdijk 9 en 9A in Rijssen	788
Artikel 107	Agrarisch bedrijf Lichtenbergerweg 10 in Rijssen	789
Artikel 108	Agrarisch bedrijf Lichtenbergerweg 36 en 38 in Rijssen	790
Artikel 109	Agrarisch bedrijf Ligtenbergerdijk 135 en 135A in Rijssen	791
Artikel 110	Agrarisch bedrijf Ligtenbergerdijk 137 in Rijssen	792
Artikel 111	Agrarisch bedrijf Ligtenbergerdijk 139 in Rijssen	793
Artikel 112	Agrarisch bedrijf Maneschijnsweg 11 in Holten	794
Artikel 113	Agrarisch bedrijf Maneschijnsweg 17 en 19 in Holten	795
Artikel 114	Agrarisch bedrijf Maneschijnsweg 2 en 2A in Holten	796
Artikel 115	Agrarisch bedrijf Maneschijnsweg 23 en 25 in Holten	797
Artikel 116	Agrarisch bedrijf Maneschijnsweg 33 en 35 in Holten	798
Artikel 117	Agrarisch bedrijf Maneschijnsweg 34 en 36 in Holten	799
Artikel 118	Agrarisch bedrijf Maneschijnsweg 8, 10 en 10A in Holten	800
Artikel 119	Agrarisch bedrijf Markeloseweg 23 in Holten	801
Artikel 120	Agrarisch bedrijf Markeloseweg 25 en 25A in Holten	802
Artikel 121	Agrarisch bedrijf Menumsweg 3 en 3A in Holten	803
Artikel 122	Agrarisch bedrijf Meutgeertsweg 3 in Holten	804
Artikel 123	Agrarisch bedrijf Middeldijk 27A en 29 in Rijssen	805
Artikel 124	Agrarisch bedrijf Middeldijk 37, 39 en 39W in Rijssen	806
Artikel 125	Agrarisch bedrijf Okkenbroekseweg 1 en 1A in Holten	807
Artikel 126	Agrarisch bedrijf Okkenbroekseweg 4 en 4A in Holten	808
Artikel 127	Agrarisch bedrijf Okkenbroekseweg 8 en 8W in Holten	809
Artikel 128	Agrarisch bedrijf Oosterhofweg 125 en 127 in Rijssen	810
Artikel 129	Agrarisch bedrijf Oosterveldsweg 4 in Holten	813
Artikel 130	Agrarisch bedrijf Oude Deventerweg 10 in Holten	814
Artikel 131	Agrarisch bedrijf Oude Deventerweg 43 en 43A in Holten	815
Artikel 132	Agrarisch bedrijf Oude Deventerweg 45 en 45W in Holten	816
Artikel 133	Agrarisch bedrijf Oude Deventerweg 47 en 47A in Holten	817
Artikel 134	Agrarisch bedrijf Oude Deventerweg 55 en 55A in Holten	818
Artikel 135	Agrarisch bedrijf Oude Diepenveenseweg 13 en 15 in Holten	819
Artikel 136	Agrarisch bedrijf Oude Diepenveenseweg 3 in Nieuw Heeten	820
Artikel 137	Agrarisch bedrijf Oude Stationsweg 10 in Holten	821
Artikel 138	Agrarisch bedrijf Oude Stationsweg 14 in Holten	822
Artikel 139	Agrarisch bedrijf Oude Stationsweg 1A en 1B in Holten	823
Artikel 140	Agrarisch bedrijf Oude Stationsweg 2 in Holten	824
Artikel 141	Agrarisch bedrijf Oude Stationsweg 9 in Holten	825
Artikel 142	Agrarisch bedrijf Pasmansweg 1 in Holten	826
Artikel 143	Agrarisch bedrijf Pasmansweg 12 en 12W in Holten	827
Artikel 144	Agrarisch bedrijf Pasopsweg 3 in Holten	828
Artikel 145	Agrarisch bedrijf Pasopsweg 5 in Holten	829
Artikel 146	Agrarisch bedrijf Pasopsweg 7 in Holten	830
Artikel 147	Agrarisch bedrijf Raalterweg 49 in Holten	831
Artikel 148	Agrarisch bedrijf Rijssenseweg 3 en 3W in Holten	832
Artikel 149	Agrarisch bedrijf Russendijk 4 en 4A in Holten	833
Artikel 150	Agrarisch bedrijf Russendijk ong.	834
Artikel 151	Agrarisch bedrijf Sangeldijk 10 in Holten	835
Artikel 152	Agrarisch bedrijf Sangeldijk 7 en 7A in Holten	836
Artikel 153	Agrarisch bedrijf Schapendijk 11 en 11A in Holten	837
Artikel 154	Agrarisch bedrijf Schapendijk 2 en 4 in Holten	838
Artikel 155	Agrarisch bedrijf Schapendijk 3 in Holten	839
Artikel 156	Agrarisch bedrijf Schreursweg 3 en 3A in Holten	840
Artikel 157	Agrarisch bedrijf Schreursweg 6 en 6A in Holten	841
Artikel 158	Agrarisch bedrijf Schuppertsweg 2 en 4 in Holten	842
Artikel 159	Agrarisch bedrijf Schutteweg 1 in Holten	843

Artikel 160	Agrarisch bedrijf Stevenssteeg 3 in Holten	844
Artikel 161	Agrarisch bedrijf Stevenssteeg 7 en 7A in Holten	845
Artikel 162	Agrarisch bedrijf Stroweg 1 in Rijssen	846
Artikel 163	Agrarisch bedrijf Telgendijk 2 in Rijssen	847
Artikel 164	Agrarisch bedrijf Tolweg 10 in Holten	848
Artikel 165	Agrarisch bedrijf Tolweg 2 en 4 in Holten	849
Artikel 166	Agrarisch bedrijf Tolweg 6 in Holten	850
Artikel 167	Agrarisch bedrijf Tolweg 8 in Holten	851
Artikel 168	Agrarisch bedrijf Tromopsweg 9 in Holten	852
Artikel 169	Agrarisch bedrijf Valeweg 3 en 3A in Holten	855
Artikel 170	Agrarisch bedrijf Valkenweg 1 in Holten	856
Artikel 171	Agrarisch bedrijf Veendijk 10 en 12 in Rijssen	857
Artikel 172	Agrarisch bedrijf Velddijk 7 in Holten	858
Artikel 173	Agrarisch bedrijf Venegge 8 in Rijssen	859
Artikel 174	Agrarisch bedrijf Vijfhuizenweg 1 in Holten	860
Artikel 175	Agrarisch bedrijf Vijfhuizenweg 6 en 6A in Holten	861
Artikel 176	Agrarisch bedrijf Vijfhuizenweg 9 in Holten	862
Artikel 177	Agrarisch bedrijf Vonderschottenweg 14 in Holten	863
Artikel 178	Agrarisch bedrijf Weustenweg 2 in Holten	864
Artikel 179	Agrarisch bedrijf Zwilweg 1, 1-1 en 1A in Rijssen	865
Artikel 180	Akkerbouwbedrijf Dijkerhoekseweg 10 en 10A in Holten	866
Artikel 181	Akkerbouwbedrijf Oude Deventerweg 57 en 57A in Holten	867
Artikel 182	Akkerbouwbedrijf Rijssenseweg 34 en 34A in Holten	868
Artikel 183	Akkerbouwbedrijf Rutgersweg 4 en 4W in Holten	869
Artikel 184	Akkerbouwbedrijf Valeweg 6 in Holten	870
Artikel 185	Akkerbouwbedrijf Veenweg 4 en 4A in Holten	871
Hoofdstuk 5	**Bedrijven (niet-agrarisch)**	**872**
Artikel 186	Bedrijf - Beumersteeg 4 in Holten	872
Artikel 187	Bedrijf - Borkeld 2, 4 en 4A in Rijssen	873
Artikel 188	Bedrijf - Buitenrot 1 in Rijssen	874
Artikel 189	Bedrijf - Deventerweg 53 in Holten	875
Artikel 190	Bedrijf - Deventerweg 79 in Holten	876
Artikel 191	Bedrijf - Deventerweg 82 in Holten	877
Artikel 192	Bedrijf - Dijkerhoekseweg 1A in Holten	878
Artikel 193	Bedrijf - Dijkerhoekseweg 2 in Holten	879
Artikel 194	Bedrijf - Dijkerhoekseweg 4 in Holten	880
Artikel 195	Bedrijf - Elsenerveldweg 6 in Rijssen	881
Artikel 196	Bedrijf - Enterstraat 133 in Rijssen	882
Artikel 197	Bedrijf - Enterstraat 133A in Rijssen	883
Artikel 198	Bedrijf - Enterstraat 155 in Rijssen	884
Artikel 199	Bedrijf - Enterstraat 210, 212 en 214 in Rijssen	885
Artikel 200	Bedrijf - Espelodijk 17 en 17A in Holten	887
Artikel 201	Bedrijf - Evertjesweg 11 in Holten	888
Artikel 202	Bedrijf - Holterstraatweg 170 in Rijssen	889
Artikel 203	Bedrijf - Jeurlinksweg 5 in Holten	890
Artikel 204	Bedrijf - Lambooysweg 2 en 2A in Holten	891
Artikel 205	Bedrijf - Leijerweerdsdijk 20 in Rijssen	892
Artikel 206	Bedrijf - Lichtenbergerweg 6A in Rijssen	893
Artikel 207	Bedrijf - Maneschijnsweg 20B in Holten	894
Artikel 208	Bedrijf - Maneschijnsweg 21 in Holten	896
Artikel 209	Bedrijf - Maneschijnsweg 24, 26, 30 en 32 in Holten	899
Artikel 210	Bedrijf - Markeloseweg 19 in Holten	900
Artikel 211	Bedrijf - Markeloseweg 94 in Rijssen	901
Artikel 212	Bedrijf - Middeldijk 24 in Rijssen	902

Artikel 213	Bedrijf - Oude Stationsweg 13 in Holten	903
Artikel 214	Bedrijf - Postweg 128 en 128W in Holten	904
Artikel 215	Bedrijf - Rijksweg A1 20 in Holten	905
Artikel 216	Bedrijf - Rijksweg A1 5 in Holten	907
Artikel 217	Bedrijf - Rijssenseweg 7 in Holten	909
Artikel 218	Bedrijf - Schutteweg 2 en 2W in Holten	910
Artikel 219	Bedrijf - Vijfhuizenweg 5 in Holten	912
Artikel 220	Bedrijf - Weustenweg 1 en 1A in Holten	914
Artikel 221	Bedrijf - Zandvoortspad 3 en 5 in Holten	916
Artikel 222	Bedrijf - Zwilweg 4 in Rijssen	919
Artikel 223	Gasontvangstation Oude Diepenveenseweg 2 en 2A in Holten	920
Artikel 224	Nutsbedrijf Beerdijk 2 en 2A in Holten	922
Artikel 225	Nutsbedrijf Beusebergerweg 53 in Holten	924
Artikel 226	Nutsbedrijf Blikkertweg 1 in Holten (antennemast)	926
Artikel 227	Nutsbedrijf Borkeldsweg 89A in Holten (trafo)	927
Artikel 228	Nutsbedrijf Bovenleiding 1 in Rijssen	928
Artikel 229	Nutsbedrijf Brekeldlaan ongenummerd in Rijssen (antennemast)	929
Artikel 230	Nutsbedrijf Deventerweg 83A in Holten (trafo)	930
Artikel 231	Nutsbedrijf Elsenerveldweg ongenummerd in Rijssen (antennemast)	931
Artikel 232	Nutsbedrijf Elsenerveldweg ongenummerd in Rijssen (trafo)	932
Artikel 233	Nutsbedrijf Enterveenweg ongenummerd in Rijssen (antennemast)	933
Artikel 234	Nutsbedrijf Espelodijk 1A in Holten (antennemast)	934
Artikel 235	Nutsbedrijf Geskesdijk 1 in Holten	935
Artikel 236	Nutsbedrijf Holterstraatweg 181A in Rijssen (antennemast)	937
Artikel 237	Nutsbedrijf Landuwerweg ongenummerd in Holten (antennemast)	938
Artikel 238	Nutsbedrijf Tolweg 8A in Holten (antennemast)	939
Hoofdstuk 6	**Horecabedrijven**	**940**
Artikel 239	Horeca Burgemeester Knottenbeltlaan 77 in Rijssen	940
Artikel 240	Horeca Deventerweg 61 in Holten	941
Artikel 241	Horeca Deventerweg 85 en 87 in Holten	942
Artikel 242	Horeca Forthaarsweg 1 in Holten	943
Artikel 243	Horeca Forthaarsweg 3 in Holten	944
Artikel 244	Horeca Forthaarsweg 7 in Holten	945
Artikel 245	Horeca Holterbergweg 11 in Holten	946
Artikel 246	Horeca Holterbergweg 11A in Holten	947
Artikel 247	Horeca Holterbergweg 14 in Holten	948
Artikel 248	Horeca Holterstraatweg 186 in Rijssen	949
Artikel 249	Horeca Markeloseweg 115 in Rijssen	950
Artikel 250	Horeca Markeloseweg 6 en 6A in Holten	951
Artikel 251	Horeca Markeloseweg 90 en 92 in Rijssen	952
Artikel 252	Horeca Rijksweg A1 22 in Holten	953
Artikel 253	Horeca Rijksweg A1 7 in Holten	954
Hoofdstuk 7	**Verblijfsrecreatie**	**955**
Artikel 254	Verblijfsrecreatie - Biesterij 1 in Rijssen	955
Artikel 255	Verblijfsrecreatie - Enterveenweg 10 in Rijssen	956
Artikel 256	Verblijfsrecreatie - Enterveenweg 5A in Rijssen	957
Artikel 257	Verblijfsrecreatie - Evertjesweg 3/Brenderweg in Holten	958
Artikel 258	Verblijfsrecreatie - Holterstraatweg 186 in Rijssen	959
Artikel 259	Verblijfsrecreatie - Kruisweg 2 in Rijssen	960
Artikel 260	Verblijfsrecreatie - Langstraat 2 en 6 in Holten	961
Artikel 261	Verblijfsrecreatie - Postweg 84 e.o.	962
Artikel 262	Verblijfsrecreatie - Reebokkenweg 8 in Holten	965
Artikel 263	Verblijfsrecreatie - Schietbaanweg 8 in Rijssen	966
Artikel 264	Verblijfsrecreatie - Schreursweg 5 in Holten	967

Artikel 265	Verblijfsrecreatie - Veendijk 3 en 4 in Rijssen	968
Artikel 266	Verblijfsrecreatie - Wildweg e.o. in Holten	970
Artikel 267	Verblijfsrecreatie bedrijfsmatig - Borkeldsweg 57 in Holten	971
Artikel 268	Verblijfsrecreatie bedrijfsmatig - Landuwerweg 17 in Holten	972
Hoofdstuk 8	**Wonen en werken**	**973**
Artikel 269	Wonen - bedrijf Borkeld 18 in Rijssen	973
Artikel 270	Wonen - bedrijf Drostendijk 2 in Rijssen	974
Artikel 271	Wonen - bedrijf Espelodijk 5 in Holten	975
Artikel 272	Wonen - bedrijf Oude Stationsweg 3 in Holten	976
Artikel 273	Wonen - bedrijf Oude Stationsweg 8 in Holten	977
Artikel 274	Wonen - bedrijf Pasmansweg 10 en 10A in Holten	978
Artikel 275	Wonen - bedrijf Raalterweg 52 en 52W in Holten	979
Artikel 276	Wonen - bedrijf Russendijk 2 in Holten	980
Artikel 277	Wonen - landgoed De Brekeld	981
Artikel 278	Wonen - landgoed Look	985
Artikel 279	Wonen - landgoed Noetselenberg	989
Artikel 280	Wonen - landgoed Ter Horst	994
Artikel 281	Wonen - landgoed Zuna	999
Hoofdstuk 9	**Woningen**	**1003**
Artikel 282	Woning Aalpolsweg 7 in Holten	1003
Artikel 283	Woning Beusebergerweg 33 in Holten	1006
Artikel 284	Woning Biesterij 2 en 2A in Rijssen	1007
Artikel 285	Woning De Oplegger ongenummerd in Rijssen	1010
Artikel 286	Woning Deventerweg 55 in Holten	1013
Artikel 287	Woning Deventerweg 77 in Holten	1016
Artikel 288	Woning Deventerweg 80 in Holten	1019
Artikel 289	Woning Deventerweg 83 in Holten	1022
Artikel 290	Woning Deventerweg 86 in Holten	1025
Artikel 291	Woning Dijkerhoekseweg 3 in Holten	1028
Artikel 292	Woning Dijkerhoekseweg 8 in Holten	1031
Artikel 293	Woning Enterstraat 129 in Rijssen	1034
Artikel 294	Woning Enterstraat 131 in Rijssen	1037
Artikel 295	Woning Enterstraat 135 in Rijssen	1040
Artikel 296	Woning Enterstraat 137A in Rijssen	1043
Artikel 297	Woning Enterstraat 143 in Rijssen	1046
Artikel 298	Woning Enterstraat 145 in Rijssen	1049
Artikel 299	Woning Enterstraat 216 in Rijssen	1052
Artikel 300	Woning Enterstraat 218 in Rijssen	1055
Artikel 301	Woning Enterstraat 220 in Rijssen	1058
Artikel 302	Woning Enterstraat 220A in Rijssen	1061
Artikel 303	Woning Evertjesweg 9 in Holten	1064
Artikel 304	Woning Geskesdijk 20 in Holten	1067
Artikel 305	Woning Lichtenbergerweg 6 in Rijssen	1070
Artikel 306	Woning Lichtenbergerweg 8 in Rijssen	1073
Artikel 307	Woning Maneschijnsweg 22 in Holten	1076
Artikel 308	Woning Markeloseweg 17 in Holten	1077
Artikel 309	Woning Markeloseweg 21 in Holten	1080
Artikel 310	Woning Oude Deventerweg ongenummerd A in Holten	1083
Artikel 311	Woning Oude Deventerweg ongenummerd B in Holten	1086
Artikel 312	Woning Oude Stationsweg 17 in Holten	1089
Artikel 313	Woning Raalterweg 1 in Holten	1090
Artikel 314	Woning Rijssenseweg 11 in Holten	1093
Artikel 315	Woning Rijssenseweg 5 in Holten	1096
Artikel 316	Woning Rijssenseweg 9 in Holten	1099

Artikel 317	Woning Schietbaanweg 3 in Rijssen	1102
Artikel 318	Woning Schietbaanweg 5 en 7 in Rijssen	1105
Artikel 319	Woning Schreursweg 8 in Holten	1108
Artikel 320	Woning Vijfhuizenweg 10 en 12 in Holten	1109
Artikel 321	Woning Vijfhuizenweg 14 en 14W in Holten	1110
Artikel 322	Woning Weustenweg 4 in Holten	1113
Artikel 323	Woning Witmoesdijk 33 in Rijssen	1116
Hoofdstuk 10	**Maatschappelijke functies**	**1120**
Artikel 324	Buurtschapshuis Valeweg 2 in Holten	1120
Artikel 325	Gemeentelijke begraafplaats Oude Deventerweg 37 in Holten	1124
Artikel 326	Leemspoor Arend Baanstraat 110 in Rijssen	1127
Artikel 327	Leemspoor Markeloseweg 78b in Rijssen	1131
Artikel 328	Sociaal-culturele voorziening - Schietbaanweg 15D in Rijssen	1134
Artikel 329	Maatschappelijke zorgfunctie - Forthaarsweg 13 in Holten	1137
Artikel 330	Scouting A.H. ter Horstlaan 12A in Rijssen	1140
Artikel 331	Scouting Liezenweg 9 in Holten	1144
Artikel 332	Verenigingshuis Beusebergerweg 35 en 37 in Holten	1148
Artikel 333	Zorgboerderij Borkeld 1 in Rijssen	1152
Hoofdstuk 11	**Sportfuncties in het buitengebied**	**1156**
Artikel 334	Sport - Winkelbergweg 56 in Holten	1156
Artikel 335	Sport - crossterrein Imhofsweg in Holten	1160
Artikel 336	Sport - hondendressuurterrein Molendijk Noord 67 in Rijssen	1163
Artikel 337	Sport - hondendressuurterrein Oude Markeloseweg 1 in Rijssen	1166
Artikel 338	Sport - manege Biesterij 3 in Rijssen	1169
Artikel 339	Sport - manege Leijerweerdsdijk 11 in Rijssen	1173
Artikel 340	Sport - manege Pasopsweg 1 en 1A in Holten	1177
Artikel 341	Sport - wedstrijdbaan Brenderweg in Holten	1181
Hoofdstuk 12	**Monumenten**	**1184**
Artikel 342	Rijksmonument - Agrarisch bedrijf Pasmansweg 3 in Holten	1184
Artikel 343	Rijksmonument - Bedrijf Pelmolenpad 9 en 9A in Rijssen	1188
Artikel 344	Gemeentelijk monument - Canadese begraafplaats Eekhoornweg 10 in Holten	1191
Artikel 345	Gemeentelijk monument - Horeca Holterbergweg 7 in Holten	1194
Artikel 346	Rijksmonument - Joodse Begraafplaats Arend Baanstraat 110A in Rijssen	1196
Artikel 347	Gemeentelijk monument - Maneschijnsweg ongenummerd in Holten, t.o. nr. 9	1198
Artikel 348	Gemeentelijk monument - Schietpoorten Schietbaanweg ongenummerd in Rijssen	1200
Artikel 349	Gemeentelijk monument - Woning A.H. ter Horstlaan 13 in Rijssen	1202
Artikel 350	Gemeentelijk monument - Woning A.H. ter Horstlaan 17 in Rijssen	1203
Artikel 351	Gemeentelijk monument - Woning Aalpolsweg 36 in Holten	1204
Artikel 352	Rijksmonument - Woning Borkeldsweg 91 in Holten	1205
Artikel 353	Gemeentelijk monument - Woning Burgemeester Knottenbeltlaan 63 in Rijssen	1206
Artikel 354	Gemeentelijk monument - Woning Enkweg 1 in Holten	1207
Artikel 355	Gemeentelijk monument - Woning Enkweg 3 in Holten	1208
Artikel 356	Gemeentelijk monument - Woning Enkweg 6 in Holten	1209
Artikel 357	Rijksmonument - Woning Helhuizerweg 3 in Holten	1210
Artikel 358	Gemeentelijk monument - Woning Holterbergweg 13 in Holten	1211
Artikel 359	Gemeentelijk monument - Woning Holterbergweg 19 in Holten	1212
Artikel 360	Gemeentelijk monument - Woning Holterbergweg 1A in Holten	1213
Artikel 361	Rijksmonument - Woning Holterbergweg 2 in Holten	1214
Artikel 362	Gemeentelijk monument - Woning Markeloseweg 113 in Rijssen	1215
Artikel 363	Gemeentelijk monument - Woning Molenbelterweg 15 in Holten	1216
Artikel 364	Gemeentelijk monument - Woning Molenbelterweg 32 in Holten	1217
Artikel 365	Gemeentelijk monument - Woning Motieweg 7 in Holten	1218
Artikel 366	Gemeentelijk monument - Woning Oude Deventerweg 16 in Holten	1219

Artikel 367	Gemeentelijk monument - Woning Zweerssteeg 1 in Holten	1220
Artikel 368	Gemeentelijk monument - Woning met een bedrijf Raalterweg 44 in Holten	1221
Artikel 369	Rijksmonument - Woning Oude Veerweg 6 in Rijssen	1225
Artikel 370	Gemeentelijk monument - Zwembad Twenhaarsveld Landuwerweg 21 in Holten	1226
Hoofdstuk 13	**Overige functies en objecten in het buitengebied**	**1229**
Artikel 371	Bebouwing uitgesloten	1229
Artikel 372	Botenhuis	1231
Artikel 373	Brandgangen De Borkeld	1233
Artikel 374	Cultuur en ontspanning - kinderboerderij Meester Bosweg 5 in Holten	1234
Artikel 375	Cultuur en ontspanning - natuurmuseum diorama Holterberg Holterbergweg 12 in Holten	1238
Artikel 376	Cultuur en ontspanning - speelboerderij Landuwerweg in Holten	1241
Artikel 377	Dagcamping De Holterberg - Holterbergweg 23 in Holten	1244
Artikel 378	Erf behorende bij een woning	1246
Artikel 379	Geluidswal	1248
Artikel 380	Archeologisch Rijksmonument - Grafheuvel Postweg ongenummerd in Holten	1250
Artikel 381	Jachthuis - Rijssenseveld 2C, kruising Koeweideweg Holten G132 en Vossenweg B1363	1251
Artikel 382	Kameleonlocatie - A.H. ter Horstlaan 35 in Rijssen	1253
Artikel 383	Kameleonlocatie - Markeloseweg ongenummerd in Rijssen	1254
Artikel 384	Archeologisch Rijksmonument - kasteel de Waerdenborch Rijssenseweg ongenummerd in Holten	1255
Artikel 385	Kleiduiven schietvereniging	1256
Artikel 386	maisdoolhof	1259
Artikel 387	Midgetgolfterrein	1260
Artikel 388	Onderduikershol en Stevensmonument in Holten	1261
Artikel 389	opslag	1263
Artikel 390	opslag agrarische doeleinden	1264
Artikel 391	opslag agrarische doeleinden met bestaande bebouwing	1266
Artikel 392	Parkeerterrein kinderboerderij Meester Bosweg 5 in Holten	1268
Artikel 393	Rijssens leemspoor	1269
Artikel 394	Sedumteelt	1270
Artikel 395	Sierteelt	1271
Artikel 396	Scoutingterrein	1272
Artikel 397	Toegangspaden De Borkeld	1274
Artikel 398	V1 lanceerplaats	1275
Artikel 399	Veldschuur	1277
Artikel 400	Verblijfsrecreatie flank Holterberg	1279
Artikel 401	Vogelkijkhut Veendijk 4	1280
Artikel 402	Volkstuinen	1282
Artikel 403	Wandel- en speelbos	1284
Hoofdstuk 14	**Landschapsontwikkelingsplan**	**1285**
Artikel 404	Beschermd landschapselement - Beukenlaantje	1285
Artikel 405	Beschermd landschapselement - bomen en houtwallen	1286
Artikel 406	Beschermd landschapselement - Dr. Stokkerskampje	1287
Artikel 407	Beschermd landschapselement - dubbele rij beuken	1288
Artikel 408	Beschermd landschapselement - Es Holterenk	1289
Artikel 409	Beschermd landschapselement - geaccidenteerd gemengd bos	1290
Artikel 410	Beschermd landschapselement - geaccidenteerd loofbos	1291
Artikel 411	Beschermd landschapselement - geaccidenteerde houtopstanden	1292
Artikel 412	Beschermd landschapselement - holle weg	1293
Artikel 413	Beschermd landschapselement - holle weg met houtopstanden	1294
Artikel 414	Beschermd landschapselement - houtopstand in weidegebied	1295
Artikel 415	Beschermd landschapselement - Kastanjelaan	1296

Artikel 416	Beschermd landschapselement - moerasbos	1297
Artikel 417	Beschermd landschapselement - Zunaschewal	1298
Artikel 418	Landschap Beuseberg, Zuurberg en Borkeld (deelgebied 7)	1299
Artikel 419	Landschap de Holterberg (deelgebied 5)	1300
Artikel 420	Landschap de Regge (deelgebied 11)	1301
Artikel 421	Landschap de Rijsserberg (deelgebied 10)	1302
Artikel 422	Landschap de Schipbeek (deelgebied 4)	1303
Artikel 423	Landschap Espelo, Dijkermaten en Dijkerhoek (deelgebied 1)	1304
Artikel 424	Landschap Holter- en Lokerenk en Look (deelgebied 6)	1305
Artikel 425	Landschap Holterbroek, Fliermaten en Lokerbroek (deelgebied 3)	1306
Artikel 426	Landschap Leiding en Overtoom (deelgebied 9)	1307
Artikel 427	Landschap Oostflank Holterberg (deelgebied 8)	1308
Artikel 428	Landschap Opbroek	1309
Artikel 429	Landschap Westflank Holterberg (deelgebied 2)	1310
Hoofdstuk 15	**Zoneringen**	**1311**
Artikel 430	Aantallen recreatiewoningen Borkeldsweg 57 in Holten	1311
Artikel 431	Aantallen recreatiewoningen de Borkeld	1312
Artikel 432	Archeologische verwachtingswaarde	1313
Artikel 433	Brandaandachtsgebied infrastructuur	1314
Artikel 434	Brandaandachtsgebied installatie	1315
Artikel 435	Centrumfunctie verblijfsrecreatie	1316
Artikel 436	Evenemententerrein Dijkerhoek in Holten	1317
Artikel 437	Evenemententerrein Elsmaten in Rijssen	1318
Artikel 438	Evenemententerrein Espelo in Holten	1319
Artikel 439	Explosieaandachtsgebied infrastructuur	1320
Artikel 440	Explosieaandachtsgebied installatie	1321
Artikel 441	Geluidszone spoor	1322
Artikel 442	Geluidszone wegen 250 meter	1323
Artikel 443	Geluidszone wegen 400 meter	1324
Artikel 444	Geurverordening Opbroek	1325
Artikel 445	Grondwaterbeschermingsgebied	1326
Artikel 446	Milieuzonering bedrijven niet-agrarisch	1327
Artikel 447	Molenbiotoop	1328
Artikel 448	Natuurnetwerk Nederland	1329
Artikel 449	Persoonsgebonden overgangsrecht	1330
Artikel 450	Reliëf	1331
Artikel 451	Straalpad	1332
Artikel 452	Veiligheidszone aardgastransportleiding	1333
Artikel 453	Veiligheidszone hoogspanningsverbinding	1335
Artikel 454	Veiligheidszone LPG	1336
Artikel 455	Veiligheidszone spoor	1337
Artikel 456	Veiligheidszone wegen	1338
Artikel 457	Waterbergingsgebied	1339
Artikel 458	Waterintrekgebied	1340
Artikel 459	Waterwingebied	1341
Artikel 460	Zone hydrologische bescherming	1342
Hoofdstuk 16	**Erfinrichtingsplannen**	**1343**
Artikel 461	Erfinrichtingsplan (naast) Borkeldsweg 91 in Holten	1343
Artikel 462	Erfinrichtingsplan Beumersteeg 10 en 12 in Holten	1344
Artikel 463	Erfinrichtingsplan Beumersteeg 5 en 7 in Holten	1345
Artikel 464	Erfinrichtingsplan Beusebergerweg 72 en 74 in Holten	1346
Artikel 465	Erfinrichtingsplan Beusebergerweg 78 in Holten	1347
Artikel 466	Erfinrichtingsplan Biesterij 1B in Rijssen	1348
Artikel 467	Erfinrichtingsplan Biesterij 1D in Rijssen	1349

Artikel 468 Erfinrichtingsplan Bijvanksweg 2 in Holten 1350
Artikel 469 Erfinrichtingsplan Boerendanssteeg 29 en 31 in Holten 1351
Artikel 470 Erfinrichtingsplan Borkeld 18 in Rijssen 1352
Artikel 471 Erfinrichtingsplan Brenderweg 2 en Russendijk ong. in Holten 1353
Artikel 472 Erfinrichtingsplan De Marke 3-5 in Rijssen 1354
Artikel 473 Erfinrichtingsplan De Oplegger 12 in Rijssen en Reebokkenweg 6 in Holten 1355
Artikel 474 Erfinrichtingsplan Enterstraat 220 in Rijssen 1356
Artikel 475 Erfinrichtingsplan Enterveenweg 10 in Rijssen 1357
Artikel 476 Erfinrichtingsplan Espelodijk 15 in Holten 1358
Artikel 477 Erfinrichtingsplan Fliermatenweg 1 in Holten 1359
Artikel 478 Erfinrichtingsplan Helhuizerweg 1 in Holten 1360
Artikel 479 Erfinrichtingsplan Helhuizerweg 14 en 16 in Holten 1361
Artikel 480 Erfinrichtingsplan Hessenweg 3 in Holten 1362
Artikel 481 Erfinrichtingsplan Jeurlinksweg 18 in Holten 1363
Artikel 482 Erfinrichtingsplan Landgoed Look 1364
Artikel 483 Erfinrichtingsplan Landgoed Noetselenberg in Holten 1365
Artikel 484 Erfinrichtingsplan Landmansweg 3 in Holten 1366
Artikel 485 Erfinrichtingsplan Landuwerweg 11 in Holten 1367
Artikel 486 Erfinrichtingsplan Langstraat 26 in Holten 1368
Artikel 487 Erfinrichtingsplan Larenseweg 104 en 104W in Holten 1369
Artikel 488 Erfinrichtingsplan Leijerweerdsdijk 1 en 3 in Rijssen en Raalterweg 52 in Holten 1370
Artikel 489 Erfinrichtingsplan Lichtenbergerweg 2 en 2a Rijssen 1371
Artikel 490 Erfinrichtingsplan Lichtenbergerweg 6a en 8 in Rijssen 1372
Artikel 491 Erfinrichtingsplan Oude Deventerweg 16B Holten 1373
Artikel 492 Erfinrichtingsplan Oude Deventerweg 51 in Holten 1374
Artikel 493 Erfinrichtingsplan Oude Diepenveenseweg 17 in Holten 1375
Artikel 494 Erfinrichtingsplan Oude Stationsweg 10 in Holten 1376
Artikel 495 Erfinrichtingsplan Pasmansweg 8 in Holten 1377
Artikel 496 Erfinrichtingsplan Raalterweg 44 in Holten 1378
Artikel 497 Erfinrichtingsplan Schapendijk 2 en 4 in Holten 1379
Artikel 498 Erfinrichtingsplan Schuppertsweg 2 en 4 in Holten 1380
Artikel 499 Erfinrichtingsplan Valeweg 2 in Holten 1381
Artikel 500 Erfinrichtingsplan Veendijk 4 in Rijssen 1382
Artikel 501 Erfinrichtingsplan Velddijk 7 in Holten 1383
Artikel 502 Erfinrichtingsplan Witmoesdijk 33 in Rijssen 1384

Hoofdstuk 17 Functieveranderingen in het buitengebied 1385
Artikel 503 Functietoevoeging mestvergistingsinstallatie 1385
Artikel 504 Functieverandering met omgevingsvergunning voor het plaatsen van hekwerken ter plaatse van een brandgang 1386
Artikel 505 Functieverandering met omgevingsvergunning ten behoeve van een paardrijbak 1387
Artikel 506 Functieverandering met omgevingsvergunning ten behoeve van een tweede bedrijfswoning bij agrarische bedrijven 1388
Artikel 507 Functieverandering met omgevingsvergunning ten behoeve van het realiseren van plattelandsappartementen in een karakteristiek bijbehorend bouwwerk 1389
Artikel 508 Functieverandering met omgevingsvergunning ten behoeve van nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven 1390
Artikel 509 Functieverandering met omgevingsvergunning van karakteristiek of monumentaal bouwwerk naar wonen 1391
Artikel 510 Functieverandering met omgevingsvergunning voor buitenopslag bij niet-agrarische bedrijven 1392
Artikel 511 Functieverandering met omgevingsvergunning voor het afwijken van de dakhelling van bijbehorende bouwwerken 1393
Artikel 512 Functieverandering ten behoeve van nieuwe verblijfsrecreatieve functies in vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing 1394

Artikel 513	Functieverandering voor het realiseren van een bijzondere vorm van verblijfsrecreatie	1395
Artikel 514	Melding mantelzorg	1396
Artikel 515	Melding voor een aan huis gebonden beroeps- of bedrijfsactiviteit	1397
Artikel 516	Melding voor een nevenactiviteit bij de functie woning met een bedrijf	1398
Artikel 517	Melding voor een nevenactiviteit bij een (agrarisch) bedrijf	1399
Artikel 518	Melding voor het omzetten van een plattelandswoning naar een tweede bedrijfswoning	1400
Artikel 519	Melding voor inwoning	1401
Artikel 520	Melding voor nevenactiviteit in voormalig agrarische bedrijfsbebouwing	1402
Hoofdstuk 18	**Overgangs- en slotregels**	**1403**
Artikel 521	Overgangsrecht bouwwerken	1403
Artikel 522	Overgangsrecht gebruik	1404
Artikel 523	Slotregel	1405
Bijlagen bij regels		**1407**
Bijlage 1	**Erfinrichtingsplan Schuppertsweg 2 en 4 in Holten**	**1408**
Bijlage 2	**Staat van bedrijfsactiviteiten**	**1414**
Bijlage 3	**Inspiratiedocument ruimtelijke kwaliteit buitengebied**	**1418**
Bijlage 4	**Erfinrichtingsplan (naast) Borkeldsweg 91 in Holten**	**1441**
Bijlage 5	**Erfinrichtingsplan Beumersteeg 10 in Holten**	**1443**
Bijlage 6	**Erfinrichtingsplan Beumersteeg 5 en 7 in Holten**	**1456**
Bijlage 7	**Erfinrichtingsplan Beusebergerweg 74 in Holten**	**1479**
Bijlage 8	**Erfinrichtingsplan Beusebergerweg 78 in Holten**	**1481**
Bijlage 9	**Erfinrichtingsplan Biesterij 1B in Rijssen**	**1488**
Bijlage 10	**Erfinrichtingsplan Biesterij 1D in Rijssen**	**1490**
Bijlage 11	**Erfinrichtingsplan Bijvanksweg 2 in Holten**	**1492**
Bijlage 12	**Erfinrichtingsplan Boerendanssteeg 29 in Holten**	**1516**
Bijlage 13	**Erfinrichtingsplan Borkeld 18 in Rijssen**	**1518**
Bijlage 14	**Erfinrichtingsplan Brenderweg 2 en Russendijk ong. in Holten**	**1520**
Bijlage 15	**Erfinrichtingsplan De Marke 3-5 in Rijssen**	**1522**
Bijlage 16	**Erfinrichtingsplan De Oplegger 12 en Reebokkenweg 6 in Holten**	**1524**
Bijlage 17	**Erfinrichtingsplan en beeldkwaliteitsplan Helhuizerweg 1 in Holten**	**1549**
Bijlage 18	**Erfinrichtingsplan Enterstraat 220 in Rijssen**	**1584**
Bijlage 19	**Erfinrichtingsplan Enterveenweg 10 in Rijssen**	**1617**
Bijlage 20	**Erfinrichtingsplan Espelodijk 15 in Holten**	**1637**
Bijlage 21	**Erfinrichtingsplan Fliermatenweg 1 in Holten**	**1639**
Bijlage 22	**Erfinrichtingsplan Helhuizerweg 14 en 16 in Holten**	**1641**
Bijlage 23	**Erfinrichtingsplan Hessenweg 3 in Holten**	**1648**
Bijlage 24	**Erfinrichtingsplan Jeurlinksweg 18 in Holten**	**1669**
Bijlage 25	**Erfinrichtingsplan Landgoed Look in Holten**	**1696**
Bijlage 26	**Erfinrichtingsplan Landgoed Noetselenberg in Holten**	**1698**

Bijlage 27	**Erfinrichtingsplan Landmansweg 3 in Holten**	**1719**
Bijlage 28	**Erfinrichtingsplan Landuwerweg 11 in Holten**	**1721**
Bijlage 29	**Erfinrichtingsplan Langstraat 26 in Holten**	**1723**
Bijlage 30	**Erfinrichtingsplan Larenseweg 104 in Holten**	**1778**
Bijlage 31	**Erfinrichtingsplan Leijerweerdsdijk 1 en 3 in Rijssen en Raalterweg 52 in Holten**	**1780**
Bijlage 32	**Erfinrichtingsplan Lichtenbergerweg 2 en 2A in Rijssen**	**1818**
Bijlage 33	**Erfinrichtingsplan Lichtenbergerweg 6A en 8 in Rijssen**	**1841**
Bijlage 34	**Erfinrichtingsplan Oude Deventerweg 16B in Holten**	**1843**
Bijlage 35	**Erfinrichtingsplan Oude Deventerweg 51 in Holten**	**1845**
Bijlage 36	**Erfinrichtingsplan Oude Diepenveenseweg 17 in Holten**	**1847**
Bijlage 37	**Erfinrichtingsplan Oude Stationsweg 10 in Holten**	**1849**
Bijlage 38	**Erfinrichtingsplan Pasmansweg 8 in Holten**	**1861**
Bijlage 39	**Erfinrichtingsplan Raalterweg 44 in Holten**	**1884**
Bijlage 40	**Erfinrichtingsplan Schapendijk 2 en 4 in Holten**	**1899**
Bijlage 41	**Erfinrichtingsplan Valeweg 2 in Holten.pdf**	**1901**
Bijlage 42	**Erfinrichtingsplan Veendijk 4 in Rijssen**	**1912**
Bijlage 43	**Erfinrichtingsplan Velddijk 7 in Holten**	**1926**
Bijlage 44	**Erfinrichtingsplan Witmoesdijk 33 in Rijssen**	**1985**
Bijlage 45	**Kaart behorende bij geurverordening Opbroek**	**1988**
Bijlage 46	**Omgevingsvergunning Kleiduivenschietvereniging**	**1990**
Bijlage 47	**Ontwerp Landgoed Look in Holten**	**2023**
Bijlage 48	**Principeprofiel Landgoed Look in Holten**	**2025**
Bijlage 49	**Profiel erfinrichtingsplan Landgoed Look in Holten**	**2027**

Bijlagen bij toelichting

Bijlage 1 Inspraaknota

Ontwerp Omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten

Inspraaknota

Oktober 2019

1. Inleiding

Algemeen

Het voorontwerp omgevingsplan “Buitengebied Rijssen-Holten” heeft van 2 november tot en met 13 december 2016 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om inspraakreacties omtrent het voorontwerp omgevingsplan bij het college naar voren te brengen. Een en ander bekend gemaakt conform de inspraakverordening gemeente Rijssen-Holten, waarbij de procedure conform afdeling 3.4 Awb gevolgd wordt.

Inspraakreacties

In totaal zijn er 110 inspraakreacties binnen de bovengenoemde termijn van terinzagelegging ingediend en zijn er 110 ontvankelijk en in beschouwing genomen. In het kader van deze bestemmingsplanprocedure zijn de inspraakreacties in deze inspraaknota van een antwoord voorzien.

Opzet van de nota

Deze inspraaknota bevat de ingediende inspraakreacties en de gemeentelijke reactie op die inspraak. De zakelijke inhoud van de ontvangen inspraakreacties zijn –zoveel mogelijk- letterlijk in deze Inspraaknota overgenomen. Zij zijn dus niet samengevat of gewijzigd. De gemeentelijke reactie op de inspraakreactie wordt afgesloten met een ‘conclusie’. Daarin is aangegeven hoe de gemeente de inspraakreactie beoordeelt, bijvoorbeeld: het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt of het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt. Indien een inspraakreactie en de beoordeling daarvan leiden tot aanpassing van het ontwerp omgevingsplan, dan wordt dat vermeld in de conclusie en wordt de wijziging zelf daarin omschreven.

Anonimiseringsplicht

In de Nota zijn per inspraak-indiener de NAW-gegevens (Naam Adres Woonplaats van de indiener) vervangen door “Reclamant” gevolgd door een nummer. Dit weglaten van de NAW-gegevens van de ingediende inspraakreacties – de anonimiseringsverplichting – vloeit voort uit de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG). Daarin is bepaald dat NAW-gegevens van natuurlijke personen niet elektronisch beschikbaar mogen komen. Om praktische redenen zijn alle inspraak-indieners op de hiervoor aangegeven wijze ‘geanonimiseerd’, dus niet alleen die waarvan zonder meer al duidelijk is dat het ‘natuurlijke personen’ zijn.

Verdere procedure

Deze Inspraaknota wordt aangeboden aan het college samen met het ontwerpomgevingsplan, met het voorstel om het ontwerpomgevingsplan voor een periode van zes weken ter inzage te leggen. Tijdens de terinzage periode van het ontwerpomgevingsplan krijgt een ieder de kans om zienswijzen omtrent dit plan bij het college naar voren te brengen.

2. Inspraakreacties

Reclamant 1

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Crossterrein MAC

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vertelt u dat MAC de Holterberg door de gebruiksregels uit het voorontwerpomgevingsplan (8.3.1 lid c) hier de motorsport niet meer zou kunnen uitoefenen. U vraagt specifiek aandacht om de bestemmingsomschrijving Bos te wijzigen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

In het huidige bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is in de (enkel)bestemming Bos de functieaanduiding 'specifieke vorm van sport - wedstrijdbaan' opgenomen. Het crossen met motoren is hier toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Niet duidelijk is waarnaar u verwijst met artikel 8.3.1 c. Dit artikel komt niet voor in het voorontwerp. In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de motorcrossbaan bestemd onder "Sport - wedstrijdbaan Evertjesweg in Holten". De regels die hier specifiek voor gelden staan in artikel 311. Op grond van het bijbehorende artikel is gemotoriseerde motorcross hier toegestaan. De begrenzing is ruimer dan het huidige bestemmingsplan. Een deel daarvan, in de zuidwesthoek, is nu bestemd als Recreatie - Verblijfsrecreatie. Naast bovengenoemde specifieke bestemming ligt de motorcrossbaan ook in de basisfunctielaag Natuurlandschap. Voor zover de motorcrossbaan binnen het bestemmingsvlak valt, is motorcrossen toegestaan.

Reactie van de gemeente

Gezien de ligging zal in het omgevingsplan aangegeven worden dat het motorcrossterrein aan de Brenderweg ligt, en niet aan de Evertjesweg. De begrenzing in het omgevingsplan wordt aangepast aan wat er op basis van het huidige bestemmingsplan kan, mede gelet op de ligging in het Natuur Netwerk Nederland.

Reclamant 2

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Vijfhuizenweg 16

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vertelt u dat uw perceel in het concept omgevingsplan niet meer als agrarisch staat aangegeven terwijl dit in de praktijk wel als agrarisch wordt gebruikt. Daarbij geeft u aan dat de gemeente Rijssen-Holten in 2015 nog een milieucontrole heeft uitgevoerd.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Agrarisch Bedrijf.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten niet meer bestemd als agrarisch bedrijf. De woning is aangeduid als "woning voormalig agrarisch bedrijf karakteristiek". Agrarische activiteiten worden niet genoemd als toegestaan gebruik.

Reactie van de gemeente

Tijdens de genoemde milieucontrole in 2015 is geconstateerd dat er een zeer beperkt aantal dieren aanwezig was. Er zijn onvoldoende dieren om te spreken van een volwaardig agrarisch bedrijf. Het omgevingsplan wordt niet aangepast.

Reclamant 3

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie gaf u aan dat u geen commentaar kon geven op het omgevingsplan omdat u in de planviewer niet de regels bij een bepaald adres kon zien.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Er is geen locatie bekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Er is geen locatie bekend.

Reactie van de gemeente

Naar aanleiding van uw inspraakreactie is mailcontact geweest over het omgevingsplan. Daarin heeft de gemeente verteld dat de planviewer tijdelijk niet beschikbaar was, maar op dat moment wel weer. Vervolgens is geen inhoudelijke reactie ontvangen.

Reclamant 4

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

U heeft geen inspraakreactie achtergelaten. Op 17-4-2018 hebben we contact met u opgenomen. Helaas hebben we geen reactie ontvangen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Er is geen locatie bekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Er is geen locatie bekend.

Reactie van de gemeente

Uw inspraakreactie is helaas niet goed over gekomen, op 17-4-2018 hebben we contact gezocht, maar geen aanvulling mogen ontvangen.

Reclamant 5

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Helhuizerweg 44

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat de uitgebreide regels voor een gewone burger niet te behappen zijn. Daarnaast geeft u aan dat niet bekend is wat de term 'karakteristiek pand' aan verplichtingen gaat inhouden. U pleit ervoor te benoemen wat elke bewoner op zijn perceel wel of niet mag, zelf te laten invullen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft uw perceel aan de Helhuizerweg 44 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Wonen, met aanduiding 'karakteristiek'. Een deel van het perceel ligt overigens niet op grondgebied van de gemeente Rijssen-Holten, maar de gemeente Hellendoorn.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de woning bestemd als karakteristieke woning. Omdat het is aangeduid als karakteristiek gelden bepaalde voorschriften ten aanzien van splitsing van de woning en slopen, zoals genoemd in de planregels.

Reactie van de gemeente

In de verder ontwikkelde viewer komen de regels in beeld die alleen gelden voor de betreffende percelen. Daarmee wordt meer inzichtelijk welke regels er gelden voor uw perceel.

Reclamant 6

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: A.H. Ter Horstlaan 31

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie benoemt u meerdere bijgebouwen met een totale oppervlakte van totaal 68 m2. Waarschijnlijk wilt u deze benoemd hebben in het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten (deels) de bestemming Wonen. Om het bestemmingsvlak met de bestemming Wonen is de bestemming Bos toegekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten ligt het perceel in de basisfunctielaag Natuurlandschap. Het genoemde adres is bestemd als woning.

Reactie van de gemeente

In de nieuwe situatie zal worden gekeken naar het totale oppervlakte aan bijgebouwen bij de woning. Een oppervlakte van 62 m2 aan bijgebouwen bij een woning past in het voorontwerp van het omgevingsplan.

Reclamant 7

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Kwintenweg 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vraagt u waarom de schuur bij de Kwintenweg 2 niet rood is omcirkeld, zoals het huis.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten (deels) de bestemming Wonen.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de woning als zodanig bestemd.

Reactie van de gemeente

Het bijgebouw is vergunningvrij gerealiseerd (op grond van artikel 3 van het Besluit omgevingsrecht). In het omgevingsplan zelf worden niet alle gebouwen ingetekend. Mogelijk dat in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen, die ook zichtbaar is in de planviewer van het omgevingsplan, dit gebouw nog wel moet worden ingetekend. Voor de planologische rechten maakt dat niet uit. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 8

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Stationsweg 3

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat de locatie Oude Stationsweg 3 in Holten ooit een agrarische bedrijfsbestemming was. U wil graag de functie voormalig agrarisch bedrijf op deze locatie waarbinnen (kleinschalige) opslag toegestaan is voor uw bedrijfswerkzaamheden.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Bedrijf. Op grond van de regels is een autobedrijf met een oppervlakte van maximaal 700 m2 aan bebouwing toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel bestemd als woning.

Reactie van de gemeente

Gelet op het verzoek zal de bestemming worden aangepast, naar Woning - bedrijf. Opslag in de nabijheid van de bestaande bebouwing zal daarbij worden toegestaan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 9

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Kruisweg 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat in het omgevingsplan de 45 recreatiewoningen ontbreken die op grond van het bestemmingsplan zijn toegestaan. U ziet die graag toegevoegd omdat die nodig zijn voor de exploitatie van uw bedrijf.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Recreatie - Verblijfsrecreatie, met als aanduiding "specifieke vorm van recreatie - 6 ". Op grond van de regels van dit bestemmingsplan zijn op dit moment maximaal 45 recreatiewoningen toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is recreatief nachtverblijf alleen toegestaan in een stacaravan of kampeermiddel.

Reactie van de gemeente

Op dit moment is het de vraag is hoe het bedrijf verder zal gaan. Omdat dit nog onzeker is, wordt in het omgevingsplan opgenomen dat maximaal 45 recreatiewoningen zijn toegestaan, conform het huidige bestemmingsplan.

Reclamant 10

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Rijssenseveld 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat kadastraal perceel C1175 Rijssen in het omgevingsplan is aangeduid als natuurlandschap. U vindt het gebruik meer passend bij agrarisch landschap - gemengde functies en verzoekt de gemeente het omgevingsplan op dit plan aan te passen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de noordzijde van het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Bos. De zuidzijde van het perceel heeft op grond van het bestemmingsplan de bestemming Agrarisch met waarden - Landschap. Aan het hele perceel is een dubbelbestemming Waarde - EHS toegekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel bestemd als Natuurlandschap, met uitzondering van een strook aan de zuidoostkant die is bestemd als "Agrarisch landschap - gemengde functies".

Reactie van de gemeente

Gelet op het karakter van het gebied is een aanduiding als natuurlandschap passend. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 11

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Holterstraatweg 184

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat uw cliënte de Holterstraatweg 184 bewoond als 'burgerwoning' en dat zij niet betrokken is bij de bedrijfsvoering op belendende percelen. U heeft in 2013 bezwaar aangetekend tegen onduidelijkheid op dit punt in het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten, wat door de bezwarencommissie als gegrond is beoordeeld. Ook heeft uw cliënte in 2013 op dit punt een inspraakreactie ingediend over (de uitgangspunten voor het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten. Het is cliënte onvoldoende zeker dat de woning in het omgevingsplan als burgerwoning wordt bestemd en dat dit ook zal gelden voor haar rechtsopvolgers.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Recreatie - Verblijfsrecreatie, met als functieaanduiding "specifieke vorm van recreatie - 3", als onderdeel van de toenmalige camping.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de Holterstraatweg 184 bestemd als woning. Er is geen koppeling met een bedrijf, zodat het adres niet is bestemd als bedrijfswoning.

Reactie van de gemeente

Een bestemming als woning is passend. Het ontwerp van het omgevingsplan hoeft niet te worden aangepast ten opzichte van het voorontwerp.

Reclamant 12

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Holterstraatweg 185

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat u een afbeelding van een gebouw mist, te weten aan de andere kant van de Zanddijk tegenover Zanddijk 6. U geeft aan dat dit in het verleden met vergunning is gebouwd.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de plaats van het genoemde gebouw op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Agrarisch.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is deze kant van de Zanddijk bestemd als 'Agrarisch landschap - gemengde functies'. Het gebouw is niet rood gekleurd in de viewer, dat wil zeggen dat die niet is opgenomen in de basisregistratie topografie. Voor het omgevingsplan maakt dat laatste niet uit.

Reactie van de gemeente

De veldschuur bestond voor 1 november 2012 en is in het huidige bestemmingsplan positief bestemd, en dan wordt die ook in het omgevingsplan positief bestemd.

Reclamant 13

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Stevenssteeg 7

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u Stevenssteeg 5 als bedrijfswoning voor het agrarisch bedrijf te bestemmen om de bedrijfsvoering te waarborgen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op basis van het vigerende bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten hebben de percelen Stevenssteeg 5 en 7 de bestemming 'Agrarisch bedrijf' met een nadere aanduiding 'aantal bedrijfswoningen: 2'. De bedrijfswoning nummer 7 heeft een functionele relatie met het op het perceel gevestigde agrarische bedrijf. Dat geldt niet voor de voormalige bedrijfswoning op nummer 5. Op basis van het vigerende bestemmingsplan is bewoning door derden toegelaten (artikel 4.4.1 sub k juncto artikel 4.4.2 sub b).

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is aangegeven dat twee bedrijfswoningen zijn toegestaan. Verder is opgenomen dat bedrijfswoningen alleen mogen worden gebruikt voor een functionele (arbeids)relatie met het agrarische bedrijf. Een van de nog uit te werken punten van voorontwerp naar ontwerp was de status van voormalige agrarische bedrijfswoningen die door derden worden gebruikt. Dit mede vanwege de Wijziging van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en enkele andere wetten om de planologische status van gronden en opstallen bepalend te laten zijn voor de mate van milieubescherming alsmede om de positie van agrarische bedrijfswoningen aan te passen (plattelandswoningen)

Reactie van de gemeente

Stevenssteeg 5 is een voormalige bedijfswoning die vervreemd is. Hij kan als plattelandswoning aangemerkt worden. In het omgevingsplan is Stevenssteeg 5 bestemd als plattelandswoning.

Reclamant 14

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Blikkertweg 6

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie met kenmerk Z2016009422 en Z2017009423 brengt u een aantal punten onder de aandacht van de gemeente, over Blikkertweg 6, Ericaweg 7 en 9 en enkele algemene punten:

1) U bent verheugd te constateren dat dit gebied nu wordt toegevoegd aan het omgevingsplan buitengebied Rijssen-Holten en gaat behoren tot het “Landschap de Holterberg” met de omschrijving “Natuurlandschap”.

2) U zou graag zien dat bij de algemene functie omschrijving Natuurlandschap expliciet wordt toegevoegd dat het toevoegen van woningen niet is toegestaan, zodat er geen woningen gebouwd kunnen worden op de kavel tussen Ericaweg 7 en 9, en in het tussengebied ten westen van de Ericaweg.

3) U pleit ervoor om overnachtingsmogelijkheden ook toe te staan in de losstaande bijgebouwen en concreet het perceel Blikkertweg 6 zodanig aan te merken dat meer dan één recreatiewoning is toegestaan voor recreatief nachtverblijf”, ten behoeve van de blokhut op dit perceel.

4) U vraagt of er een verruiming bij aan huis verbonden beroepen kan komen zodat (mogelijk met name genoemde) beroepen ook in de losstaande bijgebouwen mogen worden uitgeoefend.

5) U pleit voor het vervangen van de term Bed and Breakfast door 'kleinschalige overnachtingsmogelijkheid' (bijvoorbeeld maximaal 4 kamers of een x aantal M2 of % vloeroppervlak per woning) omdat particulieren ook overnachting zonder ontbijt aanbieden.

6) U merkt op dat er weinig kleinschalige overnachtingsmogelijkheden zijn, terwijl meer en meer ouderen daar behoefte aan hebben.

7) Over de toekomstvisie landschap pleit u ervoor een onderscheid te maken tussen naald- en loofbomen. Daarnaast pleit u voor het maken van natuurlijke vergezichten in plaats van een uitzichttoren.

8) In afwachting van de reactie op uw principeverzoek wilt u graag eventueel later terugkomen op uw opmerking t.a.v. het recreatief nachtverblijf in de blokhut op het perceel Blikkertweg 6.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

De woningen aan de Blikkertweg 6 en de Ericaweg 7 en 9 en het tussengelegen gebied hebben op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten/ Veegplan Wonen Holten de bestemming 'Wonen - Landhuis'. Rondom de Ericaweg en de Blikkertweg, en in een gebied ten westen van de Ericaweg is de bestemming Bos toegekend. De genoemde adressen liggen in het zelfde bestemmingsvlak/bouwvlak. In het bestemmingsplan Veegplan Wonen Holten is bepaald dat het aantal woningen niet meer dan het bestaande aantal woningen per bouwvlak mag bedragen. Hierbij zijn nadere bouwregels opgenomen zoals ten aanzien van het bouwen tot de zijdelingse perceelsgrens en ten aanzien van de onderlinge afstand van hoofgebouwen. In de bestemming Bos is de bouw van woningen niet toegestaan.

Op grond van de regels van het Veegplan Wonen Holten is in de bestemming 'Wonen - Landhuis' zowel aan huis verbonden beroepsactiviteiten als bed and breakfast toegestaan in hoofdgebouwen en onderling toegankelijke aangebouwde bijbehorende bouwwerken.

Bed and breakfast is omschreven als 'het bieden van de, ten opzichte van de woonfunctie ondergeschikte, mogelijkheid tot recreatief nachtverblijf en ontbijt met maximaal drie kamers aan niet meer dan zes personen die hun hoofdverblijf elders hebben(...)'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten valt het gebied in de basisfunctielaag Natuurlandschap. Bij 'Woning - Landhuis klasse a' wordt bepaald: "de afstand van de hoofdgebouwen tot de zijdelingse perceelgrens bedraagt minimaal 15 m aan één zijde, met dien verstand dat de afstand tussen twee hoofdgebouwen niet gelegen op hetzelfde bouwperceel minimaal 60 m bedraagt". Bed and breakfast met een maximum van 4 kamers is bij recht toegestaan. Bed and breakfast wordt omschreven als "binnen de woning het bieden van de, ten opzichte van het hoofdgebruik ondergeschikte, mogelijkheid tot recreatief nachtverblijf en ontbijt aan niet meer dan vier personen die hun hoofdverblijf elders hebben".

Reactie van de gemeente

1. De gemeente heeft hier kennis van genomen.

2. In de gebruiksregels van Natuurlandschap staat bij toegestaan gebruik "bestaande woningen in de natuur". Nieuwe woningen staan niet onder toegestaan gebruik en zijn daarmee in strijd met het omgevingsplan. De opmerking leidt niet tot aanpassing van het omgevingsplan.

3. Het is niet wenselijk dat op de Holterberg verblijfsrecreatiemogelijkheden ontstaan in bijgebouwen. Dit geldt ook voor de genoemde blokhut. Zie ook de beantwoording bij uw andere inspraakreactie.

4. Aan huis verbonden beroepsactiviteiten zijn, onder voorwaarden, toegestaan na melding. Bijbehorende bouwwerken zijn daarvan niet uitgesloten. De opmerking leidt niet tot aanpassing van het omgevingsplan.

5. Bed and breakfast is een gebruikelijke term. Of gasten al dan niet ontbijten, maakt voor de gemeente niet uit. De opmerking leidt niet tot aanpassing van het omgevingsplan.

6. De gemeente heeft kennis genomen van de opmerking.

7. Verwezen wordt naar een beschrijving van het Landschapsontwikkelingsplan. Dit is een bestaand plan dat al is vastgesteld en in de toelichting van het omgevingsplan wordt beschreven. In het omgevingsplan zal geen onderscheid worden gemaakt tussen naald/ en loofbomen. Het omgevingsplan maakt de aanleg van een uitzichttoren niet mogelijk. Hiervoor zal een aparte procedure (moeten) worden gevolgd. De opmerking leidt niet tot aanpassing van het omgevingsplan.

8. U heeft een reactie op uw principeverzoek gekregen, in eerste instantie per brief van 15 november 2016 en vervolgens per brief van 21 november 2016 (1742-PRO-1610326). Zie ook de beantwoording bij uw andere inspraakreactie.

Reclamant 15

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Blikkertweg 6

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie met kenmerk Z2016009572 en Z2016009573 pleit u ervoor, nu het gebied ten zuiden van de Holterberg wordt toegevoegd aan het plangebied van het omgevingsplan, dat er niet alleen een verblijfsrecreatieve zone ten westen van de Holterberg wordt opgenomen maar ook ten zuiden van de Holterberg. Dat wil zeggen de zone ten zuiden van de Motieweg.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Uw zienswijze betreft een groot gebied en een heeft een hoger abstractieniveau, vandaar dat er niet op de locatie wordt ingegaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Uw zienswijze betreft een groot gebied en een heeft een hoger abstractieniveau, vandaar dat er niet op de locatie wordt ingegaan.

Reactie van de gemeente

De suggestie voor een verblijfsrecreatieve zone ten zuiden van de Motieweg wordt niet overgenomen. Hier is wel inpandig bed&breakfast mogelijk. Uitbreiding van bebouwing en realiseren van verblijfsrecreatieve mogelijkheden in bijgebouwen is op de Holterberg niet wenselijk. Alleen aan de randen van de Holterberg worden ruimere mogelijkheden opgenomen. Vanwege gebruik van de blokhut bij Blikkertweg 6 ten behoeve van verblijfsrecreatie is in 2016 een handhavingstraject gestart. Na uw principeverzoek heeft het gemeentebestuur op 15 november 2016 besloten hier geen medewerking aan te verlenen. De blokhut is gebouwd als hobbyruimte. Op deze plek is verblijfsrecreatie niet gewenst. Er is geen reden nu een ander standpunt in te nemen. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt. Dit betekent dat eventueel gebruik van de blokhut als recreatieverblijf alsnog dient te worden beëindigd.

Reclamant 16

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Deventerweg 41

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie pleit u ervoor het terrein met een schuur (uit 1967) aan de zuidkant van de Oude Deventerweg bij huisnummer 41 in Holten te bestemmen conform de bestaande situatie. Het terrein is lange tijd als opslag van de provincie Overijssel in gebruik geweest. Er hebben dus niet alleen agrarische activiteiten plaatsgevonden.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch met waarden - landschap' (artikel 5). De voor deze bestemming aangewezen gronden zijn onder andere bestemd voor gebouwen ten dienste van de bestemming Agrarisch - Agrarisch bedrijf die op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerpplan reeds aanwezig waren (5.1 onder k) en veldschuren welke op het tijdstip van vaststelling van het bestemmingsplan reeds aanwezig waren of met vergunning gebouwd kunnen worden (5.1 onder n). Als gebruik in strijd met het bestemmingsplan wordt aangemerkt: een gebruik als stort- of opslagplaats van al dan niet aan het gebruik onttrokken voorwerpen, stoffen en materialen, behoudens opslag die geschiedt in het kader van de normale agrarische bedrijfsvoering (artikel 5.5.1 onder c).

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel bestemd als 'agrarisch landschap - gemengde functies' . Toegestaan is een gebruik als bestaande veldschuren. Als strijdig gebruik wordt aangemerkt een gebruik als stort- of opslagplaats van al dan niet aan het gebruik onttrokken voorwerpen, stoffen en materialen, behoudens opslag die geschiedt in het kader van de normale agrarische bedrijfsvoering.

Reactie van de gemeente

Gebruik dat in het verdere verleden heeft plaatsgevonden is niet bepalend voor de bestemming. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 17

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Leijerweerdsdijk 20

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie geeft u aan dat de oppervlakte van de bebouwing conform het reparatieplan buitengebied moet worden opgenomen plus 10%, te weten 1782 m2 + 737 m2 plus 10%.

2. Daarnaast verzoekt u in verband met ruil fietspad een hoekje ten noorden van sierteelt op te nemen voor kweek.

3. Ten derde verzoekt u de sierteelt aan de noordzijde van de Leijerweerdsdijk als zodanig op te nemen in de viewer.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel ten noorden van de Leijerweerdsdijk op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch met waarden - Landschap' met als functieaanduiding 'sierteelt'. Hier is de teelt van bloemkwekerijgewassen toegestaan. Ten zuiden van de Leijerweerdsdijk is een reparatieplan vastgesteld, Reparatieplan Buitengebied Rijssen-Holten. Voor een opslagloods is hierin een maximale oppervlakte van 1782 m2 opgenomen, voor kweekkassen 737 m2.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel met de sierteelt aan de noordzijde van de weg niet bestemd als onderdeel van het bedrijf. Bij de bestemmingsregeling voor het bedrijf aangegeven dat er maximaal 1960 m2 aan bedrijfsbebouwing mag zijn met dien verstande dat bedrijfsbebouwing slechts gesitueerd mag zijn aan één zijde van de weg. De sierteelt aan de noordzijde van de Leijerweerdsdijk is, zoals inspreker aangeeft, niet als zodanig opgenomen.

Reactie van de gemeente

1. de oppervlaktes uit het reparatieplan worden opgenomen. De uitbreiding van 10 % wordt niet bij recht opgenomen.

2. dit dient in een apart bestemmingsplan geregeld te worden.

3. de sierteelt aan de noordkant van de Leijerweerdsdijk krijgt de functie sierteelt.

Reclamant 18

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie uit u uw waardering voor het perceel-omgevingsplan waarin de bouw- en gebruiksregels bij elkaar staan. U vindt het belangrijk dat dat de bestaande regels 1-op-1 worden overgenomen. Daarnaast vindt u het van belang dat het "woongebied" de Holterberg als buitengebied bestemd wordt, omdat dit anders dan de Look een geheel ander karakter heeft met aanzienlijk meer ruimte is voor natuur en groen rondom de woningen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Er is geen locatie bekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Er is geen locatie bekend.

Reactie van de gemeente

Van de inspraakreactie is kennisgenomen. De plangrens van het omgevingsplan wordt niet aangepast. De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied.

Reclamant 19

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Reebokkenweg 8

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u enkele punten naar voren:

1. U verzoekt de mogelijkheid tot recreatiewoningen terug te laten keren in het omgevingsplan omdat dit past binnen ontwikkelingen in de branche en uw bedrijfsvisie. U ziet niet in waarom de tot de Raad van State toe bevochten rechten zouden moeten worden ontnomen.

2. U verzoekt dagrecreatie toe te voegen aan de toegestane functies op uw locatie, omdat het niet ondenkbaar is dat dagrecreatie een neveninvulling wordt van het terrein.

3. U verzoekt opslag gevaarlijke stoffen bij 'strijdig gebruik' te laten vervallen, omdat dit hier wettelijk is toegestaan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Recreatie - Verblijfsrecreatie.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel bestemd als recreatie verblijfsrecreatie

Reactie van de gemeente

1. In afwachting van het vaststellen van het postzegelplan voor de uitbreiding van camping De Holterberg wordt uw inspraakreactie voorlopig niet overgenomen.

2. Dagrecreatie blijft alleen als ondergeschikte gebruik mogelijk.

3. Opslag van gevaarlijke stoffen die horen bij de bedrijfsvoering zal worden toegestaan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 20

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Ericaweg 6

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat u heeft geconstateerd dat de bouwvoorschriften conform eerdere bestemmingsplannen zijn. U bent het eens met de visie die aan het plan ten grondslag ligt, namelijk dat de woningen op de Holterberg bij het buitengebied horen en passend moeten zijn in een natuurbeschermingsideaal. U geeft aan akkoord te zijn met het concept Omgevingsplan Buitengebied Holten.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment valt het adres van inspreker binnen het plangebied van bestemmingsplan 'Wonen Holten' en 'Veegplan Wonen Holten'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het aangemerkt als woning.

Reactie van de gemeente

Van de inspraakreactie is kennisgenomen. De plangrens van het omgevingsplan wordt niet aangepast. De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied.

Reclamant 21

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Schreursweg 5

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat in het huidige bestemmingsplan de bestemming Recreatie voor uw camping, camping Ideaal, veel groter is. In het deel met de ronde grens staan sinds de aanpassing in 2012 van het bestemmingsplan ook kampeermiddelen. U geeft aan dat u nog weer meer plaatsen voorbereidt.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment hebben de percelen Rijssen K 427, 428 en 429 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Recreatie - Verblijfsrecreatie' met als aanduiding 'specifieke vorm van recreatie -5'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is aan het perceel Rijssen K 429 (het bedoelde perceel met de ronde grens) maar voor een deel tot de camping gerekend. Ook het perceel K428 is niet geheel tot de camping gerekend.

Reactie van de gemeente

De begrenzing van het vlak in het omgevingsplan zal worden aangepast.

Reclamant 22

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Ericaweg 4

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u een op uw perceel ingetekend wandelpad te verwijderen van de kaart om te voorkomen dat rechten aan ontleend worden.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Het bedoelde deel van het perceel met het wandelpad is in het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten bestemd als Bos.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is aan de noordgrens van het perceel een pad ingetekend, een klein deel van het Eikenpad. Dit is in de basisfunctielaag bestemd als infrastructuur.

Reactie van de gemeente

Op de wegenlegger zoals vastgesteld door de raad op 20 april 2017, is een pad opgenomen over het perceel, het zogenaamde Eikenpad (pad 7 van de wegenlegger). U heeft bezwaar en beroep ingesteld tegen het raadsbesluit. Het beroep is ongegrond verklaatd.

Reclamant 23

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Sangeldijk 6

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u op de locatie Sangeldijk 6 het gebruik 'Woning - voormalig agrarisch bedrijf' toe te staan, omdat in het verleden hier agrarische activiteiten plaatsvonden.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het aangemerkt als woning.

Reactie van de gemeente

Gelet op het eerdere gebruik en de eerdere bestemming is een bestemming als 'wonen - voormalige agrarisch bedrijf' inderdaad gepast.

Reclamant 24

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vraagt u waarom is opgenomen dat voor nieuw te bouwen recreatiewoningen de dakhelling maximaal 40 graden mag bedragen. U zou graag zien dat dit wordt veranderd in bijvoorbeeld 45 graden.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Er is geen locatie bekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is bij vrijstaande recreatiewoningen in de bouwregels bepaald dat de dakhelling max 40°, met dien verstande dat een afwijkende dakvorm is toegestaan, indien en voor zover het bebouwingsbeeld daardoor niet onevenredig wordt aangetast.

Reactie van de gemeente

De maximale dakhelling is niet opgenomen, maar door een maximale goot- en bouwhoogte wordt het beoogde beeld behaald. Daarnaast is het niet gewenst de bebouwingsmogelijkheden van recreatiewoningen verder uit te breiden. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 25

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Borkeldsweg 15

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u de Borkeldsweg 15 te bestemmen als permanente woning, in plaats van recreatiewoning. U geeft aan dat de voormalige gemeente Holten eerder alle solitaire recreatiewoningen een permanente bestemming heeft gegeven, zoals Borkeldsweg 6 en 8. U beroept zich hierbij op het gelijkheidsbeginsel en de rechtszekerheid.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Het perceel heeft in het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Recreatie - Verblijfsrecreatie' met als nadere aanduiding 'specifieke vorm van recreatie 1'. Op grond hiervan is het bestemd als recreatiewoning waarbij permanente bewoning is aangeduid als strijdig gebruik. Deze bestemming is overgenomen in bestemmingsplan 'Buitengebied Holten, Brandgangen de Borkeld'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de Borkeldsweg 15 aangeduid als vrijstaande recreatiewoning. Permanente bewoning is aangeduid als strijdig gebruik.

Reactie van de gemeente

De gemeente is niet voornemens een woonbestemming toe te kennen. De gemeente is daarom een handhavingszaak begonnen in 2017. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 26

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Liezenweg 5

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vraagt u waarom de grens van het concept omgevingsplan afwijkt van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten uit 2012. U heeft bezwaar tegen de plangrens die aan de noordkant van uw perceel. Daarnaast heeft u een aantal vragen die niet op het omgevingsplan betrekking hebben en die los van de inspraak worden beantwoord. Deze worden daarom hier niet weergegeven.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Uw inspraakreactie gaat niet in op het huidige bestemmingsplan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is voor de plangrens aangesloten bij de Basisregistratie Topografie. De grens wijkt daardoor af van het huidige bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten. De toegangsweg, die eigendom is van de gemeente, is wel meegenomen in het voorontwerp van het omgevingsplan.

Reactie van de gemeente

De plangrens is gebaseerd op de Basisregistratie Topografie. Uiteindelijk komt er één omgevingsplan voor het gehele grondgebied van de gemeente Rijssen-Holten.

Reclamant 27

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Raalterweg 52

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie over de Raalterweg 52 in Holten brengt u drie punten naar voren.

1. Ten eerste geeft u aan dat in het het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Rijssen-Holten, herontwikkeling Leijerweerdsdijk 3 – Raalterweg 52 ') de mogelijkheid is tot het realiseren van drie plattelandskamers in de karakteristieke schuur drie plattelandskamers mogen worden gerealiseerd . U verzoekt dit op te nemen in het nieuwe omgevingsplan.

2. Het vigerende plan geeft aan de voormalige ligboxenstal de bestemming “Bedrijfsverzamelgebouw” voor bedrijven en kantoren uit categorie 1 en 2. U verzoekt dit over te nemen in het nieuwe omgevingsplan.

3. U geeft aan positief te zijn over het niet meer werken met een bouwkavel, zodat er mogelijkheid is van wederzijds overleg.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rijssen-Holten, herontwikkeling Leijerweerdsdijk 3 – Raalterweg 52' een woonbestemming, waarbij inderdaad in een schuur drie plattelandskamers gerealiseerd mogen worden, en de plek van een voormalige ligboxenstal is bestemd voor een bedrijfsverzamelgebouw voor bedrijven en kantoren uit categorie 1 en 2.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is dit nog niet overgenomen.

Reactie van de gemeente

1. en 2. De huidige mogelijkheden zullen worden overgenomen in het omgevingsplan.

3. Hiervan heeft de gemeente kennis genomen.

Reclamant 28

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Holterbergweg 7

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie over Holterbergweg 7 verzoekt u de mogelijkheid tot een dienstwoning over te nemen in het omgevingsplan.

2. Daarnaast verzoekt u de bij de maximale bebouwing in het omgevingsplan niet uit te gaan van 1417m2, maar daar ook de 10% uitbreidingsruimte aan toe te voegen.

3. Ten slotte geeft u aan dat u het lastig vindt dat er geen bouwvlak is opgenomen en vraagt u of binnen het bestaande bouwvlak aan de achterzijde (Oude Hellendoornseweg) nog wel een dienstwoning kan realiseren, gelet op het principe van bebouwingsconcentratie.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten grotendeels de bestemming Horeca. De regels staan in het bestemmingsplan ´Veegplan Wonen Holten´. Het hele bestemmingsvlak is opgenomen in het bouwvlak. Over het hele bestemmingsvlak is de aanduiding 'bedrijfswoning' gelegd, waardoor 1 bedrijfswoning is toegestaan. In het hele bestemmingsvlak is de bouw van een bedrijfswoning mogelijk. De maximale oppervlakte bebouwing is bepaald op 1471 m2. Voor zover het perceel niet de bestemming Horeca heeft, geldt de bestemming Bos.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is De Swarte Ruijter bestemd als Horeca. In de regels voor het bedrijf staat onder functieomschrijving dat het horecabedrijf maximaal 10% aan bedrijfsbebouwing mag toevoegen ten behoeve van de bedrijfsvoering. Onder "toegestaan gebruik" staat dat toegestaan is een horecabedrijf categorie 4 met maximaal 1471 m2 aan bedrijfsbebouwing. Een bedrijfswoning is niet opgenomen bij "toegestaan gebruik".

Reactie van de gemeente

1. De mogelijkheid tot een bedrijfswoning zal worden overgenomen in het omgevingsplan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

2. De mogelijkheid tot uitbreiding met 10% wordt niet bij recht mogelijk gemaakt.

3. Het principe van bebouwingsconcentratie gaat in dit verband niet over de vraag óf er iets gerealiseerd kan worden, maar over de vraag waar iets gerealiseerd zou moeten worden. Gewenste situering van een eventuele dienstwoning zal hoogstwaarschijnlijk ergens binnen het huidige bouwvlak zijn, gelet op de ligging ervan, maar waar precies zal te zijner tijd bekeken worden als de vraag om een bedrijfswoning te bouwen zich aandient.

Reclamant 29

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Forthaarsweg 3

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie over het nog te bouwen hotel aan de Forthaarsweg verzoekt u het hotel op te nemen in het omgevingsplan en daarbij dezelfde uitgangspunten behouden zoals het was. U geeft aan dat nu in het bestemmingsplan 'Wonen Holten' maximaal 1539 m2 aan bebouwing is toegestaan en dat er in het omgevingsplan 10% bijkomt. U vraagt of wat u vergund heeft gekregen, met eventueel nog wat uitbreidingsruimte, kan worden gerealiseerd worden binnen deze maatvoering.

2. Verder vraagt u om de bepaling uit het huidige bestemmingsplan over het tot 30% van het te bebouwen bouwvlak op te nemen in het omgevingsplan, zodat er meer ontwikkelingsruimte blijft.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel Holten A 1934 op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten (vastgesteld 4 juli 2013) deels de bestemming Horeca. De regels staan in het bestemmingsplan ´Veegplan Wonen Holten´. Het bestemmingsvlak voor horeca is tevens het bouwvlak. Het maximaal te bebouwen oppervlakte is 1539 m2. In het bestemmingsplan zit geen bepaling op grond waarvan maximaal 30% van het bouwvlak bebouwd mag worden.

In 2010 is omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een horecagelegenheid (hotel).

In 2012 is middels een omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) de aanleg van bijbehorende parkeerplaatsen mogelijk gemaakt.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het hotel aan de Forthaarsweg 3 nog niet als zodanig opgenomen.

Reactie van de gemeente

Het opnemen van een bestemmingsregeling voor het hotel zal alsnog gebeuren in de nieuwe versie van het omgevingsplan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. Het bestaande maximum van 1539m2 wordt overgenomen. Zoals bij ieder horecabedrijf op de Holterberg wordt hier niet bij recht 10% uitbreidingsruimte toegekend. Ook met het al vergunde te bebouwen oppervlakte (ongeveer 1250 m2) blijven hier nog uitbreidingsmogelijkheden.

Reclamant 30

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Langstraat 6

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie over Outdoors Holten, Langstraat 6, vraagt u hoe de aanduiding 'centrum' die in het huidige bestemmingsplan buitengebied op een deel van het perceel zit, kan worden behouden.

2. Verder vertelt u dat u de komende jaren dit terrein verder wilt ontwikkelen en vraagt u wat de mogelijkheden zijn om ook andere recreatieve activiteiten te gaan ontwikkelen zoals slechtweervoorzieningen. Daarbij vraagt u wat de omgevingswet/omgevingsplan hierin kan betekenen.

3. Ten slotte vraagt u waarom de regeling wordt beperkt tot 32 lodges, en of dit niet kan worden vrijgelaten.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Recreatie - Verblijfsrecreatie' met als nadere aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - 9'. Gronden met deze bestemming zijn bestemd voor verblijfsrecreatie. Op grond van de regels zijn hier 35 stacaravans toegestaan en 1 bedrijfswoning. In de bedrijfswoning is bed and breakfast toegestaan mits dit niet meer dan 4 kamers betreft en ondergeschikt blijft aan de woonfunctie. Op grond van de algemene gebruiksregels zijn kortstondige, incidentele evenementen, festiviteiten en manifestaties (onder voorwaarden) toegestaan. Op enkele plekken staat de aanduiding 'centrum'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is voor Outdoors Holten bepaald dat vakantiegasten kunnen verblijven in een lodge of safaritent. Ten behoeve van deze vakantiegasten mogen er dagrecreatieve voorzieningen waaronder detailhandel, horeca en sport en spel gerealiseerd worden. Het een en ander in verhouding tot het aantal vakantiegasten. Naast verblijfrecreatie is er op dit terrein ook een restaurant met vergaderlocatie. Deze voorziening is naast de eigen vakantiegasten ook toegankelijk voor andere gasten. Maximaal 35 lodges zijn toegestaan. Bij specifiek strijdig gebruik staat onder andere: "dagrecreatie, anders dan ten behoeve van de vakantiegasten die verblijven op de camping".

Reactie van de gemeente

1. de huidige mogelijkheden worden over genomen.

2. hier lopen gesprekken over , dit zal buitenplans gebeuren als grootschalige ontwikkeling.

3. zoals ten tijde van het principebesluit over het Exploratorium Ontdekking Aarde is geconcludeerd is de locatie in principe (en onder voorwaarden) geschikt voor een (gedeeltelijke) dagrecratieve invulling. Voor een grootschalige wijzing van de invulling zal echter wel een procedure moeten worden gevolgd afzonderlijk van het omgevingsplan. Het omgevingsplan biedt wel enige verruiming van de gebruiksmogelijkheden en sluit beter aan op het huidige gebruik.

Reclamant 31

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Diepenveenseweg 13

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u een aantal punten naar voren over Oude Diepenveenseweg 13 en 15 in Holten.

1. U vertelt dat in het omgevingsplan maar 1 bedrijfswoning wordt genoemd, terwijl er 2 aanwezig zijn.

2. Een verleende omgevingsvergunning (februari 2016) is nog niet gerealiseerd en daardoor ook niet zichtbaar. U wil graag de vergunde situatie zien zodat dit straks niet afgaat van de 0,5 hectare aan ontwikkelingsruimte.

3. In 2014 is een sleufsilo vergund. Die ziet u ook graag terug in het omgevingsplan gezien de omvang van het bouwwerk. Hier zit ook landschappelijke inpassing die is opgenomen in de vergunning.

4. De 0,5 hectare aan dierplaatsen is voor uw locatie voldoende.

5. U vindt het een pre dat er geen bouwvlak is, maar dat elke situatie op maat wordt bekeken, ook in relatie tot de buren.

6. U vraagt of de opslag van dieselolie en bestrijdingsmiddelen ook onder gevaarlijke stoffen vallen. U verzoekt dit wel toe te staan omdat die wel onder uw bedrijfsvoering valt.

7. U vertelt dat er een belangrijke trend naar energie-neutraal produceren van agrarische producten en dat uw afnemer meer betaalt als er minder energieverbruik is. U vertelt dat een volgende stap in de toekomst zou kunnen zijn een kleinschalige vergistingsinstallatie om de kringloop nog sluitender te maken.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment hebben Oude Diepenveenseweg 13 en 15 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de gezamenlijke bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf', waarbij aan de overzijde van de Oude Diepenveenseweg ook een bestemmingsvlak is dat tot het bedrijf behoort. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is Oude Diepenveenseweg 13 en 15 als agrarisch bedrijf bestemd. De totale oppervlakte aan bedrijfsbebouwing ten behoeve van dierverblijven mag maximaal met 0.5 ha toenemen ten opzichte van de aanwezige bebouwing bij de terinzagelegging van het voorontwerpplan. Aan de totale oppervlakte van bedrijfsbebouwing voor het agrarische bedrijf welke niet ten behoeve van dierplaatsen is, geldt geen beperking, met dien verstande dat de noodzaak voor de nieuwe bedrijfsbebouwing vanuit de bedrijfsvoering wordt aangetoond. Een tweede bedrijfswoning is pas toegestaan na omgevingsvergunning zoals opgenomen in Artikel 365 'Functieverandering met omgevingsvergunning tbv tweede bedrijfswoning bij agrarische bedrijven'. Opslag van gevaarlijke stoffen is aangeduid als strijdig gebruik.

Reactie van de gemeente

Hieronder wordt ingegaan op de in de inspraakreactie genoemde punten.

1. Er zijn twee bedrijfswoningen gebouwd.

2. Inmiddels is de bouw gestart en naar verwachting zal de bouw nog voor vaststelling van het omgevingsplan zijn afgerond. Dat er aan de overzijde van de weg bedrijfsbebouwing aanwezig is, was overigens nog niet vermeld in het voorontwerp van het omgevingsplan. Het omgevingsplan wordt op dit punt aangepast.

3. In 2014 heeft u een melding gedaan voor het verbreden van de sleufsilo van 7,5 naar 11 meter. De omvang van een sleufsilo is geen aanleiding die expliciet op te nemen in het omgevingsplan. Voor de omvang van sleufsilo's wordt in het omgevingsplan namelijk geen maximum opgenomen. Voor uw situatie hoeft dit dan ook niet expliciet te worden benoemd.

4. De gemeente heeft hier kennis van genomen.

5. Bij een situatie zonder bouwvlak zal ook naar de situatie op maat worden gekeken, ook in relatie tot de buren.

6. Opslag van gevaarlijke stoffen die horen bij de agrarische bedrijfsvoering zal worden toegestaan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

7. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. Mestvergisting bij agrarische bedrijven zal in de hele gemeente worden toegestaan als de energie voor eigen gebruik is.

Reclamant 32

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Maneschijnsweg 9

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie merkt u op dat op perceel H1553 een veldschuur staat, en op perceel H1573 een schuur dat een gemeentelijk monument is. U geeft aan dat deze gebouwen niet rood oplichten als u op de bestemming Maneschijnsweg 9 klikt.

2. Daarnaast verzoekt u om aan beide zijden van de weg gebruik en bouwwerken toe te staan. Dit is nodig om de mogelijkheden genoemd in de haalbaarheidsstudie herbestemming schuur Maneschijnsweg Holten van 2 oktober 2015 mogelijk te maken.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het agrarisch bedrijf aan de Maneschijnsweg 9 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. De genoemde schuren zijn bestemd als 'Agrarisch'. De monumentale schuur is aangeduid als 'karakteristiek'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is voor het agrarisch bedrijf niet aangegeven dat dit aan weerszijden van de weg ligt. Het plan bevat geen regels specifiek voor genoemde schuren.

Reactie van de gemeente

1. De arcering dient ter oriëntatie en geeft geen planologische rechten. De arcering is afkomstig uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen die (telkens) wordt bijgewerkt. De veldschuur op perceel H 1553 bestond voor 1 november 2012 en is in het huidige bestemmingsplan positief bestemd. Dan wordt die ook in het omgevingsplan positief bestemd. De schuur op perceel H 1573 is inderdaad een gemeentelijk monument (oppervlakte 2500m2).

2. De bebouwing van het agrarisch bedrijf is met de monumentale schuur aan de andere kant van de weg te zien als gedeeld erf. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. In de haalbaarheidsstudie was aangegeven dat een woning zou kunnen in de schuur. Hier is destijds niet verder mee gegaan. Voor herbestemming is mogelijk een aparte procedure nodig, afhankelijk van wat u met de schuur wil.

Reclamant 33

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Deventerweg 41

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u een veldschuur aan de overzijde van de weg, die nog in gebruik is, positief te bestemmen. Daarnaast vraagt u wat u in de toekomst eventueel met de veldschuur kunt doen binnen het omgevingsplan, en of u eventueel kunt ruilen richting de overkant.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch met waarden - landschap' (artikel 5). De voor deze bestemming aangewezen gronden zijn onder andere bestemd voor gebouwen ten dienste van de bestemming Agrarisch - Agrarisch bedrijf die op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerpplan reeds aanwezig waren (5.1 onder k) en veldschuren welke op het tijdstip van vaststelling van het bestemmingsplan reeds aanwezig waren of met vergunning gebouwd kunnen worden (5.1 onder n).

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel bestemd als 'agrarisch landschap - gemengde functies' . Als de veldschuur bestond voor 1 november 2012 is die in het huidige bestemmingsplan positief bestemd, en dan wordt die ook in het omgevingsplan positief bestemd. U kunt die als zodanig gebruiken en op dezelfde plek met dezelfde afmetingen herbouwen.

Reactie van de gemeente

De inspraakreactie is geen aanleiding het omgevingsplan aan te passen.

Reclamant 34

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie uit u uw bezorgdheid om het gebied tussen de Raalterweg, Motieweg, Sparrenweg en Holterbergweg in te brengen in het omgevingsplan, omdat dit een woongebied is. U geeft daarbij aan dat het voor de gemeente zo moeilijker wordt voor de gemeente.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Er is geen specifieke locatie bekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Er is geen specifieke locatie bekend.

Reactie van de gemeente

Van de inspraakreactie is kennisgenomen. De plangrens van het omgevingsplan wordt niet aangepast. De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied.

Reclamant 35

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Brummelaarsweg 19

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u voor al uw bouwwerken op deze locatie, voor zover in de gemeente Rijssen-Holten gelegen, bouwrechten op te nemen om deze te kunnen vernieuwen. U suggereert daarbij een eventuele grenscorrectie als optie voor toekomstige bebouwing.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Het agrarisch bedrijf ligt in de gemeente Hof van Twente, waar het als zodanig is bestemd. Eén schuur ligt geheel en twee schuren liggen deels op grondgebied van de gemeente Rijssen-Holten. Op dit moment heeft dit perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Agrarisch.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten maakt het perceel onderdeel uit van de basisfunctielaag Natuurlandschap. Er wordt niet ingegaan op (de gebouwen van) dit agrarische bedrijf waarvan het zwaartepunt op het grondgebied van de gemeente Hof van Twente ligt.

Reactie van de gemeente

Een gemeente is bevoegd gezag voor omgevingsvergunning voor het bouwen als een bouwwerk geheel of voor het grootste deel op het grondgebied van die gemeente staat of komt te staan. In het omgevingsplan wordt een apart artikel voor uw perceel opgenomen.

Van uw suggestie om een grenscorrectie door te voeren is kennis genomen. Het aanpassen van een gemeentegrens is een grote operatie waarbij meerdere overheidsinstanties zijn betrokken. Op een andere locatie is op dit moment sprake van een eventuele aanpassing van de gemeentegrens tussen de gemeente Rijssen-Holten en de gemeente Hof van Twente. Als hiervoor de procedure wordt voorbereid en gestart, kan wellicht ook uw perceel worden meegenomen.

Reclamant 36

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Holterstraatweg 186

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u de aantallen stacaravans op te nemen conform de tekening die in juni/juli 2016 is ingediend, te weten 75 stuks. Daarnaast vraagt u aandacht voor het principeverzoek.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment hebben de gronden op de hoek van de Holterstraatweg en de Lichtenbergerweg op basis van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Recreatie - Verblijfsrecreatie' waarbij 21 recreatiewoningen zijn toegestaan. Op basis van het huidige bestemmingsplan zijn geen caravans toegestaan hier.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het café apart bestemd. In het vlak voor verblijfsrecreatie, dat ook over de voormalige camping De Keizer valt, is recreatief nachtverblijf in een stacaravan of kampeermiddel toegestaan. Voor de stacaravans is opgenomen dat hiervan maximaal 28 caravans zijn toegestaan.

Reactie van de gemeente

De aantallen stacaravans worden overgenomen uit het bestaande bestemmingsplan. Het nieuwe verzoek wordt als nieuwe grootschalige ontwikkeling gezien en wordt apart behandlt.

Reclamant 37

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Holterbergweg 14

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u de 10% vergroting van het bebouwd oppervlak op te nemen, te weten 10% van 1076 m2.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

In het bestemmingsplan Wonen Holten is aan het hotel de bestemming Horeca gegeven.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het horecabedrijf als zodanig bestemd. In de regels voor het bedrijf staat onder functieomschrijving dat het horecabedrijf maximaal 10% aan bedrijfsbebouwing mag toevoegen ten behoeve van de bedrijfsvoering. Onder "toegestaan gebruik" staat dat toegestaan is een horecabedrijf categorie 4 met maximaal 1076 m2 aan bedrijfsbebouwing.

Reactie van de gemeente

De mogelijkheid tot uitbreiding met 10% wordt op de Holterberg niet bij recht mogelijk.

Reclamant 38

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Biesterij 12

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u enkele punten over de Biesterij naar voren die hieronder worden weergegeven.

1. De Biesterij 12 is een recreatiewoning is en ontbreekt nog in het concept omgevingsplan.

2. De schietbaan, een gemeentelijk monument, ontbreekt in het omgevingsplan. Het adres hiervan is waarschijnlijk Schietbaanweg 15d. De schietpoorten hebben cultuurhistorische waarden.

3. De kunstclub zit op Schietbaanweg 15d, en niet op Biesterij 11. U wilt graag een ruimere omschrijving, van functies, te weten extensieve activiteiten die passen bij de rustige plek. De huidige gebruiker zal binnen een aantal jaren stoppen. Doel is dat er ook in de toekomst een gebruiker blijft ter voorkoming van vandalisme bij het monument.

4. Rondom het bos zit veel verblijfsrecreatie waaronder ook groepsaccommodaties. Het bos wordt gebruikt als speeltuin door gasten van de Langenberg en restaurant Schwarzwald gebruikt het bos voor nevenactiviteiten. Hierdoor is er sprake van een hoge recreatieve druk wat niet wenselijk is voor het gebied.

5. Voor wat betreft eventuele herontwikkeling van de steenfabriek aan de Markeloseweg in Rijssen, verzoekt u geen nieuwe recreatieve mogelijkheden toe te laten zodat het bos niet verder belast wordt.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Biesterij 12 is in het hier geldende bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten bestemd als 'Recreatie - Recreatiewoning'. De schietbaan ligt in de bestemming Bos.

De kunstclub is bestemd als Maatschappelijk waarbij, onder het nog oude adres Biesterij 11 (per 1 december 2014 vernummerd naar Schietbaarnweg 15D) 75 m2 aan bebouwing is toegestaan. In de omliggende bestemming Bos is extensief recreatief medegebruik toegestaan. Dagrecreatie is niet toegestaan met uitzondering van het terrein met de aanduiding voor de scouting waar een speelbos ten behoeve van extensieve scoutingactiviteiten is toegestaan.

De steenfabriek is in het huidige bestemmingsplan als zodanig bestemd.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten ligt de recreatiewoning van de Biesterij 12 in de basisfunctielaag Natuurlandschap. In het voorontwerp waren nog geen regels opgenomen voor verspreid liggende recreatiewoningen. In het omliggende bos is extensief recreatief medegebruik toegestaan. Voor de locatie van de kunstclub en de schietbaan waren nog geen specifieke regels opgenomen. De steenfabriek is aangeduid als 'Agrarisch landschap - gemengde functies'.

Reactie van de gemeente

1. De recreatiewoning aan de Biesterij 12 zal alsnog positief worden bestemd. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

2. Voor de schietpoorten wordt een aparte artikel opgenomen vanwege de status als gemeentelijk monument. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

3. De kunstclub is opgenomen als legaal gebruik. Een ruimere bestemming is niet wenselijk op deze locatie.

4. De gemeente heeft kennis genomen van de opmerking.

5. Voor herontwikkeling van de steenfabriek zal een aparte procedure worden gevolgd. Het is de bedoeling om in de regels van het omgevingsplan op te nemen dat met een delegatiebesluit een andere functie, met uitzondering van ondermeer een kampeerterrein en dagrecreatie, kan worden toegekend.

Reclamant 39

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Broekweg 22

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat er nog jongvee wordt gehouden waaruit inkomen wordt gegenereerd. U verzoekt om de woonbestemming terug te zetten naar de agrarische bestemming, zoals in het voorgaande bestemmingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het adres bestemd als 'wonen - voormalig agrarisch bedrijf'.

Reactie van de gemeente

De grootte van de agrarische activiteiten zijn dusdanig klein dat een agrarische bestemming niet meer past, met alle uitbreidingsmogelijkheden die daarbij horen. In het verleden zijn stallen gesloopt en uitbreiding is niet aan de orde. Een bestemming als 'wonen - voormalige agrarisch bedrijf' betekent niet dat er in het geheel geen inkomen meer mag worden gegenereerd. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 40

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Maneschijnsweg 34

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie over Maneschijnsweg 34 en 36 in Holten verzoekt u de ligboxenstal weer te geven in de viewer. Daarnaast verzoekt u de ijsmakerij waarvoor in 2009 vergunning is verleend, als bestaand gebruik op te nemen in het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. De bedoelde ligboxenstal ligt binnen het bestemmingsvlak. Ambachtelijke be- en verwerking van agrarische producten (kaasmakerij, ijsmakerij) is toegestaan als nevenfunctie in bestaande gebouwen, met een maximum oppervlakte van 200 m2.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel bestemd als agrarisch bedrijf. Met voorafgaande melding is het mogelijk om in maximaal 30% van de totale bestaande bebouwing een ondergeschikte bedrijfsfunctie te realiseren zoals verkoop-aan-huis van lokale agrarische producten. Bij omgevingsvergunning kan het college een nevenactiviteit toestaan, waarbij detailhandel alleen

agrarische en ambachtelijke producten mag betreffen.

Reactie van de gemeente

Een activiteit als ondergeschikte verkoop van lokale agrarische producten komt onder meldingsplicht te vallen. Als het gaat om een bestaande, vergunde situatie hoeft dit niet te worden vermeld in de regels van het omgevingsplan.

Reclamant 41

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Broekweg 24

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u enkele punten naar voren:

1) U verzoekt om 0,5 ha uitbreidingsruimte en daarbij de overeenkomst die er ligt geen beperking bij te laten zijn.

2) U verzoekt bij recht twee bedrijfswoningen toe te (blijven) staan.

3) U verzoekt tot het afzien van strengere milieuregels.

4) U verzoekt af te zien van extra eisen landschappelijk inpassing voor uitbreiding van bebouwing met meer dan 500 m2 (artikel 172, lid 172.3). Een ondergrens van 2.000 m2 komt u in dat opzicht veel reëler voor.

5) U verzoekt het criterium te schrappen dat een bouwplan met betrekking tot de bedrijfswoning in balans moet zijn met betrekking tot de opzet van het erf en dat het een samenhangend geheel vormt (artikel 277, lid 2.77.3.1) .

6) U verzoekt duidelijker weer te geven welke archeologische verwachtingswaarde van toepassing is.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan 'Buitengebied Rijssen-Holten, Broekweg 24' de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding 'intensieve veehouderij'. Aan twee schuren is de aanduiding 'caravanstalling' gegeven. Hier is een caravanstalling toegestaan met een maximale oppervlakte van 2.600 m². Er zijn niet meer dan 2 bedrijfswoningen toegestaan. Het bestemmingsplan is op 9 november 2016 vastgesteld.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is bestaande caravanstalling genoemd als toegelaten gebruik. Een tweede bedrijfswoning is toegestaan na omgevingsvergunning zoals opgenomen in artikel 365 (van het voorontwerp) "Functieverandering met omgevingsvergunning tbv tweede bedrijfswoning bij agrarische bedrijven".

Reactie van de gemeente

1. De overeenkomst is privaatrechtelijk vastgelegd, deze blijft gelden.

2. In het omgevingsplan wordt niet bij recht de bouw van een tweede bedrijfswoning toegestaan, als die niet al aanwezig is. Het omgevingsplan bevat wel een mogelijkheid om met een binnenplanse procedure (delegatiebesluit) alsnog een tweede bedrijfswoning toe te staan bij agrarische bedrijven, waarbij in ieder geval voldaan moet worden aan de daarbij genoemde voorwaarden. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

3. Wij houden ons aan de landelijke en/of europese regelgeving.

4. Vanwege de ruimtelijke effecten is gekozen voor een ondergrens van 500 m2. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

5. Het criterium is van belang voor de ruimtelijke kwaliteit, vooral ook omdat het omgevingsplan niet werkt met bouwvlakken die bebouwing betrenzen..

6. Op het perceel gelden drie archeologische verwachtingswaarden: geen , middelhoge en hoge archeologische verwachtingswaarde. In het voorontwerp is geen duidelijk onderscheid gemaakt tussen de middelhoge en hoge archeologische verwachtingswaarden. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. De archeologische verwachtingswaarde verandert niet ten opzichte van de huidige bestemmingsplannen.

Reclamant 42

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Stevenssteeg 3

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie merkt u op dat de aanduiding intensieve veehouderij ontbreekt en verzoekt u die weer op te nemen, ten behoeve van de geitenhouderij.

2. Daarnaast verzoekt u de geldende geurnorm van 14 OU aan te houden.

3. Ten derde verzoekt u de bestaande caravanstalling (500 m2) als nevenactiviteit op te nemen in het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding 'intensieve veehouderij'. Inpandige opslag en stalling in bestaande bebouwing in gebruik voor nevenfunctie is bij agrarische bedrijven onder voorwaarden toegestaan met een maximum oppervlakte van 500m2.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is aangegeven dat het agrarische bedrijf maximaal 0,5 ha aan bedrijfsbebouwing mag toevoegen ten behoeve van dierplaatsen. Voor de overige bedrijfsbebouwing (zoals een wagenloods) en bouwwerken geldt geen beperking. Bij de toegelaten functies staat dat er een grondgebonden agrarisch bedrijf met de daarbij bestaande bedrijfsbebouwing is toegestaan. Met voorafgaande melding is het mogelijk om in maximaal 30% van de totale bestaande bebouwing een nieuwe ondergeschikte bedrijfsfunctie te realiseren zoals inpandige opslag en stalling voor derden in vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing.

Reactie van de gemeente

1. Gelet op de eerdere bestemming en de huidige activiteiten zal in het omgevingsplan de bestemming worden veranderd en de intensieve veehouderij positief bestemd.

2. In het ontwerpomgevingsplan wordt het geurbeleid nader uitgewerkt. Een aanscherping van geurnormen door de gemeente is op deze locatie niet aan de orde.

3. De caravanstalling hoeft niet vermeld te worden in het omgevingsplan. Een caravanstalling van 500 m2 past gelet op de omvang van de huidige bebouwing binnen de activiteiten die, als het een nieuwe situatie zou zijn, afgedaan kunnen worden met een melding.

Reclamant 43

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Bijvanksweg 1a

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u drie punten naar voren:

1. Niet alle bestaande, legaal aanwezig bebouwing is ingetekend. U verzoekt de volledige bebouwing van het bedrijf mee te nemen als zijnde bestaande bedrijfsbebouwing.

2. U verzoekt om mestbewerking, mestverwerking en mestvergisting niet aan te merken als strijdig gebruik, maar op te nemen in de lijst met toegelaten gebruik/functies.

3. U verzoekt af te zien van extra eisen landschappelijk inpassing voor uitbreiding van bebouwing met meer dan 500m2. De grens van 500 m2 vindt u te laag.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding 'intensieve veehouderij'. De aangegeven bebouwing ligt ook binnen dit bestemmingsvlak.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel voor een agrarisch bedrijf bestemd. Niet alle bebouwing is rood omcirkeld zoals aangegeven in de inspraakreactie.

Reactie van de gemeente

1. De arcering dient ter oriëntatie en geeft geen planologische rechten. De arcering is afkomstig uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen die (telkens) wordt bijgewerkt.

2. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. Mestvergisting bij agrarische bedrijven zal in de hele gemeente worden toegestaan als de energie voor eigen gebruik is.

3. Vanwege de ruimtelijke effecten is gekozen voor een ondergrens van 500 m2. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 44

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Deventerweg 8a

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat een bestaande schuur (afbeeldingen bijgevoegd) op het perceel van Oude Deventerweg 8a niet is weergegeven. U verzoekt het gebouw op te nemen en aan te merken als bestaand gebouw.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de locatie van de genoemde schuur op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Agrarisch. De woning betreft voormalige agrarische bedrijfswoning en is als zodanig bestemd.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de woning ook als woning - voormalige agrarische bedrijfswoning bestemd. Er is geen bestemmingsvlak/bouwvlak in het omgevingsplan opgenomen. De schuur is niet rood omcirkeld.

Reactie van de gemeente

De arcering dient ter oriëntatie en geeft geen planologische rechten. De arcering is afkomstig uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen die (telkens) wordt bijgewerkt.

Reclamant 45

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u het volgende naar voren:

1. Het is wettelijk verplicht om aardgastransportleidingen in een bestemmingsplan weer te geven.

2. In de bestemming 'Gasontvangststation Oude Diepenveenseweg 2 en 2A in Holten' wordt verwezen naar functievlak, terwijl niet duidelijk is wat dat vlak is en waar dat loopt. Als het gelijkloopt met de kadastrale grens ontstaat hier strijdigheid met de milieuregelgeving.

3. U verzoekt bouwvlakken op te nemen voor agrarische bedrijven en die buiten de belemmeringenstrook van uw leidingen te situeren.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Er is geen specifieke locatie bekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is met betrekking tot gasleidingen geen belemmeringenstrook opgenomen.

Reactie van de gemeente

1. De aardgastransportleidingen krijgen een zonering in het kader van de belemmeringenstrook, maar ook voor ecterne veiligheid. 2. In de nieuwe viewer is het functievlak beter te onderscheiden. 3. Agrarische bedrijven hebben geen bouwvlakken, maar door de zonering zijn de aardgastransportleidingen voldoende geborgt.

Reclamant 46

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Doorlopendedijk 8

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie namens maatschap Vorkink brengt u vier punten naar voren:

1. U verzoekt vergunde nog te bouwen bebouwing mee te nemen als zijnde bestaande bedrijfsbebouwing.

2. U verzoekt geen milieunormen op te nemen die strenger zijn dan de huidige normen. In het bijzonder benadrukt u het belang om de huidige uitzondering voor agrarische bedrijfswoningen op de beoordeling van geurnormen ook in de planregels op te nemen.

3. U verzoekt af te zien van extra eisen landschappelijk inpassing voor uitbreiding van bebouwing met meer dan 500m2. Een ondergrens van 2.000m2 komt u in dat opzicht veel reëler voor.

4. U verzoekt duidelijker weer te geven welke archeologische verwachtingswaarde van toepassing is.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding 'intensieve veehouderij'. De aangegeven vergunde bebouwing ligt ook binnen dit bestemmingsvlak.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel voor een agrarisch bedrijf bestemd. Bij bestaande bebouwing is in de begripsbepalingen al vergunde maar nog niet gerealiseerde bebouwing ook gerekend.

Reactie van de gemeente

1. Gelet op de begripsbepaling is aanpassing van het omgevingsplan niet nodig.

2. Aanscherping van regels voor geur ten opzichte van de huidige situatie wordt niet voorgestaan.

3. Vanwege de ruimtelijke effecten is gekozen voor een ondergrens van 500 m2. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

4. In het voorontwerp is geen duidelijk onderscheid gemaakt tussen de middelhoge en hoge archeologische verwachtingswaarden. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. Bij de Doorlopendedijk 8 geldt op een deel van het bouwperceel middelhoge archeologische verwachtingswaarden. Voor het overig deel van het bouwperceel zijn er geen archeologische verwachtingen.

Reclamant 47

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Lambooysweg 1

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vraagt u naar de bestemming van de locatie Fliermatenweg 2, en of er bijvoorbeeld een woning is toegestaan wat misschien belemmerend zou kunnen zijn voor uw bedrijf aan de Lambooysweg 1.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment geldt voor beide percelen het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten. Fliermatenweg 2 en 4 hebben samen de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding 'intensieve veehouderij', waarbij 2 bedrijfswoningen zijn toegestaan. Datzelfde geldt voor Lambooysweg 1.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten zijn zowel Fliermatenweg 2 als Fliermatenweg 4 bestemd als "wonen voormalige agrarisch bedrijf" en is er geen bestemming als agrarisch bedrijf toegekend aan de gebouwen. Lambooysweg 1 is bestemd als agrarisch bedrijf.

Reactie van de gemeente

De bestemming als intensief agrarische bedrijf uit het huidige bestemmingsplan zal worden overgenomen in het omgevingsplan. Daarbij zal geen woning worden toegevoegd. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. Mocht iemand een extra woning willen ontwikkelen op de Fliermatenweg 2 / 4 , dan zal getoetst worden of dit niet zorgt voor belemmeringen voor de omgeving.

Reclamant 48

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Deventerweg 55a

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat in de functieomschrijving niet is vermeld dat inwoning op de Oude Deventerweg 55 is toegestaan (55a).

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel Oude Deventerweg 55, 55a en 57 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf', waarbij is bepaald dat op deze locatie 2 bedrijfswoningen zijn toegestaan. Inwoning is onder voorwaarden toegestaan na afwijking van de gebruiksregels.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is bij het agrarisch bedrijf (Oude Deventerweg 55 en 57) bepaald dat 2 bedrijfswoningen zijn toegestaan ten behoeve van de bedrijfswoning. Inwoning is toegestaan na een melding zoals opgenomen in de planregels.

Reactie van de gemeente

Op grond van de op 26 augustus 1975 verleende bouwvergunning is inwoning bij Oude Deventerweg 55 mogelijk. In de Basisregistratie Adressen en Gebouwen zijn 55, 55a en 57 geregistreerd als verblijfsobjecten. Het omgevingsplan wordt aangepast zodat inwoning is toegestaan bij Oude Deventerweg 55.

Reclamant 49

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Weustenweg 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat de woning sinds de bouw in 1980 een woning is met inwoning.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf'. Inwoning is onder voorwaarden toegestaan na afwijking van de gebruiksregels.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is Weustenweg 2 als agrarisch bedrijf bestemd. Inwoning is toegestaan na een melding zoals opgenomen in de planregels.

Reactie van de gemeente

Op grond van de op 8 januari 1980 verleende bouwvergunning is inwoning qua plattegrond mogelijk. Uit onze administratie blijkt niet dat er op dit moment sprake is van inwoning. Na inwerkingtreding van het omgevingsplan kunnen inwoonsituaties met een melding zoals opgenomen in het omgevingsplan, planologisch worden geregeld.

Reclamant 50

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Blikkertweg 6

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie met kenmerk Z2016010045 pleit u ervoor om de toegestane bouwvolumes te beperken. In het verleden is het toegestane volume al enorm toegenomen, waardoor van de bestaande woningen in dit gebied (bijna) alle woningen minstens 3 tot 4 keer zo groot mogen worden dan ze nu zijn. Zo kunnen de ruime natuurwaarden worden behouden.

Daarnaast wijst u op de cultuurhistorische waarde van dit gebied: zoals de geschiedenis van paden als het Scheperspad. Daarbij suggereert u kruispunten van paden weer te markeren met grote genummerde zogenaamde oriëntatiestenen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten zijn in de bestemming `Wonen - Landhuis' met nadere aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - klasse a' hoofdgebouwen toegestaan met een de maximale inhoud van 3.000 m³ , dan wel de bestaande inhoud, indien deze meer bedraagt. Bij 'specifieke bouwaanduiding - klasse b' geldt als maximale inhoud 2.000 m³, dan wel de bestaande inhoud, indien deze meer bedraagt.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de maat ten aanzien van de maximale inhoud overgenomen.

Reactie van de gemeente

Beperking van bouwmogelijkheden wordt niet nodig geacht.

Van uw suggestie van de oriëntatiestenen is kennis genomen. Uw inspraakreactie leidt niet tot aanpassing van het omgevingsplan.

Reclamant 51

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Motieweg 17

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u naar voren dat het voor u essentieel is dat de huidige bouw- en gebruiksregels 1-op-1 zijn overgenomen. U vindt dat de gemeente in gebreke is gebleven om u te informeren over de eerdere Nota van Uitgangspunten. Met name hoofdstuk 4.1 'Van inhoud naar oppervlakte' uit de Nota van Uitgangspunten lijkt volgens u in tegenspraak met het omgevingsplan. Gelet op de maximum inhoudsmaat is het in de Nota van Uitgangspunten genoemde maximum oppervlakte niet realistisch.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment valt het perceel binnen het plangebied van de bestemmingsplannen 'Wonen Holten' en "Veegplan Wonen Holten'. De woning is als zodanig bestemd.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel bestemd voor een woning.

Reactie van de gemeente

Bij het opstellen van de Nota Van Uitgangspunten was het gedeelte van de Holterberg nog geen onderdeel van het plangebied. De hierin opgenomen regeling met betrekking tot wonen is dan ook alleen van toepassing op het gebied dat overeenkomt met het plangebied van bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten uit 2012. Het gedeelte van de Holterberg is later toegevoegd aan het plangebied van het omgevingsplan. Hier geldt een afwijkende regeling voor de inhoud woningen ten opzichte van de woningen in het buitengebied. De huidige planologische regeling is conform overgenomen in het concept omgevingsplan.

Reclamant 52

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Rijssenseveld 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u verruimde mogelijkheid (overnachting) op te nemen voor de jachthut nabij Rijssenseveld 2 in Rijssen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de locatie van de jachthut op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Bos. Er is geen aanduiding voor bebouwing opgenomen.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is bij de twee aanwezige jachthuizen het volgende bepaald: "Een jachthuis mag niet permanent bewoond worden. Ook mag er geen sprake zijn van voorzieningen ten behoeve van overnachtingen."

Reactie van de gemeente

Uitkomst van eerder mediation traject was dat een jachthut werd toegelaten als vorm van dagrecreatie. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 53

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Valeweg 4

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vraagt u waarom de kapschuur maar deels oplicht op de kaart. Daarnaast merkt u op dat bij de Valeweg 4 een vergunde kapschuur niet is aangeduid en verzoekt u deze niet als natuur te bestemmen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel Helhuizerweg 46 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. De genoemde kapschuur valt ook in het bestemmingsvlak.

De vergunde kapschuur bij Valeweg 4 valt binnen de bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten “Agrarisch met waarden – Landschap”. Op 11 september 2014 is middels omgevingsvergunning afgeweken van het bestemmingsplan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de Helhuizerweg 46 bestemd als agrarisch bedrijf. Het perceel bij Valeweg 4 waarop de omgevingsvergunning voor de veldschuur betrekking heeft, valt binnen de functie natuurlandschap.

Reactie van de gemeente

Of een gebouw al dan niet rood omcirkeld is, heeft geen consequentie voor wat hiermee mag op basis van het omgevingsplan. Als een veldschuur bestond voor 1 november 2012 is die in het huidige bestemmingsplan positief bestemd, en dan wordt die ook in het omgevingsplan positief bestemd.

De begrenzing van de basisfunctielaag natuurlandschap wordt aangepast.

Reclamant 54

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Flisweg 14, 16 en 18

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie over de Flisweg 14, 16, 18 geeft u aan dat in het huidige bestemmingsplan 2 bedrijfswoningen zijn toegestaan bij het horecabedrijf en dat het omgevingsplan uitgaat van de bestaande woningen. U verzoekt het omgevingsplan aan te passen zodat er op alle drie de plekken gewoond kan worden. Daarnaast geeft u aan dat het nog onduidelijk is of het horecabedrijf wordt voortgezet.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Horeca. Een hotel of discotheek is hier niet toegestaan. De gezamenlijke oppervlakte aan gebouwen mag niet meer bedragen dan 1.250 m2. Er zijn 2 bedrijfswoningen toegestaan op grond van het bestemmingsplan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel enkel bestemd voor de 3 woningen.

Reactie van de gemeente

Er is al geruime tijd geen activiteit, behalve wonen op dit perceel. Vandaar dat er in het ontwerp omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten 3 woningen worden toegestaan.

Reclamant 55

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Brenderweg 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u voor de Brenderweg 2 de aanduiding intensieve veehouderij op te nemen omdat er nog rechten zijn voor varkens. Daarnaast verzoekt u tegenover Russendijk 4-4a het bouwblok over te nemen conform het bestemmingsplan hiervoor d.d. 28 juni 2012.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Het genoemde bestemmingsplan betreft bestemmingsplan 'Buitengebied Holten, agrarisch bouwblok Russendijk'. Op grond hiervan heeft het perceel aan de Brenderweg 2 de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Intensieve veehouderij is uitsluitend is toegestaan ter plaatse van de aanduiding intensieve veehouderij. Deze aanduiding is niet over het perceel Brenderweg 2 gelegd. Bij het bouwblok tegenover de Russendijk 4/4a, op een deel van percelen Holten I 409 en 719, dat ook de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Op dit bestemmingsvlak ligt wel de aanduiding 'intensieve veehouderij'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is bij de Brenderweg 2 een grondgebonden agrarisch bedrijf met de daarbij bestaande bedrijfsbebouwing toegestaan. De nieuwe locatie voor het agrarisch bedrijf tegenover Russendijk 4 / 4a is (nog) niet opgenomen in het omgevingsplan.

Reactie van de gemeente

De inspraakreactie is geen aanleiding om aan de Brenderweg 2 de aanduiding intensieve veehouderij op te nemen. Destijds is de verplichting aangegaan de intensieve tak op de Brenderweg 2 te beëindigen.

Het bouwblok tegenover Russendijk 4-4a wordt opgenomen in het omgevingsplan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 56

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoek u rekening te houden met een aantal aspecten.

1. Bij externe veiligheid verzoekt u dit te benoemen met als uitgangspunt het Basisnet Spoor.

2. Bij geluidhinder spoorverkeerslawaai verzoekt u ook dit te benoemen met als uitgangspunt de gegevens uit het geluidsregister spoor.

3. Trillinghinder is van belang bij woningbouw dichtbij het spoor. Door eisen mee te geven aan de constructie van gebouwen kan ervoor worden gezorgd dat trillinghinder zo min mogelijk wordt ervaren.

4. Bij de eerste versie ontbrak de bestemming ´infrastructuur´ op de verbeelding. Bij een volgende versie van het omgevingsplan zult u deze laag controleren. De tekst van bestemming “Infrastructuur” is voor u toereikend.

Bij een vervolgoverleg zullen deze aspecten verder worden besproken.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

In het huidige bestemmingsplan is het spoornet voldoende beschermd.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is nog niets opgenomen voor het spoornet.

Reactie van de gemeente

1. Externe veiligheid is onderzocht. De bevindingen zullen in de plantoelichting worden verwerkt.

2.In het MER/de plantoelichitng zal in worden gegaan op spoorverkeerslawaai.

3. De gemeente is bekend met Beleidsregel trillinghinder spoor. Dit levert geen algemeen aanvaarde inzichten op die concreet toepasbaar zijn voor het omgevingsplan als toetsingskader voor omgevingsvergunningen. Hierbij wordt benadrukt dat trillinghinder vanwege spoorverkeer alleen relevant is nabij de spoorlijn en dat het omgevingsplan geen plan is die nieuwe ontwikkelingen beoogd.

4. De laag is inmiddels toegevoegd, nadat Prorail de BGT had bijgewerkt.

Reclamant 57

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Borkeldsweg 15

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u de bestemming van de aangegeven adressen te bestemmen als wonen. Als reden geeft u aan dat het gebied overwegend al als wonen is bestemd en geen onderdeel uitmaakt van een recreatieterrein. Bovendien noemt u een aantal negatieve effecten van de mix met recreatiewoningen. In een weergave van de voorgeschiedenis geeft u aan dat er ook altijd al (deels) permanente bewoning is geweest.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

In het bestemmingsplan buitengebied Rijssen-Holten hebben de percelen de bestemming recreatiewoning.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp omgevingsplan buitengebied Rijssen-Holten hebben de percelen een bestemming recreatiewoning.

Reactie van de gemeente

De gemeente is al lang bezig met het tegengaan van permanente bewoning op verblijfsrecreatieterrein. De gemeente heeft op een aantal adressen handhaving ingezet. De inspraakreactie is geen aanleiding het omgevingsplan aan te passen.

Reclamant 58

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Borkeld 18

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u het rood-voor-rood plan voor de Borkeld 18 mee te nemen in het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Het huidige bestemmingsplan is niet van toepassing.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Het voorontwerp omgevingsplan is niet van toepassing.

Reactie van de gemeente

Als een ruimtelijke procedure tijdig in zijn geheel is doorlopen, kan het worden meegenomen in het omgevingsplan. Het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten, rood voor rood Borkeld 18 en Espelodijk 15 is inmiddels onherroepelijk. Het omgevingsplan zal worden aangepast.

Reclamant 59

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Meester Bosweg 5

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat kampeerterrein en dagrecreatie als strijdig gebruik wordt genoemd. U vraagt zich af of dat wel klopt. U acht het beter om deze passage bij de kinderboerderij te schrappen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Recreatie - Dagrecreatie', waarbij voor de Meester Bosweg 5 als bestemde activiteit 'kinderboerderij' is genoemd. Kampeerterrein is hierin aangemerkt als gebruik in strijd met het bestemmingsplan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten wordt "kampeerterrein en/of dagrecreatie" als strijdig gebruik genoemd.

Reactie van de gemeente

Bij de regels over strijdig gebruik bij uw adres zal "dagrecreatie" worden aangepast in "cultuur en ontspanning". Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 60

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Raalterweg 5

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u uw woning en de omgeving daarvan het bestemmingsplan Wonen Holten van toepassing te laten zijn, omdat het woongebied in het verleden nooit ingedeeld in het buitengebied en hier, mede door de bebouwingsdichtheid, niet in past. Het omgevingsplan biedt onduidelijke perspectieven voor grotere woningen, aangezien alleen gesproken wordt van 750 m3 en 1000 m3. De woningen op de Holterberg binnengebied hebben soms behoefte aan meer woonoppervlakte, terwijl de nieuwe bouwmaten voor het buitengebied gebaseerd zijn op de behoefte aan opslagcapaciteit in bijgebouwen ten behoeve van tuin of agrarische werkzaamheden.

Op basis van contacten in het verleden tussen bewoners en gemeente bent u ervan overtuigd dat het woongebied, terecht was ingedeeld bij het Bestemmingsplan Wonen Holten.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Het perceel ligt binnen het plangebied van de bestemmingsplannen 'Wonen Holten' en 'Veegplan Wonen Holten'. De woning heeft de bestemming 'Wonen'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten heeft het perceel de bestemming wonen.

Reactie van de gemeente

Van de inspraakreactie is kennisgenomen. De plangrens van het omgevingsplan wordt niet aangepast. De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied. De regels van Wonen Holten zijn overgenomen in het omgevingsplan.

Reclamant 61

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Hellendoornseweg 8

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat er voor de Oude Hellendoornseweg 8 geen bestemmings/regels zijn opgenomen voor de bestaande woning. Graag ziet u de bestemming 'Woning - landhuis klasse b" alsnog opgenomen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming 'Wonen -Landhuis' en aan de noord en oostkant de bestemming Bos.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de woning (nog) niet ingetekend.

Reactie van de gemeente

In het ontwerp omgevingsplan buitengebied Rijssen-Holten is deze woning opgenomen.

Reclamant 62

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Espelodijk 5A

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat uw bedrijfsbebouwing, anders dan in het omgevingsplan staat, zich aan beide zijden van de weg bevindt. Graag ziet u dit aangepast. Daarnaast vertelt u dat de woning aan de Espelodijk 7 begin 2016 is opgesplitst en dat er een W nummer is toegekend. Graag ziet u dit vermeld in het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment geldt op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' aan weerszijden van de Espelodijk. De bestemmingsvlakken zijn met elkaar verbonden. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het bedrijf omschreven als 'Agrarisch bedrijf Espelodijk 5A en 7'. Het adres 7W wordt bij het bedrijf niet genoemd. Op deze locatie zijn aan één zijde van de weg bouwwerken toegestaan. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan ten behoeve van de bedrijfsvoering.

Reactie van de gemeente

De bebouwing bevindt zich aan beide zijden van de weg. In 2016 is in verband met een inwoonsituatie het huisnummer Espelodijk 7W toegekend. Het omgevingsplan wordt aangepast.

Reclamant 63

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Ericaweg 1

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vraagt u meer duidelijkheid over de maximale bouwoppervlakte/inhoud van de woning op uw perceel. U zou niet willen dat u alleen de woning kan uitbreiden door er een verdieping op te zetten. Daarnaast heeft u begrepen dat uw woning een gemeentemonument wordt. Indien dit nadelige gevolgen voor u kan hebben, wilt u hiertegen bezwaar indienen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming 'Wonen -Landhuis' en zuidkant de bestemming Bos. Er is geen aanduiding 'karakteristiek' aan de woning gegeven.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de woning bestemd als 'Woning - landhuis klasse a'. Er is geen aanduiding 'karakteristiek' aan de woning gegeven. Bij woningen met een dergelijke bestemming is geen maximale bouwoppervlakte opgenomen voor een hoofdgebouw, wel een maximale inhoud, te weten 3.000 m^3. Voor wat betreft bijgebouwen wordt wel gewerkt met een maximum oppervlakte: per bouwperceel mogen maximaal twee bijgebouwen worden gebouwd met een gezamenlijke oppervlak van 100 m^2, dan wel de bestaande oppervlakte, indien deze meer bedraagt.

Reactie van de gemeente

Aanwijzing als gemeentelijk monument is in dit kader niet aan de orde.

Reclamant 64

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Koeweideweg

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie vertelt u dat uw jachthuis wordt gebruikt om de nacht door te brengen tussen de avondjacht en de ochtendjacht. Een jachthuis is bedoeld om in de periode tussen die twee momenten in het veld te kunnen verblijven. U geeft aan dat wanneer uitsluitend dagrecreatie wordt toegestaan, de functie van jachthuis daarmee in het gebruik wordt gefrustreerd. U verzoekt in de bouwregels voorzieningen voor overnachting (een slaapkamer en douche/badruimte) toe te staan voor het jachthuis.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de locatie van de jachthut op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Bos. Er is een specifieke bouwaanduiding rondom de jachthut opgenomen. In de bijbehorende regels is bepaald dat een jachthuis is toegestaan, met dien verstande dat de oppervlakte niet meer mag bedragen dan 60 m2, goothoogte niet meer dan 3 m en de dakhelling niet minder dan 15º.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is bij de twee aanwezige jachthuizen het volgende bepaald: "Een jachthuis mag niet permanent bewoond worden. Ook mag er geen sprake zijn van voorzieningen ten behoeve van overnachtingen."

Reactie van de gemeente

Het is niet de bedoeling dat de jachthut een recreatiewoning kan worden en/of 's nachts kan worden gebruikt voor overnachting. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 65

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Enkweg 1

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u het adres Enkweg 1 te Holten en de omgeving onder bestemmingsplan Wonen Holten te laten vallen. Het woongebied past volgens niet in het buitengebied. U geeft aan dat de systematiek van de Omgevingswet uitgaat van woningen met een oppervlak van 150 m2 of onder bijzondere voorwaarden 300 m2. Woningen met een aanzienlijk grotere inhoud dan 1000 m3 passen volgens u niet in deze systematiek en u vreest dat dit in de toekomst ook problemen (vanuit hogere overheden) problemen kan opleveren.

Ook meent u dat de nieuwe bouwmaten beter passen bij het buitengebied waar men veelal meer behoefte heeft aan opslagcapaciteit in bijgebouwen

dan voor de woningen in uw omgeving, waar juist behoefte is aan meer

woonoppervlak.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming 'Wonen -Aaneen'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het huis bestemd als 'Woning - karakteristiek'.

Reactie van de gemeente

De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied. In het omgevingsplan zijn de regels van Wonen Holten overgenomen in het omgevingsplan.

Reclamant 66

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Enkweg 6

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u het adres Enkweg 6 te Holten en de omgeving onder bestemmingsplan Wonen Holten te laten vallen. Het woongebied past volgens niet in het buitengebied. U geeft aan dat de systematiek van de Omgevingswet uitgaat van woningen met een oppervlak van 150 m2 of onder bijzondere voorwaarden 300 m2. Woningen met een aanzienlijk grotere inhoud dan 1000 m3 passen volgens u niet in deze systematiek en u vreest dat dit in de toekomst ook problemen (vanuit hogere overheden) problemen kan opleveren.

Ook meent u dat de nieuwe bouwmaten beter passen bij het buitengebied waar men veelal meer behoefte heeft aan opslagcapaciteit in bijgebouwen

dan voor de woningen in uw omgeving, waar juist behoefte is aan meer

woonoppervlak.

Voor deze locatie Enkweg 6 geldt specifiek dat het een zeer kleine woning op een ruim perceel grond is. De woning is sinds de bouw als jachthuis (1933) nooit uitgebouwd. Door de wijzigingen vreest u dat de woning in zijn toekomstige uitbreidingsmogelijkheden wordt beperkt.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de woning op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming 'Wonen -Landhuis'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het huis bestemd als 'Woning - landhuis klasse b'

Reactie van de gemeente

De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied. In het omgevingsplan zijn de regels van Wonen Holten overgenomen in het omgevingsplan.

Reclamant 67

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Holterbergweg 15

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u het adres Holterbergweg 15 te Holten en de omgeving onder bestemmingsplan Wonen Holten te laten vallen. Het woongebied past volgens niet in het buitengebied. U geeft aan dat de systematiek van de Omgevingswet uitgaat van woningen met een oppervlak van 150 m2 of onder bijzondere voorwaarden 300 m2. Woningen met een aanzienlijk grotere inhoud dan 1000 m3 passen volgens u niet in deze systematiek en u vreest dat dit in de toekomst ook problemen (vanuit hogere overheden) problemen kan opleveren.

Ook meent u dat de nieuwe bouwmaten beter passen bij het buitengebied waar men veelal meer behoefte heeft aan opslagcapaciteit in bijgebouwen

dan voor de woningen in uw omgeving, waar juist behoefte is aan meer

woonoppervlak.

Voor deze locatie geldt specifiek dat het een zeer kleine woning op een ruim perceel grond is. Door de wijzigingen vreest u dat de woning in zijn toekomstige uitbreidingsmogelijkheden wordt beperkt, indien de nieuwe

regelgeving van kracht zou worden. U wilt de woning op termijn graag verder uitbouwen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de woning, anders dan in de inspraakreactie aangegeven, op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Wonen.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het adres bestemd als 'wonen'.

Reactie van de gemeente

De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied. In het omgevingsplan zijn de regels van Wonen Holten overgenomen in het omgevingsplan.

Reclamant 68

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Molenbelterweg 30

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u het adres Molenbelterweg 30 te Holten en de omgeving onder bestemmingsplan Wonen Holten te laten vallen. Het woongebied past volgens niet in het buitengebied. U geeft aan dat de systematiek van de Omgevingswet uitgaat van woningen met een oppervlak van 150 m2 of onder bijzondere voorwaarden 300 m2. Woningen met een aanzienlijk grotere inhoud dan 1000 m3 passen volgens u niet in deze systematiek en u vreest dat dit in de toekomst ook problemen (vanuit hogere overheden) problemen kan opleveren.

Ook meent u dat de nieuwe bouwmaten beter passen bij het buitengebied waar men veelal meer behoefte heeft aan opslagcapaciteit in bijgebouwen

dan voor de woningen in uw omgeving, waar juist behoefte is aan meer

woonoppervlak.

Het woonhuis Molenbelterweg 30 wordt naar uw mening benadeeld ten opzichte van veel andere woningen door de wijziging van m3 naar m2. De woonvertrekken zijn allen gelijkvloers gelegen en het pand leent zich niet om er een verdieping op te bouwen. Daardoor zijn toekomstige uitbreidingsmogelijkheden beperkt.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de woning op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming 'Wonen -Landhuis'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het adres bestemd als 'wonen'.

Reactie van de gemeente

De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied. In het omgevingsplan zijn de regels van Wonen Holten overgenomen in het omgevingsplan.

Reclamant 69

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Sangeldijk 7

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u enkele punten naar voren:

1. U verzoekt de inwoonsituatie bij de bedrijfswoning op te nemen in het omgevingsplan.

2. U verzoekt de geurnorm terug te brengen naar de wettelijke norm. Daarnaast is de vraag op basis van welke rechten de milieuregels worden bepaald en mogelijk worden vastgelegd.

3. U ziet graag opgenomen dat bij een kleine uitbreiding van bedrijfsgebouwen voor dieren geen haalbaarheidsplan vereist is en dat hiervoor een vrijstelling wordt opgenomen. Dit in verband met de advieskosten. Als voorbeeld van een kleine verandering noemt u een kleine uitbreiding van een stal vanwege dierenwelzijnseisen.

4. Sangelsdijk 14-16 is de agrarische bestemming vervallen. U wil graag de zekerheid dat dit geen zwaardere belemmering gaat vormen bij een toekomstige toets aan de milieuregels, met name ten aanzien van geur.

5. Opslag gevaarlijke stoffen is genoemd als strijdig gebruik, terwijl opslag van dieselolie en reinigingsmiddelen wel gangbaar is en in het huidige bestemmingsplan toegestaan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met de aanduiding 'intensieve veehouderij'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het bedrijf bestemd als intensieve veehouderij met 1 bedrijfswoning. Een inwoonsituatie wordt niet benoemd.

Reactie van de gemeente

1. Op grond van de op 22 december 1987 verleende bouwvergunning is inwoning mogelijk. Deze wordt dan ook opgenomen in het omgevingsplan.

2. In het ontwerpomgevingsplan wordt het geurbeleid nader uitgewerkt. Aanscherping van de geurnorm door de gemeente is hier niet aan de orde.

3. Bij een bouwplan zal worden bekeken welke aspecten van belang zijn voor die specifieke, beoogde uitbreiding. 4. Sangelsdijk 14-16 moet, net als bij andere percelen, gekozen worden voor een passende bestemming uit oogpunt van goede ruimtelijke ordening. Aanpassing van een bestemming kan wel gevolgen hebben voor de omgeving.

5. Opslag die hoort bij de agrarische bedrijfsvoering zal worden toegestaan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 70

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Deventerweg 47

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie geeft u aan dat er in 2015 een omgevingsvergunning is verleend voor de bouw van een stal van circa 1.500 m2 maar dat deze nog niet is gerealiseerd. Het bouwen is nog in voorbereiding. U wilt bevestiging dat deze vergunning ook als bestaand recht wordt beschouwd en dat dit niet ten koste gaat van de ontwikkelingsmogelijkheden die in het plan zijn opgenomen (maximaal 0,5 hectare uitbreiding).

2. Daarnaast verzoekt u de woning aan de Oude Deventerweg 47 aan te merken als plattelandswoning, zodat er legaal kan worden gewoond zonder dat daarmee belemmeringen komen voor de bedrijfswoning.

3. Verder verzoekt u de algemeen geldende norm van 14 OU/M3 aan te houden in plaats van een strengere norm.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met de aanduiding 'intensieve veehouderij'. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het bedrijf bestemd als intensieve veehouderij met twee bedrijfswoningen.

Reactie van de gemeente

1. De omgevingsvergunning voor de bouw van de schuur is verleend op 6 juni 2015. Een geldende vergunning zal als bestaand recht worden beschouwd en gaat niet ten koste van ontwikkelingsmogelijkheden die in het omgevingsplan zijn opgenomen.

2. Wij erkennen dat Oude Deventerweg 47 een plattelandswoning is. Daarom wijzen wij deze ook aan als plattelandswoning in het omgevingsplan.

3. In het ontwerpomgevingsplan wordt het geurbeleid nader uitgewerkt. Een aanscherping van de geurnorm door de gemeente is hier niet aan de orde.

Reclamant 71

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Vijfhuizenweg 1

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie geeft u aan dat de weergave in de planviewer niet overeenkomt met de vergunde situatie.

2. Daarnaast wilt u een nevenfunctie wat toegestaan is op basis van het huidige bestemmingsplan, opgenomen hebben in het omgevingsplan. Het gaat om opslag van bouwmaterialen in een gebouw dat vroeger werd gebruikt als aardappelopslag.

3. Verder wilt u duidelijkheid over de nog niet ingevulde onderdelen in de milieuregels.

4. Ten slotte geeft u aan dat opslag gevaarlijke stoffen is genoemd als strijdig gebruik, terwijl opslag van dieselolie en reinigingsmiddelen wel gangbaar is en in het huidige bestemmingsplan toegestaan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan. Inpandige opslag is toegestaan in bestaande bebouwing met een maximum oppervlakte van 500 m2. Opslag die geschiedt in het kader van de normale bedrijfsvoering is daarnaast ook toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het bedrijf bestemd als intensieve veehouderij met twee bedrijfswoningen.

Reactie van de gemeente

1. De arcering dient ter oriëntatie en geeft geen planologische rechten. De arcering is afkomstig uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen die (telkens) wordt bijgewerkt. Voor deze locatie is die inmiddels bijgewerkt.

2. Het genoemde gebouw(deel) is kleiner dan 500 m2. Gebruik voor de opslag van bouwmaterialen (niet zijnde gevaarlijke stoffen) is ruimtelijk passend. Het omgevingsplan bevat een meldingsplicht voor een dergelijke activiteit. Vermelding in het omgevingsplan is niet nodig. Omdat het gaat om een bestaande situatie is een melding te zijner tijd bij inwerkingtreding van het omgevingsplan niet nodig, tenzij de activiteiten wijzigen.

3. In het ontwerpbestemmingsplan zullen nog niet ingevulde onderdelen in de milieuregels worden aangevuld.

4. Opslag van gevaarlijke stoffen die horen bij de agrarische bedrijfsvoering zal worden toegestaan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 72

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Deventerweg 75a

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie geeft u aan dat in het omgevingsplan een strengere geurnorm is opgenomen. U verzoekt de algemeen geldende norm van 14 OU/M3 aan te houden.

2. Daarnaast verzoekt u bij recht een tweede bedrijfswoning toe te staan ten behoeve van de nu nog inwonende, meewerkende zoon van de eigenaren, die beoogd opvolger is. Gezien de omvang van het bedrijf en de bedrijfsvoering is het wenselijk bij het bedrijf te (blijven) wonen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met de aanduiding 'intensieve veehouderij'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is op het adres een intensieve veehouderij met een bedrijfswoning toegestaan.

Reactie van de gemeente

1. In het ontwerpomgevingsplan wordt het geurbeleid nader uitgewerkt. Een aanscherping van geurnorm door de gemeente is op deze locatie niet aan de orde.

2. In het omgevingsplan zit, net als in het huidige bestemmingsplan, de mogelijkheid tot functieverandering om, onder voorwaarden, een tweede bedrijfswoning te realiseren. In de toekomst kan wellicht gebruik gemaakt kan worden van deze mogelijkheid. Op dit moment is niet duidelijk of voldaan wordt aan de voorwaarden. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 73

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Akkerdijk 1

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u de Akkerdijk 1 te bestemmen als agrarisch bedrijf omdat dit passend is bij de bedrijfsactiviteiten en anders de toekomstmogelijkheden worden beperkt.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is Akkerdijk 1 bestemd als 'Wonen - klein agrarisch bedrijf Akkerdijk 1 in Rijssen'. De regels van 'Woning - voormalige agrarisch bedrijf' zijn van toepassing op de woning.

Reactie van de gemeente

Conform vergunde situatie mogen er 60 stuks jongvee aanwezig zijn. Bij een milieucontrole in augustus 2015 bleek dat er 33 stuks jongvee aanwezig waren. De omvang van het bedrijf is, ook uitgaande van de vergunde situatie, dusdanig klein dat hier geen sprake is van een volwaardig agrarisch bedrijf. Gelet op de omgeving, met onder andere woonbebouwing, ligt uitbreiding niet in de rede. Een agrarische bestemming is daarom niet passend. De functie 'Wonen - klein agrarisch bedrijf' uit het voorontwerp wordt niet meer gehanteerd, maar omgezet in 'Woning - voormalig agrarisch bedrijf'. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. De huidige agrarische activiteiten kunnen, ook als deze niet als onderdeel van een volwaardig agrarisch bedrijf worden beschouwd, wel worden voortgezet.

Reclamant 74

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Raalterweg 7

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft het u aan dat u het om meerdere redenen ongewenst vindt om uw woning mee te nemen in het Omgevingsplan Buitengebied.

1. Er is veelvuldig overleg over meerdere plannen geweest waarbij uiteindelijk er voor gekozen is het gebied op te nemen in het bestemmingsplan Wonen Holten.

2. Een dergelijk woongebied past niet in het buitengebied.

3. De systematiek van de Omgevingswet gaat uit van woningen met een oppervlak van 150 m2 of onder bijzondere voorwaarden 300 m2, volgens de gemeente overeenkomende met 750 m3 en 1000 m3.

4. U verwacht dat hogere overheden in de toekomst bezwaar zullen hebben tegen de grotere maximale wooninhoud.

5. De overkoepelende beleidsdoelstelling uit de Nota van Uitgangspunten stelt u ook niet gerust.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming ´Wonen - Landhuis' met als nadere aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - klasse a'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de woning bestemd als 'woning - landhuis klasse a'.

Reactie van de gemeente

De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst (in heel Nederland) geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied. In het omgevingsplan zijn de regels van Wonen Holten overgenomen in het omgevingsplan.

Reclamant 75

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Utrechtseweg 310

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie verzoekt u de belemmerende strook rondom hoogspanningsverbindingen op de verbeelding op te nemen.

2. Daarnaast heeft u verschillende opmerkingen over de regels van de dubbelbestemming voor de bescherming van de hoogspanningsverbinding. U vraagt zich af of de functieomschrijving voor voldoende bescherming zorgt. Bij de afwijkingsbevoegdheid heeft u een tekstvoorstel omdat het voorontwerp uitgaat van mondeling advies door de leidingbeheerder. In uw tekstvoorstel heeft u het over een positief schriftelijk advies door de leidingbeheerder. Hetzelfde tekstvoorstel heeft u voor de regels over omgevingvergunningen voor werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden. U geeft daarnaast een tekstvoorstel om ook het kappen van hoogopgaande beplanting vergunningplichtig te laten zijn, omdat hierbij zeer gevaarlijke situaties kunnen voorkomen.

3. Over het transformatiestation vraagt u de bestaande bliksempieken van 15 meter hoogte in de bouwregels te regelen in het omgevingsplan. Verder merkt u op dat het onderdeel specifiek strijdig gebruik nog niet is ingevuld.

4. Verder heeft u opmerkingen over de mogelijkheid voor zonneparkvelden en windturbines.

5. Ook heeft u opmerkingen over de viewer. De zoekfunctie werkt niet goed bij u, het aanklikken levert niet altijd het gewenste resultaat en u zou graag willen dat de totale hoogspanningsverbinding met belemmerde strook zichtbaar wordt gemaakt.

6. U verzoekt om afstemming voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

In het huidige bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is een dubbelbestemming gegeven aan een zone van aan weerszijden 25 meter van de twee hoogspanningsverbindingen. Dit komt overeen met de belemmerende strook.

Dit bestemmingsplan biedt geen mogelijkheden voor zonneparkvelden en grote windturbines.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is met betrekking tot hoogspanningsverbindingen geen beveiligde zone opgenomen.

Reactie van de gemeente

1. De zone zoals opgenomen in het huidige bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten wordt overgenomen in het omgevingsplan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

2. De functieomschrijving wordt aangevuld, overigens zal de bescherming van de hoogspanningsleidingen met name uit de overige regels moeten voorkomen. Uw tekstvoorstellen worden overgenomen, met uitzondering van dat het advies van de leidingbeheerder positief dient te zijn, aangezien dat niet past in de systematiek van het ruimtelijk bestuursrecht.

3. De bouwregels zullen worden aangepast om bliksempieken van 15 meter hoog bij recht toe te staan. Specifieke gebruiksverboden zijn niet nodig voor deze locatie. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

4. De gemeente heeft beleid opgesteld voor de aanleg van zonneparkvelden. Voor nieuwe grootschalige zonneparkvelden zal een apart procedure worden gevolgd. Over een concreet iniatief is al contact geweest met Tennet. Voor wat betreft windturbines wordt opgemerkt dat het omgevingsplan geen grootschalige windturbines worden mogelijk gemaakt.

5. De viewer is inmiddels aangepast.

6. De wensen van Tennet worden verwerkt in het Omgevingsplan.

Reclamant 76

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Schuppertsweg 1

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie geeft u aan dat de inwoonsituatie ontbreekt in het omgevingsplan.

2. Daarnaast verzoekt u de veldschuur aan de overzijde van de weg positief mee te nemen als voormalige agrarische bebouwing.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de Schuppertsweg 1, samen met Schuppertsweg 1A op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Er is 1 bedrijfswoning toegestaan. De veldschuur aan de overzijde van de weg ligt in de bestemming 'Agrarisch met waarden - Landschap'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten zijn zowel Schuppertsweg 1 als 1A aangeduid als 'woning - voormalige agrarisch bedrijf'. Een inwoonsituatie is niet vermeld.

Reactie van de gemeente

1. Er is niet gebleken dat voldaan wordt aan de voorwaarden om de situatie als inwoonsituatie aan te merken (o.a. onzelfstandige wooneenheid, geen woningscheidende wand). Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

2. Als een veldschuur bestond voor 1 november 2012 is die in het huidige bestemmingsplan positief bestemd, en dan wordt die ook in het omgevingsplan positief bestemd.

Reclamant 77

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Okkenbroekseweg 4 en 4a

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u een aantal punten naar voren:

1. Er zijn twee bedrijfswoningen, maar bij de bouwregels staat 'woning - met inwoning'. Om verwarring te voorkomen verzoekt u het laatste te verwijderen.

2. Aan de noordzijde van de weg liggen kuilplaten en sleufsilo's. U verzoekt 'aan één zijde van de weg' weg te laten bij de regels voor het bedrijf.

3. Het bedrijf is aangeduid als grondgebonden bedrijf. U mist een begripsomschrijving. U verzoekt daarom 'grondgebonden' weg te laten, of anders een begripsbeschrijving op te nemen.

4. Als strijdig gebruik is vergisting en het verhandelen van de daarbij vrijkomende energie genoemd. U verzoekt monovergisting van bedrijfseigen mest toe te staan.

5. U geeft aan dat opslag gevaarlijke stoffen is genoemd als strijdig gebruik, terwijl dit wel bij de bedrijfsvoering hoort. U verzoekt een goede definitie van gevaarlijke stoffen te geven.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel ten zuiden van de Okkenbroekseweg op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan. De noordzijde van de weg is bestemd als 'Agrarisch'. In deze bestemming is opslag van veevoer, mest en agrarische producten mits dit binnen 50 m vanaf het agrarisch bouwvlak is gelegen.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is zoals aangegeven in de inspraakreactie: een agrarisch bedrijf met twee bedrijfswoningen. Bij 'woning - met inwoning' staat voor elke bedrijfswoning aangegeven, waarbij regels worden gegeven voor 'woning - met inwoning'.

Reactie van de gemeente

1. De twee bedrijfswoningen zijn positief bestemd. Aanpassing van het omgevingsplan is niet nodig op dit punt.

2. De regels worden aangepast zodanig dat de kuilplaten en sleufsilo's ook aan de andere kant van de weg mogen blijven liggen.

3. Een begripsbepaling voor grondgebonden bedrijf wordt opgenomen in het omgevingsplan.

4. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. Mestvergisting bij agrarische bedrijven zal in de hele gemeente worden toegestaan als de energie voor eigen gebruik is.

5. Opslag van gevaarlijke stoffen die horen bij de agrarische bedrijfsvoering zal worden toegestaan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 78

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Dijkerhoekseweg 10

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie namens geeft u aan dat er ook bedrijfsmatig vee wordt gehouden. Daarnaast geeft u aan dat de twee bedrijfswoningen in het omgevingsplan ten onrechte zijn aangeduid als 'woning - voormalig agrarisch bedrijf' en 'woning - voormalig agrarisch bedrijf karakteristiek'. U verzoekt het omgevingsplan op deze twee punten aan te passen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel van Dijkerhoekseweg 10 en 10A op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan. De bedrijfswoning met adres Dijkerhoekseweg 10 is aangeduid als 'karakteristiek'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten bestemd het bedrijf als akkerbouwbedrijf. De twee bedrijfswoningen zijn bestemd zoals aangegeven in de inspraakreactie.

Reactie van de gemeente

1. Tijdens een controle in juni 2018 is door de eigenaar aangegeven geen vee meer te hebben. Ook de ammoniakrechten waren toendertijd verkocht. Er is geen wijziging nodig.

2. De bedrijfswoningen zullen als zodanig worden bestemd, waarvan 1 als karakteristiek. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 79

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Dijkerhoekseweg 5

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie namens verzoekt u de functie akkerbouwbedrijf op de locatie Dijkerhoekseweg 5 te verwijderen omdat het bedrijf waarschijnlijk stopt. Daarnaast verzoekt u voor zowel huisnummer 5 als 5W op te nemen dat het een 'woning - voormalig agrarisch bedrijf is' is, of als dat niet mogelijk is 'woning - met inwoning' op te nemen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Inwoning is onder voorwaarden toegestaan na afwijking van de gebruiksregels.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het bedrijf bestemd als agrarisch bedrijf (akkerbouwbedrijf). De inwoonsituatie wordt hierbij niet benoemd.

Reactie van de gemeente

De bedrijfsfunctie zal, op uw verzoek, worden verwijderd. Op 6 november 2017 is een omgevingsvergunning voor het bouwen verleend voor het vervangen van gedeelte van huisnummer 5 en het verbouwen van huisnummer 5W. Het omgevingsplan wordt aangepast om aan het adres de functie van een voormalig agrarisch bedrijfswoning met inwoning toe te kennen.

Reclamant 80

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Beusebergerweg 55

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat bij de Beusebergerweg 55 en 55a een woning met inwoonsituatie is en verzoekt u dit in het omgevingsplan als zodanig te bestemmen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch bedrijf'. Inwoning is onder voorwaarden toegestaan na afwijking van de gebruiksregels.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is Beusebergerweg 55 bestemd als agrarisch bedrijf. Een inwoonsituatie en/of huisnummer 55a wordt niet genoemd.

Reactie van de gemeente

In 2016 is voor de inwoonsituatie het huisnummer 55A toegekend. Dit is verwerkt in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 81

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Dorperdijk 2

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie vraagt u hoe het gestelde bij het landschapsontwikkelingsplan over de Scholmansdijk gerealiseerd moet worden. Met de ruilverkaveling is dit volgens u al prima ingericht.

2. Daarnaast vraagt u bij Dorperdijk 2 waarom mestvergisting als strijdig gebruik is aangemerkt, terwijl de veehouderij juist duurzamer moet worden en er nieuwe initiatieven ontstaan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel van Dorperdijk 2 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Mestvergisting is mogelijk binnen deze bestemming. In de regels is een afwijking van de bouwregels opgenomen ten behoeve van mestvergistingsinstallaties tot een maximale hoogte van 12 meter.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het agrarisch bedrijf bestemd. Het vergisten van mest en het verhandelen van de daarbij vrijkomende energie wordt als strijdig gebruik genoemd.

Reactie van de gemeente

1. Voor wat betreft de Scholmansdijk is het een wens van de gemeente om een deel van de landweer weer zichtbaar te maken. Dit is onderdeel van het Landschapsontwikkelingsplan dat is vastgesteld in 2007. Het Prioriteit voor uitvoering is laag. Het gaat dus om vastgesteld beleid. Er zijn nu geen concrete plannen om dit te realiseren. Achtergrond van het opnemen in het omgevingsplan is dat het een bijzonder cultuurhistorisch element is.

2. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. Mestvergisting bij agrarische bedrijven zal in de hele gemeente worden toegestaan als de energie voor eigen gebruik is. Daarnaast zal in een deel van de gemeente met een hoge concentratie van agrarische bedrijvigheid, waar ook de Dorperdijk 2 toe behoort, ook onderlinge levering wordt toegestaan tussen samenwerkende agrarische bedrijven met een maximum van in totaal 4 agrarische bedrijven.

Reclamant 82

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Borkeldsweg 57

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u zes punten naar voren:

1. Borkeldsweg 31, Borkeldsweg 29 en Vianenweg 5 worden onterecht binnen de grenzen van het bedrijfsmatige deel van Bungalowpark De Lindenberg weergegeven.

2. In de tekst wordt u onterecht benoemd als zijnde een Landal organisatie.

3. De afstand van gebouwen ten opzichte van de openbare wegen zou u weer terug op 10 meter willen hebben, of anders in ieder geval gelijk aan de bestaande situatie aan de Borkeldsweg. (15 meter)

4. Perceel- en erfafscheidingen dienen nu volgens dit nieuwe plan op 1,25 m te worden gerealiseerd. Dit zou u graag op maximaal 1,80 m zetten.

5. U zou graag op de percelen met kadastrale aanduiding: Holten K 381 en Holten K 384 een aanduiding krijgen dat deze mogelijk in de toekomst bestemd kunnen worden voor uitbreiding van Bungalowpark De Lindenberg. Dit omdat zoals aangegeven uitbreiding mogelijk is (mits landschappelijk goed ingepast) voor het voortbestaan van het vakantiepark.

6. Net zoals bij Camping Ideaal exploiteert u ook sinds enkele jaren een museum, Emaillemuseum ’t kuyerhuus. (www.emaillemuseum.nl). Dit wilt u toegevoegd hebben aan de lijst van toegelaten gebruik.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

In het huidge bestemmingsplan zijn een beperkt aantal recreatiewoningen mogelijk.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten zijn een beperkt aantal recreatiewoningen mogelijk.

Reactie van de gemeente

1. Deze opmerking is terecht. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

2. Deze opmerking is terecht. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

3. De regeling voor de minimale afstand van gebouwen ten opzichte van openbare wegen zat al in de geldende bestemmingsregeling. De regeling wordt overgenomen in het omgevingsplan. Dit is geen harde grens. Een kortere afstand kan wanneer dit vanuit stedenbouwkundig oogpunt aanvaardbaar is en de wegbeheerder vanuit wegbeheer en verkeersveiligheid geen bezwaar heeft. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

4. Vanwege de ligging in het buitengebied zijn nieuwe hoge perceel- en erfafscheidingen met een hoogte van 1,80 meter niet gewenst. De door u voorgestelde hoogte van 1,80 meter wordt niet

overgenomen in het omgevingsplan. Hierbij wordt opgemerkt dat een perceelafscheiding in de vorm van een heg niet hoeft te voldoen aan de maximale hoogte.

5. De genoemde percelen liggen ten noorden van de Borkeldsweg, aan de overzijde van Bungalowpark De Lindenberg. De percelen zijn onbebouwd en in gebruik als weiland. Vergroting van het vlak voor eventuele uitbreiding van het bungalowpark is niet gewenst. Vooralsnog houdt de gemeente ook vast aan het maximum van 500 recreatiewoningen in deze omgeving. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

6. Het emaillemuseum is een onderdeel van uw brasserie. De functie wordt, in de huidige aard en omvang, beschouwd als ondergeschikt gebruik. Een vermelding in het omgevingsplan is niet nodig. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 83

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Maneschijnsweg 21

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u de partiële herziening alsnog door te voeren in het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met de aanduiding 'intensieve veehouderij'. Er is 1 bedrijfswoning positief bestemd.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het perceel bestemd voor het uitoefenen van een op- en overslag bedrijf voor veevoeders met maximaal 1250 m2 aan bedrijfsbebouwing met een bedrijfswoning.

Reactie van de gemeente

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Holten, partiële herziening Maneschijnsweg 21' dat in 2009 is vastgesteld kende aan de westzijde de bestemming Bedrijf. Dit deel was bestemd voor een veevoederbedrijf met een bedrijfswoning, op de plek waar dit nader was aangeduid. Aan de oostzijde was een bestemming Agrarisch - Bouwblok. Op grond hiervan mocht ook een bedrijfswoning worden gebouwd. De partiële herziening is doorgevoerd omdat bij herziening van het bestemmingsplan “Buitengebied Holten” in 1992 abusievelijk een bouwmogelijkheid voor een bedrijfswoning is komen te vervallen.

Van de mogelijkheid om een tweede bedrijfswoning te realiseren is geen gebruik gemaakt.

De mogelijkheid voor een tweede bedrijfswoning is in het omgevingsplan weggelaten omdat het agrarisch bedrijf is gestopt. Een tweede bedrijfswoning wordt daarmee niet noodzakelijk geacht.

Reclamant 84

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Borkeldsweg 31

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat Borkeldsweg 31 ten onrechte is ingetekend als onderdeel van recreatieterrein De Lindenberg. U verzoekt dit te bestemmen als (permanente) woning.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Wonen.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het ten onrechte niet als woning bestemd.

Reactie van de gemeente

Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 85

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Vianenweg 3

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan graag samen de mogelijkheden te willen verkennen om de achterzijde van het terrein van Vianenweg 3 te bestemmen voor maximaal 6 hoogwaardige duurzame recreatiewoningen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de Vianenweg 3 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Wonen.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de Vianenweg 3 bestemd als woning.

Reactie van de gemeente

In deze omgeving is het uitgangspunt maximaal 500 recreatiewoningen. Gelet op dit maximum is uitbreiding van het aantal recreatiewoningen niet mogelijk en is een verkenning van mogelijkheden niet zinvol.

Reclamant 86

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Pasmansweg 12

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat op de locatie Pasmansweg 12 en Pasmansweg 12 W te Holten, tevens een nevenfunctie is gevestigd, en wel in de vorm van een veehandelsbedrijf. U verzoekt dit toe te voegen aan het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Een nevenactiviteit als veehandelsbedrijf is niet bij recht toegestaan in het bestemmingsplan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het bedrijf bestemd als grondgebonden agrarisch bedrijf. Veehandelsactiviteiten worden niet genoemd als toegestaan gebruik.

Reactie van de gemeente

Op de locatie is al lang een veehandelsbedrijf gevestigd en vinden kleinschalige veehandelsactiviteiten plaats. Mede gelet op de ontsluiting kunnen de veehandelsactiviteiten als nevenactiviteit positief worden bestemd. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 87

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Lambooysweg 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u drie punten naar voren:

1. Er vindt als nevenactiviteit afvalinzameling plaats van materialen die vanwege de hoeveelheid niet op de gemeentewerf gebracht kunnen worden (onder andere dakafval, puin en asbestplaten). De omschrijving in het omgevingsplan is te summier.

2. U kunt op de planviewer niet zien welke nevenactiviteiten u als niet-agrarisch bedrijf mag.

3. Dagrecreatie op een naastgelegen perceel (Holten I 57) is in 2012 zonder uw medeweten wegbestemd. Graag wilt u deze functie weer terug. Nu wordt het pand gebruikt als opslag voor onder anderen de buurtvereniging. U wilt het graag kunnen gebruiken voor evenementen zoals een volleybaltoernooi van de buurtvereniging.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment valt het bedrijf op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten binnen twee bestemmingen: Bedrijf, waarbij op deze locatie opslag als bedrijfsactiviteit is toegestaan, en aan de westkant Bos, met nadere aanduiding 'opslag'.

Het perceel Holten I 57 is aan de noordkant bestemd als 'Agrarisch met waarden - Landschap' en aan de zuidkant als Bos. Opslag anders dan voor agrarische activiteiten is aangemerkt als strijdig gebruik in de bestemming 'Agrarisch met waarden - Landschap', waar het pand binnen veld dat op het veld ligt.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het bedrijf bestemd met als toegestane activiteiten: opslag en verhuur van containers met maximaal 385 m2 aan bedrijfsbebouwing.

Het perceel Holten I 57 is aan de noordkant bestemd als "Agrarisch landschap - gemengde functies" en aan de zuidkant als Natuurlandschap.

Reactie van de gemeente

1. Allereerst wordt opgemerkt dat overslag of inzameling van afval een meldings- of (milieu)vergunningsplichtige activiteit kan zijn Indien er daadwerkelijk asbest wordt ingezameld of overgeslagen zou de provincie het bevoegd gezag worden. Afvalinzameling over overslag van afval is vanuit oogpunt van een goede ruimtelijke ordening niet wenselijk, ook niet als nevenactiviteit. Afvalinzameling of overslag zorgt voor onder andere extra verkeersbewegingen en past ruimtelijk niet in het landschap. Een dergelijke functie hoort daarom niet in het buitengebied. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt. Afvalinzameling en overslag van afval blijft daarmee in strijd met het bestemmingsplan.

2. In het voorontwerp omgevingsplan ontbrak bij het adres een snelkoppeling naar artikel 367 "Melding nevenactiviteit bij een (agrarisch) bedrijf". Dit zal worden hersteld. Als het voor u in het ontwerpomgevingsplan ook onduidelijk is, kunt u naar het Loket Ruimte gaan.

3. Het perceel Holten I 57, dat ook bij u in eigendom is, was voor het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten in werking trad, deels bestemd als hondendressuurterrein en voor het overige voor bos. Er staan 2 kleine gebouwen/bouwwerken op, van ongeveer 100 m2 en ongeveer 40 m2. Opslag voor de buurtvereniging en incidenteel kleinschalig gebruik van de weide voor een volleybaltoernooi is niet bezwaarlijk. Aanpassing van de functie is hiervoor niet nodig. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 88

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oude Hellendoornseweg 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u drie punten naar voren:

1. U wil de huidige bouwrechten behouden.

2. U vraagt hoe om te gaan met het perceel zoals dat nu in het bestemmingsplan Wonen Holten staat aangezien er nu geen bouwvlakken meer zijn.

3. U vraagt of uw perceel, net als agrarische bedrijfswoningen, meer dan 100 m2 aan bijgebouwen zou mogen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming 'Wonen - Landhuis' met als nadere aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - klasse b'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de woning bestemd als 'woning - landhuis klasse b'. Per bouwperceel mogen maximaal twee bijgebouwen worden gebouwd met een gezamenlijke oppervlak van 100 m², dan wel de bestaande oppervlakte, indien deze meer bedraagt.

Reactie van de gemeente

1. De bouwrechten van deze bestemming zijn overgenomen uit het vigerende bestemmingsplan.

2. In het omgevingsplan wordt niet gewerkt met bouwvlakken maar in plaats daarvan met regels. Belangrijk daarbij is het principe van bebouwingsconcentratie. Bij bouwplannen waarvoor een omgevingsvergunning nodig is wordt aan de regels getoetst.

3. Gezien de omgeving op de Holterberg is het niet wenselijk als er grote bijgebouwen bijkomen.

Reclamant 89

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie geeft u aan dat zolang de Omgevingswet niet in werking is getreden, de landelijk en provinciaal vastgestelde milieuregels blijven gelden. De redactie van de milieuregels in het omgevingsplan wijkt af van de bestaande regels die voor deze aspecten gelden.

Daarnaast geeft u aan dat de Wet geurhinder en veehouderij voorwaarden geeft aan vaststellen van andere geurnormen.

2. Verder merkt u op dat bij loslaten van bouwvlakken de bestaande situatie duidelijk moet zijn. U pleit daarom voor 1 referentiedatum, waarbij ook verleende vergunningen en meldingen worden gerespecteerd.

3. Over het milieueffectrapport merkt u op dat dit goed moet aansluiten op het ontwikkelingsgerichte karakter van het omgevingsplan, bijvoorbeeld door

monitoring en het hand-aan-de-kraan-principe. Het milieueffectrapport zou gebruikt kunnen worden om de ontwikkelruimte ten opzichte van het programma aanpak stikstof te onderzoeken.

4. U blijft graag betrokken bij de uitwerking van het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Er is geen locatie bekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Er is geen locatie bekend.

Reactie van de gemeente

1. Het omgevingsplan zal moeten voldoen aan de huidige wet- en regelgeving.

2. Van de opmerkingen is kennis genomen. 1 referentiedatum en behoud van bestaande rechten is uitgangspunt.

3. Van de opmerkingen is kennis genomen en betrokken bij het opstellen van het MER.

4. De LTO wordt als lid van de klankbordgroep betrokken bij de planvorming.

Reclamant 90

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Doorlopendedijk 6

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u twee punten naar voren:

1. Mestvergisting staat bij strijdig gebruik, maar dit gaat in tegen de landelijke trend.

2. U heeft plannen die op dit moment niet kunnen, door het getekende bouwvlak, maar wel passen in het omgevingsplan. U hoopt dat er snel duidelijkheid komt voor u.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het bedrijf op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming ´Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding 'intensieve veehouderij'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het bedrijf bestemd als een intensief agrarisch bedrijf met de daarbij bestaande bedrijfsbebouwing.

Reactie van de gemeente

1. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt. Mestvergisting bij agrarische bedrijven zal in de hele gemeente worden toegestaan als de energie voor eigen gebruik is. Daarnaast zal in een deel van de gemeente met een hoge concentratie van agrarische bedrijvigheid, waar ook de Doorlopendedijk 6 toe behoort, ook onderlinge levering wordt toegestaan tussen samenwerkende agrarische bedrijven met een maximum van in totaal 4 agrarische bedrijven.

2. De plannen betreffen mestvergisting. Zie daarvoor het vorige punt. U kunt uw plannen eventueel al bespreken met de gemeente. Het omgevingsplan dient nog wel de bestemmingsplanprocedure te doorlopen voordat het als toetsingskader het huidige bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten vervangt.

Reclamant 91

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Lichtenbergerweg 10

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat bij het agrarisch bedrijf ook twee vakantieappartementen zijn en een appartement voor bed&breakfast, waarvoor omgevingsvergunning is verleend. U verzoekt het vergunde gebruik op te nemen in het omgevingsplan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten zijn de genoemde appartementen niet opgenomen.

Reactie van de gemeente

Op 24 maart 2011 is vergunning verleend voor verbouwing van een schuur met toevoeging van een boerderijkamer. Dat waarvoor vergunning is verleend zal worden opgenomen in het omgevingsplan.

Reclamant 92

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Vonderschottenweg 6

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat twee bestaande gebouwen niet zijn gearceerd in de viewer en verzoekt u deze aan te merken als bestaande gebouwen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met nadere aanduiding 'intensieve veehouderij'. De door inspreker genoemde schuren vallen ook binnen het perceel met deze bestemming.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Dit is niet van toepassing.

Reactie van de gemeente

De arcering dient ter oriëntatie en geeft geen planologische rechten. De arcering is afkomstig uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen die (telkens) wordt bijgewerkt. Het omgevingsplan hoeft niet te worden aangepast op dit punt.

Reclamant 93

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u enkele punten naar voren

1. U dringen er op aan om de uitgangspunten van Levend Paars toe te passen en behoud en versteken van de natuurfunctie te laten prevaleren boven het versterken van de relatie Holten - Holterberg. U brengt daarbij het aandachtspunt naar voren het punt dat (recreatieve) sportactiviteiten naar de randen van het

gebied dienen te worden gebracht en dat bestaande recreatieve sportactiviteiten bevroren worden op het niveau 2003.

2. U zou het zeer waarderen als het rustige geluidniveau voor de Holterberg bij evenementen wordt afgedwongen via bepalingen in

de te verstrekken APV's. Handhaving van de voorschriften m.b.t. snelheid en geluidsdempers draagt ook bij aan het terugdringen van onnodig lawaai.

3. U wilt geen uitzichtpunt nabij uw gronden in verband met de groei van bezoekersstromen.

4. U wil meer aandacht voor donkerte op bij het informatiecentrum bij de Canadese begraafplaats en rondom het Steunpunt bij het natuurmuseum.

5. Het verheugt u te constateren dat de bepalingen inzake extensief recreatief medegebruik gehandhaafd zijn. De rechtspraak zal naar uw verwachting nadere invulling geven aan het begrip extensief recreatief medegebruik en zo het genoemde beleid: behoud en versterken van de natuurfunctie (extensiever) ondersteunen.

6. U geeft in overweging mee geven om in het bestemmingsplan op een beperkt aantal gronden met de functie natuur (bos) op te nemen dat gronden kunnen worden aangewezen, voor de functie recreatieve sportactiviteiten, ondergeschikt aan de natuur, om frictie tussen de gebruikersgroepen te voorkomen.

7. U geeft in overweging mee om van de fietspaden door bebording (verplichte) fietspaden te maken.

8. U verzoekt in de bestemmingsregels natuur te regelen dat er na zonderondergang geen recreatieve sportactiviteiten met (felle) lichtbronnen plaatsvinden, en de Toeristenweg ook voor fietsers af te sluiten conform de huidige tijden.

9. U mist in het omgevingsplan opmerkingen inzake jacht en stroperij.

10. U vraagt om meer toezicht en handhaving op de wegen op de Holterberg in verband met verkeersveiligheid en geluid.

11. U wijst erop dat wijzigingen van definities onverwachte gevolgen kan hebben. Het begrip dagrecreatie is anders dan in het huidige bestemmingsplan. Het gebruik van "in principe" bij definitie

geeft ruimte om hiervan af te wijken. Niet alle recreatieve activiteiten zijn gericht op natuur- en landschapsbeleving.

12. Met de gehanteerde begripsbepaling worden ook paden die illegaal zijn aangelegd gelegaliseerd.

13. Het concept bestemmingsplan legt de eigenaar van de beuken (en andere landschapselementen) een eeuwigdurende instandhoudingsplicht op en een vervangingsplicht voor, zonder dat duidelijk is wat precies verwacht wordt.

Dit zal leiden tot planschade. De gemeente kan ook een goed voorstel voor verwerving doen.

14. U wilt in overleg het bouwvlak aanpassen.

15. In de bebouwingsvoorschriften wordt er van m3 naar m2 gegaan. U wilt zeker gesteld hebben dat de overstap van M3 naar M2 geen verslechtering van de uitbreidingmogelijkheden gaan inhouden.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Geen specifieke locatie bekend.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Geen specifieke locatie bekend.

Reactie van de gemeente

1. Van de opmerking is kennis genomen. De opmerking is geen verzoek om het omgevingsplan aan te passen en biedt geen aanleiding daartoe.

2. Van de opmerking is kennis genomen. De opmerking is geen verzoek om het omgevingsplan aan te passen en biedt geen aanleiding daartoe.

3. Het omgevingsplan maakt niet de realisatie van een uitzichtpunt mogelijk. Daarvoor zal te zijner tijd een aparte planologische procedure moeten worden gevoerd. Hier kunt u dan ook een reactie op indienen.

4.Van de opmerking is kennis genomen. De opmerking is geen verzoek om het omgevingsplan aan te passen en biedt geen aanleiding daartoe.

5. Van de opmerking is kennis genomen. De opmerking is geen verzoek om het omgevingsplan aan te passen en biedt geen aanleiding daartoe.

6. Van de opmerking is kennis genomen. Dit is niet iets wat in het omgevingsplan wordt geregeld. Het reguleren van evenementen wordt in de omgevingsvisie opgepakt.

7. Van de opmerking is kennis genomen. Dit is niet iets wat in het omgevingsplan wordt geregeld. De opmerking is geen verzoek om het omgevingsplan aan te passen en biedt geen aanleiding daartoe.

8. Van de opmerking is kennis genomen. Dit is niet iets wat in het omgevingsplan wordt geregeld.

9. Stroperij is per definitie verboden. Jacht is als onderdeel van beheer toegestaan.

10. De gemeente heeft van de opmerking is kennis genomen. Dit is niet iets wat in een bestemmingsplan/omgevingsplan wordt geregeld.

11. Van de opmerking is kennis genomen. Dit is niet iets wat in het omgevingsplan wordt geregeld. Het reguleren van evenementen wordt in de omgevingsvisie opgepakt.

12. Van de opmerking is kennis genomen. Dit is niet iets wat in het omgevingsplan wordt geregeld.

13. Van de opmerking is kennis genomen. Dit is niet iets wat in het omgevingsplan wordt geregeld.

14. Het omgevingsplan werkt niet met een bouwvlak. De opmerking is geen aanleiding het omgevingsplan aan te passen.

15. Niet elke specifieke situatie is bekeken, maar over het algemeen klopt us constatering.

Reclamant 94

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Holterbergweg 3

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u de volgende punten naar voren:

1. Binnen infrastructuur mist u dat bos ook is toegestaan (zie situatie voor de woning)

2. Bij de begrippenlijst wordt bij het begrip bouwgrens het bouwvlak benoemd, terwijl er geen bouwvlak meer is.

3. Het stuk groen bij de Holterbergweg voor uw woning zou aangewezen moeten worden als bos en niet als infrastructuur zodat het behouden blijft.

4. U vraagt wat de consequenties zijn van het weglaten van bouwvlakken.

5. In deelgebied 5 van het LOP wordt als visie een uitzichttoren op de Holterberg benoemd. In het kader van veiligheid vindt u dit niet wenselijk.

6. Het zou niet mogelijk moeten zijn dat er zomaar bomen worden gekapt, zo ook het stuk groen in de weg voor uw woning.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel van inspreker op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming Wonen en Bos (aan de wegwijde). Het hele bestemmingsplan valt ter plaatse binnen het bouwvlak. De Holterbergweg is bestemd als 'Verkeer - Verblijf', inclusief het genoemde groen tussen de banen van de Holterbergweg.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de weg en het groen ertussen bestemd als Infrastructuur. De woning aan de Holterbergweg 3 is bestemd als Woning - landhuis klasse b. Het gebied ligt in de basisfunctielaag Natuurlandschap.

Reactie van de gemeente

1. Binnen Infrastructuur zijn groenvoorzieningen toegestaan. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

2. Het begrip kan worden weggelaten als het niet wordt gebruikt. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

3. Dit stuk groen hoeft niet als groen aangewezen te worden om behouden te blijven. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

4. Bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen zal getoetst worden aan de regels van het omgevingsplan, onder andere aan het principe van bebouwingsconcentratie.

5. Hiervan is kennisgenomen. Het omgevingsplan maakt niet de realisatie van een uitzichttoren mogelijk. Hiervoor zal een aparte planologische procedure gevoerd moeten worden.

6. Hiervan is kennis genomen.

Reclamant 95

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Kwintenweg 8

Samenvatting inspraakreactie

1. In uw inspraakreactie vraagt u of de bouwregels voor de veldschuur aan de Sprengenweg niet iets flexibeler mogen.

2. Daarnaast verzoekt u de dubbele bewoning bij Kwintenweg 8, zoals al aanwezig sinds realisatie in 1982, op te nemen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment hebben de adressen Kwintenweg 8 en 10 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding 'intensieve veehouderij', waarbij 2 bedrijfswoningen zijn toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de bestemming overgenomen. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan. Een inwoonsituatie staat niet vermeld.

Veldschuren mogen worden vernieuwd waarbij de bestaande oppervlakte, inhoud, nokhoogte, goothoogte, lengte en breedte als maximale maten gelden.

Reactie van de gemeente

1. Het is niet wenselijk dat regels voor veldschuren in het algemeen worden verruimd. De inspreker noemt geen redenen waarom dat in dit geval verruiming van bouwregels zou moeten zijn. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

2. In onze administratie is geen inwoning bekend. Na inwerkingtreding van het omgevingsplan kunnen inwoonsituaties met een melding zoals opgenomen in het omgevingsplan, eventueel planologisch worden geregeld.

Reclamant 96

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Beumersteeg 17

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat u de agrarische bedrijfsbestemming en het bijbehorend bouwblok graag wilt behouden omdat u nog steeds landbouwhuisdieren heeft en in verband met toekomstige activiteiten.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding 'intensieve veehouderij'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de Beumersteeg 17 bestemd als "Woning - voormalig agrarisch bedrijf met inwoning".

Reactie van de gemeente

Omdat hier al jaren geen volwaardig agrarisch bedrijf is, is een agrarische bestemming geen passende bestemming.

Reclamant 97

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Elsenerveldweg 8

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u een aantal punten naar voren voor de Elsenerveldweg 8.

1. U wilt graag vermeld hebben dat aan de overzijde van de weg opslag van voer is.

2. U meldt dat u een zorgboerderij heeft.

3. U meldt dat u op deze locatie lesgeeft aan leerlingen van het AOC.

4. Over de opslag van gevaarlijke stoffen merkt u op dat er diesel wordt opgeslagen.

5. U wilt graag reclame kunnen maken voor de zuivelcorporatie waaraan u levert, waarbij u verwijst naar een toezegging in een brief van de gemeente.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de Elsenerveldweg 8 en 10 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf', waarbij 2 bedrijfswoningen zijn toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de bestemming overgenomen. Het agrarisch bedrijf is volgens de regels aan 1 kant van de weg toegestaan, het vlak voor het agrarisch bedrijf ligt wel aan 2 kanten. Reclame-uitingen en opslag gevaarlijke stoffen zijn specifiek aangeduid als gebruik in strijd met de bestemming.

Reactie van de gemeente

1. Dit zal worden vermeld, waarbij zal worden aangegeven dat deze gehandhaafd mogen blijven. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

2. Uit nader mailcontact met u is gebleken dat de zorgboerderij zo kleinschalig is, dat het past in de bestemming en specifieke vermelding in het omgevingsplan niet nodig is.

3. Bij nader mailcontact met u is gebleken dat de lesactiviteiten zo kleinschalig zijn, dat het past in de bestemming en specifieke vermelding in het omgevingsplan niet nodig is.

4. Opslag van gevaarlijke stoffen die horen bij de agrarische bedrijfsvoering zal worden toegestaan. Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

5. Reclamebeleid van de gemeente is vastgelegd in een reclamenota. in de Reclamenota gemeente Rijssen-Holten 2014 die in 2015 is vastgesteld, staat onder welke criteria reclame bij agrarische bedrijven zijn toegestaan. Het reclamebeleid wordt opgenomen in het omgevingsplan.

Reclamant 98

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Maneschijnsweg 20

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u bij de Maneschijnsweg 20 dit graag als aparte woning, met inwoning en schuur in te tekenen, apart van Maneschijnsweg 20a, met bestemming Woning, voormalig agrarisch bedrijf. Daarnaast verzoekt u een klein schuurtje als gebouw in te tekenen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de Maneschijnsweg 20 en 20A op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf', waarbij 1 bedrijfswoning is toegestaan.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de bestemming overgenomen.

Reactie van de gemeente

Op grond van de verleende bouwvergunning is inwoning qua plattegrond mogelijk. Uit de gemeentelijke WOZ-informatie blijkt niet dat er op dit moment sprake is van inwoning. Op grond van de Basisregistratie Adressen en Gebouwen wordt geconcludeerd dat hier inderdaad sprake is van inwoning. Het omgevingsplan wordt aangepast.

Het intekenen van het schuurtje is niet iets van het omgevingsplan, maar van de Basisregistratie Adressen en Gebouwen.

Reclamant 99

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Deventerweg 73

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat bij de bedrijfswoning aan de Deventerweg 73 een inwoonsituatie is.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het adres bestemd voor een agrarisch bedrijf met bedrijfswoning. Een inwoonsituatie wordt niet vermeld.

Reactie van de gemeente

Er is niet gebleken dat voldaan wordt aan de voorwaarden om de situatie als inwoonsituatie aan te merken (o.a. onzelfstandige wooneenheid, geen woningscheidende wand).

Reclamant 100

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Oosterveldsweg 4

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u een aantal punten over de Oosterveldsweg 4 naar voren:

1. Een gebouw dat is gearceerd, behoort niet tot de locatie, maar tot de woning van de Vonderschottenweg 6.

2. Na toepassing van rood-voor-rood zal alleen een volwaardig agrarisch bedrijf aan de Oosterveldsweg 4 zijn, niet meer aan de Vonderschottenweg 6 . Voor een goede ontsluiting voor de Oosterveldsweg 4, verzoekt u een zandweg over te nemen als verharde weg. Tevens verzoekt u om de kruising Oosterveldsweg / Vonderschottenweg te verruimen zodat de Oosterveldsweg

toegankelijk wordt voor het vrachtverkeer vanaf de doorgaande provinciale weg.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel Oosterveldsweg 4 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de Oosterveldsweg 4 te ruim begrensd en omvat ook Vonderschottenweg 6.

Reactie van de gemeente

1. De begrenzing van Oosterveldsweg 4 wordt aangepast.

2. Voor de rood-voor-roodontwikkeling zal een aparte procedure moeten worden gevolgd. Daarbij zal bereikbaarheid van het agrarische bedrijf aan de orde komen. Eventuele aanpassing van de gemeentelijke infrastructuur in verband met deze ontwikkeling komt in principe voor rekening van de initiatiefnemer.

Reclamant 101

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Schutteweg 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u een aantal punten over de Schutteweg 2 naar voren:

1. U verzoekt de oppervlakte bedrijfsgebouwen in overeenstemming met de werkelijke situatie van (afgerond) 638 m2;

2. U verzoekt in artikel 208.3 onder d uit de regels te verwijderen, er is namelijk geen sprake van een agrarisch bedrijf;

3. U verzoekt de regel ten aanzien van geur in artikel 214.3 onder a te verwijderen;

4. U verzoekt in artikel 283.3.2 sub b onder 1 voor de bij recht toegestane oppervlakte bijgebouwen voor privégebruik 395 m2 op te nemen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Bedrijf. Op grond van de regels is een loon- en grondverzetbedrijf en landbouwmechanisatie toegestaan met een oppervlakte van 550 m2 aan bebouwing.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de Schutteweg 2 bestemd voor uitoefenen van een loon- en grondverzetbedrijf en landbouwmechanisatie met maximaal 605 m2 aan bedrijfsbebouwing.

Reactie van de gemeente

1. Op 30 januari 2017 is omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een schuur van ongeveer 240 m2. Het ging hierbij om een omgevingsvergunning met afwijkingsbesluit. Er is nu 920 m2 aan oppervlakte voor bedrijfsgebouwen opgenomen.

2. In het door u genoemde artikel wordt "Het gebruik van de bedrijfswoning door derden die geen arbeidsrelatie heeft dat in overeenstemming is met de omvang van het agrarische bedrijf op deze locatie" aangemerkt als gebruik in strijd met het omgevingsplan. Ter plaatse is inderdaad geen agrarisch bedrijf. Het woord agrarisch wordt geschrapt uit het artikel.

3. Het door u genoemde artikel bevat milieunormen, onder andere voor geur, waarmee rekening moet worden gehouden bij de bouw, om een afdoende woon- en leefklimaat te garanderen. De regels gelden voor alle niet-agrarische bedrijven, waarbij het kan zijn dat die voor een afzonderlijk bedrijf niet van toepassing is. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

4. Het door u genoemde artikel bevat algemene regels voor een maximum oppervlakte voor bijbehorende bouwwerk bij woningen waar inwoning is. Het door u genoemde oppervlak is veel

hoger dan wat de gemeente wil toestaan. Een deel van de bijgebouwen blijven onder het overgangsrecht. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 102

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Valeweg 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat de nieuwbouw ongeveer 320 m2 omvat in plaats van de vermelde 288 m2. Daarnaast heeft u moeite met dat kampeerterrein en/of dagrecreatie bij strijdig gebruik wordt genoemd in verband met het aanleggen van een speelveldje.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft de Valeweg 2 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Maatschappelijk. De regels van dit plan bepalen dat er maximaal 262 m2 aan gebouwen mogen zijn.

Voorontwerp van het omgevingsplan

Ten tijde van het voorontwerp was de ruimtelijke procedrue nog niet doorlopen.

Reactie van de gemeente

Voor deze locatie wordt een apart bestemmingsplan opgesteld. Als een ruimtelijke procedure tijdig in zijn geheel is doorlopen, kan het worden meegenomen in het omgevingsplan. Op deze locatie is ondertussen de ruimtelijke procedure doorlopen.

Reclamant 103

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Helhuizerweg 14

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie over Helhuizerweg 14 brengt u de volgende punten naar voren:

1. U heeft bezwaar dat een smalle strook met fijnsparren aan de zuid- en westrand is aangewezen als natuurlandschap.

2. U meldt dat er een inwoonsituatie is.

3. Er wordt geen melding gemaakt van een huidige nevenactiviteit te weten boerderijkamers.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het agrarisch bedrijf op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming 'Agrarisch - Agrarisch Bedrijf' met aanduiding voor 'intensieve veehouderij'. Er zijn twee bedrijfswoningen toegestaan. Boerderijkamers zijn toegestaan voor zover die op het tijdstip van terinzagelegging van het ontwerpplan (4 mei 2012) reeds aanwezig waren. 2 toen al aanwezige boerderijkamers liggen in het bestemmingsvlak. Voor 4 andere boerderijkamers is een afzonderlijk projectbesluit genomen. Deze boerderijkamers zijn in 2012 gebouwd. Ten zuiden en westen van deze boerderijkamers is de dubbelbestemming 'Waarde - EHS' gegeven, en is daarmee mede bestemd voor het ontwikkelen en in stand houden van de natuur- en landschapswaarden.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is aan de stroken ten zuiden en westen van het agrarisch bedrijf en de boerderijkamers de basisfunctie natuurlandschap toegekend. Inwoning of een nevenactiviteit is niet opgenomen bij het agrarisch bedrijf.

Reactie van de gemeente

Ad1. Gelet op de landschappelijke functie en mogelijke waarde voor de natuur is de bestemming voor natuurlandschap gepast. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Ad 2. In 2012 is een omgevingsvergunning voor het bouwen verleend ten behoeve van het vergroten van de woning om inwoning mogelijk te maken. Het omgevingsplan wordt op dit punt aangepast.

Ad 3. De 6 boerderijkamers zullen worden vermeld in het omgevingsplan. Het omgevingsplan wordt op dit punt aangepast.

Reclamant 104

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Drostendijk 2

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u een aantal punten naar voren:

1. Een kippenhok staat niet op de topografische ondergrond

2. Het is u niet duidelijk of de bestemming woning met bedrijf is of niet.

3. Een ingetekende stuk houtwal aan de zuidkant is niet aanwezig.

4. Een heg langs de Drostendijk is niet vermeld, maar er rust wel GB-subsidie op.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel Drostendijk 2 op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten de bestemming Wonen.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het adres bestemd als woning.

Reactie van de gemeente

1. Niet elk bouwwerk is zichtbaar in de viewer. Dat hangt onder meer af van de grootte van het bouwwerk. Het al dan niet op de topografische ondergrond staan heeft geen directe planologische betekenis. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

2. Ter plaatse is geen bedrijf bestemd bij de woning. In de regels van het omgevingsplan is opgenomen dat een aan huis gebonden beroep (zoals nader omschreven in de regels) is toegestaan. Hiervoor dient dan wel eerst melding te worden gedaan bij de gemeente.

3. De strook met de basisfunctie Natuurlandschap is zeer smal. Het bedoelde stuk, hoewel het geen houtwal is, bevat wel enige begroeiing. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

4. Niet alle elementen waar subsidie voor is gegeven in het kader van de Groen Blauwe diensten, zullen in het omgevingsplan worden beschermd. Voor heggen voert het te ver om bijvoorbeeld een vergunningplicht in te stellen voor aantasting van de heg. Bij de subsidieverlening zijn langdurige overeenkomsten gesloten voor het behoud van de elementen (in de regel 21 jaar), zodat bescherming voor die periode privaatrechtelijk is geregeld. Het omgevingsplan wordt niet aangepast op dit punt.

Reclamant 105

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Er is geen locatie bekend.

Samenvatting inspraakreactie

Namens IVN Rijssen-Enter heeft u gevraagd om bescherming van solitaire bomen in het perceel bij hoek Wildweg / Drostendijk. U geeft aan dat dit alsnog moet gebeuren, net als bij het Kastanjelaantje (Katoendijk). U heeft gevraagd alle elementen waar groenblauwediensten contracten op zitten te beschermen. Voor zover u dat kan zien is dat niet consequent gebeurd.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Uw inspraak is niet gericht op een specifieke locatie.

Voorontwerp van het omgevingsplan

De Katoendijk is in het voorontwerp meegenomen als apart element onder het Landschapsontwikkelingsplan en maakt zo onderdeel uit van het omgevingsplan (zoekfunctie Katoendijk).

Reactie van de gemeente

Het ontwerp omgevingsplan is op dit punt verder uitgewerkt. Zo zijn elementen toegevoegd in vergelijking met het voorontwerpontwerp van het omgevingsplan, zijn regels toegevoegd voor het beschermen van de belangrijke landschappelijke elementen, zoals de Katoendijk, en is een vergunningplicht opgenomen voor het kappen van bomen (totnogtoe geregeld via kapverordening en voorbereidingsbesluit). Het omgevingsplan wordt aangepast op dit punt.

Reclamant 106

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Maneschijnsweg 35

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan dat u graag ziet dat uw boerderijwoning als karakteristiek wordt gekenmerkt (agrarisch bedrijf met woning uit 1927 en achterhuis/-gevel uit 1856.)

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment is de bebouwing op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten niet aangeduid als 'karakteristiek'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de genoemde bebouwing niet aanduid als 'karakteristiek'.

Reactie van de gemeente

Het toewijzen van karakteristrieke gebouwen is geen bestemmingsplanaangelegenheid. Het is onder de aandacht gebracht bij de ambtenaar die verantwoordelijk is voor het erfgoed.

Reclamant 107

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Beumersteeg 1

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u enkele punten naar voren:

1. U verzoekt het perceel aan de Maneschijnsweg ong. waar een ruimtelijke procedure voor loopt, mee te nemen in het omgevingsplan en de planMER. Op de locatie loopt een Natuurbeschermingswetvergunning. De ammoniakrechten van deze locatie moeten worden opgevoerd in de planMER.

2. U verzoekt een (op kaart aangeduide) veldschuur positief te bestemmen.

3. Uw cliënt wil duidelijkheid hoe de "PM"-onderdelen bij de milieuregels worden bepaald en mogelijk vastgelegd.

4. Opslag gevaarlijke stoffen is genoemd als strijdig gebruik, terwijl opslag van dieselolie en reinigingsmiddelen wel gangbaar is en in het huidige bestemmingsplan toegestaan.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment hebben de percelen op grond van het bestemmingsplan 'Buitengebied Holten, Beumersteeg 1 en Maneschijnsweg ong.' (vastgesteld 18-12-2016) de bestemming ´Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'. Dit bestemmingsplan is inmiddels onherroepelijk. In het bestemmingsplan zijn maxima opgenomen voor het aantal dieren en voor de ammoniakemissie.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten was de ontwikkeling nog niet meegenomen.

Reactie van de gemeente

1. Het genoemde bestemmingsplan zal worden verwerkt in het omgevingsplan. Voor de MER wordt gebruik gemaakt van de huidige vergunningen.

2. Als een veldschuur bestond voor 1 november 2012 is die in het huidige bestemmingsplan positief bestemd, en dan wordt die ook in het omgevingsplan positief bestemd door de algemene regels voor veldschuren.

3. Dit wordt, als onderdeel van het proces, nader uitgewerkt in het ontwerpbestemmingsplan. Hierbij wordt verwezen naar het ontwerpbestemmingsplan.

4. In het omgevingsplan zal een uitzondering worden opgenomen voor opslag die hoort bij de bedrijfsvoering.

Reclamant 108

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Evertjesweg 3

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie brengt u twee punten naar voren:

1. In de bouwregels voor de camping staat aangegeven dat bouwwerken, geen gebouw zijnde, een maximale hoogte van 1,25 m' mogen hebben. Daar waar caravans met de achterzijde aan elkaar grenzen stelt u voor om een maximale hoogte voor bouwwerken (schuttingen) van 2,00 m' te hanteren.

2. U wil het recht voorbehouden om drie bestaande, vergunde veldschuren weer op te bouwen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment zijn op grond van het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten 30 stacaravans toegestaan. Voor perceel- en erfafscheidingen zijn geen maximale hoogtes opgenomen.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is bij de camping bepaald dat perceel- en erfafscheidingen maximaal 1,25 m hoog mogen zijn.

Reactie van de gemeente

1. Vanwege de ligging in het buitengebied zijn nieuwe hoge perceel- en erfafscheidingen met een hoogte van 2 meter niet gewenst. De door u voorgestelde hoogte van 2 meter wordt niet overgenomen in het omgevingsplan. Hierbij wordt opgemerkt dat een perceelafscheiding in de vorm van een heg niet hoeft te voldoen aan de maximale hoogte.

2. Als de veldschuren bestonden voor 1 november 2012 zijn die in het huidige bestemmingsplan positief bestemd, en, als die er nog staan, dan worden ze ook in het omgevingsplan positief bestemd door de algemene regels voor veldschuren.

Reclamant 109

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Keizersdijk 103

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie verzoekt u de bestaande inwoonsituatie bij Keizersdijk 103 in het omgevingsplan op te nemen.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Reparatieplan Bestemmingsplan Buitengebied de bestemming ´Agrarisch - Agrarisch Bedrijf'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is het adres bestemd voor een agrarisch bedrijf met een bedrijfswoning. Een inwoonsituatie is niet vermeld.

Reactie van de gemeente

In 2006 is een bouwvergunning verleend op grond waarvan inwoning mogelijk is.

Reclamant 110

Deze inspraakreactie betreft de volgende locatie: Raalterweg 9

Samenvatting inspraakreactie

In uw inspraakreactie geeft u aan bezwaar te maken tegen het voornemen uw woning in te delen in het omgevingsplan buitengebied. U noemt daarbij de volgende redenen:

1. Over het bestemmingsplan Wonen Holten is intensief overleg gepleegd tussen de gemeente en de Kring Bewoners Holterberg met als resultaat dat het gebied werd ingedeeld bij bestemmingsplan Wonen Holten.

2. Het gaat om een vrij dicht bebouwd woongebied met circa 100 woningen en de nieuwe bestemming zorgt voor een beknotting van de planologische mogelijkheden.

3. Ook al wordt het bestaande bestemmingsplan 1 op 1 worden overgenomen, dan vreest u dat dit in de toekomst (door hogere overheden) wordt teruggedraaid.

4. De bouwmaten zijn typerend voor het buitengebied. De woningen hebben behoefte aan grote binnenruimte en niet aan grote bijgebouwen zoals elders in het buitengebied.

Bestemming in het huidige bestemmingsplan

Op dit moment heeft het perceel op grond van het bestemmingsplan Wonen Holten de bestemming 'Wonen - Landhuis' met als nadere aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - klasse a'.

Voorontwerp van het omgevingsplan

In het voorontwerp van het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is de woning bestemd als 'woning - landhuis klasse a'.

Reactie van de gemeente

De bedoeling van de Omgevingswet is dat er uiteindelijk 1 omgevingsplan per gemeente komt. Wat dat betreft zal er in de toekomst (in heel Nederland) geen onderscheid meer zijn tussen bebouwde kom en buitengebied. In het omgevingsplan zijn de regels van Wonen Holten overgenomen in het omgevingsplan.

Bijlage 2 Concept PlanMER Rijssen-Holten

PlanMER Omgevingsplan buitengebied

Rijssen-Holten

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Inhoudsopgave

1 Inleiding 6

1.1 Aanleiding 6

1.2 Verplichting planMER 6

1.3 Pilot 6

1.4 Leeswijzer 6

DEEL 1 7

2 Procesbeschrijving 7

2.1 Bepalen gebieden en ambities per gebied 8

2.2 Opstellen Omgevingsfoto 9

2.3 Botsproeven i.h.k.v. het PlanMER 10

2.4 Interne botsproeven 11

2.5 Milieutoetsing van het bijgestelde voornemen 11

2.6 Waardering milieueffecten 12

2.7 Monitoring 13

3 De deelgebieden en ambities per deelgebied 14

3.1 Stuwwalcomplex 14

3.1.1 Gebiedsbeschrijving 14

3.1.2 Ambitie 15

3.2 Oud cultuurlandschap 15

3.2.1 Gebiedsbeschrijving 15

3.2.2 Ambitie 15

3.3 Jong ontginningslandschap & Opbroek 16

3.3.1 Gebiedsbeschrijving 16

3.3.2 Ambitie 16

3.4 Grootschalig landschap 17

3.4.1 Gebiedsbeschrijving 17

3.4.2 Ambitie 17

3.5 Kampenlandschap 17

3.5.1 Gebiedsbeschrijving 17

3.5.2 Ambitie 17

3.6 Bronverwijzing vigerend beleid 18

4 De omgevingsfoto 19

4.1 Landschap 19

4.2 Luchtkwaliteit 20

4.3 Geurkwaliteit 26
4.4 Externe veiligheid 28
4.5 Milieuhinder bedrijven 29
4.6 Geluidskwaliteit 30
4.7 Natuur en groen 32
4.8 Licht en donkerte 33
4.9 Kwaliteit OV 34
4.10 Kwaliteit wandel- en fietsnetwerk 35
4.11 Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid) 36
4.12 Kwaliteit duurzame inrichting 38
5 Autonome ontwikkeling 42
5.1 Bodem en grondwater 42
5.2 Water 42
5.3 Archeologie 43
5.4 Landschap en cultuurhistorie 43
5.5 Luchtkwaliteit 43
5.6 Geurkwaliteit 44
5.7 Externe veiligheid 44
5.8 Geluidskwaliteit 44
5.9 Natuur 44
5.10 Licht en donkerte 45
5.11 Kwaliteit OV 45
5.12 Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk 45
5.13 Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid) 45
5.14 Kwaliteit duurzame inrichting 45
6 De botsproeven 47
6.1 Stuwwalcomplex / Natuur 47
6.1.1 Botsproeven – sessie 1 47
6.1.2 Botsproeven – sessie 2 47
6.1.3 Voornemen 48
6.1.4 Sturing 48
6.2 Oud cultuurlandschap 50
6.2.1 Botsproeven – sessie 1 50
6.2.2 Botsproeven – sessie 2 50
6.2.3 Voornemen 51
6.2.4 Sturing 51

6.3 Jong ontginningslandschap & Opbroek 54
6.3.1 Botsproeven – sessie 1 54
6.3.2 Botsproeven – sessie 2 54
6.3.3 Voornemen - Jong ontginningslandschap 55
6.3.4 Sturing - Jong ontginningslandschap 55
6.3.5 Voornemen - Opbroek 58
6.3.6 Sturing - Opbroek 58
6.4 Grootschalig landschap 61
6.4.1 Botsproeven – sessie 1 61
6.4.2 Botsproeven – sessie 2 62
6.4.3 Voornemen 62
6.4.4 Sturing 63
6.5 Kampenlandschap 64
6.5.1 Botsproeven – sessie 1 64
6.5.2 Botsproeven – sessie 2 65
6.5.3 Voornemen 65
6.5.4 Sturing 66
DEEL 2 69
7 Methodiek 69
8 Milieutoetsing en beoordeling van het bijgestelde voornemen 73
8.1 Inleiding 73
8.2 Water 74
8.2.1 Beleid 74
8.2.2 Beoordelingskader 76
8.2.3 Huidige situatie 77
8.2.4 Effectbeschrijving en beoordeling 80
8.2.5 Mitigerende maatregelen 81
8.2.6 Leemten in kennis 81
8.3 Bodem en grondwater 82
8.3.1 Beleid 82
8.3.2 Beoordelingskader 83
8.3.3 Huidige situatie 83
8.3.4 Effectbeschrijving en beoordeling 89
8.3.5 Mitigerende maatregelen 90
8.3.6 Leemten in kennis 90
8.4 Landschap, cultuurhistorie en archeologie 91

8.4.1 Beleid 91
8.4.2 Beoordelingskader 93
8.4.3 Huidige situatie 94
8.4.4 Effectbeschrijving en beoordeling 99
8.4.5 Mitigerende maatregelen 102
8.4.6 Leemten in kennis 102
8.5 Natuur (ecologie) 102
8.5.1 Beleid 102
8.5.2 Beoordelingskader 108
8.5.3 Huidige situatie Natuur 108
8.5.4 Effectbeschrijving en beoordeling 117
8.5.5 Mitigerende maatregelen 124
8.5.6 Leemten in de kennis 125
8.6 Woon en leefmilieu (luchtkwaliteit, geur, externe veiligheid, geluid, milieuzonering) 125
8.6.1 Beleid 125
8.6.2 Beoordelingskader 130
8.6.3 Huidige situatie 130
8.6.4 Effectbeschrijving en beoordeling 131
8.6.5 Mitigerende maatregelen 133
8.6.6 Leemten in kennis 133
8.7 Licht 133
8.7.1 Beleid 133
8.7.2 Beoordelingskader 134
8.7.3 Huidige situatie 134
8.7.4 Effectbeschrijving en boordeling 134
8.7.5 Mitigerende maatregelen 135
8.7.6 Leemten in kennis 136
8.8 Klimaat 136
8.8.1 Beleid 136
8.8.2 Beoordelingskader 137
8.8.3 Huidige situatie 137
8.8.4 Effectbeschrijving en beoordeling 137
8.8.5 Mitigerende maatregelen 138
8.8.6 Leemten in kennis 138
8.9 Duurzaamheid 138
8.9.1 Beleid 138

8.9.2 Beoordelingskader 143
8.9.3 Huidige situatie 143
8.9.4 Effectbeschrijving en beoordeling 143
8.9.5 Mitigerende maatregelen 144
8.9.6 Leemten in kennis 144
9 Passende beoordeling 145
9.1 Beleid 145
9.2 Omschrijving van de Natura 2000-gebieden 146
9.2.1 Gebiedsbeschrijving 146
9.2.2 Storingsfactoren 147
9.3 Effectbeschrijving en beoordeling 148
9.3.1 Oppervlakteverlies 148
9.3.2 Verzuring en vermesting 148
9.3.3 Optische verstoring 148
9.3.4 Ingrepen in de hydrologie 149
10 Monitoring 150
11 Afronden PlanMER 151

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De gemeente Rijssen-Holten is voornemens, in het kader van artikel 7c Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet, een Omgevingsplan Buitengebied op te stellen. Daarmee wil zij onder andere ontwikkelruimte creëren voor (agrarische) bedrijvigheid, toerisme en recreatie, en tegelijkertijd de omgevingskwaliteit borgen. Vooral activiteiten die bijdragen aan de versterking van, of passen bij het landschap dienen ontwikkelruimte te krijgen. Voor de besluitvorming over het Omgevingsplan wordt de procedure van een milieueffectrapportage (m.e.r.) doorlopen en een milieueffectrapport (MER) opgesteld. De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een hulpmiddel bij het nemen van besluiten. Op deze manier krijgt het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming.

1.2 Verplichting planMER

Een plan-m.e.r. is verplicht voor:

- plannen die kaderstellend zijn voor mogelijke toekomstige m.e.r.(beoordelings)plichtige activiteiten en/of;
- plannen waarvoor een Passende beoordeling is vereist op grond van de Wet natuurbescherming.

Daarbij moet het in beide gevallen wel gaan om een wettelijk of bestuursrechtelijk voorgeschreven plan. Een bestemmingsplan is een wettelijk voorgeschreven plan. Het Omgevingsplan is in feite een bestemmingsplan met verbrede reikwijdte.
De ontwikkelingen zoals voorgestaan in het Omgevingsplan kunnen mogelijk significant negatieve effecten hebben op één of meerdere Natura 2000-gebieden (gelegen binnen of buiten de gemeente). Voor het Omgevingsplan moet dan ook een Passende beoordeling in het kader van de Wet Natuurbescherming worden uitgevoerd. Op grond hiervan is het Omgevingsplan plan-m.e.r. plichtig.
Voorliggend MER is het planMER wat volgt uit de verplichting een Passende beoordeling op te stellen voor het plan.

Voor het MER is er een onafhankelijke instantie die de MER toetst, de Commissie m.e.r. De commissie bestaat uit deskundigen op diverse gebieden zoals agrarische bedrijfsvoering, ecologie, gezondheid en duurzaamheid.

1.3 Pilot

Net als het Omgevingsplan betreft het MER een pilot in het kader van de Omgevingswet. De gemeente Rijssen-Holten heeft naar aanleiding van de terinzagelegging van het Ontwerp-omgevingsplan in 2015 contact gezocht met de Commissie m.e.r. om samen te onderzoeken wat de Omgevingswet gaat betekenen voor de m.e.r.-procedure en het rapport. Omdat het gaat om een pilot hoeft het proces en de inhoud van de m.e.r. niet aan te sluiten op de bestaande kaders. Doordat het Omgevingsplan een andere opzet heeft dan een traditioneel bestemmingsplan, is het niet logisch om daar een traditionele m.e.r. voor op te stellen. Deze pilot MER is gebruikt als procesinstrument om tot een voornemen te komen. In dit proces is gestuurd op effecten en niet zozeer op activiteiten, hetgeen bij een traditionele m.e.r. voorop staat.

1.4 Leeswijzer

Het document bestaat uit twee delen. In deel 1 wordt het proces van het MER beschreven. Hierin is beschreven welke stappen zijn doorlopen om uiteindelijk tot een concreet voornemen te komen waarmee zoveel mogelijk negatieve milieueffecten worden voorkomen en waarden worden geborgd. In deel 2 is de milieueffectbeoordeling van het voornemen opgenomen. In het procesverslag zijn de verschillende stappen van het MER weergegeven.

DEEL 1

2 Procesbeschrijving

In dit hoofdstuk is het proces van het PlanMER beschreven. Schematisch ziet dit proces er als volgt uit:

- Bepalen gebieden en ambities per gebied
  Deze ambities tezamen vormen 'het voornemen', oftewel het beleid dat de gemeente in principe zou willen nastreven in het buitengebied.
- Opstellen Omgevingsfoto
  De Omgevingsfoto geeft inzage in de bestaande milieusituatie in het buitengebied van de gemeente en laat zien waar zich in de huidige situatie al knelpunten voordoen.
- Botsproeven i.h.k.v. de PlanMER
  In deze stap wordt het voornemen geconfronteerd met de omgevingsfoto. Op basis van expert judgement[1] en berekeningen (geur, stikstof) wordt duidelijk op welke punten het voornemen bijstelling behoeft.
- Interne botsproeven
  In deze stap is er niet zozeer naar de milieuaspecten gekeken, maar zijn de bouwregels, de impact op het landschap en de toetsbaarheid van de regels van het Omgevingsplan nader tegen het licht gehouden.
- Milieutoetsing van het bijgestelde voornemen
  De botsproeven leiden op onderdelen tot bijstelling/nuancering van het voornemen. In deze stap worden de milieueffecten bepaald van dat aangepaste voornemen.
- Waardering milieueffecten
  Nu de milieueffecten van het bijgestelde voornemen bekend zijn, is het zaak nader stil te staan bij die effecten. Met name wordt bezien in hoeverre eventuele (negatieve) milieueffecten voorkomen kunnen worden door middel van een passende regeling in het Omgevingsplan. Ook kan een conclusie zijn dat bepaalde ontwikkelingen buiten het Omgevingsplan moeten worden gelaten, omdat een regeling in het Omgevingsplan te weinig soelaas biedt.
- *Monitoring*
  Het monitoringsproces zorgt voor een cyclisch geheel waardoor het PlanMER actueel gehouden kan worden en de milieueffecten op de omgevingskwaliteit elk jaar in beeld kunnen worden gebracht. Op deze manier is het mogelijk om effectief en overzichtelijk een vinger aan de pols te houden en te kijken of de gevolgen voor de omgevingskwaliteit acceptabel blijven.
- Afronden planMER

Door middel van bovenstaande stappen wordt het m.e.r. gebruikt als een procesinstrument.

In dit proces van stelselmatige herhaling wordt toegewerkt naar een zodanige regeling in het Omgevingsplan waarmee negatieve milieueffecten worden voorkomen en waarden worden geborgd. Op deze manier aangevlogen, is het dan ook niet nodig te werken met alternatieven en scenario's; als er zinvolle alternatieven en scenario's denkbaar waren geweest, dan zouden deze immers in stap 3 en 5 boven zijn komen drijven.

Het bovenstaande proces wordt in de volgende paragrafen toegelicht en is schematisch in de onderstaande afbeelding weergegeven. In de onderstaande paragrafen wordt met cijfers verwezen naar de verschillende stappen uit het tijdschema. Het tijdschema is als bijlage 1 opgenomen.

[1] Definitie Expert judgement: inschatting van een of meerdere deskundige(n) op grond van zijn kennis en ervaring.

2.1 Bepalen gebieden en ambities per gebied

In 2007 heeft de gemeente een landschapsontwikkelingsplan (LOP) opgesteld die op 26 mei 2008 door de gemeenteraad is vastgesteld. Dit om een duidelijke visie te ontwikkelen voor het veranderende landschap en de landschappelijke kwaliteiten van het buitengebied beter te kunnen verankeren en waar mogelijk te versterken. Aangezien het LOP een weergave is van de verschillende landschappen en landschappelijke kwaliteiten in het buitengebied en het landschap relatief weinig verandert over de jaren, is er voor gekozen om dit als leidraad te nemen voor het nieuwe Omgevingsplan Buitengebied en de PlanMER. Het landschapsontwikkelingsplan (LOP) spreekt van elf deelgebieden. De deelgebieden zijn duidelijk begrensbare eenheden met elk hun eigen kenmerken, ontwikkelingen, ambities en opgaven.

Echter, voor een aantal van deze deelgebieden gelden vergelijkbare ontwikkelambities, daarom zijn in het PlanMER enkele deelgebieden samengenomen. Op deze manier zijn er vijf deelgebieden overgebleven. Deze deelgebieden zijn: Stuwwalcomplex, Oud Cultuurlandschap, Jong Ontginningslandschap, Grootschalig landschap en Kampenlandschap.
Naast het LOP zijn de nota van uitgangspunten (april 2014, 1) en de onderzoeksopzet (september 2016, 3) van belang geweest voor het Omgevingsplan buitengebied en het PlanMER. In de nota van uitgangspunten (1) zijn voor onder andere de onderwerpen landschap, natuur, water, agrarische ontwikkeling en bebouwde ontwikkeling nieuwe beleidskaders opgesteld ten opzichte van het destijds geldende beleid. In deze nota zijn de verschillende onderwerpen algemeen beschreven en niet toegespitst op verschillende deelgebieden. Daarnaast is bestaand beleid gebruikt bij totstandkoming van het Omgevingsplan en het PlanMER. Hierbij moet onder andere gedacht worden aan de Kadernota Landelijk gebied, de Duurzaamheidsvisie en de Visie Vrijetijdseconomie.

De onderzoeksopzet (3) heeft een eerste aanzet gegeven naar welke onderzoeksvragen noodzakelijk zijn voor de ontwikkelingen in het buitengebied. Hierbij dient te worden gedacht aan vragen betreffende de agrarische sector, niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied, toerisme en recreatie, natuur en landschap. Tevens is hier beschreven dat er een monitoringssysteem noodzakelijk is. Naar aanleiding van dit document heeft de gemeente de Commissie m.e.r. en de stakeholders[2] (5) bij het proces betrokken en is er een dag georganiseerd waarin de Commissie m.e.r. nadere informatie over het gebied is gepresenteerd (6). Door middel van deze dag heeft de Commissie m.e.r. een beter beeld van het gebied gekregen en zijn de vraagstukken die binnen de gemeente spelen nader toegelicht. Hierdoor is het mogelijk geweest dat de Commissie m.e.r. meer specifieke voorbeelden in de overleggen kon geven en heeft het proces op een interactieve manier plaatsgevonden. Op basis van deze dag, het startoverleg (7) en de destijds beschikbare stukken heeft de Commissie m.e.r. een eerste advies over de reikwijdte en het detailniveau van het PlanMER opgesteld (2 februari 2017, 8). Naar aanleiding van dit rapport is verdere invulling gegeven aan de inhoudelijke- en processtappen van het PlanMER.

Nadat de deelgebieden zijn bepaald is naar aanleiding van het LOP, de nota van uitgangspunten en overig beleid per deelgebied een beknopte ambitie geformuleerd. Deze ambitie wordt in de volgende stappen ook wel het voornemen genoemd. Hierbij dient te worden opgemerkt dat tijdens het opstellen van de ambities er geen omgevingsvisie was opgesteld. Iets wat in een ‘normale’ beleidscyclus wel wenselijk is.

Voor dit Omgevingsplan en PlanMER is daarom gebruik gemaakt van het vigerend beleid, wat in de toekomstige omgevingsvisie opgenomen zal worden. In eerste instantie zijn met deze ambities de eerste botsproeven uitgevoerd.
Naar aanleiding van het tussentijds advies van de Commissie m.e.r. (20 december 2018, 15) zijn de ambities van de verschillende deelgebieden verder aangescherpt met betrekking tot de keuzes van de

[2] Alle betrokken ondernemers, overheden en belangenorganisaties.

grenswaarden die na zullen worden gestreefd voor de aspecten lucht, geur en geluid. Het onderwerp klimaatadaptatie is toegevoegd aan de ambities per deelgebied. Voor de onderwerpen gezondheid en Regionale Energie Strategie Twente[3] is gekozen om te wachten met de verdere uitwerking in het Omgevingsplan en het PlanMER omdat voor het onderwerp gezondheid nog geen eenduidig beleid voor handen is en de Regionale Energie Strategie Twente nog niet is afgerond. Deze onderwerpen zullen in een later stadium door middel van de beleidscyclus[4] worden opgenomen in het Omgevingsplan. Wel zijn voor het onderwerp Regionale Energie Strategie Twente kleinschalige duurzame ontwikkelingen mogelijk gemaakt. Grote duurzame ontwikkelingen zullen via een buitenplanse procedure dienen te worden gerealiseerd. Naar aanleiding van de milieutoetsing van het aangepaste voornemen is een 'distance to target' toegevoegd. Na het tussenrapport van de Commissie m.e.r.(15) zijn, naar aanleiding van de overleggen op 16 januari (16) en 6 februari 2019 (17), de verschillende ambities naast de nota van uitgangspunten gelegd. Dit om de verschillende ambities te checken en verder aan te scherpen. Op deze manier is een nadere slag geslagen in de sturing van het Omgevingsplan op de verschillende ambities en is een eerste versie van het voornemen ontstaan.

2.2 Opstellen Omgevingsfoto

De Omgevingsfoto (10) geeft inzage in de bestaande milieusituatie in het buitengebied van de gemeente en laat zien waar zich in de huidige situatie knelpunten voordoen. Voor de beschrijving van de bestaande milieusituatie en omgevingskwaliteit van het buitengebied is in de eerste versie zoveel mogelijk gebruik gemaakt van openbare geodata en geodata van de gemeente Rijssen – Holten. De openbare geodata is afkomstig van: de provincie Overijssel, het RIVM (Grootschalige concentratie- en depositiekaarten Nederland), de Atlas voor de leefomgeving, de klimaatmonitor en de Leefbaarometer. In de omgevingsfoto zijn de volgende omgevingsaspecten beschreven: landschap, luchtkwaliteit, geurkwaliteit, externe veiligheid, geluidskwaliteit, groen, licht en donkerte, kwaliteit OV, kwaliteit fiets- en wandelnetwerk, kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid) en kwaliteit duurzame inrichting. Deze omgevingsaspecten zijn weergegeven en omschreven naar aanleiding van het geldende wettelijk kader. Voor de omgevingsaspecten is tevens gekeken naar de grenswaarden van de World Health Organisation (WHO). De Gezondheidsraad en de GGD adviseren beide deze grenswaarden te hanteren. De omgevingsfoto bestaat uit een rapport en een GIS omgeving waarin de geodata is verwerkt. Dit rapport is nader beschreven in hoofdstuk 4.

Naar aanleiding van het tussenrapport van de Commissie m.e.r. (20 december 2018, 15) zijn voor alle omgevingsaspecten de autonome ontwikkelingen beschreven en als aparte paragraaf toegevoegd. Dit is vormgegeven door voor de verschillende omgevingsaspecten waar mogelijk de bestaande en de totale vergunde situatie weer te geven. Op deze manier is het inzichtelijk welke ontwikkeling het omgevingsaspect door kan maken zonder dat er extra sturing op het omgevingsaspect plaatsvindt.

Hiernaast zijn voor de omgevingsaspecten luchtkwaliteit, geurkwaliteit en geluidskwaliteit de gebieden van de kernen en een beoordeling van de advieswaarden van de WHO meegenomen. Door het toevoegen van de kernen aan de omgevingsfoto kan ook worden bekeken hoeveel invloed de bovenstaande omgevingsaspecten hebben op de kernen van Rijssen – Holten. Door te rekenen met de advieswaarden van de WHO wordt ook deze ruimte objectief weergegeven. Naast het opnemen van de advieswaarden van de WHO is voor het omgevingsaspect luchtkwaliteit een paragraaf over endotoxinen en zoönosen toegevoegd. Als laatste is de Leefbaarometer verder uitgewerkt. Er is gekozen om geen gebruik te maken van de Quickscan leefomgeving aangezien deze gegevens voor het grootste gedeelte uit dezelfde bronnen

[3] Regionale samenwerking aan een energieneutraal Twente.

[4] Het cyclisch proces van voorbereiding, bepaling, implementatie en evaluatie van beleidsontwikkeling.

komen die tevens zijn gebruikt voor de Leefbaarometer. Het analyseren van de Quickscan leefomgeving zou betekenen dat er tweemaal naar dezelfde brondata gekeken wordt.
Naar aanleiding van het overleg op 16 januari 2019 (16) is besloten om voor het omgevingsaspect groen een nadere verdiepingsslag te maken voor het in beeld brengen van de kwetsbare gebieden binnen het natuurgebied de Sallandse Heuvelrug. Deze nadere verdiepingsslag is in gang gezet, maar omdat er meerdere partijen bij betrokken zijn kost dit meer tijd dan verwacht en is het niet verder meegenomen in het proces van het PlanMER. Voor het omgevingsaspect groen is naast de ecologische aspecten ook gekeken naar de bereikbaarheid van het groen binnen de gemeente. Hierin is aangegeven dat de bereikbaarheid van het groen binnen de gemeente goed is. Vanuit de kernen Rijssen en Holten is het natuurlandschap op korte afstand gelegen en goed bereikbaar. Deze discussie heeft niet geleid tot het aanpassen van de verschillende ambities. Voor het aspect OV is in de omgevingsfoto naast de bestaande OV routes het gebruik van de flexibele buurtbus (Twents Flex) en het initiatief 'Taxi voor iedereen' opgenomen. Deze vervoersmodaliteiten komen op locaties waar de normale OV verbindingen niet komen.

Naar aanleiding van het overleg op 16 januari 2019 (16) is tevens besloten om een nadere verdiepingsslag te maken ten opzichte van de kwaliteit leefomgeving. Hierin is een nadere toelichting gegeven op: wat wordt verstaan onder een gezonde leefomgeving, de vijf dimensies om de leefbaarheid van een gebied in beeld te brengen en welke verbeteringen kunnen worden aangebracht ten behoeve van de kwaliteit van de leefomgeving. Deze discussie heeft niet geleid tot het aanpassen van de verschillende ambities.

2.3 Botsproeven i.h.k.v. het PlanMER

In deze stap zijn de ambities van de verschillende deelgebieden geconfronteerd met de omgevingsfoto (11). Op basis van expert judgement en berekeningen (geur, stikstof) is duidelijk geworden op welke punten het voornemen bijstelling behoeft. Dit is gebeurd in meerdere sessies en is te lezen in hoofdstuk 5. De aanwezige expertises bij de sessies bestonden uit milieukundigen, planologen, juristen en een landschapsarchitect van de gemeente Rijssen-Holten en BügelHajema adviseurs. Gezamenlijk is in een open discussie gekeken naar de verschillende vraagstukken. In het algemeen kan worden gesteld dat de diverse vraagstukken in deze fase hebben geleid tot bijstelling van in ieder geval de volgende beleidsambities:

- er is op voorhand opgenomen dat een uitbreiding van een agrarisch bedrijf niet mag leiden tot een toename van de stikstofemissie;
- een aantal mogelijke ontwikkelingen - op grond van de per deelgebied geformuleerde ambities - worden buiten het Omgevingsplan gelaten;
- in een aantal deelgebieden worden waarden en kwaliteiten expliciet benoemd en via het Omgevingsplan beschermd;
- in een aantal deelgebieden is het onder voorwaarden mogelijk om duurzame energie op te wekken;
- in het deelgebied grootschalig landschap wordt ingezet op agrarische ontwikkeling en spelen landschappelijke en cultuurhistorische aspecten een minder prominente rol;
- in het deelgebied stuwwallencomplex gaat de gemeente een afweging maken onder welke voorwaarden een evenement is toegestaan (dit zal worden opgenomen in het APV).

Naar aanleiding van het tussenrapport van de Commissie m.e.r. (20 december 2018, 15) zijn een aantal extra botsproeven uitgevoerd. Hiernaast is een duidelijker kader van de botsproeven beschreven en zijn een aantal onderwerpen aangescherpt. Zo is voor de verschillende ambities van de deelgebieden aangegeven welke ambities wel en welke ambities niet realiseerbaar zijn. Hierin is tevens aangegeven tussen welke ambities keuzes gemaakt moeten worden wanneer ambities elkaar tegen spreken. Dit proces is nader beschreven in hoofdstuk 6. Er wordt specifiek gekeken welke uitbreidingsmogelijkheden

er zijn voor agrarische bedrijven, natuur-inclusieve landbouw en toerisme in verhouding tot verstoring van de natuur.

Naar aanleiding van het overleg op 16 januari 2019 (16) zijn een aantal onderwerpen, tijdens botsproeven, nader tegen het licht gehouden. Op deze manier is voor het onderwerp klimaat bepaald dat de verschillende deelgebieden niet in aanmerking komen voor overstromingsgevaar, maar dat er wel moet worden gekeken naar verdroging. Binnen de gemeente moet er worden gestreefd naar het voorkomen van verdroging door initiatieven die zich binnen haar gebied voor doen. Aan de andere kant is verdroging voor bepaalde gebieden op de Holterberg juist van belang. In de toekomst dient hier aandacht aan besteed te worden. Voor het onderwerp agrarisch zijn een aantal mogelijkheden voor uitnodigingsplanologie[5] besproken om de agrarische bedrijven levensvatbaar te houden. Tevens is gekeken of de stresstest[6] voor klimaat van het binnenstedelijk gebied in verband met de planning nog mee kon worden genomen in het PlanMER. Dit is echter niet gelukt en heeft derhalve niet tot het wijzigen van de ambities geleid.

2.4 Interne botsproeven

In deze stap zijn de ambities van de verschillende deelgebieden geconfronteerd met de regels van het Omgevingsplan, de impact op het landschap en de toetsbaarheid van het geheel (12). Intern heeft de gemeente met de verschillende afdelingen en vergunningverleners open discussies gevoerd om zo de regels van het Omgevingsplan vorm te geven. De aanpassingen die hier gemaakt zijn hebben weer invloed gehad op het voornemen van het PlanMER.

2.5 Milieutoetsing van het bijgestelde voornemen

De milieutoetsing van ‘het voornemen’ (19), zoals dat is ontstaan tijdens de botsproefsessies(11), is aangescherpt vanuit het tussentijdse advies van de Commissie m.e.r. (15) en de overleggen op 16 januari (16) en 6 februari 2019 (17). Daarnaast is in deze overleggen besproken dat de omgevingsaspecten kwaliteit OV, kwaliteit fiets- en wandelnetwerk, kwaliteit leefomgeving en kwaliteit duurzame inrichting niet zijn meegenomen in de milieutoetsing omdat deze aspecten uit een waardering bestaan.

Natuur

Voor dit omgevingsaspect zijn de instandhoudingsdoelstellingen van de relevante Natura 2000-gebieden en de effecten van de alternatieven op deze doelstellingen weergegeven. Naast verzuring en vermesting (door stikstofdepositie) is er ook aandacht besteed aan andere thema’s zoals verdroging en verstoring. In paragraaf 8.5 is ook specifiek gekeken naar de gebiedsbescherming van het NNN (voormalige EHS) en (indien relevant) de kwetsbare en zeer kwetsbare gebieden in het kader van de Wet Ammoniak en Veehouderij. Ook is de soortenbescherming beknopt aan de orde gekomen. Dit houdt in dat de Nationale Database Flora en Fauna via Quickscanhulp zijn geraadpleegd.

Daarnaast is een Passende Beoordeling uitgevoerd (hoofdstuk 9) waarin wordt aangegeven of de ontwikkelingen die het Omgevingsplan mogelijk maakt, gelet op de instandhoudingsdoelstelling voor de Natura 2000-gebieden in het plangebied en de directe omgeving, kunnen leiden tot verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in die gebieden en of de ontwikkelingen een significant verstorend effect hebben op de soorten waarvoor de gebieden zijn aangewezen.

---

5 Een vorm van grondbeleid waarin de overheid de maatschappij (particulieren, projectontwikkelaars en andere maatschappelijke actoren) uitnodigt om een gebied te (her)ontwikkelen.

6 Een testvorm waarbij de stabiliteit van een geheel wordt getest.

Onderzoek stikstof

Tijdens de tweede botsproefsessie is afgesproken dat een berekening wordt gemaakt van de uitbreidingsruimte die ontstaat als alle agrarische bedrijven overschakelen op de best beschikbare technieken (BBT). Voor dat onderzoek is inzage nodig in de situatie op bedrijfsniveau. Deze gegevens (aantal vergunde dieren, x- en y-coördinaten en stalsysteem) zijn aangeleverd door de gemeente waarna de berekening is uitgevoerd met het programma Aerius.

Onderzoek geurhinder

Voor dit omgevingsaspect is een berekening uitgevoerd met het programma V-Stacks 2010. Hierbij is gebruik gemaakt van de gegevens die gehanteerd zijn voor de berekening van de stikstofdepositie. Onderzocht is in welke mate sprake is van geurhinder ter plaatse van gevoelige objecten.

Luchtkwaliteit

Voor luchtkwaliteit zijn grenswaarden opgenomen in de Wet milieubeheer (Wm). Ten gevolge van veehouderijen worden emissies van fijnstof (PM10) verwacht. De emissies van de overige in de Wm opgenomen stoffen komen ten gevolge van veehouderijen nagenoeg niet voor. Deze stoffen worden daarom buiten beschouwing gelaten. Voor dit omgevingsaspect is met voorbeeldberekening aangetoond dat er geen knelpunten ontstaan. Hierbij gaat het om de concentratie PM10 die is getoetst aan de daarvoor geldende grenswaarden uit de Wm.

Geluidhinder

Onderzocht is in welke mate sprake is van geurhinder ter plaatse van gevoelige objecten.

Milieuzonering

Conform de VNG-systematiek Bedrijven en milieuzonering is onderzocht voor niet-agrarische bedrijven in welke mate sprake is van hinder ter plaatse van gevoelige objecten.

Gezondheid

Voor het onderwerp gezondheid in relatie tot intensieve veehouderij bestaan nog veel onzekerheden. Voor een aantal onderwerpen die te maken hebben met gezondheid, zoals geurhinder, fijnstof en ammoniak bestaan wel wettelijke kaders, maar voor bijvoorbeeld endotoxinen en zoönosen (ziekteverwekkers die kunnen overgaan van dier op mens) bestaan geen normen. Daarom is er voor gekozen om het onderwerp kwalitatief te behandelen. Hierbij is nadrukkelijk rekening gehouden met recente rapporten en de lopende discussie over dit onderwerp. Tevens is de GGD bij de uitwerking van dit onderwerp betrokken.

Landschap en cultuurhistorie

Voor dit omgevingsaspect heeft een onafhankelijke landschapsarchitect de effecten van de ontwikkeling ten opzichte van de verschillende soorten landschapstypen in beeld gebracht en op een kwalitatieve wijze beoordeeld

2.6 Waardering milieueffecten

Naar aanleiding van de milieutoetsing (20) zijn de effecten van de activiteiten die in het Omgevingsplan mogelijk worden gemaakt, vervolgens per deelgebied beoordeeld aan de hand van criteria per milieuonderdeel.

In hoofdstuk 8 zijn de verschillende milieuonderdelen onderscheiden. In elke paragraaf is achtereenvolgens:

- het beleid van rijk-, provincie en gemeente voor het milieuonderdeel;

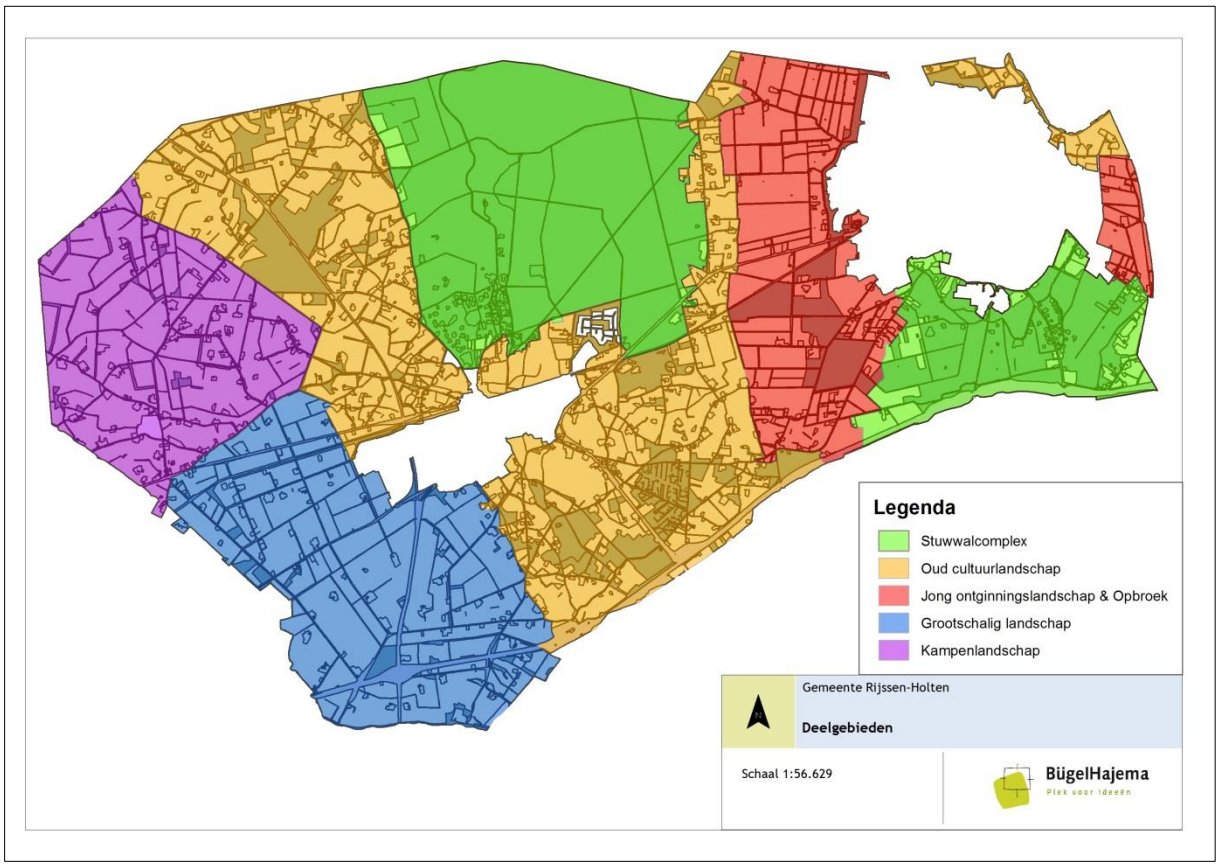
- het beoordelingskader;
- huidige situatie;
- globaal uiteengezet wat de milieueffecten zijn;
- de beoordeling van de milieueffecten;
- een omschrijving van de mogelijke maatregelen om (zeer) negatieve milieueffecten te voorkomen of te beperken;
- eventuele leemten in de kennis.

2.7 Monitoring

In het kader van de Omgevingswet is tijdens het hele proces van de PlanMER nagedacht over de monitoring van het PlanMER. Aangezien onder de Omgevingswet de actualisatieplicht vervalt en hier een beleidscyclus voor in de plaats komt, is het in de lijn van de wet om dit ook toe te passen bij het planMER. Hieruit zijn de vragen naar voren gekomen welke thema's hiervoor geschikt zijn en hoe deze monitoring er precies uit zal gaan zien. Voor de omgevingsfoto is al gebruik gemaakt van geodata die relatief eenvoudig te vervangen is door nieuwe data. Door deze methode kan snel de actuele situatie weergegeven worden en is het mogelijk om jaarlijks een actualisatie door te voeren (21). Op deze manier is het mogelijk om effectief en overzichtelijk een vinger aan de pols te houden en te kijken of gevolgen voor de omgevingskwaliteit acceptabel blijven. Indien negatieve effecten naar voren komen zal het Omgevingsplan worden bijgesteld. In hoofdstuk 9 wordt nader ingegaan op de monitoring.

3 De deelgebieden en ambities per deelgebied

In dit hoofdstuk zijn de deelgebieden en de ambities per deelgebied nader besproken. Dit is vorm gegeven door middel van een gebiedsbeschrijving en de ambitie per deelgebied. De indeling van de gebieden zoals deze voor de PlanMER heeft plaatsgevonden, vindt zijn basis in het LOP. Echter zijn er om het geheel overzichtelijk te houden en omdat er voor een aantal deelgebieden dezelfde ambities golden deze samengevoegd. De overgebleven deelgebieden zijn opgenomen in Figuur 1.



Figuur 1. Deelgebieden PlanMER Rijssen-Holten

Deelgebieden PlanMER:

1. Stuwwalcomplex
2. Oud cultuurlandschap
3. Jong ontginningslandschap & Opbroek
4. Grootschalig landschap
5. Kampenlandschap

3.1 Stuwwalcomplex

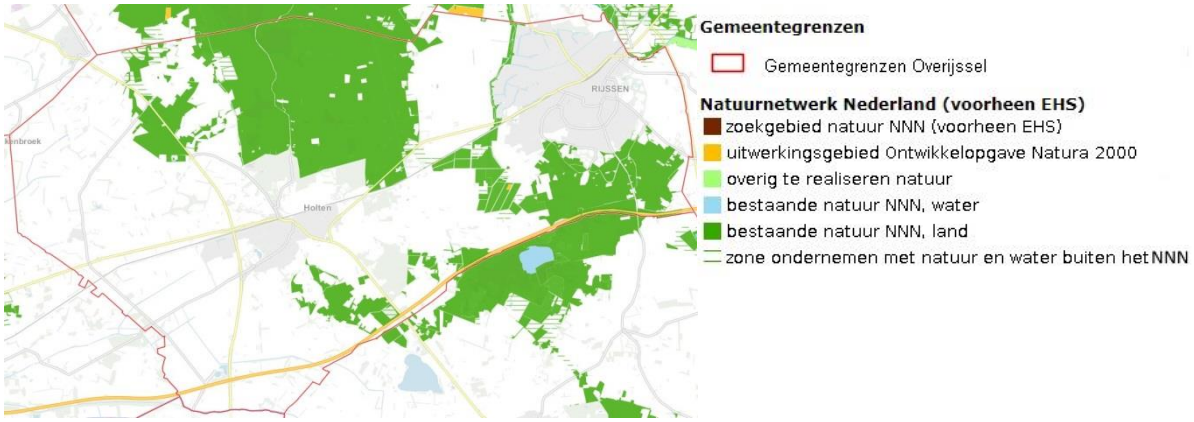
3.1.1 Gebiedsbeschrijving

De Holterberg (deelgebied 5 uit het LOP) en de Rijsserberg (deelgebied 10 uit het LOP) behoren tot het stuwwallencomplex Sallandse Heuvelrug, en kenmerken zich door het reliëf en de afwisseling van bos en heiderestanten. Het zijn unieke natuurgebieden met hoge natuurwaarden en behoren beide dan ook tot het Natuur Netwerk Nederland (NNN, voorheen EHS). Daarnaast hebben de stuwwallen een belangrijke functie in het watersysteem als regionale inzijggebieden. Het is het begin van regionale en lokale stelsels van grondwaterstromen.

Het Nationaal Park De Sallandse Heuvelrug, dat een groot gedeelte van dit deelgebied beslaat, is het gehele jaar toegankelijk tussen zonsopgang en zonsondergang voor voetgangers. De Holterbergweg (in Rijssen-Holten) en de Nijverdalsebergweg (gemeente Hellendoorn), die dwars door het Nationaal Park lopen, zijn op bepaalde momenten gesloten voor gemotoriseerd verkeer. Van 1 maart tot 1 november van 21:00 tot 9:00 uur en van 1 november tot 1 maart van 17:00 tot 9:00 uur (Ontwikkelplan Nationaal Park De Sallandse Heuvelrug).

3.1.2 Ambitie

Het behouden en versterken van de ecologische waarden en het vergroten van de biodiversiteit wordt als belangrijkste ambitie voor de natuurgebieden gezien. Dit gebeurt onder andere door omvorming van naaldbos (productiebos) naar loofbos en het vergroten van de heide- en jeneverbes-terreinen. Recreatie als medegebruik wordt mogelijk gemaakt, maar altijd ondergeschikt aan de natuur. Ontwikkelingen op bestaande kavels met functies als wonen, maatschappelijk of agrarisch zijn mogelijk om zo de functies te versterken, maar er worden in principe geen nieuwe kavels toegevoegd. Bij deze ontwikkelingen geldt ook dat ze ondergeschikt zijn aan de functie natuur.



Figuur 2. Natuurnetwerk Nederland (NNN) in de gemeente Rijssen-Holten

3.2 Oud cultuurlandschap

3.2.1 Gebiedsbeschrijving

Hoewel de landschappen en het gebruik van de Westflank Holterberg, de Holter- en Lokerenk en Look; Beuseberg, Zuurberg en Borkeld; Oostflank Holterberg en de Regge (deelgebieden 2, 6, 7, 8, 11 uit het LOP) van elkaar verschillen zijn er ook zeker overeenkomsten. Zo kennen alle deelgebieden hoge cultuurhistorische waarden. Voorbeelden hiervan zijn de enken, holle wegen, houtwallen en eenmansessen. De cultuurhistorische waarden zorgen ervoor dat de deelgebieden zich kenmerken door een karakteristiek cultuurlandschap. Door de hoge natuurwaarden behoren grote gedeelten tot het NNN (voorheen EHS). Zie hiervoor figuur 2.
Van oudsher is er grondgebonden landbouw aanwezig, echter is hier ook de landelijke trend van bedrijfsbeëindiging en schaalvergroting terug te vinden.

3.2.2 Ambitie

Het versterken en behouden van het kleinschalige landschap is belangrijk, omdat het bijdraagt aan de identiteit van de gebieden. De van oudsher aanwezige grondgebonden landbouw is van belang voor de instandhouding en beheer van het kleinschalige landschap. Tegelijk zijn de uitbreidingsmogelijkheden voor agrariërs in deze gebieden beperkt door aanwezigheid van de hoge natuurlijke en cultuurhistorische waarden. Door diezelfde hoge natuur- en cultuurhistorische waarden en ligging naast het Nationaal Park Sallandse Heuvelrug wordt recreatie en toerisme een belangrijke neventak in dit gebied. Voor deze en

andere nieuwe ontwikkelingen wordt ruimte geboden, mits er rekening wordt gehouden met de omringende natuurwaarden en het landschap. Bij veel ontwikkelingen wordt er zelfs een versterking van de omringende natuurwaarden en het landschap gevraagd via een KGO (Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving) bij bijvoorbeeld een “rood-voor-rood”-verzoek.

3.3 Jong ontginningslandschap & Opbroek

3.3.1 Gebiedsbeschrijving

3.3.1.1 Jong ontginningslandschap

Het gebied met Overtoom, Middelveen, De Leiding en het Ligtenbergerveld (deelgebied 9 uit het LOP) is een jonge ontginningsvlakte. Er heeft hier na 1850 systematische vervening plaatsgevonden. Deze vervening is nu nog terug te vinden in de verkavelingspatronen van het gebied. Het is een nat gebied met veel sloten. Door de aanwezige kwel, dat vanaf de stuwwal het gebied instroomt, is er sprake van een hoge natuurwaarde voor natte natuur. Grote delen van het gebied zijn dan ook onderdeel van het NNN (voorheen EHS). Daarnaast komen er op de open graslanden veel weidevogels voor, daarom wordt in delen van het gebied agrarisch weidevogelbeheer toegepast. Het landgebruik van de jonge ontginningsvlakte hangt voornamelijk samen met de grondgebonden (melk-)veehouderij. Ook heeft er recentelijk natte natuurontwikkeling plaatsgevonden die de natuurgebieden Borkeld, Regge en Sallandse Heuvelrug met elkaar verbind.

3.3.1.2 Opbroek

Het Opbroek is gelegen aan de oostzijde van Rijssen en komt niet als gebied voor in het landschapsontwikkelingsplan. Dit omdat het aangewezen is als ruimte voor woningbouwontwikkeling. Echter, is het nu nog buitengebied, waardoor het wel onderdeel is van de PlanMER. In het Opbroek vinden op dit moment nog agrarische activiteiten plaats, echter worden zij door de aanwezige bebouwing of de ruimtelijke structuur zo beperkt in hun ontwikkelruimte, dat duurzame benutting van de ruimte en ruimtelijke kwaliteit ermee gediend zijn nieuwe ontwikkelingskansen te benutten. Hier liggen kansen voor het ontwikkelen van woningbouw.

3.3.2 Ambitie

De ambitie in het gebied tussen Rijssen en de oostflank van de Holterberg ligt in het behouden van de grondgebonden (melk-)veehouderij, die naast gebruiker ook beheerder van de graslanden zijn. Deze agrariërs spelen ook een belangrijke rol in het weidevogelbeheer en het agrarisch natuurbeheer. Er heeft hier vrij recent ontwikkeling van natte natuur plaatsgevonden, op plaatsen waar kwel aan de oppervlakte komt (het Ligtenbergerveld en het Overtoom-Middelveen). Elzensingels zijn in de meest natte delen van het gebied waardevol en blijven behouden. Ook de Zunasche Wal (markegrens) is van belangrijke cultuurhistorische waarde voor het gebied. De nieuwe natuur en de nabijheid van Nationaal Park Sallandse Heuvelrug, maken gedeelten van het jong ontginningslandschap interessant voor recreatie en toerisme. De flanken van de Holterberg zijn in de Recreatienota Rijssen-Holten 2006 dan ook aangewezen als recreatief ontwikkelgebied. Het overige gebied blijft landbouw met aandacht voor weidevogels.
Het gebied Opbroek kent in grote lijnen dezelfde ambitie, zij het dat hier minder landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische waarden aanwezig zijn. Het gebied ligt in de directe invloedssfeer van Rijssen. Gelet op de bestaande functies leent het gebied zich minder voor agrarische ontwikkeling. Ter plaatse geldt een geurverordening.

3.4 Grootschalig landschap

3.4.1 Gebiedsbeschrijving

Holterbroek, Fliermaten en Lokerbroek (deelgebied 3 uit het LOP) en De Schipbeek (deelgebied 4 uit het LOP) zijn vlakke gebieden met een zeer rationele verkaveling, en grote blokvormige kavels tussen wegen en watergangen. In Holterbroek, Fliermaten en Lokerbroek zijn langs de wegen moderne agrarische bedrijven te vinden. In De Schipbeek is meer cultuurhistorie in de vorm van historische bebouwing en erfbeplanting aanwezig. De gebieden liggen aan elkaar en worden gerekend tot het matenlandschap, ze worden echter van elkaar gescheiden door de A1, die dwars door het gebied snijdt. Beide gebieden zijn voormalig landbouwontwikkelingsgebied en zijn van betekenis voor diverse soorten weidevogels. In Fliermaten wordt daarom ook agrarisch weidevogelbeheer toegepast.

3.4.2 Ambitie

In de toekomst wil de gemeente deze gebieden aanmerken als een “agrarisch bedrijventerrein”, dat maakt dat agrariërs ontwikkelingsruimte krijgen. Intensieve veehouderij wordt bij voorkeur in deze gebieden gevestigd, om agrariërs meer ruimte te geven en de druk in andere functies als natuur, recreatie en wonen af te laten nemen. Ruimte geven in dit gebied kan door de lage bebouwingsdruk en het grootschalige landschap. Echter om de druk op andere functies in het gebied zelf aan te kunnen, wordt extra geïnvesteerd in de groene en blauwe structuren en inpassing van nieuwe bedrijven in het landschap. Daarnaast zijn maatschappelijke functies als opvang van kwetsbare groepen of zorg gerelateerde bedrijven minder wenselijk in dit gebied. Ontwikkelingen op het gebied van nieuwe energie behoren ook tot de mogelijkheid in Holterbroek, Fliermaten, Lokerbroek en De Schipbeek. Opwekking van zonne-energie door grondgebonden zonneparken is wel aan banden gelegd, omdat dit ten koste gaat van landbouwgronden. Daarom wordt maximaal ingezet op het opwekken van zonne-energie gekoppeld aan gebouwde omgeving en/of bouwvlakken.

3.5 Kampenlandschap

3.5.1 Gebiedsbeschrijving

Het Kampenlandschap (deelgebied 1 uit het LOP) is een relatief (voor Rijssen-Holten) laag liggend, vlak gebied. In het gebied komt veel kwel voor en door de natte ondergrond zijn er veel sloten en watergangen aanwezig. Er ligt een groot grondwaterbeschermingsgebied en er vindt grondwaterwinning plaats, wat eisen stelt aan het grondgebruik in die gedeelten van het gebied. Ook in dit gebied is sprake van een rationele verkaveling, overwegend grasland, met beperkte natuurwaarden. Er is sprake van een sterke en beeldbepalende agrarische functie. Er bevinden zich enkele bebouwingsconcentraties in het gebied, maar daarvan wordt slechts een zeer beperkte groei verwacht. Dit gebied is ook kenmerkend om haar donkerte. Het is hier ’s nachts nog zo donker, dat de sterrenhemel nog waarneembaar is.

3.5.2 Ambitie

De ambitie voor dit gebied ligt in de optimalisering van de agrarische bedrijfsvoering, de agrarische sector krijgt ruimte voor groei en schaalvergroting, mits het past binnen die eisen die gesteld worden vanuit water en het grondwaterbeschermingsgebied. Groei van agrarische bedrijven betekent ook mogelijkheid tot groei van de bouwblokken, maar nieuwe bouwblokken zijn niet gewenst. Alleen in de stukken die in de Structuurvisie Rijssen-Holten 2012 zijn aangemerkt als landbouwontwikkelingsgebied (Zuidwesten van het deelgebied, aangrenzend aan Holterbroek, Fliermaten en Lokerbroek (deelgebied 3)) bieden ruimte aan inpassing van nieuwe (intensieve) agrarische bedrijven. Landschappelijk gezien wordt het stroomgebied in het middenstuk open gehouden als contrast met de randen waar de beplantingsstructuur wordt behouden en versterkt na de ruilverkaveling van de jaren 80.

3.6 Bronverwijzing vigerend beleid

Bij het definiëren van de ambities voor de verschillende deelgebieden is uitgegaan van al bestaand beleid. Hiervoor zijn de volgende beleidsstukken gebruikt:

- *Beheersplan natura 2000 Sallandse Heuvelrug*
- *Buitengebied Rijssen-Holten 2012*
- *Algemeen Plaatselijke Verordening 2018*
- *Nota van uitgangspunten t.b.v. het bestemmingsplan buitengebied Rijssen-Holten*
- *Holten hogerop*
- *Structuurvisie Rijssen-Holten*
- *Inspiratieboek westrand Sallandse heuvelrug*
- *Heerlijk Holten*
- *Duurzaamheidsvisie*
- *Kadernota Landelijke gebied*
- *Aanvulling op de kadernota: ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied*
- *Hotel- en horecavisie*
- *Beleidsnota "verblijfsrecreatie in het landelijk gebied"*
- *Nota Bed & Breakfast*
- *Verordening op de verblijfsrecreatie*
- *Nota gebiedsgericht geluidsbeleid*
- *Omgevingsvisie Provincie Overijssel*

4 De omgevingsfoto

Om het belang van de omgevingskwaliteit een volwaardige plaats te kunnen geven in de besluitvorming, heeft de Commissie op 2 februari 2017 geadviseerd voor de verschillende landschapstypen:

- vanuit een visie op de omgevingskwaliteit de ambities en doelen te concretiseren voor het versterken van de landschappelijke en natuurkwaliteit en voor het realiseren van een gezonde leefomgeving en een duurzame inrichting;
- een beschrijving op te nemen van de huidige situatie ('omgevingsfoto') en autonome ontwikkeling van de omgevingskwaliteit als gevolg van (agrarische bedrijvigheid en toerisme/recreatie);
- via 'botsproeven' de mogelijkheden te verkennen om de ambities en doelen te realiseren door te variëren in de aard en hardheid van de randvoorwaarden die aan nieuwe ontwikkelingen worden meegegeven, en de mogelijkheden om milieugebruiksruimte te creëren;
- een monitorings- en evaluatiesysteem op te nemen om een vinger aan de pols te houden of ambities en doelen bereikt worden en gevolgen voor de omgevingskwaliteit acceptabel blijven;

Voor de beschrijving van de huidige situatie en omgevingskwaliteit is zoveel mogelijk gebruik gemaakt van openbare geodata via:

- de provincie Overijssel;
- het RIVM (Grootschalige concentratie- en depositiekaarten Nederland);
- de Atlas voor de leefomgeving;
- de Klimaatmonitor;
- de Leefbaarometer.

Omdat deze geodata periodiek wordt geactualiseerd, kan de omgevingskwaliteit eenvoudig gemonitord worden.

In het navolgende worden de volgende omgevingsaspecten beschreven:

1. Landschap
2. Luchtkwaliteit
3. Geurkwaliteit
4. Externe veiligheid
5. Geluidskwaliteit
6. Groen
7. Licht en donkerte
8. Kwaliteit OV
9. Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk
10. Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)
11. Kwaliteit duurzame inrichting

4.1 Landschap

Het landschap van de gemeente Rijssen-Holten is in hoofdlijnen als volgt te beschrijven. De gemeente kent grotendeels natuurgebieden en verwevingsvormen van landbouw met landschap, natuur, water, cultuurhistorie, wonen en recreatie.
De Holter- en Rijsserberg zijn sturende elementen: op de stuwwallen is veel bos aanwezig en is landbouw nagenoeg niet aanwezig. In de gebieden aan weerszijden van de stuwwallen (de flanken) is landbouw weliswaar de belangrijkste bodemgebruiker maar de opgetelde waarden van water, landschap, natuur en cultuurhistorie zijn zo hoog dat die landbouw alleen onder randvoorwaarden kan blijven functioneren. In

de vlakkere gebieden aan de westzijde van de gemeente is meer ruimte voor landbouw. Het landbouwontwikkelingsgebied komt voor in het zuidwestelijk deel van de gemeente. In dat gebied is een verdere ontwikkeling van intensieve veehouderij toegestaan.
In het Landschapsontwikkelingsplan is de gemeente verdeeld in elf deelgebieden waarvoor een visie is opgesteld. De deelgebieden zijn duidelijk begrensbare eenheden met elk hun eigen kenmerken, ontwikkelingen, ambities en opgaven. Echter, voor een aantal van deze deelgebieden gelden vergelijkbare ontwikkelambities, daarom zijn enkele deelgebieden samengenomen. Op die manier blijven er vijf deelgebieden over.

4.2 Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit heeft een grote invloed op de volksgezondheid. Daarom gelden er Europese richtlijnen, vertaald in Nederlandse regelgeving. Op basis hiervan zijn de luchtkwaliteitseisen gesteld. Er zijn grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide, fijnstof (PM_{10} en $PM_{2,5}$), lood, kwik, koolmonoxide en benzeen in de buitenlucht. Daarnaast zijn er richtwaarden voor arseen, cadmium, nikkel en PAK's.

Bij de vergunningverlening en bestemmingsplantoetsing spelen de grenswaarden een belangrijke rol. Voor veehouderijen toetst het bevoegd gezag normaal gesproken alleen aan de grenswaarde voor PM_{10} (fijnstof). Intensieve veehouderijen en wegen zijn een belangrijke bron van PM_{10}. Fijnstof overschrijdt de grenswaarden voornamelijk in gebieden met veel intensieve veehouderijen. Dit probleem doet zich in meerdere gemeenten voor.
Sinds 1 januari 2015 is ook de grenswaarde van $PM_{2,5}$ van kracht. Deze fractie van het fijnstof maakt onderdeel uit van de fractie PM_{10}. Het toetsingskader geldt alleen voor PM_{10}. De grenswaarden voor $PM_{2,5}$ worden voor zover bekend niet overschreden nabij veehouderijen.

Het overgrote deel van de ammoniakemissie in Nederland is afkomstig van de landbouw. De landbouw draagt voor meer dan 90 procent bij aan de emissie van ammoniak in Nederland. De emissie van ammoniak in gebieden met veel intensieve veehouderij, zoals de Peel, de Gelderse Vallei en delen van de Achterhoek en Twente, zorgt voor een aanzienlijke verhoging van de stikstofdepositie in deze gebieden. Depositie van stikstof en zuur beïnvloedt de bodemkwaliteit en daarmee op termijn de grondwater- en oppervlaktewaterkwaliteit en kan leiden tot aantasting van de samenstelling van flora en fauna (achteruitgang biodiversiteit), de boomgroei en de vitaliteit van ecosystemen (grotere gevoeligheid voor stressfactoren als vorst en insectenplagen).

Het RIVM geeft jaarlijks op kaarten (Grootschalige concentratie- en depositiekaarten Nederland) weer hoe in Nederland de gemeten concentraties in de lucht waren van onder andere stikstofdioxide en fijnstof. Ook is aangegeven in welke mate stikstof op de bodem neerslaat. De kaarten worden gemaakt om het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL te monitoren.
Om de luchtkwaliteit in de bestaande situatie te beoordelen is gebruik gemaakt van de Grootschalige concentratie- en depositiekaarten 2016. Daarbij is ingezoomd op de drie relevante vervuilende stoffen: fijnstof (PM_{10}), stikstofdioxide (NO_2) en ammoniak (NH_3). De luchtkwaliteit wordt in het plangebied bepaald door de concentratie PM_{10} en NO_2.

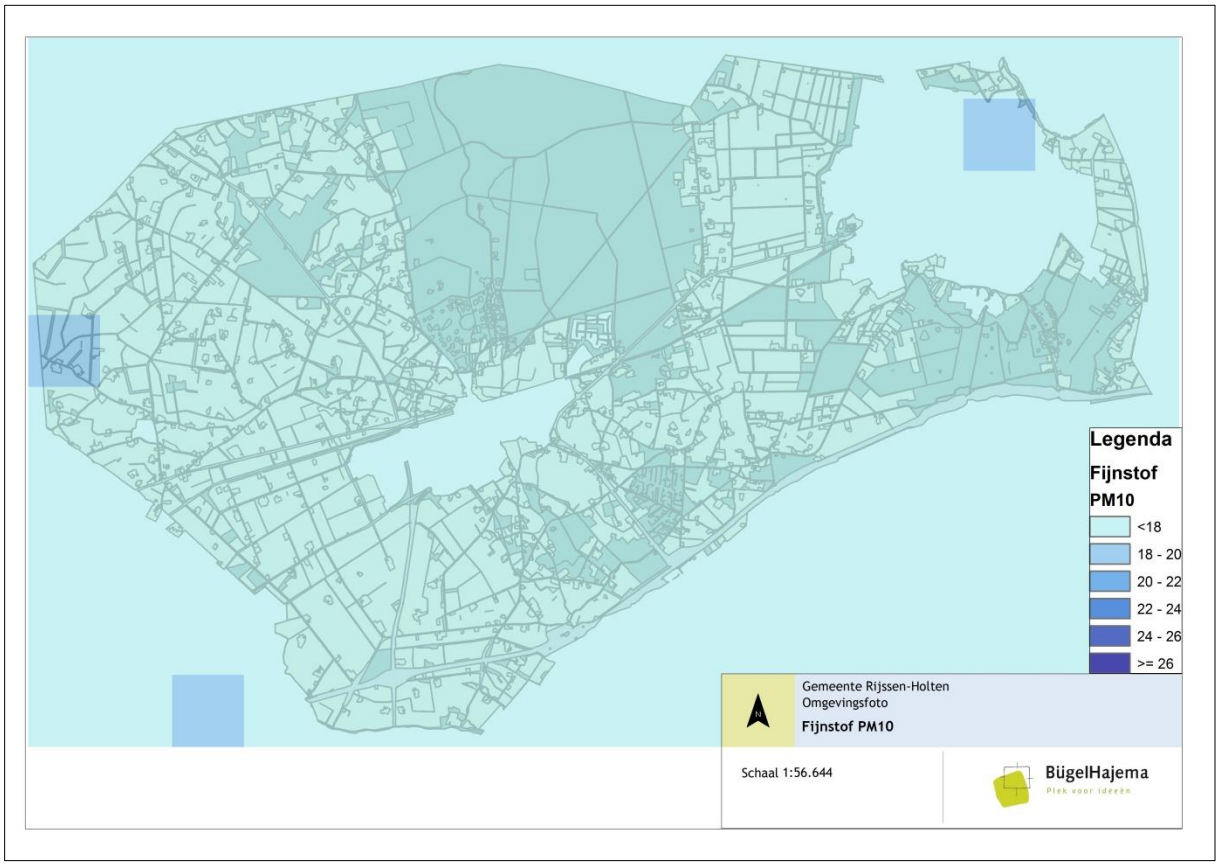
Fijnstof

De fijnstofemissies in het plangebied worden met name bepaald door wegverkeer en landbouw. Ruimtelijk gezien wordt het grootste aandeel in fijnstofemissie geleverd door het wegverkeer. Het aandeel vanuit de landbouw wordt veroorzaakt door fijnstofemissie vanuit de stallen.

Voor fijnstof gelden de volgende normen:
- Een jaargemiddelde concentratie van maximaal 40 $\mu g/m^3$;

- Een daggemiddelde concentratie van 50 µg/m^3, die maximaal 35 dagen per jaar mag worden overschreden.

In Figuur is de jaargemiddelde concentratie fijnstof PM_{10} van 2016 weergegeven.



Figuur 3. Jaargemiddelde concentratie fijnstof (PM_{10}) in 2016 voor de gemeente Rijssen-Holten

De jaargemiddelde concentratie ligt overal ruim onder de grenswaarde van 40 µg/m^3. De World Health Organisation (WHO) houdt voor fijnstof een gezondheidskundige advieswaarde (MTR) aan van 20 µg/m^3. Ook hier wordt aan voldaan.

Er zijn twee kilometerblokken met een concentratie van >18 µg/m^3. Dit betreffen locaties met meerdere grote veehouderijen en een bedrijventerrein in de kern Rijssen.

Op basis van de geactualiseerde lijst agrarische bedrijven is de bijdrage van de veehouderij aan de luchtkwaliteit berekend. Hierbij zijn ook de advieswaarden van de WHO betrokken.

Tabel 7. EU-grenswaarden en WHO-advieswaarden voor NO_2, fijn stof en benzeen

Stof	Norm	Concentratie	Status
NO_2	Uurgemiddelde (mag maximaal 18 keer per jaar worden overschreden)	200 µg/m^3	EU-Grenswaarde / WHO-advieswaarde
NO_2	Jaargemiddelde	40 µg/m^3	EU-Grenswaarde / WHO-advieswaarde
PM10	24-uurgemiddelde (mag maximaal 35 keer per jaar worden overschreden)	50 µg/m^3	EU-Grenswaarde/ WHO-advieswaarde
PM10	Jaargemiddelde	40 µg/m^3	EU-Grenswaarde
PM10	Jaargemiddelde	20 µg/m^3	WHO-advieswaarde
PM2,5	Jaargemiddelde	25 µg/m^3	EU-Grenswaarde
PM2,5	Jaargemiddelde	20 µg/m^3	EU-indicatieve grenswaarde
PM2,5	Gemiddelde blootstellingsindex	20 µg/m^3	EU-Grenswaarde
PM2,5	Gemiddelde blootstellingsindex	14,4 µg/m^3	EU-streefwaarde
PM2,5	Jaargemiddelde	10 µg/m^3	WHO-advieswaarde
PM2,5	24-uurgemiddelde	25 µg/m^3	WHO-advieswaarde
Benzeen	Jaargemiddelde	5 µg/m^3	EU-Grenswaarde
Benzeen	Verwaarloosbaar risico	0,17 µg/m^3	WHO-advieswaarde

Stikstofdioxide (NO_2)

De NO_2-emissies in het plangebied worden met name bepaald door het wegverkeer en in mindere mate door de landbouw.

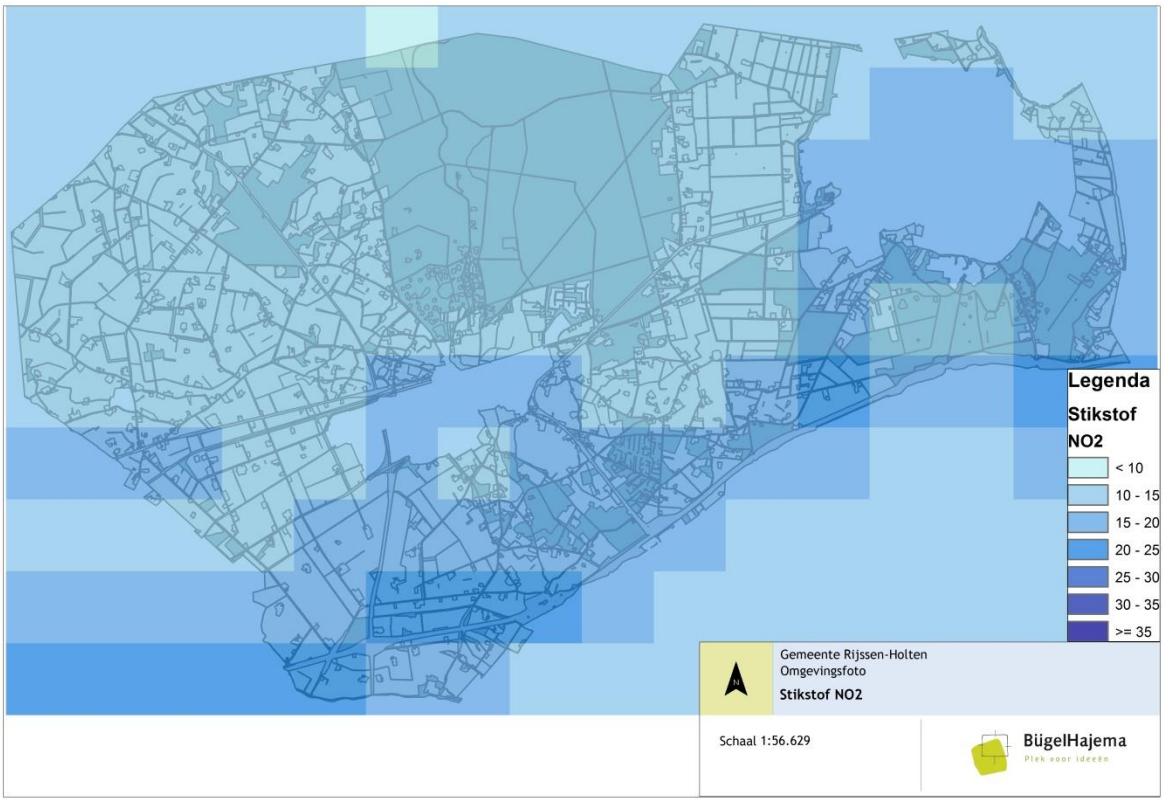
Voor stikstofdioxide gelden de volgende normen:

- een jaargemiddelde concentratie van maximaal 40 ug/m^3;
- een uurgemiddelde concentratie van maximaal 200 ug/m^3, die maximaal achttienmaal per kalenderjaar mag worden overschreden.

De jaargemiddelde concentratie ligt over onder de grenswaarde van 40 µg/m^3. Deze grenswaarde is gelijk aan de advieswaarde van de World Health Organisation (WHO). De hoogste waarden (tot 25 µg/m^3) zijn aanwezig langs de A1; het wegverkeer levert een bijdrage aan de stikstofdioxideconcentratie in de lucht.

Op basis van de geactualiseerde lijst agrarische bedrijven is de bijdrage van de veehouderij aan de NO_2-emmissies berekend. Hierbij is ook de advieswaarden van de WHO betrokken (zie bovenstaand kader).

In Figuur is de jaargemiddelde concentratie fijnstof NO_2 van 2016 weergegeven.



Figuur 4. Jaargemiddelde concentratie fijnstof (NO2) in 2016 voor de gemeente Rijssen-Holten

Ammoniak

In Nederland is ammoniak een knelpunt voor sommige natuurgebieden. De concentratie en daardoor de depositie, is te hoog. De jaargemiddelde concentraties van ammoniak in lucht liggen tussen 1 en 20 µg per m^3. In gebieden met veel veeteelt is de concentratie hoog.

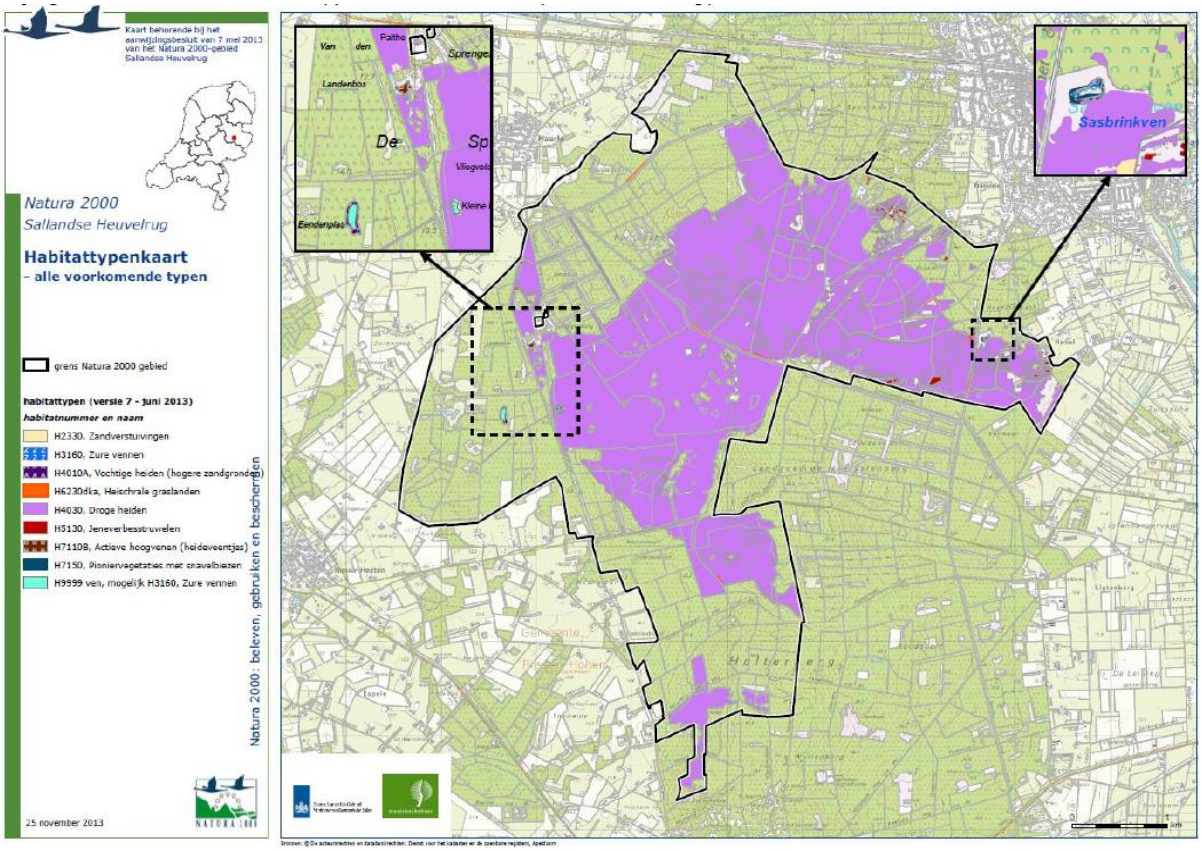
De gemiddelde waarde voor de 236 locaties van het Meetnet voor Ammoniak in Natuurgebieden bedraagt ruim 4 microgram per m^3. Om te beoordelen of de milieukwaliteit voldoende voor planten of ecosystemen is, moet ook de concentratie van andere stoffen, in het bijzonder stikstofoxide, meegewogen worden. Het is dus niet alleen ammoniak dat negatieve gevolgen heeft.

Wat betreft de vermesting wordt de milieukwaliteit in Nederland afgemeten aan de stikstofdepositie. Deze bedroeg in 2012 gemiddeld over Nederland ruim 1.800 mol stikstof per ha. Hiervan is ruim 40% toe te schrijven aan emissies in de agrarische sector in Nederland. Vooral in gebieden met intensieve veehouderij kunnen zeer grote stikstofdeposities voorkomen. Sinds 1990 is de (gemiddelde) depositie echter wel met 40% gedaald. Niettemin behoort de stikstofdepositie in een aantal gebieden in Nederland nog steeds tot de grootste in Europa.

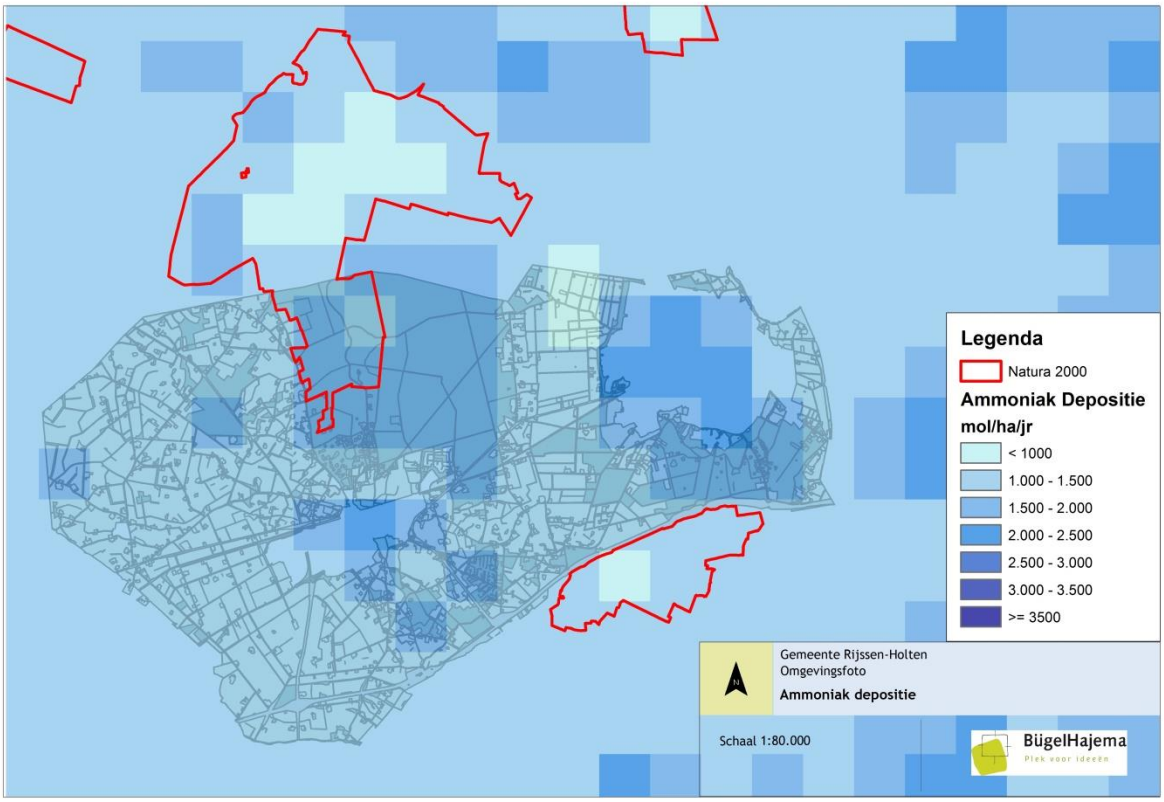
Voor elk type natuur is een kritische waarde voor de depositie opgesteld (Alterra-rapport 2397). In het plangebied ligt het Natura 2000-gebied Sallandse Heuvelrug. De in het gebied voorkomende habitattypen (Figuur) worden in Tabel 1 weergegeven met de kritische depositiewaarden weergeven.

Tabel 1. Habitattypen Natura2000-gebied Sallandse Heuvelrug met kritische depositiewaarden

Habitattypen	KDW (mol/ha/jaar)
H4030 Droge heiden	1.071
H6230vka Heischrale graslanden, vochtig kalkarm	714
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	1.214
H5130 Jeneverbesstruwelen	1.071
H7110B Actieve hoogvenen (heideveentjes)	786
H3160 Zure vennen	714



Figuur 5. Habitattypen Natura 2000-gebied Sallandse Heuvelrug



Figuur 6. Ammoniak depositie in mol/ha/jr in 2016 voor de gemeente Rijssen-Holten

In het plangebied komt het habitattype H4030 Droge heiden voor. Dit habitattype heeft een kritische depositiewaarde van 1.071 mol/ha/jaar.
Uit de Grootschalige Depositiekaart Nederland (Figuur) blijkt dat de stikstof depositie ter plaatse van dit habitattype in 2016 hoger is dan 1.500 mol/ha/jaar. Dit betekent dat de depositiewaarde voor dit gebied in ieder geval niet mag toenemen.

Gridwaarden binnen Natura2000-gebied: 1654, 1622, 1570, 1565, 1495, 1436, 1275 en 1020

Endotoxinen en zoönosen
In de omgeving van veehouderijen kan ook sprake zijn van verhoogde concentraties endotoxinen. Endotoxinen zijn ontstekingsbevorderende celwandresten van bacteriën (en zijn onderdeel van fijnstof). Inademing kan leiden tot droge hoest, kortademigheid met verminderde longfunctie en koorts. Langdurige blootstelling kan leiden tot chronische bronchitis en vermindering van de longfunctie.
Op dit moment is er nog geen officiële norm of grenswaarde. Ook is er geen methode vastgesteld om de blootstelling te bepalen. De Gezondheidsraad adviseert voor endotoxinen het hanteren van een gezondheidskundige advieswaarde van 30 EU/m^3 voor de algemene bevolking. Op dit moment doen deskundigen nader onderzoek naar deze advieswaarde. De intentie is om een norm vast te leggen om omwonenden van veehouderijen te beschermen.
Uit onderzoek blijkt dat vooral rond pluimveestallen sprake kan zijn van een overschrijding van de maximale endotoxinewaarden die wordt geadviseerd door de Gezondheidsraad. Voorlopig onderzoek heeft aangetoond dat op een afstand van 250 m van een intensieve veehouderij, de concentraties endotoxinen die vrijkomen meestal weer zijn afgenomen tot het niveau van de lokale achtergrondconcentratie.

Binnen de gemeente zijn vier grootschalige pluimveebedrijven aanwezig. De analyse geeft aan dat op twee locaties sprake is van in totaal tien woningen binnen 250 m van een bestaande IV-stal (Middeldijk 27a-29 Rijssen en Geskesdijk 34-36 Holten).

Zoönosen zijn infectieziekten die van dieren op mensen kunnen overgaan. Voor omwonenden zijn vooral de via de lucht overdraagbare aandoeningen van belang. De belangrijkste zijn Q-koorts en influenza (vogelgriep, varkensgriep). De aanwezige veehouderijbedrijven zorgen voor een (mogelijke) verhoogde blootstelling aan via de lucht overdraagbare zoönosenverwekkers en antibioticaresistente bacteriën die leiden tot een verhoogd risico op infectieziekten of onbehandelbare infecties. Er is nog geen duidelijkheid vanaf welke concentraties of binnen welke afstand tot aan veehouderijen het risico verhoogd is. Voor Q-koorts is wetenschappelijk onderzoek beschikbaar, waaruit tot een afstand van 5 km van melkgeitenbedrijven sprake blijkt van een verhoogd risico. Binnen de gemeente Rijssen-Holten zijn drie melkgeitenbedrijven aanwezig. Ook blijkt dat bij gemengde bedrijven met een combinatie van varkens en pluimvee of een combinatie van verwante soorten als rundvee en kleine herkauwers (schapen/geiten) sprake is van risico's met betrekking tot zoönosen. Dergelijke gemengde bedrijven komen in de huidige situatie op zeer beperkte schaal voor binnen de gemeente Rijssen-Holten.

Volgens de Atlas voor de Leefomgeving zijn er geen meldingen geweest van Q-koorts in de gemeente Rijssen-Holten en was er ook geen sprake van besmette bedrijven. Na de landelijke Q-koorts epidemie (2007 tot 2010) is overigens een vaccinatieplicht ingesteld. Alle schapen- en geitenhouders hebben hun dieren gevaccineerd tegen Q-koorts. Ook alle schapen en geiten op kinderboerderijen zijn gevaccineerd.
De GGD adviseert een afstand van 250 m aan te houden tussen een intensieve veehouderij en gevoelige functies. Deze afstand is gebaseerd op diverse onderzoeken en modelberekeningen. Het advies een minimale afstand van 250 m aan te houden geldt voor nieuwe situaties. Daarbij kan het zowel gaan om de nieuwvestiging, uitbreiding of omschakeling van een bestaande veehouderij als om de realisatie van nieuwe gevoelige functies.

4.3 Geurkwaliteit

De regelgeving op het gebied van geurhinder van veehouderijen is vastgesteld in de Wet geurhinder en veehouderij (verder Wgv) en is sinds 1 januari 2007 van toepassing. De wet kent diercategorieën waarvoor een geuremissie factor is vastgesteld, zoals vleesvee, varkens, schapen en legkippen.
Daarnaast kent de wet diercategorieën, zoals melkrundvee en paarden, waarvoor een vaste afstand geldt tussen het emissiepunt van de stal en een geurgevoelig object, zoals een woonhuis.
De Wgv geeft de gemeente de mogelijkheid om via een verordening lokaal beleid vast te stellen voor de geurbelasting en de vaste afstanden. Dit om een gewenste ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken. De vaste afstanden kunnen daarbij worden verkleind.
De gemeente heeft voor Dijkerhoek en Het Opbroek een geurverordening vastgesteld. Deze zullen onderdeel uit gaan maken van het Omgevingsplan. In deze geurverordeningen is de vaste afstand uit de Wet geurhinder en veehouderij (voor diercategorieën waarvoor geen geurnorm geldt) verkleind van 100 m naar 50 m.

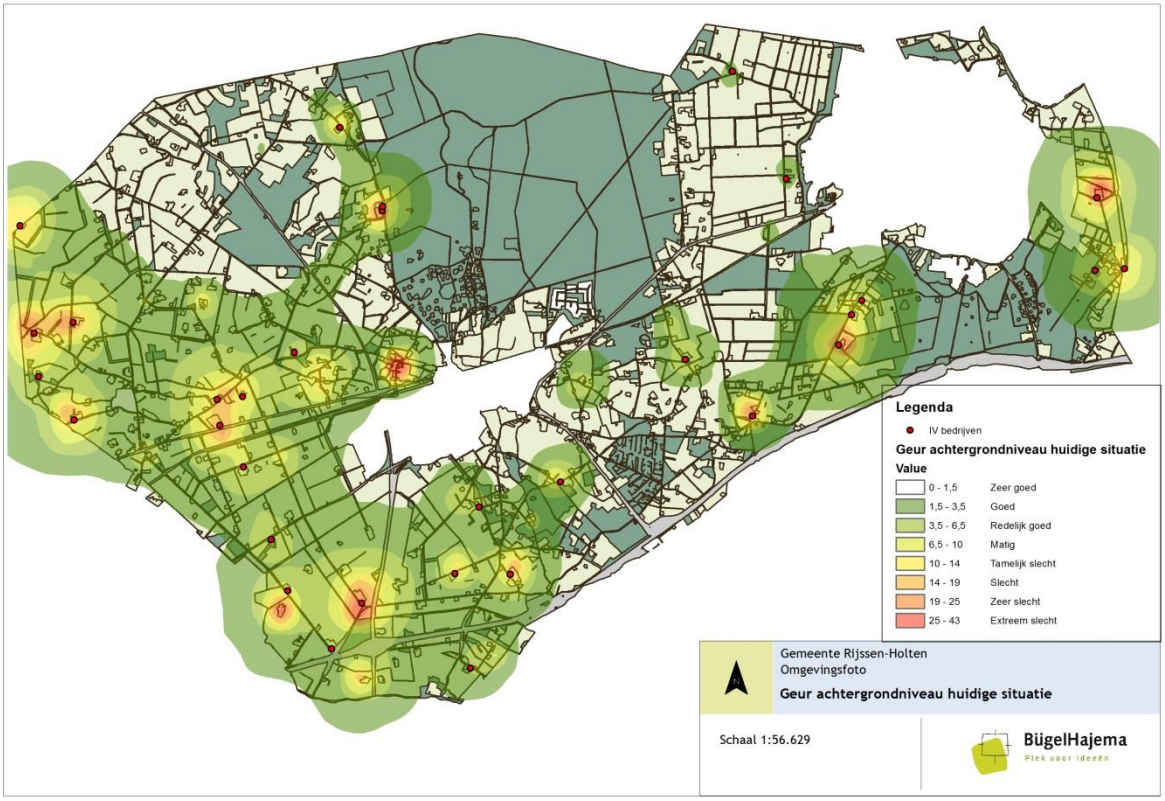
Om de verwachte geurhinder voor de toekomstige situatie en voor de bestaande situatie te bepalen wordt uitgegaan van de achtergrondbelasting en de voorgrondbelasting in het gebied.
Voorgrondbelasting: de geurbelasting veroorzaakt door de veehouderij die voor dat geurgevoelige object dominant is. Dus de geurbelasting van die veehouderij die de meeste geur bij het geurgevoelige object veroorzaakt. Omdat het een grote veehouderij is of omdat veehouderij dicht bij het geurgevoelig object ligt.

Achtergrondbelasting: de totale geurbelasting van alle veehouderijen in de omgeving van het geurgevoelige object. Dus de geurbelasting door de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object.

Huidige achtergrondbelasting

Uit het overzicht van agrarische bedrijven zijn alle bedrijven geselecteerd met voor geur relevante (aantallen) diersoorten waarvoor een geuremissiefactor geldt. De huidige achtergrondwaarde voor geur is voor deze bedrijven berekend.

Hierbij zijn ook de advieswaarden van de GGD (in het buitengebied een achtergrondbelasting van 10,3 OUE/m^3 (afgerond 10 OUE/m^3) en binnen de bebouwde kom een achtergrondbelasting van 4,7 OUE/m^3 (afgerond 5 OUE/m^3) betrokken.



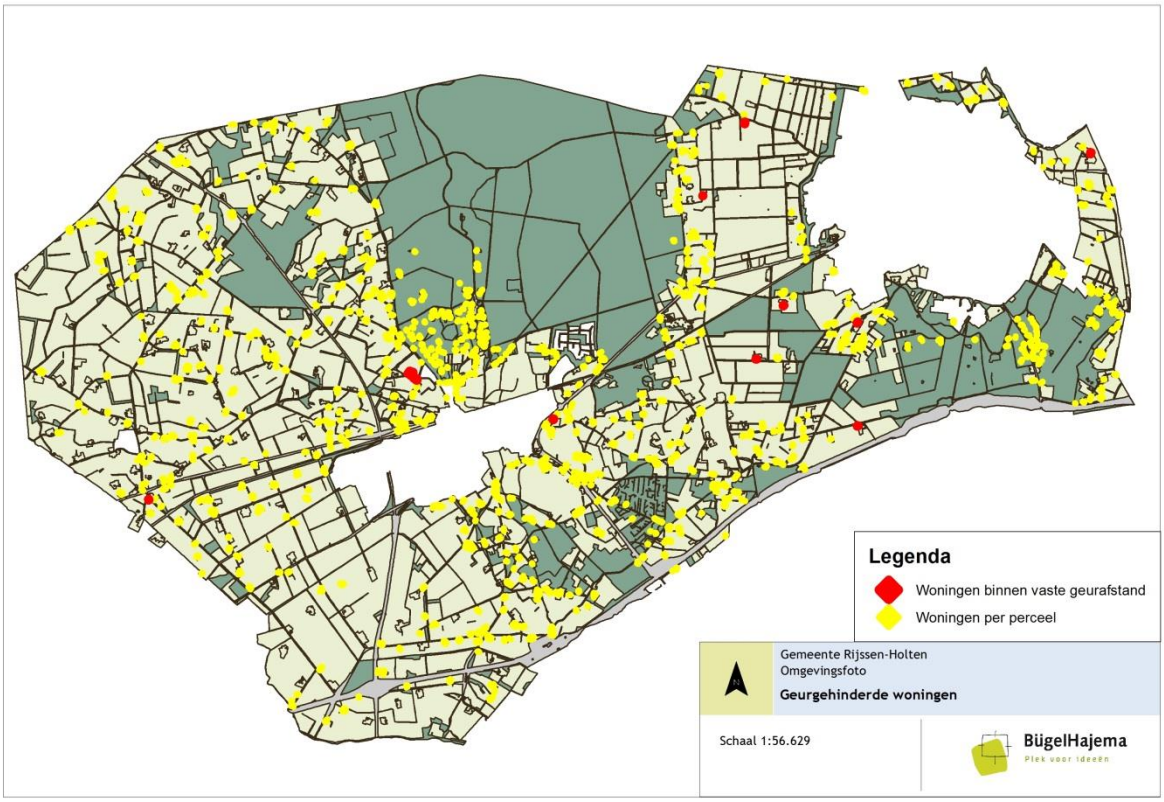
Figuur 7. Achtergrondniveau geur in de gemeente Rijssen-Holten

Tabel 2. Aantal woningen per geurcategorie in de gemeente Rijssen-Holten

Achtergrondbelasting ouE/m^3	Beoordeling milieukwaliteit	Aantal woningen (buitengebied)
0 tot 1,5	Zeer goed	407
1,5 tot 3,5	Goed	182
3,5 tot 6,5	Redelijk goed	80
6,5 tot 10	Matig	33
10 tot 14	Tamelijk slecht	10
14 tot 19	Slecht	12
19 tot 25	Zeer slecht	2
25 tot 43	Extreem slecht	1

Zoals weergegeven in Tabel 2 volgt uit de berekening dat in de bestaande situatie het leefklimaat van 58 woningen matig tot extreem slecht (conform systematiek RIVM) scoort op het aspect geur.

Uit het overzicht van agrarische bedrijven zijn voorts alle bedrijven geselecteerd die diersoorten houden waarvoor een vaste geur afstand geldt. Het aantal woningen binnen deze vaste geurafstand is in Figuur en Tabel 3. Aantal geurgehinderde woningenTabel 3 weergegeven.



Figuur 8. Geurgehinderde woningen in de gemeente Rijssen-Holten

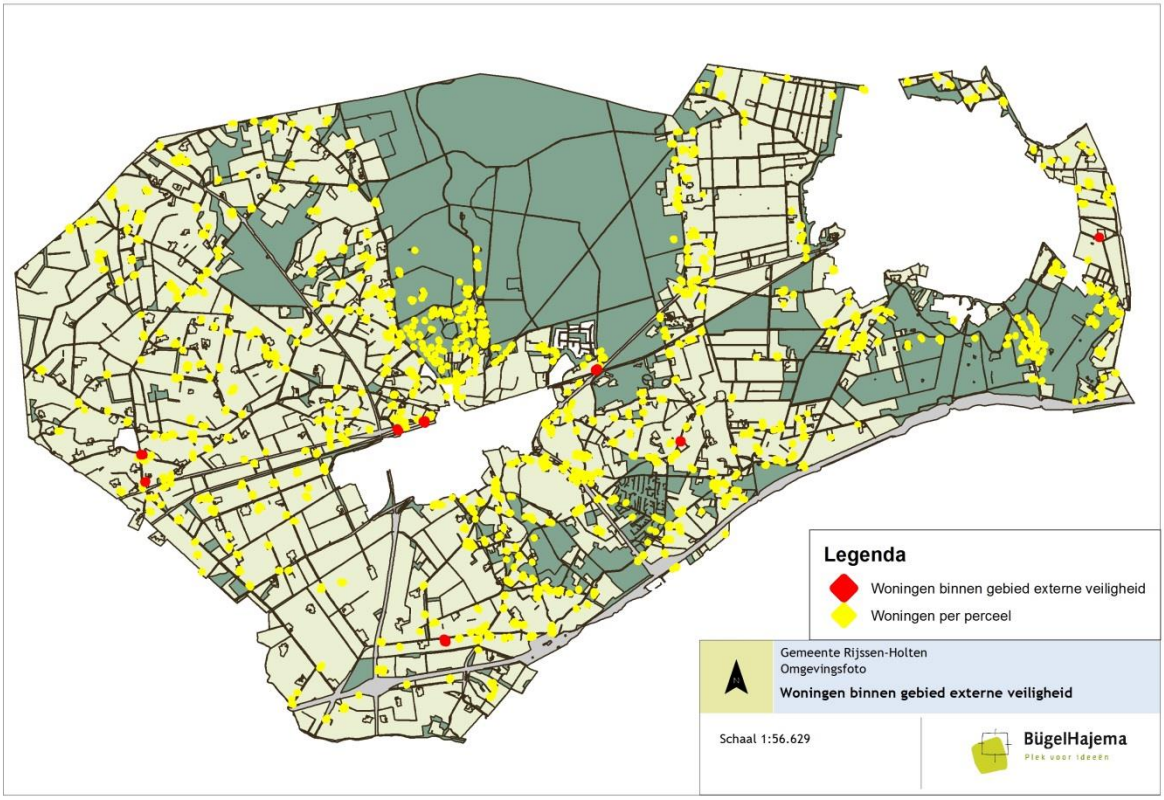
Tabel 3. Aantal geurgehinderde woningen

Woningen totaal	Geurgehinderde woningen
727	11

4.4 Externe veiligheid

Uit de informatie die beschikbaar is via de Risicokaart blijkt dat binnen het plangebied en in de omgeving daarvan verschillende risicovolle inrichtingen aanwezig zijn.

In het plangebied zijn aanwezig: buisleidingen, transportroutes gevaarlijke stoffen (spoorlijn Deventer-Almelo, rijksweg A1), risicovolle inrichtingen en hoogspanningsverbindingen.
Aantal woningen berekend binnen veiligheidszone hoogspanning (50 m), PR-contour buisleiding (4 of 5 m) en PR-contour rijksweg A1 en spoorlijn Deventer-Almelo (op of 1 m uit middenberm). Deze zijn weergegeven in Figuur en Tabel 4.



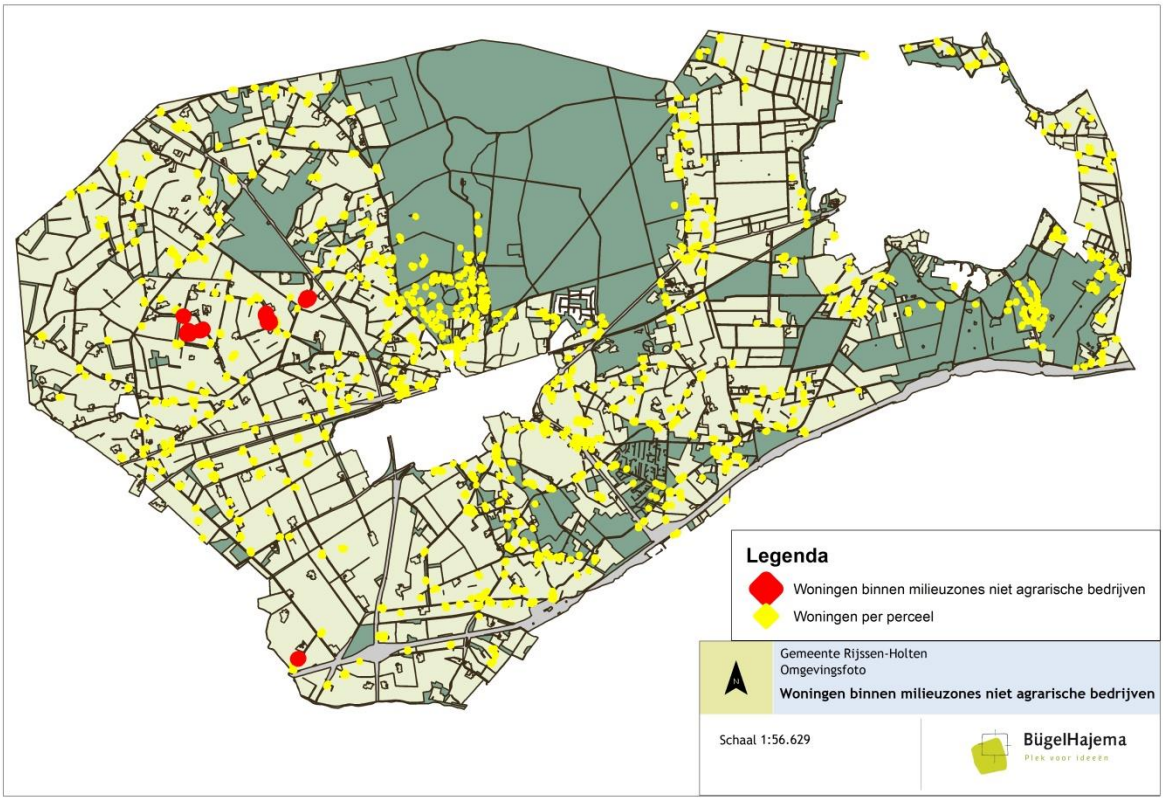
Figuur 9. Woningen binnen gebied externe veiligheid in de gemeente Rijssen-Holten

Tabel 4. Woningen binnen gebied externe veiligheid in de gemeente Rijssen-Holten

Woningen totaal	Woningen binnen gebied externe veiligheid
727	8

4.5 Milieuhinder bedrijven

Op basis van het overzicht niet-agrarische bedrijven is per bedrijf de grootste milieuafstand bepaald conform VNG-systematiek Bedrijven en milieuzonering. Het aantal woningen binnen deze milieuzone bedraagt 8, zoals weergegeven in Figuur en Tabel 5.



Figuur 10. Woningen binnen milieuzones niet-agrarische bedrijven in de gemeente Rijssen-Holten

Tabel 5. Woningen binnen milieuzones niet-agrarische bedrijven in de gemeente Rijssen-Holten

Woningen totaal	Woningen binnen milieuzones niet-agrarische bedrijven
727	8

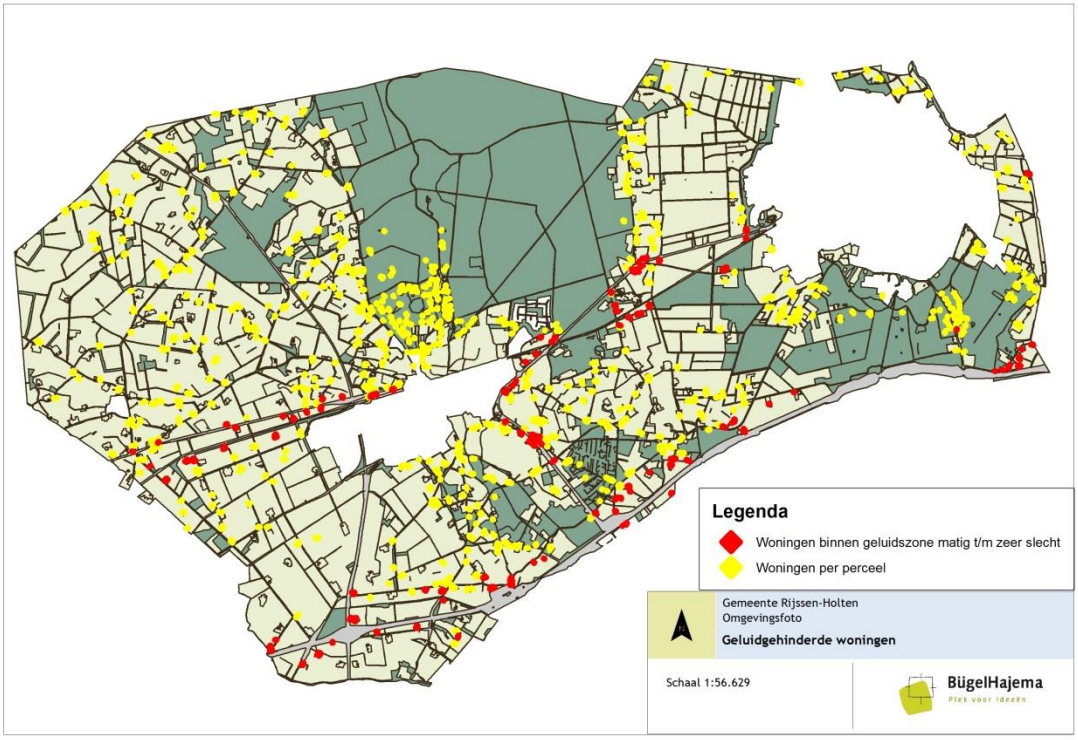
4.6 Geluidskwaliteit

Het plangebied wordt doorsneden door enkele doorgaande wegen. Aan de zuidkant van de gemeente loopt de autosnelweg A1. De provinciale wegen binnen de gemeente zijn: de N332 (de Raalterweg; noord-zuidverbinding langs Holten), de N344 (de Deventerweg; verbinding van Deventer naar Holten), de N350 (de Rijssenseweg/Holterstraatweg en de Markeloseweg) en (voor een gedeelte) de N347. Daarnaast loopt de spoorverbinding Deventer-Almelo door de gemeente (via Holten en Rijssen).

Met behulp van de gegevens van de Atlas voor de Leefomgeving is de geluidkwaliteit van de woningen in het buitengebied onderzocht. De beschikbare informatie geeft een ruwe indicatie van de geluidkwaliteit en is niet geschikt om geluidniveaus in het kader van de normstelling uit de Wet Geluidhinder te kunnen toetsen aan 'de geluidbelasting op de gevel'. Wel biedt de analyse op meer globale schaal een goed beeld van de geluidkwaliteit van eventuele aandachtsgebieden zoals woonkernen, natuur- en stiltegebieden. De analyse is weergegeven in Tabel 6 en Figuur 3.

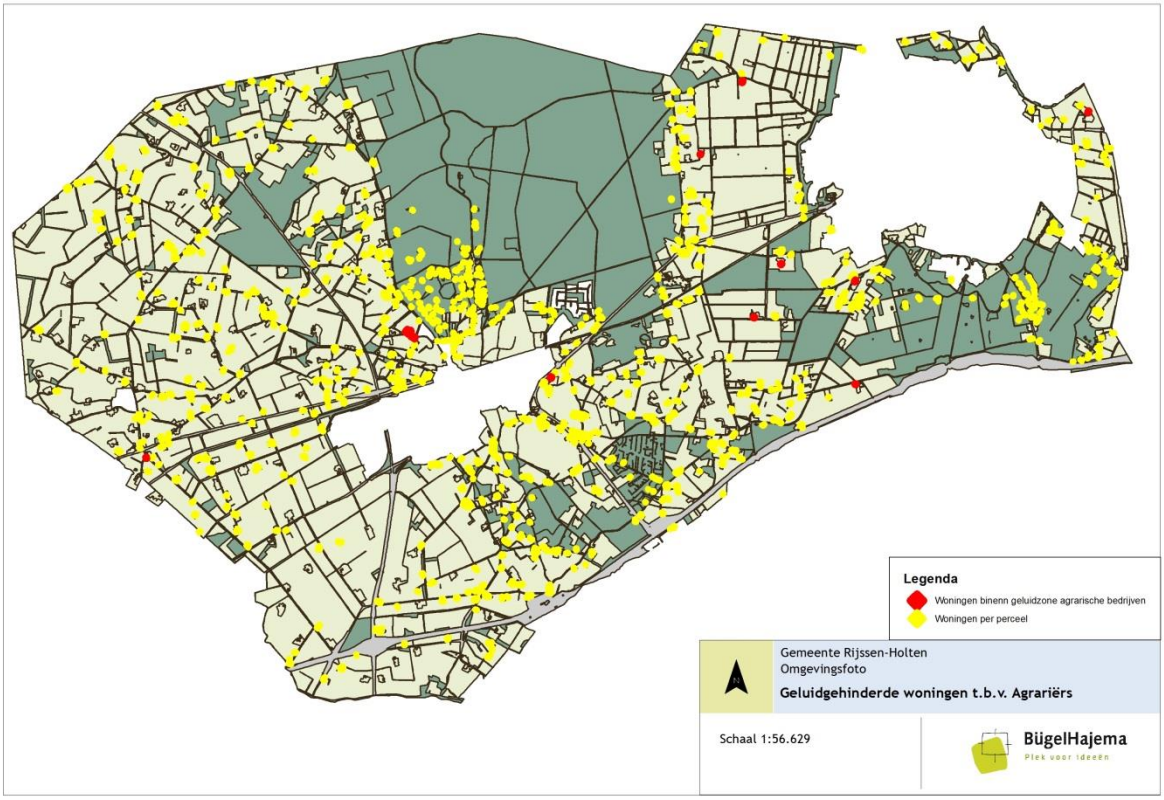
Tabel 6. Aantal woningen per geluidszone

Lden	Beoordeling geluidkwaliteit	Aantal woningen (buitengebied)
< 45	Zeer goed	522
45 - 50	Goed	48
50 - 55	Redelijk	58
55 - 60	Matig	64
60 - 65	Slecht	23
65 - 70	Zeer slecht	12



Figuur 3. Aantal woningen binnen geluidszone matig tot en met slecht

Naast de bovenstaande geluidsbronnen is gekeken naar het aantal woningen dat binnen een contour van 50 m van agrarische bedrijven is gelegen. Deze 11 woningen zijn in Figuur weergegeven.

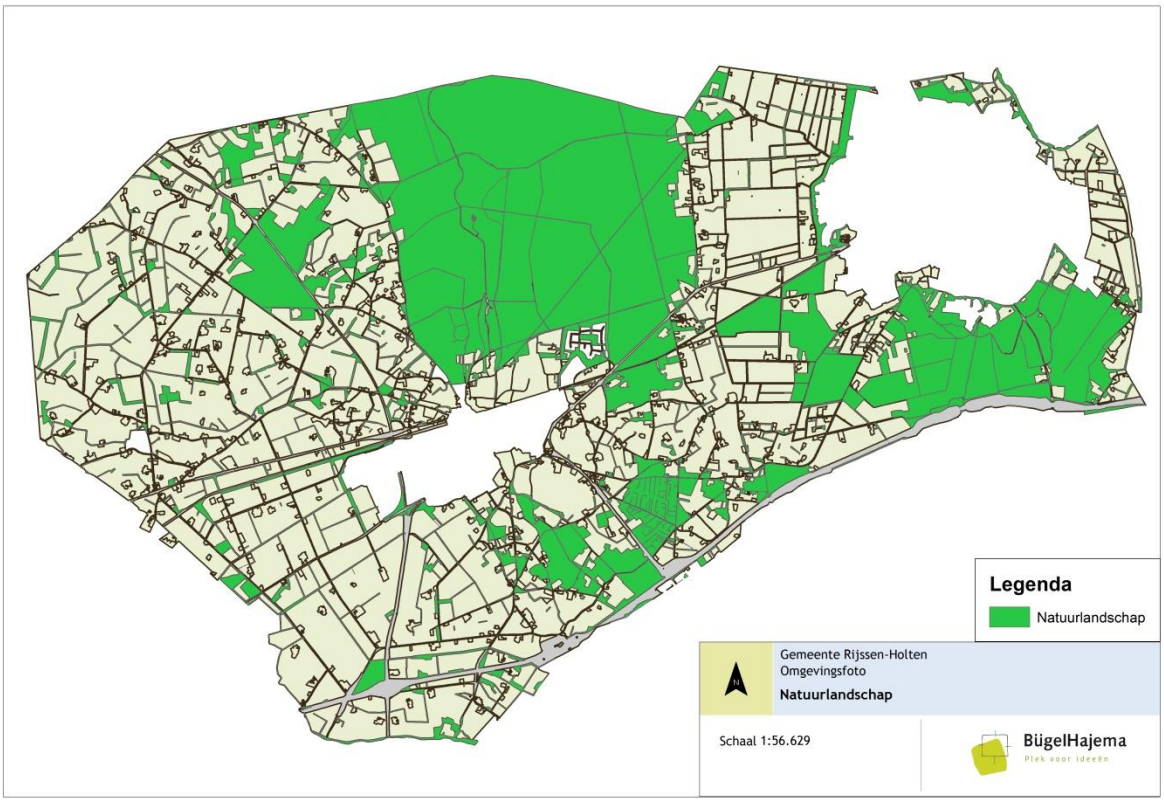


Figuur 12. Geluidsgehinderde woningen in verband met agrarische bedrijven

4.7 Natuur en groen

De Twente Gezondheidsverkenning Rijssen-Holten (2012) van de GGD Twente bevestigt dat de fysieke omgeving een goede kwaliteit heeft. In vergelijking met de rest van Twente en Nederland is er veel openbaar groen. 86% van de ondervraagden is tevreden met het groen in de omgeving, vergelijkbaar met het landelijk gemiddelde.
Wel is aantal kinderen per hectare speelruimte aanzienlijk hoger dan het gemiddelde in Overijssel en Nederland.

De gemeentelijke duurzaamheidsvisie kent het thema biodiversiteit. Doelstelling is het behouden en versterken van de verscheidenheid aan dier- en plantsoorten in de leefomgeving, waardoor deze voor de bewoners aantrekkelijker wordt.
In Figuur 4 is het natuurlandschap zichtbaar. Dit natuurlandschap bestaat uit gebieden behorend bij Natura 2000, NNN en overige landschapselementen met een ecologische en/of landschappelijke waarde. De wandel- en fietsroutes (zie beoordeling Kwaliteit wandel- en fietsnetwerk) zijn goed verbonden met het natuurlandschap. Vanuit de kernen Holten en Rijssen is het natuurlandschap op korte afstand en goed bereikbaar.



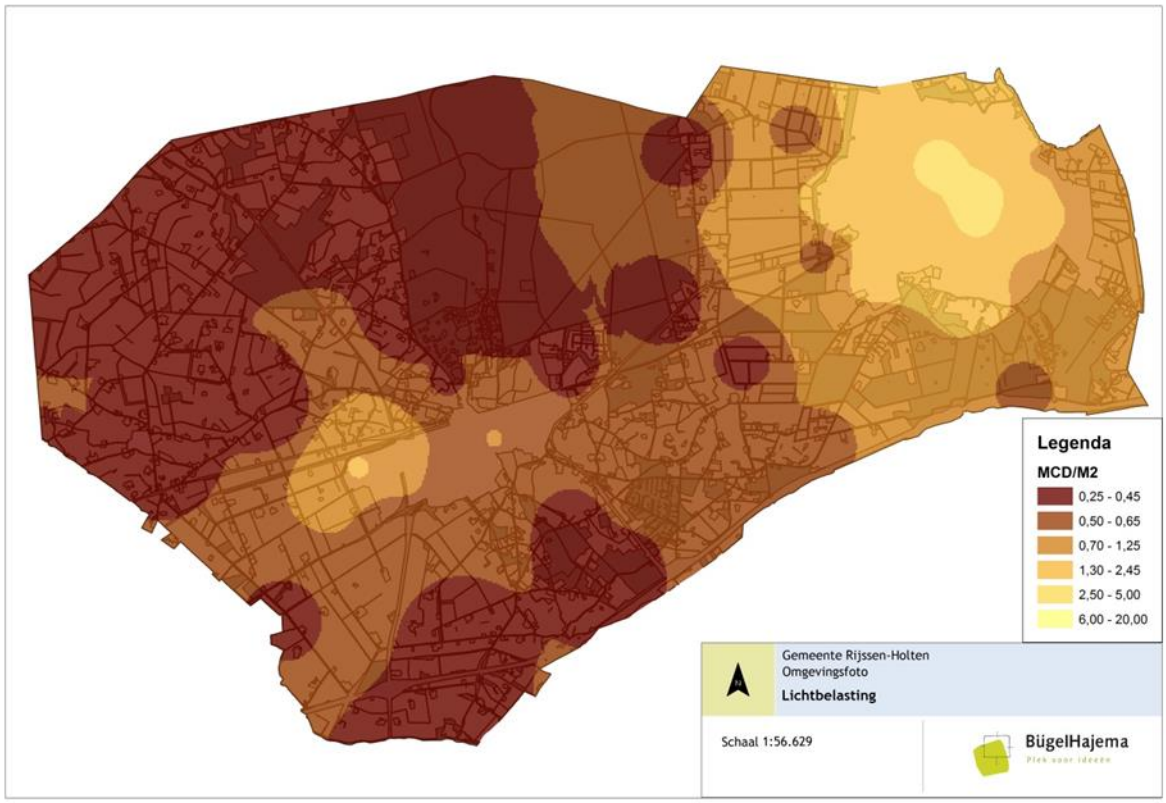
Figuur 4. Natuurlandschap in de gemeente Rijssen-Holten

Huidige kwaliteit natuur wordt nader beschouwd op basis van uit te voeren onderzoek.

4.8 Licht en donkerte

Overijssel kent gebieden (in Noord- en Midden-Overijssel en in Noord-Twente) waar het 's nachts nog echt donker is. Deze donkerte is een te koesteren kwaliteit. Lichthinder verstoort namelijk het dag- en nachtritme en daarmee het welzijn van mens en dier. De Twentse stedenband en de regio Zwolle springen er qua lichtbelasting in Overijssel ongunstig boven uit.
Beperking of afscherming van verlichting zorgt ervoor dat gebiedskenmerken als donkerte bewaard blijven en lichthinder beperkt wordt. Dit komt het welzijn van mens en dier ten goede en draagt bij aan vermindering van het energieverbruik. Afgezien van de kern Rijssen en directe omgeving, waar lichthinder bestaat, heeft het grootste deel van het plangebied het gebiedskenmerk donkerte. De huidige lichtbelasting is weergegeven in Figuur 5.

Over het algemeen blijft in het donkere gedeelte waar de hemelhelderheid onder de 1,0 mcd/m² blijft, de lux waarde onder de 0,01 lux liggen. De waarnemer zal daar de nacht als (erg) donker ervaren. Boven de 1 mcd/m² zal de waarnemer opmerken dat de hemel verlicht begint te worden en boven een waarde van 3 mcd/m² (omstreeks 0,03 lux) zal dit zo sterk zijn, dat sterren met moeite te vinden zijn.
Een hemelhelderheid onder 0,5 mcd/m^2 behoort tot de donkerste gebieden van Nederland. Ter plaatse is de Melkweg in bijna zijn volle glorie te zien. De zogenaamde natuurlijke hemelhelderheid varieert enigszins en ligt omstreeks 0,25 mcd/m^2.
Het grootste deel van de provincie Overijssel heeft een hemelhelderheid tussen 0,5 en 1,0 mcd/m^2.

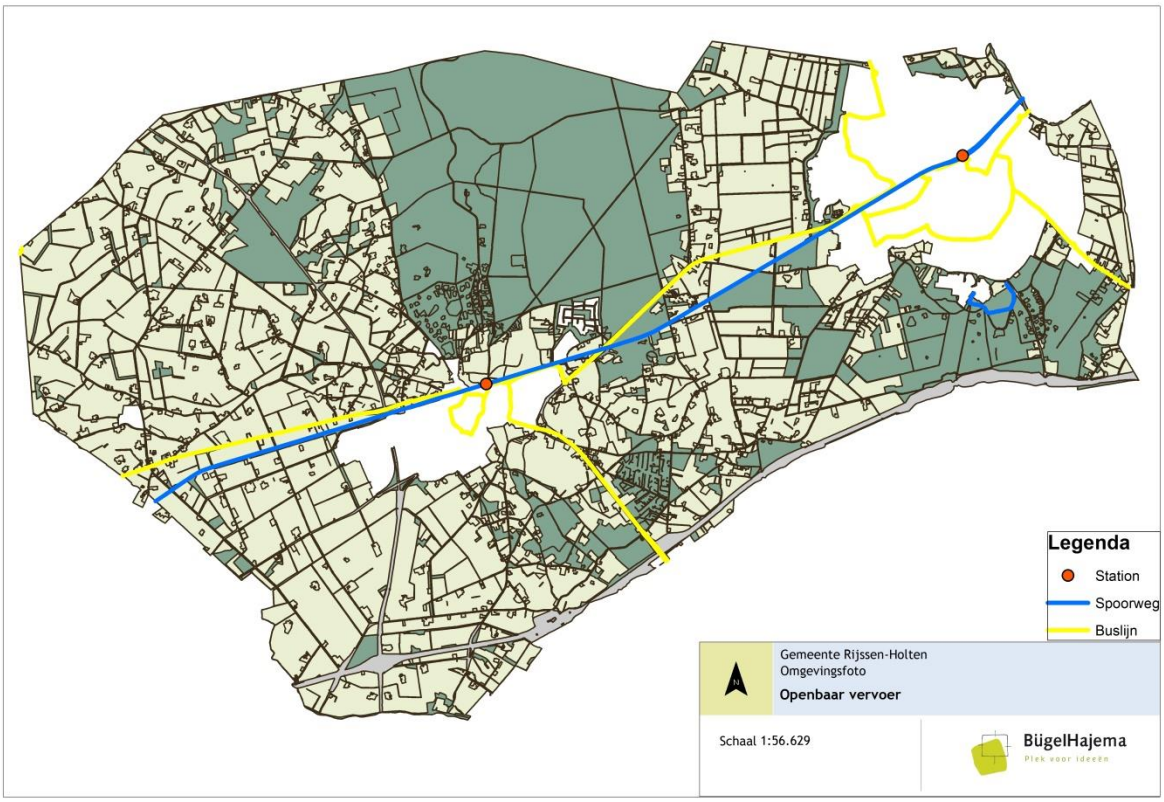


Figuur 5. Lichtbelasting gemeente Rijssen-Holten conform Omgevingsvisie Overijssel (geodata is niet beschikbaar)

4.9 Kwaliteit OV

De kernen Holten en Rijssen hebben beide een treinstation en worden ontsloten door een buslijn (Streeklijn 80 Hardenberg-Holten). Op onderstaande afbeelding zijn de treinstations, spoorlijn en buslijnen weergegeven. Op de twee treinstations kan men overstappen op de buslijn. Deze openbaar vervoer mogelijkheden zijn weergegeven in Figuur 6.
Het merendeel van het buitengebied wordt niet ontsloten door het reguliere openbaar vervoer. Daarom is er sinds medio 2018 een flexibele buurtbus (Twents Flex); rolstoeltoegankelijke buurtbussen rijden op oproep tussen meer dan honderd haltes, waarbij wordt ingestoken op een maximale loopafstand van 200 m.

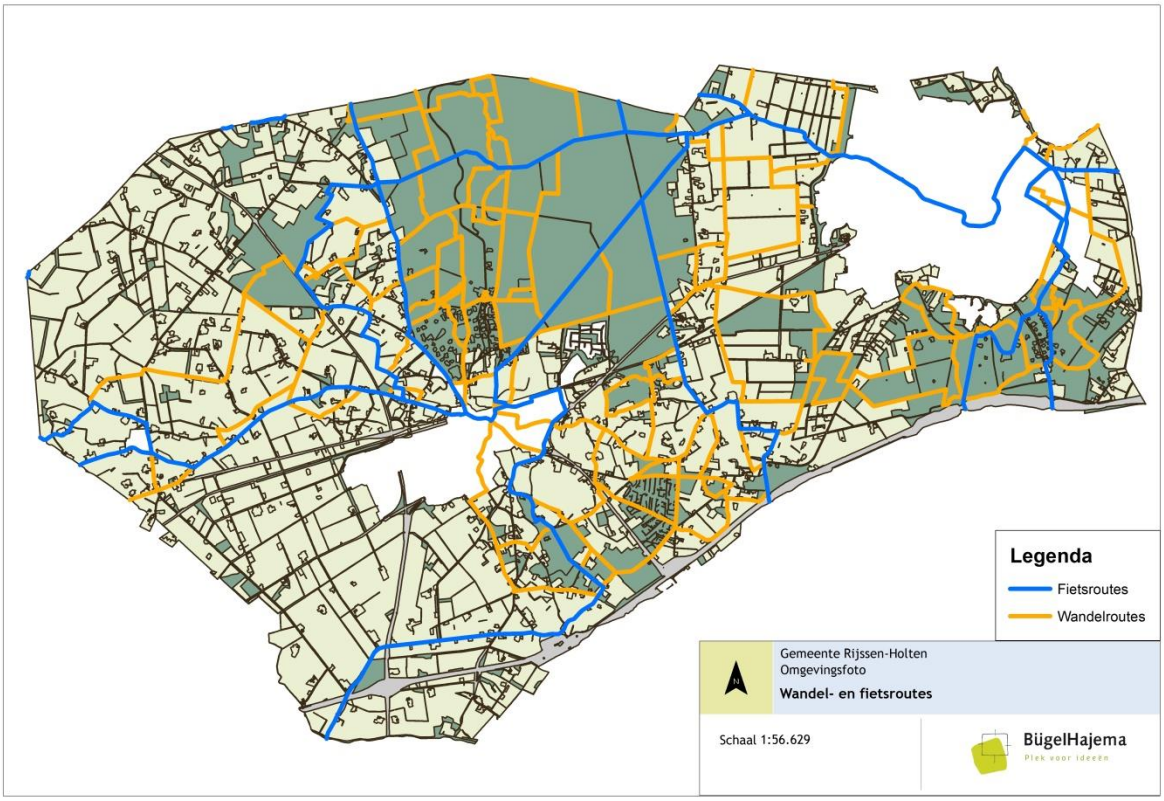
Omdat de buurtbus niet voor iedereen en voor elke reis de juiste oplossing is, is ook 'Taxi voor Iedereen' geïntroduceerd. Taxi voor Iedereen is een proefproject waarmee de gemeente de relatie tussen reiziger en taxivervoerder wil terugbrengen. Als gebruikers vanwege beperkingen op taxivervoer zijn aangewezen, kan men in aanmerking komen voor een kortingsregeling (op basis van de WMO of de Jeugdwet). Voor inwoners van de gemeente met een beperking en een inkomen tot 110% van het minimum bestaat een extra kortingsregeling.



Figuur 6. Openbaar vervoer in de gemeente Rijssen-Holten

4.10 Kwaliteit wandel- en fietsnetwerk

De gemeente beschikt over een fijnmazig en wandel- en fietsnetwerk. Het netwerk is weergegeven in Figuur 7. Deze structuur bestaat uit het recreatieve wandel- en fietsnetwerk (landelijke fietsroutes (LF-route), langeafstandswandelpaden (LAW), de provinciale routenetwerken voor fietsen en wandelen en bovenlokale fietsverbindingen (scholieren en woon-werk).



Figuur 7. Wandel- en fietsroutes gemeente Rijssen-Holten

4.11 Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)

Een gezonde leefomgeving heeft voldoende, bereikbare en passende voorzieningen voor de inwoners. Iedereen maakt in het dagelijks leven gebruik van de diverse voorzieningen in de omgeving: gezondheidszorg, onderwijs, winkels, recreatie, vervoersvoorzieningen en horeca zijn de belangrijkste. Deze voorzieningen zijn noodzakelijk, maken het mogelijk om te participeren in de samenleving en dragen bij aan sociale cohesie in buurt of wijk. Enkele voorbeelden:

- huisartskundige zorg bij medische klachten;
- boodschappen voor onze dagelijkse levensbehoeften;
- scholen voor onderwijs van kinderen en jongeren;
- deelname aan sportieve of culturele activiteiten;
- nabijheid van een treinstation om over langere afstanden te kunnen reizen.

Het niet of minder in staat zijn om gebruik te maken van deze voorzieningen gaat ten koste van het dagelijks functioneren en daarmee van de gezondheid. Dit geldt nog eens extra voor kwetsbare groepen zoals ouderen, chronisch zieken en mensen met een beperking. In sommige gevallen kan dit bijdragen aan: het niet krijgen van nodige zorg, vereenzaming door sociale isolatie en het verminderen van de zelfredzaamheid.

Daarnaast leidt de noodzaak om grotere afstanden af te leggen om voorzieningen te bereiken tot meer gebruik van (ongezonde) vervoersvormen zoals de auto. Dit leidt tot minder beweging en ook tot extra luchtverontreiniging, geluid en verkeersonveiligheid. Krimp en vergrijzing zijn maatschappelijke ontwikkelingen waardoor de bereikbaarheid of aanwezigheid van voorzieningen achteruit kan gaan.
Op basis van de Leefbaarometer is de kwaliteit van de leefomgeving bepaald. De Leefbaarometer geeft informatie over de leefbaarheid in alle buurten en wijken, waarbij leefbaarheid is gedefinieerd als de

mate waarin de leefomgeving aansluit bij de voorwaarden en behoeften die er door de mens aan worden gesteld. Het geeft de situatie in de wijk weer, maar ook ontwikkelingen en achtergronden van de buurt.

Om leefbaarheid in beeld te brengen wordt gebruik gemaakt van 100 indicatoren, onderverdeeld in 5 leefbaarheidsdimensies: woningen, bewoners, voorzieningen, veiligheid en fysieke omgeving. Deze dimensies omvatten de volgende aspecten:

1. Woningen: de samenhang tussen tevredenheid en de woningvoorraad. Homogene wijken met kleine woningen of flats en een hoge woningdichtheid worden als minder prettige leefomgeving beschouwd. Dit hangt vaak ook samen met minder gevoel van veiligheid en minder bewegen. Goedkopere woningen hebben vaak ook een minder goed binnenmilieu wat gezondheidsklachten kan veroorzaken, zoals luchtwegklachten, allergieën en geluidhinder.
2. Bewoners: leeftijdsopbouw, samenstelling huishouden en verhuizingen worden in de Leefbaarometer gebruikt om aan te geven hoe homogeen en samenhangend de wijk is, maar geven ook informatie over waar de sociale kracht zit en welke gezondheidsproblemen te verwachten zijn. Homogeniteit van een buurt brengt risico's met zich mee die een invloed op gezondheid kunnen hebben. Voorbeeld: buurten met alleen nog maar ouderen die elkaar weinig kunnen steunen, wat kan leiden tot een tekort aan mantelzorg.
3. Veiligheid: Dit kan bijvoorbeeld leiden tot eenzaamheid of depressie. Een veilige omgeving zorgt voor minder stress, depressie en angststoornissen, minder hart- en vaatziekten en meer lichamelijke activiteit, onveiligheid of het gevoel hebben dat het onveilig is in de buurt, kan mensen belemmeren in hun sociale bezigheden. Er is ook een relatie tussen gezondheid en het vertonen van crimineel gedrag.
4. Voorzieningen: de aanwezigheid van goede en bereikbare voorzieningen draagt op vele manieren bij aan de gezondheid. De aanwezigheid van treinstations vergroot de mobiliteit. Een goed zorgaanbod verlaagt de drempel voor noodzakelijke zorg. Sociaal-culturele voorzieningen dragen bij aan participatie en zelfontplooiing. Scholen vergroten de toekomsten ontwikkelingsmogelijkheden en trekken jonge gezinnen aan.
5. Fysieke omgeving: de fysieke (milieu-)factoren worden ook al in de andere aspecten van omgevingskwaliteit meegenomen en komen tevens tot uitdrukking in andere indicatoren. In de Leefbaarometer worden ze echter gebruikt in de specifieke context van leefbaarheid.

De indicatoren zijn afkomstig van verschillende landsdekkende databronnen (o.a. CBS, BAG, Bisnode, Locatus, KLPD) die in een continue tijdreeks beschikbaar zijn. Deze 100 indicatoren zijn in de Leefbaarometer opgenomen omdat uit uitvoerig statistisch onderzoek gebleken is dat met deze indicatoren het oordeel over leefbaarheid het beste geschat kan worden. Dat wil dus zeggen dat de Leefbaarometer op basis van 100 (voornamelijk) objectieve indicatoren (kenmerken van de woonomgeving) een inschatting geeft van de leefbaarheidssituatie en ontwikkeling. De Leefbaarometer bevat informatie over 2002, 2008, 2012, 2014 en 2016. De Leefbaarometer wordt sinds 2012 tweejaarlijks geactualiseerd.

In 2016 was de leefbaarometerscore voor de gemeente Rijssen-Holten 'zeer goed'. De wijken die onderdeel zijn van het Omgevingsplan (Buitengebied Rijssen, Buitengebied Holten en recreatiegebied De Borkeld scoren 'zeer goed' en 'uitstekend'. Alleen op de dimensie 'voorzieningen' wordt lager gescoord dan het gemiddelde in Nederland. De indicatoren van de dimensie voorzieningen betreffen onder andere de afstand tot verschillende voorzieningen (zorg, onderwijs, cultuur, detailhandel etc.) en het aantal voorzieningen. Ten opzichte van het nationaal gemiddelde is de afstand tot dagelijkse boodschappen, horecavoorzieningen, kinderdagverblijf, buitenschoolse opvang en sportvoorzieningen groter. Vanwege het feit dat deze voorzieningen zich voornamelijk in de kernen Holten en Rijssen bevinden en niet in het

buitengebied, is de lagere score verklaarbaar en waarschijnlijk. In vergelijking met het gemiddelde van de Overijsselse gemeenten scoort Rijssen-Holten gunstig.
In Tabel 7 wordt op wijkniveau (conform indeling CBS) de leefbaarheidssituatie over de periode 2002-2016 weergegeven.

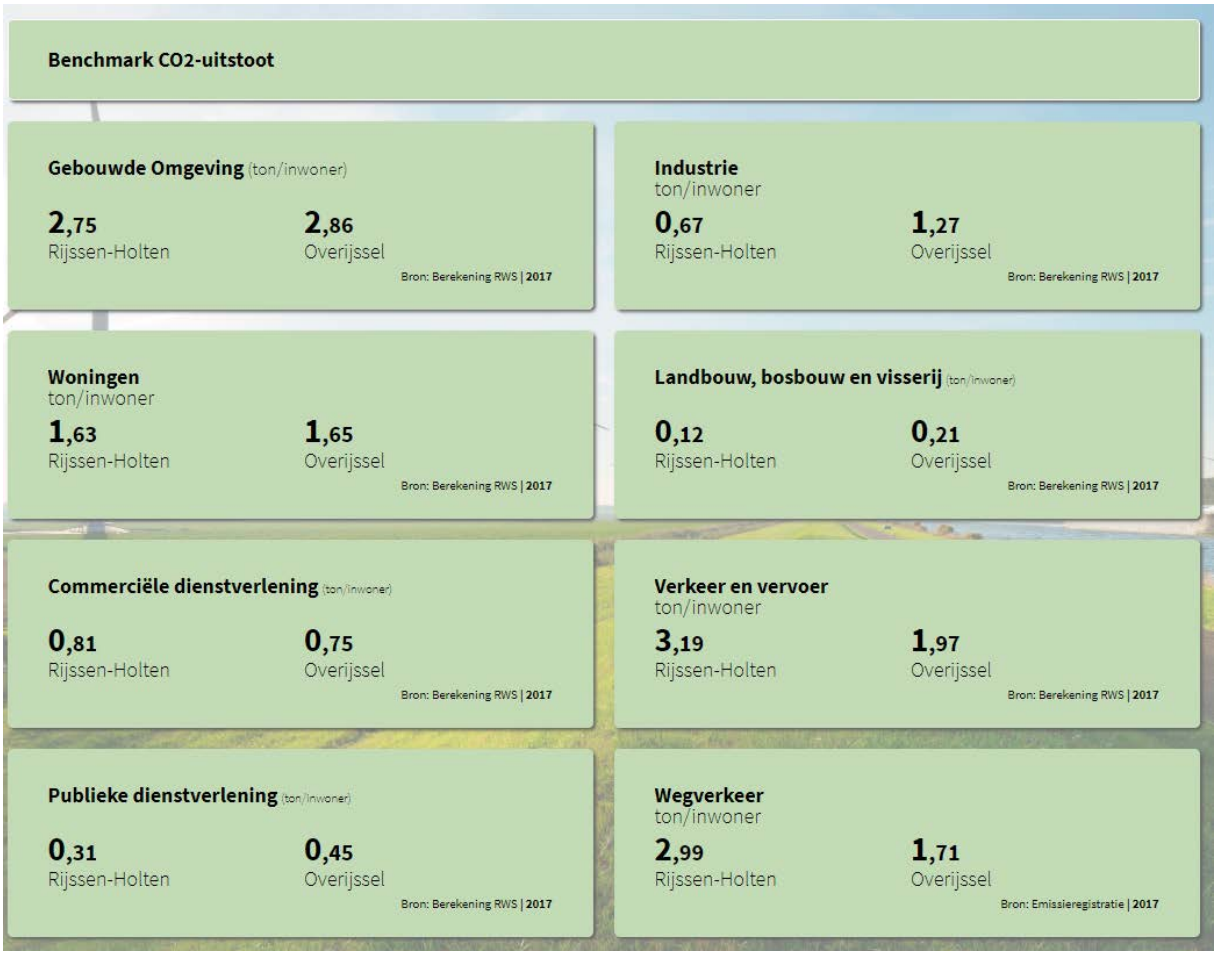
Tabel 7. Leefbaarheidssituatie op wijkniveau in de periode 2002-2016

	leefbaarheidssituatie				
Wijk	**2002**	**2008**	**2012**	**2014**	**2016**
00 Stad Rijssen	Zeer goed	Zeer goed	Zeer goed	Uitstekend	Uitstekend
01 Stadsrand	Zeer goed	Zeer goed	Zeer goed	Zeer goed	Uitstekend
02 Buitengebied Rijssen	Zeer goed	Zeer goed	Zeer goed	Uitstekend	Uitstekend
03 Holten	Goed	Goed	Goed	Zeer goed	Zeer goed
04 Bedrijventerrein Holten	Niet bekend	Niet bekend	Niet bekend	Niet bekend	Niet bekend
05 Buitengebied Holten	Goed	Goed	Goed	Zeer goed	Zeer goed
07 Bedrijventerrein Rijssen	Ruim voldoende	Ruim voldoende	Ruim voldoende	Goed	Goed
08 Recreatiegebied De Borkeld	Zeer goed	Uitstekend	Zeer goed	Uitstekend	Uitstekend

Ook de Twente Gezondheidsverkenning Rijssen-Holten (2012) bevestigt dat de fysieke omgeving een goede kwaliteit heeft. Uit dit rapport komen een aantal gezondheidsaspecten naar voren die een relatie hebben met de fysieke leefomgeving. In het algemeen zijn aandachtspunten de lage sociaaleconomische status, bevolkingskrimp en vergrijzing. Door de vergrijzing is de verwachting dat mobiliteitsbeperkingen en chronische aandoeningen zoals Diabetes Mellitus sterk zullen toenemen in de toekomst.
In vergelijking met de rest van Twente en/of Nederland, zijn er zowel positieve als negatieve verschillen. Rijssen-Holten hebben een hoog percentage inwoners met overgewicht, onvoldoende beweging en ongezonde voeding. Wel wordt er hoog gescoord op de levensverwachting en de ervaren gezondheid bij volwassenen en ouderen.

4.12 Kwaliteit duurzame inrichting

De Klimaatmonitor presenteert gegevens voor de monitoring van klimaatbeleid. Met deze gegevens wordt voor alle gemeenten, regio's en provincies de CO2-uitstoot, het energiegebruik en de opwekking van hernieuwbare energie weergeven. De Klimaatmonitor bevat jaarlijks 92% tot 94% van het Nederlandse energiegebruik volgens de NEV en 88 tot 90% van de Nederlandse Hernieuwbare Energie.
De benchmark tussen de gemeente Rijssen-Holten en de provincie Overijssel is weergegeven in Figuur 8, Figuur 9 en Figuur .



Figuur 8. Benchmark CO2-uitstoot tussen de gemeente Rijssen-Holten en de provincie Overijssel

Figuur 9. Benchmark Energiegebruik tussen de gemeente Rijssen-Holten en de provincie Overijssel

Figuur 19. Benchmark Hernieuwbare Energie tussen de gemeente Rijssen-Holten en de provincie Overijssel

Uit deze benchmark valt af te leiden dat de CO2-emissie lager of vergelijkbaar is met het provinciaal gemiddelde. Echter op het onderdeel Verkeer en vervoer/wegverkeer is de emissie fors hoger dan het provinciaal gemiddelde. Het energieverbruik laat een zelfde beeld zien.
In 2017 is 8,6% van de energiebehoefte in de gemeente hernieuwbaar. Hernieuwbare energie is afkomstig uit wind, waterkracht, zon, bodem, buitenluchtwarmte en biomassa.
Wat betreft het aandeel hernieuwbare warmte scoort Rijssen-Holten beter dan het provinciaal gemiddelde. De omvang van de totale hernieuwbare elektriciteit per inwoner is in de gemeente fors lager dan het provinciaal gemiddelde. Voor windenergie zijn geen gegevens beschikbaar.

5 Autonome ontwikkeling

In de autonome situatie ontwikkelt het buitengebied van Rijssen-Holten zich verder volgens het geldende bestemmingsplan en binnen de verleende vergunningen.

5.1 Bodem en grondwater

De wet- en regelgeving zoals de Wet bodembescherming (Wbb) is er op gericht om de bodemverontreinigingen te voorkomen en te beperken door het uitvoeren van saneringen. Op basis hiervan wordt het vrijkomen van milieubelastende stoffen in de bodem niet verwacht, behoudens de hierboven genoemde verontreinigingen ten gevolge van de landbouw. In het beleid wordt gestreefd naar een geleidelijke verbetering van de bodemkwaliteit. Het risico op bodemverontreiniging dient hiertoe zoveel mogelijk te worden beperkt. Het risico op bodemverontreiniging wordt beïnvloed door het aantal activiteiten waarbij milieubelastende stoffen vrijkomen. In het beleid wordt er naar gestreefd om de kwaliteit van het aquatisch milieu te verbeteren. Hiertoe dienen de stikstof- en fosfaatgehaltes in het water beperkt te zijn. Een grote bron van stikstof en fosfaat in het water zijn nutriënten van landbouwpercelen die uitspoelen naar het oppervlakte- en grondwater. Dat heeft gevolgen voor bodem en grondwater. Het beperken van bemesting van percelen leidt uiteindelijk tot een verminderde uitspoeling van nutriënten. Ook het gebruik van bestrijdingsmiddelen in de landbouw is een grote bron van grondwaterverontreiniging. De verontreiniging van grondwater wordt verminderd, bij minder gebruik van bestrijdingsmiddelen in de landbouw. Tot slot wordt verwacht dat ook de ammoniakdepositie ten gevolge van generiek beleid van het rijk omlaag gaan. De verbeteringen van de kwaliteit van bodem en grondwater zal zich heel langzaam voltrekken, omdat nutriënten en verontreinigingen zich in de loop der jaren hebben opgebouwd en het tijd kost om op een natuurlijke manier te worden afgebroken.

5.2 Water

Waterkwantiteit

De komende decennia zal naar verwachting de verandering van het klimaat doorzetten. Ook nu al is duidelijk te zien dat de temperatuur langzaam stijgt en dat omvang en aard van extreme weerssituaties toenemen. Door het KNMI wordt verwacht dat de temperatuur toeneemt, dat het vaker zal regenen en dat de buien heviger zullen zijn. In de toekomst zal er dus meer water moeten worden geborgen. De klimaatverandering, met in het winterhalfjaar meer neerslag en ’s zomers meer kortdurende hevige neerslaggebeurtenissen en langdurig droge perioden, zal de goede toestand ten aanzien van hoogwaterbescherming onder druk zetten en de toestand ten aanzien van verdroging verder doen verslechteren, temeer daar de kans bestaat dat er in de toekomst mogelijk minder of zelfs in het geheel geen water meer zal kunnen worden ingelaten.

Waterkwaliteit

In het beleid wordt er naar gestreefd om de kwaliteit van het aquatisch milieu te verbeteren. Hiertoe dienen de stikstof- en fosfaatgehaltes in het water beperkt te zijn. Een grote bron van stikstof en fosfaat in het water is het uitspoelen van nutriënten van landbouwpercelen naar het oppervlaktewater. Om het aquatisch milieu te beschermen, dient de uitspoeling van nutriënten zoveel mogelijk te worden beperkt. Het beperken van bemesting van percelen leidt uiteindelijk tot een verminderde uitspoeling van nutriënten. De landelijke mestaanpak zal op termijn een verdere verbetering van de nutriëntengehalten laten zien. De trend over de afgelopen decennia voor fosfaat en stikstof in de gemeente is over het algemeen gunstig. Als gevolg van het generiek beleid mag worden verwacht dat de kwaliteit van het oppervlaktewater de komende jaren verder langzaam verbetert. Dat geldt ook voor het grondwater, hoewel verontreinigingen (met name fosfaat) daar nog langer merkbaar zullen zijn.

Maatregelen waaraan momenteel gedacht zou moeten worden om de goede toestand voor specifieke chemische stoffen te realiseren, worden als disproportioneel kostbaar beschouwd, mede vanwege twijfels aan de effectiviteit ervan. Er zijn geen andere, minder kostbare of effectievere maatregelen beschikbaar. Bovendien wordt er nu al op veel manieren gebruik gemaakt van het water en is er geen gebruiksmogelijkheid die door de betere chemische waterkwaliteit sterk aan waarde zal toenemen; de baten zijn dus marginaal. De verantwoording over de onevenredige kostbaarheid is voor alle waterlichamen van het rijkswater op hoofdlijnen gelijk, met name voor de chemische doelen en prioritaire stoffen. De gevolgen van fasering van maatregelen en doelen zijn acceptabel.
De landinrichtingsprojecten de Regge en de Elsenerbeek die zijn uitgevoerd in de laatste jaren hebben de waterkwaliteit verbeterd. Andere landinrichtingsprojecten staan op dit moment niet gepland.

5.3 Archeologie

Er zijn geen ontwikkelingen voorzien die vanuit het oogpunt van bodem relevant zijn.

5.4 Landschap en cultuurhistorie

De afgelopen 150 jaar heeft het landschap grote veranderingen ondergaan. De stad heeft zich steeds verder uitgebreid en hiernaast heeft onder andere ruilverkaveling ten behoeve van de landbouw en het afkalven van het landschap plaatsgevonden. Deze processen hebben geleid tot een achteruitgang van het landschap.

In het huidig kader zijn voor uitbreidingen en functiewijzigingen door middel van het LOP (Landschapsontwikkelplan) en KGO (Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving) randvoorwaarden gesteld. Op basis hiervan kan worden verwacht dat het landschap en de cultuurhistorie van de gemeente Rijssen-Holten de komende jaren zal verbeteren.

5.5 Luchtkwaliteit

In het algemeen geldt dat stoppende agrarische bedrijven en functiewijzigingen leiden tot het verdwijnen van emissiebronnen zodat in de autonome situatie op termijn sprake zal zijn van een verbetering van de luchtkwaliteit ten opzichte van de huidige situatie. Daarnaast zijn er plan overstijgende ontwikkelingen, zoals normen die voortvloeien uit het Besluit emissiearme huisvesting (voor veehouderij) of het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit, die tot gevolg hebben dat de luchtkwaliteit op termijn verbetert. Daarnaast zullen technologische ontwikkelingen in het vervoer ervoor zorgen dat ook luchtverontreinigingen veroorzaakt door verkeersemissies zullen verminderen en ook hierdoor de luchtkwaliteit verbetert.

Autonome ontwikkeling fijnstof

Het nationale luchtkwaliteitsbeleid richt zich op het voldoen aan de Europese grenswaarden voor fijn stof (PM_{10}) en de fijnere fractie van fijnstof ($PM_{2,5}$), teneinde de luchtkwaliteit te verbeteren en problemen rond de realisatie van bouwplannen in de toekomst te voorkomen.

- De rijksoverheid heeft daartoe bronmaatregelen getroffen bij verkeer landbouw en industrie. Er werden maatregelen genomen bij rijkswegen en financiële ondersteuning geboden voor maatregelen van regionale en lokale overheden.
- De nationale wetgeving rond luchtkwaliteit is in 2007 herzien om de koppeling tussen het realiseren van bouwplannen en het voldoen aan luchtkwaliteitsgrenswaarden flexibeler te maken.
- Provincies en gemeenten treffen regionale en lokale maatregelen, vooral bij verkeer. Deze maatregelen maken onderdeel uit van het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit).

Naar verwachting bedraagt de concentratie PM_{10} in Rijssen-Holten in 2025 circa 14-16 µg/m^3 en in 2030 minder dan 14 µg/m^3 (bron Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland). Evenals in de huidige situatie wordt (ruimschoots) voldaan aan de geldende grenswaarden voor fijnstof en de streefwaarden voor de fijn fractie $PM_{2,5}$.

Autonome ontwikkeling stikstofdioxide
Het verkeer op de A1 levert de grootste bijdrage aan de achtergrondconcentratie. Als gevolg van het NSL en technologisch ontwikkelingen om schadelijke emissies te beperken, wordt de bijdrage van het verkeer op termijn kleiner.
Naar verwachting bedraagt de concentratie NO_2 in Rijssen-Holten in 2025 circa 10-15 µg/m^3 en in 2030 minder dan 10 µg/m^3 (bron Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland). Evenals in de huidige situatie wordt (ruimschoots) voldaan aan de geldende grenswaarde.

Autonome ontwikkeling ammoniak
Er wordt op basis van landelijke trends een lichte afname van de stikstofdepositie verwacht. Dit door een (licht) dalende landelijke trend van het vrijkomen van ammoniakstikstof in de lucht en door maatregelen die de emissie van stikstofoxiden verder beperken. Wat betreft de veehouderij draagt het Besluit emissiearme huisvesting hier aan bij. Deze trend zal ook invloed hebben op de concentratie ammoniak in het buitengebied van de gemeente Rijssen-Holten. In de periode tot 2030 zal de totale stikstofdepositie naar verwachting dalen (bron Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland).

5.6 Geurkwaliteit
Stoppende agrariërs en functiewijzigingen leiden tot het verdwijnen van emissiebronnen zodat in de autonome situatie op termijn sprake zal zijn van een verbetering van de geurhinder ten opzichte van de huidige situatie.

5.7 Externe veiligheid
Er zijn geen ontwikkelingen voorzien die vanuit het oogpunt van externe veiligheid relevant zijn.

5.8 Geluidskwaliteit
Binnen het huidig kader is het de verwachting dat wegverkeersintensiteit in de komende periode zal toenemen. Dit komt voornamelijk door het plan om de A1 uit te bereiden. Over het algemeen betekent een toename aan wegverkeer een afname van de geluidskwaliteit. Echter, aangezien de wet SWUNG bepaalt dat bij een uitbreiding van een Rijksweg de geluidsbelasting niet toe mag nemen en er in de toekomst meer elektrisch zal worden gereden, kan er vanuit worden gegaan dat de toename van wegverkeer geen invloed zal hebben op de geluidskwaliteit. Hiernaast hanteert de gemeente Rijssen-Holten geluidsbeleid wat toeziet op een goede geluidskwaliteit. Op basis hiervan wordt verwacht dat de geluidskwaliteit de komende jaren zal verbeteren.

5.9 Natuur
Natuurgebieden - Natuurbeheerplan
In de bestaande natuurgebieden wordt, op basis van de beheer- en ambitietypen, zoals die zijn vastgelegd in het provinciaal Natuurbeheerplan, een beheer gevoerd die recht doet aan de wezenlijke kenmerken en waarden. Dit geldt ook voor natuur buiten het NNN. Het beleid voor bestaande natuurgebieden is er op gericht om de bestaande waarden te behouden en te versterken. Maatregelen hiervoor zijn onder andere het verhogen van de grondwaterstand, het herstellen van kwelstromen (in natuurgebieden), het behouden van open gebieden voor weidevogels en het versterken van singels, struweel en wallen in het gebied aangegeven met “droge dooradering” (agrarisch gebied). Op basis

hiervan wordt verwacht dat de komende jaren de natuurwaarden in de bestaande natuurgebieden in het algemeen worden versterkt.

Waterkwaliteit
De wet- en regelgeving en het beleid van provincie en waterschappen is erop gericht om het vrijkomen van milieubelastende stoffen in het oppervlakte- en grondwater te voorkomen. Op basis hiervan wordt verwacht dat in de onderzoeksperiode onder andere de meststoffen in het oppervlaktewater afnemen. Deze ontwikkelingen zullen in nog onbekende mate een positief effect op de natuurwaarden hebben.

Landbouw
In het landelijk gebied wijzigt het gebruik van gebouwen en gronden, mede als gevolg van veranderingen in de landbouw. Het aantal agrarische bedrijven neemt al jaren af. Deels komt dat doordat het steeds lastiger is voldoende inkomsten uit de agrarische activiteiten te halen en er steeds strengere eisen worden gesteld aan agrarische bedrijven. Aan de andere kant groeien de zittende agrarische bedrijven of ontplooien de bedrijven nevenactiviteiten. Door deze ontwikkelingen is het mogelijk meer ruimte te creëren voor natuurlijk beheer van gronden en het omvormen van agrarische naar natuurfuncties. Tot dusver levert, landelijk gezien, deze ontwikkeling nog onvoldoende tegenwicht voor de processen van intensivering en schaalvergroting in de landbouw.

5.10 Licht en donkerte
Op basis van de Omgevingsvisie Provincie Overijssel en het gemeentelijk beleid wordt de kwaliteit donkerte gekoesterd. Hierbij moet gedacht worden aan meer tijdelijke lichtbronnen en het selectiever richten van lichtbronnen. Tevens is in de natuurgebieden een strenger regiem ten opzichte van lichtuitstoot opgenomen. Op basis hiervan wordt verwacht dat de kwaliteit donkerte de komende jaren zal verbeteren.

5.11 Kwaliteit OV
Naar alle waarschijnlijkheid blijft de kwaliteit van het OV stabiel. De aanwezige OV-verbindingen zullen blijven bestaan, maar hier zullen ook niet meer verbindingen bij komen.

5.12 Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk
Naar alle waarschijnlijkheid blijf de kwaliteit van het fiets- en wandelnetwerk stabiel. De gemeente streeft er naar om een hoogwaardig fiets- en wandelnetwerk te hebben. Echter zal het fietsnetwerk niet veel meer groeien aangezien op basis van het vigerend beleid niet meer fietspaden mogelijk worden gemaakt.

5.13 Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)
Naar alle waarschijnlijkheid blijven de kwaliteiten veiligheid, voorzieningen en gezondheid neutraal. In het buitengebied zijn al geen winkels meer aanwezig. De mensen die in het buitengebied wonen moeten in de huidige situatie al naar de kernen. Wat betreft de fysieke leefomgeving is de kwaliteit hoog en zullen hier geen grote maatregelen voor worden getroffen om dit verder te verbeteren. Er zijn dan ook geen maatregelen denkbaar om de inwoners van de gemeente, als wordt gekeken naar de fysieke leefomgeving, gezonder te laten leven. De bedreigingen voor de gezondheid die door de GGD worden geconstateerd vallen dan ook buiten de invloedssfeer van het Omgevingsplan.

5.14 Kwaliteit duurzame inrichting
Gelet op het ontwerp-Klimaatakkoord en de vertaling daarvan in Regionale Energie Strategieën, zal het aandeel hernieuwbare energie in de autonome situatie toenemen. Dat houdt in dat er zonnepanelen op

daken worden gerealiseerd en technieken om gebruik te maken van aardwarmte worden toegepast. Op basis hiervan wordt verwacht dat de komende jaren de kwaliteit duurzame inrichting zal verbeteren.

6 De botsproeven

6.1 Stuwwalcomplex / Natuur

6.1.1 Botsproeven – sessie 1

Op de Holterberg is sprake van spanning tussen de functies natuur en recreatie. Geregeld is op de Toeristenweg en bij de toeristische centra sprake van grote drukte. Zoals eerder aangegeven is het de wens van de gemeente de Holterberg te ontlasten qua recreatiedruk. Vooral in de westflank van de Holterberg worden kansen gezien voor nieuwe recreatieve ontwikkelingen. Dit neemt niet weg dat ook op de Holterberg zelf maatregelen nodig zijn om de druk op de natuur niet verder te laten toenemen.
Er speelt een discussie om de kaders voor evenementen vanuit de APV over te brengen naar het Omgevingsplan.

De gemeente zal in dit gebied niet meewerken aan nieuwe evenementen indien deze een grote verkeersaantrekkende werking hebben. Ook nieuwe georganiseerde mtb-tochten zijn niet mogelijk.
In het gebied ligt een bestaande vergunning voor de realisatie van een hotel met 60 kamers. Het planMER zal antwoord geven op de vraag welke effecten die ontwikkeling met zich meebrengt en of in het Omgevingsplan mogelijk nadere voorwaarden moeten worden gesteld. Daarnaast is de uitbreiding van het informatiecentrum van de Canadese begraafplaats actueel. Deze ontwikkeling leidt tot meer bezoekers.
Tot slot geldt voor de Holterberg dat in het MER een relatie moet worden gelegd met een inpassingsplan en bijbehorend planMER dat voorziet in de omzetting van bos naar heide.

Wat betreft de Rijsserberg nog het volgende. In tegenstelling tot de Holterberg is er op Rijsserberg geen sprake van spanning tussen natuur en recreatie. Het is zaak dat zo te houden. Om die reden wordt in het planMER onderzoek gedaan naar de beide voormalige steenfabrieken. De gemeente wil ruimte bieden aan transformatie (wonen/zorg) van die beide locaties, zonder dat dit ten koste gaat van natuurwaarden. Het planMER zal aangeven binnen welke kaders ontwikkelingen mogelijk zijn.

6.1.2 Botsproeven – sessie 2

Tijdens de tweede botsproefsessie is het voornemen als volgt aangescherpt (verwijderde delen doorgehaald, nieuwe passages *cursief*):
Op de Holterberg is sprake van spanning tussen de functies natuur en recreatie. Geregeld is op de toeristenweg en bij de toeristische centra sprake van grote drukte. Zoals eerder aangegeven is het de wens van de gemeente de Holterberg te ontlasten qua recreatiedruk. Vooral in de westflank van de Holterberg worden kansen gezien voor nieuwe recreatieve ontwikkelingen. Dit neemt niet weg dat ook op de Holterberg zelf maatregelen nodig zijn om de druk op de natuur niet verder te laten toenemen.

Er speelt een discussie om de kaders voor evenementen vanuit de APV over te brengen naar het Omgevingsplan. *Eventuele evenementen in het Natura 2000-gebied zullen echter uitsluitend mogelijk zijn na een verkregen vergunning.*
De gemeente zal in dit gebied niet meewerken aan nieuwe evenementen voor zover deze een grote verkeersaantrekkende werking hebben. *De gemeente gaat een afweging maken onder welke voorwaarden evenementen zijn toegestaan en of/onder welke voorwaarden een vergunning noodzakelijk is.* ~~Ook georganiseerde mtb-tochten zijn niet mogelijk.~~

In het gebied ligt een bestaande vergunning voor de realisatie van een hotel met 60 kamers. ~~Het planm.e.r. zal antwoord geven op de vraag welke effecten die ontwikkeling met zich meebrengt en of in het Omgevingsplan mogelijk nadere voorwaarden moeten worden gesteld.~~ *Omdat sprake is van een bestaande vergunning, hoeft daarover niet opnieuw een afweging plaats te vinden. De bedoelde*

ontwikkeling zal dan ook bij recht worden opgenomen in het Omgevingsplan. Daarnaast is de uitbreiding van het informatiecentrum van de Canadese begraafplaats actueel. Deze ontwikkeling leidt tot meer bezoekers. *Deze ontwikkeling vraagt om een specifieke afweging en wordt om die reden niet meegenomen in het Omgevingsplan.*
Tot slot geldt voor de Holterberg dat in het MER een relatie moet worden gelegd met ~~een inpassingsplan~~ *het Provinciaal Inpassingsplan Sallandse Heuvelrug* en bijbehorend planMER dat voorziet in de omzetting van bos naar heide. *Dit zal worden meegenomen in de autonome ontwikkeling.*

Wat betreft de Rijsserberg nog het volgende. In tegenstelling tot de Holterberg is er op Rijsserberg geen sprake van spanning tussen natuur en recreatie. Het is zaak dat zo te houden. *Om die reden zal de gemeente in het Omgevingsplan een terughoudende koers varen wat betreft nieuwe grootschalige ontwikkelingen in dit deelgebied. Dergelijke ontwikkelingen worden uitsluitend buitenplans mogelijk gemaakt. Dit geldt in ieder geval voor de ontwikkelingen op de locaties van de voormalige steenfabrieken.*
~~Om die reden wordt in het planm.e.r. onderzoek gedaan naar de beide voormalige steenfabrieken. De gemeente wil ruimte bieden aan transformatie (wonen/zorg) van die beide locaties, zonder dat dit ten koste gaat van natuurwaarden. Het planm.e.r. zal aangeven binnen welke kaders ontwikkelingen mogelijk zijn.~~

6.1.3 Voornemen

- Het eigen karakter van de stuwwallen behouden en versterken. De inzet is het reliëf daarbij ruimtelijk beeldbepalend te laten zijn. Door bijvoorbeeld de overgangen naar andere landschappen te accentueren en door de zichten erop én er vanaf te versterken.
- Het behouden en versterken van de ecologische waarden en het vergroten van de biodiversiteit.
- Recreatie als medegebruik, maar altijd ondergeschikt aan natuur.
- Ontwikkelingen op bestaande kavels met functies als wonen, maatschappelijk of agrarisch zijn mogelijk om zo de bestaande functies te versterken, maar er worden in principe geen nieuwe kavels toegevoegd. Bij deze ontwikkelingen geldt ook dat ze ondergeschikt zijn aan de functie natuur.

6.1.4 Sturing

Thema	Doel	Uitwerking	Doorwerking in Plan
Landschap	Als ontwikkelingen plaats vinden, dan dragen deze bij aan het beter zichtbaar en beleefbaar maken van de hoogteverschillen en van de overgang tussen stuwwal en omgeving. Behoud en versterken van cultuurhistorische waarden en landschapselementen.	Stuwwallen zijn onderdeel van een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van de hoofdlijnen van het huidige reliëf. Karakteristieke landschapselementen krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze landschapselementen. Cultuurhistorische waarden krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze cultuurhistorische waarden.	Aparte artikelen opnemen die reliëf, landschapselementen en cultuurhistorische waarden beschermen.
Luchtkwaliteit	Geen toename van stikstofdepositie en bij voorkeur het verminderen van stikstofdepositie in het natuurgebied.	Maatregelen om stikstofdepositie te voorkomen liggen in een ander deelgebied.	Voor ontwikkelingen in andere deelgebieden regels op het gebied van luchtkwaliteit om stikstofdepositie te verminderen.

Geurkwaliteit	Geen toename in geurbelasting in het gebied.	In het gebied zelf komen geen agrarische bedrijven voor. Maatregelen die getroffen moeten worden om de geurbelasting niet te laten toenemen liggen dan ook in een ander deelgebied.	Regels voor geurkwaliteit liggen in een ander deelgebied.
Externe veiligheid	Externe veiligheid op het huidige niveau houden.	In dit gebied zijn geen bronnen aanwezig die de externe veiligheid zouden kunnen verslechteren.	Geen nieuwe ontwikkelingen toestaan die de externe veiligheid laten verslechteren.
Geluidskwaliteit	Geen verslechtering op het aspect geluid	Geen nieuwe ontwikkelingen die er toe leiden dat het aspect geluid verslechterd	Geen nieuwe ontwikkelingen toestaan.
Natuur	Behouden en versterken van natuur, ecologische waarden en het vergroten van de biodiversiteit.	Binnen het plan zijn binnen de basisfunctie natuurlandschap, anders dan ontwikkelingen ter versterking van de natuurlijke waarden, geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Alleen buitenplanse ontwikkelingen op basis van de in de provinciale	Apart artikel opnemen die natuurwaarden beschermd.
Licht en donkerte	Het gebied donker houden.	In de donkere gebieden alleen minimaal noodzakelijke toepassing van kunstlicht. Dit vereist het selectief inzetten en 'richtten' van kunstlicht. Aandacht voor vermijden van onnodig kunstlicht bij ontwikkelingen in het buitengebied.	Vrijstaande lichtmasten niet toestaan. Als veiligheid in het geding komt is het onder voorwaarden (lux) mogelijk een omgevingsvergunning aan te vragen.
Kwaliteit OV	Goede verbinding Holterberg met het stations in Holten	Bestaande verbinding en groen-transferium behouden	Behoeft geen doorwerking in het plan.
Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk	In stand houden bestaande netwerken en knelpunten in bestaande netwerken oplossen.	N.v.t.	Wijzigingen in het bestaande netwerk zijn mogelijk met een omgevingsvergunning (aanlegvergunning).
Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)	Een kwalitatief goede leefomgeving.	De natuur is goed bereikbaar vanuit de kernen, dit stimuleert de fysieke en mentale gezondheid. Daarbij kent de Holterberg het steunpunt met allerlei recreatieve voorzieningen.	In dit gebied is er wat betreft kwaliteit leefomgeving geen doorwerking in het plan, niet anders dan op de eerder genoemde thema's die ook van invloed zijn op een gezonde en veilige leefomgeving.
Kwaliteit duurzame inrichting	In dit deelgebied wordt niks extra mogelijk gemaakt op het gebied van duurzaamheid.	n.v.t.	n.v.t.
Klimaatadaptatie	Water langer vasthouden in het gebied.	Bij nieuwe ontwikkelingen regenwater laten infiltreren op het eigen terrein. Grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden krijgen een beschermde bestemmingsregeling gericht op bescherming en instandhouding van de waterwinning. Als ontwikkelingen plaats vinden, dan dragen deze bij aan de versterking van de potentiële natuurlijke kwaliteiten van de 'natte voet' van de stuwwal (kwelzone, brongebied) en aan het beter zichtbaar maken daarvan.	Grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden zijn als zonering opgenomen in het plan. Andere zaken spelen pas bij nieuwe ontwikkelingen, en die zijn in dit deelgebied altijd via een buitenplanse procedure.

6.2 Oud cultuurlandschap

6.2.1 Botsproeven – sessie 1

De gemeente ziet in dit gebied kansen om de Holterberg te ontlasten wat betreft toerisme. In dit gebied zijn de landschappelijke en cultuurhistorische waarden echter maatgevend voor mogelijke ontwikkelingen. Op voorhand is daarvoor niet of nauwelijks een regeling te ontwikkelen en te vertalen in het Omgevingsplan. Om die reden worden in ieder geval (niet-alledaagse) agrarische en recreatieve ontwikkelingen buiten het Omgevingsplan gehouden; dergelijke ontwikkelingen verlopen altijd via maatwerk en buitenplans. Schaalvergroting in de agrarische sector kan op voorhand niet plaatsvinden vanwege de landschappelijke en cultuurhistorische waarden. Optimalisatie behoort onder voorwaarden wel tot de mogelijkheden, evenals agrarische neventakken.

Kleinschalige nevenactiviteiten worden in het Omgevingsplan opgenomen. Daarbij kan gedacht worden aan bed-and-breakfast, minicampings, theeschenkerijen en soortgelijke horecafuncties, nieuwe functies in vrijkomende agrarische bebouwing. Ook de nieuwbouw in het kader van rood-voor-rood kan in dit deelgebied landen (clustering bij bestaande woningen).
Belangrijke voorwaarden hierbij zijn: geen verslechtering geursituatie, geen extra lichtemissie en een beperkte toename van verkeersbewegingen. Mogelijk zijn er in dit gebied ook geschikte locaties voor grondgebonden zonnepaneelvelden of kleine windmolens (bijvoorbeeld de molens van EAZ). Het MER zal dit uitwijzen.

Kortom, een gebied waar best veel kan, mits goed doordacht en landschappelijk ingepast. Voor dit deelgebied is het dan ook belangrijk bij nieuwe ontwikkelingen niet alleen bestaande waarden te borgen, maar waar mogelijk in te zetten op versterking van landschappelijke kwaliteit. In potentie kunnen alle genoemde ontwikkelingen bij elkaar opgeteld namelijk leiden tot een verandering van het gebied. Hoewel de gemeente bij alle initiatieven een meerwaarde wil creëren voor landschap en cultuurhistorie, is monitoring in dit deelgebied erg belangrijk. De gemeente overweegt het instellen van een fonds, waaruit landschapsonderhoud en –versterking kan worden bekostigd.
Op basis van het Omgevingsplan zouden commercieel geëxploiteerde verblijfsrecreatieterreinen moeten kunnen uitbreiden. De externe werking van de Natura 2000 is hierbij een aandachtsgebied. Het MER zal uitwijzen wat er concreet mogelijk is.

6.2.2 Botsproeven – sessie 2

Tijdens de tweede botsproefsessie is het voornemen als volgt aangescherpt (verwijderde delen doorgehaald, nieuwe passages *cursief*):
De gemeente ziet in dit gebied kansen om de Holterberg te ontlasten wat betreft toerisme. In dit gebied zijn de landschappelijke en cultuurhistorische waarden echter maatgevend voor mogelijke ontwikkelingen. Op voorhand is daarvoor niet of nauwelijks een regeling te ontwikkelen en te vertalen in het Omgevingsplan. Om die reden worden in ieder geval (niet-alledaagse) agrarische en recreatieve ontwikkelingen buiten het Omgevingsplan gehouden; dergelijke ontwikkelingen verlopen altijd via maatwerk en buitenplans. Schaalvergroting in de agrarische sector kan op voorhand niet plaatsvinden vanwege de landschappelijke en cultuurhistorische waarden. Optimalisatie behoort onder voorwaarden wel tot de mogelijkheden, evenals agrarische neventakken.

Kleinschalige nevenactiviteiten worden in het Omgevingsplan opgenomen. Daarbij kan gedacht worden aan bed-and-breakfast, minicampings, theeschenkerijen en soortgelijke horecafuncties, nieuwe functies in vrijkomende agrarische bebouwing. Ook de nieuwbouw in het kader van rood-voor-rood kan in dit deelgebied landen (clustering bij bestaande woningen). Belangrijke voorwaarden hierbij zijn: geen verslechtering geursituatie, geen extra lichtemissie en een beperkte toename van verkeersbewegingen.

Mogelijk zijn er in dit gebied ook geschikte locaties voor grondgebonden zonnepaneelvelden of kleine windmolens *(max. 15 m ashoogte)*. Het MER zal dit uitwijzen. *Wat betreft zonnepaneelvelden gelden deze voorwaarden:*

- *op een bestaand erf zijn zonnepaneelvelden mogelijk, mits voorafgaand plaatsing op een dak is overwogen;*
- *direct aangrenzend aan een bestaand erf zijn paneelvelden voor eigen gebruik mogelijk tot een maximale oppervlakte van 100 m^2 voor woningen en 500 m^2 bedrijven;*
- *andere en grotere zonnepaneelvelden worden afgewogen via een aparte procedure, los van het Omgevingsplan.*

Kortom, een gebied waar best veel kan, mits goed doordacht en ingepast. Voor dit deelgebied is het dan ook belangrijk bij nieuwe ontwikkelingen niet alleen bestaande waarden te borgen, maar waar mogelijk in te zetten op versterking van landschappelijke kwaliteit. In potentie kunnen alle genoemde ontwikkelingen bij elkaar opgeteld namelijk leiden tot een verandering van het gebied. Hoewel de gemeente bij alle initiatieven een meerwaarde wil creëren voor landschap en cultuurhistorie, is monitoring in dit deelgebied erg belangrijk. De gemeente overweegt het instellen van een fonds, waaruit landschapsonderhoud en – versterking kan worden bekostigd.

Op basis van het Omgevingsplan zouden commercieel geëxploiteerde verblijfsrecreatieterreinen moeten kunnen uitbreiden. *Uitbreidingen buiten het bestaande terrein vinden te allen tijde plaats via een zelfstandige procedure. Dergelijke uitbreidingen worden dan ook niet meegenomen in het Omgevingsplan. Optimalisatie binnen bestaande terreinen is wel mogelijk. Hiervoor zal een regeling worden opgenomen in het Omgevingsplan.* ~~*De externe werking van de Natura 2000 is hierbij een aandachtsgebied. Het MER zal uitwijzen wat er concreet mogelijk is.*~~

6.2.3 Voornemen

Het versterken en behouden van het kleinschalige landschap is belangrijk, omdat het bijdraagt aan de identiteit van de gebieden. De van oudsher aanwezige grondgebonden landbouw is van belang voor de instandhouding en beheer van het kleinschalige landschap. Echter zijn de uitbreidingsmogelijkheden voor agrariërs in deze gebieden beperkt door aanwezigheid van de hoge natuur- en cultuurhistorische waarden. Door diezelfde hoge natuur- en cultuurhistorische waarden en ligging naast het Nationaal Park Sallandse Heuvelrug wordt recreatie en toerisme een belangrijke neventak in dit gebied. Voor deze en andere nieuwe ontwikkelingen wordt ruimte geboden, mits er rekening wordt gehouden met de omringende natuurwaarden en het landschap. Vaak wordt er zelfs een versterking van de omringende natuurwaarden en het landschap gevraagd via een KGO (Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving) bij bijvoorbeeld een “rood-voor-rood”-verzoek.

6.2.4 Sturing

Thema	Doel	Uitwerking	Doorwerking in Plan
Landschap	Behoud en versterken van cultuurhistorische waarden en landschapselementen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Karakteristieke landschapselementen krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze landschapselementen. Cultuurhistorische waarden krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op	Aparte artikelen opnemen die reliëf, landschapselementen en cultuurhistorische waarden beschermen. Regels voor hergebruik van VAB’s opnemen als afwijking onder voorwaarden met een omgevingsvergunning.

		instandhouding van deze cultuurhistorische waarden. Binnen bestaande bebouwing (VAB) ruimte voor nevenfuncties en eventueel ander gebruik.	
Luchtkwaliteit	Nastreven van afname van stikstofdepositie op naastgelegen natuurgebied. Fijnstofuitstoot voldoet aan advieswaarde/ richtwaarde WHO.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor luchtkwaliteit opnemen in de regels.
Geurkwaliteit	Geen toename van het aantal geurgehinderde woningen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor geur opnemen in de regels. (wettelijke normen en daar waar een geurverordening geldt de geurverordening)
Externe veiligheid	Externe veiligheid op het huidige niveau houden.	Geen nieuwe ontwikkelingen toestaan die de externe veiligheid laten verslechteren.	Geen nieuwe ontwikkelingen toestaan die de externe veiligheid laten verslechteren.
Geluidskwaliteit	Geen toename van het aantal geluidgehinderde woningen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor geluid opnemen in de regels.
Natuur	Behouden en versterken van natuur, ecologische waarden en het vergroten van de biodiversiteit	Binnen het plan zijn binnen de basisfunctie natuurlandschap, anders dan ontwikkelingen ter versterking van de natuurlijke waarden, geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Alleen buitenplanse ontwikkelingen op basis van de in de provinciale omgevingsverordening genoemde voorwaarden zijn mogelijk.	Apart artikel opnemen die natuurwaarden beschermd.
Licht en donkerte	Het gebied donker houden	In de donkere gebieden alleen minimaal noodzakelijke toepassing van kunstlicht. Dit vereist het selectief inzetten en ‘richtten’ van kunstlicht. Aandacht voor vermijden van onnodig kunstlicht bij ontwikkelingen in het	Vrijstaande lichtmasten niet toestaan. Als de veiligheid in de openbare ruimte het geding is, kan er onder voorwaarden afgeweken worden (lux opnemen).

		buitengebied	
Kwaliteit OV	Bestaand netwerk in stand houden.	n.v.t.	n.v.t.
Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk	In stand houden bestaande netwerken en knelpunten in bestaande netwerken oplossen.	N.v.t.	Wijzigingen in het bestaande netwerk zijn mogelijk met een omgevingsvergunning (aanlegvergunning)
Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)	Een kwalitatief goede leefomgeving	Het gebied geeft aanleiding om te gaan bewegen. Er is een goed fiets- en wandelnetwerk aanwezig. Inherent aan wonen in het buitengebied is dat voorzieningen verder weg liggen. Gemeente Rijssen-Holten kiest ervoor om voorzieningen (behalve gemeenschapsgebouwen) met name in de kernen te centreren.	In dit gebied is er wat betreft kwaliteit leefomgeving geen doorwerking in het plan.
Kwaliteit duurzame inrichting	Hergebruik bestaande gebouwen Erfgebonden opwekken van duurzame energie	Binnen bestaande bebouwing (VAB) ruimte voor nevenfuncties en eventueel ander gebruik. Kleinschalig wind (ashoogte 15 m), zon (500 m2) en biomassa (eigen gebruik) toestaan op het eigen perceel of direct aansluitend daaraan.	Regels voor hergebruik van VAB's opnemen als afwijking onder voorwaarden met een omgevingsvergunning. Opwekken van duurzame energie bij recht onder voorwaarden opnemen in de regels.
Klimaatadaptatie	Water langer vasthouden in het gebied.	Bij nieuwe ontwikkelingen regenwater laten infiltreren op het eigen terrein. Grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden krijgen een beschermde bestemmingsregeling gericht op bescherming en instandhouding van de waterwinning. Als ontwikkelingen plaats vinden, dan dragen deze bij aan de versterking van de potentiële natuurlijke kwaliteiten van de 'natte voet' van de stuwwal (kwelzone, brongebied) en aan het deze beter zichtbaar maken daarvan.	Grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden zijn als zonering opgenomen in het plan. Andere zaken spelen pas bij nieuwe ontwikkelingen, en die zijn in dit deelgebied altijd via een buitenplanse procedure.
Overig	Toevoegen van woningen d.m.v. Rood voor Rood is mogelijk	Toevoegen van woningen kan toegepast worden binnen het geldende Rood-voor-Rood beleid. Dat wil zeggen: sloop van 850 m2 landschapsontsierende bebouwing en op een plek aansluitend aan slooplocatie, dan wel elders aansluitend aan stedelijk gebied en/of lintbebouwing.	Het toevoegen van een woning d.m.v. Rood voor Rood kan alleen via een buitenplanse procedure.
Overig	Maximaal milieucategorie (VNG) 2 toestaan voor niet-agrarische bedrijven.	Binnen de functie Bedrijf generiek milieucategorie 2 toestaan. Daar waar op dit moment een hogere milieucategorie aanwezig is, deze	Regels opnemen voor de niet-agrarische bedrijfsfuncties in het buitengebied.

		specifiek vastleggen in de regels. Bij het staken van een dergelijk bedrijf kan er een zelfde bedrijf terugkomen of een ander bedrijf van maximaal categorie 2.	
Overig	Elke bedrijfslocatie kan naar de functie wonen worden omgezet.		

6.3 Jong ontginningslandschap & Opbroek

6.3.1 Botsproeven – sessie 1

Het gebied ten westen van Rijssen is bijzonder en herbergt belangrijke landschappelijke (openheid), cultuurhistorische en natuurlijke waarden (natte natuur, weidevogels). Tegelijk is het een gebied dat is aangewezen als recreatief ontwikkelgebied. Bovendien word ingezet op behoud van de grondgebonden veehouderij, uitbreiding is zeer beperkt vanwege ammoniakdepositie.
Nieuwvestiging en het toepassen van de rood-voor-rood-regeling in dit deelgebied is niet mogelijk. Zonneparken zijn wel mogelijk voor zover de openheid en zicht op de Holterberg niet worden geschaad.
Tot slot dient rekening te worden gehouden met de ligging direct ten westen van Rijssen.

Tijdens de botsproeven is lang over het gebied Opbroek doorgedacht en -gesproken. Belangen en ontwikkelingen die in dit gebied spelen zijn: uitbreiding kwekerij, agrarisch bedrijf met eigen geurverordening (optimalisatie binnen huidige mogelijkheden), nieuwbouw in het kader van rood-voor-rood, sportboulevard.

Vraag die daarbij centraal stond is ‘op welke wijze al deze belangen en ontwikkelingen in het Omgevingsplan bij elkaar kunnen worden gebracht in een eenduidige, toekomstgerichte regeling’. Een regeling bovendien die op voorhand (significant) negatieve effecten uitsluit. Feit is dat veel mogelijke ontwikkelingen op dit moment nog niet concreet zijn uitgewerkt. Om die reden kiest de gemeente ervoor in het Omgevingsplan:

- de bestaande waarden en kwaliteiten te borgen (beleving kleinschalig landschap nabij stadshart);
- nieuwe ontwikkelingen uitsluitend mogelijk te maken via een maatwerkprocedure los van het Omgevingsplan.

6.3.2 Botsproeven – sessie 2

Tijdens de tweede botsproefsessie is het voornemen als volgt aangescherpt (verwijderde delen doorgehaald, nieuwe passages *cursief*):
Het gebied ten westen van Rijssen is bijzonder en herbergt belangrijke landschappelijke (openheid), cultuurhistorische en natuurlijke waarde (natte natuur, weidevogels). Tegelijk is het een gebied dat is aangewezen als recreatief ontwikkelgebied. Bovendien word ingezet op behoud van de grondgebonden veehouderij, uitbreiding is zeer beperkt vanwege ammoniakdepositie.

Nieuwvestiging en het toepassen van rood-voor-rood-regeling in dit deelgebied is ~~niet~~ *onder voorwaarden mogelijk. Het (terug)bouwen van woningen kan in dit deelgebied plaatsvinden, mits daaruit geen beperkingen voortvloeien voor overige belangen in het gebied.*
Zonneparken zijn wel mogelijk voor zover de openheid en zicht op de Holterberg niet worden geschaad.
De voorwaarden van de zonneladder zijn van toepassing:

- op een bestaand erf zijn zonnepaneelvelden mogelijk, mits voorafgaand plaatsing op een dak is overwogen;

- direct aangrenzend aan een bestaand erf zijn paneelvelden mogelijk tot een maximale oppervlakte van 500 m^2;
- andere en grotere zonnepaneelvelden worden afgewogen via een aparte procedure, los van het Omgevingsplan.

~~Om per geval een afweging te kunnen maken, zal dit uitsluitend via een buitenplanse procedure mogelijk worden gemaakt.~~

Tot slot dient rekening te worden gehouden met de ligging direct ten westen van Rijssen.
Tijdens de botsproeven is lang over het gebied Opbroek doorgedacht en -gesproken. Belangen en ontwikkelingen die in dit gebied spelen zijn: uitbreiding kwekerij, agrarisch bedrijf met eigen geurverordening (optimalisatie binnen huidige mogelijkheden), nieuwbouw in het kader van rood-voor-rood, sportboulevard.

Vraag die daarbij centraal stond is 'op welke wijze al deze belangen en ontwikkelingen in het Omgevingsplan bij elkaar kunnen worden gebracht in een eenduidige, toekomstgerichte regeling'. Een regeling bovendien die op voorhand (significant) negatieve effecten uitsluit. Feit is dat veel mogelijke ontwikkelingen op dit moment nog niet concreet zijn uitgewerkt. Om die reden kiest de gemeente ervoor in het Omgevingsplan:

- de bestaande waarden en kwaliteiten te borgen (beleving kleinschalig landschap nabij stadshart);
- nieuwe ontwikkelingen uitsluitend mogelijk te maken via een maatwerkprocedure los van het Omgevingsplan.

6.3.3 Voornemen - Jong ontginningslandschap

De ambitie in dit gebied ligt in het behouden van de grondgebonden (melk-)veehouderij, die naast gebruiker ook beheerder van de graslanden zijn. Deze agrariërs spelen ook een belangrijke rol in het weidevogelbeheer en het agrarisch natuurbeheer. Er heeft hier vrij recent ontwikkeling van natte natuur plaatsgevonden, op plaatsen waar kwel aan de oppervlakte komt (het Ligtenbergerveld en het Overtoom-Middelveen). Elzensingels zijn in de meest natte delen van het gebied waardevol en blijven behouden.

Ook de Zunasche Wal (markegrens) is van belangrijke cultuurhistorische waarde voor het gebied. De nieuwe natuur en de nabijheid van Nationaal Park Sallandse Heuvelrug, maken gedeelten van het jong ontginningslandschap interessant voor recreatie en toerisme. De flanken van de Holterberg zijn in de Recreatienota Rijssen-Holten 2006 dan ook aangewezen als recreatief ontwikkelgebied. Het overige gebied blijft landbouw met aandacht voor weidevogels.

6.3.4 Sturing - Jong ontginningslandschap

Thema	Doel	Uitwerking	Doorwerking in Plan
Landschap	Behoud en versterken van cultuurhistorische waarden en landschapselementen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Karakteristieke landschapselementen krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze landschapselementen. Cultuurhistorische waarden krijgen een beschermde bestemmingsregeling,	Aparte artikelen opnemen die landschapselementen en cultuurhistorische waarden beschermen. Regels voor hergebruik van VAB's opnemen als afwijking onder voorwaarden met een omgevingsvergunning.

		gericht op instandhouding van deze cultuurhistorische waarden. Binnen bestaande bebouwing (VAB) ruimte voor nevenfuncties en eventueel ander gebruik.	
Luchtkwaliteit	Nastreven van afname van stikstofdepositie op naastgelegen natuurgebied. Geen toename van fijnstofuitstoot	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor luchtkwaliteit opnemen in de regels.
Geurkwaliteit	Geen toename van het aantal geurgehinderde woningen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor geur opnemen in de regels.
Externe veiligheid	Externe veiligheid op het huidige niveau houden.	In dit gebied zijn geen bronnen aanwezig die de externe veiligheid zouden kunnen verslechteren.	Geen nieuwe ontwikkelingen toestaan die de externe veiligheid laten verslechteren.
Geluidskwaliteit	Geen toename van het aantal geluidgehinderde woningen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor geluid opnemen in de regels.
Natuur	Behouden en versterken van natuur, ecologische waarden en het vergroten van de biodiversiteit	Binnen het plan zijn binnen de basisfunctie natuurlandschap, anders dan ontwikkelingen ter versterking van de	Apart artikel opnemen die natuurwaarden beschermd.

		natuurlijke waarden, geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Alleen buitenplanse ontwikkelingen op basis van de in de provinciale omgevingsverordening genoemde voorwaarden zijn mogelijk.	
Licht en donkerte	Het gebied donker houden	In de donkere gebieden alleen minimaal noodzakelijke toepassing van kunstlicht. Dit vereist het selectief inzetten en 'richtten' van kunstlicht. Aandacht voor vermijden van onnodig kunstlicht bij ontwikkelingen in het buitengebied	Vrijstaande lichtmasten niet toestaan. Als de veiligheid in het geding komt, kan er onder voorwaarden afgeweken worden (lux opnemen).
Kwaliteit OV	Bestaand netwerk in stand houden.	n.v.t.	n.v.t.
Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk	Verbeteren van wandel- en fietsnetwerk en deze beter laten aansluiten op het stedelijk gebied.	N.v.t.	Wijzigingen en uitbreiding in het bestaande netwerk zijn mogelijk met een omgevingsvergunning (aanlegvergunning)
Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)	Een kwalitatief goede leefomgeving	Het gebied geeft aanleiding om te gaan bewegen. De aansluiting van het fietsnetwerk op het stedelijk gebied kan beter. Inherent aan wonen in het buitengebied is dat voorzieningen verder weg liggen. Gemeente Rijssen-Holten kiest ervoor om voorzieningen (behalve gemeenschapsgebouwen) vooral in de kernen te centreren.	In dit gebied is er wat betreft kwaliteit leefomgeving geen doorwerking in het plan.
Kwaliteit duurzame inrichting	Hergebruik bestaande gebouwen Erfgebonden opwekken van duurzame energie	Binnen bestaande bebouwing (VAB) ruimte voor nevenfuncties en eventueel ander gebruik. Kleinschalig wind (ashoogte 15 m), zon (500 m2) en biomassa (eigen gebruik) toestaan op het eigen perceel of direct aansluitend daaraan. Grootschalige duurzame zonne-energieopwekking is mogelijk.	Regels voor hergebruik van VAB's opnemen als afwijking onder voorwaarden met een omgevingsvergunning. Opwekken van duurzame energie bij recht onder voorwaarden opnemen in de regels. Het is middels een buitenplanse

			procedure mogelijk om grootschalig grondgebonden zonne-energieopwekking te realiseren.
Klimaatadaptatie	Water langer vasthouden in het gebied.	Bij nieuwe ontwikkelingen regenwater laten infiltreren op het eigen terrein. Als ontwikkelingen plaats vinden, dan dragen deze bij aan de versterking van de potentiële natuurlijke kwaliteiten van de 'natte voet' van de stuwwal (kwelzone, brongebied) en aan het beter zichtbaar maken daarvan.	Zaken spelen pas bij nieuwe ontwikkelingen, en die zijn in dit deelgebied altijd via een buitenplanse procedure.
Overig	Toevoegen van woningen d.m.v. Rood voor Rood is mogelijk	Toevoegen van woningen kan toegepast worden binnen het geldende Rood-voor-Rood beleid. Dat wil zeggen: sloop van 850 m2 landschapsontsierende bebouwing en op een plek aansluitend aan slooplocatie, dan wel elders aansluitend aan stedelijk gebied en/of lintbebouwing.	Het toevoegen van een woning d.m.v. Rood voor Rood kan alleen via een buitenplanse procedure.
Overig	Maximaal milieucategorie (VNG) 2 toestaan voor niet-agrarische bedrijven.	Binnen de functie Bedrijf generiek milieucategorie 2 toestaan. Daar waar op dit moment een hogere milieucategorie aanwezig is, deze specifiek vastleggen in de regels. Bij het staken van een dergelijk bedrijf kan er een zelfde bedrijf terugkomen of een ander bedrijf van maximaal categorie 2.	Regels opnemen voor de niet-agrarische bedrijfsfuncties in het buitengebied.
Overig	Omvormen van bedrijven naar de functie wonen.		

6.3.5 Voornemen - Opbroek

Ruimte voor ontwikkeling, niet zijnde bedrijven en agrarische bedrijven

6.3.6 Sturing - Opbroek

Thema	Doel	Uitwerking	Doorwerking in Plan
Landschap	Behoud en versterken van cultuurhistorische waarden en landschapselementen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen	Aparte artikelen opnemen die landschapselementen

		Karakteristieke landschapselementen krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze landschapselementen. Cultuurhistorische waarden krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze cultuurhistorische waarden. Binnen bestaande bebouwing (VAB) ruimte voor nevenfuncties en eventueel ander gebruik.	en cultuurhistorische waarden beschermen. Regels voor hergebruik van VAB's opnemen als afwijking onder voorwaarden met een omgevingsvergunning.
Luchtkwaliteit	Nastreven van afname van stikstofdepositie op nabijgelegen natuurgebied. Geen toename van fijnstofuitstoot.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie. Ontwikkelingen van agrarische bedrijven staan op slot i.v.m. (toekomstige) naburige woonwijk.	Normen voor luchtkwaliteit opnemen in de regels.
Geurkwaliteit	Geen toename van het aantal geurgehinderde woningen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie. Ontwikkelingen van agrarische bedrijven staan op slot i.v.m. (toekomstige) naburige woonwijk.	Normen voor geur opnemen in de regels.
Externe veiligheid	Externe veiligheid op het huidige niveau houden.	In dit gebied zijn geen bronnen aanwezig die de externe veiligheid zouden kunnen verslechteren.	Geen nieuwe ontwikkelingen toestaan die de externe veiligheid laten verslechteren.
Geluidskwaliteit	Geen toename van het aantal geluidgehinderde woningen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen	Normen voor geluid opnemen in de regels.

		Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie. Ontwikkelingen van agrarische bedrijven staan op slot i.v.m. (toekomstige) naburige woonwijk.	
Natuur	Behouden en versterken van natuur, ecologische waarden en het vergroten van de biodiversiteit	Binnen het plan zijn binnen de basisfunctie natuurlandschap, anders dan ontwikkelingen ter versterking van de natuurlijke waarden, geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Alleen buitenplanse ontwikkelingen op basis van de in de provinciale omgevingsverordening genoemde voorwaarden zijn mogelijk.	Apart artikel opnemen die natuurwaarden beschermd.
Licht en donkerte	Het buitengebied donker houden	In de donkere gebieden alleen minimaal noodzakelijke toepassing van kunstlicht. Dit vereist het selectief inzetten en 'richtten' van kunstlicht. Aandacht voor vermijden van onnodig kunstlicht bij ontwikkelingen in het buitengebied	Vrijstaande lichtmasten niet toestaan. Als de veiligheid in het geding komt, kan er onder voorwaarden afgeweken worden (lux opnemen).
Kwaliteit OV	Bestaand netwerk in stand houden.	n.v.t.	n.v.t.
Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk	Verbeteren van wandel- en fietsnetwerk en deze beter laten aansluiten op het stedelijk gebied (zie Jong Ontginningslandschap)	n.v.t.	Wijzigingen in het bestaande netwerk zijn mogelijk met een omgevingsvergunning (aanlegvergunning)
Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)	Een kwalitatief goede leefomgeving	Het gebied geeft aanleiding om te gaan bewegen. De aansluiting van het fietsnetwerk op het stedelijk gebied kan beter. Dit gebied is direct aansluitend aan stedelijk gebied gelegen. De voorzieningen in de kern Rijssen zijn op fietsafstand.	In dit gebied is er wat betreft kwaliteit leefomgeving geen doorwerking in het plan.
Kwaliteit duurzame inrichting	Hergebruik bestaande gebouwen Erfgebonden opwekken van duurzame energie	Binnen bestaande bebouwing (VAB) ruimte voor nevenfuncties en eventueel ander gebruik.	Regels voor hergebruik van VAB's opnemen als afwijking onder voorwaarden met een omgevingsvergunning.

		Kleinschalig wind (ashoogte 15 m), zon (500 m^2) en biomassa (eigen gebruik) toestaan op het eigen perceel of direct aansluitend daaraan.	Opwekken van duurzame energie bij recht onder voorwaarden opnemen in de regels.
Klimaatadaptatie	Water langer vasthouden in het gebied.	Bij nieuwe ontwikkelingen regenwater laten infiltreren op het eigen terrein.	Zaken spelen pas bij nieuwe ontwikkelingen, en die zijn in dit deelgebied altijd via een buitenplanse procedure.
Overig	Toevoegen van woningen d.m.v. Rood voor Rood is mogelijk.	Toevoegen van woningen kan toegepast worden binnen het geldende Rood-voor-Rood beleid. Dat wil zeggen: sloop van 850 m2 landschapsontsierende bebouwing en op een plek aansluitend aan slooplocatie, dan wel elders aansluitend aan stedelijk gebied en/of lintbebouwing.	Het toevoegen van een woning d.m.v. Rood voor Rood kan alleen via een buitenplanse procedure.
Overig	Maximaal milieucategorie (VNG) 2 toestaan voor niet-agrarische bedrijven.	Binnen de functie Bedrijf generiek milieucategorie 2 toestaan. Daar waar op dit moment een hogere milieucategorie aanwezig is, deze specifiek vastleggen in de regels. Bij het staken van een dergelijk bedrijf kan er een zelfde bedrijf terugkomen of een ander bedrijf van maximaal categorie 2.	Regels opnemen voor de niet-agrarische bedrijfsfuncties in het buitengebied.
Overig	Omvormen bedrijven naar de functie wonen		

6.4 Grootschalig landschap

6.4.1 Botsproeven – sessie 1

Het grootschalig landschap is door de provincie aangewezen als Landbouwontwikkelingsgebied. Vanuit de voormalige Reconstructiewet betekende dit dat het gebied zoveel mogelijk blijft gevrijwaard van ontwikkelingen die de agrarische functie kunnen belemmeren. De gemeente overweegt het vaststellen van een geurverordening om de agrarische ontwikkeling verder te accommoderen. Aandachtspunt daarbij is in de eerste plaats dat sprake dient te zijn van een geurnorm die past binnen de bandbreedte van de Wet geurhinder en veehouderij. Ook het gezondheidsaspect speelt een voorname rol bij het bepalen van een passende geurnorm. Er zal in dat kader een link worden gelegd met (recente) onderzoeksrapporten die handelen over de relatie tussen agrarische ontwikkeling en gezondheid.

De term ‘agrarisch bedrijventerrein’ geeft de koers aan die de gemeente wil varen in dit deelgebied. Tegelijk kan de gemeente zich niet onttrekken aan beleid en regelgeving van hogere overheden. Met name de Europese regelgeving op het gebied van Natura 2000 speelt daarbij een rol. Omdat op dit moment sprake is van een overbelaste situatie, zal het Omgevingsplan de regeling bevatten dat bedrijven

zich kunnen ontwikkelingen, mits de ammoniakdepositie op Natura 2000-gebieden niet toeneemt (uitgezonderd de ruimte die op grond van het PAS aanwezig).
Bestaande niet-agrarische functies worden uiteraard gerespecteerd, maar het toepassen van bijvoorbeeld rood-voor-rood is in dit gebied echter niet mogelijk. Ook nieuwe milieugevoelige nevenactiviteiten die mogelijk een belemmering kunnen opwerpen voor uitbreidingsmogelijkheden van agrarische bedrijven worden niet mogelijk gemaakt. Bewoning van (tweede) bedrijfswoningen door burgers is niet toegestaan. De gemeente zal dan ook niet meewerken aan nieuwe herbestemmingen van dergelijke panden tot plattelandswoning.

6.4.2 Botsproeven – sessie 2

Tijdens de tweede botsproefsessie is het voornemen als volgt aangescherpt (verwijderde delen doorgehaald, nieuwe passages *cursief*):
Het grootschalig landschap is door de provincie aangewezen als Landbouwontwikkelingsgebied. Vanuit de Reconstructiewet betekende dit dat het gebied zoveel mogelijk blijft gevrijwaard van ontwikkelingen die de agrarische functie kunnen belemmeren. De gemeente overweegt het vaststellen van een geurverordening om de agrarische ontwikkeling verder te accommoderen. Aandachtspunt daarbij is in de eerste plaats dat sprake dient te zijn van een geurnorm die past binnen de bandbreedte van de Wet geurhinder en veehouderij. Ook het gezondheidsaspect speelt een voorname rol bij het bepalen van een passende geurnorm. Er zal in dat kader een link worden gelegd met (recente) onderzoeksrapporten die handelen over de relatie tussen agrarische ontwikkeling en gezondheid.

De term ‘agrarisch bedrijventerrein’ geeft de koers aan die de gemeente wil varen in dit deelgebied. Tegelijk kan de gemeente zich niet onttrekken aan beleid en regelgeving van hogere overheden. Met name de Europese regelgeving op het gebied van Natura 2000 speelt daarbij een rol. Omdat op dit moment sprake is van een overbelaste situatie, zal het Omgevingsplan de regeling bevatten dat bedrijven zich kunnen ontwikkelingen, mits de ammoniakdepositie op Natura 2000- gebieden niet toeneemt (uitgezonderd de ruimte die op grond van het PAS aanwezig). *Wat op voorhand niet mogelijk zal zijn is het meerlaags bouwen van stallen.* Bestaande niet-agrarische functies worden uiteraard gerespecteerd, maar het toepassen van bijvoorbeeld rood-voor-rood is in dit gebied echter niet mogelijk.

Ook nieuwe milieugevoelige nevenactiviteiten die mogelijk een belemmering kunnen opwerpen voor uitbreidingsmogelijkheden van agrarische bedrijven worden niet mogelijk gemaakt. Bewoning van (tweede) bedrijfswoningen door burgers is niet toegestaan. De gemeente zal dan ook niet meewerken aan nieuwe herbestemmingen van dergelijke panden tot plattelandswoning.
Omdat de gemeente in dit deelgebied wil inzetten op agrarische ontwikkeling, spelen landschappelijke en cultuurhistorische aspecten een minder prominente rol. Uiteraard zal vanuit het provinciale beleid altijd een bepaalde inspanning moeten worden gepleegd om ontwikkelingen in te passen in het landschap. Deze kwaliteitsimpuls kan niet altijd ter plekke worden opgelost. Soms is er een opgave elders die evenredig is met de beoogde ontwikkeling. Het opzetten van een fonds biedt de mogelijkheid om de gevraagde kwaliteitsimpulsen te bundelen en via het fonds een grotere investering te doen in de landschapskwaliteit. De gemeente zal het instellen van een fonds overwegen.

6.4.3 Voornemen

In de toekomst willen we deze gebieden aanmerken als een “agrarisch bedrijventerrein”, dat maakt dat agrariërs ontwikkelingsruimte krijgen. Intensieve veehouderij wordt bij voorkeur in deze gebieden gevestigd, om agrariërs meer ruimte te geven en de druk in andere functies als natuur, recreatie en wonen af te laten nemen. Ruimte geven in dit gebied kan door de lage bebouwingsdruk en het grootschalige landschap. Echter om de druk op andere functies in het gebied zelf aan te kunnen, wordt extra geïnvesteerd in de groene en blauwe structuren en inpassing van nieuwe bedrijven in het

landschap. Daarnaast zijn maatschappelijke functies als opvang van kwetsbare groepen of zorg gerelateerde bedrijven minder wenselijk in dit gebied. Ontwikkelingen op het gebied van nieuwe energie behoren ook tot de mogelijkheid in Holterbroek, Fliermaten, Lokerbroek en De Schipbeek. Opwekking van zonne-energie middels grondgebonden zonneparken is wel aan banden gelegd, omdat dit ten koste gaat van landbouwgronden. Daarom wordt maximaal ingezet op het opwekken van zonne-energie gekoppeld aan gebouwde omgeving en/of bouwvlakken.

6.4.4 Sturing

Thema	Doel	Uitwerking	Doorwerking in Plan
Landschap	Behoud en versterken van cultuurhistorische waarden en landschapselementen.	Karakteristieke landschapselementen krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze landschapselementen. Cultuurhistorische waarden krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze cultuurhistorische waarden.	Aparte artikelen opnemen die landschapselementen en cultuurhistorische waarden beschermen.
Luchtkwaliteit	Maximale milieuruimte voor luchtkwaliteit benutten.	Door middel van technische oplossingen en maximale benutting van de milieuruimte, ontwikkelingen mogelijk te maken.	Normen voor luchtkwaliteit opnemen in de regels.
Geurkwaliteit	Geen toename van het aantal geurgehinderde woningen. Maximaal benutten van de milieuruimte op het aspect geur.	Door middel van technische oplossingen en maximale benutting van de milieuruimte, ontwikkelingen mogelijk te maken.	Normen voor geur opnemen in de regels.
Externe veiligheid	Externe veiligheid op het huidige niveau houden.	In dit gebied zijn geen bronnen aanwezig die de externe veiligheid zouden kunnen verslechteren.	Geen nieuwe ontwikkelingen toestaan die de externe veiligheid laten verslechteren.
Geluidskwaliteit	Geen toename van het aantal geluidgehinderde woningen. Maximaal benutten van de milieuruimte op het aspect geluid.	Door middel van technische oplossingen en maximale benutting van de milieuruimte, ontwikkelingen mogelijk te maken.	Normen voor geluid opnemen in de regels.
Natuur	Behouden en versterken van natuur, ecologische waarden en het vergroten van de biodiversiteit	Binnen het plan zijn binnen de basisfunctie natuurlandschap, anders dan ontwikkelingen ter versterking van de natuurlijke waarden, geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Alleen buitenplanse ontwikkelingen op basis van de in de provinciale omgevingsverordening genoemde voorwaarden zijn mogelijk.	Apart artikel opnemen die natuurwaarden beschermd.
Licht en donkerte	Het gebied donker houden	In de donkere gebieden alleen minimaal noodzakelijke toepassing van kunstlicht. Dit vereist het selectief inzetten en ‘richtten’ van kunstlicht.	Vrijstaande lichtmasten niet toestaan. Als de veiligheid in het geding komt, kan er onder voorwaarden afgeweken worden (lux

		Aandacht voor vermijden van onnodig kunstlicht bij ontwikkelingen in het buitengebied	opnemen).
Kwaliteit OV	Bestaand netwerk in stand houden.	n.v.t.	n.v.t.
Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk	In stand houden bestaand netwerk.	n.v.t.	Wijzigingen in het bestaande netwerk zijn mogelijk met een omgevingsvergunning (aanlegvergunning)
Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)	Gebied is primair bedoeld voor de agrarische sector.	Gezondheidsrisico's beperken voor kwetsbare groepen, door deze groepen hier niet te huisvesten. Voor inwoners aan het gebied is het mogelijk mantelzorg te verlenen aan een naaste. Inherent aan wonen in het buitengebied is dat voorzieningen verder weg liggen. Gemeente Rijssen-Holten kiest ervoor om voorzieningen (behalve gemeenschapsgebouwen) vooral in de kernen te centreren.	Geen nevenfuncties binnen het agrarisch bedrijf die mogelijk de agrarische bedrijfsvoering (ook van anderen) kunnen beperken. Verder heeft de kwaliteit leefomgeving geen doorwerking in de regels. De wettelijke milieunormen worden aangehouden.
Kwaliteit duurzame inrichting	Erfgebonden opwekken van duurzame energie	Kleinschalig wind (ashoogte 15 m), zon (500 m^2) en biomassa (eigen gebruik) toestaan op het eigen perceel of direct aansluitend daaraan.	Opwekken van duurzame energie bij recht onder voorwaarden opnemen in de regels.
Klimaatadaptatie	Water langer vasthouden in het gebied.	Bij nieuwe ontwikkelingen regenwater laten infiltreren op het eigen terrein.	Zaken spelen pas bij nieuwe ontwikkelingen, en die zijn in dit deelgebied altijd via een buitenplanse procedure.
Overig	Maximaal milieucategorie (VNG) 2 toestaan voor niet-agrarische bedrijven.	Binnen de functie Bedrijf generiek milieucategorie 2 toestaan. Daar waar op dit moment een hogere milieucategorie aanwezig is, deze specifiek vastleggen in de regels. Bij het staken van een dergelijk bedrijf kan er een zelfde bedrijf terugkomen of een ander bedrijf van maximaal categorie 2.	Regels opnemen voor de niet-agrarische bedrijfsfuncties in het buitengebied.

6.5 Kampenlandschap

6.5.1 Botsproeven – sessie 1

De Omgevingsfoto laat zien dat voor twee woningen de geurbelasting hoger is dan 10 ouE/m^3. Dit is hoger dan de Wet geurhinder en veehouderij bepaalt. Overige woningen in dit gebied scoren over het algemeen matig op het gebied van geurhinder. De gemeentelijke ambitie gaat voor de agrarische sector uit van 'groei en schaalvergroting'. Wat betreft geur is dit niet reëel. Ook wat betreft stikstof ligt er een beperking. De ambitie wordt dan ook bijgesteld naar 'de agrarische sector krijgt ruimte voor

optimalisatie'. Dit betekent concreet dat in het Omgevingsplan wordt bepaald dat de geursituatie in dit deelgebied niet mag verslechteren. In het deelgebied Grootschalig landschap (zie verderop) is wel milieuruimte (geur) beschikbaar; mocht een ontwikkeling leiden tot verslechtering van de geursituatie, dan betekent dit verplaatsing naar dat deelgebied. Ook mag de ammoniakdepositie op Natura 2000 niet verder toenemen.

Om de agrarische sector waar mogelijk te ondersteunen worden uitsluitend niet-geurgevoelige nevenactiviteiten toegestaan. Het toepassen van de rood-voor-rood-regeling is bijvoorbeeld wel toegestaan, maar terugbouwen vindt niet in dit deelgebied plaats.
Wind- en zonne-energie wordt toegestaan, maar uitsluitend op bestaande bouwblokken. In dit gebied is daarnaast donkerte een expliciete waarde. In het Omgevingsplan zullen voorwaarden moeten worden gesteld aan het toepassen van verlichting. Extra lichtemissie moet bijvoorbeeld worden voorkomen.

De vraag is in hoeverre de geurverordening voor dit gebied nog actueel is. Ook dient in het MER/Omgevingsplan aandacht te zijn voor de eventuele gevolgen van het grondwaterbeschermingsgebied.

6.5.2 Botsproeven – sessie 2

Tijdens de tweede botsproefsessie is het voornemen als volgt aangescherpt (verwijderde delen doorgehaald, nieuwe passages *cursief*):
De Omgevingsfoto laat zien dat voor twee woningen de geurbelasting hoger is dan 10 ouE/m^3. Dit is hoger dan de Wet geurhinder en veehouderij bepaalt. Overige woningen in dit gebied scoren over het algemeen matig op het gebied van geurhinder. De gemeentelijke ambitie gaat voor de agrarische sector uit van 'groei en schaalvergroting'. Wat betreft geur is dit niet reëel. Ook wat betreft stikstof ligt er een beperking. De ambitie wordt dan ook bijgesteld naar 'de agrarische sector krijgt ruimte voor optimalisatie'. Dit betekent concreet dat in het Omgevingsplan wordt bepaald dat de geursituatie in dit deelgebied niet mag verslechteren. In het deelgebied Grootschalig landschap (zie verderop) is wel milieuruimte (geur) beschikbaar; mocht een ontwikkeling leiden tot verslechtering van de geursituatie, dan betekent dit verplaatsing naar dat deelgebied. Ook mag de ammoniakdepositie op Natura 2000 niet verder toenemen.

Om de agrarische sector waar mogelijk te ondersteunen worden uitsluitend niet-geurgevoelige nevenactiviteiten toegestaan. ~~Het toepassen van de rood-voor-rood-regeling is bijvoorbeeld wel toegestaan, maar terugbouwen vindt niet in dit deelgebied plaats.~~
Het toepassen van de rood-voor-rood-regeling is bijvoorbeeld wel toegestaan. Terugbouwen van woningen kan in dit deelgebied plaatsvinden, mits daaruit geen beperkingen voortvloeien voor de agrarische sector.

Wind- en zonne-energie wordt toegestaan, maar uitsluitend op bestaande bouwblokken. In dit gebied is daarnaast donkerte een expliciete waarde. In het Omgevingsplan zullen voorwaarden moeten worden gesteld aan het toepassen van verlichting. Extra lichtemissie moet bijvoorbeeld worden voorkomen.
De vraag is in hoeverre de geurverordening voor dit gebied nog actueel is. Ook dient in het MER/Omgevingsplan aandacht te zijn voor de eventuele gevolgen van het grondwaterbeschermingsgebied.

6.5.3 Voornemen

De ambitie voor dit gebied ligt in de optimalisering van de agrarische bedrijfsvoering, de agrarische sector krijgt ruimte voor groei en schaalvergroting, mits het past binnen die eisen die gesteld worden vanuit water en het grondwaterbeschermingsgebied. Groei van agrarische bedrijven betekent ook

mogelijkheid tot groei van de bouwblokken, maar nieuwe bouwblokken zijn niet gewenst. Alleen in de stukken die in de Structuurvisie Rijssen-Holten 2012 zijn aangemerkt als landbouwontwikkelingsgebied (Zuidwesten van het deelgebied, aangrenzend aan Holterbroek, Fliermaten en Lokerbroek (deelgebied 3)) bieden ruimte aan inpassing van nieuwe (intensieve) agrarische bedrijven. Landschappelijk gezien wordt het stroomgebied in het middenstuk open gehouden als contrast met de randen waar de beplantingsstructuur wordt behouden en versterkt naar de ruilverkaveling van de jaren 80. Een andere kwaliteit van dit gebied is de donkerte, ambitie is dan ook om dit gebied ten minste net zo donker te houden.

6.5.4 Sturing

Thema	Doel	Uitwerking	Doorwerking in Plan
Landschap	Behoud en versterken van cultuurhistorische waarden en landschapselementen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Karakteristieke landschapselementen krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze landschapselementen. Cultuurhistorische waarden krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze cultuurhistorische waarden. Binnen bestaande bebouwing (VAB) ruimte voor nevenfuncties en eventueel ander gebruik.	Aparte artikelen opnemen die reliëf, landschapselementen en cultuurhistorische waarden beschermen. Regels voor hergebruik van VAB's opnemen als afwijking onder voorwaarden met een omgevingsvergunning.
Luchtkwaliteit	Nastreven van afname van stikstofdepositie op nabijgelegen natuurgebied.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor luchtkwaliteit opnemen in de regels.
Geurkwaliteit	Geen toename van het aantal geurgehinderde woningen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor geur opnemen in de regels.
Externe veiligheid	Externe veiligheid op het huidige niveau houden.	In dit gebied zijn geen bronnen aanwezig die de externe veiligheid zouden kunnen verslechteren.	Geen nieuwe ontwikkelingen toestaan die de externe veiligheid laten verslechteren.
Geluidskwaliteit	Geen toename van het aantal geluidgehinderde woningen.	Geen nieuwvestiging van veehouderijen Door middel van technische oplossingen uitbreiding van agrarische bedrijven binnen de huidige uitstoot mogelijk te maken. Met andere woorden: optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering binnen bestaande emissie.	Normen voor geluid opnemen in de regels.
Natuur	Behouden en versterken van natuur, ecologische	Binnen het plan zijn binnen de basisfunctie natuurlandschap, anders	Apart artikel opnemen die natuurwaarden beschermd.

	waarden en het vergroten van de biodiversiteit	dan ontwikkelingen ter versterking van de natuurlijke waarden, geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Alleen buitenplanse ontwikkelingen op basis van de in de provinciale omgevingsverordening genoemde voorwaarden zijn mogelijk.	
Licht en donkerte	Het gebied donker houden	In de donkere gebieden alleen minimaal noodzakelijke toepassing van kunstlicht. Dit vereist het selectief inzetten en 'richtten' van kunstlicht. Aandacht voor vermijden van onnodig kunstlicht bij ontwikkelingen in het buitengebied	Vrijstaande lichtmasten niet toestaan. Als de veiligheid in het geding komt, kan er onder voorwaarden afgeweken worden (lux opnemen).
Kwaliteit OV	Bestaand netwerk in stand houden.	n.v.t.	n.v.t.
Kwaliteit fiets- en wandelnetwerk	In stand houden bestaande netwerken.	N.v.t.	Wijzigingen in het bestaande netwerk zijn mogelijk met een omgevingsvergunning (aanlegvergunning)
Kwaliteit leefomgeving (veiligheid, voorzieningen en gezondheid)	Een kwalitatief goede leefomgeving	Het gebied geeft aanleiding om te gaan bewegen. Er is een goed fiets- en wandelnetwerk aanwezig. Inherent aan wonen in het buitengebied is dat voorzieningen verder weg liggen. Gemeente Rijssen-Holten kiest ervoor om voorzieningen (behalve gemeenschapsgebouwen) vooral in de kernen te centreren.	In dit gebied is er wat betreft kwaliteit leefomgeving geen doorwerking in het plan.
Kwaliteit duurzame inrichting	Hergebruik bestaande gebouwen Erfgebonden opwekken van duurzame energie	Binnen bestaande bebouwing (VAB) ruimte voor nevenfuncties en eventueel ander gebruik. Kleinschalig wind (ashoogte 15 m), zon (500 m^2) en biomassa (eigen gebruik) toestaan op het eigen perceel of direct aansluitend daaraan.	Regels voor hergebruik van VAB's opnemen als afwijking onder voorwaarden met een omgevingsvergunning. Opwekken van duurzame energie bij recht onder voorwaarden opnemen in de regels.
Klimaatadaptatie	Water langer vasthouden in het gebied.	Bij nieuwe ontwikkelingen regenwater laten infiltreren op het eigen terrein. Grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden krijgen een beschermde bestemmingsregeling gericht op bescherming en instandhouding van de waterwinning.	Grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden zijn als zonering opgenomen in het plan. Andere zaken spelen pas bij nieuwe ontwikkelingen, en die zijn in dit deelgebied altijd via een buitenplanse procedure.
Overig	Toevoegen van woningen d.m.v. Rood voor Rood is mogelijk	Toevoegen van woningen kan toegepast worden binnen het geldende Rood-voor-Rood beleid. Dat wil zeggen: sloop van 850 m^2 landschapsontsierende bebouwing en op een plek aansluitend aan slooplocatie, dan wel elders aansluitend aan stedelijk gebied en/of lintbebouwing.	Het toevoegen van een woning d.m.v. Rood voor Rood kan alleen via een buitenplanse procedure.
Overig	Maximaal milieucategorie (VNG) 2 toestaan voor niet-agrarische bedrijven.	Binnen de functie Bedrijf generiek milieucategorie 2 toestaan. Daar waar op dit moment een hogere milieucategorie aanwezig is, deze specifiek vastleggen in de regels. Bij het staken van een dergelijk bedrijf	Regels opnemen voor de niet-agrarische bedrijfsfuncties in het buitengebied.

		kan er een zelfde bedrijf terugkomen of een ander bedrijf van maximaal categorie 2.	
Overig	Omvormen van bedrijven naar woningen.		

DEEL 2

7 Methodiek

In dit hoofdstuk is beschreven hoe de milieutoetsing en beoordeling van het bijgestelde voornemen heeft plaatsgevonden. In paragraaf 8.1 is weergegeven welke ontwikkelingsruimte het bijgestelde voornemen biedt. Hierna zijn in paragraaf 8.2 tot en met 8.9 de verschillende milieuonderdelen onderscheiden. In elke paragraaf is achtereenvolgens:

- het beleid weergegeven;
- uiteengezet op basis van welke kenmerken en op welke wijze de milieueffecten zijn beoordeeld;
- de huidige voor het milieuonderdeel op basis van de algemene uitgangspunten, waar nodig, verder uitgewerkt;
- globaal uiteengezet wat de milieueffecten zijn;
- een beoordeling van deze milieueffecten gegeven;
- waar nodig zijn mitigerende maatregelen opgenomen om (zeer) negatieve milieueffecten te voorkomen of te beperken;
- waar nodig is aangegeven of er zogenoemde leemten in de kennis aanwezig waren.

Op basis van het voornemen kunnen verschillende milieueffecten op verschillende milieuonderdelen verwacht worden (zie bijlage 3 (lijst met potentiële effecten per landschap)). De “m.e.r. (beoordelings)plichtige activiteiten” waarvoor het Omgevingsplan een kader biedt in overweging nemende, worden vooral milieueffecten verwacht op of van:

- Natuur
- Landschap
- Woon- en leefmilieu

Het onderzoek voor de plan m.e.r. is dan ook vooral op deze drie milieuonderdelen gericht. Andere milieuonderdelen die in het onderzoek overwogen zijn, zijn:

- Water
- Bodem en grondwater
- Licht
- Klimaat
- Duurzaamheid

Natuur

Voor dit omgevingsaspect zijn de instandhoudingsdoelstellingen van de relevante Natura 2000-gebieden en de effecten van de alternatieven op deze doelstellingen weergegeven. Naast verzuring en vermesting (door stikstofdepositie) is er ook aandacht besteed aan andere thema’s zoals verdroging en verstoring. In de paragrafen over natuur is ook specifiek gekeken naar de gebiedsbescherming van het NNN (voormalige EHS) en (indien relevant) de kwetsbare en zeer kwetsbare gebieden in het kader van de Wet Ammoniak en Veehouderij. Ook is de soortenbescherming beknopt aan de orde gekomen. Dit houdt in dat de Nationale Database Flora en Fauna via Quickscanhulp (2019) is geraadpleegd.

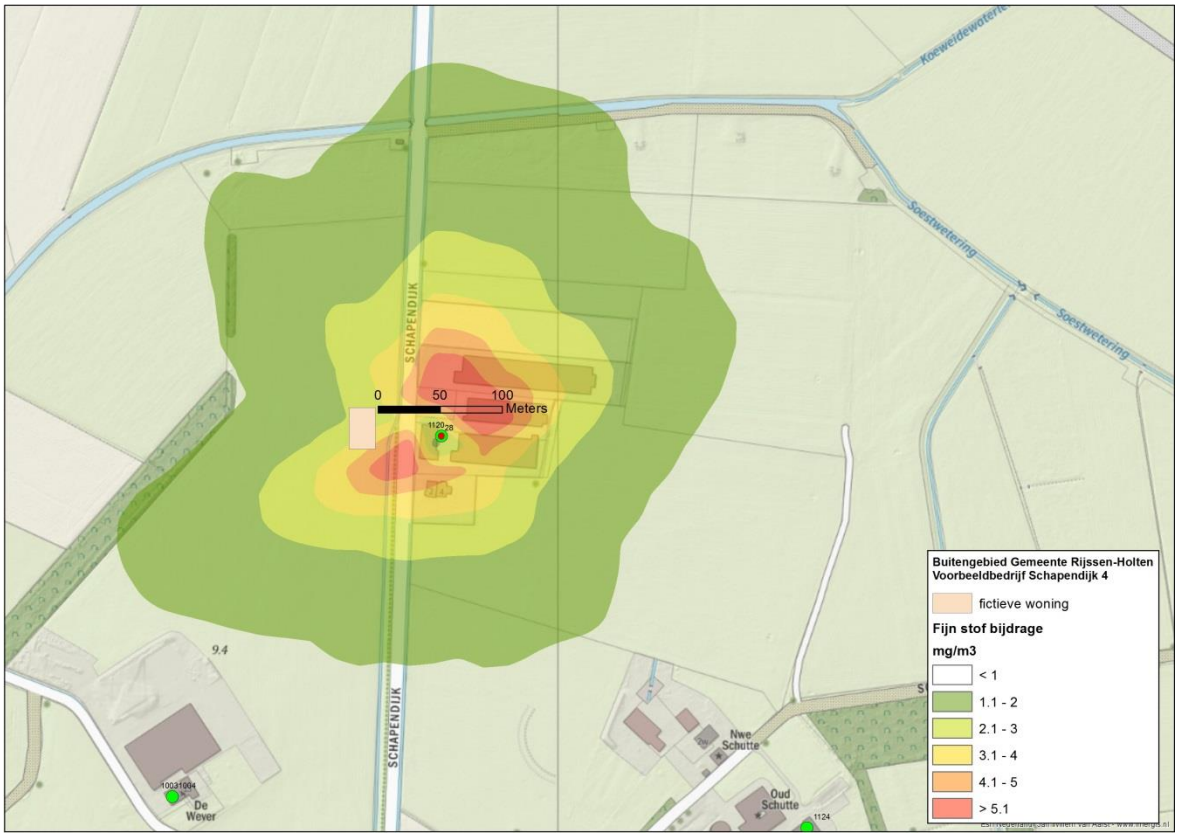
Landschap

Voor dit omgevingsaspect heeft een onafhankelijke landschapsarchitect de effecten van de ontwikkeling ten opzichte van de verschillende soorten landschapstypen op een kwalitatieve wijze in beeld gebracht.

Luchtkwaliteit

Dit omgevingsaspect is in beeld gebracht door middel van de gegevens voor fijnstof (PM_{10}), stikstof (NO_2) en ammoniak van het RIVM te analyseren. De gegevens zijn afkomstig van de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten. Deze gegevens worden jaarlijks geactualiseerd.

Met betrekking tot het onderdeel fijnstof is een voorbeeldberekening uitgevoerd van een worst-case scenario van de bijdrage van een agrarisch bedrijf. Hieruit blijkt dat binnen 50 m van het bedrijf de voorgrondwaarden niet meer te onderscheiden zijn. Aangezien de achtergrondwaarden ver onder de wettelijke norm gelegen zijn en de voorgrondwaarden dermate snel neergeslagen zijn valt te concluderen dat de bijdrage van agrarische bedrijven in het aandeel fijnstof gering is. Derhalve is geen nader onderzoek naar dit onderdeel uitgevoerd.



Figuur 20. Voorbeeldberekening Fijnstof

Stikstofbelasting

Voor dit omgevingsaspect is berekend hoeveel uitbreidingsruimte agrarische bedrijven hebben waanneer ze overschakelen op de (BBT). Hierbij is er vanuit gegaan dat de stikstofbelasting niet zal toenemen. Deze analyse is uitgevoerd met het veebestand van de gemeente. In dit bestand zijn per bedrijf het aantal vergunde dieren, de x- en y-coördinaten en de stalsystemen weergegeven. De berekening is uitgevoerd met het programma Aerius.

Uit de milieutoetsing is naar voren gekomen dat de toepassing van BBT een forse vermindering van de emissie NH3 ten opzichte van de vergunde situatie tot gevolg heeft. Indien alle bedrijven overschakelen op BBT kan binnen de vergunde emissie NH3 de gezamenlijke oppervlakte aan stallen in theorie toenemen met circa 119 ha.

Geurbelasting

Voor dit omgevingsaspect zijn de woningen die binnen de contouren van veehouderijen met dieren met een vaste en geen vaste geurafstand in beeld gebracht. Deze analyse is uitgevoerd met het veebestand van de gemeente zoals hierboven staat beschreven. Met dit bestand is een berekening in het programma V-Stacks 2010 uitgevoerd.

Geluidbelasting

Voor het omgevingsaspect geluid zijn de woningen die binnen de contouren van de rijks- en provinciale wegen, het spoor en de agrarische bedrijven zijn gelegen in beeld gebracht. Voor de geluidsbelasting van de weg en het spoor is aangesloten bij de systematiek van het RIVM. Bij de geluidsbelasting van de agrarische bedrijven is een GIS analyse uitgevoerd waarbij is gekeken hoeveel woningen binnen de richtafstand van 50 m van agrarische bedrijven zijn gelegen. Deze richtafstand is conform de VNG-brochure.

Risicosituatie

Voor het omgevingsaspect risicosituatie is op basis van de risicokaart in beeld gebracht hoeveel woningen binnen de veiligheidszone hoogspanning, PR-contour van en buisleiding, en/of een PR-contour van een transportroute gevaarlijke stoffen (rijksweg A1 en spoorlijn Deventer-Almelo) gelegen zijn.

Milieuzonering

Voor het omgevingsaspect milieuzonering zijn de niet-agrarische bedrijven in het buitengebied in beeld gebracht. Hierna is met een GIS-analyse gekeken hoeveel woningen binnen de richtafstanden (conform de VNG-brochure) gelegen zijn.

Water

Voor dit omgevingsaspect heeft een onafhankelijke expert de effecten van de ontwikkeling ten opzichte van de inrichting van het watersysteem, de waterkwaliteit en de waterkwantiteit op een kwalitatieve wijze in beeld gebracht.

Bodem en water

Voor dit omgevingsaspect heeft een onafhankelijke expert de effecten van de ontwikkeling ten opzichte van de bodemverontreiniging (microverontreiniging), de bodem- en grondwaterverontreiniging en de uitspoeling van nutriënten op een kwalitatieve wijze in beeld gebracht.

Licht

Voor dit omgevingsaspect is het effect van de ontwikkeling ten opzichte van de lichtuitstoot op een kwalitatieve wijze in beeld gebracht.

Klimaat

Voor dit omgevingsaspect is het effect van de ontwikkeling ten opzichte van het klimaat adaptief inrichten van de gemeente op een kwalitatieve wijze in beeld gebracht. Hierbij is gekeken naar de mogelijkheid tot het toenemen van het verhard oppervlak.
Echter, aangezien de stresstest nog niet openbaar is, zal de stresstest in de eerst volgende actualisatie ronde worden meegenomen en zal in deze ronde nader worden ingegaan op dit onderwerp.

Duurzaamheid

Voor dit omgevingsaspect is het effect van de ontwikkeling ten opzichte van hernieuwbare energie en hergebruik bestaande gebouwen op een kwalitatieve wijze in beeld gebracht.

De milieueffecten van het voornemen zijn in samenhang bepaald. Dit betekent dat bij de omschrijving en beoordeling van de effecten ook de schaal waarop de effecten elkaar versterken of verzwakken (cumulatie) is overwogen.

Leeswijzer rekenmodel veebestand

Als bijlage 5 is het rekenmodel van het veebestand opgenomen. In dit bestand zijn het aantal vergunde dieren per bedrijf met het desbetreffende stalsysteem en de emissie weergegeven. Hiernaast is berekend hoeveel dieren gehouden kunnen worden op basis van de best beschikbare techniek als dezelfde totale emissie is aangehouden. Als laatste is dit verschil weergegeven in het aantal dieren, de oppervlakte in m^2 per dier en de mogelijke toename van de bebouwing.

8 Milieutoetsing en beoordeling van het bijgestelde voornemen

8.1 Inleiding

Om de milieueffecten van het Omgevingsplan te kunnen beoordelen wordt in deze paragraaf ingegaan op de ontwikkelingen en de activiteiten die het plan mogelijk maakt. Ontwikkelingen in de landbouw zijn voor het planMER de meest relevante activiteiten. Onderzocht is welke andere activiteiten ook relevante milieueffecten kunnen hebben en daarom in de beoordeling moeten worden meegenomen.

In hoofdstuk 3 is een gebiedsbeschrijving en ambitiebepaling per deelgebied opgenomen. Op basis van een beschrijving van de huidige situatie, de omgevingskwaliteit (hoofdstuk 4) en botsproeven, is per deelgebied een voornemen geformuleerd. Dit voornemen beschrijft de ontwikkelruimte van het Omgevingsplan.

De botsproeven hebben ertoe geleid dat het Omgevingsplan conserverend van aard is. Wel is sprake van enige ontwikkelruimte voor agrarische bedrijven, mits dit niet leidt tot onaanvaardbare aantasting van landschappelijke waarden en nadelige milieueffecten. Tevens wordt ruimte geboden voor nevenfuncties, hergebruik van bestaande bebouwing en opwekking van duurzame energie, mits ook dit niet leidt tot onaanvaardbare aantasting van landschappelijke waarden en nadelige milieueffecten.
Hieronder volgt per thema een beknopte opsomming van de ontwikkelruimte.

Agrarische bedrijven
- uitbreiding van bedrijfsbebouwing is mogelijk;
- ten behoeve van de agrarische bedrijfsfunctie kunnen kuilvloerplaten en sleufsilo's worden gerealiseerd;
- nevenactiviteiten in de vorm van een minicamping, boerderijkamers of boerderijappartementen zijn mogelijk;
- onder voorwaarden kan een tweede bedrijfswoning worden gerealiseerd;
- voor de eigen energievoorziening kan een mestvergistingsinstallatie worden gerealiseerd.

Wonen
- een karakteristiek of monumentaal bouwwerk kan ten behoeve van wonen worden gebruikt.

Recreatie
- centrale, dagrecreatieve of sanitaire voorzieningen kunnen worden uitgebreid of gebouwd ten behoeve van verblijfsrecreatie;
- een plattelandsappartement kan in een karakteristiek bijbehorend bouwwerken worden gerealiseerd;
- in voormalige agrarische bedrijfsbebouwing kunnen nieuwe verblijfsrecreatieve functies worden gerealiseerd;
- binnen bestaande bouwmogelijkheden kunnen bijzondere vormen van verblijfsrecreatie worden gerealiseerd op de flanken van de Holterberg.

Overige bedrijven
- uitbreiding van bedrijfsbebouwing is onder voorwaarden mogelijk;
- bedrijven tot en met milieucategorie 2 zijn onderling uitwisselbaar;
- buitenopslag is onder voorwaarden mogelijk.

Duurzame energie

- bij een agrarisch bedrijf kan duurzame energie worden opgewekt met zonnepanelen in een veldopstelling, windturbines op het dak voor eigen gebruik, een windmolen voor eigen gebruik;
- bij een niet-agrarisch bedrijf kan duurzame energie worden opgewekt met zonnepanelen in een veldopstelling en windturbines op het dak voor eigen gebruik;
- bij een woning kan duurzame energie worden opgewekt met zonnepanelen in een veldopstelling en windturbines op het dak voor eigen gebruik.

Evenementen

- onder voorwaarden kan een evenement worden georganiseerd.

8.2 Water

8.2.1 Beleid

8.2.1.1 Europese Kaderrichtlijn Water

De Kaderrichtlijn Water vormt de basis voor de waterstrategie van de Europese Unie. Alle typen en bestemmingen van water vallen onder Europese regelgevingen, waardoor het duurzame en het geïntegreerde beheer van de Europese en daarmee ook van de Nederlandse wateren sterk verbetert. De Kaderrichtlijn Water heeft de volgende doelstellingen:

- het beschermen en verbeteren van de kwaliteit van de aquatische ecosystemen;
- het bevorderen van het duurzaam gebruik van water op basis van de bescherming van de beschikbare waterbronnen op lange termijn;
- zorgen dat de gepaste hoeveelheid water beschikbaar is waar en wanneer dit nodig is.

Voor het duurzaam en geïntegreerd gebruik en het beheer van het water zijn in de Kaderrichtlijn Water enkele vertrekpunten vastgesteld. Zo worden alle Europese wateren krachtens de richtlijn beschermd, wordt een resultaatsverplichting opgelegd om de doelstelling 'goede water-toestand' te behalen en moet ter ondersteuning daarvan de wetgeving worden gestroomlijnd. Ten aanzien van beleidsvorming moet de burger nauwer bij het waterbeheer worden betrokken. Het uiteindelijke doel van de Europese Kaderrichtlijn Water is het vergroten van de kwaliteit van waterecosystemen in de lidstaten van de Europese Unie.

In Nederland heeft de rijksoverheid de Europese Kaderrichtlijn Water in landelijke beleidsuitgangspunten, kaders en instrumenten vertaald. Belangrijk uitvloeisel is het opstellen van 'stroomgebiedsbeheerplannen', waarin staat omschreven op welke wijze de waterkwaliteit in het betreffende stroomgebied kan worden verbeterd. De gemeente Rijssen-Holten is gelegen in het stroomgebied Rijn-Oost. In 2015 had de nagestreefde ecologische en chemische toestand van het oppervlakte- en grondwater bereikt moeten zijn. Deze doelen zijn niet bereikt.
Voor de KRW waterlichamen hebben de waterschappen een resultaatsverplichting om de maatregelen uit te voeren die nodig zijn om in 2027 de vastgestelde waterkwaliteitsdoelen te behalen. Voor de komende periode zijn daarom nieuwe maatregelen ontwikkeld, om de doelen alsnog te bereiken.

8.2.1.2 Nationaal Waterplan

De Vierde Nota Waterhuishouding is op 22 december 2009 vervangen door het Nationaal Waterplan. Dit is de nieuwe planvorm op Rijksniveau op basis van de nieuwe Waterwet. Het Nationaal Waterplan vervangt alle voorgaande Nota's Waterhuishouding, waarbij veel van het ingezette beleid uit deze nota's wordt voortgezet. Het Nationaal Waterplan heeft de status van een structuurvisie voor de ruimtelijke aspecten op basis van de Wet ruimtelijke ordening. Het Nationaal Waterplan beschrijft de hoofdlijnen van het

nationale waterbeleid. Er komen nieuwe normen op basis van overstromingskansen die per dijkringgebied zullen worden vastgesteld.

8.2.1.3 Provinciaal / regionaal beleid Waterbeheerplannen Waterschappen 2016-2021

De gemeente Rijssen-Holten valt in het beheersgebied van drie waterschappen. Het grootste deel (oostelijke ca. 2/3^{e} deel) valt onder het waterschap Vechtstromen. Het zuidwestelijke deel onder het waterschap Rijn en IJssel en het noordwestelijke deel onder het waterschap Drents Overijsselse Delta. Er is veel onderlinge afstemming tussen de waterschappen. Op hoofdlijnen komt het beleid op het volgende neer:
De inrichting van het watersysteem, de oppervlaktewaterpeilen en het onderhoud zijn erop gericht om in normale weersomstandigheden de gebruikers en de ruimtelijke functies van het gebied zo goed mogelijk te bedienen met in achtneming van de natuurlijke kenmerken van het watersysteem en de gewenste waterkwaliteit. Daarnaast werken de waterschappen aan een klimaatbestendiger watersysteem, zodat er ook in lange perioden van droogte en bij extreme neerslag zo min mogelijk overlast en schade ontstaat. Voor heel droge of natte situaties treffen we op maat gemaakte maatregelen. Daarover zijn landelijke of regionale afspraken gemaakt, zoals over de zoetwatervoorziening in droge tijden en de afspraken in het landelijke Bestuursakkoord Water voor natte omstandigheden.

Waterkwantiteit

De waterschappen hebben met het project Zoetwatervoorziening Oost-Nederland (ZON) samen met de provincies en gebruikers een regionale uitwerking gegeven aan het landelijke Deltaplan, voor het onderdeel zoetwater. De partners hebben een strategie opgesteld voor de zoetwatervoorziening om de nadelige gevolgen van watertekorten te beperken. Kern van deze strategie is de trits maatregelen die bestaat uit: sparen – aanvoeren – adapteren en accepteren. De samenwerking is in 2014 bekrachtigd met een gezamenlijke Intentieverklaring, waarmee duidelijk is geworden wat de regio's zelf gaan doen voor de zoetwatervoorziening en welke ondersteuning daarbij van het Rijk wordt gevraagd. De waterschappen gaan op basis van deze verklaring en het opgestelde programma de beoogde aanpak en maatregelen uitwerken en uitvoeren.

Waterkwaliteit

Een goede inrichting en de juiste hydrologische condities zijn belangrijke voorwaarden voor een gezond watersysteem. Water schoon krijgen en houden kunnen de waterschappen niet alleen. Samen met partners en gebruikers van water wordt dit aangepakt, ieder vanuit zijn eigen verantwoordelijkheid. Er wordt samen gewerkt met gemeenten om in een vroeg stadium strategieën te ontwikkelen die de afvalwaterketen verbeteren, en met agrariërs om uitstoot van nutriënten en gewasbeschermingsmiddelen naar het grond- en oppervlaktewater te verminderen. Doelstellingen voor een gezond en schoon watersysteem in de planperiode 2016-2021 zijn:

- Een goede ecologische kwaliteit van het oppervlaktewater;
- Een chemische kwaliteit die aansluit bij de ecologische eisen en gebruik van het oppervlaktewater;
- Een goede specifiek benoemde kwaliteit voor een aantal categorieën wateren, waaronder grondwater, stedelijk water, zwemwater en waardevolle wateren.

De waterschappen streven verder naar een duurzame en gezonde visstand die past bij het karakter, de doelstellingen en functies binnen het beheergebied. Met de Rijn Oost waterschappen wordt een afgestemd visbeleidsplan opgesteld, in samenspraak met de Visstandsbeheercommissies. Bij (landelijk) innovatief onderzoek in STOWA-verband en/of onderzoeksinstellingen dragen waterschappen bij door inbreng van kennis en data. Daarnaast worden diverse KRW maatregelen uitgevoerd:

- Beekherstel-maatregelen die het watersysteem natuurlijker maken, zoals het aanpassen van de hydrologie in het brongebied, aanpassing van het lengte- en dwarsprofiel van de beek en het inbrengen van dood hout.
- Aanleg natuurvriendelijke oevers. Door de aanleg van natuurvriendelijke oevers ontstaat er ruimte voor veel verschillende soorten water- en oeverplanten. Daardoor ontstaan ook weer kansen voor levensgemeenschappen die hiermee samenhangen, zoals macrofauna en vissen. Daarnaast zijn natuurvriendelijke oevers van belang voor kleine zoogdieren, insecten en vogels als leefgebied, schuilgelegenheid en verbindingszone. Deze maatregel kan ook een positief effect hebben op de verbetering van de waterkwaliteit door vermindering van de nutriëntenbelasting en invloed van gewasbeschermingsmiddelen.
- Vispasseerbaar maken van kunstwerken. Veel oppervlaktewater vervult een functie in het ecologisch netwerk of als verbindingszone voor vissen. Obstakels zoals stuwen worden daarom vispasseerbaar gemaakt. Daardoor kunnen vissen weer vanuit de Rijkswateren naar paaigebieden in de regio en in Duitsland zwemmen.
- Natuurvriendelijk onderhoud. Extensief (minder en slimmer) onderhoud van de watergangen bevordert de variatie in wateren oeverplanten. Op grond van 'risicogestuurd' beheer, bekijkt het waterschap welke watergangen hiervoor in aanmerking komen. Het onderhoud moet zoveel mogelijk afgestemd worden op de doelen van natuurvriendelijke oevers of beken.

8.2.1.4 Gemeentelijk beleid

Watervisie 2009

In 2009 is de Watervisie van de gemeente Rijssen-Holten vastgesteld. De visie moet sturing geven aan het (ruimtelijke) waterbeleid van zowel gemeente als waterschappen. Voor de Watervisie zijn de volgende doelen geformuleerd:

1. Een aansprekende middellange termijn visie die ruimtelijk is uitgewerkt en is gebaseerd op een gedegen inventarisatie van de waterhuishouding en het bestaande en toekomstige waterbeleid.
2. Bestuurlijke en wettelijke verankering van het waterbeleid bij de gemeente en haar waterpartners.

Het grondgebied van de gemeente Rijssen Holten is verdeeld in deelgebieden. Per deelgebied is beschreven wat de kansen en knelpunten zijn. Deze vormen de basis voor de Watervisie. De visie bestaat vervolgens uit een ontwikkelkaart per deelgebied waarop de gewenste ontwikkelingen in het gebied worden geschetst.

Gemeentelijk rioolplan

Eind 2018 is het gemeentelijk rioolplan (ontwerp) gepubliceerd. In het plan is beschreven hoe de gemeente invulling geeft aan de gemeentelijke watertaken. Het inzamelen en verwerken van afvalwater en hemelwater is een taak van de gemeente. Het waterschap zorgt vervolgens voor de zuivering van het afvalwater. Tevens heeft de gemeente een regierol in de aanpak van structurele grondwateroverlast in het stedelijk gebied.

8.2.2 Beoordelingskader

De effecten van de activiteiten die in het Omgevingsplan mogelijk worden gemaakt, zullen ten aanzien van het milieuaspect water worden beoordeeld ten aanzien van de inrichting van het watersysteem, de waterkwaliteit en waterberging en afvoer.

Inrichting watersysteem

In het beleid wordt gestreefd naar een verbetering van de waterkwaliteit en naar grotere veiligheid van het watersysteem. Beide worden beïnvloed door de inrichting van het watersysteem. Bij een verandering

in de inrichting van het watersysteem dient er rekening mee te worden gehouden welk effect dat heeft op de waterkwaliteit en op de veiligheid van het watersysteem.

Waterkwaliteit

Het beleid is erop gericht de kwaliteit van het oppervlaktewater te verbeteren. Deze kwaliteit wordt beïnvloed door de mate van verontreiniging. Om de oppervlaktewaterkwaliteit niet te laten verslechteren, moet verontreiniging worden voorkomen. Activiteiten in de landbouw zijn een grote bron van oppervlaktewaterverontreiniging. Het thema grondwater is opgenomen in het hoofdstuk 'Bodem en grondwater'.

Waterkwantiteit

De waterberging en de afvoercapaciteit van een watersysteem bepalen mede de kans op inundatie vanuit het oppervlaktewater. In het beleid wordt ernaar gestreefd om de veiligheid van het watersysteem te verbeteren. Het watersysteem wordt veilig geacht als de kans op inundatie lager is dan de gestelde inundatienorm. Wanneer de hoeveelheid waterberging of de afvoercapaciteit verandert, verandert de kans op inundatie en daarmee de veiligheid van het watersysteem.

Tabel 8. Beoordelingskader water

Criterium	Methode
Inrichting watersysteem	kwalitatief
Waterkwaliteit	kwalitatief
Waterkwantiteit	kwalitatief

8.2.3 Huidige situatie

Inrichting watersysteem

Ook de waterhuishouding van het oppervlaktewater hangt nauw samen met de hoogteligging en de helling van het gebied. De oppervlaktewaterstromen in Rijssen-Holten worden voor een groot deel door de hoofdgrondwaterstroming bepaald door het hoogteverschil tussen Sallandse Heuvelrug (infiltratiegebied) en de lager gelegen ontginningsgebieden ten westen en oosten van de flanken van de heuvelrug (kwelgebied). Grondwater stroomt van de hogere infiltratiegebieden af en komt deels weer boven in de lagere kwelgebieden. De kwel wordt afgevoerd via drie oppervlaktewatersystemen: de Regge in het noordoosten, afvoer in noordelijke richting, de Soestwetering in het noordwesten, afvoer in westelijke richting, en de Schipbeek in het zuidwesten, afvoer in westelijke richting.

Om het land geschikt te maken voor landbouw en bebouwing is een groot aantal sloten gegraven. Om het oppervlaktewatersysteem te kunnen sturen, zijn stuwen, gemalen en verdeelwerken gerealiseerd. Stuwen reguleren het peil en verminderen de stroomsnelheid. De huidige natuurwaarde van heide, bos, veen en beken is sterk afhankelijk van de bron- en kwelgebieden en stromend water. De intensieve ontwatering zorgt ervoor dat in droge periodes verdroging optreedt in natuurgebieden. Ook de landbouw ondervindt tijdens de droge periodes hinder van deze verdroging. Meer benedenstrooms kan bij hoge afvoeren juist wateroverlast optreden. Een dicht slotenpatroon is vooral aanwezig in Middelveen en Overtoom. Het gebied ten westen van Holten kent een iets minder dicht slotenpatroon (Holterbroek en Dijkermaten).

Waterkwantiteit

Met waterkwantiteit gaat het met name om het vasthouden van water, bergen, afvoeren, het regelen van de oppervlakte- en grondwaterpeilen en het bieden van bescherming tegen droogte en overstromingen. In het verleden zijn tal van ingrepen uitgevoerd om de waterkwantiteit te beïnvloeden. Met ingrepen

worden alle handelingen bedoeld die zijn uitgevoerd in het afwaterend gebied of in de waterloop zelf. Deze ingrepen zijn en worden gedaan om de functies in het gebied zoveel mogelijk te dienen:

- Waterinname door landbouw: Een deel van het water wordt gebruikt door de landbouw en komt daarmee niet ten goede aan het waterpeil in de beken;
- Stuwen, sluizen en andere barrières: Door de normalisatie van de beken in de jaren vijftig en zestig zijn veel stuwen aangebracht in de bovenlopen. Deze vormen een obstakel voor vismigratie;
- Kanalisatie en normalisatie: In het verleden zijn in de ruilverkavelingen de beken grotendeels rechtgetrokken en verlegd. Daarbij is ook het profiel aangepast. Het oorspronkelijke beekprofiel is veranderd in een 'rechte bak'. De verandering is met name gedaan om voor de landbouw een goede ontwatering en afwatering te garanderen;
- Aantasting natuurlijke inundatiezones: Met het rechttrekken van de beken in combinatie met het peilbeheer zijn ook de mogelijkheden om te inunderen verdwenen;
- Aan- en afkoppelen stroomgebieden: Oorspronkelijk werden de bovenlopen gevoed door venen. In de huidige situatie zijn de venen afgegraven of is de koppeling tussen veen- en bovenloop verdwenen;
- Peilbeheer: Het peilbeheer in dit gebied wordt geregeld middels een groot aantal stuwen. Middels het stelsel van stuwen kan het waterpeil in grote mate worden gecontroleerd en worden aangepast naar de behoefte van het gebied. Vaak wordt een peilbeheer gehanteerd ten gunste van de landbouw (laag in de winter, hoog in de zomer). Dit vormt een aanzienlijke belasting aangezien in een natuurlijke situatie het peil in de winter hoger zou zijn dan in de zomer en schommelingen op natuurlijke wijze zouden verlopen;
- Wateraanvoer: Ten behoeve van de landbouw en het op peil houden van de waterstand van de beken wordt water aangevoerd van buiten het gebied.

Waterkwaliteit

In het algemeen is de chemische kwaliteit van het oppervlaktewater in Rijn-Oost de planperiode 2010-2015 niet sterk veranderd. Op dit moment voldoen circa 60% van de Rijn-Oost waterlichamen aan de normen voor prioritaire stoffen. In meer dan 40% van de waterlichamen zijn er plaatselijk overschrijdingen voor specifiek verontreinigende stoffen, in veel gevallen voor één of enkele stoffen (zie bijlage 3). Er zijn sterke regionale verschillen. Verdere verbetering van de chemische waterkwaliteit stagneert. Er zitten op veel plaatsen nog steeds te veel voedingsstoffen in het water. Ook microverontreinigingen zoals resten van gewasbeschermingsmiddelen, PAK's, barium en kobalt overschrijden nog te vaak de normen. Doordat zuiveringen in Salland en Twente veelal lozen op kleine watersystemen heeft het effluent van de zuivering zeker in droge periodes relatief veel invloed op de waterkwaliteit.

De belangrijkste belasting is afkomstig van bestrijdingsmiddelen en nitraat en fosfaat door bemesting. Deze belasting is lokaal van invloed op oppervlaktewaterlichamen en grondwaterwinningen (regionale testen). Hoge stikstof en fosfaatgehalten bemoeilijken het behalen van de nutriënt doelen. Verontreiniging met polycyclische aromatische koolwaterstoffen ten gevolge van het verkeer en industrie leidt tot overschrijding van de PAK richtwaarde en verhindert het behalen van de goede chemische toestand. De vijf in het plangebied voorkomende KRW waterlichamen worden hieronder kort besproken.

In de bijlage is een verkorte versie van de KRW factsheets opgenomen. Voor de komende planperiode worden diverse KRW maatregelen wel voorzien. Een groot knelpunt hierbij is dat maatregelen die gunstig zijn voor de KRW doelen ongunstig zijn voor het landbouwkundig beheer en/of voldoende drooglegging voor andere (stedelijke) functies. Daarbij gaat het bijvoorbeeld om maatregelen als peilverhoging, waterberging, hermeandering en het terugdringen van bestrijdingsmiddelen. Per waterlichaam en

locatie worden belangen tegen elkaar afgewogen. Deze nadere informatie is terug te vinden in de KRW factsheets.

Elsenerbeek
Een langzaam stromende, heringerichte voormalige gekanaliseerde beek, ten westen van Rijssen op zandgrond, behorend tot het stroomgebied van de Regge. De beek kent een vast peilbeheer. Grondgebruik: 47% landbouw, 49% bos/natuur en 4% stedelijk. Het afwateringsgebied is 4023 hectare groot en de waterlichaamlengte bedraagt 6,7 km. De Elsenerbeek maakt deel uit van het vismigratie netwerk. De beek is niet bereikbaar, maar veelal wel passeer voor vis. De beek is permanent watervoerend, zwak stromend, echter in droge zomers mogelijk stagnant. Er zijn geen onderhoudspaden. De beek is beekdalbreed natuurlijk heringericht. De oevers zijn voor ca. 40% begroeid met struiken en bomen. De beek is bereikbaar en heeft vrije oevers voor planten en dieren. De maatregelen zijn erop gericht het aandeel karakteristieke riviersoorten te laten toenemen door de stromingscondities te verbeteren, de habitatdiversiteit te vergroten en de passeerbaarheid te realiseren. Het gaat daarbij volgens de KRW om soorten als kwabaal, serpeling, vlottende waterranonkel, bosbies, zwarte els en breedscheenjuffer. De biologische kwaliteitsparameters zijn momenteel ontoereikend, ook zijn de specifiek verontreinigende stoffen te hoog (2018, zie bijlage). De inschatting is dat de KRW toestand sterk zal verbeteren en dat in 2021 de KRW doelen kunnen worden gehaald.

Midden Regge
Een langzaam stromend riviertje op zandgrond, behorend tot het stroomgebied van de Regge en de Vecht. Dit deel van de Regge stroomt maar voor een klein deel langs het plangebied ten noordoosten van Rijssen. De rivier is permanent watervoerend vanwege effluent en waterinlaat uit het Twenthekanaal. De rivier heeft veel stuwen en kent een vast peilbeheer. De rivier is genormaliseerd en oude meanders zijn veelal afgesneden. Grondgebruik: 57% landbouw, 27% bos/natuur en 16% stedelijk. Het afwateringsgebied is 9.882 hectare groot en de waterlichaamlengte bedraagt 29 km. De Midden Regge behoort tot het vismigratie netwerk. De rivier is bereikbaar, maar matig passeerbaar voor vis. De rivier is ook in droge zomers permanent watervoerend. Er is geen vrije afstroming. Er wordt een vast peil gehanteerd. De beek, kan binnen zones van 2 x 10 meter, vrij meanderen (75% van de beeklengte). De oevers zijn begroeid met struiken en bomen (40 % beeklengte). Er zijn geen onderhoudspaden. De beek is bereikbaar en heeft via de oevers een vrije transportbaan voor planten en dieren. De maatregelen zijn erop gericht het aandeel karakteristieke riviersoorten te laten toenemen door de stromingscondities te verbeteren, de habitatdiversiteit te vergroten, inundaties te laten plaatsvinden, oude meanders weer aan te sluiten en de bereikbaarheid te verbeteren. Het gaat daarbij volgens de KRW om soorten als kopvoorn, kwabaal, bittere wilg, kleine water eppe, beekrombout en waterwants. Voor de vispopulatie in de Midden Regge betekent dit een verschuiving van de huidige visstand (die gedomineerd wordt door soorten van stilstaand water) naar een vispopulatie die voor een belangrijk deel bestaat uit rheofiele (stromings-minnende) soorten en soorten die van nature van en naar zee migreren. Op termijn zijn soorten als sneep, Europese meerval en rivierprik niet uit te sluiten. De biologische kwaliteitsparameters zijn momenteel ontoereikend, ook zijn de specifiek verontreinigende stoffen te hoog (2018, zie bijlage 3). Daarnaast is voor de Midden Regge ook sprake van een te hoge belasting met stikstof en fosfaat. De inschatting is dat de KRW toestand de komende jaren zal verbeteren.

Soestwetering
Een langzaam stromende wetering ten noordwesten van Holten, in een afwisselend gebied met graslanden, akkerland en bos. De Soestwetering mondt uit in het Overijssels kanaal. De biologische kwaliteitsparameters worden momenteel niet gehaald. Ook de specifiek verontreinigende stoffen zijn te hoog. Voor 2021 wordt een verbetering verwacht.

Witteveens leiding
Een langzaam stromende wetering in agrarisch gebied. Deze leiding is eigenlijk een noordelijke tak van de Soestwetering en mondt, noordelijk van deze wetering, ook uit in het Overijssels Kanaal. De biologische kwaliteitsparameters worden momenteel niet gehaald en er zijn te hoge concentraties specifiek verontreinigende stoffen. Voor 2021 wordt een verbetering voorzien.

Schipbeek
Tot het waterlichaam Schipbeek behoort ook het benedenstroomse deel van de Buurserbeek vanaf de N18 Haaksbergerstraat. Het Oostelijke bovenstroomse deel is het waterlichaam Buurserbeek. De Buurserbeek ontspringt in Duitsland (Duitse deel heet Ahauser Aa). Bij Deventer mondt de Schipbeek uit in de IJssel. Het waterpeil in de Schipbeek is relatief hoog om landbouwgebieden van water te voorzien. Bij droogte wordt het waterpeil op hoogte gehouden en de watergang doorgespoeld met water uit het Twentekanaal. Daarnaast wordt bij hoge afvoeren en bij calamiteiten het water van de Schipbeek afgelaten op het Twentekanaal. In de Schipbeek vormt het effluent van de RWZI Holten en de RWZI Ahaus in Duitsland nog een bron van wateraanvoer. Er zijn geen IBA's. De biologische kwaliteitsparameters zijn momenteel toereikend. De stikstofbelasting is matig en de concentraties kobalt en nikkel zijn te hoog evenals andere specifiek verontreinigende stoffen (zie bijlage 3). Voor 2021 wordt een verbetering voorzien.

Oude Schipbeek
Het waterlichaam Oude Schipbeek behoort tot de KRW categorie "Rivieren". Het waterlichaam is een langzaam stromende middenloop/benedenloop op zand. De Oude Schipbeek, heeft een lengte van 10,3 km en een stroomgebied van 4.608 hectare. Het waterlichaam bestaat uit één watergang, het bovenstroomse deel heet de Groteboers-watergang. De Oude Schipbeek mondt uit in de Schipbeek. Om het peil te regelen zijn in het waterlichaam Oude Schipbeek 3 regelbare stuwen waarvan er geen vis-passeerbaar zijn. Met deze stuwen worden in de Oude Schipbeek per peilvak meerdere streefpeilen gehanteerd. Het waterlichaam Oude Schipbeek is het gehele jaar watervoerend. Tijdens droge periodes wordt water vanuit de Schipbeek ingelaten. In het stroomgebied van de Oude Schipbeek liggen geen RWZI's of IBA's. De biologische kwaliteitsparameters worden momenteel niet gehaald voor vis. Daarnaast zijn de concentraties specifiek verontreinigende stoffen te hoog waaronder kobalt en zink. Voor 2021 wordt een verbetering voorzien.

8.2.4 Effectbeschrijving en beoordeling
Veel onderdelen van het voornemen hebben geen invloed op de waterkwantiteit en waterkwaliteit. In het voornemen is opgenomen om, net als in het geldende bestemmingsplan, een zonering op te nemen voor grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden. Verder is de ambitie voor alle deelgebieden om water langer vast te houden in het kader van klimaatadaptatie. Ontwikkelingen die hierbij horen, bijvoorbeeld de inrichting van een waterbergingsgebied, gaan altijd via een buitenplanse procedure.

Inrichting watersysteem
Op de inrichting van het watersysteem en de afvalwateraansluiting op riolering en zuivering hebben de activiteiten die zijn toegestaan in het Omgevingsplan nagenoeg geen effect. Het effect op dit criterium wordt daarom als neutraal (0) beoordeeld.

Waterkwaliteit
Een toename van de stikstofdepositie in de directe omgeving van een veehouderij, die wordt uitgebreid, leidt tot een toename van het stikstofgehalte van de bodem in de directe omgeving van deze veehouderij en tot een toename van de uitspoeling van nutriënten vanuit de bodem naar het oppervlaktewater. Deze verhoging zou kunnen leiden tot een verlaging van de kwaliteit van het oppervlaktewater. Zoals in de voorgaande paragrafen al is aangegeven is de uitbreiding van de veestapel gebonden aan strenge

landelijke regelgeving. Ook in het kader van het Omgevingsplan kan uitbreiding van de veestapel alleen binnen de best beschikbare technieken plaatsvinden. Dit geldt voor het gehele grondgebied van de gemeente. Het effect van het voornemen op de waterkwaliteit wordt daarom beoordeeld als gering negatief (0/-). Mogelijke uitbreidingen van de veestapel zijn zo geregeld dat er geen depositietoename van stikstof plaats mag vinden in de verzurings-gevoelige Natura 2000-gebieden, maar ook niet daarbuiten. Het effect op de waterkwaliteit is daarom 0.

Waterberging en -afvoer

Doordat uitbreiding van agrarische activiteiten mogelijk worden gemaakt door het Omgevingsplan, is ook uitbreiding van verhard oppervlak (bijvoorbeeld door bebouwing of bestraten van erf) een te verwachten gevolg. Ook de aanleg van zonnepanelen en/of andere bouwwerken kan er voor zorgen dat water minder snel infiltreert. Vergroting van het verhard oppervlak leidt tot een versnelde afstroom van de neerslag naar het oppervlaktewater en daarmee tot een toename van de piekafvoer. Een hogere piekafvoer resulteert in een snellere stijging van de waterstand tijdens neerslagsituaties. Dit verhoogt de kans op inundatie. Als door deze verhoging plaatselijk de inundatienormen niet meer worden gehaald, dan kunnen aanvullende maatregelen worden genomen, zoals het vergroten van de bergingscapaciteit. Omdat deze maatregelen in het buitengebied gemakkelijk kunnen worden genomen en in relatieve zin de uitbreidingsmogelijkheden beperkt zijn, wordt het effect op waterberging en –afvoer als licht negatief (0/-) beoordeeld voor alle deelgebieden behoudens het stuwwallencomplex: Hier zijn vrijwel geen agrarische bedrijven gelegen. Het effect wordt hier beoordeeld als 0. Voor alle deelgebieden geldt als doel het langer vasthouden van water in het kader van klimaatadaptatie. Omdat het Omgevingsplan hier nog niet concreet op stuurt maar alleen nieuwe ontwikkelingen hierop toetst, is het effect van dit doel als neutraal (0) beoordeeld.

Tabel 9. Effectbeoordeling water

Criterium	Voornemen				
	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap & Opbroek	Grootschalig landschap	Kampenlandschap
Inrichting watersysteem	0	0	0	0	0
Waterkwaliteit	0 Holterberg 0/-	0/-	0/-	0/-	0/-
Waterberging en afvoer	0	0/-	0/-	0/-	0/-

Betekenis symbolen: negatief (-), licht negatief (0/-), neutraal (0), positief (+)

8.2.5 Mitigerende maatregelen

Vanwege het uitblijven van noemenswaardige effecten, zijn geen nadere maatregelen nodig. Bij uitbreiding van agrarische bebouwing of bebouwing van andere aard, kan de voorwaarde worden gesteld dat overtollige bebouwing wordt gesloopt en verharding wordt geminimaliseerd. Dit heeft een positief effect op de hoeveelheid oppervlakte- en grondwater aangezien het water op deze manier langer kan worden vastgehouden. Ook kan extra waterberging op of grenzend aan het bouwperceel worden gecreëerd.

8.2.6 Leemten in kennis

Vanwege de aard van het Omgevingsplan, op grond waarvan in het algemeen ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt (of juist niet mogelijk worden gemaakt), is een beoordeling van de milieueffecten alleen op hoofdlijnen mogelijk. Dit in overweging nemende zijn er voor het beoordelen van de

milieueffecten wat betreft water geen leemten in de kennis vastgesteld. Voor een beoordeling op hoofdlijnen is voldoende informatie beschikbaar.

8.3 Bodem en grondwater

8.3.1 Beleid

8.3.1.1 Rijksbeleid

Wet Bodembescherming

In Nederland is voor de bescherming van de bodem (grond en grondwater) en de aanpak van bodemverontreiniging de Wet bodembescherming (Wbb) van kracht. Het bodembeleid in Nederland is sterk in beweging. Belangrijke thema's zijn: functiegericht saneren, decentralisatie van taken, verdergaande verschuiving van overheidsfinanciering naar marktfinanciering en deregulering. In 1997 is het kabinetsstandpunt Koerswijziging Bodemsaneringsbeleid verschenen. Met de hierin voorgestelde saneringsaanpak wordt aangesloten bij de (toekomstige) functie van de desbetreffende verontreinigde locatie. Bij de uitvoering van werken wordt gestreefd naar hergebruik van schone dan wel diffuus licht verontreinigde grond. Uitgangspunt bij bodembescherming is het 'stand still'-principe. Wat schoon is, moet schoon blijven. Hiermee is bepaald dat er geen nieuwe verontreinigingen mogen ontstaan en dat de bestaande verontreinigingen niet verder mogen uitbreiden.

In december 2003 heeft staatssecretaris Van Geel van het Ministerie van VROM de Tweede Kamer in een brief nader geïnformeerd over de volgende stap in de vernieuwing van het bodem-beleid. De bodem wordt daarin gezien als een dynamisch systeem met chemische, fysische en biologische kenmerken en niet (langer) als een statisch compartiment. Een duurzaam bodemgebruik, een consistent (uitgevoerd) bodembeleid en het onderkennen van samenhangen met andere gebieden van overheidszorg zijn de peilers voor het vormgeven van dat vernieuwde bodembeleid.

Op 1 januari 2006 is de nieuwe Wbb in werking getreden. Eerder genoemde beleidsvernieuwing werd hierin verankerd. De Wet bodembescherming is gewijzigd omdat er wijzigingen in beleid zijn op het gebied van bodemsanering. Dit zijn met name aanpassingen van de saneringsdoel-stelling en de saneringsprocedure, de invoering van de saneringsplicht voor eigenaren of erfpachters van bedrijfsterreinen en de financiële aspecten van bodemsanering.

Besluit Bodemkwaliteit

Op 1 juli 2008 is het Besluit bodemkwaliteit in werking getreden. Dit besluit zorgt voor een betere balans tussen een gezonde bodemkwaliteit en ruimte voor maatschappelijke ontwikkelingen, zoals natuur en landbouw. Het besluit bevat regels voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen. Voortaan zijn alle partijen (zoals producenten, tussenhandelaren en leveranciers) verantwoordelijk voor de kwaliteit van grond, baggerspecie en bouwstoffen. Bovendien worden eisen gesteld aan de uitvoering van bodemwerkzaamheden en aan bodemonderzoeken. Voor agrarische ondernemers gelden enkele vrijstellingen. Maatschappelijke ontwikkelingen, zoals woningbouw of reconstructies, zijn vaak de motor achter het toepassen van bouwstoffen, grond en baggerspecie. Het mogelijk maken van deze ontwikkelingen zonder de bodem of het oppervlaktewater te schaden, is het doel van het Besluit.

8.3.1.2 Provinciaal/regionaal beleid

Omgevingsverordening Overijssel 2019

Binnen de gemeente zijn twee grondwaterbeschermingsgebieden (winlocaties) gelegen: rondom de waterwinlocatie Espelose Broek en rondom de waterwinlocatie Holten. Dit eerste gebied beslaat vrijwel de gehele Dijkstermaten. De winning en de aanwezigheid van de landbouw hebben er voor gezorgd dat er

wateraanvoer in het gebied nodig is. De wateraanvoer en de aanwezigheid van de landbouw hebben echter een negatieve invloed op de waterkwaliteit van de watergangen. De gebieden rondom de grondwaterbeschermingsgebieden zijn in het geldende bestemmingsplan aangeduid als intrekgebied. In de omgevingsverordening worden regels gesteld ter bescherming van de grondwaterkwaliteit Functies, die een risico vormen voor de grondwaterkwaliteit, zijn ongewenst in de grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden. Nieuwe grote of grootschalige risicovolle functies in grondwaterbeschermingsgebieden zijn in principe niet toegestaan.

Nota bodembeheer regio Twente

In oktober 2018 is de regionale Nota bodembeheer regio Twente vastgesteld. Veertien gemeenten en waterschap Vechtstromen hebben de Nota opgesteld. De Nota bevat de voorwaarden die gelden voor het ontgraven en toepassen van grond en baggerspecie binnen het grondgebied van de deelnemende gemeenten.

8.3.2 Beoordelingskader

Zowel het Europees beleid, het nationaal beleid als het regionaal beleid zijn erop gericht om de kwaliteit van de bodem en het grondwater te beschermen en te verbeteren. Voor grondwater geldt dit ook voor de kwantiteit. Om te beoordelen of de activiteiten die zijn toegestaan op grond van de bestemmingsplannen, in lijn zijn met het beleid, zijn de volgende criteria ten aanzien van bodem en grondwater opgesteld waarop de activiteit wordt beoordeeld: risico op bodemverontreiniging (microverontreinigingen), uitspoeling van nutriënten en verontreiniging bodem en grondwater.

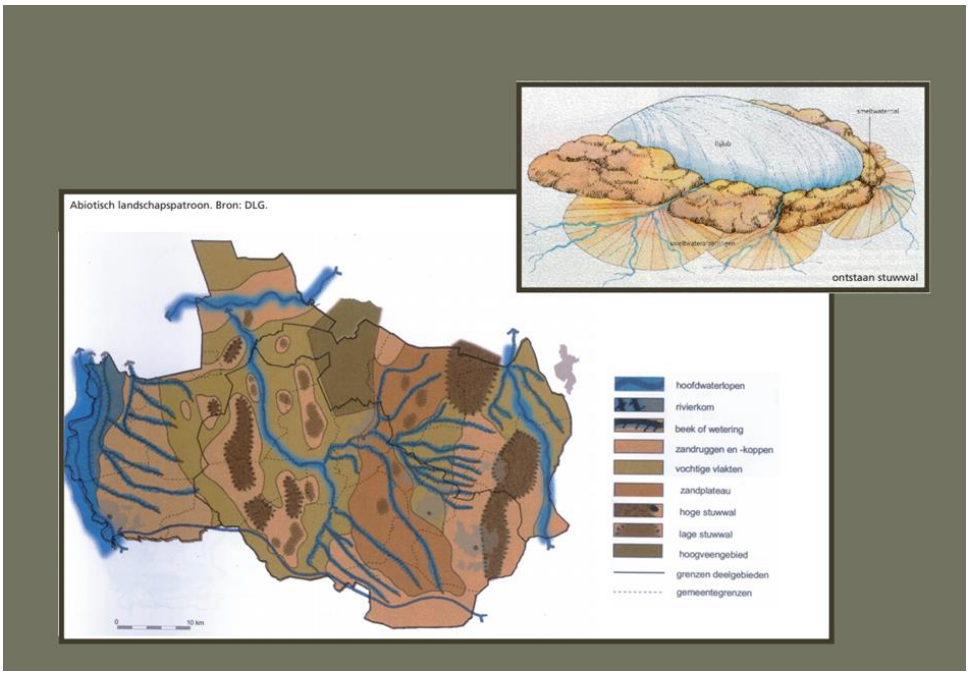
Tabel 10. Beoordelingskader bodem en grondwater

Criterium	Methode
Risico op bodemverontreiniging (microverontreinigingen)	Kwalitatief
Bodem- en grondwaterverontreiniging	Kwalitatief
Uitspoeling van nutriënten	Kwalitatief

8.3.3 Huidige situatie

Geomorfologie

Rijssen-Holten heeft een gevarieerde geomorfologische ondergrond en daardoor een gevarieerde verschijningsvorm. De Holterberg, de Rijsserberg en Beuseberg, onderdelen van het stuwwalcomplex Sallandse Heuvelrug, vormen een kenmerkend onderdeel van de ondergrond van de gemeente. Het gebied van de stuwwallen heeft een hoge aardkundige waarde. De stuwwallen bestaan uit zandgronden die nu zijn begroeid met heide en bos. De rest van de gemeente bestaat uit dekzandvlakten en beekdalen. De dekzandvlakten zijn vooral van betekenis als locaties van vroege bewoning en ontginning. Grote reliëfverschillen zijn in de dekzandvlakten in de loop der jaren vaak geëgaliseerd om de productieomstandigheden van de landbouw te verbeteren.



Figuur 21. Geomorfologie Salland en Twenthe (Bron LOP Rijssen-Holten)

Bodem

De geomorfologische bodemopbouw van Rijssen-Holten is vooral in de voorlaatste en laatste ijstijd ontstaan. Het landijs vormde door de druk van het ijs het sterk geaccidenteerde landschap met hoge ruggen (stuwwallen) en lager gelegen bekkens. Na de voorlaatste ijstijd liepen de bekkens vol met zeewater dat in de laatste ijstijd weer ijsvlaktes vormde. Na deze laatste ijstijd werden deze bekkens vol geblazen met zand. Het stuwwallencomplex van de Sallandse heuvelrug, wordt nu doorsneden door enkele kleine beken. De bodem van dit complex bestaat vooral uit haarpodzolgronden met grof zand (zie Figuur 22). Aan de oostelijke voet van de stuwwal zijn zandruggen afgezet. De bodems bestaan hier uit afwisselend veldpodzolgronden met lemig fijn zand, moerige eerdgronden met een zanddek en gooreerdgronden. Hier stroomt grondwater van de helling van de stuwwal naar het lager gelegen venige gebied (Ligtenbergerveld, de Leiding en Overtoom). Het uittredende grondwater zorgt hier voor kwel dat op haar beurt goede omstandigheden schept voor bijzondere natuurwaarden. De podzolgronden zijn vaak ontstaan uit de vroegere of deels nog bestaande heidevelden. Het kenmerk van podzolgronden is dat ze een duidelijke donker gekleurde in-spoelingslaag bezitten (met humus en mineralen), onder een lichter gekleurde uitspoelingslaag.

Rijssen en Holten liggen op relatief hoog gelegen uitlopers van het stuwwallencomplex die van oudsher in gebruik waren als bouwland. Ronden de kernen bevinden zich hoge bruine enkeerdgronden met lemig fijn zand. Langs de Regge in het oosten en langs de westgrens van de gemeente bevinden zich beekeerdgronden. Ook het Lokerbroek en Holterbroek bestaan voor een deel uit beekeerdgronden.

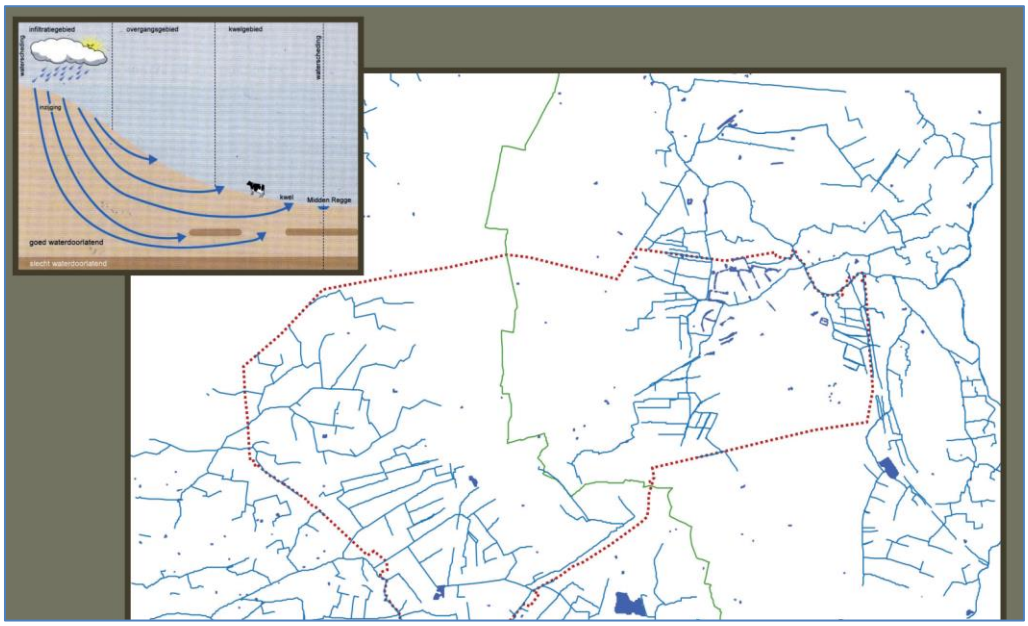
Figuur 22. Bodemkaart Rijssen Holten (Bron: PDOK)

pZg23 Beekeerdgronden; lemig fijn zand
KX Zeer ondiepe keileem, potklei, enz
zWz Moerige eerdgronden met een zanddek en een moerige tussenlaag op zand
bEZ23 Hoge bruine enkeerdgronden; lemig fijn zand
pZn21 Gooreerdgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand
Hd30 Haarpodzolgronden; grof zand
Hn21 Veldpodzolgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand
Hn23 Veldpodzolgronden; lemig fijn zand
Hn30 Veldpodzolgronden; grof zand

Grondwater

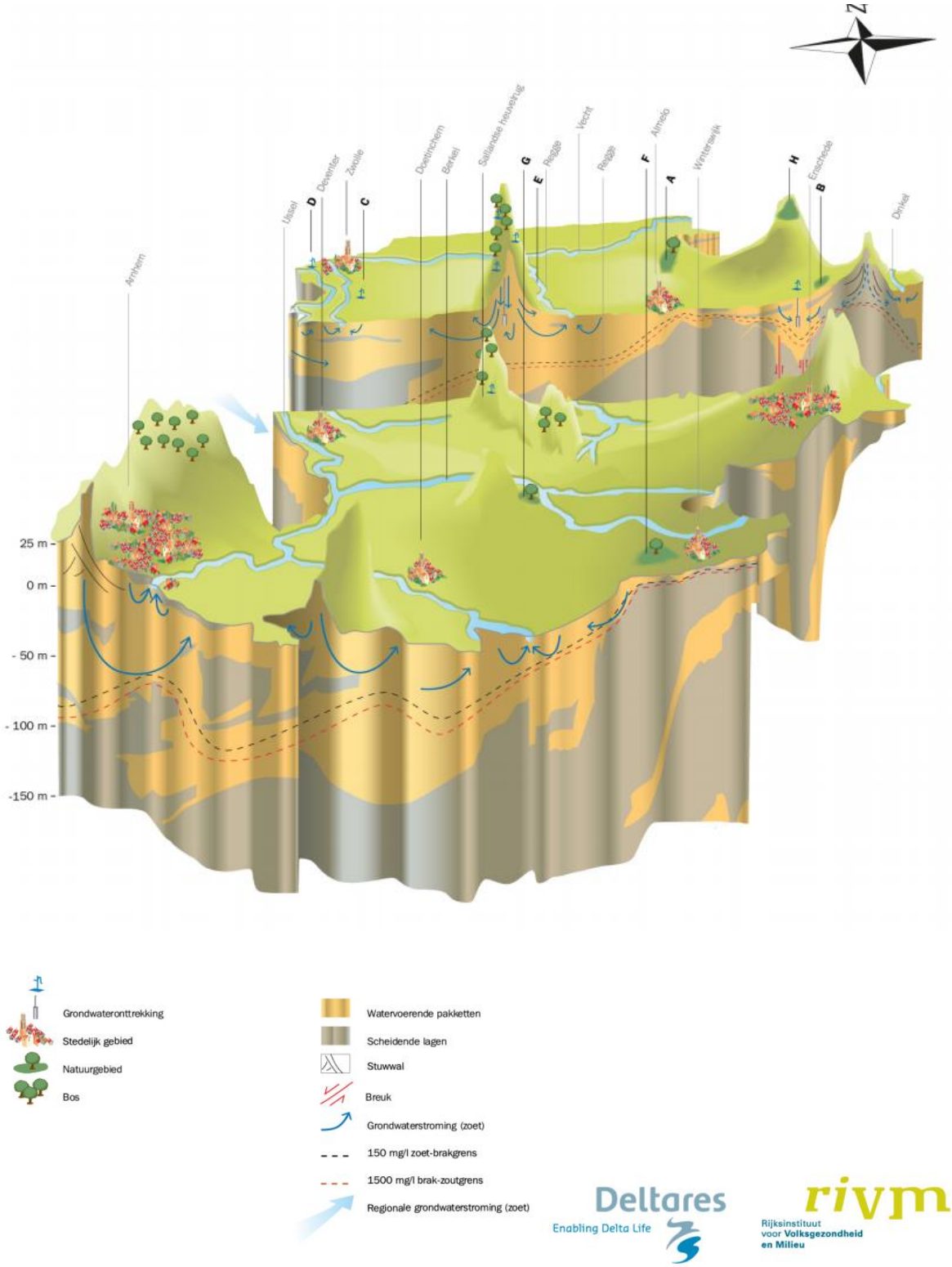
Onder grondwater wordt verstaan het water dat niet zichtbaar op maaiveldniveau aanwezig is. Het water bevindt zich in de grond. Voor het grondwater zijn slecht doorlatende (of afsluitende) lagen in de ondergrond van belang. De hoofd grondwaterstroming wordt voor Rijssen Holten bepaald door het hoogteverschil tussen de eerder genoemde stuwwallen en de lager gelegen ontginningsgebieden Middelveen, Overtoom, Ligtenbergerveld en het Reggedal. Maar ook Lokerbroek, Holterbroek en Dijkermaten behoren tot de lager gelegen ontginningsgebieden. In een ver verleden bleef hier water staan waardoor moerasachtige gebieden ontstonden. Vanaf de 13e eeuw werden de gebieden ontgonnen en werd het water afgevoerd. Kwel komt nu vooral in de slootkanten voor.

Het grondwater stroomt van de Sallandse Heuvelrug af en komt westelijk en oostelijk van de Heuvelrug weer boven in de lager gelegen delen, hoofdzakelijk in de sloten (zie figuur 23-25). Heel plaatselijk komt kwel in het maaiveld voor.

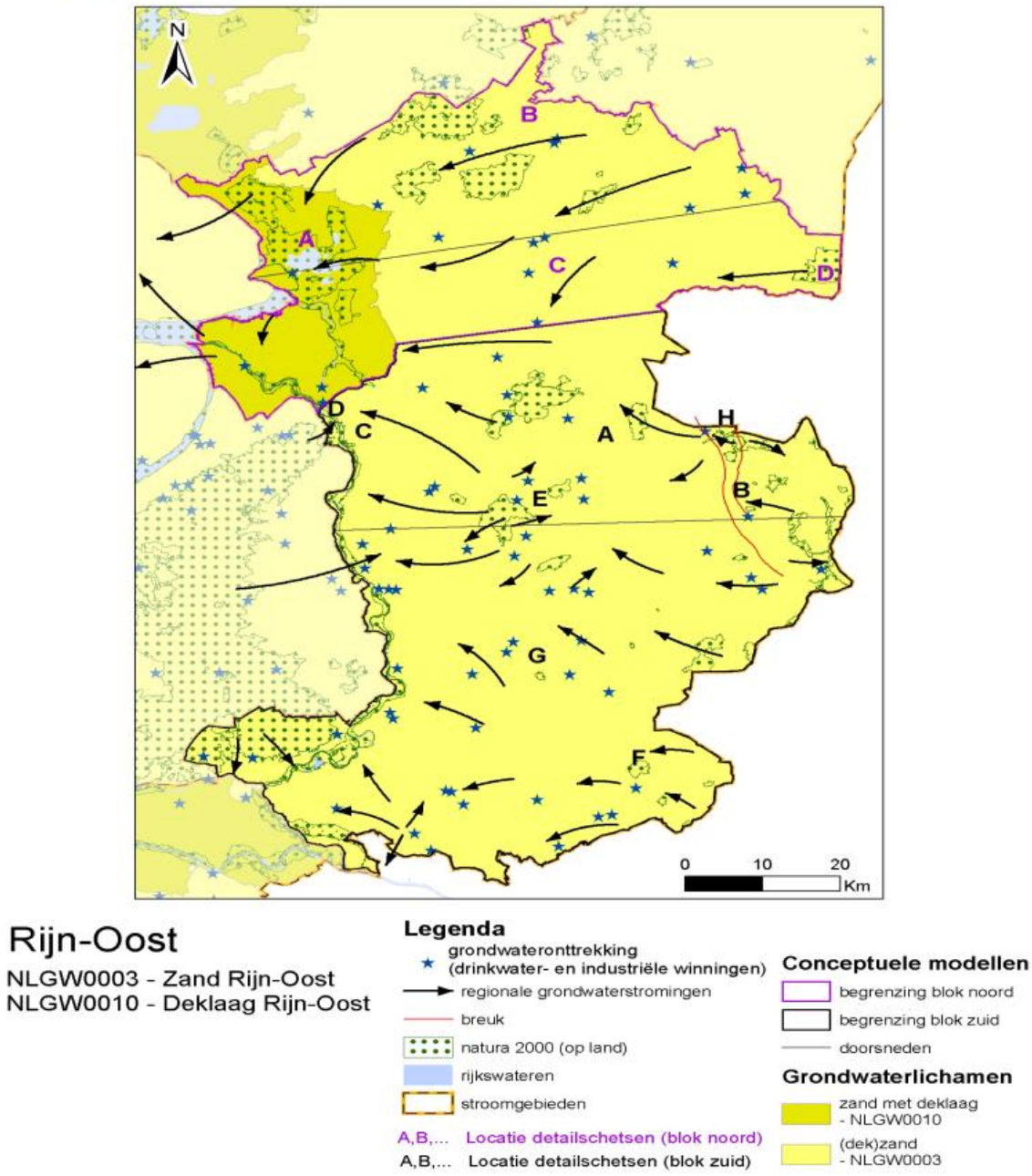


Figuur 23. Patroon van de grondwaterstroming en slotenpatroon (Bron LOP Rijssen Holten)

In figuur 26 zijn de grondwatertrappen weergegeven. Op deze kaart valt af te lezen hoe diep het grondwater gemiddeld staat, c.q. waar de droge en natte delen van de gemeente liggen. De gemeente is relatief hoog gelegen op droge zandgronden. De natste delen liggen vooral ten westen en oosten van Rijssen.



Figuur 24. Conceptueel 3 D model bodem en grondwaterstroming Rijn-Oost, deelgebied zuid (Bron KRW Factsheets, Vechtstromen), zie figuur 24 voor de locatie van de doorsnede

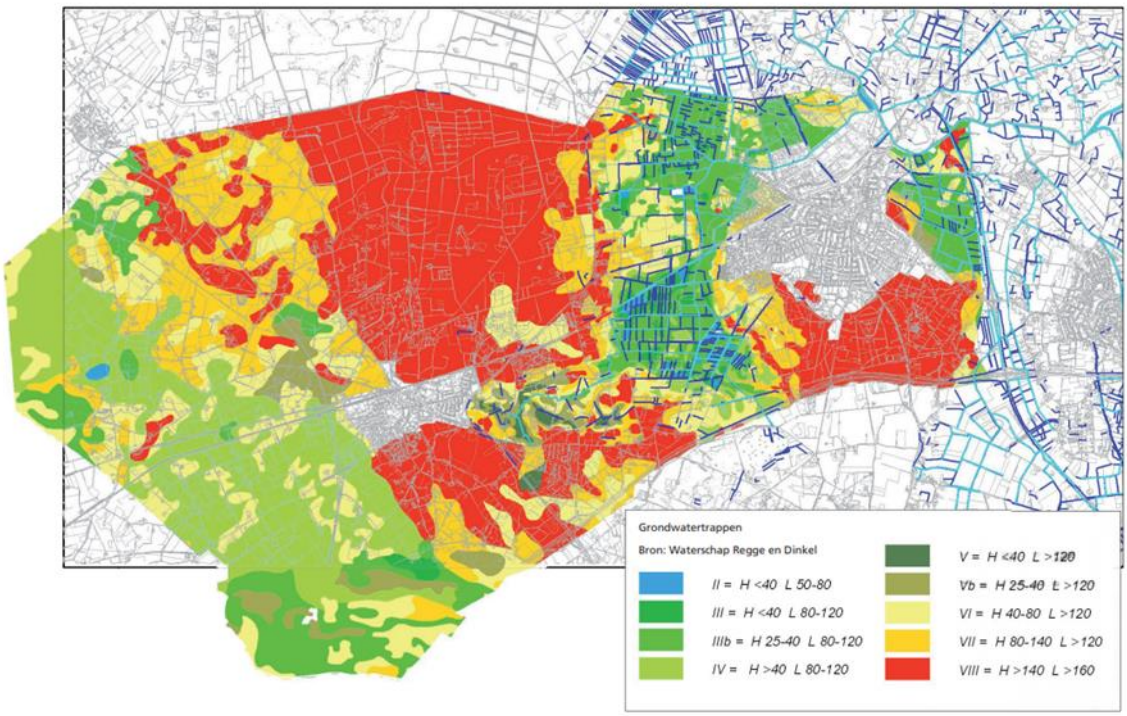


Figuur 25. Conceptueel model bodem en grondwaterstroming Rijn-Oost, (blok zuid is in 3D in figuur 23 aangegeven (Bron KRW Factsheets, Vechtstromen)

Grondwaterkwaliteit

Het grondwater dat afkomstig is van de Veluwe is van goede kwaliteit door de overwegend natuurlijke vegetatie op de Veluwe. Het stroomt in oostelijke richting naar het voormalige glaciale bekken in het IJsseldal dat op veel plaatsen gevuld is met vrijwel ondoorlatende glaciale kleilagen. Het grondwater van de Veluwe stroomt deels onder dit dal door en kwelt in Salland en de Achterhoek weer op. Meer op lokaal niveau is ook het grondwater vanuit de Sallandse heuvelrug dat naar weerszijden afstroomt aanvankelijk van goede kwaliteit. Overigens is het land glooiend en doorsneden door beekdalen. Het grondwater stroomt door relatief dunne ondoorlatende keileemlagen en de kwaliteit ervan ondervindt sterke invloed van de landbouw in het gebied.

Op het moment dat het grondwater het landbouwgebied bereikt, treedt verontreiniging op met stikstof, fosfaat en bestrijdingsmiddelen. Belasting van grondwaterlichamen door bestrijdingsmiddelen is momenteel een groot probleem. De uitspoelingsvracht in het stroomgebied van Rijn-oost is hoger dan gemiddeld. De gewasbeschermingsmiddelen met het hoogste uitspoelingsrisico zijn: fluroxypyr, terbutylazin, bentazon, en dicamba. De stoffen bentazon en glyfosaat zijn tevens aangetroffen. De gemiddelde nitraatconcentratie in het grondwater ligt beneden de 50 mg/l en het percentage meetpunten beneden 50 mg NO3/l (86%) is in orde. Concentraties dalen echter niet. Voor de fosfaatbelasting van het oppervlaktewater zijn er op korte termijn (2027) zeer geringe veranderingen in de effecten te verwachten (minder dan 2%), ondanks dat de fosfaatbemesting met ruwweg 6% daalt. Dit wordt veroorzaakt doordat in de landbouwgronden aanzienlijke hoeveelheden fosfaat zijn opgeslagen die het effect van verminderde overschotten op de fosfaatbelasting van het oppervlaktewater sterk bufferen.



Figuur 26. Grondwatertrappen in Rijssen-Holten. De getallen geven de gemiddelde grondwaterstand aan beneden het maaiveld in centimeters (Bron Waterschap Vechtstromen)

8.3.4 Effectbeschrijving en beoordeling

Veel onderdelen van het voornemen hebben geen invloed op de bodem- en grondwaterkwaliteit. In het voornemen is opgenomen om, net als in het geldende bestemmingsplan, een zonering op te nemen voor grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden om de grondwaterkwaliteit te beschermen.
Het Omgevingsplan gaat er van uit dat onder voorwaarden een verdere uitbreiding van de agrarische sector mogelijk zal zijn. De details van het voornemen zijn beschreven in paragraaf 8.1. Een belangrijk gegeven is dat de uitbreidingsmogelijkheden voor de veehouderij gelimiteerd zijn door de landelijke stikstofwetgeving. Met het vervallen van de PAS-regeling, is er per bedrijf slechts een marginale uitbreiding van de veestapel mogelijk. De depositietoename op verzuringsgevoelige Natura 2000-gebieden dient afgerond onder de 0,00 mol N/ha/jaar te blijven. Grotere uitbreidingen moeten buitenplans worden geregeld. Dat betekent dat er op de Holterberg geen meetbare effecten op zullen treden. Het effect is daar 0. Op grotere afstand van de Holterberg zijn er wel geringe depositietoenames mogelijk. In een worstcasescenario, alle uitbreidingsmogelijkheden in de melkveehouderij worden benut, zal daarmee de ammoniakemissie in zeer geringe mate toe kunnen nemen.

In het plangebied bestaat de bodem voor het grootste deel uit zandgronden. Ook de venige en moerige gronden hebben vaak nog een zanddek. Deze gronden zijn gevoelig voor vermesting en verzuring. Maar zoals gezegd zijn de maximaal toelaatbare uitbreidingen van de veestapel zeer gering. In geringe mate kunnen lokale uitbreidingen van de veestapel leiden tot extra nutriënten in de bodem (stikstof en fosfaat). Voor een klein deel spoelen deze stoffen ook uit naar het grondwater.
De invloed van lokale veehouderijen op de ammoniakdepositie in het gehele plangebied is relatief beperkt. De ammoniakdepositie wordt voornamelijk bepaald door bronnen buiten het plangebied. De invloed van een veehouderij op de ammoniakdepositie in de directe omgeving kan echter wel groot zijn. Maar ook daar is de invloed van een veehouderij, vergeleken met de toegestane stikstofbelasting vanuit dierlijke mest, slechts van beperkte invloed op het stikstofgehalte van de bodem. Dit geldt natuurlijk niet voor de gronden die geen landbouwfunctie hebben, met name de natuurgebieden. Hier heeft de toename van de ammoniakdepositie als gevolg van meer veehouderij, intensief, dan wel melkvee, wel een negatief effect op de bodem. Het effect is echter zeer beperkt, omdat de uitbreidingsmogelijkheden en het aantal bedrijven gering zijn. Daarom wordt het effect van uitbreiding veehouderij beoordeeld als neutraal tot zeer licht negatief (0/-) op het criterium uitspoeling nutriënten en verontreiniging grondwater. Omdat door het gehele plangebied agrarische bedrijven voorkomen treedt het effect in het gehele plangebied op behoudens op de Holterberg: In dit gebied geldt juist de beperking dat de depositietoename niet hoger mag zijn dan afgerond 0,00 mol N/ha/jaar. Ten aanzien van microverontreinigingen (zware metalen en dergelijke) worden geen extra effecten verwacht.
Bodemvervuilingen ontstaan vaak door onder andere het niet juist gebruiken of opslaan van vervuilende (bouw)materialen of stoffen. Een voorbeeld hiervan is het niet juist gebruiken of opslaan van bestrijdingsmiddelen. Ten opzichte van de referentiesituatie biedt het Omgevingsplan geen extra mogelijkheden op basis waarvan een toename van bodemvervuilingen kunnen worden verwacht.

Tabel 11. Effectbeoordeling bodem en grondwater

Criterium	Voornemen				
	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap & Opbroek	Grootschalig landschap	Kampenlandschap
Risico op bodemverontreiniging (microverontreinigingen)	0	0	0	0	0
Uitspoeling van nutriënten	0	0/- (neutraal tot zeer gering)	0/- (neutraal tot zeer gering)	0/- (neutraal tot zeer gering)	0/- (neutraal tot zeer gering)
Verontreiniging bodem- en grondwater	0	0/- (neutraal tot zeer gering)	0/- (neutraal tot zeer gering)	0/- (neutraal tot zeer gering)	0/- (neutraal tot zeer gering)

Betekenis symbolen: negatief (-), licht negatief (0/-), neutraal (0), positief (+)

8.3.5 Mitigerende maatregelen

In het algemeen wordt een afname van de kwaliteit van de bodem op grond van wet- en regelgeving voorkomen of beperkt. Daarbij is het milieueffect ook als licht negatief beoordeeld. Het is dan ook niet nodig om hiervoor regels in het Omgevingsplan op te nemen of voor de gemeente eigen regelgeving op te stellen.

8.3.6 Leemten in kennis

Vanwege de aard van het Omgevingsplan, op grond waarvan in het algemeen ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt (of juist niet mogelijk worden gemaakt), is een beoordeling van de milieueffecten alleen op hoofdlijnen mogelijk. Dit in overweging nemende zijn er voor het beoordelen van de

milieueffecten op de bodem geen leemten in de kennis vastgesteld. Voor een beoordeling op hoofdlijnen is voldoende informatie beschikbaar.

8.4 Landschap, cultuurhistorie en archeologie

8.4.1 Beleid

8.4.1.1 Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is op 13 maart 2012 in werking getreden. In deze visie schetst het Rijk de ambities tot 2040 en de doelen, belangen en opgaven tot 2028. Daarmee moet Nederland concurrerend, bereikbaar en veilig worden. De structuurvisie gaat uit van het adagium 'decentraal, tenzij'. Het rijk kiest voor een selectievere inzet van rijksbeleid op slechts 13 nationale belangen. Voor deze belangen is het Rijk verantwoordelijk en wil het resultaten boeken. Buiten deze 13 belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid. Afspraken over verstedelijking, groene ruimte en landschap laat het Rijk over aan de provincies en gemeenten.
Naast de SVIR is het Rijk bezig met het ontwikkelen van de Nationale Omgevingsvisie. Deze omgevingsvisie beschrijft een toekomstperspectief tot 2050. Op nationaal niveau wil het Rijk sturen en richting geven op vier prioriteiten: Ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie, duurzaam economisch groeipotentieel, sterke en gezonde steden en regio's en toekomstige ontwikkeling van het landelijk gebied. Deze prioriteiten wil het Rijk in gaan vullen in een open proces.

Malta

Door ondertekening van het verdrag van Malta (1992) heeft Nederland zich verplicht om bij ruimtelijke planvorming nadrukkelijk rekening te houden met het niet zichtbare deel van het cultuurhistorisch erfgoed, te weten de archeologische waarden. In de Erfgoedwet is geregeld hoe met archeologische vindplaatsen en zichtbare monumenten moet worden omgegaan. Het streven is om deze belangen tijdig bij de planvorming te betrekken.

Bro

In het Besluit ruimtelijk ordening (BRO) is per 1 januari 2012 een wijziging ten aanzien van de monumentenzorg van kracht. De wijziging betreft artikel 3.1.6, tweede lid, onderdeel a, als gevolg waarvan alle cultuurhistorische waarden uitdrukkelijk dienen te worden mee gewogen bij het vaststellen van ruimtelijke plannen. Dit betekent dat in aanvulling op de archeologische aspecten nu ook de overige cultuurhistorische waarden moeten worden betrokken in het onderzoek.

8.4.1.2 Provinciaal beleid

Omgevingsvisie

In de omgevingsvisie van de provincie Overijssel wordt onder andere gestreefd naar het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit. Voor deze ruimtelijke kwaliteit zijn zeven kwaliteitsambities opgesteld:

1. natuur als ruggengraat;
2. een continu en beleefbaar watersysteem als dragende structuur van Overijssel;
3. voortbouwen aan de kenmerkende structuren van de agrarische cultuurlandschappen;
4. brede waaier aan woon-, werk-, en mixmilieus: elk buurtschap, dorp en stad zijn eigen kleur;
5. zichtbaar en beleefbaar mooi landschap
6. het contrast tussen dynamisch en luwe gebieden versterken;
7. sterke ruimtelijke identiteiten als merken voor Overijssel.

Aangezien kenmerkende structuren, oude cultuurlandschappen en ruimtelijke identiteiten sterke van invloed zijn op deze ruimtelijke kwaliteit, streeft de provincie naar het in stand houden van en waar

mogelijk verbeteren van de bovengenoemde aspecten. De Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving is een nadere uitwerking van deze ambitie.

Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving
Het basisprincipe voor de Kwaliteitsimpuls komt uit de omgevingsverordening van de provincie Overijssel: 'bestemmingsplannen voor de groene omgeving kunnen voorzien in nieuwvestiging en grootschalige uitbreidingen van bestaande functies in de groene omgeving, uitsluitend indien hier sociaaleconomische en/of maatschappelijke redenen voor zijn én is aangetoond dat het verlies aan ecologische en/of landschappelijke waarden in voldoende mate wordt gecompenseerd door investeringen ter versterking van de ruimtelijke kwaliteit in de omgeving'.
Vanuit deze grondgedachte kunnen de volgende uitgangspunten worden gedestilleerd:

- er is ruimte voor sociaaleconomische ontwikkeling als deze vanuit zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik verantwoord is, past in het ontwikkelingsperspectief en wordt ingepast volgens de onderscheiden gebiedskenmerken;
- een goede ruimtelijke inpassing van de ontwikkeling is altijd een basisvoorwaarde of basisinspanning;
- bij nieuwvestiging en bij grootschalige uitbreiding van bestaande functies wordt naast een investering in de ontwikkeling zelf tegelijkertijd geïnvesteerd in de kwaliteit van de omgeving/het omliggende gebied;
- de geboden ontwikkelingsruimte moet in balans zijn met de investering in ruimtelijke kwaliteit, wat ook blijkt uit de ruimtelijke onderbouwing van een ruimtelijk plan.

De Kwaliteitsimpuls is van toepassing op diverse categorieën van ontwikkelingen:

- rood-voor-groen op bestaande landgoederen;
- nieuwe landgoederen;
- rood-voor-rood;
- knooperven;
- nieuwvestiging van agrarisch bedrijf, woningen, niet-agrarische bedrijvigheid of verblijfsrecreatie;
- grootschalige uitbreiding van agrarische bouwpercelen (>1,5 ha), niet-agrarische bedrijven, bestaande verblijfsrecreatie of mestvergisting;
- functiewijzigingen voor boomteelt, ondersteunend glas en vrijkomende agrarische bedrijven.

Catalogus Gebiedskenmerken Overijssel
In de Catalogus Gebiedskenmerken Overijssel wordt het provinciaal belang van alle gebiedstypen en kenmerken beschreven. Hier voegt de provincie een ambitie en sturing toe. De verschillende gebiedstypen komen voort uit vier lagen. Deze lagen bestaan uit de natuurlijke laag, de laag van het agrarisch cultuurlandschap, de stedelijke laag en de laag van de beleving. Voor het aspect landschap, cultuurhistorie en archeologie is de laag van het agrarisch cultuurlandschap van het grootste belang. Hierin zijn de kenmerken van de verschillende landschapstypen beschreven en hoe hiermee om moet worden gegaan.

8.4.1.3 Gemeentelijk beleid

Landschapsontwikkelingsplan
Zoals in hoofdstuk 2 is aangegeven is in december 2007 is het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) voor het buitengebied van de gemeente Rijssen-Holten opgesteld en op 26 mei 2008 door de gemeenteraad is vastgesteld. Het LOP omvat een gemeente dekkende visie toegespitst op 11 verschillende deelgebieden, met elk een eigen karakteristiek en ontwikkelingsrichting. Deze deelgebieden zijn onderscheiden op basis van verschillen in:

- ontstaansgeschiedenis;

- verschijningsvorm;
- gebruik;
- mate van dynamiek;
- gewenste ontwikkelingsrichting.

Echter, voor een aantal van deze deelgebieden gelden vergelijkbare ontwikkelambities, daarom zijn in het PlanMER enkele deelgebieden samengenomen. Naast de vergelijkbare ontwikkelambities zijn deze deelgebieden tevens samengevoegd omdat de meest dragende landschapselementen van deze landschapstypen het meest op elkaar lijken en geografisch eenheden kunnen vormen. Op deze manier zijn er vijf deelgebieden over gebleven die zijn gebruikt als leidraad voor het nieuwe Omgevingsplan Buitengebied en de PlanMER. In hoofdstuk 3 zijn de ambities van deze vijf deelgebieden dan ook aan bod geweest.

Kadernota landelijk gebied gemeente Rijssen-Holten

In de kadernota landelijk gebied Rijssen-Holten 2011 wordt het bestaand beleid van de gemeente en de verschillende functies in het buitengebied besproken. Een onderdeel hiervan is het landschap, de cultuurhistorie en archeologie. Rijssen-Holten is een gemeente met veel landschappelijke verschillen waar de ontstaansgeschiedenis van het gebied nog steeds is af te lezen in het landschap. Cultuurhistorische en archeologische relicten en geomorfologische sporen zijn voor iedereen te ervaren.
In de kadernota is opgenomen dat de gemeente streeft naar een economisch vitaal buitengebied met de versterking van de ruimtelijke kwaliteit en geen nadelige effecten op het milieu. Derhalve wil de gemeente de eigenheid en verscheidenheid aan landschappen in het landelijk gebied versterken:

- elke nieuwe ontwikkeling draagt bij aan het versterken van de landschappelijke waarden (reliëf, verkavelingspatronen, beplantingselementen);
- de gemeente zal zich inspannen voor het herstellen en ontwikkelen van informele overgangen tussen dorp en buitengebied.

Hiernaast moet bij alle nieuwe ontwikkelingen rekening worden gehouden met archeologie en cultuurhistorie. Immers, in deze archeologische en cultuurhistorische sporen is de historie van het landelijk gebied afleesbaar. Daarbij is het vertrekpunt dat nieuwe ontwikkelingen geen schade mogen aanbrengen aan archeologisch waardevolle plekken en cultuurhistorisch waardevolle elementen, waaronder alle gebouwde monumenten.
Naast het beschermen van de waarden ziet de gemeente vooral kansen voor ‘behoud door ontwikkeling’. Om het erfgoed in de gemeente in goede staat te kunnen houden is het van belang dat het erfgoed een functie heeft en houdt in het landelijk gebied. Daarom staat de gemeente positief tegenover de vestiging van nieuwe functies in historische boerderijen.

8.4.2 Beoordelingskader

De effecten van de activiteiten die in het Omgevingsplan mogelijk worden gemaakt, zullen ten aanzien van de aspecten landschap cultuurhistorie en archeologie volgens de onderstaande tabel worden beoordeeld. De volgende alinea’s geven per aspect een verdere toelichting op de criteria en methodiek.

Tabel 12. Beoordelingskader landschap, cultuurhistorie en archeologie

Thema	Criterium	Methode	Beoordelingskader
Landschap	Landschapsstructuren	Kwalitatief	Herkenbaarheid structuurlijnen
	Ruimtelijke-visuele kenmerken	Kwalitatief	Zichtbaarheid landschappelijke kenmerken
	Aardkundige waarden	Kwalitatief	Gaafheid aardkundige waarden
Cultuurhistorie	Historisch-geografische patronen	Kwalitatief	Herkenbaarheid en gaafheid patronen

Thema	Criterium	Methode	Beoordelingskader
	Historisch-bouwkundige elementen	Kwalitatief	Instandhouding bouwkundige elementen
	Archeologische waarden	Kwalitatief	Gaafheid archeologische waarden

Landschap

Voor landschap is gekeken naar de volgende aspecten:

- effect op landschappelijke structuren; de landschappelijke structuren zijn de hoofdlijnen die elk landschapstype kenmerken. Bij de effectbepaling wordt beoordeeld in hoeverre de herkenbaarheid van deze landschappelijke structuurlijnen wordt beïnvloed door het planvoornemen;
- effect op ruimtelijk-visuele kenmerken; dit zijn de elementen die het beeld van een landschap bepalen, zoals houtwallen, maar ook begrippen als openheid of kleinschaligheid en licht en duisternis. De zichtbaarheid van deze landschappelijke kenmerken staat centraal bij de effectbepaling;
- effect op aardkundige waarden; aardkundige waarden zijn elementen in het landschap die door natuurlijke processen zijn ontstaan en daarmee een deel van de landschappelijke karakteristiek bepalen. Bij de effectbepaling wordt gekeken in hoeverre de gaafheid van deze aardkundige waarden wordt beïnvloed door het planvoornemen.

Cultuurhistorie

Cultuurhistorie is nauw verwant met de landschappelijke karakteristiek. Voor cultuurhistorie zijn de volgende aspecten in het beoordelingskader opgenomen:

- effect op historisch-geografische patronen; deze patronen geven het beeld van de ontwikkelingsgeschiedenis van een landschap. Bij de effectbepaling wordt beoordeeld in hoeverre de herkenbaarheid en gaafheid van deze patronen wordt beïnvloed door het planvoornemen;
- effect op historisch bouwkundige elementen; hierbij gaat het om gebouwd erfgoed in de breedste zin, variërend van brug tot boerderij en van monument tot karakteristiek pand (zonder beschermde status). Bij het bepalen van de effecten wordt gekeken of het planvoornemen invloed heeft op de instandhouding van deze bouwkundige elementen;
- effect op archeologische waarden; archeologische waarden zijn alle sporen van bewoningsgeschiedenis die ondergronds kunnen worden aangetroffen. Bij de effectbepaling wordt beoordeeld in hoeverre de gaafheid van de archeologische waarden beïnvloed wordt door de scenario's.

8.4.3 Huidige situatie

Wat betreft het onderwerp landschap, cultuurhistorie en archeologie is in de omgevingsfoto een beknopte samenvatting gegeven. Onderstaand worden als aanvulling op de omgevingsfoto de landschappen, cultuurhistorische waarden, aardkundige waarden en de archeologische waarden kort besproken.

Ontstaansgeschiedenis landschappen

Na de laatste ijstijd, in de afgelopen 10.000 jaar, is Overijssel verder gevormd. De bevroren ondergronden en grote hoeveelheden ijs ontdooiden. De lager gelegen zanden werden zeer nat en alleen op de hoger gelegen delen kon gewoond worden. Overijssel raakte voornamelijk bebost. Geleidelijk ontstonden beken en riviertjes zoals de Regge die een deel van het water afvoerden. De eerste mensen die de gebieden bevolkten vanuit het drogere Duitsland vestigden zich op de hoger gelegen dekzandkoppen in de natte dekzandvlakten en op de flanken van de Sallandse Heuvelrug. Dit gebeurde vanaf grofweg 500 voor Christus.

Door de toename van de bevolking in de Middeleeuwen werd de behoefte aan het hoger gelegen vruchtbare land groter en zijn boerderijen juist op de overgang van nat naar droog gebouwd. Holten en Rijssen zijn ontstaan langs de randen van de es (een groot aaneengesloten akkercomplex). Het beboste oppervlak nam door de invloed van de mens weer af en pas vanaf de late Middeleeuwen ontstonden open landschappen, waaronder heidevelden. Doordat de mens het plantendek op de hoger gelegen delen teveel verstoorden konden de dekzanden weer gaan verstuiven. Dit gebeurde ook op de Sallandse Heuvelrug.

Met het graven van de weteringen in met name Salland werden grotere delen van de zandgebieden droger waardoor voor langere perioden per jaar de landerijen droog genoeg waren om beweid te worden. Een van de nattere broekgebieden die aan de voet van de Sallandse Heuvelrug is gesitueerd is het Holterbroek. Dit gebied werd regelmatig verkaveld wat heeft geleid tot vele grenzen van percelen met elzen, wilgen en populieren. Tot het begin van de Twintigste eeuw heeft deze omsloten verkaveling bestaan. Met het opgang komen van de landbouwmechanisatie zijn echter vele houtsingels verdwenen en is het huidige open landschap ontstaan.

Honderdvijftig jaar geleden bestonden grote delen van de gemeente nog uit woeste gronden. Grote delen van de gemeente waren met heide bedekt. Voor het overige bestonden de gronden voornamelijk uit hoogveentjes, natte heides, schraallanden en berkenbroekbosjes. Op enkele plaatsen in deze venige dekzandvlakken komen zandopduikingen voor die net hoger liggen en droger zijn. Op deze randen ontstonden nederzettingen of alleenstaande boerderijen. Voor grote delen van Salland is dit typerend.
Het kleinschalig kampen en essenlandschap is ontstaan door agrarisch gebruik. Hoge gronden werden als bouwland gebruikt (essen) en op de lagere gronden liet men het vee grazen. Op de grens van hoog naar laag werden boerderijen gebouwd en ontstonden nederzettingen. Kenmerkend is de willekeurige plaatsing van gebouwen op het erf.

Stuwwalcomplex
Karakteristiek voor het stuwwalcomplex is het sterke reliëf en de hoge ligging als onderdeel van de Sallandse Heuvelrug en de Rijsserberg. Het landschap bestaat voor een belangrijk deel uit naaldbos met open stukken waarin droge heide en bijzondere jeneverbesstruiken groeien. De randen van het gebied bestaan uit graslandpercelen, die zich openen naar de lager gelegen gebieden. In het landschap zijn een aantal wegen gelegen die het landschap ontsluiten voor de recreatieve- en woonfunctie.
Kenmerken van het landschap zijn het reliëf, de bebossing en de heidengronden.

Oud cultuurlandschap
Het oude cultuurlandschap omvat de gebieden op de flanken van de Holterberg, de Holter- en Lokerenk en Look; Beuseberg, Zuurberg en Borkeld en de Regge. Het oude cultuurlandschap kent een lange ontstaansgeschiedenis waarvan nog steeds veel herkenbaar is in het landelijk gebied. In de Middeleeuwen is de basis gelegd voor het huidige landschapsbeeld. Rond gezamenlijke bouwlanden (essen) ontstaan nederzettingen. Holten en Rijssen zijn als esdorp ontstaan. De Holter- en Lokerenk zijn voorbeelden van deze bouwlandcomplexen en worden gekenmerkt door hun bolle ligging en open karakter. De essen zijn omzoomd met beplanting.
Kenmerkend voor het oud cultuurlandschap is het vaak vertakte wegenpatroon, grote erven met grote volumes, de houtwallen, essen en enken.

Jong ontginningslandschap & Opbroek
Het jonge (heide)ontginningslandschap is een relatief open en vlak landschap met een rechthoekig verkavelingspatroon dat wordt geaccentueerd door verspreide weg- en erfbeplantingen. Het landschap is ontstaan door de ontwatering en ontginning van deze van oorsprong zeer natte gebieden in de 19e eeuw

en de ruilverkaveling die heeft plaatsgevonden in de zeventiger jaren van de vorige eeuw. Ten westen van de Holterberg komt dit landschapstype voor langs de Soestwetering. Ten oosten van de Holterberg ligt een groot jong ontginningslandschap, bestaande uit de Overtoom, de Leiding en het Ligtenbergerveld.
Kenmerkend voor het jong ontginningslandschap is een intensief (lineair)stelsel van sloten, dijkwegen, zandwegen, weinig en kleine bebouwing, lanen en bosjes.

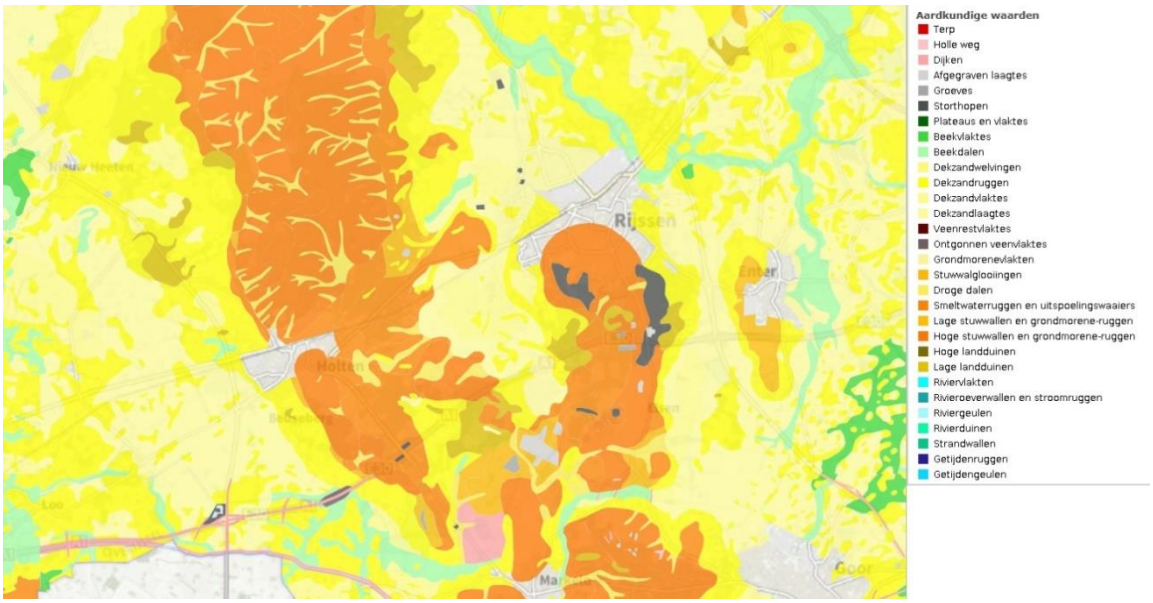
Maten- en flierenlandschap
Het deelgebied grootschalig landschap bestaat voor het grootste gedeelte uit het Maten- en flierenlandschap. Dit landschap bestaat oorspronkelijk uit vochtige, lagere gelegen hooilanden met een netwerk van singels van zwarte els langs de perceelgrenzen. Inmiddels bestaat het landschap uit weidegronden. Een groot deel van de singels is verloren gegaan. Het gebied heeft daardoor een grote mate van openheid.
Kenmerkend voor het landschap is dat de beplanting is gelegen langs de wegenpatronen, het grove verkavelingspatroon en de grote erven.

Kampenlandschap
Het kampenlandschap rond Espelo, Dijkermaten en Dijkerhoek is een relatief laag liggend, vlak gebied. Het kampenlandschap is gevormd door restanten van een van oorsprong kleinschalig reliëfrijk oud ontginningsgebied met kleine verspreid gelegen akkers en graslanden, een rijkdom aan beplante steilranden, houtwallen en gegroepeerde boerderijen. Dit vloeit voort uit het ruilverkavelingsplan Holten-Markelo. Een kamp is een min of meer blokvorming perceel akkerland dat afzonderlijk met een haag of houtwal is omheind.
Kenmerken van het landschap zijn de beplantingsstructuur die is ontstaan tijdens de ruilverkaveling, de openheid van het tussenliggend gebied, de waterpartij de soestwetering en de houtwallen.

Cultuurhistorische waarden
Naast de verscheidenheid aan landschappen heeft de gemeente Rijssen-Holten meerdere cultuurhistorische waarden. Hierbij gaat het onder andere om gebouwen, landweren, onverharde wegen en historische erven. Veel van de gebouwen zijn al beschermd door middel van de aanduiding rijksmonument.
Om de landbouw en veeteelt te beschermen tegen bendes en ander gespuis werden in de middeleeuwen landweren aangelegd. Landweren bestonden uit greppels en aarden wallen met heggen van gevlochten takken. Door de takken om te buigen en in de haag te steken werd de haag ondoordringbaar. Naast de landweren komen tevens nog veel onverharde wegen en paden voor. Deze onverharde wegen en paden zijn voor groot cultuurhistorisch belang.

De gemeente Rijssen-Holten is een gebied dat rijk is aan historische erven. In de loop der tijd zijn deze ontwikkeld en hebben een grote bijdrage aan de landschappelijke en cultuurhistorische kwaliteit van Rijssen-Holten. Een belangrijk cultuurhistorisch element bij de erven is de compactheid van de gebouwde structuur. Woning, stallen en andere bijgebouwen vormen haast altijd een compact ensemble.

Aardkundige waarden
De gemeente Rijssen-Holten is een gebied dat is ontstaan onder invloed van ijs. Na de laatste ijstijd zijn in de afgelopen 10.000 jaar de bevroren ondergrond en de grote hoeveelheden ijs ontdooid. De lager gelegen zanden werden zeer nat en alleen op de hoger gelegen gronden kon worden gewoond. Het gebied raakte voornamelijk bebost. Geleidelijk ontstonden beken en riviertjes zoals de Regge die een deel van het water afvoerden. Dit is terug te zien in de onderstaande kaart.



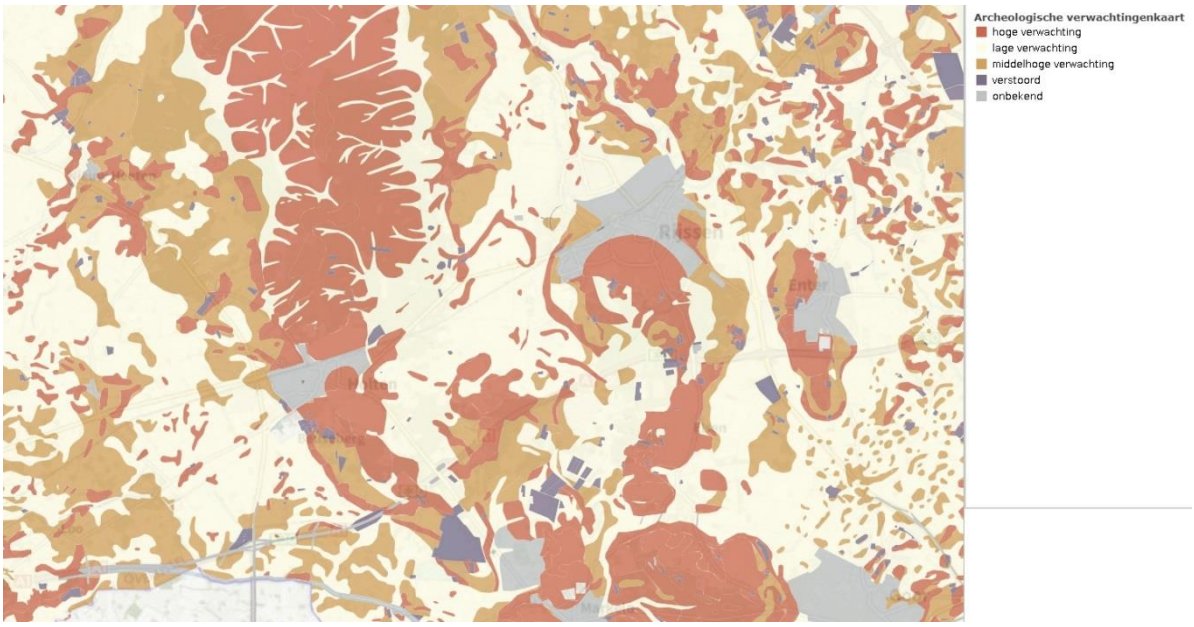
Figuur 27. Kaartbeeld aardkundige waarden (bron: Atlas Overijssel)

In het plangebied zijn veel aardkundige waarden terug te vinden. Hieronder vallen onder andere de beekdalen, hoge en lage stuwwallen en grondmoreneruggen, smeltwaterruggen en uitspoelingswaaiers, dekzandvlaktes en dekzandruggen. De Holterberg, de Rijsserberg en Beuseberg, onderdelen van het stuwwalcomplex Sallandse Heuvelrug, vormen een kenmerkend onderdeel van de ondergrond van de gemeente. Het gebied van de stuwwallen heeft een hoge aardkundige waarde. De stuwwallen bestaan uit zandgronden die nu zijn begroeid met heide en bos. De rest van de gemeente bestaat uit dekzandvlakten en beekdalen. De dekzandvlakten zijn vooral van betekenis als locaties van vroege bewoning en ontginning. Grote reliëfverschillen zijn in de dekzandvlakten in de loop der jaren vaak geëgaliseerd om de productieomstandigheden van de landbouw te verbeteren.

Archeologische waarden

Uit de onderstaande verwachtingskaart blijkt dat het plangebied veel archeologische verwachtingswaarden kent. Zo zijn grote delen van de Sallandse Heuvelrug aangewezen met een hoge verwachting. Dit geldt ook voor de Rijsserberg waar een aanzienlijk aantal vondsten zijn gedaan. Overige locaties binnen de gemeente met hoge of zeer hoge archeologische waarden zijn:

- locatie Erve Stroek;
- locatie Raalterweg;
- locatie Holterenk;
- locatie Beusbergerweg;
- locatie De Waerdenborch;
- locatie Platvoet;
- locatie Twenhaarsveld;
- locatie Postweg.



Figuur 28. Kaartbeeld archeologische waarden (bron: Atlas Overijssel)

Tabel 13. Samenvatting van aanwezige waarden per landschap

Thema	Criterium	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap	Maten- en flierenlandschap	Kampenlandschap
Landschap	Landschapsstructuren	-reliëf -bebossing -heidegronden	-patroon van houtsingels -essen en enken -kleinschalig verkavelingspatroon	-rechthoekig verkavelingspatroon -patroon van sloten en wegen	-grootschalig, rechthoekig verkavelingspatroon -lage rechte wegen	-blokvormig verkavelingspatroon -haag of houtwallen - waterloop de soestwetering
	Ruimtelijke-visuele kenmerken	-hoger liggende Holterberg en Rijsserberg (zichtlijnen naar en van de berg) -besloten gebied	-verspreid liggende erven -enken open maar begrensd door beplanting -kleinschalige maat -hoger liggende Holterberg (zichtlijnen naar en van de berg)	-verspreid liggende erven -weinig en kleine bebouwing	-beplanting langs wegen -grote erven -grote maat bebouwing	-gegroepeerde boerderijen -beplante steilranden
	Aardkundige waarden	-hoge stuwwallen en grondmorene ruggen	-dekzand ruggen -dekzandvlakten -hoge stuwwallen en grondmorene ruggen -beekdalen	-dekzand ruggen -dekzandvlakten	-dekzand ruggen -dekzandvlakten -holle weg -beekdalen	-dekzand ruggen -dekzandvlakten -beekdalen -lage landruggen
Cultuurhistorie	Historisch-geografische patronen	-onverharde wegen	- landgoed - holle wegen - onverharde wegen - samenspel van enken en erven	- onverharde wegen -sloten patronen -kavelstructuren	- holle wegen -sloten patronen	- onverharde wegen -ligging boerderijen aan enk -kavelstructuren
	Historisch-bouwkundige elementen	n.v.t.	-historische, karakteristieke boerderijen	-historische, karakteristieke boerderijen	-historische, karakteristieke boerderijen	-historische, karakteristieke boerderijen

Thema	Criterium	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap	Maten- en flierenlandschap	Kampenlandschap
	Archeologische waarden	-grotendeels hoge verwachting	-grotendeels hogen en middelhoge verwachting	-grotendeels lage verwachting	-grotendeels lage verwachting	-grotendeels middelhoge en lage verwachting

8.4.4 Effectbeschrijving en beoordeling

In het voornemen is opgenomen om, net als in het geldende bestemmingsplan, landschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden te beschermen. Zo zijn stuwwallen onderdeel van een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van de hoofdlijnen van het huidige reliëf. Ook karakteristieke landschapselementen en cultuurhistorische waarden krijgen een beschermde bestemmingsregeling, gericht op instandhouding van deze landschapselementen en cultuurhistorische waarden.
Desalniettemin kunnen de groei- en ontwikkelingsmogelijkheden zoals opgenomen in het Omgevingsplan (zie paragraaf 8.1) in het plangebied leiden tot effecten. Onderstaand worden deze effecten conform het beoordelingskader beschreven.

Effecten Landschap

Landschapsstructuren

Door de bouw van nieuwe stallen en paardenbakken c.q. uitbreiding van erven, kunnen landschapsstructuren worden aangetast. Het gaat hierbij om houtsingels, kenmerkende kavelsloten, solitaire bomen en dergelijke. Naast de verdere schaalvergroting van de landbouw kan de vergroting van de percelen ten behoeve van (mini-)campings tevens ervoor zorgen dat landschapsstructuren onder druk komen te staan.

Binnen het voornemen wordt de uitbreiding van agrarische bedrijven toegestaan binnen alle deelgebieden behalve een gedeelte van het Stuwwalcomplex. Bij deze uitbreiding is opgenomen dat boven 1,5 hectare uitbreiding een inrichtingsplan noodzakelijk is. Bij een uitbreiding tot 1,5 hectare zal in het Maten- en flierenlandschap geen onevenredige aantasting van het landschap plaatsvinden. Dit aangezien het landschap reeds bestaat uit een grof verkavelingspatroon. Echter, voor de kleinere landschapselementen uit het Oud cultuurlandschap, het Jong ontginningslandschap en het Kampenlandschap kan een uitbreiding van 1,5 hectare al zorgen voor een onevenredige aantasting.

Hiernaast dient rekening te worden gehouden met de mogelijkheid tot het realiseren van (mini)campings, kuilvoerplaten, sleufsilo's, mestvergistingsinstallaties, dagrecreatieve voorzieningen, zonnepanelen en kleine windmolens in het gehele plangebied behalve op de Holterberg. De ontwikkelruimte van dagrecreatieve voorzieningen, minicampings, keulvoerplaten en zonnepanelen zijn relatief goed in te passen en zullen in de meer grootschalige landschapstypen en de kleinschaligere landschapstypen geen probleem vormen. Deze ontwikkelingen worden dan ook als neutraal beoordeeld. De ontwikkelruimte van hogere elementen als kleine windmolens en mestvergistingsinstallaties veroorzaken in de grootschalige landschapstypen geen probleem. Voor de kleinere landschappen als het Oud cultuurlandschap, het Jong ontginningslandschap en het Kampenlandschap kan dit echter sneller tot negatieve effecten leiden. Deze ontwikkelingen brengen voor deze typen landschappen dan ook een geringe verslechtering met zich mee.

Tevens wordt er op de flanken van de Holterberg, deelgebieden Oud cultuurlandschap en Jong ontginningslandschap, de realisatie van bijzondere vormen verblijfsrecreatie mogelijk gemaakt.

Aangezien deze deelgebieden uit kleinschalige landschapstypen bestaat, brengt deze ontwikkeling een geringe verslechtering met zich mee.
Als laatste is het in alle deelgebieden behalve op de Holterberg mogelijk om niet agrarische bedrijfsbebouwing uit te bereiden. Aangezien deze uitbreiding in het grootschalige landschapstype geen verslechtering zal veroorzaken (Maten- en Flierenlandschap) wordt de ontwikkelruimte in dit landschapstype als neutraal beoordeeld. Dit geldt voor de kleinere landschapstypen niet. Deze landschapstypen zouden door de uitbreiding van niet agrarische bedrijfsbebouwing kunnen worden aangetast. Op deze landschapstypen (Oud cultuurlandschap, het Jong ontginningslandschap en het Kampenlandschap) wordt de ontwikkelruimte dan ook als een geringe verslechtering beoordeeld.
Voor het voornemen is de effectbeoordeling per deelgebied in de onderstaande tabel weergegeven.

Ruimtelijk-visuele kenmerken
Voor de beoordeling van de ruimtelijk-visuele kenmerken speelt vooral de toename aan bebouwing een belangrijke rol. In algemene zin kan worden gesteld dat meer bebouwing in het plangebied gevolgen heeft voor het nu overwegend groene karakter van het gebied. Dit geldt tevens voor de mogelijkheid om maximaal 100 m^2 aan zonnepanelen bij woningen en 500 m^2 aan zonnepanelen bij bedrijven.

De toename van bebouwing in de deelgebieden, behalve een gedeelte van het Stuwwalcomplex, onder de 1,5 hectare leidt, net zoals bovenstaand beschreven voor de landschappen Oud cultuurlandschap, het Jong ontginningslandschap en het Kampenlandschap tot een onevenredige aantasting. Dit heeft naast de uitbreiding van het oppervlak van de bebouwing tevens te maken met de bouwhoogte van 14 meter.
Daardoor zal het bestaande silhouet van erven veranderen en kunnen nieuwe schuren de oorspronkelijke boerderij 'overvleugelen'. Het effect van de toename van de van de agrarische bebouwing onder de 1,5 hectare wordt voor deze drie landschappen dan ook als negatief beschouwd. Voor de overige gebieden zal er geen negatief effect optreden aangezien deze landschappen grootschaliger zijn.
Voor de zonnepanelen geldt dat een inrichtingsplan noodzakelijk is. Daarom kan voor deze ontwikkeling worden gesteld dat dit geen negatieve effecten op de ruimtelijke visuele kenmerken van het plangebied heeft.

Naast de extra bebouwing van de agrarische bedrijven en de zonnepanelen brengt de bebouwing van de mestvergistingsinstallaties en kleine windmolens in de landschappen het Oud cultuurlandschap, het Jong ontginningslandschap en het Kampenlandschap een geringe aantasting van de ruimtelijke visuele kenmerken met zich mee. Dit geldt niet voor de (mini)campings, kuilvoerplaten, sleufsilo's en dagrecreatieve voorziening aangezien deze makkelijk in te passen zijn.
De uitbreiding van niet agrarische bedrijfsbebouwing en de buitenopslag van deze bedrijven zal naar alle waarschijnlijkheid voor de kleinschalige landschapstypen (Oud cultuurlandschap, het Jong ontginningslandschap en het Kampenlandschap) een geringe aantasting van de ruimtelijke visuele kenmerken met zich mee brengen.
Tevens wordt er op de flanken van de Holterberg, deelgebieden Oud cultuurlandschap en Jong ontginningslandschap, de realisatie van bijzondere vormen verblijfsrecreatie mogelijk gemaakt. Deze ontwikkeling brengt een geringe verslechtering met zich mee.
Voor het voornemen is de effectbeoordeling per deelgebied in de onderstaande tabel weergegeven.

Aardkundige waarden
Bescherming en instandhouding van aardkundige waarden zijn onderdeel van het voornemen, zodat deze door de ontwikkelingen niet worden bedreigd.

In het Omgevingsplan zijn beschermende regels opgenomen voor de aardkundige waarden in het plangebied. Dit betekent dat aantasting van de aardkundige waarden niet zal optreden. Het effect is neutraal.

Effecten Cultuurhistorie

Historisch-geografische patronen

De historisch-geografische patronen worden voornamelijk door de ontwikkelingen van de agrarische bedrijven beïnvloed. Hiernaast zijn de ontwikkelingen van recreatie, overige bedrijvigheid en het opwekken van duurzame energie van belang.

De ontwikkelingen zoals beschreven in paragraaf 8.1 zijn in alle landschapstypen behalve een groot deel van het stuwwalcomplex mogelijk. Voor de historische-geografische patronen zijn voornamelijk de onverharde wegen, landgoederen, holle wegen, het samenspel van enken en erven, sloten patronen, kavelstructuren en de ligging van boerderijen aan de enk van belang. Aangezien de bovenstaande ontwikkelingen in alle landschappen behalve een groot gedeelte van het stuwwalcomplex mogelijk worden gemaakt zouden de ontwikkelingen invloed kunnen hebben op deze historisch-geografische patronen. Hiervoor geldt dat de grootschalige structuur van het Maten- en flierenlandschap naar alle waarschijnlijk niet worden aangetast. De ontwikkelingen zijn mogelijk binnen deze grootschalige historisch-geografische patronen. Voor de kleinere historisch-geografische patronen als onverharde wegen, holle wegen, het samenspel van enken en erven en de sloten patronen in de kleinschalige landschapstypen (Oud cultuurlandschap, het Jong ontginningslandschap en het Kampenlandschap) kunnen de ontwikkelingen tot een negatief effect leiden. Echter, aangezien veel van deze structuren in het Omgevingsplan met regels zijn beschermd wordt dit effect als een geringe verslechtering beoordeeld.
Voor het voornemen is de effectbeoordeling per deelgebied in de onderstaande tabel weergegeven.

Historisch bouwkundige elementen

De historisch waardevolle gebouwen worden door de ontwikkelingen niet direct bedreigd. Wel kan hun relatie met de omgeving worden aangetast in het geval omliggende agrarische bebouwing verder op kan dringen en groter van schaal wordt. Dit geldt tevens voor de uitbreiding van (mini)campings, kuilvoerplaten, sleufsilo's, mestvergistingsinstallaties, dagrecreatieve voorzieningen, kleine windmolens, zonnepanelen, recreatieve ontwikkelingen en de uitbreiding van niet agrarische bedrijfsbebouwing in het gehele plangebied behalve op de Holterberg. Het effect wordt als een geringe verslechtering beoordeeld.
Voor het voornemen is de effectbeoordeling per deelgebied in de onderstaande tabel weergegeven.

Archeologische waarden

Bij een uitbreiding van bestaande functies en/of ontwikkelingen zoals nieuwvestiging van agrarische bedrijven neemt het bebouwd oppervlak toe. Het gevolg hiervan is dat de grond geroerd zal worden. Daarmee kunnen de in de bodem aanwezige archeologische waarden worden bedreigd. Op grond van wet- en regelgeving zijn bekende archeologische (verwachtings)waarden beschermd middels een vergunningenstelsel.

Binnen het plangebied zijn meerdere hoge archeologische verwachtingswaarden aanwezig. Door de geboden ontwikkelingsmogelijkheden is het mogelijk dat binnen het plangebied de gronden worden geroerd. Echter, in het Omgevingsplan zijn conform de archeologische verwachtingen dubbelbestemmingen ter bescherming van de archeologische waarden opgenomen. Daarom zullen er geen nadelige effecten voor de archeologische waarden optreden.
Voor het voornemen is de effectbeoordeling per deelgebied in de onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 14. Effectbeoordeling landschap, cultuurhistorie en archeologie

Thema	Criterium	Voornemen				
		Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap & Opbroek	Maten- en flierenlandschap	Kampenlandschap
Landschap	Landschapsstructuren	0	-	-	0	-
	Ruimtelijke-visuele kenmerken	0	-	-	0	-
	Aardkundige waarden	0	0	0	0	0
Cultuurhistorie	Historisch-geografische patronen	0	0/-	0/-	0	0/-
	Historisch-bouwkundige elementen	0	0/-	0/-	0	0/-
	Archeologische waarden	0	0	0	0	0

Betekenis symbolen: negatief (-), licht negatief (0/-), neutraal (0), positief (+)

8.4.5 Mitigerende maatregelen

De licht negatieve effectbeoordeling voor landschapsstructuren, ruimtelijke visuele kenmerken en historisch bouwkundige elementen in een aantal landschappen is vooral het gevolg van de toegestane uitbreiding van agrarische erven, de uitbreiding van recreatie en de uitbreiding van overige bedrijven. Zowel de kaveloppervlakte als de maatvoering van de bebouwing is een aandachtspunt.
Voor een betere borging van de landschappelijke en cultuurhistorische waarden en het voorkomen van negatieve effecten kan worden gedacht aan het koppelen van een inrichtingsplan voor alle ontwikkelingen van agrariërs, recreatie en overige bedrijven.

8.4.6 Leemten in kennis

Vanwege de aard van het Omgevingsplan, op grond waarvan in het algemeen ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt (of juist niet mogelijk worden gemaakt), is een beoordeling van de milieueffecten alleen op hoofdlijnen mogelijk. Dit in overweging nemende zijn er voor het beoordelen van de milieueffecten op het landschap geen leemten in de kennis vastgesteld. Voor een beoordeling op hoofdlijnen is voldoende informatie beschikbaar.

8.5 Natuur (ecologie)

8.5.1 Beleid

8.5.1.1 Rijksbeleid

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wet natuurbescherming 2017 en de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). Met betrekking tot het Natuurnetwerk Nederland (tegenwoordig Nederlands Natuurnetwerk, NNN) is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) uitgewerkt in de Omgevingsvisie Provincie Overijssel (geconsolideerd vanaf 2017 en geactualiseerd 2018/2019 en de Omgevingsverordening provincie Overijssel geactualiseerd 2018/2019.

Natuurwaarden zijn op verschillende manieren beschermd, via de natuur- en milieuwetgeving en via het ruimtelijk ordeningsspoor. Internationale richtlijnen, zoals de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn, hebben een vertaling gekregen naar Nederlandse wetten. De Wet natuurbescherming is per 1 januari 2017 in werking getreden en voegt drie ‘oude’ natuurwetten samen: de Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet 1998 en de Boswet. Het uitgangspunt van de Wet natuurbescherming is de

bescherming en ontwikkeling van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit.
De Wet natuurbescherming (Wnb) kent naast de algemene zorgplicht (artikel 1.11) nog drie hoofdstukken die van belang zijn voor ruimtelijke ingrepen. Dit betreft hoofdstuk 2 (Natura 2000-gebieden), hoofdstuk 3 (Soorten) en hoofdstuk 4 (Houtopstanden). In hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming wordt de juridische basis voor de aanwijzing van Natura 2000-gebieden beschreven en worden de kaders gesteld voor de beoordeling van activiteiten die (mogelijk) negatieve effecten hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van deze Natura 2000-gebieden. Op grond van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn moeten Natura 2000–gebieden[7] aangewezen worden om habitats en soorten van Europees belang te beschermen. Op termijn gaat de Wet natuurbescherming op in de Omgevingswet. De Omgevingswet treedt naar verwachting in 2021 in werking. In de Passende beoordeling wordt nader op de Wnb ingegaan.

Soortbescherming

De Wet natuurbescherming kent drie algemene beschermingsregimes waarin de voorschriften van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en twee verdragen (Bern en Bonn) zijn geïmplementeerd en waarin aanvullende voorschriften zijn gesteld voor de dier- en plantensoorten die niet onder die specifieke voorschriften vallen, maar wel bescherming nodig hebben. Het gaat om de volgende beschermingsregimes:

<u>Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn (paragraaf 3.1)</u>
Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn).

<u>Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (paragraaf 3.2)</u>
Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV bij de Habitatrichtlijn, Bijlage I of II bij het Verdrag van Bern en Bijlage II bij het Verdrag van Bonn.

<u>Beschermingsregime andere soorten (paragraaf 3.3)</u>
Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage A en B van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland.

Verbodsbepalingen

Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of ontheffing van de verboden. De verbodsbepalingen in de paragrafen 3.1 en 3.2 zijn een-op-een overgenomen uit de genoemde richtlijnen en verdragen en zijn uitsluitend van toepassing op de in deze richtlijnen en verdragen genoemde soorten. De bepalingen in paragraaf 3.3 zien op de ‘nationale’ andere soorten die zijn genoemd in de bijlagen A en B bij de Wnb. Hiervoor geldt een kleiner aantal verbodsbepalingen. In de Passende beoordeling is de Wnb uitvoeriger toegelicht.

[7] Per 1-1-2017 is de status ‘Beschermd natuurmonument’ vervallen. Deze gebieden vallen nu onder de ruimtelijke bescherming van Natuurnetwerk Nederland.

8.5.1.2 Provinciaal beleid

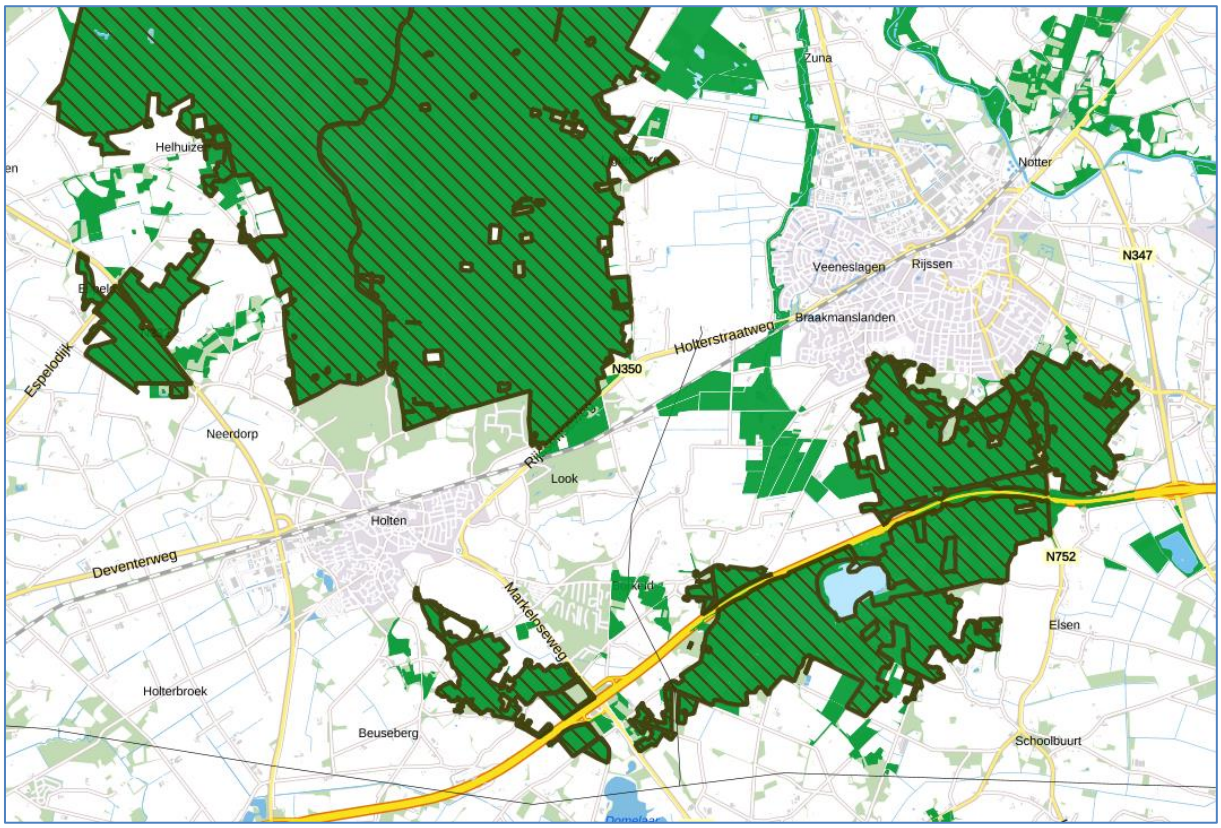
Omgevingsvisie Provincie Overijssel geactualiseerd 2018/2019 en de Omgevingsverordening provincie Overijssel geactualiseerd 2018/2019.

Het provinciale natuurbeleid is vastgelegd in de Omgevingsvisie Provincie Overijssel en de bijbehorende provinciale verordening. De Omgevingsvisie en diverse uitwerkingen zijn onder meer gericht op een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke levensgemeenschappen. Dit beleid hangt samen met de algemene omgevingskwaliteit. Belangrijke elementen daarin zijn onder andere het in stand houden van de biodiversiteit en het realiseren of handhaven van een passende milieukwaliteit. Uitvloeisel van dit algemene beleid is ook het handhaven van bestaande natuur- en bosgebieden. Binnen gebieden met de functie natuur, staat de ontwikkeling van de hoofdfunctie natuur voorop. Daarbij gaat het om het behouden, herstellen en ontwikkelen van natuurwaarden. Andere ontwikkelingen zijn aanvaardbaar zolang deze verenigbaar zijn met, of ten dienste staan van de natuurontwikkeling. De waterhuishouding wordt afgestemd op de natuur- en bosdoelstellingen en sluit zo dicht mogelijk aan bij een 'natuurlijke' waterhuishouding.

De provincie streeft naar een gezonde en aantrekkelijke natuur voor mensen, dieren en planten; een natuur die beleefd en gebruikt kan worden, kan profiteren van en bijdragen aan (economische) ontwikkelingen en rijk is aan plant- en diersoorten (biodiversiteit). Samen met bewoners, ondernemers, terreinbeheerders, maatschappelijke organisaties, waterschappen en gemeenten wil de provincie de natuur in Overijssel versterken. Van belang daarbij is een beweging in gang te zetten waarbij de betekenis van natuur voor mensen meer centraal komt te staan en het verbreden van het natuurbeleid van eenzijdige bescherming van natuur naar: beleven, benutten en beschermen van natuur.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen De Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in het SVIR en uitgewerkt in de Provinciale Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening.



Figuur 29. De NNN in Rijssen-Holten. Onderdelen van het NNN zijn de Sallandse heuvelrug, de Zuurberg ten zuiden van Holten en de Rijsserberg ten zuiden van Rijssen. Gearceerd zijn de zeer kwetsbare gebieden (Wav). Bron: Omgevingsverordening Overijssel 2019

Behoud en op termijn verbetering van de biodiversiteit is een belangrijke doelstelling van het landelijke en provinciale natuurbeleid. Door waardevolle natuurgebieden te beschermen, kunnen zeldzame dier- en plantensoorten beter overleven. In ons land wordt vanaf 1990 gewerkt aan het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur, EHS). Dit is een samenhangend netwerk van ecologisch waardevolle gebieden. Het NNN bestaat uit de volgende begrensde gebieden:

- bestaande natuurgebieden: gebieden die qua omvang, samenhang en kwaliteit daadwerkelijk bijdragen aan het functioneren van het NNN;
- nieuwe natuurgebieden: landbouwgebieden die worden omgezet in natuurgebied;
- beheergebieden: landbouwgebieden waarbinnen grondeigenaren subsidies kunnen ontvangen voor natuurvriendelijk beheer;
- ecologische en robuuste verbindingszones.

De provincie zal zich inzetten voor het realiseren van het NNN en de daarin gewenste natuurkwaliteit door het uitvoeren van een pakket aanvullende maatregelen. Bij de inrichting van aangekochte gebieden zal worden gezocht naar combinaties met andere functies als recreatie, landbouw, waterberging en drinkwaterwinning. Het beheer van natuurgebieden door particulieren wordt door de provincie gezien als een mogelijkheid om knelpunten in de grondverwerving op te lossen.

Een Omgevingsplan dat betrekking heeft op gronden die deel uitmaken van het 'NNN-natuurgebieden', of van het ‘NNN-Natuur aanpassingsgebied’ voorziet niet in wijziging van de bestemming of van de regels voor het gebruik van de grond, als die wijziging per saldo leidt tot een significante aantasting van het areaal van de gronden die tot het Natuurnetwerk Nederland – natuurgebieden behoren, of tot een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van deze gronden, tenzij de wijziging een groot openbaar belang dient en er geen andere mogelijkheden zijn om in het betreffende openbaar

belang te voorzien en de negatieve effecten waar mogelijk worden beperkt, terwijl de overblijvende effecten gelijkwaardig in termen van areaal, kwaliteit en samenhang worden gecompenseerd. Bij de beoordeling van de aantasting worden ook de potentiële kenmerken en waarden betrokken.

Wav-gebieden

Binnen het NNN liggen ook zeer kwetsbare voor verzuring gevoelige gebieden (zie figuur 8.1, gearceerde delen). Zeer kwetsbare gebieden worden beschermd tegen neerslag van ammoniak door de Wet ammoniak en veehouderij (Wav). De Wav verplicht elke provincie zeer kwetsbare gebieden op kaart aan te wijzen en te beschermen. Om de aangewezen gebieden ligt een beschermingszone van 250 m.
Veehouderijbedrijven die (gedeeltelijk) in kwetsbare natuur of een beschermingszone liggen, mogen hun veestapel slechts beperkt uitbreiden. Voor hen geldt een maximum hoeveelheid ammoniak die uitgestoten mag worden uit de mest van het vee. Het vestigen van nieuwe bedrijven in de Wav-zones is verboden. Bij de aanwijzing van deze gebieden hebben de volgende aspecten een rol gespeeld:

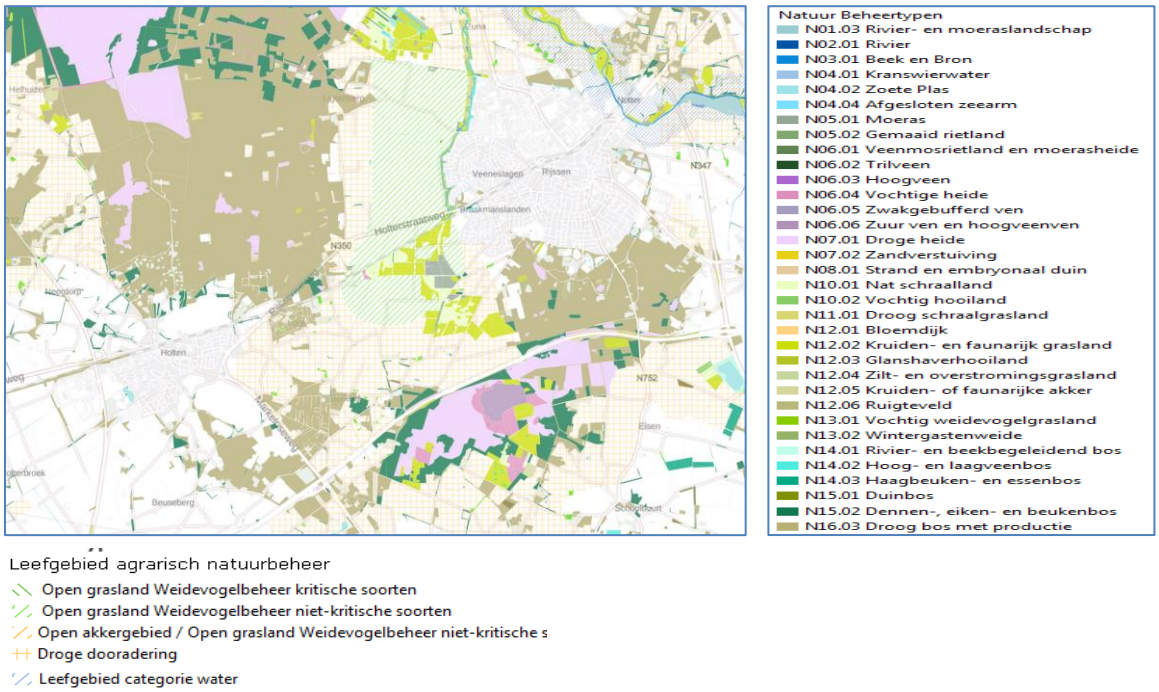
1. De gevoeligheid voor de effecten van ammoniak;
2. De aanwezige natuurwaarden;
3. De ecologische samenhang;
4. De grootte van het voor verzuring gevoelige gebied;
5. De gevolgen van de aanwijzing voor bestaande veehouderijen.

Wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN

In het geval van een ruimtelijke procedure worden ingrepen bij NNN-gebieden door het bevoegd gezag, het college van Gedeputeerde Staten van de provincie, getoetst. Wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN mogen niet worden aangetast. Aantasting wordt alleen verdedigbaar geacht als aantoonbaar is dat het project van groot openbaar belang is en er geen redelijk alternatief bestaat. Hier geldt het zogenaamde 'nee, tenzij'-principe. Bij eventuele aantasting dient volledige compensatie plaats te vinden. Op basis van artikel 2.7.1 lid d van de Omgevingsverordening worden de wezenlijke kenmerken en waarden beschreven. Wezenlijke kenmerken en waarden zijn de actuele en potentiele waarden, gebaseerd op de natuurdoelen van het gebied. Gedacht kan worden aan de natuurdoelen en kwaliteit, geomorforlogische en aardkundige waarden en processen, de waterhuishouding, de kwaliteit van de bodem, water en lucht, rust, stilte, donkerte en openheid, de landschapsstructuur en de belevingswaarde. Informatie hierover is te vinden in de eerder genoemde Omgevingsvisie Overijssel en het Natuurbeheeerplan Overijssel 2019 en op de website van de Provincie Overijssel en in het veld. De wezenlijke kenmerken en waarden worden wat betreft natuurwaarden in paragraaf 8.3.2 en 8.3.3 beschreven.

Natura 2000

Binnen de Europese Unie wordt beoogd een samenhangend netwerk van leefgebieden en soorten te realiseren, Natura 2000 genaamd. De vogel- en habitatrichtlijngebieden maken deel uit van de Natura 2000. Voor beschermde Natura 2000-gebieden geldt dat door projecten en handelingen geen verslechtering mag optreden van de kwaliteit van de habitats of een verstorend effect op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Binnen en in de omgeving van het plangebied zijn de Natura 2000-gebieden Sallandse Heuvelrug en de Borkeld (buiten de gemeente) van belang.



Figuur 30. Beheertypen van het NNN en leefgebieden Agrarisch natuurbeheer (Bron natuurbeheerplan Overijssel 2019)

Natuur buiten het NNN

De leefgebieden van (beschermde) planten en dieren beperken zich niet tot vastgestelde natuurgebieden. De Provincie zet daarom ook in op het behouden en versterken van de bos- en natuurwaarden buiten het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Die versterking van de natuur buiten het NNN dient zoveel mogelijk gecombineerd te worden op verschillende manieren met andere functies van natuur(gebieden) en het gebruik door de mens. Gedacht kan worden aan het stimuleren van natuurinclusieve landbouw en natuurinclusief bouwen én door het vergroenen van steden en dorpen (de schoolpleinen bijvoorbeeld).

Naast deze algemene inzet op het versterken van natuurwaarden buiten het NNN wordt ingezet op behoud, versterking en ontwikkeling van specifieke bos- en natuurgebieden buiten het NNN. Hiervoor geldt dat aantasting alleen is toegestaan als er sprake is van een zwaarwegend maatschappelijk belang waarin niet op een andere manier kan worden voorzien. Dergelijke ingrepen dienen vervolgens voldoende te worden gecompenseerd. Gemeenten wordt gevraagd om voor deze gebieden een specifieke bestemming op te nemen in hun ruimtelijke plannen. We ondersteunen de kwaliteitsverbetering van gebieden die in aanmerking komen voor natuurbeheer.

Leefgebieden agrarisch natuurbeheer (inclusief weidevogelgebieden)

In het agrarische gebied zijn leefgebieden voor te beschermen en te beheren planten, weidevogels en andere dieren aangewezen (zie figuur 8.2). In de gemeente Holten-Rijssen gaat het om de leefgebieden open grasland met voornamelijk weidevogelbeheer (niet-kritische soorten) en leefgebied droge dooradering (zie figuur 8.2). Deze leefgebieden zijn onderscheiden op basis van voorkomen van soorten en kansrijkheid voor beheer. In deze leefgebieden wordt ingezet op een efficiënt en effectief agrarisch natuurbeheer.

Het leefgebied open grasland bestaat uit open landschappen met overwegend grasland, waarvan een relevant deel uit vochtig en kruidenrijk grasland bestaat. Vaak is dit leefgebied doorsneden met een fijnmazig netwerk van lijnvormige wateren: sloten, weteringen en vaarten. De meeste weidevogelsoorten (zoals grutto) zoeken altijd de meest open delen van het landschap op. Enkele soorten (wulp) zijn

tolerant voor aanwezigheid van riet of opgaande elementen. Idealiter bestaat een kerngebied voor soorten van open grasland zowel uit natuur als agrarische gronden die in samenhang worden beheerd, gefaseerd in ruimte en tijd. Op de natuurgronden staat de natuurfunctie voorop. Op de agrarische gronden die mede voor weidevogels worden beheerd, weegt de productiefunctie het zwaarst, maar vindt deze productie plaats binnen de voorwaarden die het behoud van biodiversiteit stelt. Beheer en inrichting van agrarische gronden en natuurgronden worden zo goed mogelijk op elkaar afgestemd. Wanneer natuurgebied geheel afwezig is, wordt in het agrarisch gebied voor het zelfstandig functioneren als kerngebied voldoende 'op kuikenland gericht beheer' ingezet. Op de percelen zonder kuikenlandbeheer, wordt gestreefd naar een maximale overleving van nesten en kuikens door middel van nestbescherming in combinatie met maatregelen voor kuikenoverleving zoal

Het leefgebied droge dooradering bestaat uit netwerken van lijnvormige landschapselementen. Deze netwerken bestaan uit een breed scala aan (al of niet hoog opgaande) landschapselementen met uiteenlopende lengte-, breedte- en hoogtedimensies. Het gaat om elzensingels, houtwallen, heggen en hagen, lanen, hoogstamboomgaarden, (hakhout)bosjes, struwelen, kaden en dijken, tuunwallen, bloemrijke (perceel)randen, ruigtezomen, overhoekjes, bermen van wegen en paden en steilrandjes.

Kleine geïsoleerde wateren (poelen) die verspreid in deze gebieden voorkomen worden ook gerekend tot de 'droge dooradering'. Er is hier dus sprake van een overlap met natte dooradering. Droge dooradering in Overijssel komt grotendeels overeen met het kleinschalige cultuurlandschap. Het is voor het bevorderen van soorten van het leefgebied droge dooradering belangrijk om bomen, struwelen en ruigte/randen te creëren en/of in stand te houden door periodiek onderhoud uit te voeren. Kenmerkende vogelsoorten van de droge dooradering zijn zowel soorten die in deze elementen broeden (zoals patrijs, geelgors, grauwe klauwier, zomertortel en braamsluiper), als soorten die tijdens de trek of overwintering afhankelijk zijn van deze elementen omdat er tal van voedselbronnen aanwezig zijn in de vorm van eetbare vruchten en zaden. Vleermuizen gebruiken de droge dooradering als oriëntatie tijdens verplaatsingen tussen rust- en foerageergebied. Voor het voorkomen van amfibieën (kikkers, salamanders en paddensoorten) is de aanwezigheid van poelen van groot belang

8.5.2 Beoordelingskader

Bij de effectbeoordeling wordt met name gekeken welke gevolgen het voornemen op de natuur heeft ten opzichte van de autonome ontwikkeling. Daarbij worden de effecten op het NNN, ecologische verbindingszones, overige natuurgebieden en natuurwaarden in het agrarisch gebied bepaald. Ten slotte worden de effecten op beschermde soorten in beeld worden gebracht.

Tabel 15. Beoordelingskader natuur

Criterium	Methode
Effecten op natuurgebieden (Natura2000 en NNN-gebieden, EVZ's, overige natuurgebieden en natuurwaarden in agrarisch gebied)	Kwalitatief
Effecten op Flora en Fauna, met name gericht op beschermde soorten	Kwalitatief

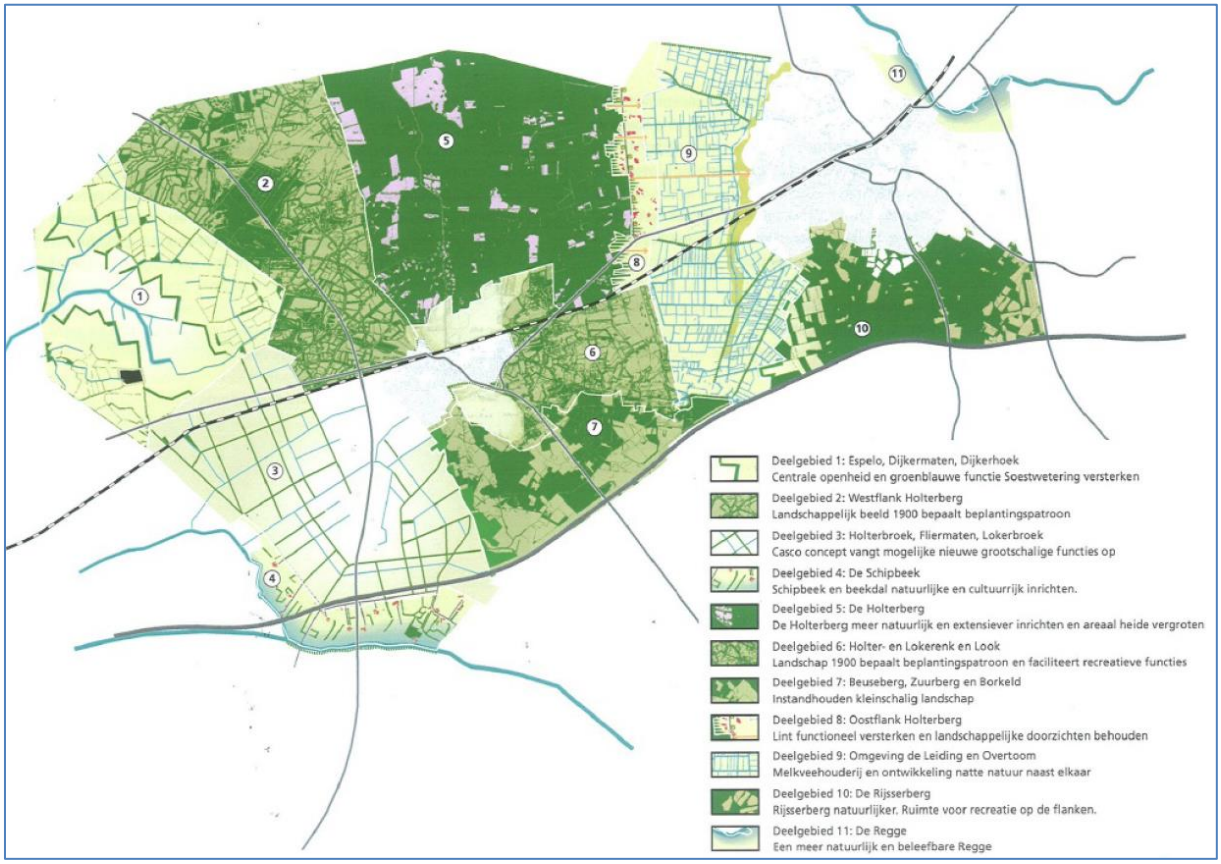
8.5.3 Huidige situatie Natuur

In deze paragraaf worden de natuurwaarden beschreven. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen Natura 2000-gebieden (Europese aanwijzing), natuur met een provinciale status, natuurwaarden zonder provinciale bescherming en tot slot een beschrijving van het voorkomen van beschermde soorten (Wnb). Het hoofdstuk wordt ingeleid met een kort algemeen beeld van de natuur.

8.5.3.1 Algemeen beeld van de natuur

Rijssen-Holten behoorde vroeger tot het halfnatuurlijke landschap van Salland en Twente, van oorsprong zeer rijk aan natuur. De heides bestonden uit dopheide en struikheide vegetaties en in de kwelgebieden

leidde het opwellend kwelwater uit de regionale stelsels tot bronbosjes en blauwgraslanden. Er was een hoge dichtheid aan houtwallen en hagen waarin evenals in de landgoedbossen goed ontwikkelde mantel- en zoom vegetaties voorkwamen. De eikenbossen kenden een rijke ondergroei met soorten als bosanemoon en dalkruid. Slechts een klein aantal relicten van dit vroegere landschap hebben de grootschalige landbouwkundige ontginning, ontwatering en intensivering overleefd.



Figuur 31. Indeling in deelgebieden volgens het Landschapsontwikkelingsplan Rijssen-Holten (Bron Landschapsontwikkelingsplan Rijssen Holten, 2009)

Op hoofdlijnen kunnen de natuurwaarden het best gekarakteriseerd worden aan de hand van de indeling van het Landschapsontikkelingsplan 2009, zie figuur 8.3. In deelgebied 1 (Spel, Dijkermaten en Dijkerhout) is het hoofdgebruik grondgebonden landbouw. Tijdens de ruilverkaveling in de jaren '80 is hier een rationeel landschap ontstaan met robuuste beplantingen. Deze beplantingstructuur is kenmerkend voor het gebied en wordt behouden en waar mogelijk versterkt. De natuurwaarden zijn beperkt en vooral terug te vinden in houtsingels, oevers en waterlopen.

Figuur 31. Dijkermaten (Bron Google earth)

In deelgebied 2 (westflank Holterberg) zijn de natuurwaarden hoger. Het gebied bestaat uit een fijnmazige menging van natuur, cultuurhistorie, wonen, recreatie en landbouw. Een groot deel van het gebied ligt in het NNN. Dit betreft vooral droge bossen en houtsingels. In de waterlopen komt kwelafhankelijke natuur voor. Genoemde opstaande beplantingen hebben een waarde voor bos- en zangvogels en diverse zoogdieren als muizen en kleine marterachtigen (bunzing en wezel). De bredere singels en bosjes vormen een goed biotoop voor algemene soorten zangvogels als verschillende soorten mezen, lijsters, fitis en zwartkop. Op rustigere delen kan een enkele roofvogel als sperwer en torenvalk tot broeden komen. De oevers van de waterlopen met aangrenzend struweel zijn van belang voor muizen (aardmuis, veldmuis, dwergspitsmuis) en langs de perceelsranden waar vaak heggen en singels zijn aangeplant, broeden vogels als zanglijster, braamsluiper en grasmus. Genoemde soorten kunnen eveneens in de overige deelgebieden aangetroffen worden.

Figuur 32. Holterbroek (Bron Google earth)

Deelgebied 3 (Holterbroek, Fliermaten en Lokerbroek) is vooral een landbouwgebied met rationele verkavelingen en waterlopen. Het grondgebruik in dit gebied bestaat uit veeteelt (melkveehouderij) en akkerbouw en was vroeger nog van enige betekenis voor weidevogels (Fliermaten). Ook deelgebied 4 (beekdal Schipbeek) is in hoofdzaak een intensief landbouwgebied met beperkte natuurwaarden. Langs

de Schipbeek zelf en de sloten in dit gebied komt plaatselijk kwelafhankelijke natuur voor met algemene soorten amfibieën en zangvogels van riet- en oevervegetaties zoals kleine karekiet en rietgors.
Deelgebied 5 omvat de Holterberg, een zeer waardevol natuurgebied dat onderdeel uitmaakt van een groter complex “de Sallandse Heuvelrug”. Dit gebied wordt vanwege de natuurwaarden en de status als Natura 2000 gebied verderop uitgebreid besproken. De deelgebieden 6 en 7 (Holter- en Lokerenk, Look, Beuseberg en Borkeld zijn verwevingsgebieden met verschillende functies.

Figuur 33. Beuseberg (Bron Google earth)

Kenmerkend zijn onder meer de beboste stuwwallen. Deze bestaan uit droge naald- en gemengde bossen. Hierin komen onder meer ree en das voor, alsmede broedvogels als zwarte mees, sperwer en ransuil. Deelgebied 8 is een smalle zone langs de oostflank van de Holterberg. Hoewel hoofdzakelijk in landbouwkundig gebruik is het een gradiëntrijk gebied met plaatselijk uittredend kwelwater in sloten met de bijbehorende kwelvegetaties. Dit uit zich in de aanwezigheid van veel plantensoorten, zoals snavelzegge, holpijp, veldrus en waterviolier. Deelgebied 9 (De Leiding en Overtoom) is een lager gelegen en waterrijker gebied met een dicht slotenpatroon. De sloten en hun oevers zijn waardevol vanwege kwelvegetaties en drogere oeverbegroeiingen. De melkveehouderij is hier de hoofdfunctie. Het zuidelijk deel van dit deelgebied is echter deels omgevormd tot natuurgebied en toegevoegd aan het NNN. Naast de sloten zijn hier ook de graslanden zelf van waarde. Deze worden omgevormd tot dotterbloemhooilanden.

Figuur 34. Rijsserberg (Bron Google earth)

Deelgebied 10 de Rijsserberg ligt weer op een stuwwal en is ook onderdeel van het NNN. De natuurwaarden zijn vergelijkbaar met de eerder genoemde droge bossen in deelgebied 7. Deelgebied 11 tenslotte omvat een zeer klein deel van het veel grotere beekdal van de Regge. Het rivierdal van de Regge kent veel verschillende biotopen in zowel natte als droge milieus. Warmte- en droogteminnende

plantensoorten komen voor op dijken, rivierduinen en oeverwallen. Het rivierdal is door de variatie aan biotopen en geleidende beplantingen geschikt of geschikt te maken als leef- en migratiegebied voor vogels (IJsvogel), vleermuizen, insecten (libellen en vlinders), vissen en kleine zoogdieren (o.a. Otter). De vele oude meanders en poelen spelen een belangrijke rol in het voorkomen van amfibieën, waaronder Knoflookpad en Kamsalamander. Deze laatste twee soorten zijn echter (nog) niet binnen de gemeente aangetroffen. Binnen de gemeente komen langs de Regge wel kwelvegetaties voor met onder andere moeraszegge, blaaszeggen en scherpe zegge.

8.5.3.2 Natura 2000-gebieden

Op de Sallandse heuvelrug is binnen de gemeentegrenzen het grootste natuurgebied van de gemeente gelegen: de Holterberg met soorten als rode en blauwe bosbes, jeneverbes, grondster, klein warkruid, steenbreek, kleine en ronde zonnedauw, zandhagedis en 90 soorten broedvogels waaronder bijzondere soorten als korhoen, nachtzwaluw, zwarte specht, wespendief en houtsnip. In het gebied komen reeën, vossen, dassen en steenmarters voor. Op natte plaatsen komen de bruine kikker, de kamsalamander en de kleine watersalamander voor. Het gebied maakt onderdeel uit van het NNN en is tevens aangewezen als Natura 2000 gebied en geniet daarmee Europese bescherming.

De Sallandse Heuvelrug wordt gevormd door een glaciale zandrug die een totale lengte heeft van veertien en een variabele breedte van ongeveer één tot zes kilometer. In het sterk geaccidenteerde terrein bevatten de heuveltoppen (gemiddelde hoogte tussen de 45 en 70 meter boven NAP) grote aaneengesloten struikheidebegroeiingen, met enkele jeneverbesstruwelen en zure vennen. In de lagere delen en op de flanken van de heuvelrug komt een vochtiger heidetype voor, waaronder ook een hellingveentje. De flanken van de stuwwal zijn grotendeels begroeid met naaldbos, loofbos en gemengd bos van verschillende leeftijden.

Figuur 35. Droge heide op de Holterberg

De heide op de hogere delen van de stuwwal behoort vrijwel geheel tot het habitattype Droge heiden. Het aandeel vergraste struikheivegetatie is opmerkelijk laag. Dit heeft deels te maken met het beheer (de vergraste delen zijn grotendeels geplagd), maar ook met de grote doorlaatbaarheid van de grofzandige bodem. De aanwezige meststoffen spoelen hierdoor gemakkelijk uit. In de open heide komt op zandige plekken de Zandhagedis voor. Op plekken met een hoge luchtvochtigheid domineren Blauwe en Rode bosbes. Er is de laatste jaren veel naaldbos gekapt ten gunste van heide en andere korte vegetaties.

Net buiten de gemeente ten zuiden van de A1, ligt het Natura 2000 gebied de Borkeld. De Borkeld is onderdeel van een eindmorene tussen Hellendoorn en Lochem. Het gebied is gevarieerd door gradiënten in hoogte en tussen zandige, ijzerhoudende lemige en venige bodem. De vegetatie in het gebied bestaat aan de randen uit heide, jeneverbesstruweel en bos. In het centrale deel van het gebied ligt een voormalig hoogveen dat nu vergrast en enigszins verbost is. Ten westen hiervan komt een strook met vergraste natte heide voor die over gaat in een groter droog heidegebied. Het leemkuilengebied is deels vergraven en deels onvergraven. Als gevolg hiervan bestaat het uit een kleinschalig patroon van heischrale graslanden en natte heide, omgeven door bos.

De toetsing van de effecten van het Omgevingsplan buitengebied op de genoemde Natura 2000-gebieden vindt plaats middels een Passende beoordeling. De Passende beoordeling is in hoofdstuk x in het voorliggende planMER opgenomen waardoor deze duidelijk als afzonderlijk deel is te herkennen. Hierin is ook de omschrijving en de beoordeling van de milieueffecten van het voornemen op de Natura 2000-gebieden opgenomen. In tegenstelling tot de beoordeling van de milieueffecten op de andere milieuonderdelen is in een Passende beoordeling alleen de bestaande situatie de referentiesituatie. De referentiesituatie in de Passende beoordeling is dus zonder inbegrip van de autonome ontwikkeling.

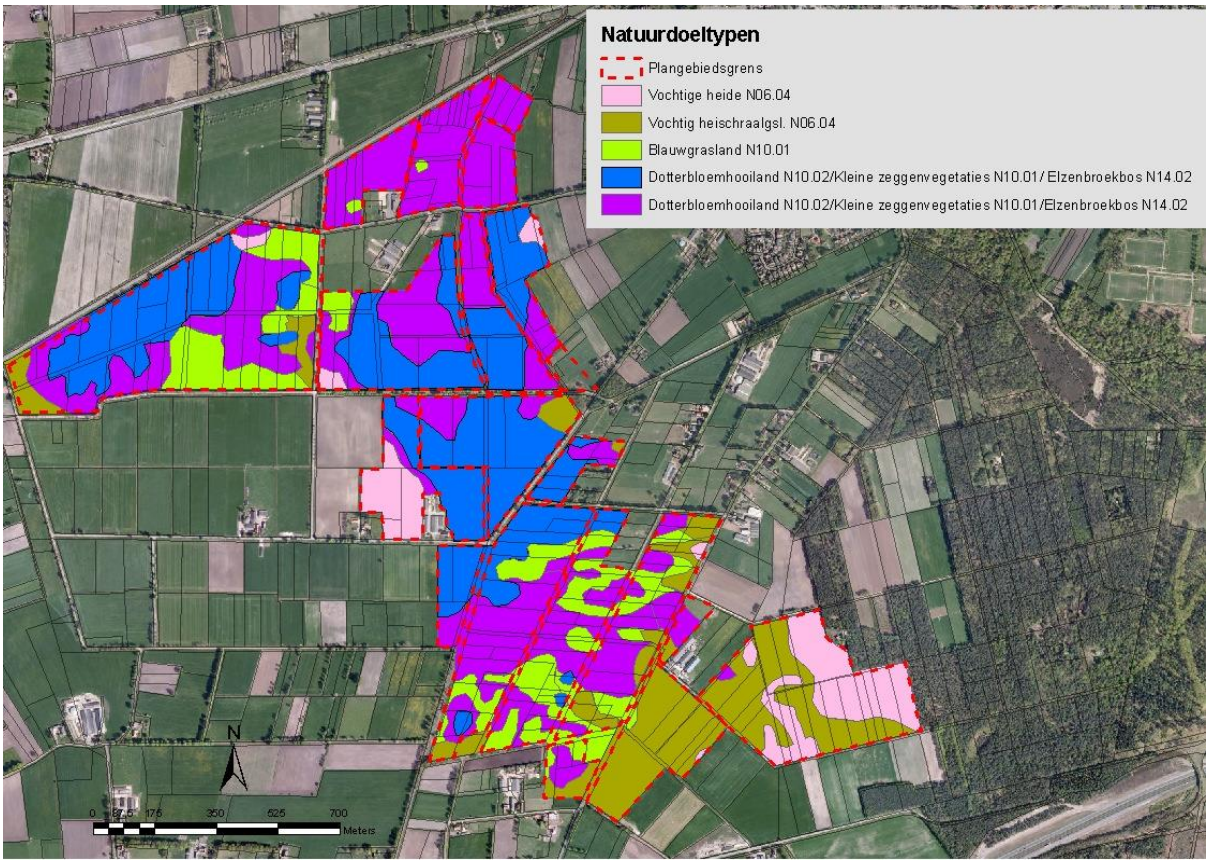
8.5.3.3 Gebieden van het Nederlands natuurwerk (NNN) en natuur buiten de NNN

In figuur 8.1 en 8.2 zijn de gebieden van het NNN en de natuur buiten het NNN in en in de directe omgeving van het Omgevingsplan gebied weergegeven. De grootste eenheid binnen het NNN is de Holterberg en is vanwege de Natura 2000 status hierboven al beschreven. Andere belangrijke elementen van het NNN betreffen kleinere bossen (droog bos met productie) zoals de Rijsserberg en de Beuseberg en de bossen bij Espelo.

Overtoom, Middelveen en de Venegge

De deelgebieden Overtoom, Middelveen en de Venegge (OMV), gelegen tussen Rijssen en de Holterberg, zijn in het natuurgebiedsplan van de Provincie Overijssel aangewezen als nieuwe natuur. In het natuurbeheerplan zijn de gronden aangewezen als kruiden- en faunarijk grasland. Binnen de landinrichting Rijssen zijn gronden vrijgemaakt voor de ontwikkeling van nieuwe natuur, om daarmee tot invulling van de NNN te komen. Voorheen bestonden deze gronden uit raaigras en maisakkers. Inmiddels is het beheer afgestemd op de ontwikkeling van dotterbloemhooilanden, gecombineerd met kleine zegge-vegetaties en elzenbroekbossen.

Figuur 36. Natuurontwikkeling in het gebied Overtoom, Middelveen en de Venegge. (Bron: Smeenge H, 2012. Landschaps-ecologische uitwerking ten behoeve van natuurontwikkeling in Overtoom, Middelveen en de Venegge (OMV). Landinrichting Rijssen-West. Dienst Landelijk Gebied, Arnhem.



Figuur 37. Gewenste natuurdoeltypen in het gebied Overtoom, Middelveen en de Venegge (Bron: Smeenge H, 2012. Landschaps-ecologische uitwerking ten behoeve van natuurontwikkeling in Overtoom, Middelveen en de Venegge (OMV). Landinrichting Rijssen-West. Dienst Landelijk Gebied, Arnhem

Ten aanzien van natuur buiten het NNN gaat het om enkele kleinere bosjes en houtsingels verspreid in het plangebied. Genoemde opstaande beplantingen hebben een waarde voor bos- en zangvogels en diverse zoogdieren als muizen en kleine marterachtigen (bunzing en wezel). De bosjes vormen een goed biotoop voor algemene soorten zangvogels als verschillende soorten mezen, lijsters, fitis en zwartkop. Op rustigere delen kan een enkele roofvogel als sperwer en torenvalk tot broeden komen. Tot de natuur buiten het NNN behoren ook de lagere graslanden tussen Rijssen en de Holterberg. Deze zijn aangewezen als weidevogelgebied zonder kritische soorten. Deze gebieden zijn in paragraaf 8.1.2 behandeld. Tot slot zijn de west- en oostflank van de Holterberg, alsmede het gebied tussen Rijssen en Holten boven de A1, aangewezen als “droge dooradering”. Ook dit gebied is reeds besproken in paragraaf 8.1.2. Hier komen onder meer kenmerkende soorten van akkers en houwallen voor zoals gele en witte kwikstaart, vink, geelgors, en braamsluiper.

8.5.3.4 Overige natuur

Agrarisch gebied

Ook de landbouwgebieden die niet aangewezen zijn als “open grasland weidevogels en “droge dooradering” hebben vaak wel een functie voor vogels van open land: kolgans en grauwe gans kunnen hier foerageren, alsmede kraai-achtigen en roofvogels als buizerd en torenvalk. In lage aantallen kunnen er weidevogels aangetroffen worden als kievit, scholekster en graspieper. Voorkomende zoogdieren zijn verschillende soorten muizen, haas, ree en vos.

Erfbeplantingen

Naast de grotere bosjes en singels komen rond agrarische bedrijven en woningen in het buitengebied plaatselijk bosjes, en royale erfbeplantingen rond boerderijen en landhuizen voor. Deze houtopstanden

zijn soms aangeplant, soms natuurlijk met soorten als zomereik, beuk, meidoorn, sleedoorn en berk. Als erfbeplanting komen soms ook kleine fruitboomgaarden voor. Verder zijn witte of rode kastanje, zomer- en winterlinde in de huis- en dorpsbeplanting te vinden. De natuurlijk ontwikkelde houtopstanden worden vaak gekenmerkt door een struiklaag met wilde lijsterbes, grauwe wilg en een ondergroei van fluitenkruid, koningsvaren en bramen. In de erfbeplanting komen vogels als grasmus, spotvogel, ringmus, koolmees, vink, winterkoning en merel tot broeden.

Beken en sloten
Vrijwel alle beken en andere waterlopen in het plangebied, met uitzondering van de Regge, zijn gekanaliseerd. Langs de waterlopen komen water- en oevervegetaties voor. De oevervegetatie bestaat soms uit een smalle rietkraag of een zoom van liesgras en/of rietgras. Waterplanten die algemeen voorkomen zijn kleine kroos, veelwortelig kroos en gedoornd hoornblad. De botanische waarden hebben vooral betrekking op moeras- en slootvegetaties in en langs waterlopen. Langs veel sloten treedt kwel op. Dotterbloem, holpijp en waterviolier kunnen op die plaatsen voorkomen. De waterlopen en de oevers zijn verder van belang voor dagvlinders en libellen. Tot de broedvogels in en langs de bredere waterlopen horen wilde eend, waterhoen, meerkoet, rietgors en rietzanger. Tevens kunnen kleine watersalamander, bruine kikker en groene kikker veelvuldig worden waargenomen. Ook vleermuizen foerageren boven de waterlopen.

8.5.3.5 Beschermde soorten Wnb
De meeste onder de Wnb beschermde flora en fauna komen op de eerste plaats voor in de Natura 2000-gebieden of het Natuurnetwerk Nederland. Hoe groter en gevarieerder de natuurgebieden, hoe meer soorten er kunnen leven. Dit geldt ook voor de minder algemene en meer kritische soorten, waaronder de beschermde flora en fauna. Over het algemeen zijn deze soorten in de Natura 2000-gebieden en het NNN goed beschermd. De ontwikkelingen die het Omgevingsplan mogelijk maakt, heeft wat betreft de meeste verstoringsaspecten hier geen invloed op. Dit geldt alleen niet ten aanzien van de effecten van stikstof; effecten hiervan kunnen tot op grote afstand van de bron meetbaar zijn. Ook als agrarische bouwblokken in de beschermde gebieden zijn gelegen, kunnen in geringe mate effecten optreden, bijvoorbeeld indien deze bouwblokken worden vergroot. Deze effecten worden daarom in de effectbeoordeling besproken. Omdat de natuur in de Natura 2000-gebieden behoudens de effecten van stikstof goed is beschermd gaat het in deze paragraaf met name om de beschermde soorten buiten deze gebieden.

Voor de inventarisatie zijn diverse digitale bronnen en atlassen gebruikt. Tevens is gebruikgemaakt van een opname van de NDFF (april 2019). Uitgezonderd vogels en vleermuizen komen er in het buitengebied van Rijssen-Holten relatief weinig beschermde soorten voor. De meeste beschermde soorten zijn te verwachten in de buurt van (randzones) van de Holterberg en in en langs de grotere elementen van het NNN. Daarnaast kan de agrarische bedrijfsbebouwing zowel vrijstaand als geclusterd in kernen, verblijfplaatsen bieden voor beschermde vogels als huismus en kerkuil en vleermuizen zoals laatvlieger en gewone dwergvleermuis.

Vaatplanten
Net ten zuiden van de A1 komt plaatselijk de nationaal beschermde dennenorchis voor. Indien er geschikt habitat aanwezig is, kan deze soort ook voorkomen binnen de gemeente. Knolspirea komt ten noorden van Rijssen voor langs de Midden Regge. Deze soort zou ook langs de Midden Regge bij Rijssen voor kunnen komen (deelgebied 11). Volgens de NDFF zijn er verder geen beschermde soorten aangetroffen binnen de gemeente (NDFF, 2019).

Vogels
Overal in de gemeente kunnen algemene vogelsoorten tot broeden komen. Deze nesten zijn beschermd zolang ze in gebruik zijn. Jaarrond beschermde nesten (waaronder de meeste roofvogel- en uilennesten) kunnen ook verspreid door de gemeente voorkomen maar zijn veel minder algemeen. Soorten met een jaarrond beschermd nest die zeker voorkomen binnen agrarische gebieden binnen de gemeente zijn steenuil, kerkuil, roek, ooievaar, huismus en patrijs (patrijs deelgebied 8 en 9). Bijzonder is het voorkomen van het korhoen op de Sallandse heuvelrug; deze zeldzame soort wordt staat op het punt van uitsterven. In de bosgebieden kunnen ook meerdere jaarrond beschermde nesten voorkomen; o.a. boomvalk, bosuil en wespendief. Daarnaast kunnen soorten voorkomen met een nest wat alleen jaarrond beschermd is indien er geen alternatief is, zoals de boerenzwaluw.

Zoogdieren
Met name de bosgebieden binnen de gemeente herbergen meerdere soorten beschermde zoogdieren, zoals de boommarter. Deze soort is alleen gemeld vanuit de Sallandse heuvelrug en bungalowpark 'Mooi Holten' (deelgebied 5 en 7). Vanwege zijn verborgen levenswijze is het niet uitgesloten dat de boommarter ook voorkomt in andere bosgebieden. Eekhoorn komt voor in bosgebieden maar kan ook in stadsparken voorkomen. Hun koepelvormige nest is jaarrond beschermd. De das komt voor in cultuurlandschappen en bosgebieden. Burchten kunnen incidenteel, verspreid in de gemeente aanwezig zijn in bosgebieden maar ook in kleinere overhoekbosjes en wat bredere houtsingels.

De bever komt voor in iets grote beken en stilstaande wateren. In deelgebied 1 en 3 zijn sporadisch vraatsporen aangetroffen. In een gebied nabij Holten zijn meerdere waarnemingen van vraatsporen gedaan. Het lijk er niet op dat de bever zich definitief heeft gevestigd in de gemeente.
Diverse soorten vleermuizen komen voor binnen de gemeente. De NDFF maakt melding van gewone en ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis. In de bosgebieden is er grote kans op rosse vleermuis. Waarschijnlijk komen nog meer soorten voor zoals laatvlieger. In alle deelgebieden is kans op vleermuizen. Steenmarter is een algemene soort die doorgaans gebruikt maakt van bebouwing als huisvesting. Overal, behalve in de bosgebieden zonder bebouwing, kan de soort aanwezig zijn. Andere beschermde soorten zoogdieren worden op basis van verspreidingsgegevens niet verwacht (NDFF, 2019).
Door de gehele gemeente komen daarnaast verschillende nationaal beschermde soorten voor als bosmuis, veldmuis, aardmuis, bosspitsmuis. Kleine marterachtigen als bunzing, hermelijn en wezel kunnen ook in de gehele gemeente in lage aantallen worden aangetroffen.

Reptielen
Levendbarende hagedis, zandhagedis en hazelworm komen met name voor in natuurgebieden, met name de heidegebieden. Deze soorten komen voor in deelgebied 5, de Sallandse heuvelrug. Levendbarende hagedis komt ook voor in deelgebied 10, de Rijsserberg. Van zandhagedis is hier slechts één waarneming gedaan. De hazelworm kan ook incidenteel worden aangetroffen in het agrarisch gebied op korte afstand van de Holterberg. Andere beschermde soorten reptielen worden op basis van verspreidingsgegevens niet verwacht (NDFF, 2019).

Amfibieën
De bastaardkikker is aangetroffen binnen de gemeente (NDFF, 2019(i)). Deze nationaal beschermde soort komt redelijk algemeen voor en kan langs allerlei wateren worden aangetroffen. De aanverwante poelkikker zou ook kunnen voorkomen maar is dan minder algemeen dan de bastaardkikker. Kamsalamander is een soort die zich voortplant in poelen en vennen, bijvoorbeeld op heideterreinen. De kamsalamander komt alleen voor in deelgebied 10. Door de hele gemeente komen waarschijnlijk bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander voor. Deze nationaal beschermde soorten komen voor in

allerlei wateren. Andere beschermde soorten amfibieën worden op basis van verspreidingsgegevens niet verwacht (NDFF, 2019).

Libellen
De beekrombout is een enkele keer aangetroffen in de Midden Regge. Omdat de imago's van deze soort alleen tijdens het uitsluipen en voortplanten in de nabijheid van water verblijven, is de kans groot dat in deelgebied 11 de beekrombout voorkomt. Andere beschermde soorten amfibieën worden op basis van verspreidingsgegevens niet verwacht (NDFF, 2019).

Dagvlinders
De grote weerschijnvlinder is waargenomen op de Sallandse heuvelrug en de Rijsserberg (deelgebied 5 en 10). Mogelijk komt hij ook voor in kleinere bosgebieden. In agrarisch en stedelijk gebied is de kans op het aantreffen van deze soort zeer klein. De kleine ijsvogelvlinder is waargenomen op de Rijsserberg. Het betreft waarschijnlijk geen vaste populatie. In het noorden van de Sallandse heuvelrug komt de zilveren maan plaatselijk voor. Omdat binnen de gemeente in het natuurgebied Overtoom Middelveen (deelgebied 9) een nat of vochtig schraal grasland wordt ontwikkeld, met de waardplant echte koekoeksbloem, is er enige kans op vestiging van de zilveren maan in dit gebied. Andere beschermde soorten dagvlinders worden op basis van verspreidingsgegevens niet verwacht (NDFF, 2019).

Overige soortgroepen
Beschermde soorten uit andere soortgroepen worden niet verwacht (NDFF, 2019).

Samenvatting
De meeste beschermde soorten zijn te vinden in de aaneengesloten bosgebieden zoals de Sallandse heuvelrug en de Rijsserberg (deelgebied 5 en 10) én het natte natuurgebied Overtoom Middelveen (deelgebied 9). Vleermuizen en andere algemene zoogdieren, algemene broedvogels en algemene soorten amfibieën kunnen overal en dus ook in het agrarisch gebied voorkomen.

8.5.4 Effectbeschrijving en beoordeling
Het voornemen is wat betreft natuur op basis van de volgende kenmerken beoordeeld:
- milieueffecten op Natura 2000-gebieden;
- milieueffecten op gebieden van het Natuurnetwerk Nederland;
- milieueffecten op natuur(gebieden) buiten het Natuurnetwerk Nederland;
- milieueffecten op beschermde soorten.

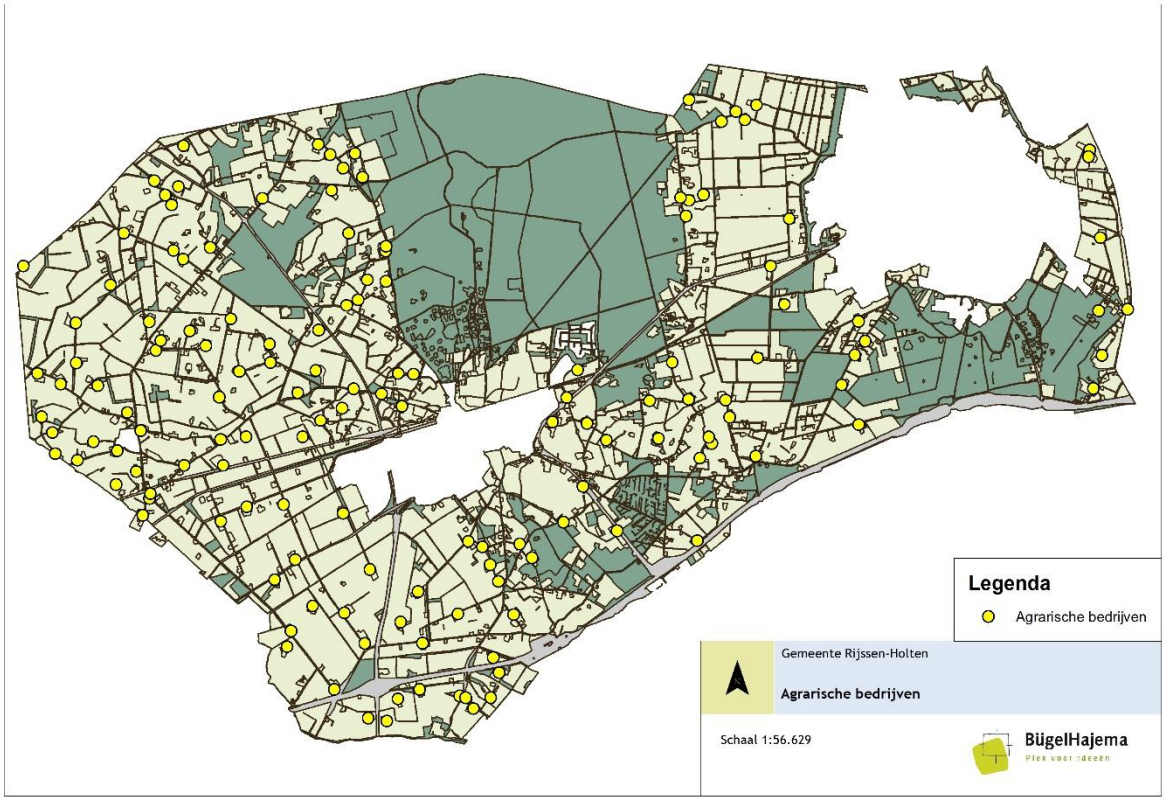
Natura 2000-gebieden
Voor de Natura 2000-gebieden is op grond van de Nbw 1998 een zogenoemde "Passende beoordeling" opgesteld. Deze Passende beoordeling moet duidelijk in het planMER worden opgenomen. De Passende beoordeling is in hoofdstuk 9 in het voorliggende planMER opgenomen waardoor deze duidelijk als afzonderlijk deel is te herkennen. De omschrijving en beoordeling van de milieueffecten op Natura 2000-gebieden zijn in deze Passende beoordeling opgenomen.
Gebieden van en natuur(gebieden) buiten het Natuurnetwerk Nederland
Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is weergegeven op kaart 8.1. In het plangebied van Rijssen-Holten valt een groot gebied onder dit NNN. Het betreft hoofdzakelijk droog bos met productie, in mindere mate droge heide en graslanden.

Soortenbescherming Wnb
Bij de effectbeoordeling van de beschermde soorten kan onderscheid worden gemaakt tussen het voorkomen van deze soorten in de natuurgebieden van het Natuurnetwerk Nederland en het voorkomen

van deze soorten in het agrarisch en bebouwde gebied. Aan beide aspecten is aandacht geschonken, waarbij de nadruk ligt op het beoordelen van de beschermde soorten buiten de beschermde natuurgebieden. De beschermde flora en fauna in natuurgebieden behoort immers ook tot de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland en wordt in die zin ook al beoordeeld.

Omschrijving van de milieueffecten

Door nieuwe ontwikkelingen kunnen belangrijke natuurwaarden worden verstoord of zelfs verloren gaan. Daarnaast is het mogelijk dat door nieuwe ontwikkelingen de bestaande waarden worden versterkt. Belangrijk hierbij is vooral wat de mogelijke consequenties zijn voor de belangrijke natuurgebieden en de beschermde soorten.



Figuur 38. Ligging van de agrarische bedrijven in de gemeente

8.5.4.1 Verzuring en vermesting

Verzuring ontstaat als gevolg van verontreiniging van de lucht met de stoffen zwaveldioxide, ammoniak en stikstofoxiden. Deze gassen reageren met elkaar en worden omgezet in onder andere salpeterzuur en zwavelzuur. Deze stoffen kunnen leiden tot verzuring van bodem en water en kunnen planten en materialen aantasten. Landbouw, verkeer en industrie zijn de belangrijkste bronnen van verzurende stoffen. De groei en intensivering van de landbouwsector heeft geleid tot een toevoer van stikstof en fosfaat (vermesting). Hierdoor verslechterde de kwaliteit van het ondiepe grondwater en het oppervlaktewater. Vermesting speelt niet alleen via uit- en afspoeling, maar ook via depositie van ammoniak werkt de bemesting in de landbouw door naar het milieu in de vorm van vermesting en verzuring van natuur. De ecologische effecten van vermesting door stikstof zijn echter belangrijker geworden dan de verzurende effecten van zwavel en stikstof. De effecten ten gevolge van de landbouw, met name veehouderij, zijn derhalve het grootst.

Stikstofonderzoek
Voor dit planMER is onderzoek uitgevoerd naar de stikstofbelasting van de agrarische bedrijven in het Omgevingsplan gebied. Hierbij is gebruikgemaakt van het verspreidingsmodel AERIUS Calculator. Omdat In het plangebied zelf (Holterberg) en grenzend aan de gemeente (De Borkeld) sterk voor verzuringsgevoelige habitattypen zijn gelegen, kan uitbreiding van de veehouderij binnen de gemeente al snel leiden tot significant negatieve effecten. Voor de gemeente is daarom het uitgangspunt dat de depositie toename ten gevolge van uitbreiding van de veehouderij op een Natura 2000 gebied, per bedrijf 0,00 mol stikstof/ha/jaar moet blijven. In het licht van Natura 2000 bezien zijn de effecten dus niet significant negatief.

Effecten op het NNN
Over het algemeen zijn de droge bossen, houtwallen en singels, binnen het plangebied niet erg verzuringsgevoelig. Zoals gezegd kan de depositie op dichterbij gelegen natuurgebieden wat hoger zijn, maar zolang het niet om tientallen mollen gaat zijn negatieve effecten zeer gering. Dat geldt ook voor de kruiden- en faunarijke graslanden in het gebied Overtoom. Echter de doelstelling voor dit gebied is doorontwikkeling in de richting van dotterbloemhooilanden. De te hoge achtergronddepositie die in het grootste deel van Nederland nog steeds aan de orde is, bemoeilijkt deze ontwikkeling echter wel. Op de NNN hebben de geringe uitbreidingsmogelijkheden van de veehouderij daarom een klein negatief effect.

Effecten op de natuur buiten het NNN
Aangezien er geen toename van stikstof plaats zal vinden zullen er geen negatieve effecten op de kleine bosjes en houtsingels buiten het NNN ontstaan. Ook op de open graslandgebieden aangewezen voor weidevogels (dus niet specifiek voor botanische waarden) treden geen meetbare effecten op en dat zelfde geldt voor het gebied “droge dooradering”. Samenvattend kan worden gesteld dat het voornemen qua stikstofdepositie gezien de beperkte uitbreidingsmogelijkheden, geen effect heeft.

Effecten op beschermde soorten
Beschermde plantensoorten op de Holterberg kunnen op dezelfde wijze als kwetsbare habitattypen negatieve effecten ondervinden van een toename van de stikstofdepositie. Omdat er geen toename plaatsvindt, is er ook geen effect. Wel kunnen effecten via de leefomgeving doorwerken op diersoorten. De zandhagedis is mede afhankelijk van open zandige heiden. Stikstofdepositie leidt tot vergrassing en vermossing van deze open plaatsen.

Stikstof heeft ook indirect negatieve effecten op de waterkwaliteit (onder andere door eutrofiëring). Effecten kunnen onder andere betrekking hebben op vertroebeling van het water (algengroei) en een overmatige plantengroei. Hierdoor neemt de kwaliteit van het leefgebied af voor een aantal wettelijk beschermde amfibieën en/of libellen. In de meeste wateren betreft het licht beschermde amfibieënsoorten als bruine kikker, kleine watersalamander en gewone pad. De effecten van het voornemen zijn licht negatief (0/-). Ten aanzien van overige beschermde soorten (vogels en zoogdieren) treden geen negatieve effecten op.

8.5.4.2 Ingrepen in de hydrologie
Diepe grondbewerking ten behoeve van de landbouw, zoals diepploegen, het wijzigen van het greppel- en slotenpatroon en het aanleggen van diepe drainage kunnen een verdrogend effect hebben op nabijgelegen natuurgebieden. Afhankelijk van de situatie ter plaatse, bodemopbouw en dergelijke kunnen effecten optreden over een afstand van 1.000 m. Vochtige heide, vennen en beekdalgraslanden zijn met name gevoelig voor verdroging. Verdroging van natuurgebieden kan rechtstreeks leiden tot het verdwijnen van beschermde aan natte omstandigheden gebonden plantensoorten of dieren en leiden tot

verruiging van gebieden waardoor indirect beschermde soorten bedreigd worden. Deze situatie doet zich buiten de Natura 2000-gebieden in de gemeente eigenlijk nergens voor. Behoudens de Natura 2000-gebieden zijn de andere elementen van de NNN en de natuur buiten de NNN niet bijzonder verdrogingsgevoelig. Dat zelfde geldt voor de aanwezige beschermde soorten. Natuurlijk zijn bepaalde soorten, zoals amfibieën, gebonden aan natte milieus, maar de genoemde ingrepen zullen niet snel tot effecten leiden. Het gebied Overtoom is wel afhankelijk van een bepaald grondwaterpeil, maar dit kan middels de eigen waterhuishouding worden geregeld. Behoudens de Natura 2000-gebieden wordt het effect ingeschat als nihil. De Natura 2000-gebieden worden in de Passende beoordeling besproken.

8.5.4.3 Optische verstoring en geluid: Kamperen bij de boer, bed & breakfast en andere bedrijvigheid

Onder voorwaarden zijn in het landelijk gebied van Holten-Rijssen kleinschalige vormen van recreatie mogelijk. Het gaat om kamperen bij de boer en om mogelijkheden voor bed & breakfest bij een beperkt aantal bedrijven. Tevens kan de capaciteit van verblijfsrecreatieve terreinen worden uitgebreid. Er is dus geen fysieke uitbreiding mogelijk van deze terreinen. Minicampings mogen niet in het Natura 2000 gebied en niet binnen het NNN worden opgericht. Er zijn ook geen agrarische bedrijven die geheel binnen deze gebieden liggen. Binnen de grenzen van de verblijfsrecreatieve terreinen die binnen het NNN zijn gelegen mag het aantal standplaatsen worden uitgebreid voor tenten en mobiele kampeermiddelen. Binnen het Natura 2000-gebied en het NNN mogen geen permanente kampeermiddelen (trekkershutten, recreatiewoningen) worden opgericht. Dit kan tot negatieve effecten leiden op de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. Hiervoor is daarom eerst nader onderzoek en overleg met de provincie noodzakelijk. Deze ontwikkeling wordt daarom niet in het Omgevingsplan mogelijk gemaakt.

Het aantal staanplaatsen voor kamperen bij de boer wordt beperkt tot 25 en er dient voor een goede landschappelijke inpassing gezorgd te worden. Indien deze locaties dicht tegen waardevolle natuurgebieden zijn gelegen, kunnen ze in theorie in beperkte mate negatieve effecten veroorzaken op verstoringsgevoelige fauna (geluid en optische verstoring). Doordat het in natuurgebieden drukker wordt, kan dit negatieve gevolgen hebben voor sommige soorten broedvogels. Dit doet zich vooral voor als de toegankelijkheid van natuurgebieden groot is en de dichtheid aan paden, vergeleken met de schaal van het gebied, hoog is. Dit is op de Holterberg het geval. Het toegevoegde aantal recreanten afkomstig van minicampings is ten opzichte van het totaal aantal dagrecreanten echter verwaarloosbaar. Bovendien is de recreatiezonering op de Holterberg door de terreinbeheerders afgestemd op kwetsbare broedvogels.

Een toename van het aantal dagrecreanten op de Holterberg zal daarom niet leiden tot extra verstoring. Datzelfde geldt voor andere natuur binnen buiten de NNN. Het open weidevogelgebied in De Leiding en Overtoom is ook gevoelig voor een te hoge recreatiedruk. Het aantal paden is echter beperkt. Extra verstoring ten gevolge van minicampings is daarom nihil tot heel gering. Bij gelegenheden voor bed en breakfest is doorgaans het aantal gasten nog lager. Bed en breakfest- faciliteiten zullen daarom nog minder leiden tot een verhoogde recreatiedruk in natuurgebieden.
Van belang is wel dat de recreatieve infrastructuur in de natuurgebieden (NNN) niet verder wordt uitgebreid. Dit geldt vooral voor de gebieden Holterberg en Overtoom. Dat kan zeer zeker leiden tot extra verstoring. Het Omgevingsplan biedt voor de natuurgebieden echter geen mogelijkheden voor wijziging van de recreatieve infrastructuur. Negatieve effecten op de fauna worden in deze gebieden daarom niet of nauwelijks verwacht. In de directe omgeving van de nieuwe minicampings kan de verstoring door de aanwezigheid van meer mensen iets toenemen. Rondom de agrarische bedrijven is al een verstoringszone aanwezig ten gevolge van de bedrijvigheid. Het additionele effect van een minicamping op verstoringsgevoelige fauna, waaronder ook beschermde diersoorten is daardoor zeer gering (0/-).

Functiewijziging van een agrarisch bedrijf naar wonen leidt tot minder milieu-effecten dan het in stand houden van het agrarisch bedrijf. In het kader van de rood voor rood regeling kan bij sloop van bedrijfsgebouwen een extra woning worden gebouwd. Dit leidt niet of nauwelijks tot extra milieu-effecten. De beperkte mogelijkheid tot de bouw van zonnepanelen op het bouwperceel of aangrenzend aan het bouwperceel leidt niet extra milieu-effecten ten opzichte van de uitbreiding van andersoortige bedrijfsgebouwen. De mogelijke uitbreiding van bouwpercelen met gebouwen met een agrarische functie wordt verderop besproken.

Tot slot is in het Omgevingsplan een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de agrarische bestemming te kunnen wijzigen in een bedrijf. Er zijn slechts categorie 1 en 2 bedrijven mogelijk. Dat betekent dat er geen toename van stikstofemissie optreedt, in de meeste gevallen wel een forse afname. Ook de bedrijfsmatige activiteiten van een categorie 1 of 2 bedrijf met de daaraan gekoppelde effecten van optische verstoring, verkeer, licht en geluid, veroorzaken altijd minder milieu-effecten dan een agrarisch bedrijf. Wijziging van een agrarisch bedrijf in een categorie 1 of 2 bedrijf levert dus geen extra milieueffecten op. In de meeste gevallen wel een afname van effecten (0/+).

8.5.4.4 Verstoring door licht

De gemeente hanteert voor alle deelgebieden een restrictief beleid ten aanzien van licht. Zo zijn geen nieuwe vrijstaande lichtmasten mogelijk en is de bouw van kassen slechts mogelijk indien ‘s nachts geen extra lichtuitstoot optreedt. Een sterke toename van lichtbronnen in en rondom natuurgebieden zijn binnen de gemeente dus niet te verwachten. Bij uitbreiding van de bouwpercelen kan in geringe mate ook een toename van lichtuitstoot optreden. Gezien de beperkte oppervlakte en de verspreiding van de bedrijven zullen eventuele effecten zeer gering zijn. Dat geldt zeker voor vogels die in de omgeving van de bedrijven zitten. Rond agrarische bedrijven is toch al een verstoringszone aanwezig door bedrijvigheid en geluid. Op vogels valt daarom zeker geen extra verstoring te verwachten. Van de vleermuizen zijn vooral grootoorvleermuis en meervleermuis gevoelig voor licht. Bij de betreffende bedrijven zijn deze soorten niet te verwachten. Rond agrarische bedrijven komen vooral laatvlieger en dwergvleermuis voor. Deze zijn niet gevoelig voor licht. Het effect wordt ingeschat als nihil.

8.5.4.5 Fysieke aantasting van natuur (natuur binnen en buiten het NNN)

Een groot aantal bedrijven grenzen aan het NNN. Een bedrijf ligt binnen het NNN. Enkele bedrijven liggen binnen het gebied dat is aangegeven als “open gebied weidevogels”. Een groot aantal bedrijven ligt binnen het gebied dat is aangegeven als “droge dooradering”. In de directe omgeving van agrarische bedrijven en zijn de natuurwaarden doorgaans iets minder hoog dan op grotere afstand van de bedrijven. Vanwege de verstoringsgevoeligheid van veel weidevogels, is de dichtheid van broedvogels rondom bedrijven meestal lager. Bij uitbreiding van de bouwpercelen schuift de verstoringszone ook op: Een groter gebied wordt voor weidevogels minder aantrekkelijk. Bij uitbreiding van deze bouwpercelen, kan weidevogelgebied verloren gaan en door het opschuiven van de verstoringszone kwalitatief in waarde achteruitgaan. Ten opzichte van het totale areaal weidevogelgebied, is de oppervlakte van het weidevogelgebied dat fysiek wordt aangetast dan wel kwalitatief in waarde achteruit gaat zeer beperkt.

Omdat er een maximum gesteld is aan de stikstofemissie is de uitbreidingsruimte beperkt. Per uitbreiding zal overleg gevoerd moeten worden met de provincie over de mogelijkheden en eventuele compensatie. Dit geldt ook voor het bedrijf dat binnen de NNN is gelegen. Uitbreiding binnen de NNN wordt in het Omgevingsplan niet mogelijk gemaakt. Fysieke aantasting van het NNN treedt niet op. Het effect van fysieke aantasting van het weidevogelgebied en het gebied droge dooradering, gecombineerd met het verruimen van de verstoringszone ten gevolge van de uitbreidingsmogelijkheden van de bouwpercelen van agrarische bedrijven wordt ingeschat als licht negatief (0/-). Voor de bedrijven die gelegen zijn binnen het gebied “droge dooradering” hoeft uitbreiding geen negatief effect te hebben onder de

voorwaarde dat er een landschappelijk inpassingsplan wordt opgesteld dat rekening houdt met de doelstelling voor dit gebied. Dat inrichtingsplan dient te voorzien in de aanplant van bijvoorbeeld streekeigen heggen, singels en bosjes.

8.5.4.6 Fysieke aantasting van natuur (beschermde soorten Wnb)

De vergroting van bouwvlakken van de agrarische bedrijven kan leiden tot negatieve effecten leiden op, in het kader van de Wnb beschermde flora en fauna. De werkzaamheden die hierbij een milieueffect op Flora- en fauna kunnen hebben, zijn:

- De sloop van bestaande (stal)gebouwen. De sloop van de bestaande stalgebouwen is nodig om ruimte te maken voor het bedrijf, goede inrichting van het bouwperceel en de bouw van nieuwe stalgebouwen.
- Het verwijderen van bestaande bomen en struiken. Bij de herinrichting van het bouwvlak staan de bestaande bomen en struiken die werden gebruikt voor de landschappelijke inpassing vaak niet op de juiste plaats. Voor de goede inrichting van het vlak is dan ook het verwijderen van de bestaande bomen en struiken nodig. Om de goede landschappelijke inpassing van het bedrijf te waarborgen, is ook het aanbrengen van nieuwe bomen en struiken nodig.
- Het dempen van bestaande watergangen. Ook de bestaande watergangen om een agrarisch bedrijf liggen bij de herinrichting van een bouwperceel vaak niet op de juiste plaats. Het dempen van deze watergangen is dan ook nodig voor de goede inrichting van het vlak. Om een goede waterhuishoudkundige situatie te waarborgen, is ook de aanleg van nieuwe watergangen om het vergrote vlak nodig.
- Daarbij neemt ook door het vergroten van het agrarisch vlak de verstoringszone om het bedrijf toe.

Sloop van gebouwen

Milieueffecten op beschermde planten worden niet verwacht. Wel is bij de sloop het vernietigen van verblijfplaatsen van vleermuizen en vogels (huismus en kerkuil) mogelijk. Alvorens tot sloop over te gaan, is daarom vooraf aanvullend Wnb -onderzoek nodig om vast te stellen of er beschermde soorten in de gebouwen voorkomen.

Verwijderen van bomen en struiken

Behalve enkele soorten broedvogels worden beschermde soorten in de bomen en struiken niet of nauwelijks verwacht. Wanneer het verwijderen van bomen en struiken buiten het broedseizoen plaatsvindt, worden ten hoogste effecten op nationaal beschermde soorten verwacht. Deze effecten betreffen dan het vernietigen van verblijfplaatsen en het mogelijk doden van enkele beschermde amfibieën zoals bruine kikker, meerkikker en gewone pad en muizen zoals huisspitsmuis, bosmuis en bosspitsmuis. Deze nationaal beschermde soorten vallen in de provinciale vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. Door het verwijderen van bomen en struiken bij een agrarisch bedrijf kunnen vliegroutes en foerageergebied van vleermuizen worden beïnvloed. De ingrepen zullen kleinschalig zijn en bovendien zal in de meeste gevallen herplant van erfbeplanting plaatsvinden. De effecten zijn gering en tijdelijk van aard. Samenvattend zijn de effecten van het verwijderen van beplanting voor uitbreiding van bedrijven hooguit licht negatief (0/-).

Dempen van watergangen

In de watergangen om de agrarische bedrijven in het gehele plangebied kunnen beschermde amfibieën zoals bruine kikker, meerkikker en gewone pad. Deze nationaal beschermde soorten vallen in de provinciale vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. Beschermde vissoorten komen niet in het plangebied voor. Het dempen van watergangen om de uit te breiden bedrijven kan een negatief effect

hebben op genoemde soorten. Omdat het bij het verruimen van bouwpercelen altijd om relatief kleinschalige ingrepen gaat is het effect beperkt (0/-).

Toename van de verstoringszone
Het vergoten van bouwpercelen leid ook tot een toename van de verstoringszone. In de vorige paragraaf is dat onder aantasting natuur binnen en buiten het NNN al beschreven. Behalve negatieve effecten op weidevogels kan deze toename van de verstoringszone ook leiden tot een effect op andere beschermde soorten. Daarbij kan het bijvoorbeeld gaan om vogels met een jaarrond beschermde nestplaats als ransuil, torenvalk en boomvalk. Dit is ook van toepassing op nestplaatsen van andere roofvogels. Omdat er om de bestaande agrarische bedrijven al een verstoringszone aanwezig is en de verblijfplaatsen van genoemde soorten meestal in besloten kleine bosjes voorkomen, is een eventuele toename van de verstoring erg klein. Soorten als torenvalk en ransuil zijn niet erg verstoringsgevoelig. Schuwere soorten zullen sowieso een nestplaats kiezen op grotere afstand van bestaande bebouwing. Bij het vergroten van het agrarisch vlak moet sprake zijn van een goede landschappelijke inpassing. Door de aanleg van groenstructuren worden de effecten van optische verstoring vanuit het bouwperceel nog verder verkleind. Het effect is nihil of heel gering (0/-).

8.5.4.7 Verstoring door en aanvaringen met windturbines
Het voornemen betreft de mogelijkheid tot het oprichten van één windturbine per agrarisch bedrijf. Het betreft deels de vervanging van een beperkt aantal bestaande turbines. Voor alle nieuw op te richten turbines geldt een maximum hoogte van 15 meter. Windturbines zorgen door de draaiende wieken voor optische verstoring van vogels en kunnen aanvaringsslachtoffers veroorzaken onder vogels en vleermuizen.

Er is nog weinig bekend over de effecten van kleine windturbines op vleermuizen. Enkele studies beschrijven de effecten van kleine windturbines op het foerageergedrag van vleermuizen. Uit deze studies komt naar voren dat tot op in ieder geval 20-25 afstand van de kleine turbines lagere aantallen foeragerende vleermuizen waargenomen worden (Minderman et al., 2012; Minderman et al., 2017). Minderman et al. (2017) geven aan dat effecten tot op 100 meter afstand meetbaar zijn, maar dat de verstoring vermoedelijk voor het grootste deel binnen 25 meter afstand van de windturbines plaatsvindt.

In de omgeving van de bouwpercelen is meestal in ruime mate alternatief en deels ook hoogwaardiger foerageergebied voor vleermuizen aanwezig. Gezien de geringe verstoringszone rondom een turbine is het effect enigszins beperkt. Dat geldt ook voor foeragerende vogels op de bouwpercelen. Er zal niet snel aantasting plaatsvinden van essentieel foerageergebied van vleermuizen en vogels. Ook ten aanzien van de akker- en weidevogels (natuur buiten het NNN) treden geen effecten op: akker- en weidevogels foerageren in de regel niet op en rond de bouwpercelen. Vanuit de agrarische bedrijven gaat toch al een zekere verstoring uit waardoor de meeste akkervogels op enige afstand van de bedrijven te vinden zijn.
Vooral het risico op aanvaringsslachtoffers is relevant welke soorten kunnen worden verwacht rond de windturbines. Daarnaast is de vlieghoogte van de te verwachten soorten relevant. Van de uit de omgeving van het plangebied bekende en te verwachten soorten foerageren de soorten gewone en ruige dwergvleermuis en laatvlieger ook wel in het open agrarisch landschap en rond agrarische bouwpercelen.

Al deze soorten jagen op 5 – 50 meter hoogte en daarmee op rotorhoogte (9 – 21 meter) van de windturbines. Minderman et al. (2015) berekenen op basis van gevonden slachtoffers bij kleine windturbines een aantal vleermuisslachtoffers van 0,008 – 0,169 exemplaren/turbine/jaar. Gewone dwergvleermuis en laatvlieger foerageren graag rond agrarische bebouwing, zodat voor deze soorten relatief hoge aantallen te verwachten zijn. Als in de nabijheid van de turbine ook invliegopeningen aanwezig zijn van vleermuisverblijfplaatsen kunnen zeker meer slachtoffers vallen.

Minderman et al. (2017) berekenen op basis van gevonden slachtoffers bij kleine windturbines een aantal vogelslachtoffers van 0,079 – 0,278 exemplaren/turbine/jaar, zodat op basis van dit onderzoek niet meer dan incidentele slachtoffers (per bedrijf) te verwachten zijn. Een aantal vogelsoorten, zoals huismus, foerageert echter graag op de erven van agrarische bedrijven, zodat bij hoge aantallen nesten in de nabijheid van het projectgebied meer dan incidentele aanvaringsslachtoffers niet uitgesloten zijn. In totaal gaat het om ca. 170 agrarische bedrijven. Volgens de berekening van Minderman et al (2015 en 2017) kunnen in dat geval maximaal 29 vleermuizen en 50 vogels per jaar worden gedood door de wieken. Hoeveel slachtoffers werkelijk optreden is afhankelijk van het voorkomen van soorten en aantallen vogels en vleermuizen in de omgeving, en de exacte plaatsing van windturbines. Voorafgaand aan plaatsing dient in ieder geval te worden onderzocht of er geen verblijfplaatsen van vleermuizen en/of nestplaatsen van huismus in de nabijheid van de turbines aanwezig zijn. Het effect van windturbines is negatief op beschermde soorten (-).

8.5.4.8 Synopsis soortenbescherming

De milieueffecten van het vergroten van de bouwvlakken zijn in het algemeen klein. Dit met uitzondering van de sloop van gebouwen waardoor het vernietigen van verblijfplaatsen van vleermuizen en vogels (huismus en kerkuil) mogelijk is. Op grond van de Wnb is het vernietigen van deze verblijfplaatsen niet mogelijk: voor de sloop van gebouwen moet onderzoek worden uitgevoerd naar de mogelijke verblijfplaatsen in deze gebouwen. Over het algemeen kunnen verbodsovertredingen worden voorkomen indien volgens een door het rijk goedgekeurde gedragscode wordt gewerkt. De afname van foerageergebied voor vogels en vleermuizen vanwege het vergroten van de agrarische vlakken wordt als te verwaarlozen geacht. Samenvattend kan worden gesteld dat de effecten op beschermde soorten licht negatief zijn (0/-), behoudens het oprichten van kleine windturbines. Deze effecten zijn negatief (-). Met het naleven van een gedragscode en het op voorhand nader onderzoek uitvoeren indien nodig, kunnen effecten worden beperkt.

Tabel 16. Effectbeoordeling natuur

Criterium	Verzuring en vermesting	Optische verstoring	Fysieke aantasting	Verdroging	Licht	Windturbines
NNN	0/-	0/-	0	0/-	0	0
Natuur buiten het NNN (o.a. weidevogelgebied)	0/-	0/-	0/-	0	0	0
Beschermde soorten Wnb	0/-	0/-	0/-	0/-	0	-

Betekenis symbolen: negatief (-), licht negatief (0/-), neutraal (0), positief (+)

8.5.5 Mitigerende maatregelen

Aantasting NNN en natuur buiten het NNN

Het Omgevingsplan laat vergroting van bouwpercelen in het NNN niet toe. Bij uitbreiding van bouwpercelen binnen het gebied “droge dooradering” dient een landschapsplan te worden opgesteld waarin met de bestaande waarden rekening wordt gehouden. Binnen de NNN is het niet wenselijk dat er nieuwe recreatiewoningen/voorzieningen worden gebouwd. Binnen het Omgevingsplan is dit ook niet mogelijk. Het is gewenst om het totaal aantal minicampings in de gemeente te beperken door bijvoorbeeld een plafond van 50 in te stellen voor de gehele gemeente. Diepe grondwerkzaamheden zoals diepploegen en het aanleggen van drainage in een zone van 1000 meter langs de oostflank van de Holterberg dienen vooraf nader te worden onderzocht of te worden overlegd met de provincie.

Verzuring en vermesting

Ten aanzien van verzuring en vermesting kunnen voorwaarden worden gesteld aan de veehouderij. In het Omgevingsplan is hier reeds vorm aan gegeven door te regelen dat de depositiewaarde van stikstof niet toe mag nemen. Het gebruik van bepaalde stalsystemen kan bijdragen aan de verlaging van de uitstoot

van ammoniak en nutriënten (luchtwassers, emissiearme stalvloeren en dergelijke) waardoor ontwikkelingen toch mogelijk kunnen worden gemaakt.

Sloop van gebouwen
Bij de sloop van gebouwen moet, op grond van de Wnb, voor de sloop onderzoek worden uitgevoerd naar verblijfplaatsen van vleermuizen en nestplaatsen van vogels in het te slopen gebouw. Wanneer deze verblijf- en nestplaatsen aanwezig zijn, moet een zogenoemd mitigatieplan worden opgesteld, op basis waarvan de Provincie een ontheffing van de Wnb kan verlenen. Op basis hiervan wordt het opnemen van aanvullende maatregelen in het Omgevingsplan niet nodig geacht.

Verwijderen van bomen en struiken
Bij nieuwe ontwikkelingen, zoals het vergroten van de bouwpercelen of het toevoegen van bebouwing binnen de erfstructuur, moet sprake zijn van een goede landschappelijke inpassing. Behalve in die gebieden waar een open beeld wenselijk is, betekent dit dat hier vervangende of extra bomen en struiken worden aangelegd. Daarbij zijn de milieueffecten als nihil tot licht negatief beoordeeld. Het is dan ook niet nodig aanvullende maatregelen in het Omgevingsplan op te nemen.

Dempen van watergangen
Bij het dempen van watergangen kan worden gewerkt met een gedragscode voor amfibieën, vissen en zoogdieren. Het is verder niet nodig aanvullende maatregelen in het Omgevingsplan op te nemen.

Toename van de verstoringszone
Wanneer de bouwvlakken in de directe omgeving van kleine bosjes of potentiele nestplaatsen van roofvogels en uilen liggen, kunnen negatieve effecten worden beperkt, door de vergroting in een andere richting te laten plaatsvinden. Ook kunnen de effecten worden beperkt of voorkomen door brede afschermde zone met bomen en struiken tussen het vlak en de verblijfplaats aan te brengen. De milieueffecten vanwege de toename van de verstoringszone zijn als nihil tot licht negatief beoordeeld. Op basis daarvan wordt het opnemen van aanvullende maatregelen in het Omgevingsplan niet nodig geacht.

8.5.6 Leemten in de kennis
Vanwege de aard van een Omgevingsplan, op grond waarvan in het algemeen ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt (of juist niet mogelijk worden gemaakt), is een beoordeling van de milieueffecten alleen op hoofdlijnen mogelijk. Dit in overweging nemende zijn er voor het beoordelen van de milieueffecten op de natuur geen leemten in de kennis vastgesteld. Voor een beoordeling op hoofdlijnen is in beginsel voldoende informatie beschikbaar.

8.6 Woon en leefmilieu (luchtkwaliteit, geur, externe veiligheid, geluid, milieuzonering)

8.6.1 Beleid

8.6.1.1 Rijksbeleid
Wet milieubeheer
De belangrijkste regels over de luchtkwaliteit staan in hoofdstuk 5 (titel 5.2) van de Wet milieubeheer (Wm). Specifieke onderdelen van de wet zijn uitgewerkt in besluiten (AMvB's) en ministeriële regelingen. De kern van titel 5.2 Wm bestaat uit luchtkwaliteitsnormen, gebaseerd op de Europese richtlijnen. Verder bevat titel 5.2 van de Wm basisverplichtingen vanwege Europese richtlijnen, namelijk: het

beoordelen van luchtkwaliteit, rapportage en maatregelen. De maatregelen worden in Nederland vooral in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) vastgelegd.
Fijn stof (PM_{10}) en stikstofdioxide (NO_2) zijn de belangrijkste stoffen in de luchtkwaliteitsregelgeving. De regels en grenswaarden voor luchtkwaliteit staan in de Wet milieubeheer (Wm), titel 5.2: luchtkwaliteitseisen.

Artikel 5.16 lid 1 van de Wm geeft aan wanneer een (luchtvervuilend) project toelaatbaar is. Het bevoegde bestuursorgaan moet dan aannemelijk maken, dat het project aan één of een combinatie van de volgende voorwaarden voldoet:

- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project draagt slechts 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging;
- een project is opgenomen in, of past binnen, het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.

Voor ruimtelijke projecten geldt uiteraard ook het principe van een goede ruimtelijke ordening. Voor luchtkwaliteit kan dit betekenen: de meest kwetsbare groep op de minst vervuilde plek.
Langs snelwegen en provinciale wegen kan het Besluit gevoelige bestemmingen relevant zijn. Want er gelden speciale regels binnen 300 respectievelijk 50 m langs deze wegen. Met als doel om gevoelige groepen te beschermen tegen luchtvervuiling boven de grenswaarden.
De luchtkwaliteitseisen voor ruimtelijke plannen ten aanzien van fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$) en stikstofdioxine zijn opgenomen in de navolgende tabel.

Tabel 17. Grenswaarden luchtconcentraties

Grenswaarden luchtconcentraties			
Luchtconcentratie	Norm PM_{10}	$PM_{2,5}$	Norm NO_2
Jaargemiddelde concentratie	40 µg/m³	25 µg/m³	40 µg/m³
24-uursgemiddelde concentratie	50 µg/m³maximaal 35 maal per jaar worden overschreden		
uurgemiddelde concentratie			200 µg/m³maximaal 18 maal per jaar worden overschreden

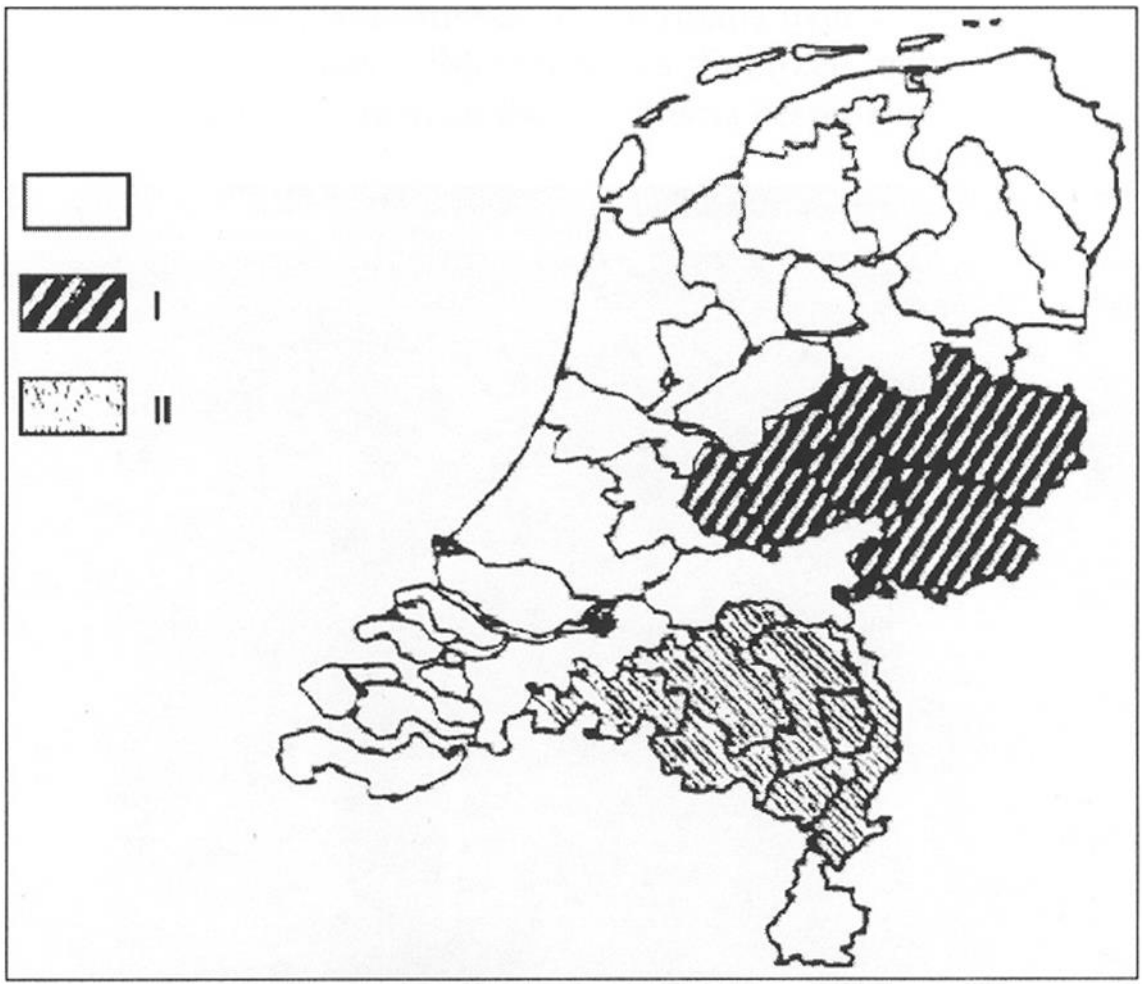
Het ministerie van LNV hanteert een twee sporenbeleid om de fijnstofproblematiek in de landbouw op te lossen. Deze zijn het saneren van bestaande overschrijdingen en het voorkómen van nieuwe overschrijdingen.

Wet geurhinder en veehouderij
Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) in werking getreden. Op grond van de Wgv is ter plaatse van geurgevoelige objecten (zoals woningen) een maximale geurbelasting vanwege dierverblijven van veehouderijbedrijven toegestaan. De waarde van deze maximaal toegestane geurbelasting wordt uitgedrukt in zogenoemde odeur units (ou). Deze krijgen een norm toegewezen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken. De hoogte van de norm is afhankelijk van de locatie. In Nederland wordt onderscheid gemaakt tussen concentratiegebieden (I en II) en de rest van Nederland. In concentratiegebieden zijn de normen wat betreft geur minder streng dan in de gebieden buiten de concentratiegebieden. Daarnaast wordt onderscheid gemaakt tussen situaties binnen en buiten de bebouwde kom. In onderstaande tabel zijn de normen voor de concentratiegebieden en de gebieden daarbuiten, alsmede die voor de situatie binnen en buiten de bebouwde kom weergegeven.

Tabel 18. Normen geur

Locatie	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Buiten concentratiegebied	2 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3
Concentratiegebied	3 ou_E/m^3	14 ou_E/m^3

De gemeente ligt in een zogenaamd “Concentratiegebied” (zie onderstaande kaart).



Figuur 39. Concentratiegebieden I en II behorende bij de artikelen 1, eerste lid, en 26 van de Meststoffenwet

Voor de diercategorieën zonder geuremissiefactor is de waarde een wettelijk vastgestelde afstand die ten minste moet worden aangehouden. Binnen de bebouwde kom dient een minimale afstand te worden aangehouden van 100 m, gemeten vanaf de buitenzijde van het geurgevoelig object tot het dichtstbijzijnde emissiepunt. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand minimaal 50 m te bedragen.
Indien de gemeente een actief beleid voert ten aanzien van de geurproblematiek, kan van deze normen afgeweken worden. Binnen de bebouwde kom bedraagt de bandbreedte 0,1 – 14,0 ouE/m^3 voor diercategorieën met een geuremissiefactor. Buiten de bebouwde kom bedraagt de bandbreedte 3,0 – 35,0 ouE/m^3.

GEURGEVOELIGE OBJECTEN

Toetsing van de Wet geurhinder vindt plaats bij geurgevoelige objecten. Geurgevoelige objecten zijn gebouwen, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, worden gebruikt.

Hierbij dient te worden vermeld dat voormalige agrarische bedrijfsgebouwen waarin nu wordt gewoond in de volgende gevallen geen geurgevoelig objecten zijn:

- als de milieuvergunning niet is ingetrokken;
- als de milieuvergunning van een voormalig agrarisch bedrijf pas op of na 19 maart 2000 is ingetrokken;
- als het een woning betreft die gebouwd is op basis van functieveranderingsbeleid voor voormalig agrarische bedrijven met een milieuvergunning.

CUMULATIE

De Handreiking van de Wet geurhinder en veehouderij maakt onderscheid tussen de voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting van geurhinder:

- de voorgrondbelasting is de geurbelasting die veroorzaakt wordt door de voor een geurgevoelig object dominante veehouderij;
- de achtergrondbelasting is de totale geurbelasting die veroorzaakt wordt door alle veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object (cumulatie).

De achtergrondbelasting is derhalve altijd hoger dan de voorgrondbelasting. Deze begrippen zijn overigens niet in de wet opgenomen.

De voorgrondbelasting is uitsluitend relevant voor het bepalen van de verwachte mate van hinder bij een individueel geurgevoelig object. Een berekening is dan nodig, omdat uit onderzoek (PRA Odournet, 2001) is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de geurbelasting vanwege één veehouderij (voorgrondbelasting) meer hinder geeft dan de totale geurbelasting van meerdere veehouderijen (achtergrondbelasting), zelfs als achtergrondbelasting en voorgrondbelasting dezelfde waarde kennen.

Het MER dient inzicht te geven in de cumulatieve milieueffecten van het voornemen. Daarom is er voor gekozen om berekeningen te maken van het achtergrondniveau. Hoewel dit voor individuele geurgevoelige objecten gevoelsmatig meer hinder kan geven, geven deze berekeningen een beter inzicht in het totale effect van het voornemen. Uiteraard zal bij het vaststellen van een nieuwe milieuvergunning in individuele gevallen bezien moeten worden of de voorgrondbelasting niet te hoog is (ongeveer de helft van de achtergrondbelasting).

MILIEUKWALITEITSEISEN VOOR GEURHINDER

Daarbij wordt het leefklimaat beoordeeld aan de hand van de onderstaande ‘milieukwaliteitscriteria’, die het RIVM hanteert voor haar milieukwaliteitrapportages en toekomstverkenningen voor het aspect geurhinder. Deze criteria, die zijn opgenomen in onderstaande tabel, geven de relatie weer tussen de achtergrondbelasting, de kans op geurhinder en een classificatie van het woon- en leefmilieu. In de kaarten van de geurbelasting is de onderstaande classificatie aangehouden.

Tabel 19. Classificatie achtergrondbelasting (RIVM)

Achtergrondbelasting geur - Ou/m^3	Mogelijke kans op geurhinder (%)	Classificatie leefklimaat
<1,5	< 5	zeer goed
1,5 - 3,5	5 - 10	goed
3,5 - 6,5	10 - 15	redelijk goed
6,5 - 10	15 - 20	matig
10 - 14	20 - 25	tamelijk slecht
14 - 19	25 - 30	slecht
19 - 25	30 - 35	zeer slecht
>25	35 - 40	extreem slecht

Voor de agrarische bedrijven die niet tot de niet-grondgebonden veehouderij behoren (bijvoorbeeld melk-rundveehouderij) geldt een afstandsnorm tot gevoelige objecten.

Bedrijven en milieuzonering, versie 2009

Ten behoeve van het aspect geluid kan de toelaatbaarheid van bedrijvigheid globaal worden beoordeeld met behulp van de methodiek van de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering'. In deze brochure is een bedrijvenlijst opgenomen die informatie geeft over de milieukenmerken van typen bedrijven. Vervolgens wordt in de lijst op basis van een aantal factoren (waaronder geluid) een indicatie gegeven van de afstanden tussen bedrijfstypen en een rustige woonwijk of een vergelijkbaar omgevingstype (zoals rustig buitengebied), waarmee gemeenten bij ruimtelijke ontwikkelingen rekening kunnen houden. Deze afstand is gebaseerd op de grootste indicatieve afstand. De lijst is algemeen geaccepteerd als uitgangspunt bij het opstellen van ruimtelijke plannen.

8.6.1.2 Provinciaal beleid

Omgevingsvisie Overijssel

De Omgevingsvisie Overijssel is opgesteld om te zorgen voor een blijvend aantrekkelijke provincie. Via haar ruimtelijk beleid draagt de provincie bij aan een kwalitatief hoogwaardige fysieke leefomgeving, waarin het ook in de toekomst plezierig wonen, werken en recreëren is.

Omgevingsverordening Overijssel

De Provinciale Ruimtelijke Verordening geeft soms harde ruimtelijke grenzen aan. Soms wordt volstaan met de verplichting om een ruimtelijke keuze voor een bepaald beleidsaspect goed te onderbouwen. Onderstaand zijn de relevante beleidsterreinen verder uitgewerkt.

In de Omgevingsverordening Overijssel zijn verboden opgenomen voor het toevoegen van geitenhouderijen en kassen. Hiernaast is het niet zondermeer toegestaan om bedrijfsontwikkeling en nieuwvestiging van agrarische bedrijven toe te staan. Dit kan alleen binnen bestaande agrarische of op voormalige agrarische bouwpercelen. In afwijking op het bovenstaande kan wel onder voorwaarden worden meegewerkt aan een verplaatsing van een bedrijf naar een nieuwe locatie.

8.6.1.3 Gemeentelijk beleid

Geurverordening Opbroek

Zoals in de voorgaande paragraaf is beschreven maakt de Wet geurhinder en veehouderij het mogelijk om binnen zekere grenzen gebiedsgericht geurbeleid op te stellen. De Geurverordening Opbroek voorziet hier in.

In deze geurverordening zijn de volgende geurnormen opgenomen:

- voor het plangebied Het Opbroek geldt een geurnorm van 5 ouE/m^3;
- voor het gebied Witmoesdijk 26 geldt een geurnorm van 5 ouE/m^3;
- voor de zone tussen het plangebied Het Opbroek en de Enterstraat geldt een geurnorm van 3 ouE/m^3.

Hiernaast is de vaste afstand binnen het gebied terug gebracht naar 50 meter.

Geurverordening Dijkerhoek

Net as de geurverordening Opbroek stelt de geurverordening Dijkerhoek specifiek geurbeleid op voor het gebied Dijkerhoek. In deze geurverordening is bepaald dat de vaste afstanden binnen de bebouwde kom worden terug gebracht naar 50 meter.

Geluid

Het geluidsbeleid van de gemeente Rijssen-Holten is vastgelegd in de nota geluidsbeleid. Dit beleid is vooral gericht op nieuwe situaties en vormt hiervoor een consistent en transparant afwegingskader. Het

doel van het gemeentelijk geluidsbeleid is het behouden van de goede kwaliteiten en het benutten van kansen om voor de verschillende gebieden binnen de gemeente de geluidskwaliteit te verbeteren. Hiervoor zijn per gebied ambities en bovengrenzen opgenomen.

8.6.2 Beoordelingskader

De effecten van de activiteiten die in het Omgevingsplan mogelijk worden gemaakt, zullen ten aanzien van de aspecten woon- en leefmilieu volgens de onderstaande tabel worden beoordeeld. De volgende alinea's(paragrafen) geven per aspect een verdere toelichting op de criteria en methodiek.

Tabel 20. Beoordelingskader woon- en leefmilieu

Criterium	Methode	Beoordelingskader
concentraties luchtverontreinigende stoffen	kwantitatief	Uitstoot van fijnstof, stikstofdioxide, ammoniak en endotoxinen en zoönosen
geurbelasting	kwalitatief	Aantal geurgehinderden
geluidbelasting	kwalitatief	Aantal geluidgehinderden
risicosituatie	kwalitatief	Aantal woningen binnen risicocontouren
milieuzonering	kwalitatief	Aantal woningen binnen richtafstand VNG

8.6.3 Huidige situatie

In de omgevingsfoto is de huidige situatie wat betreft het woon- en leefmilieu opgenomen. Onderstaand is de huidige milieusituatie beknopt weergegeven. Voor overige informatie wordt verwezen naar de omgevingsfoto.

Luchtkwaliteit

Fijnstof

De jaargemiddelde concentratie ligt overal ruim onder de grenswaarde van 40 µg/m^3. De World Health Organisation (WHO) houdt voor fijnstof een gezondheidskundige advieswaarde (MTR) aan van 20 µg/m^3. Ook hier wordt aan voldaan.

Stikstofdioxide

De jaargemiddelde concentratie ligt over onder de grenswaarde van 40 µg/m3. Deze grenswaarde is gelijk aan de advieswaarde van de World Health Organisation (WHO).

Ammoniak

Voor het in het plangebied gelegen Natura2000-gebied Sallandse Heuvelrug geldt dat er sprake is van een stikstofoverbelasting op alle habitattypen.

Endotoxinen en zoönosen

Binnen de gemeente zijn 4 grootschalige pluimveebedrijven aanwezig. Op twee locaties is sprake van woningen van derden binnen een straal van 250 m van een bestaande stal. Het gaat in totaal om 10 woningen.

Er zijn geen meldingen geweest van Q-koorts in de gemeente Rijssen-Holten en was er ook geen sprake van besmette bedrijven. Alle schapen- en geitenhouders hebben hun dieren gevaccineerd tegen Q-koorts. Ook alle schapen en geiten op kinderboerderijen zijn gevaccineerd.

Geurbelasting

In de huidige situatie is de geurbelasting van 58 woningen matig tot slecht (conform systematiek RIVM) als gevolg van bedrijven met diersoorten waarvoor een geuremissie factor is vastgesteld.
Wat betreft de bedrijven met diersoorten waarvoor een vaste geurafstand geldt, zijn 11 woningen gelegen binnen deze vaste afstand.

Geluidbelasting
In de huidige situatie is de geluidbelasting van 99 woningen matig tot slecht (conform systematiek RIVM).
In de huidige situatie liggen 11 woningen binnen een afstand van een agrarisch bedrijf.

Risicosituatie
In de huidige situatie liggen 8 woningen binnen een veiligheidszone van een hoogspannings-verbinding, PR-contour van en buisleiding, en/of een PR-contour van een transportroute gevaarlijke stoffen (rijksweg A1 en spoorlijn Deventer-Almelo).

Milieuzonering
In de huidige situatie liggen 8 woningen binnen de richtafstand (op basis van de VNG-systematiek Bedrijven en milieuzonering) van niet-agrarische bedrijven.

8.6.4 Effectbeschrijving en beoordeling
In het voornemen is opgenomen dat de stikstofdepositie niet toeneemt en dat een afname op het Natura 2000-gebied De Sallandse Heuvelrug wordt nagestreefd. Wat betreft fijnstof is het voornemen dat de uitstoot voldoet aan de WHO advieswaarde.
Wat betreft de geur- en geluidbelasting gaat het voornemen ervan uit dat het aantal gehinderde woningen niet toeneemt.Wat betreft de risicosituatie wordt nagestreefd dat deze het huidige niveau behoudt.

Desalniettemin kunnen de groei- en ontwikkelingsmogelijkheden zoals opgenomen in het Omgevingsplan (zie paragraaf 8.1) in het plangebied leiden tot effecten. Onderstaand worden deze effecten conform het beoordelingskader beschreven.

Concentraties luchtverontreinigende stoffen
Uitbreiding van agrarische bedrijven kan leiden tot een toename en/of verplaatsing van emissies vanuit stallen en daarmee gevolgen hebben voor de concentraties fijnstof ter plaatse van gevoelige objecten. Aangezien de stikstofdepostie op grond van het voornemen niet mag toenemen, kunnen veehouderijen wat betreft dieraantallen alleen uitbreiden met toepassing van best beschikbare technieken.
De ontwikkelingsmogelijkheden voor agrarische bedrijven kunnen daarnaast leiden tot een toename van verkeer en daarmee tot een toename van de concentraties luchtverontreinigende stoffen langs de ontsluitende wegen.

Niet alleen de veehouderijen leveren een bijdrage aan de concentraties luchtverontreinigende stoffen, maar ook het wegverkeer. De verkeersaantrekkende werking als gevolg van nieuwe verblijfsrecreatieve voorzieningen en/of uitbreiding van bedrijfsbebouwing kan leiden tot een toename van de concentraties luchtverontreinigende stoffen. Per functie kan sprake zijn van sterk uiteenlopende verkeersgeneraties.
In de algemene regels van het Omgevingsplan zijn daarom milieuregels opgenomen. Wat betreft fijnstof mag de jaargemiddeldel concentratie de gezondheidskundige advieswaarde (WHO norm)van 20 µg/m3 niet overschreiden. Een nieuwe ontwikkeling mag niet ‘in betekende mate’ bijdragen.
De stikstofemissie van een (agrarische) bedrijf mag niet meer bedragen dan de bestaande emissie.
Dit betekent dat het voornemen met betrekking tot concentraties luchtverontreinigende stoffen neutraal blijft (0).

Geurbelasting
Uitbreiding van agrarische bedrijven en de realisatie van mestvergistingsintallaties kunnen leiden tot een toename van geurhinder ter plaatse van gevoelige objecten.

In de algemene regels van het Omgevingsplan zijn daarom milieuregels opgenomen. Er zijn minimale afstandseisen en/of een maximale geurbelasting, opgelegd tussen een emissiepunt van een dierverblijf en een geurgevoelig object. In de voorwaarden voor de realisatie van een mestvergistingsinstallaties is opgenomen dat er geen geuroverlast mag optreden.
Dit betekent dat het voornemen met betrekking tot de geurbelasting neutraal blijft (0).

Geluidbelasting
Rondom verkeersinfrastructuur (wegen en spoorlijnen), agrarische en niet-agrarische bedrijven kan sprake zijn van een zekere geluidbelasting.
De Wet geluidhinder en het Activiteitenbesluit milieubeheer beschermt gevoelige functies tegen een te hoge geluidbelasting. Bij de realisatie van een tweede bedrijfswoning en/of een woning in een karakteristief of monumentaal bouwerk dient rekening te worden met de geldende wet- en regelgeving omtrent wegverkeers- en spoorweglawaai.

Bij de uitbreiding van een bedrijf of de realisatie van een geluidsgevoelige functie (woning/bedrijfswoning) kan de afstand tussen geluidsbron en gevoelige functie worden verkleind waardoor het aantal geluidgehinderden kan toenemen.
Daanaast kan de toename van de verkeersintensiteit bijdragen aan een hogere geluidbelasting. De verkeersintensiteit zal ten gevolge van het Omgevingsplan slechts licht toenemen, omdat ontwikkelingen met een grote verkeersaantrekkende werking niet mogelijk worden gemaakt. Er zal slechts in geringe mate sprake zijn van effecten op het gebied van geluidshinder ten gevolge van wegverkeer.
In de algemene regels van het Omgevingsplan zijn daarom milieuregels opgenomen. Er zijn minimale afstandseisen opgelegd tussen een bedrijf en een geluidgevoelig object. Ook gelden er onder andere afstandseisen van wegen tot geluidgevoelige objecten. Dit betekent dat het voornemen met betrekking tot de geluidbelasting neutraal blijft (0).

Risicosituatie
Binnen het plangebied zijn een aantal risicobronnen aanwezig. De ontwikkelingsmogelijkheden voor (niet) agrarische bedrijven zullen geen relevante gevolgen hebben voor de hoogte van het groepsrisico. Wel kunnen op korte afstand van de risicobronnen nieuwe woningen of uitbreiding van bestaande activiteiten plaatsvinden.
In het Omgevingsplan zijn diverse zoneringen opgenomen, die waarborgen dat er geen toename is van kwetsbare en/of beperkt kwetsbare objecten in de omgeving van risicobronnen. Dit betekent dat het voornemen met betrekking tot de risicosituatie neutraal blijft (0).

Milieuzonering
Bij de uitbreiding van een bedrijf of de realisatie van een gevoelige functie (woning/bedrijfswoning) kan de afstand tussen bedrijf en gevoelige functie worden verkleind waardoor er hinder kan ontstaan danwel het bedrijf wordt beperkt in zijn ontwikkelingsmogelijkheden. In het Omgevingsplan is een zonering opgenomen die waarborgt dat er geen knelpunten kunnen ontstaan.
Dit betekent dat het voornemen met betrekking tot milieuzonering neutraal blijft (0).Voor het voornemen is de effectbeoordeling per deelgebied in de onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 21. Effectbeoordeling woon- en leefmilieu

Criterium	Voornemen				
	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap & Opbroek	Grootschalig landschap	Kampenlandschap
concentraties luchtverontreinigende stoffen	0	0	0	0	0
geurbelasting	0	0	0	0	0
geluidbelasting	0	0	0	0	0
risicosituatie	0	0	0	0	0
milieuzonering	0	0	0	0	0

Betekenis symbolen: negatief (-), licht negatief (0/-), neutraal (0), positief (+)

8.6.5 Mitigerende maatregelen

Ten aanzien van de kwaliteit van het woon- en leefmilieu zijn geen maatregelen nodig.

Geur

De flexibiliteit van de planregels is zodanig dat bij toekomstige initiatieven eventuele nieuwe dierverblijven zo te situeren zijn, dat wordt voldaan aan de geldende afstandseisen.

8.6.6 Leemten in kennis

Vanwege de aard van het Omgevingsplan, op grond waarvan in het algemeen ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt (of juist niet mogelijk worden gemaakt), is een beoordeling van de milieueffecten alleen op hoofdlijnen mogelijk. Dit in overweging nemende zijn er voor het beoordelen van de milieueffecten op het woon- en leefmilieu geen leemten in de kennis vastgesteld. Voor een beoordeling op hoofdlijnen is in beginsel voldoende informatie beschikbaar.

8.7 Licht

8.7.1 Beleid

8.7.1.1 Rijksbeleid

Er is geen specifiek beleid op rijksniveau ten aanzien van lichthinder. In vervolg op de Taskforce Verlichting van het voormalige ministerie VROM worden gemeenten en provincies gestimuleerd energiebesparend om te gaan met verlichting van openbare ruimte en lichtvervuiling tegen te gaan. Deze stimulans heeft geleid tot het onderstaand provinciaal en gemeentelijk beleid.

8.7.1.2 Provinciaal beleid

Omgevingsvisie Provincie Overijssel geactualiseerd 2018/2019

Het provinciaal beleid omtrent licht en donkerte is vastgelegd in Omgevingsvisie Provincie Overijssel. De omgevingsvisie is gericht op het koesteren van de kwaliteit donkerte in de ‘donkere gebieden’. Hierbij is de ambitie geformuleerd om de ‘donkere gebieden’ ten minste zo donker te houden, maar bij ontwikkelingen ze liever nog wat donkerder te maken. Dit betekent terughoudend zijn met verlichting van wegen, bedrijventerreinen en andere ontwikkelingen in het buitengebied. Hiernaast is het van belang om te kijken naar de mogelijkheden van tijdelijke lichtbronnen en het selectiever richten van lichtbronnen. De ambitie is het rustige en onthaaste karakter te behouden.

8.7.1.3 Gemeentelijk beleid

Donker waar mogelijk, licht waar nodig

Het gemeentelijk beleid omtrent licht en donkerte is vastgesteld in het beleidsplan licht in de openbare ruimte. Voor het buitengebied is onderscheid gemaakt voor de gebieden met natuur, recreatie en overige functies. In natuurgebieden zijn donkerte en biodiversiteit de belangrijkste thema´s. Daarnaast speelt energiebesparing een rol. De thema´s economie, verkeersveiligheid en sociale veiligheid zijn hier vrijwel niet aan de orde. De gemeente Rijssen-Holten vindt het belangrijk dat de verlichting in natuurgebieden tot het minimum wordt beperkt. Dit geldt ook voor de uitstraling van licht naar de natuurgebieden toe, door lichtbronnen die in de directe omgeving van het natuurgebied liggen. In het recreatiegebied spelen donkerte, biodiversiteit en energiebesparing een grote rol. Daarnaast zijn economie en gezondheid/leefbaarheid belangrijke thema´s. Ten aanzien van de recreatiegebieden stelt de gemeente Rijssen-Holten zich ten doel de uitstoot van licht naar het omringende gebied te minimaliseren. In het gebied met de overige functies speelt de economie een belangrijke rol. Daarnaast is er veel aandacht voor biodiversiteit, gezondheid, energiebesparing en donkerte. De gemeente Rijssen-Holten onderkent het belang van kunstlicht op haar land- en tuinbouwgebied. Er zijn echter mogelijkheden om het lichtniveau en het energieverbruik in het buitengebied terug te dringen.

8.7.2 Beoordelingskader

De effecten van de activiteiten die in het Omgevingsplan mogelijk worden gemaakt, zullen ten aanzien van het milieuaspect licht worden beoordeeld ten aanzien van de donkerte van het buitengebied.

Tabel 22. Beoordelingskader licht

Criterium	Methode
Lichtuitstoot	Kwalitatief/kwantitatief

8.7.3 Huidige situatie

Wat betreft het onderwerp licht is in de omgevingsfoto de huidige situatie beschreven. Op basis van deze gegevens kan worden gesteld dat het een fors deel van het buitengebied van Rijssen-Holten tot de donkerste gebieden van Nederland behoort. Voor overige informatie wordt verwezen naar de omgevingsfoto.

8.7.4 Effectbeschrijving en boordeling

Uit het voornemen is naar voren gekomen dat de gemeente de ambitie heeft om haar buitengebied donker te houden. Hiervoor is het van belang dat in de donkere gebieden minimaal gebruik dient te worden gemaakt van kunstlicht. Dit vereist het selectief inzetten en ‘richtten’ van kunstlicht. Derhalve is in het Omgevingsplan opgenomen dat in alle deelgebieden vrijstaande lichtmasten niet zijn toegestaan. Hierbij moet wel worden opgemerkt dat als de veiligheid in het geding komt, er onder voorwaarden afgeweken kan worden.
Verlichting aan gebouwen is wel toegestaan. Hierbij is het wel van belang dat deze verlichting op een juiste manier op de te verlichte activiteit gericht wordt. De realisatie van kassen zijn in het Omgevingsplan niet mogelijk.

Door het opnemen van deze regel in het Omgevingsplan kan er worden geconcludeerd dat de beoogde ontwikkelingen weinig tot geen effecten teweeg brengen waarmee de kwaliteit donkerte in negatieve zin zal worden beïnvloed. In het Omgevingsplan worden geen kassen en vrijstaande verlichting mogelijk gemaakt. Wel kan de lichtuitstoot bij gebouwen zorgen voor een afname van de kwaliteit donkerte. Aangezien de gemeente in het alle deelgebieden behalve het stuwwalcomplex ontwikkelingsruimte aan agrariërs biedt, kan het Omgevingsplan voor alle deelgebieden behalve het stuwwalcomplex een gering negatief effect hebben op de kwaliteit donkerte. De effecten van licht op donkerte worden daarom voor

deze deelgebieden als een geringe verslechtering ingeschat. Voor stuwwalcomplex wordt het effect van licht op donkerte als neutraal ingeschat (0).

Tabel 23. Effectbeoordeling licht

Criterium	Voornemen				
	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap & Opbroek	Grootschalig landschap	Kampenlandschap
Lichtuitstoot vrijstaande verlichting	0	-/0	-/0	-/0	-/0
Lichtuitstoot gebouwen	0	0	0	0	0

Betekenis symbolen: negatief (-), licht negatief (0/-), neutraal (0), positief (+)

8.7.5 Mitigerende maatregelen

In de maatregelen om lichtemissie uit of aan stalgebouwen te beperken of te voorkomen kunnen in hoofdlijnen drie soorten maatregelen worden onderscheiden:

- technische maatregelen;
- gebouwmaatregelen;
- erf- en omgevingsmaatregelen.

Technische maatregelen

- gerichte verlichting: naar binnen en het voorkomen van verlichting van schermen;
- goede kleur en intensiteit van het licht;
- goede keuze voor het soort armatuur;
- rekening houden met weersverwachting, bij bewolking 's-nachts minder of niet verlichten / kieren (voorkomen van weerkaatsing op wolken);
- voor veehouderijen geldt aanvullend het volgende:
- het vermijden van zicht op het lichtpunt van buiten het stalgebouw;
- goede plaats van de lichtpunten ten opzichte van de goothoogte.

Gebouwmaatregelen

- het beperken van doorzichten door;
- het gebruiken van lichtdichte, -dempende en/of donkere schermen;
- het gebruiken van horizontale en/of verticale lamellen;
- het gebruiken van lichtopnemende materialen en/of donkere kleuren
- Voor veehouderijen geldt aanvullend het volgende:
- het gebruiken van dichte daken;
- het gebruiken van dichte staldeuren;
- het beperken van de hoogte van een open gevel;
- het gebruiken van dakoverstekken.

Erf- en omgevingsmaatregelen

Door opgaande beplanting rond bebouwing aan te brengen, kan lichtemissie buiten het agrarisch bouwvlak worden beperkt of voorkomen. Bij een dergelijke groeninpassing moeten dan ook de volgende onderdelen overwogen worden:

- de plaats van bouwwerken;
- het gebruiken van boom- en struiksingels;

- het gebruiken van aarden wallen;
- de plaats van silo's naast stalgebouwen.

8.7.6 Leemten in kennis

Vanwege de aard van het Omgevingsplan, op grond waarvan in het algemeen ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt (of juist niet mogelijk worden gemaakt), is een beoordeling van de milieueffecten alleen op hoofdlijnen mogelijk. Dit in overweging nemende zijn er voor het beoordelen van de milieueffecten op de bodem geen leemten in de kennis vastgesteld. Voor een beoordeling op hoofdlijnen is voldoende informatie beschikbaar.

8.8 Klimaat

8.8.1 Beleid

8.8.1.1 Rijksbeleid

In de Nationale Klimaatadaptatiestrategie 2016 (NAS), het Uitvoeringsprogramma NAS (maart 2018) en sinds juni 2018 in een hoofdstuk Ruimtelijke Adaptatie (DPRA) in het Deltaprogramma worden telkens vier belangrijke effecten van de klimaatverandering genoemd:

- hittestress;
- wateroverlast;
- droogte en
- waterveiligheid (overstromingen).

Klimaatadaptatiemaatregelen zullen moeten bijdragen aan het terugdringen of ten minste beheersbaar houden van deze effecten. Volgens de NAS, het Uitvoeringsprogramma NAS en het DPRA moeten gemeenten de kwetsbaarheden door de klimaatverandering in kaart brengen. De informatie uit deze stresstests en de gewenste maatregelen zullen vervolgens vóór 2021 in gemeentelijk beleid voor klimaatadaptatie moeten zijn vertaald.

8.8.1.2 Provinciaal beleid

Regionaal Adaptatie Plan Overijssel

Het provinciaal beleid omtrent klimaat is vastgelegd in het Regionaal Adaptatie Plan Overijssel. Om nadelige gevolgen van een veranderend klimaat te beperken moet er worden gewerkt aan de inrichting van Overijssel. Het klimaat adaptief inrichten van Overijssel is een verantwoordelijkheid van vele partijen en is in dit document besproken. Voor de thema's: meer hitte en water in stad en dorp, Overijssel minder bereikbaar, vaker uitval van vitale en kwetsbare functies, verduurzaming van de landbouwsector, veranderende natuur, beperkte beschikbaarheid bruikbaar water en toename van het overstromingsrisico zijn de belangrijkste effecten in beeld gebracht. Hieruit zijn een aantal actiepunten naar voren gekomen om op deze manier in 2050 klimaat adaptief te zijn. Belangrijk in dit proces is het stimuleren van bewustzijn en samenwerking.

8.8.1.3 Gemeentelijke beleid

Uitvoeringsprogramma klimaatbeleid gemeente Rijssen-Holten 2010-2014

Het gemeentelijk beleid omtrent klimaat is vastgesteld in dit uitvoeringsprogramma. Het uitgangspunt van dit uitvoeringsprogramma is dat op korte termijn met een efficiënte inzet van middelen daadwerkelijk maatregelen doorgevoerd worden om een substantiële reductie van de CO2- uitstoot te realiseren. Alleen op deze manier is de ambitie om 14 % CO2-reductie in 2020 te behalen. De gemeente wil deze ambitie behalen door duurzame en energiebesparende maatregelen die binnen de gemeentelijk grenzen vallen. Hierbij moet gedacht worden aan de duurzame woonwijk Opbroek, onderzoek voor

locaties voor windturbines en zonneparken en het verder benutten van een energieloket om burgers te enthousiasmeren. De gemeente richt zich hiermee op de bron en niet op de gebruikerskant.

Stresstest
Een stresstest zoals bedoeld in de NAS, het Uitvoeringsprogramma NAS en het DPRA, om de kwetsbaarheden van het buitengebied voor klimaatverandering in kaart te brengen, is uitgevoerd. Echter zijn deze gegevens nog niet openbaar. De gegevens zullen naar waarschijnlijkheid in 2020 openbaar worden gemaakt. De uitkomsten van de stresstest worden vervolgens in de beleidscyclus van het Omgevingsplan en dit planMER meegenomen.

8.8.2 Beoordelingskader
De effecten van de activiteiten die in het Omgevingsplan mogelijk worden gemaakt, zullen ten aanzien van het aspect klimaat ten opzichte van de mogelijkheid tot het klimaat adaptief inrichten van de gemeente worden beoordeeld.

Tabel 23. Beoordelingskader licht

Criterium	Methode
Klimaat adaptief inrichten gemeente	Kwalitatief

8.8.3 Huidige situatie
Klimaatadaptatie vraagt om belangrijke keuzes en robuuste inrichting van zowel de steden als het landelijk gebied. Er moet voldoende ruimte worden gereserveerd om de effecten van klimaatverandering voor Nederland, waaronder die op waterveiligheid, te verkleinen en beheersbaar te houden.
Het buitengebied van Rijssen-Holten omvat grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden. Langere perioden van droogte leiden tot het wegzakken van (grond)waterstanden, en daarmee tot een tekort aan zoetwater. In paragraaf 8.1 is daar reeds op in gegaan. Zoetwatertekorten worden zoveel mogelijk binnen gebieden opgelost. Het landgebruik moet meer afgestemd worden op zoetwaterbeschikbaarheid en -gebruik.

8.8.4 Effectbeschrijving en beoordeling
In het voornemen is voor alle deelgebieden de opgave opgenomen om water langer vast te houden om verdroging tegen te gaan en wateroverlast elders te voorkomen. Grondwaterbeschermingsgebieden en intrekgebieden hebben in het Omgevingsplan een beschermde bestemmingsregeling gericht op bescherming en instandhouding van de waterwinning.

Bij nieuwe ontwikkelingen dient regenwater te infiltreren op eigen terrein. Voor deelgebieden Oud cultuurlandschap en Jong ontginningslandschap geldt dat nieuwe ontwikkelingen dienen bij te dragen aan de versterking van de potentiële natuurlijke kwaliteiten van de ‘natte voet’ van de stuwwal (kwelzone, brongebied) en aan het beter zichtbaar maken daarvan.

Voor de overige ontwikkelingen zoals beschreven in paragraaf 8.1 is het mogelijk dat het verhard oppervlak toeneemt. Deze toename aan verhard oppervlak zal een gering negatief effect hebben op het klimaat adaptief inrichten van de gemeente aangezien het slechts om een beperkt oppervlak gaat.

Tabel 24. Effectbeoordeling klimaat

Criterium	Voornemen				
	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap & Opbroek	Grootschalig landschap	Kampenlandschap
Klimaat adaptief inrichten gemeente	(0/-)	(0/-)	(0/-)	(0/-)	(0/-)

Betekenis symbolen: negatief (-), licht negatief (0/-), neutraal (0), positief (+)

8.8.5 Mitigerende maatregelen

Mitigerende maatregelen zijn niet aan de orde.

8.8.6 Leemten in kennis

Vanwege het ontbreken van een stresstest en derhalve een onvolledig zicht op de klimaatadaptatiemaatregelen, is alleen een beoordeling op basis van het extra verhard oppervlak mogelijk. Deze is bovenstaand uitgevoerd. Aangezien de stresstest al wel is uitgevoerd maar nog niet openbaar is zullen deze gegevens bij de eerstvolgende actualisatie ronde worden meegenomen in de effectbeoordeling van het planMER.

8.9 Duurzaamheid

8.9.1 Beleid

8.9.1.1 Rijksbeleid

Energierapport

Het kabinet heeft in 2016 het Energierapport gepubliceerd. Het Energierapport benoemt de belangrijkste uitkomsten van het in december 2015 gesloten internationale klimaatakkoord (Klimaatconferentie van Parijs). Het Energierapport geeft een integrale visie op de toekomstige energievoorziening van Nederland. Het kabinet stelt voor de transitie naar duurzame energie drie uitgangspunten centraal: 1) aansturen op CO2-reductie; 2) verzilveren van de economische kansen die de energietransitie biedt en 3) van integreren energie in het ruimtelijk beleid.

De hoofdlijnen van het energiebeleid zijn nader uitgewerkt in de Energieagenda. In overleg met maatschappelijke organisaties, bedrijven en overheden werkt het rijk aan 5 transitiepaden:

- kracht en licht;
- lage-temperatuurwarmte;
- hoge-temperatuurwarmte;
- mobiliteit;
- voedsel en natuur.

Elk transitiepad brengt het volgende in beeld:

- doelstellingen voor minder CO2-uitstoot per transitiepad;
- maatregelen en instrumenten die nodig zijn om de doelstellingen te halen;
- technologische en maatschappelijke innovaties die nodig zijn om de doelstellingen te halen;
- gevolgen voor de omgeving en samenwerking tussen overheden met bedrijven, maatschappelijke organisaties en burgers.

SAMENHANG MET ENERGIEAKKOORD

In 2013 is met 47 partijen het Energieakkoord gesloten. Deze afspraken lopen tot 2023. De Energie-agenda beschrijft het einddoel in 2050 en de route daarnaartoe. Bedrijven en lokale overheden hebben zekerheid nodig zodat zij hun plannen erop kunnen afstemmen.

(Ontwerp) Klimaatakkoord

In december 2018 is het ontwerp van het Klimaatakkoord gepubliceerd. Het voorstel bestaat uit een omvangrijk pakket van afspraken, maatregelen en instrumenten dat de Nederlandse CO2-uitstoot in 2030 met ten minste 49 procent moet terugdringen.
Bij alle maatregelen is het uitgangspunt dat de transitie voor iedereen haalbaar en betaalbaar blijft. De kosten moeten voor huishoudens te dragen zijn. De concurrentiepositie van bedrijven en daarmee de banen van mensen moeten ook behouden blijven. De lasten moeten op rechtvaardige wijze verdeeld worden om het draagvlak voor de transitie te behouden.
Zeggenschap en burgerparticipatie zijn kernbegrippen in het gehele proces van planvorming en uitvoering van het klimaatbeleid. Het industriebeleid is erop gericht bedrijven die vooroplopen te belonen en achterblijvers te bestraffen. Dit moet de industrie uitdagen om te innoveren en uit te groeien tot een wereldwijd toonaangevende sector.

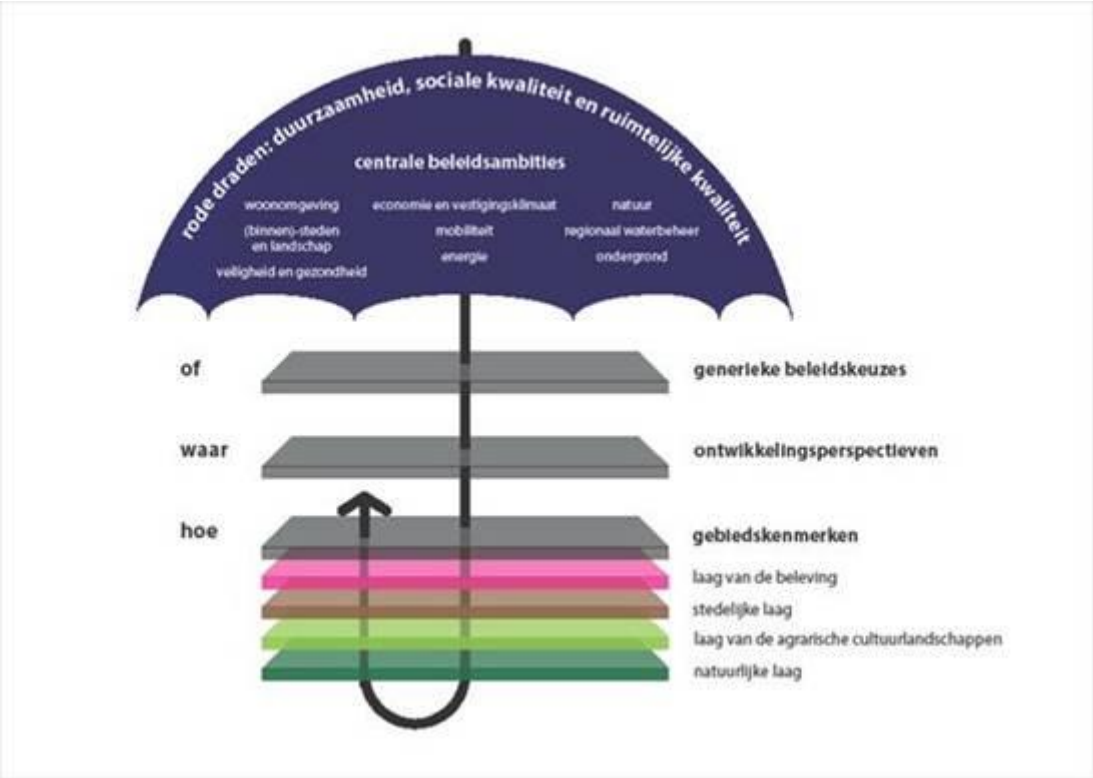
Voor werkgelegenheid worden ook voorzieningen getroffen. Zo moet arbeidsmarktbeleid ervoor zorgen dat er voldoende gekwalificeerde arbeidskrachten worden opgeleid om de transitie uit te voeren. Aan de andere kant moeten mensen die door de transitie hun baan dreigen te verliezen zoveel mogelijk naar nieuw werk worden geholpen.

De opstellers van het Klimaatakkoord zien in 2050 een Nederland voor zich met een bloeiende, circulaire en mondiaal toonaangevende industrie, waar de uitstoot van broeikasgassen nagenoeg nul is. Waar uit biomassa (naast voedsel en veevoer) CO2 en reststromen en -gassen grondstof voor onder andere de chemie of brandstof voor de lucht- of zeevaart wordt gemaakt. Waar fabrieken duurzame elektriciteit, geothermie, groen gas en waterstof gebruiken voor hun energiebehoefte. Waar de industrie helpt om de schommelingen in elektriciteitsproductie van zon- en windparken op te vangen. En waar we restwarmte hergebruiken in de industrie, benutten voor woonwijken of de glastuinbouw. Hierdoor en met behulp van vergaande digitalisering zijn waardeketens en productiemethoden fundamenteel veranderd – we maken duurzame producten met duurzame processen.

8.9.1.2 Provinciaal beleid

Omgevingsvisie Overijssel 2017

De 'Omgevingsvisie Overijssel 2017' is op 12 april 2017 vastgesteld door Provinciale Staten en is vanaf 1 mei 2017 van kracht. Deze visie gaat over de inrichting en ontwikkeling van de leefomgeving in de provincie. De bijbehorende Omgevingsverordening Overijssel 2017 is een vertaling van de Omgevingsvisie in bindende regels voor derden.



Figuur 40. Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel

Uitvoeringsmodel (of, waar, hoe)

Om te bepalen of een initiatief bijdraagt aan haar ambities, gebruikt de provincie het Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel. In dit uitvoeringsmodel staan de stappen of, waar en hoe centraal. Bij een initiatief voor bijvoorbeeld woningbouw, een nieuwe bedrijfslocatie, toeristisch-recreatieve voorzieningen, natuurontwikkeling, et cetera kan aan de hand van deze drie stappen bepaald worden of een initiatief binnen de geschetste visie voor Overijssel mogelijk is, waar het past en hoe het uitgevoerd kan worden.

Of - generieke beleidskeuzes

Maatschappelijke opgaven zijn leidend in het handelen. Allereerst is het dan ook de vraag of er een maatschappelijke opgave is. Of een initiatief mogelijk is, wordt onder andere bepaald door generieke beleidskeuzes van EU, Rijk of provincie. Denk aan beleidskeuzes om basiskwaliteiten als schoon drinkwater en droge voeten te garanderen. Maar ook aan beleidskeuzes om overaanbod van bijvoorbeeld woningbouw- en kantorenlocaties - en daarmee grote financiële en maatschappelijke kosten - te voorkomen. In de omgevingsvisie zijn de provinciale beleidskeuzes vastgelegd.

De generieke beleidskeuzes zijn vaak normstellend. Dit betekent dat ze opgevolgd moeten worden: het zijn randvoorwaarden waarmee iedereen rekening moet houden vanwege zwaarwegende publieke belangen. De normstellende beleidskeuzes zijn vastgelegd in de omgevingsverordening.

In heel Overijssel is een aantal beleidskeuzes van toepassing op nagenoeg alle thema's en locaties. Dit zijn:

- integraliteit;
- toekomstbestendigheid;
- concentratiebeleid;
- (boven)regionale afstemming;
- zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik.

Samen geven deze beleidskeuzes invulling aan de Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking. Deze Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking geeft een nadere invulling aan de stappen die gemeenten in de onderbouwing van nieuwe stedelijke ontwikkelingen op grond van de Ladder voor duurzame verstedelijking (artikel 3.1.6 Besluit ruimtelijke ordening) moeten doorlopen. De Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking geeft een nadere invulling aan de vraag hoe de behoefte moet worden bepaald, zowel in de stedelijke als in de groene omgeving, en op welke wijze de regionale afstemming vorm gegeven moet worden.

Waar - ontwikkelingsperspectieven
In de visie op de ruimte in Overijssel worden zes ontwikkelingsperspectieven onderscheiden; drie voor de Groene Omgeving en drie voor de Stedelijke Omgeving. Deze ontwikkelingsperspectieven schetsen een ruimtelijk perspectief voor een combinatie van functies en geven aan welke beleids- en kwaliteitsambities leidend zijn. De ontwikkelingsperspectieven geven zo richting aan waar wat ontwikkeld zou kunnen worden.
Het plangebied bevindt zich in de Groene Omgeving. In de Groene Omgeving gaat het vooral om: behoud en versterking van de kwaliteit van het landschap, het realiseren van een samenhangend netwerk van gebieden met natuur- en waterkwaliteit, ontwikkelingsmogelijkheden voor de landbouw, het toerisme en andere economische dragers, realisatie van waterkwaliteitsdoelen, het duurzaam beheer van drinkwatervoorraden én het opwekken van hernieuwbare energie. De ondergrond speelt hierbij een belangrijke rol; bijvoorbeeld bij de voedselproductie in de landbouw, de (drink)watervoorziening of als mogelijke bron of buffer voor duurzame energie.

'Groene' functies hebben prioriteit in de Groene Omgeving. Ontwikkelingen die hier niet primair thuishoren, zoals woningbouw, worden alleen toegestaan als zij een meerwaarde opleveren voor de kwaliteit van landschap, cultuurhistorie, water- en natuuropgaven.
Voor de Groene Omgeving gelden de volgende ruimtelijke kwaliteitsambities:
- een zichtbaar en beleefbaar mooi landschap;
- sterke ruimtelijke identiteiten als merken voor Overijssel;
- voortbouwen aan de kenmerkende structuren van het agrarisch cultuurlandschap;
- natuur als ruggengraat;
- een continu en beleefbaar watersysteem als dragende structuur van Overijssel;
- het contrast tussen dynamische en luwe gebieden versterken.

Hoe - gebiedskenmerken
Nieuwe ruimtelijke opgaven wil de provincie verbinden met bestaande gebiedskenmerken. De gebiedskenmerken spelen zo een belangrijke rol bij de vraag hoe een initiatief invulling kan krijgen. Onder gebiedskenmerken worden de ruimtelijke kenmerken van een gebied of een gebiedstype verstaan die bepalend zijn voor de karakteristiek en kwaliteit van dat gebied of gebiedstype. De gebiedskenmerken worden in vier lagen onderscheiden: de natuurlijke laag, de laag van het agrarisch cultuurlandschap, de stedelijke laag en de laag van de beleving.

Zonne-energie
De provincie zet in op een innovatieve en duurzame energievoorziening waarbij in 2023 een aandeel van 20% duurzame energie is gerealiseerd. In Overijssel ziet de provincie de volgende mogelijkheden voor zonne-energie:
1. in bestaand bebouwd gebied op daken, dan wel;
2. in bestaand bebouwd gebied op bedrijventerreinen en braakliggende gronden, dan wel;
3. in de groene omgeving op bestaande bouwvlakken.

Nu is al te voorzien dat daarmee op korte termijn - gelet op technische en fiscale beperkingen - slechts in een deel van de opgave voor zonne-energie kan worden voorzien. Daarom biedt de provincie de mogelijkheid om in de Groene Omgeving tijdelijke zelfstandige opstellingen van zonnepanelen te realiseren. Het gaat daarbij om opstellingen van zonnepanelen voor een periode van circa 25 jaar op een wijze die omkeerbaar is en waarbij de oorspronkelijke bestemming gehandhaafd blijft.
Gelet op de impact die (ook tijdelijke) veldopstellingen van zonnepanelen kunnen hebben op hun omgeving, zal niet alleen de maatschappelijke meerwaarde van het initiatief moeten worden aangetoond, maar zal er doorgaans ook compensatie moeten plaatsvinden door extra te investeren in de ruimtelijke kwaliteit in de omgeving.
Het aantonen van de maatschappelijke meerwaarde van een initiatief voor zonnevelden in de Groene Omgeving kan door:

- de mate waarin sprake is van meervoudig ruimtegebruik;
- maatregelen die getroffen worden om de impact te beperken en/of te compenseren (bijvoorbeeld verlaagd aanleggen of met een houtwal of wal eromheen);
- de mate waarin wordt aangesloten op de karakteristieken van het gebied;
- bijdrage aan maatschappelijke doelen (in ieder geval aan de provinciale doelen ten aanzien van duurzaamheid, maar ook aan andere maatschappelijke opgaven).

Handreiking Kwaliteitsimpuls Zonnevelden

In de Handreiking Kwaliteitsimpuls Zonnevelden is uitgewerkt waaraan een ruimtelijk ontwerp voor een zonnepark moet voldoen. De provincie maakt hierbij onderscheid naar drie schaalniveaus. Het eerste schaalniveau betreft het omringende landschap. Een zonneveld moet passen binnen de maat en schaal van het landschap waar het onderdeel van is. Het tweede schaalniveau is de directe omgeving. Een zonnepark dient zich op logische wijze in de plaatselijke ruimtelijke structuur te voegen. Vooral de randen van het park (hek, haag of sloot) dienen op kwalitatief hoogwaardige wijze te worden vormgegeven. Het derde schaalniveau is het zonnepark zelf. Eenvoudige hekwerken/poorten en (transformator)gebouwtjes en een logische opstelling van de panelen - geen zicht op de achterkanten - hebben de voorkeur van de provincie.

Contouren Programma Nieuwe Energie Overijssel 2017-2023

In 2016 is de provincie Overijssel samen met kernpartners van start gegaan met de ontwikkeling van het Programma Nieuwe Energie Overijssel. Dit programma heeft als doel om in 2023 20% hernieuwbare energie te realiseren en besparings- en efficiencymaatregelen in verschillende sectoren te stimuleren. Het tussenresultaat bestaat uit vijf thematische contouren (hernieuwbare energie, gebouwde omgeving, industrie en bedrijven, duurzame mobiliteit, lokale initiatieven) met daarin een eerste inventarisatie van ideeën en projecten.

Met betrekking tot zonne-energie is de doelstelling 2-3 petajoule (PJ) in 2023. Dit is ongeveer 1.000 hectare aan panelen (ofwel minder dan 1% van het oppervlak van Overijssel). Als indicatieve verdeling is 40% op daken aangehouden en 60% in veldopstellingen. De doelstelling van 600 hectare aan veldopstellingen in 2023 lijkt realiseerbaar met een 100-200 hectare momenteel in de pijp- lijn, maar de eerste projecten moeten nog wel gerealiseerd worden. Van groot belang is het verkrijgen van een breed gedragen maatschappelijk en politiek draagvlak. Daarnaast is het tijdig betrekken van stakeholders en een transparante communicatie van belang om vertragingen te voorkomen, aldus de provincie.
Wind is een belangrijke bron voor het opwekken van duurzame energie en het vermijden van de uitstoot van het broeikasgas CO2. De provincie Overijssel heeft met het Rijk en andere overheden afgesproken haar best te doen in het plaatsen van windmolens met een gezamenlijk vermogen van ten minste 85,5

Megawatt (MW) in 2020. Nu staan er in Overijssel 17 windmolens opgesteld met een vermogen van 43 MW en zijn er verschillende projecten in voorbereiding.
Initiatiefnemers kunnen bij de gemeente terecht met de vraag om (planologisch) mee te werken aan het plaatsen van windmolens. De gemeente beoordeelt dit volgens haar beleid en de Omgevingsvisie.
Als de gemeente niet kan meewerken aan een windmolenplan dan kan de provincie een provinciaal inpassingsplan maken. Dit geldt voor windparken met een vermogen van minimaal 5 MW en maximaal 100 MW.

De provincie Overijssel verleent alleen medewerking als een initiatief in één van de kansrijke zoekgebieden ligt en het windpark in het landschap past volgens de gebiedskenmerken.
Behalve in de kansrijke zoekgebieden, zijn er mogelijkheden op bedrijventerreinen groter dan 40ha en langs infrastructuur. Hier zijn windparken mogelijk als ze in het landschap passen volgens de gebiedskenmerken, met een goed landschappelijk ontwerp.
Niet overal binnen Overijssel is de oprichting van windturbines gewenst gelet op de impact die dat kan hebben op landschappelijke en natuurlijke waarden. In de verordening wordt daarom de oprichting van windturbines uitgesloten binnen het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS) en de twee Nationale Landschappen (IJsseldelta en Noordoost-Twente).

8.9.2 Beoordelingskader

De effecten van de activiteiten die in het Omgevingsplan mogelijk worden gemaakt, zullen ten aanzien van het aspect duurzaamheid ten opzichte van hernieuwbare energie en het landschap worden beoordeeld.

Tabel 25. Beoordelingskader duurzaamheid

Criterium	Methode
Hernieuwbare energie	Kwalitatief
Landschap	Kwalitatief

8.9.3 Huidige situatie

In de omgevingsfoto is de huidige situatie wat betreft duurzaamheid opgenomen. Op basis van deze gegevens kan worden gesteld dat het aandeel hernieuwbare energie uit zon boven het landelijk gemiddelde ligt. Voor overige informatie wordt verwezen naar de omgevingsfoto.

8.9.4 Effectbeschrijving en beoordeling

In de omgevingsfoto en de autonome ontwikkeling zijn de verschillende aspecten die van belang zijn voor het thema duurzaamheid in de huidige situatie en de toekomst besproken. Uit de botsproeven is naar voren gekomen dat de gemeente het opwekken van duurzame energie onder voorwaarden opneemt in de regels van het Omgevingsplan. Hierbij moet worden gedacht aan kleinschalige windmolens (ashoogte 15 meter) en kleinschalige zonnevelden op het eigen perceel of direct aansluitend daaraan (zie ook paragraaf 8.1). Deze ontwikkeling is in alle deelgebieden, met uitzondering van het stuwwalcomplex toegelaten.

Onder voorwaarden biedt het Omgevingsplan ruimte om in bestaande gebouwen (vrijkomende agrarische bebouwing en karakteristieke/monumentale bouwwerken) andere functies te realiseren. Dit bevorderd zuinig ruimte- en grondstofgebruik en hierdoor blijven monumentale en karakteristieke gebouwen bewaard.
Door het opnemen van deze regels in het Omgevingsplan kan worden geconcludeerd dat het Omgevingsplan een positief effect op het thema duurzaamheid zal hebben. De effecten op duurzaamheid worden daarom als positief ingeschat (+).

Tabel 26. Effectbeoordeling Duurzaamheid

Criterium	Voornemen				
	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap & Opbroek	Grootschalig landschap	Kampenlandschap
Hernieuwbare energie	0	+	+	+	+
Hergebruik bestaande gebouwen	+	+	+	+	+

Betekenis symbolen: negatief (-), licht negatief (0/-), neutraal (0), positief (+)

8.9.5 Mitigerende maatregelen

Mitigerende maatregelen zijn niet aan de orde.

8.9.6 Leemten in kennis

Vanwege de aard van het Omgevingsplan, op grond waarvan in het algemeen ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt (of juist niet mogelijk worden gemaakt), is een beoordeling van de milieueffecten alleen op hoofdlijnen mogelijk. Dit in overweging nemende zijn er voor het beoordelen van de milieueffecten op de bodem geen leemten in de kennis vastgesteld. Voor een beoordeling op hoofdlijnen is voldoende informatie beschikbaar.

9 Passende beoordeling

9.1 Beleid

Wet Natuurbescherming 2016, artikel 2.8 lid 1-3

Ten aanzien van de Passende beoordeling is de volgende tekst uit de Wnb relevant:

1. Voor een plan als bedoeld in artikel 2.7, eerste lid, of een project als bedoeld in artikel 2.7, derde lid, onderdeel a, maakt het bestuursorgaan, onderscheidenlijk de aanvrager van de vergunning, een Passende beoordeling van de gevolgen voor het Natura 2000-gebied, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor dat gebied;
2. In afwijking van het eerste lid hoeft geen Passende beoordeling te worden gemaakt, ingeval het plan of het project een herhaling of voortzetting is van een ander plan, onderscheidenlijk project, of deel uitmaakt van een ander plan, voor zover voor dat andere plan of project een Passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe Passende beoordeling redelijkerwijs geen nieuwe gegevens en inzichten kan opleveren over de significante gevolgen van dat plan of project;
3. Het bestuursorgaan stelt het plan uitsluitend vast, en gedeputeerde staten verlenen voor het project, bedoeld in het eerste lid, uitsluitend een vergunning, indien uit de Passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan, onderscheidenlijk het project de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten;
4. De Passende beoordeling van deze plannen maakt deel uit van de ter zake van die plannen voorgeschreven milieueffectrapportage;
5. De verplichting tot het maken van een Passende beoordeling bij de voorbereiding van een plan als bedoeld in het tweede lid geldt niet in gevallen waarin het plan een herhaling of voortzetting is van een plan of project ten aanzien waarvan reeds eerder een Passende beoordeling is gemaakt, voor zover de Passende beoordeling redelijkerwijs geen nieuwe gegevens en inzichten kan opleveren omtrent de significante gevolgen van dat plan.

In de Passende beoordeling worden de volgende vragen beantwoord:

1. Kunnen de ontwikkelingen die het voorgenomen Omgevingsplan mogelijk maakt, gelet op de instandhoudingsdoelstelling voor de Natura 2000-gebieden in het plangebied en de directe omgeving, de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in die gebieden verslechteren of een significant verstorend effect hebben op de soorten waarvoor de gebieden zijn aangewezen?
2. Indien dergelijke effecten niet op voorhand kunnen worden uitgesloten:
   Is het mogelijk de invulling van het Omgevingsplan zodanig te kiezen dat significant negatieve gevolgen kunnen worden voorkomen?

De voorliggende Passende beoordeling is mede gebaseerd op de beschikbare informatie over de Natura 2000-gebieden. Bij de Passende beoordeling wordt passend bij het niveau van het plan of project in kaart gebracht wat de effecten (kunnen) zijn van het plan op de natuurwaarden in het Natura 2000-gebied, welke verzachtende (mitigerende) maatregelen de initiatiefnemer van plan is te nemen en wat de betekenis is van de geconstateerde (mogelijke) effecten in het licht van het beschermingsregime volgens de Wnb 2016. Daarbij moeten ook de cumulatieve effecten met bestaande en geplande activiteiten in ogenschouw genomen worden. Hierbij wordt rekening gehouden met de instandhoudingsdoelstellingen die voor afzonderlijke Natura 2000-gebieden gelden. De significantie van de gevolgen moet met name worden beoordeeld in het licht van de specifieke milieukenmerken en omstandigheden van het gebied. Omkeerbare en tijdelijke effecten kunnen ook van significante betekenis zijn.

Definitie significante effecten

Een activiteit heeft significante effecten als deze de natuurlijke kenmerken van het gebied zodanig aantast dat de instandhoudingsdoelstellingen van het gebied in gevaar gebracht worden. Hiervoor bestaat geen objectieve norm; per situatie moet beoordeeld worden of er sprake is van een significant negatief effect. Hierbij moeten ook de cumulatieve effecten met andere plannen en projecten onderzocht worden (Ministerie van LNV, 2006).

9.2 Omschrijving van de Natura 2000-gebieden

Hierna is een omschrijving opgenomen van de Natura 2000-gebieden die in of vlakbij het Omgevingsplan gebied liggen. Het Natura 2000 gebied Sallandse Heuvelrug ligt deels in het plangebied. De Borkeld ligt net buiten de gemeente ten zuiden van de A1. Deze twee Natura 2000-gebieden worden kort besproken.

9.2.1 Gebiedsbeschrijving

Sallandse heuvelrug

De Sallandse Heuvelrug is een stuwwal die centraal in de provincie Overijssel ligt. Het gelijknamige Natura 2000- gebied herbergt de grootste aaneengesloten Struikheibegroeiing van Oost-Nederland. Als het gaat om het Korhoen, is de Sallandse Heuvelrug legendarisch. Dit gebied is het laatste refugium in ons land van deze eertijds algemene heidevogel. De soort is tegenwoordig in heel Europa sterk bedreigd. Daarnaast is het gebied voor andere habitattypen en soorten aangewezen (zie tabel hieronder).
Voor herstel van de habitattypen H4010A vochtige heiden (hogere zandgronden) en habitattype H7110B actieve hoogvenen (heideveentjes) is vermindering van de ontwatering aan de stuwwalvoet noodzakelijk buiten het Natura 2000-gebied en omvorming van bos naar heide. Uitgezocht moet worden of opheffen van de ontwatering binnen het Natura 2000-gebied nodig is en of vermindering van de effecten van grondwateronttrekking nodig is. Voor behoud van H3160 zure vennen zijn geen maatregelen nodig. De relatie van de vennen en natte heiden met het grondwatersysteem van de stuwwallen dient verder te worden uitgezocht.

De vennen worden gevoed door regenwater en niet of nauwelijks met mineralen verrijkt grondwater. Ze zijn daardoor van oorsprong zuur tot matig zuur en voedselarm, hoewel in sommige vennen mogelijk toch een lichte invloed is geweest van zeer zwak gebufferd water. Sommige vennen zijn verdroogd. Oorzaak van deze verdroging is bebossing van het infiltratiegebied en landbouwontwatering aan de voet van de Heuvelrug. Onduidelijk is in welke mate grondwateronttrekkingen bijdragen aan verdroging. Door de verdroging is ook de toevoer van relatief basenrijk grondwater verminderd.
Door menselijke ingrepen is sinds 1900 onder de stuwwal een forse grondwaterstandsverlaging opgetreden. Op de westflank heeft dit geleid tot een grondwaterstandverlaging van circa 60 centimeter tot ruim een meter. Dit is ook het geval op de locaties waar voorheen, in natuurlijke laagtes op de westflank, tientallen hectares vochtige heides voorkwamen. De daling van de grondwaterstand is het gevolg van diverse ingrepen: ontwatering in het landbouwgebied, grondwateronttrekkingen (beregening, industriële onttrekkingen), winning van drinkwater en bebossing van de heuvelrug waardoor de verdamping is toegenomen. Ter plaatse van de natuurlijke laagtes (vrij dicht bij het landbouwgebied) wordt de grootste bijdrage aan de verdroging waarschijnlijk geleverd door ontwatering in het landbouwgebied (www.synbiosys.nl).

Tabel 27. Habitattypen Sallandse Heuvelrug

Habitattypen		Doelstelling oppervlakte	Doelstelling kwaliteit	Doelstelling omvang populatie / draagkracht aantal paren vogels
H3160	Zure vennen	gelijk blijven	gelijk blijven	
H4010_A	vochtige heiden (hogere zandgronden)	uitbreiding	verbetering	
H4030	Droge heiden	uitbreiding	verbetering	
H5130	Jeneverbesstruwelen	gelijk blijven	verbetering	
H6230	Heischrale graslanden	gelijk blijven	gelijk blijven	
H7110B	Actieve hoogvenen (heideveentjes)	gelijk blijven	verbetering	
Habitatsoorten				
H1166	Kamsalamander	uitbreiding	verbetering biotoop	gelijk blijven
Broedvogels				
A107	Korhoen	uitbreiding	verbetering biotoop	40
A224	Nachtzwaluw	gelijk blijven	gelijk blijven	50
A276	Roodborsttapuit	gelijk blijven	gelijk blijven	60

De Borkeld

De Borkeld is onderdeel van een eindmorene tussen Hellendoorn en Lochem. Het gebied is gevarieerd door gradiënten in hoogte en tussen zandige, ijzerhoudende lemige en venige bodem. De vegetatie in het gebied bestaat aan de randen uit heide, jeneverbesstruweel en bos. In het centrale deel van het gebied ligt een voormalig hoogveen dat nu vergrast en enigszins verbost is. Ten westen hiervan komt een strook met vergraste natte heide voor die over gaat in een groter droog heidegebied. Het leemkuilengebied is deels vergraven en deels onvergraven. Als gevolg hiervan bestaat het uit een kleinschalig patroon van heischrale graslanden en natte heide, omgeven door bos.

Tabel 28. Habitatitypen De Borkeld

Habitattypen		Doelstelling oppervlakte	Doelstelling kwaliteit
H3160	Zure vennen	gelijk blijven	verbetering
H4010_A	vochtige heiden (hogere zandgronden)	gelijk blijven	verbetering
H4030	Droge heiden	gelijk blijven	verbetering
H5130	Jeneverbesstruwelen	uitbreiding	verbetering
H6230	Heischrale graslanden	uitbreiding	gelijk blijven

Ten aanzien van de te onderzoeken effecten is het van belang, welke effecten ten gevolge van het Omgevingsplan op de Natura 2000-gebieden binnen en in de omgeving van het plangebied op kunnen treden. In bijlage 6 is aangegeven welke storingsfactoren ten aanzien van de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden daarvoor in aanmerking komen. In de onderstaande paragraaf wordt gemotiveerd welke effecten in het kader van het Omgevingsplan op kunnen treden en welke niet.

9.2.2 Storingsfactoren

In hoofdstuk 2 van de PlanMER Omgevingsplan Landelijk gebied Rijssen-Holten is het voornemen beschreven. Het voornemen biedt ontwikkelingsmogelijkheden voor de landbouw en recreatie. Beide ontwikkelingen kunnen negatieve effecten genereren op Natura 2000-gebieden. De meeste Natura 2000-gebieden zijn in meer of mindere mate gevoelig voor verzuring, vermesting en verdroging (storingsfactoren 3,4 en 8, zie bijlage 4). Verdrogingseffecten (8) kunnen optreden door bijvoorbeeld het wijzigen van het slotenpatroon en/of het aanbrengen van drainage. Dit is reeds in paragraaf 8.5.4.2. uitvoerig beschreven. Oppervlakteverlies (1) kan optreden door uitbreidingen van agrarische dan wel recreatie bedrijven. Daarnaast kunnen nog effecten optreden ten aanzien van geluid (13), licht (14) en mechanische verstoring (17). Tot slot kan optische verstoring (16) een rol spelen bij recreatie en

bedrijvigheid. De overige storingsfactoren zijn in de gemeente Rijssen-Holten in het kader van het voornemen niet aan de orde.

9.3 Effectbeschrijving en beoordeling

9.3.1 Oppervlakteverlies

Binnen het Natura 2000 gebied zijn geen agrarische en verblijfsrecreatieterreinen gelegen. Oppervlakteverlies is niet aan de orde.

9.3.2 Verzuring en vermesting

De problematiek van verzuring en vermesting in relatie tot natuur is reeds beschreven in paragraaf 8.5.2. In deze Passende beoordeling gaat het om de vraag of het voornemen kan leiden tot significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden. In het voornemen is geborgd dat de depositietoename van stikstof op het Natura 2000-gebied per bedrijf ten hoogste 0,00 mol N/ha /jaar bedraagt.

Geluid en licht

Geluid en licht kunnen negatieve effecten veroorzaken op verstoringsgevoelige fauna, zoals de broedvogels nachtzwaluw en korhoen. Het Omgevingsplan voorziet echter niet in ontwikkelingen die een toename van geluid en licht in en langs de rand van het Natura 2000 gebied mogelijk maken. In die zin is het Omgevingsplan conserverend van aard. Met een wijziging kan een agrarisch bedrijf worden gewijzigd in een categorie 1 en 2 bedrijf. Effecten van geluid en licht zullen daarbij eerder afnemen dan toenemen.

Elk bestaand agrarisch bedrijf veroorzaakt een bepaalde vorm van geluidsbelasting naar de omgeving, onder meer ten gevolge van laden en lossen van vrachtwagens en het rijden met agrarische voertuigen. Alleen ten gevolge van het uitbreiden van een bouwperceel mag worden verwacht dat bestaande geluidszones kunnen verschuiven en iets verder het landelijk gebied in reiken. Uitbreidingen mogen niet plaatsvinden in het Natura 2000 gebied. Significant negatieve effecten ten gevolge van geluid treden daarom zeker niet op.
De gemeente voert tevens een terughoudend beleid ten aanzien van licht. Dit onderdeel is al in paragraaf 8.5.5. besproken. Significant negatieve effecten treden niet op.

9.3.3 Optische verstoring

Ten aanzien van faunistische waarden kan worden gesteld dat rond agrarische bedrijven en wegen al veel verstoring aanwezig is vanwege bedrijfsmatige activiteiten en verkeer. Langs de randen van het gebied is dus al enige verstoring aanwezig. De belangrijkste waarden voor vogels zijn dan ook op enige afstand van de randen van het natuurgebied te vinden. Deze zones blijven onaangetast en worden niet of nauwelijks beïnvloedt door een geringe uitbreiding van het bouwperceel of mogelijkheden voor het kleinschalig kamperen.

De relatieve toename van het aantal recreanten ten gevolge van de maximale mogelijkheden voor deze kleinschalige vormen van verblijfsrecreatie langs de rand van het natuurgebied is gering. Dit geldt ook voor een beperkte toename van het aantal verblijfsrecreanten van grotere campings buiten het Natura 2000-gebied. Op het totaal van de dagelijks aanwezige dagrecreanten is deze toename gering. De Holterberg wordt druk bezocht door dagrecreanten. Een beperkte toename van het aantal dagrecreanten veroorzaakt niet veel meer verstoring dan het huidige aantal. Er mag vanuit worden gegaan dat de terreinbeheerders de recreatieve zonering, toegankelijkheid en de recreatieve infrastructuur zoveel mogelijk hebben afgestemd met de natura 2000 waarden. Een beperkte toename van de verblijfsrecreatie rond de Holterberg leidt niet tot significant negatieve effecten op het Natura 2000

gebied. Van belang is wel dat de recreatieve infrastructuur in het natuurgebied niet verder wordt uitgebreid. Dat kan zeer zeker leiden tot extra verstoring. Het Omgevingsplan biedt deze mogelijkheden niet.

9.3.4 Ingrepen in de hydrologie

Zoals bij de beoordeling van het NNN (paragraaf 8.5.4) al is aangegeven kunnen diepe grondbewerkingen ten behoeve van de landbouw, zoals diepploegen, het wijzigen van het greppel- en slotenpatroon en het aanleggen van diepe drainage een verdrogend effect hebben op nabijgelegen natuurgebieden. Afhankelijk van de situatie ter plaatse, bodemopbouw en dergelijke kunnen effecten optreden over een afstand van 1000 m. Vochtige heide en vennen zijn met name gevoelig voor verdroging. Hoewel deze habitattypen niet of nauwelijks aanwezig zijn op de Holterberg zijn ze wel aanwezig ten noorden daarvan. Het is daarom niet op voorhand uit te sluiten dat diepe grondwerkzaamheden langs de westflank van de Holterberg niet leiden tot significant negatieve effecten op bepaalde habitattypen. Om deze reden zijn in het Omgevingsplan diepe grondwerkzaamheden (diepploegen, aanbrengen van drainage) in een zone van 1000 meter langs de westrand van het Natura 2000 gebied (Holterberg) niet toegestaan alvorens nader onderzoek uit te voeren of overleg te voeren met de provincie. Ook het Natura 2000 gebied de Borkeld bevat verdrogingsgevoelige habitattypen. Dit gebied ligt echter op ruim 500 meter afstand van de gemeentegrens en bovendien ligt de A1 er nog tussen. Maatregelen voor dit gebied worden daarom niet nodig geacht.

Literatuur

- Minderman, J., C.J. Pendlebury, J.W. Pearce-Higgins, K.J. Park. 2012. Experimental Evidence for the Effect of Small Wind Turbine Proximity and Operation on Bird and Bat Activity. PLoS ONE 7(7): e41177. doi:10.1371/journal.pone.0041177 6
- Minderman, J., M.H. Gillis, H.F. Daly, K.J. Park, 2017. Landscape-scale effects of single- and multiple small wind turbines on bat activity. Anim Conserv.DOI: 10.1111/acv.12331 7
- Minderman, J., E. Fuentes-Montemayor, J.W. Pearce-Higgins, C.J. Pendlebury, K.J. Park, 2015. Estimates and correlates of bird and bat mortality at small wind turbine sites. Biodiversity and Conservation Volume 24, Issue 3, pp 467–482

10 Monitoring

Zoals is aangeven in paragraaf 2.7 is tijdens het hele proces van voorliggend planMER nagedacht over de monitoring van het planMER. Aangezien onder de Omgevingswet de actualisatieplicht vervalt en hier een beleidscyclus voor in de plaats komt, is het in de lijn van de wet om deze beleidscyclus ook toe te passen bij het planMER.

Voor verschillende milieuthema's en criteria is er sprake van een relatief grote onzekerheidsmarge als het gaat om de optredende effecten. Deze worden ook beïnvloed door allerlei ontwikkelingen buiten de scope van het Omgevingsplan, zoals ontwikkelingen in wet- en regelgeving, economische ontwikkelingen en technologische ontwikkelingen. Het is daarom noodzakelijk om tijdens de looptijd van het Omgevingsplan vinger aan de pols te houden en te monitoren hoe de milieusituatie binnen het plangebied studiegebied zich ontwikkelt en of de optredende milieugevolgen vragen om een bijsturing door aanpassing van de kaders in het Omgevingsplan.
Voor de monitoring en evaluatie zijn zowel de gevolgen van de ambities per deelgebied van belang, evenals de milieusituatie. Met betrekking tot de milieusituatie zijn vooral de initiatieven van agrarische en recreatieve bedrijven bepalend.

In de hoofdstukken 5 en 6 van het planMER is ingegaan op de verwachte ontwikkelingen binnen het buitengebied van de gemeente Rijssen-Holten. Op basis hiervan wordt voorgesteld om iedere twee jaar een integrale monitoring uit te voeren, waarbij voor de maatgevende thema's eventuele wijzigingen in de milieusituatie in beeld worden gebracht.
Bij de monitoringsrondes wordt het volgende in beeld gebracht:

- overzicht van de initiatieven binnen de monitoringsperiode: belangrijke vraag daarbij is of het aantal, de locaties en de aard en omvang van de initiatieven aansluit bij de gemeentelijke visie op het buitengebied. Worden de ambities per deelgebied op het gebied van landschap, natuur, woon- en leefmilieu en gezondheid voldoende gerealiseerd? Eventuele ongewenste ontwikkelingen of juist het uitblijven van nieuwe initiatieven, kunnen aanleiding geven om het Omgevingsplan op onderdelen aan te passen;
- overzicht van de actuele milieusituatie (omgevingsfoto). Aan de hand van geodata kan de milieusituatie jaarlijks geactualiseerd worden. Op deze manier is het mogelijk om de omgevingskwaliteit te monitoren en te kijken of gevolgen voor de omgevingskwaliteit acceptabel blijven;
- overzicht van relevante ontwikkelingen (wet- en regelgeving, technologisch, economisch) die van belang zijn voor de kaders in het Omgevingsplan. Zo is het niet uitgesloten dat de komende jaren wijzigingen zullen worden doorgevoerd in de wet- en regelgeving op bijvoorbeeld het vlak van geurhinder en/of gezondheid. Vanwege de uitspraak over het PAS en de landelijke discussie over het terugbrengen van de stikstofemissie, kunnen beleidswijzigingen worden verwacht die ingrijpende gevolgen kunnen hebben voor ontwikkelingen in het buitengebied. Ook de uitkomsten van de Regionale Energie Strategie en uitkomsten van de stresstest klimaatadaptatie hebben naar verwachting gevolgen voor het buitengebied;
- integrale beoordeling op basis van de voorgaande onderdelen of aanpassing in het Omgevingsplan noodzakelijk is: het toevoegen, schrappen of aanpassen van de gestelde kaders.

11 Afronden PlanMER

In het planMER en de Passende beoordeling zijn de milieugevolgen van het Omgevingsplan in beeld gebracht. Zoals eerder staat aangegeven heeft de toepassing van dit planMER als procesinstrument, waarbij via botsproeven een voornemen per deelgebied is opgesteld, op voorhand geleid tot een minimalisatie van mogelijke nadelige milieueffecten.

Uitgangspunt voor het Omgevingsplan is het vastleggen van de kaders waarbinnen toekomstige ontwikkelingen kunnen plaatsvinden. De verschillende omgevingsaspecten spelen een belangrijke rol bij de uitwerking van de voorwaarden, regels en onderzoeksverplichtingen. Om ongewenste effecten te voorkomen en te borgen dat ontwikkelingen een bijdrage leveren aan de gewenste omgevingskwaliteit worden in veel gevallen voorwaarden verbonden aan nieuwe initiatieven. Deze voorwaarden worden gesteld in onder andere milieuregels, gebruiksregels en landschappelijke inpassingen. Toetsing vindt plaats op het moment dat sprake is van een concreet initiatief en gebruik wordt gemaakt van de flexibiliteitsbepalingen.

Naar aanleiding van de Passende Beoordeling wordt geconcludeerd dat kan worden uitgesloten dat er sprake zal zijn van significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de Natura 2000-gebieden.

Tijdschema proces PlanMER Rijssen-Holten

gemeente Rijssen-Holten

BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving

Bijlage 2. Lijst met potentiële effecten per landschap

	Mogelijk negatief effect op	Stuwwalcomplex	Oud cultuurlandschap	Jong ontginningslandschap	Grootschalig landschap	Kampenlandschap
Agrarische bedrijven						
uitbreiding van bedrijfsbebouwing	landschapsstructuren	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	aardkundige waarden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-geografische patronen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-bouwkundige elementen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	archeologische waarden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	beschermde natuurgebieden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	beschermde flora- en faunasoorten	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	concentraties luchtverontreinigende stoffen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	geurbelasting	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	geluidbelasting	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	lichtuitstoot	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	inrichting watersysteem	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	waterkwaliteit	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	bodem- en grondwaterverontreiniging	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	uitspoeling van nutriënten	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
bouw kuilvloerplaten en sleufsilo's	landschapsstructuren	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap

	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	aardkundige waarden	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	historisch-geografische patronen	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	historisch-bouwkundige elementen	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	Mogelijk negatief effect op	**Stuwwalcomplex**	**Oud cultuurlandschap**	**Jong ontginningslandschap**	**Grootschalig landschap**	**Kampenlandschap**
	archeologische waarden	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	inrichting watersysteem	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	waterkwaliteit	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	bodem- en grondwaterverontreiniging	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	uitspoeling van nutriënten	Ja, m.u.v. basisfunctiela	Ja, m.u.v. basisfunctiela	Ja, m.u.v. basisfunctielaag	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa

		ag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	ag Natuurlandschap	Natuurlandschap		g Natuurlandschap
minicamping, boerderijkamers of boerderijappartementen als nevenactiviteit	landschapsstructuren	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	aardkundige waarden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-geografische patronen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-bouwkundige elementen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	archeologische waarden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	beschermde natuurgebieden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	beschermde flora- en faunasoorten	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	concentraties luchtverontreinigende stoffen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	geluidbelasting	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	geurbelasting	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	lichtuitstoot	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	risicosituatie	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
realisatie tweede bedrijfswoning	landschapsstructuren	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	aardkundige waarden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-geografische patronen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	Mogelijk negatief effect op	**Stuwwalcomplex**	**Oud cultuurlandsc**	**Jong ontginningslands**	**Grootschalig**	**Kampenlandschap**

			hap	chap	landschap	
	historisch-bouwkundige elementen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	archeologische waarden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	geurbelasting	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	geluidbelasting	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	lichtuitstoot	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	risicosituatie	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	milieuzonering	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
realisatie mestvergistingsinstallatie	landschapsstructuren	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	aardkundige waarden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-geografische patronen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-bouwkundige elementen	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	archeologische waarden	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	geurbelasting	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
	geluidbelasting	Ja, m.u.v. deelgebied 5 De Holterberg	Ja	Ja	Ja	Ja
Recreatie						
Bouw en uitbreiding centrale, dagrecreatieve of sanitaire voorzieningen	landschapsstructuren	Ja	Ja	Ja	Nee	Ja
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja	Ja	Ja	Nee	Ja
	aardkundige waarden	Ja	Ja	Ja	Nee	Ja
	historisch-geografische patronen	Ja	Ja	Ja	Nee	Ja
	historisch-bouwkundige	Ja	Ja	Ja	Nee	Ja

	elementen					
	archeologische waarden	Ja	Ja	Ja	Nee	Ja
Realisatie plattelandsapparte ment in een karakteristiek bijbehorend bouwwerk	beschermde natuurgebieden	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	beschermde flora- en faunasoorten	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	concentraties luchtverontreinigend e stoffen	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	Mogelijk negatief effect op	**Stuwwalcom plex**	**Oud cultuurlandsc hap**	**Jong ontginningslands chap**	**Grootscha lig landschap**	**Kampenlandsc hap**
	geluidbelasting	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	geurbelasting	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	lichtuitstoot	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	risicosituatie	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
Realisatie nieuwe verblijfsrecreatieve functies in VAB	beschermde natuurgebieden	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	beschermde flora- en faunasoorten	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	concentraties luchtverontreinigend e stoffen	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc hap	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch ap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch ap
	geluidbelasting	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsc	Ja, m.u.v. basisfunctiela ag Natuurlandsch	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaa g Natuurlandsch

		hap	ap			ap
	geurbelasting	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	lichtuitstoot	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	risicosituatie	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
Realisatie bijzondere vormen verblijfsrecreatie op de flanken van de Holterberg	landschapsstructuren	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	aardkundige waarden	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	historisch-geografische patronen	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	historisch-bouwkundige elementen	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	archeologische waarden	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	beschermde natuurgebieden	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	beschermde flora- en faunasoorten	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	concentraties luchtverontreinigende stoffen	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	geluidbelasting	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	geurbelasting	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	Mogelijk negatief effect op	**Stuwwalcomplex**	**Oud cultuurlandschap**	**Jong ontginningslandschap**	**Grootschalig landschap**	**Kampenlandschap**
	lichtuitstoot	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
	risicosituatie	Nee	Ja	Ja	Nee	Nee
Wonen						
Wonen in een karakteristiek of monumentaal bouwwerk	beschermde natuurgebieden	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied Opbroek	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	beschermde flora- en faunasoorten	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied Opbroek	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap

		De Holterberg				
	concentraties luchtverontreinigende stoffen	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied Opbroek	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	geluidbelasting	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied Opbroek	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	geurbelasting	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied Opbroek	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	lichtuitstoot	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied Opbroek	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	risicosituatie	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied Opbroek	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
	milieuzonering	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied 5 De Holterberg	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap en deelgebied Opbroek	Nee	Ja, m.u.v. basisfunctielaag Natuurlandschap
Overige bedrijven						
uitbreiding bedrijfsbebouwing	landschapsstructuren	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	aardkundige waarden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-geografische patronen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-bouwkundige elementen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	archeologische waarden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	beschermde natuurgebieden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	beschermde flora- en faunasoorten	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja

	concentraties luchtverontreinigende stoffen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	geluidbelasting	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	lichtuitstoot	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	Inrichting watersysteem	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	waterkwaliteit	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	bodem- en grondwaterverontreiniging	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Uitwisselbaarheid bedrijven tot en met milieucategorie 2	landschapsstructuren	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	Mogelijk negatief effect op	**Stuwwalcomplex**	**Oud cultuurlandschap**	**Jong ontginningslandschap**	**Grootschalig landschap**	**Kampenlandschap**
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	aardkundige waarden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-geografische patronen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-bouwkundige elementen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	archeologische waarden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	beschermde natuurgebieden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	beschermde flora- en faunasoorten	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	concentraties luchtverontreinigende stoffen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	geluidbelasting	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	lichtuitstoot	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	inrichting watersysteem	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	waterkwaliteit	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	bdem- en grondwaterverontreiniging	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Realisatie buitenopslag	landschapsstructuren	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	aardkundige waarden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-geografische patronen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-bouwkundige elementen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	archeologische waarden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Evenement						
Organisatie evenement	beschermde natuurgebieden	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja

	beschermde flora- en faunasoorten	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	concentraties luchtverontreinigende stoffen	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	geluidbelasting	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	geurbelasting	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
	lichtuitstoot	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Duurzame energie		Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Agrarisch bedrijf: veldopstelling zonnepanelen , windturbines op het dak en windmolen voor eigen gebruik; Niet-agrarisch bedrijf: veldopstelling zonnepanelen , windturbines op het dak; bij een woning: veldopstelling zonnepanelen	landschapsstructuren	Nee	Ja	Ja	Ja	Ja
	ruimtelijk-visuele kenmerken	Nee	Ja	Ja	Ja	Ja
	aardkundige waarden	Nee	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-geografische patronen	Nee	Ja	Ja	Ja	Ja
	historisch-bouwkundige elementen	Nee	Ja	Ja	Ja	Ja
	archeologische waarden	Nee	Ja	Ja	Ja	Ja

Bijlage 3. KRW factsheets (verkort)

Elsenerbeek

Ecologische toestand

Biologie	GEP	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Macrofauna (EKR)	≥ 0,55	*				
Overige waterflora (EKR)	≥ 0,60	*				
Vis (EKR)	≥ 0,50	*				
Fytoplankton (EKR)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Algemeen fysische chemie

Fosfor totaal (zgm) (mg P/l)	≤ 0,11	*				
Stikstof totaal (zgm) (mg N/l)	≤ 2,30	*				
DIN (winterperiode) (mg N/l)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Zoutgehalte (zgm) (mg Cl/l)	≤ 150	*				
Temperatuur (max. waarde) (gr.C)	≤ 25,0	*				
Zuurgraad (zgm) (-)	5,5 - 8,5	*				
Zuurstofverzadiging(sgraad)(zgm) (%)	70 - 120	*				
Doorzicht (zgm) (m)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Specifieke verontreinigende stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
kobalt					
seleen					

Legenda: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet; leeg = geen gegevens

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*
Afhankelijk van het type KRW-waterlichaam dat gebruikt is voor de toestandsbeoordeling (het doeltype, hier R5) zijn bepaalde maatlatten niet van toepassing. Deze maatlatten zijn met NVT in de toestandskolommen gemarkeerd.

A: Er is sprake van achteruitgang van de toestand ten opzichte van 2009

(zgm): zomergemiddelde

Chemische toestand

Ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
kwik	*				

Niet-ubiquitaire stoffen

- Geen Niet-ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)

Motivering chemische toestand:
Er is geen motivering beschikbaar.

Eindoordeel		Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Chemie	Chemie totaal	*				
	Ubiquitaire stoffen					
	Niet-Ubiquitaire stoffen					
Ecologie	Ecologie totaal	*				
	Biologie totaal	*				
	Fysische chemie	*				
	Specifieke verontreinigende stoffen	*				

Legenda:
- Chemie: blauw = goed / voldoet; rood = niet goed / voldoet niet
- Ecologie: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*

Onder ubiquitaire stoffen wordt verstaan: stoffen waarvan de productie of het gebruik al is verboden, maar die vanwege persistentie nog lang in het milieu zullen voorkomen.

Midden Regge

Ecologische toestand

Biologie	GEP	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Macrofauna (EKR)	≥ 0,45	*				
Overige waterflora (EKR)	≥ 0,55	*				
Vis (EKR)	≥ 0,50	*				
Fytoplankton (EKR)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Algemeen fysische chemie

Fosfor totaal (zgm) (mg P/l)	≤ 0,11	*				
Stikstof totaal (zgm) (mg N/l)	≤ 2,30	*				
DIN (winterperiode) (mg N/l)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Zoutgehalte (zgm) (mg Cl/l)	≤ 150	*				
Temperatuur (max. waarde) (gr.C)	≤ 25,0	*				
Zuurgraad (zgm) (-)	5,5 - 8,5	*				
Zuurstofverzadiging(sgraad)(zgm) (%)	70 - 120	*				
Doorzicht (zgm) (m)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Specifieke verontreinigende stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
kobalt					
seleen					

Legenda: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet; leeg = geen gegevens

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*
Afhankelijk van het type KRW-waterlichaam dat gebruikt is voor de toestandsbeoordeling (het doeltype, hier R6) zijn bepaalde maatlatten niet van toepassing. Deze maatlatten zijn met NVT in de toestandskolommen gemarkeerd.

A: Er is sprake van achteruitgang van de toestand ten opzichte van 2009

(zgm): zomergemiddelde

Chemische toestand

Ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
benzo(ghi)peryleen					
kwik					

Niet-ubiquitaire stoffen

- Geen Niet-ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)

Motivering chemische toestand:
Er is geen motivering beschikbaar.

Eindoordeel		Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Chemie	Chemie totaal	*				
	Ubiquitaire stoffen					
	Niet-Ubiquitaire stoffen					
Ecologie	Ecologie totaal	*				
	Biologie totaal	*				
	Fysische chemie	*				
	Specifieke verontreinigende stoffen	*				

Legenda:
- Chemie: blauw = goed / voldoet; rood = niet goed / voldoet niet
- Ecologie: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*

Onder ubiquitaire stoffen wordt verstaan: stoffen waarvan de productie of het gebruik al is verboden, maar die vanwege persistentie nog lang in het milieu zullen voorkomen.

Ecologische toestand

Biologie	GEP	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Macrofauna (EKR)	≥ 0,45					
Overige waterflora (EKR)	≥ 0,40					
Vis (EKR)	≥ 0,25					
Fytoplankton (EKR)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Algemeen fysische chemie

Fosfor totaal (zgm) (mg P/l)	≤ 0,11					
Stikstof totaal (zgm) (mg N/l)	≤ 2,30					
DIN (winterperiode) (mg N/l)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Zoutgehalte (zgm) (mg Cl/l)	≤ 150					
Temperatuur (max. waarde) (gr.C)	≤ 25,0					
Zuurgraad (zgm) (-)	5,5 - 8,5					
Zuurstofverzadiging(sgraad)(zgm) (%)	70 - 120					
Doorzicht (zgm) (m)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Specifieke verontreinigende stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
barium					
seleen					

Legenda: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet; leeg = geen gegevens

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*
Afhankelijk van het type KRW-waterlichaam dat gebruikt is voor de toestandsbeoordeling (het doeltype, hier R5) zijn bepaalde maatlatten niet van toepassing. Deze maatlatten zijn met NVT in de toestandskolommen gemarkeerd.

A: Er is sprake van achteruitgang van de toestand ten opzichte van 2009

(zgm): zomergemiddelde

Chemische toestand

Ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
benzo(b)fluorantheen					
benzo(ghi)peryleen					
kwik					

Niet-ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
fluorantheen					

Motivering chemische toestand:
Er is geen motivering beschikbaar.

Eindoordeel		Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Chemie	Chemie totaal	*				
	Ubiquitaire stoffen					
	Niet-Ubiquitaire stoffen					
Ecologie	Ecologie totaal	*				
	Biologie totaal	*				
	Fysische chemie	*				
	Specifieke verontreinigende stoffen	*				

Legenda:
- Chemie: blauw = goed / voldoet; rood = niet goed / voldoet niet
- Ecologie: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*

Onder ubiquitaire stoffen wordt verstaan: stoffen waarvan de productie of het gebruik al is verboden, maar die vanwege persistentie nog lang in het milieu zullen voorkomen.

Ecologische toestand

Biologie	GEP	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Macrofauna (EKR)	≥ 0,45					
Overige waterflora (EKR)	≥ 0,40					
Vis (EKR)	≥ 0,25					
Fytoplankton (EKR)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Algemeen fysische chemie

Fosfor totaal (zgm) (mg P/l)	≤ 0,11					
Stikstof totaal (zgm) (mg N/l)	≤ 2,30					
DIN (winterperiode) (mg N/l)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Zoutgehalte (zgm) (mg Cl/l)	≤ 150					
Temperatuur (max. waarde) (gr.C)	≤ 25,0					
Zuurgraad (zgm) (-)	5,5 - 8,5					
Zuurstofverzadiging(sgraad)(zgm) (%)	70 - 120					
Doorzicht (zgm) (m)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Specifieke verontreinigende stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
barium					
seleen					

Legenda: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet; leeg = geen gegevens

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*
Afhankelijk van het type KRW-waterlichaam dat gebruikt is voor de toestandsbeoordeling (het doeltype, hier R5) zijn bepaalde maatlatten niet van toepassing. Deze maatlatten zijn met NVT in de toestandskolommen gemarkeerd.

A: Er is sprake van achteruitgang van de toestand ten opzichte van 2009

(zgm): zomergemiddelde

Chemische toestand

Ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
kwik					

Niet-ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
fluorantheen					

Motivering chemische toestand:
Er is geen motivering beschikbaar.

Eindoordeel		Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Chemie	Chemie totaal	*				
	Ubiquitaire stoffen					
	Niet-Ubiquitaire stoffen					
Ecologie	Ecologie totaal	*				
	Biologie totaal	*				
	Fysische chemie	*				
	Specifieke verontreinigende stoffen	*				

Legenda:
- Chemie: blauw = goed / voldoet; rood = niet goed / voldoet niet
- Ecologie: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*

Onder ubiquitaire stoffen wordt verstaan: stoffen waarvan de productie of het gebruik al is verboden, maar die vanwege persistentie nog lang in het milieu zullen voorkomen.

Schipbeek

Ecologische toestand

Biologie	GEP	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Macrofauna (EKR)	≥ 0,45					
Overige waterflora (EKR)	≥ 0,50					
Vis (EKR)	≥ 0,20					
Fytoplankton (EKR)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Algemeen fysische chemie

Fosfor totaal (zgm) (mg P/l)	≤ 0,11					
Stikstof totaal (zgm) (mg N/l)	≤ 2,30					
DIN (winterperiode) (mg N/l)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Zoutgehalte (zgm) (mg Cl/l)	≤ 150					
Temperatuur (max. waarde) (gr.C)	≤ 25,0					
Zuurgraad (zgm) (-)	5,5 - 8,5					
Zuurstofverzadiging(sgraad)(zgm) (%)	70 - 120					
Doorzicht (zgm) (m)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Specifieke verontreinigende stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
kobalt					
zink					

Legenda: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet; leeg = geen gegevens

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*
Afhankelijk van het type KRW-waterlichaam dat gebruikt is voor de toestandsbeoordeling (het doeltype, hier R6) zijn bepaalde maatlatten niet van toepassing. Deze maatlatten zijn met NVT in de toestandskolommen gemarkeerd.

A: Er is sprake van achteruitgang van de toestand ten opzichte van 2009

(zgm): zomergemiddelde

Chemische toestand

Ubiquitaire stoffen

- Geen Ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)

Niet-ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
nikkel					

Motivering chemische toestand:
Er is geen motivering beschikbaar.

Eindoordeel		Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Chemie	Chemie totaal	*				
	Ubiquitaire stoffen					
	Niet-Ubiquitaire stoffen					
Ecologie	Ecologie totaal	*				
	Biologie totaal	*				
	Fysische chemie	*				
	Specifieke verontreinigende stoffen	*				

Legenda:
- Chemie: blauw = goed / voldoet; rood = niet goed / voldoet niet
- Ecologie: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*

Onder ubiquitaire stoffen wordt verstaan: stoffen waarvan de productie of het gebruik al is verboden, maar die vanwege persistentie nog lang in het milieu zullen voorkomen.

Ecologische toestand

Biologie	GEP	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Macrofauna (EKR)	≥ 0,35					
Overige waterflora (EKR)	≥ 0,40		*			
Vis (EKR)	≥ 0,20					
Fytoplankton (EKR)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Algemeen fysische chemie

Fosfor totaal (zgm) (mg P/l)	≤ 0,11					
Stikstof totaal (zgm) (mg N/l)	≤ 2,30					
DIN (winterperiode) (mg N/l)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT
Zoutgehalte (zgm) (mg Cl/l)	≤ 150					
Temperatuur (max. waarde) (gr.C)	≤ 25,0					
Zuurgraad (zgm) (-)	5,5 - 8,5					
Zuurstofverzadiging(sgraad)(zgm) (%)	70 - 120					
Doorzicht (zgm) (m)	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT	NVT

Specifieke verontreinigende stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
kobalt					
zink					

Legenda: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet; leeg = geen gegevens

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*
Afhankelijk van het type KRW-waterlichaam dat gebruikt is voor de toestandsbeoordeling (het doeltype, hier R5) zijn bepaalde maatlatten niet van toepassing. Deze maatlatten zijn met NVT in de toestandskolommen gemarkeerd.

A: Er is sprake van achteruitgang van de toestand ten opzichte van 2009

(zgm): zomergemiddelde

Chemische toestand

Ubiquitaire stoffen

- Geen Ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)

Niet-ubiquitaire stoffen (normoverschrijding)	Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
nikkel					

Motivering chemische toestand:
Er is geen motivering beschikbaar.

Eindoordeel		Toestand 2009	Toestand 2015	Toestand 2018	Prognose 2021	Prognose 2027
Chemie	Chemie totaal	*				
	Ubiquitaire stoffen					
	Niet-Ubiquitaire stoffen					
Ecologie	Ecologie totaal	*	*			
	Biologie totaal	*	*			
	Fysische chemie	*				
	Specifieke verontreinigende stoffen	*				

Legenda:
- Chemie: blauw = goed / voldoet; rood = niet goed / voldoet niet
- Ecologie: blauw = zeer goed / voldoet; groen = goed; geel = matig; oranje = ontoereikend; rood = slecht / voldoet niet

**: deze toestandsbeoordeling betreft een expertoordeel.*

Onder ubiquitaire stoffen wordt verstaan: stoffen waarvan de productie of het gebruik al is verboden, maar die vanwege persistentie nog lang in het milieu zullen voorkomen.

Bijlage 4. Sallandse Heuvelrug: Gevoeligheid voor storingsfactoren

Bijlage 5. Rekenmodel veebestand

					Vergund						BBT - vergund						Mogelijke toename					
nrs	Nr	Adres	x	y	aantal		stalsysteem	emissienorm NH3	tot. emissie	tot.emissie/bedr.	emissienorm geur	tot. emissie	tot.emissie/bedr.	aantal		stalsysteem	emissienorm NH3	tot. emissie	tot.emissie/bedr.	emissienorm geur	tot. emissie	tot.emissie/bedr.	toename dieren	totaal aantal dieren	stalsysteem	opp in m2/dier	bouwblok in ha	totaal toename bouwblok
1		Beumersteeg 1 in Holten	220614	477775	162	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100	13	2106					162	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	923,4					207	369	A 1.1	70	1,45	
2		Beumersteeg 1 in Holten	220614	477775	66	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	290,4					66	vrouwelijk jon	A 3	4,4	290,4										
3		Beumersteeg 1 in Holten	220614	477775	3	volwassen paarden (3 ja	K 1.100	5	15					3	volwassen pa	K 1	5	15										
4	1	Beumersteeg 1 in Holten	220614	477775	19	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	83,6	2495				19	vrouwelijk jon	A 3	4,4	83,6	1312,4									1,45
5		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	1680	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.15.4	0,45	756		12,7	21336		1680	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	252		12,7	21336		3360	5040	D 3.2.14	1,2	0,40	
6		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	810	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.9	0,9	729		16,1	13041		810	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	121,5		12,7	10287		4050	4860	D 3.2.14	1,2	0,49	
7		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	576	varkens, diercategorie v	D 3.2.7.2.1	1,5	864		17,9	10310,4		576	varkens, dierc	D 3.2.14	0,15	86,4		12,7	7315,2		5184	5760	D 3.2.14	1,2	0,62	
8		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	1	varkens, diercategorie d	D 2.100	5,5	5,5		18,7	18,7		1	varkens, dierc	D 2.3	0,28	0,28		10,3	10,3		19	20	D 2.3	1,2	0,00	
9		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	173	guste en dragende zeug	D 1.3.8.2	2,2	380,6		18,7	3235,1		173	guste en drag	D 1.3.11	0,21	36,33		10,3	1781,9		1639	1812	D 1.3.11	1,2	0,20	
10		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	720	biggenopfok (gespeende	D 1.1.3	0,15	108		5,4	3888		720	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	50,4		4,3	3096		823	1543	D 1.1.17	1,2	0,10	
11		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	324	biggenopfok (gespeende	D 1.1.3	0,15	48,6		5,4	1749,6		324	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	22,68		4,3	1393,2		370	694	D 1.1.17	1,2	0,04	
12		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	414	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	1242		23	9522		414	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	62,1		12,7	5257,8		7866	8280	D 3.2.14	1,2	0,94	
13		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	256	biggenopfok (gespeende	D 1.1.100	0,69	176,64		7,8	1996,8		256	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	17,92		4,3	1100,8		2267	2523	D 1.1.17	1,2	0,27	
14		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	480	biggenopfok (gespeende	D 1.1.100	0,69	331,2		7,8	3744		480	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	33,6		4,3	2064		4251	4731	D 1.1.17	1,2	0,51	
15		Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	100	kraamzeugen (incl. bigg	D 1.2.17.4	1,3	130		15,3	1530		100	kraamzeugen	D 1.2.15	0,42	42		15,3	1530		210	310	D 1.2.15	1,2	0,03	
16	2	Beumersteeg 10 in Holten	219366	478319	177	guste en dragende zeug	D 1.3.12.4	0,63	111,51	4883,05	10,3	1823,1	72194,7	177	guste en drag	D 1.3.11	0,21	37,17	762,38	10,3	1823,1	56995,3	354	531	D 1.3.11	1,2	0,04	3,65
17		Beumersteeg 15 in Holten	219689	478176	200	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100	13	2600					200	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	1140					256	456	A 1.1	70	1,79	
18	3	Beumersteeg 15 in Holten	219689	478176	140	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	616	3216				140	vrouwelijk jon	A 3	4,4	616	1756								0,00	1,79
19	4	Beumersteeg 5 in Holten	219689	478176	120	schapen, ouder dan 1 ja	B 1	0,7	84	84	7,8	936	936	120	schapen, oud	B 1	0,7	84	84	7,8	936	936					0,00	0,00
20		Beusebergerweg 51 in Holten	225230	473846	3	paarden, volwassen paa	K 1	5	15					3	paarden, volw	K 1	5	15									0,00	
21		Beusebergerweg 51 in Holten	225230	473846	5	paarden, volwassen pon	K 3	3,1	15,5					5	paarden, volw	K 3	3,1	15,5									0,00	
22		Beusebergerweg 51 in Holten	225230	473846	2	paarden, volwassen paa	K 1	5	10					2	paarden, volw	K 1	5	10									0,00	
23		Beusebergerweg 51 in Holten	225230	473846	4	paarden, volwassen pon	K 3	3,1	12,4					4	paarden, volw	K 3	3,1	12,4									0,00	
24		Beusebergerweg 51 in Holten	225230	473846	2	paarden, volwassen paa	K 1	5	10					2	paarden, volw	K 1	5	10									0,00	
25		Beusebergerweg 51 in Holten	225230	473846	3	paarden, volwassen pon	K 3	3,1	9,3					3	paarden, volw	K 3	3,1	9,3									0,00	
26		Beusebergerweg 51 in Holten	225230	473846	2	paarden, volwassen paa	K 1	5	10					2	paarden, volw	K 1	5	10									0,00	
27	5	Beusebergerweg 51 in Holten	225230	473846	3	paarden, volwassen pon	K 3	3,1	9,3	91,5				3	paarden, volw	K 3	3,1	9,3	91,5								0,00	0,00
28		Beusebergerweg 55 in Holten	225425	473668	81	vleesstieren en overig vl	A 6	5,3	429,3		35,6	2883,6		81	vleesstieren e	A 6	5,3	429,3		35,6	2883,6						0,00	
29		Beusebergerweg 55 in Holten	225425	473668	1	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	2,5		35,6	35,6		1	rundvee, vlee	A 5	2,5	2,5		35,6	35,6						0,00	
30		Beusebergerweg 55 in Holten	225425	473668	30	rundvee, vleesstieren er	A 6	5,3	159		35,6	1068		30	rundvee, vlee	A 6	5,3	159		35,6	1068						0,00	
31		Beusebergerweg 55 in Holten	225425	473668	120	rundvee, vleesstieren er	A 6	5,3	636		35,6	4272		120	rundvee, vlee	A 6	5,3	636		35,6	4272						0,00	
32		Beusebergerweg 55 in Holten	225425	473668	1	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	11					1	rundvee, melk	A 1.1	5,7	5,7									0,00	
33		Beusebergerweg 55 in Holten	225425	473668	30	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	75		35,6	1068		30	rundvee, vlee	A 5	2,5	75		35,6	1068						0,00	
34	6	Beusebergerweg 55 in Holten	225425	473668	15	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	52,5	1365,3	35,6	534	9861,2	15	overige huisve	A 4.1	0,35	5,25	1312,75	19,6	294	9621,2					0,00	0,00
35		Beusebergerweg 68 in Holten	225697	474374	18	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	198					18	rundvee, melk	A 1.1	5,7	102,6					17	35	A 1.1	70	0,12	
36		Beusebergerweg 68 in Holten	225697	474374	32	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	140,8					32	rundvee, vrou	A 3	4,4	140,8									0,00	
37		Beusebergerweg 68 in Holten	225697	474374	32	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	140,8					32	rundvee, vrou	A 3	4,4	140,8									0,00	
38		Beusebergerweg 68 in Holten	225697	474374	6	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	15		35,6	213,6		6	rundvee, vlee	A 5	2,5	15		35,6	213,6						0,00	
39	7	Beusebergerweg 68 in Holten	225697	474374	56	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	616	1110,6			213,6	56	rundvee, melk	A 1.1	5,7	319,2	718,4			213,6	52	108	A 1.1	70	0,36	0,48
40		Beusebergerweg 74 in Holten	225776	474163	70	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	770					70	rundvee, melk	A 1.1	5,7	399					65	135	A 1.1	70	0,46	
41		Beusebergerweg 74 in Holten	225776	474163	51	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	224,4					51	rundvee, vrou	A 3	4,4	224,4									0,00	
42		Beusebergerweg 74 in Holten	225776	474163	21	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	231					21	rundvee, melk	A 1.1	5,7	119,7					20	41	A 1.1	70	0,14	
43		Beusebergerweg 74 in Holten	225776	474163	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88					20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88									0,00	
44	8	Beusebergerweg 74 in Holten	225776	474163	38	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	167,2	1480,6				38	rundvee, vrou	A 3	4,4	167,2	998,3								0,00	0,59
45		Beusebergerweg 76 in Holten	225310	473821	5	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	55					5	rundvee, melk	A 1.1	5,7	28,5					5	10	A 1.1	70	0,03	
46		Beusebergerweg 76 in Holten	225310	473821	18	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	79,2					18	rundvee, vrou	A 3	4,4	79,2									0,00	
47		Beusebergerweg 76 in Holten	225310	473821	35	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	154					35	rundvee, vrou	A 3	4,4	154									0,00	
48		Beusebergerweg 76 in Holten	225310	473821	27	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	118,8					27	rundvee, vrou	A 3	4,4	118,8									0,00	
49		Beusebergerweg 76 in Holten	225310	473821	69	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	759					69	rundvee, melk	A 1.1	5,7	393,3					64	133	A 1.1	70	0,45	
50	9	Beusebergerweg 76 in Holten	225310	473821	10	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	110	1276				10	rundvee, melk	A 1.1	5,7	57	830,8				9	19	A 1.1	70	0,07	0,55
51	10	Beusebergerweg 78 in Holten	225660	473819	620	varkens, vleesvarkens, c	D 3.4.1	2,5	1550	1550	23	14260	14260	620	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	93	93	12,7	7874	7874	9713	10333	D 3.2.14	1,2	1,17	1,17
52	11	Biesterij 2 in Rijssen	234156	478571	7	volwassen paarden (3 ja	K 1.100	5	35	35				7	volwassen pa	K 1	5	35	35								0,00	0,00
53		Bijvanksweg 1 in Holten	221325	480914	12	rundvee, vrouwelijk jong	A 3.100	4,4	52,8					12	rundvee, vrou	A 3	4,4	52,8									0,00	
54	12	Bijvanksweg 1 in Holten	221325	480914	115	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1265	1317,8				115	rundvee, melk	A 1.1	5,7	655,5	708,3				107	222	A 1.1	70	0,75	0,75
55		Bijvanksweg 1a in Holten	220989	480991	113	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	1073,5					113	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	644,1					75	188	A 1.1	70	0,53	
56		Bijvanksweg 1a in Holten	220989	480991	153	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.2	13	1989					153	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	872,1					196	349	A 1.1	70	1,37	
57		Bijvanksweg 1a in Holten	220989	480991	22	RUNDVEE, fokstieren e	A 7	6,2	136,4					22	RUNDVEE, fo	A 7	6,2	136,4									0,00	
58	13	Bijvanksweg 1a in Holten	220989	480991	11	RUNDVEE, vleeskalvere	A 4.100	3,5	38,5	3237,4	35,6	391,6	391,6	11	RUNDVEE, vl	A 4.1	0,35	3,85	1656,45	19,6	215,6	215,6	99	110	A 4.1	70	0,69	2,59
59		Boerendanssteeg 2 in Holten	220473	477249	54	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3.100	4,4	237,6					54	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	237,6									0,00	
60		Boerendanssteeg 2 in Holten	220473	477249	60	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3.101	4,4	264					60	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	264									0,00	
61		Boerendanssteeg 2 in Holten	220473	477249	1	RUNDVEE, fokstieren e	A 7	6,2	6,2					1	RUNDVEE, fo	A 7	6,2	6,2									0,00	
62		Boerendanssteeg 2 in Holten	220473	477249	100	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	950					100	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	570					67	167	A 1.1	70	0,47	
63	14	Boerendanssteeg 2 in Holten	220473	477249	33	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.15.1	10,3	339,9	1797,7				33	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	188,1	1265,9				27	60	A 1.1	70	0,19	0,65
64		Boerendanssteeg 27 in Holten	220143	477374	37	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	162,8					37	vrouwelijk jon	A 3	4,4	162,8									0,00	
65		Boerendanssteeg 27 in Holten	220143	477374	78	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	343,2					78	vrouwelijk jon	A 3	4,4	343,2									0,00	

66		Boerendanssteeg 27 in Holten	220143	477374	15	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	66					15	vrouwelijk jon	A 3	4,4	66								0,00	
67	15	Boerendanssteeg 27 in Holten	220143	477374	25	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	110	682				25	rundvee, vrou	A 3	4,4	110	682							0,00	0,00
68		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	752	biggenopfok (gespeende	D 1.1.12.2	0,21	157,92		5,4	4060,8		752	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	52,64		4,3	3233,6		1504	2256	D 1.1.17	1,2	0,18	
69		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	2016	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.15.4	0,45	907,2		12,7	25603,2		2016	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	302,4		12,7	25603,2		4032	6048	D 3.2.14	1,2	0,48	
70		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	284	guste en dragende zeug	D 1.3.10	2,6	738,4		18,7	5310,8		284	guste en drag	D 1.3.11	0,21	59,64		10,3	2925,2		3232	3516	D 1.3.11	1,2	0,39	
71		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	1	dekberen, 7 maanden en	D 2.4.4	0,83	0,83		10,3	10,3		1	dekberen, 7 m	D 2.3	0,28	0,28		10,3	10,3		2	3	D 2.3	1,2	0,00	
72		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	1120	biggenopfok (gespeende	D 1.1.100	0,69	772,8		7,8	8736		1120	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	78,4		4,3	4816		9920	11040	D 1.1.17	1,2	1,19	
73		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	426	biggenopfok (gespeende	D 1.1.100	0,69	293,94		7,8	3322,8		426	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	29,82		4,3	1831,8		3773	4199	D 1.1.17	1,2	0,45	
74		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	100	kraamzeugen (incl. bigg	D 1.2.17.4	1,3	130		15,3	1530		100	kraamzeugen	D 1.2.15	0,42	42		15,3	1530		210	310	D 1.2.15	1,2	0,03	
75		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	16	kraamzeugen (incl. bigg	D 1.2.17.4	1,3	20,8		15,3	244,8		16	kraamzeugen	D 1.2.15	0,42	6,72		15,3	244,8		34	50	D 1.2.15	1,2	0,00	
76		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	42	guste en dragende zeug	D 1.3.12.4	0,63	26,46		10,3	432,6		42	guste en drag	D 1.3.11	0,21	8,82		10,3	432,6		84	126	D 1.3.11	1,2	0,01	
77		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	35	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.15.4	0,45	15,75		12,7	444,5		35	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	5,25		12,7	444,5		70	105	D 3.2.14	1,2	0,01	
78		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	3	dekberen, 7 maanden en	D 2.4.4	0,83	2,49		10,3	30,9		3	dekberen, 7 m	D 2.3	0,28	0,84		10,3	30,9		6	9	D 2.3	1,2	0,00	
79		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	21	zoogkoeien ouder dan 2	A 2.100	4,1	86,1					21	zoogkoeien ou	A 2	4,1	86,1								0,00	
80		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	10	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	44					10	vrouwelijk jon	A 3	4,4	44								0,00	
81		Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	8	vleesstieren en overig vl	A 6.100	5,3	42,4		35,6	284,8		8	vleesstieren e	A 6	5,3	42,4		35,6	284,8					0,00	
82	16	Boerendanssteeg 29 in Holten	219916	477115	5	schapen ouder dan 1 jaa	B 1.100	0,7	3,5	3242,59	7,8	39	50050,5	5	schapen oude	B 1	0,7	3,5	762,81	7,8	39	41426,7				0,00	2,74
83		Boerendanssteeg 33 in Holten	219611	477204	3	volwassen paarden (3 ja	K 1.100	5	15					3	volwassen pa	K 1	5	15								0,00	
84		Boerendanssteeg 33 in Holten	219611	477204	35	rundvee, vrouwelijk jong	A 3.100	4,4	154					35	rundvee, vrou	A 3	4,4	154								0,00	
85	17	Boerendanssteeg 33 in Holten	219611	477204	60	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	660	829				60	rundvee, melk	A 1.1	5,7	342	511				56	116	A 1.1	70	0,39	0,39
86		Borkeld 20 in Rijssen	228979	477712	19	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	209					19	rundvee, melk	A 1.1	5,7	108,3					18	37	A 1.1	70	0,12	
87		Borkeld 20 in Rijssen	228979	477712	26	rundvee, vrouwelijk jong	A 3.100	4,4	114,4					26	rundvee, vrou	A 3	4,4	114,4								0,00	
88		Borkeld 20 in Rijssen	228979	477712	64	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	704					64	rundvee, melk	A 1.1	5,7	364,8					60	124	A 1.1	70	0,42	
89		Borkeld 20 in Rijssen	228979	477712	36	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	158,4					36	rundvee, vrou	A 3	4,4	158,4								0,00	
90	18	Borkeld 20 in Rijssen	228979	477712	15	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	66	1251,8				15	rundvee, vrou	A 3	4,4	66	811,9							0,00	0,54
91		Borkeldsweg 12 in Holten	227991	477414	7	paarden, volwassen paa	K 1	5	35					7	paarden, volw	K 1	5	35								0,00	
92	19	Borkeldsweg 12 in Holten	227991	477414	13	paarden, paarden in opf	K 2	2,1	27,3	62,3				13	paarden, paar	K 2	2,1	27,3	62,3							0,00	0,00
93		Borkeldsweg 22 in Holten	228922	477950	50	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	220					50	rundvee, vrou	A 3	4,4	220								0,00	
94		Borkeldsweg 22 in Holten	228922	477950	141	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1551					141	rundvee, melk	A 1.1	5,7	803,7					131	272	A 1.1	70	0,92	
95	20	Borkeldsweg 22 in Holten	228922	477950	314	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	3454	5225				314	rundvee, melk	A 1.1	5,7	1789,8	2813,5				292	606	A 1.1	70	2,04	2,96
96		Brenderweg 2 in Holten	226235	475762	240	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	720		23	5520		240	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	36		12,7	3048		4560	4800	D 3.2.14	1,2	0,55	
97		Brenderweg 2 in Holten	226235	475762	200	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	600		23	4600		200	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	30		12,7	2540		3800	4000	D 3.2.14	1,2	0,46	
98		Brenderweg 2 in Holten	226235	475762	53	melk- en kalfkoeien oud	A 1.14.2	7	371					53	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	302,1					12	65	A 1.1	70	0,08	
99		Brenderweg 2 in Holten	226235	475762	72	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100.2	13	936					72	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	410,4					92	164	A 1.1	70	0,65	
100	21	Brenderweg 2 in Holten	226235	475762	52	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	228,8	2855,8			10120	52	vrouwelijk jon	A 3	4,4	228,8	1007,3			5588				0,00	1,73
101		Broekweg 24 in Holten	222273	476467	2	dekberen, 7 maanden en	D 2.2	1,7	3,4		13,1	26,2		2	dekberen, 7 m	D 2.3	0,28	0,56		10,3	20,6		10	12	D 2.3	1,2	0,00	
102		Broekweg 24 in Holten	222273	476467	364	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.3.7	1,3	473,2		13,1	4768,4		364	fokzeugen, in	D 1.3.11	0,21	76,44		10,3	3749,2		1889	2253	D 1.3.11	1,2	0,23	
103		Broekweg 24 in Holten	222273	476467	60	varkens, diercategorie v	D 3.2.8.2	0,9	54		12,7	762		60	varkens, dierc	D 3.2.14	0,15	9		12,7	762		300	360	D 3.2.14	1,2	0,04	
104		Broekweg 24 in Holten	222273	476467	110	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.2.11	2,5	275		19,5	2145		110	fokzeugen, in	D 1.2.15	0,42	46,2		15,3	1683		545	655	D 1.2.15	1,2	0,07	
105		Broekweg 24 in Holten	222273	476467	2088	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.1.10.2	0,21	438,48		5,5	11484		2088	fokzeugen, in	D 1.1.17	0,07	146,16		4,3	8978,4		4176	6264	D 1.1.17	1,2	0,50	
106		Broekweg 24 in Holten	222273	476467	30	schapen ouder dan 1 jaa	B 1	0,7	21		7,8	234		30	schapen oude	B 1	0,7	21		7,8	234					0,00	
107		Broekweg 24 in Holten	222273	476467	2	volwassen paarden (3 ja	K 1	5	10					2	volwassen pa	K 1	5	10								0,00	
108		Broekweg 24 in Holten	222273	476467	5	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	22					5	vrouwelijk jon	A 3	4,4	22								0,00	
109	22	Broekweg 24 in Holten	222273	476467	5	zoogkoeien ouder dan 2	A 2	4,1	20,5	1317,58			19419,6	5	zoogkoeien ou	A 2	4,1	20,5	351,86			15427,2				0,00	0,83
110		De Marke 1 in Rijssen	228417	480718	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88					20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88								0,00	
111		De Marke 1 in Rijssen	228417	480718	21	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	92,4					21	rundvee, vrou	A 3	4,4	92,4								0,00	
112		De Marke 1 in Rijssen	228417	480718	134	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	1273					134	rundvee, melk	A 1.1	5,7	763,8					89	223	A 1.1	70	0,63	
113		De Marke 1 in Rijssen	228417	480718	10	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	95					10	rundvee, melk	A 1.1	5,7	57					7	17	A 1.1	70	0,05	
114	23	De Marke 1 in Rijssen	228417	480718	41	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	180,4	1728,8				41	rundvee, vrou	A 3	4,4	180,4	1181,6							0,00	0,67
115		De Marke 2 in Rijssen	228618	480799	38	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	167,2					38	rundvee, vrou	A 3	4,4	167,2								0,00	
116	24	De Marke 2 in Rijssen	228618	480799	60	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	660	827,2				60	rundvee, melk	A 1.1	5,7	342	509,2				56	116	A 1.1	70	0,39	0,39
117		De Oplegger 10 in Rijssen	229344	477172	672	mechanisch geventileerd	A 4.1	0,35	235,2		24,9	16732,8		672	mechanisch g	A 4.1	0,35	235,2		19,6	13171,2					0,00	
118		De Oplegger 10 in Rijssen	229344	477172	172	mechanisch geventileerd	A 4.3	1,1	189,2		24,9	4282,8		172	mechanisch g	A 4.1	0,35	60,2		19,6	3371,2		369	541	A 4.1	1,8	0,07	
119		De Oplegger 10 in Rijssen	229344	477172	55	mechanisch geventileerd	A 4.3	1,1	60,5		24,9	1369,5		55	mechanisch g	A 4.1	0,35	19,25		19,6	1078		118	173	A 4.1	1,8	0,02	
120		De Oplegger 10 in Rijssen	229344	477172	41	mechanisch geventileerd	A 4.3	1,1	45,1		24,9	1020,9		41	mechanisch g	A 4.1	0,35	14,35		19,6	803,6		88	129	A 4.1	1,8	0,02	
121		De Oplegger 10 in Rijssen	229344	477172	2	volwassen paarden (3 ja	K 1	5	10					2	volwassen pa	K 1	5	10								0,00	
122		De Oplegger 10 in Rijssen	229344	477172	1	volwassen pony's (3 jaa	K 3	3,1	3,1					1	volwassen po	K 3	3,1	3,1								0,00	
123		De Oplegger 10 in Rijssen	229344	477172	12	zoogkoeien ouder dan 2	A 2	4,1	49,2					12	zoogkoeien ou	A 2	4,1	49,2								0,00	
124	25	De Oplegger 10 in Rijssen	229344	477172	13	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	57,2	649,5			23406	13	vrouwelijk jon	A 3	4,4	57,2	448,5			18424				0,00	0,10
125		Deventerweg 73 in Holten	223050	477442	48	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	211,2					48	rundvee, dierc	A 3	4,4	211,2								0,00	
126	26	Deventerweg 73 in Holten	223050	477442	36	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	158,4	369,6				36	rundvee, dierc	A 3	4,4	158,4	369,6							0,00	0,00
127		Deventerweg 75a in Holten	221946	477042	636	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	2226		35,6	22641,6		636	overige huisve	A 4.1	0,35	222,6		19,6	12465,6		5724	6360	A 4.1	1,8	1,03	
128		Deventerweg 75a in Holten	221946	477042	40	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	140		35,6	1424		40	overige huisve	A 4.1	0,35	14		19,6	784		360	400	A 4.1	1,8	0,06	
129		Deventerweg 75a in Holten	221946	477042	537	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	1879,5		35,6	19117,2		537	overige huisve	A 4.1	0,35	187,95		19,6	10525,2		4833	5370	A 4.1	1,8	0,87	
130	27	Deventerweg 75a in Holten	221946	477042	587	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	2054,5	6300	35,6	20897,2	64080	587	overige huisve	A 4.1	0,35	205,45	630	19,6	11505,2	35280	5283	5870	A 4.1	1,8	0,95	2,92
131		Deventerweg 89a in Holten	220456	476777	16	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.5.1	11,8	188,8					16	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	91,2					17	33	A 1.1	70	0,12	
132		Deventerweg 89a in Holten	220456	476777	74	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.5.1	11,8	873,2					74	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	421,8					79	153	A 1.1	70	0,55	
133	28	Deventerweg 89a in Holten	220456	476777	70	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	308	1370				70	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	308	821							0,00	0,67
134		Dijkerhoekseweg 10 in Holten	220738	476956	44	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	418					44	overige huisve	A 1.1	5,7	250,8					29	73	A 1.1	70	0,21	
135		Dijkerhoekseweg 10 in Holten	220738	476956	5	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	22					5	vrouwelijk jon	A 3	4,4	22								0,00	
136		Dijkerhoekseweg 10 in Holten	220738	476956	8	vleesstieren en overig vl	A 6	5,3	42,4		35,6	284,8		8	vleesstieren e	A 6	5,3	42,4		35,6	284,8					0,00	
137		Dijkerhoekseweg 10 in Holten	220738	476956	4	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	14		35,6	142,4		4	overige huisve	A 4.1	0,35	1,4		19,6	78,4		36	40	A 4.1	1,8	0,01	
138	29	Dijkerhoekseweg 10 in Holten	220738	476956	57	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	250,8	747,2			427,2	57	vrouwelijk jon	A 3	4,4	250,8	567,4			363,2				0,00	0,21
139		Doorlopendedijk 3a in Holten	222787	476498	20	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	220					20	rundvee, melk	A 1.1	5,7	114					19	39	A 1.1	70	0,13	
140		Doorlopendedijk 3a in Holten	222787	476498	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88					20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88								0,00	

141		Doorlopendedijk 3a in Holten	222787	476498	11	schapen, ouder dan 1 ja	B 1	0,7	7,7		7,8	85,8		11	schapen, oud	B 1	0,7	7,7		7,8	85,8						0,00	
142	30	Doorlopendedijk 3a in Holten	222787	476498	420	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	1050	1365,7	35,6	14952	15037,8	420	rundvee, vlees	A 5	2,5	1050	1259,7	35,6	14952	15037,8					0,00	0,13
143		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	3	paarden, volwassen paa	K 1	5	15					3	paarden, volw	K 1	5	15									0,00	
144		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	145	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.2	13	1885					145	rundvee, melk	A 1.1	5,7	826,5					186	331	A 1.1	70	1,30	
145		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	65	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	13	845					65	rundvee, melk	A 1.1	5,7	370,5					83	148	A 1.1	70	0,58	
146		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	15	rundvee, vrouwelijk jong	A 3.100	4,4	66					15	rundvee, vrou	A 3	4,4	66									0,00	
147		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	14	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	86,8					14	rundvee, foks	A 7	6,2	86,8									0,00	
148		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	1	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	6,2					1	rundvee, foks	A 7	6,2	6,2									0,00	
149		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	108	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	475,2					108	rundvee, vrou	A 3	4,4	475,2									0,00	
150		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	3	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	18,6					3	rundvee, foks	A 7	6,2	18,6									0,00	
151		Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	64	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	281,6					64	rundvee, vrou	A 3	4,4	281,6									0,00	
152	31	Doorlopendedijk 6 in Holten	223629	474994	60	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.2	13	780	4459,4				60	rundvee, melk	A 1.1	5,7	342	2488,4				77	137	A 1.1	70	0,54	2,42
153		Doorlopendedijk 7 en 9 in Holten	223188	475091	45	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	198					45	rundvee, vrou	A 3	4,4	198									0,00	
154		Doorlopendedijk 7 en 9 in Holten	223188	475091	12	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	132					12	rundvee, melk	A 1.1	5,7	68,4					11	23	A 1.1	70	0,08	
155		Doorlopendedijk 7 en 9 in Holten	223188	475091	15	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	66					15	rundvee, vrou	A 3	4,4	66									0,00	
156	32	Doorlopendedijk 7 en 9 in Holten	223188	475091	83	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	913	1309				83	rundvee, melk	A 1.1	5,7	473,1	805,5				77	160	A 1.1	70	0,54	0,62
157		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	1728	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.7.2.1	1,5	2592		17,9	30931,2		1728	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	259,2		12,7	21945,6		15552	17280	D 3.2.14	1,2	1,87	
158		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	400	guste en dragende zeug	D 1.3.11	0,21	84		13,1	5240		400	guste en drag	D 1.3.11	0,21	84		10,3	4120						0,00	
159		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	1688	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.14	0,15	253,2		16,1	27176,8		1688	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	253,2		12,7	21437,6						0,00	
160		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	198	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.14	0,15	29,7		16,1	3187,8		198	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	29,7		12,7	2514,6						0,00	
161		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	288	biggenopfok (gespeende	D 1.1.14	0,03	8,64		5,5	1584		288	biggenopfok (	D 1.1.14	0,03	8,64		4,3	1238,4				D 1.1.14	1,2	0,00	
162		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	576	biggenopfok (gespeende	D 1.1.14	0,03	17,28		5,5	3168		576	biggenopfok (	D 1.1.14	0,03	17,28		4,3	2476,8				D 1.1.14	1,2	0,00	
163		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	40	guste en dragende zeug	D 1.3.11	0,21	8,4		13,1	524		40	guste en drag	D 1.3.11	0,21	8,4		10,3	412						0,00	
164		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	3	dekberen, 7 maanden e	D 2.3	0,28	0,84		13,1	39,3		3	dekberen, 7 m	D 2.3	0,28	0,84		10,3	30,9						0,00	
165		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	528	biggenopfok (gespeende	D 1.1.14	0,03	15,84		5,5	2904		528	biggenopfok (	D 1.1.14	0,03	15,84		4,3	2270,4				D 1.1.14	1,2	0,00	
166		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	280	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	840		23	6440		280	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	42		12,7	3556		5320	5600	D 3.2.14	1,2	0,64	
167		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	184	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	552		23	4232		184	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	27,6		12,7	2336,8		3496	3680	D 3.2.14	1,2	0,42	
168		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	24	kraamzeugen (incl. bigg	D 1.2.100	8,3	199,2		27,9	669,6		24	kraamzeugen	D 1.2.15	0,42	10,08		15,3	367,2		450	474	D 1.2.15	1,2	0,05	
169		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	84	kraamzeugen (incl. bigg	D 1.2.13	2,9	243,6		27,9	2343,6		84	kraamzeugen	D 1.2.15	0,42	35,28		15,3	1285,2		496	580	D 1.2.15	1,2	0,06	
170		Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	588	biggenopfok (gespeende	D 1.1.3	0,15	88,2		5,4	3175,2		588	biggenopfok (	D 1.1.14	0,03	17,64		4,3	2528,4		2352	2940	D 1.1.14	1,2	0,28	
171	33	Doorlopendedijk 8 in Holten	223914	474571	384	biggenopfok (gespeende	D 1.1.100	0,69	264,96	5197,86	7,8	2995,2	94610,7	384	biggenopfok (	D 1.1.14	0,03	11,52	821,22	4,3	1651,2	68171,1	8448	8832	D 1.1.14	1,2	1,01	4,33
172		Dorperdijk 15 in Holten	223608	476376	10	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	44					10	rundvee, dierc	A 3	4,4	44									0,00	
173		Dorperdijk 15 in Holten	223608	476376	21	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	92,4					21	rundvee, vrou	A 3	4,4	92,4									0,00	
174		Dorperdijk 15 in Holten	223608	476376	90	rundvee, diercategorie n	A 1.100.1	9,5	855					90	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	513					60	150	A 1.1	70	0,42	
175	34	Dorperdijk 15 in Holten	223608	476376	23	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	101,2	1092,6				23	rundvee, dierc	A 3	4,4	101,2	750,6								0,00	0,42
176		Dorperdijk 17a in Holten	222942	475731	95	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1045					95	rundvee, melk	A 1.1	5,7	541,5					88	183	A 1.1	70	0,62	
177		Dorperdijk 17a in Holten	222942	475731	58	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	255,2					58	rundvee, dierc	A 3	4,4	255,2									0,00	
178	35	Dorperdijk 17a in Holten	222942	475731	30	rundvee, diercategorie n	A 1.100.1	9,5	285	1585,2				30	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	171	967,7				20	50	A 1.1	70	0,14	0,76
179		Dorperdijk 2 in Holten	223985	475597	121	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	1149,5					121	overige huisve	A 1.1	5,7	689,7					81	202	A 1.1	70	0,56	
180		Dorperdijk 2 in Holten	223985	475597	76	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	722					76	overige huisve	A 1.1	5,7	433,2					51	127	A 1.1	70	0,35	
181		Dorperdijk 2 in Holten	223985	475597	8	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	88					8	rundvee, melk	A 1.1	5,7	45,6					7	15	A 1.1	70	0,05	
182		Dorperdijk 2 in Holten	223985	475597	150	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	660					150	vrouwelijk jon	A 3	4,4	660									0,00	
183		Dorperdijk 2 in Holten	223985	475597	70	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	665					70	overige huisve	A 1.1	5,7	399					47	117	A 1.1	70	0,33	
184	36	Dorperdijk 2 in Holten	223985	475597	2	fokstieren en overig rund	A 7	6,2	12,4	3296,9				2	fokstieren en	A 7	6,2	12,4	2239,9								0,00	1,30
185		Dorperdijk 6 in Holten	222662	475457	432	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.1.3.1	0,15	64,8		5,4	2332,8		432	VARKENS, fo	D 1.1.17	0,07	30,24		4,3	1857,6		494	926	D 1.1.17	1,2	0,06	
186		Dorperdijk 6 in Holten	222662	475457	396	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.1.100.1	0,69	273,24		7,8	3088,8		396	VARKENS, fo	D 1.1.17	0,07	27,72		4,3	1702,8		3507	3903	D 1.1.17	1,2	0,42	
187		Dorperdijk 6 in Holten	222662	475457	1035	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.1.3.1	0,15	155,25		5,4	5589		1035	VARKENS, fo	D 1.1.17	0,07	72,45		4,3	4450,5		1183	2218	D 1.1.17	1,2	0,14	
188		Dorperdijk 6 in Holten	222662	475457	936	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.1.3.1	0,15	140,4		5,4	5054,4		936	VARKENS, fo	D 1.1.17	0,07	65,52		4,3	4024,8		1070	2006	D 1.1.17	1,2	0,13	
189	37	Dorperdijk 6 in Holten	222662	475457	196	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.1.100.1	0,69	135,24	768,93	7,8	1528,8	17593,8	196	VARKENS, fo	D 1.1.17	0,07	13,72	209,65	4,3	842,8	12878,5	1736	1932	D 1.1.17	1,2	0,21	0,96
190		Elsenerveldweg 8 in Rijssen	230773	477606	180	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1980					180	rundvee, melk	A 1.1	5,7	1026					167	347	A 1.1	70	1,17	
191		Elsenerveldweg 8 in Rijssen	230773	477606	70	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	308					70	rundvee, vrou	A 3	4,4	308									0,00	
192		Elsenerveldweg 8 in Rijssen	230773	477606	20	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	220					20	rundvee, melk	A 1.1	5,7	114					19	39	A 1.1	70	0,13	
193		Elsenerveldweg 8 in Rijssen	230773	477606	1	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	6,2					1	rundvee, foks	A 7	6,2	6,2									0,00	
194	38	Elsenerveldweg 8 in Rijssen	230773	477606	66	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	290,4	2804,6				66	rundvee, vrou	A 3	4,4	290,4	1744,6								0,00	1,30
195		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	700	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.15.4.2	0,45	315		12,7	8890		700	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	105		12,7	8890		1400	2100	D 3.2.14	1,2	0,17	
196		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	500	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.15.4.2	0,45	225		12,7	6350		500	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	75		12,7	6350		1000	1500	D 3.2.14	1,2	0,12	
197		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	90	guste en dragende zeug	D 1.3.8.1	2,2	198		18,7	1683		90	guste en drag	D 1.3.11	0,21	18,9		10,3	927		853	943	D 1.3.11	1,2	0,10	
198		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	40	guste en dragende zeug	D 1.3.8.1	2,2	88		18,7	748		40	guste en drag	D 1.3.11	0,21	8,4		10,3	412		379	419	D 1.3.11	1,2	0,05	
199		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	44	kraamzeugen (incl. bigg	D 1.2.12	2,4	105,6		27,9	1227,6		44	kraamzeugen	D 1.2.15	0,42	18,48		15,3	673,2		207	251	D 1.2.15	1,2	0,02	
200		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	2	dekberen, 7 maanden e	D 2.100	5,5	11		18,7	37,4		2	dekberen, 7 m	D 2.3	0,28	0,56		10,3	20,6		37	39	D 2.3	1,2	0,00	
201		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	300	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.14.1	0,15	45		16,1	4830		300	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	45		12,7	3810						0,00	
202		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	300	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.14.1	0,15	45		16,1	4830		300	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	45		12,7	3810						0,00	
203		Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	308	biggenopfok (gespeende	D 1.1.4.1	0,26	80,08		5,4	1663,2		308	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	21,56		4,3	1324,4		836	1144	D 1.1.17	1,2	0,10	
204	39	Enterstraat 153 in Rijssen	234507	479210	704	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.6.1.1	1,5	1056	2168,68	17,9	12601,6	42860,8	704	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	105,6	443,5	12,7	8940,8	35158	6336	7040	D 3.2.14	1,2	0,76	1,33
205		Enterveenweg 5 in Rijssen	234032	478113	7	volwassen paarden (3 ja	K 1.100	5	35					7	volwassen pa	K 1	5	35									0,00	
206		Enterveenweg 5 in Rijssen	234032	478113	4	paarden in opfok (jonger	K 2.100	2,1	8,4					4	paarden in op	K 2	2,1	8,4									0,00	
207		Enterveenweg 5 in Rijssen	234032	478113	10	legkippen en (groot-)ouc	E 2.1	0,1	1		0,69	6,9		10	legkippen en (	E 2.5.4	0,001	0,01		0,19	1,9		990	1000	E 2.5.4	0,125	0,01	
208	40	Enterveenweg 5 in Rijssen	234032	478113	2	vlees en opfokkonijnen t	I 2.100	0,2	0,4	44,8			6,9	2	vlees en opfol	I 2.2	0,06	0,12	43,53			1,9	5	7	I 2.2	0,8	0,00	0,01
209		Espelodijk 5a in Holten	221764	480067	173	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1903					173	rundvee, melk	A 1.1	5,7	986,1					161	334	A 1.1	70	1,13	
210		Espelodijk 5a in Holten	221764	480067	75	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	330					75	rundvee, vrou	A 3	4,4	330									0,00	
211		Espelodijk 5a in Holten	221764	480067	65	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	286					65	rundvee, vrou	A 3	4,4	286									0,00	
212	41	Espelodijk 5a in Holten	221764	480067	27	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	297	2816				27	rundvee, melk	A 1.1	5,7	153,9	1756				25	52	A 1.1	70	0,18	1,30
213		Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	370	varkens, fokzeugen, incl	D 1.3.13	0,63	233,1		10,3	3811		370	varkens, fokze	D 1.3.11	0,21	77,7		10,3	3811		740	1110	D 1.3.11	1,2	0,09	
214		Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	1	varkens, dekberen, 7 mr	D 2.5	0,83	0,83		10,3	10,3		1	varkens, dekb	D 2.3	0,28	0,28		10,3	10,3		2	3	D 2.3	1,2	0,00	
215		Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	440	varkens, fokzeugen, incl	D 1.1.3.1	0,15	66		5,4	2376		440	varkens, fokze	D 1.1.17	0,07	30,8		4,3	1892		503	943	D 1.1.17	1,2	0,06	

216		Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	57	varkens, vleesvarkens, (	D 3.100.2	3	171		23	1311		57	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	8,55		12,7	723,9		1083	1140	D 3.2.14	1,2	0,13	
217		Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	220	varkens, fokzeugen, incl	D 1.1.3.1	0,15	33		5,4	1188		220	varkens, fokze	D 1.1.17	0,07	15,4		4,3	946		251	471	D 1.1.17	1,2	0,03	
218		Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	960	varkens, fokzeugen, incl	D 1.1.3.1	0,15	144		5,4	5184		960	varkens, fokze	D 1.1.17	0,07	67,2		4,3	4128		1097	2057	D 1.1.17	1,2	0,13	
219		Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	53	varkens, vleesvarkens, (	D 3.100.2	3	159		23	1219		53	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	7,95		12,7	673,1		1007	1060	D 3.2.14	1,2	0,12	
220		Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	36	varkens, fokzeugen, incl	D 1.2.16	2,9	104,4		27,9	1004,4		36	varkens, fokze	D 1.2.15	0,42	15,12		15,3	550,8		213	249	D 1.2.15	1,2	0,03	
221	42	Fliermatenweg 2 in Holten	225351	475987	42	varkens, fokzeugen, incl	D 1.2.18	1,3	54,6	965,93	15,3	642,6	16746,3	42	varkens, fokze	D 1.2.15	0,42	17,64	240,64	15,3	642,6	13377,7	88	130	D 1.2.15	1,2	0,01	0,60
222		Fliermatenweg 9 in Holten	224653	475292	120	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	1140					120	rundvee, melk	A 1.1	5,7	684					80	200	A 1.1	70	0,56	
223		Fliermatenweg 9 in Holten	224653	475292	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88					20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88									0,00	
224		Fliermatenweg 9 in Holten	224653	475292	10	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	44					10	rundvee, vrou	A 3	4,4	44									0,00	
225		Fliermatenweg 9 in Holten	224653	475292	19	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	180,5					19	rundvee, melk	A 1.1	5,7	108,3					13	32	A 1.1	70	0,09	
226	43	Fliermatenweg 9 in Holten	224653	475292	40	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	176	1628,5				40	rundvee, dierc	A 3	4,4	176	1100,3								0,00	0,65
227	44	Flisweg 2 in Holten	223818	479337	37	paarden, volwassen paa	K 1	5	185	185				37	paarden, volw	K 1	5	185	185								0,00	0,00
228		Flisweg 4 in Holten	223944	479616	12	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	52,8					12	rundvee, vrou	A 3	4,4	52,8									0,00	
229		Flisweg 4 in Holten	223944	479616	22	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	96,8					22	rundvee, vrou	A 3	4,4	96,8									0,00	
230		Flisweg 4 in Holten	223944	479616	8	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	88					8	rundvee, melk	A 1.1	5,7	45,6					7	15	A 1.1	70	0,05	
231	45	Flisweg 4 in Holten	223944	479616	100	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1100	1337,6				100	rundvee, melk	A 1.1	5,7	570	765,2				93	193	A 1.1	70	0,65	0,70
232		Geskesdijk 28 in Holten	228183	478478	20	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	50		35,6	712		20	rundvee, vlees	A 5	2,5	50		35,6	712						0,00	
233		Geskesdijk 28 in Holten	228183	478478	25	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	275					25	rundvee, melk	A 1.1	5,7	142,5					23	48	A 1.1	70	0,16	
234		Geskesdijk 28 in Holten	228183	478478	10	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	44					10	rundvee, vrou	A 3	4,4	44									0,00	
235		Geskesdijk 28 in Holten	228183	478478	10	rundvee, vleesstieren en	A 6	5,3	53		35,6	356		10	rundvee, vlees	A 6	5,3	53		35,6	356						0,00	
236	46	Geskesdijk 28 in Holten	228183	478478	64	rundvee, vleesstieren en	A 6	5,3	339,2	761,2	35,6	2278,4	3346,4	64	rundvee, vlees	A 6	5,3	339,2	628,7	35,6	2278,4	3346,4					0,00	0,16
237		Geskesdijk 34 in Holten	228409	477958	6233	(groot-)ouderdieren van	E 4.100	0,58	3615,14		0,93	5796,69		6233	(groot-)ouderd	E 4.1	0,08	498,64		0,51	3178,83		38956	45189	E 4.1	0,125	0,49	
238		Geskesdijk 34 in Holten	228409	477958	16	volwassen paarden (3 ja	K 1	5	80					16	volwassen pa	K 1	5	80									0,00	
239		Geskesdijk 34 in Holten	228409	477958	50	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	220					50	vrouwelijk jon	A 3	4,4	220									0,00	
240		Geskesdijk 34 in Holten	228409	477958	65	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	617,5					65	overige huisve	A 1.1	5,7	370,5					43	108	A 1.1	70	0,30	
241	47	Geskesdijk 34 in Holten	228409	477958	12689	(groot-)ouderdieren van	E 4.4.4	0,435	5519,715	10052,355	0,93	11800,77	17597,46	12689	(groot-)ouderd	E 4.1	0,08	1015,12	2184,26	0,51	6471,39	9650,22	56307	68996	E 4.1	0,125	0,70	1,49
242		Haarlerweg 2 in Holten	223877	481043	146	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1606					146	rundvee, melk	A 1.1	5,7	832,2					136	282	A 1.1	70	0,95	
243		Haarlerweg 2 in Holten	223877	481043	16	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	70,4					16	rundvee, vrou	A 3	4,4	70,4									0,00	
244		Haarlerweg 2 in Holten	223877	481043	22	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	96,8					22	rundvee, vrou	A 3	4,4	96,8									0,00	
245	48	Haarlerweg 2 in Holten	223877	481043	39	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	171,6	1944,8				39	rundvee, vrou	A 3	4,4	171,6	1171								0,00	0,95
246		Haarlerweg 4 in Holten	223778	481372	69	ligboxenstal met rooster	A 1.9.2	6	414					69	ligboxenstal m	A 1.1	5,7	393,3					4	73	A 1.1	70	0,03	
247		Haarlerweg 4 in Holten	223778	481372	35	ligboxenstal met rooster	A 1.9.1	6	210					35	ligboxenstal m	A 1.1	5,7	199,5					2	37	A 1.1	70	0,01	
248		Haarlerweg 4 in Holten	223778	481372	50	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	220					50	vrouwelijk jon	A 3	4,4	220									0,00	
249	49	Haarlerweg 4 in Holten	223778	481372	35	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	332,5	1176,5				35	overige huisve	A 1.1	5,7	199,5	1012,3				23	58	A 1.1	70	0,16	0,20
250	50	Helhuizerweg 14 in Holten	224201	480017	588	rundvee, vleeskalveren t	A 4.3	1,1	646,8	646,8	24,9	14641,2	14641,2	588	rundvee, vlees	A 4.1	0,35	205,8	205,8	19,6	11524,8	11524,8	1260	1848	A 4.1	1,8	0,23	0,23
251	51	Helhuizerweg 16 in Holten	224203	480080	740	rundvee, diercategorie v	A 4.100	3,5	2590	2590	35,6	26344	26344	740	rundvee, dierc	A 4.1	0,35	259	259	19,6	14504	14504	6660	7400	A 4.1	1,8	1,20	1,20
252		Helhuizerweg 22 in Holten	223610	481172	450	geiten, ouder dan 1 jaar	C 1	0,64	288		18,8	8460		450	geiten, ouder	C 1	0,64	288		10,8	4860						0,00	
253		Helhuizerweg 22 in Holten	223610	481172	125	geiten, opfokgeiten van	C 2	0,27	33,75		11,3	1412,5		125	geiten, opfokg	C 2.1.3	0,08	10		6,5	812,5		297	422	C 2.1.3	1,5	0,04	
254	52	Helhuizerweg 22 in Holten	223610	481172	25	geiten, opfokgeiten en a	C 3	0,07	1,75	323,5	5,7	142,5	10015	25	geiten, opfokg	C 3.1.3	0,02	0,5	298,5	3,3	82,5	5755	63	88	C 3.1.3	1,5	0,01	0,05
255		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	18	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	79,2					18	rundvee, vrou	A 3	4,4	79,2									0,00	
256		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	10	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	44					10	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	44									0,00	
257		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	81	varkens, vleesvarkens, (	D 3.4.1	2,5	202,5		23	1863		81	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	12,15		12,7	1028,7		1269	1350	D 3.2.14	1,2	0,15	
258		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	49	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	215,6					49	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	215,6									0,00	
259		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	11	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100.1	9,5	104,5					11	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	62,7					7	18	A 1.1	70	0,05	
260		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	74	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	814					74	rundvee, melk	A 1.1	5,7	421,8					69	143	A 1.1	70	0,48	
261		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	31	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	136,4					31	rundvee, vrou	A 3	4,4	136,4									0,00	
262		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	100	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100.1	9,5	950					100	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	570					67	167	A 1.1	70	0,47	
263		Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	15	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	66					15	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	66									0,00	
264	53	Helhuizerweg 24 in Holten	223432	481358	99	varkens, vleesvarkens, (	D 3.4.1	2,5	247,5	2859,7	23	2277	4140	99	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	14,85	1622,7	12,7	1257,3	2286	1551	1650	D 3.2.14	1,2	0,19	1,34
265		Helhuizerweg 26 in Holten	223266	481497	32	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	140,8					32	vrouwelijk jon	A 3	4,4	140,8									0,00	
266		Helhuizerweg 26 in Holten	223266	481497	32	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	140,8					32	vrouwelijk jon	A 3	4,4	140,8									0,00	
267	54	Helhuizerweg 26 in Holten	223266	481497	105	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100	13	1365	1646,6				105	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	598,5	880,1				134	239	A 1.1	70	0,94	0,94
268		Helhuizerweg 46 in Holten	221397	481478	2	geiten, ouder dan 1 jaar	C 1	0,64	1,28		18,8	37,6		2	geiten, ouder	C 1.1.3	0,19	0,38		10,8	21,6		5	7			0,00	
269		Helhuizerweg 46 in Holten	221397	481478	145	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	1377,5					145	rundvee, melk	A 1.1	5,7	826,5					97	242	A 1.1	70	0,68	
270		Helhuizerweg 46 in Holten	221397	481478	73	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	321,2					73	rundvee, vrou	A 3	4,4	321,2									0,00	
271		Helhuizerweg 46 in Holten	221397	481478	18	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	79,2					18	rundvee, vrou	A 3	4,4	79,2									0,00	
272		Helhuizerweg 46 in Holten	221397	481478	25	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	110					25	rundvee, vrou	A 3	4,4	110									0,00	
273		Helhuizerweg 46 in Holten	221397	481478	2	paarden, volwassen paa	K 1	5	10					2	paarden, volw	K 1	5	10									0,00	
274		Helhuizerweg 46 in Holten	221397	481478	2	paarden, volwassen pon	K 3	3,1	6,2					2	paarden, volw	K 3	3,1	6,2									0,00	
275	55	Helhuizerweg 46 in Holten	221397	481478	25	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	237,5	2142,88			37,6	25	rundvee, melk	A 1.1	5,7	142,5	1495,98			21,6	17	42	A 1.1	70	0,12	0,79
276		Helhuizerweg 6 in Holten	224205	479599	7	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	30,8					7	rundvee, vrou	A 3	4,4	30,8									0,00	
277		Helhuizerweg 6 in Holten	224205	479599	31	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	136,4					31	rundvee, vrou	A 3	4,4	136,4									0,00	
278		Helhuizerweg 6 in Holten	224205	479599	110	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1210					110	rundvee, melk	A 1.1	5,7	627					102	212	A 1.1	70	0,72	
279	56	Helhuizerweg 6 in Holten	224205	479599	39	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	171,6	1548,8				39	rundvee, vrou	A 3	4,4	171,6	965,8								0,00	0,72
280		Hessenweg 3 in Holten	220830	476350	54	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	594					54	rundvee, melk	A 1.1	5,7	307,8					50	104	A 1.1	70	0,35	
281		Hessenweg 3 in Holten	220830	476350	28	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	308					28	rundvee, melk	A 1.1	5,7	159,6					26	54	A 1.1	70	0,18	
282		Hessenweg 3 in Holten	220830	476350	15	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	165					15	rundvee, melk	A 1.1	5,7	85,5					14	29	A 1.1	70	0,10	
283	57	Hessenweg 3 in Holten	220830	476350	107	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1177	2244				107	rundvee, melk	A 1.1	5,7	609,9	1162,8				99	206	A 1.1	70	0,70	1,33
284		Holterstraatweg 185 in Rijssen	229552	479807	65	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	715					65	rundvee, melk	A 1.1	5,7	370,5					60	125	A 1.1	70	0,42	
285		Holterstraatweg 185 in Rijssen	229552	479807	78	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	343,2					78	rundvee, vrou	A 3	4,4	343,2									0,00	
286		Holterstraatweg 185 in Rijssen	229552	479807	35	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	87,5		35,6	1246		35	rundvee, vlees	A 5	2,5	87,5		35,6	1246						0,00	
287	58	Holterstraatweg 185 in Rijssen	229552	479807	105	rundvee, vleesstieren en	A 6	5,3	556,5	1702,2	35,6	3738	4984	105	rundvee, vlees	A 6	5,3	556,5	1357,7	35,6	3738	4984					0,00	0,42
288		Jeurlinksweg 18 in Holten	224429	477862	1162	varkens, vleesvarkens, (	D 3.2.8.2	0,9	1045,8		12,7	14757,4		1162	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	174,3		12,7	14757,4		5810	6972	D 3.2.14	1,2	0,70	
289		Jeurlinksweg 18 in Holten	224429	477862	170	varkens, biggenopfok (g	D 1.1.15.1	0,1	17		5,5	935		170	varkens, bigge	D 1.1.17	0,07	11,9		4,3	731		73	243	D 1.1.17	1,2	0,01	
290		Jeurlinksweg 18 in Holten	224429	477862	45	varkens, fokzeugen, incl	D 1.3.13	0,63	28,35		10,3	463,5		45	varkens, fokze	D 1.3.11	0,21	9,45		10,3	463,5		90	135	D 1.3.11	1,2	0,01	

291		Jeurlinksweg 18 in Holten	224429	477862	90	varkens, fokzeugen, incl	D 1.3.13	0,63	56,7		10,3	927		90	varkens, fokze	D 1.3.11	0,21	18,9		10,3	927		180	270	D 1.3.11	1,2	0,02	
292		Jeurlinksweg 18 in Holten	224429	477862	2	varkens, dekberen, over	D 2.4	0,83	1,66		13,1	26,2		2	varkens, dekb	D 2.3	0,28	0,56		10,3	20,6		4	6	D 2.3	1,2	0,00	
293		Jeurlinksweg 18 in Holten	224429	477862	40	varkens, kraamzeugen (	D 1.2.17	1,3	52		19,5	780		40	varkens, kraa	D 1.2.15	0,42	16,8		15,3	612		84	124	D 1.2.15	1,2	0,01	
294	59	Jeurlinksweg 18 in Holten	224429	477862	408	varkens, biggenopfok (g	D 1.1.15.1	0,1	40,8	1242,31	5,5	2244	20133,1	408	varkens, bigg	D 1.1.17	0,07	28,56	260,47	4,3	1754,4	19265,9	175	583	D 1.1.17	1,2	0,02	0,77
295		Keizersdijk 103 in Rijssen	229742	479276																						0,00	
296	60	Keizersdijk 103 in Rijssen	229742	479276	209	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	919,6	919,6				209	vrouwelijk jon	A 3	4,4	919,6	919,6							0,00	0,00
297		Kwintenweg 10 in Holten	226676	476255	800	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.14.2	0,15	120		16,1	12880		800	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	120		12,7	10160						0,00	
298		Kwintenweg 10 in Holten	226676	476255	224	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.14.2	0,15	33,6		16,1	3606,4		224	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	33,6		12,7	2844,8						0,00	
299		Kwintenweg 10 in Holten	226676	476255	82	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	360,8					82	vrouwelijk jon	A 3	4,4	360,8									0,00	
300		Kwintenweg 10 in Holten	226676	476255	131	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.1.2	4,5	589,5		23	3013		131	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	19,65		12,7	1663,7		3799	3930	D 3.2.14	1,2	0,46	
301		Kwintenweg 10 in Holten	226676	476255	90	overige huisvestingssyst	A 1.100.2	13	1170					90	overige huisve	A 1.1	5,7	513					115	205	A 1.1	70	0,81	
302		Kwintenweg 10 in Holten	226676	476255	60	ligboxenstal met rooster	A 1.13.2	7	420					60	ligboxenstal n	A 1.1	5,7	342					14	74	A 1.1	70	0,10	
303	61	Kwintenweg 10 in Holten	226676	476255	34	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	149,6	2843,5			19499,4	34	vrouwelijk jon	A 3	4,4	149,6	1538,65			14668,5				0,00	1,36
304		Kwintenweg 9 in Holten	226063	475953	132	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	580,8					132	vrouwelijk jon	A 3	4,4	580,8									0,00	
305	62	Kwintenweg 9 in Holten	226063	475953	129	ligboxenstal met dichte l	A 1.6.2	11	1419	1999,8				129	ligboxenstal n	A 1.1	5,7	735,3	1316,1				120	249	A 1.1	70	0,84	0,84
306		Lambooysweg 1 in Holten	225546	475909	10	rundvee, zoogkoeien ou	A 2	4,1	41					10	rundvee, zoog	A 2	4,1	41									0,00	
307		Lambooysweg 1 in Holten	225546	475909	720	konijnen, voedster inclus	I 1.1	0,77	554,4					720	konijnen, voed	I 1.4	0,12	86,4					3900	4620	I 1.4	0,8	0,31	
308	63	Lambooysweg 1 in Holten	225546	475909	6650	konijnen, vlees en opfok	I 2.1	0,12	798	1393,4				6650	konijnen, vlee	I 2.2	0,06	399	526,4				6650	13300	I 2.2	0,8	0,53	0,84
309		Langstraat 38 in Holten	224713	474579	18	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	198					18	rundvee, melk	A 1.1	5,7	102,6					17	35	A 1.1	70	0,12	
310		Langstraat 38 in Holten	224713	474579	32	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	140,8					32	rundvee, vrou	A 3	4,4	140,8									0,00	
311		Langstraat 38 in Holten	224713	474579	122	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1342					122	rundvee, melk	A 1.1	5,7	695,4					113	235	A 1.1	70	0,79	
312	64	Langstraat 38 in Holten	224713	474579	70	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	308	1988,8				70	rundvee, vrou	A 3	4,4	308	1246,8							0,00	0,91
313		Larenseweg 104 in Holten	224410	474869	7	paarden in opfok (jonge	K 2	2,1	14,7					7	paarden in op	K 2	2,1	14,7									0,00	
314		Larenseweg 104 in Holten	224410	474869	10	volwassen paarden (3 ja	K 1	5	50					10	volwassen pa	K 1	5	50									0,00	
315		Larenseweg 104 in Holten	224410	474869	3	paarden in opfok (jonge	K 2	2,1	6,3					3	paarden in op	K 2	2,1	6,3									0,00	
316		Larenseweg 104 in Holten	224410	474869	66	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	290,4					66	vrouwelijk jon	A 3	4,4	290,4									0,00	
317		Larenseweg 104 in Holten	224410	474869	6	volwassen paarden (3 ja	K 1	5	30					6	volwassen pa	K 1	5	30									0,00	
318	65	Larenseweg 104 in Holten	224410	474869	6	paarden in opfok (jonge	K 2	2,1	12,6	404				6	paarden in op	K 2	2,1	12,6	404								0,00	0,00
319		Leijerweerdsdijk 11 in Rijssen	233983	481422	56	paarden, volwassen paa	K 1	5	280					56	paarden, volw	K 1	5	280									0,00	
320	66	Leijerweerdsdijk 11 in Rijssen	233983	481422	14	paarden, volwassen paa	K 1	5	70	350				14	paarden, volw	K 1	5	70	350								0,00	0,00
321		Leijerweerdsdijk 9a in Rijssen	233967	481327	136	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1496					136	rundvee, melk	A 1.1	5,7	775,2					126	262	A 1.1	70	0,89	
322		Leijerweerdsdijk 9a in Rijssen	233967	481327	64	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	704					64	rundvee, melk	A 1.1	5,7	364,8					60	124	A 1.1	70	0,42	
323		Leijerweerdsdijk 9a in Rijssen	233967	481327	5	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	22					5	rundvee, vrou	A 3	4,4	22									0,00	
324		Leijerweerdsdijk 9a in Rijssen	233967	481327	43	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	189,2					43	rundvee, vrou	A 3	4,4	189,2									0,00	
325		Leijerweerdsdijk 9a in Rijssen	233967	481327	61	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	268,4					61	rundvee, vrou	A 3	4,4	268,4									0,00	
326	67	Leijerweerdsdijk 9a in Rijssen	233967	481327	31	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	136,4	2816				31	rundvee, vrou	A 3	4,4	136,4	1756								0,00	1,30
327		Lichtenbergerweg 10 in Rijssen	228378	480505	10	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100	13	130					10	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	57					13	23	A 1.1	70	0,09	
328		Lichtenbergerweg 10 in Rijssen	228378	480505	350	legkippen en (groot-)ouc	E 2.1	0,1	35		0,69	241,5		350	legkippen en (	E 2.5.4	0,001	0,35		0,19	66,5		34650	35000	E 2.5.4	0,125	0,43	
329	68	Lichtenbergerweg 10 in Rijssen	228378	480505	40	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	176	341			241,5	40	vrouwelijk jon	A 3	4,4	176	233,35			66,5				0,00	0,52
330		Lichtenbergerweg 38 in Rijssen	228864	481820	48	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.15.1	10,3	494,4					48	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	273,6					39	87	A 1.1	70	0,27	
331		Lichtenbergerweg 38 in Rijssen	228864	481820	82	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	779					82	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	467,4					55	137	A 1.1	70	0,38	
332		Lichtenbergerweg 38 in Rijssen	228864	481820	48	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	211,2					48	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	211,2									0,00	
333		Lichtenbergerweg 38 in Rijssen	228864	481820	25	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	237,5					25	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	142,5					17	42	A 1.1	70	0,12	
334		Lichtenbergerweg 38 in Rijssen	228864	481820	4	RUNDVEE, fokstieren e	A 7	6,2	24,8					4	RUNDVEE, fo	A 7	6,2	24,8									0,00	
335		Lichtenbergerweg 38 in Rijssen	228864	481820	19	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	180,5					19	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	108,3					13	32	A 1.1	70	0,09	
336	69	Lichtenbergerweg 38 in Rijssen	228864	481820	36	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	158,4	2085,8				36	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	158,4	1386,2								0,00	0,86
337	70	Lichtenbergerweg 9 in Holten	228299	480757	10	zoogkoeien ouder dan 2	A 2	4,1	41	41				10	zoogkoeien ou	A 2	4,1	41	41								0,00	0,00
338		Ligtenbergerdijk 135 in Rijssen	229193	481836	82	ligboxenstal met dichte l	A 1.6.1	11	902					82	ligboxenstal n	A 1.1	5,7	467,4					76	158	A 1.1	70	0,53	
339		Ligtenbergerdijk 135 in Rijssen																								0,00	
340	71	Ligtenbergerdijk 135 in Rijssen	229193	481836	50	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	220	1122				50	vrouwelijk jon	A 3	4,4	220	687,4								0,00	0,53
341		Ligtenbergerdijk 137 in Rijssen	229065	481954	93	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	409,2					93	vrouwelijk jon	A 3	4,4	409,2									0,00	
342		Ligtenbergerdijk 137 in Rijssen	229065	481954	137	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	479,5		35,6	4877,2		137	overige huisve	A 4.1	0,35	47,95		19,6	2685,2		1233	1370	A 4.1	1,8	0,22	
343		Ligtenbergerdijk 137 in Rijssen	229065	481954	175	schapen ouder dan 1 jaa	B 1	0,7	122,5		7,8	1365		175	schapen oude	B 1	0,7	122,5		7,8	1365						0,00	
344	72	Ligtenbergerdijk 137 in Rijssen	229065	481954	8	volwassen paarden (3 ja	K 1	5	40	1051,2			6242,2	8	volwassen pa	K 1	5	40	619,65			4050,2				0,00	0,22
345		Ligtenbergerdijk 139 in Rijssen	228415	482114	52	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	228,8					52	rundvee, vrou	A 3	4,4	228,8									0,00	
346		Ligtenbergerdijk 139 in Rijssen	228415	482114	25	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	110					25	rundvee, vrou	A 3	4,4	110									0,00	
347	73	Ligtenbergerdijk 139 in Rijssen	228415	482114	110	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1210	1548,8				110	rundvee, melk	A 1.1	5,7	627	965,8				102	212	A 1.1	70	0,72	0,72
348		Maneschijnsweg 11 in Holten	222166	478347	9	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	39,6					9	vrouwelijk jon	A 3	4,4	39,6									0,00	
349		Maneschijnsweg 11 in Holten	222166	478347	15	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	66					15	vrouwelijk jon	A 3	4,4	66									0,00	
350		Maneschijnsweg 11 in Holten	222166	478347	95	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	902,5					95	overige huisve	A 1.1	5,7	541,5					63	158	A 1.1	70	0,44	
351		Maneschijnsweg 11 in Holten	222166	478347	15	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	142,5					15	overige huisve	A 1.1	5,7	85,5					10	25	A 1.1	70	0,07	
352		Maneschijnsweg 11 in Holten	222166	478347	25	legkippen en (groot-)ouc	E 2.100	0,315	7,875		0,34	8,5		25	legkippen en (	E 2.5.4	0,001	0,025		0,19	4,75		7850	7875	E 2.5.4	0,125	0,10	
353	74	Maneschijnsweg 11 in Holten	222166	478347	50	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	220	1378,475			8,5	50	vrouwelijk jon	A 3	4,4	220	952,625			4,75				0,00	0,61
354		Maneschijnsweg 19 in Holten	221704	478701	364	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	1092		23	8372		364	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	54,6		12,7	4622,8		6916	7280	D 3.2.14	1,2	0,83	
355		Maneschijnsweg 19 in Holten	221704	478701	72	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	316,8					72	vrouwelijk jon	A 3	4,4	316,8									0,00	
356	75	Maneschijnsweg 19 in Holten	221704	478701	136	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100	13	1768	3176,8			8372	136	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	775,2	1146,6			4622,8	174	310	A 1.1	70	1,22	2,05
357		Maneschijnsweg 2 in Holten	222263	477440	10	zoogkoeien ouder dan 2	A 2.100	4,1	41					10	zoogkoeien ou	A 2	4,1	41									0,00	
358		Maneschijnsweg 2 in Holten	222263	477440	480	varkens, diercategorie v	D 3.2.7.2.1	1,5	720		17,9	8592		480	varkens, dierc	D 3.2.14	0,15	72		12,7	6096		4320	4800	D 3.2.14	1,2	0,52	
359		Maneschijnsweg 2 in Holten	222263	477440	480	varkens, diercategorie v	D 3.2.7.2.1	1,5	720		17,9	8592		480	varkens, dierc	D 3.2.14	0,15	72		12,7	6096		4320	4800	D 3.2.14	1,2	0,52	
360		Maneschijnsweg 2 in Holten	222263	477440	150	varkens, diercategorie v	D 3.100.1	3	450		23	3450		150	varkens, dierc	D 3.2.14	0,15	22,5		12,7	1905		2850	3000	D 3.2.14	1,2	0,34	
361		Maneschijnsweg 2 in Holten	222263	477440	4	schapen ouder dan 1 jaa	B 1.100	0,7	2,8		7,8	31,2		4	schapen oude	B 1	0,7	2,8		7,8	31,2						0,00	
362	76	Maneschijnsweg 2 in Holten	222263	477440	13	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	57,2	1991			20665,2	13	vrouwelijk jon	A 3	4,4	57,2	267,5			14128,2				0,00	1,38
363		Maneschijnsweg 25 in Holten	221479	478907	9	kippen, legkippen en (gr	E 2.100	0,315	2,835		0,34	3,06		9	kippen, legkip	E 2.5.4	0,001	0,009		0,19	1,71		2826	2835	E 2.5.4	0,125	0,04	
364		Maneschijnsweg 25 in Holten	221479	478907	5	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	22					5	rundvee, vrou	A 3	4,4	22									0,00	
365		Maneschijnsweg 25 in Holten	221479	478907	36	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	342					36	rundvee, melk	A 1.1	5,7	205,2					24	60	A 1.1	70	0,17	

366		Maneschijnsweg 25 in Holten	221479	478907	77	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	338,8					77	rundvee, vrou	A 3	4,4	338,8								0,00	
367		Maneschijnsweg 25 in Holten	221479	478907	96	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	912					96	rundvee, melk	A 1.1	5,7	547,2					64	160	A 1.1	70	0,45	
368	77	Maneschijnsweg 25 in Holten	221479	478907	7	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	43,4	1661,035			3,06	7	rundvee, foks	A 7	6,2	43,4	1156,609			1,71				0,00	0,65
369		Maneschijnsweg 34 in Holten	221010	478641	25	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	110					25	vrouwelijk jon	A 3	4,4	110								0,00	
370		Maneschijnsweg 34 in Holten	221010	478641	356	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100.1	3	1068		23	8188		356	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	53,4		12,7	4521,2		6764	7120	D 3.2.14	1,2	0,81	
371		Maneschijnsweg 34 in Holten	221010	478641	130	melk- en kalfkoeien oud	A 1.14.2	7	910					130	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	741					30	160	A 1.1	70	0,21	
372	78	Maneschijnsweg 34 in Holten	221010	478641	30	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100.1	9,5	285	2373			8188	30	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	171	1075,4			4521,2	20	50	A 1.1	70	0,14	1,16
373		Maneschijnsweg 35 in Holten	221079	478772	30	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	132					30	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	132								0,00	
374		Maneschijnsweg 35 in Holten	221079	478772	14	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	133					14	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	79,8					9	23	A 1.1	70	0,07	
375		Maneschijnsweg 35 in Holten	221079	478772	18	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	79,2					18	vrouwelijk jon	A 3	4,4	79,2								0,00	
376		Maneschijnsweg 35 in Holten	221079	478772	14	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	61,6					14	vrouwelijk jon	A 3	4,4	61,6								0,00	
377		Maneschijnsweg 35 in Holten	221079	478772	12	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	114					12	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	68,4					8	20	A 1.1	70	0,06	
378		Maneschijnsweg 35 in Holten	221079	478772	100	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	950					100	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	570					67	167	A 1.1	70	0,47	
379	79	Maneschijnsweg 35 in Holten	221079	478772	25	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	110	1579,8				25	rundvee, vrou	A 3	4,4	110	1101							0,00	0,59
380		Maneschijnsweg 8 in Holten	221890	477992	35	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	154					35	rundvee, vrou	A 3	4,4	154								0,00	
381		Maneschijnsweg 8 in Holten	221890	477992	3	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	7,5		35,6	106,8		3	rundvee, vlee	A 5	2,5	7,5		35,6	106,8					0,00	
382		Maneschijnsweg 8 in Holten	221890	477992	9	rundvee, vleesstieren en	A 6	5,3	47,7		35,6	320,4		9	rundvee, vlee	A 6	5,3	47,7		35,6	320,4					0,00	
383		Maneschijnsweg 8 in Holten	221890	477992	11	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	121					11	rundvee, melk	A 1.1	5,7	62,7					10	21	A 1.1	70	0,07	
384		Maneschijnsweg 8 in Holten	221890	477992	164	varkens, vleesvarkens,	D 3.4.1	2,5	410		23	3772		164	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	24,6		12,7	2082,8		2569	2733	D 3.2.14	1,2	0,31	
385		Maneschijnsweg 8 in Holten	221890	477992	72	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	316,8					72	vrouwelijk jon	A 3	4,4	316,8								0,00	
386		Maneschijnsweg 8 in Holten	221890	477992	140	schapen ouder dan 1 jaa	B 1	0,7	98		7,8	1092		140	schapen oude	B 1	0,7	98		7,8	1092					0,00	
387	80	Maneschijnsweg 8 in Holten	221890	477992	50	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	475	1630			5291,2	50	overige huisve	A 1.1	5,7	285	996,3			3602	33	83	A 1.1	70	0,23	0,61
388		Markeloseweg 23 in Holten	226942	476748	23	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	253					23	rundvee, melk	A 1.1	5,7	131,1					21	44	A 1.1	70	0,15	
389		Markeloseweg 23 in Holten	226942	476748	12	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	74,4					12	rundvee, foks	A 7	6,2	74,4								0,00	
390		Markeloseweg 23 in Holten	226942	476748	9	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	99					9	rundvee, melk	A 1.1	5,7	51,3					8	17	A 1.1	70	0,06	
391	81	Markeloseweg 23 in Holten	226942	476748	4	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	24,8	451,2				4	rundvee, foks	A 7	6,2	24,8	281,6							0,00	0,21
392		Markeloseweg 25 in Holten	227416	476136	55	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.2	13	715					55	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	313,5					70	125	A 1.1	70	0,49	
393		Markeloseweg 25 in Holten	227416	476136	72	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	316,8					72	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	316,8								0,00	
394		Markeloseweg 25 in Holten	227416	476136	28	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.2	13	364					28	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	159,6					36	64	A 1.1	70	0,25	
395	82	Markeloseweg 25 in Holten	227416	476136	50	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.12.2	12,2	610	2005,8				50	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	285	1074,9				57	107	A 1.1	70	0,40	1,14
396		Menumsweg 1 in Holten	225652	475667	40	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	440					40	rundvee, melk	A 1.1	5,7	228					37	77	A 1.1	70	0,26	
397		Menumsweg 1 in Holten	225652	475667	5	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	22					5	rundvee, vrou	A 3	4,4	22								0,00	
398	83	Menumsweg 1 in Holten	225652	475667	18	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	79,2	541,2				18	rundvee, vrou	A 3	4,4	79,2	329,2							0,00	0,26
399		Menumsweg 3 in Holten	225770	475429	4	paarden, diercategorie v	K 1	5	20					4	paarden, dierc	K 1	5	20								0,00	
400		Menumsweg 3 in Holten	225770	475429	8	paarden, diercategorie v	K 1	5	40					8	paarden, dierc	K 1	5	40								0,00	
401		Menumsweg 3 in Holten	225770	475429	7	paarden, diercategorie v	K 1	5	35					7	paarden, dierc	K 1	5	35								0,00	
402		Menumsweg 3 in Holten	225770	475429	20	rundvee, diercategorie v	A 6	5,3	106		35,6	712		20	rundvee, dierc	A 6	5,3	106		35,6	712					0,00	
403		Menumsweg 3 in Holten	225770	475429	5	paarden, diercategorie v	K 1	5	25					5	paarden, dierc	K 1	5	25								0,00	
404	84	Menumsweg 3 in Holten	225770	475429	34	rundvee, diercategorie z	A 2	4,1	139,4	365,4			712	34	rundvee, dierc	A 2	4,1	139,4	365,4			712				0,00	0,00
405	85	Meutgeertsweg 3 in Holten	228528	475995	10	paarden, volwassen paa	K 1	5	50	50				10	paarden, volw	K 1	5	50	50							0,00	0,00
406		Middeldijk 29 in Rijssen	230866	478769	36	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	158,4					36	rundvee, vrou	A 3	4,4	158,4								0,00	
407		Middeldijk 29 in Rijssen	230866	478769	2500	kippen, (groot-)ouderdie	E 4.4.1	0,25	625		0,93	2325		2500	kippen, (groot	E 4.1	0,08	200		0,51	1275		5313	7813	E 4.1	0,125	0,07	
408		Middeldijk 29 in Rijssen	230866	478769	2500	kippen, (groot-)ouderdie	E 4.100	0,58	1450		0,93	2325		2500	kippen, (groot	E 4.1	0,08	200		0,51	1275		15625	18125	E 4.1	0,125	0,20	
409		Middeldijk 29 in Rijssen	230866	478769	30	rundvee, melk- en kalfko	A 1.1	5,7	171					30	rundvee, melk	A 1.1	5,7	171					0	30	A 1.1	70	0,00	
410	86	Middeldijk 29 in Rijssen	230866	478769	40	rundvee, melk- en kalfko	A 1.1	5,7	228	2632,4			4650	40	rundvee, melk	A 1.1	5,7	228	957,4			2550	0	40	A 1.1	70	0,00	0,26
411		Middeldijk 39 in Rijssen	230720	478575	330	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	1155		35,6	11748		330	overige huisve	A 4.1	0,35	115,5		19,6	6468		2970	3300	A 4.1	1,8	0,53	
412		Middeldijk 39 in Rijssen	230720	478575	320	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	1120		35,6	11392		320	overige huisve	A 4.1	0,35	112		19,6	6272		2880	3200	A 4.1	1,8	0,52	
413	87	Middeldijk 39 in Rijssen	230720	478575	110	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	385	2660	35,6	3916	27056	110	overige huisve	A 4.1	0,35	38,5	266	19,6	2156	14896	990	1100	A 4.1	1,8	0,18	1,23
414		Okkenbroekseweg 1 in Holten	221258	480025	30	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	132					30	rundvee, dierc	A 3	4,4	132								0,00	
415		Okkenbroekseweg 1 in Holten	221258	480025	1	rundvee, diercategorie v	A 4.100	3,5	3,5		35,6	35,6		1	rundvee, dierc	A 4.1	0,35	0,35		19,6	19,6		9	10	A 4.1	1,8	0,00	
416		Okkenbroekseweg 1 in Holten	221258	480025	106	rundvee, diercategorie n	A 1.100.1	9,5	1007					106	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	604,2					71	177	A 1.1	70	0,49	
417		Okkenbroekseweg 1 in Holten	221258	480025	11	rundvee, diercategorie n	A 1.100.1	9,5	104,5					11	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	62,7					7	18	A 1.1	70	0,05	
418	88	Okkenbroekseweg 1 in Holten	221258	480025	25	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	110	1357			35,6	25	rundvee, dierc	A 3	4,4	110	909,25			19,6				0,00	0,55
419		Okkenbroekseweg 4 in Holten	221390	479905	104	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.2	11	1144					104	rundvee, melk	A 1.1	5,7	592,8					97	201	A 1.1	70	0,68	
420		Okkenbroekseweg 4 in Holten	221390	479905	79	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.2	11	869					79	rundvee, melk	A 1.1	5,7	450,3					73	152	A 1.1	70	0,51	
421		Okkenbroekseweg 4 in Holten	221390	479905	22	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	96,8					22	rundvee, vrou	A 3	4,4	96,8								0,00	
422		Okkenbroekseweg 4 in Holten	221390	479905	2	paarden, volwassen por	K 3	3,1	6,2					2	paarden, volw	K 3	3,1	6,2								0,00	
423	89	Okkenbroekseweg 4 in Holten	221390	479905	72	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	316,8	2432,8				72	rundvee, vrou	A 3	4,4	316,8	1462,9							0,00	1,19
424		Okkenbroekseweg 8 in Holten	220566	480264	52	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	228,8					52	rundvee, vrou	A 3	4,4	228,8								0,00	
425		Okkenbroekseweg 8 in Holten	220566	480264	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88					20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88								0,00	
426		Okkenbroekseweg 8 in Holten	220566	480264	20	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	124					20	rundvee, foks	A 7	6,2	124								0,00	
427	90	Okkenbroekseweg 8 in Holten	220566	480264	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88	528,8				20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88	528,8							0,00	0,00
428		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	30	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.2.100	8,3	249		27,9	837		30	fokzeugen, in	D 1.2.15	0,42	12,6		15,3	459		563	593	D 1.2.15	1,2	0,07	
429		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	27	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100.2	3	81		23	621		27	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	4,05		12,7	342,9		513	540	D 3.2.14	1,2	0,06	
430		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	10	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.2.100	8,3	83		27,9	279		10	fokzeugen, in	D 1.2.15	0,42	4,2		15,3	153		188	198	D 1.2.15	1,2	0,02	
431		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	10	schapen ouder dan 1 jaa	B 1	0,7	7		7,8	78		10	schapen oude	B 1	0,7	7		7,8	78					0,00	
432		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	40	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.3.12.4	0,63	25,2		10,3	412		40	fokzeugen, in	D 1.3.11	0,21	8,4		10,3	412		80	120	D 1.3.11	1,2	0,01	
433		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	45	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.2.100	8,3	373,5		27,9	1255,5		45	fokzeugen, in	D 1.2.15	0,42	18,9		15,3	688,5		844	889	D 1.2.15	1,2	0,10	
434		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	19	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.2.100	8,3	157,7		27,9	530,1		19	fokzeugen, in	D 1.2.15	0,42	7,98		15,3	290,7		356	375	D 1.2.15	1,2	0,04	
435		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	1641	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.15.4.2	0,45	738,45		12,7	20840,7		1641	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	246,15		12,7	20840,7		3282	4923	D 3.2.14	1,2	0,39	
436		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	1600	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.1.15.4.1	0,1	160		4,3	6880		1600	fokzeugen, in	D 1.1.17	0,07	112		4,3	6880		686	2286	D 1.1.17	1,2	0,08	
437		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	168	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.3.12.4	0,63	105,84		10,3	1730,4		168	fokzeugen, in	D 1.3.11	0,21	35,28		10,3	1730,4		336	504	D 1.3.11	1,2	0,04	
438		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	44	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.2.17.4	1,3	57,2		15,3	673,2		44	fokzeugen, in	D 1.2.15	0,42	18,48		15,3	673,2		92	136	D 1.2.15	1,2	0,01	
439		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	420	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.3.12.4	0,63	264,6		10,3	4326		420	fokzeugen, in	D 1.3.11	0,21	88,2		10,3	4326		840	1260	D 1.3.11	1,2	0,10	

440		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	192	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.3.100	4,2	806,4		18,7	3590,4		192	fokzeugen, inc	D 1.3.11	0,21	40,32		10,3	1977,6		3648	3840	D 1.3.11	1,2	0,44	
441		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	4	dekberen, 7 maanden e	D 2.4.4	0,83	3,32		10,3	41,2		4	dekberen, 7 m	D 2.3	0,28	1,12		10,3	41,2		8	12	D 2.3	1,2	0,00	
442		Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	2700	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.1.100.1	0,69	1863		7,8	21060		2700	fokzeugen, inc	D 1.1.17	0,07	189		4,3	11610		23914	26614	D 1.1.17	1,2	2,87	
443	91	Oosterhofweg 125 in Rijssen	234131	480202	59	fokzeugen, inclusief bigg	D 1.2.100	8,3	489,7	5464,91	27,9	1646,1	64800,6	59	fokzeugen, inc	D 1.2.15	0,42	24,78	818,46	15,3	902,7	51405,9	1107	1166	D 1.2.15	1,2	0,13	4,37
444		Oude Deventerweg 41 in Holten	224144	478033	2	paarden, diercategorie v	K 1	5	10					2	paarden, dierc	K 1	5	10									0,00	
445		Oude Deventerweg 41 in Holten	224144	478033	23	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	101,2					23	rundvee, dierc	A 3	4,4	101,2									0,00	
446		Oude Deventerweg 41 in Holten	224144	478033	4	geiten, diercategorie gei	C 1	0,64	2,56		18,8	75,2		4	geiten, diercat	C 1.1.3	0,19	0,76		10,8	43,2		9	13	C 1.1.3	1,5	0,00	
447		Oude Deventerweg 41 in Holten	224144	478033	7	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	30,8					7	rundvee, dierc	A 3	4,4	30,8									0,00	
448	92	Oude Deventerweg 41 in Holten	224144	478033	45	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	198	342,56			75,2	45	rundvee, dierc	A 3	4,4	198	340,76			43,2					0,00	0,00
449		Oude Deventerweg 43 in Holten	223757	478107	15	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	66					15	rundvee, vrou	A 3	4,4	66									0,00	
450		Oude Deventerweg 43 in Holten	223757	478107	10	rundvee, zoogkoeien ou	A 2	4,1	41					10	rundvee, zoog	A 2	4,1	41									0,00	
451	93	Oude Deventerweg 43 in Holten	223757	478107	17	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	74,8	181,8				17	rundvee, vrou	A 3	4,4	74,8	181,8								0,00	0,00
452		Oude Deventerweg 45 in Holten	222980	478051	15	kippen, legkippen en (gr	E 2.14	0,095	1,425		0,19	2,85		15	kippen, legkip	E 2.5.4	0,001	0,015		0,19	2,85		1410	1425	E 2.5.4	0,125	0,02	
453		Oude Deventerweg 45 in Holten	222980	478051	2	geiten, ouder dan 1 jaar	C 1	0,64	1,28		18,8	37,6		2	geiten, ouder	C 1.1.3	0,19	0,38		10,8	21,6		5	7			0,00	
454		Oude Deventerweg 45 in Holten	222980	478051	15	rundvee, vleeskalveren t	A 4.3	1,1	16,5		24,9	373,5		15	rundvee, vlees	A 4.1	0,35	5,25		19,6	294		32	47	A 4.1	1,8	0,01	
455		Oude Deventerweg 45 in Holten	222980	478051	120	rundvee, vleeskalveren t	A 4.3	1,1	132		24,9	2988		120	rundvee, vlees	A 4.1	0,35	42		19,6	2352		257	377	A 4.1	1,8	0,05	
456	94	Oude Deventerweg 45 in Holten	222980	478051	20	rundvee, vleeskalveren t	A 4.3	1,1	22	173,205	24,9	498	3899,95	20	rundvee, vlees	A 4.1	0,35	7	54,645	19,6	392	3062,45	43	63	A 4.1	1,8	0,01	0,08
457		Oude Deventerweg 47a in Holten	221907	477401	470	vleeskalveren tot circa 8	A 4.100	3,5	1645		35,6	16732		470	vleeskalveren	A 4.1	0,35	164,5		19,6	9212		4230	4700	A 4.1	1,8	0,76	
458	95	Oude Deventerweg 47a in Holten	221907	477401	530	vleeskalveren tot circa 8	A 4.100	3,5	1855	3500	35,6	18868	35600	530	vleeskalveren	A 4.1	0,35	185,5	350	19,6	10388	19600	4770	5300	A 4.1	1,8	0,86	1,62
459	96	Oude Deventerweg 55 in Holten	221403	477041	62	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	272,8	272,8				62	rundvee, vrou	A 3	4,4	272,8	272,8								0,00	0,00
460		Oude Diepenveenseweg 11 in Ho	224588	478308	15	paarden, volwassen por	K 3	3,1	46,5					15	paarden, volw	K 3	3,1	46,5									0,00	
461	97	Oude Diepenveenseweg 11 in Ho	224588	478308	19	paarden, volwassen paa	K 1	5	95	141,5				19	paarden, volw	K 1	5	95	141,5								0,00	0,00
462		Oude Diepenveenseweg 13-15 in	224375	478316	34	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	149,6					34	vrouwelijk jon	A 3	4,4	149,6									0,00	
463		Oude Diepenveenseweg 13-15 in	224375	478316	1	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	3,5		35,6	35,6		1	overige huisve	A 4.1	0,35	0,35		19,6	19,6		9	10	A 4.1	1,8	0,00	
464		Oude Diepenveenseweg 13-15 in	224375	478316	46	ligboxenstal met rooster	A 1.9.1	6	276					46	ligboxenstal m	A 1.1	5,7	262,2					2	48	A 1.1	70	0,02	
465		Oude Diepenveenseweg 13-15 in	224375	478316	2	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	8,8					2	vrouwelijk jon	A 3	4,4	8,8									0,00	
466		Oude Diepenveenseweg 13-15 in	224375	478316	305	ligboxenstal met rooster	A 1.9.2	6	1830					305	ligboxenstal m	A 1.1	5,7	1738,5					16	321	A 1.1	70	0,11	
467	98	Oude Diepenveenseweg 13-15 in	224375	478316	63	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	277,2	2545,1			35,6	63	vrouwelijk jon	A 3	4,4	277,2	2436,65			19,6				0,00	0,13
468		Oude Diepenveenseweg 3 in Nieu	219168	479811	2688	varkens, vleesvarkens, c	D 3.2.14.2	0,15	403,2		16,1	43276,8		2688	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	403,2		12,7	34137,6						0,00	
469		Oude Diepenveenseweg 3 in Nieu	219168	479811	288	varkens, vleesvarkens, c	D 3.4.1	2,5	720		23	6624		288	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	43,2		12,7	3657,6		4512	4800	D 3.2.14	1,2	0,54	
470	99	Oude Diepenveenseweg 3 in Nieu	219168	479811	300	varkens, vleesvarkens, c	D 3.4.1	2,5	750	1873,2	23	6900	56800,8	300	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	45	491,4	12,7	3810	41605,2	4700	5000	D 3.2.14	1,2	0,56	1,11
471		Oude Stationsweg 10 in Holten	222887	474745	10900	KIPPEN, legkippen en (g	E 2.11.3	0,025	272,5		0,34	3706		10900	KIPPEN, legk	E 2.5.4	0,001	10,9		0,19	2071		261600	272500	E 2.5.4	0,125	3,27	
472		Oude Stationsweg 10 in Holten	222887	474745	10900	KIPPEN, legkippen en (g	E 2.11.3	0,025	272,5		0,34	3706		10900	KIPPEN, legk	E 2.5.4	0,001	10,9		0,19	2071		261600	272500	E 2.5.4	0,125	3,27	
473		Oude Stationsweg 10 in Holten	222887	474745	58	RUNDVEE, melk- en kal	A 1.100.1	9,5	551					58	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	330,6					39	97	A 1.1	70	0,27	
474	100	Oude Stationsweg 10 in Holten	222887	474745	43	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	189,2	1285,2			7412	43	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	189,2	541,6			4142				0,00	6,81
475		Oude Stationsweg 14 in Holten	223492	473937	16	rundvee, diercategorie n	A 1.100.1	9,5	152					16	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	91,2					11	27	A 1.1	70	0,07	
476		Oude Stationsweg 14 in Holten	223492	473937	83	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	365,2					83	rundvee, dierc	A 3	4,4	365,2									0,00	
477		Oude Stationsweg 14 in Holten	223492	473937	164	rundvee, diercategorie n	A 1.100.1	9,5	1558					164	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	934,8					109	273	A 1.1	70	0,77	
478	101	Oude Stationsweg 14 in Holten	223492	473937	41	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	180,4	2255,6				41	rundvee, dierc	A 3	4,4	180,4	1571,6								0,00	0,84
479		Oude Stationsweg 1b in Holten	220922	476581	125	rundvee, diercategorie n	A 1.6.1	11	1375					125	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	712,5					116	241	A 1.1	70	0,81	
480		Oude Stationsweg 1b in Holten	220922	476581	12	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	52,8					12	rundvee, dierc	A 3	4,4	52,8									0,00	
481	102	Oude Stationsweg 1b in Holten	220922	476581	11	rundvee, diercategorie n	A 1.6.1	11	121	1548,8				11	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	62,7	828				10	21	A 1.1	70	0,07	0,89
482		Oude Stationsweg 2 in Holten	220935	476649	100	schapen, ouder dan 1 ja	B 1	0,7	70		7,8	780		100	schapen, oud	B 1	0,7	70		7,8	780						0,00	
483		Oude Stationsweg 2 in Holten	220935	476649	15	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	66					15	rundvee, vrou	A 3	4,4	66									0,00	
484	103	Oude Stationsweg 2 in Holten	220935	476649	500	schapen, ouder dan 1 ja	B 1	0,7	350	486	7,8	3900	4680	500	schapen, oud	B 1	0,7	350	486	7,8	3900	4680					0,00	0,00
485		Oude Stationsweg 9 in Holten	222832	474525	1512	varkens, vleesvarkens, c	D 3.2.7.1.2	1,4	2116,8		17,9	27064,8		1512	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	226,8		12,7	19202,4		12600	14112	D 3.2.14	1,2	1,51	
486		Oude Stationsweg 9 in Holten	222832	474525	10	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	44					10	rundvee, vrou	A 3	4,4	44									0,00	
487		Oude Stationsweg 9 in Holten	222832	474525	12	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	52,8					12	rundvee, vrou	A 3	4,4	52,8									0,00	
488		Oude Stationsweg 9 in Holten	222832	474525	131	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1441					131	rundvee, melk	A 1.1	5,7	746,7					122	253	A 1.1	70	0,85	
489		Oude Stationsweg 9 in Holten	222832	474525	306	varkens, vleesvarkens, c	D 3.4.1	2,5	765		23	7038		306	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	45,9		12,7	3886,2		4794	5100	D 3.2.14	1,2	0,58	
490		Oude Stationsweg 9 in Holten	222832	474525	132	varkens, vleesvarkens, c	D 3.4.1	2,5	330		23	3036		132	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	19,8		12,7	1676,4		2068	2200	D 3.2.14	1,2	0,25	
491	104	Oude Stationsweg 9 in Holten	222832	474525	38	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	167,2	4916,8			37138,8	38	rundvee, vrou	A 3	4,4	167,2	1303,2			24765				0,00	3,19
492		Pasmansweg 1 in Holten	220917	479037	108	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1188					108	rundvee, melk	A 1.1	5,7	615,6					100	208	A 1.1	70	0,70	
493		Pasmansweg 1 in Holten	220917	479037	35	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	154					35	rundvee, vrou	A 3	4,4	154									0,00	
494		Pasmansweg 1 in Holten	220917	479037	45	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	495					45	rundvee, melk	A 1.1	5,7	256,5					42	87	A 1.1	70	0,29	
495		Pasmansweg 1 in Holten	220917	479037	25	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	110					25	rundvee, vrou	A 3	4,4	110									0,00	
496		Pasmansweg 1 in Holten	220917	479037	10	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	44					10	rundvee, vrou	A 3	4,4	44									0,00	
497		Pasmansweg 1 in Holten	220917	479037	29	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	127,6					29	rundvee, vrou	A 3	4,4	127,6									0,00	
498	105	Pasmansweg 1 in Holten	220917	479037	35	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	154	2272,6				35	rundvee, vrou	A 3	4,4	154	1461,7								0,00	1,00
499		Pasmansweg 12 in Holten																									0,00	
500		Pasmansweg 12 in Holten	221139	480797	77	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	338,8					77	vrouwelijk jon	A 3	4,4	338,8									0,00	
501		Pasmansweg 12 in Holten	221139	480797	18	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	171					18	overige huisve	A 1.1	5,7	102,6					12	30	A 1.1	70	0,08	
502	106	Pasmansweg 12 in Holten	221139	480797	100	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	950	1459,8				100	overige huisve	A 1.1	5,7	570	1011,4				67	167	A 1.1	70	0,47	0,55
503		Pasmansweg 3 in Holten	221226	480658	13	paarden, volwassen paa	K 1	5	65					13	paarden, volw	K 1	5	65									0,00	
504		Pasmansweg 3 in Holten	221226	480658	6	paarden, volwassen paa	K 1	5	30					6	paarden, volw	K 1	5	30									0,00	
505	107	Pasmansweg 3 in Holten	221226	480658	6	paarden, paarden in opf	K 2	2,1	12,6	107,6				6	paarden, paar	K 2	2,1	12,6	107,6								0,00	0,00
506		Pasopsweg 1a in Holten	228566	477142	5	volwassen paarden (3 ja	K 1.100	5	25					5	volwassen pa	K 1	5	25									0,00	
507		Pasopsweg 1a in Holten	228566	477142	12	volwassen paarden (3 ja	K 1.100	5	60					12	volwassen pa	K 1	5	60									0,00	
508	108	Pasopsweg 1a in Holten	228566	477142	16	volwassen paarden (3 ja	K 1.100	5	80	165				16	volwassen pa	K 1	5	80	165								0,00	0,00
509		Pasopsweg 5 in Holten	228729	477348	30	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	285					30	overige huisve	A 1.1	5,7	171					20	50	A 1.1	70	0,14	
510		Pasopsweg 5 in Holten	228729	477348	23	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	101,2					23	vrouwelijk jon	A 3	4,4	101,2									0,00	
511	109	Pasopsweg 5 in Holten	228729	477348	15	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	66	452,2				15	vrouwelijk jon	A 3	4,4	66	338,2								0,00	0,14
512		Pasopsweg 7 in Holten	228691	477437	20	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	220					20	rundvee, melk	A 1.1	5,7	114					19	39	A 1.1	70	0,13	
513		Pasopsweg 7 in Holten	228691	477437	21	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	92,4					21	rundvee, vrou	A 3	4,4	92,4									0,00	
514		Pasopsweg 7 in Holten	228691	477437	21	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	92,4					21	rundvee, vrou	A 3	4,4	92,4									0,00	

515		Pasopsweg 7 in Holten	228691	477437	24	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	105,6					24	rundvee, vrou	A 3	4,4	105,6									0,00	
516	110	Pasopsweg 7 in Holten	228691	477437	77	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	847	1357,4				77	rundvee, melk	A 1.1	5,7	438,9	843,3				72	149	A 1.1	70	0,50	0,63
517		Raalterweg 49 in Holten	223659	479260	15	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	66					15	vrouwelijk jon	A 3	4,4	66									0,00	
518		Raalterweg 49 in Holten																									0,00	
519		Raalterweg 49 in Holten																									0,00	
520		Raalterweg 49 in Holten	223659	479260	70	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	308					70	vrouwelijk jon	A 3	4,4	308									0,00	
521	111	Raalterweg 49 in Holten	223659	479260	174	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100.1	3	522	896	23	4002	4002	174	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	26,1	400,1	12,7	2209,8	2209,8	3306	3480	D 3.2.14	1,2	0,40	0,40
522		Rijssenseweg 3 in Holten	226520	477648	63	loopstal met hellende vl	A 1.4.2	9,2	579,6					63	loopstal met h	A 1.1	5,7	359,1					39	102	A 1.1	70	0,27	
523		Rijssenseweg 3 in Holten	226520	477648	1	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	9,5					1	overige huisve	A 1.1	5,7	5,7					1	2	A 1.1	70	0,00	
524	112	Rijssenseweg 3 in Holten	226520	477648	54	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	237,6	826,7				54	vrouwelijk jon	A 3	4,4	237,6	602,4								0,00	0,28
525		Rijssenseweg 34 in Holten	226718	477980	2	paarden, volwassen paa	K 1	5	10					2	paarden, volw	K 1	5	10									0,00	
526		Rijssenseweg 34 in Holten	226718	477980	40	overig	X 1	0	0					40	overig	X 1	0	0									0,00	
527	113	Rijssenseweg 34 in Holten	226718	477980	70	overig	X 1	0	0	10				70	overig	X 1	0	0	10								0,00	0,00
528		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	1680	biggenopfok (gespeende	D 1.1.3	0,15	252		5,4	9072		1680	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	117,6		4,3	7224		1920	3600	D 1.1.17	1,2	0,23	
529		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	25	zoogkoeien ouder dan 2	A 2.100	4,1	102,5					25	zoogkoeien ou	A 2	4,1	102,5									0,00	
530		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	30	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	132					30	vrouwelijk jon	A 3	4,4	132									0,00	
531		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	86	guste en dragende zeug	D 1.3.9.2	2,5	215		18,7	1608,2		86	guste en drag	D 1.3.11	0,21	18,06		10,3	885,8		938	1024	D 1.3.11	1,2	0,11	
532		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	576	biggenopfok (gespeende	D 1.1.3	0,15	86,4		5,4	3110,4		576	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	40,32		4,3	2476,8		658	1234	D 1.1.17	1,2	0,08	
533		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	64	kraamzeugen (incl. bigg	D 1.2.16	2,9	185,6		27,9	1785,6		64	kraamzeugen	D 1.2.15	0,42	26,88		15,3	979,2		378	442	D 1.2.15	1,2	0,05	
534		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	20	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	60		23	460		20	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	3		12,7	254		380	400	D 3.2.14	1,2	0,05	
535		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	40	biggenopfok (gespeende	D 1.1.100	0,69	27,6		7,8			40	biggenopfok (	D 1.1.17	0,07	2,8		4,3			354	394	D 1.1.17	1,2	0,04	
536		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	54	kraamzeugen (incl. bigg	D 1.2.10	2,5	135		15,3	826,2		54	kraamzeugen	D 1.2.15	0,42	22,68		15,3	826,2		267	321	D 1.2.15	1,2	0,03	
537		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	308	guste en dragende zeug	D 1.3.6	1,3	400,4		10,3	3172,4		308	guste en drag	D 1.3.11	0,21	64,68		10,3	3172,4		1599	1907	D 1.3.11	1,2	0,19	
538		Russendijk 4 in Holten	225209	474982	2	dekberen, 7 maanden e	D 2.1	1,7	3,4		10,3	20,6		2	dekberen, 7 m	D 2.3	0,28	0,56		10,3	20,6		10	12	D 2.3	1,2	0,00	
539	114	Russendijk 4 in Holten	225209	474982	10	vleesvarkens, opfokbere	D 3.2.8	0,9	9	1608,9	12,7	127	20182,4	10	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	1,5	532,58	12,7	127	15966	50	60	D 3.2.14	1,2	0,01	0,79
540	115	Rutgersweg 4 in Holten	223687	480263	60	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	264	264				60	rundvee, vrou	A 3	4,4	264	264								0,00	0,00
541		Sangeldijk 10 in Holten	221912	476266	60	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	264					60	rundvee, vrou	A 3	4,4	264									0,00	
542	116	Sangeldijk 10 in Holten	221912	476266	151	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1661	1925				151	rundvee, melk	A 1.1	5,7	860,7	1124,7				140	291	A 1.1	70	0,98	0,98
543		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	360	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.3.7	1,3	468		13,1	4716		360	VARKENS, fo	D 1.3.11	0,21	75,6		10,3	3708		1869	2229	D 1.3.11	1,2	0,22	
544		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	36	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.3.7	1,3	46,8		13,1	471,6		36	VARKENS, fo	D 1.3.11	0,21	7,56		10,3	370,8		187	223	D 1.3.11	1,2	0,02	
545		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	2	VARKENS, dekberen, 7	D 2.2	1,7	3,4		13,1	26,2		2	VARKENS, de	D 2.3	0,28	0,56		10,3	20,6		10	12	D 2.3	1,2	0,00	
546		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	36	VARKENS,vleesvarkens	D 3.2.9.2	0,9	32,4		16,1	579,6		36	VARKENS,vle	D 3.2.14	0,15	5,4		12,7	457,2		180	216	D 3.2.14	1,2	0,02	
547		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	1008	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.1.3.1	0,15	151,2		5,4	5443,2		1008	VARKENS, fo	D 1.1.17	0,07	70,56		4,3	4334,4		1152	2160	D 1.1.17	1,2	0,14	
548		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	520	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.1.100.1	0,69	358,8		7,8	4056		520	VARKENS, fo	D 1.1.17	0,07	36,4		4,3	2236		4606	5126	D 1.1.17	1,2	0,55	
549		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	32	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.2.100	8,3	265,6		27,9	892,8		32	VARKENS, fo	D 1.2.15	0,42	13,44		15,3	489,6		600	632	D 1.2.15	1,2	0,07	
550		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	16	VARKENS, fokzeugen, i	D 1.2.6	4	64		27,9	446,4		16	VARKENS, fo	D 1.2.15	0,42	6,72		15,3	244,8		136	152	D 1.2.15	1,2	0,02	
551		Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	0	VARKENS,vleesvarkens	D 3.2.9.2	0,9	0		16,1	0		0	VARKENS,vle	D 3.2.14	0,15	0		12,7	0						0,00	
552	117	Sangeldijk 7 in Holten	234104	479192	20	SCHAPEN, schapen ou	B 1	0,7	14	1404,2	7,8	156	16787,8	20	SCHAPEN, sc	B 1	0,7	14	230,24	7,8	156	12017,4					0,00	1,05
553		Schapendijk 11 in Holten	219898	479023	61	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	268,4					61	vrouwelijk jon	A 3	4,4	268,4									0,00	
554		Schapendijk 11 in Holten	219898	479023	45	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	198					45	rundvee, vrou	A 3	4,4	198									0,00	
555		Schapendijk 11 in Holten	219898	479023	38	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	361					38	overige huisve	A 1.1	5,7	216,6					25	63	A 1.1	70	0,18	
556		Schapendijk 11 in Holten	219898	479023	34	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	149,6					34	vrouwelijk jon	A 3	4,4	149,6									0,00	
557	118	Schapendijk 11 in Holten	219898	479023	168	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	1596	2573				168	overige huisve	A 1.1	5,7	957,6	1790,2				112	280	A 1.1	70	0,78	0,96
558		Schapendijk 3 in Holten	220380	479547	10	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	44					10	vrouwelijk jon	A 3	4,4	44									0,00	
559		Schapendijk 3 in Holten	220380	479547	76	melk- en kalfkoeien oud	A 1.6	11	836					76	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	433,2					71	147	A 1.1	70	0,49	
560		Schapendijk 3 in Holten	220380	479547	50	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100	13	650					50	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	285					64	114	A 1.1	70	0,45	
561		Schapendijk 3 in Holten	220380	479547	30	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	132					30	vrouwelijk jon	A 3	4,4	132									0,00	
562	119	Schapendijk 3 in Holten	220380	479547	25	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	110	1772				25	vrouwelijk jon	A 3	4,4	110	1004,2								0,00	0,94
563		Schapendijk 4 in Holten	219906	478467	76011	opfokhennen en hanen v	E 1.8.2	0,03	2280,33		0,18	13681,98		76011	opfokhennen	E 1.2	0,02	1520,22		0,1	7601,1		38006	114017	E 1.2	0,125	0,48	
564		Schapendijk 4 in Holten	219906	478467	42712	opfokhennen en hanen v	E 1.8.2	0,03	1281,36		0,18	7688,16		42712	opfokhennen	E 1.2	0,02	854,24		0,1	4271,2		21356	64068	E 1.2	0,125	0,27	
565	120	Schapendijk 4 in Holten	219906	478467	1180	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	3540	7101,69	23	27140	48510,14	1180	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	177	2551,46	12,7	14986	26858,3	22420	23600	D 3.2.14	0,125	0,28	1,02
566		Schreursweg 3 in Holten																									0,00	
567		Schreursweg 3 in Holten																									0,00	
568		Schreursweg 3 in Holten																									0,00	
569		Schreursweg 3 in Holten																									0,00	
570		Schreursweg 3 in Holten																									0,00	
571		Schreursweg 3 in Holten																									0,00	
572		Schreursweg 3 in Holten	227269	477391	39	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	429					39	rundvee, melk	A 1.1	5,7	222,3					36	75	A 1.1	70	0,25	
573	121	Schreursweg 3 in Holten	227269	477391	13	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	57,2	486,2				13	rundvee, vrou	A 3	4,4	57,2	279,5								0,00	0,25
574		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	58	varkens, fokzeugen, incl	D 1.2.18	1,3	75,4		15,3	887,4		58	varkens, fokze	D 1.2.15	0,42	24,36		15,3	887,4		122	180	D 1.2.15	1,2	0,01	
575		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	640	varkens, fokzeugen, incl	D 1.1.16.2	0,1	64		4,3	2752		640	varkens, fokze	D 1.1.17	0,07	44,8		4,3	2752		274	914	D 1.1.17	1,2	0,03	
576		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	3	varkens, dekberen, 7 m	D 2.5	0,83	2,49		10,3	30,9		3	varkens, dekb	D 2.3	0,28	0,84		10,3	30,9		6	9	D 2.3	1,2	0,00	
577		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	42	varkens, vleesvarkens,	D 3.4.1	2,5	105		23	966		42	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	6,3		12,7	533,4		658	700	D 3.2.14	1,2	0,08	
578		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	40	varkens, fokzeugen, incl	D 1.2.18	1,3	52		15,3	612		40	varkens, fokze	D 1.2.15	0,42	16,8		15,3	612		84	124	D 1.2.15	1,2	0,01	
579		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	255	varkens, fokzeugen, incl	D 1.3.13	0,63	160,65		10,3	2626,5		255	varkens, fokze	D 1.3.11	0,21	53,55		10,3	2626,5		510	765	D 1.3.11	1,2	0,06	
580		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	544	varkens, fokzeugen, incl	D 1.1.16.1	0,1	54,4		4,3	2339,2		544	varkens, fokze	D 1.1.17	0,07	38,08		4,3	2339,2		233	777	D 1.1.17	1,2	0,03	
581		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	220	varkens, vleesvarkens,	D 3.4.1	2,5	550		23	5060		220	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	33		12,7	2794		3447	3667	D 3.2.14	1,2	0,41	
582		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	9	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	99					9	rundvee, melk	A 1.1	5,7	51,3					8	17	A 1.1	70	0,06	
583		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	2	rundvee, vleesstieren en	A 6	5,3	10,6		35,6	71,2		2	rundvee, vlees	A 6	5,3	10,6		35,6	71,2						0,00	
584		Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	43	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	189,2					43	rundvee, vrou	A 3	4,4	189,2									0,00	
585	122	Schreursweg 6a in Holten	226998	477627	53	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	583	1945,74			15345,2	53	rundvee, melk	A 1.1	5,7	302,1	770,93			12646,6	49	102	A 1.1	70	0,34	1,04
586		Schuppertsweg 4 in Holten	225979	474972	1728	varkens, vleesvarkens,	D 3.2.14.1	0,15	259,2		16,1	27820,8		1728	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	259,2		12,7	21945,6						0,00	
587	123	Schuppertsweg 4 in Holten	225979	474972	300	varkens, diercategorie v	D 3.100.2	3	900	1159,2	23	6900	34720,8	300	varkens, dierc	D 3.2.14	0,15	45	304,2	12,7	3810	25755,6	5700	6000	D 3.2.14	1,2	0,68	0,68
588		Schutteweg 1 in Holten	220201	478151	5	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	22					5	rundvee, vrou	A 3	4,4	22									0,00	

589		Schutteweg 1 in Holten	220201	478151	8	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	35,2					8	rundvee, vrou	A 3	4,4	35,2								0,00	
590		Schutteweg 1 in Holten	220201	478151	59	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	649					59	rundvee, melk	A 1.1	5,7	336,3					55	114	A 1.1	70	0,38	
591		Schutteweg 1 in Holten	220201	478151	15	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	66					15	rundvee, vrou	A 3	4,4	66								0,00	
592	124	Schutteweg 1 in Holten	220201	478151	11	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	121	893,2				11	rundvee, melk	A 1.1	5,7	62,7	522,2				10	21	A 1.1	70	0,07	0,46
593		Stevenssteeg 3 in Holten	219426	477717	800	geiten ouder dan 1 jaar,	C 1.100	1,9	1520		18,8	15040		800	geiten ouder c	C 1.1.3	0,19	152		10,8	8640		7200	8000	C 1.1.3	1,5	1,08	
594		Stevenssteeg 3 in Holten	219426	477717	20	opfokgeiten en afmestla	C 3.100	0,2	4		5,7	114		20	opfokgeiten e	C 3.1.3	0,02	0,4		3,3	66		180	200	C 3.1.3	1,5	0,03	
595	125	Stevenssteeg 3 in Holten	219426	477717	180	opfokgeiten van 61 dage	C 2.100	0,8	144	1668	11,3	2034	17188	180	opfokgeiten va	C 2.1.4	0,08	14,4	166,8	6,5	1170	9876	1620	1800	C 2.1.4	1,5	0,24	1,35
596		Stevenssteeg 7 in Holten	219574	477496	10	paarden, volwassen paa	K 1	5	50					10	paarden, volw	K 1	5	50								0,00	
597	126	Stevenssteeg 7 in Holten	219574	477496	10	paarden, paarden in opf	K 2	2,1	21	71				10	paarden, paar	K 2	2,1	21	71							0,00	0,00
598		Stroweg 1 in Rijssen	229354	482045	30	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	132					30	rundvee, vrou	A 3	4,4	132								0,00	
599	127	Stroweg 1 in Rijssen	229354	482045	10	rundvee, fokstieren en o	A 7	6,2	62	194				10	rundvee, foks	A 7	6,2	62	194							0,00	0,00
600		Telgendijk 2 in Rijssen	229812	480466	40	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	176					40	vrouwelijk jon	A 3	4,4	176								0,00	
601		Telgendijk 2 in Rijssen	229812	480466	191	overige huisvestingssyst	A 4.100	3,5	668,5		35,6	6799,6		191	overige huisve	A 4.1	0,35	66,85		19,6	3743,6		1719	1910	A 4.1	1,8	0,31	
602		Telgendijk 2 in Rijssen	229812	480466	20	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	88					20	vrouwelijk jon	A 3	4,4	88								0,00	
603	128	Telgendijk 2 in Rijssen	229812	480466	103	overige huisvestingssyst	A 1.100.1	9,5	978,5	1911			6799,6	103	overige huisve	A 1.1	5,7	587,1	917,95			3743,6	69	172	A 1.1	70	0,48	0,79
604		Tolweg 10 in Holten	223961	473536	500	opfokgeiten en afmestla	C 3.100	0,2	100		5,7	2850		500	opfokgeiten e	C 3.1.3	0,02	10		3,3	1650		4500	5000	C 3.1.3	1,5	0,68	
605		Tolweg 10 in Holten	223961	473536	1052	geiten ouder dan 1 jaar,	C 1.100	1,9	1998,8		18,8	19777,6		1052	geiten ouder c	C 1.1.3	0,19	199,88		10,8	11361,6		9468	10520	C 1.1.3	1,5	1,42	
606		Tolweg 10 in Holten	223961	473536	425	opfokgeiten van 61 dage	C 2.100	0,8	340		11,3	4802,5		425	opfokgeiten va	C 2.1.5	0,08	34		6,5	2762,5		3825	4250	C 2.1.5	1,5	0,57	
607	129	Tolweg 10 in Holten	223961	473536	2	volwassen paarden (3 ja	K 1.100	5	10	2448,8			27430,1	2	volwassen pa	K 1	5	10	253,88			15774,1				0,00	2,67
608		Tolweg 4 in Holten	224676	473935	100	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.2	11	1100					100	rundvee, melk	A 1.1	5,7	570					93	193	A 1.1	70	0,65	
609		Tolweg 4 in Holten	224676	473935	50	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	220					50	rundvee, vrou	A 3	4,4	220								0,00	
610	130	Tolweg 4 in Holten	224676	473935	30	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	132	1452				30	rundvee, vrou	A 3	4,4	132	922							0,00	0,65
611		Tolweg 6 in Holten	224374	473802	4	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	17,6					4	rundvee, vrou	A 3	4,4	17,6								0,00	
612		Tolweg 6 in Holten	224374	473802	12	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	52,8					12	rundvee, vrou	A 3	4,4	52,8								0,00	
613		Tolweg 6 in Holten	224374	473802	24	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	105,6					24	rundvee, vrou	A 3	4,4	105,6								0,00	
614		Tolweg 6 in Holten	224374	473802	43	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	189,2					43	rundvee, vrou	A 3	4,4	189,2								0,00	
615		Tolweg 6 in Holten	224374	473802	19	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	83,6					19	rundvee, vrou	A 3	4,4	83,6								0,00	
616		Tolweg 6 in Holten	224374	473802	26	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	286					26	rundvee, melk	A 1.1	5,7	148,2					24	50	A 1.1	70	0,17	
617	131	Tolweg 6 in Holten	224374	473802	82	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	902	1636,8				82	rundvee, melk	A 1.1	5,7	467,4	1064,4				76	158	A 1.1	70	0,53	0,70
618		Tolweg 8 in Holten	224217	473495	45	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	198					45	vrouwelijk jon	A 3	4,4	198								0,00	
619	132	Tolweg 8 in Holten	224217	473495	40	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	176	374				40	vrouwelijk jon	A 3	4,4	176	374							0,00	0,00
620		Tromopsweg 9 in Holten	220799	477527	138	rundvee, diercategorie n	A 1.14.1	7	966					138	rundvee, dierc	A 1.1	5,7	786,6					31	169	A 1.1	70	0,22	
621		Tromopsweg 9 in Holten	220799	477527	2	rundvee, diercategorie fo	A 7	6,2	12,4					2	rundvee, dierc	A 7	6,2	12,4								0,00	
622		Tromopsweg 9 in Holten	220799	477527	79	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	347,6					79	rundvee, dierc	A 3	4,4	347,6								0,00	
623		Tromopsweg 9 in Holten	220799	477527	15	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	66					15	rundvee, dierc	A 3	4,4	66								0,00	
624	133	Tromopsweg 9 in Holten	220799	477527	6	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	26,4	1418,4				6	rundvee, dierc	A 3	4,4	26,4	1239							0,00	0,22
625		Valeweg 3 in Holten	223452	480860	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88					20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88								0,00	
626		Valeweg 3 in Holten	223452	480860	10	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	44					10	rundvee, vrou	A 3	4,4	44								0,00	
627		Valeweg 3 in Holten	223452	480860	163	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1793					163	rundvee, melk	A 1.1	5,7	929,1					152	315	A 1.1	70	1,06	
628	134	Valeweg 3 in Holten	223452	480860	91	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	400,4	2325,4				91	rundvee, vrou	A 3	4,4	400,4	1461,5							0,00	1,06
629	135	Valeweg 6 in Holten	222489	480748	240	varkens, vleesvarkens, o	D 3.4.1	2,5	600	600	23	5520	5520	240	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	36	36	12,7	3048	3048	3760	4000	D 3.2.14	1,2	0,45	0,45
630		Valkenweg 1 in Holten	226872	478370	2	paarden, volwassen paa	K 1	5	10					2	paarden, volw	K 1	5	10								0,00	
631	136	Valkenweg 1 in Holten	226872	478370	70	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	308	318				70	rundvee, vrou	A 3	4,4	308	318							0,00	0,00
632		Veendijk 10 in Rijssen	229368	478534	130	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	1430					130	rundvee, melk	A 1.1	5,7	741					121	251	A 1.1	70	0,85	
633		Veendijk 10 in Rijssen	229368	478534	25	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	110					25	rundvee, vrou	A 3	4,4	110								0,00	
634		Veendijk 10 in Rijssen	229368	478534	20	rundvee, melk- en kalfko	A 1.6.1	11	220					20	rundvee, melk	A 1.1	5,7	114					19	39	A 1.1	70	0,13	
635		Veendijk 10 in Rijssen	229368	478534	50	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	220					50	rundvee, vrou	A 3	4,4	220								0,00	
636	137	Veendijk 10 in Rijssen	229368	478534	22	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	96,8	2076,8				22	rundvee, vrou	A 3	4,4	96,8	1281,8							0,00	0,98
637		Velddijk 7 in Holten	227869	477940	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88					20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88								0,00	
638		Velddijk 7 in Holten	227869	477940	60	rundvee, melk- en kalfko	A 1.100.1	9,5	570					60	rundvee, melk	A 1.1	5,7	342					40	100	A 1.1	70	0,28	
639		Velddijk 7 in Holten	227869	477940	30	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	132					30	rundvee, vrou	A 3	4,4	132								0,00	
640	138	Velddijk 7 in Holten	227869	477940	4	paarden, volwassen paa	K 1	5	20	810				4	paarden, volw	K 1	5	20	582							0,00	0,28
641		Venegge 8 in Rijssen	230541	478158	550	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	1375		35,6	19580		550	rundvee, vlees	A 5	2,5	1375		35,6	19580						0,00	
642		Venegge 8 in Rijssen	230541	478158	350	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	875		35,6	12460		350	rundvee, vlees	A 5	2,5	875		35,6	12460						0,00	
643		Venegge 8 in Rijssen	230541	478158	240	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	600		35,6	8544		240	rundvee, vlees	A 5	2,5	600		35,6	8544						0,00	
644		Venegge 8 in Rijssen	230541	478158	52	schapen, schapen ouder	B 1	0,7	36,4		7,8	405,6		52	schapen, scha	B 1	0,7	36,4		7,8	405,6						0,00	
645	139	Venegge 8 in Rijssen	230541	478158	400	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	1000	3886,4	35,6	14240	55229,6	400	rundvee, vlees	A 5	2,5	1000	3886,4	35,6	14240	55229,6					0,00	0,00
646		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	35	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	154					35	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	154									0,00	
647		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	4	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	38					4	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	22,8					3	7	A 1.1	70	0,02	
648		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	36	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	342					36	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	205,2					24	60	A 1.1	70	0,17	
649		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	12	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.6.1	11	132					12	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	68,4					11	23	A 1.1	70	0,08	
650		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	11	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	48,4					11	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	48,4									0,00	
651		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	44	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	418					44	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	250,8					29	73	A 1.1	70	0,21	
652		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	22	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	96,8					22	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	96,8									0,00	
653		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	5	GEITEN, geiten ouder d	C 1	0,64	3,2		18,8	94		5	GEITEN, geite	C 1.1.3	0,19	0,95		10,8	54		12	17	C 1.1.3	1,5	0,00	
654		Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	7	RUNDVEE, vrouwelijk jo	A 3	4,4	30,8					7	RUNDVEE, vr	A 3	4,4	30,8									0,00	
655	140	Vijfhuizenweg 1 in Holten	223233	478361	12	RUNDVEE, melk- en ka	A 1.100.1	9,5	114	1377,2			94	12	RUNDVEE, m	A 1.1	5,7	68,4	946,55			54	8	20	A 1.1	70	0,06	0,53
656		Vijfhuizenweg 5 in Holten	222589	478727	3	paarden, volwassen paa	K 1	5	15					3	paarden, volw	K 1	5	15								0,00	
657	141	Vijfhuizenweg 5 in Holten	222589	478727	78	overig	X 1	0	0	15				78	overig	X 1	0	0	15							0,00	0,00
658		Vijfhuizenweg 6 in Holten	222603	478473	20	rundvee, vrouwelijk jong	A 3	4,4	88					20	rundvee, vrou	A 3	4,4	88								0,00	
659		Vijfhuizenweg 6 in Holten	222603	478473	85	schapen, ouder dan 1 ja	B 1	0,7	59,5		7,8	663		85	schapen, oud	B 1	0,7	59,5		7,8	663						0,00	
660		Vijfhuizenweg 6 in Holten	222603	478473	11	rundvee, vleesstierkalve	A 5	2,5	27,5		35,6	391,6		11	rundvee, vlees	A 5	2,5	27,5		35,6	391,6						0,00	
661		Vijfhuizenweg 6 in Holten	222603	478473	34	rundvee, vleesstieren en	A 6	5,3	180,2		35,6	1210,4		34	rundvee, vlees	A 6	5,3	180,2		35,6	1210,4						0,00	
662		Vijfhuizenweg 6 in Holten	222603	478473	8	rundvee, diercategorie v	A 3	4,4	35,2					8	rundvee, dierc	A 3	4,4	35,2									0,00	
663	142	Vijfhuizenweg 6 in Holten	222603	478473	30	paarden, diercategorie p	K 2	2,1	63	453,4			2265	30	paarden, dierc	K 2	2,1	63	453,4			2265					0,00	0,00

664		Vijfhuizenweg 9 in Holten	222050	479077	11	paarden, volwassen paa	K 1	5	55					11	paarden, volw	K 1	5	55								0,00	
665	143	Vijfhuizenweg 9 in Holten	222050	479077	9	paarden, volwassen paa	K 1	5	45	100				9	paarden, volw	K 1	5	45	100							0,00	0,00
666		Vonderschottenweg 14 in Holten	223598	477840	38	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	167,2					38	vrouwelijk jon	A 3	4,4	167,2								0,00	
667	144	Vonderschottenweg 14 in Holten	223598	477840	5	schapen ouder dan 1 jaa	B 1	0,7	3,5	170,7	7,8	39	39	5	schapen oude	B 1	0,7	3,5	170,7	7,8	39	39				0,00	0,00
668		Vonderschottenweg 6 in Holten	223299	477664	1260	varkens, vleesvarkens,	D 3.2.9.1	0,9	1134		16,1	20286		1260	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	189		12,7	16002		6300	7560	D 3.2.14	1,2	0,76	
669		Vonderschottenweg 6 in Holten	223299	477664	406	varkens, vleesvarkens,	D 3.2.9.2	0,9	365,4		16,1	6536,6		406	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	60,9		12,7	5156,2		2030	2436	D 3.2.14	1,2	0,24	
670		Vonderschottenweg 6 in Holten	223299	477664	515	varkens, vleesvarkens,	D 3.2.9.2	0,9	463,5		16,1	8291,5		515	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	77,25		12,7	6540,5		2575	3090	D 3.2.14	1,2	0,31	
671	145	Vonderschottenweg 6 in Holten	223299	477664	440	varkens, vleesvarkens,	D 3.2.7.1.1	1	440	2402,9	17,9	7876	42990,1	440	varkens, vlees	D 3.2.14	0,15	66	393,15	12,7	5588	33286,7	2493	2933	D 3.2.14	1,2	0,30	1,61
672		Weustenweg 2 in Holten	223271	478920	55	melk- en kalfkoeien oud	A 1.100	13	715					55	melk- en kalfk	A 1.1	5,7	313,5					70	125	A 1.1	70	0,49	
673		Weustenweg 2 in Holten	223271	478920	40	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3.100	4,4	176					40	vrouwelijk jon	A 3	4,4	176								0,00	
674		Weustenweg 2 in Holten	223271	478920	320	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	960		23	7360		320	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	48		12,7	4064		6080	6400	D 3.2.14	1,2	0,73	
675		Weustenweg 2 in Holten	223271	478920	5	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	15		23	115		5	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	0,75		12,7	63,5		95	100	D 3.2.14	1,2	0,01	
676	146	Weustenweg 2 in Holten	223271	478920	20	vleesvarkens, opfokbere	D 3.100	3	60	1926	23	460	7935	20	vleesvarkens,	D 3.2.14	0,15	3	541,25	12,7	254	4381,5	380	400	D 3.2.14	1,2	0,05	1,28
677		Zwilweg 1 in Rijssen	230768	479041	69	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	303,6					69	vrouwelijk jon	A 3	4,4	303,6								0,00	
678		Zwilweg 1 in Rijssen	230768	479041	130	ligboxenstal met dichte l	A 1.6.1	11	1430					130	ligboxenstal m	A 1.1	5,7	741					121	251	A 1.1	70	0,85	
679	147	Zwilweg 1 in Rijssen	230768	479041	28	vrouwelijk jongvee tot 2	A 3	4,4	123,2	1856,8				28	vrouwelijk jon	A 3	4,4	123,2	1167,8							0,00	0,85
									242186,78	242186,78		1169901,81	1169901,81				118083,04	118083,04		844645,73	844645,73					118,89
										0,00			0,00					0,00			0,00					

Bijlage 3 Karakteristieke panden

Inventarisatie karakteristieke bebouwing

1. Inleiding

De gemeente Rijssen-Holten is bezig met de herziening van haar bestemmingsplan voor het buitengebied. Onderdeel van deze herziening is een inventarisatie van karakteristieke panden. Deze karakteristieke panden zullen in het bestemmingsplan van een beschermende aanduiding worden voorzien, zodat de belangrijkste waarden en kenmerken van de bebouwing gewaarborgd blijven, ook in de toekomst.

Deze rapportage toont de resultaten van de inventarisatie naar de karakteristieke panden. Daarbij wordt in het rapport allereerst ingegaan op de karakteristieken van de bebouwing in de gemeente. Vervolgens wordt aangegeven welke criteria zijn gebruikt om tot een evenwichtige afweging te komen bij de selectie van karakteristieke panden.
De selectie leidt tot een lijst met panden die een aanduiding karakteristiek in het bestemmingsplan krijgen.

Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van diverse al beschikbare en aanwezige gegevens, waaronder een inventarisatie van het Oversticht van karakteristieke panden voor een deel van de gemeente en een overzicht van alle panden die in het kader van 'Landelijk Wonen' als zodanig zijn aangeduid op de bestemmingsplankaarten van het buitengebied van de oude gemeente Holten. Daarnaast bieden de MIP-inventarisatie en het overzicht van rijksmonumenten een basis voor de inventarisatie.
De gegevens zijn gebruikt ter voorbereiding van een inventarisatie in het veld. Bij het veldwerk, uitgevoerd in de zomerperiode van 2011, is gewerkt vanaf de openbare weg. Bij de verwerking van gegevens is verder gebruik gemaakt van luchtfoto's.

De gemeente heeft aangegeven de inventarisatie te willen beperken tot karakteristieke panden. Daaronder worden verstaan: boerderijen, buitenplaatsen, woonhuizen en voor zover aanwezig bedrijfsgebouwen. Civieltechnische werken zoals sluizen en bruggen zijn niet meegenomen. De inventarisatie heeft wel betrekking op panden uit de moderne bouwkunst die als karakteristieke panden worden gerekend.

2. Karakteristiek bebouwing

Binnen de gemeente Rijssen-Holten is een groot aantal interessante en karakteristieke bouwwerken te vinden. De gemeente bestaat uit verschillende landschapstypen. Gezien de kenmerken van deze verschillende gebieden kan de gemeente qua bebouwing opgedeeld worden in 2 deelgebieden:
- Deelgebied 1: Bosrijk gebied;
- Deelgebied 2: "Open" landschap.

Daarnaast zijn er panden die dusdanig uniek of bijzonder zijn dat ze niet als representatief voor een deelgebied kunnen worden beschreven, maar door hun kwaliteit wel als karakteristiek kunnen worden beschouwd. Deze panden komen in de onderstaande beschrijvingen dan ook niet terug, maar zullen wel in de uiteindelijke lijst met panden worden opgenomen.

2.1. Deelgebied 1: Bosrijk gebied op de stuwwallen

Deelgebied 1 bestaat voornamelijk uit bos en heide gelegen op hoge gronden. Dit landschap is gevormd door het reliëf van het stuwwallen complex Sallandse Heuvelrug, waarvan de Holterberg, de Beuseberg en de Rijsserberg onderdeel uitmaken. Kenmerkend is de afwisseling van bos en heiderestanten.

De bebouwing in dit gebied bestaat hoofdzakelijk uit woningen (villa's) en horeca. Daarnaast zijn er enkele bedrijven en sport- en recreatievoorzieningen. De woningen staan verspreid in het bos en vaak zijn ze nauwelijks zichtbaar vanaf de weg. Er is vaak een oprijlaan. De overheersende bouwstijl in dit bosgebied is traditioneel en landelijk. De architectonische kwaliteit is overwegend hoog. De bouwvolumes zijn relatief fors maar er zijn weinig losse bijgebouwen. Woningbouw bestaat uit grote vrijstaande woningen op ruime kavels.

Kenmerken:

- Bebouwingspatroon;
- Ligging op enige afstand tot de weg;
- Hoge architectonische kwaliteit; komt tot uitdrukking in detaillering, rijk materiaalgebruik.

2.2. Deelgebied 2: Open landschap

Deelgebied 2 bestaat uit verschillende landschapstypen, namelijk het essenlandschap, kampenlandschap, jonge (heide) ontginningslandschap en het maten- en flierenlandschap. Het verschil tussen deze landschappen en het landschap van deelgebied 1 is dat dit gebied veel opener is. De verkaveling varieert van blokvormig en rationeel tot onregelmatige verkavelingspatronen.

Dit deelgebied bestaat uit het echte agrarische buitengebied. De agrarische erven zijn dan ook dominant. De boerderijen liggen vaak als los element in het landschap en de boerenerven variëren van klein tot grootschalig. Over het algemeen staan er veel bijgebouwen (geclusterd) op het erf. De erven liggen over het algemeen aan smalle ontsluitingswegen of aan doodlopende weggetjes.

Kenmerken:

- Als los element in het landschap;
- Ligging aan een ontsluitingsweg of doodlopende weg;
- Veel bijgebouwen op het erf;
- Willekeurige plaatsing van gebouwen op het erf;
- Erven vaak haaks, evenwijdig of onder een hoek t.o.v. de weg;
- Veel voorkomende boerderijen zijn de Krimpboerderij, Romp-kop boerderij, Krukhuis en T-huis.

Kenmerken van veel voorkomende boerderijen in dit deelgebied:

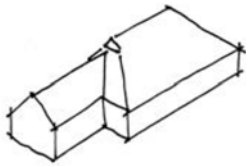
Vanwege de verscheidenheid in agrarische bebouwing is gezocht naar een indeling in voorkomende bebouwingstypologie. Daarbij is onderscheid gemaakt naar:

Krimpboerderij:

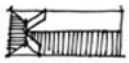
- Vanuit rechthoekig grondplan;
- Met uitspringende (krimpen) delen;
- Woongedeelte vaak met verbreding;
- Riet en/of pannen;
- Windveren, gootlijsten en kozijnen wit-/crèmekleurig;
- Luiken, deuren en binnen kozijnen donkergroen.

Romp-kop boerderij:

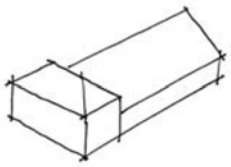
- Hoog breed achterhuis, smal en laag voorhuis;
- Grote kap, zadeldak met wolfseinden;
- Grijze pannen op het voorhuis en rode pannen op het achterhuis;
- Uilenbord met zwanen;
- Symmetrische voorgevel;
- Witte detaillering op de voorgevel;
- Entree in de zijgevel.



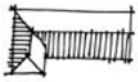
Krukhuis (L-vorm):



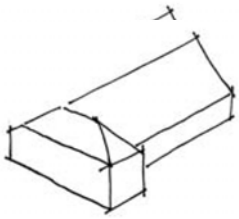
- Voorhuis schilddak; achterhuis zadeldak;
- Dak gedekt met riet en/of dakpannen;
- Vensters met luiken, ramen met roede verdeling;
- Achtergevel symmetrisch;
- Achterhuis lage zijgevels;
- Riet;
- Rode of grijze dakpannen;
- Rode of bruine baksteen;
- Donkere kleurtinten.



T-huis boerderij:



- T-vorm;
- Voorhuis schilddak, achterhuis zadeldak;
- Dak gedekt met riet en/of dakpannen;
- Asymmetrische voorgevel; vensters met luiken;
- Ramen met roede verdeling;
- Achtergevel symmetrisch;
- Voorhuis hoge zijgevels; achterhuis lage zijgevels;
- Riet;
- Rode of grijze dakpannen;
- Rode of bruine baksteen;
- Donkere kleurtinten.



Wederopbouw boerderijen:

- Vanuit rechthoekig grondplan (al of niet met krimpen);
- Schilddak met wolfseinden;
- Rode baksteen en rode pannen;
- Veelal in ontginningsgebieden of bij vroege ruilverkavelingen.

(Bron: tekeningen zijn afkomstig uit 'Traditie en vernieuwing. Inspiratieboek voor de transformatie van erven en boerderijen in Overijssel' uitgegeven door Het Oversticht)

3. Inventarisatie

In de zomer en het najaar van 2011 is een inventarisatie uitgevoerd naar de karakteristieke bebouwing in het buitengebied. De resultaten zijn in deze rapportage verwerkt tot een adressenlijst (zie paragraaf 5).

Interessante constateringen:
- Er zijn veel boerenerven (dat was verwacht).
- Daarvan is een groot aantal bekeken en beoordeeld.
- Veel erven hebben stevige veranderingen ondergaan waardoor de oorspronkelijke situatie niet meer goed afleesbaar is.
- Er zijn relatief veel boerderijen van het type Krimpboerderij, Krukhuis en T-huis.

4. Waardering karakteristieke bebouwing

Het doel van de inventarisatie karakteristieke panden is om het behoud van kenmerkende cultuurhistorische, landschappelijke en stedenbouwkundige en architectuurhistorische aspecten te bevorderen. Met andere woorden het moet gaan om bouwwerken die op die gronden van waarde geacht worden. De bebouwing is dan ook, mede aan de hand van een veldinventarisatie, beoordeeld op grond van:
- Stedenbouwkundig historische waarde;
- Architectuurhistorische waarde;
- Cultuurhistorische waarden.

Stedenbouwkundig historische waarde

Met stedenbouwkundige waarde wordt aangegeven in hoeverre het bouwwerk bepalend is voor de ruimtelijke karakteristiek van de plek, de straat, en/of de streek. Ter nuancering: bouwwerken met een opvallende ligging en/of met een bijzondere verschijningsvorm komen spoedig in aanmerking als zeer waardevol. Een aanduiding met waardevol of redelijk waardevol is gegeven al naar gelang het object bijdraagt aan de stedenbouwkundige karakteristiek van de straat of de plek.

Architectuurhistorische waarde

Met architectuurhistorische waarde wordt een duiding gegeven van de kwaliteit van het object zelf. Het gaat hierbij om de mate waarin het gebouw bepaalde stijlkenmerken toont en daarmee een representant is voor de betreffende bouwperiode. Ook wordt hierbij de gaafheid van het bouwwerk betrokken.

Cultuurhistorische waarden

Met cultuurhistorische waarde wordt aangegeven in hoeverre het gebouw en/of de functie als kenmerkend voor de ontwikkeling van de streek mag worden beschouwd. Dit aspect geeft tevens een indicatie van de historische waarde van het object.

Veel bouwwerken in de gemeente Rijssen-Holten tonen één of meerdere aspecten van de benoemde kenmerken. Het bestemmingsplan zal hier in algemene zin op moeten reageren.
Ten aanzien van de op te nemen karakteristieke panden wordt de lat hoger gelegd. Tegen deze achtergrond gelden de volgende criteria voor karakteristieke bouwwerken:

- Het object is een essentieel onderdeel van het betreffende kenmerkende landschap of de stedenbouwkundige situatie.
- Het object vormt een beeldbepalend onderdeel dan wel kent een bijzondere vormgeving en is daarmee van architectuurhistorische waarde. Hierbij speelt ook het aspect gaafheid een rol.
- Het object vormt een typerend en/of bijzonder aspect van de cultuurhistorische en landschappelijk ontwikkeling van het gebied.

Om inzichtelijk te maken welke objecten daadwerkelijk aan deze criteria voldoen, is per onderdeel in een matrix een score toegekend om het belang van de betreffende gebouwen te kunnen wegen. Daarbij is gekozen voor de volgende waardering:

- 0 is redelijk waardevol;
- 00 is waardevol;
- 000 is zeer waardevol.

Deze weging heeft plaatsgevonden waarbij elk adres tenminste waardevol (=00) moest scoren op al de onderdelen stedenbouwkundig historische, architectuurhistorische en cultuurhistorische waarde. Op basis daarvan zijn 156 adressen aangewezen als karakteristiek. Deze objecten zijn vanwege hun karakteristieke waarden in het bestemmingsplan voorzien van een passende regeling.

6. Lijst met karakteristieke panden

In bijlage 1 zijn foto's afgebeeld van de karakteristieke panden.

Karakteristieke panden gemeente Rijssen-Holten		
Straatnaam	**Nr.**	**Opmerking**
Aalpolsweg	11	
Aalpolsweg	36	
A.H. Ter Horstlaan	13	Gemeentelijk monument
A.H. Ter Horstlaan	17	Gemeentelijk monument
Beumersteeg	8	
Beusebergerweg	33	
Beusebergerweg	35	
Beusebergerweg	39	
Beusebergerweg	48	
Beusebergerweg	50	
Beusebergerweg	60	
Beusebergerweg	64	

Straatnaam	Nr.	Opmerking
Beusebergerweg	76	
Bijvanksweg	4 + 6	
Bontenweg	1	
Broekweg	7	
Boerendanssteeg	33	
Borkeld	1	
Borkeld	6	
Borkeld	14	
Borkeld	16	
Borkeld	17	
Borkeld	18	
Borkeldsweg	85	Schuur
Borkeldsweg	91	Schuur
Borkeldsweg	93	
Borkeldsweg	95	
Borkeldsweg	99	
Broensweg	4	
Burgemeester Knottenbeltlaan	63	Gemeentelijk monument
Deventerweg	25	
Deventerweg	38	
Deventerweg	65	
Deventerweg	66a	
Deventerweg	67	
Deventerweg	69	
Deventerweg	75	
Deventerweg	76	
Deventerweg	78	
Dijkerhoekseweg	10	
Doorlopendedijk	2	
Doorlopendedijk	5a	
Dorperdijk	4	
Dorperdijk	19	
Dorperdijk	21	
Enterstraat	143	
Enterstraat	208	
Enterveenweg	4	
Espelodijk	4	
Espelodijk	8	
Espelodijk	11	Krukhuis
Espelodijk	14a	

Straatnaam	Nr.	Opmerking
Espelodijk	16	
Fliermatenweg	7	
Fliermatenweg	11	
Fliermatenweg	13	
Flisweg	1	
Flisweg	8	
Flisweg	10	
Geskesdijk (Rijssen)	20	Schuren
Haarlerweg	6	
Helhuizerweg	13	
Helhuizerweg	22	
Helhuizerweg	24a	
Helhuizerweg	44	
Herdersweg	2	
Hessenweg	2	
Jeurlinksweg	10	
Jeurlinksweg	16	
Jeurlinksweg	18	
Julekesweg	1	
Kluinveenweg	2	
Kriegersteeg	1	
Kroepinsweg	2	
Kwintenweg	12	
Landmansweg	1	
Langstraat	7	
Langstraat	34	
Langstraat	42	
Leijerweerdsdijk	7	
Liezenweg	7	
Liezenweg	26	
Maneschijnsweg	2	
Maneschijnsweg	4	
Maneschijnsweg	11a	Schuur
Maneschijnsweg	10	
Maneschijnsweg	12	
Maneschijnsweg	20a	
Maneschijnsweg	29	
Markeloseweg (Holten)	4	
Markeloseweg (Rijssen)	113	Gemeentelijk monument
Meutgeertsweg	1	

Straatnaam	Nr.	Opmerking
Meutgeertsweg	4	Schuur
Okkenbroekseweg	7	
Okkenbroekseweg	9	
Oosterveldsweg	1	
Oosterveldsweg	2	
Oude Deventerweg	2	
Oude Deventerweg	6	
Oude Deventerweg	43	
Oude Deventerweg	49	
Oude Deventerweg	51	
Oude Diepenveenseweg	11	
Oude Stationsweg	7	
Oude Stationsweg	9	
Oude Stationsweg	12	
Patrijzenweg	2	
Postweg	122	
Raalterweg	32	
Raalterweg	34	
Raalterweg	36	
Raalterweg	38	
Raalterweg	44	School
Raalterweg	51	
Raatakkerweg	3	
Rijssenseweg	1	
Rijssenseweg	3	
Rijssenseweg	5	
Rijssenseweg	13	
Russendijk	6	
Sangeldijk	3	
Sangeldijk	18	
Schapendijk	5	
Schapendijk	7	
Schreursweg	1	
Stevensteeg	2	Schuur
Telgendijk	4	
Tolweg	6	
Tromopsweg	1a	
Tromopsweg	6	
Tromopsweg	9	
Valeweg	6	

Straatnaam	Nr.	Opmerking
Velddijk	1	
Velddijk	9	
Vijfhuizenweg	6	
Vijfhuizenweg	7	
Vijfhuizenweg	9	
Vijfhuizenweg	14	
Vijfhuizenweg	16	
Vijfhuizenweg	22	
Vonderschottenweg	1	
Witmoosweg	2	
Zweersteeg	1	

Bijlage 1

Foto’s Karakteristieke panden

Aalpolsweg 11

Aalpolsweg 11

Aalpolsweg 11

Aalpolsweg 36

A.H. ter Horstlaan 13

A.H. ter Horstlaan 17

Beumersteeg 8

Beusebergerweg 33

Beusebergerweg 35

Beusebergerweg 39

Beusebergerweg 48

Beusebergerweg 50

Beusebergerweg 60

Beusebergerweg 64

Beusebergerweg 76

Bijvanksweg 4

Bontenweg 1

Broekweg 7

Boerendanssteeg 33

Borkeld 1

Borkeld 6

Borkeld 14

Borkeld 16

Borkeld 17

Borkeld 18

Borkeldsweg 85

Borkeldsweg 91

Borkeldsweg 93

Borkeldsweg 95

Borkeldsweg 95

Borkeldsweg 99

Broensweg 4

Burgemeester Knottenbeltlaan 63

Deventerweg 25

Deventerweg 38

Deventerweg 65

Deventerweg 66

Deventerweg 67

Deventerweg 69

Deventerweg 75

Deventerweg 76

Deventerweg 78

Dijkerhoekseweg 10

Doorlopendedijk 2

Doorlopendedijk 5

Dorperdijk 4

Dorperdijk 19

Dorperdijk 21

Enterstraat 143

Enterstraat 208

Enterveenweg 4

Espelodijk 4

Espelodijk 8

Espelodijk 11

Espelodijk 14

Espelodijk 16

Fliermatenweg 7

Fliermatenweg 11

Fliermatenweg 13

Flisweg 1

Flisweg 8

Flisweg 10

Geskesdijk 20 (Rijssen)

Haarlerweg 6

Helhuizerweg 13

Helhuizerweg 22

Helhuizerweg 24a

Helhuizerweg 44

Herdersweg 2

Hessenweg 2

Jeurlinksweg 10

Jeurlinksweg 10

Jeurlinksweg 16

Jeurlinksweg 18

Julekesweg 1

Kluinveenweg 2

Kriegersteeg 1

Kroepinsweg 2

Kwintenweg 12

Landmansweg 1

Langstraat 7

Langstraat 34

Langstraat 42

Leijerweerdsdijk 7

Liezenweg 7

Liezenweg 26

Maneschijnsweg 2

Maneschijnsweg 4

Maneschijnsweg 10

Maneschijnsweg 12

Maneschijnsweg 20a

Maneschijnsweg 29

Markeloseweg 4 (Holten)

Markeloseweg 113 (Rijssen)

Meutgeertsweg 4

Okkenbroekseweg 7

Okkenbroekseweg 9

Oosterveldsweg 1

Oosterveldsweg 2

Oude Deventerweg 2

Oude Deventerweg 6

Oude Deventerweg 43

Oude Deventerweg 49

Oude Deventerweg 51

Oude Diepenveenseweg 11

Oude Stationsweg 7

Oude Stationsweg 9

Oude Stationsweg 12

Patrijzenweg 2

Postweg 122

Raalterweg 32

Raalterweg 34

Raalterweg 36

Raalterweg 38

Raalterweg 44

Raalterweg 51

Raatakkerweg 3

Rijssenseweg 1

Rijssenseweg 3

Rijssenseweg 5

Rijssenseweg 13

Russendijk 6

Sangeldijk 3

Sangeldijk 18

Schapendijk 5

Schapendijk 7

Schreursweg 1

Stevensteeg 2

Telgendijk 4

Tolweg 6

Tromopsweg 1

Tromopsweg 6

Tromopsweg 9

Valeweg 6

Velddijk 1

Velddijk 9

Vijfhuizenweg 6

Vijfhuizenweg 7

Vijfhuizenweg 9

Vijfhuizenweg 14

Vijfhuizenweg 16

Vijfhuizenweg 22

Vonderschottenweg 1

Witmoosweg 2

Zweerssteeg 1

Zweersteeg 1

Bijlage 4 Bijlage bij QRA

Inhoud

1 Inleiding 4

2 Invoergegevens 6
2.1 Interessegebied 6
2.2 Relevante leidingen 6
2.3 Populatie 8

3 Plaatsgebonden risico 10
3.1 Figuur 3.1 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-505-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 10
3.2 Figuur 3.2 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-506-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 10
3.3 Figuur 3.3 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-511-01-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 11
3.4 Figuur 3.4 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-511-05-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 11
3.5 Figuur 3.5 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-511-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 12
3.6 Figuur 3.6 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-522-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 12
3.7 Figuur 3.7 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-523-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 13
3.8 Figuur 3.8 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-529-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 13
3.9 Figuur 3.9 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-549-02-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 14
3.10 Figuur 3.10 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-549-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 14
3.11 Figuur 3.11 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-588-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 15
3.12 Figuur 3.12 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-651-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 15
3.13 Figuur 3.13 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-662-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 16
3.14 Figuur 3.14 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-27-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 16
3.15 Figuur 3.15 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-30-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 17
3.16 Figuur 3.16 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-32-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 17
3.17 Figuur 3.17 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 18
3.18 Figuur 3.18 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-37-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 18
3.19 Figuur 3.19 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-558-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 19
3.20 Figuur 3.20 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-558-40-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 19

3.21 Figuur 3.21 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-558-41-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 20

4 Groepsrisico screening 21
4.1 Figuur 4.1 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-505-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 21
4.2 Figuur 4.2 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-506-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 22
4.3 Figuur 4.3 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-511-01-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 23
4.4 Figuur 4.4 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-511-05-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 24
Figuur 4.5 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-511-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 25
4.5 Figuur 4.6 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-522-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 26
4.6 Figuur 4.7 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-523-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 27
4.7 Figuur 4.8 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-529-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 28
Figuur 4.9 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-549-02-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 29
4.8 Figuur 4.10 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-549-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 30
4.9 Figuur 4.11 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-588-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 31
4.10 Figuur 4.12 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-651-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 32
4.11 Figuur 4.13 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-662-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 33
Figuur 4.14 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-27-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 34
4.12 Figuur 4.15 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-30-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 35
4.13 Figuur 4.16 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-32-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 36
4.14 Figuur 4.17 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 37
4.15 Figuur 4.18 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-37-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 38
4.16 Figuur 4.19 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-558-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 39
4.17 Figuur 4.20 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-558-40-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 40
4.18 Figuur 4.21 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-558-41-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie 41

5 FN curves 42
5.1 Figuur 5.1 FN curve voor 4759_leiding-A-505-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3140.00 en stationing 4140.00 42

5.2 Figuur 5.2 FN curve voor 4759_leiding-A-506-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3700.00 en stationing 4700.00 42
5.3 Figuur 5.3 FN curve voor 4759_leiding-A-511-01-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 1000.00 43
5.4 Figuur 5.4 FN curve voor 4759_leiding-A-511-05-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 200.00 43
5.5 Figuur 5.5 FN curve voor 4759_leiding-A-511-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 630.00 en stationing 1630.00 43
5.6 Figuur 5.6 FN curve voor 4759_leiding-A-522-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 630.00 en stationing 1630.00 44
5.7 Figuur 5.7 FN curve voor 4759_leiding-A-523-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 10700.00 en stationing 11700.00 44
5.8 Figuur 5.8 FN curve voor 4759_leiding-A-529-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 10690.00 en stationing 11690.00 44
5.9 Figuur 5.9 FN curve voor 4759_leiding-A-549-02-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 10.00 en stationing 100.00 45
5.10 Figuur 5.10 FN curve voor 4759_leiding-A-549-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3760.00 en stationing 4760.00 45
5.11 Figuur 5.11 FN curve voor 4759_leiding-A-588-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3710.00 en stationing 4710.00 45
5.12 Figuur 5.12 FN curve voor 4759_leiding-A-651-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 0.00 46
5.13 Figuur 5.13 FN curve voor 4759_leiding-A-662-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3740.00 en stationing 4740.00 46
5.14 Figuur 5.14 FN curve voor 4759_leiding-N-557-27-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 0.00 46
5.15 Figuur 5.15 FN curve voor 4759_leiding-N-557-30-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 2320.00 en stationing 3320.00 47
5.16 Figuur 5.16 FN curve voor 4759_leiding-N-557-32-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 0.00 47
5.17 Figuur 5.17 FN curve voor 4759_leiding-N-557-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 1000.00 47
5.18 Figuur 5.18 FN curve voor 4759_leiding-N-557-37-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 0.00 48
5.19 Figuur 5.19 FN curve voor 4759_leiding-N-558-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 160.00 48
5.20 Figuur 5.20 FN curve voor 4759_leiding-N-558-40-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 6840.00 en stationing 7840.00 48
5.21 Figuur 5.21 FN curve voor 4759_leiding-N-558-41-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 1000.00 49

6 Referenties 50

1 Inleiding

In deze rapportage worden de gebruikte invoergegevens en de door CAROLA gegenereerde resultaten weergegeven. Deze gegevens vormen de basis voor een QRA-rapportage. Naast deze basisinvoergegevens en –resultaten wordt in de Handleiding Risicoberekeningen BevB aangegeven welke elementen ook in de QRA beschreven moeten worden. In onderstaand overzicht worden welke elementen beschreven moeten worden en of deze door CAROLA worden aangeleverd. Indien de elementen niet door CAROLA worden gegenereerd, moeten ze door de opsteller van de QRA-rapportage worden ingevuld. Het meest recente overzicht van de te beschrijven elementen wordt gegeven in de van kracht zijnde versie van de Handleiding Risicoberekeningen Bevb.

In CAROLA berekeningen wordt gebruik gemaakt van de parameters conform de Handleiding Risicoberekeningen Bevb [1]. Achtergrondinformatie over de berekeningen kan worden gevonden in [2, 3, 4, 5].

Overzicht van de elementen die in een QRA gerapporteerd moeten worden.

	Onderwerp	Vertrouwelijk/ Openbaar	Aangeleverd door CAROLA
1	**Algemene rapportgegevens**		
	Administratieve gegevens:	Openbaar	Deels
	• naam en adres van de leidingexploitant(en) (volgens Bevb)		
	• naam en adres van de opsteller van de QRA		Nee
	Reden opstellen QRA	Openbaar	Nee
	Gevolgde methodiek	Openbaar	Ja
	• rekenpakket met versienummer		
	• parameterbestand met versienummer		
	Peildatum QRA	Openbaar	
	• datum van de berekening		Ja
	• datum van aanmaak van de buisleidinggegevens		Nee
2	**Algemene beschrijving van de buisleiding(en)**		
	Gegevens buisleiding	Openbaar	
	• naam buisleiding		Ja
	• diameter		Ja
	• druk		Ja
	• eventuele mitigerende maatregelen		Ja
	Ligging van de leiding, aan de hand van kaart(en) op schaal.	Openbaar	
	• leiding		Ja
	• noordpijl en schaalindicatie		Ja
3	**Beschrijving omgeving**		
	Omgevingsbebouwing en gebiedsfuncties	Openbaar	
	• bestemmingsplannen al dan niet gedeeltelijk binnen de PR 10^{-6}-contour en het invloedsgebied		Ja indien ingevoerd
	Actuele topografische kaart	Openbaar	Ja indien ingevoerd
	Een beschrijving van de bevolking rond de buisleiding, onder opgave van de wijze waarop deze beschrijving tot stand is gekomen (o.a. incidentele bebouwing, lintbebouwing)	Openbaar	Nee
	Mogelijke gevaren van buiten de buisleiding die op de buisleiding effect kunnen hebben (risicoverhogende objecten, buurbedrijven/ activiteiten, vliegroutes, windturbines)	Openbaar	Nee
	Gebruikt weerstation	Openbaar	Ja
4	**Beschrijving per leiding van mogelijke risico's voor de omgeving**		
	Samenvattend overzicht van de resultaten van de QRA, waarin tenminste is opgenomen:	Openbaar	Ja
	Kaart met het berekende plaatsgebonden risico, met contouren voor 10^{-4}, 10^{-5}, 10^{-6}, 10^{-7} en 10^{-8} (indien aanwezig)	Openbaar	Ja
	FN-curve, voor zowel huidige als toekomstige situatie, met het groepsrisico voor de kilometer buisleiding met de grootste overschrijding van de oriënterende waarde. Op de horizontale as van de grafiek met de FN-curve wordt het aantal dodelijke slachtoffers uitgezet, op de verticale as de cumulatieve kans tot 10^{-9} per jaar	Openbaar	Ja
	FN-datapunt waarbij de maximale overschrijding van de oriëntatiewaarde optreedt, inclusief de factor van de overschrijding	Openbaar	Ja
	Grafiek met de screening van het groepsrisico	Openbaar	Ja
	Beschrijving of er kwetsbare bestemmingen en/of beperkt kwetsbare bestemmingen binnen de PR contour van 10^{-6} per jaar zijn	Openbaar	Nee
	Voorgestelde preventieve en repressieve maatregelen die in de QRA zijn meegenomen	Openbaar	Ja

2 Invoergegevens

De risicoberekeningen die in dit rapport zijn beschreven zijn uitgevoerd met CAROLA versie 1.0.0.52. De gehanteerde parameterfile heeft versienummer 1.3. Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van de meteorologische gegevens van het weerstation Deelen, Twente. De gebruikte ruwheidslengte is 0,1 meter.

In dit hoofdstuk worden de verschillende invoergegevens nader gespecificeerd in de navolgende secties.

2.1 Interessegebied

Het interessegebied is weergegeven in figuur 2.1

Figuur 2.1 Interessegebied voor de uitgevoerde risicoberekeningen

2.2 Relevante leidingen

Op basis van het gespecificeerde interessegebied zijn de volgende aardgastransportleidingen meegenomen.

Eigenaar	Leidingnaam	Diameter [mm]	Druk [bar]	Datum aanleveren gegevens
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-505-deel-1	914.40	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-506-deel-1	1067.00	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-511-01-deel-1	610.00	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-511-05-deel-1	406.40	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-511-deel-1	1066.80	66.20	22-12-2017

Eigenaar	Leidingnaam	Diameter [mm]	Druk [bar]	Datum aanleveren gegevens
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-522-deel-1	1219.00	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-523-deel-1	1219.00	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-529-deel-1	1219.00	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-549-02-deel-1	406.40	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-549-deel-1	1220.00	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-588-deel-1	1219.00	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-651-deel-1	323.90	66.20	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-A-662-deel-1	1219.00	79.90	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-N-557-27-deel-1	219.10	40.00	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-N-557-30-deel-1	212.00	40.00	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-N-557-32-deel-1	159.00	40.00	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-N-557-36-deel-1	323.80	40.00	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-N-557-37-deel-1	219.10	40.00	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-N-558-36-deel-1	114.30	40.00	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-N-558-40-deel-1	212.00	40.00	22-12-2017
N.V. Nederlandse Gasunie	4759_leiding-N-558-41-deel-1	114.30	40.00	22-12-2017

De exploitant specifieke factoren voor casuïstiek (cluster 1b), actief rappel (cluster 1C) en mitigerende maatregelen corrosie staan beschreven in Tabel 11 van Module B van de Handleiding Risicoberekeningen Bevb [1].

Voor de in bovenstaande tabel opgenomen leidingen zijn geen risico mitigerende maatregelen verdisconteerd in de bijbehorende risicoberekeningen. De leidingen zijn gevisualiseerd in figuur 2.2.

Figuur 2.2 Buisleidingen aanwezig in de omgeving van het interessegebied

2.3 Populatie

De ingevoerde populatie wordt getoond in onderstaande tabel en is weergegeven in figuur 2.3.

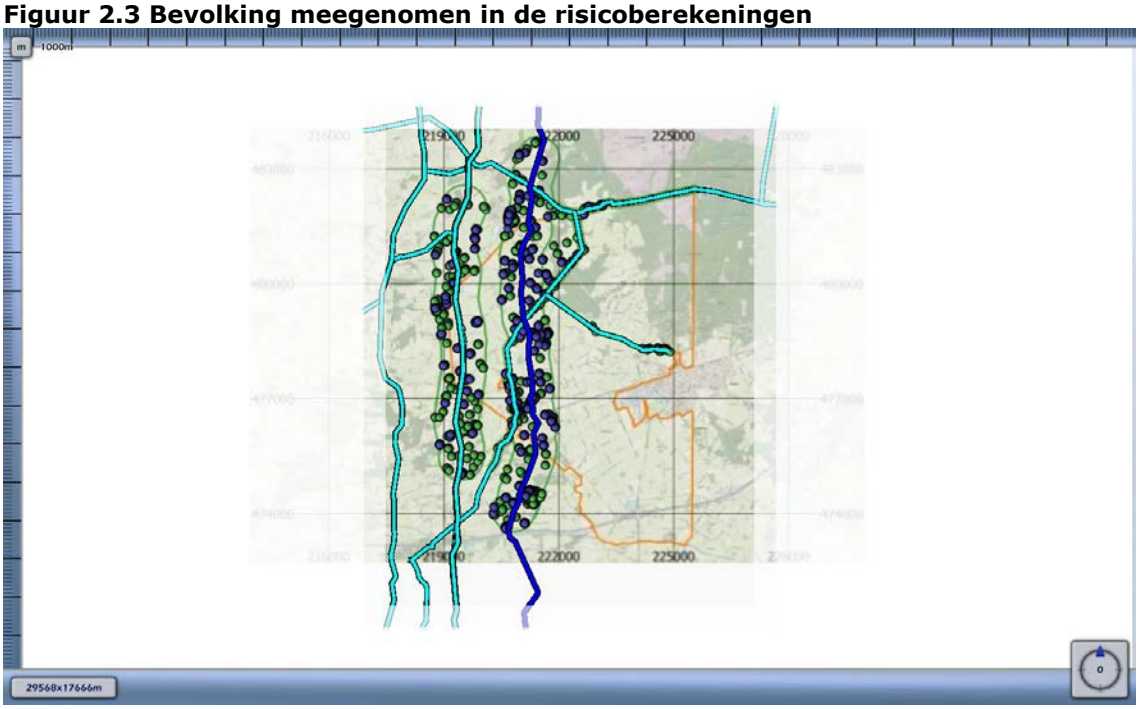
De percentages in de kolom "Percentages Personen" in onderstaande tabel hebben achtereenvolgens de betekenis:

- % aanwezig gedurende de dagperiode /
- % aanwezig gedurende de nachtperiode /
- % buiten gedurende de dagperiode /
- % buiten gedurende de nachtperiode /
- % overdag aanwezig gedurende het jaar/
- % 's nachts aanwezig gedurende het jaar.

Populatiebestanden

Pad	Type	Aantal	Percentage personen
..\BAG\Carola\P173469_RijssenHolten_West_resultaten_resultaten\bijeen_sport_cel_zkh-dag100-nacht80.txt	Werken	216	100/ 80/ 7/ 1/ 100/ 100
..\BAG\Carola\P173469_RijssenHolten_West_resultaten_resultaten\industrie-dag100-nacht30.txt	Werken	290	100/ 30/ 7/ 1/ 100/ 100
..\BAG\Carola\P173469_RijssenHolten_West_resultaten_resultaten\kantoor_kliniek_onderwijs_winkel-dag100-nacht0.txt	Werken	287	100/ 0/ 7/ 1/ 100/ 100
..\BAG\Carola\P173469_RijssenHolten_West_resultaten_resultaten\wonend_vakantiehuis-dag50-nacht100.txt	Wonen	1426	50/ 100/ 7/ 1/ 100/ 100

Figuur 2.3 Bevolking meegenomen in de risicoberekeningen

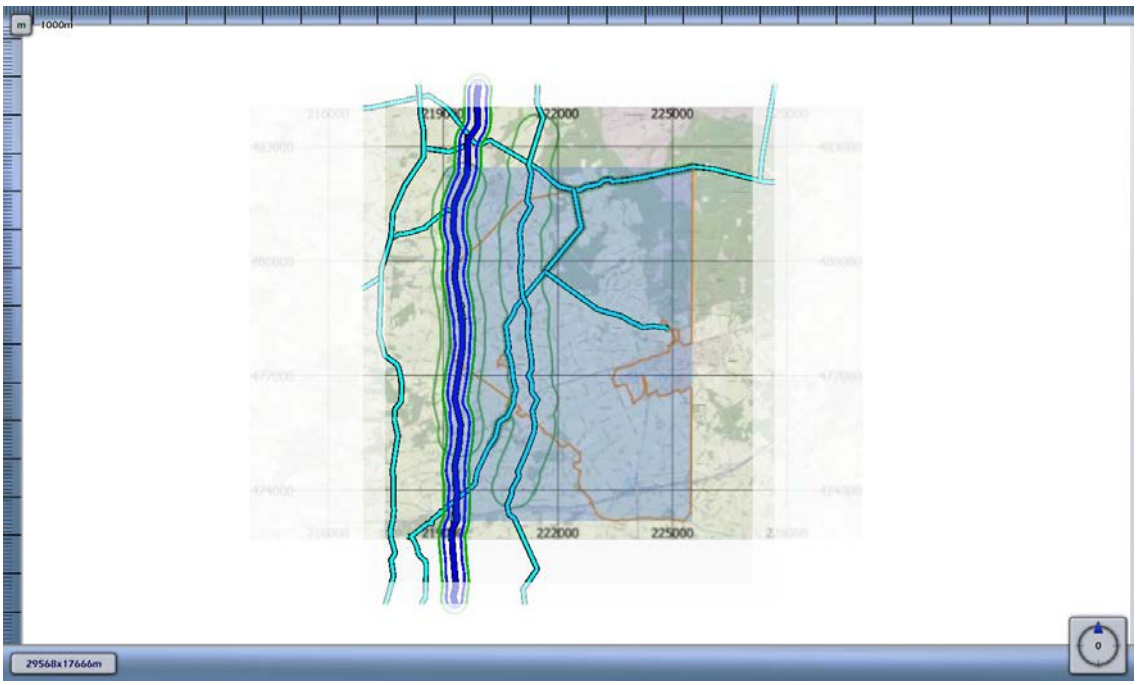


Populatietype	Polygoonpunten	Populatiepolygoon
Wonen		
Werken		
Evenement		

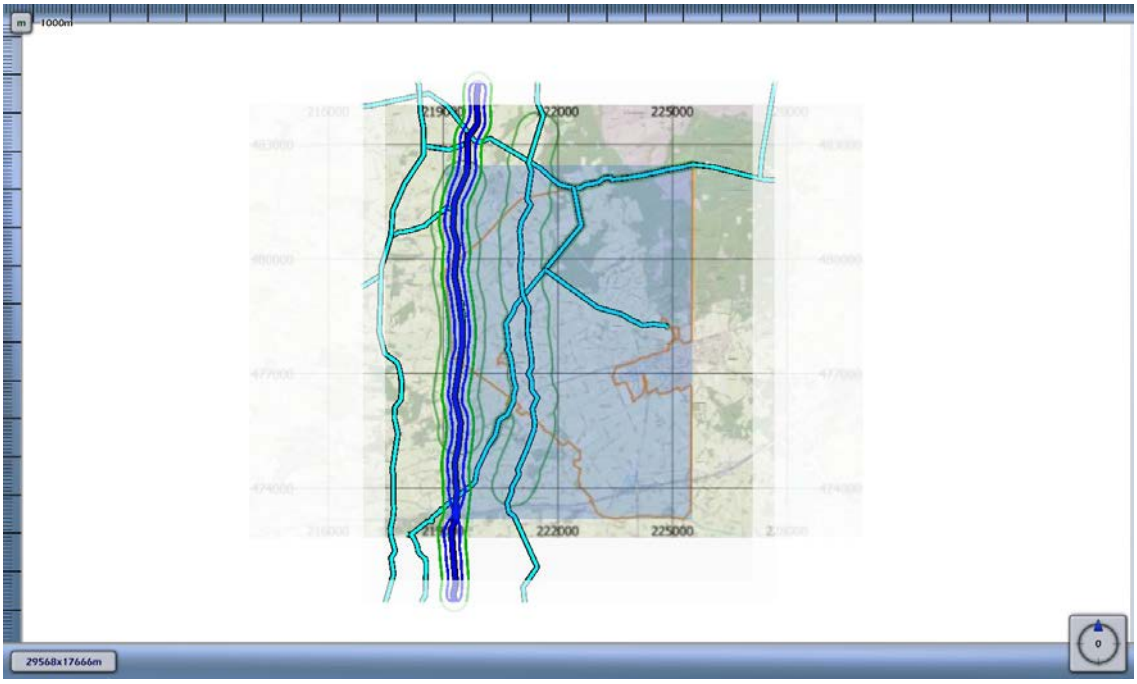
3 Plaatsgebonden risico

Voor de in voorgaande hoofdstuk genoemde leidingen is het plaatsgebonden risico bepaald. Voor elk van de leidingen wordt het plaatsgebonden risico weergegeven als iso-risicocontouren op een achtergrondkaart.

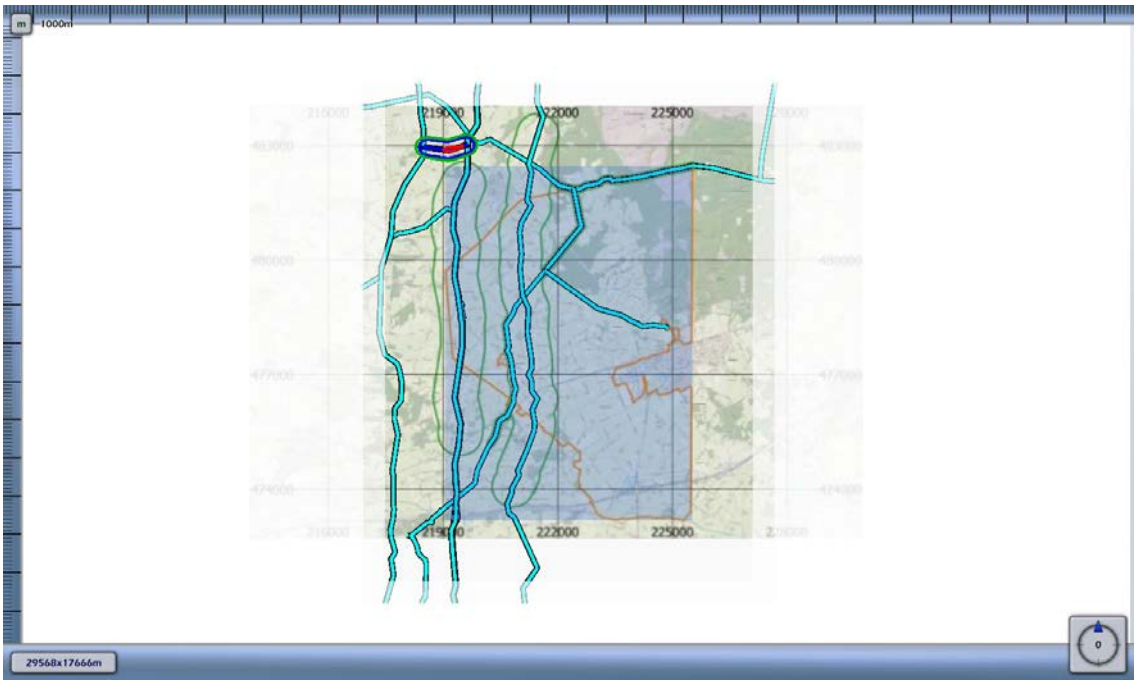
3.1 Figuur 3.1 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-505-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



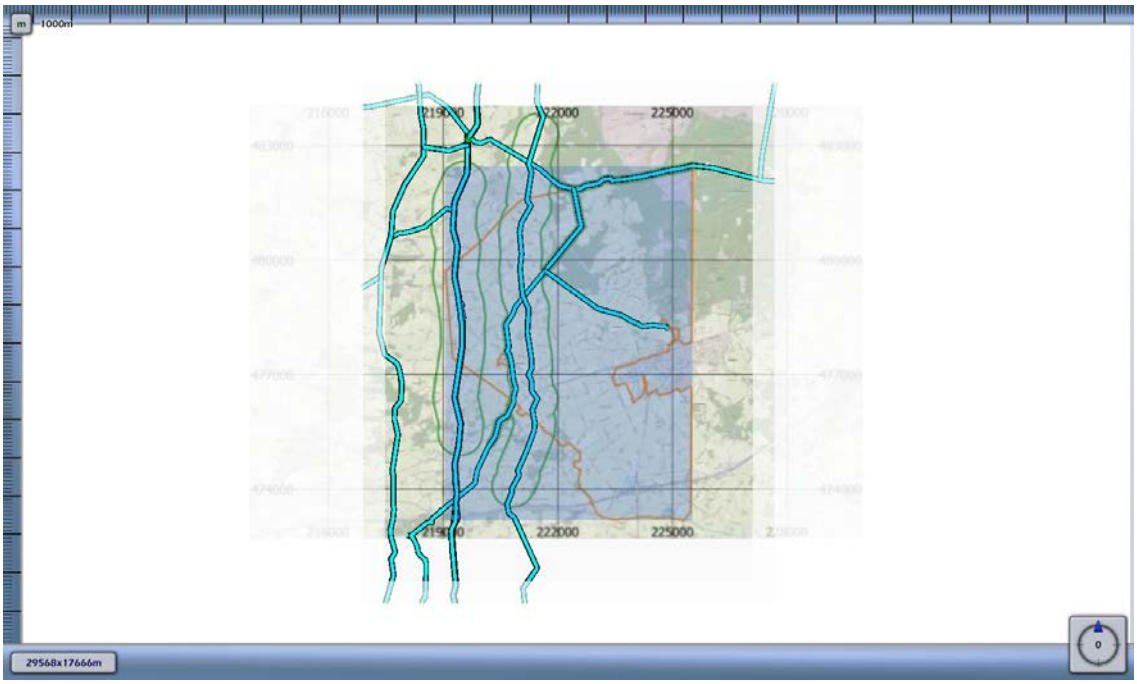
3.2 Figuur 3.2 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-506-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



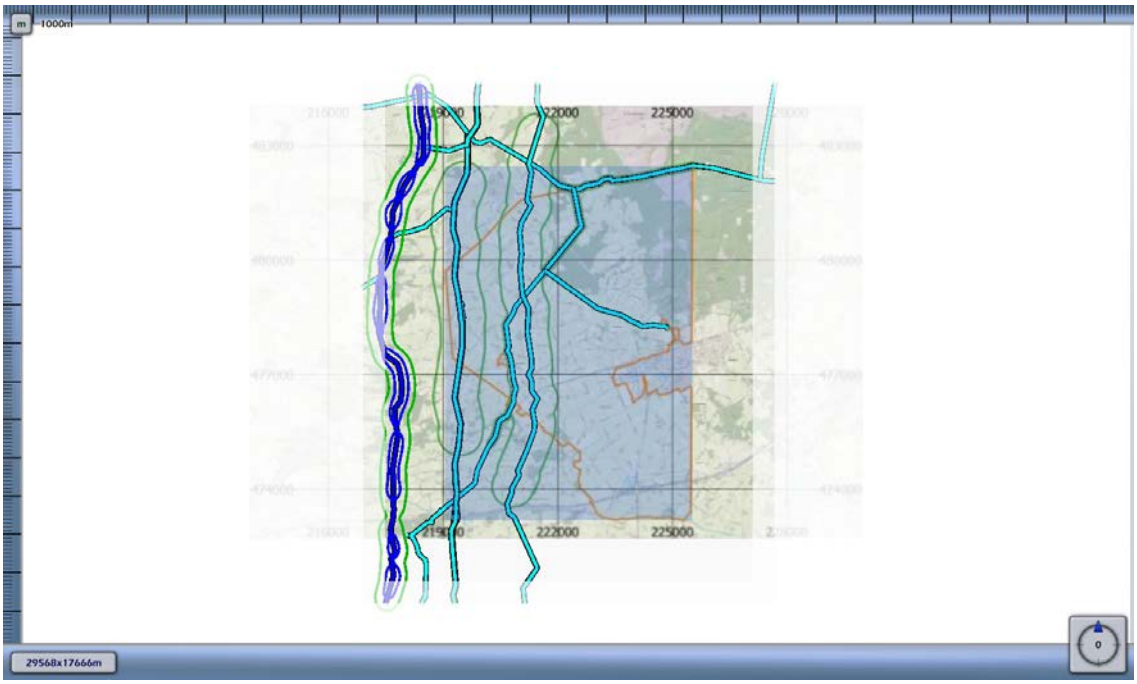
3.3 Figuur 3.3 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-511-01-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



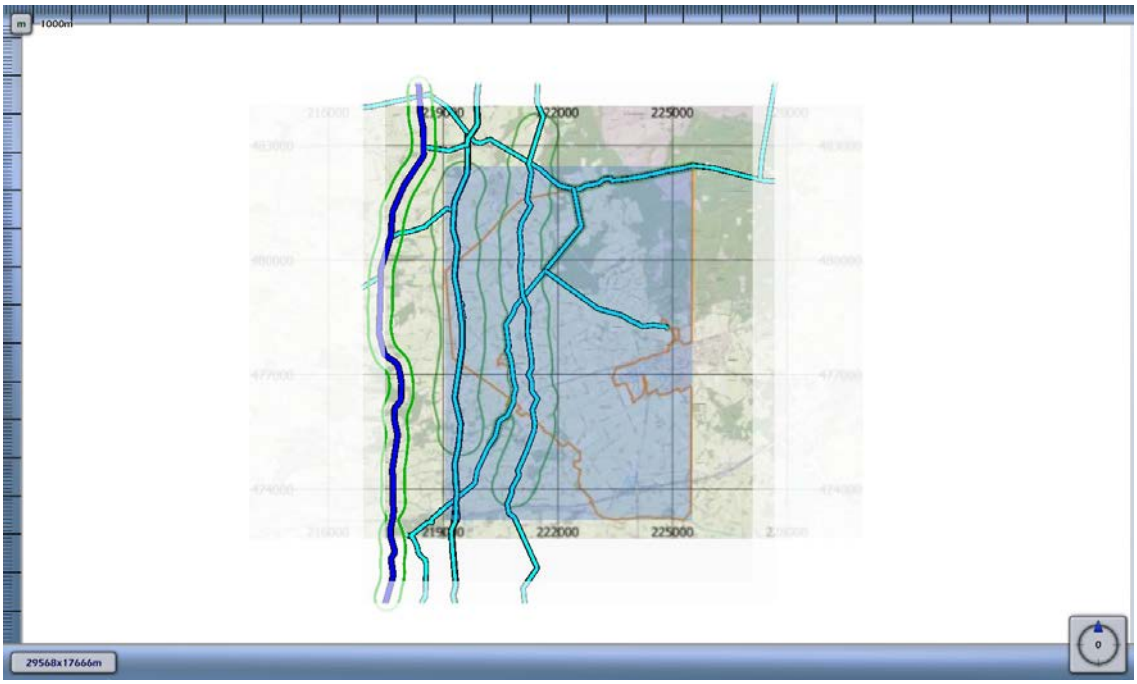
3.4 Figuur 3.4 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-511-05-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



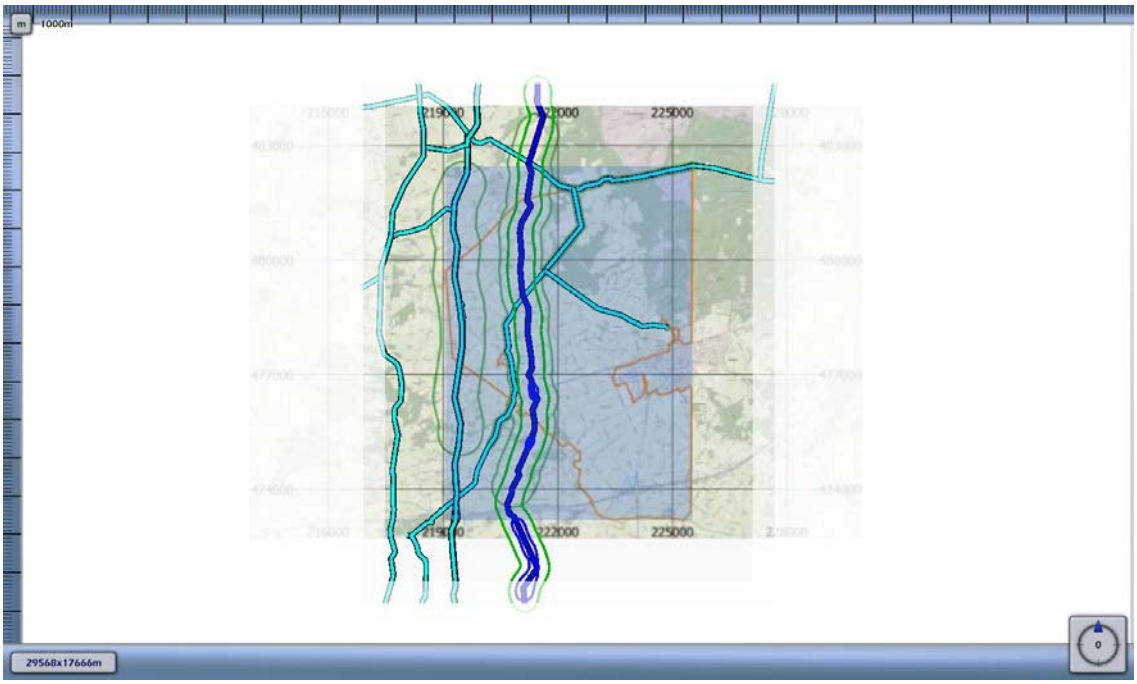
3.5 Figuur 3.5 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-511-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



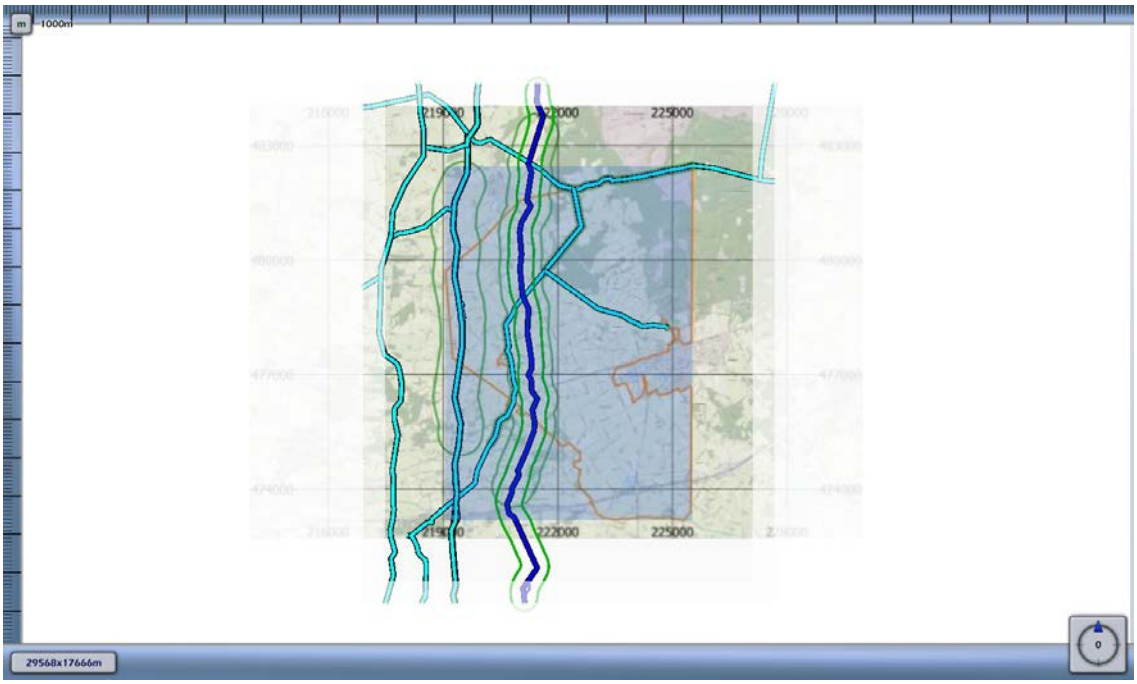
3.6 Figuur 3.6 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-522-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



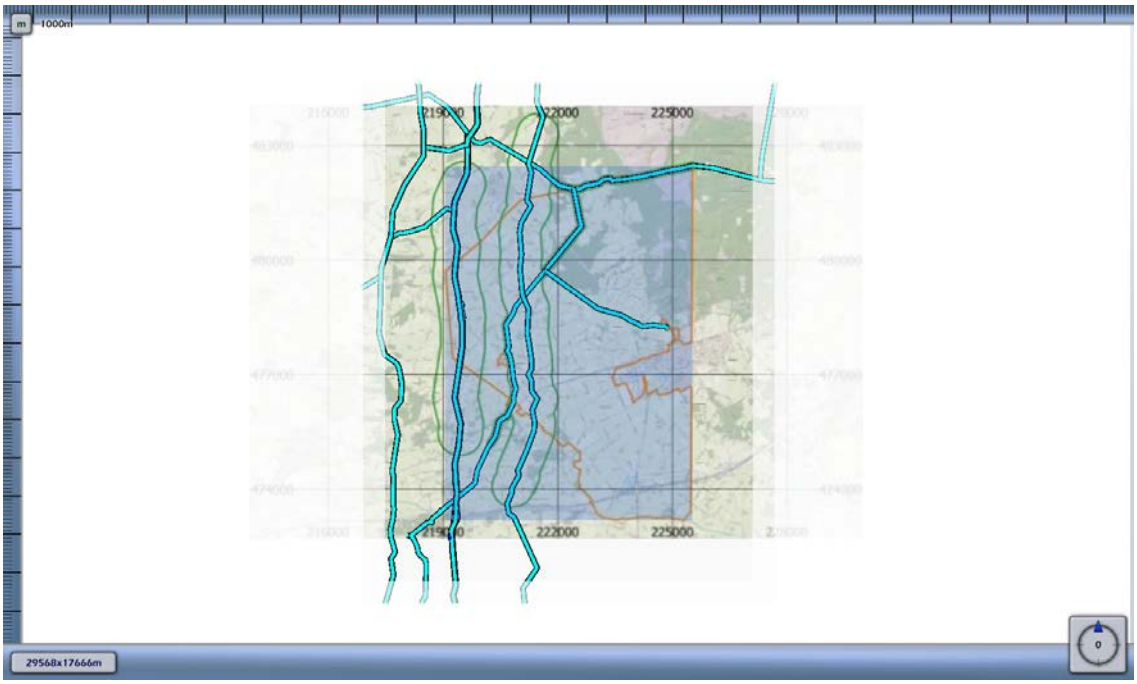
3.7 Figuur 3.7 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-523-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



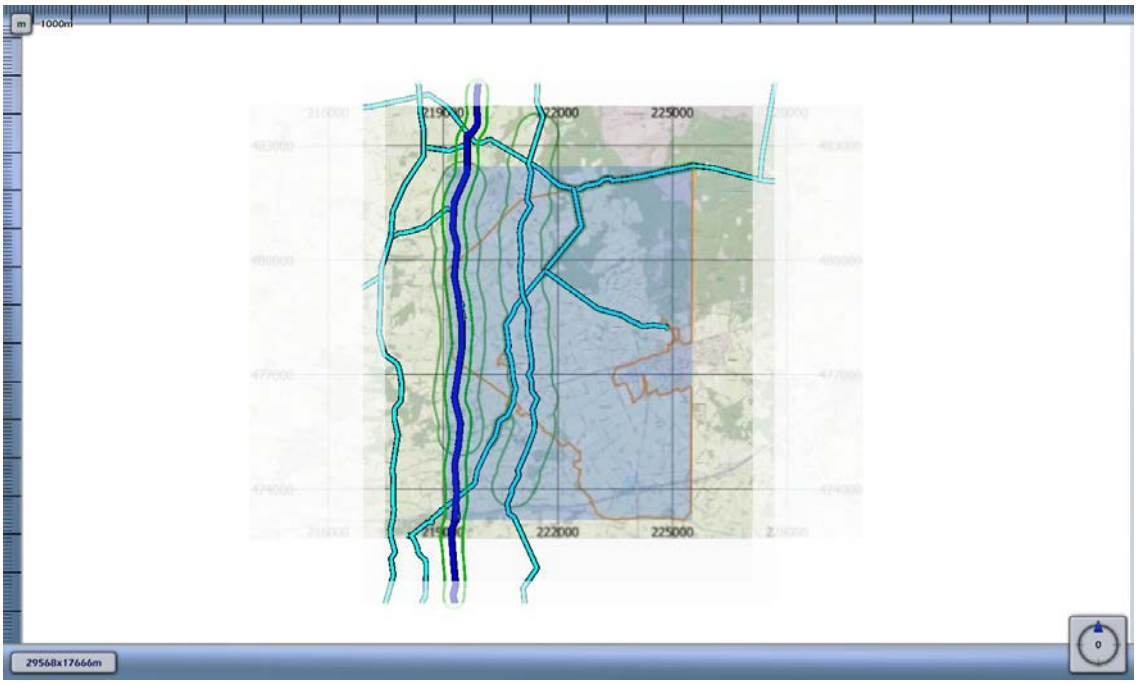
3.8 Figuur 3.8 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-529-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



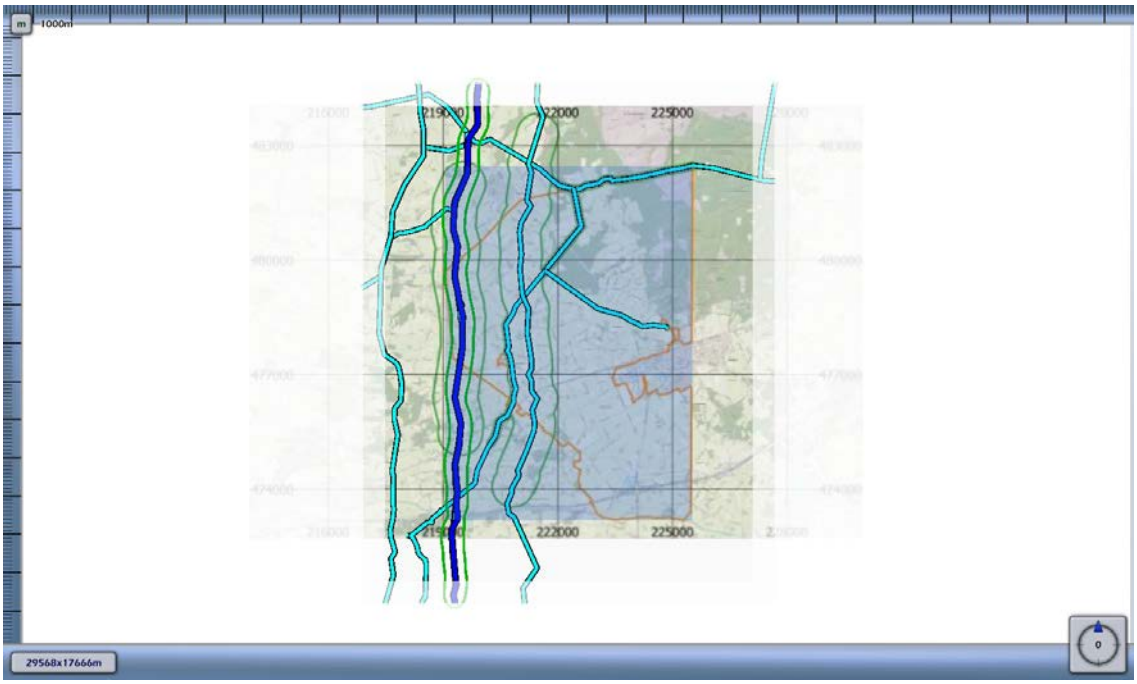
3.9 Figuur 3.9 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-549-02-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



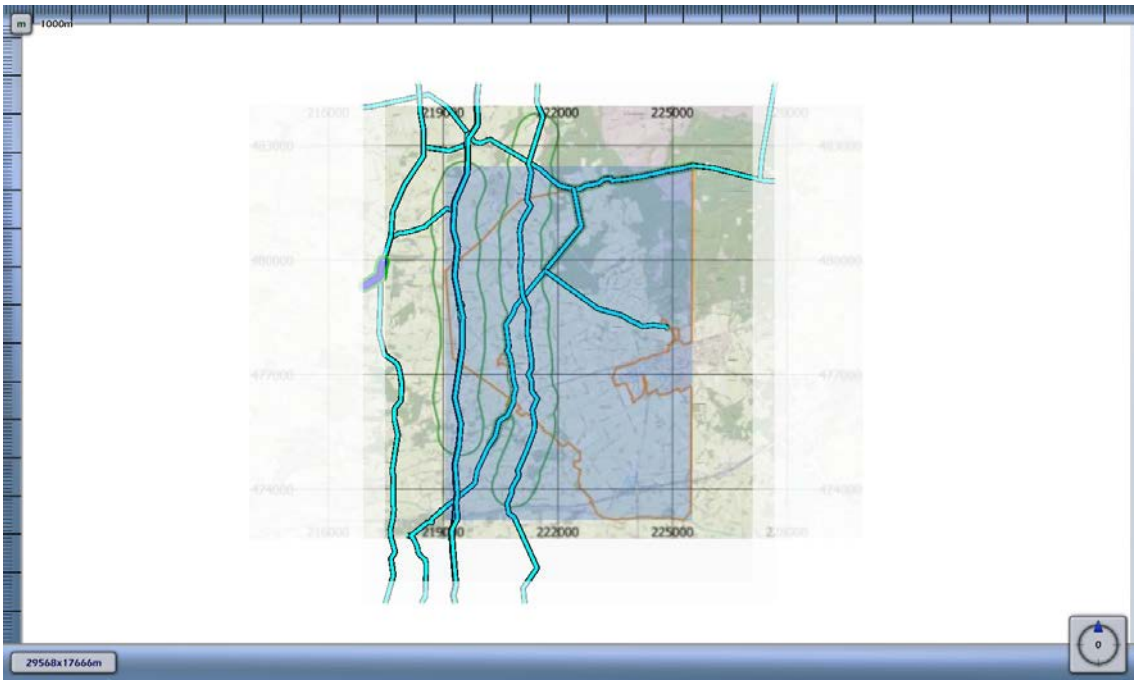
3.10 Figuur 3.10 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-549-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



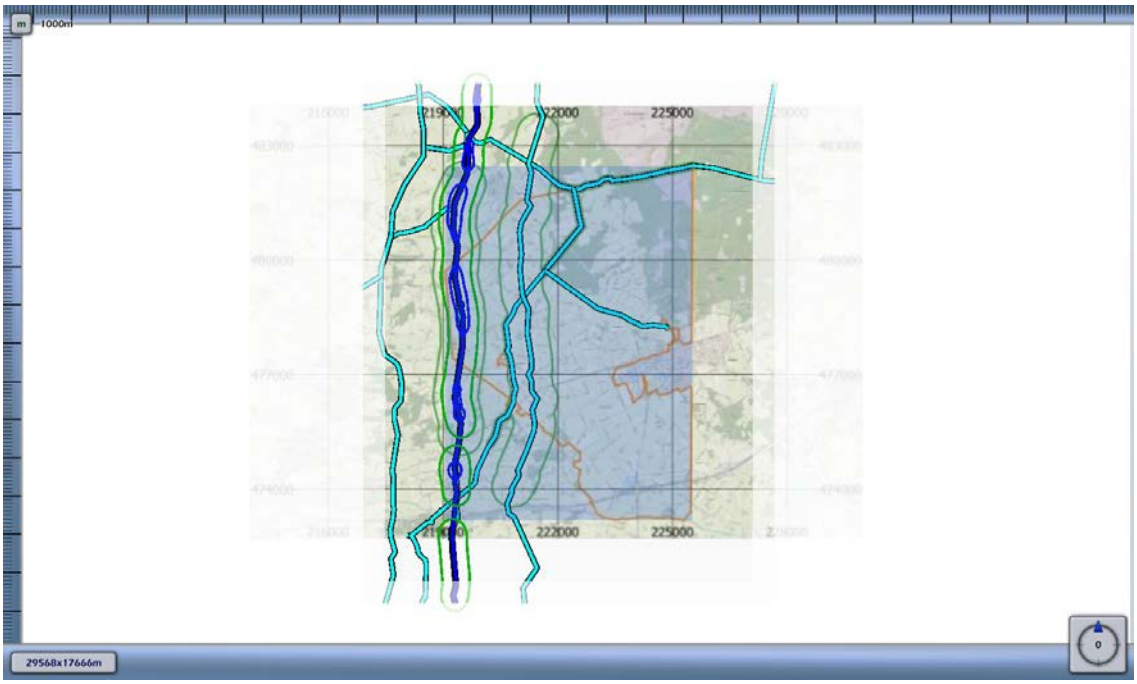
3.11 Figuur 3.11 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-588-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



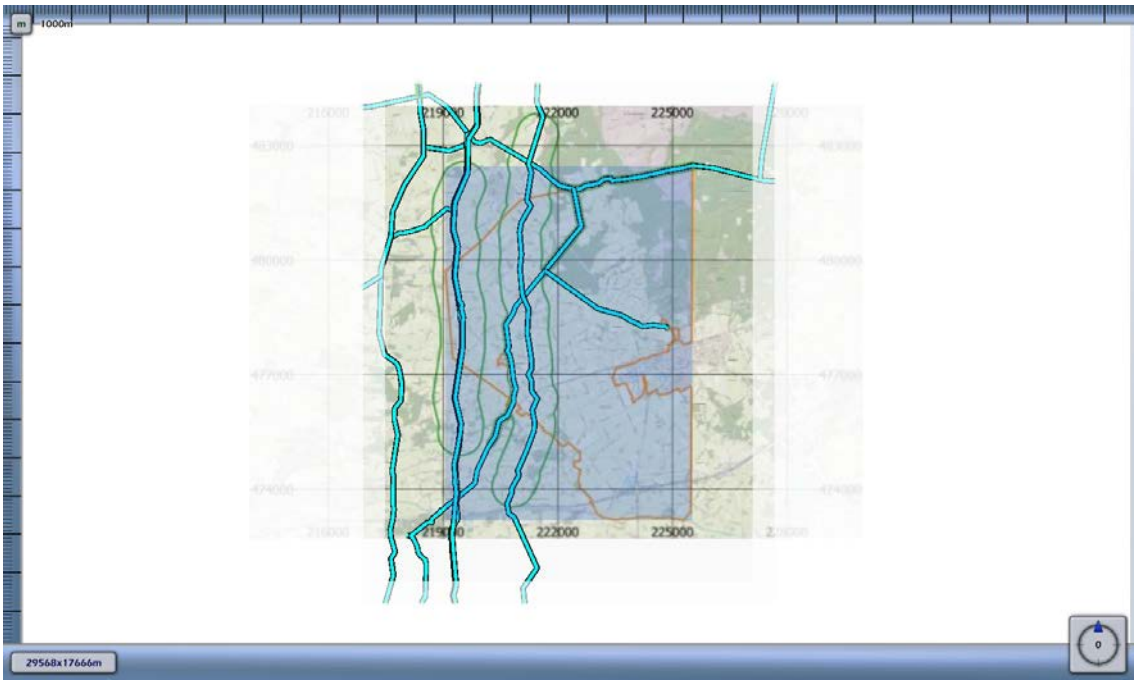
3.12 Figuur 3.12 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-651-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



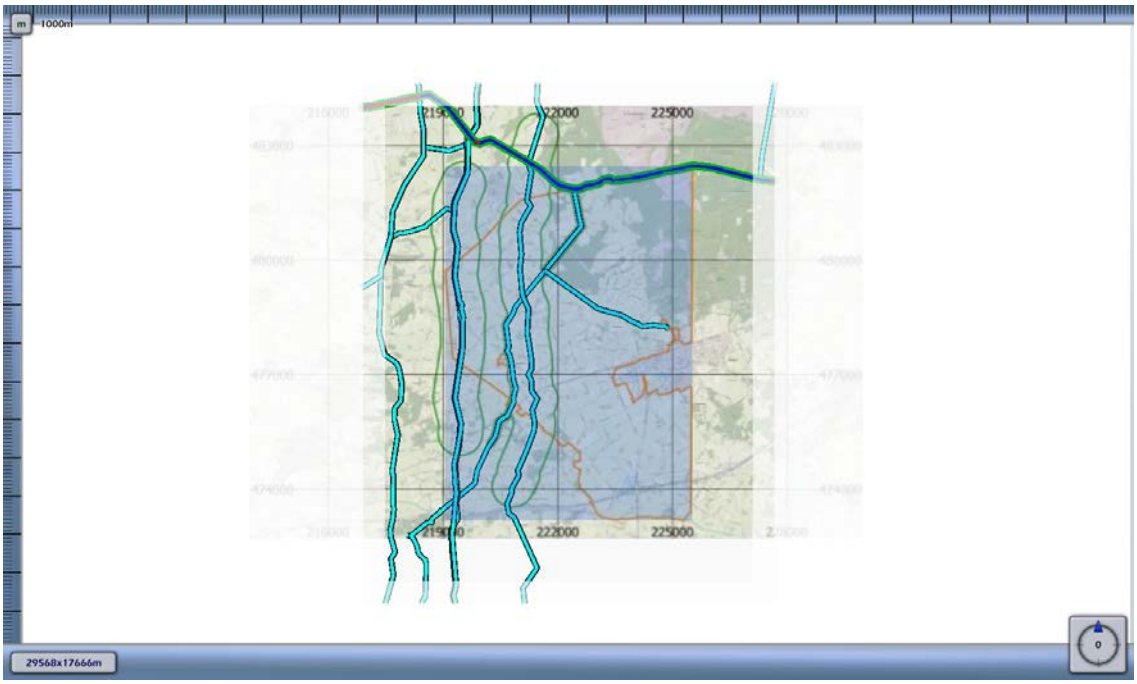
3.13 Figuur 3.13 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-A-662-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



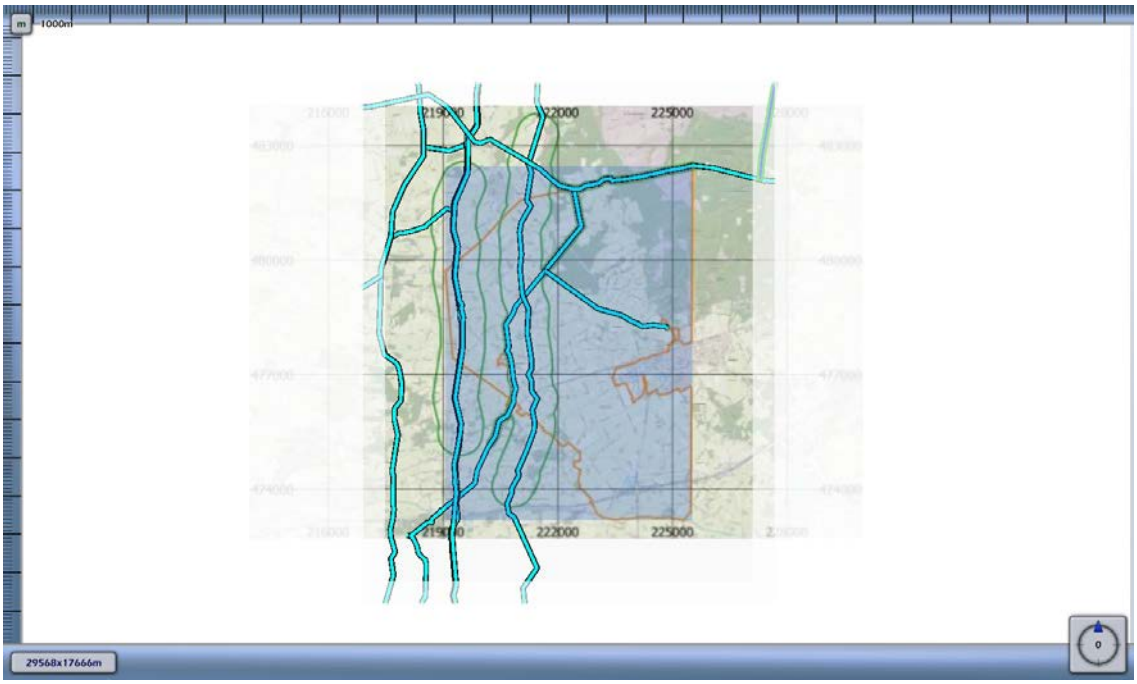
3.14 Figuur 3.14 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-27-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



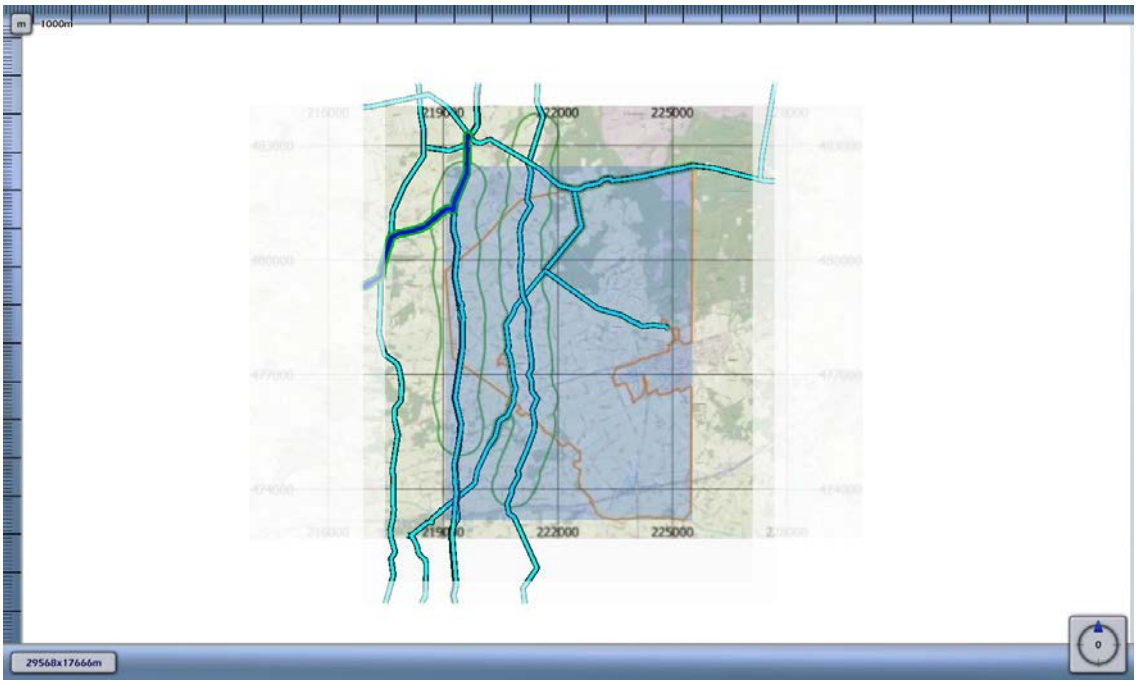
3.15 Figuur 3.15 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-30-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



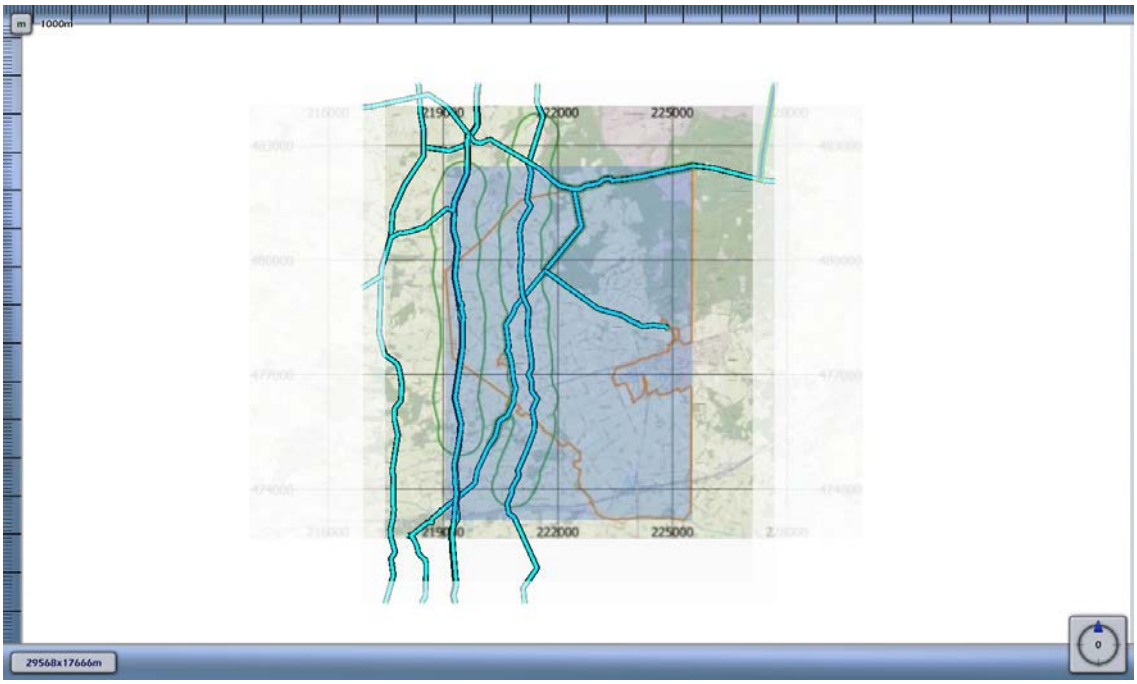
3.16 Figuur 3.16 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-32-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



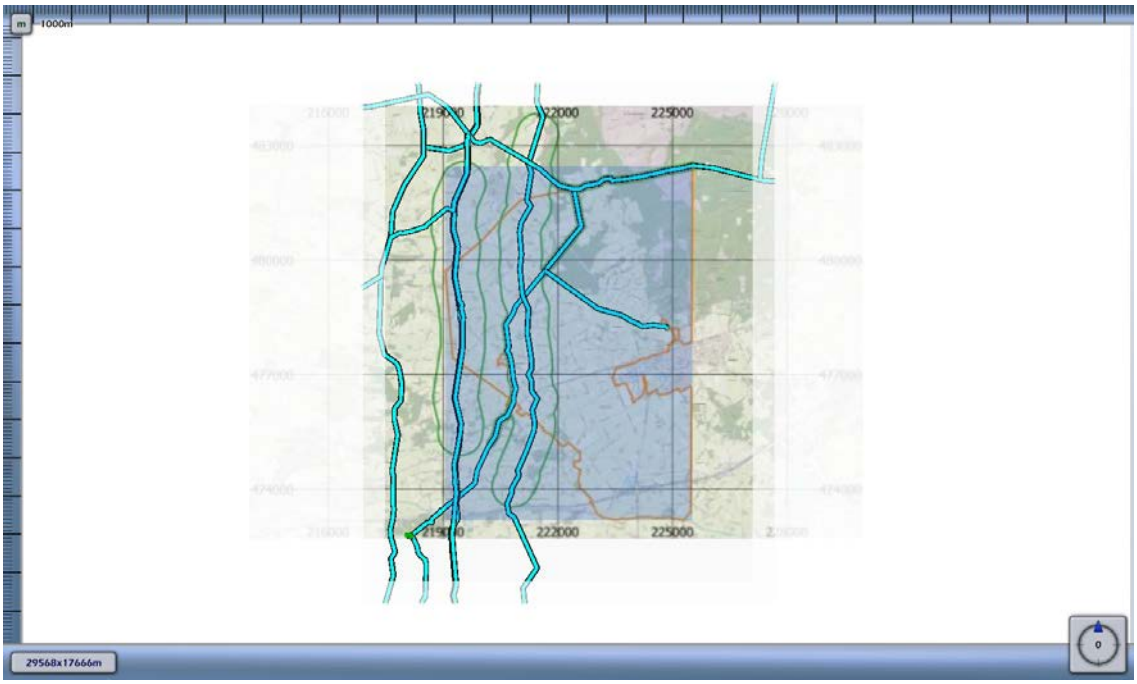
3.17 Figuur 3.17 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



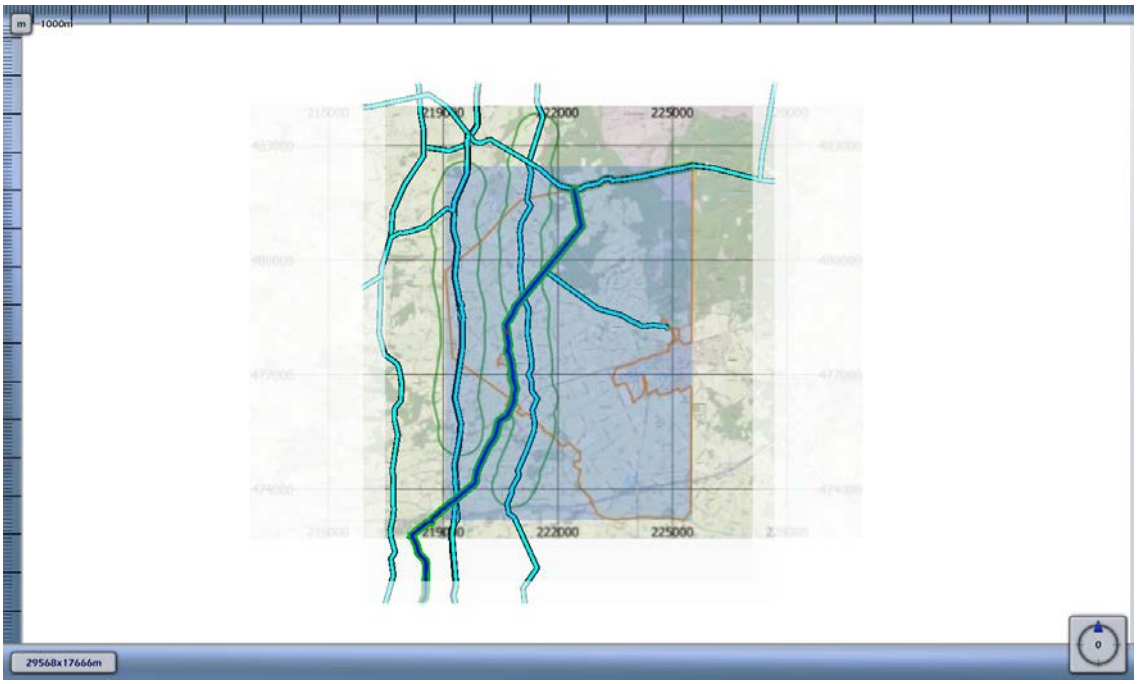
3.18 Figuur 3.18 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-557-37-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



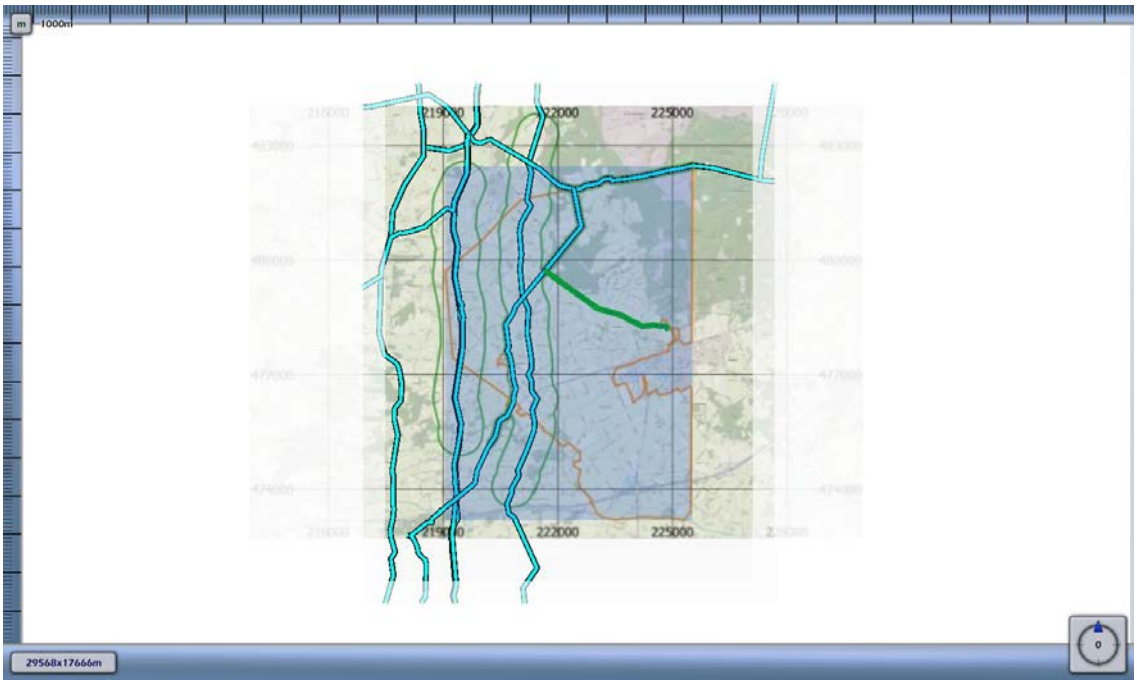
3.19 Figuur 3.19 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-558-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



3.20 Figuur 3.20 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-558-40-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



3.21 Figuur 3.21 Plaatsgebonden risico voor 4759_leiding-N-558-41-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



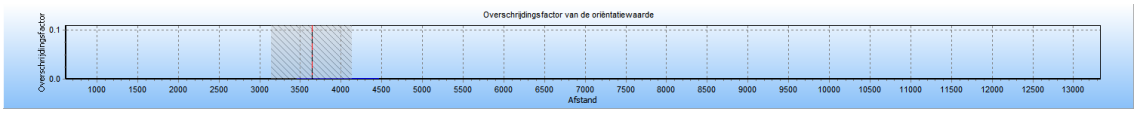
1E-6	
1E-7	
1E-8	

4 Groepsrisico screening

Om in één oogopslag een indruk te krijgen van het groepsrisico wordt het groepsrisico gescreend alvorens voor specifieke segmenten FN-curves te visualiseren. Voor elk van de leidingen wordt per stationing de overschrijdingsfactor van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico weergegeven. Deze is berekend door rondom elk punt op de leiding één kilometer segment te kiezen die gecentreerd ligt ten opzichte van dit punt. Voor deze kilometer leiding is een FN-curve berekend en voor deze FN-curve de overschrijdingsfactor.

De overschrijdingsfactor is de verhouding tussen de FN-curve en de oriëntatiewaarde. Daarmee is de overschrijdingsfactor een maat die aangeeft in hoeverre de oriëntatiewaarde wordt genaderd of overschreden. Een overschrijdingsfactor kleiner dan 1 geeft aan dat de FN-curve onder de oriëntatiewaarde blijft. Bij een waarde van 1 zal de FN-curve de oriëntatiewaarde raken. Bij een waarde groter dan 1 wordt de oriëntatiewaarde overschreden.

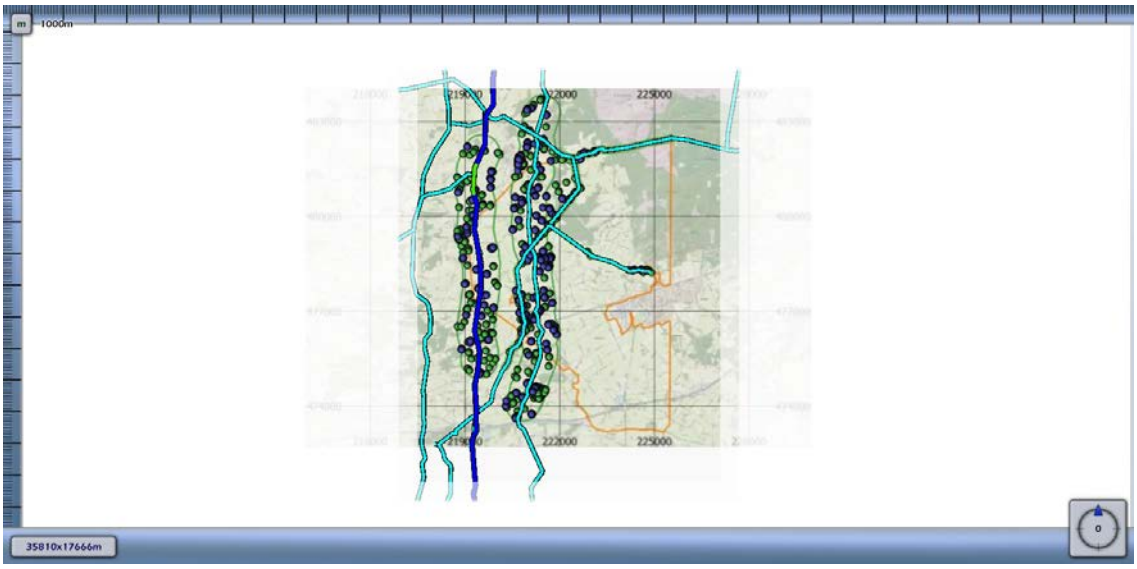
4.1 Figuur 4.1 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-505-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



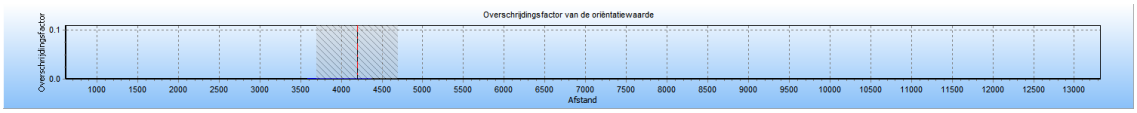
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 14 slachtoffers en een frequentie van 8.20E-008.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 1.607E-003 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 3140.00 en stationing 4140.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.1.

Figuur 4.1 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-558-41-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



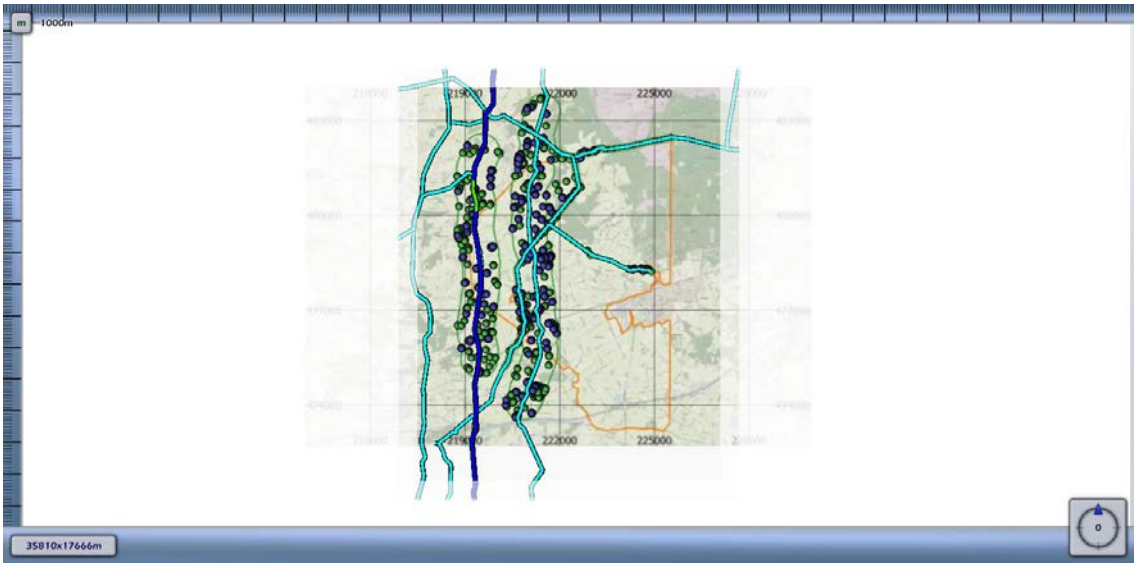
4.2 Figuur 4.2 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-506-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



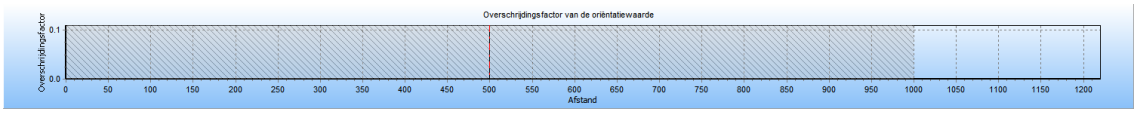
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 14 slachtoffers en een frequentie van 4.08E-008.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 7.994E-004 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 3700.00 en stationing 4700.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.2.

Figuur 4.2 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-506-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



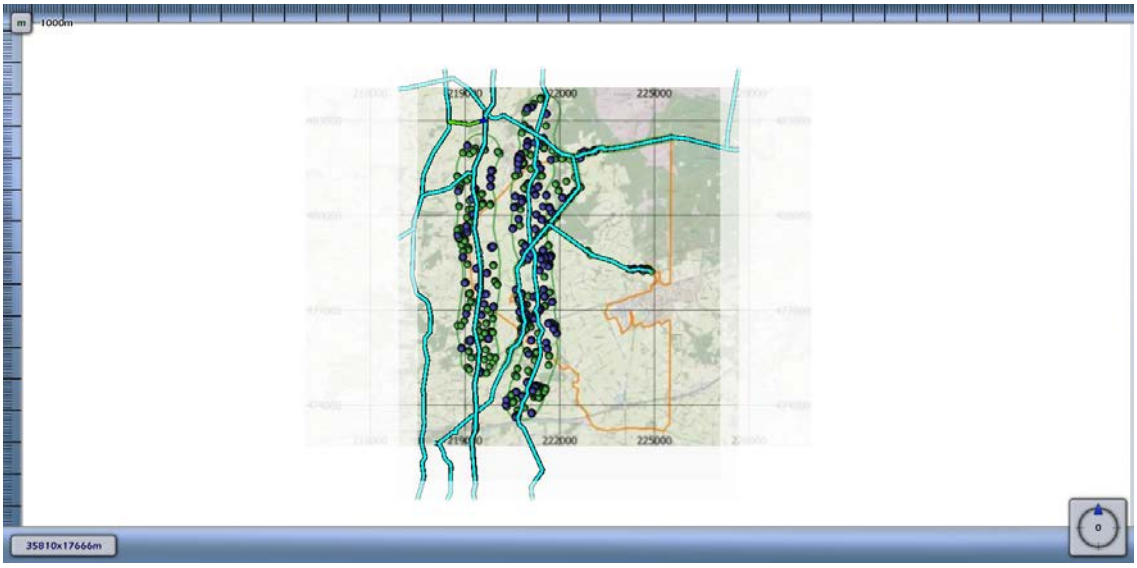
4.3 Figuur 4.3 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-511-01-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



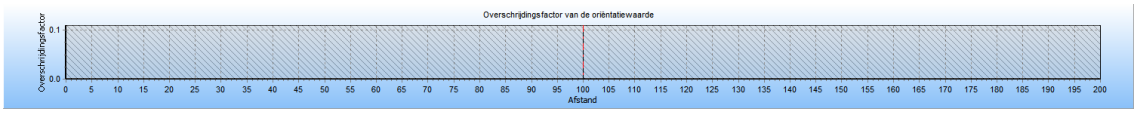
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 1000.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.3.

Figuur 4.3 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-511-01-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



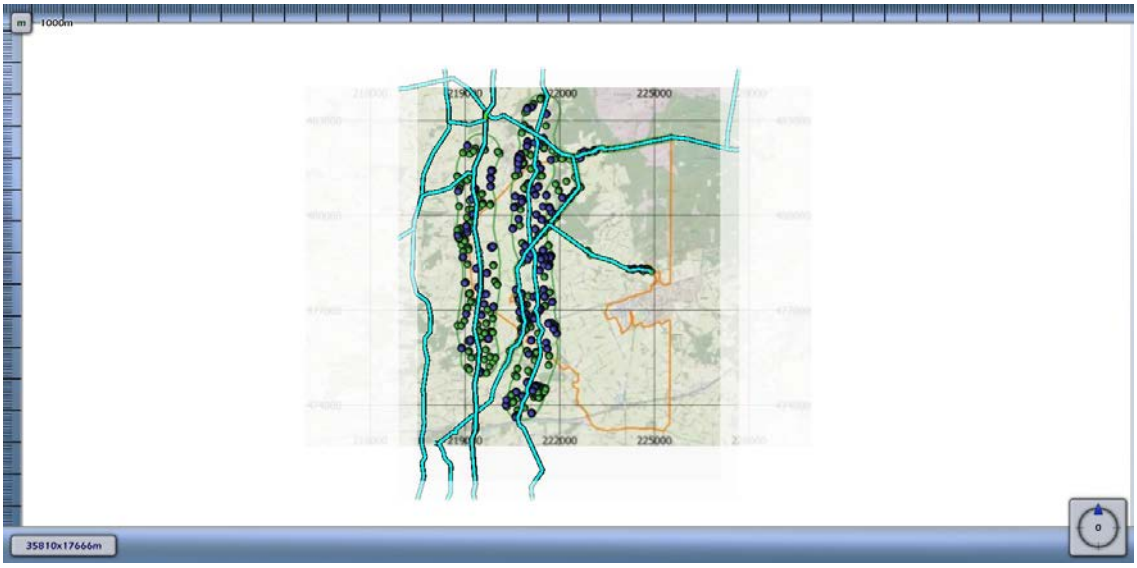
4.4 Figuur 4.4 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-511-05-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



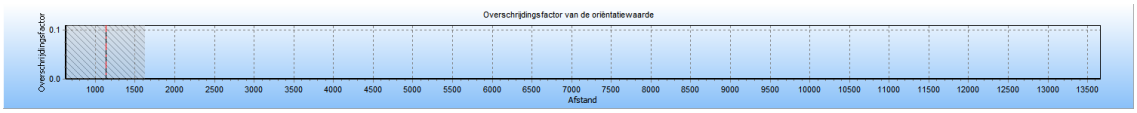
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 200.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.4.

Figuur 4.4 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-511-05-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



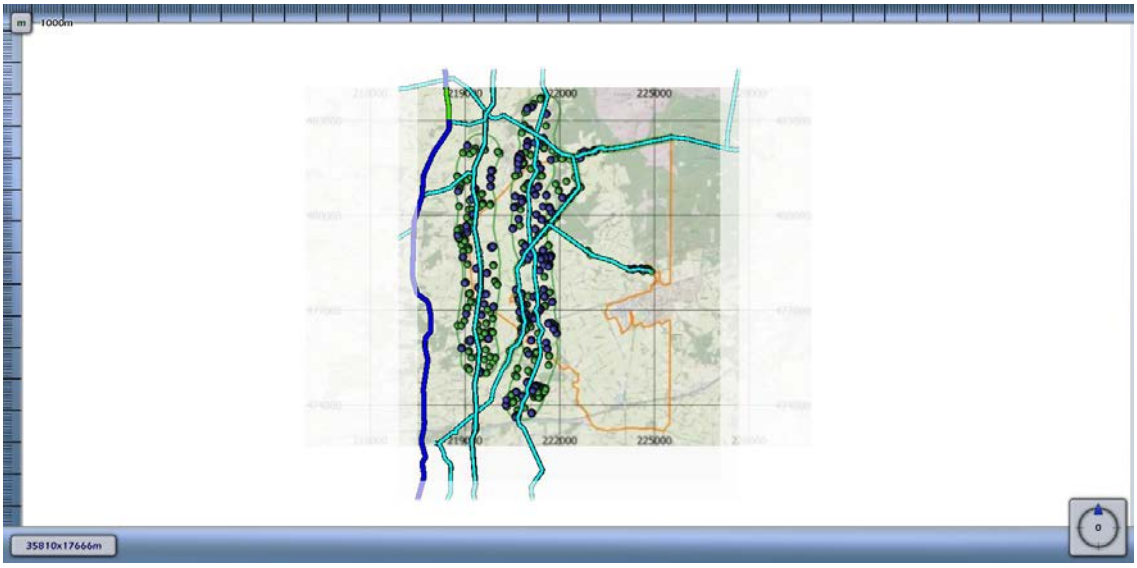
Figuur 4.5 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-511-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



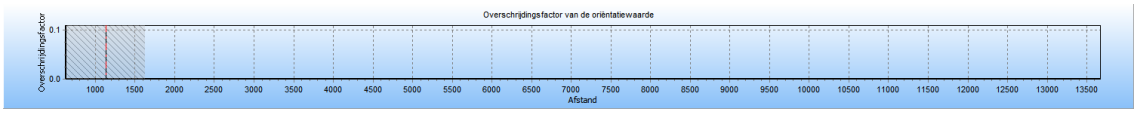
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 630.00 en stationing 1630.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.5.

Figuur 4.5 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-511-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



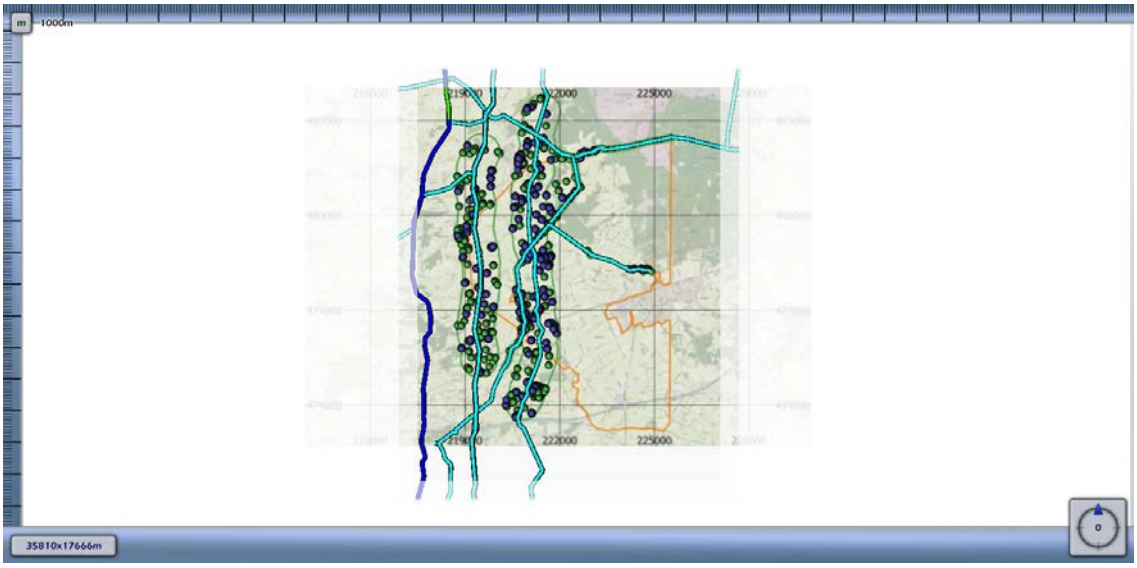
4.5 Figuur 4.6 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-522-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



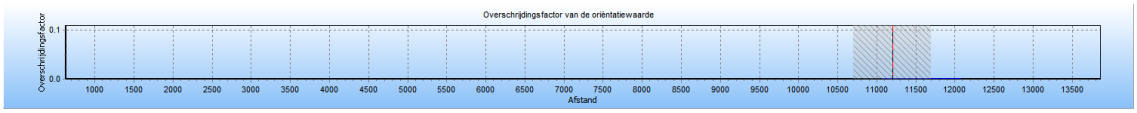
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 630.00 en stationing 1630.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.6.

Figuur 4.6 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-522-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



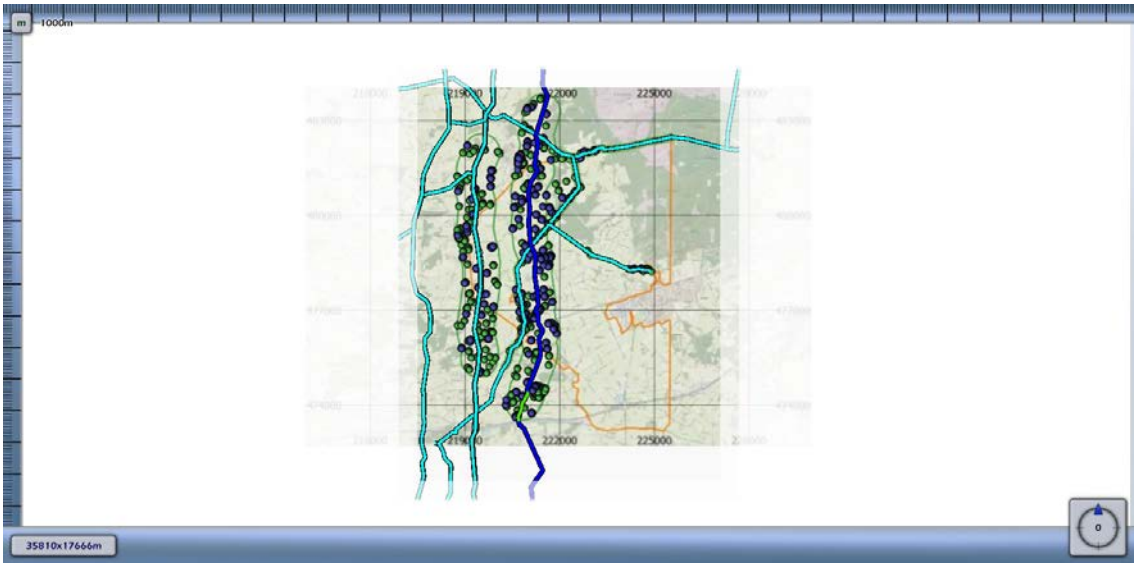
4.6 Figuur 4.7 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-523-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



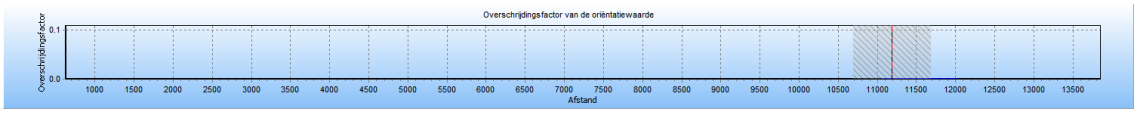
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 32 slachtoffers en een frequentie van 1.56E-008.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 1.595E-003 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 10700.00 en stationing 11700.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.7.

Figuur 4.7 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-523-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



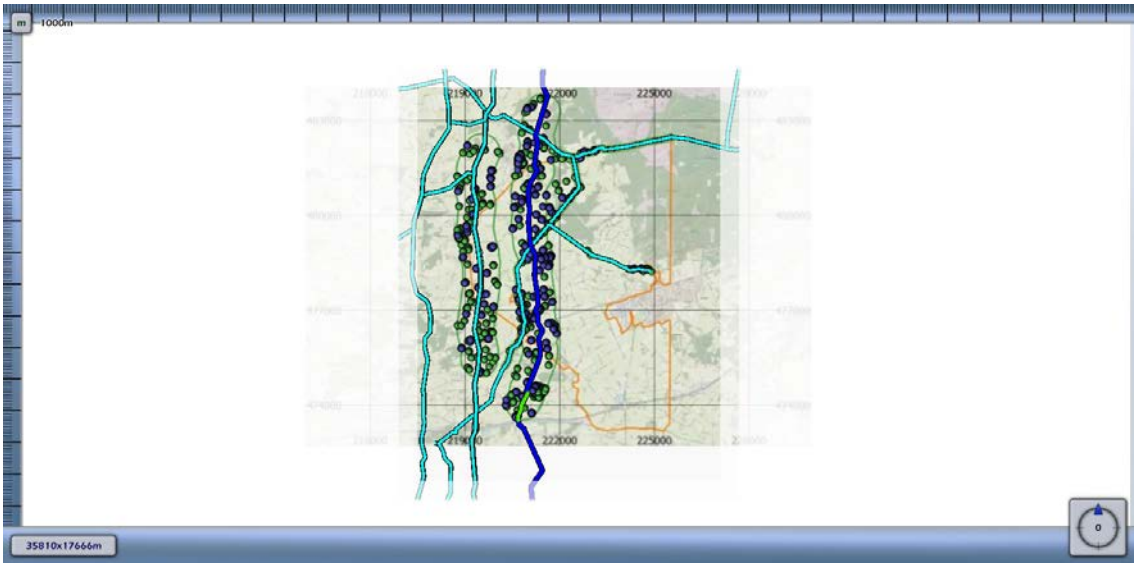
4.7 Figuur 4.8 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-529-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



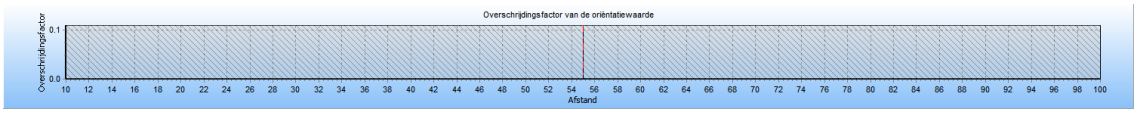
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 33 slachtoffers en een frequentie van 1.12E-008.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 1.218E-003 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 10690.00 en stationing 11690.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.8.

Figuur 4.8 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-529-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



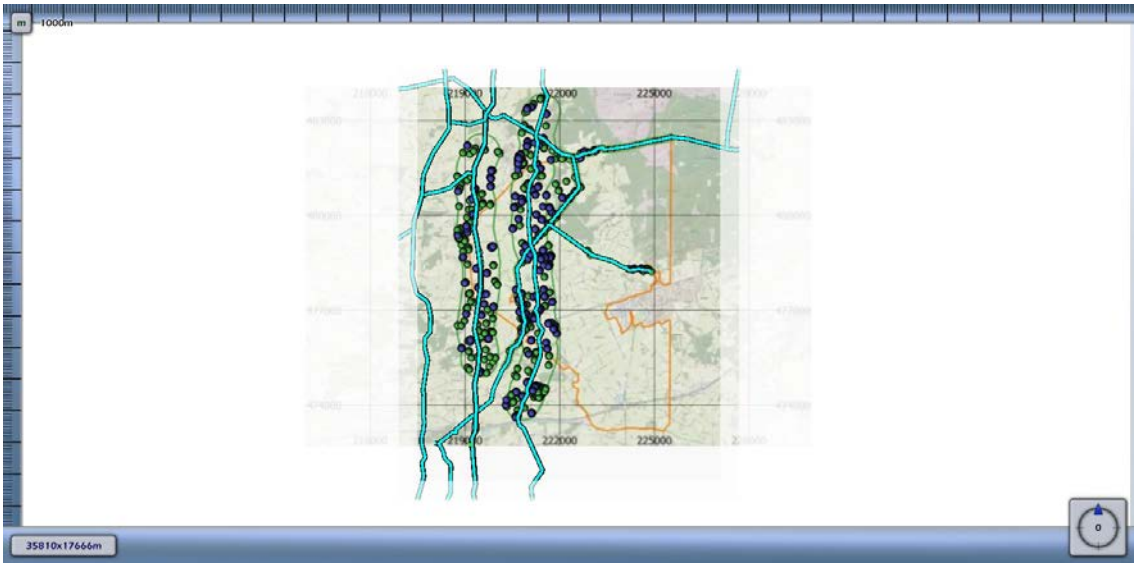
Figuur 4.9 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-549-02-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



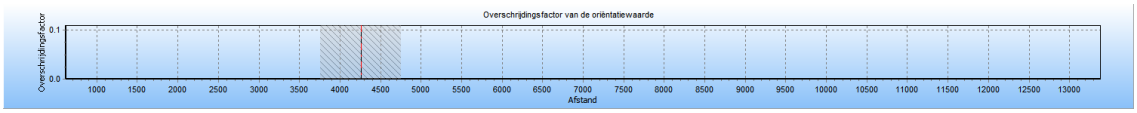
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 10.00 en stationing 100.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.9.

Figuur 4.9 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-549-02-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



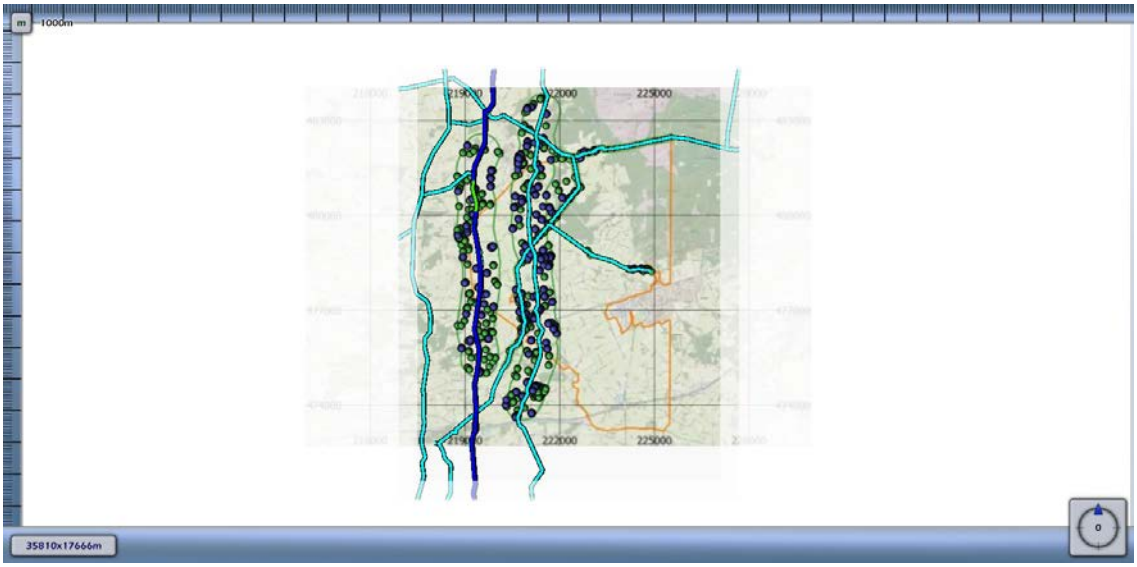
4.8 Figuur 4.10 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-549-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



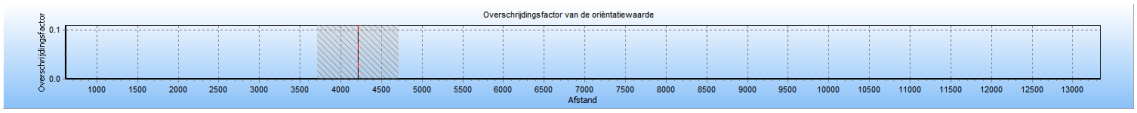
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 14 slachtoffers en een frequentie van 5.58E-009.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 1.093E-004 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 3760.00 en stationing 4760.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.10.

Figuur 4.10 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-549-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



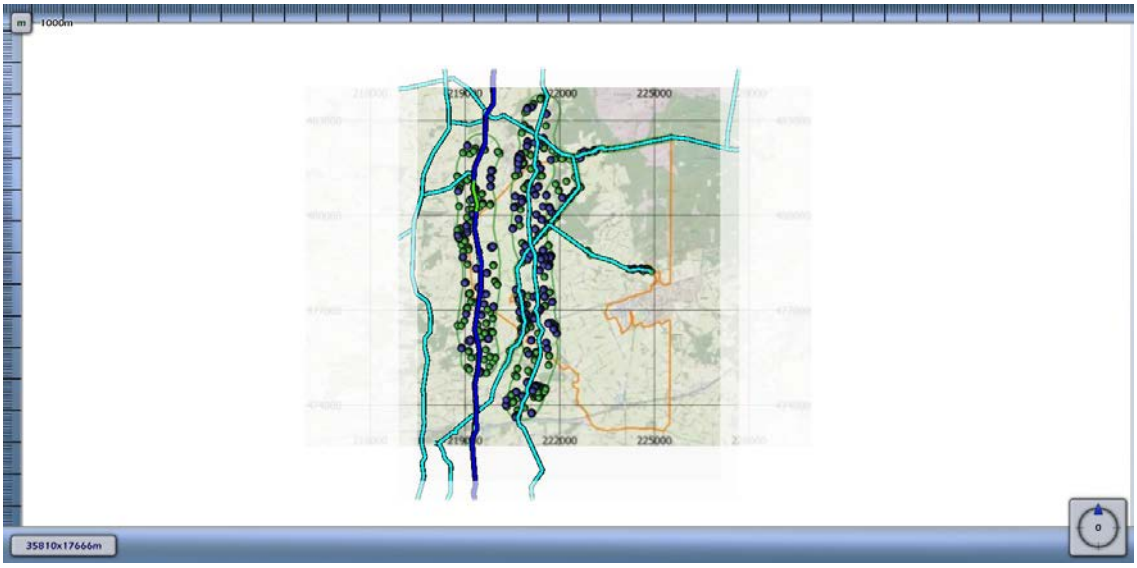
4.9 Figuur 4.11 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-588-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



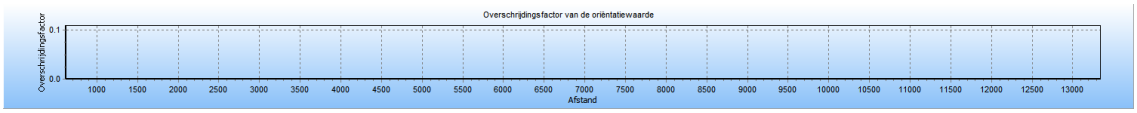
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 14 slachtoffers en een frequentie van 6.40E-009.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 1.255E-004 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 3710.00 en stationing 4710.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.11.

Figuur 4.11 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-588-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



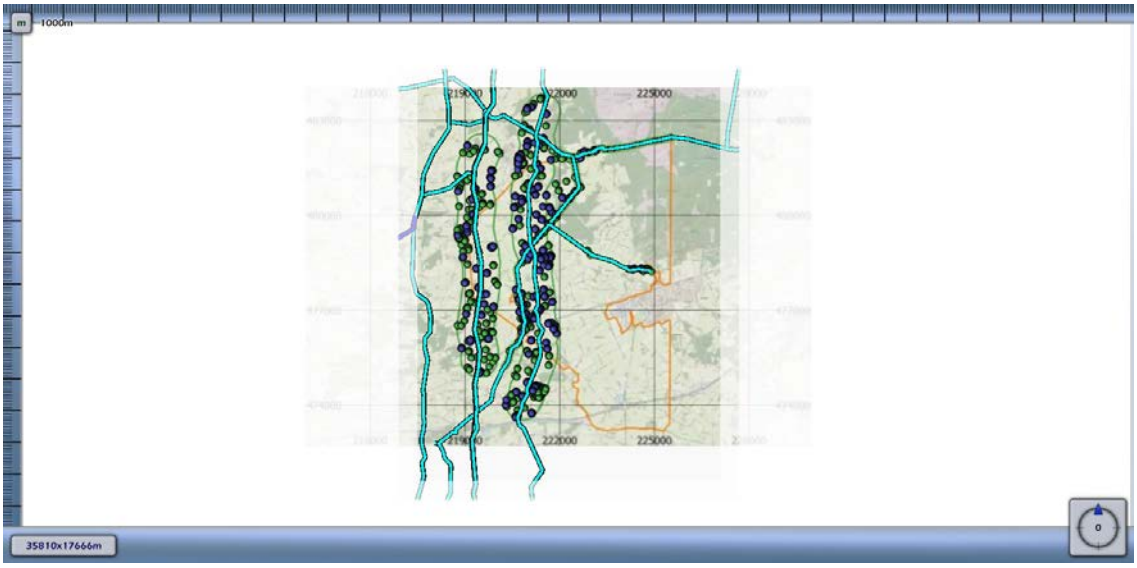
4.10 Figuur 4.12 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-651-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



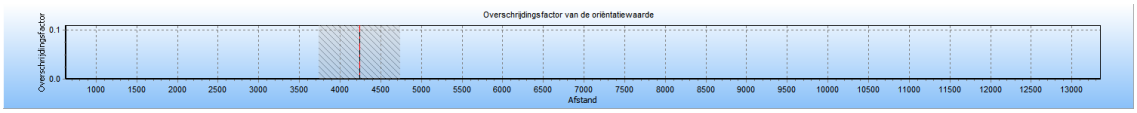
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 0.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.12.

Figuur 4.12 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-651-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



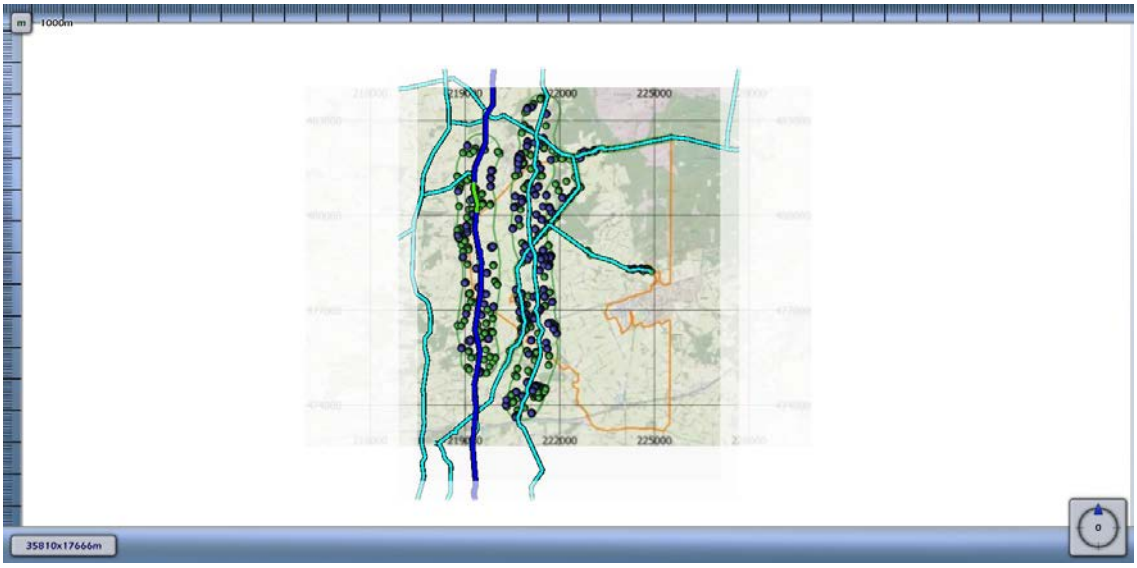
4.11 Figuur 4.13 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-A-662-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



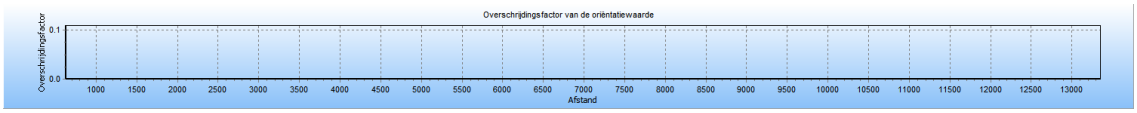
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 14 slachtoffers en een frequentie van 2.57E-008.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 5.045E-004 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 3740.00 en stationing 4740.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.13.

Figuur 4.13 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-A-662-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



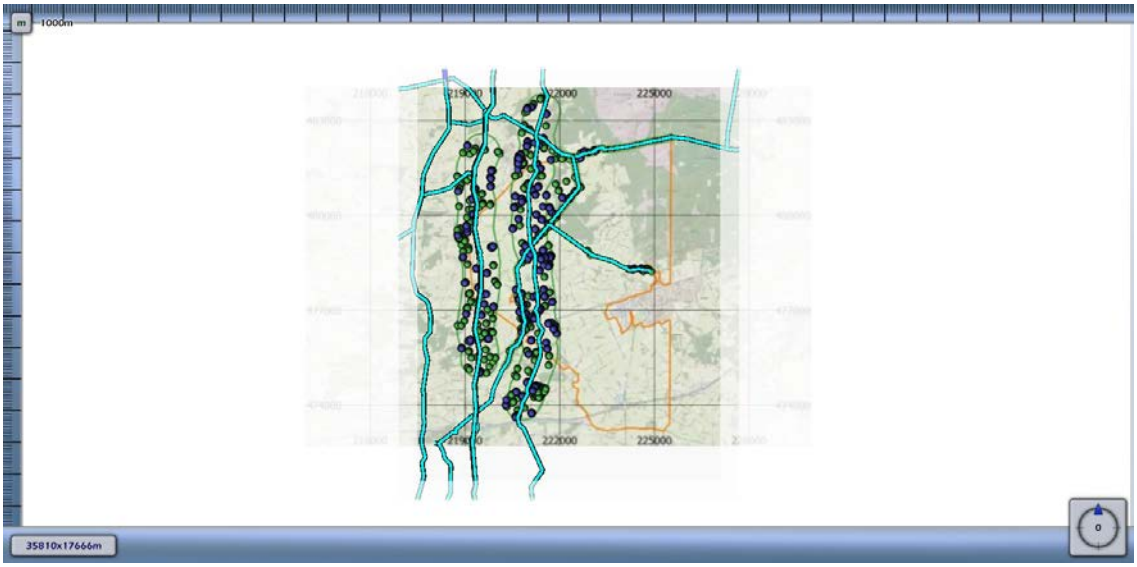
Figuur 4.14 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-27-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



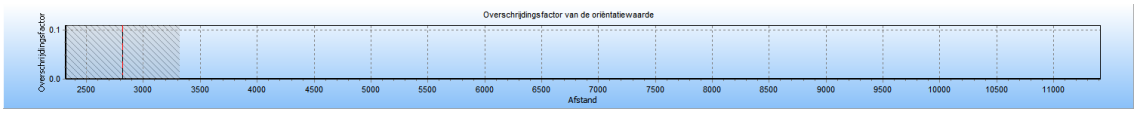
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 0.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.14.

Figuur 4.14 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-557-27-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



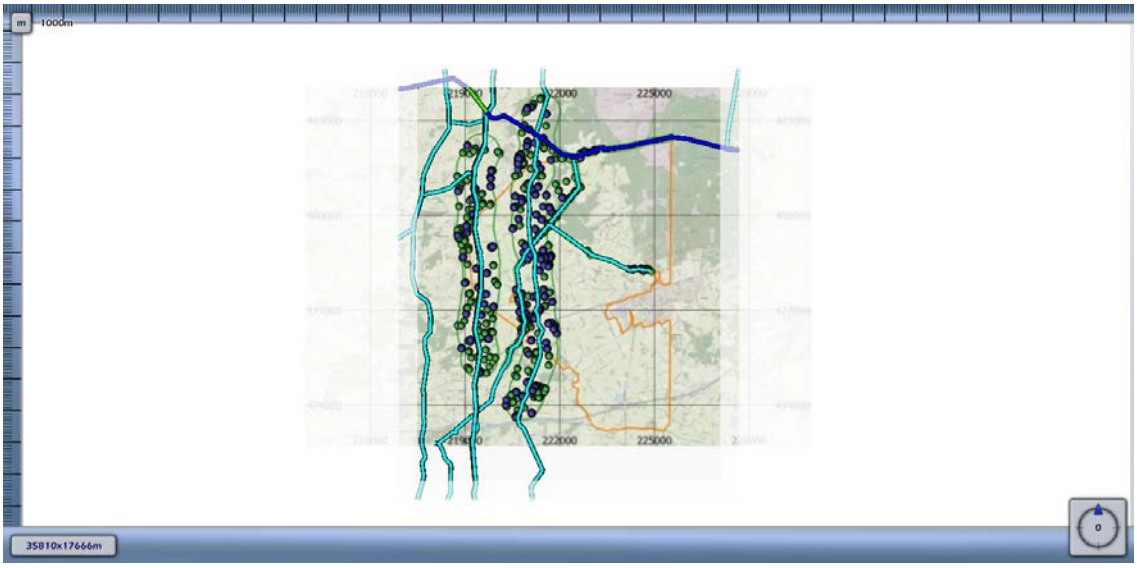
4.12 Figuur 4.15 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-30-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



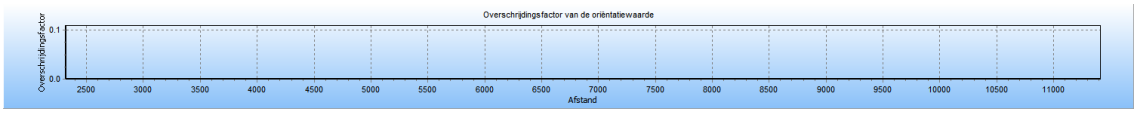
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 2320.00 en stationing 3320.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.15.

Figuur 4.15 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-557-30-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



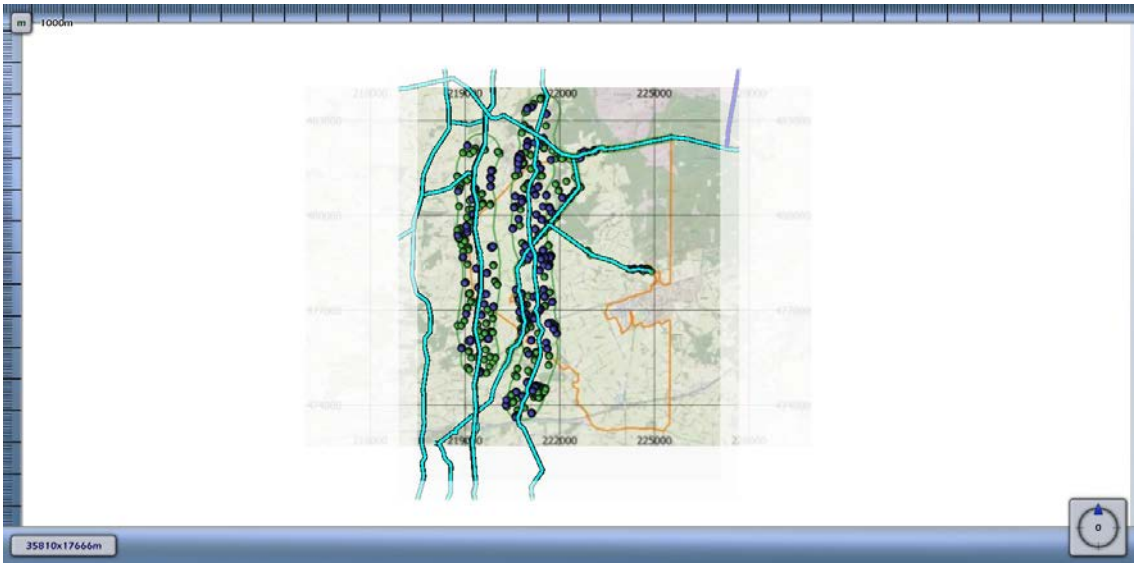
4.13 Figuur 4.16 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-32-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



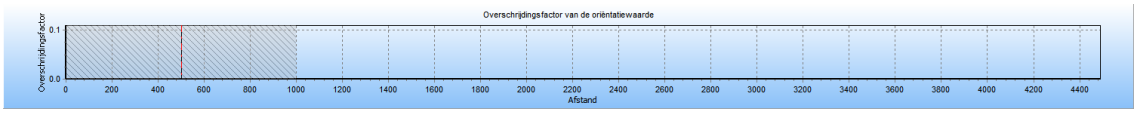
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 0.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.16.

Figuur 4.16 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-557-32-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



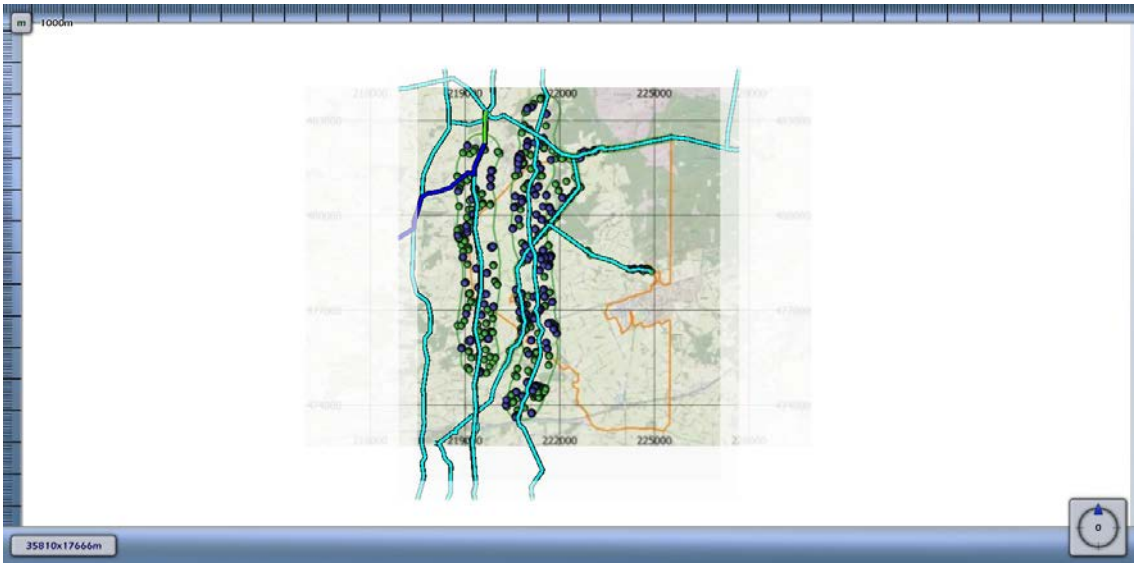
4.14 Figuur 4.17 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



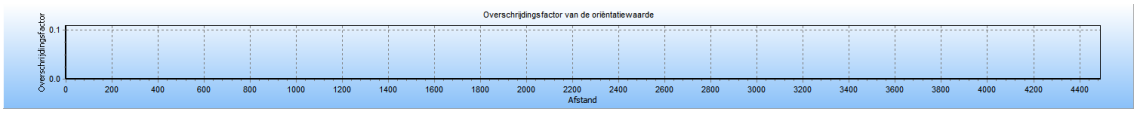
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 1000.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.17.

Figuur 4.17 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-557-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



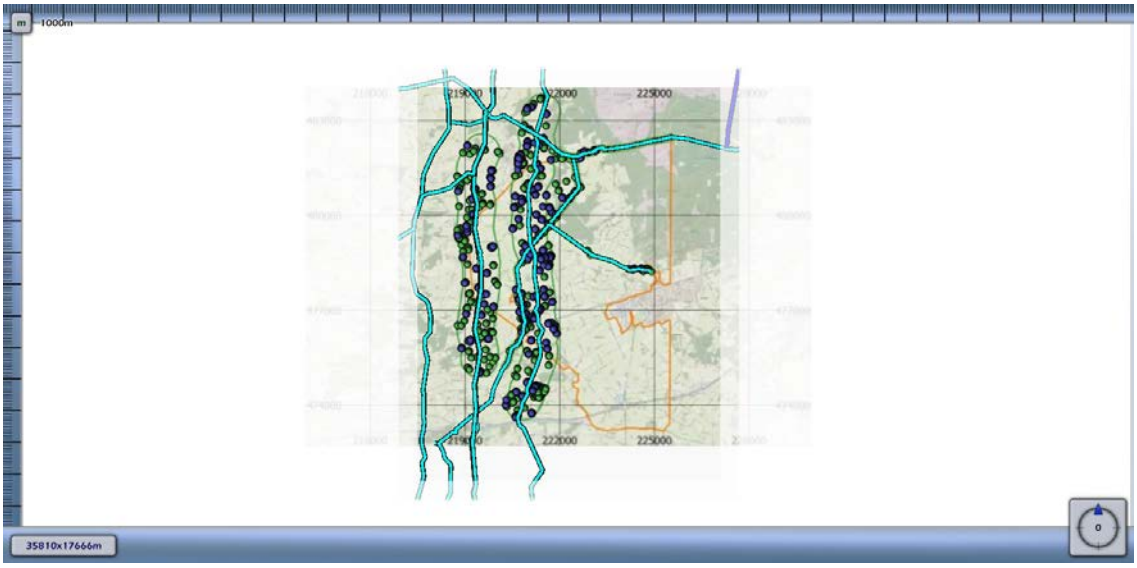
4.15 Figuur 4.18 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-557-37-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



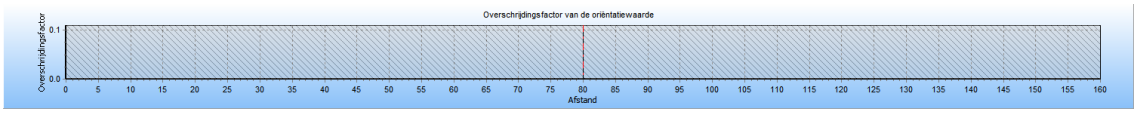
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 0.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.18.

Figuur 4.18 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-557-37-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



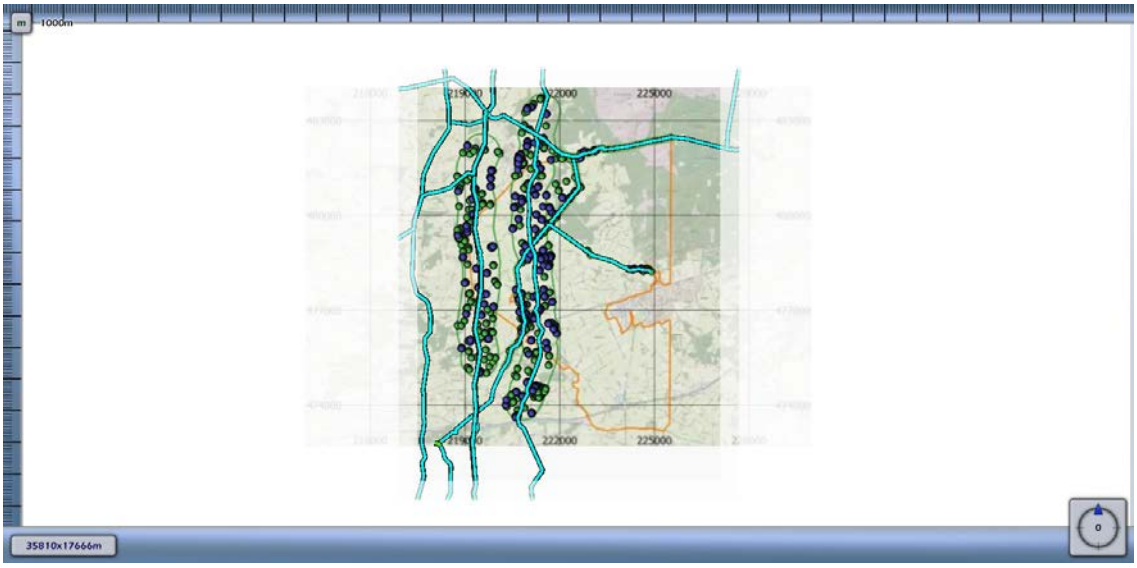
4.16 Figuur 4.19 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-558-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



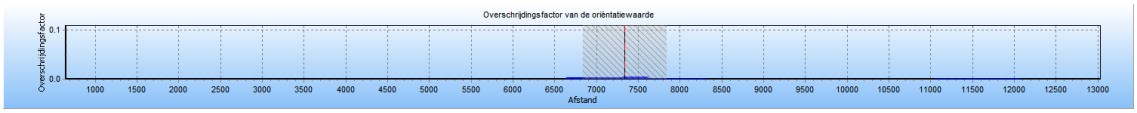
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 160.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.19.

Figuur 4.19 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-558-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



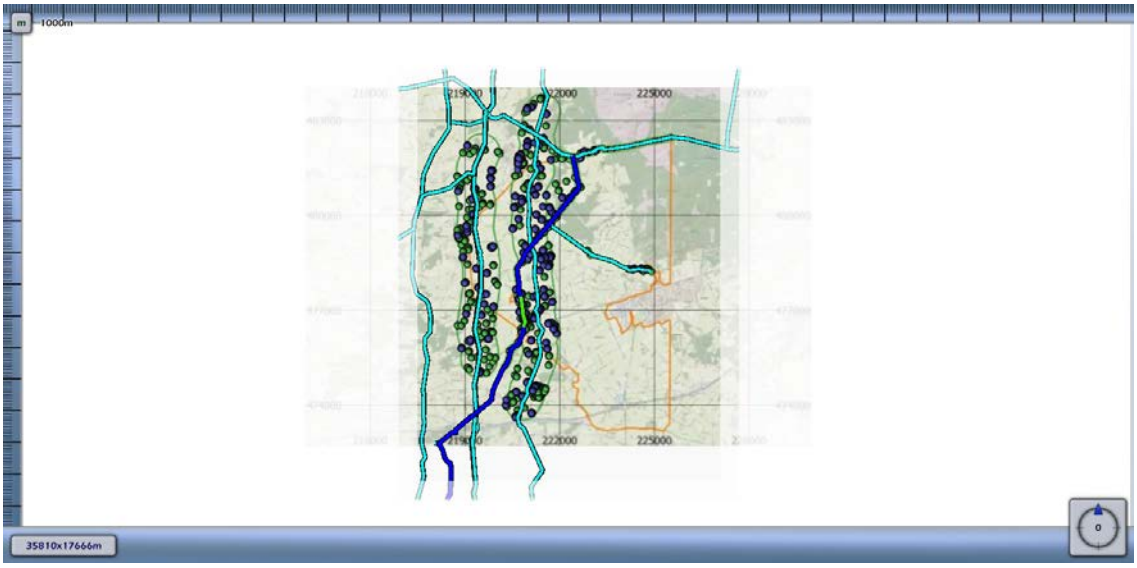
4.17 Figuur 4.20 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-558-40-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



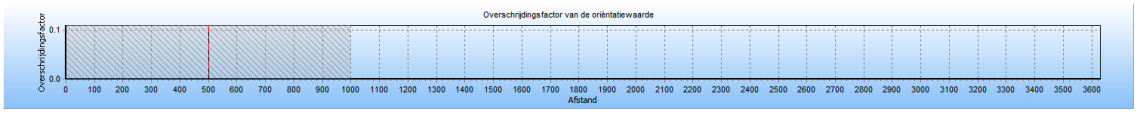
De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 23 slachtoffers en een frequentie van 7.88E-008.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 4.170E-003 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 6840.00 en stationing 7840.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.20.

Figuur 4.20 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-558-40-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



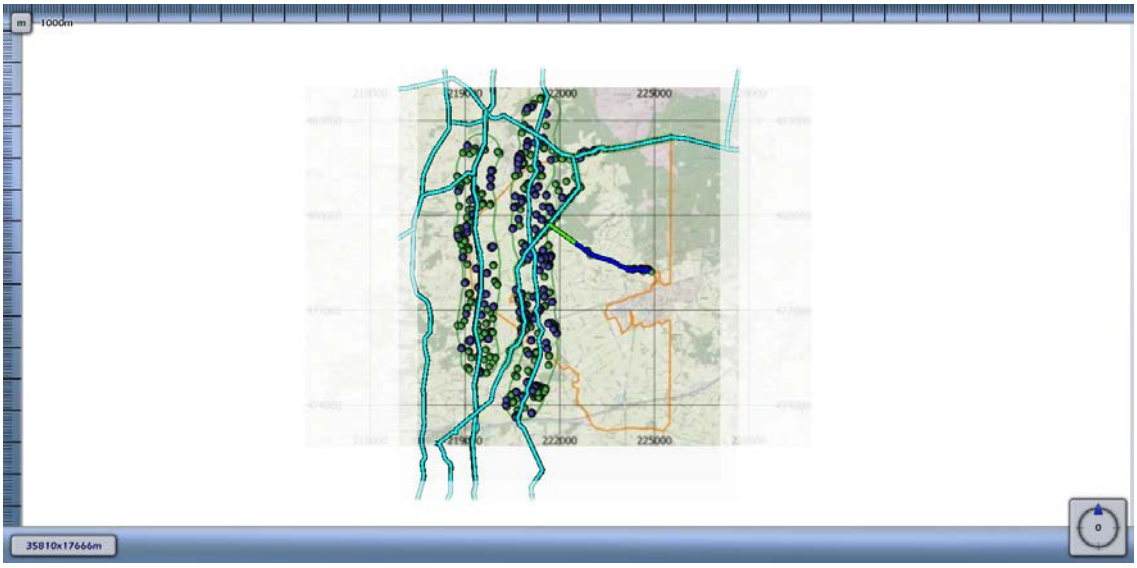
4.18 Figuur 4.21 Groepsrisico screening voor 4759_leiding-N-558-41-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



De maximale overschrijdingsfactor van deze kilometer leiding wordt gevonden bij 0 slachtoffers en een frequentie van 0.00E+000.

De maximale overschrijdingsfactor voor dit tracé is gelijk aan 0.000E+000 en correspondeert met die kilometer leiding die gekarakteriseerd wordt door stationing 0.00 en stationing 1000.00. Voor deze kilometer leiding is de FN-curve opgenomen in het volgende hoofdstuk. De betreffende kilometer leiding is gevisualiseerd in figuur 4.21.

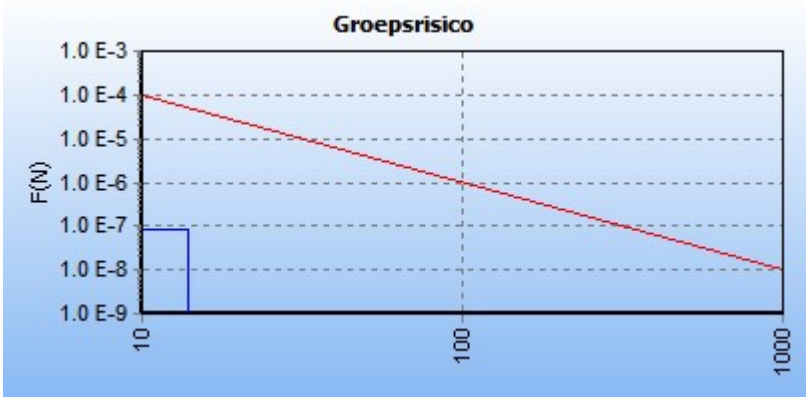
Figuur 4.21 Kilometer leiding behorende bij de maximale overschrijding van de FN-curve voor 4759_leiding-N-558-41-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie



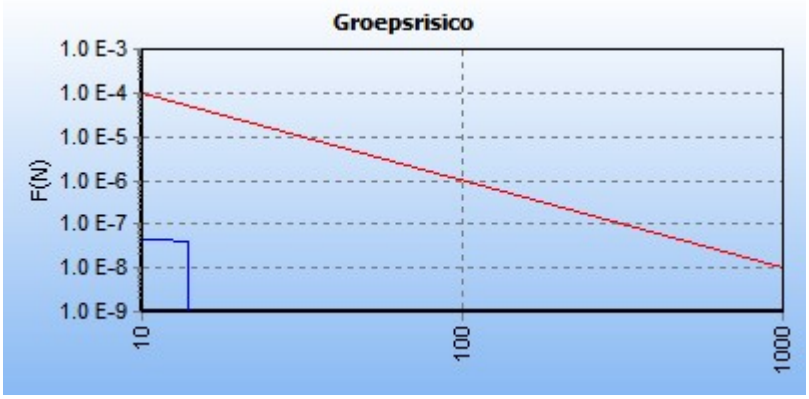
5 FN curves

Voor elk van de eerder genoemde leidingen is het groepsrisico berekend. Een samenvatting van de resultaten hiervan is gegeven in het voorgaande hoofdstuk; in dit hoofdstuk wordt voor elk van de leidingen de daadwerkelijke FN-curve gegeven van de (in termen van groepsrisico) "slechtste" kilometer van het betreffende tracé.

5.1 Figuur 5.1 FN curve voor 4759_leiding-A-505-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3140.00 en stationing 4140.00

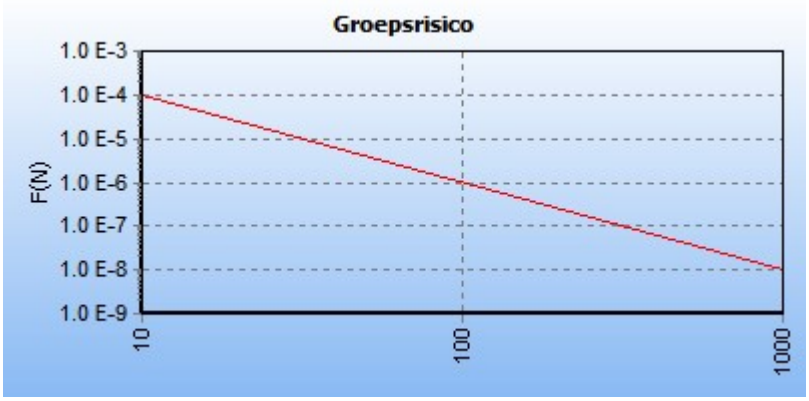


5.2 Figuur 5.2 FN curve voor 4759_leiding-A-506-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3700.00 en stationing 4700.00

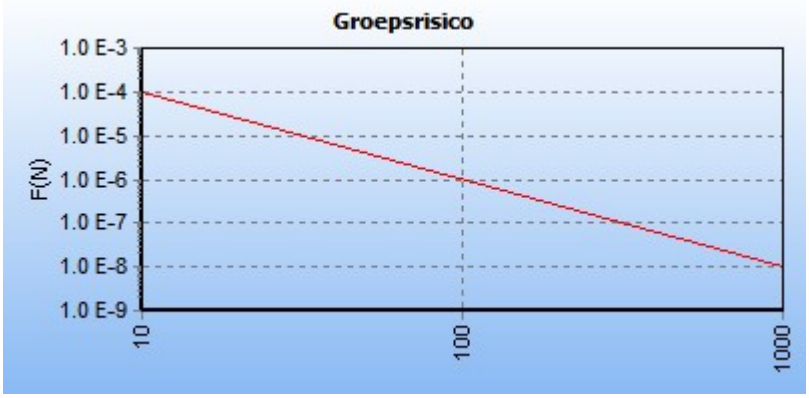


5.3 Figuur 5.3 FN curve voor 4759_leiding-A-511-01-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 1000.00

5.4 Figuur 5.4 FN curve voor 4759_leiding-A-511-05-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 200.00

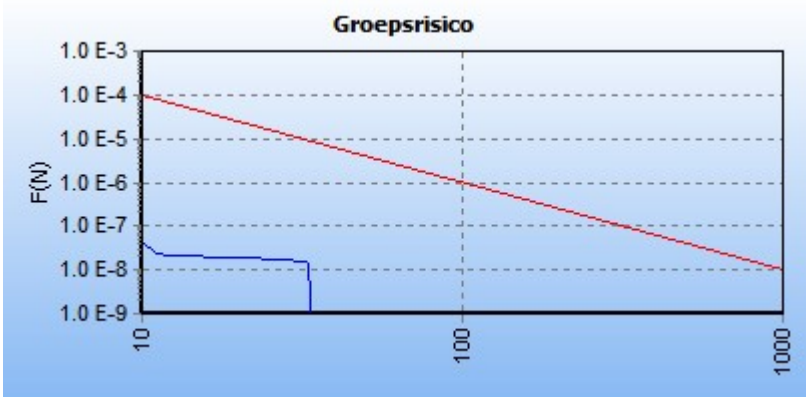


5.5 Figuur 5.5 FN curve voor 4759_leiding-A-511-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 630.00 en stationing 1630.00

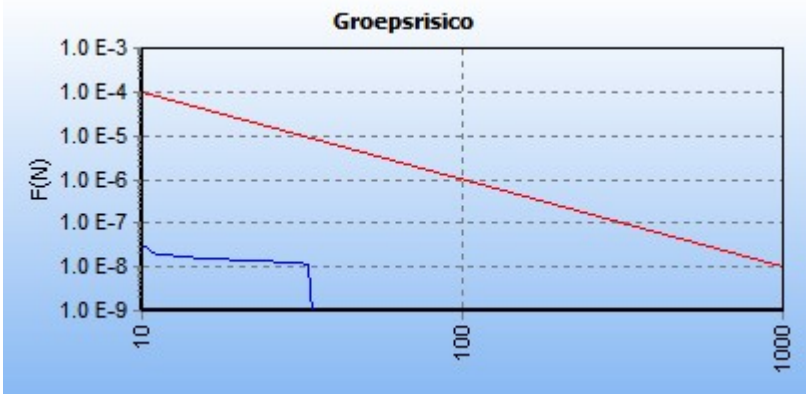


5.6 Figuur 5.6 FN curve voor 4759_leiding-A-522-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 630.00 en stationing 1630.00

5.7 Figuur 5.7 FN curve voor 4759_leiding-A-523-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 10700.00 en stationing 11700.00

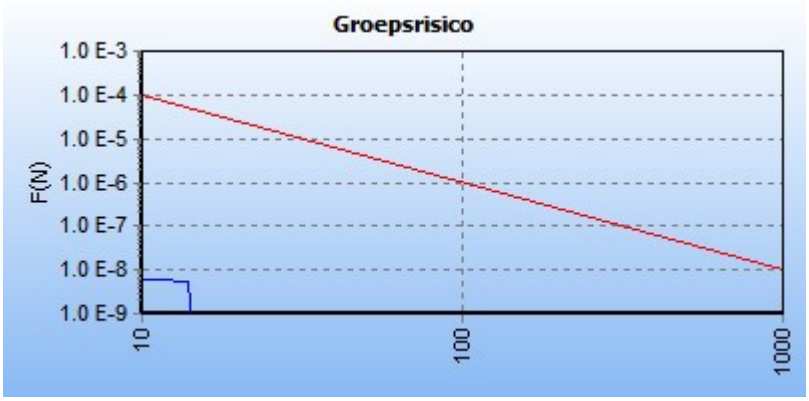


5.8 Figuur 5.8 FN curve voor 4759_leiding-A-529-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 10690.00 en stationing 11690.00

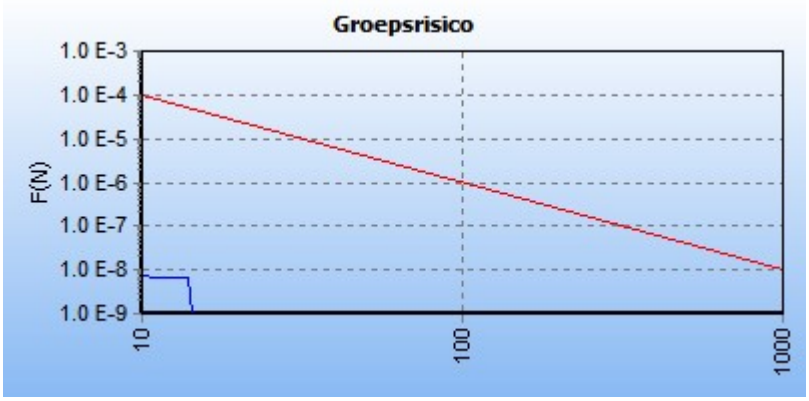


5.9 Figuur 5.9 FN curve voor 4759_leiding-A-549-02-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 10.00 en stationing 100.00

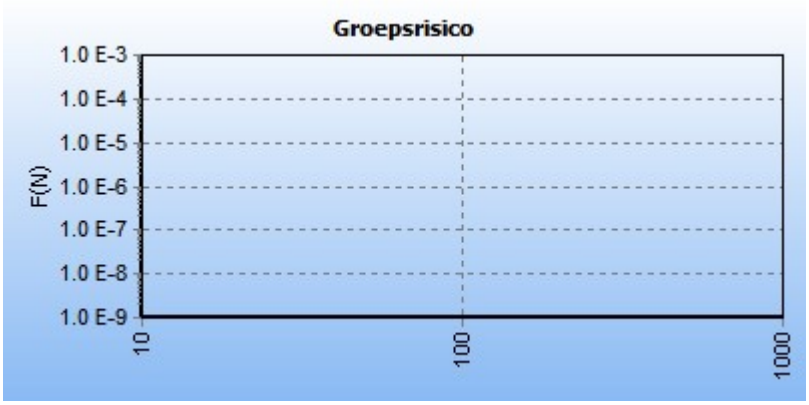
5.10 Figuur 5.10 FN curve voor 4759_leiding-A-549-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3760.00 en stationing 4760.00



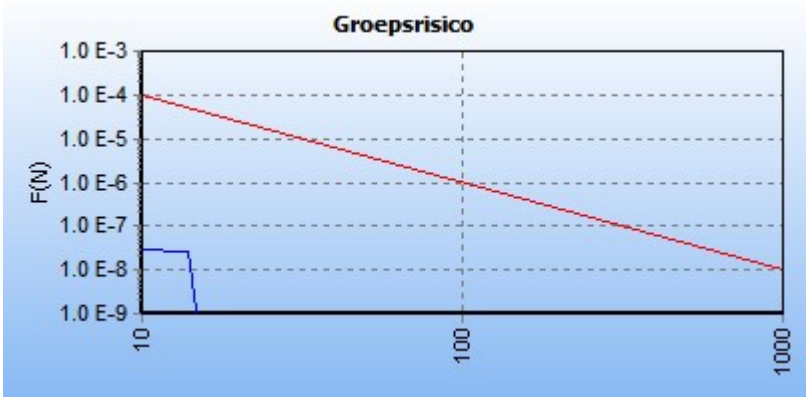
5.11 Figuur 5.11 FN curve voor 4759_leiding-A-588-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3710.00 en stationing 4710.00



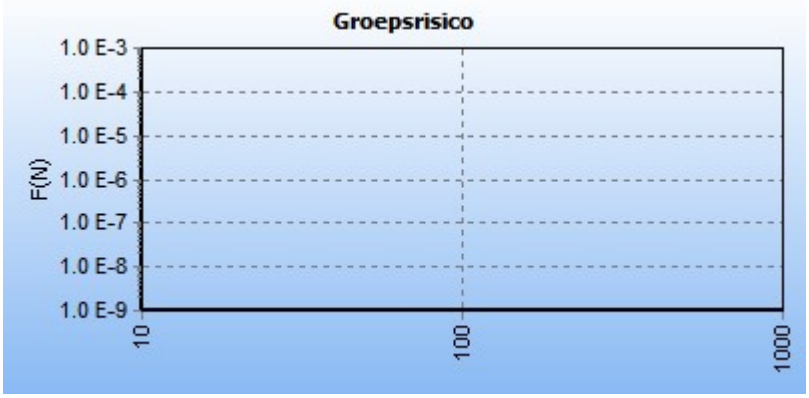
5.12 Figuur 5.12 FN curve voor 4759_leiding-A-651-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 0.00



5.13 Figuur 5.13 FN curve voor 4759_leiding-A-662-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 3740.00 en stationing 4740.00

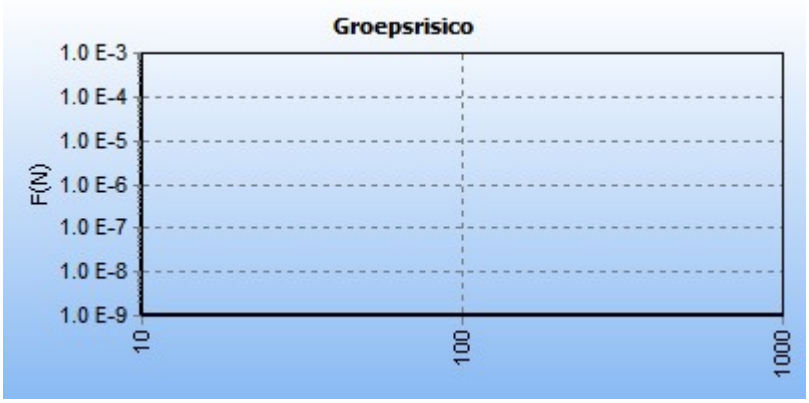


5.14 Figuur 5.14 FN curve voor 4759_leiding-N-557-27-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 0.00

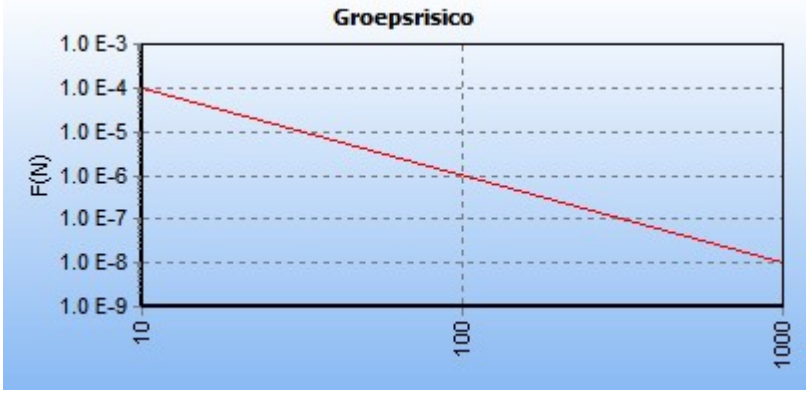


5.15 Figuur 5.15 FN curve voor 4759_leiding-N-557-30-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 2320.00 en stationing 3320.00

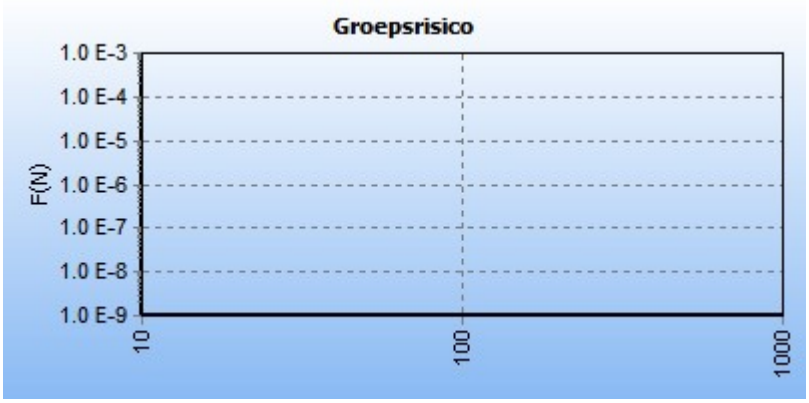
5.16 Figuur 5.16 FN curve voor 4759_leiding-N-557-32-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 0.00



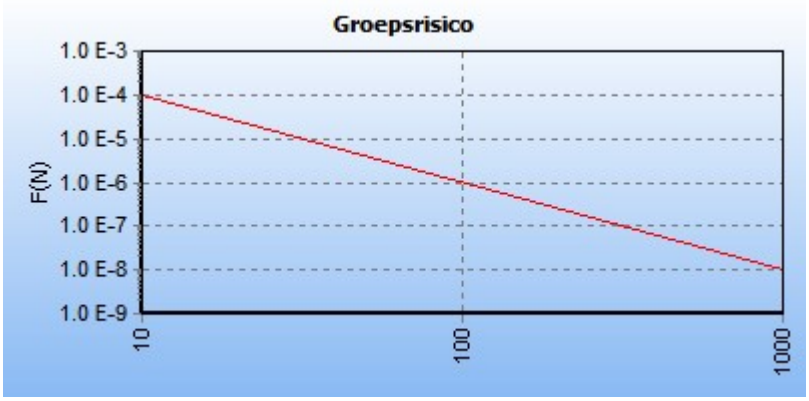
5.17 Figuur 5.17 FN curve voor 4759_leiding-N-557-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 1000.00



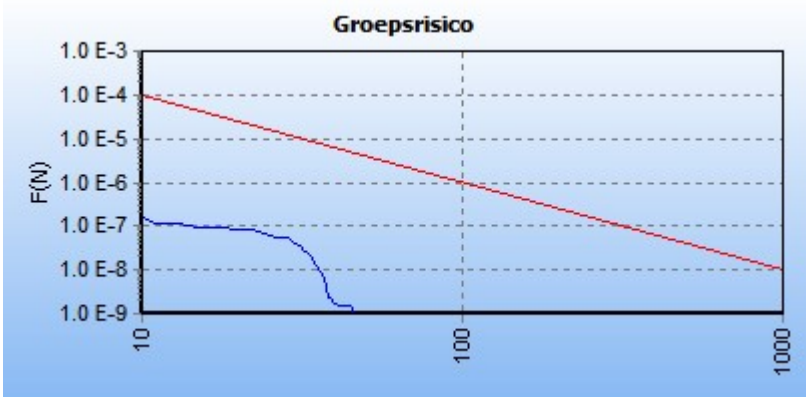
5.18 Figuur 5.18 FN curve voor 4759_leiding-N-557-37-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 0.00



5.19 Figuur 5.19 FN curve voor 4759_leiding-N-558-36-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 160.00



5.20 Figuur 5.20 FN curve voor 4759_leiding-N-558-40-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 6840.00 en stationing 7840.00



5.21 Figuur 5.21 FN curve voor 4759_leiding-N-558-41-deel-1 van N.V. Nederlandse Gasunie voor de kilometer tussen stationing 0.00 en stationing 1000.00

6 Referenties

[1] Handleiding Risicoberekeningen Bevb. Versie 1.0. 20 december 2010.

[2] Risicomethodiek aardgastransportleidingen. Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. Brief 390/06 CEV Lah/pbz-1191. 6 november 2006.

[3] Risicomethodiek aardgastransportleidingen. Ministerie van VROM. Brief 2006.334302. 7 december 2006.

[4] Laheij GMH, Vliet AAC van, Kooi ES. Achtergronden bij de vervanging van zoneringafstanden hogedruk aardgastransportleidingen van de N.V. Nederlandse Gasunie. Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. RIVM-rapport 620121001/2008. 2008.

[5] M. Gielisse, M.T. Dröge, G.R. Kuik. Risicoanalyse aardgastransportleidingen. N.V. Nederlandse Gasunie. DEI 2008.R.0939. 2008.

Bijlage 5 QRA

omgevingsveiligheid
& risicoanalyse

Adviesgroep AVIV BV
M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede

Externe veiligheid / Bestemmingsplan buitengebied Gemeente Rijssen-Holten

Project 173469
Datum 5 februari 2018

Opdrachtgever
Gemeente Rijssen-Holten
t.a.v. N. Luttikhuis
Postbus 244
7460 AE Rijssen

Externe veiligheid / Bestemmingsplan buitengebied Gemeente Rijssen-Holten

Project	173469
Datum	5 februari 2018
Auteur(s)	Sophie van Veldhoven Ton op den Dries Arjen Schulenberg
Versie nr.	01
Opdrachtgever	Gemeente Rijssen-Holten t.a.v. N. Luttikhuis Postbus 244 7460 AE Rijssen

Inhoudsopgave

1 Inleiding 5

2 Normstelling externe veiligheid 6
2.1 Risicobenadering 6
2.2 Besluit externe veiligheid transportroutes 6
2.3 Besluit externe veiligheid buisleidingen 9
2.4 Besluit externe veiligheid inrichtingen 12

3 Uitgangspunten risicoberekening 13
3.1 Ligging plangebied en risicobronnen 13
3.2 Vervoer GS over het spoor 14
3.3 Vervoer GS over de weg 16
3.4 Hogedruk aardgasleidingen 18
3.5 LPG-tankstations 20
3.6 Overige inrichtingen 24
3.7 Bebouwing 24

4 Resultaten spoorlijn Deventer - Almelo 25
4.1 Plaatsgebonden risico 25
4.2 Groepsrisico 25
4.3 Plasbrandaandachtsgebied 26

5 Resultaten wegtransport 27
5.1 Rijksweg A1 27
5.2 Provinciale wegen 28

6 Resultaten hogedruk aardgasleidingen 31
6.1 Plaatsgebonden risico 31
6.2 Groepsrisico 32
6.3 Belemmeringenstrook 32

7 Resultaten LPG tankstations 34
7.1 LPG-tankstation A1 Noord 34
7.2 LPG-tankstation Oranjestraat 82 36

8 Overige risicobronnen 38
8.1 Opslag chloorbleekloog 38
8.2 Gasdrukmeet- en regelstations 38
8.3 Propaantanks 39

9 Conclusies 42
9.1 Spoorlijn Deventer - Almelo 42

9.2 Wegtransport 42
9.3 Hogedruk aardgasleidingen 43
9.4 LPG-tankstations 43
9.5 Overige inrichtingen 44

Referenties 45

Bijlage 1. Gegevens bebouwing 47

Bijlage 2. Uitgangspunten LPG-tankstations 50
2.1. LPG-tankstation A1 noord 50
2.2. LPG-tankstation Oranjestraat 82 53

Bijlage 3. Lijst kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten 58

Bijlage 4. Carola-rapportage 59

1 Inleiding

De gemeente Rijssen-Holten is bezig met een ontwikkelgericht bestemmingsplan voor het buitengebied van de gemeente Rijssen-Holten. Inzicht in de externe veiligheidsrisico's is nodig vanwege de binnen en nabij het bestemmingsplan gelegen risicobronnen. Het gaat om de volgende risicobronnen:

- Drie LPG-tankstations: Oranjestraat 82 te Holten en twee aan de A1.
- Dertien hogedruk aardgastransportleidingen.
- Rijksweg A1.
- Provinciale wegen en route gevaarlijke stoffen.
- Spoorlijn Deventer - Almelo.
- Overige risicobronnen (gasdrukregel- en meetstation, propaantanks).

In 2011 is er een bestemmingsplan vastgesteld voor het buitengebied waarin de meeste risicobronnen al zijn onderzocht. Voor een goede ruimtelijke onderbouwing is inzicht in de externe veiligheidsrisico's nodig. In deze rapportage worden de resultaten van de risicoberekeningen gepresenteerd.

2 Normstelling externe veiligheid

2.1 Risicobenadering

Het risico voor personen die verblijven in de omgeving van activiteiten met gevaarlijke stoffen wordt gevat onder het begrip externe veiligheid (EV). De risicobenadering externe veiligheid kent twee begrippen om het risiconiveau voor dergelijke activiteiten in relatie tot de omgeving aan te geven. Deze begrippen zijn het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR).

Met het PR wordt de aan te houden afstand geëvalueerd tussen de activiteit en kwetsbare functies in de omgeving. Of een functie kwetsbaar of beperkt kwetsbaar is, is te vinden in het Besluit externe veiligheid Inrichtingen (Bevi) [1]. Voorbeelden van kwetsbare objecten zijn woningen, scholen, ziekenhuizen en grote kantoorgebouwen. Beperkt kwetsbare objecten zijn onder andere verspreid liggende woningen, sporthallen en bedrijfsgebouwen. De volledige Bevi-lijst is opgenomen in bijlage 4 van dit rapport.

Met het GR wordt geëvalueerd of als gevolg van een ongeval een groot aantal slachtoffers kan vallen, doordat een grote groep personen blootgesteld wordt.

2.2 Besluit externe veiligheid transportroutes

Het transport van gevaarlijke stoffen brengt risico's met zich mee door de mogelijkheid dat bij een ongeval gevaarlijke stoffen kunnen vrijkomen. Voor het transport van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor en het binnenwater is een risiconormering vastgesteld. In het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) zijn de regels opgenomen voor de ruimtelijke ordening [2]. Voor infrabesluiten zijn de regels vastgelegd in de Beleidsregels EV-beoordeling Tracébesluiten (de Beleidsregels) [3].

Op 1 april 2015 is het Basisnet volledig in werking getreden. Het basisnet bestaat uit een aangewezen aantal routes (wegen, spoorwegen en vaarwegen) waarop het mogelijk moet zijn en blijven om gevaarlijke stoffen te vervoeren. Het doel van het Basisnet is het vastleggen en waarborgen van een duurzame balans tussen het vervoer van gevaarlijke stoffen, de ruimtelijke omgeving en de veiligheid van mensen die wonen en werken langs de route. Het Basisnet stelt grenzen aan het risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen over wegen, vaarwegen en spoorlijnen alsmede aan ruimtelijke ontwikkelingen langs die wegen, vaarwegen en spoorlijnen. Voor elke weg, spoorlijn en vaarweg die deel uitmaakt van het Basisnet, is vastgesteld hoeveel risico het vervoer van gevaarlijke stoffen over die weg, spoorlijn of vaarweg maximaal mag veroorzaken. De basisnetroutes en deze zogenoemde "risicoplafonds" zijn vastgelegd in de regeling basisnet [4].

2.2.1 Plaatsgebonden risico

Het PR is de kans per jaar dat een persoon, die zich continu en onbeschermd op een bepaalde plaats in de omgeving van een transportroute bevindt, overlijdt door een ongeval met het transport van gevaarlijke stoffen op die route. Plaatsen met een gelijk risico kunnen door zogenaamde risicocontouren op een kaart worden weergegeven. Het PR leent zich daarmee goed voor het vaststellen van een veiligheidszone tussen een route en kwetsbare bestemmingen zoals woonwijken. In tabel 1 wordt weergegeven welke normen voor het plaatsgebonden risico van toepassing zijn.

Type object	Omgevingsbesluit
Kwetsbare objecten	Grenswaarde PR 10^{-6}
Beperkt kwetsbare objecten	Richtwaarde PR 10^{-6}

Tabel 1. Normen plaatsgebonden risico

De grenswaarde moet te allen tijde in acht worden genomen, het bevoegd gezag mag niet van de grenswaarde afwijken. Voor de richtwaarde geldt dat uitsluitend in geval van zwaarwegende belangen (zoals economische) daarvan mag worden afgeweken. Voor ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving van basisnetroutes dienen de afstanden rechtstreeks getoetst te worden aan de risicoplafonds zoals die zijn vastgesteld in de Regeling Basisnet [4]. Voor ruimtelijke ontwikkelingen in de omgeving van andere dan de basisnetroutes dienen de afstanden getoetst te worden aan de berekende 10^{-6} contour van het plaatsgebonden risico. In veel gevallen is een risicoberekening niet nodig en kan worden volstaan met het toepassen van de vuistregels uit de Handleiding Risicoanalyse Transport (Hart) [5].

2.2.2 Groepsrisico

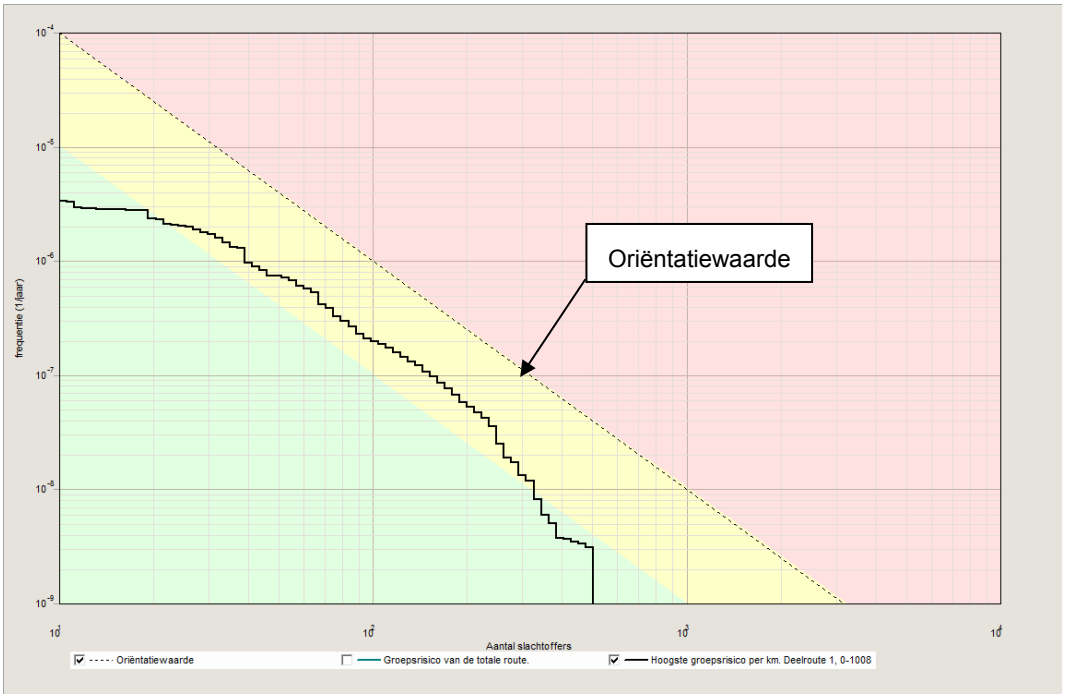
Indien een plangebied ligt binnen het invloedsgebied van een transportroute waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd, wordt in de toelichting bij het bestemmingsplan en in de ruimtelijke onderbouwing van de omgevingsvergunning in elk geval ingegaan op:

- De mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op die transportroute, en
- Voor zover dat plan of die vergunning betrekking heeft op nog niet aanwezige kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten: de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op die transportroute een ramp voordoet.

Als het groepsrisico door een bestemmingsplan dat geheel of gedeeltelijk gelegen is binnen 200 m van een transportroute meer dan 10% toeneemt ten opzichte van de bestaande situatie en groter is dan 10% van de oriëntatiewaarde dient het groepsrisico te worden verantwoord.

Dit wordt ook wel aangeduid als de verantwoordingsplicht groepsrisico. In de motivering bij het betrokken besluit moeten ten minste de volgende gegevens worden opgenomen:

- 1°. de dichtheid van personen in het invloedsgebied van de transportroute op het tijdstip waarop het plan of besluit wordt vastgesteld, rekening houdend met de in dat gebied reeds aanwezige personen en de personen die in dat gebied op grond van het geldende bestemmingsplan of de geldende bestemmingsplannen of een omgevingsvergunning redelijkerwijs te verwachten zijn, en
- 2°. de als gevolg van het bestemmingsplan of de omgevingsvergunning redelijkerwijs te verwachten verandering van de dichtheid van personen in het gebied waarop dat plan of die vergunning betrekking heeft;
- het groepsrisico op het tijdstip waarop het plan of de vergunning wordt vastgesteld en de bijdrage van de in dat plan of besluit toegelaten kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten aan de hoogte van het groepsrisico, vergeleken met de oriëntatiewaarde;
- de maatregelen ter beperking van het groepsrisico die bij de voorbereiding van het plan of de vergunning zijn overwogen en de in dat plan of die vergunning opgenomen maatregelen, waaronder de stedenbouwkundige opzet en voorzieningen met betrekking tot de inrichting van de openbare ruimte, en
- de mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico en de voor- en nadelen daarvan.



Figuur 1. Voorbeeld groepsrisico transportroute

Het groepsrisico geeft aan wat de kans is op een ongeval met tien of meer dodelijke slachtoffers in de omgeving van de beschouwde activiteit, kortom de kans op een ramp. Het

aantal personen dat in de omgeving van de route verblijft, bepaalt mede de hoogte van het GR. Het GR wordt weergegeven in een zogenaamde fN-curve, op de verticale as staat de cumulatieve kans per jaar f op een ongeval met N of meer slachtoffers en op de horizontale as het aantal slachtoffers. Figuur 1 geeft een voorbeeld.

Het groepsrisico wordt bepaald per kilometer route en vergeleken met de oriëntatiewaarde. Deze waarde helpt het bevoegd gezag bij de afweging of de kans op een ramp opweegt tegen het maatschappelijk voordeel van het voorgenomen besluit. Het begrip *oriëntatie*waarde houdt in dat het bevoegd gezag gemotiveerd kan besluiten een hogere kans op een ramp te accepteren.

2.3 Besluit externe veiligheid buisleidingen

Sinds 1 januari 2011 is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) van kracht [6]. Hieronder is kort de toetsing aan de grenswaarde van het plaatsgebonden risico en de oriëntatiewaarde van het groepsrisico geschetst.

2.3.1 Plaatsgebonden risico

In het kader van de risicobenadering moet de vraag worden beantwoord of er sprake is van een relatief hoog risico. Afhankelijk van de kenmerken van de buisleiding en de specifieke gevaren voor de omgeving, kan een zekere scheiding tussen buisleidingen en werk- en woongebieden gewenst zijn. Bij deze vraagstelling worden de risiconormen gehanteerd, die door de rijksoverheid zijn vastgesteld. Voor nieuwe buisleidingen is in het Bevb de eis opgenomen dat deze zodanig aangelegd moeten worden conform de best beschikbare technieken dat de PR 10^{-6} contour zo veel mogelijk binnen de belemmeringenstrook komt te liggen. Deze plicht rust op de exploitant van de leiding. Deze eis geldt ook als een bestaande leiding wordt vervangen. Zo wordt deze strenge norm voor het plaatsgebonden risico van toepassing op nieuwe situaties. Het ontstaan van nieuwe knelpunten wordt daarmee voorkomen en het ruimtebeslag van nieuwe buisleidingen wordt beperkt tot de belemmeringenstrook.

De grenswaarde voor het plaatsgebonden risico is ook van toepassing op bestaande buisleidingen. Dit levert in bepaalde gevallen bij bestaande bebouwing[1] binnen de risicocontour van de buisleiding een knelpunt op. Daar waar kwetsbare objecten zoals woningen en scholen binnen de risicocontour PR 10^{-6} liggen, gaat een wettelijke saneringsplicht gelden. De leidingexploitant is hierop aanspreekbaar en neemt binnen een

[1] Onder bestaande bebouwing wordt verstaan fysiek aanwezige bebouwing en geprojecteerde bebouwing die is toegestaan op basis van een vastgesteld bestemmingsplan of vrijstellingsbesluit

overgangstermijn zodanige saneringsmaatregelen dat er sprake is van een acceptabele situatie.

Voor de initiatiefnemer van het ruimtelijk plan geldt dat er geen nieuwe kwetsbare bestemmingen gerealiseerd mogen worden binnen de 10^{-6} contour van het plaatsgebonden risico indien aanwezig, en dat deze contour een richtwaarde is voor beperkt kwetsbare bestemmingen. Binnen de belemmeringenstrook mogen geen nieuwe kwetsbare objecten worden gerealiseerd. De belemmeringenstrook en de buisleidingen moeten in het bestemmingsplan worden aangegeven. Het Bevb verwijst voor de (niet limitatieve) lijst van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten naar het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

2.3.2 Groepsrisico

Bij het beoordelen van het GR wordt het (lokale) bevoegd gezag de mogelijkheid geboden om gemotiveerd van de oriëntatiewaarde voor het GR af te wijken. Er moet sprake zijn van een openbare en goed inzichtelijke belangenafweging, waarin moet zijn aangegeven waarom in het specifieke geval daarvan is afgeweken. De beslissing om van de oriëntatiewaarde af te wijken is vatbaar voor beroep. Het GR wordt voor het gehele relevante gebied berekend. Door middel van bron- of ruimtelijke maatregelen kan mogelijk dat risico worden gereduceerd. Daar waar het gaat om het stellen van randvoorwaarden in de ruimtelijke ordening wordt het afwegingsgebied echter gemaximaliseerd tot de grens waarbinnen nog 1% van de aanwezige personen overlijdt (1%-letaliteitszone). Het GR geeft voor dit gebied aan welke bebouwingsdichtheid nog acceptabel is, gelet op de voorgestelde oriëntatiewaarde. In het aangegeven gebied is bebouwing dus wel toegestaan maar is de dichtheid van bebouwing soms gelimiteerd.

Bij de toetsing moet worden bezien of de kans per kilometer buisleiding op een bepaald aantal slachtoffers groter is dan de oriëntatiewaarde. De oriëntatiewaarde geldt voor zowel bestaande als nieuwe situaties.

De regeling over het groepsrisico in het Bevb vertoont duidelijk overeenkomst met de regelingen in het Bevi. Het uitgangspunt is dat er een verplichting geldt om het groepsrisico mee te wegen en te verantwoorden bij de vaststelling van een bestemmingsplan, inpassingsplan of omgevingsvergunning (projectbesluit) dat betrekking heeft op het invloedsgebied van een geprojecteerde of bestaande buisleiding. De toetsing aan de oriëntatiewaarde vindt op dezelfde manier plaats als hierboven geschetst. De verantwoording van het groepsrisico is op onderdelen iets anders geformuleerd en kent in bepaalde gevallen een vereenvoudiging.

Verantwoording groepsrisico

Bij de vaststelling van een bestemmingsplan (gelegen binnen de 100%-letaliteitszone van de leiding), op grond waarvan de aanleg van een buisleiding, of de aanleg, bouw of vestiging

van een kwetsbaar of een beperkt kwetsbaar object wordt toegelaten, wordt tevens het groepsrisico in het invloedsgebied van de buisleiding verantwoord. In de toelichting van dit besluit wordt dan vermeld:

a. de aanwezige en de op grond van het besluit te verwachten dichtheid van personen in het invloedsgebied van de buisleiding of buisleidingen die het groepsrisico mede veroorzaakt of veroorzaken;
b. het groepsrisico per kilometer buisleiding op het tijdstip waarop het besluit wordt vastgesteld en de bijdrage van de in dat besluit toegelaten kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten aan de hoogte van het groepsrisico, vergeleken met de lijn die de kans weergeeft op een ongeval met 10 of meer dodelijke slachtoffers van ten hoogste 10^{-4} per jaar en de kans op een ongeval met 100 of meer dodelijke slachtoffers van ten hoogste 10^{-6} per jaar;
c. indien mogelijk, de maatregelen ter beperking van het groepsrisico die worden toegepast door de exploitant van de buisleiding die dat risico mede veroorzaakt;
d. andere mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico en de voor- en nadelen daarvan;
e. de mogelijkheden en de voorgenomen maatregelen tot beperking van het groepsrisico in de nabije toekomst;
f. de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval als bedoeld in art. 1 van de Wet rampen en zware ongevallen.
g. de mogelijkheden voor personen die zich bevinden in het invloedsgebied van de buisleiding of buisleidingen die het groepsrisico mede veroorzaakt of veroorzaken, om zich in veiligheid te brengen indien zich een ramp of zwaar ongeval voordoet. Voorafgaand aan de vaststelling van een besluit als bedoeld in het eerste lid stelt het voor dat besluit bevoegde gezag het bestuur van de regionale brandweer in wiens regio het gebied ligt waarop dat besluit betrekking heeft, in de gelegenheid advies uit te brengen in verband met het groepsrisico en de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval alsmede hulpverlening en zelfredzaamheid.

Beperkte verantwoording

Het Bevb introduceert een nieuwe onderverdeling van situaties waarin een ‘volledige’ verantwoording van het groepsrisico noodzakelijk is en situaties waarin met een beperktere verantwoording kan worden volstaan. Er zijn twee situaties waarin volstaan kan worden met een beperkte verantwoording (art. 12, lid 3):

1. Indien het ruimtelijk besluit betrekking heeft op het gebied tussen de 100% letaliteitszone en de 1% letaliteitszone van de buisleiding (in geval van toxische stoffen tussen de 1% letaliteitszone en de afstand waarop het plaatsgebonden risico gelijk is aan 10^{-8}).
2. a. als het groepsrisico onder 0.1 keer de oriëntatiewaarde blijft;
   b. als het groepsrisico minder dan 10% toeneemt.

In een beperkte verantwoording van het groepsrisico hoeven slechts vier zaken aan de orde te komen, namelijk:

a. De personendichtheid in het invloedsgebied van de buisleidingen.
b. De hoogte van het groepsrisico.
c. De bestrijdbaarheid.
d. De zelfredzaamheid.

Een nadere beschouwing van risico reducerende maatregelen en ruimtelijke alternatieven met een lager groepsrisico is in dat geval niet nodig.

2.4 Besluit externe veiligheid inrichtingen

De normstelling voor bepaalde bedrijven met opslag van gevaarlijke stoffen is opgenomen in de Regeling externe veiligheid inrichtingen, afgekort tot Revi [7]. Het Revi is een ministeriële regeling die valt onder het Bevi [1].

2.4.1 Plaatsgebonden risico

De normstelling voor het plaatsgebonden risico gaat voor nieuwe situaties uit van een grenswaarde van 1.0 10^{-6} /jr voor kwetsbare objecten, dit betekent dat altijd moet worden voldaan aan deze grenswaarden. Voor beperkt kwetsbare objecten is dit een richtwaarde, dit betekent dat om gewichtige redenen daarvan mag worden afgeweken.

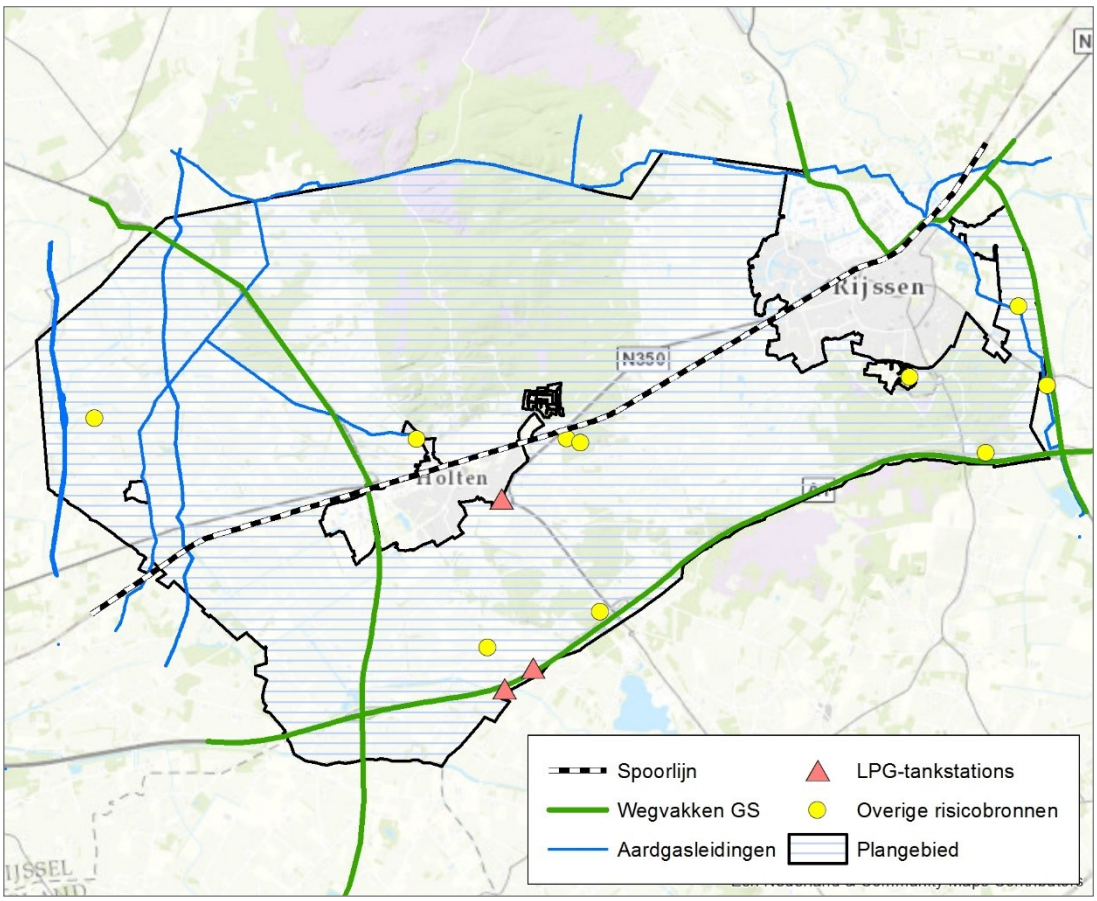
2.4.2 Groepsrisico

Voor het groepsrisico is in het Bevi een oriëntatiewaarde en een verantwoordingsplicht voorgeschreven. De oriëntatiewaarde is gelijk aan 10^{-3} / N^2, dat wil zeggen een frequentie van 10^{-5} /jr voor 10 slachtoffers, 10^{-7} /jr voor 100 slachtoffers, etc. en is gedefinieerd voor 10 of meer slachtoffers. Tevens is in het Revi aangegeven dat binnen het invloedsgebied veranderingen in de omgeving dienen te worden beschouwd bij het vaststellen van de grootte van het groepsrisico en bij de verantwoording conform artikel 13 van het Bevi.

3 Uitgangspunten risicoberekening

3.1 Ligging plangebied en risicobronnen

Figuur 2 toont de risicobronnen en rond bestemmingsplan Buitengebied. De wijze waarop deze risicobronnen worden behandeld en de daarbij gehanteerde uitgangspunten worden in dit hoofdstuk beschreven.



Figuur 2. Plangebied en risicobronnen

3.2 Vervoer GS over het spoor

Bestemmingsplan Buitengebied wordt doorkruist door de spoorlijn Deventer - Almelo waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt (Basisnetroute 30). De planlocatie ligt daarmee gedeeltelijk binnen het invloedsgebied van deze spoorlijn.

3.2.1 RBM II

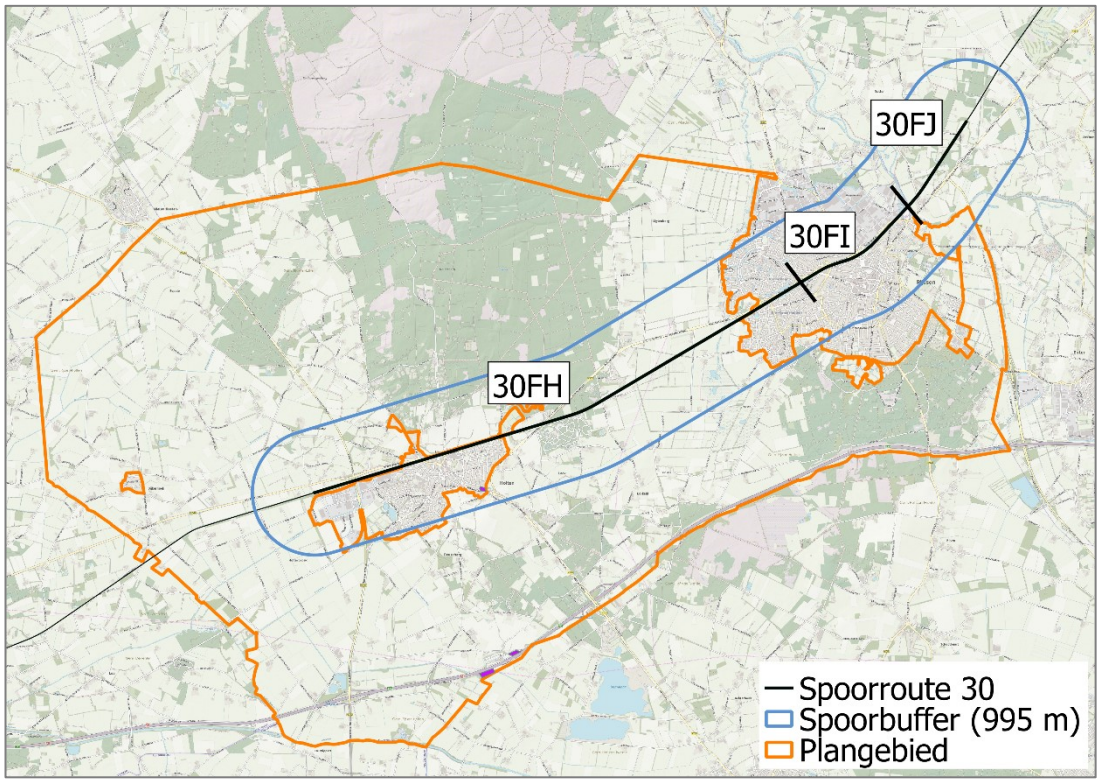
Het risico van het transport is berekend met het risicoberekeningsprogramma RBM II, versie 2.3 [8]. Voor de berekening zijn de volgende gegevens nodig:

- De transportintensiteit gevaarlijke stoffen.
- Trajecteigenschappen zoals de uitstromingsfrequentie, de kans per wagenkilometer dat een spoorketelwagen met gevaarlijke stoffen betrokken raakt bij een ongeval zodanig dat er uitstroming van de stof optreedt.
- Het aantal personen dat langs de route blootgesteld wordt aan de gevolgen van een ongeval. De bevolkingsdichtheden worden aangegeven in vlakken met een uniforme dichtheid per vlak. Per vlak kan het veronderstelde aantal personen in de dag- en de nachtsituatie opgegeven worden.
- De meteogegevens. Gekozen is voor weerstation Twente.

Omdat de lengte van het te beschouwen traject groter is dan 15 km kan deze niet in zijn geheel in één RBM II-bestand gemodelleerd worden. Om deze reden wordt het zuidwestelijk deel van het traject niet meegenomen in de berekening. Op dit deel geldt geen wisseltoeslag en is slechts sprake van incidentele bebouwing. Dit deel van het traject zal daarom niet bepalend zijn voor de hoogte van het groepsrisico.

3.2.2 Trajecteigenschappen

Figuur 3 toont de onderscheiden trajectdelen. In de risicoberekening wordt de standaard uitstromingsfrequentie voor een traject met hoge snelheid gebruikt (> 40 km/uur): 2.772 10^{-8} /skw-km (spoorketelwagenkilometer) voor het deel zonder wisseltoeslag (trajecten 30FH en 30FJ) en 6.072 10^{-8} /skw-km voor het deel met wisseltoeslag (traject 30FI). De spoorlijn valt in de breedtecategorie 0-24 m. Conform de regeling Basisnet wordt deze breedtecategorie als een traject met breedte 9 m.



Figuur 3. Trajecten Basisnet spoor en inventarisatiegebied bevolking

3.2.3 Transportintensiteit

Gerekend is met de voorgeschreven vervoersintensiteiten conform bijlage 2 van de Regeling Basisnet [4]. Deze worden getoond in tabel 2. Ook de zogenoemde warme/koude Bleve-verhouding die is afgeleid uit de samenstelling van de vervoersstroom is een invoerparameter. Bij de risicoberekening wordt standaard aangenomen dat 29% van het transport overdag plaatsvindt tussen 8:00 en 18:30 uur evenredig verdeeld over de dagen van de week [5]. Op alle trajecten geldt een plasbrandaandachtsgebied.

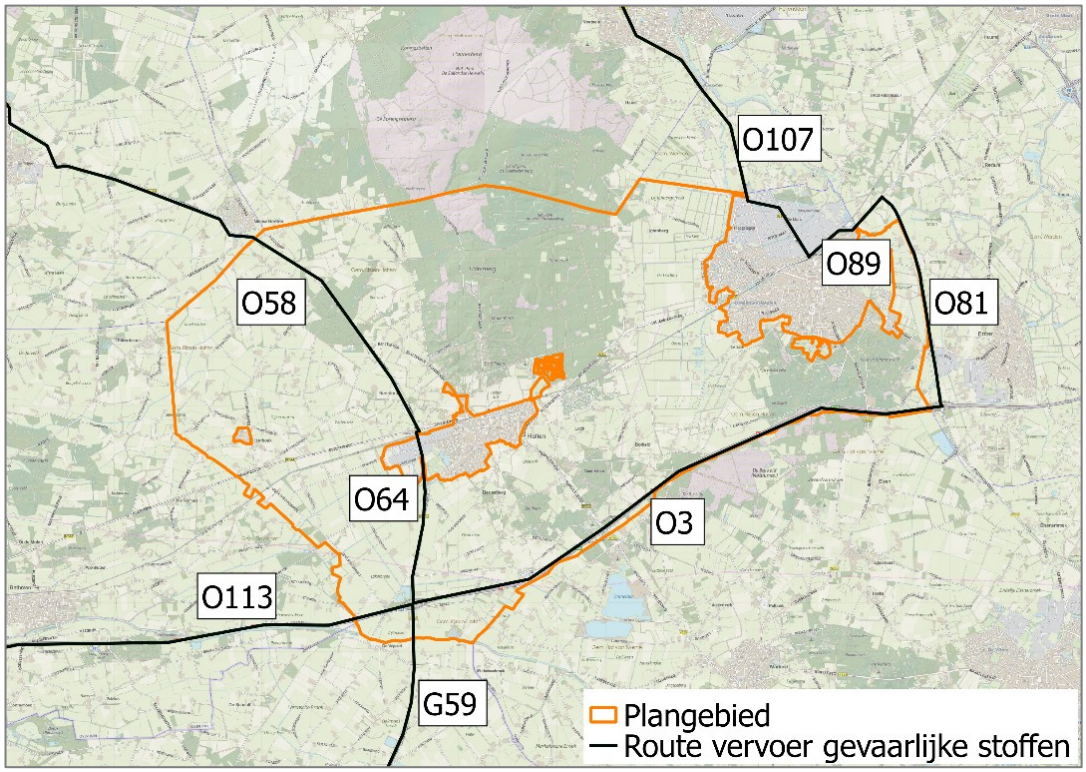
Hoofdcategorie	Stofcat.	Voorbeeldstof	Aantal
Brandbaar gas	A	Propaan	210
Toxisch gas	B2	Ammoniak	200
	B3	Chloor	0
Brandbare vloeistof	C3	Pentaan	1000
Toxische vloeistof	D3	Acrylnitril	50
	D4	Acroleïne	50
Warme/koude Bleve-verhouding	A	Propaan	0
	B2	Ammoniak	0.95

Tabel 2. Vervoershoeveelheden cf. Regeling Basisnet Deventer Oost - Hengelo West

3.3 Vervoer GS over de weg

De hoogte van het groepsrisico is op kwalitatieve wijze vastgesteld door toepassing van de vuistregels zoals opgenomen in bijlage 1.2 van de Handleiding risicoanalyse transport [5].

Naast de twee wegvakken O113 en O3 behorend tot het Basisnet die bestemmingsplan Buitengebied doorkruisen (rijksweg A1), liggen in en rond het plangebied zes wegvakken waarop tellingen van het vervoer van gevaarlijke stoffen hebben plaatsgevonden. De wegvakken worden getoond in figuur 4.



Figuur 4. Routes met vervoer gevaarlijke stoffen

Voor de toetsing aan de vuistregels transport is uitgegaan is van de vervoersaantallen zoals opgenomen in de regeling Basisnet (stofcategorie GF3) en de 'Beleidsregels' (overige stofcategorieën) [4 en 3]. Een overzicht van alle routes wordt gegeven in tabel 3. De stofcategorieën worden toegelicht in tabel 4.

De wegvakken O3 en O113 zijn bij de toetsing aangemerkt als "Autosnelweg", de overige wegvakken worden aangemerkt als "weg buiten de bebouwde kom". Enkele wegvakken zijn opgenomen in het vigerende routeringsbesluit van de gemeente Rijssen-Holten uit 2006 [9]. Het gaat om de volgende wegen en/of weggedeelten op het grondgebied van de gemeente Rijssen-Holten:

a. A1 (rijksweg, O3 en O113).
b. N347 Goor-Rijssen, gedeelte tussen de gemeentegrenzen met Wierden (provinciale weg, O81).
c. Reggesingel (N347/N350), vanaf de aansluiting met de gemeentegrens Wierden tot de kruising met de Morsweg (gemeentelijke weg, O89).
d. N332 vanaf de A1 tot aan de gemeentegrens met Lochem (provinciale weg, G59).

Wegvak	GF3	LF1	LF2	LT1	LT2	GF1	GF2	GT3
Basisnet								
O3	4000	19643	33008	1537	1360	96	192	13
O113	4000	19051	33739	1243	1028	0	99	0
Geen basisnet								
G59 *	520	1560	1560	0	0	0	0	0
O58	49	493	1035	0	0	0	0	0
O64 *	0	1595	1064	0	0	0	0	0
O81 *	518	777	777	0	0	0	0	0
O89	263	2106	1470	75	33	0	0	0
O107 *	500	1400	1100	0	250	0	0	0

Tabel 3. Aantal transporten basisnet en tellingen routes in (de omgeving van) het plangebied
** Telgegevens uit 1997/2003*

Stof categorie	Hoofd categorie	Voorbeeld stof
GF1	Brandbaar gas	Etheenoxide
GF2	Brandbaar gas	Butaan
GF3	Brandbaar gas	Propaan
GT3	Toxisch gas	Ammoniak
LF1	Brandbare vloeistof	Heptaan
LF2	Brandbare vloeistof	Pentaan
LT1	Toxische vloeistof	Propylamine
LT2	Toxische vloeistof	Acrylnitril

Tabel 4. Voorbeeldstoffen stofcategorieën

3.4 Hogedruk aardgasleidingen

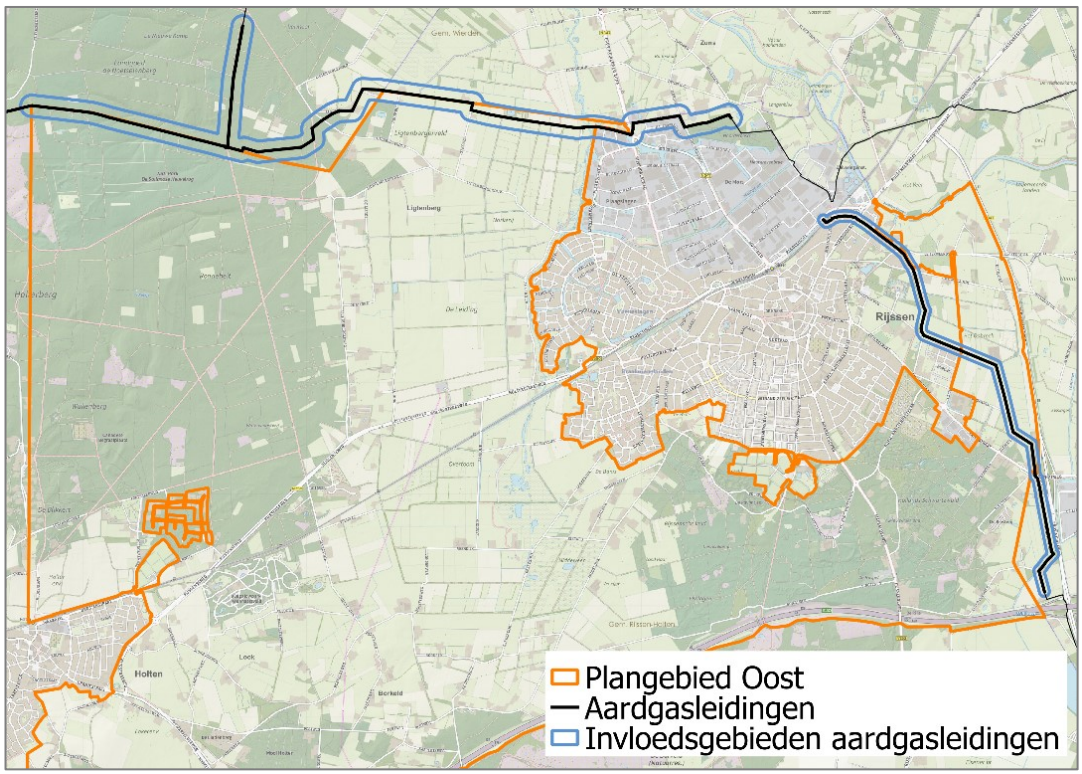
3.4.1 Carola

Het risico door de hogedruk aardgasleidingen wordt berekend met Carola versie 1.0.0.52 parameterbestand 1.3 [10]. De berekening wordt uitgevoerd met de volgende gegevens:

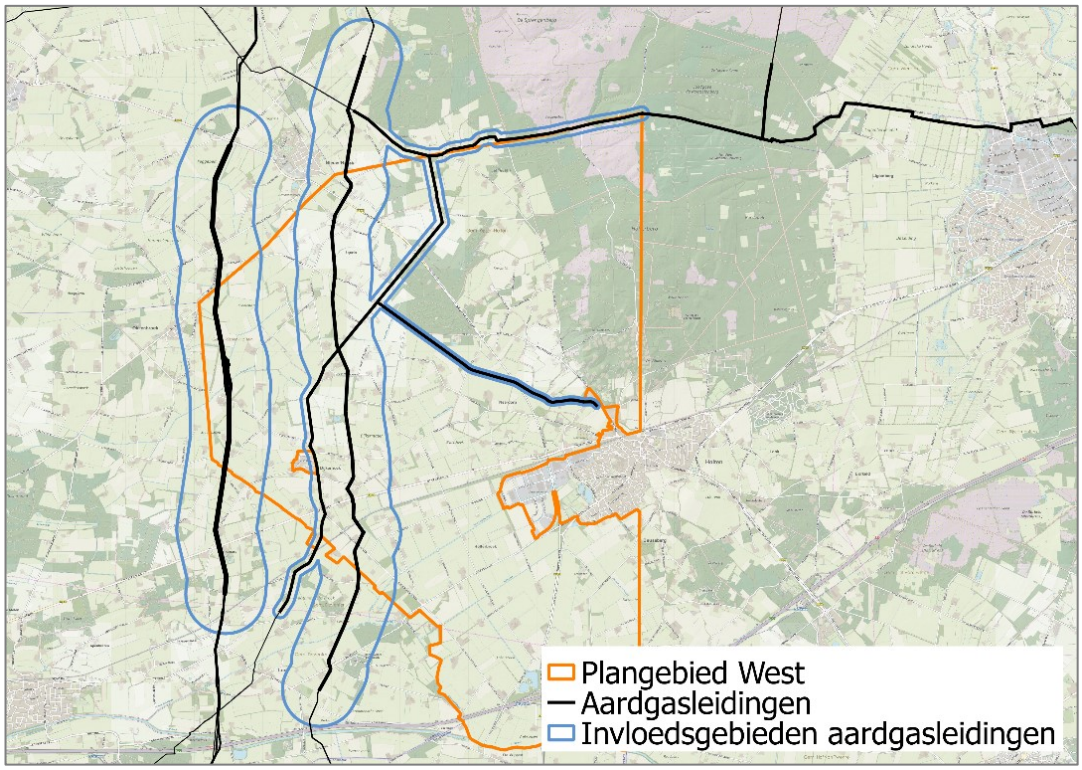
- Het interessegebied.
- Leidingdatabestanden van de leidingeigenaren, in dit geval de Nederlandse Gasunie
- Het aantal personen dat langs de leiding blootgesteld wordt aan de gevolgen van een ongeval met de leiding.

3.4.2 Interessegebied

Het interessegebied is het gebied waar een ruimtelijke ontwikkeling langs een buisleiding geprojecteerd is of waar een aanpassing van een bestaande of een nieuwe buisleiding gepland is [6]. Met behulp van het interessegebied selecteert de leidingeigenaar de relevante gegevens die benodigd zijn voor de berekening. Omdat er sprake is van een gebied dat groter is dan 10 x 10 km, is het gebied in twee interessegebieden verdeeld. Deze gebieden worden aangeduid met *Plangebied West* en *Plangebied Oost*.



Figuur 5. Aardgasleidingen en invloedsgebieden plangebied Oost



Figuur 6. Aardgasleidingen en invloedsgebieden plangebied West

3.4.3 Leidingdatabestanden

De leidingdatabestanden bevat alle buisleidingdelen, met de bijbehorende leidingspecifieke parameters, die zich binnen een afstand van ten minste 1 km + 2 maal de maximale effectafstand van het interessegebied bevinden. Enkele kenmerken van de voor het plangebied relevante aardgasleidingen worden getoond in Tabel 5 en 5.

Leidingnr.	Diameter [mm]	Druk [bar]	Afstand 100% letaliteit [m]	Afstand 1% letaliteit [m]
N-557-30	212	40	47	92
N-557-32	159	40	37	71
N-557-37	219	40	48	93
N-557-52	108	40	25	45

Tabel 5. Kenmerken hogedruk aardgasleidingen plangebied Oost
** Effectafstand uit Carolabestand (niet uit tabel)*

Leidingnr.	Diameter [mm]	Druk [bar]	Afstand 100% letaliteit [m]	Afstand 1% letaliteit [m]
A-505	914	66.2	172	430
A-506	1067	66.2	186	482

Leidingnr.	Diameter [mm]	Druk [bar]	Afstand 100% letaliteit [m]	Afstand 1% letaliteit [m]
A-523	1219	66.2	201	542
A-529	1219	66.2	201	542
A-549	1220	66.2	201	542
A-588	1219	66.2	201	542
A-662	1219	79.90	212	581
N-557-30	212	40	48	93
N-558-40	212	40	47	94
N-558-41	114	40	25	45

Tabel 6. Kenmerken hogedruk aardgasleidingen plangebied West

3.5 LPG-tankstations

3.5.1 Algemeen

Voor een LPG-tankstation wordt het extern veiligheidsrisico bepaald door ongevalscenario's van de opslagtank en de tankauto aanwezig tijdens de bevoorrading. Andere ongevalscenario's, bijvoorbeeld het falen van de vloeistofleiding tussen het vulpunt en de tank of tussen de tank en de afleverzuil, leveren een te verwaarlozen bijdrage aan het groepsrisico. De berekening van het risico wordt uitgevoerd volgens de voorschriften opgenomen in de Handleiding risicoberekeningen Bevi [1], het stappenplan groepsrisico [11] en een specifiek berekeningsvoorschrift [12]. Het stappenplan en het specifieke berekeningsvoorschrift houden rekening met de invloed van de omgeving op de BLEVE-frequentie van de lossende tankauto. Een uitgebreidere toelichting op de uitgangspunten is opgenomen in bijlage 2.

De gegevens over de LPG-tankstations zijn verkregen van het bevoegd gezag. Conform het vigerende bestemmingsplan is de verkoop van LPG toegelaten. Voor alle drie tankstations wordt de berekening van het groepsrisico uitgevoerd een doorzet tot 1000 m^3/jr. De doorzet is opgenomen in de omgevingsvergunning. De berekeningen zijn uitgevoerd uitgaande van hittewerende bekleding op de tankauto en verbeterde vulslangen conform [12].

3.5.2 LPG-tankstation A1 Noord

Ligging plangebied en risicobron

Het bestemmingsplan en het invloedsgebied rond het vulpunt en reservoir van het LPG-tankstation worden getoond in figuur 7.

Figuur 7. Ligging installaties en invloedsgebied

Invloedgebied LPG-tankstation

Bebouwing

Binnen het invloedsgebied van 150 m rond het LPG-tankstation zijn twee panden van derden gelegen, een schuur ten noordwesten van het LPG-tankstation en een McDonalds ten zuidwesten hiervan. Voor deze twee panden is het volgende aangenomen:

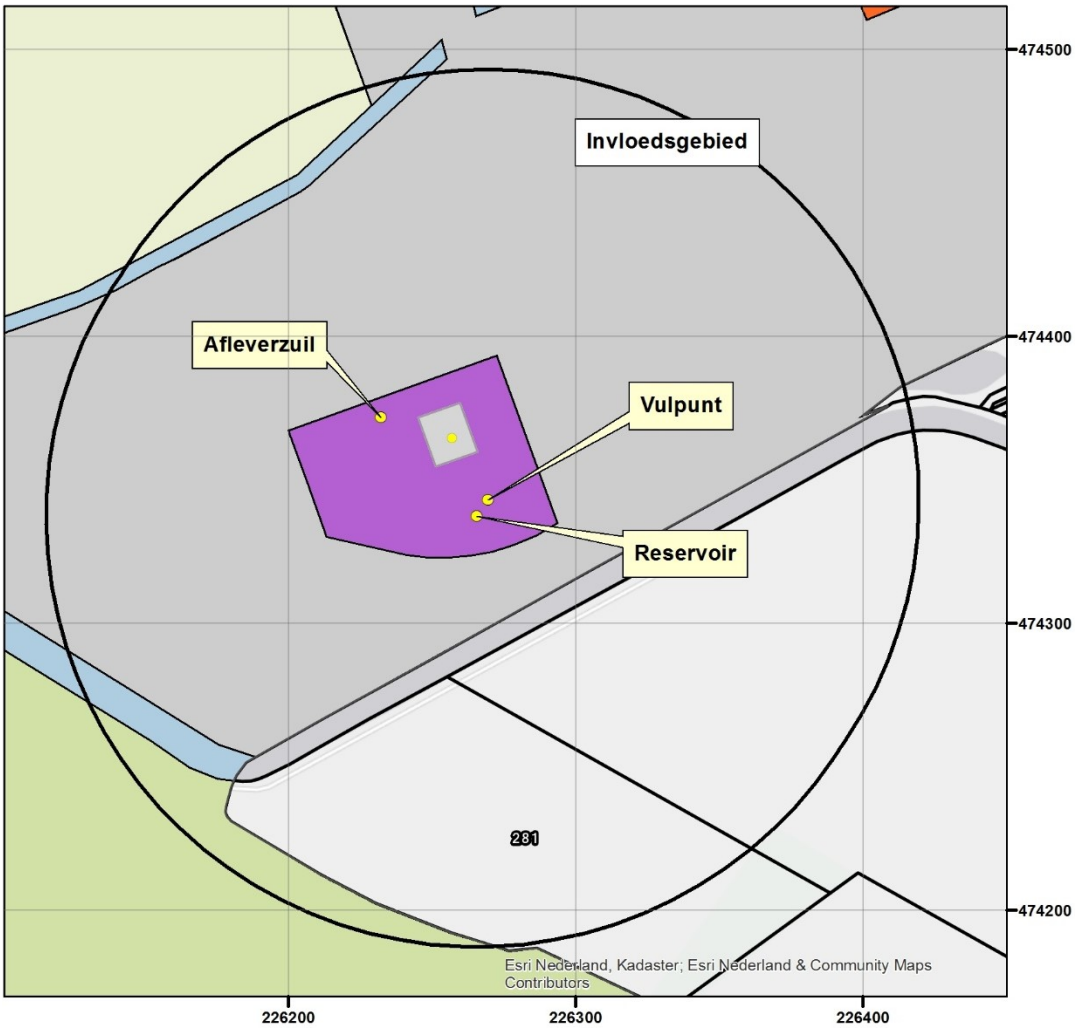
a Voor de McDonalds-vestiging is conservatief uitgegaan van 100 personen aanwezig zowel overdag als ’s nachts.

b Voor de schuur wordt aangenomen dat hier geen personen aanwezig zijn.

3.5.3 LPG-tankstation A1 Zuid

Ligging plangebied en risicobron

Het bestemmingsplan en het invloedsgebied rond het vulpunt en reservoir van het LPG-tankstation worden getoond in figuur 8.



Figuur 8. Ligging installaties en invloedsgebied

Invloedsgebied LPG-tankstation

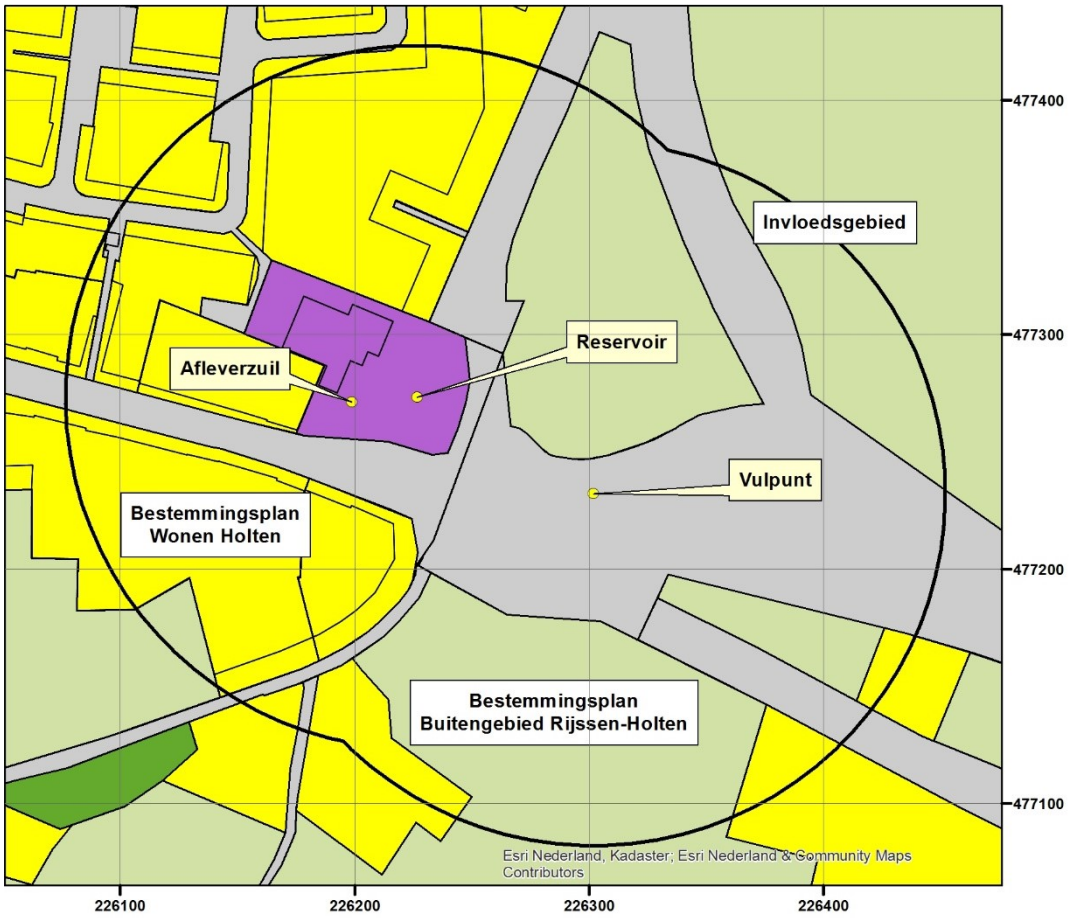
Bebouwing

Binnen het invloedsgebied van 150 m rond het LPG-tankstation zijn geen panden van derden gelegen. Er zal daarom ook geen groepsrisico zijn. Er zijn geen groepsrisicoberekeningen gemaakt voor dit LPG-tankstation.

3.5.4 LPG-tankstation Oranjestraat 82

Ligging risicobron

Het bestemmingsplan en het invloedsgebied rond het vulpunt en reservoir van het LPG-tankstation worden getoond in figuur 9.



Figuur 9. Ligging installaties en invloedsgebied

Invloedgebied LPG-tankstation

Bebouwing

De bebouwing en de hiermee gepaard gaande aanwezigheid van personen binnen het invloedsgebied van 150 m rond het LPG-tankstation is gemodelleerd met de BAG-populatieservice [13].

3.6 Overige inrichtingen

In het buitengebied bevinden zich een aantal inrichtingen die niet onder het Bevi vallen [14]. Voor de bijbehorende installaties worden in het Activiteitenbesluit aan te houden afstanden vermeld [15]. Het gaat om de volgende inrichtingen en installaties:

Installatie	Inrichting	Straat	Postcode	Plaats
Chloorbleekloog	Zwembad "Twenhaarsveld"	Landuwerweg 21	7451SP	Holten
Chloorbleekloog	Zwembad De Koerbelt	Arend Baanstraat 105	7461DT	Rijssen
Gas	Gasontvangststation Gasunie N-326	Oude Diepenveenseweg 0	7451CK	Holten
Propaan	O. Jonker	Enterveenweg 1	7461PB	Rijssen
Propaan	Maatschap Wijlhuizen	Schapendijk 2	7451KT	Holten
Chloorbleekloog	Landal Greenparks Twenhaarsveld	Landuwerweg 17		Holten
Propaan	Fa. Rietberg	Schuppertsweg 4	7451NP	Holten
Propaan	G.J.W. ter Keurs	Oosterhofweg 125	7461BT	Rijssen
Propaan	Outdoors Lodge en Bistro	Langstraat 6	7451ND	Holten

Tabel 7. Installaties Activiteitenbesluit

3.7 Bebouwing

De bebouwing en de hiermee gepaard gaande aanwezigheid van personen binnen het invloedsgebied van de risicobronnen is opgevraagd via de BAG-Populatieservice [13]. Informatie over de toekomstige invulling van de deelgebieden is afkomstig van de opdrachtgever. In bijlage 1 is een gedetailleerd overzicht va de gebieden en aantallen personen opgenomen.

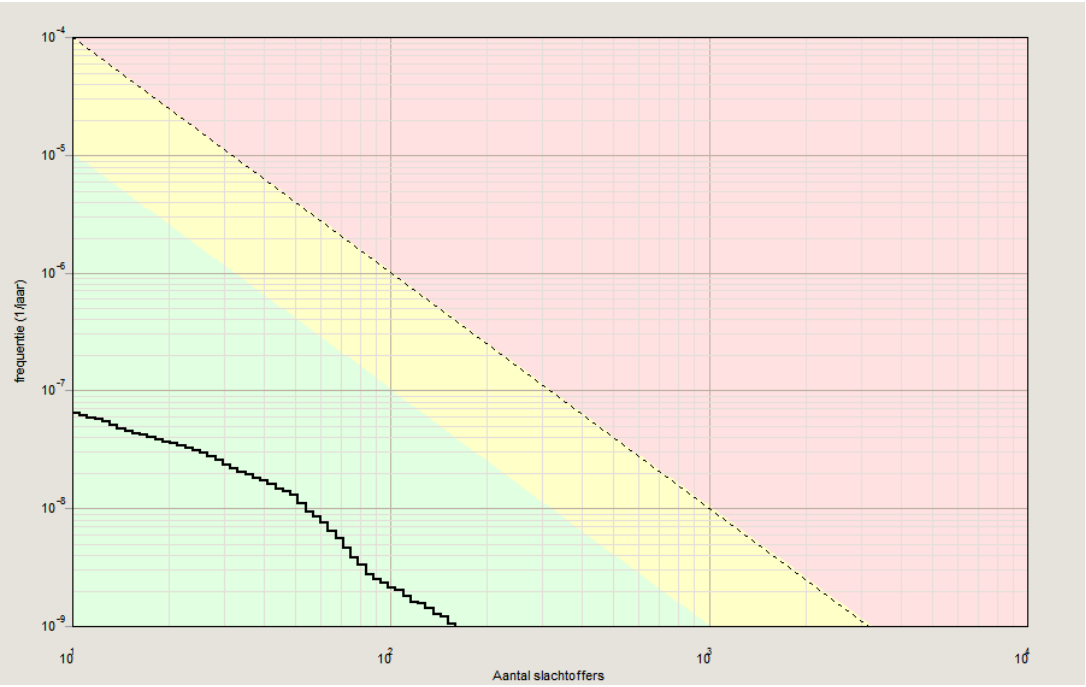
4 Resultaten spoorlijn Deventer - Almelo

4.1 Plaatsgebonden risico

Bij het Basisnet Spoor gelden de afstanden die in bijlage 2 bij de regeling Basisnet zijn opgenomen [4]. Voor het traject ter hoogte van de beoogde ontwikkeling geldt een PR-plafond van 0 m. Dit betekent dat het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen op het midden van de spoorbundel, niet meer mag bedragen dan 10^{-6} per jaar. Het plaatsgebonden risico vormt daarmee geen belemmering voor het plangebied.

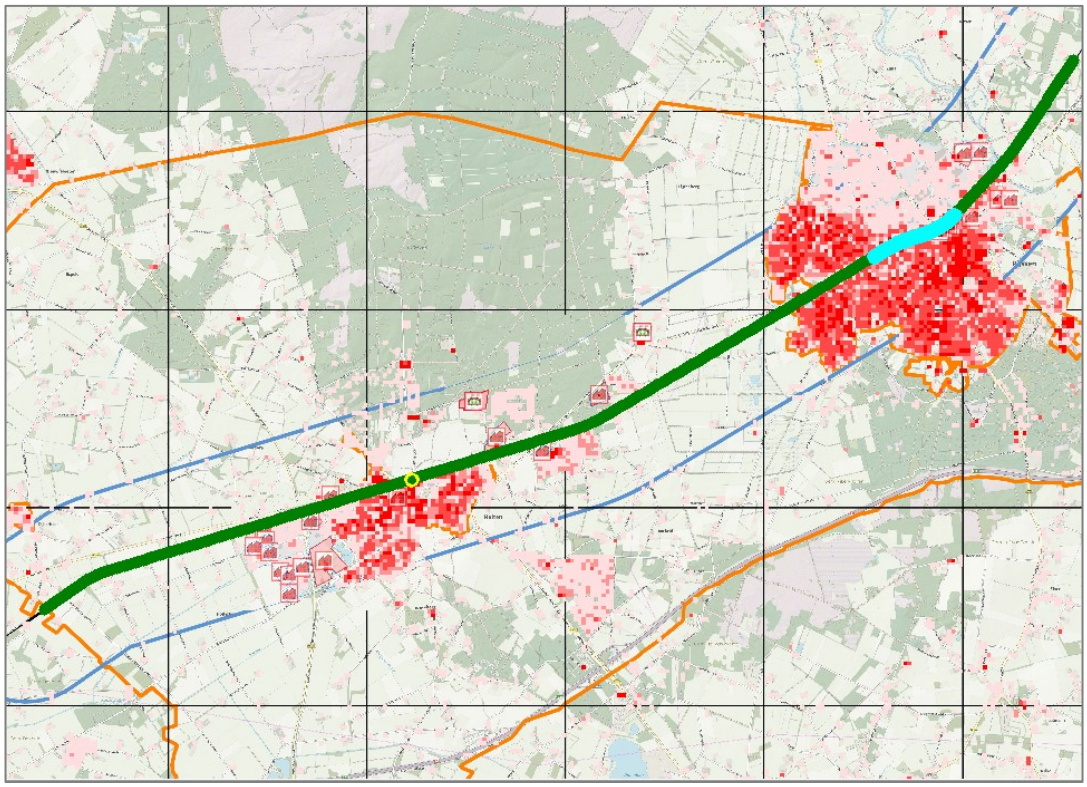
4.2 Groepsrisico

Het groepsrisico is berekend voor het plangebied. Het berekende groepsrisico is 0.003. Dit betekent dat het groepsrisico meer dan 300 keer kleiner is dan de oriëntatiewaarde. Figuur 10 toont de groepsrisicocurve.



Figuur 10. Groepsrisico

Figuur 11 vat het berekeningsresultaat op een andere wijze samen. Het gedeelte van het traject dat het kilometervak met het maximale groepsrisico omvat, is weergegeven met een lichtblauwe kleur. Geel gemarkeerd is het ongevalspunt dat de grootste bijdrage levert aan het groepsrisico.



Figuur 11. Geografische weergave van het groepsrisico

4.3 Plasbrandaandachtsgebied

Het plasbrandaandachtsgebied (PAG) is het gebied tot 30 m van het spoor waarin, bij de realisering van (kwetsbare) objecten, rekening dient te worden gehouden met de effecten van een plasbrand. De 30 m voor het PAG wordt gemeten vanaf de buitenste spoorstaaf. Volgens de regeling Basisnet geldt voor deze spoorlijn geen plasbrandaandachtsgebied.

5 Resultaten wegtransport

5.1 Rijksweg A1

5.1.1 Plaatsgebonden risico

Voor wegen behorende tot het Basisnet zijn in bijlage 1 van de regeling Basisnet afstanden vastgelegd voor de zogeheten veiligheidszone (de plaatsgebonden risicocontour 10^{-6}) [4].

- Voor wegvak O113 is de afstand '12' vermeld. Dit betekent dat het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen op 12 m van het midden van de weg niet meer bedragen dan 10^{-6} per jaar.
- Voor wegvak O3 is de afstand '1' vermeld. Dit betekent dat het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen op 1 m van het midden van de weg niet meer bedragen dan 10^{-6} per jaar.

5.1.2 Groepsrisico

Toegepast zijn de vuistregels voor toetsing aan 10% van de oriëntatiewaarde bij tweezijdige bebouwing langs een autosnelweg.

Vuistregel 1: Wanneer de vervoersstroom gevaarlijke stoffen in tankwagens (bulkvervoer) stoffen bevat uit de categorieën LT3, GT4 of GT5 (ongeacht de aantallen) pas dan RBM II toe.

Uit tabel 1 blijkt dat over deze routes geen van de genoemde stofcategorieën vervoerd wordt. De berekening met RBM II kan achterwege blijven.

Vuistregel 2: Wanneer GF3 minder is dan de drempelwaarde in tabel 4 (2-zijdige bebouwing) wordt 10% van de oriëntatiewaarde niet overschreden.

Voor zowel route O3 als route O113 wordt uitgegaan van 4000 transporten GF3 (brandbaar gas, als LPG). In en rond het plangebied bevinden zich binnen het invloedsgebied van 355 m rond beide routes geen woon- of industriegebieden. Er is sprake van incidentele (woon) bebouwing. De gemiddelde dichtheid binnen het invloedsgebied rond beide routes is lager dan twee personen per hectare.

Volgens tabel 4 van [5] kunnen bij een dichtheid van 10 personen / ha op een afstand van 20 m tot de weg 9500 transporten GF3 plaatsvinden voordat 10% van de oriëntatiewaarde wordt overschreden.

Dit is meer dan twee keer zoveel transporten als waarvan dient uit te worden gegaan in de risicoberekeningen. Hieruit kan geconcludeerd worden dat het groepsrisico ruimschoots onder 0.1 keer de oriëntatiewaarde ligt.

5.1.3 Plasbrandaandachtsgebied

Het PAG is het gebied tot 30 m van de weg waarin, bij de realisering van (kwetsbare) objecten, rekening dient te worden gehouden met de effecten van een plasbrand. De 30 m voor het PAG wordt gemeten vanaf de rechterkant van de rechter rijstrook. Voor zowel wegvak O113 als O3 is een (PAG) voorgeschreven [4].

5.2 Provinciale wegen

5.2.1 Plaatsgebonden risico

Voor provinciale wegen zijn de vuistregels voor een weg *buiten de bebouwde kom* toegepast.

- Vuistregel 1: Een weg buiten de bebouwde kom heeft geen 10^{-5}-contour.
- Vuistregel 2: Wanneer het aantal GF3-transporten per jaar lager is dan 500 heeft een weg buiten de bebouwde kom geen 10^{-6}-contour.
- Vuistregel 3: Wanneer het aantal GF3-transporten per jaar groter is dan 500 heeft een weg buiten de bebouwde kom geen 10^{-6}-contour als:
  $0.0003 \times (GF3 + 0.2 \times LF2 + LT1 + LT2 + 3 \times LT3 + GT4 + GT5) < 1$.

Tabel 8 toont het resultaat van de toepassing van vuistregels 2 en 3. Op geen van de wegvakken leidt het vervoer van gevaarlijke stoffen tot een contour voor de grenswaarde van 10^{-6}.

Weg vak	GF3	LF2	LT1	LT2	Vuistregel 2	Vuistregel 3
G59	520	1560	0	0		0.25: Geen 10^{-6}-contour
O58	49	1035	0	0	Geen 10^{-6}-contour	
O64	0	1064	0	0		0.06: Geen 10^{-6}-contour
O81	518	777	0	0		0.20: Geen 10^{-6}-contour
O89	263	1470	75	33	Geen 10^{-6}-contour	
O107	500	1100	0	250		0.29: Geen 10^{-6}-contour

Tabel 8. Resultaat toepassing vuistregel 2 en 3 plaatsgebonden risico

5.2.2 Groepsrisico

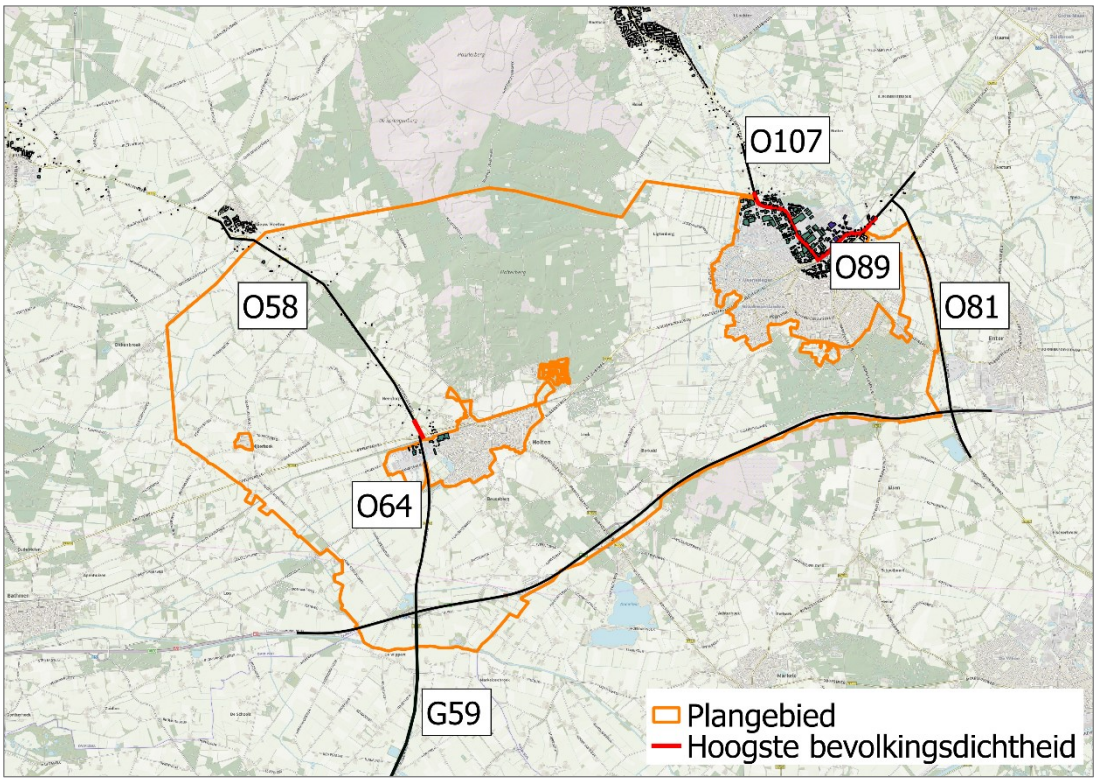
Toegepast zijn de vuistregels voor toetsing aan 10% van de oriëntatiewaarde voor tweezijdige bebouwing langs een weg buiten de bebouwde kom.

Vuistregel 1: Wanneer de vervoersstroom gevaarlijke stoffen in tankwagens (bulkvervoer) stoffen bevat uit de categorieën LT3, GT4 of GT5 (ongeacht de aantallen) pas dan RBM II toe.

Uit tabel 3 blijkt dat over deze routes geen van de genoemde stofcategorieën vervoerd wordt. De berekening met RBM II kan achterwege blijven.

Vuistregel 2: Wanneer GF3 minder is dan de drempelwaarde in Tabel 6 (2-zijdige bebouwing) wordt 10% van de oriëntatiewaarde niet overschreden.

Gekeken is naar de locaties binnen het invloedsgebied van 355 m waar sprake is van geconcentreerde bebouwing. Deze locaties zijn met een rode lijn weergegeven in figuur 12. Van deze specifieke locaties is het oppervlak berekend. Met behulp van informatie uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) is het aantal personen bepaald [10]. Met deze gegevens is per locatie het aantal personen / ha berekend.



Figuur 12. Geografische weergave van het groepsrisico

Voor de toetsing wordt conservatief uitgegaan van tweezijdige bebouwing op 10 m van de weg. Gegeven het aantal transporten GF3 zoals vermeld in tabel 9, is uit tabel 6 van bijlage 1.2.3 van de Hart de bijbehorende personendichtheid afgelezen, zie kolom *Drempel*. Deze drempelwaarde wordt vergeleken met de berekende dichtheden van locaties met geconcentreerde bebouwing die gegeven zijn in kolom *Maximaal*.

Wegvak	GF3	Drempel [pers/ha]	Maximaal [pers/ha]	Opmerking
G59	520	40	< 5	Indicatief, cf. Hart
O58	49	100	23	
O64	0	n.v.t.	n.v.t.	Geen GF3-transport
O81	518	40	< 5	Indicatief, cf. Hart
O89	263	50	36	
O107	500	40	29	

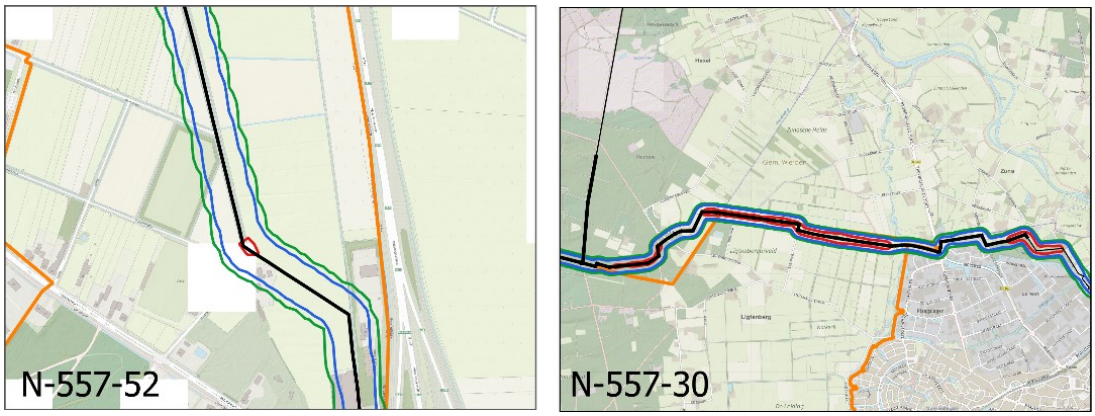
Tabel 9. Toetsing vuistregel 2 groepsrisico

Uit tabel 9 wordt geconcludeerd dat het groepsrisico van alle wegvakken onder 0.1 keer de oriëntatiewaarde ligt.

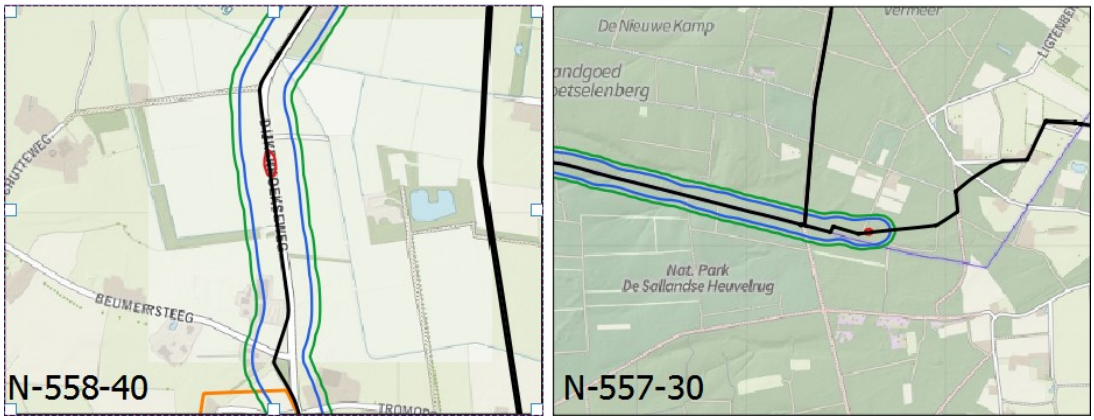
6 Resultaten hogedruk aardgasleidingen

6.1 Plaatsgebonden risico

Op enkele delen van de leidingen binnen het plangebied is er sprake van een PR 10^{-6}-contour. Deze worden getoond in figuur 13 en figuur 14.



Figuur 13. PR 10^{-6} contouren aardgasleiding Oost



Figuur 14. PR 10^{-6} contouren aardgasleiding West

6.2 Groepsrisico

Omdat er sprake is van een gebied dat groter is dan 10 x 10 km, is voor de berekening van het groepsrisico het bestemmingsplan Buitengebied in twee interessegebieden opgedeeld. Deze gebieden worden aangeduid met *Plangebied West* en *Plangebied Oost*.

Plangebied Oost

Voor deelgebied Oost is geen groepsrisico berekend groter dan 0.0001 keer de oriëntatiewaarde. Dit betekent dat het groepsrisico in alle gevallen meer dan 10.000 keer kleiner is dan de oriëntatiewaarde.

Plangebied West

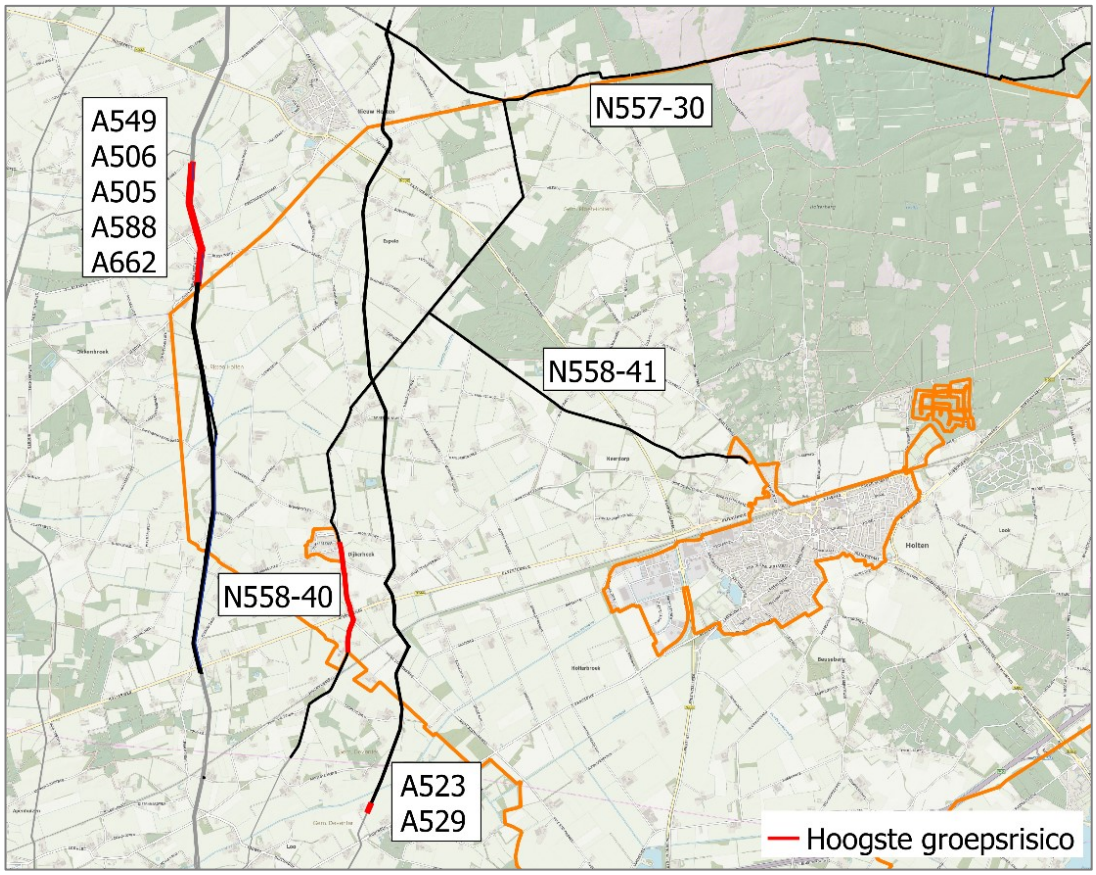
Het hoogste groepsrisico per aardgasleiding in plangebied West wordt getoond in tabel 10. In bijlage 4 is het door Carola automatisch gegenereerde rapport voor de toekomstige situatie opgenomen met daarin de gedetailleerde uitkomsten van de berekeningen van plangebied West. De locaties met het hoogste groepsrisico zijn weergegeven in figuur 15.

Leidingnr.	Factor t.o.v. OW
A-505	1.6E-03
A-506	8.0E-04
A-523	1.6E-03
A-529	1.2E-03
A-549	1.1E-04
A-588	1.3E-04
A-662	5.0E-04
N-557-30	0
N-558-40	4.2E-03
N-558-41	0

Tabel 10. Groepsrisico als factor tenopzichte van de oriëntatiewaarde (OW) deelgebied West

6.3 Belemmeringenstrook

Voor leidingen met een druk van maximaal 40 bar geldt, gemeten vanuit het hart van de buisleiding, een belemmeringenstrook van ten minste 4 m aan weerszijden van de buisleiding. Voor leidingen met een druk groter dan 40 bar bedraagt deze afstand 5 m. De belemmeringenstrook dient ten behoeve van het onderhoud van de buisleiding. Binnen deze strook mogen geen nieuwe bouwwerken opgericht worden.



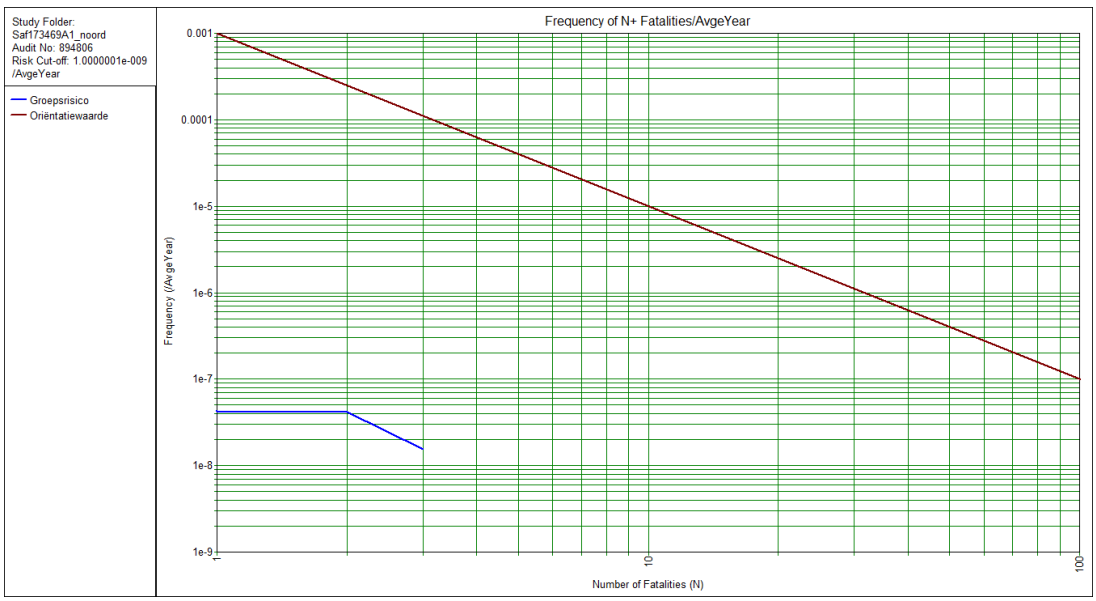
Figuur 15. Hoogste groepsrisico per leiding

7 Resultaten LPG tankstations

7.1 LPG-tankstation A1 Noord

7.1.1 *Groepsrisico*

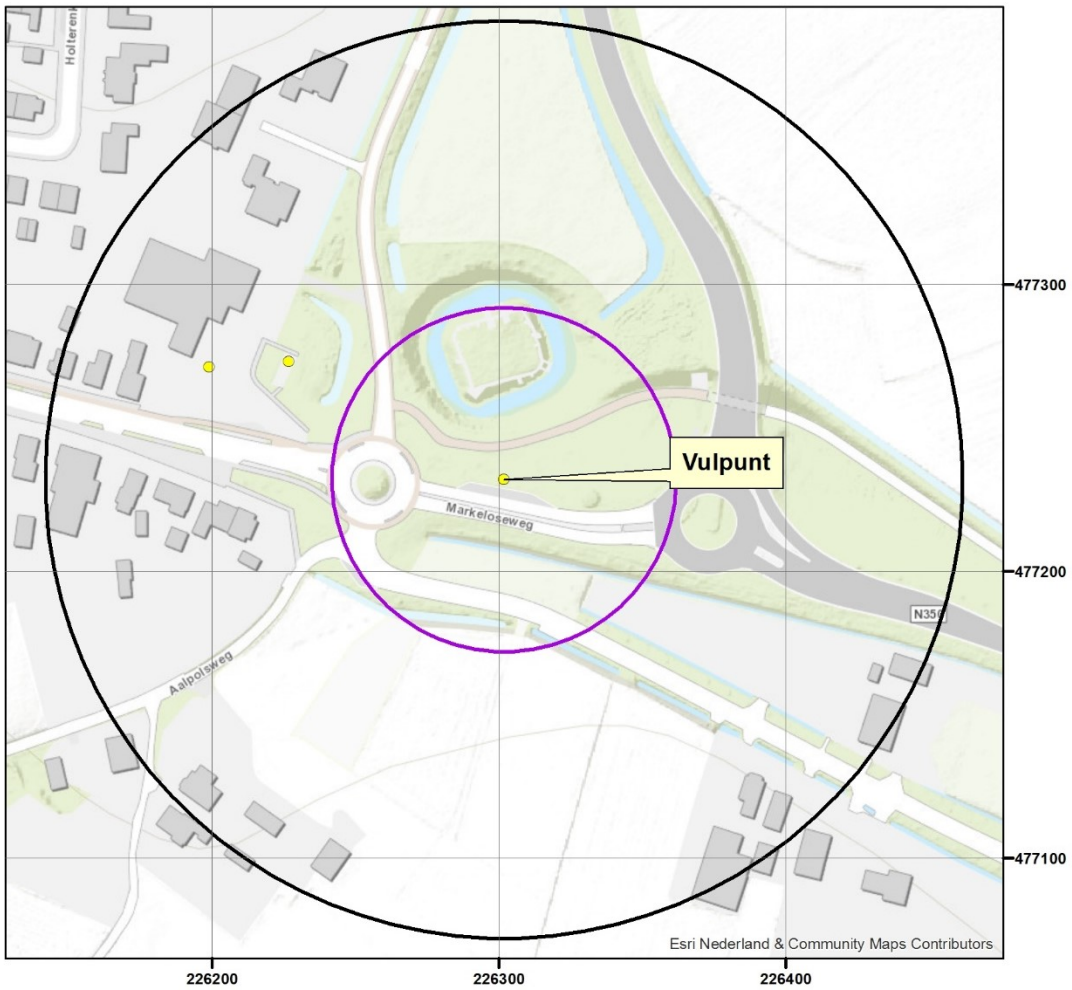
Figuur 3 toont het groepsrisico bij voor de huidige situatie. Het maximum aantal slachtoffers is circa 3. Het groepsrisico is gedefinieerd als de kans op 10 of meer slachtoffers. Er is derhalve geen sprake van een groepsrisico.



Figuur 16. Groepsrisico huidige en toekomstige situatie bij doorzet tot 1000 m3/jr

7.1.2 Effectafstanden

Bij de verantwoording van het risico moet sinds 29 juni 2016 ook rekening worden gehouden met de zogeheten effectbenadering [16]. Voor (beperkt) kwetsbare objecten geldt de 60 m effectafstand en als (beperkt) kwetsbare objecten binnen deze afstand komen te liggen, dan moet deze situatie gemotiveerd worden [17]. Hetzelfde geldt voor zeer kwetsbare objecten binnen de 160 m effectafstand. Beide afstanden worden gemeten vanaf het vulpunt. De afstanden gelden alleen bij besluiten waarbij het risico toeneemt. Bij bijvoorbeeld conserverende bestemmingsplannen gelden deze afstanden niet.



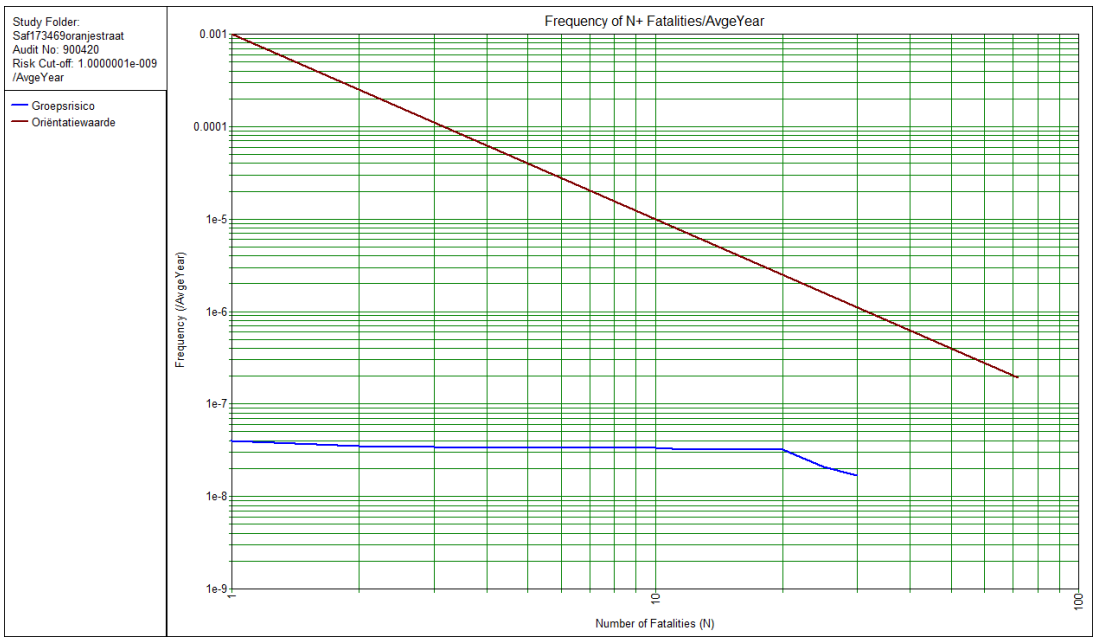
Figuur 17. Ligging effectafstanden LPG-tankstation A1 Noord

Binnen de 60 m effectafstand zijn geen objecten van derden gesitueerd of geprojecteerd. Binnen de 160 m effectafstand zijn geen zeer kwetsbare objecten van derden gesitueerd of geprojecteerd.

7.2 LPG-tankstation Oranjestraat 82

7.2.1 Groepsrisico

Figuur 3 toont het groepsrisico bij voor de huidige situatie. Het maximum aantal slachtoffers is circa 30. Het maximaal aantal slachtoffers wordt voornamelijk bepaald door de aanwezigheid van de ondergrondse opslagtank. Het groepsrisico is kleiner dan de oriëntatiewaarde.

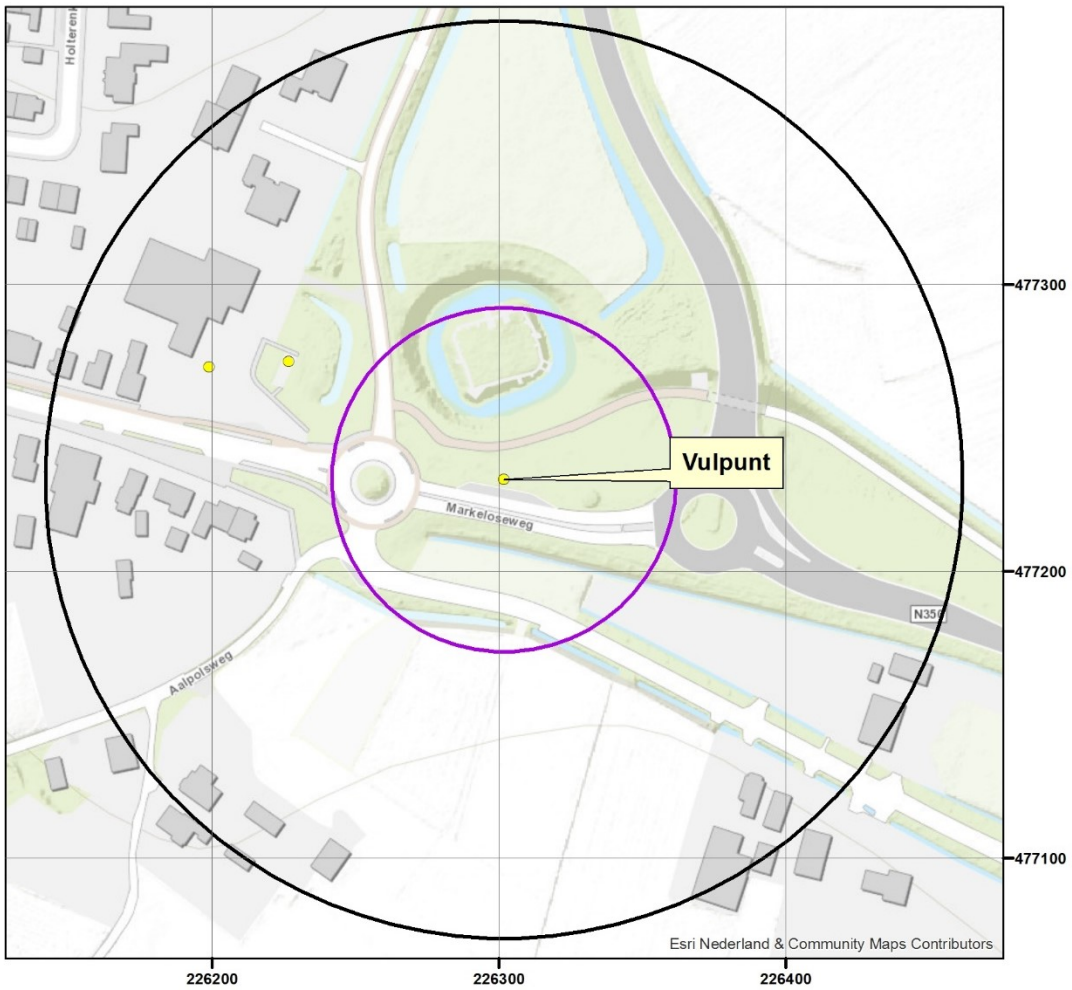


Figuur 18. Groepsrisico huidige en toekomstige situatie bij doorzet tot 1000 m3/jr

7.2.2 Effectafstanden

Bij de verantwoording van het risico moet sinds 29 juni 2016 ook rekening worden gehouden met de zogeheten effectbenadering [16]. Voor (beperkt) kwetsbare objecten geldt de 60 m effectafstand en als (beperkt) kwetsbare objecten binnen deze afstand komen te liggen, dan moet deze situatie gemotiveerd worden [17]. Hetzelfde geldt voor zeer kwetsbare objecten binnen de 160 m effectafstand. Beide afstanden worden gemeten vanaf het vulpunt. De afstanden gelden alleen bij besluiten waarbij het risico toeneemt. Bij bijvoorbeeld conserverende bestemmingsplannen gelden deze afstanden niet.

Binnen de 60 m effectafstand zijn geen objecten van derden gesitueerd of geprojecteerd. Binnen de 160 m effectafstand zijn geen zeer kwetsbare objecten van derden gesitueerd of geprojecteerd.



Figuur 19. Ligging effectafstanden LPG-tankstation Oranjestraat 82

8 Overige risicobronnen

8.1 Opslag chloorbleekloog

Chloorbleekloog is een oplossing in water van natriumhypochloriet en wordt toegepast in zwembaden ter ontsmetting. Een risico voor de omgeving ontstaat als chloorbleekloog in contact komt met een zuur waarbij het giftige chloorgas wordt gevormd.

Een bovengrondse opslag van maximaal 10 m^3 gevaarlijke stoffen in ADR-klasse 8 (verpakkingsgroep II en III, zonder bijkomend gevaar) zoals chloorbleekloog valt onder art. 4.15a van het Activiteitenbesluit [16]. De opslaghoeveelheden bij inrichtingen in bestemmingsplan Buitengebied worden getoond in tabel 11.

Nr.	Inrichting	Adres	Plaats	Inhoud [l]
1	Landal Greenparks Twenhaarsveld	Landuwerweg 17	Holten	1000
2	Zwembad "Twenhaarsveld"	Landuwerweg 21	Holten	1500
3	Zwembad De Koerbelt	Arend Baanstraat 105	Rijssen	3000 2500

Tabel 11. Opslaghoeveelheden chloorbleekloog

Bij dergelijke opslagen is geen sprake van een plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} of een groepsrisico. Wel zal rekening gehouden moeten worden met een mogelijke ontruiming van het zwembad en de omgeving door de brandweer in geval van de vorming van chloorgas.

8.2 Gasdrukmeet- en regelstations

Voor gasdrukmeet- en regelstations categorie B en C zijn in art. 3.12 van het Activiteitenbesluit aan te houden afstanden opgenomen tot buiten de inrichting gelegen kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten. Deze worden getoond in tabel 12. Een gasdrukmeet- en regelstations categorie A installatie valt wel onder het Activiteitenbesluit, maar hiervoor gelden geen voorschriften. Evenmin worden hiervoor aan te houden afstanden genoemd in het Activiteitenbesluit.

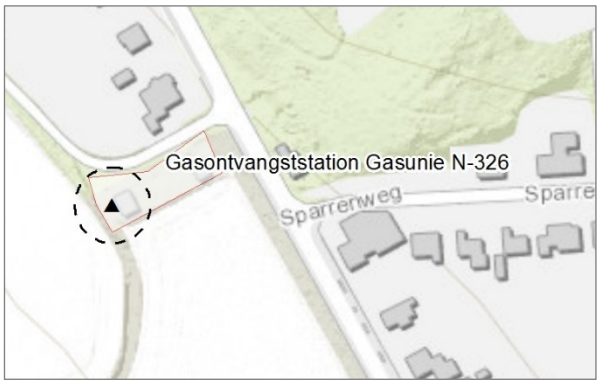
Categorie-indeling	Opstellingswijze	Kwetsbare objecten	Beperkt kwetsbare objecten
B	Kast	4 meter	2 meter
	(semi-)Ondergronds station	4 meter	2 meter
	Kaststation	6 meter	4 meter
	Open opstelling/vrijstaand gebouw	10 meter	4 meter

Categorie-indeling	Opstellingswijze	Kwetsbare objecten	Beperkt kwetsbare objecten
C	Alle stations t/m 40 000 normaal kubieke meter per uur aardgas	15 meter	4 meter
	Alle stations boven 40 000 normaal kubieke meter per uur aardgas	25 meter	4 meter

Tabel 12. Veiligheidsafstanden gasdrukmeet- en regelstations

4. Gasontvangststation Gasunie N-326

Volgens de risicokaart gaat het om een categorie A installatie. De risicokaart toont een afstand van 15 m behorend bij een categorie C installatie t/m 40.000 m³/uur aardgas (afstand tot kwetsbare objecten).



8.3 Propaantanks

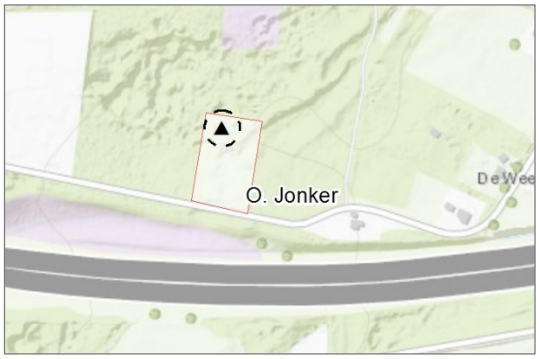
Voor propaantanks tot en met 13 m³ zijn in art. 3.28 van het Activiteitenbesluit aan te houden afstanden opgenomen tot buiten de inrichting gelegen kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten. Deze worden getoond in tabel 13. De afstanden gelden vanaf het vulpunt en de opslagtank en zijn afhankelijk van de inhoud van de tank en de bevoorradingsfrequentie.

	Bevoorrading tot en met 5 keer per jaar	Bevoorrading meer dan 5 keer per jaar
Opslagtank met propaan tot en met 5 kubieke meter	10 meter	20 meter
Opslagtank met propaan groter dan 5 kubieke meter tot en met 13 kubieke meter	15 meter	25 meter

Tabel 13. Veiligheidsafstanden propaantanks tot en met 13 m³

5. O. Jonker

Bij Jonker is een propaantank aanwezig met een inhoud van 3 m^3. De risicokaart geeft een 10^{-6}-contour van 20 m. Uit tabel 10 volgt dan een bevoorradingfrequentie van meer dan vijf keer per jaar.



6. Maatschap Wijlhuizen

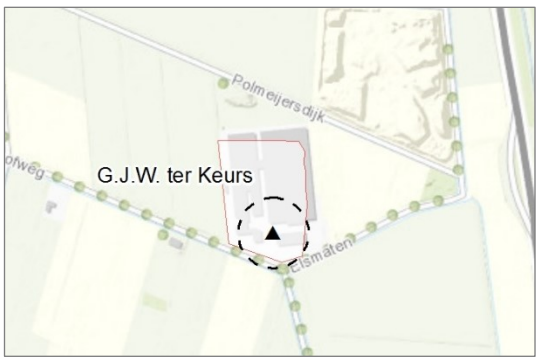
Bij Maatschap Wijlhuizen is een propaantank aanwezig met een inhoud van 3 m^3. De risicokaart geeft een 10^{-6}-contour van 20 m. Uit tabel 10 volgt dan een bevoorradingfrequentie van meer dan vijf keer per jaar.

7. Fa. Rietberg

Bij Rietberg is een propaantank aanwezig met een inhoud van 8 m^3. De risicokaart geeft een 10^{-6}-contour van 50 m. Volgens tabel 10 is de afstand 25 m bij een bevoorradingfrequentie van meer dan vijf keer per jaar.

8. G.J.W. ter Keurs

Bij Ter Keurs is een propaantank aanwezig met een inhoud van 3.2 m^3. De risicokaart geeft een 10^{-6}-contour van 40 m. Volgens tabel 10 is de afstand 25 m bij een bevoorradingfrequentie van meer dan vijf keer per jaar.



9. Outdoors Lodge en Bistro

Bij Outdoors Lodge zijn twee propaantanks aanwezig: één met een inhoud van 5 m^3 en één met 9.1 m^3. De risicokaart geeft een 10^{-6}-contour van 50 m, respectievelijk 60 m. Volgens tabel 10 is de afstand 25 m bij een bevoorradingfrequentie van meer dan vijf keer per jaar.

De afstanden zijn samengevat in tabel 14.

Nr.	Inrichting	Adres	Plaats	Inhoud [l]	Afstand cf. [14]	Afstand cf. [15]
5	O. Jonker	Enterveenweg 1	Rijssen	3000	20	20
6	Maatschap Wijlhuizen	Schapendijk 2	Holten	3000	20	20
7	Fa. Rietberg	Schuppertsweg 4	Holten	8000	50	25
8	G.J.W. ter Keurs	Oosterhofweg 125	Rijssen	3200	40	25
9	Outdoors Lodge en Bistro	Langstraat 6	Holten	5000 9100	50 60	25 25

Tabel 14. Veiligheidsafstanden propaantanks tot en met 13 m^3

9 Conclusies

9.1 Spoorlijn Deventer - Almelo

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico op het midden van de spoorbundel, mag niet hoger zijn dan 10^{-6}. Het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor het plangebied.

Groepsrisico

Het berekende groepsrisico is een factor 0.003 ten opzichte van de oriëntatiewaarde. Dit betekent dat het groepsrisico meer dan 300 keer kleiner is dan de oriëntatiewaarde. Een verdere verantwoording van het groepsrisico is in dit geval niet nodig.

Wel ligt de planlocatie gedeeltelijk binnen het invloedsgebied rond de spoorlijn. In de toelichting bij het bestemmingsplan en in de ruimtelijke onderbouwing van een omgevingsvergunning dient dan in elk geval ingegaan te worden op:

- de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op die spoorweg, en
- voor zover dat plan of die vergunning betrekking heeft op nog niet aanwezige kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten: de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op die spoorweg een ramp voordoet.

Plasbrandaandachtsgebied

Volgens de regeling Basisnet geldt voor de spoorlijn Deventer - Almelo geen plasbrandaandachtsgebied.

9.2 Wegtransport

Plaatsgebonden risico

- Het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen op wegvak O113 van rijksweg A1 mag op 12 m van het midden van de weg niet meer bedragen dan 10^{-6} per jaar.
- Het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen op wegvak O113 van rijksweg A1 mag op 1 m van het midden van de weg niet meer bedragen dan 10^{-6} per jaar.
- Op geen van de provinciale wegen is sprake van een PR 10^{-6} contour.

Groepsrisico

De hoogte van het groepsrisico van alle wegvakken, bepaald door toepassing van de vuistregels uit de Hart, ligt onder 0.1 keer de oriëntatiewaarde. Een verdere verantwoording van het groepsrisico is in dit geval niet nodig.

Wel dient binnen het invloedsgebied rond de wegvakken in de toelichting bij het bestemmingsplan en in de ruimtelijke onderbouwing van een omgevingsvergunning in elk geval ingegaan te worden op:

- de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op die spoorweg, en
- voor zover dat plan of die vergunning betrekking heeft op nog niet aanwezige kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten: de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op die spoorweg een ramp voordoet.

Plasbrandaandachtsgebied

Voor zowel wegvak O113 als O3 is een plasbrandaandachtsgebied (PAG) voorgeschreven [4]. Voor provinciale wegen geldt geen PAG.

9.3 Hogedruk aardgasleidingen

Plaatsgebonden risico

Op enkele locaties is er sprake van een PR 10^{-6} contour. Binnen deze contour is de realisatie van kwetsbare objecten niet toegestaan. Kwetsbare objecten mogen uitsluitend om gewichtige redenen binnen deze contour worden gerealiseerd.

Groepsrisico

Het hoogst berekende groepsrisico is een factor 0.0041 ten opzichte van de oriëntatiewaarde. Dit is meer dan 200 keer kleiner dan de oriëntatiewaarde.

Belemmeringenstrook

Voor leidingen met een druk van maximaal 40 bar geldt een belemmeringenstrook van ten minste 4 m aan weerszijden van de buisleiding, voor leidingen met een druk groter dan 40 bar is dat 5 m.

9.4 LPG-tankstations

LPG-tankstation A1 Noord

Het groepsrisico veroorzaakt door het LPG-tankstation is berekend. Uit de berekening blijkt dat er geen groepsrisico is.

Binnen de effectafstanden zijn geen objecten van derden gelegen. Het is daarom niet nodig hier aanvullende maatregelen te overwegen of anderzijds te motiveren waarom wordt afgeweken van deze effectafstanden.

LPG-tankstation A1 Noord

Binnen het invloedsgebied van het LPG-tankstation liggen geen objecten van derden. Er is daarom geen groepsrisico. Een verantwoording van het groepsrisico is daarom niet vereist.

LPG-tankstation Oranjestraat 82

De oriëntatiewaarde voor het groepsrisico wordt in de huidige situatie niet overschreden.

Een verantwoording van het groepsrisico is vereist en het bestuur van de veiligheidsregio dient in de gelegenheid te worden gesteld om advies uit te brengen over de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en over de zelfredzaamheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting.

Binnen de 60 m effectafstand zijn geen objecten van derden gesitueerd of geprojecteerd. Binnen de 160 m effectafstand zijn geen zeer kwetsbare objecten van derden gesitueerd of geprojecteerd. Het is daarom niet nodig hier aanvullende maatregelen te overwegen of anderzijds te motiveren waarom wordt afgeweken van deze effectafstanden.

9.5 Overige inrichtingen

Plaatsgebonden risico

Voor een aantal inrichtingen gelden aan te houden afstanden tussen installaties en kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten.

Groepsrisico

Voor deze inrichtingen is geen sprake van een groepsrisico.

Referenties

1.	Ministerie VROM	2004	Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) Stb. 2004, 250
2.	Ministerie I&M	2014	Besluit externe veiligheid transportroutes Stb. 2013, 465
3.	Ministerie I&M	2015	Beleidsregels EV-beoordeling Tracébesluiten Stct. 2014, 25839
4.	Ministerie I&M	2014	Regeling Basisnet Stct. 2014, 8242
5.	Ministerie I&M	2017	Handleiding risicoanalyse transport, versie 1.2
6.	Ministerie VROM	2010	Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen (Bevb) Stb. 2010, 686.
7.	VROM	2004	Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) Staatscourant 23 september 2004, nr. 183
8.	Ministerie I&M	2014	RBM II versie 2.3
9.	Gemeente Rijssen-Holten	2006	Routeringformulier Bestuursvoorstel, dd 23-08-2006. Onderwerp: wijzigen route gevaarlijke stoffen
10.	RIVM	2013	Carola versie 1.0.0.52
11.	RIVM	2008	Stappenplan groepsrisicoberekening LPG-tankstations (versie gedateerd 12 augustus 2008)
12.	RIVM	2008	QRA berekening LPG-tankstations (versie 1.1 gedateerd 29 mei 2008)

13.	Impuls Omgevings Veiligheid	2017	BAG-Populatieservice. Geraadpleegd december 2017. http://populatieservice.demis.nl/
14.	Ministerie I&M/IPO	2018	Risicokaart. Geraadpleegd januari 2018. https://www.risicokaart.nl/
15.	Ministerie I&M	2008	Activiteitenbesluit (Barim) Staatsblad 2007, nr. 415
16.	RWS/ Infomil	2016	Effectbenadering besluitvorming rondom LPG-tankstations (versie 1 juli 2016)
17.	Ministerie I&M	2016	Circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG-tankstations voor besluiten met gevolgen effecten ongeval. Stcrt. 2016, 31453

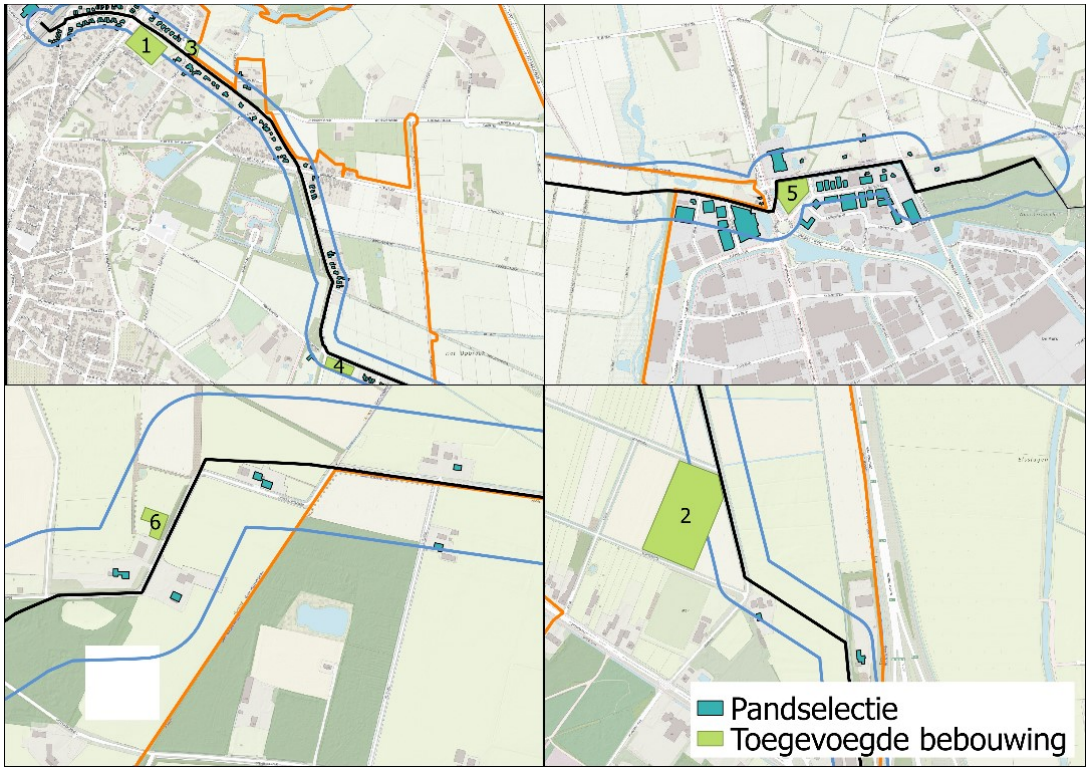
Bijlage 1. Gegevens bebouwing

Binnen het invloedsgebied van de hogedruk aardgasleidingen, de spoorlijn, de A1 en de routes waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd, is de aanwezigheid van personen opgevraagd via de BAG-populatieservice [13].

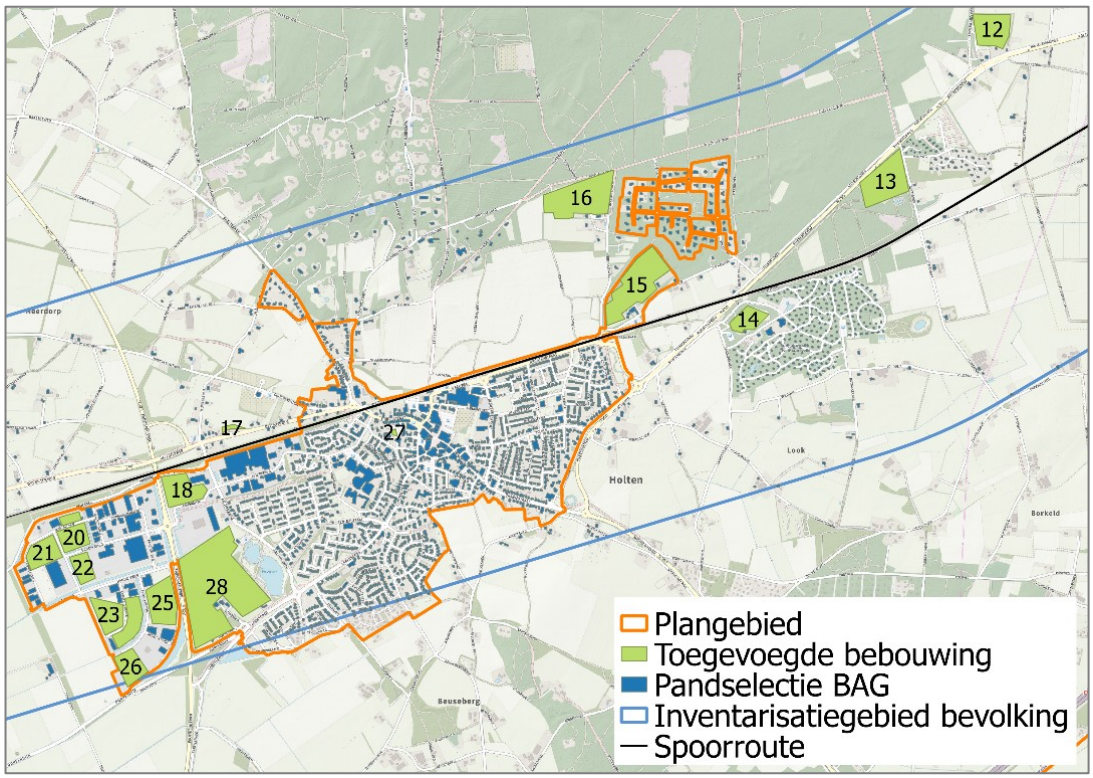
Voor de berekeningen aan de buisleidingen zijn in plangebied Oost zes bouwvlakken toegevoegd. Aan plangebied West zijn geen bouwvlakken toegevoegd. Twee van deze bouwvlakken vallen zowel binnen het invloedsgebied van de spoorlijn als van de buisleidingen. Daarnaast zijn er voor de RBM II-berekening 21 extra bouwvlakken toegevoegd. De toegevoegde bevolking is gegeven in tabel 15.

ID	Omschrijving	Aantal personen	RBM / Carola
	Oost		
1	Voetbalveld	25 personen/hectare, 50% aanwezig dag en nacht 95% buitenshuis	Carola en RBM
2	Voetbalveld		Carola
3	Bestemming wonen	3 woningen 8 personen, aanwezig: 50 % overdag, 100% nacht	Carola en RBM
4	Bestemming wonen	8 woningen 20 personen aanwezig: 50 % overdag, 100% nacht	Carola
5	Bestemming bedrijf(sterrein)	40 personen per hectare aanwezig: 100% overdag	Carola
6	woonbestemming	2 woningen 5 personen aanwezig: 50 % overdag, 100% nacht	Carola
7 t/m 9, 13, 17 t/m 27	Bestemming bedrijf(sterrein)	40 personen per hectare aanwezig: 100% overdag	RBM
10	gemengde bestemming	40 personen per hectare, 100% overdag, 0% nacht.	RBM
11	busstation	10 personen overdag	RBM
12	vakantiepark	werkweek evenement en weekend evenement, 6 maanden per jaar 180 p/hectare waarvan 50% overdag aanwezig [5]	RBM
14	zwembad	recreatie: 25p/ha, 95% buitenshuis	RBM
15, 28	sportvelden	25 personen/hectare, 50% aanwezig dag en nacht 95% buitenshuis	RBM
16	camping	werkweek evenement en weekend evenement. recreatie met overnachting: 6 maanden per jaar, 130 p/hectare [5] waarvan 50% overdag aanwezig, 95% buitenshuis	RBM

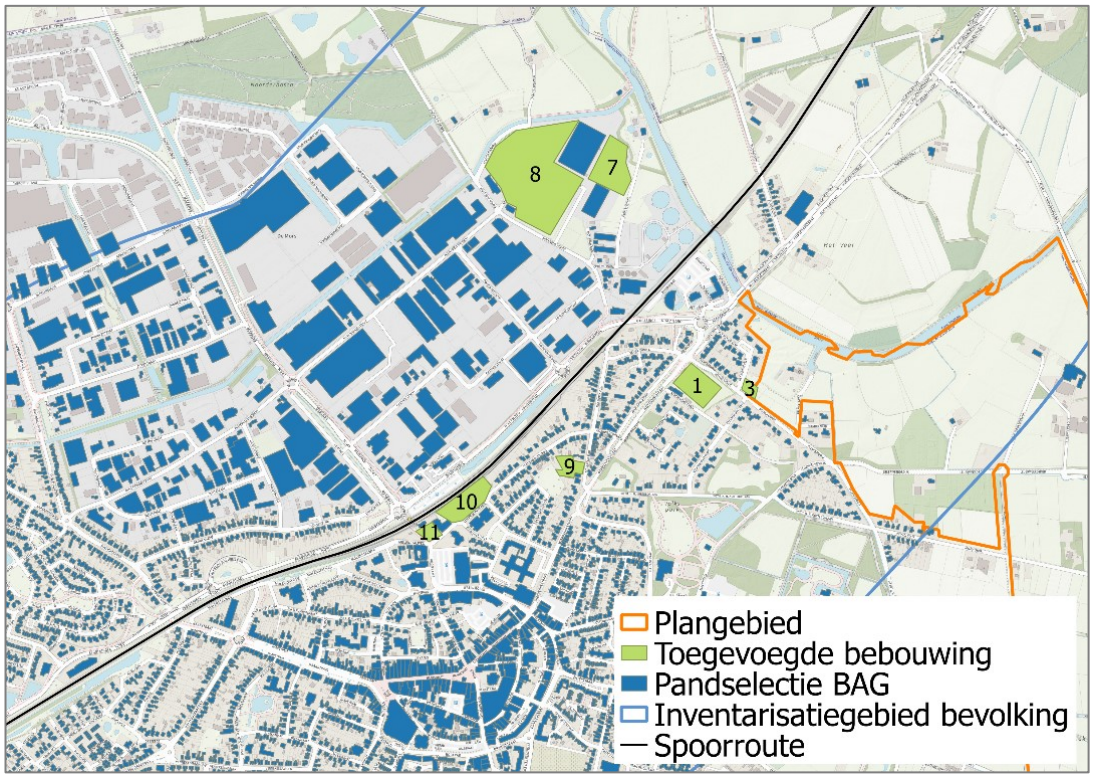
Tabel 15. Toegevoegde polygonen berekening buisleidingen



Figuur 20. Toegevoegde bebouwing berekeningen Buisleidingen



Figuur 21. Toegevoegde bebouwing berekeningen Spoor – west



Figuur 22. Toegevoegde bebouwing berekeningen Spoor – oost

Bijlage 2. Uitgangspunten LPG-tankstations

2.1. LPG-tankstation A1 noord

2.1.1. Ongevalscenario's tank

Er wordt uitgegaan van een ondergrondse tank met een volume van 30 m^3 met een maximale inhoud van 13.8 ton (de maximale vullingsgraad). Tabel 16 toont de frequentie en bronsterkte voor de ongevalscenario's.

Scenario		Frequentie [/jr]	Bron sterkte	Toelichting
O.1	Instantaan	5.0 10^{-7}	13.8 ton	Maximale inhoud
O.2	Continu 10 min	5.0 10^{-7}	23.0 kg/s	Maximale inhoud in 600 s
O.3	Continu 10 mm	1.0 10^{-5}	1.1 kg/s	Vloeistofuitstroming met uitstroomcoëfficiënt Cd=0.60
O.4	Vloeistofleiding – breuk	4.6 10^{-5}	2.9 kg/s	Lengte 92 m, diameter 1.25"
O.5	Vloeistofleiding – lekkage	1.4 10^{-4}	0.1 kg/s	Lengte 92 m
O.6	Afleverleiding – breuk	3.8 10^{-5}	2.9 kg/s	Lengte 75 m, diameter 1.25"
O.7	Afleverleiding – lekkage	1.1 10^{-4}	0.1 kg/s	Lengte 75 m

Tabel 16. Ongevalscenario's per tank

2.1.2. Ongevalscenario's tankauto

Voor een doorzet tot 1000 m^3/jr zijn er standaard 70 lossingen nodig van elk 30 min. De lostijd per jaar is dan 30 uur (0.6% van de tijd). Bevoorrading vindt plaats met een tankauto van 60 m^3 en een maximale inhoud van 26.7 ton. De tankauto kan bij aankomst op de inrichting voor 100%, 67% of 33% gevuld zijn. Deze gegevens worden gebruikt om met een initiële ongevalfrequentie de frequentie van de ongevalscenario's voor de inrichting af te leiden. Voor de ongevalscenario's instantaan falen en uitstroming uit de grootste aansluiting wordt de initiële ongevalfrequentie vermenigvuldigd met de fractie gedurende het jaar dat de betreffende tankauto aanwezig is binnen de inrichting. Voor volledige breuk van de pomp is rekening gehouden met de beperking van de uitstroomtijd door een doorstroombegrenzer. De kans dat de doorstroombegrenzer niet sluit is 0.06. Voor volledige breuk van de losslang is rekening gehouden met de beperking van de uitstroomtijd door een andere doorstroombegrenzer. De kans dat deze doorstroombegrenzer niet sluit is 0.12. Tabel 17 toont de ongevalscenario's voor een doorzet tot 1000 m^3/jr.

Scenario		Frequentie [/jr]	Bron sterkte	Toelichting
T.1	Instantaan vulgraad 100%	2.0 10^{-9}	26.7 ton	Maximale inhoud
T.2	Continu grootste aansluiting	2.0 10^{-9}	65.8 kg/s	Vloeistof 3 inch gat, uitstroomcoëfficiënt Cd=0.60
P.1	Breuk pomp doorstroombegrenzer sluit	3.8 10^{-7}	20.8 kg/s	Leiding 5 m, diameter 3", duur 5 s en leidinginhoud 102 kg
P.2	Breuk pomp doorstroom-begrenzer sluit niet	2.4 10^{-8}	20.8 kg/s	Leiding 5 m, diameter 3", duur 1800 s
P.3	Lekkage pomp	1.8 10^{-5}	0.7 kg/s	Vloeistof 7.6 mm gat, uitstroomcoëfficiënt Cd=0.60
L.1	Breuk losslang doorstroombegrenzer sluit	1.2 10^{-5}	8.3 kg/s	Leiding 5 m, diameter 2", duur 5 s en leidinginhoud 65 kg
L.2	Breuk losslang doorstroom-begrenzer sluit niet	1.7 10^{-6}	8.3 kg/s	Leiding 5 m, diameter 2", duur 1800 s
L.3	Lekkage losslang	1.4 10^{-3}	0.3 kg/s	Vloeistof 5 mm gat, uitstroomcoëfficiënt Cd=0.60

Tabel 17. Ongevalscenario's overslag tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr

2.1.3. BLEVE-frequentie tankauto

Voor de frequentie van een BLEVE van een tankauto tijdens bevoorrading wordt de specifieke modellering voor een LPG-tankstation gevolgd [11 en 12]. Drie oorzaken worden onderscheiden, te weten brand van het LPG-systeem, omgevingsbrand en mechanische inslag. De belangrijkste oorzaak van een BLEVE is een omgevingsbrand. De afspraak in het LPG-convenant om een hittewerende coating aan te brengen op de tankauto is mede ingegeven door de mogelijkheid om de gevolgen van een omgevingsbrand beter te kunnen beheersen. In het modelleringsvoorschrift is ook aangegeven dat, mits bepaalde afstanden tot objecten worden aangehouden, de frequentie op een BLEVE door een omgevingsbrand wel een factor tien kleiner kan zijn. Deze afstanden zijn voorgeschreven in het Besluit LPG-tankstations Hinderwet uit 1988 (maar zijn aangepast in het stappenplan van het RIVM). Een andere belangrijke oorzaak is de mechanische inslag veroorzaakt door een voertuig dat botst met de lossende tankauto.

Voor een BLEVE veroorzaakt door een brand van het LPG-systeem wordt uitgegaan van een frequentie van 5.8 10^{-10} /uur voor een onbeschermde tankauto. Door de hittewerende coating wordt de BLEVE-frequentie verlaagd met een factor twintig [12]. Voor een doorzet tot 1000 m^3/jr volgt dan een frequentie van 0.05 x 35 x 5.8 10^{-10} = 1.0 10^{-9} /jr op dit scenario B.1. Aangenomen wordt dat de tankauto maximaal is gevuld.

Voor een omgevingsbrand geldt dat de afstand tussen de opstelplaats van de LPG-tankauto en een aantal met name genoemde objecten groter moet zijn dan de minimaal benodigde afstand. Toetsing wordt uitgevoerd voor de benzine en LPG-afleverzuil, gebouwen en voor de opstelplaats van de benzinetankauto. In het Besluit LPG-tankstations (en daarmee in de milieuvergunning) is opgenomen dat de benzinetankauto niet tegelijkertijd met de LPG-tankauto op de inrichting aanwezig mag zijn. Deze oorzaak is daarmee uit te sluiten. Tabel

18 vat de beoordeling samen. De frequentie op een omgevingsbrand voor 100 verladingen is dan afgerond 2 10^{-7} /jr (zie tabel 2b in [11] of tabel 5 in [12]).

Object omgevingsbrand	Toetsings-afstand [m]	Vulpunt binnen deze afstand?
LPG-afleverzuil personenauto's	17.5	Nee
Benzine afleverzuil personenauto's	5	Nee
Opstelplaats benzinetankauto	25	n.v.t.
Gebouwen zonder brandbescherming (hoogte < 5 m)	10	Nee

Tabel 18. Toetsing bijdrage omgevingsbrand aan de BLEVE-frequentie (toetsingsafstand conform stappenplan RIVM)

Tabel 19 toont de specifieke BLEVE frequentie voor de huidige situatie veroorzaakt door een externe brand afhankelijk van de vulgraad. De kans op een BLEVE gegeven een brand is afhankelijk van de vulgraad. Deze kans is 0.19, 0.46 of 0.73 voor een vulgraad van respectievelijk 100%, 67% en 33%.

Verder wordt ervan uitgegaan dat de tankauto is voorzien van een hittewerende coating. Er wordt aangenomen dat de BLEVE-frequentie hierdoor wordt verlaagd met een factor twintig. Deze aanname is opgenomen in de notitie QRA berekening LPG-tankstations van het RIVM [12].

Scenario		Basis frequentie [per 100 verladingen]	Factor	Frequentie [/jr]
B.2	BLEVE vulgraad 100%	2 10^{-7}	70/100 x 0.333 x 0.19 x 0.05	4.4 10^{-10}
B.3	BLEVE vulgraad 67%	2 10^{-7}	70/100 x 0.333 x 0.46 x 0.05	1.1 10^{-9}
B.4	BLEVE vulgraad 33%	2 10^{-7}	70/100 x 0.333 x 0.73 x 0.05	1.7 10^{-9}

Tabel 19. Specifieke BLEVE frequentie tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr door externe brand

Tabel 20 toont de ongevalsscenario's. De BLEVE wordt gemodelleerd met de barstdruk gelijk aan 24.5 bara.

Scenario		Frequentie [/jr]	Bron sterkte	Toelichting
B.2	BLEVE vulgraad 100%	4.4 10^{-10}	26.7 ton	Maximale inhoud 100%
B.3	BLEVE vulgraad 67%	1.1 10^{-9}	17.8 ton	Maximale inhoud 67%
B.4	BLEVE vulgraad 33%	1.7 10^{-9}	8.9 ton	Maximale inhoud 33%

Tabel 20. Ongevalsscenario's BLEVE tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr door externe brand

Een BLEVE van de tankauto kan ook plaatsvinden door externe impact (aanrijdingen). De frequentie is afhankelijk van het type opstelplaats. Voor dit tankstation wordt uitgegaan van de waarde voor een opstelplaats langs een weg met een maximale snelheid < 70 km/u. Tabel 21 toont de specifieke BLEVE frequentie. Tabel 22 toont de ongevalsscenario's. De BLEVE wordt gemodelleerd met de barstdruk gelijk aan de evenwichtsdruk bij omgevingstemperatuur.

Scenario		Basis frequentie [per 100 verladingen]	Factor	Frequentie [/jr]
B.5	BLEVE vulgraad 100%	4.8 10^{-8}	70/100 x 0.333	1.1 10^{-8}
B.6	BLEVE vulgraad 67%	4.8 10^{-8}	70/100 x 0.333	1.1 10^{-8}
B.7	BLEVE vulgraad 33%	4.8 10^{-8}	70/100 x 0.333	1.1 10^{-8}

Tabel 21. Specifieke BLEVE frequentie tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr door mechanische inslag (aanrijdingen)

Scenario		Frequentie [/jr]	Bron sterkte	Toelichting
B.5	BLEVE vulgraad 100%	1.1 10^{-8}	26.7 ton	Maximale inhoud 100%
B.6	BLEVE vulgraad 67%	1.1 10^{-8}	17.8 ton	Maximale inhoud 67%
B.7	BLEVE vulgraad 33%	1.1 10^{-8}	8.9 ton	Maximale inhoud 33%

Tabel 22. Ongevalsscenario's BLEVE tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr door externe brand

2.1.4. Parameters

De standaard parameters van Safeti-NL versie 6.54 zijn gebruikt voor de berekening. De gegevens voor het weerstation Twente worden gebruikt voor de kans op het voorkomen van een bepaalde weersklasse. De ruwheidslengte is 0.3 m.

2.2. LPG-tankstation Oranjestraat 82

2.2.1. Ongevalscenario's tank

Er wordt uitgegaan van een ondergrondse tank met een volume van 20 m^3 met een maximale inhoud van 9.2 ton (de maximale vullingsgraad). Tabel 23 toont de frequentie en bronsterkte voor de ongevalscenario's.

Scenario		Frequentie [/jr]	Bron sterkte	Toelichting
O.1	Instantaan	5.0 10^{-7}	9.2 ton	Maximale inhoud
O.2	Continu 10 min	5.0 10^{-7}	15.3 kg/s	Maximale inhoud in 600 s

Scenario		Frequentie [/jr]	Bron sterkte	Toelichting
O.3	Continu 10 mm	$1.0\ 10^{-5}$	1.1 kg/s	Vloeistofuitstroming met uitstroomcoëfficiënt Cd=0.60
O.4	Vloeistofleiding – breuk	$4.6\ 10^{-5}$	2.9 kg/s	Lengte 92 m, diameter 1.25”
O.5	Vloeistofleiding – lekkage	$1.4\ 10^{-4}$	0.1 kg/s	Lengte 92 m
O.6	Afleverleiding – breuk	$3.8\ 10^{-5}$	2.9 kg/s	Lengte 75 m, diameter 1.25“
O.7	Afleverleiding – lekkage	$1.1\ 10^{-4}$	0.1 kg/s	Lengte 75 m

Tabel 23. Ongevalscenario’s per tank

2.2.2. Ongevalscenario’s tankauto

Voor een doorzet tot 1000 m^3/jr zijn er standaard 70 lossingen nodig van elk 30 min. De lostijd per jaar is dan 30 uur (0.6% van de tijd). Bevoorrading vindt plaats met een tankauto van 60 m^3 en een maximale inhoud van 26.7 ton. De tankauto kan bij aankomst op de inrichting voor 100%, 67% of 33% gevuld zijn. Deze gegevens worden gebruikt om met een initiële ongevalfrequentie de frequentie van de ongevalscenario’s voor de inrichting af te leiden. Voor de ongevalscenario’s instantaan falen en uitstroming uit de grootste aansluiting wordt de initiële ongevalfrequentie vermenigvuldigd met de fractie gedurende het jaar dat de betreffende tankauto aanwezig is binnen de inrichting. Voor volledige breuk van de pomp is rekening gehouden met de beperking van de uitstroomtijd door een doorstroombegrenzer. De kans dat de doorstroombegrenzer niet sluit is 0.06. Voor volledige breuk van de losslang is rekening gehouden met de beperking van de uitstroomtijd door een andere doorstroombegrenzer. De kans dat deze doorstroombegrenzer niet sluit is 0.12. Tabel 24 toont de ongevalscenario’s voor een doorzet tot 1000 m^3/jr.

Scenario		Frequentie [/jr]	Bron sterkte	Toelichting
T.1	Instantaan vulgraad 100%	$2.0\ 10^{-9}$	26.7 ton	Maximale inhoud
T.2	Continu grootste aansluiting	$2.0\ 10^{-9}$	65.8 kg/s	Vloeistof 3 inch gat, uitstroomcoëfficiënt Cd=0.60
P.1	Breuk pomp doorstroombegrenzer sluit	$3.8\ 10^{-7}$	20.8 kg/s	Leiding 5 m, diameter 3”, duur 5 s en leidinginhoud 102 kg
P.2	Breuk pomp doorstroom-begrenzer sluit niet	$2.4\ 10^{-8}$	20.8 kg/s	Leiding 5 m, diameter 3”, duur 1800 s
P.3	Lekkage pomp	$1.8\ 10^{-5}$	0.7 kg/s	Vloeistof 7.6 mm gat, uitstroomcoëfficiënt Cd=0.60
L.1	Breuk losslang doorstroombegrenzer sluit	$1.2\ 10^{-5}$	8.3 kg/s	Leiding 5 m, diameter 2”, duur 5 s en leidinginhoud 65 kg
L.2	Breuk losslang doorstroom-begrenzer sluit niet	$1.7\ 10^{-6}$	8.3 kg/s	Leiding 5 m, diameter 2”, duur 1800 s
L.3	Lekkage losslang	$1.4\ 10^{-3}$	0.3 kg/s	Vloeistof 5 mm gat, uitstroomcoëfficiënt Cd=0.60

Tabel 24. Ongevalscenario’s overslag tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr

2.2.3. BLEVE-frequentie tankauto

Voor de frequentie van een BLEVE van een tankauto tijdens bevoorrading wordt de specifieke modellering voor een LPG-tankstation gevolgd [11 en 12]. Drie oorzaken worden onderscheiden, te weten brand van het LPG-systeem, omgevingsbrand en mechanische inslag. De belangrijkste oorzaak van een BLEVE is een omgevingsbrand. De afspraak in het LPG-convenant om een hittewerende coating aan te brengen op de tankauto is mede ingegeven door de mogelijkheid om de gevolgen van een omgevingsbrand beter te kunnen beheersen. In het modelleringsvoorschrift is ook aangegeven dat, mits bepaalde afstanden tot objecten worden aangehouden, de frequentie op een BLEVE door een omgevingsbrand wel een factor tien kleiner kan zijn. Deze afstanden zijn voorgeschreven in het Besluit LPG-tankstations Hinderwet uit 1988 (maar zijn aangepast in het stappenplan van het RIVM). Een andere belangrijke oorzaak is de mechanische inslag veroorzaakt door een voertuig dat botst met de lossende tankauto.

Voor een BLEVE veroorzaakt door een brand van het LPG-systeem wordt uitgegaan van een frequentie van 5.8 10^{-10} /uur voor een onbeschermde tankauto. Door de hittewerende coating wordt de BLEVE-frequentie verlaagd met een factor twintig [12]. Voor een doorzet tot 1000 m^3/jr volgt dan een frequentie van 0.05 x 35 x 5.8 10^{-10} = 1.0 10^{-9} /jr op dit scenario B.1. Aangenomen wordt dat de tankauto maximaal is gevuld.

Voor een omgevingsbrand geldt dat de afstand tussen de opstelplaats van de LPG-tankauto en een aantal met name genoemde objecten groter moet zijn dan de minimaal benodigde afstand. Toetsing wordt uitgevoerd voor de benzine en LPG-afleverzuil, gebouwen en voor de opstelplaats van de benzinetankauto. In het Besluit LPG-tankstations (en daarmee in de milieuvergunning) is opgenomen dat de benzinetankauto niet tegelijkertijd met de LPG-tankauto op de inrichting aanwezig mag zijn. Deze oorzaak is daarmee uit te sluiten. Tabel 5 vat de beoordeling samen. De frequentie op een omgevingsbrand voor 100 verladingen is dan afgerond 2 10^{-7} /jr (zie tabel 2b in [11] of tabel 5 in [12]).

Object omgevingsbrand	Toetsings-afstand [m]	Vulpunt binnen deze afstand?
LPG-afleverzuil personenauto's	17.5	Nee
Benzine afleverzuil personenauto's	5	Nee
Opstelplaats benzinetankauto	25	n.v.t.
Gebouwen zonder brandbescherming (hoogte < 5 m)	10	Nee

Tabel 25. Toetsing bijdrage omgevingsbrand aan de BLEVE-frequentie (toetsingsafstand conform stappenplan RIVM)

Tabel 26 toont de specifieke BLEVE frequentie voor de huidige situatie veroorzaakt door een externe brand afhankelijk van de vulgraad. De kans op een BLEVE gegeven een brand is afhankelijk van de vulgraad. Deze kans is 0.19, 0.46 of 0.73 voor een vulgraad van respectievelijk 100%, 67% en 33%.

Verder wordt ervan uitgegaan dat de tankauto is voorzien van een hittewerende coating. Er wordt aangenomen dat de BLEVE-frequentie hierdoor wordt verlaagd met een factor twintig. Deze aanname is opgenomen in de notitie QRA berekening LPG-tankstations van het RIVM [12].

Scenario		Basis frequentie [per 100 verladingen]	Factor	Frequentie [/jr]
B.2	BLEVE vulgraad 100%	$2\ 10^{-7}$	70/100 x 0.333 x 0.19 x 0.05	$4.4\ 10^{-10}$
B.3	BLEVE vulgraad 67%	$2\ 10^{-7}$	70/100 x 0.333 x 0.46 x 0.05	$1.1\ 10^{-9}$
B.4	BLEVE vulgraad 33%	$2\ 10^{-7}$	70/100 x 0.333 x 0.73 x 0.05	$1.7\ 10^{-9}$

Tabel 26. Specifieke BLEVE frequentie tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr door externe brand

Tabel 27 toont de ongevalsscenario's. De BLEVE wordt gemodelleerd met de barstdruk gelijk aan 24.5 bara.

Scenario		Frequentie [/jr]	Bron sterkte	Toelichting
B.2	BLEVE vulgraad 100%	$4.4\ 10^{-10}$	26.7 ton	Maximale inhoud 100%
B.3	BLEVE vulgraad 67%	$1.1\ 10^{-9}$	17.8 ton	Maximale inhoud 67%
B.4	BLEVE vulgraad 33%	$1.7\ 10^{-9}$	8.9 ton	Maximale inhoud 33%

Tabel 27. Ongevalsscenario's BLEVE tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr door externe brand

Een BLEVE van de tankauto kan ook plaatsvinden door externe impact (aanrijdingen). De frequentie is afhankelijk van het type opstelplaats. Voor dit tankstation wordt uitgegaan van de waarde voor een opstelplaats langs een weg met een maximale snelheid < 70 km/u. Tabel 28 toont de specifieke BLEVE frequentie. Tabel 29toont de ongevalsscenario's. De BLEVE wordt gemodelleerd met de barstdruk gelijk aan de evenwichtsdruk bij omgevingstemperatuur.

Scenario		Basis frequentie [per 100 verladingen]	Factor	Frequentie [/jr]
B.5	BLEVE vulgraad 100%	$4.8\ 10^{-8}$	70/100 x 0.333	$1.1\ 10^{-8}$
B.6	BLEVE vulgraad 67%	$4.8\ 10^{-8}$	70/100 x 0.333	$1.1\ 10^{-8}$
B.7	BLEVE vulgraad 33%	$4.8\ 10^{-8}$	70/100 x 0.333	$1.1\ 10^{-8}$

Tabel 28. Specifieke BLEVE frequentie tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr door mechanische inslag (aanrijdingen)

Scenario	Frequentie	Bron	Toelichting

		[/jr]	sterkte	
B.5	BLEVE vulgraad 100%	1.1 10^{-8}	26.7 ton	Maximale inhoud 100%
B.6	BLEVE vulgraad 67%	1.1 10^{-8}	17.8 ton	Maximale inhoud 67%
B.7	BLEVE vulgraad 33%	1.1 10^{-8}	8.9 ton	Maximale inhoud 33%

Tabel 29. Ongevalsscenario's BLEVE tankauto doorzet tot 1000 m^3/jr door externe brand

2.2.4. Parameters

De standaard parameters van Safeti-NL versie 6.54 zijn gebruikt voor de berekening. De gegevens voor het weerstation Twente worden gebruikt voor de kans op het voorkomen van een bepaalde weersklasse. De ruwheidslengte is 0.3 m.

Bijlage 3. Lijst kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten

I Kwetsbaar object:

a woningen, niet zijnde woningen als bedoeld in categorie II onder a;

b gebouwen bestemd voor het verblijf, al dan niet gedurende een gedeelte van de dag, van minderjarigen, ouderen, zieken of gehandicapten, zoals:
   1 Ziekenhuizen, bejaardenhuizen en verpleeghuizen;
   2 Scholen;
   3 Gebouwen of gedeelten daarvan, bestemd voor dagopvang van minderjarigen;

c gebouwen waarin grote aantallen personen gedurende een groot gedeelte van de dag aanwezig zijn, zoals:
   1 Kantoorgebouwen en hotels met een bruto vloeroppervlak van meer dan 1500 m^2 per object;
   2 Complexen waarin meer dan 5 winkels zijn gevestigd en waarvan het gezamenlijk bruto vloeroppervlak meer dan 1000 m^2 bedraagt en winkels met een totaal bruto vloeroppervlak van meer dan 2000 m^2 per object, voor zover in die complexen of in die winkels een supermarkt, hypermarkt of warenhuis is gevestigd;

d kampeer- en andere recreatieterreinen bestemd voor het verblijf van meer dan 50 personen gedurende meerdere aaneengesloten dagen;

II Beperkt kwetsbaar object:

a 1 Verspreid liggende woningen van derden met een dichtheid van maximaal twee woningen per hectare;
   2 Dienst- en bedrijfswoningen van derden;
   3 Lintbebouwing, voor zover deze loodrecht of nagenoeg loodrecht is gelegen op de contouren van het plaatsgebonden risico van een route of tracé;

b kantoorgebouwen, voor zover zij niet in categorie I onder c vallen;

c hotels en restaurants, voor zover zij niet in categorie I onder c vallen;

d winkels, voor zover zij niet in categorie I onder c vallen;

e sporthallen, zwembaden en speeltuinen;

f sport- en kampeerterreinen en terreinen bestemd voor recreatieve doeleinden, voor zover zij niet in categorie I onder d vallen;

g bedrijfsgebouwen, voor zover zij niet in categorie I onder c vallen;

h objecten die met de onder a tot en met e en g genoemde gelijkgesteld kunnen worden uit hoofde van de gemiddelde tijd per dag gedurende welke personen daar verblijven, het aantal personen dat daarin doorgaans aanwezig is en de mogelijkheden voor zelfredzaamheid bij een ongeval, voor zover die objecten geen kwetsbare objecten zijn, en

i objecten met een hoge infrastructurele waarde, zoals een telefoon- of elektriciteitscentrale of een gebouw met vluchtleidingsapparatuur, voor zover die objecten wegens de aard van de gevaarlijke stoffen die bij een ongeval kunnen vrijkomen, bescherming verdienen tegen de gevolgen van dat ongeval.

Bijlage 4. Carola-rapportage

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding voor de planherziening

Het voorliggende omgevingsplan met verbrede reikwijdte "Omgevingsplan Buitengebied" van de gemeente Rijssen-Holten voorziet niet alleen in een nieuwe regeling, het is ook een nieuwe manier van bestemmen. Het plan ziet op het gehele buitengebied van de gemeente zoals dat in het bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten (2012) was opgenomen. Op een aantal plekken vindt er een correctie plaats qua planbegrenzing. Hierbij moet gedacht worden aan grenscorrecties met buurgemeenten en het toevoegen van het woongebied op de Holterberg, dat nu nog onderdeel is van het bestemmingsplan Wonen-Holten.

Bij vaststelling van het bestemmingsplan in 2012 was al duidelijk dat er na de harmonisering een nieuw meer ontwikkelgericht bestemmingsplan zou volgen. Naar verwachting treedt op 1 januari 2021 de Omgevingswet in werking. Vooruitlopend op deze wet mogen een aantal gemeenten experimenteren met een aantal instrumenten uit deze wet. De juridische basis hiervoor ligt in de Crisis- en herstelwet.

De belangrijkste redenen voor deze integrale herziening zijn:

- ontwikkelruimte creeëren voor (agrarische) bedrijven;
- het borgen van omgevingskwaliteit in het buitengebied door functies beter op elkaar af te stemmen;
- het vervallen van de Reconstructiewet per 1 juli 2014 en het daarop volgende gewijzigde provinciale beleid voor reconstructiezonering;
- de mogelijkheid tot experimenteren op grond van artikel 7c en/of 7g van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet;
- ruimte bieden aan duurzame initiatieven zoals zonnevelden en kleinschalige windenergie.

Inhoudelijk is in deze integrale herziening rekening gehouden met:

- nota's en visies op landelijk, provinciaal en gemeentelijk niveau; en
- recente ontwikkelingen in het plangebied.

De wijze waarop gemeentelijk beleid is verwerkt in het omgevingsplan wijkt af van hoe dat eerder gebeurde. Naast het voorgaande bestemmingsplan bestonden er tientallen nota's, beleidsregels en verordeningen op specifieke tereinen. Deze gemeentelijke regels waren niet altijd goed afgestemd op het bestemmingsplan en slecht vindbaar. Voor het omgevingsplan worden sommige regelingen rechtstreeks geintegreerd. Andere regelingen worden gekoppeld op een dusdanige wijze dat één beleidskader ontstaat. Daarnaast wordt het omgevingsplan zo gebouwd dat regelgeving die nu nog niet meegaat gemakkelijker kan worden toegevoegd. Het omgevingsplan lijkt een soort apothekerskast waarbij de lades makkelijk kunnen worden gevuld of verwijderd zonder de gehele kast aan te tasten.

1.2 Werkwijze

In 2014 heeft de raad een nota van uitgangspunten vastgesteld. In deze nota zijn de richtlijnen voor een nieuw omgevingsplan vastgesteld. Deze nota van uitgangspunten vormt het hart van de nieuwe regels.

Bij de start van het planproces is een ambtelijke projectgroep geformeerd, die, namens het college van burgemeester en wethouders, het omgevingsplan heeft voorbereid. De disciplines geo-informatie, ruimtelijke ordening en juridisch werken hierin nauw samen. De ambtelijke werkgroep heeft een perceelgerichte inventarisatie uitgevoerd. Daarnaast zijn conceptteksten voor de toelichting, de planregels en de conceptverbeelding en de plankaart (verbeelding) meerdere malen binnen de afdeling ruimtelijk domein besproken. Verder zijn aanverwante beleidstereinen zoals publieke gezondheid, duurzaamheid en externe veiligheid betrokken bij het proces om integrale afstemming te waarborgen.

Verder is in het kader van collegiale afstemming meerdere malen overleg gevoerd met de waterschappen, provincie, Gasunie, landschap Overijssel, IVN, GGD en buurgemeenten. Daarnaast is

de raad via informele sesies bijgepraat over de ideeën en vorderingen van het omgevingsplan.

Om informatie op te halen en kennis te delen is er een klankbordgroep samengesteld. De leden hiervan zijn vertegenwoordigers van LTO Noord - afdeling Rijssen-Holten, Platform Recreatie en Toerisme, IVN, milieuraad, KWR, Kamer van Koophandel, Overijssels Particulier Grondbezit (OPG), lid wijkpanel Rijssen en een lid wijkpanel Holten. De uitgangspunten van het omgevingsplan zijn voorgelegd aan de klankbordgroep.

Individuele belanghebbenden zijn benaderd door het sturen van een nieuwsbrief naar alle bekende adressen in het buitengebied. In de nieuwsbrief is aangegeven dat informatie vanaf dat moment via de projectenpagina op de website van de gemeente te vinden is.

Gelijktijdig met het doorlopen van de procedure van het bestemmingsplan met verbrede reikwijdte is ook een m.e.r.-procedure (milieueffectenrapportage-procedure) doorlopen. Het traject wijkt af van een traditionele m.e.r., omdat dit bestemmingsplan met verbrede reikwijdte op een andere wijze bestemd. Een traditionele m.e.r. is daarom geen optie. Met de commissie m.e.r. en het ministerie is afgesproken om ook voor de m.e.r. een pilot te doen om op zoek te gaan naar een nieuwe vorm voor de m.e.r. De gemeente wordt in dit proces ondersteund door een extern adviesbureau.

1.3 De bij het plan behorende stukken

Het omgevingsplan "Chw Omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten" bestaat uit de volgende stukken:

- verbeelding door middel van een digitale weergave in een digitale plankaart;
- planregels;
- toelichting.

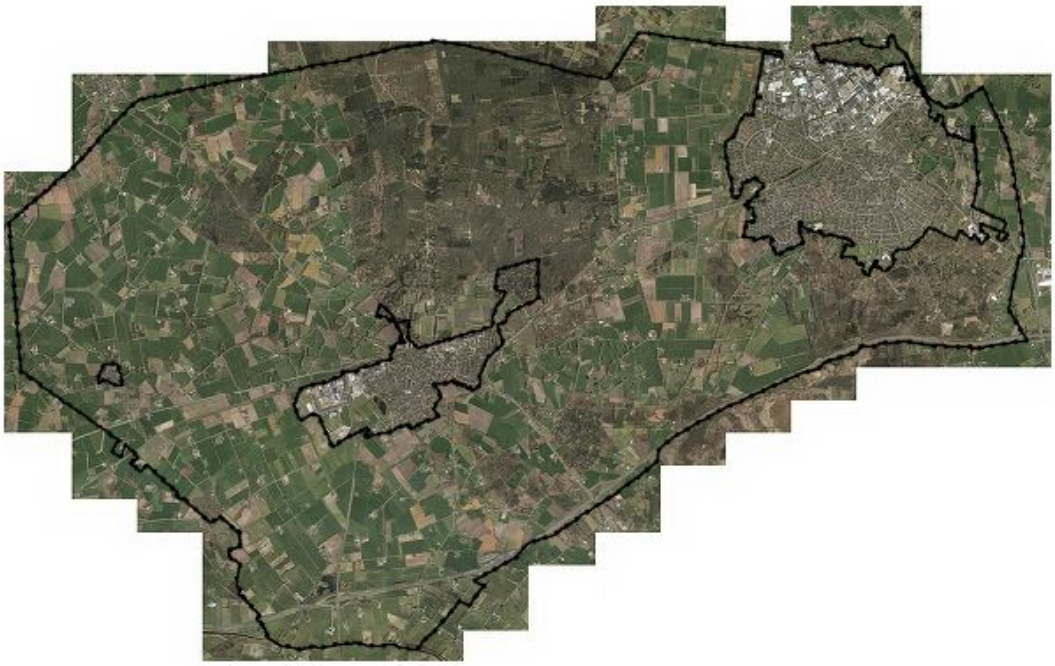
Ook de verbeelding heeft een andere vorm dan een traditioneel bestemmingsplan. Er is geen traditionele verbeelding meer met gekleurde vlakken waaruit functies kunnen worden herleid. De verbeelding is een basiskaart zoals we die kennen van onder meer Googlemaps. De regels zijn zo gemaakt dat men alleen regels ziet die op een specifieke plek van toepassing zijn. Diegene die inhoudelijk meer wil weten, kan dat, maar eerst ziet men alleen de ter plekke geldende regelgeving.
In de planregels zijn bepalingen opgenomen teneinde de uitgangspunten van het plan te waarborgen.

Het plan gaat vergezeld van deze toelichting, waarin het aan het plan ten grondslag liggende onderzoek en een globale planbeschrijving zijn opgenomen. Ook de toelichting is anders van opzet.
In een klassiek bestemmingsplan is de toelichting het eerste hoofdstuk en bestaat het uit vele tientallen pagina's. In dit omgevingsplan is er een algemene toelichting, deze beperkt zich tot de hoofdlijnen. De artikelgewijze toelichting is opgenomen bij de artikelen onder het kopje 'Functieomschrijving'. Zo kan men bij de regels direct lezen wat de achtergrond van de regels is.

1.4 Begrenzing van het plangebied

De gemeente Rijssen-Holten ligt in Salland en Zuidwest-Twente. De gemeente heeft een oppervlakte van circa 94,4 km^2 en grenst aan de Overijsselse gemeenten Deventer, Raalte, Hellendoorn, Wierden, Hof van Twente en de Gelderse gemeente Lochem.

Het plangebied beslaat het gehele buitengebied van de gemeente Rijssen-Holten. De kernen Rijssen, Holten en Dijkerhoek zijn niet opgenomen in dit plan. In figuur 1.1 is de begrenzing van het plangebied weergegeven. Op ondergeschikte wijze is de begrenzing aangepast ten opzicht van het Bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten 2012. Voor een aantal percelen was het logischer deze toe te voegen aan de stedelijke omgevingsplannen. In afwachting van de herziening van die plannen geldt voor die locaties het oude bestemmingsplan Buitengebied Rijssen-Holten. De regels zijn wel zo afgestemd dat een sluitende set aan regels geldt. Daarnaast is ook een gedeelte van de Holterberg (nu onderdeel van het bestemmingsplan Wonen Holten) toegevoegd aan het plan buitengebied.



Figuur 1.1 Ligging van het plangebied.

1.5 Opzet van de toelichting

Op 1 november 2012 is het bestemmigsplan buitengebied Rijssen-Holten vastgesteld. De toelichting van dit omgevingsplan is alleen op die punten aangepast waar het beleid sinds 2012 gewijzigd is.

De toelichting is na dit inleidende hoofdstuk als volgt opgebouwd. Hoofdstuk 2 beschrijft het beleidskader voor het omgevingsplan. Hoofdstuk 3 doet verslag van het verrichte onderzoek naar de bestaande situatie en toekomstige ontwikkelingen. In hoofdstuk 4 zijn de gemeentelijke beleidsuitgangspunten, die ten grondslag liggen aan het omgevingsplan uiteengezet. Vervolgens wordt in hoofdstuk 5 een nadere toelichting gegeven op de planregels (juridisch-technisch). Hoofdstuk 6 omvat een korte beschouwing over de economische uitvoerbaarheid van het omgevingsplan. Tot slot bevat hoofdstuk 7 de resultaten van de inspraak en het vooroverleg. Een inhoudelijke toelichting per artikel leest men bij de regels.

Hoofdstuk 2 Beleidskader

2.1 Algemeen

In de keuze van het te voeren ruimtelijk beleid moet een gemeente rekening houden met het door hogere overheden uitgestippelde beleid. Dit geldt vooral daar waar het ook bovengemeentelijke belangen betreft, bijvoorbeeld bijzondere natuurlijke of landschappelijke waarden. In dit hoofdstuk wordt daarom ingegaan op het ruimtelijk relevante rijks-, provinciaal en regionaal beleid met betrekking tot het plangebied. Ook wordt ingegaan op al vastgestelde gemeentelijk beleid voor het buitengebied.

2.2 Rijksbeleid

2.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) vastgesteld. De SVIR geeft een totaalbeeld van het ruimtelijke- en mobiliteitsbeleid op rijksniveau en vervangt de Nota Ruimte, de Structuurvisie Randstad 2040, de Nota Mobiliteit, de MobiliteitsAanpak en de Structuurvisie voor de Snelwegomgeving. Tevens vervangt het een aantal ruimtelijke doelen en uitspraken in ondere de Agenda Landschap en de Agenda Vitaal Platteland. Daarmee schetst de SVIR het nieuwe ruimtelijke en mobiliteitsbeleid van het Rijk met ambities tot 2040 en doelen, belangen en opgaven tot 2028.

2.2.1.1 Rijksdoelen, belangen en regionale opgaven

In de SVIR heeft het Rijk drie rijksdoelen om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te houden voor de middellange termijn (2028):

- Het vergroten van de concurrentiekracht van Nederland door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland;
- Het verbeteren, instandhouden en ruimtelijk zekerstellen van de bereikbaarheid, waarbij de gebruiker voorop staat;
- Het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

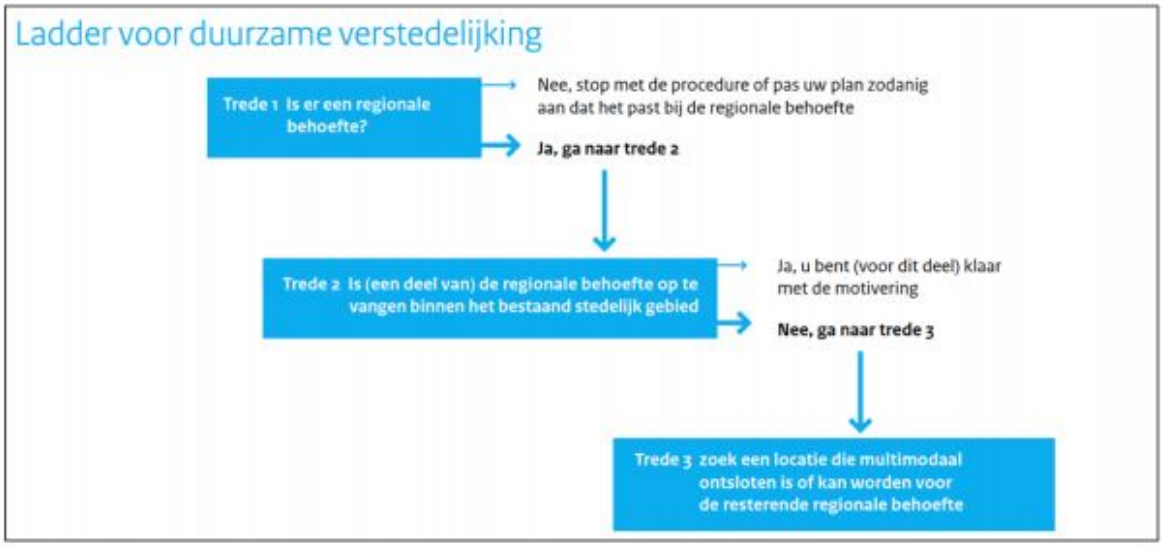
Voor de drie rijksdoelen worden 13 onderwerpen van nationaal belang benoemd. Hiermee geeft het Rijk aan waarvoor het verantwoordelijk is en waarop het resultaten wil boeken. Buiten deze nationale belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid.

De drie hoofddoelen van het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid kennen nationale opgaven die regionaal neerslaan. Opgaven van nationaal belang in Oost-Nederland (de provincies Overijssel en Gelderland) zijn:

- Het waar nodig verbeteren van de internationale achterlandverbindingen (weg, spoor en vaarwegen) die door Oost-Nederland lopen. Dit onder andere ten behoeve van de mainports Rotterdam en Schiphol;
- Het formuleren van een integrale strategie voor het totale rivierengebied van Maas en Rijntakken (Waal, Nederrijn, Lek en de IJssel, deelprogramma rivieren van het Deltaprogramma) en de IJsselvechtdelta (deelprogramma's zoetwater en rivieren) voor waterveiligheid in combinatie met bereikbaarheid, ruimtelijke kwaliteit, natuur, economische ontwikkeling en woningbouw;
- Het tot stand brengen en beschermen van de (herijkte) EHS, inclusief de Natura 2000 gebieden (zoals de Veluwe);
- Het robuust en compleet maken van het hoofdenergienetwerk (380 kV), onder andere door het aanwijzen van het tracé voor aansluiting op het Duitse hoogspanningsnet.

2.2.1.2 Ladder voor duurzame verstedelijking

In de SVIR wordt de ladder voor duurzame verstedelijking geïntroduceerd. Deze ladder is per 1 oktober 2012 als motiveringseis in het Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6, lid 2) opgenomen. Doel van de ladder voor duurzame verstedelijking is een goede ruimtelijke ordening door een optimale benutting van de ruimte in stedelijke gebieden. Hierbij dient de behoeft aan een stedelijke ontwikkeling te worden aangetoond. De ladder kent drie treden die achter elkaar worden doorlopen, zie hiervoor figuur 2.1.



Figuur 2.1 Ladder van duurzame verstedelijking (Bron: Ministerie van Infrastructuur en Milieu)

2.2.2 Natura 2000-gebieden

Natura 2000-gebieden worden aangewezen en beschermd volgens de Wet natuurbescherming. Natura 2000-gebieden is een overkoepelende naam voor de vogel- en habitatrichtlijngebieden. Volgens deze Europese richtlijnen moeten lidstaten specifieke diersoorten en hun natuurlijke omgeving (habitat) beschermen om de biodiversiteit te behouden. De minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) wijst een natuurgebied aan als Natura 2000-gebied. In het aanwijzingsbesluit staat welke natuurwaarden (vogels, planten, dieren en hun leefgebieden) worden beschermd. Voor alle Natura 2000-gebieden moeten beheerplannen worden opgesteld. Hierin staat wat er nodig is om de natuurdoelen voor dat gebied te halen en wie daarvoor zorgt.

Het vastgestelde beheerplan voor de Sallandse Heuvelrug is op 13 juli 2016 gepubliceerd in de Staatscourant. Dit beheerplan beschrijft het gebied, de doelen om het gebied in stand te houden en de maatregelen die nodig zijn om de doelen te realiseren. Het beheerplan geeft bovendien aan onder welke voorwaarden activiteiten in het gebied kunnen (blijven) plaatsvinden. Ook staat in het beheerplan voor welke (bestaande) activiteiten een vergunning nodig is en welke activiteiten vergunningvrij zijn.

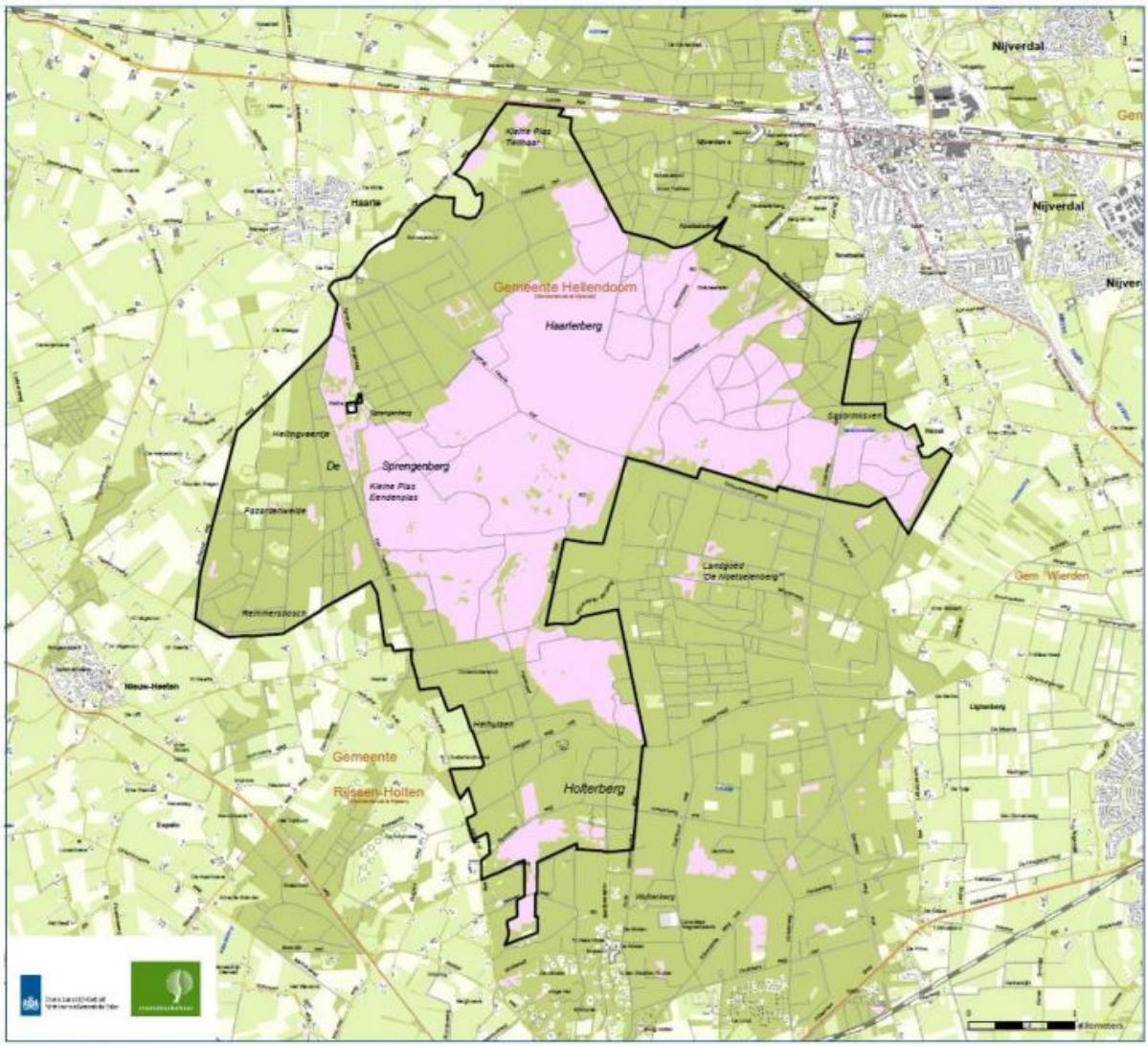
Voor het buitengebied van de Rijssen-Holten is een tweetal Natura 2000-gebieden relevant. Het betreft de gebieden "Sallandse Heuvelrug" en de "Borkeld". Hierna wordt in het kort ingegaan op deze gebieden.

Natura 2000-gebied Sallandse Heuvelrug

De Sallandse Heuvelrug wordt gevormd door een glaciale zandrug die een totale lengte heeft van veertien kilometer en een variabele breedte van ongeveer één tot zes kilometer. In het sterk geaccidenteerde terrein bevatten de heuveltoppen (gemiddelde hoogte tussen de 45 en 70 m boven NAP) grote aaneengesloten struikheidebegroeiingen, met enkele jeneverbesstruwelen en zure vennen. In de lagere delen en op de flanken van de heuvelrug komt een vochtiger heidetype voor, waaronder ook een hellingveentje. De flanken van de stuwwal zijn grotendeels begroeid met naaldbos, loofbos en

gemengd bos van verschillende leeftijden. In figuur 2.2 is de gebiedsbegrenzing van het Natura 2000-gebied weergegeven. De Sallandse Heuvelrug is ook aangewezen als nationaal park.

Voor het gebied is een beheerplan vastgesteld op 13 juli 2016. In dit beheerplan is bepaald dat er herstelmaatregelen uitgevoerd moeten worden in en bij de Natura 2000 gebieden. Voor de oostflank van de Sallandse Heuvelrug is de planuitwerking hiervoor al gestart onder aanvoering van Staatsbosbeheer. Het gaat hier om herstelmaatregelen in het Natura 2000 gebied, maar ook om maatregelen in het aangrenzende landbouw gebied.



Figuur 2.2 Begrenzing Natura 2000-gebied Sallandse Heuvelrug. (Bron: Natura 2000-Beheerplan Sallandse Heuvelrug (042))

Natura 2000-gebied de Borkeld

Het Natura 2000-gebied de Borkeld ligt in de gemeente Hof van Twente en grenst aan de gemeente Rijssen-Holten. De Borkeld maakt ook onderdeel uit van de eerste tranche Natura 2000-gebieden. Het is nog niet bekend wanneer het gebied definitief wordt aangewezen.

De Borkeld is onderdeel van een eindmorene tussen Hellendoorn en Lochem. Het gebied is gevarieerd door gradiënten in hoogte en tussen zandige, ijzerhoudende lemige en venige bodem. De vegetatie in het gebied bestaat aan de randen uit heide, jeneverbesstruweel en bos. De uitgebreide jeneverbesstruwelen zijn de belangrijkste reden om de Borkeld aan te wijzen als Natura 2000-gebied.

In het centrale deel van het gebied ligt een voormalig hoogveen dat nu vergrast en enigszins verbost is.

Ten westen hiervan komt een strook met vergraste natte heide voor die overgaat in een groter droog heidegebied. Het leemkuilengebied is deels vergraven en deels onvergraven. Als gevolg hiervan bestaat het uit een kleinschalig patroon van heischrale graslanden en natte heide, omgeven door bos. In figuur 2.3 is de gebiedsbegrenzing van het Natura 2000-gebied weergegeven. Ook zijn op deze kaart de verschillende habitattypen aangegeven.

Gelijktijdig met de Sallandse Heuvelrug is ook voor dit gebied een beheerplan vastgesteld op 13 juli 2016. Ook voor dit gebied zijn de herstelmaatregelen in het Natura 2000 gebied reeds al begonnen onder leiding van Staatsbosbeheer.

Figuur 2.3 Begrenzing Natura 2000-gebied De Borkeld. (Bron: Natura 2000-Beheerplan De Borkeld (044))

2.2.3 Omgevingswet

Op 22 maart 2016 is de Omgevingswet door de Eerste Kamer aangenomen. Op 31 augustus 2018 zijn de AMvB's behorende bij de Omgevingswet voor consultatie voorgelegd. Op 1 februari 2019 heeft de Omgevingsregeling voor consultatie ter inzage gelegen. Op 7 maart 2019 is de Invoeringswet Omgevingswet door de Tweede Kamer vastgesteld. In 2018 en 2019 hebben wetten in diverse aanvullingssporen (geluid, natuur en grondexploitatie) voor consultatie ter inzage gelegen. Met het aannemen en ter consultatie leggen van de diverse wetten, AMvB's en regelingen worden de inhoudelijke contouren en effecten van de Omgevingswet duidelijker. Daar waar mogelijk is in dit plan geanticipeerd op de gepubliceerde teksten.

2.3 Provinciaal beleid

Het provinciaal beleid is verwoord in tal van plannen en beleidsstukken. Het belangrijkste beleidsstuk betreft de Omgevingsvisie Overijssel, welke is verankerd in de Omgevingsverordening. Op 12 april 2017 hebben Provinciale Staten van Overijssel de nieuwe Omgevingsvisie Overijssel 2017 'Beken Kleur' en bijbehorende Omgevingsverordening Overijssel 2017 vastgesteld. Op 1 mei 2017 zijn de nieuwe Omgevingsvisie en Omgevingsverordening in werking getreden. Op 26 september 2018 hebben Provinciale Staten de Actualisatie Omgevingsvisie 2017/2018 vastgesteld.

2.3.1 Omgevingsvisie Overijssel

De Omgevingsvisie is een integrale provinciale visie waarin de beleidsambities en doelstellingen staan die van provinciaal belang zijn voor de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van Overijssel. Duurzaamheid, ruimtelijke kwaliteit en sociale kwaliteit zijn de leidende principes of 'rode draden' bij alle initiatieven in de fysieke leefomgeving van de provincie Overijssel.

Enkele belangrijk beleidskeuzes waarmee de provincie haar ambities wil realiseren zijn:

- Door meer aandacht voor herstructurering, wordt ingezet op een breed spectrum aan woon-, werk- en mixmilieu's, waarmee dorpen en steden worden gestimuleerd hun eigen kleur te ontwikkelen;
- Investeren in een hoofdinfrastructuur voor wegverkeer, trein, fiets en waarbij veiligheid en doorstroming centraal staan;
- Zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik. Deze methode gaat ervan uit dat eerst het gebruik van de ruimte wordt geoptimaliseerd, dan de mogelijkheid van meervoudig ruimtegebruik wordt onderzocht en dan pas de mogelijkheid om het ruimtegebruik uit te breiden wordt bekeken;
- Ruimtelijke plannen ontwikkelen aan de hand van gebiedskenmerken en keuzes voor duurzaamheid.

Om de provinciale ambities waar te kunnen maken, bevat de Omgevingsvisie een Uitvoeringsmodel. Deze zal in Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel aan de orde komen.

2.3.2 Omgevingsverordening Overijssel 2017

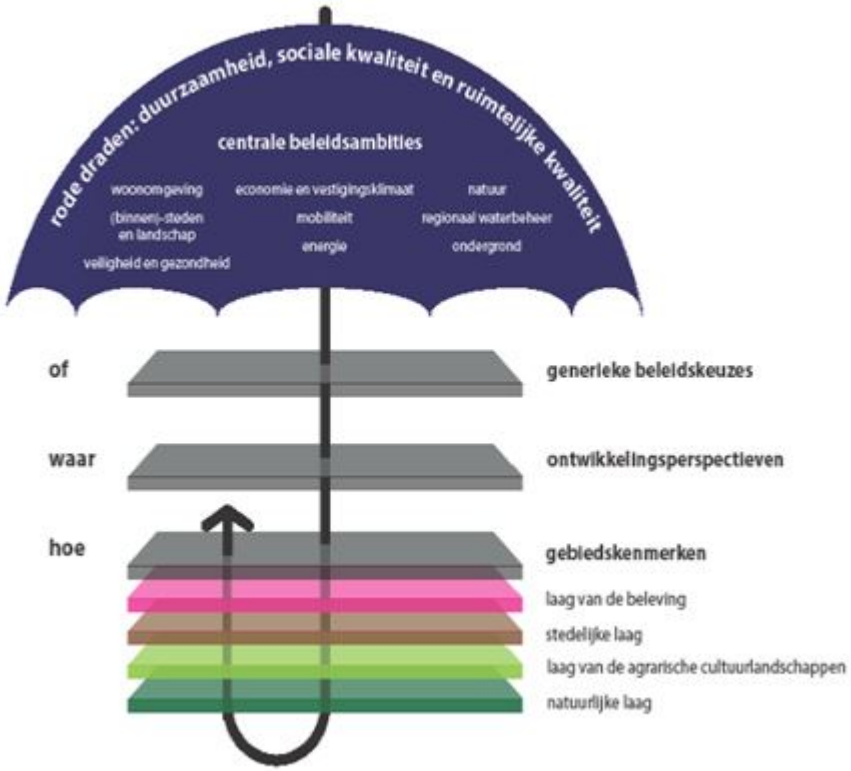
De hoofdlijnen van de Omgevingsvisie zijn juridisch geborgd in de Omgevingsverordening. Het gaat om onderwerpen uit de visie die de provincie zo belangrijk vindt dat deze dwingend worden opgelegd. In de verordening staan algemene regels op het gebied van de ruimtelijke ordening, mobiliteit, milieu, water en bodem. De Omgevingsverordening geeft regels aan gemeenten die bij het maken van bestemmingsplannen in acht genomen moeten worden.

2.3.3 Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel

De Omgevingsvisie geeft de gezamenlijke visie voor de provinciale belangen in de fysieke leefomgeving van Overijssel. Door middel van het uitvoeringsmodel wordt duidelijk of een actie bijdraagt aan die gezamenlijke visie. Het model is gebaseerd op drie niveaus, namelijk:

- generieke beleidskeuzes;
- ontwikkelingsperspectieven;
- gebiedskenmerken.

In figuur 2.4 is het uitvoeringsmodel met de verschillende niveaus weergegeven.



Figuur 2.4 Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel (Bron: Provincie Overijssel)

Generieke beleidskeuzes - of

Generieke beleidskeuzes zijn keuzes die bepalend zijn voor de vraag of ontwikkelingen nodig dan wel mogelijk zijn. Dit betekent onder andere dat eerst bestaande bebouwing en herstructurering worden benut, voordat uitbreiding kan plaatsvinden. Andere generieke beleidskeuzes hebben betrekking op veiligheid, grondwaterbescherming, bescherming van de ondergrond, landbouwgebieden, natuurgebieden et cetera. De generieke beleidskeuzes zijn veelal normstellend.

Ontwikkelingsperspectieven - waar

De opgaven, kansen en ambities zijn geschetst in ontwikkelingsperspectieven. Indien uit de beoordeling van de generieke beleidskeuzes blijkt dat een ontwikkeling aanvaardbaar is, vindt toetsing plaats aan de ontwikkelingsperspectieven. De ontwikkelingsperspectieven geven richting aan wat waar kan worden ontwikkeld. In totaal zijn er zes ontwikkelingsperspectieven opgenomen, drie voor de Groene Omgeving en drie voor de Stedelijke Omgeving.

Gebiedskenmerken - hoe

Op basis van gebiedskenmerken in vier lagen (natuurlijke laag, laag van het agrarisch cultuurlandschap, stedelijke laag en lust- en leisurelaag) gelden specifieke kwaliteitsvoorwaarden en -opgaven voor ruimtelijke ontwikkelingen. De bijlage Catalogus Gebiedskenmerken geeft inzicht in de kenmerken van verschillende gebieden en wat van provinciaal belang is voor hoe een ontwikkeling invulling krijgt. De gebiedskenmerken zijn soms normstellend, maar meestal richtinggevend of inspirerend.

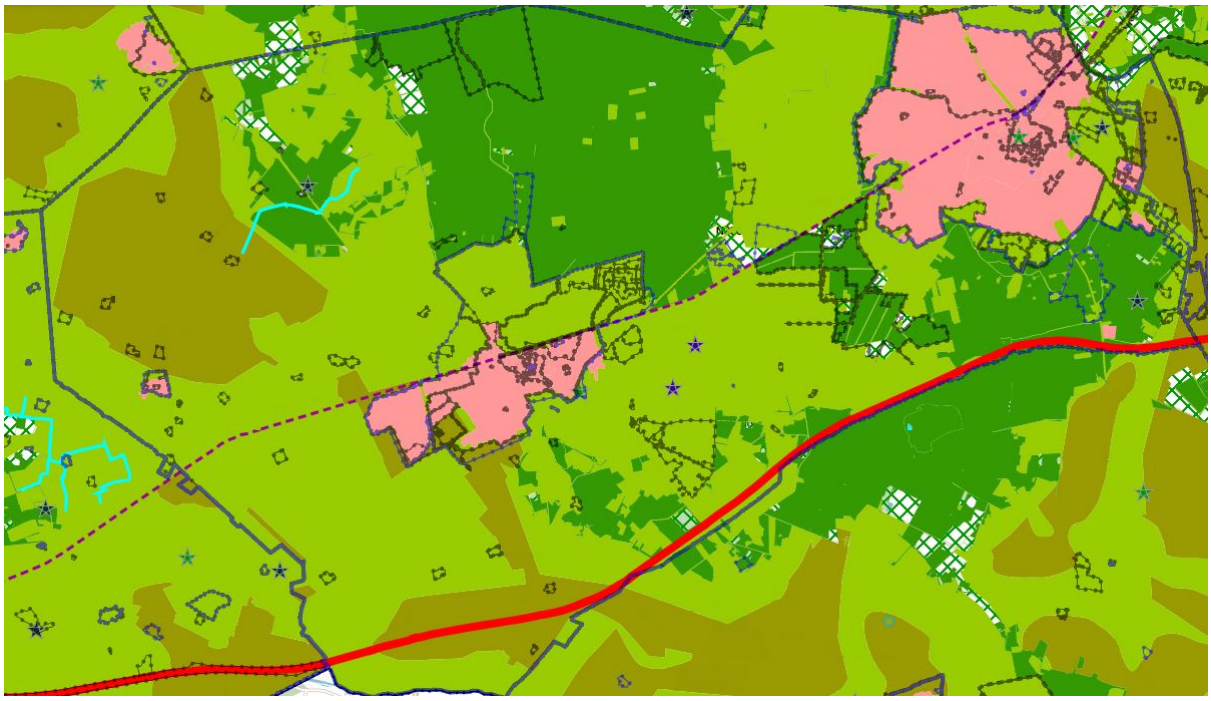
Toetsing aan het uitvoeringsmodel

Op basis van een inhoudelijke ontwikkelingsvisie maken deze drie niveaus duidelijk "of", "waar" en "hoe" een ruimtelijke ontwikkeling kan worden gerealiseerd. Dus bij een initiatief tot kan met deze drie niveaus bepaald worden of er behoefte aan is, waar het past in de ontwikkelingsvisie en hoe het kan worden uitgevoerd.

Indien op basis van het uitvoeringsmodel wordt geconcludeerd dat een ontwikkeling kan worden gerealiseerd, dan geven de ontwikkelperspectieven richting aan waar dit het beste kan worden ontwikkeld. Het plan is acceptabel als het de duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit versterkt. Om dat te kunnen bepalen is het niveau van de gebiedskenmerken ontwikkeld.

2.3.3.1 Ontwikkelingsperspectieven

De ontwikkelingsperspectieven geven richting aan ontwikkelingen. In figuur 2.5 zijn de ontwikkelingsperspectieven van het plangebied weergegeven.



Figuur 2.5 Ontwikkelingsperspectieven gemeente Rijssen-Holten (Bron: Provincie Overijssel)

Voor het onderhavige omgevingsplan zijn de volgende ontwikkelingsperspectieven voor de groene omgeving van belang:

1. Ontwikkelingsperspectief Zone ondernemen met natuur en water (ONW), wat bestaat uit:
   a. het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)), waaronder de Nationale Parken en Natura 2000-(uitwerkings)gebieden;
   b. (landbouw)gebieden rond het NNN met potentie voor ontwikkeling van groen ondernemerschap en natuur- en waterkwaliteit en;
   c. het watersysteem;
2. Ontwikkelingsperspectief Agrarisch Ondernemen in een grootschalig landschap. Gebieden voor landbouw die bijdragen aan de kwaliteit van de grote open cultuurlandschappen en gebieden waar plaats is voor intensieve veehouderij;
3. Ontwikkelingsperspectief Wonen en werken in het kleinschalig mixlandschap. Gebieden voor gespecialiseerde landbouw en mengvormen van landbouw met andere functies (recreatie, zorg, natuur en water) en bijzondere woon-, werk- en recreatiemilieus die de karakteristieke gevarieerde opbouw van cultuurlandschappen versterken.

In de groene omgeving wordt ruimte geboden aan economische dynamiek en bevordering van de ruimtelijke kwaliteit. Gestreefd wordt naar een bescherming van kwaliteiten en het benutten van ontwikkeling en dynamiek voor duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit. Dit betekent dat voor elke ontwikkeling de voorwaarden van het generiek instrumentarium (principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik), de "ontwikkelingsperspectieven" en de gebiedskenmerken uit de Catalogus Gebiedskenmerken bepalend zijn voor ontwikkelingsmogelijkheden. Het gaat hierbij om goede

ruimtelijke inpassing van de ontwikkeling. Gemeenten krijgen handelingsvrijheid als deze benadering een doorvertaling vindt in gemeentelijke structuurvisies en omgevingsplannen.

Hierbij dient bedacht te worden dat het voorliggende omgevingsplan conserverend van aard is. Er worden geen nieuwe uitbreidingen of ontwikkelingen opgenomen anders dan op basis van de voorgaande omgevingsplannen mogelijk was.

2.3.3.2 Thematische uitgangspunten groene omgeving

Voor de groene omgeving zijn thematische uitgangspunten opgesteld. Hieronder wordt ingegaan op relevante uitgangspunten voor het plangebied.

Economie en vestigingsklimaat

In de groene omgeving wordt gestreefd naar vitale werklocaties, die aansluiten bij de vraag van ondernemingen. Aan de agro- en foodsector wordt ruimte geboden om zijn concurrentiepositie te verbeteren en verbinden daaraan een aantal Overijsselse kwaliteitsvoorwaarden. Ondernemers kunnen ruimte voor ontwikkeling verdienen door te investeren in aanvullende kwaliteitsvoorwaarden op het gebied van ruimtelijke kwaliteit, duurzaamheid en sociale kwaliteit. Op deze manier stimuleren we om innovatief te ondernemen en zo proeftuin en etalage van vernieuwing te zijn. Gemeenten nemen de kwaliteitsvoorwaarden mee in hun ruimtelijk afwegingskader en vergunningverlening. Teopassing van de aanvullende kwaliteitsvoorwaarden is, net als toepassing van de Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (KGO), maatwerk en in evenwicht met de bedrijfsgroei. Bedrijfsontwikkeling en nieuwvestiging van agrarische bedrijven is alleen mogelijk op bestaande agrarsiche locaties. Uitzonderingen zijn er als er in de omgeving geen geschikte locatie beschikbaar is, op de bestaande locatie geen ontwikkelruimte is, verplaatsing maatschappelijk noodzakelijk is en er een (milieu)kwaliteitswinst wordt geboekt. De nieuwe locatie moet optimaal bereikbaar zijn en bijdragen aan ketenoptimalisatie. Daarnaast moet bij nieuwvestiging een evenredige omvang aan agrarische bebouwing gesloopt en wegbestemd te worden. Ketenoptimalisatie biedt kansen om de transitie naar duurzaamheid te ondersteunen.

Voor toerisme en vrije tijd biedt de provincie Overijssel vele mogelijkheden. Hierbij staan innovatie en versterking van het organiserend vermogen centraal. Ondernemers wordt de ruimte geboden om toerisch-recreatieve voorzieningen te ontwikkelen die bijdragen aan de differentiatie van het aanbod. Hierbij wordt het leggen van (nieuwe) koppelingen tussen verschillende sectoren, zoals natuur, landschap, water, cultuur, zorg en sport gestimuleerd. En verder is er aandacht voor cultuur, erfgoed en recreatie- en winkelvoorzieningen. Bijzondere aandacht is er voor klimaatverandering. De drogere en warmere zomers maken dat de steden ruimte en mogelijkheden nodig hebben voor verkoeling (groen en water) en, om de warmte van de stad te kunnen ontlopen, goede recreatieve verbindingen tussen stad en ommeland.

In de gemeente Rijssen-Holten is geen ruimte voor nieuwe recreatiewoningen, tenzij sprake is van een innovatief concept of indeien de realisering van de recreatiewoningen onderdeel uitmaakt van een kwaliteitsimpuls van bestaande recreatieterreinen. Permanente bewoning van recreatiewoningen en -verblijven wordt tegengegaan.

Wonen

In het buitengebied is, aanvullend op de woonmilieus in de kernen, ruimte voor woonmilieus onder voorwaarden van generiek instrumentarium, ontwikkelingsperspectieven en gebiedskenmerken.

De Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving biedt de mogelijkheid om landschapsontsierende opstallen te slopen door toevoeging van een gebouw met woonbestemming (Rood voor Rood). Hoofddoel hierbij is versterking van de ruimtelijke kwaliteit, waarbij de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik gelden. Het verlies van ecologisch en landschappelijk kapitaal moet worden gecompenseerd door investeringen ter versterking van de ruimtelijke kwaliteit in de omgeving.

De provincie gaat er vanuit dat kwantitatieve voorschriften (bijvoorbeeld omtrent de inhoud van woningen en bijbehorende bouwwerken, vrijkomende agrarische bedrijfsgebouwen) op lokale schaal zijn doorvertaling krijgen.

Natuur

In de groene omgeving is de ambitie een gezonde, aantrekkelijke natuur voor mensen, dieren en planten. Een natuur die beleeft en gebruikt kan worden, kan profiteren van (economische) ontwikkelingen en rijk is aan plant- en diersoorten (biodiversiteit). Het ruimtelijk beleid voor natuurgebieden binnen het NNN (Natuurnetwerk Nederland, voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) is gericht op behoud en de ontwikkeling van wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN: de natuurkwaliteit, landschappelijke kwaliteit en de beleving van rust. Daarbij wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met andere belangen in het gebied. Voor initiatieven die niet passen binnen de doelstelling van het NNN is geen ruimte, tenzij er sprake is van een groot openbaar belang waar niet op een andere manier aan voldaan kan worden (het 'nee, tenzij'-principe). Daarbij hanteren we de zogenaamde NNN-spelregels: herbegrenzing van het NNN, saldering van negatieve effecten ent oepassing van het compensatiebeginsel. Er is door toepassing van de NNN-spelregels ruimte voor het aanpassen van de begrenzing als daarmee de doelen op een betere manier kunnen worden bereikt.

Voor alle Natura 2000-gebieden wordt een beheerplan gemaakt met specifieke aandacht voor verdroging. De Sallandse Heuvelrug is aangemerkt als Natura 2000-gebied. Grenzend aan het plangebied ligt het Natura 2000-gebied De Borkeld. Een deel van de Sallandse Heuvelrug is aangewezen als TOP-gebied voor de aanpak van verdroging.

De Sallandse Heuvelrug is een Nationaal Park en ligt voor een deel in het plangebied. Nationale Parken zijn natuur- en bosgebieden met internationaal zeldzame of unieke en nationaal kenmerkende natuurkwaliteiten en in samenhang daarmee bijzondere landschappelijke en recreatieve kwaliteiten. De Nationale Parken kunnen ook een belangrijke toeristisch-recreatieve betekenis hebben.. Voor het Nationaal Park Sallandse Heuvelrug is het beheer- en inrichtingsplan "Levend Paars" (zie ook Natuur) vastgesteld waarin de maatregelen voor het gebied zijn benoemd. Bij het Nationaal Park de Sallandse Heuvelrug ligt het accent op verbetering van de kwaliteit van natuur en landschap en de beleving daarvan. Ontwikkeling van de robuuste verbindingszone van Ommen naar Zuid-Twente en realisatie van de NNN in de landinrichting Rijsen draagt daar in grote mate aan bij. Er zijn geen plannen om het Nationale Park uit te breiden.

Watersysteem en klimaat

In de provincie dienen optimale watercondities - zowel kwalitatief als kwantitatief - te zijn voor landbouw, wonen, natuur en landschap. De provincie heeft als ambitie watersystemen met een goede ecologische en chemische kwaliteit, die voor de lange termijn klimaatbestendig zijn. In het plangebied liggen enkele drinkwaterwingebieden met een intrekgebied en een grondwaterbeschermingsgebied. De provincie moet voorbereid zijn op lange termijn gevolgen van klimaatverandering (veiligheid en droogte).

Veiligheid en gezondheid

De provincie heeft als ambitie dat iedereen in de provincie veilig, gezond en schoon moet kunnen wonen, werken, recreëren en reizen. Een veilige, gezonde en schone leefomgeving is essentieel voor de leefbaarheid en het vestigingsklimaat. De inwoners van Overijssel mogen er op vertrouwen dat de basiskwaliteiten zoals schoon water, droge voeten, een gezonde bodem en frisse lucht zijn gegarandeerd. Hetzelfde geldt voor verkeersveiligheid, waterveiligheid en externe veiligheid.

In het plangebied maken de A1 en het deel van de N332 ten zuiden van de A1 deel uit van het routenetwerk gevaarlijke stoffen. Dit routenetwerk wordt op het Basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (voor water, weg en spoor) afgestemd. Voor hoofd- en regionale aardgastransportleidingen wordt ingezet op een strokenbeleid met ruimtelijke reserveringen voor externe veiligheid.

Mobiliteit

Rondom mobiliteit heeft de provincie als ambitie dat er sprake moet zijn van een veilige, betrouwbare (tijdsduur) en vlotte (keten)reis van personen en goederen van en naar stedelijke netwerken binnen en buiten Overijssel.

In het plangebied bevinden zich de A1, een aantal provinciale wegen en de spoorlijn Almelo-Deventer die bijdragen aan de mobiliteit van het gebied.

2.3.3.3 Omgevingsverordening Overijssel

De Omgevingsverordening is gekoppeld aan de Omgevingsvisie. In deze verordening is juridisch vastgelegd dat bij omgevingsplannen moet worden ingegaan op de verschillende lagen zoals deze zijn vastgelegd in de Catalogus gebiedskenmerken. Hierbij moet worden onderbouwd dat de ontwikkeling bijdraagt aan versterking van de ruimtelijke kwaliteit. De lagen met de relevante gebiedstypen in het plangebied zijn hieronder beschreven:

1. Natuurlijke laag: Stuwwallen, dekzandvlakte en beekdalen en natte laagtes.
2. Laag van het agrarisch cultuurlandschap: Jonge heide- en broekontginningslandschap, oude hoevenlandschap, maten en flierenlandschap en essenlandschap.
3. Stedelijke laag: Autosnelweg, spoorweg en gebiedsontsluitingsweg A.
4. Laag van de beleving: Recreatieve voorzieningen (verblijfsrecreatie, recreatieve routes en attractie), ervaringen (donkerte) en bijzondere plekken (stadsfront).

2.3.3.4 Conclusies en aanbevelingen n.a.v. de Omgevingsvisie en Omgevingsverordening

Naar aanleiding van de Omgevingsvisie en Omgevingsverordening zijn er enkele conclusies en aanbevelingen die een plek gekregen hebben in het omgevingsplan:

- Nieuwvestiging en grootschalige uitbreidingen van bestaande functies: omgevingsplannen voor de groene omgeving kunnen - met in achtneming van de SER-ladder, het principe van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik en de ruimtelijke kwaliteit - voorzien in nieuwvestiging en grootschalige uitbreidingen van bestaande functies in de groene omgeving, uitsluitend indien sprake is van sociaaleconomische en/of maatschappelijke redenen en is aangetoond dat verlies aan ecologisch en/of landschappelijk waarden in voldoende mate wordt gecompenseerd.
- Natuurnetwerk Nederland: Bestaande natuur en nieuw gerealiseerde natuur: uitsluitend het behoud, herstel of de duurzame ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van gebieden behorend tot de gebiedscategorieën. Nieuwe, nog niet gerealiseerde natuur en zoekgebieden: mede tot het behoud, herstel of de duurzame ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van gebieden behorend. Nieuwe ontwikkelingen: geen mogelijkheden toestaan die significant negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden zullen of kunnen hebben. In het omgevingsplan regels stellen ter bescherming van de wezenlijke kenmerken en waarden.
- Verblijfsrecreatie: In het omgevingsplan permanente bewoning van recreatiewoningen en recreatieverblijven uitsluiten. In afwijking hiervan kan permanente bewoning van recreatiewoningen worden toegestaan met een daarop gericht persoonsgebonden overgangsrecht/gedoogbeschikking/ontheffing, voor zover deze recreatiewoningen vóór of op 31 oktober 2003 permanent werden bewoond en dat gebruik sindsdien onafgebroken is voortgezet.
- Uitsluiting windturbines: Het omgevingsplan voorziet niet in de mogelijkheid van het oprichten van windturbines binnen gebieden die vallen binnen de groenblauwe hoofdstructuur.
- Drinkwaterwinning en grondwaterbescherming: De door de provincie aangewezen gebieden worden overgenomen en een beschermingsregeling wordt opgenomen in het omgevingsplan.

2.3.4 Natuurbeheerplan Overijssel

Gedeputeerde Staten heeft op 9 april 2019 het Natuurbeheerplan 2020 vastgesteld. Het Natuurbeheerplan beschrijft de beleidsdoelen en subsidiemogelijkheden voor de ontwikkeling en het beheer van natuurgebieden, agrarische natuur en landschapselementen in de provincie. Het Natuurbeheerplan is verankerd in het Subsidiestelsel Natuur en Landschap (SNL). Dit stelsel bestaat uit de Subsidieregeling natuur- en landschapsbeheer Overijssel 2016 (SRNL 2016) voor het beheer van natuur en landschap, en de Subsidieregeling kwaliteitsimpuls natuur en landschap Overijssel (SKNL) voor investeringen in natuur en landschap (omvorming, inrichting en kwaliteitsontwikkeling).

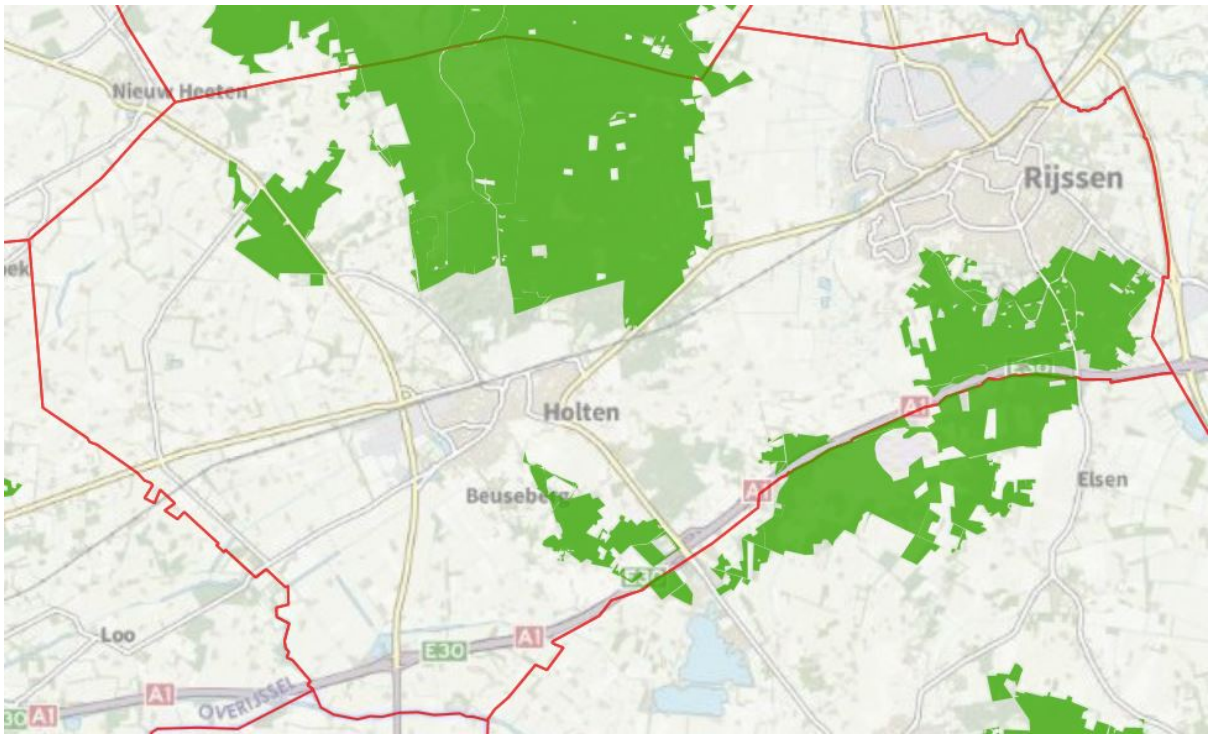
In het Natuurbeheerplan worden de gebieden aangewezen waar subsidies uit het (nieuwe) Subsidiestelsel Natuur- en Landschapsbeheer (SNL) mogelijk zijn. Subsidie is alleen mogelijk voor het beheertype dat in het Natuurbeheerplan is vastgesteld. Daarnaast beschrijft het Natuurbeheerplan per (deel)gebied de huidige natuurkwaliteit en de te ontwikkelen natuurdoelen in hoofdlijnen.

2.3.5 Zeer kwetsbare gebieden in het kader van de Wet ammoniak en veehouderij

Op 8 mei 2002 is de Wet ammoniak en veehouderij (Wav) in werking getreden. De Wav vormt een onderdeel van de ammoniakregelgeving voor dierenverblijven van veehouderijen. De ammoniakregelgeving kent een algemeen emissiebeleid voor heel Nederland met daarnaast aanvullend beleid ter bescherming van kwetsbare gebieden. De Wet ammoniak en veehouderij bevat het aanvullend beleid ter bescherming van kwetsbare gebieden. Dit aanvullend beleid is van toepassing op veehouderijen gelegen in kwetsbare gebieden en in een zone van 250 m rondom kwetsbare gebieden. Met ingang van 1 mei 2007 is de Wav gewijzigd. In de gewijzigde Wav is onder meer vastgelegd dat het aanvullend beleid alleen van toepassing mag zijn voor zeer kwetsbare gebieden (in plaats van kwetsbare gebieden).

Op basis van de Wav mogen in zeer kwetsbare gebieden en in een zone van 250 m daaromheen geen nieuwe veehouderijen opgericht worden en hebben bestaande veehouderijen slechts beperkte uitbreidingsmogelijkheden. Bestaande veehouderijen in deze gebieden en binnen een zone van 250 m daaromheen, krijgen te maken met een emissieplafond.

De provincies wijzen de zeer kwetsbare gebieden aan. Gedeputeerde Staten van Overijssel heeft op 9 oktober 2007 de zeer kwetsbare gebieden aangewezen, deze zijn opgenomen in figuur 2.6.



Figuur 2.6 Zeer kwetsbare gebieden in het kader van de Wet ammoniak en veehouderij
(Bron: atlas van Overijssel)

2.4 Gemeentelijk beleid

2.4.1 Kadernota landelijk gebied

De gemeenteraad heeft op 15 december 2011 de Kadernota landelijk gebied vastgesteld. Hierin worden ruimtelijke beleidskaders beschreven welke fungeren als toetsings- en afwegingskaders voor ontwikkelingen in het landelijk gebied die voorheen niet in het bestemmingsplan geregeld werden. In dit omgevingsplan zijn een gedeelte van deze toetsings- en afwegingskaders voor ontwikkelingen overgenomen.

Hierbij moet gedacht worden aan het feit dat een nieuwe ontwikkeling:

- moet passen binnen kenmerken en karakteristieken van het betreffende landschap;
- niet mag leiden tot verrommeling. Er moet dus extra aandacht besteed worden aan (de plek van) buitenopslag en erfbeplanting;
- die een wezenlijk andere invulling van het erf tot gevolg heeft, een vergroting van een erf, of de ontwikkeling van een nieuw erf vraagt om een erfinrichtingsplan met onderbouwing. In dit erfinrichtingsplan wordt ingegaan op:
    1. de analyse van de aanwezig landschappelijke kwaliteiten;
    2. de analyse van de karakteristiek van het erf;
    3. de wijze waarop de nieuwe ontwikkeling een bijdrage levert aan de karakteristiek.

2.4.2 Watervisie Rijssen-Holten

De "Watervisie Rijssen-Holten" (2009) geeft voor het grondgebied van Rijssen-Holten sturing aan het (ruimtelijke) waterbeleid van zowel de gemeente als de waterschappen (Vechtstromen, Drents Overijsselse Delta en Rijn en IJssel). Voor het gehele gemeentelijk grondgebied is, op hoofdlijnen, een visie opgesteld. De visie is meer uitgewerkt voor de stedelijke kern Rijssen en zijn omgeving en de kern Holten en zijn omgeving. De Watervisie is richtinggevend voor meer operationele planvormen, zoals de ruimtelijke plannen (structuurvisies, omgevingsplannen) en het (verbreed) gemeentelijk rioleringsplan (vGRP).

In de watervisie worden acht deelgebieden onderscheiden. Per deelgebied worden de belangrijkste gebiedskenmerken genoemd en worden de onderscheiden kansen en knelpunten behandeld. Vervolgens is per deelgebied een watervisie gevormd, aan de hand van streefbeelden. Aan de watervisie is een uitvoeringsparagraaf gekoppeld.

2.4.3 Archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart

Voor het gehele grondgebied van de gemeente Rijssen-Holten is een archeologische inventarisatie uitgevoerd en vervolgens een archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart opgesteld. Op de verwachtingskaart staan naast de reeds bekende archeologische waarden ook de te verwachte archeologische waarden in de vorm van zones met een bepaalde trefkans. Hiermee wordt een beeld verkregen waar archeologische sporen en vondsten in de bodem aanwezig kunnen zijn. Door aan de verwachtingskaart beleidsadviezen te koppelen ontstaat een kaart die gebruikt zal worden om een archeologisch beleid te kunnen voeren.

De archeologische beleidsadvieskaart kan als instrument worden gebruikt om bij de keuze van toekomstige bouwlocaties de archeologie zoveel mogelijk te ontzien. In een oogopslag is zichtbaar waar de kans het hoogst is archeologische resten in de bodem te kunnen aantreffen. Verder kan worden bepaald in welke gebieden archeologisch onderzoek dient plaats te vinden voor de aanvraag van vergunningen die kunnen leiden tot verstoring van de bodem.

2.4.4 Landschapsontwikkelingsplan

Het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) van de gemeente Rijssen-Holten is vastgesteld door de gemeenteraad op 26 mei 2008. Doel van het LOP is (geweest) een duidelijke visie op het veranderende landschap te ontwikkelen en de landschappelijke kwaliteiten beter te verankeren in het gemeentelijk beleid en waar mogelijk de landschappelijke kwaliteiten te versterken. Het LOP moest enerzijds bruikbaar zijn als actief ontwikkelingsinstrument om gemeentelijke initiatieven te sturen en anderzijds een toetsingskader vormen voor planontwikkeling door particulieren.

Het tot stand gekomen Landschapsontwikkelingsplan bestaat uit drie deelrapportages met bijlagen:

- deel 1. Gebiedsbeschrijving;
- deel 2. Landschapsvisie;
- deel 3. Projectenbundel.

In deel 1 van het LOP, de gebiedsbeschrijving, is een analyse van landschap en beleid (op hoofdlijnen) opgenomen en een impressie van de inventarisatie van het gebied.

Het tweede deel van het LOP is de landschapsvisie. In de landschapsvisie zijn de ontwikkelingsmogelijkheden onderzocht aan de hand van twee modellen, waaruit een aantal hoofdkeuzes zijn afgeleid. De keuzes en visie op hoofdlijnen zijn vervolgens vertaald naar een visie voor elk van de elf deelgebieden, met elk een eigen karateristiek en ontwikkelingsrichting. Ten behoeve van de uitvoering van de visie worden soms generieke, maar meestal per deelgebied specifieke projectvoorstellen gedaan, die elk zullen bijdragen aan het vergroten van de aantrekkelijkheid en de identiteit van het landschap. De visie verwoordt een ontwikkelingsgerichte landschapsstrategie en samen met de projecten ontstaat een ontwikkelingsgericht plan; het landschapsontwikkelingsplan.

Deel 3 van het LOP bestaat uit het uitvoeringsplan. Dit deel geeft een overzicht van de belangrijkste projecten voor de komende tien jaar, die moeten bijdragen aan het realiseren van de landschapsvisie.

Het landschapsontwikkelingsplan is een integraal onderdeel geworden van dit omgevingsplan. Daarnaast heeft er op basis van het LOP in samenwerking met medewerkers van de buitendienst en natuurorganisaties een inventarisatie plaatsgevonden van te behouden landschapselementen. Dit zijn landschapselementen die uniek zijn (door hun natuur- en cultuurhistorische waarde of leeftijd) en daardoor onvervangbaar zijn.

2.4.5 Externe veiligheidsbeleid

De gemeente Rijssen-Holten wil een veilige leefomgeving bieden voor haar burgers. In het kader hiervan heeft de gemeente externe veiligheidsbeleid geformuleerd. Het beleid dateert uit 2006.

Doel van het externe veiligheidsbeleid is om duidelijk te maken welke externe veiligheidsrisico's er in de gemeente Rijssen-Holten zijn en hoe met deze risico's dient te worden omgegaan. De gemeente streeft naar een beheersbare veiligheidssituatie, waarbij:

a. de risico's binnen de gemeente goed in beeld zijn gebracht en iedereen zich er van bewust is dat er risico's zijn;
b. er een zorgvuldige afweging plaatsvindt tussen nut en de noodzaak van nieuwe ontwikkelingen en hun gevolgen voor externe veiligheid;
c. door middel van beleidsuitvoering en handhaving ervoor gezorgd wordt dat de reeds bestaande risico's beheersbaar blijven;
d. bij bestuur, ambtenaar en burger bekend is wat gedaan moet worden als zich, ondanks de voorzorgsmaatregelen, tóch een ernstige ramp voordoet.

De gemeente heeft de bestaande risicovolle situaties in beeld gebracht om toekomstige ongewenste risicovolle situaties te voorkomen. De ligging van risicovolle inrichtingen en risico's van transportassen zijn in het Risico Register Gevaarlijke Stoffen (RRGS) opgenomen. Verder wordt de ligging van risicobronnen aangegeven op de nationale risicokaart. Uit deze risicokaart blijkt dat de externe veiligheidsrisico's zich in hoofdzaak bevinden op en in de nabijheid van de industriegebieden en de transportroutes van gevaarlijke stoffen (spoor, hoofdwegen en buisleidingen).

Voor wat betreft groepsrisico, effectbenadering en risicovol transport hanteert de gemeente de volgende

uitgangspunten:

- in verblijfsgebieden worden geen risicobronnen geïntroduceerd;
- in de directe omgeving van bestaande en geprojecteerde risicobronnen worden geen (beperkt) kwetsbare objecten en verblijfsgebieden geïntroduceerd;
- risicobronnen worden niet geïntroduceerd indien zich in de omgeving bestaande en geprojecteerde (beperkt) kwetsbare objecten en verblijfsgebieden bevinden, tenzij uit beoordeling blijkt dat de aard en omvang van het risico beheersbaar is;
- bij het beoordelen van risicosituaties worden aanvullend op de beoordeling van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico ook de mogelijke effecten en beheersbaarheid van een calamiteit betrokken.

De gemeente zal het gewenste veiligheidsniveau realiseren door middel van de volgende activiteiten:

a. risico-inventarisatie en risicosignalering;
b. oplossing gesignaleerde knelpunten;
c. inbedding van het externe veiligheidsbeleid in gemeentelijke producten.

Concreet betekent dit dat de gemeente bij het vaststellen van omgevingsplannen, het verlenen van omgevingsvergunningen en bij het houden van toezicht specifiek aandacht geeft aan:

- de exacte locatie van risicobronnen in relatie tot de ruimtelijke ordening in de omgeving (bestaande en geprojecteerde kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten);
- de mogelijkheden voor inzet van hulpdiensten (gemeentelijke brandweer, geneeskundige dienst en politie);
- de mogelijkheden voor het treffen van aanvullende maatregelen en het verhogen van de zelfredzaamheid;
- eventuele mogelijke aanvullende maatregelen die op basis van de voortgang van de stand der techniek kunnen worden opgelegd in de vergunning.

2.4.6 Naar een lange termijn klimaatbeleid

In de gemeentelijke duurzaamheidsvisie (2016) zijn het milieubeleidsplan en het gemeentelijk klimaatbeleid, met daarbij behorende uitvoeringsprogramma's samengevoegd. De duurzaamheidsvisie bevat naast een uitvoeringsprogramma voor de uitvoeringstermijn 2016-2019 ook een visie voor de langere termijn.

Het beleid is gericht op een duurzame ontwikkeling van Rijssen-Holten. Hierbij wordt gewerkt vanuit de volgende visie en missie:

Visie

Duurzaam, samen, sterker! Rijssen-Holten ontwikkelt zich als een gemeente waar duurzaamheid een onderdeel is van het afwegingskader. Voor welk vraagstuk of uitdaging ze ook staat, de rekening wordt voor zover dat binnen de reële mogelijkheden van de gemeente Rijssen-Holten ligt, niet doorgeschoven naar een andere plaats of de volgende generatie.

Missie:

Rijssen-Holten ziet in duurzaamheid een grote kans om samen met inwoners, bedrijven en partners werkgelegenheid en betaalbaar wonen te realiseren en tevens te waarborgen dat ook toekomstige generaties in hun behoeften kunnen voorzien.

In de visie komen de volgende verschillende visiethema's aan de orde:

- biodiversiteit
- circulaire economie
- duurzame mobiliteit
- energie
- groene groei

- klimaatadaptatie
- maatschappelijk betrokken ondernemen - Weconomy

In het uitvoeringsprogramma 2016-2019 worden de volgende te behalen resultaten genoemd:

- In 2016 een inventarisatie uitvoeren naar de biodiversiteit in Rijssen-Holten;
- Na een periode van 4 jaar opnieuw een onderzoek uitvoeren om het verloop van biodiversiteit in beeld te brengen;
- 5 tot 10% van de gazons in de openbare ruimte verruigen;
- De hoeveelheid restafval bedraagt maximaal 135 kg per inwoner in 2019;
- Het afvalscheidingspercentage aan de bron is minimaal 72,5% in 2019;
- Verbetering fietsinfrastructuur en verbeteren stallingsmogelijkheden bij de stations en in de kernen;
- Campagnes (fietsgezondheid, fietsdiefstalpreventie);
- Het realiseren van alle maatregelen uit de gemeentelijke fietsvisie, waaronder de realisatie van een extra fietsring in Rijssen;
- Uitbreiding van het aantal oplaadpunten voor elektrische voertuigen in de openbare ruimte binnen de gemeente door marktpartij(en), ten minste 8 laadpalen in 2015 en 2016;
- Minder gebruik van auto;
- Verhoging van het fietsgebruik tot 7,5 km naar "hoog" is nu nog "gemiddeld" (bron: fietsersbond)
- In 2016 is een onderzoek uitgevoerd naar de mogelijkheid om de gemeentelijke gebouwen energieneutraal te maken.
- Gemeentelijke gebouwen zijn (daar waar kan) energieneutreaal .
- Locaties die zijn aangewezen voor de plaatsing van zonnepanelen.
- Diverse bestemmingsplannen zijn herzien ten behoeve van zonne-centrales.
- Maken van nieuwe afspraken met woningcorporaties over het verduurzamen van de woningvoorraad (o.a. voor nul-op-de-meter woningen).
- Nieuwe financieringsconstructies voor woningbezitters om hun woning te verduurzamen.
- Inzicht in het aantal energiepositieve woningen in Rijssen-Holten.
- Duurzame daden zoals de herindeling van werklocaties.
- Het zijn van een aantrekkelijke gemeente als vestigingslocatie voor ‘groene’ bedrijven door het bieden van een goede service.
- Het afkoppelen van hemelwater van het gemengd riool. Door uitvoering van de in het GRP (2012-2017) vastgelegde actie zijnde een extra inspanning om particuliere en openbare oppervlakken van het gemengde rioolstelsel af te koppelen.
- Het verwijderen van verharding en/of waar mogelijke vervangen door doorlatende verharding.
- Kern Holten wordt “klimaatproof” (wateroverlast bij zware regenval wordt voorkomen) gemaakt, net zoals in kern Rijssen reeds is gebeurd.
- Inzet van de “Woonweter” van de duurzaamheidswinkel voor de inwoners.
- Vanaf 2018 zijn er jaarlijks 1 a 2 nieuwe duurzame burgerinitiatieven (bv. duurzame sportvereniging, groene wijk, buurtenergiebedrijf, wijkmoestuin, duurzame school e.d.).
- Bij nieuwe ruimtelijke plannen wordt een duurzaamheidsparagraaf opgenomen.

Daarnaast is in het Klimaatakkoord dat op 28 juni 2019 definitief geworden is, een sectorgerichte aanpak voorgesteld. Voor de sectoren elektriciteit (opwekking energie en infra) en gebouwde omgeving is een speciaal instrument ontwikkeld, de Regionale Energie Strategie (RES). De RES is een instrument om gezamenlijk te komen tot keuzes voor de opwekking van duurzame elektriciteit, de warmtetransitie in de gebouwde omgeving en de daarvoor benodigde opslag- en energie-infrastructuur. In regionaal verband worden afspraken gemaakt over de inrichting van de ruimte voor de duurzame opwekking van energie (zone en wind) om de CO_2-emissie te reduceren.

2.4.7 Nota geluidsbeleid

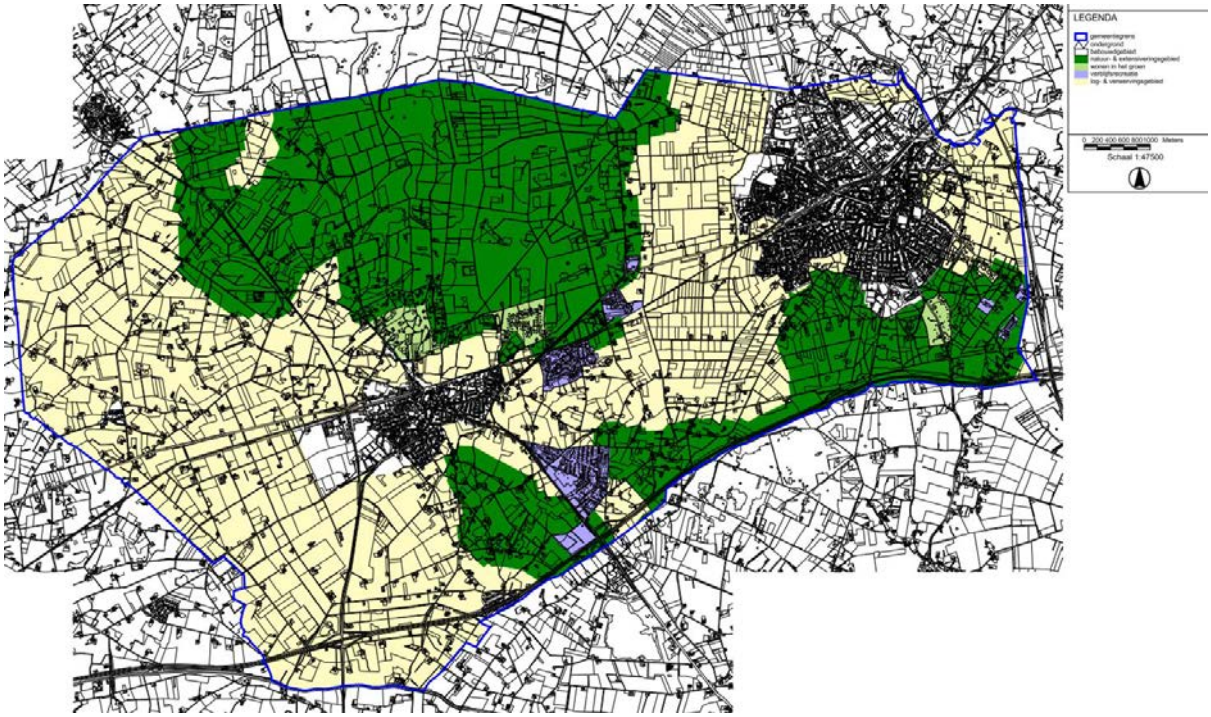
De gemeente Rijssen-Holten streeft niet overal dezelfde geluidsniveaus na. Het functionele gebruik speelt een belangrijke rol bij het toekennen van de geluidskwaliteiten en -ambities voor een gebied. Geluidsbelastingsniveaus die passen bij een natuur- en extensiveringsgebied (bijvoorbeeld de Holterberg) of een woongebied kunnen en mogen afwijken van die voor bijvoorbeeld een bedrijventerrein. Het doel van het gemeentelijke geluidsbeleid is het behouden van de goede kwaliteiten en het benutten van kansen om voor de verschillende gebieden binnen de gemeente de geluidskwaliteit te verbeteren.

De Nota geluidsbeleid (2008) geeft een beschrijving van de gebiedstypen en de gebiedsgerichte ambities. De ambities moeten tastbaar worden door ze terug te laten komen in ruimtelijke plannen. Het gebiedsgericht geluidsbeleid moet er toe leiden dat geluid nog vaker vanaf het prille begin van een ruimtelijke ontwikkeling wordt meegenomen.

Op een geluidskaart zijn de geluidsniveaus van de bronnen wegverkeer, railverkeer en industrie weergegeven. De geluidsniveaus zijn vervolgens vertaald naar geluidsklassen (van zeer rustig naar zeer lawaaiig). Vervolgens zijn de ambities per deelgebied bepaald. Voor het buitengebied zijn de volgende gebiedstypen bepaald:

- natuur- en extensiveringsgebied;
- wonen in het groen;
- verwevings- en landbouwontwikkelingsgebied;
- verblijfsrecreatie.

In figuur 2.7 is de kaart opgenomen waar de ligging van de verschillende gebiedstypen is weergegeven.



Figuur 2.7 Ligging gebiedstypen nota geluidsbeleid. (Bron: Nota geluidsbeleid (2008))

Het streven voor het gebiedstype *Natuur- en extensiveringsgebied* is het bereiken van een maximale milieukwaliteit ten behoeve van een maximale natuurlijke kwaliteit. De toegestane milieubelasting is

laag. De geluidsambities die de gemeente heeft voor dit gebied zijn hierna aangegeven.

gebiedstypering	gebiedsklasse (ambitie)	gebiedsklasse (bovengrens)	gebiedsklasse (ambitie)	gebiedsklasse (bovengrens)
	weg- en railverkeer		bedrijven	
Natuur- en extensiveringsgebied	rustig	onrustig	zeer rustig	rustig

Het gebiedstype *Wonen in het groen* kenmerkt zich door wonen in een rustige en groene omgeving. In het gebied zijn de grotere woningen van de gemeente gelegen. De algemene kwalificatie voor de geluidsambitie voor wonen in het groen is vergelijkbaar met die voor het natuur- en extensiveringsgebied. In dit gebied wordt voornamelijk verkeersgeluid waargenomen waardoor de basiskwaliteit vanwege het verkeer minder is dan die voor bedrijven. De geluidsambities voor dit gebied zijn in de volgende tabel weergegeven.

gebiedstypering	gebiedsklasse (ambitie)	gebiedsklasse (bovengrens)	gebiedsklasse (ambitie)	gebiedsklasse (bovengrens)
	weg- en railverkeer		bedrijven	
Wonen in het groen	rustig	onrustig	zeer rustig	rustig

Het *verwevings- en landbouwontwikkelingsgebied* van Rijssen-Holten heeft in algemene zin als hoofdfunctie agrarische activiteiten, waaronder de intensieve veehouderij. Daarnaast heeft het gebied een lage bebouwingsdichtheid en een lage gebruiksintensiteit. Het gebied heeft als nevenfuncties wonen, recreatie en overige bedrijfsbebouwing. De algemene kwalificatie voor de geluidsambities in het verwevings- en landbouwontwikkelingsgebied is "rustig". Wanneer er voor de agrarische sector een drukke periode is, bijvoorbeeld oogstseizoen, dan kunnen tijdelijk hogere geluidsniveaus optreden. In de tabel hierna zijn de geluidsambities voor dit gebied weergegeven.

gebiedstypering	gebiedsklasse (ambitie)	gebiedsklasse (bovengrens)	gebiedsklasse (ambitie)	gebiedsklasse (bovengrens)
	weg- en railverkeer		bedrijven	
Verwevings- en landbouwontwik-kelingsgebied	rustig	onrustig	rustig	redelijk rustig

Onder het gebiedstype *verblijfsrecreatie* vallen de verblijfsrecreatieterreinen in het buitengebied. Voor het grootste deel is sprake van een rustig gebied, waar incidenteel als gevolg van diverse recreatieve activiteiten wel wat lawaai kan ontstaan. De geluidsambities voor dit gebiedstype zijn als volgt.

gebiedstypering	gebiedsklasse (ambitie)	gebiedsklasse (bovengrens)	gebiedsklasse (ambitie)	gebiedsklasse (bovengrens)
	weg- en railverkeer		bedrijven	
Verblijfsrecreatie	rustig	onrustig	rustig	redelijk rustig

Voor de verschillende gebiedstypen zijn de voor nieuwe situaties te ambiëren geluidskwaliteiten geformuleerd. Met nieuwe situaties worden bedoeld:

- de aanleg van een nieuwe weg of spoorlijn bij bestaande woningen;
- de bouw van woningen bij een bestaande weg of spoorlijn;
- de vestiging van een bedrijf bij bestaande woningen;
- de bouw van woningen bij een bestaand bedrijf.

Voor de bronnen weg- en railverkeer zijn de ambities en de daaraan gekoppelde maximale ontheffingswaarden (bovengrens) bepaald. De ontheffingswaarden zijn opgenomen in de deelnota Hogere grenswaardenbeleid.

Hoofdstuk 3 Onderzoek

3.1 Algemeen

Bij een integrale herziening van een bestemmingsplan of een omgevingsplan buitengebied dienen burgemeester en wethouders onderzoek te verrichten naar de bestaande situatie en naar toekomstige ontwikkelingen binnen de gemeente. Dit hoofdstuk doet verslag van dit onderzoek. De resultaten van het onderzoek spelen een rol bij de afweging van de verschillende belangen in het plangebied en, in het verlengde daarvan, in de bestemmingsregeling.

3.2 Ondergrond en ontstaansgeschiedenis

In de voorlaatste ijstijd waarbij het landijs Noord-Nederland bereikte is het landschap van Rijssen-Holten gevormd. Grote ijslobben drukten de eerder gevormde afzettingen omhoog tot heuvelruggen, ook wel stuwwallen genoemd. Het stuwwallencomplex Sallandse Heuvelrug is op deze manier ontstaan. De Holterberg, de Beuseberg en de Rijsserberg maken deel uit van het stuwwallencomplex.

In de laatste ijstijd bereikte het landijs Nederland niet. Wel heerste er een zeer koud klimaat. De wind had vrij spel en kon grote hoeveelheden zand wegblazen en weer neerleggen. Hierdoor ontstond erosie en/of overdekkingen met dekzand. De stuwwallen steken als hoogste delen boven de zandvlaktes uit. Plaatselijk ontstonden dekzandruggen en -koppen (jonger dekzand), zoals aan de oostzijde van de Holterberg (langs de Lichtenbergerweg). De mens heeft bij het in gebruik nemen van gronden ingespeeld op de hoogteverschillen. Bij de vestiging had de mens een zekere voorkeur voor de hoge landschapsdelen: soms erboven op, maar vaak in het grensgebied tussen hoog en laag. Hier ontstonden de eerste nederzettingen.

Naast de hoogteverschillen als gevolg van de geologische ontstaanswijze, kent het grondgebied van Rijssen-Holten ook microreliëf, dit is onder andere terug te zien in de enken rondom Holten (Holter- en Lokerenk). Deze enken vinden hun ontstaansgeschiedenis in de landbouw en hebben een glooiend, bol en open karakter.

De gebieden bij Espelo, Neerdorp en Dijkerhoek zijn de bovenstroomse gebieden van de weteringen die allemaal richting Salland en de IJssel stromen. Het gaat om een vlak terrein met dekzandkoppen waarop nederzettingen zijn ontstaan. Door het graven van de weteringen zijn de nattere delen vanuit deze nederzettingen in cultuur gebracht.

De oostrand van de gemeente Rijssen-Holten wordt gekenmerkt door het Reggedal. Een deel van de zuidwestelijke gemeentegrens wordt gevormd door de Schipbeek en de Oude Schipbeek. Hierlangs liggen enkele (kleine) dekzandopduikingen.

3.3 Waterhuishouding

De waterhuishouding hangt nauw samen met de hoogteligging en de helling van het terrein. De hoofdgrondwaterstroming wordt voor Rijssen-Holten bepaald door het hoogteverschil tussen enerzijds de hoge stuwwallen Holterberg, Beuseberg en Rijsserberg (infiltratiegebieden) en anderzijds de lager gelegen ontginningsgebieden Middelveen, Overtoom, Ligtenbergerveld en het Reggedal (kwelgebieden), maar ook Lokerbroek, Holterbroek en Dijkermaten. Grondwater stroomt van de hogere infiltratiegebieden af en komt deels weer boven in de lagere kwelgebieden.

De kwel wordt afgevoerd via drie watersystemen:

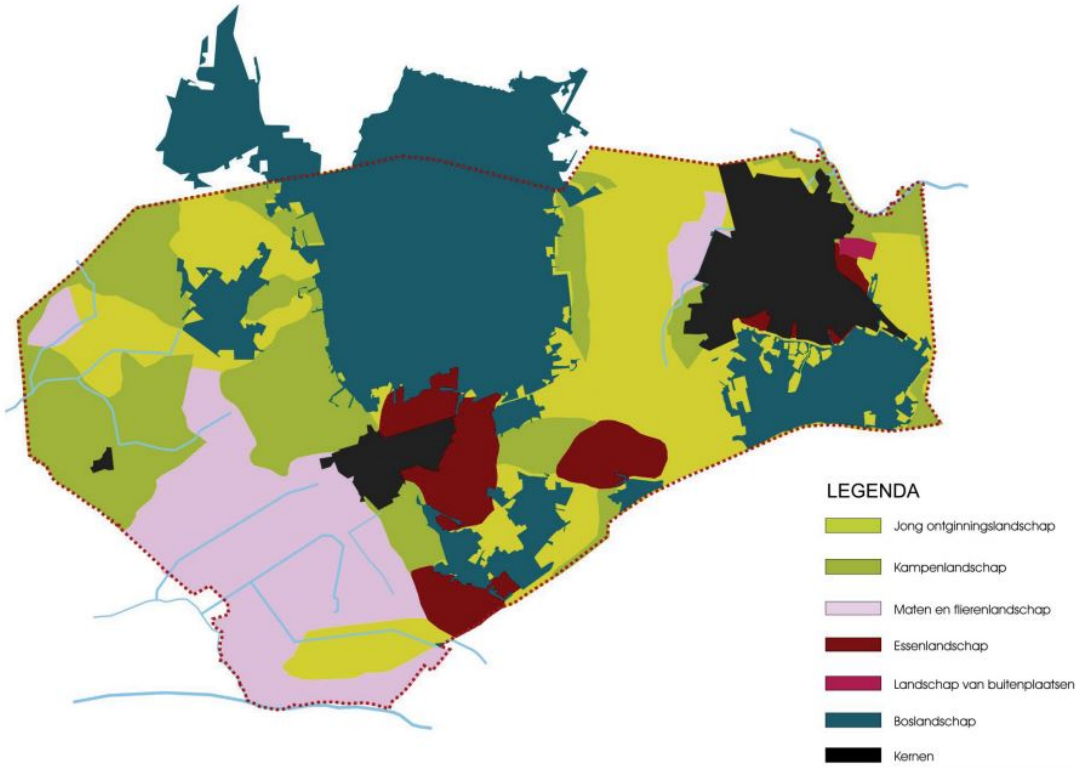
- de Regge, deze voert het water af voor de gebieden ten oosten van de Sallandse Heuvelrug, inclusief Look bij Holten. Waterschap Vechtstromen beheert dit stroomgebied;
- de Soestwetering, deze voert het water af voor de gebieden ten westen van de Sallandse Heuvelrug en ten noorden van de Oude Deventerweg. Waterschap Drents Overijsselse Delta beheert dit stroomgebied;
- de Schipbeek, deze voert het water af voor het dorp Holten en de gebieden ten zuiden en westen van de Sallandse Heuvelrug. Waterschap Rijn en IJssel beheert dit stroomgebied.

Watergangen komen vooral voor in de kwelgebieden. De diverse watergangen kunnen worden onderverdeeld in hoofd- en detailwaterlopen. Hoofdwaterlopen zijn waterlopen met een stroomgebied groter dan 1.000 hectare. Detailwaterlopen hebben een kleiner stroomgebied. In de lager gelegen gebieden komt een grotere dichtheid aan sloten voor.

3.4 Landschap

Het landschapsbeeld van Rijssen-Holten wordt voor een belangrijk deel bepaald door de ondergrond, de ontstaansgeschiedenis en de waterhuishouding. Binnen de gemeente kunnen de volgende landschapstypen worden onderscheiden, deze zijn ook opgenomen in figuur 3.1:

a. het stuwwallandschap (op het kaartje boslandschap genoemd);
b. het essenlandschap;
c. het kampenlandschap;
d. het jonge (heide)ontginningslandschap;
e. het maten- en flierenlandschap; en
f. het landschap van de buitenplaatsen.



Figuur 3.1 Landschapstypen gemeente Rijssen-Holten (Bron: Landschapsontwikkelingsplan)

Ad a. Het stuwwallandschap is gevormd door het reliëf van het stuwwallencomplex Sallandse Heuvelrug, waarvan de Holterberg, de Beuseberg en de Rijsserberg onderdeel van uitmaken. Het landschap kenmerkt zich door een afwisseling van bos en heiderestanten. Vanouds bestond het gehele gebied uit (droge) heidevelden. De heidevelden (woeste gronden) werden later (rond 1850) ingeplant met naaldbos. Op deze manier ontstonden grote boscomplexen met enkele heiderestanten.

Ad b. Daar waar grote, aaneengesloten oppervlakten hoge gronden voorkwamen, ontstonden vanaf de middeleeuwen esnederzettingen. Holten en Rijssen zijn ontstaan als esnederzetting. Op de hoge gronden ontstonden in die tijd bouwlandcomplexen: de essen (ook wel enken genoemd). De essen (of enken) waren in die tijd de meest intensief gebruikte gronden. Rondom de bouwlandcomplexen werden de boerderijen opgericht. De bewoningsvorm werd door de ligging van de bouwlandgronden bepaald.

Naast de bouwlanden konden binnen de (oude) esnederzettingen de graslanden (de wei- en hooilanden) en de woeste gronden worden onderscheiden. De Holter- en Lokerenk zijn voorbeelden van oorspronkelijke bouwlandcomplexen. Ze hebben een glooiend, bol en open karakter. Bij Rijssen zijn de essen niet of nauwelijks meer herkenbaar door de uitbreidingen van de kern Rijssen.

Ad c. Een (akker)kamp is een min of meer blokvormig perceel akkerland dat afzonderlijk met een haag of houtwal omheind is. De kampen, die vaak door individuele boeren werden aangelegd, ontstonden op plaatsen waar slechts kleinere dekzandruggen of -koppen aanwezig waren. Het kampenlandschap wordt gevormd door restanten van een van oorsprong kleinschalig reliëfrijk oud ontginningsgebied met kleine verspreid gelegen akkers en graslanden, een rijkdom aan beplante steilranden, houtwallen en gegroepeerde boerderijen. Dit landschap komt nog voor op de flanken van de Holterberg, rond Neerdorp en Espelo en bij Dijkerhoek.

Ad d. Na 1850 kon de grote oppervlakte woeste gronden, van oorsprong natte gebieden, worden ontgonnen tot bouw- en grasland. Aanvankelijk vonden de heideontginningen plaats op de overgang van de oude ontginningen naar de woeste gronden (ook wel velden genoemd). Na 1880 zette de ontginning zich in een versneld tempo voort, met de jaren dertig als hoogtepunt. Er ontstond en rationeel ingericht agrarisch ontginningslandschap. Langs veelal rechte wegen ontstonden verspreid nieuwe agrarische bedrijven, waarbij de kavels in rechthoekige percelen werden opgedeeld. Ten westen van de Holterberg komt dit landschapstype voor langs de Soestwetering, ten oosten van de Holterberg ligt een groot jong ontginningslandschap, bestaande uit de Overtoom, de Leiding en het Ligtenbergerveld. De openheid van het dit jonge ontginningslandschap met zijn rechte slagenverkaveling vormt een groot contrast met het hoger gelegen bos op de Holterberg.

Ad e. Het matenlandschap bestond oorspronkelijk uit vochtige, lager gelegen hooilanden met een netwerk van singels van zwarte els langs de perceelsgrenzen. Inmiddels bestaat het matenlandschap uit weidegronden. Een groot deel van de singels is inmiddels verloren gegaan. Het gebied is daardoor behoorlijk open. Het gebied aan de zuidwestkant van Rijssen-Holten kan worden aangemerkt als matenlandschap: bij Waterhoek, Holterbroek, Lokerbroek, Fliermaten en de Schipbeek.

Ad f. Een klein gebiedje ten oosten van Rijssen kan aangemerkt worden als landschap van de buitenplaatsen. Hier ligt landgoed Oosterhof. Dit is een landhuis met een karakteristiek aangelegd park en parkbos.

3.5 Landbouw

De landbouw is van oudsher een grote grondgebruiker in de gemeente Rijssen-Holten. Dit is zowel in sociaaleconomisch opzicht, als gebruiker en beheerder van het agrarische cultuurlandschap. In deze paragraaf wordt nader ingegaan op de agrarische sector in de gemeente.

Landbouwstructuur

In de gemeente Rijssen-Holten zijn diverse agrarische bedrijven. Het aantal agrarische bedrijven in de gemeente is volgens het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) afgenomen.In de volgende tabel is een analyse weergegeven van de agrarische bedrijvigheid in de gemeente. Voor de onderverdeling van de agrarische bedrijven en de gegevens uit eerdere jaren is gebruik gemaakt van de CBS-landbouwtellingen, deze zijn weergegeven in tabel 3.1.

Tabel 3.1 Aantal agrarische bedrijven in de gemeente Rijssen-Holten in 2005, 2010, 2015 en 2018 (Bron: Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS)).

	2005	**2010**	**2015**	**2018**
Akkerbouw	1	0	2	2
Tuinbouw	1	1	2	0

Grasland				
-blijvend	245	207	180	156
-natuurlijk	1	2	5	5
-tijdelijk	29	27	90	88
Graasdieren				
-rundvee	190	161	132	117
-geiten	14	12	11	11
Hokdieren				
-varkens	66	40	21	20
-kippen	6	5	5	3
Totaal*	**264**	**223**	**202**	**176**

**N.B. Het totaal aantal landbouwbedrijven is minder dan de afzonderlijke bedrijven bij elkaar opgeteld, omdat gemengde bedrijven, waar bijvoorbeeld sprake is van graasdieren in combinatie met hokdieren, zowel bij graasdieren als bij hokdieren zijn meegeteld.*

Uit de tabel blijkt het overgrote deel van de agrarische bedrijven graasdieren houdt. Bedrijven die zich toeleggen op tuinbouw waren in de gemeente Rijssen-Holten nauwelijks aanwezig. Het aantal agrarische bedrijven is de afgelopen jaren afgenomen. Schaalvergroting of innovatie zijn de twee sleutelwoorden voor agrarische bedrijven.

Een landelijke trend is dat agrariërs in toenemende mate andere (niet-agrarische) activiteiten gaan ontplooien (verbreding), mede als gevolg van marktontwikkelingen en milieuregelgeving. De mogelijkheden om een aanvullend inkomen te verwerven, liggen binnen de landbouw en akkerbouw zelf zoals het zelf bereiden en verkopen van kaas en andere zuivelproducten. Ook worden er andere activiteiten ontplooid, zoals een koffie- en/of theeschenkerij, een zorgboerderij, caravanstalling (vaak in stallen) en verkoop van streekproducten.

Verwachte ontwikkelingen in de landbouw

In een dynamische sector als de landbouw zijn toekomstige ontwikkelingen moeilijk te voorspellen. Op deze plaats kan dan ook slechts een indicatie worden gegeven van de mogelijke landbouwkundige ontwikkelingen in de gemeente in de komende jaren. In zijn algemeenheid wordt de landbouw geconfronteerd met verscherpte eisen vanuit het EU-milieubeleid (nitraat- en fosfaatrichtlijnen), internationalisering, liberalisering en een groeiende wereldhandel. Bij consumenten ontstaat een groeiende vraag naar kwaliteitsproducten in de vorm van veilige, gezonde en milieu- en diervriendelijke producten.

Op de langere termijn zullen de ontwikkelingen in de landbouw worden beïnvloed door een veelheid aan factoren: de verdergaande liberalisering en verbreding van het EU-beleid van landbouwbeleid naar "plattelandsbeleid", een verstandiger omgang met risico's in de agrarische bedrijfsvoering, een lossere relatie tussen primaire sector en agribusiness, veranderingen in de waterhuishouding, stijgende energieprijzen, afschaffing van het melkquotum, verdere aanscherping van mestnormen en een mogelijke vermindering van veevoederimporten.

De betekenis van markt- en beleidsontwikkelingen voor individuele landbouwbedrijven is onzeker. Op bedrijfsniveau zijn grofweg drie ontwikkelingsrichtingen te onderscheiden.

1. Bedrijven die kiezen voor schaalvergroting, al dan niet met verdieping. Onder verdieping wordt verstaan het vergroten van de toegevoegde waarde van de eigen producten (een hogere prijs per kilogram basisproduct). Gedacht kan worden aan het zelf bereiden en verkopen van kaas, biologische productie of verkoop aan huis. De schaalvergrotende bedrijven kunnen groeien door de overname van grond en productierechten van agrariërs die afbouwen dan wel hun bedrijf beëindigen. Het gaat vaak om grootschalige, kapitaal en kennisintensieve bedrijven die kunnen produceren tegen lage kosten per eenheid product.
2. Bedrijven die kiezen voor verbreding. Onder verbreding wordt verstaan het ontplooien van

niet-landbouwactiviteiten op het agrarisch bedrijf, bijvoorbeeld door een combinatie met toerisme (dag- en/of verblijfsrecreatie), natuur- en landschapsbeheer of met zorgtaken (bijvoorbeeld dagopvang van geestelijk gehandicapten). De bedrijfsomvang van deze bedrijven is vaak te beperkt of het product te standaard, om te kunnen concurreren op de wereldmarkt.

3. Een deel van de agrarische bedrijven zal de bedrijfsvoering niet kunnen of willen voortzetten. Met name de bedrijven zonder bedrijfsopvolging zullen stoppen.

Aangegeven is dat ook in de gemeente Rijssen-Holten het aantal agrarische bedrijven afneemt. Dit betekent dat sprake zal zijn van vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing. In het algemeen blijft het voormalige bedrijfshoofd op de boerderij wonen. De stallen komen veelal leeg te staan of worden gebruikt door derden voor bijvoorbeeld opslagdoeleinden. Dit hergebruik kan echter ongewenste neveneffecten hebben, zoals een verkeersaantrekkende werking of verrommeling.

3.6 Natuur

In Nederland zijn veel natuurwaarden beschermd, zowel soorten als gebieden kunnen zijn beschermd. In deze

Soortenbescherming

De bescherming van natuurwaarden vindt plaats via de Wet Natuurbescherming. In de wet is geregeld dat bij ruimtelijke plannen met mogelijke gevolgen voor beschermde planten en dieren het verplicht is om vooraf te toetsen of deze plannen kunnen leiden tot overtreding van algemene verbodsbepalingen. Wanneer dat het geval dreigt te zijn, moet worden onderzocht of maatregelen kunnen worden genomen om dit te voorkomen, of de gevolgen voor beschermde soorten te verminderen.

Het halfnatuurlijke landschap van de regio's Salland en Twente was van oorsprong zeer rijk aan flora en fauna. De heides bestonden uit dopheide- en struikheidevegetaties. De kwelgebieden met opwellend water uit de regionale stelsels leidden tot bronbosjes en deels blauwgraslanden. Houtwallen en hagen kenden sinds de ontginning van deze natte terreinen een hoge dichtheid, aangezien deze werden gebruikt als vee- of wildkering. Hier kwamen goed ontwikkelde mantel- en zoomvegetaties voor, evenals bij landgoedbossen. Na de mechanisatie en schaalvergroting van de landbouw is het grootste deel van de hagen en houtwallen verdwenen.

De eikenbossen kenden een rijke ondergroei met soorten als bosanemoon en dalkruid. In het kleinschalige landschap kwamen soorten als de das veelvuldig voor.

De huidige natuurwaarden zijn slechts een zwakke afspiegeling van dat soortenrijke halfnatuurlijke systeem. Door de ontginning, ontwatering en intensivering zijn slechts een klein aantal relicten van het vroegere landschap behouden gebleven.

In het gebied van de Sallandse Heuvelrug is bijzondere flora aanwezig als rode en blauwe bosbes, jeneverbes, grondster, bosdroogbloem, dwergviltkruid, klein warkruid, kruip- en stekelbrem, beenbreek, ronde en kleine zonnedauw, zandhagedis en 90 soorten broedvogels waaronder korhoen, boomleeuwerik, nachtzwaluw, roodborsttapuit en houtsnip. Ook de das is aanwezig.

Binnen het plangebied ligt het natuurreservaat Numendal, namelijk in de Sallandse Heuvelrug aan de westkant van de Holterberg. Het Numendal is een ravijn dat ontstaan is in de IJstijd. Het diepe dal was het gevolg van de erosie die veroorzaakt werd door het smeltwater uit de voorlaatste IJstijd.

Voor het buitengebied van Rijssen-Holten geldt dat in het landschap sprake is van een belangrijke natuurlijke gradiënt tussen het Rijssenerveld, Middelveen en het brongebied van de Elsenerbeek, het Elsenerveld en -veen. Ook in het gebied tussen de Holterberg en de Elsenerbeek is een waardevolle gradiënt. Natuurwaarden zijn te vinden in de kwelgebieden en langs de Regge en de Schipbeek. Tussen de stuwwal en de Regge zorgen grote hoogteverschillen over een korte afstand voor een relatief sterke kwelstroom naar de lage gebieden ten oosten van de Holterberg. Daarnaast wordt dit gebeid ook beïnvloed door lokale grondwaterstromen, afkomstig uit dekzandruggen. Dit uit zich in de aanwezigheid van veel plantensoorten, zoals snavelzegge, holpijp, veldrus en waterviolier. Bij de Regge worden soorten aangetroffen, zoals moeraszegge, blaaszegge en scherpe zegge.

Gebiedsbescherming

Natura 2000

Binnen de Europese Unie wordt beoogd een samenhangend netwerk van leefgebieden en soorten te realiseren, Natura 2000 genaamd. De vogel- en habitatrichtlijngebieden maken deel uit van de Natura 2000. Voor beschermde Natura 2000-gebieden geldt dat door projecten en handelingen geen verslechtering mag optreden van de kwaliteit van de habitats of een verstorend effect op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Binnen en in de omgeving van het plangebied zijn de Natura 2000-gebieden Sallandse Heuvelrug en de Borkeld van belang. In Natura 2000-gebieden is reeds ingegaan op deze Natura 2000-gebieden.

Beschermde natuurmonumenten

Beschermde natuurgebieden hebben als doel om gebieden met een natuurbeschermingswetenschappelijke of landschappelijke betekenis te vrijwaren tegen ingrepen. Het kan gaan om gebieden met zeldzame plant- en/of diersoorten, maar ook om gebieden die door hun ontstaansgeschiedenis, bodembouw of landschappelijke schoonheid waardevol zijn. Voor beschermde natuurmonumenten geldt een verbod om schadelijke handelingen te verrichten, tenzij een vergunning kan worden verleend (Wet Natuurbescherming). In het plangebied liggen geen beschermde natuurmonumenten.

Nationaal Park

Het instellen van Nationale Parken gebeurt op grond van internationale afspraken. Het doel hiervan is om grote natuurgebieden te behouden, die één of meer belangrijke ecosystemen vertegenwoordigen. In Nederland is een Nationaal Park een natuurgebied van ten minste duizend hectare, met een karakteristiek landschap en bijzondere planten en dieren. Het beheer van een Nationaal Park is gericht op natuurbehoud en -ontwikkeling, natuurgerichte recreatie, educatie, voorlichting en onderzoek.

De Sallandse Heuvelrug is ook een Nationaal Park. De begrenzing hiervan is weergegeven in figuur 2.2. De Sallandse Heuvelrug bestaat uit een aantal zogenaamde bergen: bijvoorbeeld de Holterberg, de Hellendoornse Berg, de Haarlerberg, de Holterberg en de Koningsbelt. In Nederland is de Sallandse Heuvelrug de enige plaats waar nog een levensvatbare populatie korhoenders voorkomt. De bossen op de Sallandse Heuvelrug zijn voor het grootste deel aangelegd op voormalige heide. In het gebied komen reeën, vossen, dassen en steenmarters voor. Op natte plaatsen komen de bruine kikker, de kamsalamander en de kleine watersalamander voor. Het gebied is 2.740 hectare groot. Er broeden meer dan 75 vogelsoorten in het Nationaal Park.

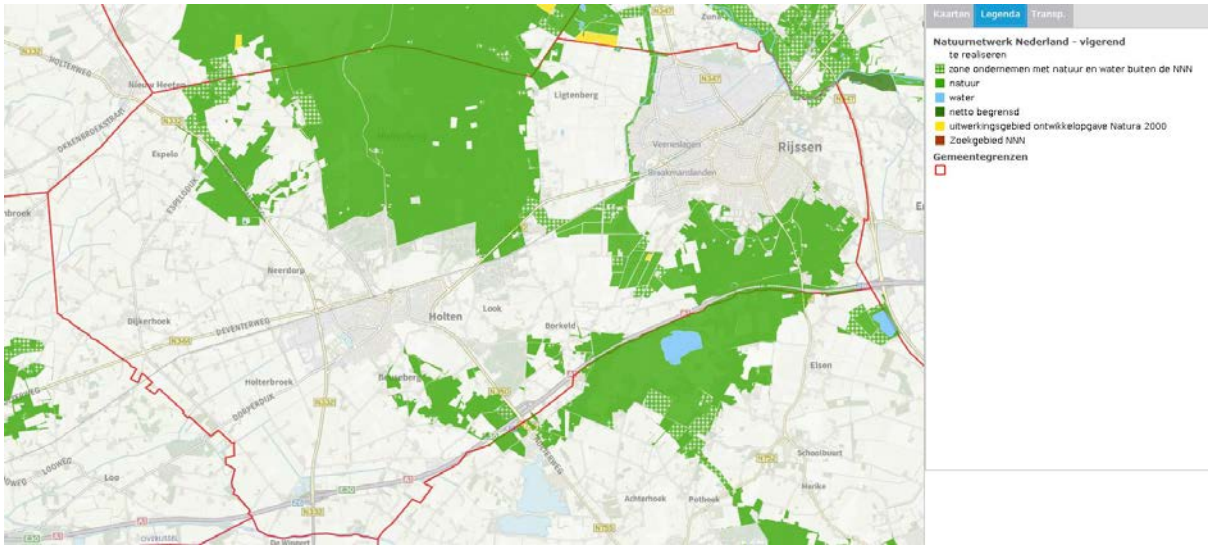
De aanwijzing van de Sallandse Heuvelrug tot Nationaal Park heeft geen extra juridische status. De functie van het vastgestelde beheer- en inrichtingsplan "Levend Paars" is om te komen tot een zo groot mogelijke overeenstemming over de doelen tussen alle betrokken partijen, eigenaren, gebruikers en overheid. Deze liggen vooral maar niet uitsluitend op het gebied van natuurbehoud en -ontwikkeling.

Natuurnetwerk Nederland

Uitgangspunt van het Natuurnetwerk Nederland is duurzame instandhouding, herstel en ontwikkeling van een zo groot mogelijke verscheidenheid van de in het wild levende dieren en plantensoorten als wel elementen van ecosystemen. Het Natuurnetwerk Nederland bestaat uit een groot aantal natuurgebieden. Om deze natuurgebieden te verbinden tot een samenhangend geheel worden er ook nieuwe natuurgebieden en (robuuste) verbindingszones ontwikkeld. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan.

De provincie Overijssel heeft de natuurwaarden begrensd in het Natuurnetwerk Nederland (NNN). De

NNN voor de gemeente Rijssen-Holten is opgenomen op de in figuur 3.2.



Figuur 3.2 Natuurnetwerk Nederland in de gemeente Rijssen-Holten (Bron: Provincie Overijssel)

Het NNN bestaat uit de bestaande wateren, natuur- en bosgebieden, te ontwikkelen natuurgebieden, beheersgebieden, verbindingszones en afrondingsgebieden. Uitgangspunt is het handhaven van rust en het tegengaan van verstoring en versnippering door het weren van grootschalige nieuwe ontwikkelingen in de NNN.

De Sallandse Heuvelrug ligt geheel binnen het NNN, met uitzondering van de enken rond Holten. Ten noorden van Holten wordt de westgrens grofweg gevormd door de N332. Het Middelveen, de Overtoom en de natte gebieden van de oostflank van de Sallandse Heuvelrug behoren eveneens tot het NNN. Via de Rijsserberg wordt het natuurreservaat Elsenerveen en de Beuseberg, Zuurberg aan het gebied van het NNN toegevoegd.

3.7 Wonen

In het buitengebied is sprake van een groot aantal burgerwoningen. In een aantal gevallen betreft het voormalige agrarische bedrijfswoningen, al dan niet met daarbij behorende voormalige agrarische bedrijfsgebouwen. Verwacht mag worden dat het aantal burgerwoningen in de toekomst verder toeneemt, gelet op de (verwachte) ontwikkelingen in de landbouw. Een deel van de agrarische bedrijven zal de bedrijfsvoering, als gevolg van onder andere verscherpte milieueisen en de groeiende vraag naar kwaliteitsproducten (in de vorm van veilige, gezonde en milieu- en diervriendelijke producten), namelijk niet kunnen of willen voortzetten. In Landbouw is reeds nader ingegaan op de trends binnen de landbouw en de factoren die hierbij een rol spelen.

3.8 Recreatie

Op toeristisch-recreatief gebied heeft de gemeente Rijssen-Holten veel te bieden. Dit is met name te danken aan de aanwezigheid van de Sallandse Heuvelrug (en de Holterberg). De Holterberg is een belangrijke toeristische trekker van de gemeente Rijssen-Holten. Het is een aantrekkelijk gebied met heuvels, bos en heidevelden en is zeer geschikt voor recreatief medegebruik. De uitgestrekte bossen bieden goede mogelijkheden voor onder andere wandelen, fietsen en paardrijden. In het natuurgebied (grotendeels tevens Nationaal Park) is sprake van een netwerk van gemarkeerde fiets-, wandel- en paardrijroutes van verschillende lengtes. De fiets- en wandelpaden zijn voor een groot deel opgenomen in routestructuren, bijvoorbeeld het Pieterpad, de NS-wandelroute Verwolde en de wandelroute Holterberg. Eén van de hoofdsteunpunten van het Nationaal Park Sallandse Heuvelrug ligt op de Holterberg, hier zijn het Natuurdiorama Holterberg, verschillende restaurants en de Canadese Begraafplaats. Geschat wordt dat het Nationaal Park jaarlijks door circa één miljoen bezoekers wordt bezocht (bron: Recreatienota gemeente Rijssen-Holten 2006).

Met name op en rondom de Sallandse Heuvelrug zijn voorzieningen als informatiepunten, bezoekerscentra en fiets- en wandelpaden. Andere dagrecreatieve en culturele voorzieningen in het buitengebied van de gemeente zijn bijvoorbeeld:

- het buitenbad Twenhaarsveld in Holten;
- twee kinderboerderijen: Dondertman in Holten en een kinderboerderij bij havezathe Oosterhof in Rijssen;
- het Rijssens museum (oudheidkamer) in de havezathe in Rijssen;
- het multifunctioneel centrum "het Parkgebouw" in het Volkspark in Rijssen;
- Natuurdiorama Holterberg;
- de Canadese begraafplaats;
- de Pelmolen en nostalgische zomp aan de Regge; en
- ruïne De Waerdenborch op de hoek Oranjestraat en Rijssenseweg.

Op en rondom de Sallandse Heuvelrug is sprake van verschillende horecagelegenheden.

Rondom de Sallandse Heuvelrug liggen verschillende campings en terreinen met vakantiebungalows. Het aanbod aan kampeerterreinen en bungalows is redelijk tot goed. Hierbij moet gedacht worden aan:

- kampeerterreinen met in totaal bijna 500 stacaravans en ruimte voor tenten en caravans;
- bungalowparken met in totaal ruim 900 recreatiewoningen en circa 20 afzonderlijke woningen verspreid over de gemeente;
- hotels;
- "bed en breakfast"- mogelijkheden;
- kleinschalige kampeerterreinen (kamperen bij de boer);
- boerderijkamers, plattelandskamers en plattelandsappartementen;
- groepsaccommodaties.

Op 13 juli 2017 is Visie Vrijetijdseconomie Rijssen-Holten "een nieuwe koers voor 2017-2021" vastgesteld. De visie is bedoeld om ambitie en richting te geven waarbinnen in de periode 2017-2021 ontwikkelingen kunnen gaan plaatsvinden. De gemeente stimuleert de toeristische sector en staat open voor nieuwe ontwikkelingen die het toerisme verbeteren/versterken. Ook wordt er gestreeft naar een kwalitief hoogwaardige en ondernemende recreatiesector die zich steeds verder ontwikkeld en verbeterd. De Visie Vrijetijdseconomie gaat specifiek in op het vergroten van de bekendheid van de ligging van Rijssen-Holten in Oost-Nederland (driestrekenpunt) door vernieuwende lokale marketing en promotie.

3.9 Cultuurhistorie en archeologie

Cultuurhistorie kan worden gedefinieerd als: "Sporen, objecten en patronen/structuren die zichtbaar of niet zichtbaar, onderdeel uitmaken van onze leefomgeving en een beeld geven van een historische situatie en ontwikkeling" (Nota Belvedère, 1999). Cultuurhistorische waarden zijn daarom verbonden aan landschappelijke kwaliteiten, archeologie en bouwkundige monumenten. In Landschap is reeds ingegaan op de verschillende landschapstypen in Rijssen-Holten. Deze paragraaf gaat in op de archeologische waarden en de bouwkundige monumenten.

Archeologische waarden

Voor het gehele grondgebied van de gemeente Rijssen-Holten is een archeologische inventarisatie uitgevoerd (zie ook Archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart). Op basis van deze archeologische inventarisatie is een archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart opgesteld. Op deze kaart staan naast de bekende archeologische waarden ook de te verwachte archeologische waarden in de vorm van zones met een bepaalde trefkans. Hiermee wordt een beeld verkregen waar archeologische sporen en vondsten in de bodem aanwezig kunnen zijn. In deze paragraaf wordt nader ingegaan op de archeologische verwachtingskaart.

De archeologische verwachtingskaart

Op basis van kennis over de relatie tussen het nederzettingspatroon en het landschap in het verleden kunnen voorspellingen worden gedaan over de plaatsen waar nederzettingen aangetroffen kunnen worden. Dergelijke voorspellingen zijn vooral belangrijk voor de perioden tot de Late Middeleeuwen, waarvoor historische bronnen (zeer) schaars zijn of ontbeken en cartografische bronnen geheel ontbreken. Dit heeft geleid tot een archeologische verwachtingskaart met schaal 1:10.000 waarbij in ieder geval tot op perceelniveau zichtbaar is welke archeologische verwachting er geldt voor een bepaald terrein. De archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart is opgenomen in figuur 3.3. De archeologische verwachtingskaart bestaat uit de volgende kaartlagen:

1. terreinen en puntlocaties waar archeologische resten al zijn vastgesteld;
2. archeologische verwachtingslaag;
3. terreinen waar de eventueel aanwezige archeologische resten mogelijk zijn verstoord of opgeruimd door bodemingrepen in het verleden.

Figuur 3.3 Archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart Rijssen-Holten (Bron: Gemeente Rijssen-Holten)

Ad 1. Terreinen en puntlocaties met een vastgestelde archeologische waarde staan aangegeven op de archeologische monumentenkaart en zijn onder te verdelen in twee groepen.

- Terreinen met de status van Rijksmonument (wettelijke beschermd). Binnen de gemeente Rijssen-Holten zijn twee terreinen met de status van beschermd archeologisch Rijksmonument aanwezig.
- Terreinen van archeologische waarde. Deze terreinen hebben geen wettelijke bescherming. Binnen de gemeente Rijssen-Holten zijn elf AMK-terreinen aanwezig. Deze zijn onder te verdelen in één terrein van archeologische waarde, negen terreinen van hoge archeologische waarde en één terrein van zeer hoge archeologische waarde.

Ad 2. Op basis van de landschappelijke ligging zijn drie zones te onderscheiden die samen een vlakdekkend kaartbeeld vormen. De drie zones zijn:

1. zones met een hoge archeologische verwachting. Het gaat hierbij om terreinen, waar op grond van de landschappelijke ligging, een grote kans is op het aantreffen van archeologische resten. Voor het buitengebied betreft het:
   a. de hogere delen in het landschap: dekzandruggen, gordeldekzandwelvingen en smeltwaterruggen;
   b. delen van de beekdalen binnen een straal van 100 m van dekzandruggen;
   c. zones van 100 m om de historische hoeven in 1500;
2. zones met een middelhoge verwachting. Het gaat hierbij om terreinen waar op grond van de landschappelijke ligging een middelhoge kans is op het aantreffen van archeologische resten. Het betreft:
   a. dekzandwelvingen, gordeldekzandruggen, gordeldekzandvlakte, lage stuwwal;
   b. zones van 100 m om de dekzandruggen;
3. zones met een lage archeologische verwachting. Het gaat hierbij om terreinen waar op grond van de

landschappelijke ligging een kleine kans is op het aantreffen van acheologische resten. Het betreft de landschapstypen: dekzandvlakten, stuwwal, stuwwalplateau, smeltwaterwelvingen, dal en stuifzandgebied.

In het omgevingsplan Buitengebied Rijssen-Holten is er voor gekozen om de zones met een hoge en een middelhoge archeologische verwachtingswaarde samen te voegen. Voor deze regels geldt dezelfde onderzoeksplicht.

Ad 3. Als aparte kaartlaag zijn zones met (grootschalige) bodemverstoringen weergegeven. Aangezien veelal onduidelijk is tot hoe diep de bodemverstoringen hebben plaatsgevonden, is niet bekend of hierdoor de eventueel aanwezige archeologische laag verstoord is. Derhalve zijn de zones met bodemverstoringen met een arcering over de verwachtingszones aangegeven.

Bouwkundige monumenten

Een aantal karakteristieke (oude) gebouwen en bouwwerken is aangewezen als Rijksmonument. Ook kent de gemeente Rijssen-Holten een aantal gemeentelijke monumenten. In de tabellen 3.2 en 3.3 zijn de rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten opgesomd.

Tabel 3.2 Rijksmonumenten in het plangebied.

Adres	**Omschrijving monument**
Oude Veerweg 6	Boerderij, thans woonhuis (2005)
Postweg ongenummerd	Grafheuvel
Pelmolenpad 9/9A	De Pelmolen (windoliemolen), molenhuis
Arend Baanstraat 110A	Joodse Begraafplaats
Borkeldsweg 91	Boerderij "Struik"
Pasmansweg 3	Boederij
Helhuizerweg 3	Voormalig jachthuis
Holterbergweg 2	Dubbel woonhuis "Panochthus"
Markeloseweg ongenummerd	Ruïne kasteel De Waerdenborch

Tabel 3.3 Gemeentelijke monumenten in het plangebied.

Adres	**Omschrijving monument**
Enkweg 6	Woonhuis
Schietbaanweg ong.	Schietpoorten
A.H. ter Horstlaan 13	Woonhuis "De Hoogenkamp"
A.H. ter Horstlaan 17	Woonhuis "De Spannevogel"
Markeloseweg 113	Woonhuis
Burg. Knottenbeltlaan 63	Woonhuis "De Riethoeve"
Raalterweg 44	"De Bosschool"