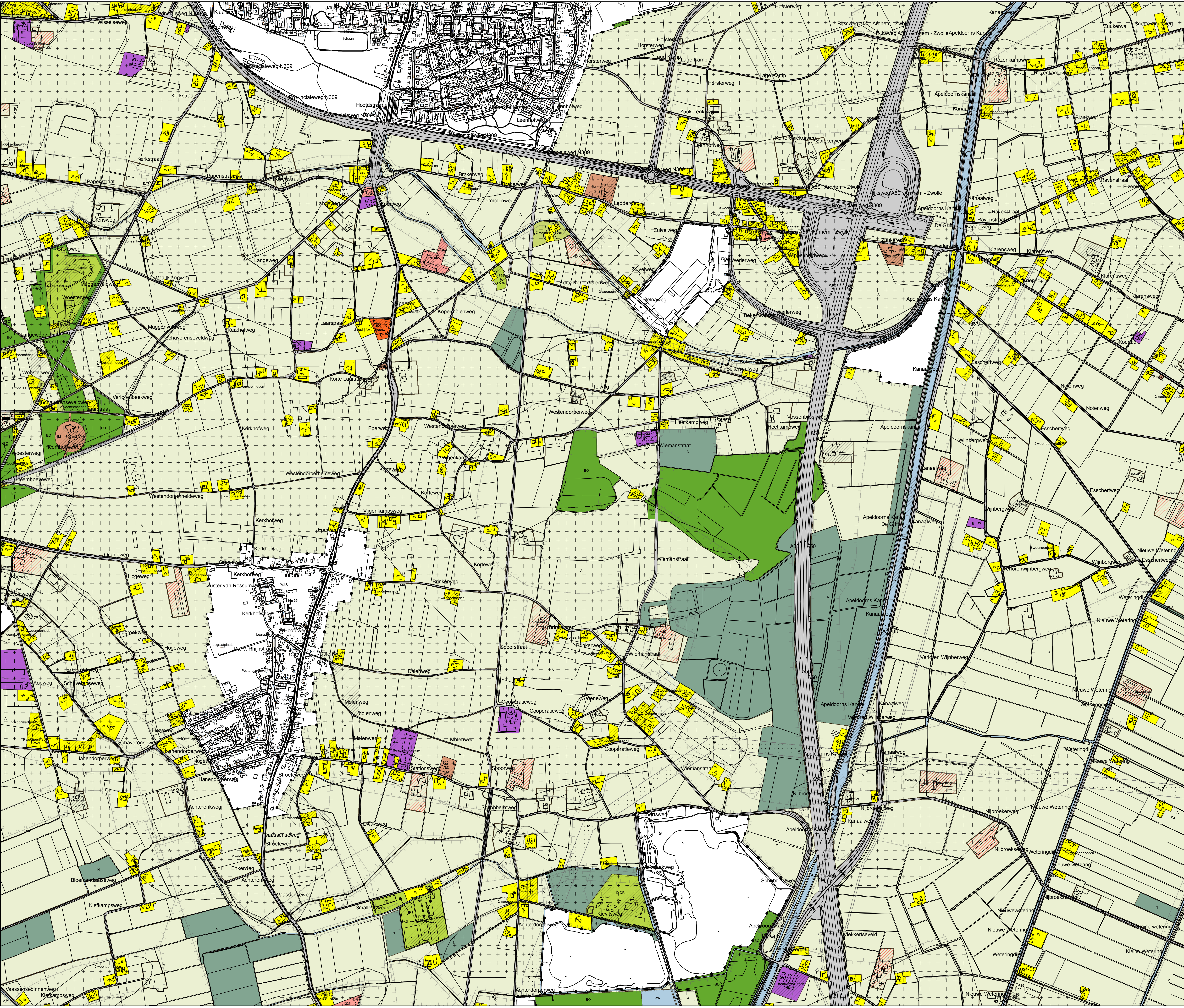




Legenda

● Plangebied

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied (mz-gbg)
- overige zone - beekdalen (oz-bd)
- overige zone - beschermingszone natte landnatuur (oz-bzn)
- overige zone - broeken (oz-b)
- overige zone - dekzandruigen en oude bouwlanden (oz-dob)
- overige zone - droge bos- en heideontginningen (oz-dbo)
- overige zone - ehs ecologische verbindingzone (oz-ehs evz)
- overige zone - ehs natuur (oz-ehs n)
- overige zone - ehs verveeringsgebied (oz-ehs vwg)
- overige zone - hooilanden (oz-h)
- overige zone - kampenontginningen (oz-ko)
- overige zone - natte heideontginningen (oz-nho)
- overige zone - oeverwal (oz-o)
- overige zone - uiterwaarden (oz-u)
- overige zone - veenontginning Nijbroek (ov-nv)
- overige zone - waarden landschap (oz-wl)
- overige zone - zoekzone landschappelijke versterking (oz-zvk)
- reconstruictiewezone - extensiveringsgebied (rvz-ext)
- veiligheidszone - bevi (vz-b)
- vrijwaringszone - molenbloop (vrijz-molen)

Dubbelbestemmingen

- Leding - Gas
- Leding - Hoogspanningsverbinding
- Waarde - Archeologie 1
- Waarde - Archeologie 2
- Waarde - Archeologie 3
- Waarde - Archeologie 4
- Waarde - Archeologie 5
- Waarde - Archeologie 6
- Waarde - Beschermd dorpsgezicht
- Waarde - Landgoed
- Waterstaat - Waterkering
- Waterstaat - Waterstaatsdoelinden

Aanduidingen

- aanleggebouwd (ag)
- bedrijfwoning afgestoten (bw)
- detailhandel (dh)
- dienspersoon (dp)
- evenementterrein (et)
- groen (g)
- horeca (h)
- horeca tot en met categorie 2 (h tm 2)
- horeca tot en met categorie 3 (h tm 3)
- isbaan (isb)
- intensieve kweekrij (ik)
- kampeerboerderij (kp)
- kamperen (kap)
- karakteristiek (k)
- kas (ka)
- maximum aantal bedrijfswoningen
- maximum aantal wooneenheden
- maximum bebouwd oppervlak
- maximum bouwhoogte (m)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- paardenhouderij (ph)
- specifieke bouwaanduiding - bestaand erf (eba-be)
- specifieke bouwaanduiding - villa (sba-villa)
- specifieke bouwaanduiding - verhuurtoer (sba-ve)
- specifieke vorm van agrarisch - open vee toegestaan (svva-gvt)
- specifieke vorm van agrarisch - nevenactiviteit (svva-na)
- specifieke vorm van agrarisch - plattelandswoning (svva-pw)
- specifieke vorm van bos - herienkamp (svb-hk)
- specifieke vorm van recreatie - dagrecreatiepark (svvr-drp)
- specifieke vorm van recreatie - kampeermiddelen toegestaan (svvr-kmt)
- specifieke vorm van recreatie - kampush (svvr-kh)
- specifieke vorm van recreatie - kuuroord (svvr-ko)
- specifieke vorm van recreatie - tweede woning (svvr-tw)
- specifieke vorm van sport - menaport (svvs-ms)
- specifieke vorm van wonen - nevenactiviteit (svvv-na)
- sport (s)
- wonen (w)
- wonen (w)
- Bouwvlak
- i.v.
- Relatie

Enkelbestemmingen

- Agrarisch (A)
- Bedrijf (B)
- Bedrijf - Agrarisch dienstverlenend bedrijf (B-AD)
- Bedrijf - Natuurvoorziening (B-N)
- Bos (BO)
- Detailhandel (DH)
- Detailhandel - Tuincentrum (DH-T)
- Horeca (H)
- Maatschappelijk (M)
- Maatschappelijk - Begraafplaats (M-B)
- Natuur (N)
- Recreatie - Dagrecreatie (R-D)
- Recreatie - Recreatiewoning (R-RW)
- Recreatie - Verbijsrecreatie (R-V)
- Sport (S)
- Sport - Manege (S-M)
- Tuin (T)
- Verkeer (V)
- Verkeer - Verbijsgebied (V-V)
- Water (WA)
- Wonen (W)
- Wonen - Landhuis (W-L)
- Wonen - Woonwagendplaats (W-W)

Gemeente Epe
Bestemmingsplan Bultengebied Epe
Blad E
Verbeelding

datum: 27-02-2014
schaal: 1:5.000
statuut: voorontwerp
projectnr.: 082.00.03.00.00
gezien: HV
NL.IMRO.0232.BG0208Bultengebied-V08

BügelHajema
Pick up ideas

BügelHajema Adviseurs bv. Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNGP
Postbus 2153, 3800 CD Amersfoort T 033 485 65 45 E amersfoort@buegelhajema.nl
W www.buegelhajema.nl