



LEGENDA

Plangebied

Bestemmingen

- A Agrarisch
- B-AH Bedrijf - Agrarisch hulpbedrijf
- B-DST Bedrijf - Delfstof
- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- B-ZVI Bedrijf - Zandwinning
- BT Bedrijventerrein
- G Groen
- M Maatschappelijk
- N Natuur
- R-DR Recreatie - Dagrecreatie
- R-VR1 Recreatie - Verfrissrecreatie 1
- R-VR2 Recreatie - Verfrissrecreatie 2
- S Sport
- V Verkeer
- V-FW Verkeer - Fiets- en wandelpad
- WA Water
- WA-KW Water - Karakteristieke waterloop
- W Wonen
- W-VB Wonen - Voormalige Boerderij

Dubbelbestemmingen

- L-G Leiding - Gas
- L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
- WA-A1 Waarde - Archeologie 1
- WA-A2 Waarde - Archeologie 2
- WA-A3 Waarde - Archeologie 3
- WA-CW Waarde - Cultuurhistorisch waardevolle lijnen
- WA-L Waarde - Landschap

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - Industrie
- veiligheidszone - bevi
- veiligheidszone - gasdrukmeel- en regelstation
- veiligheidszone - munitie a
- veiligheidszone - munitie b
- veiligheidszone - munitie c
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
- 2 vrijwaringszone - molenbijkloop 2
- 1 wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
- 2 wetgevingzone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

- (b-w) bedrijfswoning
- (b-w) bedrijfswoning uitgesloten
- (b-w) bouwbedrijf
- (c-p) cultuur en ontspanning
- (g) groen
- (h-v) intensieve veehouderij
- (h) kampeertrein
- (m-a) manage
- (m-d) munstledepot
- (c-p) ontsluiting
- (p) parkeerterrein
- (c-p) scouting
- (sa-mbn) specifieke vorm van agrarisch - mestbassin
- (sa-mgl) specifieke vorm van agrarisch - mestlo
- (sb-bvp) specifieke vorm van bedrijf - brandviampijp
- (sb-gg) specifieke vorm van bedrijf - gasdrukmeel- en regelstation
- (st-st) specifieke vorm van sport - schietterrein
- (swa-vp) specifieke vorm van water - diepe waterplas
- (swa-vp) specifieke vorm van wonen - brocanterie
- (sw-vp) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning
- (sw-vp) specifieke vorm van wonen - stoffeerdier
- (sw-vp) specifieke vorm van wonen - theeschenkerij
- (t) tuin
- (t-c) tuincentrum
- (t-v) volkstun
- (t-w) wonen uitgesloten
- (zbo) zorgboerderij

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- (b-g) bijgebouwen
- (sb-a-v) specifieke bouwaanduiding - voormalige boerderij
- (t-g) twee-aaneen

Maatvoeringaanduidingen

maatvoeringsvlak

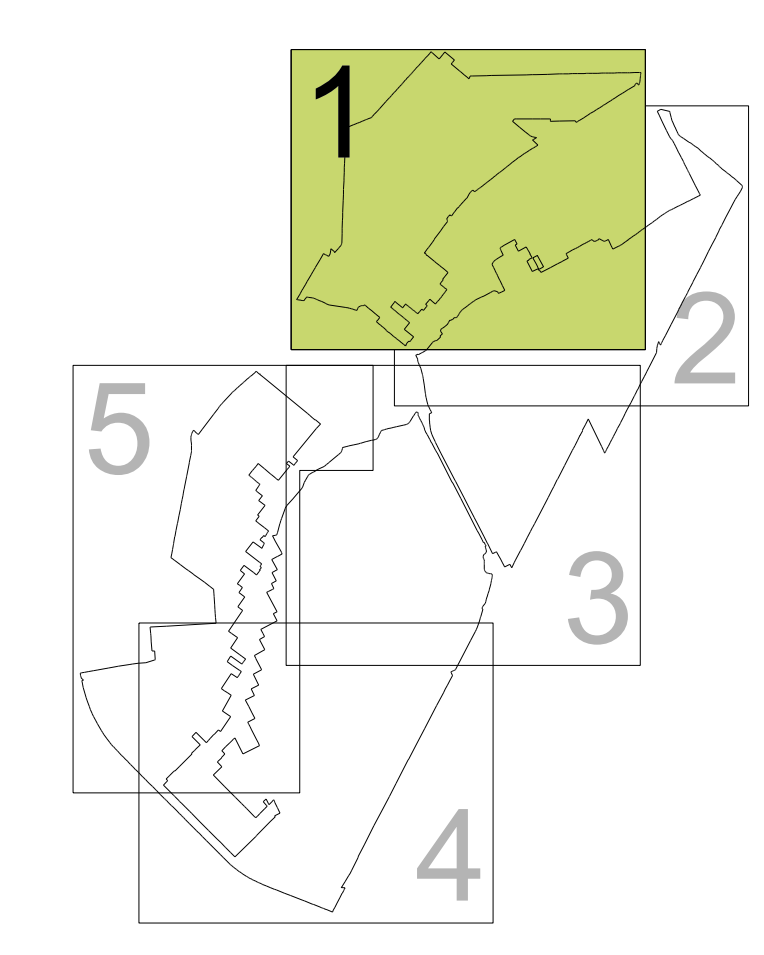
- ③ maximum bouwhoogte (m)
- ② maximum bebouwingspercentage (%)
- E maximum aantal wooneenheden

Figuren

gevellijn

Verklaring

gegevens GBKN



Gemeente PEKELA

Bestemmingsplan Bultengebied Pekela

Blad 1 van 5

Verbeelding

datum: 14-12-2015

schaal: 1 : 5000 (AO)

status: Ontwerp

projector: 190.00.01.24.00

gezien: R. S.

NL.IMRO.0165.01BP0012014-0301

BügelHajema

Plan voor ideeën

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu SHOP

Postbus 274, 8450 AD Assen T 0952 316 208 E assen@buegelhajema.nl

www.buegelhajema.nl