



**Plangebied**

Plangrens

**Enkelbestemmingen**

- Bedrijf
- Gemengd - 1
- Gemengd - 2
- Gemengd - 3
- Recreatie - Jachthaven
- Verkeer
- Water - Haven
- Waterstaatswerken

**Dubbelbestemmingen**

WS-WK Waterstaat - Waterkering

**Gebiedsaanduidingen**

- 1 wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
- 2 wetgevingzone - wijzigingsgebied 2
- 3 wetgevingzone - wijzigingsgebied 3

**Funcieaanduidingen**

- (b<2) bedrijf tot en met categorie 2
- (b<3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1
- (b<3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2
- (h<2) horeca tot en met categorie 2
- (l) laad- en losplaats
- (sb-srb) specifieke vorm van bedrijf - scheepsbouw- en reparatiebedrijf

**Bouwlakken**

bouwlak

**Bouwaanduidingen**

[sba-1] specifieke bouwaanduiding - 1

**Maatvoeringen**

- maatvoeringsvlak
- 5% maximum bebouwingspercentage (%)
- 15 maximum bouwhoogte (m) t.o.v. NAP
- 8 maximum goothoogte (m) t.o.v. NAP
- +4.50 NAP (hoogte weergave bestaande situatie)

SLUIS  
Havengebied Breskens

**BESTEMMINGSPLAN**

project	20150968	vastgesteld
formaat	745x420	ontwerp
schaal	1:2000	20-02-2018
kaart	1/1	23-08-2017
getekend	f.t.	concept
idn	NL.IMRO.1714.jachthavenBreskens-ON01	21-07-2017



R

Rho

ADVISEURS  
VOOR  
LEEFRUIMTE

w [www.rho.nl](http://www.rho.nl)  
e [info@rho.nl](mailto:info@rho.nl)