

Verwerking regeling Kwaliteitsverbetering van het landschap/koppeling in het gemeentelijke beleid

De toepassing van artikel 3.2 uit de Verordening ruimte zoals in deze notitie is beschreven, kan en deels is dat nodig, doorwerken in het gemeentelijke beleid. Dat betreft o.a. de gemeentelijke structuurvisie, bestemmingsplannen, omgevingsvergunningen, instellen landschapsfonds en monitoring en verantwoording van de investeringen in de kwaliteitsverbetering van het landschap.

Structuurvisie

De Wro verplicht op basis van art 2.1 lid 1 alle overheidsinstanties tot het opstellen van een structuurvisie. Daarnaast geeft de Wro ook de mogelijkheid tot het opstellen van een niet-verplichte, of facultatieve structuurvisie voor bepaalde aspecten van het gemeentelijk ruimtelijk beleid, overeenkomstig art. 2.1 lid 2 Wro. Een landschapsontwikkelingsplan (LOP) is een vorm van een facultatieve structuurvisie.

De Wro stelt geen eisen aan de vorm en inhoud van een structuurvisie, maar wel aan de totstandkoming ervan. Uit de nota van toelichting op de Bro blijkt dat burgers en maatschappelijke organisaties betrokken moeten worden bij de totstandkoming van een structuurvisie. Hierbij wordt verwezen naar artikel 150 Gemeentewet, en hiermee in feite naar de gemeentelijke inspraakverordening.

Planologische medewerking voor een ontwikkeling in het buitengebied wordt slechts verleend op voorwaarde dat wordt voldaan aan het vereveningsprincipe. Voorwaarde bij het toepassen van het vereveningsprincipe is dat de verevening aantoonbaar en afdwingbaar wordt geregeld. Het vereveningsprincipe valt niet onder het verplichte kostenverhaal in het kader van de grondexploitatie. Het grondexploitatie-instrumentarium uit de Wro en het Bro is gericht op het verhalen van gemaakte kosten zoals deze limitatief staan opgesomd in artikel 6.2.4 van het Bro.

Vanwege de in de inleiding al aangehaalde enorme diversiteit van het landschap en de mogelijkheid om de 'couleur locale' te behouden, wordt voorgesteld om geen intergemeentelijke structuurvisie landschap op te stellen.

Instellen Landschapsfonds

De gemeenteraad dient een landschapsfonds (of groenfonds) in te stellen, waarin ontwikkelaars hun bijdrage kunnen storten, indien de kwaliteitsverbetering niet zelf kan worden uitgevoerd. Indien van toepassing dient de landschappelijke inpassing wel te zijn geborgd. Gemeenten dienen met de bedragen uit dit fonds zelf de maatregelen ter verbetering van de landschappelijke kwaliteit elders te realiseren. Monitoring en verantwoording van de kwaliteitsverbetering dient te geschieden in het RRO.

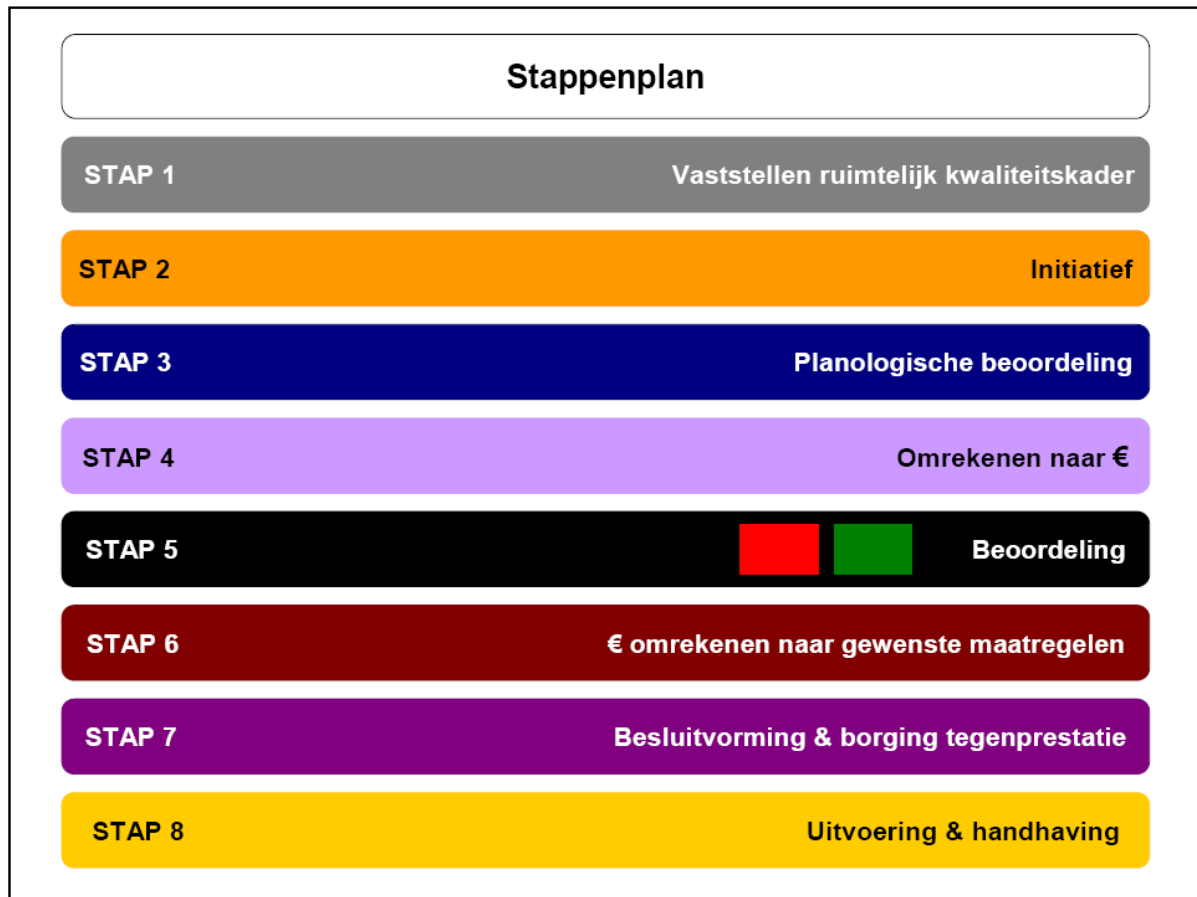
Met de provincie Noord-Brabant is overeengekomen dat de eerste € 5.000,- welke door ontwikkelingen van derden in het landschapsfonds worden gestort, mag worden aangewend voor advisering, taxaties en/of de kosten voor het opstellen van bijvoorbeeld een structuurvisie.

Bestemmingsplan

In de toelichting bij het bestemmingsplan, dat voorziet in een ruimtelijke ontwikkeling buiten bestaand stedelijk gebied, wordt een verantwoording opgenomen hoe financieel, juridisch en feitelijk de beoogde tegenprestatie voor landschapsverbetering wordt verzekerd. Per ruimtelijk besluit wordt een verantwoording gevraagd. Er bestaan verschillende mogelijkheden om de kwaliteitsverbetering van het landschap in een bestemmingsplan te vertalen. Welke methode wordt gekozen is aan de individuele gemeente. In de nieuw te ontwikkelen bestemmingsplannen wordt opgenomen hoe dat wordt geregeld en veilig gesteld. Daarnaast dienen de planregels te worden aangepast.

Stappenplan toepassing artikel 3.2 Verordening ruimte

Onderstaand stappenplan geeft een beeld van de mogelijk te doorlopen stappen in geval van een nieuw ruimtelijk initiatief buiten bestaand stedelijk gebied:



4.2.5 Landschappelijke inpassing

In verschillende afwijkings- en wijzigingsbevoegdheden in diverse bestemmingen is als voorwaarde de verplichting tot landschappelijke inpassing opgenomen. Er dient dan te worden voorzien in een zorgvuldige landschappelijke inpassing op basis van een door het bevoegd gezag goedgekeurd beplantingsplan tot realisatie, beheer en instandhouding van de landschappelijke inpassing. Deze inpassing kan ook onderdeel zijn van de kwaliteitsverbetering van het landschap op grond van artikel 2.2 van de Verordening ruimte.

Voor eerder overeengekomen ruimtelijke ontwikkelingen waarbij landschappelijke inpassing is vereist, is dit verwerkt in dit bestemmingsplan op de verbeelding en in de gebruiksregels bij de betreffende bestemming. Het betreft ruimtelijke ontwikkelingen waarbij landschappelijke inpassing noodzakelijk is met het oog op ruimtelijke aanvaardbaarheid. De gronden en bouwwerken ter plaatse van een specifiek opgenomen aanduiding mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van de betreffende ruimtelijke ontwikkeling, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan. Deze beplantingsplannen zijn vervolgens als bijlagen bij de regels van dit bestemmingsplan opgenomen.

3.4.11 Landschappelijke inpassing

- a De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.1' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een glastuinbouwbedrijf en / of waterbassin, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.1 bij deze regels.
- b De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.2' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een waterbassin, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.2 bij deze regels.
- c De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.3' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een glastuinbouwbedrijf en / of waterbassin, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.3 bij deze regels.
- d De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.4' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een glastuinbouwbedrijf, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.4 bij deze regels.
- e De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.5' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een glastuinbouwbedrijf, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.5 bij deze regels.
- f De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.6' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een waterbassin, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.6 bij deze regels.
- g De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch -

- voorwaarde landschappelijke inpassing 6.7' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een waterbassin, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.7 bij deze regels.
- h De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.8' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een waterbassin en / of watertanks, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.8 bij deze regels.
- i De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.9' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een waterbassin, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.9 bij deze regels.
- j De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.10' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een agrarisch bedrijf, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.10 bij deze regels.
- k De gronden en bouwwerken ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voorwaarde landschappelijke inpassing 6.11' mogen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van een glastuinbouwbedrijf en / of waterbassin, indien de landschappelijke inpassing is gerealiseerd, wordt beheerd en in stand wordt gehouden conform het beplantingsplan zoals opgenomen in bijlage 6.11 bij deze regels.

Standaardovereenkomst Kwaliteitsverbetering van het landschap en planschade

STANDAARD OVEREENKOMST KWALITEITSVERBETERING VAN HET LANDSCHAP EN PLANSCHADE Versie 13 september 2012

De ondergetekenden

1. De **Gemeente (..)**, ingevolge artikel 171 van de Gemeentewet vertegenwoordigd door (...), burgemeester van de gemeente (...), handelend ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van (*datum besluit*);

hierna te noemen: **de Gemeente**

en

2. (**Naam**), thans wonende aan de (*adres*) te (*woonplaats*);

hierna te noemen: **de Initiatiefnemer**

De Gemeente en de Initiatiefnemer gezamenlijk hierna te noemen: **Partijen**.

IN AANMERKING NEMENDE:

- a. dat Provinciale Staten van de provincie Noord-Brabant op 11 mei 2012 de Verordening Ruimte Noord-Brabant 2012 hebben vastgesteld, welke op 1 juni 2012 in werking is getreden;
- b. dat in artikel 2.2 van de Verordening Ruimte Noord-Brabant 2012 de kwaliteitsverbetering van het landschap is vastgelegd hetgeen betekent dat gemeenten bij de vaststelling van hun bestemmingsplannen en andere ruimtelijke besluiten hiermee rekening dienen te houden;
- c. dat bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen buiten het bestaand stedelijk gebied de initiatiefnemer dient zorg te dragen voor kwaliteitsverbetering van het landschap die mede kan betreffen:
 - de landschappelijke inpassing van bebouwing ten behoeve van intensieve veehouderij, voor zover vereist op grond van de Verordening Ruimte;
 - het toevoegen, versterken of herstellen van landschapselementen die een bijdrage leveren aan de versterking van de landschapsstructuur of de relatie stad-land;
 - activiteiten, gericht op behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing of terreinen;
 - het wegnemen van verharding;
 - het slopen van bebouwing;
 - een fysieke bijdrage aan de realisering van de ecologische hoofdstructuur en ecologische verbindingzones.
- d. dat de omvang van de investering ten behoeve van de kwaliteitsverbetering van het landschap aan de hand van de methodiek uit de regionale Handreiking 'De rood-met-groen koppeling West Brabant' d.d. (...) dient te worden bepaald waarbij achtereenvolgens:
 - de waardevermeerdering als gevolg van de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling wordt berekend aan de hand van vastgestelde normbedragen, of bij specifieke situaties door middel van een deskundige taxatie;
 - over de berekende waardevermeerdering een minimale basisinspanning van 20% wordt gehanteerd, welke door de Initiatiefnemer als tegenprestatie moet worden geïnvesteerd;
- e. dat de Initiatiefnemer voornemens is om op het perceel (*adres + nadere omschrijving nieuwe ruimtelijke ontwikkeling*) te realiseren;

- f. dat de Initiatiefnemer eigenaar van het voornoemde perceel, kadastraal bekend gemeente, (*kadastraal nummer en sectie vermelden*) is;
- g. dat de realisatie van de beoogde nieuwe ruimtelijke ontwikkeling op grond van het vigerende bestemmingsplan (*naam*) niet mogelijk is;
- h. dat de Gemeente slechts met de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling kan instemmen en haar planologische medewerking daaraan kan verlenen mits de Initiatiefnemer op grond van artikel 2.2 van de Verordening Ruimte zorg draagt voor kwaliteitsverbetering van het landschap zoals onder sub c is omschreven;
- i. *dat er uit de door de Initiatiefnemer gewenste nieuwe ruimtelijke ontwikkeling schade kan voortvloeien, als bedoeld in artikel 6.1. Wet ruimtelijke ordening, die voor vergoeding in aanmerking komt;*
- j. dat de Partijen overeenstemming hebben bereikt over de inhoud van de hiervoor bedoelde overeenkomst die de kwaliteitsverbetering van het landschap *en het planschadeverhaal* garandeert, welke overeenkomst hierna is uitgewerkt.

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 2 Omschrijving nieuwe ruimtelijke ontwikkeling en tegenprestatie

- 2.1 De nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, die voorziet in (*nadere omschrijving*), zoals op de bij deze overeenkomst behorende tekening (*naam/datum*) nader is aangegeven (**bijlage 1**);
- 2.2 De berekening van de waardevermeerdering leidt, met inachtneming van de minimale basisinspanning van 20%, tot een tegenprestatie van (*€ bedrag,--*) welke als kwaliteitsverbetering van het landschap door de Initiatiefnemer moet worden geïnvesteerd.
- 2.3 De Initiatiefnemer is voornemens de tegenprestatie te realiseren zoals op de bij deze overeenkomst behorende tekening met (*nummer/datum*) (**bijlage 2**) is aangegeven en is samengesteld uit de aanleg/aanplant van:
(*opsomming van tegenprestatie*)

Artikel 3 Uitvoering tegenprestatie

- 3.1 De Initiatiefnemer verplicht zich om voorafgaand aan of gelijktijdig met de verwezenlijking van de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, doch uiterlijk 1 jaar na realisatie van de gewenste ontwikkeling (*vermelding van planologisch besluit*), de in artikel 2 omschreven en verbeelde tegenprestatie te hebben gerealiseerd, en deze vervolgens, zowel kwantitatief en kwalitatief, in stand te houden.

Artikel 4 Vervreemding/overdracht contractpositie

- 4.1 Vervreemding van de onroerende zaak waarop de tegenprestatie is verricht, dan wel de vestiging van welk recht dan ook op de onroerende zaak, laat de verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid van de Initiatiefnemer ten aanzien van de instandhouding van de tegenprestatie onverlet.
- 4.2 De Initiatiefnemer verbindt zich de in deze overeenkomst opgenomen verplichtingen, bij gehele of gedeeltelijke vervreemding van de in de tegenprestatie omschreven onroerende zaak, alsmede bij elke verlening van enig goederenrechtelijke of persoonlijke gebruiks- of genotsrecht, aan de nieuwe eigenaar, beperkt gerechtigde of gebruiker op te leggen en ten behoeve van dezen aan te nemen en, in verband daarmee, in een akte tot levering, vestiging van beperkt gebruiks- of genotsrecht of verlening van een persoonlijke gebruiks- of genotsrecht woordelijk op te nemen, behoudens de vervanging van de naam van de Initiatiefnemer door die van de nieuwe (gebruiks- of genots)gerechtigde.

Artikel 5 Duur van de overeenkomst

- 5.1 Deze overeenkomst treedt in werking na ondertekening door beide Partijen.
- 5.2 Deze overeenkomst geldt voor onbepaalde tijd, dat wil zeggen zolang als de instandhouding van de kwaliteitsverbetering van het landschap in alle redelijkheid kan worden geëist.

- 5.3 Deze overeenkomst komt te vervallen indien het in artikel 3.1 genoemde planologische besluit, benodigd voor de realisatie van de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, door de gemeente niet wordt vastgesteld of als gevolg van bezwaar en/of beroep geheel of gedeeltelijk onherroepelijk wordt vernietigd.

Artikel 6 Overige bepalingen

- 6.1 De Gemeente behoudt, hetgeen uitdrukkelijk door de Initiatiefnemer wordt erkend, haar volledige publiekrechtelijke positie, bevoegd- en verantwoordelijkheden. Dit houdt in dat er van de zijde van de Gemeente geen sprake is van een toerekenbare tekortkoming of verzuim, indien het handelen naar deze verantwoordelijkheid eist dat de Gemeente publiekrechtelijke rechtshandeling verricht of nalaat die niet in het voordeel is van de aard en strekking van deze overeenkomst.

Artikel 7 Niet nakoming van de verplichtingen door Initiatiefnemer

- 7.1 De Gemeente kan bij niet-nakoming, niet tijdige nakoming of niet behoorlijke *nakoming van het bepaalde in artikelen 2, 3 en 4 de Initiatiefnemer een boete opleggen van € 100,-- voor elke dag dat de niet (tijdige/behoorlijke) nakoming voortduurt, één en ander onverminderd het recht van de Gemeente om alsnog nakoming en schadevergoeding te verlangen, met een maximum van 200% van de totale compensatie.*
- 7.2 Alvorens de Gemeente gebruik maakt van het bepaalde in 7.1. stelt zij de Initiatiefnemer bij aangetekend schrijven in gebreke en wordt hem alsnog een, in de ingebrekestelling te noemen, termijn gegund om aan zijn verplichtingen te voldoen.
- 7.3 Indien de Initiatiefnemer de gestelde termijn binnen welke hij een verplichting moet nakomen ongebruikt laat voorbij gaan, is hij niettemin door het enkele verloop van de termijn in gebreke, zonder dat daartoe een nadere ingebrekestelling is vereist.

Artikel 8 Planschade (evt. lokaal maatwerk)

- 8.1 De Gemeente zal de Initiatiefnemer schriftelijk in kennis stellen van een aanvraag om vergoeding van schade als bedoeld in hoofdstuk 6, afdeling 6.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening welke voortvloeit uit het planologische besluit dat ten behoeve van de door de Initiatiefnemer gewenste nieuwe ruimtelijke ontwikkeling is genomen.
- 8.2 De Initiatiefnemer verbindt zich om aan de Gemeente het totale bedrag te compenseren van de schade als bedoeld in hoofdstuk 6, afdeling 6.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening die onherroepelijk voor vergoeding door de Gemeente in aanmerking komt en die voortvloeit uit het planologische besluit dat naar aanleiding van de door de Initiatiefnemer gewenste nieuwe ruimtelijke ontwikkeling is vastgesteld.
- 8.3 De Gemeente zal zo spoedig mogelijk na iedere aparte en onherroepelijke vaststelling van een bedrag van planschade die voortvloeit uit de in artikel 8.2 bedoelde planologische besluit het bedrag schriftelijk aan de Verzoeker mededelen. Ter uitvoering van het in artikel 8.2 bepaalde verplicht de Initiatiefnemer zich het desbetreffende bedrag na iedere mededeling van de Gemeente over te maken binnen twee weken na de verzending van de mededeling door storting op rekeningnummer xx.xx.xx.xxx van de gemeente (...) bij de BNG te 's-Gravenhage onder vermelding van planschadekosten "naam".

Artikel 9 Geschillen

- 9.1 Indien op enig onderdeel van deze overeenkomst knelpunten ontstaan, zullen Partijen onderling in overleg treden. Indien het overleg niet tot een voor partijen bevredigend resultaat leidt, zal de meest gerede partij het geschil aan de Rechtbank Breda voorleggen, tenzij Partijen voor dat geschil arbitrage overeenkomen.

Artikel 10 Slotbepalingen

- 10.1 Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.

- 10.2 Een kopie van deze overeenkomst zal ter kennisname aan Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant worden toegezonden.
- 10.3 De volgende bij deze overeenkomst gevoegde bijlagen maken deel uit daarvan, welke bijlagen als zodanig door Partijen zijn gewaarmerkt:

Bijlagen:

1. Tekening nieuwe ruimtelijke ontwikkeling (*naam/datum*)
2. Tekening tegenprestatie met (*nummer/datum*)

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt te (...) op

de Gemeente (*naam*)
burgemeester (*naam*)

de Initiatiefnemer
(*naam*)

Bijlage C

Pakketten maatregel fijne dooradering behorende bij Groen Blauw Stimuleringskader Noord-Brabant

Deze bijlage behoort bij de Subsidieregeling Groen Blauw Stimuleringskader Noord-Brabant, vastgesteld bij besluit van Gedeputeerde Staten van 16 december 2008, nr. 1475112



Landschapspakketten

- L1A Hakhoutsingel**
- L1B Bossingel**
- L2 Elzensingel**
- L3 Hakhoutbosje**
- L4 Griendje**
- L5 Klein bosje**
- L6A Struweelhaag 6 jaar**
- L6B Struweelhaag 12 jaar**
- L7 Knip- en scheerheg**
- L8A Landschapsboom als solitair**
- L8B Landschapsboom in bomenrij of boomgroep**
(geen agrarisch medegebruik)
- L8C Landschapsboom in bomenrij of boomgroep in grasland**
- L9 Knotboom**
- L10 Hoogstamfruitboomgaard**
- L11 Amfibieënpool**
- L12 Weidevogelpool**
- L13 Natuuroever riet**
- L14 Natuuroever nat grasland**

Randenpakketten

- R1 Bloemrijke rand**
- R2 Kruidenrijke zoom**
- R3 Graslandflora- en faunarand**
- R4 Akkerflora- en faunarand**

Landschapspakket L1A: Hakhoutsingel

Wat is een hakhoutsingel?

Het is een vrijliggend lijnvormig aaneengesloten landschapselement, met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en/of struiken met een bedekking van minimaal 90%, dat als hakhout wordt beheerd.



Hakhoutsingel zonder overstaanders



Hakhoutsingel met enkele overstaander

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 25 meter lang en is tenminste 2 meter en ten hoogste 20 meter breed;
- Tenminste 90% van de stobbes van het element wordt als hakhout beheerd en de diameter van het hakhout (uitgezonderd de overstaanders) is maximaal 20 cm op 1,30 meter boven de hakhoutstoof;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat aan stammen en hakhoutstoven en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Landschapspakket L1B: Bossingel

Wat is een bossingel?

Het is een vrijliggend aaneengesloten lijnvormig landschapselement, met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken met een bedekking van minimaal 90%.



Bossingel



Bossingel

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 25 meter lang en is tenminste 2 meter en ten hoogste 20 meter breed;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat aan stammen en hakhoutstoven en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Landschapspakket L2: Elzensingel

Wat is een elzensingel?

Het is een vrijliggend, lijnvormig en enkelrijig landschapselement, met een minimale bedekking van 80% van aaneengesloten opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken, waarvan tenminste 50% bestaat uit Zwarte els, dat als hakhout wordt beheerd.



Elzensingel



Elzensingel

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 25 meter lang en is ten minste 1 meter en ten hoogste 3 meter breed;
- De diameter van de stammen (uitgezonderd de overstaanders) is maximaal 20 cm op 1,30 meter boven de hakhoutstoven. Per 100 meter element mogen gemiddeld maximaal 10 overstaanders gehandhaafd worden;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Landschapspakket L3: Hakhoutbosje

Wat is een hakhoutbosje ?

Het is een vrijliggend vlakvormig landschapselement, met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken met een bedekking van minimaal 80%, dat als hakhout wordt beheerd.



Eikenhakhoutbosje



Hakhoutbosje

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;
- Minimaal 80% van de oppervlakte van het element wordt als hakhout beheerd en periodiek éénmaal in de 10-20 jaar vlaksgewijs en bij voorkeur gefaseerd afgezet;
- De diameter van het hakhout (uitgezonderd de overstaanders) is maximaal 20 cm op 1,30 meter boven de hakhoutstoof. Per are mogen maximaal 2 overstaanders gehandhaafd worden;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Landschapspakket L4: Griendje

Wat is een griendje?

Het is een vrijliggend vlakvormig landschapselement met een bedekking van minimaal 80%, dat voor tenminste 80% bestaat uit inheemse wilgensoorten en als hakhout wordt beheerd.



Wilgenstoof



Griendje

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;
- Minimaal 80% van de oppervlakte van het element wordt als hakhout beheerd en periodiek-gemiddeld éénmaal per 4 jaar- vlaksgewijs en bij voorkeur gefaseerdafgezet;
- De diameter van het hakhout is maximaal 10 cm op 0,50 meter boven de hakhoutstoof;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in element verwerkt worden;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse Duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Landschapspakket L5: Klein bosje

Wat is een klein bosje?

Het is een vrijliggend vlakvormig landschapselement met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken met een bedekking van minimaal 80%.



Klein vrijliggend bosje



Gekraagde roodstaart

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Landschapspakket L6A: Struweelhaag 6 jaar

Wat is een struweelhaag ?

Het is een vrijliggend lijnvormig landschapselement met een aaneengesloten begroeiing van inheemse, overwegend doornachtige struiken met een bedekking van minimaal 80%.



Struweelhagen met meidoorn



Struweelhaag met sleedoorn

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 25 meter lang en is ten minste 2 meter en ten hoogste 5 meter breed;
- Het element kan vrij uitgroeien en wordt maximaal 1 maal per 6 jaar op tenminste 1 meter hoogte gesnoeid; overhangende takken aan de zijanten mogen maximaal 1 maal per 3 jaar worden teruggesnoeid;
- Bij versnipperen van het takhout (met versnipperaar) mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Landschapspakket L6B: Struweelhaag 12 jaar

Wat is een struweelhaag ?

Het is een vrijliggend lijnvormig landschapselement met een aaneengesloten begroeiing van inheemse, overwegend doornachtige struiken met een bedekking van minimaal 80%.



Struweelhagen met meidoorn



Struweelhaag met sleedoorn

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 25 meter lang en is ten minste 2 meter en ten hoogste 5 meter breed;
- Het element kan vrij uitgroeien en wordt maximaal 1 maal per 12 jaar op tenminste 1 meter hoogte gesnoeid; overhangende takken aan de zijanten mogen maximaal 1 maal per 3 jaar worden teruggesnoeid;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse Duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Landschapspakket L7: Knip- en scheerheg

Wat is een knip- en scheerheg?

Het is een vrijliggend lijnvormig landschapselement, met aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen- en struiken, dat regelmatig wordt geknipt of geschoren.



Heg van meidoorn

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 25 meter lang en is ten minste 1 meter en ten hoogste 3 meter breed;
- Het element wordt minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt of geschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 juni en 15 maart.

Landschapspakket L8A:Landschapsboom als solitair

Wat is een solitair?

Een solitaire landschapsboom is een alleenstaande inheemse loofboom, niet zijnde een knotboom, die doorgaans in een vrij grote, open ruimte staat. In geval er langs een perceelsgrens of in een groep minder dan 10 bomen staan worden alle bomen als solitaire boom beschouwd. De boom staat niet in een ander landschapspakket waarbij de beheersvergoeding gerelateerd is aan de oppervlakte (zoals houtsingel en hakhoutbosje).



Solitair boom in weiland



Enkele solitaire bomen langs perceelsgrens

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De bomen kunnen periodiek worden gesnoeid, waarbij de kroon (onderste dikke tak tot de top) na het snoeien altijd meer dan 50% van de lengte van het takvrij stamstuk bedraagt.
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken onder de kronen van de bomen.
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is bij solitaire bomen langs een perceelsgrens een raster aanwezig waardoor schade door vraat aan stammen en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf. Indien de boom in een beweid perceel staat is rond de boom een raster aanwezig op 1,5 meter uit de voet van de stam.
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen.
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.

Indeling pakket:

L8A1: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld < 20 cm

L8A2: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld >20-60 cm

L8A3: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld >60 cm

Diameter bomen: Alle bomen worden individueel gemeten. Op basis van de diameter wordt de boom in een klasse ingedeeld. De gemeten diameter bij aanvang, bepaalt de klasse waarin de boom valt.

Landschapspakket L8B: Landschapsboom in bomenrij of boomgroep (geen agrarisch medegebruik)

Wat is een bomenrij?

Een bomenrij is een één-, twee of meerrijigge beplanting van bomen, niet zijnde knotbomen, die meestal van ongeveer gelijke leeftijd zijn. Een laan is een specifieke vorm van een bomenrij. Er is sprake van een laan als aan beide zijden van een weg één of meer rijen bomen in een regelmatig plantverband geplant zijn.

Een bomenrij rij bestaat uit minimaal 10 inheemse loofbomen en de bomen staan in een langgerekte en relatief smalle zone zonder agrarisch gebruik.

Wat is een boomgroep?

Een boomgroep is een groep bomen die als het ware als een solitair opgroeit; hun kronen lijken een geheel te vormen. De afstand tussen de bomen is minimaal 5 meter. De grond onder de bomen kent geen agrarisch gebruik.



Bomenrij langs perceelsgrens



Bomenrij langs perceelsgrens

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De bomen kunnen periodiek worden gesnoeid, waarbij de kroon (onderste dikke tak tot de top) na het snoeien altijd meer dan 50% van de lengte van het takvrij stamstuk bedraagt;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in de strook zonder agrarisch gebruik worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken onder de kronen van de bomen;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.

Landschapspakket L8C: Landschapsboom in bomenrij of boomgroep in grasland

Wat is een bomenrij?

Een bomenrij is een één-, twee of meerrijigge beplanting van bomen, niet zijnde knotbomen, die meestal van ongeveer gelijke leeftijd zijn. Een laan is een specifieke vorm van een bomenrij. Er is sprake van een laan als aan beide zijden van een weg één of meer rijen bomen in een regelmatig plantverband geplant zijn.

Een bomenrij rij bestaat uit minimaal 10 inheemse loofbomen en de bomen staan in een grasland.

Wat is een boomgroep?

Een boomgroep is een groep bomen die als het ware als een solitair opgroeit; hun kronen lijken een geheel te vormen. De afstand tussen de bomen is minimaal 5 meter. De onderbegroeiing van de boomgroep bestaat uit grasland.



Twee rijen bomen op beweide dijk



Eén rij jonge bomen met boomkorf op beweide dijk

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De onderbegroeiing bestaat uit grasland en het grasland mag in landbouwkundig gebruik zijn;
- De bomen kunnen periodiek worden gesnoeid, waarbij de kroon (onderste dikke tak tot de top) na het snoeien altijd meer dan 50% van de lengte van het takvrij stamstuk bedraagt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken onder de kronen van de bomen;
- De stammen van de bomen mogen niet of in zeer beperkte mate beschadigd worden door vraat door vee. Jonge bomen moet beschermt zijn door een boomkorf. De boomkorf mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.

Indeling pakket:

L8C1: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld < 20 cm

L8C2: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld >20-60 cm

L8C3: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld >60 cm

Diameter bomen: Alle stammen in het element worden gemeten. Op basis van de gemiddelde diameter wordt het gehele element in één klasse ingedeeld. De gemeten diameter bij aanvang, bepaalt de klasse waarin het gehele element valt.

Aantal te subsidiëren bomen: Bij een bestaande bomenrij wordt voor maximaal 20 bomen per 100 meter een vergoeding verstrekt. De dikste 20 bomen zijn uitgangspunt voor de indeling in diameterklasse.

Landschapspakket L9: Knotboom

Wat is een knotboom?

Inheemse loofboom, waarvan de stam periodiek op een hoogte van minimaal 1,5 meter boven maaiveld wordt afgezet (geknot) en als solitair, in een groep of rij voorkomt op of langs landbouwgronden.



Rij knotwilgen



Steenuil

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De boom wordt periodiek geknot; knotwilgen en knotpopulieren minimaal 1 maal per 5 jaar en andere knotbomen minimaal 1 maal per 8 jaar.
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.

Indeling pakket

L9A: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld < 30 cm

L9B: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld >30-60 cm

L9C: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld > 60 cm

Diameter bomen: Alle stammen in het element worden gemeten. Op basis van de gemiddelde diameter wordt het gehele element in een klasse ingedeeld. De gemeten diameter bij aanvang, bepaalt de klasse waarin het gehele element valt.

Aantal te subsidiëren bomen: Bij een bestaande knotbomenrij wordt voor maximaal 33 bomen per 100 meter een vergoeding verstrekt. De dikste 33 bomen zijn uitgangspunt voor de indeling in diameterklasse.

Landschapspakket L10: Hoogstamfruitboomgaard

Wat is een hoogstamfruitboomgaard.

Een boomgaard met hoogstamfruitbomen (appel, peer, pruim, kers), waarvan de kroon op een hoogte van minimaal 150 centimeter boven de stamvoet begint en waarvan de onderbegroeiing bestaat uit een grazige vegetatie.



Hoogstamfruitboomgaard



Hoogstamfruitboomgaard

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;
- De onderbegroeiing wordt als grasland beheerd;
- Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid. Andere soorten enkel vormsnoei indien nodig;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. plekgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbebehandeling;
- Schade aan stammen van bomen door vraat wordt voorkomen;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.

Indeling pakket:

L10A: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld < 20 cm

L10B: gemiddelde diameter bomen op 130 cm boven maaiveld > 20 cm

Diameter bomen: Alle stammen in het element worden gemeten. Op basis van de gemiddelde diameter wordt het gehele element in één klasse ingedeeld. De gemeten diameter bij aanvang, bepaalt de klasse waarin het gehele element valt.

Landschapspakket L11: Amfibieënpoel

Wat is een amfibieënpoel?

Een amfibieënpoel is een natuurelement dat niet aansluit op een waterloop/sloot en gevoed wordt door grond- en/of regenwater en waarvan in de winterperiode het natte oppervlakte voor tenminste 80% bestaat uit open water.



Poel



Groene kikkers

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot, waarbij het waterbiotoop (water + taluds) minimaal 70% van de oppervlakte inneemt. Maximaal 30% van de oppervlakte van de poel mag bestaan uit landbiotoop zonder regulier landbouwkundig gebruik (bloemrijk grasland/ ruigte).
- De waterdiepte is in de diepste delen in de periode van 1 oktober tot 1 april tenminste 0,5 meter; incidenteel mag de poel in de zomerperiode droogvallen;
- Maximaal 25% van de oppervlakte van de oever is begroeid met houtige gewassen;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan;
- Geen water onttrekken aan het element anders dan voor het drinken van vee;
- In het element mag geen vis uitgezet worden en er mogen geen eenden/ganzen in gehouden of gelokt worden;
- De oever van de poel is begroeid met inheemse plantensoorten met een bedekking van minimaal 75%.
- Schoningswerkzaamheden verrichten in de periode tussen 1 september en 15 oktober.

Indeling pakket:

L11A: oppervlakte poel 100- 300 m²

L11B: oppervlakte poel >300 m²

Landschapspakket L12: Weidevogelpoel

Wat is een weidevogelpoel?

Een weidevogelpoel is een natuurelement met een slikkige rand dat gevoed wordt door grond- en/of regenwater en waarbij in de winterperiode het natte oppervlakte voor tenminste 80% bestaat uit open water.



Weidevogelpoel



Weidevogelpoel

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 5 are en ten hoogste 50 are groot, waarbij het waterbiotoop (water + taluds) minimaal 70% van de oppervlakte inneemt. Maximaal 30% van de oppervlakte van de poel mag bestaan uit landbiotoop zonder regulier landbouwkundig gebruik (bloemrijk grasland/ ruigte)
- Afstand tot bebouwing of opgaande bomen bedraagt minimaal 100 meter;
- Het element heeft zeer flauwe oevers met een talud van minimaal 1:10;
- De waterdiepte is in de diepste delen in de periode van 1 oktober tot 1 april tenminste 0,5 meter; incidenteel mag de poel in de zomerperiode droogvallen;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan;
- Op de oever komt geen begroeiing van inheemse bomen en/of struiken voor;
- Geen water onttrekken aan het element anders dan voor het drinken van vee;
- De oever van de poel is begroeid met inheemse plantensoorten, munit zijnde bomen of struiken, met een bedekking van minimaal 75%.
- Schoningswerkzaamheden verrichten in de periode tussen 1 september en 15 oktober.

Indeling pakket:

L12A: oppervlakte poel > 500 m²-< 1000 m²

L12B: oppervlakte poel >1000 m²

Landschapspakket L13: Natuuroever riet

Wat is een natuuroever riet?

Een aaneengesloten natuurvriendelijk ingerichte oever langs een bestaande waterloop, in de vorm van een plas- of drasberm, waarvan de vegetatie voor tenminste 50% uit riet en/of lisdodde bestaat.



Natuuroever met riet



Blauwborst

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De oever heeft een breedte van tenminste 3 en ten hoogste 6 meter en een lengte van tenminste 25 meter; voor een oever langs een ecologische verbindingszone geldt een breedte van ten hoogste 25 meter;
- De oever wordt minimaal éénmaal per 4 jaar en maximaal éénmaal per 2 jaar gemaaid en bij elke maaibeurt mag maximaal 50% van de oppervlakte gemaaid worden (gefaseerd maaibeheer);
- De oever wordt niet beweide. Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig dat zich op de grens van het element met het aanliggende landbouwperceel bevindt;
- De oever wordt niet bemest en er wordt geen slootveegsel en/of – bagger opgebracht;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop op het droge deel van het talud;
- Maaiwerkzaamheden worden uitgevoerd tussen 1 oktober en 1 maart.

Landschapspakket L14: Natuuroever nat grasland

Wat is een natuuroever nat grasland?

Een aaneengesloten natuurvriendelijk ingerichte oever langs een bestaande waterloop, in de vorm van een drasberm of flauwe oever, waarvan de vegetatie bestaat uit inheemse plantensoorten van natte graslanden en ruigten.



Waterloop met flauw talud



Bloemrijke oever

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De oever heeft een breedte van tenminste 3 en ten hoogste 6 meter en een lengte van tenminste 25 meter; voor een oever langs een ecologische verbindingszone geldt een breedte van ten hoogste 25 meter;
- De flauwe oever heeft een talud van minimaal 1:3;
- De oever wordt niet beweiden bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig dat zich op de grens van het element met het aanliggende landbouwperceel bevindt;
- De oever wordt niet bemest en er wordt geen slootveegsel en/of – bagger opgebracht;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse Duizendknoop op het droge deel van het talud;
- De oever wordt 1 maal per jaar na 16 juni gemaaid en het maaisel wordt afgevoerd.

Randenpakket R1: Bloemrijke rand

Wat is een bloemrijke rand?

Een bloemrijke rand is een aaneengesloten rand langs een perceelrand of landschapspakket met een gevarieerde kruidachtige begroeiing van inheemse grassen en kruiden die jaarlijks gemaaid wordt.



Bloemrijke rand langs perceel



Blauwtje op rolklaver

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De rand heeft een breedte van tenminste 3 en ten hoogste 6 meter en een lengte van tenminste 25 meter; voor een rand langs een ecologische verbindingszone geldt echter een breedte van ten hoogste 25 meter;
- De rand wordt ingezaaid met een in overleg met de veldcoördinator samengesteld mengsel met inheemse grassen en kruiden of er worden éénmalig gunstige randvoorwaarden gecreëerd voor een spontane ontwikkeling van de vegetatie, tenzij de aanvrager verklaard dat er reeds 10 plantensoorten in de rand aanwezig zijn.
- De rand wordt maximaal 2 en minimaal 1 maal per jaar gemaaid en het maaisel wordt binnen 15 dagen na het maaien afgevoerd; tussen 1 april en 1 juli is maaien niet toegestaan. De periode tussen twee maaibeurten is minimaal 3 maanden;
- De rand wordt niet bemest en er wordt geen slootveegsel en/of – bagger opgebracht;
- De rand wordt niet beweide en bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig dat zich op de grens van het element met het aanliggende landbouwperceel bevindt;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop;
- De rand wordt niet gebruikt als pad behoudens het incidentele gebruik als onderhoudspad voor het schouwen van de aanliggende sloot of het uitvoeren van onderhoud aan het element zelf.

Randenpakket R2: Kruidenrijke zoom

Wat is een kruidenrijke zoom?

Een kruidenrijke zoom is een aaneengesloten rand met extensief onbemest hooiland/ruigte bestaande uit een gevarieerde kruidachtige begroeiing van inheemse grassen en kruiden (inclusief braam) met een minimale bedekking van 80% langs een landschapspakket.



Kruidenrijke zoom langs bosje



Gemaaide zoom langs houtsingel

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De rand heeft een breedte van tenminste 3 en ten hoogste 6 meter en een lengte van tenminste 25 meter; voor een rand langs een ecologische verbindingszone echter een breedte van ten hoogste 25 meter;
- De rand wordt ingezaaid met een in overleg met de veldcoördinator samengesteld mengsel met inheemse grassen en kruiden of er worden éénmalig gunstige randvoorwaarden gecreëerd voor een spontane ontwikkeling van de vegetatie, tenzij de aanvrager verklaard dat er reeds 10 plantensoorten in de rand aanwezig zijn.
- De rand wordt minimaal 1 maal per 5 jaar en maximaal 1 maal per 2 jaar gemaaid waarbij niet meer dan de helft van de oppervlakte wordt gemaaid en het maaisel wordt afgevoerd. Maaien is niet toegestaan tussen 1 april en 1 september;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse Duizendknoop ;
- De rand wordt niet bemest en er wordt geen slootveegsel en/of – bagger opgebracht;
- De rand wordt niet beweide en bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig dat zich op de grens van het element met het aanliggende landbouwperceel bevindt;
- De rand wordt niet gebruikt als pad behoudens het incidentele gebruik als onderhoudspad voor het schouwen van de aanliggende sloot of het uitvoeren van onderhoud aan het element zelf

Randenpakket R3: Graslandflora- en faunarand

Wat is een graslandflora- en faunarand?

Een graslandflora- en faunarand is aaneengesloten rand met een mozaïek van struweel (bramen en/of inheemse struiken) en een kruidachtige begroeiing van inheemse grassen en kruiden.



Graslandflora- en faunarand



Roodborsttapuit

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De rand heeft een breedte van tenminste 3 en ten hoogste 6 meter en een lengte van tenminste 25 meter; voor een rand langs een ecologische verbindingszone geldt een breedte van ten hoogste 25 meter;
- De rand wordt ingezaaid met een in overleg met de veldcoördinator samengesteld mengsel met inheemse grassen en kruiden of er worden éénmalig gunstige randvoorwaarden gecreëerd voor een spontane ontwikkeling van de vegetatie, tenzij de aanvrager verklaard dat er reeds 10 plantensoorten in de rand aanwezig zijn.
- De rand wordt minimaal 1 keer per 5 jaar en maximaal 1 maal per jaar gemaaid waarbij niet meer dan 80% van de oppervlakte gemaaid wordt en het maaisel wordt afgevoerd; de overige 20% van de rand wordt nooit gemaaid. Maaien is niet toegestaan tussen 1 april en 1 september.
- De rand wordt niet bemest en er wordt geen slootveegsel en/of – bagger opgebracht;
- De rand wordt niet beweid en bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig dat zich op de grens van het element met het aanliggende landbouwperceel bevindt;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop;
- De rand wordt niet gebruikt als pad behoudens het incidentele gebruik als onderhoudspad voor het schouwen van de aanliggende sloot of het uitvoeren van onderhoud aan het element zelf.

Randenpakket R4: Akkerflora- en faunarand

Wat is een akkerflora- en faunarand?

Een akkerflora- en faunarand is een aaneengesloten rand die jaarlijks ingezaaid wordt met granen, niet zijnde maïs, of een akkerrandenmengsel



Akkerflora- en faunarand met korenbloem en klaproos



Patrijs

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De rand heeft een breedte van tenminste 6 en ten hoogste 12 meter en een lengte van tenminste 25 meter;
- De rand wordt jaarlijks ingezaaid met een zomergraan of een mengsel van zomergranen (zomergerst, zomertarwe, zomerrogge of haver), of een speciaal, in samenspraak met de veldcoördinator, samengesteld akkermengsel of met een wintergraan of een mengsel van wintergranen (wintertarwe, winterrogge, triticale, wintergerst). De hoeveelheid zaaizaad is maximaal 50% van wat normaal bij een agrarische bedrijfsvoering wordt gehanteerd.
- Het gewas wordt niet geoogst. Een akkerrand met zomergraan of een akkerrandenmengsel blijft in de winter staan en wordt pas in het daaropvolgende voorjaar ondergewerkt;
- Mechanische onkruidbestrijding en het gebruik van chemische (onkruid)bestrijdingsmiddelen is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring en Jacobskruiskruid;
- De rand wordt niet gebruikt als pad behoudens het incidentele gebruik als onderhoudspad voor het schouwen van de aanliggende sloot.

Bijlage D **Pakketten maatregel duurzaam waterbeheer behorende** **bij Groen Blauw Stimuleringskader Noord-Brabant**

Deze bijlage behoort bij de Subsidieregeling Groen Blauw Stimuleringskader Noord-Brabant, vastgesteld bij besluit van Gedeputeerde Staten van 16 december 2008, nr. 1475112



Provincie Noord-Brabant
Juni 2007



Actief Randenbeheer Brabant

Pakket ARB – bouwland

Wat is een actief randenbeheerstrook op bouwland?

Een rand langs een watervoerende sloot met als doel emissiebeperking van meststoffen en bestrijdingsmiddelen naar oppervlaktewater (inclusief talud) waar agrobiodiversiteitsontwikkeling plaatsvindt.



Actief randenbeheerstrook langs bouwland



Actief randenbeheer langs mais

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De rand is 4 meter breed;
- Randen mogen niet bemest worden en er mogen geen chemische bestrijdingsmiddelen worden gebruikt.
- Chemische bestrijding van probleemonkruiden (brandnetel, akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en paardestaart) is pleksgewijs en driftvrij toegestaan;
- Mechanische bestrijding van onkruiden d.m.v. maaien is pleksgewijs toegestaan;
- Slootmaaisel dient van de randen afgevoerd te worden binnen 7 dagen;
- Randen dienen te worden ingezaaid met een grasmengsel in het 1e jaar van deelname voor 1 mei van dat jaar;
- Randen moeten 6 jaar blijven liggen. Na toestemming van Gedeputeerde Staten mag de rand in bijzondere situaties omgefreesd en heringezaaid worden, danwel meerdere keren per jaar gemaaid worden;
- Randen op bouwlandpercelen dienen in de eerste 3 jaar te worden verschaald door de rand minimaal 2 keer per jaar te maaien in de periode 15 juni tot 1 oktober en het maaisel af te voeren van de rand binnen 7 dagen;
- Randen op bouwlandpercelen mogen na 3 jaar nog maar 1 keer per jaar gemaaid worden in de periode vanaf 15 juni tot 1 oktober, waarbij het maaisel afgevoerd dient te worden binnen 7 dagen;
- Deelnemende randen op bouwlandpercelen van voor 2005 mogen vanaf 2007 nog maar 1 keer per jaar gemaaid worden in de periode vanaf 15 juni tot 1 oktober, waarbij het maaisel afgevoerd dient te worden binnen 7 dagen;
- De rand kan incidenteel gebruikt worden voor slootonderhoud en ten behoeve van de bereikbaarheid van de gewassen op percelen.

Actief Randenbeheer Brabant

Pakket ARB - grasland

Wat is een actief randenbeheerstrook op grasland?

Een rand langs een watervoerende sloot met als doel emissiebeperking van meststoffen en bestrijdingsmiddelen naar oppervlaktewater (inclusief talud) waar agrobiodiversiteitsontwikkeling plaatsvindt.



Actief randenbeheerstrook langs grasland



Actief randenbeheerstrook langs grasland

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De rand is 4 meter breed;
- Randen mogen niet bemest worden en er mogen geen chemische bestrijdingsmiddelen worden gebruikt;
- Chemische bestrijding van probleemonkruiden (brandnetel, akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en paardeestaart) is pleksgewijs en driftvrij toegestaan;
- Mechanische bestrijding van onkruiden d.m.v. maaien is pleksgewijs toegestaan;
- Sloopmaaisel dient van de randen afgevoerd te worden binnen 7 dagen;
- Randen op graslandpercelen dienen beweid te worden danwel minimaal 1 keer per jaar gemaaid te worden, waarbij het maaisel wordt afgevoerd;
- Maaien en afvoeren van het maaisel dient plaats te vinden voor 1 oktober van het desbetreffende subsidiejaar;
- Randen op grasland mogen niet gescheurd en (her)ingezaaid worden.

Bijlage E
Pakketten maatregel vergroten recreatief medegebruik
agrarisch cultuurlandschap behorende bij Groen Blauw
Stimuleringskader Noord-Brabant

Deze bijlage behoort bij de Subsidieregeling Groen Blauw Stimuleringskader Noord-Brabant, vastgesteld bij besluit van Gedeputeerde Staten van 16 december 2008, nr. 1475112



Provincie Noord-Brabant
November 2008



Recreatiepakketten

W1 Wandelpad over boerenland

W2 Onverharde weg met bloemrijke bermen

W3 Onverharde weg met bloemrijke bermen en bomen

Recreatiepakket W1: Wandelpad over boerenland

Wat is een wandelpad over boerenland?

Een wandelpad over boerenland is een toegankelijk pad voor wandelaars dat over agrarische gronden loopt.



Wandelpad in combinatie met natuurzone over boerenland



Overstapje

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het wandelpad heeft een breedte van tenminste 1 en ten hoogste 3 meter, bij struipaden (bijvoorbeeld dwars over een weiland) wordt uitgegaan van een breedte van 3 meter;
- Het wandelpad vormt een onderdeel van een doorgaande en/of openbare wandelstructuur;
- Het wandelpad moet opengesteld zijn van zonsopgang tot zonsondergang;
- Het wandelpad wordt zodanig beheerd dat een goede begaanbaarheid gewaarborgd is;
- Naast (parallel aan) het wandelpadenpakket kan een van de randenpakketten worden afgesloten.

Collectiviteit

Ten behoeve van de aanleg van nieuwe (onderdelen van) wandelroutes wordt door een trekker of aanspreekpunt een inrichtings- en beheerplan opgesteld, waaruit blijkt:

- Welke route het wandelpad volgt;
- Op welke punten de route aansluit op bestaande routestructuren;
- Welke grondeigenaren en/of gebruikers betrokken zijn bij de realisatie van de route en welke afspraken zijn gemaakt met de eigenaren van routes waarop de nieuwe route aansluit;
- Dat betrokken grondeigenaren en/of –gebruikers verklaren in te stemmen met de realisatie van de route, eventueel versterkt met een “wandelcontract”;
- Op welke wijze het wandelpad beheerd wordt, met andere woorden: wie welk deel van de vergoeding ontvangt;
- Welke partij als aanspreekpunt fungeert voor derden;
- Voor welke termijn de gemaakte afspraken gelden;
- Welke voorzieningen getroffen worden en wat de bijbehorende kosten zijn;
- Op welke wijze bekendheid wordt gegeven aan het wandelpad.

Recreatiepakket W2: Onverharde weg met bloemrijke bermen

Wat is een onderverharde weg met bloemrijke bermen?

Een onverharde weg met bloemrijke bermen is een zandweg of weg met halfverharding met aan een of beide zijden een berm met een gevarieerde kruidachtige begroeiing van inheemse grassen en kruiden die jaarlijks gemaaid wordt. Verspreid kunnen struiken of bomen aanwezig zijn maar niet voldoende om aan de eisen van het andere zandwegpakket te voldoen.



Zandweg met bloemrijke bermen



Landkaartje

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De onverharde weg heeft inclusief de bermen een breedte van tenminste 3 en ten hoogste 12 meter en een lengte van tenminste 25 meter;
- De berm wordt maximaal 2 en minimaal 1 maal per jaar gemaaid en het maaisel wordt binnen 15 dagen na het maaien afgevoerd; de eerste maaibeurt vindt plaats na 1 juli. De periode tussen twee maaibeurten is minimaal 3 maanden.
- De berm wordt niet bemest en er wordt geen slootveegsel en/of – bagger opgebracht;
- De berm wordt niet beweid en bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig dat zich op de grens van het element met het aanliggende landbouwperceel bevindt;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in de berm is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring en Jacobskruiskruid;

Recreatiepakket W3: Onverharde weg met bomen

Wat is een onverharde weg met bomen?

Een onverharde weg met bomen is een zandweg of weg met halfverharding met aan een of beide zijden een berm met een rij inheemse bomen. Per 25 meter zandweg zijn er minimaal 3 inheemse bomen met een doorsnede van minimaal 20 cm aanwezig.



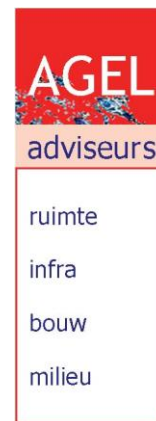
Zandweg met 2 rijen bomen



Zandweg met 2 rijen bomen

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De onverharde weg heeft inclusief de bermen een breedte van tenminste 3 en ten hoogste 12 meter en een lengte van tenminste 25 meter;
- De bomen worden periodiek gesnoeid, waarbij de kroon (onderste tak tot de top) na het snoeien altijd langer is dan de lengte van het takvrij stamstuk;
- Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in de berm worden verwerkt;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) mag er geen vuur gemaakt worden op in of binnen 5 meter vanaf het element;
- De berm wordt maximaal 1 maal per jaar gemaaid en het maaisel wordt binnen 15 dagen na het maaien afgevoerd; de maaibeurt vindt plaats na 1 juli.
- De berm wordt niet bemest en er wordt geen slootveegsel en/of – bagger opgebracht;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- De berm wordt niet beweide en bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig dat zich op de grens van het element met het aanliggende landbouwperceel bevindt.
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.



Memo

Datum : 2 september 2013

Bestemd voor : Brabantse Waard

Van : ing. G. Spruijt

Paraaf :

Projectnummer : 20110420-00

Betreft : Landschappelijk inpassingsplan nieuwbouw groepszorgwoning Zwanenhoeve Langeweg 14 te Zevenbergen

AANLEIDING

Brabantse Waard heeft een omgevingsvergunning aanvraag ingediend bij de gemeente Moerdijk voor de ruimtelijke ontwikkeling in het buitengebied aan de Langeweg 14 te Zevenbergen. De ruimtelijke ontwikkeling betreft de sloop van de voormalige agrarische bedrijfswoning aan de straatzijde van het plangebied, waarna op dezelfde locatie met nagenoeg dezelfde omvang een nieuw gebouw met zes beschermde wooneenheden voor cliënten zal worden gerealiseerd. Bij buiten stedelijke ruimtelijke ontwikkelingen dient verantwoordt te worden op welke wijze zorg gedragen wordt voor de kwaliteitsverbetering van het landschap, één en ander conform de voorwaarden van artikel 2.2 van de Verordening Ruimte 2012 van de provincie Noord-Brabant.

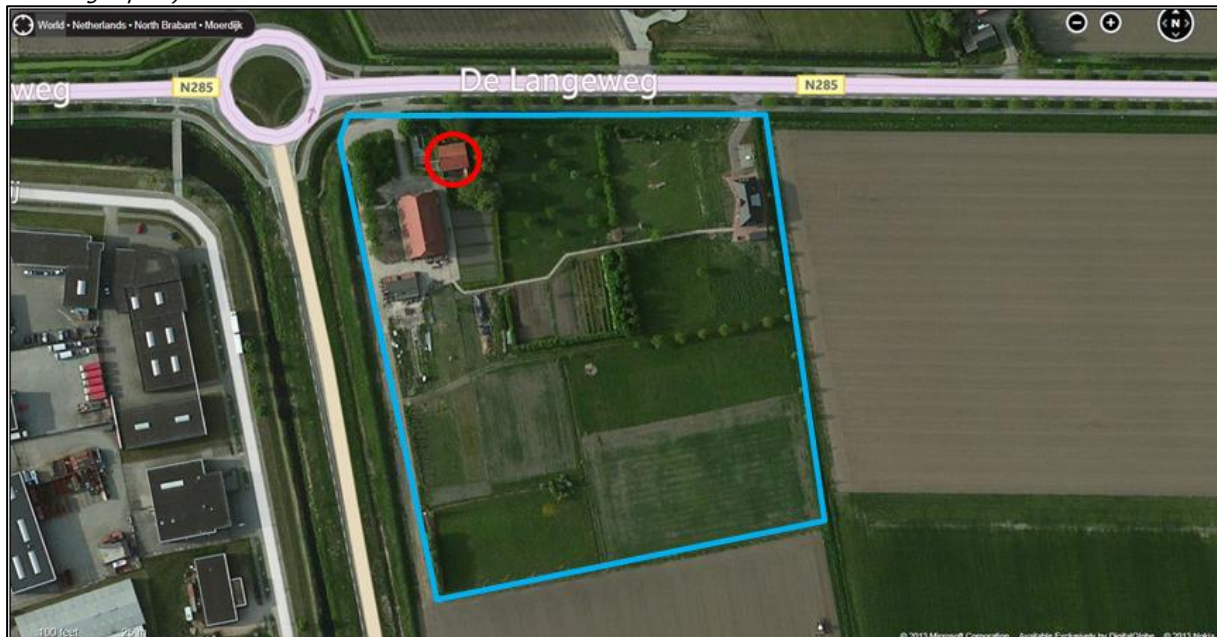
De gemeente Moerdijk heeft als reactie op de ingediende omgevingsvergunning aangegeven dat op basis van de invloed die de beoogde ruimtelijke ontwikkeling heeft op de omgeving er een onderbouwing van de kwaliteitsverbetering van het landschap plaats dient te vinden. Op d.d. 14 juni 2013 is er telefonisch overleg geweest over de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling met dhr. Braat van de gemeente Moerdijk afd. Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling. In dit overleg is afgesproken dat de invloed van de voorgenomen ontwikkeling op de omgeving valt onder categorie 2 van de "Toepassing kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant" van de regio West-Brabant. Een onderbouwing van de landschappelijke inpassing in memo-vorm met bijbehorende verbeelding van de beoogde kwaliteitsverbetering wordt door de gemeente Moerdijk als afdoende beschouwd.

Gebiedsbeschrijving

De locatie is gelegen in het buitengebied ten oosten van de kern Zevenbergen. De toekomstige groepszorgwoning voor beschermd wonen staat op het kadastrale perceel: gemeente Zevenbergen, sectie N en perceelnummer 1286. Met het plangebied wordt in deze memo het totale erf van de zorgboerderij bedoeld. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Langeweg en aan de westzijde door de Oostrand (fig. 1). De erfinrichting van het plangebied bestaat naast enkele gebouwen uit moestuin, erfverharding, weilanden en groene lijnelementen in de vorm van hagen, houtwallen en bomenrijen.



Figuur 1: Luchtfoto met de te slopen agrarische bedrijfswoning rood omcirkeld en plangebied blauw omlijnd (bron: www.bingmaps.nl).



BELEIDSKADERS

De structuurvisie RO (SVO) van de provincie Noord-Brabant is op 1 januari 2011 in werking getreden. Deze structuurvisie geeft op hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid tot 2025 (met een doorkijk naar 2040). Het plangebied is gelegen in het "gemengd landelijk gebied" en "accentgebied agrarische ontwikkeling" van de Structurenkaart. Naast de gebiedsaanduidingen heeft de provincie in de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening zogenaamde gebiedspaspoorten uitgewerkt. In deze gebiedspaspoorten geeft de provincie aan welke landschapskenmerken zij op regionaal schaalniveau van belang vindt voor de kwaliteit van een gebied of landschapstype.

Het plangebied ligt in het deelgebied zeekleigebied en heeft het kenmerk 'zeekleipolder'. Het zeekleigebied is een open en rationeel ingericht landschap. Kenmerkend zijn de door dijken omgeven grootschalige polders. De dijken zijn stijl, hoog en beplant, waardoor ze manifest in het landschap aanwezig zijn. De volgende ambities uit het gebiedspaspoort zijn relevant voor de ruimtelijke ontwikkeling:

- Beplanting alleen te voegen op erven, dijken, langs kreken, dorpsranden en bedrijventerreinen;
- Het versterken van de ecologische waarden van het landschap door te sturen op te behouden of te ontwikkelen kenmerken van het landschap, waarbij kenmerkende plant- en diersoorten van open akker- en graslandgebied goede indicatoren zijn.

Om de kwaliteit van het landschap te versterken heeft de provincie Noord-Brabant in haar "Structuurvisie ruimtelijke ordening" en de "Verordening ruimte" het principe van "kwaliteitsverbetering van het landschap" geïntroduceerd. De gemeente Moerdijk sluit aan bij de notitie "Toepassing Kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant, d.d. 13-11-2012".

Zoals eerder vermeld is met de gemeente Moerdijk overeengekomen dat de ruimtelijke ontwikkeling onder categorie 2 valt. Met de categorisering wordt aangegeven welke invloed de ruimtelijke ontwikkeling heeft op de omgeving, categorie 2 houdt het volgende in:

"Ruimtelijke ontwikkeling met relatief weinig landschappelijke invloed, dan wel ruimtelijke ontwikkelingen die van nature aan het buitengebied zijn gebonden, of plaatsvinden in hiervoor aangewezen gebieden waarbij de kwaliteitsverbetering van het landschap wordt vormgegeven door te voorzien in enkel een goede landschappelijke inpassing."

Hoewel het uitgangspunt van landschappelijke inpassing het aanplanten van groen is, kan het begrip breder worden gezien. De definitie luidt: "het inpassen van een gebouw, of een gebruik in het landschap op perceels-, of clusterniveau, waarbij afstemming plaatsvindt op de structuur van het landschap door middel van de architectuur en/of sloop, of situering van de gebouwen en/of de aanplant van gebiedseigen beplanting, dan wel de aanleg van andere landschappelijke elementen, zoals waterpartijen, of grondwallen".

Landschappelijke inpassing vereist maatwerk. Landschappelijke inpassing betekent een zodanige vormgeving en inpassing dat deze optimaal is afgestemd op bestaande dan wel nog te ontwikkelen ruimtelijke, natuurlijke en cultuurhistorische landschapskwaliteiten. De landschappelijke inpassing bij categorie 2 vindt bij voorkeur plaats op of direct aansluitend aan het bouwvlak/bestemmingsvlak. Aan deze vorm van kwaliteitsverbetering worden zowel kwantitatieve als kwalitatieve eisen gesteld:

- De landschappelijke inpassing van het bestemmingsvlak/bouwvlak wordt gerealiseerd op basis van een goed erfbeplantingsplan/landschapsinpassingsplan. Dit plan bestaat uit minimaal een ontwerptekening met een overzicht en een specificatie van de te nemen maatregelen zodat helder is op welke wijze aan de landschappelijke inpassing vorm wordt gegeven. Indien beplantingen onderdeel uitmaken van het plan worden uitsluitend inheemse soorten (Stika) gebruikt;
- Indien op het perceel al groenstructuren of landschapselementen bestaan, welke planologisch niet zijn verankerd en die aan de criteria van kwaliteitsverbetering voldoen, mogen deze worden meegeteld, indien deze van toegevoegde waarde zijn voor de landschappelijke inpassing.
- Door middel van een anterieure overeenkomst tussen gemeente en initiatiefnemer wordt de realisatie van het inpassingsplan financieel, juridisch en feitelijk verzekerd. Duurzame instandhouding, beheer en onderhoud van de landschappelijke inpassing vormen ook aspecten die in de anterieure overeenkomst worden vastgelegd.

Bij de vormgeving en invulling van landschappelijke inpassing wordt gekeken naar de algehele situering van bouwvlak/bestemmingsvlak en niet alleen naar wat er door de desbetreffende ruimtelijke ontwikkeling wordt toegevoegd of veranderd.

GBIEDSANALYSE

Rond 1900 was in het plangebied al een boerderij gelegen, met rondom bouwland in een open polderlandschap met aan de noordzijde de Langeweg. In de loop der jaren zijn er in de omgeving meerdere boerderijen bijgekomen en groeide het bebouwd gebied van Zevenbergen uit tot aan het plangebied.

De bodemkundige hoofdeenheid binnen het plangebied wordt gekenmerkt als 'zeekleigronden, voedselrijk en vochtig tot nat'. De locatie ligt in een peil beheerst gebied op ca. 0,10 m –N.A.P. Er wordt een zomerpeil van 1,20 m –N.A.P. en een winterpeil van 1,30 m –N.A.P. gehanteerd met een beheersmarge van 10 cm. Aan de voorzijde en zijkant van het plangebied loopt een watergang, die stroomafwaarts doormiddel van een gemaal loost op het Zwanengat.

Huidige situatie

De erfinrichting van het plangebied bestaat naast enkele gebouwen uit moestuin, erfverharding, weilanden en groene lijnelementen in de vorm van hagen, houtwallen en bomenrijen. De bebouwing in het plangebied bestaat uit de te slopen voormalige agrarische bedrijfswoning, de stenen schuur met typische gebiedseigen dak met wolfseind bedekt met dakpannen, een paardenstal en een modern vormgegeven verblijf accommodatie ten oosten van het plangebied (fig. 1).

De voormalige agrarische bedrijfswoning wordt voor een groot deel aan het straatbeeld onttrokken door een volgroeide zwarte els aan de straatzijde. De zij- en voortuin wordt omsloten door haag bestaande uit haagbeuk. Ten oosten van de te slopen voormalige agrarische bedrijfswoning is een hoogstamfruitboomgaard van ca. 3.000 m² gelegen met notenbomen, appel- en perenbomen. De moestuin beslaat een oppervlakte van ca. 1.300 m² en de weilanden van ca. 22.000 m².

In het plangebied is ca. 750 m aan groene lijnelementen aanwezig. De gebruikte beplanting in de groene lijnelementen bestaat voornamelijk uit gewone es, notenbomen, zwarte els, meidoorn, haagbeuk en vlierbes. In het plangebied zijn door de ligging van de lijnelementen twee groene kamers zichtbaar (fig. 1). De eerste groene kamer ligt in het noordoosten van het plangebied met daarin het modern vormgegeven verblijf accommodatie. De tweede groene kamer ligt ernaast met daarin de hoogstamfruitboomgaard en moestuin.

Tussen het plangebied en de Oostrand is een grondwal begroeid met grassoorten die fungeert als geluidswal gelegen. Vanaf de Langeweg tot aan de achterzijde van de stenen schuur staat een bomenrij bestaande uit gewone es. Buiten het plangebied, langs de Oostrand, staat aan één zijde een jonge rij met gewone es en aan De Langeweg staat aan weerszijde één rij met gewone es.

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

Voor categorie 2 vindt de landschappelijke inpassing bij voorkeur plaats op of direct aansluitend aan het bouwvlak/bestemmingsvlak. Bij de vormgeving en invulling van landschappelijke inpassing wordt gekeken naar de algehele situering van bouwvlak/bestemmingsvlak en niet alleen naar wat er door de desbetreffende ruimtelijke ontwikkeling wordt toegevoegd of veranderd. De methode voor het bepalen van de basisinspanning van categorie 2 berust bij voorkeur niet op een percentage van de waardevermeerdering die geïnvesteerd dient te worden in het landschap.

Om de omvang van de landschappelijke inpassing (methodiek Breda) te bepalen wordt in de toepassing Kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant de volgende formule toegepast: *De lengte van drie zijden van het bouwblok x een breedte van 3 meter landschappelijke inpassing.*

De lengte van de drie zijden van het bouwblok waar de voormalige bedrijfswoning onderdeel van uitmaakt bedraagt 210 meter. De omvang van de landschappelijke inpassing bedraagt hiermee 210 meter x 3 meter breed = 630 m².

De kernpunten om invulling aan de basisinspanning te geven, luiden als volgt:

- De landschappelijke inpassing vindt plaats op of direct aansluitend aan het bouwblok/bestemmingsvlak;
- Behouden aanwezige landschappelijke elementen in het plangebied zelf; groenstructuren en kleinschalige cultuurlandschap;
- Het versterken van de ecologische waarden van het landschap door behoud en te ontwikkelen van kenmerken van het landschap;
- Toename van natuurwaarden en de landschappelijke diversiteit en kwaliteit;
- Planologische verankering middels de anterieure overeenkomst.

Toelichting op het inpassingsplan

In toegevoegde bijlage is de verbeelding beoogde kwaliteitsverbetering Zwanenhoeve te Zevenbergen weergegeven. Als basis hebben de bestaande groenstructuren (fig. 1), zoals verwoord onder huidige situatie, gediend. De gebruikte beplanting van de groene lijnelementen en de hoogstamfruitboomgaard zijn inheemse soorten (STIKA). De historische kaart van rond 1900 is niet gedetailleerd en laat een open landschap zien rondom het plangebied.

De basis inspanning voor de landschappelijke inpassing bedraagt conform de methodiek Breda 630 m². Binnen het plangebied zijn al groenstructuren en landschapselementen aanwezig, die planologisch nog niet zijn verankerd en die wel aan de criteria van kwaliteitsverbetering voldoen. Direct ten oosten van de te slopen voormalige agrarische bedrijfswoning is een hoogstamfruitboomgaard van ca. 3.000 m² gelegen met noten-, appel- en perenbomen (fig. 2).

Figuur 2: Foto van huidige hoogstamfruitboomgaard.



In de Groen Blauw Stimuleringskader Noord-Brabant zijn verschillende groene landschapspakketten beschreven, die kunnen worden ingezet voor de landschappelijke inpassing. Door het planologische verankeren van de hoogstamfruitboomgaard (landschapspakket L10: Hoogstamfruitboomgaard) met een oppervlakte van ca. 3.000 m² in de anterieure overeenkomst tussen de gemeente en initiatiefnemer wordt ruimschoots voldaan aan de benodigde basisinspanning (630 m²) landschappelijke inpassing. Aan de boomgaard met hoogstamfruitbomen worden de volgende algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer gesteld:

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;
- De onderbegroeiing wordt als grasland beheerd;
- Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste één per 2 jaar gesnoeid. Ander soorten enkele vormsnoei indien nodig;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbebehandeling;
- Schade aan stammen van bomen door vraat wordt voorkomen;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.

De hoogstamboomgaarden voldoet op alle punten aan de hierboven opgesomde eisen ten aanzien van inrichting en beheer. Hoogstamboomgaarden met oude fruitrassen (appel, peer, kers, pruim en walnoot) vervullen een belangrijke ecologische functie, zeker wanneer er onder de bomen een soortenrijk grasland aanwezig is. Op de fruitbomen komen veel insecten af en in het najaar zoeken zoogdieren (o.a. muizen) valfruit.

Hoe ouder de hoogstambomen, hoe grote de ecologische waarde. Maretakken en korstmossen komen dan voor en de aanwezigheid van holtes biedt plek aan bijvoorbeeld de steenuil. Maar andere vogels worden ook aangetrokken door hoogstamboomgaarden, zoals kramsvogel, putter, Europese kanarie en grote lijster. De hoogstamboomgaarden voldoet aan de kwaliteitsverbetering, doordat deze voor het plangebied en de directe omgeving een toegevoegde waarde heeft.

Met het planologisch vastleggen van de hoogstamfruitboomgaard wordt voldaan aan de basisinspanning landschappelijke inpassing. In het plangebied aan de straatzijde zijn al twee groene kamers aanwezig. Vanaf de oostkant tot halverwege richting de Oostrand in het midden van het plangebied loopt een bomenrij bestaande uit notenbomen. Door de bomenrij (Landschapspakket L8C) door te trekken tot aan de grondwal/geluidswal wordt er een derde groene kamer gecreëerd in het plangebied. Hiermee krijgt het erf met de te slopen woning, stenen schuur en paardenstal een groene omlijning.

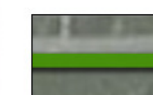
Door het vastleggen van de hoogstamfruitboomgaard in een anterieure overeenkomst en het doortrekken van de bomenrij voor het creëren van een derde groene kamer, is de ontwikkeling passend binnen, en eigen aan, het landelijk gebied. De landschappelijke inpassing heeft een zodanige vormgeving en inpassing dat deze optimaal is afgestemd op de bestaande dan wel de extra te accentueren lokale landschapskwaliteiten. Met de hiervoor beschreven inpassingen is er sprake van een ruimtelijke ontwikkeling welke een eenheid vormt met zijn omgeving.

BIJLAGEN

1. Verbeelding beoogde kwaliteitsverbetering Zwanenhoeve te Zevenbergen

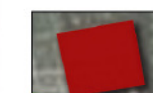
LEGENDA

Landschappelijke inpassing met waardevolle elementen



Groene lijnelementen

Soorten : gewone es, notenbomen, zwarte els, mei-doorn, haagbeuk en vlierbes.



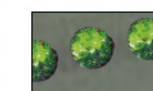
Voormalige agrarische bedrijfswoning

Locatie nieuwbouw van nagenoeg dezelfde omvang met zes beschermde wooneenheden voor klanten.



Hoogstam fruitboomgaard (ca. 3.000m²)

Noten-, appel-, perenbomen (landschapspakket L10) vastleggen in anterieure overeenkomst tussen Gemeente Moerdijk en initiatiefnemer.



Bomenrij

Soorten notenbomen (landschapspakket L8C)



Bomenrij eventueel doortrekken

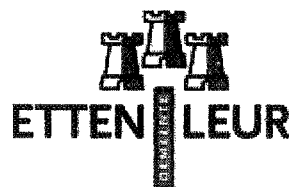
soort : notenboom



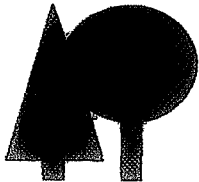
Moestuin (ca. 1.300m²)

Landschappelijk inpassingsplan
De Langeweg 14-16
te Zevenbergen

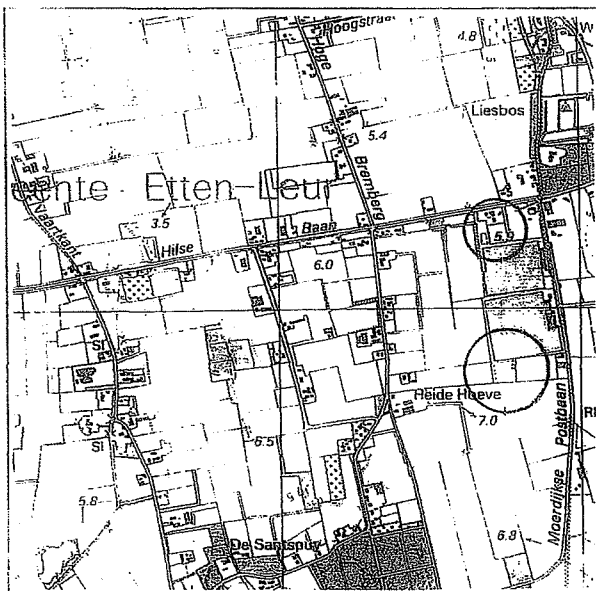
20110420
20-06-2013



6.7 Landschappelijk inpassingsplan behorende bij de bestemming 'Agrarisch'

	Brabants Landschap Postbus 80 5076 ZH Haaren Tel: 0411-622775 Fax: 0411-623691 E-mail: info@brabantslandschap.nl			Gemeente Etten-Leur	
	Datum	20 DEC. 2010			
	Reg. nummer	60 2010/11201			
	Afdeling	G0 2.0		D+	
	Vertrouwelijk	JA		NIE	

**-LANDSCHAPPELIJKE INPASSING-
Waterbassins en watertanks**



Schaal 1: 25.000

Naam : Kwekerij Wilbert van Oers
 Contactpersoon : Wilbert van Oers
 Adres : Moerdijkse Postbaan 82
 Postcode : 4873 LG
 Woonplaats : Etten-Leur
 Telefoon : 076 - 5013510
 Agrarisch bedrijf : ja
Ligging object
 Gemeente : Etten-Leur
 Top. kaart nr. : 56
 Coord.(X/Y) : 106,87 x 397,20

De ondergetekende verklaart in te stemmen met dit plan dat betrekking heeft op:
 0 aanleg landschappelijke beplanting t.b.v. landschappelijke inpassing glastuinbouw
 0 aanleg landschappelijke beplanting t.b.v. compensatie te verwijderen
 houtwal/landschapsboom/elzensingel t.b.v. realisatie glastuinbouw
 X aanleg landschappelijke beplanting t.b.v. landschappelijke inpassing watertanks en
 waterbassins

Bijlagen: x ontwerpschets beplanting (schaal 1:500/1:1000), toelichting, plantsoenlijst
 0 ontwerpschets pool (schaal 1:100/1:250) + grondverzet
 0 inrichtingsplan voor natuurbouw
 0 plan voor biotoopverbetering
 0

Datum 17-12-2010

Handtekening

Behoort bij besluit van burgemeester
 en wethouders van de Gemeente Etten-Leur

van 11 JAN 2012

Mij bevoegd tot het afgeven van
 de afdeling Vergunning en Handhaving

Toelichting beplantingsplan

Te beplanten grond: zand, dikte teeltlaag: 40 cm, droog

Toelichting per vak

vak	: 1
beplantingstype	: <i>Ruwe haag t.b.v. inpassing waterbassin en watertanks.</i>
lengte/oppervl.	: 215 m
aantal rijen	: 2
plantverband	: bosplantsoen 0,50 x 0,75 mtr.
aantal stuks	: 575 st. bosplantsoen; st. laanbomen
menging	: individueel

vak	: 2
beplantingstype	: <i>Houtsingel, bestaand, gerealiseerd door voorgaande eigenaar fa. Ruyven t.b.v inpassing waterbassin</i>
lengte/oppervl	: 180 m, m2
aantal rijen	: 2 tot 4
plantverband	: bosplantsoen 1,25 x 1,25 mtr.
aantal stuks	: bestaand st. bosplantsoen st. laanbomen
menging	: n.v.t.

vak	: 3
beplantingstype	: <i>Ruwe haag, nog aan te planten t.b.v. inpassing waterbassin. Na aanpassing waterbassin door fa. van Oers is beplanting overeengekomen in voorgaande inpassing met van Ruyven verwijderd.</i>
lengte/oppervl	: 80
aantal rijen	: 2
plantverband	: 0,50 x 0,75 mtr.
aantal stuks	: 200 st. bosplantsoen st. laanbomen
menging	: individueel

vak	: 4
beplantingstype	: <i>Heg, aan te planten t.b.v. inpassing waterbassin.</i>
lengte/oppervl	: 80 m, m2
aantal rijen	: 1
plantverband	: 4 st/mtr.
aantal stuks	: 250 st. bosplantsoen st. laanbomen
menging	: n.v.t.

Beplantingstype : houtsingel/bosje/haag/bomenrij

Menging : individueel (soorten door elkaar planten)

groepsgewijs (soorten in groepjes van 3-5 st. van dezelfde soort aanplanten)

Toelichting functie, eindbeeld en beheer

Vak(ken) : 2 Beplantingstype : houtsingel Functie: landschappelijke inpassing/camouflage waterbassin Eindbeeld: Een permanent gesloten houtsingel bestaande uit een meer-rijige in soorten variërende struikbeplanting.	Beheer: Als beplanting in sluiting komt beplanting dunnen (plaats maken) zodat de permanent te behouden bomen en struiken volledig tot wasdom kunnen komen. Dit dunnen gebeurt afhankelijk van de groeisnelheid van de singel in twee tot 3 fases, telkens na het in sluiting komen van de singels. Dunningen beheer vereist deskundigheid i.v.m. het werken naar een eindbeeld waarbij rekening gehouden moet worden met functie van de singel, concurrentieverhoudingen van de diverse soorten, groei eigenschappen en natuurlijke variatie m.b.t. ecologische waarde.
Vak(ken) : 1 en 3 Beplantingstype : ruwe haag Functie: landschappelijke inpassing/camouflage waterbassin en watertanks Eindbeeld: Een permanent gesloten ruwe haag bestaande uit 2 rijen in soorten variërende struikbeplanting. Hoogte minimaal de hoogte van de hoogste waterbassin. Niet dunnen.	Beheer: Niet beheren als een heg die 1 tot 2x per jaar wordt geknipt maar uitsluitend de breedte in toom houden door periodiek (1 x per 2 jaar) te knippen/zagen. (min.. breedte bij wasdom $\pm$ 2 mtr.).
Vak(ken) : 4 Beplantingstype : heg Functie: landschappelijke inpassing/camouflage waterbassin Eindbeeld: Een permanent gesloten haag, hoogte minimaal de hoogte van wallichaam waterbassing	Beheer: Knippen/scheren als heg

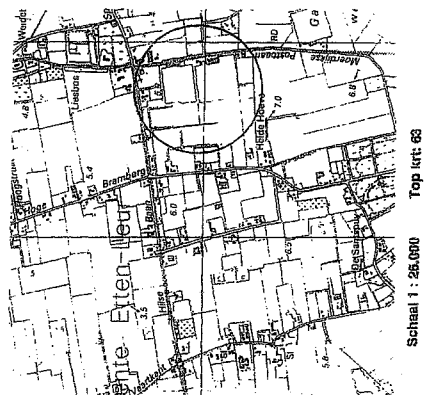
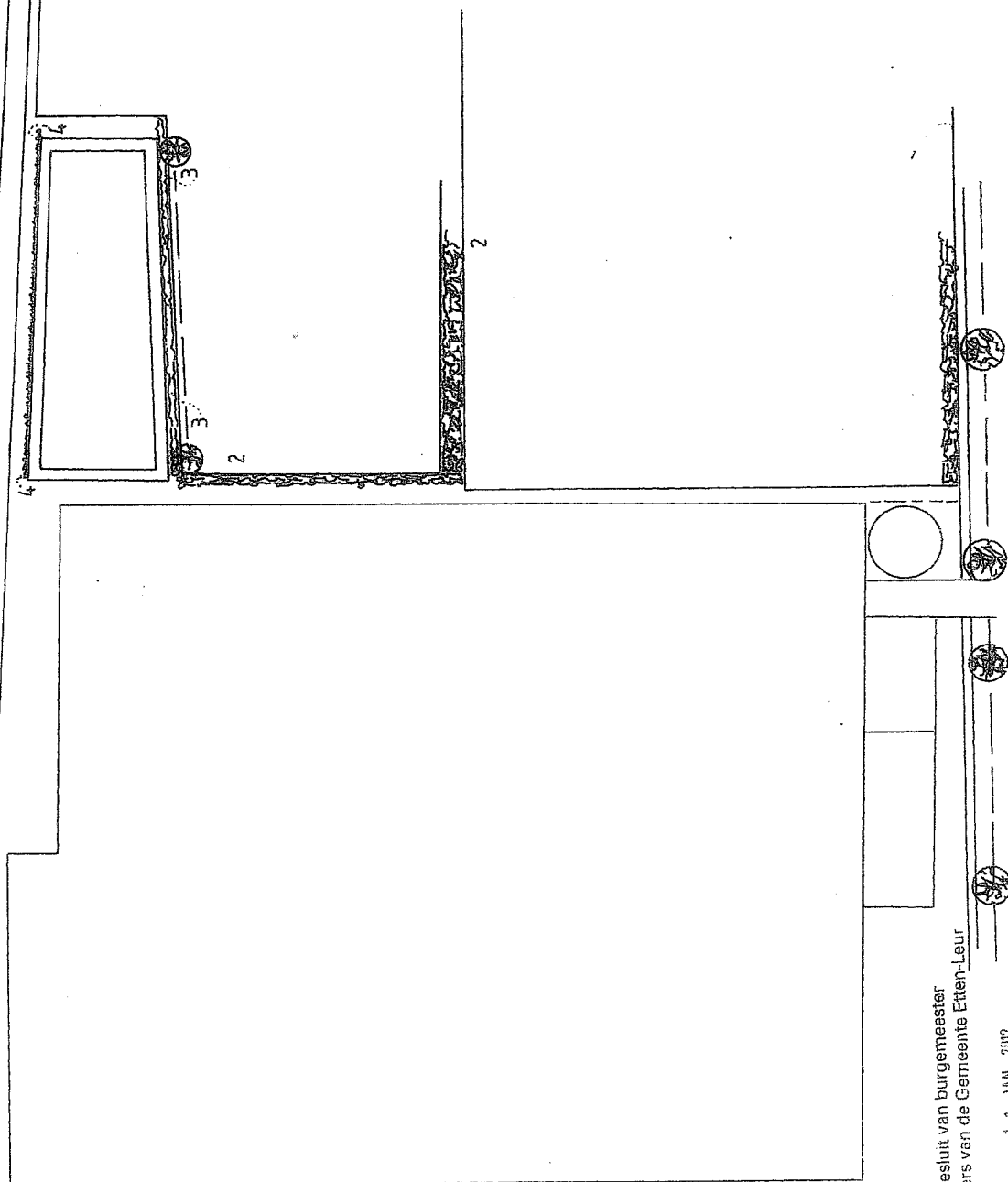
Verzamelstaat plantsoen voor: Kwekerij Wilbert van Oers, Moerdijkse Postbaan 82 Etten-Leur

Naam (ned. naam/lat. naam)	Totaal	Aantal per vak							
		1	2	3	4				
	vak:								
Bosplantsoen (2 jarig materiaal (1+1), maat 60-100)									
Boomvormers									
Berk/ <i>Betula sp.</i>									
Beuk/ <i>Fagus sylvatica (H)</i>									
Es/ <i>Fraxinus excelsior</i>									
Haagbeuk/ <i>Carpinus betulus(H)</i>	475	175		50	250				
Zomereik/ <i>Quercus robur</i>									
Zwarte els/ <i>Alnus glutinosa</i>									
Struikvormers									
Gelderse roos/ <i>Viburnum opulus</i>			b						
Grauwe wilg/ <i>Salix cinerea</i>			e						
Hazelaar/ <i>Corylus avellana</i>			s						
Hondsroos/ <i>Rosa canina</i>			t						
Kardinaatsmuts/ <i>Euonymus europ.</i>	50	50	a						
Kornoelje ,rode/ <i>Cornus sanguinea</i>			a						
Liguster/ <i>Ligustrum vulgare (H)</i>	50	50	n						
Lijsterbes/ <i>Sorbus aucuparia</i>	50		d	50					
Meidoorn/ <i>Crataegus sp(H)</i> .									
Sleedoorn/ <i>Prunus spinosa</i>	50	50							
Veldesdoorn/ <i>Acer campestre(H)</i>	175	125		50					
Vogelkers/ <i>Prunus padus</i>	125	75		50					
Vuilboom/ <i>Rhamnus frangula</i>									
Wegedoorn/ <i>Rhamnus catharticus</i>									
Krent/ <i>Amelanchier lamarckii</i>	50	50							
*									
Totaal bosplantsoen	1025	575		200	250				
	vak:								

(H): soort ook geschikt voor geschoren hagen

* : Voor totaaloverzicht soorten : zie lijst Brabants Landschap

#: Bestaande bomenrij!



Legenda

	Ruwe heg aan te planten
	Houtsingel bestaand
	Bomenrij
	Haag bestaand/doorplanten

Inrichtings-/beplantingsplan voor:

Naam : Kwekerij Wilbert van Oers
T.a.v. : Wilbert van Oers
Adres : Moerdijkse Postbaan 82
Postcode : 4873 LG
Plaats : Ettien-Leur
Telefoon : 076 - 5013518

Ontwerp : AS d.d.: 10 - 3 - 10

Schaal : 1 : 1000

Stichting Het Noordbrabants Landschap
Coördinatiepunt Landschapsbeheer
Postbus 80
5076 ZH Haaren

behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van de Gemeente Ettien-Leur

11 JAN 2012

afdeling Vergunning en Projecten

Schaal : 1 : 1000

Stichting Het Noordbrabants Landschap
Coördinatiepunt Landschapsbeheer
Postbus 80
5076 ZH Haaren