

## ***Bedrijventerrein Puttershoek, gemeente Binnenmaas***

### **Milieueffectrapport bijna volledig**

**De Commissie m.e.r. heeft het milieueffectrapport bij het bestemmingsplan voor het bedrijventerrein bij Puttershoek beoordeeld. Zij vindt het rapport bijna compleet. Onduidelijk is nog hoe de gemeente geurhinder wil voorkomen en waarom bij enkele woningen hoge geluidbelastingen onvermijdelijk zijn. De Commissie adviseert hierover meer informatie te geven.**

*De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van de gemeente Binnenmaas - besluit over het project. Zie ook [www.commissiemer.nl](http://www.commissiemer.nl).*

#### **Het plan**

Suiker Unie en de gemeente Binnenmaas willen het bedrijventerrein bij Puttershoek, waar sinds 2004 de meeste bedrijvigheid is verdwenen, opnieuw ontwikkelen en beter inpassen in de omgeving. Zo kunnen nieuwe bedrijven zich niet meer dicht bij de woonkern vestigen en moet een nieuwe ontsluitingsweg een veilige afhandeling van het verkeer waarborgen.

Voordat de gemeente Binnenmaas besluit over het bestemmingsplan zijn de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport. De gemeenteraad heeft de Commissie m.e.r. gevraagd het rapport te beoordelen.

#### **Het advies**

Het rapport geeft een bijna compleet beeld van de milieueffecten van het plan. Zo laat het zien waar en waarom de hinder door verkeer, geluid of luchtverontreiniging zullen wijzigen en hoe de openheid van het landschap zal afnemen. Maar hoe de gemeente wil voorkomen dat de omwonenden geurhinder ondervinden, is nog onvoldoende duidelijk. Ook is niet duidelijk waarom bij enkele woningen een geluidbelasting van meer dan 60 dB(A) onvermijdelijk is.

De Commissie adviseert om hierover meer informatie te geven en pas daarna te besluiten over het plan zodat met de nieuwe informatie rekening kan worden gehouden.