

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING
INFILTRATIEBEKKEN KERKDREEF
ULVENHOUT



VERANTWOORDING

Titel	Landschappelijke inpassing infiltratiebekken Kerkdreef, Ulvenhout
Projectnummer	370335
Datum Status	22-11-2019 definitief
Auteur E-mailadres	Remco van Eijndhoven, Hyrum Boom remco.vaneijndhoven@sweco.nl
Gecontroleerd door	Remco van Eijndhoven



Sweco
Zernikestraat 17
5612 HZ Eindhoven
Postbus 1265
5602 BG Eindhoven

T +31 88 811 66 00
www.sweco.nl

INHOUDSOPAGVE

1	OPGAVE	4
2	ANALYSE	5
2.1	Cultuurhistorisch landschap	5
2.2	Micro reliëf	5
2.3	Uitzicht	6
3	VISIE	7
4	PLANUITLEG	9
4.1	Impressies	10
4.2	Profielen	12
5	PLANKAART	12



1 OPGAVE

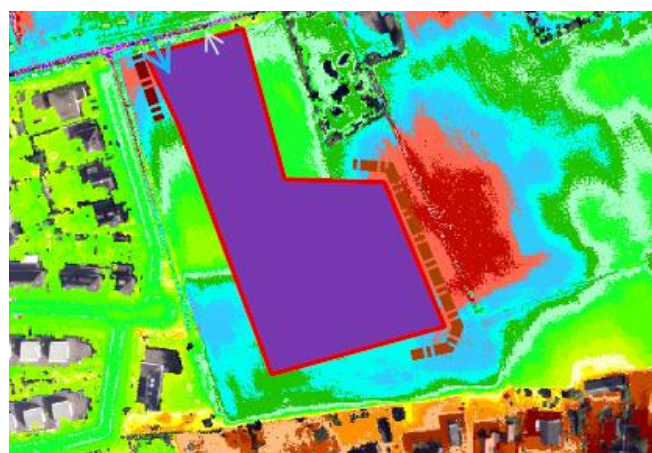
OPGAVE

Gemeente Breda, Brabantse Delta, Staatsbosbeheer en Provincie Noord-Brabant verrichten PAS-herstelmaatregelen in het Ulvenhoutse bos. Om hierbij het bos te ontzien van stedelijke water uit de wijk Kraaijenberg wordt een infiltratiebekken aangelegd ten oosten van de wijk.

Bijgevoegde kaart geeft de beoogde locatie van het infiltratiebekken aan, geprojecteerd over de huidige maaiveldhoogtes. Het bekken dient te voldoen aan onderstaande randvoorwaarden:

- Capaciteit: 1950m³
- Netto oppervlakte: 7500m²
- Maximale waterdiepte: 25cm
- Maximale waterpeil: NAP+4.90
- Bodem van het bekken: NAP+4.50 - NAP+4.60
- Randen waterbekken: NAP+5.40
- In acht nemen kritische afstanden tot bebouwing (zie rode lijn op de kaart)
- De plangebied is niet toegankelijke voor recreanten

Ten behoeven van het Projectplan Waterwet en communicatie met de omgeving is dit inpassingsplan opgesteld.



Plancontouren



Ligging van het plangebied

2 ANALYSE

2.1 CULTUURHISTORISCH LANDSCHAP

Op historische kaarten van omstreeks 1850-1880 is duidelijk te zien dat het plangebied zich bevindt in het voor Brabant typische kleinschalige landschap (vaak benoemd als het "Brabant Mozaïek"). Een gebied van nature gevormd door natte beekdalen, afgewisseld met natte- en droge bosgebieden. Dit natuurlijke landschap is door de mens ontgonnen tot heide, bossen, kleinschalige beekdalen en akkergronden.

De akkers bevonden zich binnen kamerstructuren van bomenlanen, houtwallen, struweel en bosschages, ook wel "coulisselandschap" genoemd. Dit coulisselandschap is nog steeds aanwezig en zichtbaar in het plangebied. Het heeft echter een schaalvergroting meegemaakt, doordat een groot deel van de lijnvormige landschapselementen zijn verdwenen. Tevens heeft het een verarming van soorten doorgemaakt. Momenteel zijn alleen braamstruweel en voornamelijk eikenlanen aanwezig.

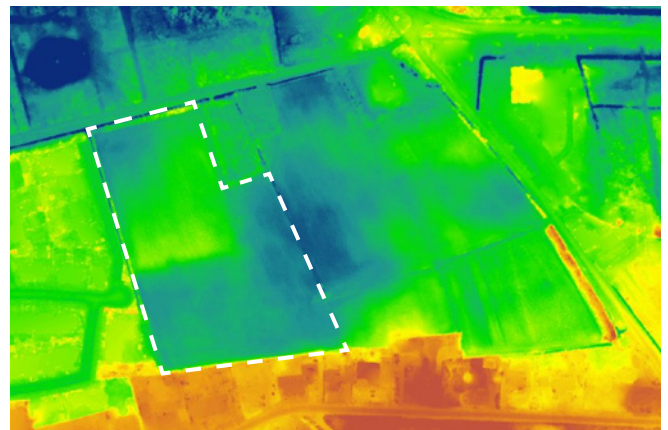
2.2 MICRO RELIËF

Het natuurlijk- en cultuurhistorische landschap is nog af te lezen aan het reliëf van het maaiveld. Water en wind hebben de aanwezige glooiingen gevormd. De mens heeft door ophogingen en greppels een kavelindeling gemaakt, welke nog steeds zichtbaar is.

De vooraf gestelde locatie en randvoorwaarden voor het beoogde infiltratiebekken gaan tegen dit aanwezige reliëf in. Bestaande hoogtes worden afgegraven en in de laagtes worden grondlichamen gelegd om het water in het bekken te houden.



Historische kaart 1880



Hoogtekaart



Glooiend landschap

2.3 UITZICHT

Vanuit de randen van het plangebied is veel zicht op het beoogde bekken. De woningen langs de Eikendreef hebben vanaf de voorkanten zicht op het bekken. De woningen langs de Kraaijenbergsestraat vanuit de achtertuinen. Tevens is vanaf de Kerkdreef (recreatieve route) en Geersbroekseweg (deels) zicht op het bekken. De woning Kerkdreef 3 heeft geen zicht op het bekken door dichte opgaande beplanting rond de woonkavel.



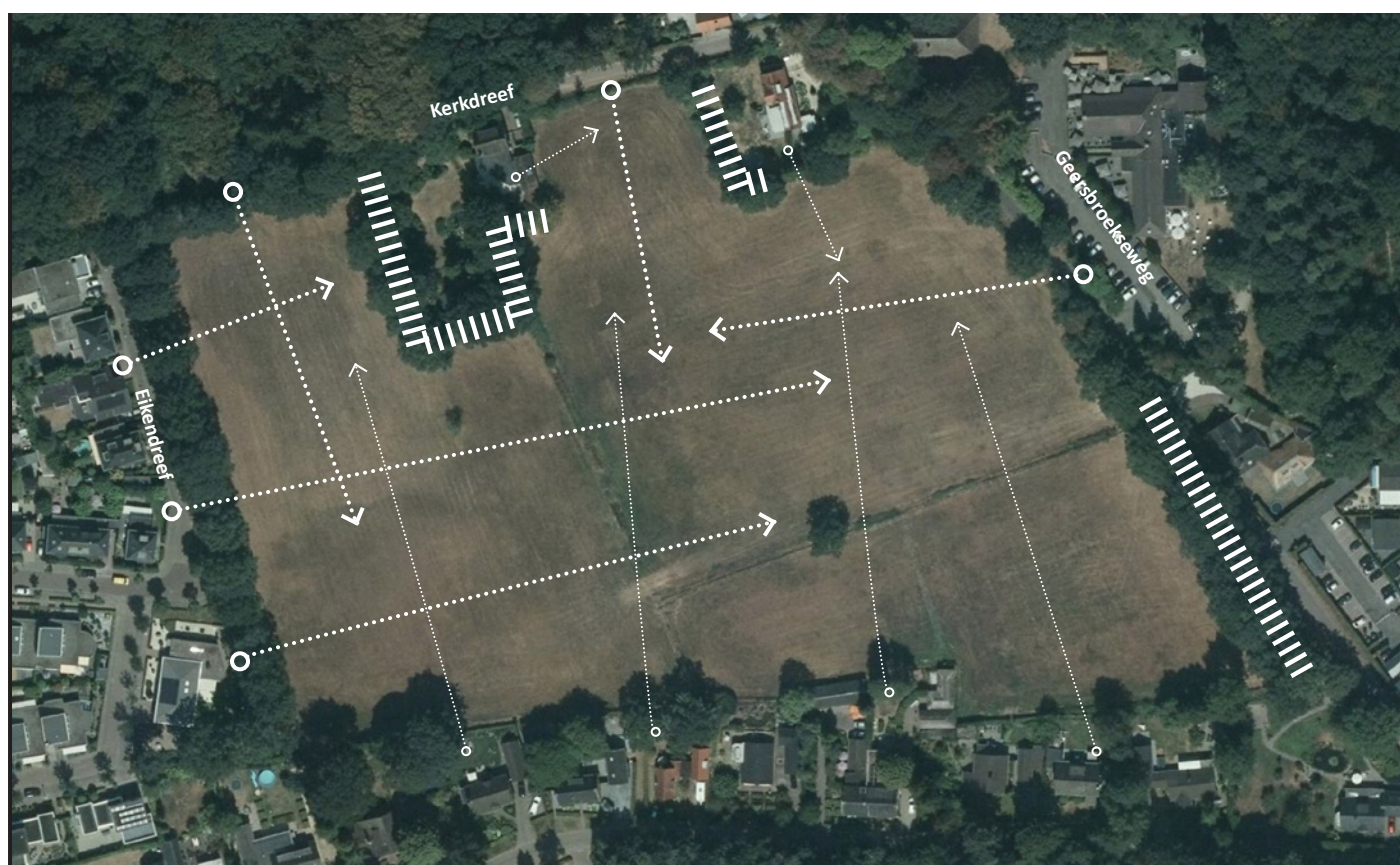
Zicht vanaf de Geersbroekseweg



Zicht vanaf de Kerkdreef



Zicht vanaf de Eikendreef



Zichtlijnen

3 VISIE

Voor de landschappelijke inpassing en inrichting van het infiltratiebekken wordt gebruik gemaakt van de historische-, natuurlijke- en gebruikswaarde van de locatie. Dit wordt gedaan binnen de gestelde technische randvoorwaarden voor het bekken.

Terugbrengen kleinschalige landschap

De maat van de historische verkaveling en het kleinschalige landschap wordt waar mogelijk teruggebracht. Dit gebeurt door het toepassen kleinschalige landschapselementen als een houtwal, mantel-zoomvegetatie en enkele solitaire bomen. Tevens blijven de huidige bosschages, bomenlanen en braamstruweel aan de randen van het plangebied gehandhaafd. Het letterlijk herstellen van de verkaveling uit de periode 1850-1800 is echter niet mogelijke door de vooraf gestelde randvoorwaarden.

Toepassen van micro reliëf

Door de vooraf gestelde randvoorwaarden is het niet mogelijk het aanwezige natuurlijke reliëf te benutten voor het inpassen van een infiltratiebekken. Wel kan dit reliëf als inspiratie worden gebruikt om een onopvallende laagte in het landschap te maken. De randen van het bekken worden vormgegeven door middel van zeer flauwe taluds. Een glooiende landschap, zoals het nu is, is het doel.

Behouden uitzichten

Het uitzicht vanuit aanliggende woningen en wegen blijft gehandhaafd. Door het toepassen van kleinschalige landschapselementen zal het uitzicht minder weids zijn. Daar tegenover staat dat het meer pittoreske zal zijn.



Herstellen cultuurhistorisch landschap



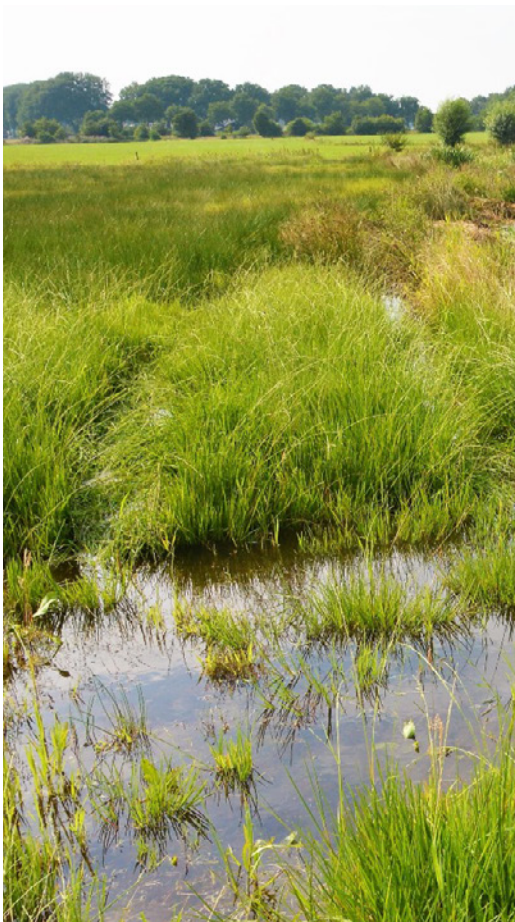
Behouden doorzichten



Gebruik maken van microreliëf (inspiratief)

Vergroten biodiversiteit

Met de realisatie van het bekken wordt de biodiversiteit vergroot. Het micro relief zorgt voor gradiënten nat-droog. Struweel, houtwallen en mantel-zoom-vegetatie zorgen voor structuur, gradiënten zon-schaduw, voedselbron en schuilplekken voor dieren. Een schrale bodem in combinatie met een natuurlijk, extensief maaibeheer zorgt voor een gevarieerd bloemrijke vegetatie. Dit is nuttig voor onder andere bijen.



Nat-droog landschap



Mantel-zoom-vegetatie



Biodiversiteit



Struweel



bloemrijke vegetatie

4 PLANUITLEG

INRICHTINGSPLAN
& PROFIELEN
ZIE PAGINA 12

Profiel A:

Tegen de Kerkdreef ligt een laagte in het plangebied. Hier moet een wallichaam worden aangebracht om te voorkomen dat het bekken leegloop in het Ulvenhoutse Bos. Vanaf de Kerkdreef gezien wordt het wallichaam direct achter het aanwezige braamstruweel gelegd, waardoor het door de recreant niet zichtbaar is. Het lichaam zal met een flauw talud (1:10) aflopen tot aan de bodem van het bekken.

Op deze locatie zal een boomexpert moeten worden ingeschakeld aangezien onder boomkronen van oude bomen met grond wordt opgehoogd.

Profiel B

Door middel van een flauw talud (1:20) wordt het huidige maaiveld aangesloten op de bodem van het bekken. De beplanting rond Kerkdreef 3 bestaat uit dichte bosschages. Hierop wordt aangesloten met een mantel-zoomvegetatie. Deze ligt op het zuiden gericht, wat ten goede komt aan de biodiversiteit. De mantel-zoomvegetatie bestaat uit: Sleedoorn, Gelderse roos, Vlier en Els.

Profiel C

Tegen de kavelgrens ligt een laagte in het plangebied. Hier wordt een laag dijkje aangebracht om te voorkomen dat het bekken leegloop in de naastgelegen kavel. Op het dijkje komt beplanting zodat een transparante houtwal ontstaat en het gebiedsvreemde dijkje niet waarneembaar is. De houtwal bestaat uit: Sleedoorn, Gelderse roos, Braam en Solitaire eiken in onregelmatig patroon

Profiel D

De tuinen van de woningen aan de Kraaijenborgsestraat liggen ongeveer 1m hoger dan het plangebied. Voor de inpassingen is alleen een talud flauw talud (1:20) nodig tussen het huidige maaiveld van het plangebied en de toekomstige bodem van het bekken.

Profiel E

Ook hier is alleen een talud flauw talud (1:20) nodig tussen het huidige maaiveld van het plangebied en de toekomstige bodem van het bekken. De huidige bomenlaan met braamstruweel blijft behouden.

Inrichting infiltratiebekken

Om de uitzichten vanuit de randen van het plangebied te behouden blijft de inrichting van het bekken summier. Het gebied wordt kleinschaliger en pittoresker gemaakt (om de belevingswaarde te vergroten) door twee solitaire bomen (Zwarte els) op de overgang van nat naar droog te planten. Tevens wordt door middel van een extensief, op biodiversiteit gericht, maaibeheer een gevarieerde kruidenvegetatie verkregen.

IMPRESSIE GEERSBROEKSEWEG



NIEUWE SITUATIE (WIJZIGINGEN ZIJN IN KLEUR WEERGEGEVEN)



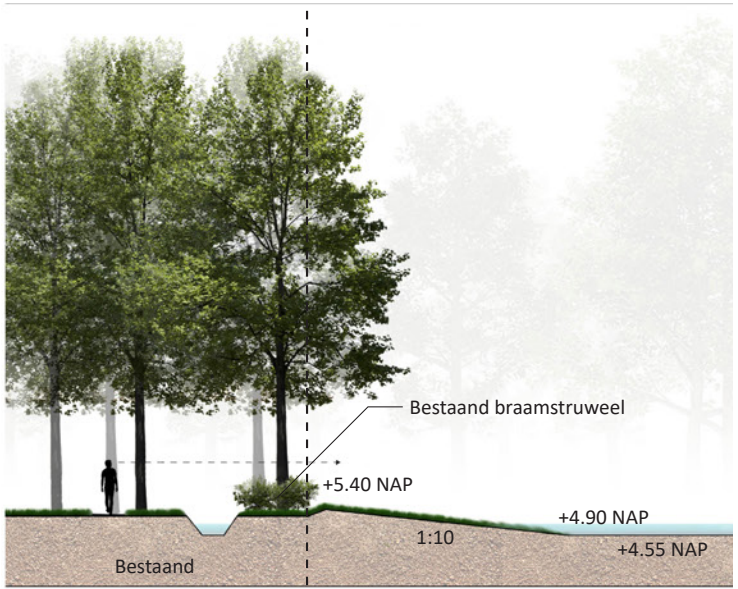
BESTAANDE SITUATIE

IMPRESSIE EIKENDREEF

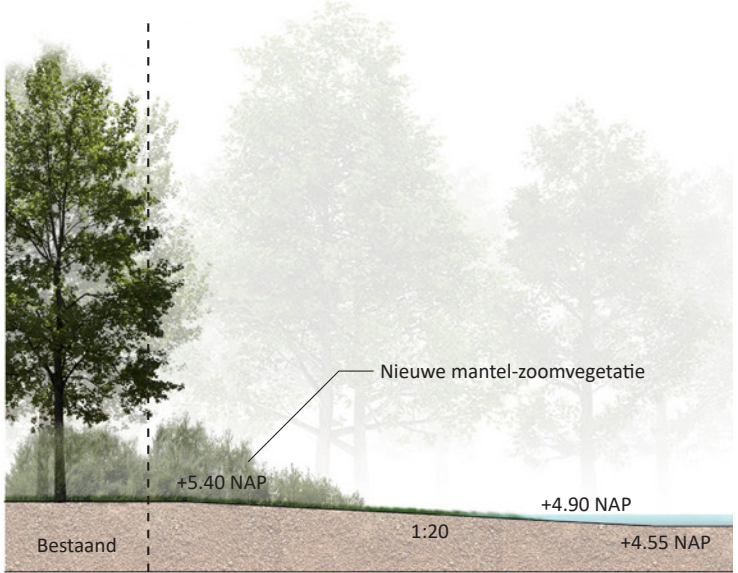


LANDSCHAPPELIJKE INPASSING INFILTRATIEBEKKEN

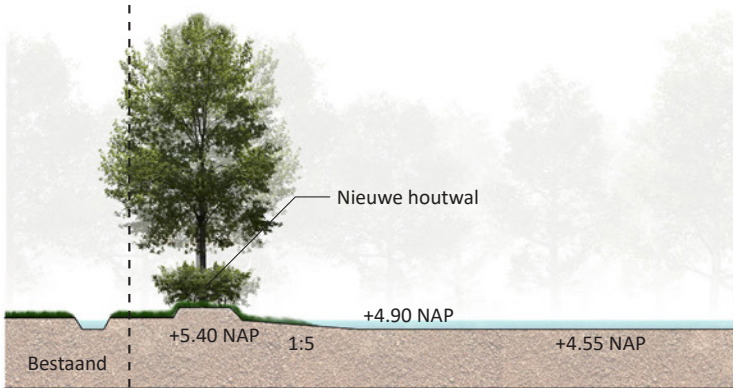
KERKDREEF, ULVENHOUT



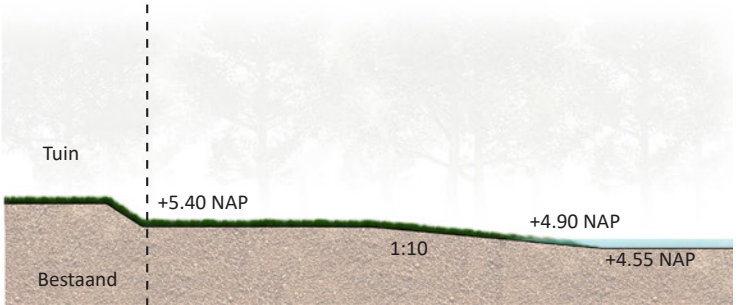
Profiel A.



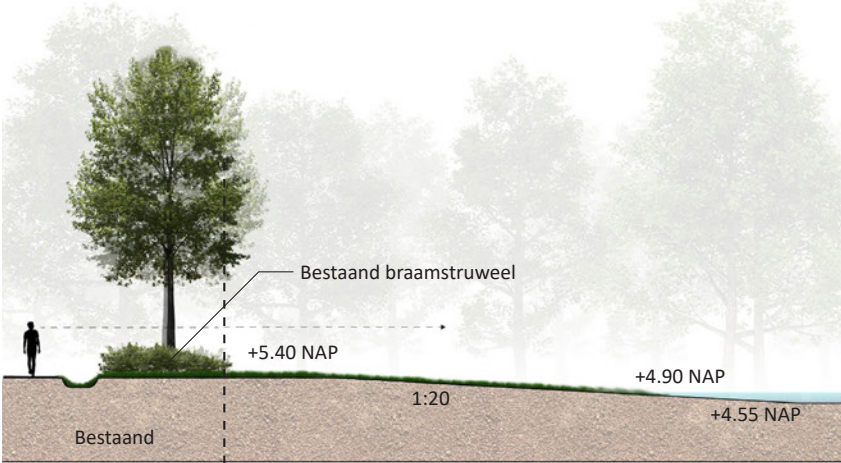
Profiel B.



Profiel C.



Profiel D.



Profiel E.

