

Lomm uitbreiding HWG
Aanvraag omgevingsvergunning (Wabo)

DEFINITIEF

Opdrachtgever

DCM Exploitatie Lomm B.V.

Contactpersoon

de heer ir. A.G.H. Reintjes

Kenmerk

R085746ad.00001.rvw

Versie

01_001

Datum

28 oktober 2013

Auteur

drs. F.C. (Frank) Wulterkens MeBa

ing. R. (Roel) van de Wetering

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Doel.....	5
1.3	Afbakening	6
1.4	Coördinatie.....	6
2	Locatie	8
2.1	Ligging en begrenzing van de inrichting	8
2.2	Wijziging hoogwatergeul Lomm	8
2.3	Toekomstige ontwikkelingen.....	9
3	Beschrijving activiteiten	10
3.1	Hoogwatergeul (optimalisatie)	10
3.2	Aanleg van de bypass.....	10
3.3	Herontwikkeling kassengebied	10
3.4	Tijdsduur van de werkzaamheden	11
3.5	Kade verleggen	12
3.6	Slopen van de kassen.....	12
3.7	Kappen van bomen.....	12
3.8	Verwijderen van wegen.....	13
3.9	Onttrekken waterlossing	13
3.10	Venloschol.....	13
3.11	Aanlegvergunning	14
4	Onderzoeken	15
4.1	Algemeen	15
4.2	Geluid.....	15
4.3	Luchtkwaliteit.....	15
4.4	Bodemonderzoek	16
4.5	Natuurbescherming – Flora en Fauna	16
4.6	Overige milieuaspecten	16

Bijlagen

- Bijlage I Situatietekening en grens van de inrichting
- Bijlage II Tekening en beeld eindsituatie
- Bijlage III Tekening fasering en werkplan
- Bijlage IV Tekening ontgroning
- Bijlage V Overzicht drooggrondverzet en winwerktuigen
- Bijlage VI Akoestisch onderzoek
- Bijlage VII Luchtkwaliteitonderzoek

Bijlage VIII Calamiteitenplan

Bijlage IX Kaart te onttrekken wegen en waterlossingen en bomeninventarisatie

Bijlage X Kaart aanlegvergunning + Landschappelijke inpassing - Inrichtingselementen

Bijlage XI Formulier aanvraag vergunning ingevolge de Wabo (uit Omgevingsloket Online)

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Delfstoffen Combinatie Maasdal (DCM) Exploitatie Lomm BV werkt sinds 2006 aan de realisatie van de hoogwatergeul Lomm, zoals vergund conform het Tracébesluit Zandmaas/Maasroute.



Figuur 1.1

Globale ligging van het plangebied

Inmiddels heeft DCM plannen om deze hoogwatergeul op meerdere aspecten te optimaliseren. Deze optimalisatie heeft onder andere betrekking op het realiseren van een extra waterstandsverlaging op de Maas, het ter plaatse winnen van de nog aanwezige (niet vergunde) specie, het creëren van extra ruimte voor de berging van niet vermarktbaar materiaal en het verbeteren van het sectoraal eindplan (natuur) in een integraal gebiedsplan.

De optimalisatie leidt rivierkundig niet alleen tot een extra waterstandsverlaging, maar ook tot een extra piek op de rivier de Maas. Middels de realisatie van een bypass is het mogelijk om deze piek te neutraliseren.

Daarnaast bestaan plannen om het kassengebied ten zuidoosten van de hoogwatergeul te verplaatsen en dit gebied te transformeren. DCM heeft, op verzoek van de betrokken overheden en de Limburgse Land- en Tuinbouwbond (LLTB), het initiatief genomen om een deel van dit kassengebied bij de plannen voor de hoogwatergeul te betrekken en de bestaande kade te verleggen. Door deze kade te verleggen, kan de hoogwatergeul worden vergroot en kan een gebied waar nu nog kassen gevestigd zijn door uitplaatsing en herinrichting een kwaliteitsimpuls krijgen. Ten opzichte van de oorspronkelijke hoogwatergeul is hier vooral de grens van het te ontgraven gebied en de tijd waarin dit gebied wordt ontgraven onderscheidend.

De optimalisatie van de hoogwatergeul, de ontwikkeling van de bypass en het kassengebied samen vormen het plan Wijzigingen hoogwatergeul Lomm. DCM verzoekt met onderhavige rapportage om een veranderingsvergunning ingevolge de Wabo.

1.2 Doel

Het project Zandmaas/Maasroute heeft een ruimtelijke vertaling gekregen (vastleggen van de locatie van het tracé) in het Tracébesluit Zandmaas/Maasroute en de aanvulling Zandmaas op het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL). De doelen die geformuleerd zijn in het Tracébesluit Zandmaas/Maasroute en het POL, aanvulling Zandmaas zijn:

1. het verbeteren van het traject Weurt-Ternaaien van de Maasroute tot klasse Vb¹ waarbij de vaarroute minimaal geschikt is voor schepen met een diepgang van 3,5 m;
2. het realiseren van een beschermingsniveau langs het niet bedijkte deel van de Maas van 1:250² achter de kaden. Voor rivierdijken geldt een veiligheidsnorm van 1:1250 per jaar;
3. het realiseren van beperkte natuurontwikkeling langs de Maas.

In het Tracébesluit Zandmaas/Maasroute is de hoogwatergeul Lomm benoemd als locatie voor de berging van niet vermarktbaar materiaal uit het project Zandmaas/Maasroute. Ook is de locatie aangeduid als bewerkingslocatie, dit betekent dat op deze locatie gewonnen delfstoffen tijdelijk kunnen worden opgeslagen en kunnen worden bewerkt (samenstelling van het materiaal bewerken, klasseren). De netto winning van 5,4 miljoen m³ vermarktbaar materiaal en de berging van zowel externe (DCM/Maaswerken) als project gerelateerde niet-vermarktbaar grond (2,2 miljoen m³) levert een rivierverruiming op van 3,2 miljoen m³. De dikte van de afdeklag is minimaal 0,5 m. De hoogwatergeul Lomm moet qua hoogwaterdoelstelling uiterlijk eind 2015 gerealiseerd zijn.

Bij de initiatiefnemer bestaat de overtuiging dat er met de hoogwatergeul meer te bereiken is op het gebied van waterstandsverlaging, landschappelijke inrichting, recreatie en ontgroning dan op basis van het ontwerp volgens het Tracébesluit. Er zijn een aantal redenen om de conform het Tracébesluit vergunde hoogwatergeul te optimaliseren:

- de bestaande hoogwaterdoelstelling wordt aanzienlijk vergroot door een extra verlaging van de weerdgronden aan de oostzijde van de geul;
- in het gebied kan meer zand worden gewonnen en de bergingscapaciteit van niet vermarktbaar specie neemt toe zonder dat de beoogde natuurdoelstelling in het kader van het Tracébesluit structureel wijzigt;
- het gebied waar momenteel kassen aanwezig zijn, krijgt een landschappelijke kwaliteitsimpuls door de sanering van de daar gevestigde kassen. Dit biedt tevens kansen voor natuurontwikkeling met beperkte mogelijkheden voor extensieve recreatie (werk met werk maken);
- van een sectoraal plan naar een integraal plan door een koppeling met het dorpsontwikkelingsplan van de dorpsraad Lomm.

Als gevolg van de wijzigingen is er sprake van de extra winning van 3,011 miljoen m³ vermarktbaar materiaal en de berging van 2,78 miljoen m³ niet-vermarktbaar grond (dekgrond 0,935 miljoen m³ en aanvoer 1,845 miljoen m³). Uiteindelijk levert dit een extra rivierverruiming op die resulteert in een extra waterstandverlagend effect van circa 5 cm. De hoogwatergeul Lomm inclusief wijziging zal op basis van de huidige planning eind 2022 gerealiseerd zijn.

¹ Om de afmetingen van vaarwegen in West-Europa op elkaar af te stemmen, is de binnen- en rivierscheepvaart ingedeeld in CEMT-klassen. De indeling loopt van 0 t/m VI en heeft vanaf klasse V een aanduiding a, b, of c in verband met de meerbaks duwvaart. CEMT-klasse Vb betreft schepen met een lengte van 172-185 meter, een breedte van 11,4 meter, een diepgang van 2,5-4,5 meter en een laadvermogen van maximaal 3200 ton (duwkonvooi, tweebaks lang).

² Dit betekent een kans op overstrooming van 1 maal per 250 jaar.

1.3 Afbakening

Het plangebied ligt in het Maasdal ten westen en zuidwesten van de kern Lomm. De westelijke begrenzing van het gebied wordt gevormd door de rivier de Maas. De oostelijke begrenzing wordt ter plaatse van de optimalisatie van de hoogwatergeul en het kassengebied gevormd door de Ebberstraat. De totale omvang van het plangebied bedraagt circa 120 hectare. In figuur 1.2 is de begrenzing van het plangebied weergegeven.



Figuur 1.2

Globale ligging van het plangebied

1.4 Coördinatie

In het kader van de realisatie van 'Wijzigingen hoogwatergeul Lomm' dienen diverse vergunningen te worden aangevraagd, waaronder een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), vergunning ingevolge de Waterwet en een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Gezien de besluitvorming die in het kader van het bestemmingsplan en de vergunningen moet worden doorlopen, is ervoor gekozen om de vergunningenprocedures met de bestemmingsplanprocedure op basis van de coördinatieregeling Wet ruimtelijke ordening (paragraaf 3.6.1) te coördineren. De gemeente Venlo coördineert de procedures.

Middels deze gecoördineerde aanpak worden de volgende vergunningen aangevraagd:

- Veranderingsvergunning ingevolge de Wabo;
- Waterwetvergunning;
- Ontgrondingswetvergunning.

Tevens zal gelijktijdig de bestemmingsplanwijziging in procedure worden gebracht.

Met voorliggend rapport verzoekt Delfstoffen Combinatie Maasdal (DCM) Exploitatie Lomm BV voor de inrichting een veranderingsvergunning ingevolge de Wabo. Onderhavige verzoek bevat behoudens deze uitgebreide omschrijving de volgende onderdelen .

- Bijlage I: Situatietekening en grens van de inrichting
- Bijlage II: Tekening en beeld eindsituatie
- Bijlage III: Tekening fasering en werkplan
- Bijlage IV: Tekening ontgroning
- Bijlage V: Overzicht drooggrondverzet en winwerktuigen
- Bijlage VI: Akoestisch onderzoek
- Bijlage VII: Luchtkwaliteitonderzoek
- Bijlage VIII: Calamiteitenplan
- Bijlage IX: Kaart te onttrekken wegen en waterlossingen en bomeninventarisatie
- Bijlage X: Kaart aanlegvergunning + Landschappelijke inpassing – Inrichtingselementen
- Bijlage XI: Formulier aanvraag vergunning ingevolge de Wabo (uit Omgevingsloket Online)

2 Locatie

2.1 Ligging en begrenzing van de inrichting

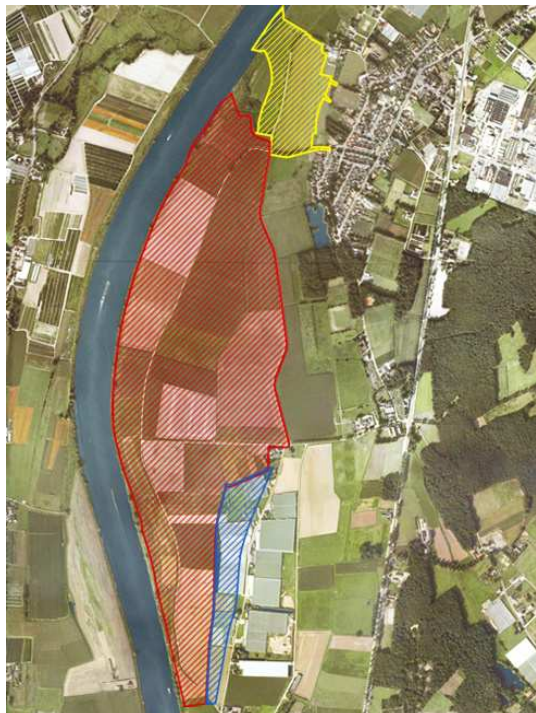
Het plangebied ligt in het Maasdal ten westen en zuidwesten van de kern Lomm. De westelijke begrenzing van het gebied wordt gevormd door de rivier de Maas. De totale omvang van het plangebied (inclusief depotgebied) bedraagt circa 120 hectare. In figuur 1.1 en 1.2 werd de globale ligging van de inrichting reeds gepresenteerd. In bijlage I is een meer gedetailleerde situatie-tekening met de grens van de inrichting opgenomen.

2.2 Wijziging hoogwatergeul Lomm

Zoals aangegeven in de inleiding is DCM Exploitatie Lomm BV (DCM) al geruime tijd bezig met de realisatie van de hoogwatergeul Lomm. Vanaf medio 2006 zijn de voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd. Medio 2007 is gestart met de daadwerkelijke zand- en grindwinning. Gezien de nog te behalen meerwaarde in het project Lomm heeft DCM onderzocht op welke manier de hoogwatergeul Lomm kan worden geoptimaliseerd, waarbij de doelstelling van het Tracébesluit, zoals onder andere de geplande verhouding land-water en de natuurinvulling, behouden blijft. De wijzigingen van de hoogwatergeul Lomm bestaan uit drie onderdelen, namelijk:

1. de optimalisatie van de hoogwatergeul Lomm (rood);
2. de aanleg van een bypass (geel);
3. de herontwikkeling van een te saneren kassengebied (blauw).

In figuur 2.2 zijn de locaties van de drie planonderdelen weergegeven.



Figuur 2.1

De drie planonderdelen

Aanleg hoogwatergeul - optimalisatie - rood gearceerd

De uitvoering van de optimalisatie van de hoogwatergeul sluit aan bij de uitvoering van de in aanleg zijnde hoogwatergeul, aangezien het een 'optimalisatie is van de al vergunde ontgronding' door al het aanwezige vermarktbaar product binnen het gebied van de hoogwatergeul te winnen.

Op dit moment vindt de ontgronding van noord naar zuid plaats. De uitvoeringswijze van de ontgronding en inrichting blijft voor wat betreft de hoogwatergeul in principe gelijk.

Realisatie van de bypass – geel gearceerd

Door de optimalisatie van de hoogwatergeul zal een negatief benedenstrooms effect (extra piek op de Maas) optreden. Deze extra piek dient vanuit rivierkundig oogpunt te worden geneutraliseerd door realisatie van een bypass. Voor de aanleg van de bypass worden twee mogelijke uitvoeringsvarianten aangevraagd, namelijk:

- uitvoeringsvariant a: aanleg bypass met een zuiger en een persleiding;
- uitvoeringsvariant b: aanleg bypass met een spijtbakken.

Herontwikkeling kassengebied – blauw gearceerd

Ten zuidoosten van het plangebied en ten westen van de Ebberstraat zijn een drietal bedrijven met kassen gelegen. Door de hoogwatergeul richting de Ebberstraat te vergroten is het mogelijk om twee van de drie bedrijven met kassen uit te plaatsen. In de tijd gezien, kan de ontwikkeling van het kassengebied achter lopen op de ontwikkeling van de bypass.

2.3 Toekomstige ontwikkelingen

Uit het vooroverleg met de gemeente Venlo en de provincie Limburg is gebleken dat de gemeente Venlo het bestemmingsplan Herontwikkeling Maasdal, Ebberstraat 29-33 Velden in voorbereiding heeft. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de herontwikkeling van twee glastuinbouwlocaties ten westen van de Ebberstraat. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om ten westen van de Ebberstraat woningen te bouwen. Dit kan echter pas als twee bedrijven met kassen zijn uitgeplaatst. Alhoewel het bestemmingsplan momenteel nog geen definitieve status heeft, is bij het opstellen van de aanvraag vergunning ingevolge de Wabo wel rekening gehouden met dit plan.

3 Beschrijving activiteiten

3.1 Hoogwatergeul (optimalisatie)

DCM Exploitatie Lomm BV (DCM) is al geruime tijd bezig met de realisatie van de hoogwatergeul Lomm. Vanaf medio 2006 zijn de voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd. Medio 2007 is gestart met de daadwerkelijke zand- en grindwinning. Ten aanzien van de uitvoering van de ontgroning zijn er geen significante veranderingen.

3.2 Aanleg van de bypass

Voor de realisatie van de bypass wordt gestart met het afgraven van de dekgrond met grondverzetmachines, dumpers en/of vrachtwagens. De dekgrond wordt tijdelijk in depot gezet om later weer gebruikt te kunnen worden voor de herinrichting van het gebied.

Voor de ontgraving en het vervoer van het toutvenant uit de bypass worden twee mogelijke uitvoeringsvarianten aangevraagd, namelijk:

- a. **Uitvoeringsvariant a:** aanleg bypass met een extra zuiger en een persleiding. Het door de zuiger gewonnen toutvenant wordt door middel van persleidingen naar het gebied ten zuiden van de Voort geperst en in de plas gestort. Het in de plas gestorte toutvenant wordt door de reeds aanwezige zuiger gewonnen en naar de drijvende verwerkingsinstallatie geleid. Vervolgens wordt het geklasseerde zand en grind per schip afgevoerd. Vanwege de transportafstand zal een booster (tussenstation) ingezet moeten worden. Voor het transportwater wordt ook een extra pomp ingezet. In bijlage III is een schematische tekening opgenomen van deze uitvoeringsvariant a.
- b. **Uitvoeringsvariant b:** aanleg bypass met een extra zuiger en splijtbakken. Het door de zuiger gewonnen toutvenant wordt door middel van een korte persleiding in beunbakken gestort. De splijtbakken die in het noordelijk deel van de oorspronkelijke hoogwatergeul afmeren, varen nadat ze beladen zijn naar het gebied ten zuiden van de Voort. Daar wordt het in de hoogwatergeul gestorte toutvenant door de reeds aanwezige zuiger en de drijvende verwerkingsinstallatie geleid. Vervolgens wordt het geklasseerde zand en grind per schip afgevoerd. Voor het transportwater wordt ook hier een extra pomp ingezet. In bijlage III is een schematische tekening opgenomen van uitvoeringsvariant b.

3.3 Herontwikkeling kassengebied

Ten aanzien van de optimalisatie en de uitbreiding van de hoogwatergeul ten behoeve van de herontwikkeling van het kassengebied wordt opgemerkt dat vergelijkbaar materieel ingezet wordt dat ook bij de aanleg van de oorspronkelijke vergunde hoogwatergeul ingezet is. De verandering betreft dan ook alleen de locatie waar de ontgrondingsactiviteiten plaatsvinden en de tijdsduur van de ontgrondingsactiviteiten. De werkzaamheden worden als volgt samengevat.

De werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van de hoogwatergeul (optimalisatie en uitbreiding ten behoeve van de herontwikkeling van het kassengebied) betreffen het volgende.

1. Het verwijderen van de dekgrond met grondverzetmachines met dumpers en/of vrachtwagens op de locaties waar de dekgrond nog aanwezig is (gebied ten zuiden van de Voort).
2. De winning van zand en grind met speciale winapparatuur. Door middel van een winzuiger wordt het toutvenant (zand/grind/watermengsel) opgezogen. Deze perst het toutvenant door middel van drijvende leidingen naar een klasseerinstallatie op een drijvend ponton. De winzuiger verplaatst zich rond de klasseerinstallatie, waardoor de klasseerinstallatie voor een langere periode op dezelfde plek kan blijven liggen en op een grotere afstand vanuit de insteek kan blijven. Bij het klasseerponton wordt het vanaf de winzuiger aangevoerde toutvenant door middel van speciale scheidingstechnieken in diverse fracties gescheiden. Eerst wordt het grove grind afgezeefd. Afhankelijk van het type klasseerinstallatie betreft dit de fractie met een korreldiameter groter dan 5,6 mm of groter dan 8 mm. Het grove grind wordt in onderlossers gestort. Deze storten het grove grind in onderwater aangelegde tijdelijke grinddepots elders in de ontstane hoogwatergeul. Het zand kleiner dan 5, 6 of 8 mm wordt op de klasseerinstallatie via zeven en speciale scheidingsinstallaties verder gescheiden in een viertal fracties en vervolgens ontwaterd. Deze gescheiden fracties worden tijdelijk opgeslagen in silo's aan boord van de installatie. Afhankelijk van de door de afnemer bestelde receptuur worden de opgeslagen fracties vanuit deze silo's in de juiste verhouding gemengd tot het gevraagde eindproduct (industriezand) dat vervolgens door middel van transportbanden in langsrij gelegen schepen wordt geladen. De schepen voeren het industriezand af via de Maas.
3. De onder water aangelegde tijdelijke grinddepots worden bij voldoende voorraad periodiek geruimd door een grindverwerkingseenheid of een baggermolen. De grindverwerkingseenheid of baggermolen haalt het aanwezige grind naar boven en klasseert dit in de diverse fracties keurgrind. Het grind wordt vervolgens door middel van schepen afgevoerd via de Maas.
4. Het conform het Besluit bodemkwaliteit toepassen van niet-vermarktbaar grond afkomstig van projecten van Maaswerken en aangeleverd door DCM in het plangebied.
5. De herinrichting van het gebied met grondverzetmachines, dumpers en/of vrachtwagens.

In bijlage IV is de tekening 'Ontgraving verplaatsen 2 kassen' opgenomen.

3.4 Tijdsduur van de werkzaamheden

De ontgrondingswerkzaamheden worden uitgevoerd in de dagperiode tussen 07.00 – 19.00 uur. Op basis van de huidige inzichten zal de aanleg van de bypass 1 – 2 jaar duren en zal de aanleg van de hoogwatergeul inclusief uitbreiding ten behoeve van de herontwikkeling van het kassengebied circa vijf jaar duren. Verwacht wordt dat de ontgrondingswerkzaamheden in 2021 afgerond zijn. Daarna zal het gebied voor zover dit nog niet is gedaan heringericht worden. Hiervoor is een termijn van één jaar aangegeven. Zoals eerder aangegeven kan in de tijd gezien de ontwikkeling van het kassengebied achter lopen op de realisatie van de bypass.

3.5 Kade verleggen

Om het kassengebied te kunnen ontgronden, dient over een lengte van ongeveer 1 kilometer de aanwezige kade te worden verlegd. Het gebied tussen de kade en Maas wordt hierdoor vergroot. Het gebied dat hierdoor buiten de kade komt te liggen, zal onderdeel uit maken van de ontgroning en herinrichting. In bijlage IV is de tekening 'Ontgraving (verplaatsen 2 kassen)' opgenomen. Door deze kadeverlegging komt circa 9 ha buitendijks te liggen. Het exacte tracé en de detailuitwerking van de nieuwe kade dient nog te worden afgestemd met onder andere het waterschap. De nieuwe kade dient minimaal één winter aanwezig te zijn voordat de oude, bestaande kade mag worden vergraven. In overleg met het Waterschap Peel en Maasvallei en DCM heeft het waterschap aangegeven in principe medewerking te verlenen aan een verlegging van de kade en de hiermee gemoeide wijziging van de bestemming.

Als gevolg van het verschuiven van de kade en de voorgenomen ontgroning dienen tevens een riooltransportleiding en een glasvezelkabel verlegd te worden.

3.6 Slopen van de kassen

De in het plangebied thans nog aanwezige kassen zullen voorafgaande aan de werkzaamheden van DCM door - of in opdracht van - de huidige eigenaren worden verwijderd. Deze activiteit maakt geen onderdeel uit van onderhavig verzoek om een vergunning ingevolge de Wabo.

3.7 Kappen van bomen

In artikel 2 en 3 van de Boswet is aangegeven dat er voor het kappen van een houtopstand een kennisgeving aan de minister moet worden toegezonden en dat er sprake is van herplantplicht. In artikel 5 van de Boswet is aangegeven dat artikelen 2 en 3 niet van toepassing zijn indien de grond waarop de velling wordt verricht nodig is voor de uitvoering van een werk overeenkomstig een goedgekeurd bestemmingsplan.

In de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), is in artikel 4.11, lid 1 bepaald dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning houtopstanden te vellen of te doen vellen. Dit verbod geldt niet voor:

- a. wegbeplantingen en eenrijige beplantingen op of langs landbouwgronden, beide voor zover bestaande uit populieren of wilgen, tenzij deze zijn geknot;
- b. vruchtbomen en windschermen om boomgaarden;
- c. fijnsparren, niet ouder dan 12 jaar, bestemd om te dienen als kerstbomen en geteeld op daarvoor in het bijzonder bestemde terreinen;
- d. kweekgoed;
- e. houtopstand die bij wijze van dunning moet worden geveld;
- f. houtopstand die deel uitmaakt van als zodanig bij het Bosschap geregistreerde bosbouwondernemingen en gelegen is buiten een bebouwde kom, tenzij de houtopstand een zelfstandige eenheid vormt die ofwel geen grotere oppervlakte beslaat dan 10 are, ofwel bestaat uit rijbeplanting van niet meer dan 20 bomen, gerekend over het totale aantal rijen;

- g. houtopstand die moet worden geveld krachtens de Plantenziektewet of krachtens een aanschrijving of last van het college, zulks onverminderd het bepaalde in artikel 4:12c;
- h. bomen, die niet krachtens een ingevolge deze afdeling opgelegde herplantplicht zijn geplant, met een stamomtrek tot 60 centimeter, gemeten op 1.30 meter boven de voet van de boom.

In het plangebied zijn op drie plaatsen bomen aanwezig (zie bijlage IX). Het betreft:

1. tien essen met een stamdiameter van circa 25 cm;
2. vijf berken met een stamdiameter van circa 10 tot 25 cm;
3. tien essen/eiken met een stamdiameter van circa 25 cm.

Voor het kappen van deze bomen wordt eveneens om vergunning verzocht .

3.8 Verwijderen van wegen

De wegen ter plaatse van de in aanleg zijnde hoogwatergeul zijn al uit de openbaarheid of van de legger onttrokken. Ook de Kapelstraat (ter plaatse van de bypass) zal deels, over circa 485 m, aan de openbaarheid worden onttrokken. Een plattegrond van de (te onttrekken) wegen is opgenomen in bijlage IX.

3.9 Onttrekken waterlossing

De waterlossingen ter plaatse van de in aanleg zijnde hoogwatergeul zijn al uit de openbaarheid of van de legger onttrokken. De beperkte onttrekking van de waterlossing Haagbeek wordt opgenomen in de procedure voor de vergunning ingevolge de Waterwet. Een plattegrond van de te onttrekken waterlossing is opgenomen in bijlage IX.

3.10 Venloschol

De wijzigingsplannen voorzien in activiteiten die plaatsvinden in het milieubeschermingsgebied van de Venloschol. De ontgrondingwerkzaamheden beneden de 5 meter + NAP zijn op basis van de Omgevingsverordening niet toegestaan, omdat het plangebied valt binnen de boringsvrije zone van de Venloschol. Hiervoor is het mogelijk om een ontheffing te verlenen. Middels deze aanvraag willen wij hiertoe verzoeken. De plannen voorzien concreet in winning tot maximaal 5 meter – NAP, maar nergens dieper dan tot boven de Venlo klei. Hiermee wordt voorkomen dat de Venlo klei beschadigd raakt door de ontgrondingwerkzaamheden. Na de ontgrondingwerkzaamheden wordt het gebied weer aangevuld om het voorgestelde eindplan te realiseren.

3.11 Aanlegvergunning

De volgende aanlegvergunningen worden aangevraagd.

1. Aanlegvergunning voor het uitvoeren van werkzaamheden ter plaatse van de (dubbel)bestemming Archeologie conform de Verbeelding behorende bij Bestemmingsplan Hoogwatergeul Lomm+ (betrekking op de gebieden Bypass en Kassengebied).
2. Aanvraag aanlegvergunning voor het uitvoeren van inrichtingswerkzaamheden ter plaatse van de gebieden conform de verbeelding behorende bij Bestemmingsplan Hoogwatergeul Lomm+. Het betreft onder andere de navolgende werkzaamheden.
 - a. Verleggen van een riooltransportleiding WBL en een datakabel/leiding van Ziggo (zie bijlage X tekening 305850-EHV-316-T25, 22-10-2013).
 - b. Aanleg van paden (zie bijlage X tekening 305850 Landschappelijke Inpassing – Inrichtingselementen).
 - c. Aanleg van een aanlegsteiger in de bypass afmeting 20 x 2 meter, op stalen palen doorsnede 0,20 meter, hoogte steiger 11,70 meter + NAP (0,60 cm boven stuwpeil) (zie bijlage X tekening 305850 Landschappelijke Inpassing – Inrichtingselementen).
 - d. Plaatsen van bebording, terreinmeubilair en afrastering (zie bijlage X tekening 305850 Landschappelijke Inpassing – Inrichtingselementen).
 - e. Het aanbrengen van beplanting (zie bijlage X tekening 305850 Landschappelijke Inpassing – Inrichtingselementen).

4 Onderzoeken

4.1 Algemeen

In het kader van onderhavige veranderingsvergunning is een inventarisatie gemaakt van de relevante aspecten die vanwege de voorgenomen wijzigingen van belang zijn. Omdat er geen sprake is van geheel nieuwe activiteiten en/of inzet van geheel nieuw materieel, behalve de inzet van een extra zuiger en booster voor de aanleg van de bypass, zijn niet alle aspecten even relevant.

4.2 Geluid

In het geluidonderzoek (zie bijlage II) is de aanleg van de bypass en de zuidelijke uitbreiding, waarbij twee bedrijven met kassen uitgeplaatst worden, doorgerekend. Bij het onderzoek zijn geluid, laagfrequent geluid en trillingen onderzocht, die veroorzaakt kunnen worden gedurende de verschillende activiteiten. Door het voortschrijdende karakter van de winningsactiviteiten zijn op basis van het faseringsplan de geluidbelastingen berekend die op enig moment bij een individuele woning kunnen optreden.

Uit het verrichte onderzoek blijkt dat na toepassing van materieel dat voldoet aan de stand der techniek en het opwerpen van een tijdelijk depot in combinatie met een grondwal bij de woningen voldaan kan worden aan de grenswaarde van $L_{Ar,LT} = 50$ dB(A) zoals opgenomen in de huidige milieuvergunning. Ten aanzien van mogelijke geluidpieken kan voldaan worden aan de grenswaarde van $L_{Amax} = 70$ dB(A). In verband met mogelijk optredend hinderlijk laagfrequent geluid dient tussen de verwerkingsinstallatie en de woningen een afstand te worden aangehouden van minimaal 250 meter. Ten aanzien van het aspect trillingen is, vanwege de grote afstand van de installaties en grondverzetmachines tot de woningen, trillinghinder niet aan de orde.

4.3 Luchtkwaliteit

In het kader van de m.e.r. HWG Lomm is onderzoek gedaan naar de luchtkwaliteit. Het blijkt dat er als gevolg van de uitvoering van het plan sprake is van een waarneembare bijdrage aan de lokale luchtkwaliteit, maar deze is met name nabij woningen gering. Op de relevante toetspunten worden geen grenswaarden overschreden, ook niet onder worstcase condities. Op basis van de beschouwde scenario's zijn de immissieconcentraties voor stikstofdioxide en fijn stof berekend. Op alle maatgevende toetspunten blijkt dat deze concentraties ruimschoots onder de grenswaarden van de luchtkwaliteitsnormen van de Wet milieubeheer blijven. Op de zwaarst belaste locaties binnen het studiegebied waar aan de grenswaarden getoetst moet worden, bedragen de totale optredende jaargemiddelde concentraties (zijnde achtergrondconcentratie plus de bijdrage door het plan) ongeveer de helft van de grenswaarden die gesteld zijn aan de luchtkwaliteit. Op basis van de optredende jaargemiddelde concentraties fijn stof (de fractie tot $10 \mu\text{m}$) kan worden gesteld dat ook de jaargemiddelde norm voor zeer fijn stof (de fractie tot $2,5 \mu\text{m}$) bij geen van de beschouwde varianten de vanaf 2015 daarvoor geldende norm zal overschrijden. Op basis van Wm artikel 5.16 lid 1 onder a, bestaan er daarom met betrekking tot ruimtelijke procedures geen knelpunten ten aanzien van de luchtkwaliteitsnormen van de Wet milieubeheer.

4.4 Bodemonderzoek

In het kader van de aanleg van de hoogwatergeul en de drie planonderdelen zijn verscheidene bodemonderzoeken uitgevoerd. Uit deze onderzoeken blijkt dat de grond toepasbaar is conform het Besluit bodemkwaliteit (Bbk).

4.5 Natuurbescherming – Flora en Fauna

Het planvoornemen heeft geen effecten op Natura 2000 en stiltegebieden (Grontmij 2013). In het kader van de realisatie van de vergunde hoogwatergeul Lomm wordt invulling gegeven aan de EHS. Na planrealisatie is sprake van een gebied dat voor veel plant- en diersoorten geschikter is als leefgebied dan in de huidige situatie het geval is.

In het kader van de realisatie van de in aanleg zijnde hoogwatergeul Lomm is sprake van verstoring van het leefgebied van plant- en diersoorten. Hiervoor is een ontheffing Flora- en faunawet verleend.

DCM zal voor het verstrijken van de geldigheidsduur van deze ontheffing en in verband met de planwijzigingen een nieuwe integrale ontheffing Flora- en faunawet aanvragen.

4.6 Overige milieuaspecten

In verband met de planuitbreiding wordt hetzelfde grondverzetmaterieel ingezet als bij de uitvoering van de hoogwatergeul. Alleen in verband met de aanleg van de bypass wordt een extra zandzuiger in combinatie met of splijtbakken dan wel een booster voor het transport van het toutvenant ingezet. Tevens zal er een pomp ingezet worden voor het op peil houden van de plas in het gebied waar de bypass wordt gerealiseerd.

De akoestische gevolgen van de inzet van dit materieel en de effecten op de luchtkwaliteit zijn in de rapportages die als bijlagen zijn toegevoegd beschreven.

Het meeste materieel gebruikt diesel als brandstof. Al het materieel dat ingezet wordt valt onder een onderhoudsschema voor preventief onderhoud, waarbij de motoren worden afgesteld zodat het brandstofverbruik en de daarmee gepaard gaande emissies zoveel mogelijk beperkt blijven.

De milieurelevante informatie van de additionele zuiger en het tussenstation zijn weergegeven in bijlage V.

Afvalstoffen, die ontstaan als gevolg van onderhoud van het drijvende materieel, worden met de bilgeboot afgevoerd.

Het afleveren van brandstof gebeurt met behulp van een tankboot of een mobiele tank die alleen in het gebied komt om brandstof af te leveren. Het rijdend materieel maakt gebruik van de bestaande (vergunde) tankplaats.

Ter plaatse van de bypass en het kassengebied zullen, met behulp van de dekgrond, depots aangelegd worden die tevens als geluidwal zullen dienen. Bij afronding van het project zal deze grond gebruikt worden voor de afwerking van het gebied.

LBP|SIGHT BV



drs. F.C. (Frank) Wulterkens MeBa



ing. R. (Roel) van de Wetering