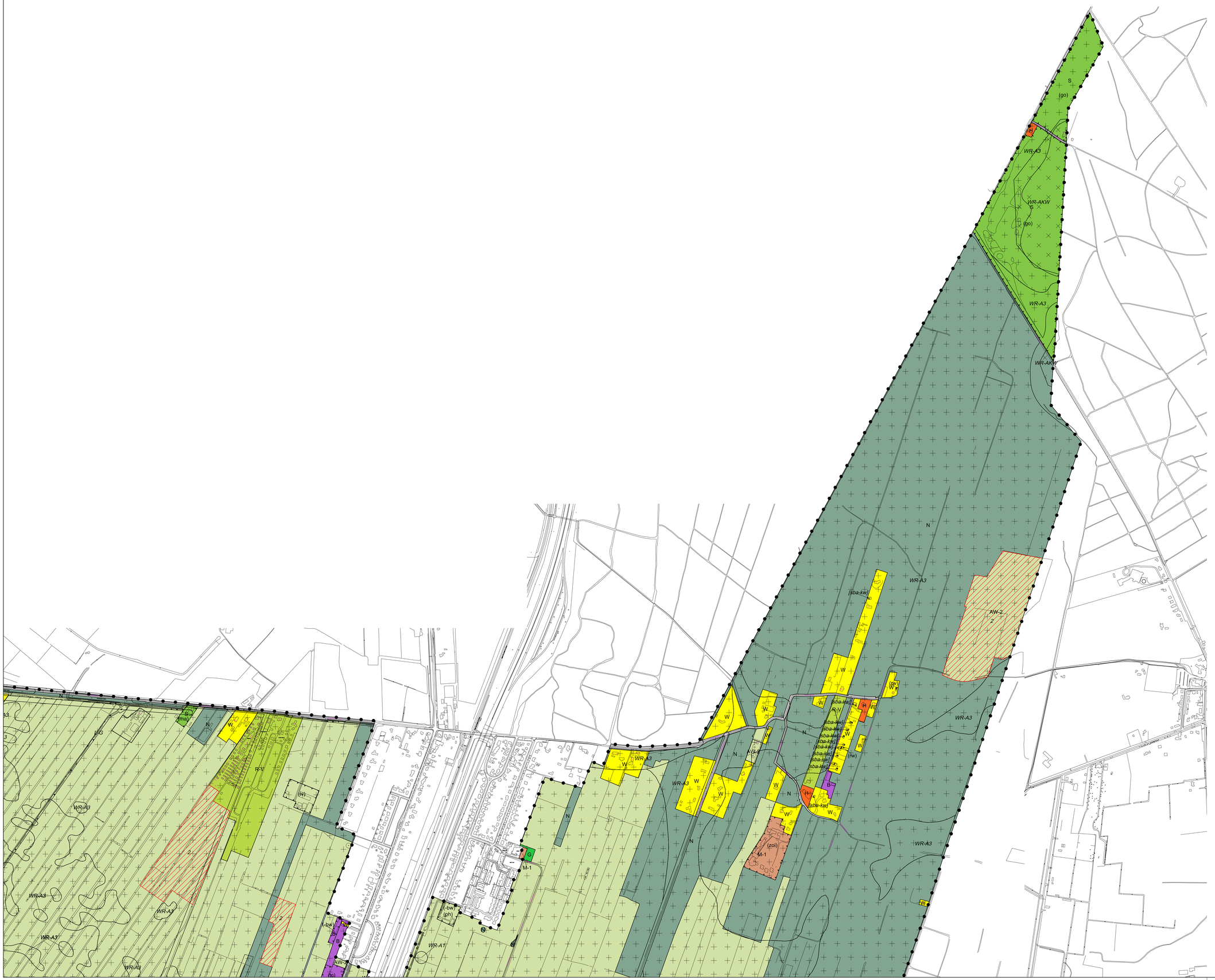

Legenda

Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

AW-1	Agrarisch met waarden - 1
AW-2	Agrarisch met waarden - 2
B	Bedrijf
B-N	Bedrijf - Nutsvoorziening
GD	Gemengd
G	Groen
H	Horeca
K	Kantoor
M-1	Maatschappelijk - 1
M-2	Maatschappelijk - 2
M-3	Maatschappelijk - 3
M-4	Maatschappelijk - 4
N	Natuur
R-D	Recreatie - Dagrecreatie
R-V	Recreatie - Verblijfsrecreatie
R-VT	Recreatie - Volkstuinen
S	Sport
V	Verkeer
V-R	Verkeer - Railverkeer
WA	Water
W	Wonen

Dubbelbestemmingen

L-G	Leiding - Gas
L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
L-R	Leiding - Riool
WR-AKW	Waarde - Aardkundige waarden
WR-A1	Waarde - Archeologie 1
WR-A2	Waarde - Archeologie 2
WR-A3	Waarde - Archeologie 3

Gebiedsaanduidingen

	landgoedpark
	milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
A	veiligheidszone - a
B	veiligheidszone - b
C	veiligheidszone - c
	vrijwaringszone - molenbiotoop
1	wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
2	wetgevingzone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

(bs3.1)	bedrijf tot en met categorie 3.1
(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
(cs)	caravanstalling
(coc)	congrescentrum
(go)	golfbaan
(hv)	hovenier
(iv)	intensieve veehouderij
(k)	kantoor
(ma)	manege
(mu)	museum
(op)	opslag
(ph)	paardenhouderij
(p)	parkeerterrein
(rw)	recreatiewoning
(sa-kw)	specifieke vorm van agrarisch - kwekerij
(sa-niv)	specifieke vorm van agrarisch - neventak intensieve veehouderij
(sa-vh)	specifieke vorm van agrarisch - veehandel
(sb-fh)	specifieke vorm van bedrijf - fouragehandel
(sb-hl)	specifieke vorm van bedrijf - hovenier en loonbedrijf
(sb-lb)	specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf
(sb-oht)	specifieke vorm van bedrijf - opslag- en handelsbedrijf in tuinaarde
(sb-okh)	specifieke vorm van bedrijf - opvang kleine huisdieren
(sb-ww)	specifieke vorm van bedrijf - waterwinning
(sdh-lw)	specifieke vorm van detailhandel - landwinkel
(sh-zc)	specifieke vorm van horeca - zalencentrum
(sr-ra)	specifieke vorm van recreatie - recreatieappartementen
(sr-th)	specifieke vorm van recreatie - trekkershut
(sw-vab)	specifieke vorm van wonen - voormalige agrarische bedrijfswoning
(sw-vb)	specifieke vorm van wonen - voormalige bedrijfswoning
(spv)	sportveld
(tc)	tuincentrum
(vml)	verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(wz)	waterzuiveringsinstallatie
(zoi)	zorginstelling
(zb)	zwembad

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[bg]	bijgebouwen
[sba-kw]	specifieke bouwaanduiding - kleine woning

Figuren

	hartlijn leiding - gas
HV	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
R	hartlijn leiding - riool
	relatie

Verklaring

gb	gegevens GBKN

overzicht

Gemeente De Bilt

Bestemmingsplan Buitengebied Maartensdijk 2012

Verbeelding

datum: 12-09-2013
schaal: 1 : 5000
papierformaat: A0
status: ontwerp
projectnr.: 024.00.01.24.00.03
gezien: JP
NL.IMRO.0310.0002BP11004-ON01

BügelHajema
Flex voor ideeën

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
Postbus 2153, 3800 CD Amersfoort T 033 465 65 45 E amersfoort@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl