

Overzicht van de participatie

Een overzicht van de participatie en wat we daar hebben opgehaald in het kader van Omgevingsvisie deel 2.

Gebruikersoverleg Merwedekanaal

Dit overleg is een initiatief van alle gebruikers van het kanaal (historische schepen Veilinghaven, SUWO (namens woonboten), roeiers en Zeeverkenner (vier scoutingverenigingen met zeilactiviteiten). De gemeente haakt aan om te informeren over planvorming in de Merwede- kanaalzone. Belangrijke onderwerpen die hier aan bod komen zijn de bruggen (locatie, hoogtes en breedtes), zwemmen in het kanaal en coachen van roeiers op de Kanaalweg. De uitgangspunten die de gebruikers van het kanaal hebben meegegeven ten aanzien van de bruggen zijn leidend geweest bij het inpassingsonderzoek voor de bruggen. De uitgangspunten voor de roeiers waren ook al eerder vastgelegd in de raadsbrief ('Roeien op het Merwede-kanaal', kenmerk 4808422). De gevolgen van eventuele loop- en fietsbruggen bij deelgebied 6 voor de zeilactiviteiten van de Zeeverkenner wordt in maatwerkgesprekken verder besproken. De planvorming voor deze bruggen wordt nu nog niet opgestart. Maar als er hier bruggen komen is het zeilen op deze plek niet meer mogelijk.

Woonboten, klankbordgroep en individueel

Eind 2017, vlak voor de bestuurlijke behandeling van de Omgevingsvisie deel 1, is er in samenwerking met de SUWO een klankbordgroep woonboten gestart met woonbootbewoners tegenover deelgebied 5 (Merwede) en deelgebied 4. De eigenaren tegenover deelgebied 6 zijn niet uitgenodigd. In deelgebied 6 is de planvoorbereiding rondom de bruggen nog niet aan de orde. Wel is er individueel contact geweest met mensen die vragen hadden, omdat er in de bruggenstudie wel uitspraken worden gedaan over eventuele bruggen op de langere termijn bij deelgebied 6. De klankbordgroep woonboten was vooral bedoeld om te informeren over de inpassing van de mogelijke bruggen daar en de mogelijke gevolgen voor de eigenaren. Woonbootbewoners vrezen voor hun woning, verandering van uitzicht, hun privacy en aantasting van het Merwedeland. Met vijf eigenaren zijn individuele kennismakings-gesprekken gehouden om individuele wensen te verkennen en zo meer maatwerk te kunnen leveren, mochten deze eigenaren moeten wijken voor een brug. Er wordt nu verder gewerkt aan

een woonbotenstrategie waarbij alternatieve ligplaatsen worden onderzocht en een strategie voor planning en financiering wordt uitgedacht, in samenhang met het aantal bruggen. Uitgangspunt is dat er zoveel mogelijk in goed overleg met eigenaren gebeurt.

Klankbordgroep Merwede

Er zijn 11 bewoners geselecteerd uit Rivierenwijk, Transwijk, Dichterswijk, Max en Lux en Pax om te adviseren over het stedenbouwkundig plan van Merwede. Bij de selectie is gestreefd naar een mix van mensen uit de verschillende buurten, leeftijd, woonsituatie. Thema's die in de klankbordgroep aan bod kwamen, zijn levendigheid, mobiliteit (parkeren, dichtslippen, bruggen en impact op de buurt), uitzicht, dichtheid, soort woningen en voorzieningen. Vooral bij het thema mobiliteit is lang stilgestaan. Bewoners geven aan nog moeilijk te kunnen vatten wat de dichtheden en grootstedelijkheid gaan betekenen. Ook zijn er twijfels bij de realiteit van het mobiliteitsconcept. Wel zijn de meeste leden enthousiast over (een groot deel) van de plannen. Leden van de klankbordgroep vertellen in de buurtgesprekken over hun rol en opmerkingen aan hun buurtgenoten.

Wijkraad Zuidwest

In de wijkraad Zuidwest is in een aantal keer een tussenstand gepresenteerd, ter informatie. Dit roept vragen op over mobiliteit, voorzieningen (scholen), duurzaamheid, parkeren. De wijkraad maakt zich ook zorgen over de samenhang tussen alle projecten aan de Zuidwestkant van de stad. Wijkraadsleden zijn aanwezig geweest bij de buurtgesprekken in Rivierenwijk en Transwijk en zijn betrokken in de vervolgaanpak voor Rivierenwijk en Transwijk in de begeleidingsgroep voor de buurtaanpak van Rivierenwijk en Transwijk.

Gesprekken met bewoners uit Rivierenwijk

Op 3 april 2018 hebben bewoners uit de Rivierenwijk i.s.m. Stadspodium een buurtgesprek gehouden. Initiatiefnemers zijn bewoners die vlak voor de raadsbehandeling van de Omgevingsvisie www.leefbaarmerwede.nl zijn gestart en de petitie 'Stop Manhattan aan de Merwede'. De gemeente was uitgenodigd voor een pitch en is ambtelijk aanwezig geweest om vragen

te beantwoorden. Later is de werkgroep 'Houd Rivierenwijk Leefbaar' ontstaan. De werkgroep wil o.a. graag een nulmeting voor de huidige leefbaarheid. Op het buurtgesprek Rivierenwijk op 12 september 2018 is een breed buurtgesprek gehouden. Er waren ongeveer 200 buurtbewoners. In november 2019 zijn er weer grote inloopavonden gehouden om de laatste stand van zaken te presenteren. Hier waren wederom weer meer dan 200 Rivierenwijkers aanwezig. Hieronder de samenvatting van de reacties van de bezoekers die tijdens de avonden zijn opgehaald.

Fiets- en wandelbruggen

Veel Rivierenwijkers die tijdens de avonden aanwezig zijn, zijn tegen de bruggen. Ze twijfelen aan nut en noodzaak. Een deel van deze mensen geeft aan dat zij geen behoefte hebben om naar de nieuwe wijk Merwede te gaan, of dat de bestaande bruggen voldoen. Aan de andere kant zijn er ook mensen die het juist fijn vinden om directer verbonden te worden met Park Transwijk en nieuwe voorzieningen. Ook is er de vrees bij een grote groep aanwezigen dat de bruggen zorgen voor veel extra fietsers, scooters en wandelaars en dat daarmee de rust in Rivierenwijk wordt verstoord. Er zijn mensen die aangeven dat je met meer bruggen de drukte beter spreidt. Wat betreft de inpassing van de bruggen vragen mensen aandacht voor het Merwedepark, de nieuwe fietsroutes, verkeersveiligheid bij bijvoorbeeld de scholen en aandacht voor de woonbootbewoners.

Groen

In de huidige situatie is er weinig groen in Rivierenwijk. Het groen dat er wel is, zoals het Merwedepark, zien veel aanwezigen als heel waardevol. Als er dan bruggen komen, dan wordt aandacht gevraagd voor een zorgvuldige inpassing en eventueel meer groen elders in de wijk. Het nieuwe Merwedepark aan de overkant zien de meeste mensen niet direct als toevoeging voor de Rivierenwijk. Door de eventuele bruggen komt Park Transwijk wel 'dichterbij'.

Hoogbouw

De aanwezige Rivierenwijkers benadrukken het rustige dorpse karakter van hun buurt. Dat zien zij in schril contrast met de overkant waar de stadswijk Merwede komt. Veel mensen, met name aan het Merwedepark, vragen

aandacht voor de bouwhoogtes en willen het liefst dat de hoogtes aan het kanaal zoveel mogelijk aansluiten bij hun wijk.

Drukker worden en effect op leefbaarheid

Over de hoeveelheid woningen zijn de meeste mensen op het buurtgesprek erg kritisch; zij zien Rivierenwijk drukker worden, zeker in combinatie met de bruggen. Veel aanwezigen zetten vraagtekens bij de haalbaarheid van de mobiliteitsoplossingen met OV, fiets- en wandelbruggen, deelauto's en een lage parkeernorm. Ze vrezen dat ze meer overlast gaan ervaren op de autowegen en (nieuwe) fietspaden en nieuwe bewoners die in hun buurt willen parkeren en de vrees voor hoge parkeerkosten door de invoering van betaald parkeren. Ook zien mensen een verandering van de buurt, doordat er meer mensen van buiten de wijk in de Rivierenwijk komen en de beslotenheid of huidige mix van mensen verloren gaat. Verder vrezen sommige mensen voor meer criminaliteit en hangjongeren.

Voorzieningen

De meeste aanwezigen zien kansen in de nieuwe voorzieningen die aan het gebied worden toegevoegd. Mensen noemen bijvoorbeeld de toevoeging van scholen, of zien graag bijzondere horeca of winkels, een beter hardlooppad of leuke speeltuinen. Aan de andere kant bestaat er ook de zorg dat de nieuwe wijk te veel voor hoger opgeleiden zal zijn.

Bewoners betrekken

Verschillende Rivierenwijkers geven aan dat zij nog meer willen weten en beter betrokken willen zijn. De werkgroep Houd Rivierenwijk Leefbaar pleit specifiek voor een nulmeting op leefbaarheid. Deze nulmeting, in het kader van de Leefbaarheidseffectrapportage (LER) is ook uitgevoerd en is een bijlage bij de Omgevingsvisie. Daarnaast is gestart met de Buurtaanpak voor Rivierenwijk en Transwijk (zie hierna).

Gesprekken met bewoners uit Transwijk

Op het buurtgesprek in Transwijk op 3 september 2018 waren ongeveer 80 buurtbewoners aanwezig. Op de inloopavonden in november 2019 waren er ook weer tientallen mensen uit Transwijk. Hieronder de samenvatting van de reacties van de bezoekers die tijdens de avond zijn opgehaald.

Hoogbouw/uitzicht

Over het algemeen reageren de aanwezigen positief op wat hun nieuwe uitzicht gaat worden, maar er zijn zeker ook mensen die de hoogbouw massief vinden. De meesten vinden hoogbouw minder erg achter hoge bomen of tegenover Park Transwijk.

Twijfels haalbaarheid lage parkeernorm

De meeste kritiek en vragen zijn er tijdens de avond bij nieuwe mobiliteitsoplossingen, met name de lage parkeernorm. Aanwezigen vragen zich af of dit haalbaar is. Ook zijn er veel zorgen over het toenemen van de parkeerdruk in de eigen buurt. Anderzijds geven sommige bewoners uit Pax en Lux aan dat daar de parkeergarage soms leegstaat en dat zij niet willen betalen voor een parkeerplek als ze geen auto hebben. Verder wordt aandacht gevraagd voor aanleg van het openbaar vervoer, voordat de nieuwe woningen er zijn. En ook goede fietsparkeerplaatsen wordt als aandachtspunt meegeven.

Europalaan

Veel aanwezigen vragen zich af hoeveel autoverkeer er nog bij kan, omdat de Europalaan nu al heel druk is. En ook vragen mensen zich af hoe het Anne Frankplein er straks uit gaat zien met de nieuwe busbaan uit Leidsche Rijn en dan in de verdere toekomst nog meer openbaar vervoer over de Europalaan en ook over het plein. Ook zijn er veel vragen over de oversteekbaarheid van de Europalaan. Die moet goed geregeld worden.

Park Transwijk

Aanwezige buurtbewoners zijn over het algemeen blij met Park Transwijk. Aandachtspunten in de huidige situatie zijn het beheer en de hekken. Er wordt meerdere keren gevraagd of de hekken weg kunnen. Zorgen zijn er over het toevoegen van fietspaden en extra waterverbindingen. Mensen willen niet dat het park teveel doorkruist wordt of dat er bomen weg moeten. En vooral brommers zijn een aandachtspunt. Ook vragen bewoners van de Westdijklaan specifiek aandacht voor het eventuele fietspad voor hun huizen langs. Ze willen dit liever meer op afstand. Aan extra activiteiten in

het park is niet veel behoefte. Af en toe een festival, zoals het nu is, vinden de meeste mensen prima.

Fietsverbindingen

Over het algemeen zijn de mensen blij met extra bruggen en fietsverbindingen naar Rivierenwijk en verder, zodat zij kortere fietsroutes krijgen.

Kans op nieuwe woning of nieuwe voorzieningen

De meeste aanwezigen zien de toevoeging van nieuwe voorzieningen, zoals scholen en leuke horeca als een kans. Ook wordt gevraagd om behoud van de huidige voorzieningen zoals de bolderhal en het skatepark.

Gesprekken met bewoners uit Dichterswijk

De bewoners uit Dichterswijk zijn in het proces over de ontwikkeling van het voormalig Defensierrein actief geïnformeerd via de inloopbijeenkomsten vanuit het Defensierrein en via de wijkraad. Er zijn zorgen over het uitzicht op Defensierrein en over de hoeveelheid projecten die zich aan de Zuidwestkant van de stad afspelen. Er is een aparte omgevingsmanager voor Zuidwest aangesteld om de inhoudelijke verbanden en communicatie af te stemmen. Tijdens de inloopavonden in november 2019, waar de voorlopige conclusie ten aanzien van de bruggen werden gepresenteerd, waren veel mensen uit Dichterswijk aanwezig. Er is veel verzet tegen de brug bij de Heycopstraat. Mensen vrezen voor aantasting van het groen (speelplantsoen, Ringpark Dichterswijk) en onveiligheid bij de uitrit van de parkeergarage en de school. Er worden nog aparte bijpraatmomenten georganiseerd voor mensen uit Dichterswijk.

Begeleidingsgroep met buurtbewoners voor Aanpak Rivierenwijk en Transwijk De voor- en nadelen van de Merwedekanaalzone voor de omliggende buurten, worden samen met bewoners uit de Rivierenwijk en Transwijk, scherper in beeld gebracht. We noemen dit de Aanpak voor Rivierenwijk en Transwijk. Een groep buurtbewoners heeft bureau Urbanos geselecteerd om de Buurtaanpak uit te voeren.

Deze aanpak zal grofweg bestaan uit:

- 0-meting van de bestaande situatie (zonder invloed van de bouw van de Merwedekanaalzone), zie de bijlage bij de Omgevingsvisie.
- Analyse van voor- en nadelen voor de Rivierenwijk en Transwijk met de plannen voor de Merwedekanaalzone. Hierbij zal Urbanos actief op zoek gaan naar groepen, die we tot nu toe nog niet zo goed gesproken hebben, door meer naar de mensen toe te gaan.
- Acties en projecten in een uitvoeringsprogramma voor Rivierenwijk en Transwijk. We letten hierbij heel goed op (financiële) haalbaarheid en planning. We denken bijvoorbeeld aan een herinrichting van een straat, als gevolg van een eventuele brug; aanpassingen aan het Merwedeplantsoen, als gevolg van een eventuele brug; aanpassingen aan Park Transwijk; toepassing van nieuw parkeerbeleid in de wijk; etc.

Tijdelijke huurders ondernemers en gebruikers

Gesprekken met tijdelijke huurders en ondernemers, zoals de Vechtclub XL, de Alchemist, en sportclubs zoals de boulderhal Sterk, de skatehal en Circus Didom. We hebben een bijeenkomst houden voor alle huurders en gebruikers van deelgebied 5 om hun inbreng te vragen voor het stedenbouwkundig plan van Merwede. Hierin worden ook de adviezen betrokken uit het rapport 'Samen Stad Maken in de Merwedekanaalzone Utrecht', zoals aangehaald in Motie 2018/M8. Daar- naast zijn er maatwerkgesprekken met huurders van de gemeente over ieders afzonderlijke positie.

Maatwerkgesprekken overige eigenaren Deelgebied 5

Met Mobach, Pauw, Metroohm en individuele woningeigenaren worden maatwerkgesprekken gehouden.

Professionele relaties

In het kader van de omgevingsvisie deel 1 heeft vooroverleg in het kader van de inspraak van de omgevingsvisie met RWS, Provincie, HDSR en STUW, en maatschappelijke partners als scholen, gezondheidsinstellingen, etc. expertmeetings gehouden. Onderwerpen zijn daarna per sector verder opgepakt.

In het kader van de inspraak bij de omgevings-visie deel 2 krijgen professionele partijen (RWS, Prov, HDSR, STUW, fietsersbond, Maatschappelijk netwerk Utrecht e.d.) opnieuw de kans om schriftelijk te reageren.

Voor algemene bekendheid en inspiratie doet Merwedekanaalzone mee aan congressen, rondleidingen, Provada.

Kinderparticipatie

In het coalitieakkoord "Ruimte voor iedereen" 2018-2022 wordt het belang aangegeven van het "Samen stad maken". Speciale aandacht wordt gegeven aan de participatie van kinderen in de stad. In dit kader hebben wij aangesloten bij een project van het 'technasium' van het GRC om een zogenaamde "stinkende casus" uit te werken. 3e jaars leerlingen zijn gevraagd mee te denken in de planontwikkeling Merwedekanaalzone.

In maart 2019 heeft Architectuurcentrum Aorta met leerlingen van 4 VWO van het Amadeus Lyceum in Leidsche Rijn samen gewerkt. 20 leerlingen van 4 vwo werden ontvangen bij Aorta (destijds tijdelijk gehuisvest in de Villa Jongerius). Zij kregen als vraagstuk om het braakliggende voormalige defensie terrein in te richten (naast de Villa Jongerius). En in november 2019 is er met leerlingen van het Gerrit Rietveldcollege een raadsimulatie geweest over de Merwedekanaalzone.