

Rapport M.2012.0457.01.R001

Gemeente Echt-Susteren

Ontwerp geluidreductieplan

De Berk & Businesspark Midden-Limburg

Status: DEFINITIEF

Van Pallandtstraat 9-11
Postbus 153
6800 AD Arnhem
T +31 (0)26 351 21 41

Casuariestraat 5
Postbus 370
2501 CJ Den Haag
T +31 (0)70 350 39 99

Lavendelheide 2
Postbus 671
9200 AR Drachten
T +31 (0)512 52 23 24

Geerweg 11
Postbus 640
6130 AP Sittard
T +31 (0)46 411 39 30

info@dgm.nl
www.dgm.nl

Colofon

Rapportnummer:	M.2012.0457.01.R001	
Plaats en datum:	Sittard, 21 november 2012	
Versie:	001	Status: DEFINITIEF
Opdrachtgever:	Gemeente Echt-Susteren Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkelingen Postbus 450 6100 AL ECHT	
Contactpersoon:	de heer M.E. van den Broek	
Telefoon:	0475 478478	
E-mail:	m.vandenbroek@echt-susteren.nl	
Uitgevoerd door:	DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.	
Informatie:	ing. K.M.T. (Kirsten) Hendrix	
E-mail:	hd@dgmr.nl	
Telefoon:	046 411 39 30	
Fax:	026 443 58 36	
Auteur(s):	ing. K.M.T. (Kirsten) Hendrix drs. A.K. (Aneta) Krikke	
Eindverantwoordelijke:	ing. M.H.M. (Michel) van Kesteren	
Verwerkt door:	AKI GLO	

©DGMR Industrie, Verkeer en Milieu DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. Alle rechten voorbehouden. Wilt u (delen van) dit rapport kopiëren of vermenigvuldigen, vraagt u dan schriftelijk toestemming daarvoor bij DGMR Industrie, Verkeer en Milieu DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.

Inhoudsopgave

Pagina

1.	INLEIDING	4
1.1	Algemeen	4
1.2	Aanleiding opstellen geluidreductieplan	4
1.3	Geluidreductieplan	5
2.	WETGEVING	7
2.1	Wet geluidhinder.....	7
2.2	Wet milieubeheer	8
2.3	Wet ruimtelijke ordening (Wro)	8
2.4	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)	9
3.	HUIDIGE PROBLEMATIEK	10
4.	MAATREGELEN GELUIDREDUCTIEPLAN.....	11
4.1	Redelijke sommatie	11
4.2	Maatwerkvoorschriften bestaande meldingsplichtige bedrijven	12
4.3	Toetsing tijdens de planperiode	13
5.	VOORTGANG	19
5.1	Planperiode van 5 jaar	19
5.2	Monitoring	19
5.3	Maatregelen indien na 5 jaar niet wordt voldaan aan de grenswaarde.....	20

Bijlage 1 :	notitie quick scan
Bijlage 2 :	onderzoek maatwerkvoorschriften
Bijlage 3 :	voorbeeld Meldingsformulier akoestische gegevens
Bijlage 4 :	reserveringen per unit voor kritische bedrijfsverzamelgebouwen
Bijlage 5 :	stappenplan toets geluidsreservering
Bijlage 6:	rapportage actualisatie zonemodel

1. Inleiding

1.1 Algemeen

Het industrieterrein De Berk bestaat uit 2 gedeelten. Een reeds ontwikkeld industrieterrein, ook wel De Berk I genoemd en een nog te ontwikkelen deel, Businesspark Midden-Limburg (voorheen Berk II). In de bestemmingplanprocedure in 2008 is voor de toenmalige Berk II voor beiden terreinen samen een zone vastgesteld. In de POL-aanvulling, provinciaal economisch kerngebied St. Joost, d.d. 21 febr. 2003, zijn voorwaarden opgenomen voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein de Berk II, die een maximale leefbaarheid en minimale hinder voor omwonenden moeten waarborgen. Hierin is gesteld dat de geluidsbelasting vanwege het bedrijventerrein bij de dichtstbij gelegen woningen niet meer dan 50 dB(A) mag bedragen.

Om aan deze voorwaarde te kunnen voldoen, wordt in het bestemmingsplan rondom het bedrijventerrein een geluidszone vastgesteld, waarbuiten de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan. Het nieuw te ontwikkelen bedrijventerrein, Businesspark Midden-Limburg (voorheen Berk II) grenst aan het reeds bestaande bedrijventerrein De Berk. Rondom het bestaande bedrijventerrein De Berk was eveneens een geluidszone vastgesteld omdat op dit industrieterrein de mogelijkheid voor de vestiging van inrichtingen, die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken (als bedoeld in art. 2.4 van het inrichtingen en vergunningenbesluit milieubeheer), niet is uitgesloten.

Door de fysieke koppeling van beide industrieterreinen tot één groot industrieterrein is er voor gekozen de geluidszone van beide industrieterreinen te combineren tot één geluidszone. De vergunde geluidsruimte van de bestaande bedrijven wordt hierbij gewaarborgd. Tevens wordt de geluidsruimte voor toekomstige ontwikkelingen van het bestaande bedrijventerrein niet beperkt. Als plangrens van het bestemmingsplan de Berk II is de 50 dB(A) contour van de nieuwe geluidszone van het totale industrieterrein gekozen.

Om de geluidszone goed te kunnen bewaken, is er een zonebewakingsmodel opgesteld voor industrieterrein 'De Berk'. Hierbij is op de eerder vastgestelde geluidszone een groot aantal punten gelegd en is op basis van de vigerende milieuvergunningen het geluidsniveau, afkomstig van alle bedrijven, op de afzonderlijke zonepunten berekend. De gemeente Echt-Susteren is zelf niet in het bezit van de software om het model aan te passen, bijvoorbeeld naar aanleiding van nieuwe voorschriften of realisatie van een nieuw bedrijf. Aanpassingen worden doorgevoerd in een spreadsheet bestand. Wanneer er meerdere wijzigingen hebben plaatsgevonden, worden deze weer verwerkt in het zonebewakingsmodel en wordt het spreadsheetbestand geactualiseerd.

1.2 Aanleiding opstellen geluidreductieplan

Uit eerder onderzoek van DGMR (M.2008.0032.00.R001 d.d. 13 februari 2009) is gebleken dat er op een 9-tal zonepunten sprake is van overschrijding van de vastgestelde zone. Op basis van artikel 40 Wet geluidhinder is een zone gedefinieerd als een gebied, waarbuiten de geluidsbelasting vanwege een industrieterrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan.

Het probleem hierdoor is tweeledig. Bij overschrijding van de zone is het niet mogelijk om vergunningen te verlenen, die niet in één keer de zoneoverschrijding oplossen. Het verder ontwikkelen van Businesspark Midden-Limburg komt hiermee in het gedrang. Daarnaast ligt de zone van het industrieterrein op dit moment in het bestemmingsplan Berk II. In de toekomstige situatie moet deze zone vastgelegd worden in het bestemmingsplan Buitengebied. Het opnemen van een zone met overschrijding in een bestemmingsplan is formeel gezien niet mogelijk.

Om helder te krijgen of er nog steeds sprake is van een zoneoverschrijding en om te bepalen of deze overschrijding relatief eenvoudig op te lossen is, heeft er een actualisatie van het zonemodel plaatsgevonden. Tijdens deze actualisatie is de huidige stand van zaken zo goed mogelijk in beeld gebracht in een aangepast zonemodel. Voor de modellering van de bedrijven is uitgegaan van de vastgelegde geluidsvoorschriften, zoals deze door de gemeente zijn aangeleverd. Deze actualisatie is opgenomen in de rapportage M.2012.0475.00.R001 d.d. 18 oktober 2012 (zie bijlage 6).

DMGR heeft eveneens een quick scan uitgevoerd (M.2012.0457.00.N001 d.d. 22 mei 2012, zie bijlage 1) om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om de zoneoverschrijding op te lossen. Uit de quickscan is gebleken dat er nog steeds op een 9-tal zonepunten sprake is van een overschrijding. Deze overschrijdingen liggen tussen de 1 à 3 dB(A). De overschrijdingen liggen zowel aan de zijde van de Nobelweg als aan de zuidzijde (woningen aan Vuurdoornstraat, Heggerank en Varenbeuk).

In de quickscan is een aantal opties onderzocht om de overschrijding op de zone op te lossen, zoals tijdelijke verruiming van de zone, redelijke sommatie, geluidreductieplan e.d. Op basis van de quickscan heeft de gemeente aangegeven de optie geluidreductieplan mogelijk in combinatie met redelijke sommatie als enige haalbare optie te zien.

1.3 Geluidreductieplan

Artikel 67 van de Wet geluidhinder¹ creëert de mogelijkheid om in het geval van een overschrijding van de geluidszone een zogenaamd geluidreductieplan op te stellen.

Een geluidreductieplan is bedoeld voor industrieterreinen waar de geluidsbelasting buiten de geluidszone de waarde van 50 dB(A) overschrijdt of op een of meer locaties binnen de geluidszone of op de zonegrens de geluidsbelasting hoger is dan de ten hoogst toegestane geluidsbelasting. Industrieterreinen waar dergelijke overschrijdingen voorkomen zijn akoestisch overvol, terwijl vaak fysieke ruimte (vrije kavels) nog steeds aanwezig is.

Een vergunningaanvraag (omgevingsvergunning Wabo) kan, op een dergelijk industrieterrein, zonder geluidreductieplan alleen gehonoreerd worden als het bedrijf de geluidsbelasting zodanig verlaagd, dat de overschrijding van de zone in één keer wordt weggenomen. Dit is in de praktijk in de meeste gevallen onmogelijk omdat de overschrijding vaak door meerdere bedrijven gezamenlijk veroorzaakt wordt.

¹ Op basis van per 31 maart 2010 in werking getreden Crisis en herstelwet (Chw).

Zelfs het verlenen van een omgevingsvergunning aan een bedrijf, die een bijdrage levert aan het gedeeltelijk oplossen van de aanwezige overschrijding, is niet mogelijk.

Een geluidreductieplan bevat tenminste een beschrijving van het te voeren beleid om de geluidsbelasting binnen en buiten de bestaande zone te beperken en de voorgenomen maatregelen om de geluidsbelasting van het hele industrieterrein te verminderen tot beneden de wettelijke grenswaarden. Het geluidreductieplan wordt vastgesteld voor een periode van vijf jaar, dit betekent dat de voorgenomen maatregelen binnen de genoemde periode tot een oplossing van de overschrijding moet leiden. Een realistisch plan maakt het verlenen van vergunningen op een 'overvol' industrieterrein weer mogelijk.

Burgemeester en Wethouders stellen het geluidreductieplan vast. Een geluidreductieplan wordt voorbereid met overeenkomstige toepassing van de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure. De procedure kan gekoppeld worden aan de procedure van de vaststelling van het bestemmingsplan Businesspark Midden-Limburg.

Het geluidreductieplan wordt niet verankerd aan het bestemmingsplan. Het doel van het geluidreductieplan is echter de mogelijkheden creëren om de door het bestemmingsplan geboden geluidscapaciteit weer te kunnen benutten.

Het geluidreductieplan dient vervolgens in acht te worden genomen bij vergunningverlening. Verlenen van vergunningen is mogelijk als ze aan de voorwaarden van het geluidreductieplan voldoen. Na vijf jaar moet de geluidsbelasting zijn teruggebracht tot de wettelijke grenswaarde.

In het voorliggende geluidreductieplan voor industrieterrein De Berk is aangegeven met behulp van welke maatregelen de overschrijding over vijf jaar wordt weggenomen. Ook is op grond van art. 67, lid 2 onder c Wet geluidhinder aangegeven welke maatregelen worden genomen indien de geluidsbelasting onverhoopt binnen die periode niet is verminderd.

2. Wetgeving

2.1 Wet geluidhinder

In de laatste jaren zijn er veel ontwikkelingen geweest op gebied van wetgeving. Zo is met de inwerkingtreding van de nieuwe Crisis- en herstelwet (31 maart 2010) de situatie voor gezoneerde industrieterreinen, die 'op slot' zitten, positief veranderd. De bepalingen betreffende geluid van de Crisis- en herstelwet zijn in de Wet geluidhinder opgenomen. Op basis van deze wetgeving zijn twee belangrijke punten gewijzigd/toegevoegd:

1) De definitie van 'industrieterrein' is aangepast (art. 1 Wgh);

De begripsbepaling voor 'industrieterrein' is aangepast:

industrieterrein: terrein waaraan in hoofdzaak een bestemming is gegeven voor de vestiging van inrichtingen en waarvan de bestemming voor het gehele terrein of een gedeelte daarvan de mogelijkheid insluit van vestiging van inrichtingen, behorende tot een bij algemene maatregel van bestuur aan te wijzen categorie van inrichtingen, die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken.

Door deze wijziging heeft de gemeente de mogelijkheid gekregen om de afbakening van het industrieterrein met een zekere beleidsvrijheid te kiezen. Het is niet meer noodzakelijk om overal de aanwezigheid van de 'grote lawaaimakers' expliciet mogelijk te maken. Met de gewijzigde begripsbepaling wordt duidelijk gemaakt dat, ook als er sprake is van een nadere zonering van de 'A-inrichtingen' binnen een industrieterrein, daarmee niet beoogd is om het industrieterrein en de rechtsgevolgen van die bestemming te beperken tot dat nader gezoneerde deelterrein.

2) Een geluidreductieplan is in het leven geroepen (art.67 Wgh)

Met een vastgesteld geluidreductieplan kunnen omgevingsvergunningen verleend worden als ze geen extra bijdrage leveren aan de al bestaande overschrijding. Omgevingsvergunningen die wel extra bijdragen aan de bestaande overschrijding, kunnen wel verleend worden zolang ze binnen de doelstellingen van een geluidreductieplan passen.

Zonder geluidreductieplan kan een vergunningaanvraag op een dergelijk industrieterrein alleen gehonoreerd worden als het bedrijf de geluidsbelasting zodanig verlaagd, dat de overschrijding van de zone in één keer wordt weggenomen, wat in de praktijk in de meeste gevallen onmogelijk is.

Een geluidreductieplan is bedoeld voor industrieterreinen die 'op slot' zijn. Zulke industrieterreinen zijn akoestisch overvol, maar bieden ruimtelijk gezien nog wel plaats aan bedrijven.

De Wet geluidhinder biedt een oplossing in de vorm van een geluidreductieplan. Het geluidreductieplan wordt bij de vergunningverlening in acht genomen naast de toetsing aan de wettelijke grenswaarden. Door het uitvoeren van maatregelen uit een geluidreductieplan wordt gewerkt aan het handhaven van de in bestemmingsplan Berk II opgenomen geluidszone. Een realistisch plan maakt het verlenen van vergunningen op een 'overvol' industrieterrein weer mogelijk.

De basis voor het geluidreductieplan is art. 67 van de Wet geluidhinder. Een geluidreductieplan wordt voorbereid met overeenkomstige toepassing van de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure. De zienswijzen kunnen door iedereen naar voren worden gebracht.

Een geluidreductieplan wordt door Burgemeester en Wethouders vastgesteld, maar niet voor de gemeenteraad in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en zienswijze betreffende het geluidreductieplan ter kennis van burgemeester en wethouders te brengen. Het vaststellen van het geluidreductieplan wordt gekoppeld aan de bestemmingsplanprocedure voor Businesspark Midden-Limburg. Hiermee wordt aan de gestelde voorwaarden voldaan.

Van belang is dat bij deze procedure naast het bestemmingsplan ook het geluidreductieplan als gemeentelijk beleid wordt vastgesteld. Dit kan door in de procedure het vaststellen van het geluidreductieplan als een beleidsregel separaat te benoemen.

2.2 Wet milieubeheer

Veel bedrijven vallen onder de regels van de Wet milieubeheer. Dit betekent dat er geluidsnormen op de bedrijven van toepassing zijn om de woonomgeving te beschermen tegen geluidhinder. Vergunningsplichtige bedrijven hebben te maken met op maat gesneden geluidsvoorschriften en de geluidsnormen (grenswaarden) die gebaseerd zijn op de Circulaire Industrielawaai (1979) of de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening (1998) van VROM.

Een groot aantal bedrijven valt sinds 1 januari 2008 onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit (Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer), tenzij ze zijn aangewezen als vergunningplichtige inrichting als opgenomen in bijlage 1, onderdelen B en C van het Besluit Omgevingsrecht (Bor). Deze bedrijven hebben vaak veel minder geluidsruijme nodig dan de geluidsruijme die overeenkomt met de grenswaarde uit het Activiteitenbesluit.

Voor deze bedrijven zijn algemeen geldende (geluids-)voorschriften van toepassing². De gemeente heeft de bevoegdheid om bij overtredingen van de geluidsvoorschriften te handhaven.

Bij het uitvoeren van de wettelijke taken moeten overheden van bedrijven verlangen dat de beste beschikbare technieken³ worden toegepast.

Hiermee worden in de eerste plaats de reducties van bronemissies bereikt en in de tweede plaats komt er na verloop van tijd geluidsruijme vrij, die kan worden herverdeeld.

2.3 Wet ruimtelijke ordening (Wro)

Op grond van artikel 3.1 Wro stelt de gemeenteraad voor het gehele grondgebied van de gemeente een bestemmingsplan vast. De Wro bepaalt dat de ruimtelijke inrichting moet voldoen aan de eis van een 'goede ruimtelijke ordening'. Verschillende functies mogen elkaar niet onaanvaardbaar negatief beïnvloeden en moeten op elkaar worden afgestemd. Door onder andere milieuzonering worden milieubelastende en milieugevoelige functies zoveel mogelijk gescheiden.

² Op grond van artikel 2.17 lid 2 van het Activiteitenbesluit geldt de standaardgrenswaarde voor bedrijven op een gezonde industrieterrein op een afstand van 50 meter vanaf de inrichtingsgrenzen.

³ BBT staat voor beste beschikbare technieken.

In bestemmingsplannen wordt veelal aan de hand van een bedrijvenlijst vastgelegd welke typen bedrijven zich mogen vestigen op een industrieterrein. Tevens is in het plan de ligging van de geluidszone opgenomen.

2.4 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) regelt de omgevingsvergunning. De omgevingsvergunning is één geïntegreerde vergunning voor bouwen, wonen, monumenten, ruimte, natuur en milieu. De voorschriften van de omgevingsvergunning kunnen op die manier beter op elkaar afgestemd worden. De Wabo regelt de procedurele aspecten van vergunningverlening. Van toepassing zijnde milieunormen zijn opgenomen in de Wet milieubeheer. Voor niet vergunningplichtige bedrijven gelden de normen uit het Activiteitenbesluit. In bijlage 1, onderdelen B en C van het Besluit Omgevingsrecht (Bor) staat welke inrichtingen een omgevingsvergunning voor het oprichten of veranderen van een inrichting nodig hebben of onder algemene milieuregels vallen⁴.

⁴ Onderdeel B en C zijn een combinatie van de vroegere bijlage 1 van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer (Ivb) en bijlage 1 van het Activiteitenbesluit.

3. Huidige problematiek

Het bestaande industrieterrein, de Berk, bestaat zoals al eerder genoemd uit twee gedeeltes. Een reeds ontwikkeld deel: Berk I en een nog te ontwikkelen deel Businesspark Midden Limburg (voorheen de Berk II). Voor het ontwikkelde deel, Berk I is op basis van alle bestaande vergunningen en reserveringen voor nog te ontwikkelen kavels de geluidsbelasting bepaald op de zone. Het nog te ontwikkelen deel BML bestaat volledig uit reservering van geluidsruimte.

3.1.1 AMvB - bedrijven

Net zo als bij veel industrieterreinen in Nederland is er door de komst van het Activiteitenbesluit een grote verschuiving van vergunningsplichtige naar meldingsplichtige bedrijven aan de orde. Dat geldt ook voor de Berk I. De Berk I bestaan momenteel uit circa 170 bedrijven waarvan ongeveer 90% meldingsplichtig is. Meldingsplichtig wil zeggen dat deze bedrijven alleen hoeven aan te geven wat hun activiteiten zijn en dan formeel juridisch gezien recht hebben op een geluidsruimte van 50 dB(A) op 50 m van de inrichting. Door kritisch te kijken naar de activiteiten van het bedrijf kunnen in het algemeen maatwerkvoorschriften worden opgelegd, die minder geluidsruimte in beslag nemen en beter passen bij de exploitatie van het bedrijf.

Door de hoeveelheid aan meldingsplichtige bedrijven op het Berk I, met name aan de zuidwest zijde is er sprake van een overschrijding van de 50 dB(A) waarde op de geluidszone. Wanneer er geen maatwerkvoorschriften worden opgelegd, met name in de randgebieden, is het mogelijk dat juist door de meldingsplichtige bedrijven de toetswaarde van 50 dB(A) op de geluidszone overschreden zal blijven.

3.1.2 Bedrijfsverzamelgebouwen

Een ander probleem betreft bedrijfsverzamelgebouwen. Bedrijfsverzamelgebouwen omvatten meerdere bedrijven binnen één gebouw met diensgevolge meerdere meldingen. Dit heeft tot resultaat dat iedere melding afzonderlijk wordt opgenomen in het zonemodel. De geluidsruimte die de bedrijven krijgen komt niet overeen met hun feitelijke geluidsuitstraling (deze is veel kleiner). In bedrijfsverzamelgebouwen zitten hoofdzakelijk bedrijven die een kantoorruimte, opslag of een kleine werkplaats nodig hebben. In paragraaf 4.3.2 is een uitwerking hoe om te gaan met bedrijfsverzamelgebouwen opgenomen.

4. Maatregelen geluidreductieplan

Om te werken naar een oplossing van de zoneoverschrijding wordt een aantal stappen/maatregelen voorgesteld. Daarbij kan een verdeling gemaakt worden tussen korte en lange termijn maatregelen. Hieronder volgt de omschrijving van de maatregelen en effecten daarvan.

4.1 Redelijke sommatie

Op een gezoneerd industrieterrein waarop een groot aantal bedrijven is gevestigd, zal het vrijwel nooit voorkomen dat alle bedrijven tegelijkertijd op volle capaciteit werkzaam zijn. In de praktijk blijkt dat het werkelijke, gemeten geluidsniveau van alle bedrijven samen, lager is dan het berekende geluidsniveau op basis van het zonemodel. Dit effect, 'redelijke sommatie' genoemd, is circa 1-3 dB(A) groot. Redelijke sommatie wordt ook beschreven in het reken- en meetvoorschrift geluid 2012, bijlage 2.

Tabel 1

De tabel uit het reken- en meetvoorschrift geluid 2012, bijlage 2.

Industrieterrein waarbij de geluidsbelasting op één of meer beoordelingspunten wordt bepaald ¹ door	Maximale aftrek in dB in het geval de geluidsbelasting op één of meer beoordelingspunten wordt bepaald ² door		
	bedrijven met een jaargemiddeld continue geluidsuitstraling	zowel bedrijven met een jaargemiddeld continue geluidsuitstraling als bedrijven met een jaargemiddeld niet continue geluidsuitstraling	bedrijven met een jaargemiddeld niet continue geluidsuitstraling
1 bedrijf (solitaire inrichting)	0	n.v.t.	2
Meer dan 1 maar minder dan 10 bedrijven	0	1	2
10 of meer bedrijven	1	2	3

¹ Bepalend zijn de bedrijven, met de grootste bijdragen aan de geluidsbelasting, die gezamenlijk een geluidsbelasting veroorzaken ter grootte van de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein als geheel verminderd met 1 dB.

² Bedrijven hebben een 'jaargemiddeld continue geluidsuitstraling' als de geluidsuitstraling jaargemiddeld gezien niet meer dan 2 dB lager is dan de geluidsuitstraling in de representatieve bedrijfssituatie.

Per zonepunt wordt bepaald van welke situatie uit de tabel er sprake is. Het beoordelingspunt met de laagste aftrek is maatgevend voor het hele industrieterrein.

Bepalend zijn de bedrijven met de grootste bijdragen aan de geluidsbelasting, die gezamenlijk een geluidsbelasting veroorzaken ter grootte van de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein, als geheel verminderd met 1 dB.

Toets 1: Wordt de geluidsbelasting bepaald door 1 bedrijf, meer dan 1 maar minder dan 10 bedrijven of meer dan 10 bedrijven?

Op ieder zonepunt ligt de geluidsbelasting van het maximale bedrijf ruim 1 dB onder de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein. Er is dus sprake van meer dan 1 bepalend bedrijf.

Op een aantal zonepunten wordt door meer dan 1 maar minder dan 10 bedrijven de geluidsbelasting bepaald.

Toets 2: Wordt de geluidsbelasting bepaald door bedrijven met een jaargemiddelde continue geluidsuitstraling, door bedrijven met een niet jaargemiddelde continue geluidsuitstraling of beide?

Het is moeilijk te bepalen of een bedrijf wel of niet een jaargemiddelde continue geluidsuitstraling heeft. Alle zonepunten zijn echter van diverse bedrijven dermate maatgevend dat ervan uitgegaan kan worden dat per zonepunt minimaal 1 bedrijf een niet continue geluidsuitstraling heeft.

Hieruit kan geconcludeerd worden dat de werkelijke totale geluidsbelasting als gevolg van industrieterrein de Berk I en BML dan ook 1 dB(A) lager zal zijn dan berekend in het zonebewakingsmodel. De correctie van 1 dB(A) zal bij de zonetoets in acht worden genomen.

4.2 Maatwerkvoorschriften bestaande meldingsplichtige bedrijven

In het huidige zonemodel zijn alle meldingsplichtige bedrijven gemodelleerd op basis van 50 dB(A) etmaalwaarde op 50 m van de terreingrens of indien aan de orde op basis van de reeds opgestelde maatwerkvoorschriften.

Voor de overschrijding van de grenswaarde op de zonebewakingspunten zijn een aantal meldingsplichtige bedrijven verantwoordelijk. Voor deze bedrijven zijn nog in de meeste gevallen geen maatwerkvoorschriften opgenomen. In geval van al toegepaste maatwerkvoorschriften kan een aanpassing (aanscherping) daarvan plaats vinden. Uit ervaring is gebleken dat het vaak voorkomt dat bedrijven minder geluidsruimte nodig hebben, zeker in de avond- en nachtperiode. Om te kijken welke maatwerkvoorschriften deze bedrijven kunnen krijgen, is aansluiting gezocht bij de VNG publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'. In deze publicatie staan richtwaarden opgenomen per bedrijvigheid, waar in het algemeen rekening mee gehouden kan worden bij nieuwe ontwikkelingen. Deze waarden zijn in het algemeen ook voor bestaande bedrijfsactiviteiten van toepassing.

In tabel 2 is een overzicht gegeven van de kavels die momenteel maatgevend zijn voor de overschrijdingen van de grenswaarde op basis van hun huidige voorschrift. In de laatste kolom staat welke richtwaarden voor de betreffende bedrijven in het algemeen voldoende zijn voor de feitelijke geluidsuitstraling.

Tabel 2
Bedrijven

	adres		huidig voorschrift	voorstel voorschrift
1.	Nobelweg	7	50 dB(A) op 50 m	45 dB(A) op 30 m
2.	Nobelweg	16	50 dB(A) op 50 m	45 dB(A) op 30 m
3.	Nobelweg	17	50 dB(A) op 50 m	45 dB(A) op 30 m
4.	Galvaniweg	4	50 dB(A) op 50 m	45 dB(A) op 50 m
5.	Galvaniweg	12D	50 dB(A) op 50 m	45 dB(A) op 30 m
6.	Galvaniweg	12B	50 dB(A) op 50 m	45 dB(A) op 30 m
7.	Edisonweg	5a	50 dB(A) op 50 m	45 dB(A) op 30 m
8.	Edisonweg	7	geen / 50 dB(A) op 50 m	45 dB(A) op 30 m

De voorgestelde aanpassing van de maatwerkvoorschriften conform de richtwaarden uit de VNG publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' betekent geen beperking van de activiteiten van de bedrijven. De afwegingen voor de maatwerkvoorschriften per bedrijf zijn opgenomen in bijlage 2.

Hieruit volgt dat na toepassing van redelijke sommatie en het opleggen van maatwerkvoorschriften voor de maatgevende bedrijven de geluidsbelasting maximaal ongeveer 50,3 dB(A) zal zijn, waardoor er geen sprake meer is van de overschrijding van de zone.

4.3 Toetsing tijdens de planperiode

Om zoals in het POL is opgenomen, een maximale leefbaarheid en minimale hinder voor omwonenden te kunnen waarborgen, is het essentieel alle bedrijven op het industrieterrein te beschouwen bij de zonetoets, dus ook meldingsplichtige bedrijven.

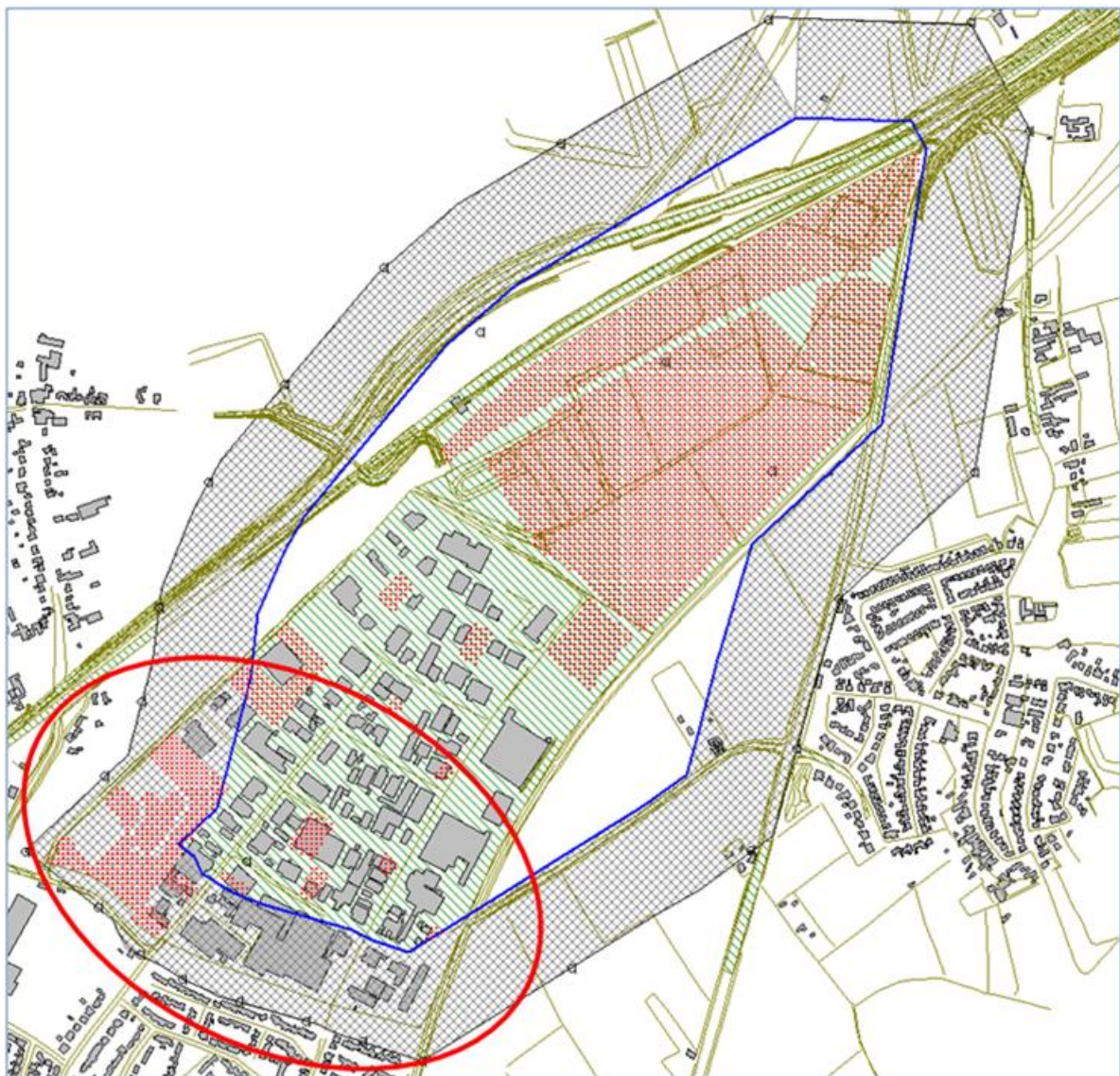
Momenteel kunnen meldingsplichtige bedrijven formeel niet geweigerd worden. Er hoeft immers formeel juridisch gezien geen zonetoets te worden uitgevoerd. Echter, meldingsplichtige bedrijven die zich nabij de grens van het industrieterrein willen vestigen, kunnen zorgen voor een significante bijdrage of zelfs overschrijding op de zone.

Om tijdens de planperiode sturing te kunnen geven aan meldingsplichtige bedrijven heeft de gemeente ervoor gekozen om niet alleen vergunningsplichtige maar ook meldingsplichtige bedrijven te toetsen aan de zone. Op deze manier kan voorkomen worden dat de effecten, behaald door het uitvoeren van het geluidreductieplan, worden te niet gedaan.

Voor de toets van de meldingsplichtige bedrijven wordt met name gekeken naar de locaties die kritisch zijn voor een mogelijke zoneoverschrijding of significante bijdrage op de zone, waardoor de effecten van het geluidreductieplan te niet worden gedaan. Daarnaast zullen ook bedrijven op minder kritische locaties globaal getoetst worden.

Bedrijven hebben een significante bijdrage als de invloed op de zone circa 40 dB(A) is of hoger. Voor een meldingsplichtig bedrijf geldt volgens het Activiteitenbesluit een toetswaarde van 50 dB(A) op 50 m. Dit komt neer op ongeveer 40 dB(A) op 200 m.

Hieruit kan geconcludeerd worden dat binnen een straal van 200 m vanaf de zone hogere waarden dan 40 dB(A) bijdrage van individuele bedrijven op de zone niet gewenst is. Binnen dit gebied dient dus zorgvuldig gekeken te worden naar de bedrijfsspecifieke bijdrage per bedrijf (zie figuur 1).



Figuur 1: gebied 200 m vanaf zone (het aangewezen gedeelte waar sturing noodzakelijk is).

Uit bovenstaande figuur kan geconcludeerd worden dat met name het zuidelijke stuk van het gedeelte 'De Berk I' nadere sturing behoeft. Dit kan gedaan worden door een eerste toets uit te voeren door middel van de VNG-publicatie: 'Bedrijven en milieuzonering'. Hieronder staat een uitwerking voor de toets van zowel meldings- als vergunningsplichtige bedrijven die al in de bovenstaande contour liggen of zich nieuw willen vestigen.

Ook bedrijven die buiten deze contour liggen zullen globaal volgens deze uitwerking getoetst worden.

4.3.1 Toets meldingsplichtige en vergunningsplichtige bedrijven

In onderstaande tabel staat de uitwerking opgenomen voor de toets van meldings- en vergunningsplichtige bedrijven tijdens de planperiode.

Vergunning / Melding	
Fase 1 Afweging vestiging nieuwe Bedrijven	Op basis van het bestemmingsplan, beschikbare geluidsruimte op de kavel volgens het zonemodel en de geluidsruimte benodigd voor de activiteiten van het bedrijf wordt indicatief getoetst of het nieuw te vestigen bedrijf inpasbaar is op de gekozen kavel. Hierbij worden de volgende stappen doorlopen: ➤ Het vaststellen van de geluidreservering (beschikbare geluidsruimte) die is opgenomen in het zonemodel en de bijbehorende rapportage van het industrieterrein. ➤ Het beoordelen van de geluidsruimte die nodig is voor het betreffende bedrijf op basis van de uitgangspunten van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de VNG. In deze publicatie staan richtwaarden opgenomen voor de geluidsafstand per bedrijvigheid, waar in het algemeen rekening mee gehouden kan worden bij nieuwe ontwikkelingen. ➤ Op basis van kavelgrootte en richtwaarde wordt met behulp van de geluidsklassetabel (zie bijlage 5), bepaald of het nieuwe bedrijf past binnen de geluidreservering conform het zonemodel. ➤ Is de gekozen locatie volgens de geluidreservering geen juiste locatie dan moet vanuit akoestisch oogpunt een negatief geluidsadvies gegeven worden ten aanzien van het nieuwe te vestigen bedrijf, en kan een geschikte andere locatie voorgesteld worden. ➤ Het bevoegd gezag dient uiteindelijk op basis van belangenafweging de keuze te maken of het bedrijf zich wel mag vestigen op de betreffende locatie, ondanks het negatief geluidsadvies en de mogelijke consequenties voor de geluidszonering.

Vergunning		Melding
Fase 2 Formele aanvraag nieuwe en bestaande bedrijven	Indien een vergunningsplichtig bedrijf een vergunning aanvraagt, dient hierbij altijd een akoestisch onderzoek aangeleverd te worden. Dit geldt zowel voor nieuwe bedrijven als voor wijzigingen/uitbreidingen van bestaande bedrijven. Hierdoor wordt de geluidsuitstraling van het bedrijf bepaald op basis van een representatieve geluidssituatie. Aan het akoestisch onderzoek worden specifieke eisen gesteld: • Berekening van de geluidsniveaus op de zonebewakingspunten (reguliere eis). • Opnemen van de kavelgrootte in m², alsmede de geluidsproductie per vierkante meter (extra eis). Deze geluidsproductie moet gebaseerd worden op de aangevraagde activiteiten van het bedrijf, waarbij wordt uitgegaan van de toepassing van BBT, en niet op basis van kengetallen (mogelijke tool: bedrijvenmanager van Geomilieu). De gemeente kan afhankelijk van het bedrijf aanvullende eisen stellen aan het akoestisch onderzoek.	Bij de melding van een nieuw of bestaand bedrijf dient een 'meldingsformulier akoestische gegevens' (zie bijlage 3) ingevuld te worden. Dit formulier wordt gebruikt om extra gegevens vast te leggen voor onder andere het indicatief kunnen bepalen van de geluidsuitstraling. Hierdoor kan een schifting worden gemaakt tussen 'zwaardere' en 'lichtere' meldingsplichtige bedrijven en kan op basis van de aangeleverde bedrijfstijden, de geluidsruimte per beoordelingsperiode worden vastgesteld. Voor 'zwaardere' meldingsplichtige bedrijven kan, met verwijzing naar het Activiteitenbesluit (Barim art. 1.11 lid 9), alsnog een akoestisch onderzoek verplicht worden gesteld. Aan het akoestisch onderzoek worden specifieke eisen gesteld: • Berekening van de geluidsniveaus op de zonebewakingspunten (reguliere eis). • Opnemen de kavelgrootte in m², alsmede de geluidsproductie per vierkante meter (extra eis). Deze geluidproductie moet gebaseerd worden op de aangevraagde activiteiten van het bedrijf, waarbij wordt uitgegaan van de toepassing van BBT, en niet op basis van

		kengetallen (mogelijke tool: bedrijvenmanager van Geomilieu). De gemeente kan afhankelijk van het bedrijf aanvullende eisen stellen aan het akoestisch onderzoek.
--	--	---

Vergunning

Melding

Fase 3 Zonetoets	De akoestisch adviseur controleert (op basis van het zonemodel en/of spreadsheetbestand) of de geluidsproductie van het bedrijf – die volgt uit het akoestisch onderzoek, waarden uit publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' of meldingsformulier – past binnen de geluidsreservering conform het zonemodel en of geen onnodige geluidsruimte wordt geclaimd. Indien het bedrijf niet past wordt geprobeerd met maatregelen het bedrijf passend te krijgen. Hierbij worden, afhankelijk van de situatie, de onderstaande stappen doorlopen.	
Nieuw bedrijf	Op basis van een akoestisch onderzoek wordt de zonetoets uitgevoerd door de zonebeheerder. ➤ De geluiduitstraling van het bedrijf wordt getoetst aan de geluidsreservering conform het zonemodel op basis van vergelijk dB(A)/m² uit het akoestisch onderzoek. ➤ De in de vergunningaanvraag voorgestelde activiteiten en bronnen worden gecontroleerd en afgewogen of deze representatief zijn voor het betreffende bedrijf. Hierbij wordt tevens gecontroleerd of het gebruik van BBT in acht is genomen. Indien er sprake is van een bedrijf dat op basis van bovenstaande toets niet inpasbaar is op de gekozen kavel dan worden de volgende mogelijkheden afgewogen: ➤ Er wordt een alternatieve locatie voor het bedrijf voorgesteld. ➤ Er worden aanvullende en/of andere geluidreducerende maatregelen voorgesteld en met het bedrijf overlegd. ➤ Als het bedrijf inpasbaar is worden de resultaten uit het akoestisch onderzoek geformaliseerd in geluidsvoorschriften. Indien het bedrijf akoestisch gezien alsnog niet inpasbaar is op de gekozen kavel wordt een negatief geluidsadvies gegeven. Het bevoegd gezag kan uiteindelijk op basis van belangenafweging de keuze te maken of het bedrijf zich toch mag vestigen op de betreffende locatie, ondanks het negatief geluidsadvies en de mogelijke consequenties voor de geluidszonering.	De zonetoets wordt uitgevoerd op basis van de volgende uitgangspunten (in deze volgorde): • Een akoestisch onderzoek (indien uitgevoerd), • de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering', en • het ingevulde meldingsformulier akoestische gegevens. ➤ Indien er een akoestisch onderzoek voorhanden is, wordt de berekende geluidsuitstraling van het bedrijf getoetst aan de geluidsreservering conform het zonemodel op basis van vergelijk dB(A)/m² uit het akoestisch onderzoek. ➤ Indien geen akoestisch onderzoek voorhanden is, wordt gekeken welke richtafstand op basis van de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van toepassing is. Op basis van kavelgrootte en richtwaarde wordt met behulp van de geluidsklassetabel (zie bijlage 5), bepaald of het nieuwe bedrijf past binnen de geluidsreservering. ➤ Met behulp van het meldingsformulier wordt beoordeeld of de geluidsklasse die volgt uit de VNG-publicatie bijgesteld dient te worden (zowel naar boven of naar beneden). Indien het bedrijf op basis van bovenstaande toets inpasbaar is op de gekozen kavel worden de resultaten uit het akoestisch onderzoek of richtafstanden op basis van VNG icm het meldingsformulier geformaliseerd in maatwerkvoorschriften. Als het bedrijf vindt dat meer geluidsruimte noodzakelijk is voor de exploitatie van het bedrijf dan de maatwerkvoorschriften toestaan,

		dan dient dit door middel van een akoestisch onderzoek aangetoond te worden. Indien er sprake is van een bedrijf dat op basis van bovenstaande toets niet inpasbaar is op de gekozen kavel dan worden de volgende mogelijkheden afgewogen: ➤ Er wordt een alternatieve locatie voor het bedrijf voorgesteld. ➤ Indien voor het bedrijf nog geen akoestisch onderzoek is uitgevoerd kan dit alsnog gevraagd worden op basis van artikel 1.11 lid 9 van het Barim. ➤ Er worden op basis van het bestaand of nieuw akoestisch onderzoek aanvullende en/of andere geluidreducerende maatregelen voorgesteld en met het bedrijf overlegd. Indien het bedrijf akoestisch gezien alsnog niet inpasbaar is op de gekozen kavel wordt een negatief geluidsadvies gegeven. Het bevoegd gezag kan uiteindelijk op basis van belangenafweging de keuze maken of het bedrijf zich toch mag vestigen op de betreffende locatie, ondanks het negatief geluidsadvies en de mogelijke consequenties voor de geluidszonering.
Bestaand bedrijf	Voor een bestaand bedrijf gelden dezelfde stappen als voor een nieuw bedrijf met daarop de volgende aanvullingen/afwijkingen: ➤ Ten aanzien van de geluidreducerende maatregelen wordt vooraal ingegaan op de inpasbaarheid van de maatregelen in de huidige bedrijfsactiviteiten en bedrijfsopzet. ➤ Er wordt nagegaan of er sprake is van gebruik van BBT voor nieuwe en (indien mogelijk) voor bestaande activiteiten. ➤ Indien uiteindelijk blijkt dat de wijziging of uitbreiding van het bestaande bedrijf akoestisch gezien niet inpasbaar is binnen de geluidszone, kan het bevoegd gezag op basis van belangenafweging de keuze maken of het bedrijf de wijziging/uitbreiding toch mag uitvoeren, ondanks het negatief geluidsadvies en de mogelijke consequenties voor de geluidszonering.	Wanneer een bestaand bedrijf een melding indient in verband met een wijziging/uitbreiding gelden de volgende aanvullingen/afwijkingen: ➤ Als het bedrijf al in een eerder stadium getoetst is, zoals in voorgaande stappen beschreven bij de vestiging van een nieuw bedrijf, dan dient gecontroleerd te worden of de wijziging een akoestisch relevante bijdrage levert. ➤ Als er geen sprake is van een akoestisch relevante bijdrage als gevolg van de wijziging kunnen de bestaande geluidvoorschriften/maatwerkvoorschriften gehandhaafd blijven. ➤ Als er wel sprake is van een akoestisch relevante bijdrage als gevolg van de wijziging dient de volledige toets zoals in voorgaande stappen beschreven bij de vestiging van een nieuw bedrijf, wederom uitgevoerd te worden. ➤ Indien het bestaand bedrijf nog niet eerder getoetst is, dient de volledige toets zoals in voorgaande stappen beschreven bij de vestiging van een nieuw bedrijf, uitgevoerd te worden.

Vergunning / Melding

Fase 4 Invoer zonemodel	De (representatieve) bedrijfssituatie wordt door de zonebeheerder in het zonemodel en/of het spreetsheetbestand opgenomen. ➤ Dit gebeurt op basis van het rekenmodel uit het akoestisch onderzoek of op basis van de vastgestelde maatwerkvoorschriften. ➤ Indien nodig (bv bij niet volledig gebruik van de kavel) wordt de geluidreservering op de restkavel aangepast. ➤ Als het bedrijf in een of meer beoordelingsperioden (bijvoorbeeld de avond en/of nacht) niet in bedrijf is (geen bedrijfsactiviteiten plaatsvinden), worden geen waarden opgenomen voor het geluidsniveau op de zonebewakingspunten voor de desbetreffende periode(n).
--	---

4.3.2 Bedrijfsverzamelgebouwen

Ook bij de toets van de meldingsplichtige bedrijven in bedrijfsverzamelgebouwen dient extra aandacht te worden besteed aan de locaties die kritisch zijn voor een mogelijke zoneoverschrijding of significante bijdrage op de zone, waardoor de effecten van het geluidreductieplan te niet worden gedaan.

De gemeente zal daarom tijdens de planperiode bestaande of nieuwe bedrijfsverzamelgebouwen toetsen aan een reservering voor de gezamenlijke geluidsuitstraling op basis van de hierboven genoemde fases. Voor bedrijfsverzamelgebouwen zal aangetoond moeten worden dat de bedrijfsunits cumulatief kunnen voldoen aan de voor de kavel beschikbare geluidsruijnte. De toets dient op dezelfde manier plaats te vinden als de reguliere toets voor meldingsplichtige bedrijven zoals beschreven in paragraf 3.2.1. In het algemeen komt dit neer op maatwerkvoorschriften van een geluidsbelasting van 45 dB(A) op 30 m of 10 m van de kavel.

In bijlage 4 staan voor de nu bekende kritische bedrijfsverzamelgebouwen de reserveringen per unit uitgewerkt.

5. Voortgang

5.1 Planperiode van 5 jaar

In de Wet geluidhinder is een periode van 5 jaar opgenomen voor het uitvoeren van acties en maatregelen die onderdeel vormen van een geluidreductieplan. De voorgestelde maatregelen moeten realistisch zijn. Bij de planning van de uitvoering van de maatregelen en acties moet rekening worden gehouden met de genoemde periode van 5 jaar. Voor het geluidreductieplan Berk I / BML worden de volgende maatregelen gekozen:

- toepassen redelijke sommatie;
- maatwerkvoorschriften maatgevende AMvB Bedrijven;
- toets nieuwe AMvB- en vergunningsbedrijven.

In de onderstaande tabel wordt de uitvoering van maatregelen en acties en planning hiervan verder toegelicht na vaststelling van het geluidreductieplan.

Om de lasten voor de bedrijven en voor de gemeente zo klein mogelijk te maken, wordt de uitvoering van de maatregelen gekoppeld aan reguliere meldingen en aanvragen van vergunningen.

Tabel 3
Uitvoering/planning maatregelen en acties

maatregel/actie	planning
1. toepassen van redelijke sommatie	2013
2. meldingsplichtige bedrijven	
• maatwerk maatgevende AMvB-bedrijven	2013 - 2016
• toetsing alle nieuwe AMvB bedrijven	2013 - 2018
3. vergunningsplichtige bedrijven	
• fase 1: toetsing alle nieuwe vergunningsplichtige bedrijven	2013 - 2018

5.2 Monitoring

De doelstelling van het geluidreductieplan is het oplossen van de overschrijding van de zone. Aan het einde van de looptijd van het geluidreductieplan dient weer voldaan te worden aan de vigerende geluidgrenswaarden. Om zicht op de uitvoering van maatregelen te kunnen hebben, is het gewenst om een monitoring van het project op te zetten. Hierdoor wordt de gemeente niet pas aan het eind van de looptijd van het plan geconfronteerd met eventuele knelpunten. Tevens kunnen op basis van monitoring tijdig wijzigingen in de planning gemaakt worden. Om een overzicht van de voortgang van de uitvoering van het geluidreductieplan te krijgen, wordt halverwege de planperiode, 2½ jaar na vaststelling van het geluidsreductieplan, de stand van zaken weergegeven. Dit betekent dat uiterlijk eind 2015/begin 2016 een monitoringsrapport wordt opgesteld, inclusief een evaluatie van de doelstellingen van het geluidreductieplan. Afhankelijk van de uitkomsten hiervan wordt de planning van de uitvoering van maatregelen aangepast.

5.3 Maatregelen indien na 5 jaar niet wordt voldaan aan de grenswaarde

Het geluidreductieplan is erop gericht dat de geluidsbelasting binnen de planperiode de grenswaarden niet meer overschrijdt. Artikel 67 lid 2 onder c Wet geluidhinder schrijft voor dat een geluidreductieplan ook een beschrijving moet bevatten van de wijze waarop de vermindering van de geluidsbelasting van het betreffende industrieterrein zal worden gerealiseerd, indien dit doel niet wordt behaald.

In het geval van het geluidreductieplan voor het industrieterrein Berk I & BML worden maatregelen voorgesteld, die met name betrekking hebben op maatwerkvoorschriften voor de aanwezige AmvB-bedrijven.

In het geval dat een melding of vergunningaanvraag van de maatgevende bedrijven later dan binnen de planperiode van 5 jaar moet plaatsvinden, kan de doelstelling van dit geluidreductieplan wellicht niet gehaald worden. In een dergelijk geval wordt de uitvoering van de maatregelen in de volgende periode voortgezet. Gezien het verloop van bedrijven op de Berk I en de aard en de hoogte van de overschrijdingen, kan verwacht worden dat binnen de volgende periode van 5 jaar (aansluitend aan de uitvoeringsperiode van het geluidreductieplan) kan worden voldaan aan de grenswaarden.

Sittard, 21 november 2012

DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.

Bijlage 1

Notitie M.2012.0457.00.N001 d.d. 22 mei 2012

Notitie

Project	Actualisering bestemmingsplannen Berk I en Businesspark Midden-Limburg		
Betreft	Quickscan zoneoverschrijding en mogelijkheid aparte BP procedures		
Ons kenmerk	M.2012.0457.00.N001	Versie	001
Datum	22 mei 2012	Verwerkt door	HD SEN
Contactpersoon	ing. K.M.T. (Kirsten) Hendrix	E-mail	hd@dgmr.nl

In opdracht van de gemeente Echt-Susteren heeft DGMR een quickscan uitgevoerd voor de zoneoverschrijding en de mogelijkheid voor het apart in procedure brengen van bestemmingsplan Berk I en Businesspark Midden-Limburg.

1. Probleemstelling

Het industrieterrein De Berk bestaat uit 2 gedeelten. Een reeds ontwikkeld industrieterrein ook wel De Berk I genoemd en een nog te ontwikkelen deel, Businesspark Midden-Limburg (voorheen Berk II). In de bestemmingplanprocedure in 2008 is voor de toenmalige Berk II voor beiden terreinen tezamen een zone vastgesteld. Buiten deze juridisch harde geluidszone mag de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein de waarde van 50 dB(A) etmaalwaarde niet overschrijden. De geluidszone heeft tot doel de functies wonen en werken te scheiden, waardoor geluidsoverlast in de woonomgevingen zo veel mogelijk wordt beperkt en tevens geluidsgevoelige bestemmingen niet dicht bij het industrieterrein gesitueerd mogen worden.

Het bestemmingsplan dat ten grondslag ligt aan het voormalige Berk II komt niet volledig overeen met de visie voor het nieuw te ontwikkelen Businesspark Midden-Limburg. Het type bedrijven zullen vergelijkbaar blijven maar met name de terreinindeling zal gewijzigd worden. Voor deze wijziging zal het vastgestelde Bestemmingsplan uit 2008 herzien moeten worden.

Uit eerder onderzoek van DGMR (M.2008.0032.00.R001 d.d. 13 februari 2009) is gebleken dat er op een 9-tal zonepunten sprake is van overschrijding van de vastgestelde zone. Het opnemen van een zone met overschrijding in een bestemmingsplan is formeel gezien niet mogelijk. Op basis van artikel 40 Wet geluidhinder is een zone gedefinieerd als een gebied, waarbuiten de geluidsbelasting vanwege industrieterrein de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan. Dit zou betekenen dat de zoneoverschrijding opgelost moet zijn voordat het bestemmingsplan kan worden vastgesteld.

Een andere mogelijkheid zou zijn dezonering voor het deel Businesspark Midden-Limburg. Echter, de gemeente Echt-Susteren en de Provincie Limburg hebben aangegeven dat dit geen optie is. De beide terreinen liggen volledig aan elkaar gekoppeld en de geluidsproductie van beiden bedrijventerreinen kan dus niet los van elkaar beschouwd worden. Te allen tijde zou dan gekeken moeten worden naar cumulatie. Dit zou dan in beleid van de gemeente moeten worden vastgelegd. Echter, wanneer er bezwaar worden ingediend is Wetgeving leidend voor bedrijven afzonderlijk en bestaat dus de mogelijkheid dat cumulatief gezien de geluidsbelasting zal toenemen.

Op grond van de nieuwe Wro is de digitalisering van bestemmingsplannen verplicht. In dit kader dient ook het bestemmingsplan van De Berk I voor 1 juli 2013 gedigitaliseerd te zijn maar Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg wenst het bestemmingsplan (OML) voor Businesspark Midden-Limburg zo spoedig mogelijk in procedure te brengen. Daarnaast wenst OML een zo soepel mogelijk lopende procedure met minimale kans op inspraak en beroep. Dit heeft tot gevolg dat beide terreinen afzonderlijk in procedure gebracht wensen te worden. De (on)mogelijkheden voor het separaat in procedure brengen van beide terreinen wordt in hoofdstuk 3 nader uitgewerkt.

2. Quickscan zoneoverschrijding

Om helder te krijgen of er nog steeds sprake is van een zoneoverschrijding en om te bepalen of deze overschrijding relatief eenvoudig op te lossen is, heeft er een actualisatie van het zonemodel plaatsgevonden. Tijdens deze actualisatie is de huidige stand van zaken zo goed mogelijk in beeld gebracht in een aangepast zonemodel. Voor de modellering van de bedrijven is uitgegaan van de vastgelegde geluidsvoorschriften, zoals deze door de gemeente zijn aangeleverd.

Uit de quickscan is gebleken dat er nog steeds op een 9-tal zonepunten sprake is van een overschrijding. Deze overschrijdingen liggen tussen de 1 à 3 dB(A). De overschrijdingen liggen zowel aan de zijde van de Nobelweg als aan de zuidzijde (woningen aan Vuurdoonstraat en Varenbeuk).

2.1 Verruiming van de zone

Een mogelijke oplossing voor de zoneoverschrijding kan gezocht worden in het verruimen van de huidige zone. Aan de zijde van de Nobelweg zijn geen woningen gelegen en er is dus voldoende ruimte om de zone te verruimen. Echter, aan de zuidzijde is een woonwijk gelegen. Verruiming aan deze zijde zou tot gevolg hebben dat voor de woningen aan de Vuurdoonstraat en Varenbeuk die uitkijken op het industrieterrein de Berk I een hogere geluidsbelasting vastgesteld zou moeten worden dan 50 dB(A). Dit is mogelijk door het volgen van een hogere grenswaarde procedure. Dit kan echter mogelijk bezwaar tot gevolg hebben. Het bestemmingsplan Businesspark Midden-Limburg kan in procedure gebracht worden voordat de nieuwe zone is vastgesteld. De nieuwe zone ligt namelijk in de huidige situatie in het bestemmingsplan Berk II. In de nieuwe situatie wordt de zone vastgelegd in het bestemmingsplan Buitengebied. Hiermee komt volledig BP de Berk II te vervallen (deze bestaat na vaststellen BP Businesspark Midden-Limburg eigenlijk alleen nog maar voor de zone).

Door aanpassing van de zone kan overschrijding opgelost worden. Eventuele verruiming van de zone vormt geen gevar voor het bestemmingsplan Businesspark Midden-Limburg. In de onderbouwing van het bestemmingsplan moet echter aandacht besteed worden aan de formele vastlegging van de zone en de gekozen aanpak voor het oplossen van de zoneoverschrijding.

2.2 Redelijke sommatie en tijdelijke verruiming

2.2.1 Redelijke sommatie

In artikel 2.3 lid 2 t/m 4 Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006 is de toepassing van het concept van de redelijke sommatie geregeld. Op een gezoneerd industrieterrein met meerdere inrichtingen zal het namelijk zelden voorkomen dat de volledig vergunde geluidsruimte ook daadwerkelijk elke dag wordt benut. In andere woorden de feitelijke geluidsbelasting vanwege een industrieterrein ligt lager dan de vergunde geluidsbelasting vanwege een industrieterrein. Dit verschil tussen de feitelijke en de vergunde geluidsbelasting vanwege een industrieterrein is het gevolg van het begrip 'representatieve bedrijfssituatie', hiermee kan rekening worden gehouden door middel van 'redelijke sommatie'.

Uit de quickscan is gebleken dat middels redelijke sommatie 1 à 2 dB ruimte gecreëerd kan worden. Allen door het toepassen van redelijke somatie wordt de overschrijding nog niet opgelost.

2.2.2 Tijdelijke verruiming van 2 dB(A)

Artikel 65 Wgh is met de wijziging van de Wgh van 1 januari 2007 in de wet opgenomen. Aanleiding hiervoor was dat er een aantal gezoneerde industrieterreinen akoestisch al vol zaten terwijl er percelen grond braak lagen.

Dit artikel bepaalt dat het bevoegd gezag, bij het toetsen (bij vergunningverlening voor inrichtingen op een gezoneerd industrieterrein) aan de zone of aan vastgestelde hogere grenswaarden op geluidsgevoelige bestemmingen binnen de zone, tijdelijk van 2 dB(A) hogere grenswaarden mag uitgaan. De al vastgestelde grenswaarden zelf worden niet gewijzigd.

De tijdelijke verruiming van 2 dB(A) is mogelijk indien:

- Op een of meer plaatsen binnen de zone of op de zonegrens de geluidsbelasting gelijk is aan de ten hoogste toegestane geluidsbelasting.
 - Op merendeel van de zonepunten wordt voldaan aan de geluidsbelasting van 50 dB(A).
- Voor zover van toepassing, de beschikbaarheid van grond voor de vestiging of wijziging van een inrichting, dit mogelijk maakt.
 - Deel Businesspark Midden-Limburg moet nog volledig ontwikkeld worden dus sprake van voldoende beschikbare grond.
- De geluidsbelasting in belangrijke mate wordt bepaald door inrichtingen waartoe artikel 8.40 van de Wet milieubeheer is toegepast.
 - Van de circa 150 bedrijven die momenteel aanwezig zijn is 90% meldingsplichtig.
- Redelijkerwijs kan worden aangenomen dat de geluidsbelasting binnen een afzienbare termijn teruggebracht zal worden op het niveau van de eerder geldende waarden.
 - De gemeente zou moeten aantonen dat het terugbrengen van geluidsbelasting binnen een afzienbare termijn mogelijk is. Het aantonen dat voldaan kan worden aan de voorwaarden van art. 65 Wgh kan middels een intern besluit van de gemeente waarin op globaal niveau wordt beschreven dat aan bovenstaande voorwaarden voldaan kan

worden. Deze interne notitie kan ter kennisneming of ter goedkeuring aan de raad worden voorgelegd.

In dit besluit dienen geen uitvoeringsacties te worden opgenomen omdat er dan sprake is van een uitvoeringsbesluit. Deze dient dan ter inzage gelegd te worden waardoor er toch sprake is van een lange proceduredtijd. Een dergelijk document, in tegenstelling tot een geluidsreductieplan, geeft echter geen wettelijke basis voor het uitvoeren van de geplande acties. Aanpassen van vergunningen en voorschriften zou in overleg met betreffende bedrijven uitgevoerd moeten worden.

De 2 dB(A) tijdelijke verruiming is niet voldoende om de overschrijding van maximaal 3 dB(A) volledig op te lossen, hiermee is alleen tijdelijke verruiming geen oplossing.

2.2.3 Combinatie redelijke sommatie en tijdelijke verruiming

Om de ruimtelijke aspecten binnen het gebied te kunnen regelen is het oplossen van overschrijdingen van de zone rondom het industrieterrein Berk noodzakelijk. Daarbij kan nagedacht worden over de volgende oplossingen:

- Combinatie van aanpassing van het model en tijdelijke verruiming van 2 dB.
Bij deze oplossing zou de geluidsbelasting teruggebracht moeten worden tot maximaal 50 dB(A) aan de zone. Het terugbrengen van de geluidsbelasting tot deze waarde is theoretisch genoeg om de vergunningen te kunnen verlenen, maar geeft geen ontwikkelingsruimte aan de bedrijven. Door aanwezigheid van nieuwe meldingsplichtige bedrijven kan de zone weer snel vol lopen, wat weer kan leiden tot overschrijdingen.
- Combinatie van redelijke sommatie met tijdelijke verruiming van 2 dB.
De beperkingen idem als bij de combinatie van aanpassing van het model en tijdelijke verruiming van 2 dB.

2.3 Aanpakken maatgevende bedrijven

Een andere optie zou zijn het opleggen van maatwerkvoorschriften en aanpassen van vergunningen van de maatgevende bedrijven. Door het terugdringen van de (papier) geluidsruimte kan de zoneoverschrijding worden opgelost. Er zijn een 8-tal bedrijven verantwoordelijk voor de zoneoverschrijding. Hiervan zijn 7 bedrijven meldingsplichtig en 1 bedrijf vergunningsplichtig. Het opstellen van maatwerkvoorschriften voor de 7 meldingsplichtige bedrijven kan vrij eenvoudig worden uitgevoerd. Echter, voor het aanpassen van het vergunningsplichtige bedrijf is dit wat complexer. Het opstellen van maatwerkvoorschriften en het aanpassen van de vergunning kan voor vertraging zorgen voor het in procedure brengen van de bestemmingsplannen. Daarnaast is het nog niet geheel zeker of alle bedrijven hier medewerking aan zullen verlenen. Dit kan tot gevolg hebben dat de zoneoverschrijding niet volledig wordt opgelost.

Hieruit kan de conclusie getrokken worden dat het aanpakken van maatgevende bedrijven geen directe oplossing is voor het oplossen van de zoneoverschrijding.

2.4 Geluidsreductieplan

De Wet geluidhinder¹ creëert een mogelijkheid om in het geval van een overschrijding van de geluidszone een zogenaamd geluidsreductieplan op te stellen.

Een geluidsreductieplan is bedoeld voor industrieterreinen waar de geluidsbelasting buiten de geluidszone de waarde van 50 dB(A) overschrijdt of op een of meer plaatsen binnen de geluidszone of op de zonegrens de geluidsbelasting hoger is dan de ten hoogst toegestane geluidsbelasting. Industrieterreinen waar dergelijke overschrijdingen voorkomen zijn akoestisch overvol, terwijl vaak fysieke ruimte (vrije kavels) nog steeds aanwezig is. Een vergunningaanvraag (omgevingsvergunning Wabo) kan, op een dergelijk industrieterrein, zonder geluidsreductieplan, alleen gehonoreerd worden als het bedrijf de geluidsbelasting zodanig verlaagd, dat de overschrijding van de zone in één keer wordt weggenomen. Dit is in de praktijk in de meeste gevallen onmogelijk omdat de overschrijding vaak door meerdere bedrijven gezamenlijk veroorzaakt wordt. Het verlenen van omgevingsvergunning die een kleine bijdrage levert aan het oplossen van de aanwezige overschrijding is niet mogelijk.

Een geluidsreductieplan bevat tenminste een beschrijving van het te voeren beleid om de geluidsbelasting binnen en buiten de bestaande zone te beperken en de voorgenomen maatregelen om de geluidsbelasting van het hele industrieterrein te verminderen tot beneden de bedoelde grenswaarden. Het geluidsreductieplan wordt vastgesteld voor een periode van vijf jaar, dit betekent dat de voorgenomen maatregelen tot een oplossing van de overschrijding binnen de genoemde periode moet leiden. Een realistisch plan maakt het verlenen van vergunningen op een 'overvol' industrieterrein weer mogelijk.

Burgemeester en Wethouders stellen het geluidsreductieplan vast. Een geluidsreductieplan wordt voorbereid met overeenkomstige toepassing van de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure.

Het geluidsreductieplan dient vervolgens in acht te worden genomen bij vergunningverlening. Na vijf jaar moet de geluidsbelasting zijn teruggebracht tot de vastgestelde vigerende grenswaarde.

Vijf jaar geeft de gemeente voldoende ruimte om de overschrijding op te lossen. Echter, indien binnen 5 jaar de overschrijding nog niet volledig is teruggebracht zijn er geen sancties die zullen volgen. Het geluidsreductieplan kan dus een oplossing zijn.

2.5 Conclusie

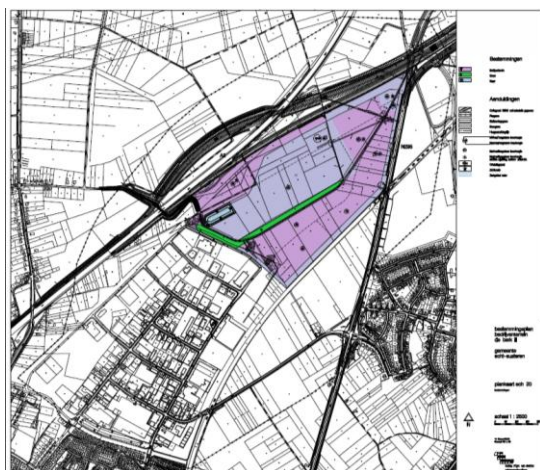
Op basis van de analyse van mogelijke oplossingen kan geconcludeerd worden dat twee oplossingen voor het gebied mogelijk zijn:

- Combinatie van redelijke sommatie en tijdelijk verruiming.
- Het opstellen van een geluidsreductieplan.

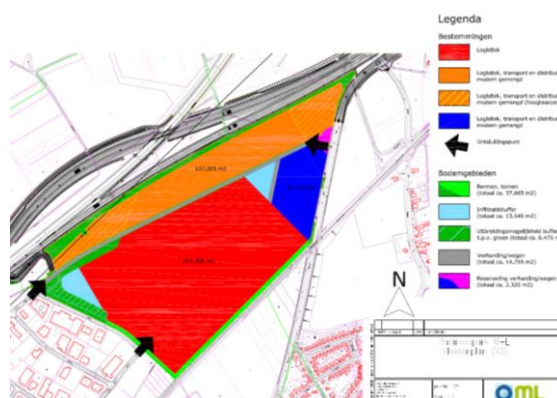
¹ Op basis van per 31 maart 2010 in werking getreden Crisis en herstelwet (Chw)

3. Quickscan separaat in procedure brengen

Het bestemmingsplan Businesspark Midden-Limburg betreft alleen het gebied van het industrieterrein zelf. Op de volgende figuur worden de gronden die opnieuw bestemd worden paars aangegeven. De begrenzing van het gebied bedoeld voor bedrijven veranderd niet. Er is echter sprake van verschuiving van verschillende functies binnen het plangebied.



Figuur 1: bestemmingsplan de Berk II



Figuur 2: vlekkenplan Businesspark Midden-Limburg

In de toekomstige situatie worden de gronden bestemd voor bedrijven die qua categorieën niet afwijken van de huidige situatie.

Binnen dit bestemmingsplan worden grote lawaaimakers niet toegestaan. Uitsluiting van deze inrichtingen vormt echter geen bezwaar voor de vaststelling. Industrieterrein moeten in hoofdzaak bestemd zijn voor grote lawaaimakers. Meezoneren van gebieden die voor lage categorieën bedrijven bedoeld zijn, behoort tot mogelijkheden. In het bestemmingsplan moet ingegaan worden op twee aspecten:

- Oplossen van de huidige overschrijding van de zone.
- Gevolgen van de vaststelling voor de zonering van het industrieterrein.

Beide onderwerpen zouden in de onderbouwing van het bestemmingsplan toegelicht moeten worden.

Zonering van het industrieterrein is gebaseerd op geluidsproductie van gebieden die als gezoneerd industrieterrein aangemerkt worden. Indien in het bestemmingsplan Businesspark Midden-Limburg wordt besloten dat dit gebied onderdeel gaat maken van een gezoneerd industrieterrein, moet de toekomstige zonering ook hierop gebaseerd worden. In het bestemmingsplan zou in dergelijk geval aanduiding 'gezoneerd industrieterrein' opgenomen moeten worden.

De zone van het industrieterrein ligt op dit moment in het bestemmingsplan Berk II. In de toekomstige situatie moet deze zone vastgelegd worden in het bestemmingsplan Buitengebied. Wettelijk gezien kan een zone met overschrijding niet vastgelegd worden in een bestemmingsplan. Voor dit bestemmingsplan zou een van de genoemde oplossingen voor het wegnemen van de overschrijding van de zone toegepast moeten worden

De eventuele aanpassing van de zone moet voor de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied aan orde worden gesteld.

Het afzonderlijk vaststellen van bestemmingsplannen Businesspark Midden-Limburg en Buitengebied behoort tot de mogelijkheden. Aangezien deze bestemmingsplannen akoestisch gezien aan elkaar gekoppeld zijn, zouden de volgende aspecten daarbij meegenomen moeten worden:

- Bestemmen van de gronden van het bestemmingsplan Businesspark Midden-Limburg als wel/geen gezoneerd industrieterrein.
- Verwijzing naar de manier hoe de overschrijding en zonering geregeld is (verwijzing naar relevante bestemmingsplannen).
- Oplossen van de overschrijding van de zone voor het vaststellen van het bestemmingsplan Buitengebied.
 - Hierbij kan nagedacht worden over het toepassen van maatregelen of verruiming van de zone.
- Bepalen van de ligging van de zone in het bestemmingsplan Buitengebied.
 - De zone moet vastgesteld worden op basis van de bepalingen van het bestemmingsplan Berk I en het bestemmingsplan Businesspark Midden-Limburg.

Met vriendelijke groeten,
DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.

ing. M.H.M. (Michel) van Kesteren
Voor deze: ir. P.W.H.J. (Paul) Donners

Behandeld door: ing. K.M.T. (Kirsten) Hendrix

Bijlage 2

Onderzoek maatwerkvoorschriften

Maatwerkvoorschriften om op de zone te kunnen voldoen aan 50 dB(A) (Lees: 50,5 dB(A))

Adres	Bedrijf	Huidig voorschrift	Voorstel voorschrift	
Nobelweg	5 Profile Tyrecenter	50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	Volgens SBI-code
Nobelweg	7 Ballast Nedam	50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	Kantoor met wat opslag
Nobelweg	10 Regionaal Diagnostisch Centrum	45 dB(A) op 30m	45 dB(A) op 10m	Zelf een ziekenhuis heeft 45 dB(A) op 30m dus kan zeker lager
Nobelweg	16 Van de Ven Vleeswaren	50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	Volgens SBI-code
Nobelweg	17 Van gansenwinkel	50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	Zelfs nog iets hoger dan SBI (code 74, zakelijke dienstverleging)
				Westrom wordt langzaam overgenomen door Linssen, verder uitzoeken wat dan mogelijk is
Edisonweg	6 Westrom	50 dB(A) op woning van derden	45 dB(A) op 30m	
Galvaniweg	4 Helly Hanssen / pand gedeeltelijk leeg	50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 50m	Volgens SBI-code
Galvaniweg	12D Nedklim Professioneel	50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	Zijn naar mijn mening voornamelijk opslagloodsen
Galvaniweg	12B Stuc Center Echt	50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	Zijn naar mijn mening voornamelijk opslagloodsen
Edisonweg	5a Autocervice Jan Welters	50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	Volgens SBI-code
Edisonweg	7 Motoport Vos (voorheen Bikecenter)	geen / 50 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	geen bedrijfactiviteiten, in principe leeg kavel
Voltaweg	2 Bruck pipeconnection	45 dB(A) op 50m	45 dB(A) op 30m	AO moet uitwijzen of dit mogelijk is

Bijlage 3

Voorbeeld meldingsformulier akoestische gegevens

Meldingsformulier akoestische gegevens – Gemeente Echt-Susteren

Gegevens melder	
naam eigenaar	
adres	
postcode en plaats	
telefoon	
e-mail	

Gegevens te onderzoeken bedrijf / inrichting	
naam bedrijf / inrichting	
adres	
postcode en plaats	
telefoon	
e-mail	
contactpersoon	

Aanleiding melding (aankruisen wat van toepassing is)
☐ melding bestaande inrichting (nog niet eerder gemeld)
☐ wijziging of uitbreiding bestaande inrichting
☐ vestiging nieuwe inrichting
☐ anders:

Aard van de inrichting (omschrijving van het type bedrijf vermelden, bijvoorbeeld fabriek, (groot)handel, installatiebedrijf etc.)

Activiteiten van de inrichting (omschrijving van de activiteiten die in en om het bedrijf plaatsvinden. Wanneer het een uitbreiding of wijziging betreft, een toelichting geven op wat er gaat veranderen)

Bedrijfstijden (gedurende welke periode(n) is de inrichting in bedrijf, aankruisen wat van toepassing is)			
	dagperiode (07:00-19:00 uur)	avondperiode (19:00-23:00 uur)	nachtperiode (23:00-07:00 uur)
Maandag	☐	☐	☐
Dinsdag	☐	☐	☐
Woensdag	☐	☐	☐
Donderdag	☐	☐	☐
Vrijdag	☐	☐	☐
Zaterdag	☐	☐	☐
zondag	☐	☐	☐

Specifieke bedrijfsactiviteiten in werkplaatsen/hallen (Welke akoestisch relevante activiteiten vinden in werkplaatsen en/of bedrijfshallen plaats, en hoelang en wanneer ?)				
omschrijving van de activiteit	frequentie	duur van de activiteit per periode in uren		
		07:00-19:00 uur	19:00-23:00 uur	23:00-07:00 uur

Voorbeelden van akoestisch relevante binnenactiviteiten: gebruik heftruck binnen een gebouw, werkzaamheden zoals lassen, slijpen, zagen, boren e.d.

Opmerking: ingeval van gebruik van heftrucks ook de aandrijving vermelden: LPG, diesel of elektrisch

Voorbeeld frequentie: dagelijks, 2x/week, maandelijks e.d.

Specifieke bedrijfsactiviteiten op het buitenterrein (Welke akoestisch relevante activiteiten vinden buiten, op het terrein van de inrichting, plaats en hoelang en wanneer ? NB.: géén verkeersbewegingen van verkeer dat het bedrijfsterrein op- en afrijdt)				
omschrijving van de activiteit	frequentie	duur van de activiteit per periode in uren		
		07:00-19:00 uur	19:00-23:00 uur	23:00-07:00 uur

Voorbeelden van akoestisch relevante buitenactiviteiten: gebruik heftruck of shovel buiten, laden/lossen containers, gebruik hogedruk-reiniger, tanken van voertuigen e.d.

Opmerking: ingeval van gebruik van heftrucks ook de aandrijving vermelden: LPG, diesel of elektrisch

Voorbeeld frequentie: dagelijks, 2x/week, maandelijks e.d.

Stationaire bronnen (Welke akoestisch relevante stationaire bronnen zijn op en rondom het bedrijf opgesteld, en hoelang en wanneer zijn deze bronnen in bedrijf?)				
omschrijving van de activiteit	frequentie	duur van de activiteit per periode in uren		
		07:00-19:00 uur	19:00-23:00 uur	23:00-07:00 uur

Voorbeelden van akoestisch relevante stationaire geluidsbronnen: luchtbehandelingsunit, afzuiginstallatie, koelinstallatie, compressor, ventilatie e.d.

Voorbeeld frequentie: dagelijks, 2x/week, maandelijks e.d.

Verkeer binnen de inrichting (hoeveel voertuigen rijden per etmaal, en per periode, het terrein van de inrichting op en af?)			
	dagperiode (07:00-19:00 uur)	avondperiode (19:00-23:00 uur)	nachtperiode (23:00-07:00 uur)
Personenauto's (ook bezoekers)			
Bestelauto's / lichte vrachtwagens			
Zware vrachtwagens			

Komen er voertuigen voorzien van een koelinstallatie op het bedrijfsterrein ? Ja/Nee

Aanvullende opmerkingen

(hier kunt u eventuele opmerkingen maken die u van belang acht voor de geluidsuitstraling van de inrichting)

De volgende bescheiden dienen bij de melding worden bijgevoegd

Plattegrond van de inrichting en de directe omgeving met daarop aangegeven:

- De ligging van de gebouwen
- De locatie van de akoestisch relevante geluidsbronnen en bedrijfsactiviteiten
- De route van de voertuigen op het terrein van de inrichting

Ondertekening

Datum: _____ Plaats: _____

Handtekening melder: _____

Op basis van de door de melder verstrekte gegevens in dit “meldingsformulier”, wordt een eerste toets uitgevoerd ten aanzien van de geluidsuitstraling van de inrichting. Een verzoek tot het aanleveren van nadere gegevens, of het maken van een volledig akoestisch onderzoek blijft ook nadien mogelijk.

Bijlage 4

Reserveringen per unit voor kritische bedrijfsverzamelgebouwen

Geluidsruimte per unit

Bedrijfsverzamelgebouw	max. aantal bedrijven/units*	geluidsruimte per bedrijf op basis van reservering
Locatie Industrieweg	17	45 dB(A) op 10m
	10	8 bedrijven 45 dB(A) op 10m, 2 bedrijven 45 dB(A) op 30m
	5	1 bedrijf 45 dB(A) op 10m, 4 bedrijven 45 dB(A) op 30m
Galvaniweg 4	10	45 dB(A) op 50m
	5	45 dB(A) op 50m
	2	1 bedrijf 45 dB(A) op 50m, 1 bedrijf 45 dB(A) op 100m
	1	45 dB(A) op 100m

* het betref hier het aantal akoestisch relevante bedrijven dus bv geen kantoorfuncties

Stappenplan toets geluidsreservering

1. Stappenplan toets geluidsreservering

In onderstaande paragrafen staan per toetssoort de uit te voeren stappen uitgewerkt.

1.1 Toets aan het bestemmingsplan

1. Raadpleeg de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' voor de SBI-code en milieucategorie horende bij het te onderzoeken bedrijf.
2. Bepaal op basis van de bestemmingsplankaart en de planregels of de milieucategorie past op de betreffende locatie.

1.2 Toets aan het zonemodel

1. Raadpleeg de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' voor de SBI-code horende bij het te onderzoeken bedrijf en de richtwaarden voor de geluidafstand.
2. Bepaal de grootte van de kavel waar het bedrijf zich op wil vestigen.
3. Bepaal op basis van de richtwaarde voor de geluidsafstand uit de VNG-publicatie en de kavelgrootte, de geluidsklasse in dB(A)/m² conform de geluidsklassetabel;
indien een akoestisch onderzoek is aangeleverd.
Raadpleeg het akoestisch onderzoek voor de berekende dB(A)/m² van het betreffende bedrijf.
4. Kijk of de geluidsklasse in dB(A)/m² horende bij het bedrijf past binnen de geluidsreservering, zoals opgenomen in het zonemodel.

Geluidsklassetabel in dB(A)/m²

geluidafstand	10	30	50	100	200	300	500	700	1000	1500
oppervlak (m ²)	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²	dB(A)/m ²
1000	51	57	61	68	76	78	83	86	90	94
1500	50	56	60	67	74	77	81	85	89	93
2000	50	55	59	66	73	76	80	84	87	91
2500	50	55	59	65	72	75	79	83	86	90
3000	50	54	58	65	71	74	79	82	86	90
4000	49	54	57	64	70	73	77	81	84	88
5000	49	53	57	63	70	72	76	80	84	87
6000	49	53	56	62	69	71	76	79	83	87
7000	49	53	56	62	68	71	75	78	82	86
8000	49	52	56	62	68	70	75	78	82	85
9000	49	52	55	61	67	70	74	77	81	85
10000	49	52	55	61	67	69	74	77	81	85
11000	48	52	55	61	67	69	73	77	80	84
12000	48	52	55	60	66	69	73	76	80	84
13000	48	52	55	60	66	68	73	76	80	83
14000	48	52	55	60	66	68	72	76	79	83
15000	48	52	54	60	66	68	72	75	79	83
16000	48	51	54	60	66	68	72	75	79	83
17000	48	51	54	60	65	67	72	75	79	82
18000	48	51	54	59	65	67	71	75	78	82
19000	48	51	54	59	65	67	71	74	78	82
20000	48	51	54	59	65	67	71	74	78	82
25000	48	51	54	59	64	66	70	73	77	81
30000	48	51	53	58	64	66	70	73	76	80
40000	48	50	53	58	63	65	69	71	75	79
50000	48	50	53	57	62	64	68	71	74	78
60000	48	50	52	57	62	63	67	70	74	77
70000	48	50	52	57	61	63	67	69	73	77
80000	48	50	52	56	61	63	66	69	72	76
90000	48	50	52	56	61	62	66	69	72	76
100000	48	50	52	56	60	62	65	68	72	75
110000	48	50	52	56	60	62	65	68	71	75
120000	48	50	52	56	60	61	65	68	71	75

Rapportage actualisatie zonemodel
M.2012.0475.00.R001 d.d. 18 oktober 2012