

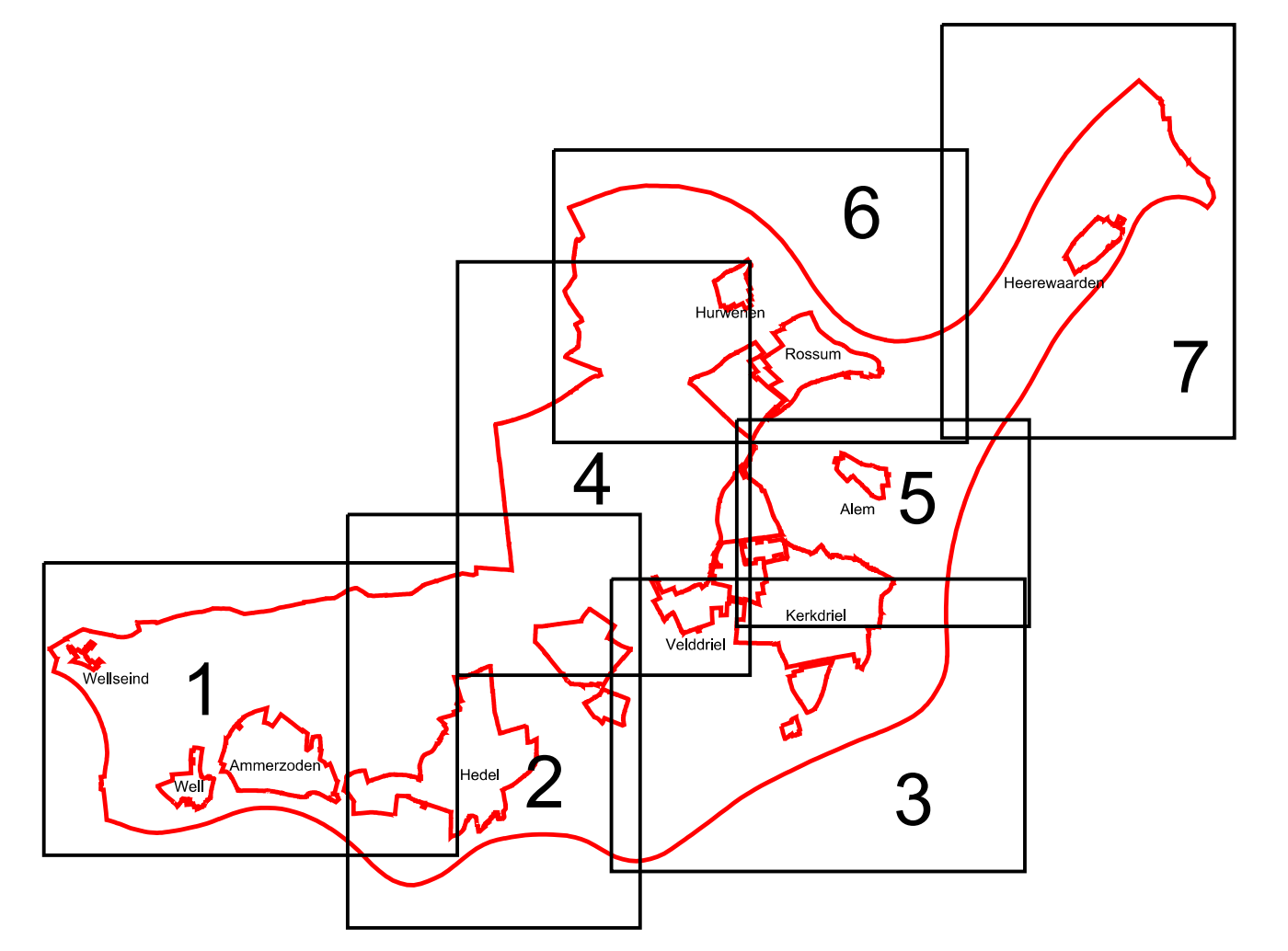
	Plangebiedsgrens
Bestemmingen	
	A Agrarisch
	AW Agrarisch met waarden
	B Bedrijf
	BT Bedrijventerrein
	CC Cultuur en ontspanning
	G Groen
	H Horeca
	M Maatschappelijk
	N Natuur
	R Recreatie
	S Sport
	S-MA Sport - Manege
	V Verkeer
	V-RV Verkeer - Railverkeer
	WA Water
	W Wonen
	W-WF Wonen - Woonwagendstandplaats
Dubbelbestemmingen	
	L-Leiding - Brandstof
	L-G Leiding - Gas
	HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
	L-R Leiding - Riool
	WR-A1 Waarde - Archeologie 1
	WR-A2 Waarde - Archeologie 2
	WR-A3 Waarde - Archeologie 3
	WR-A4 Waarde - Archeologie 4
	WR-A5 Waarde - Archeologie 5
	WR-A6 Waarde - Archeologie 6
	WR-A7 Waarde - Archeologie 7
	WR-A8 Waarde - Archeologie 8
	WR-B Waarde - Beschermd dorpsgezicht
	WS-RB Waterstaat - Rivierbed
	WS-SRB Waterstaat - Stroomvoerend deel rivierbed
	WS-WK Waterstaat - Waterkering
Gebiedsaanduidingen	
	geluidzone - industrie
	milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
	milieuzone - intrekgebied
	milieuzone - waterwingebied
	overige zone - gelders natuurnetwerk
	overige zone - groene ontwikkelingszone
	overige zone - waardevolle laanbeplanting
	veiligheidszone - lpg
	vrijwaringszone - dijk 1
	vrijwaringszone - dijk 2

Gebiedsaanduidingen (vervolg)	
	vrijwaringszone - molenbiotoop
	vrijwaringszone - vaarweg
	vrijwaringszone - weg 1
Funcieaanduidingen	
	(as) aanlegsteiger
	(bs2) bedrijf tot en met categorie 2
	(bs3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1
	(bs3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2
	(bw) bedrijfswoning
	(-bw) bedrijfswoning uitgesloten
	(bp) begraafplaats
	(brk) brandweerkazerne
	(car) café-restaurant
	(cw) cultuurhistorische waarden
	(dh) detailhandel
	(dhv) detailhandel volumineus
	(ga) garage
	(gab) garagebox
	(gs) geluidscherm
	(gm) gemaal
	(gt) glastuinbouw
	(go) golfbaan
	(g) groen
	(hw) houtwal
	(hv) hovenier
	(kp) kampeerboerderij
	(lp) ligplaats
	(nv) nutsvoorziening
	(op) opslag
	(ph) paardenhouderij
	(-p) parkeerterrein uitgesloten
	(si) seksinrichting
	(sl) sluis
	(sa-dkw) specifieke vorm van agrarisch - duivenwekerij
	(sa-hpt) specifieke vorm van agrarisch - hoge permanente teeltondersteunende voorzieningen
	(sa-na) specifieke vorm van agrarisch - nevenactiviteit
	(sa-ngv) specifieke vorm van agrarisch - niet grondgebonden veehouderij
	(sa-pad) specifieke vorm van agrarisch - paddenstoelenteelt
	(sa-plw) specifieke vorm van agrarisch - plattelandswoning
	(sa-tv) specifieke vorm van agrarisch - teeltondersteunende voorzieningen
	(sa-uit) specifieke vorm van agrarisch - uiterwaard
	(sa-w) specifieke vorm van agrarisch - wonen
	(sb-awz) specifieke vorm van bedrijf - aannemer waterzuivering
	(sb-alb) specifieke vorm van bedrijf - aannemers- en loonbedrijf
	(sb-anb) specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
	(sb-aut) specifieke vorm van bedrijf - autobedrijf

Funcieaanduidingen (vervolg)	
	(sb-auw) specifieke vorm van bedrijf - autowasserette
	(sb-bvs) specifieke vorm van bedrijf - beveiligingsystemen
	(sb-bow) specifieke vorm van bedrijf - bouw bureau
	(sb-brn) specifieke vorm van bedrijf - bronsgieterij
	(sb-chk) specifieke vorm van bedrijf - champignonwekerij
	(sb-cha) specifieke vorm van bedrijf - cultuurtechnisch handels/aannemersbedrijf
	(sb-cuc) specifieke vorm van bedrijf - cursuscentrum
	(sb-dap) specifieke vorm van bedrijf - dierenartspraktijk
	(sb-fou) specifieke vorm van bedrijf - fouragebedrijf
	(sb-fh) specifieke vorm van bedrijf - fruithandel
	(sb-gl) specifieke vorm van bedrijf - geluidstechniek
	(sb-gdp) specifieke vorm van bedrijf - gemeentelijke depot
	(sb-gh) specifieke vorm van bedrijf - groothandel
	(sb-hrb) specifieke vorm van bedrijf - handels- en reparatiebedrijf
	(sb-it) specifieke vorm van bedrijf - installatietechniek
	(sb-kc) specifieke vorm van bedrijf - keukencentrum
	(sb-klw) specifieke vorm van bedrijf - kleiwinning
	(sb-kl) specifieke vorm van bedrijf - klusjes/timmerman
	(sb-ktb) specifieke vorm van bedrijf - koelbedrijf
	(sb-kt) specifieke vorm van bedrijf - koeltechniek
	(sb-lbm) specifieke vorm van bedrijf - landbouwmachines
	(sb-lac) specifieke vorm van bedrijf - las- en constructiebedrijf
	(sb-lb) specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf
	(sb-mac) specifieke vorm van bedrijf - machinebouw
	(sb-mbw) specifieke vorm van bedrijf - metaalbewerking
	(sb-mol) specifieke vorm van bedrijf - molen
	(sb-o) specifieke vorm van bedrijf - overig
	(sb-pre) specifieke vorm van bedrijf - prefab baksteen en betonelementen
	(sb-rpi) specifieke vorm van bedrijf - restaurantbedrijf pianos
	(sb-slt) specifieke vorm van bedrijf - slachterij
	(sb-stp) specifieke vorm van bedrijf - stalling en parkeren
	(sb-stf) specifieke vorm van bedrijf - steenfabriek
	(sb-stb) specifieke vorm van bedrijf - straat- en renovatiebedrijf
	(sb-stuc) specifieke vorm van bedrijf - stukadoorsbedrijf
	(sb-tst) specifieke vorm van bedrijf - tegels en stenen
	(sb-tim) specifieke vorm van bedrijf - timmerbedrijf
	(sb-tra) specifieke vorm van bedrijf - trailerhandel
	(sb-vrs) specifieke vorm van bedrijf - vrachtwagenstalling
	(sb-wwb) specifieke vorm van bedrijf - waterwinbedrijf
	(sb-waw) specifieke vorm van bedrijf - werkplaats aanhangwagenbouw
	(sbt-hog) specifieke vorm van bedrijventerrein - de hogewaard
	(sbt-voe) specifieke vorm van bedrijventerrein - de voorne
	(sbt-hee) specifieke vorm van bedrijventerrein - heemstraweg
	(sdv-kio) specifieke vorm van dienstverlening - kinderopvang
	(sh-res) specifieke vorm van horeca - restaurant
	(sn-lgd) specifieke vorm van natuur - landgoed

Funcieaanduidingen (vervolg)	
	(sr-dvr) specifieke vorm van recreatie - dag- en verblijfsrecreatie
	(sr-dr2) specifieke vorm van recreatie - dagrecreatie 2
	(sr-dr3) specifieke vorm van recreatie - dagrecreatie 3
	(sr-dr4) specifieke vorm van recreatie - dagrecreatie 4
	(sr-jh1) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 1
	(sr-jh10) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 10
	(sr-jh11) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 11
	(sr-jh2) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 2
	(sr-jh3) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 3
	(sr-jh4) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 4
	(sr-jh5) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 5
	(sr-jh6) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 6
	(sr-jh7) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 7
	(sr-jh8) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 8
	(sr-jh9) specifieke vorm van recreatie - jachthaven 9
	(sr-reb) specifieke vorm van recreatie - recreatie en bijeenkomsten
	(sr-red) specifieke vorm van recreatie - recreatie en educatie
	(sr-rec) specifieke vorm van recreatie - recreatiecentrum
	(sr-rt) specifieke vorm van recreatie - recreatieterrein
	(sr-vr1) specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie 1
	(sr-vr2) specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie 2
	(sr-vr3) specifieke vorm van recreatie - verblijfsrecreatie 3
	(ss-sv) specifieke vorm van sport - sportvoorziening
	(sv-vpt) specifieke vorm van verkeer - vrachtwagenparkeerterrein
	(swa-afp) specifieke vorm van water - afmeerplaats
	(swa-ll) specifieke vorm van water - los- en laadwal
	(sw-ac) specifieke vorm van wonen - activiteit
	(spe) speelterrein
	(spv) sportveld
	(tr) terras
	(trb) transportbedrijf
	(tc) tuincentrum
	(uv) uitvaartcentrum
	(-v) verkeer uitgesloten
	(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
	(vu) vulpunt lpg
	(wa) water
	(wz) waterzuiveringsinstallatie
	(w) wonen
	Bouwvlak
	bouwvlak

Bouwaanduidingen	
	(lbg) bijgebouwen
	(sba-bsb) specifieke bouwaanduiding - bestaande bebouwing
	(sba-bw100) specifieke bouwaanduiding - bouwwerken tot 100m2
	(sba-bui) specifieke bouwaanduiding - buitendijks
	(sba-hov) specifieke bouwaanduiding - half open verharding
	(sba-onb) specifieke bouwaanduiding - onbebouwd
	(sba-ogt) specifieke bouwaanduiding - ondergrondse lpg-tank
	(sba-wg1) specifieke bouwaanduiding - woongebouw 1
	(sba-wg2) specifieke bouwaanduiding - woongebouw 2
	(sba-wg3) specifieke bouwaanduiding - woongebouw 3
	(sba-zob) specifieke bouwaanduiding - zone onbebouwd
Maatvoeringaanduidingen	
	maatvoeringsvlak
	maximum bouwhoogte (m)
	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	maximum aantal wooneenheden
	maximum bebouwd oppervlak (m2)
	maximum aantal standplaatsen
Figuren	
	relatie
Verklaring	
	gegevens GBKN



legenda staat op blad 8

Gemeente Maasdriel Bestemmingsplan Buitengebied herziening 2016 Blad 8 van 8 Verbeelding	
datum: 26-06-2017 schaal: 1 : 5000 (A1) status: ontwerp projectnr.: 169.00.01.00.03 gezien: HV NL.IMRO.0263.BP1134-0N01	BügelHajema Plek voor ideeën BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP Postbus 2153, 3800 GD Amersfoort T 033 465 65 45 E amersfoort@buegelhajema.nl W www.buegelhajema.nl