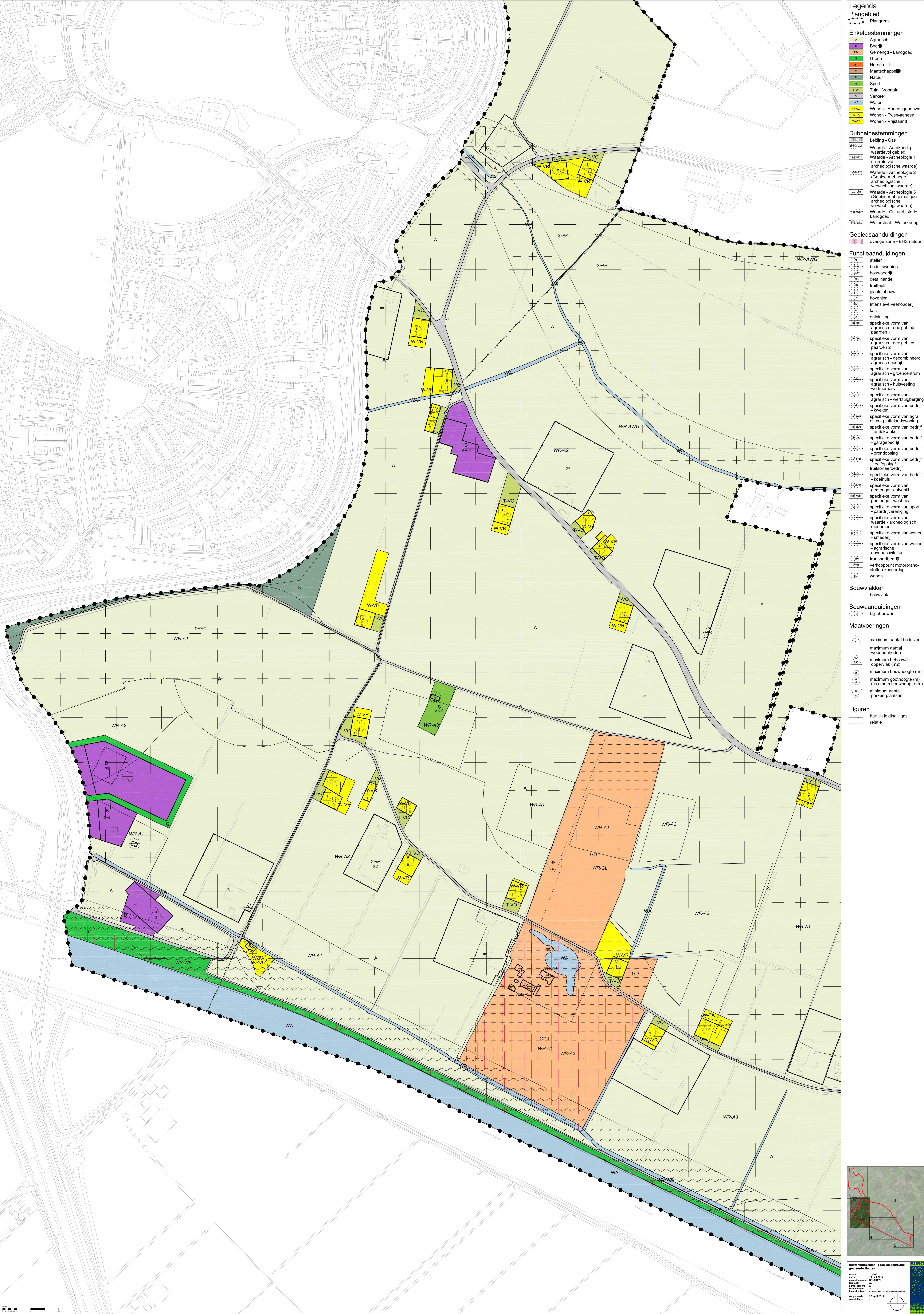




Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

A

Agrarisch

B

Bedrijf

GD-L

Gemengd - Landgoed

G

Groen

H-1

Horeca - 1

M

Maatschappelijk

N

Natuur

S

Sport

T-VO

Tuin - Voortuin

V

Verkeer

WA

Water

WA-G

Wonen - Aaneengebouwd

WA-A

Wonen - Twee-aaneen

WA-R

Wonen - Vrijstaand

Dubbelbestemmingen

L-G

Leiding - Gas

WA-A1

Waarde - Aardkundig waardevol gebied

WA-A2

Waarde - Archeologie 1 (Gebied met hoge archeologische waarden)

WA-A3

Waarde - Archeologie 2 (Gebied met hoge archeologische verwachtingswaarden)

WA-A4

Waarde - Archeologie 3 (Gebied met gemiddelde archeologische verwachtingswaarden)

WA-A5

Waarde - Cultuurhistorie Landgoed

WA-A6

Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

overige zone - EHS natuur

Funcieaanduidingen

atelier

bedrijfswooning

bouwbedrijf

detailhandel

fruitteelt

glastuinbouw

hovenier

intensieve veehouderij

kas

ontlating

specifieke vorm van agrarisch - deelgebied paarden 1

specifieke vorm van agrarisch - deelgebied paarden 2

specifieke vorm van agrarisch - gecombineerd agrarisch bedrijf

specifieke vorm van agrarisch - huisvesting werknemers

specifieke vorm van agrarisch - werkuitberging

specifieke vorm van bedrijf - kwekerij

specifieke vorm van bedrijf - antiekwinkel

specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf

specifieke vorm van bedrijf - grondopslag

specifieke vorm van bedrijf - fruitsoortbedrijf

specifieke vorm van bedrijf - koelhuis

specifieke vorm van gemengd - duiventil

specifieke vorm van gemengd - washuis

specifieke vorm van sport - paardrijvereniging

specifieke vorm van waarde - archeologisch monument

specifieke vorm van wonen - smederij

specifieke vorm van wonen - agrarische nevenactiviteiten

transportbedrijf

verkoopruimte motorbrandstoffen zonder bg

wonen

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

bijgebouwen

Maatvoeringen

1

maximum aantal bedrijven

1

maximum aantal wooneenheden

250

maximum bebouwd oppervlak (m²)

3

maximum bouwhoogte (m)

40

maximum bouwhoogte (m)

40

minimum aantal parkeerplaatsen

Figuren

hartlijn leiding - gas

relatie

Bestemmingsplan '1 Gey en omgeving gemeente Houten

datum: 22 juni 2024

versie: 1

status: definitief

vervolg: verder te ontwikkelen

BURO

SPRO

1

2

3

4

5