

Milieueffecten Hart van Zuid voldoende beschreven

De Commissie m.e.r. heeft het aangepaste milieueffectrapport voor Hart van Zuid Rotterdam beoordeeld. Het rapport geeft nieuwe informatie over duurzame energie en geluidhinder. Het rapport bevat nu voldoende milieu-informatie.

De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Rotterdam - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.

Het project

De gemeente Rotterdam wil het gebied rond Ahoy en Winkelcentrum en busstation Zuidplein herontwikkelen. Om de herontwikkeling mogelijk te maken besluit de gemeenteraad van Rotterdam binnenkort over de structuurvisie en het bestemmingsplan. De milieugevolgen zijn onderzocht in een milieueffectrapport. Ballast Nedam heeft namens de gemeente het bestemmingsplan, de structuurvisie en het milieueffectrapport voorbereid. De Commissie constateerde eerder dat het rapport nog niet compleet was.

De Commissie is nu gevraagd het aangepaste rapport te toetsen.

Het advies

Het aangepaste rapport geeft nieuwe milieu-informatie. Bijvoorbeeld: in Hart van Zuid zijn er goede mogelijkheden voor het opwekken van zonne-energie én voor het uitwisselen van energie tussen gebouwen, zoals gebruik van warmte vanuit het nieuwe zwembad. Ook is nu duidelijk dat maatregelen om geluidhinder tegen te gaan (zoals overkappingen en gevelisolatie) op een aantal locaties noodzakelijk zijn. Desondanks blijft het aantal geluidgehinderden in het plangebied toenemen.

De gemeente beschrijft in het rapport een 'green deal' voor busverkeer waarmee specifiek voor Hart van Zuid de situatie voor geluidhinder en luchtkwaliteit kan verbeteren. De buslijnen die op het busstation Hart van Zuid rijden worden dan versneld vervangen door elektrische en waterstofbussen. Als de gemeente hiervoor kiest zijn nog wel afspraken nodig met bijvoorbeeld openbaar vervoermaatschappijen. De Commissie adviseert hier rekening mee te houden.

De Commissie vindt dat het rapport nu voldoende milieu-informatie bevat. Zij beveelt nog wel aan te kijken hoe het aantal geluidgehinderden teruggedrongen kan worden. Zij geeft hiervoor in haar advies suggesties.