

Twan Giesen

Van: Sjoerd van de Laar [Sjoerd.van.de.Laar@peelenmaas.nl]
Verzonden: dinsdag 26 april 2016 15:50
Aan: Twan Giesen
Onderwerp: FW: Bela BV, Nederweerdijk 14 te Meijel
Bijlagen: PenM advies arch Meijel Nwtdijk 14 140416.pdf

Geachte heer Giesen

Bijgaand heeft u het advies van de seniorarcheoloog aan de gemeente rondom de Nederweerdijk 14 te Meijel. Daar waar u gemeente leest, kunt u uiteraard ook Provincie lezen.

Het advies verandert daar niet mee.

Succes met uw werkzaamheden.

Met een sportieve groet,

Sjoerd van de Laar
Adviseur Maatschappelijke Ontwikkeling
Gemeente Peel en Maas
Tel : 077 - 32 79 635

Beleef de ruimte!
www.peelenmaas.nl

**** Ik ben op maandag, dinsdag en donderdag op kantoor. Woensdagochtend en vrijdagochtend werk ik thuis ****

rvan.

De informatie verzonden met en of in dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Gebruik van deze informatie voor anderen dan geadresseerde(n) is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is NIET toegestaan. De Gemeente Peel en Maas staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan.

ADVIES ARCHEOLOGIE

ArchAeO projectnr. P 16055

<i>NAW plan:</i>	Sloop en nieuwbouw varkensstallen(Bela BV)
<i>Plan:</i>	Nederweertsedijk 14 / hoek Vossenberg
<i>Opp plangebied:</i>	Bestaande stallen: 4.092 m ² ; omvang nieuwe stallen 11.636 m ² = uitbreiding van 7.544 m ² ; daarnaast aanleg infiltratievijver 684 m ² diepte ca 40 cm of dieper.
<i>RO-procedure:</i>	aanvraag omgevingsvergunning
<i>Opsteller:</i>	F.P. Kortlang, ArchAeO, Eindhoven
<i>Aanvrager:</i>	Drieweg advies, Twan Giesen; twan@drieweg.com
<i>Datum advies:</i>	14-04-2016

Situatie mbt. archeologie

- Hoek Nederweertsedijk – Vossenberg; ten oosten begrensd door Eeuwseloop
- Archeologische verwachting Middelhoog tot laag (oostelijk deel). Verplichting tot het uitvoeren van een archeologisch vooronderzoek bij bodemingrepen > 2500 m² en >40 cm – MV.
- Er zijn geen vondsten van het plangebied of de directe omgeving bekend
- Het gebied betref een jonge ontginning, voormalig heidegebied aan de rand van de Peel; relatief nat
- Eerdere stallen (ca 1996) hadden mestkelders > 1,5/1,9 m diepte onder maaiveld.

Geplande ingrepen

Sloop huidige stallen en bouw nieuwe varkensstallen op groter schaal dan voorheen. (omvang neemt toe met ruim 7.500 m². De nieuwe stallen hebben mestkelders. De bodem wordt naar verwachting tot minstens 1,5 m –MV verstoord.

Daarnaast wordt aan de zuidoostzijde van de stalen een infiltratievijver gegraven met een omvang van ca. 684 m². De opgegeven diepte is 40 cm, maar opsteller dezes sluit niet uit dat de uiteindelijke diepte groter zal zijn. De locatie van de vijver kan nog veranderen.

Advies tbv. archeologie:

Op basis van de geomorfologie, de bodem (voorheen relatief nat) en de recente ontginningsgeschiedenis van het gebied, acht de opsteller dezes de kans klein dat zich in dit gebied behoudenswaardige archeologische resten bevinden. De bodem op de plaats van de huidige stallen is reeds tot op grotere diepte verstoord. De verwachting is derhalve laag.

Dit neemt niet weg dat bij toeval toch nog sporen en/of vondsten aan het licht zouden kunnen komen. Deze dienen terstond gemeld te worden aan de gemeente Peel en Maas (contactpersoon Sjoerd van de Laar).

Gezien het voorgaande, wordt de gemeente geadviseerd in te stemmen met de voorgenomen ontwikkeling. Een nader archeologisch onderzoek is niet nodig.

ADVIES ARCHEOLOGIE
ArchAeO projectnr. P 16055

Drs. F.P. Kortlang
Senior-adviseur archeologie



ArchAeO Archeologische Advisering en Ondersteuning
Rapelenburglaan 9
5654 AP Eindhoven
tel. 040-2519270

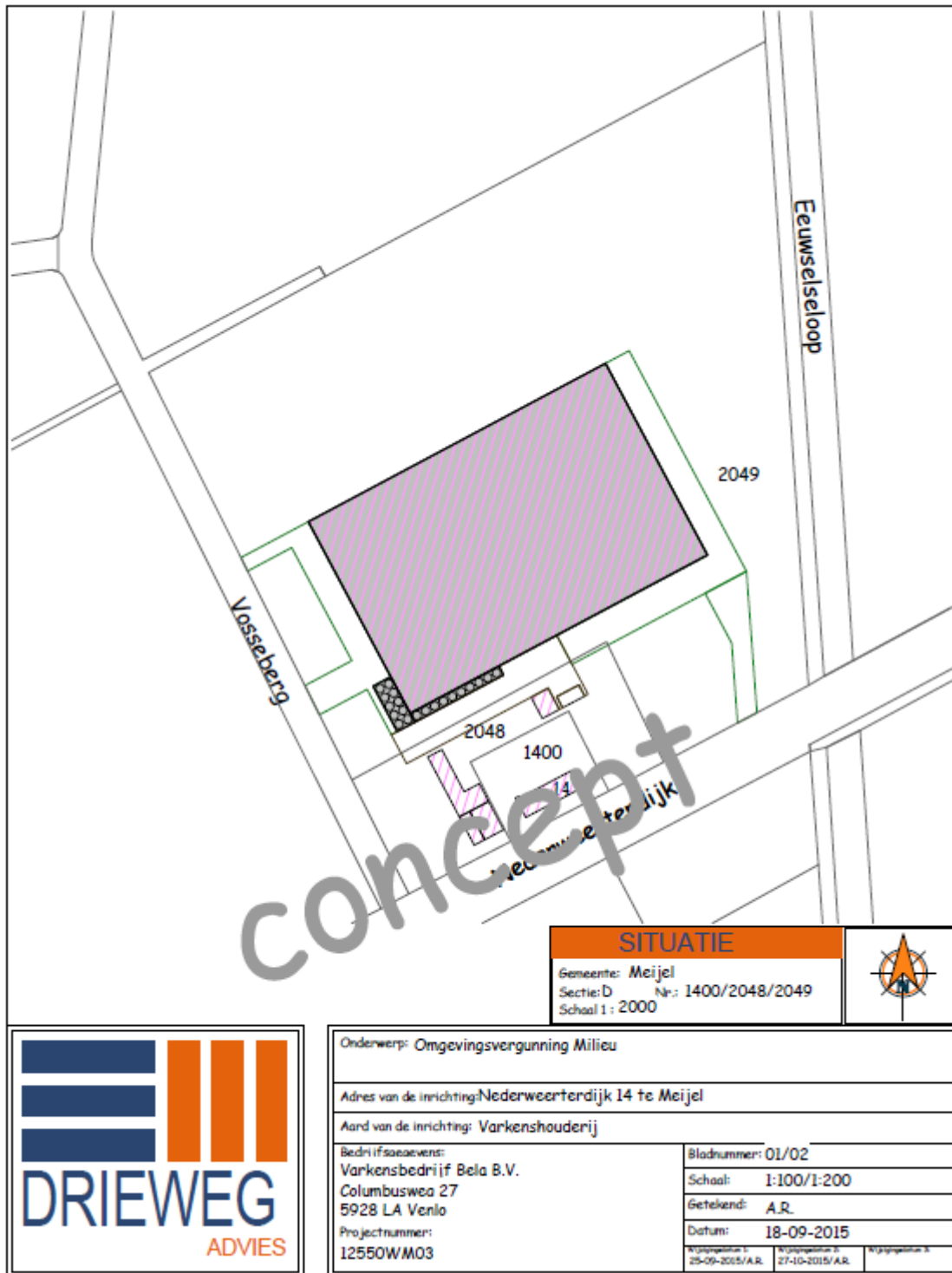
email: advies@archaeo.nl
website: www.archaeo.nl

Figuur 1. Plangebied (google earth)



ADVIES ARCHEOLOGIE
ArchAeO projectnr. P 16055

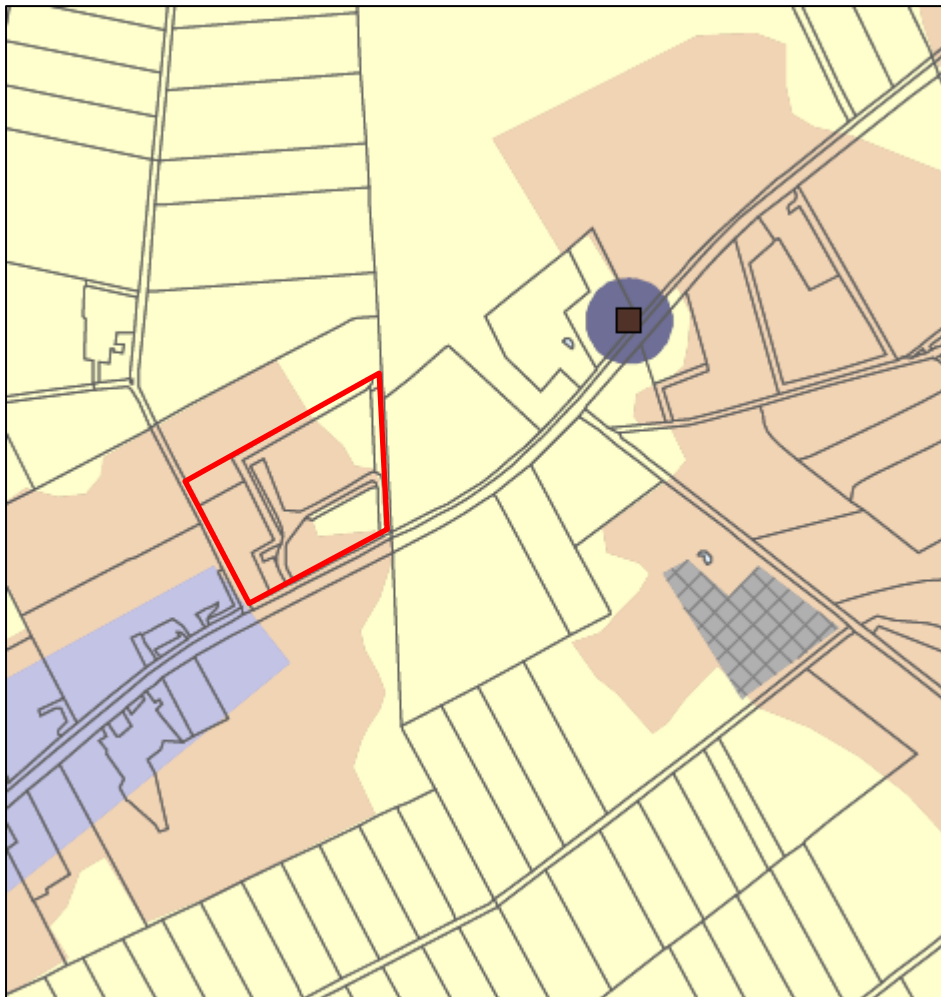
Figuur 2. Bouwvlak stallen (paars gearceerd)



ADVIES ARCHEOLOGIE

ArchAeO projectnr. P 16055

Figuur 3. Uitsnede beleidskaart Archeologie. Plangebied Nederweerstedijk 14 in rode contour



Gemeente Peel en Maas - Beleidsplan archeologie

Kaartbijlage III - Archeologische beleidskaart

(Herzien 29 juni 2015)

Legenda Beleid

Waarde	Planologisch regime	Soort gebied
Waarde - archeologie - Helden - Schrames	Oppervlakte >50 m2	Helden - Schrames: middels opgraving vastgestelde hoge waarde; gemeentelijk handhavingprotocol
Waarde - archeologie 1	Vergunning RCE (Monumentenwet 1988)	Van rijkswege door ministerie OCW (RCE) beschermd archeologisch terrein
Waarde - archeologie 2	Oppervlakte >100 m2	AMK-terreinen van zeer hoge archeologische waarde; cultuurhistorische objecten met archeologische waarde
Waarde - archeologie 3	Oppervlakte >100 m2	Overige AMK-terreinen en historische bewoningskernen
Waarde - archeologie 4	Oppervlakte >250 m2	Hoge archeologische verwachting
Waarde - archeologie 5	Oppervlakte >2500 m2	Middelhoge archeologische verwachting
Gebied met lage verwachting	Geen voorschriften, eventueel voorschrijven begeleiding door lokale deskundigen	Lage of onbekende archeologische verwachting
Ontgrond / onderzocht	Geen voorschriften	Verstoorde of archeologisch vrijgegeven gebieden

Legenda Overig

Gemeentegrens
Provinciaal archeologisch aandachtsgebied
Boerderij (puntlocatie)
Topografie (top10 vector)
Water (top10 vector)

Beleidskaart Peel en Maas v18
29 juni 2015

