



# Proces Bestemmingsplan Buitengebied

25 september 2017



**BügelHajema**  
Ruimte voor de leefomgeving

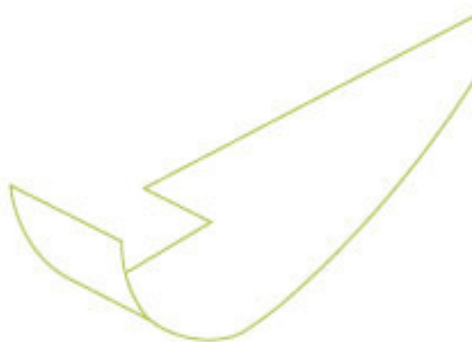


## Stappen in het proces

Inventarisatie & Analyse  
Interviews  
Gebiedstafel  
Klankbordgroep  
Werkateliers  
Arenadebatten



VISIE BUITENGEBIED  
VISIE BEBOUWINGSCONCENTRATIES  
LANDSCHAPSKWALITEITSPAN





# Visie Buitengebied - uitvoering



Richtlijnen



Stad land natuur

Dynamiek luwte rust

LANDSCHAPPELIJKE DEELGEBIEDEN VAN MOERDIJK

Dynamisch afwegingskader voor de onbekende toekomst





# Proces BP Buitengebied

## VISIE

Landschaps-  
kwaliteitsplan  
Deelvisie beb. conc.  
en kernranden

14 juli 2016



BESTEMMINGSPAN  
Inventarisatie  
MER

Jan/feb 2018



### Bestemmingsplan:

- Bestaande situatie: juridisch goed regelen
- Bij recht: beperkte uitbreidingsmogelijkheden
- Afwijkingsbevoegdheid: kleinschalig met beperkte invloed omgeving
- Wijzigingsbevoegdheden: zeer beperkt
- Aanlegvergunningen: zeer beperkt

### Ontwikkelingswensen:

- Dynamisch afwegingskader



# MAATWERK

