

**BESTEMMINGSPLAN
MARRUM - BOTNIAWEG 6**

Bestemmingsplan Marrum - Botniaweg 6

Code 101606 / 16-11-10

TOELICHTING

<u>INHOUDSOPGAVE</u>	<u>blz</u>
1. INLEIDING	1
1. 1. Aanleiding bestemmingsplan	1
1. 2. Ligging en begrenzing van het plangebied	1
1. 3. PlanMER	2
1. 4. Leeswijzer	2
2. PLANBESCHRIJVING	3
2. 1. Context van het plangebied	3
2. 2. Huidige situatie	3
2. 3. Toekomstige situatie	4
2. 4. Ruimtelijke inpasbaarheid	5
3. BELEIDSKADER	7
3. 1. Rijksbeleid	7
3. 2. Provinciaal beleid	8
3. 3. Gemeentelijk beleid	9
4. PLANMER	10
4. 1. Aanleiding planMER	10
4. 2. Reikwijdte en detailniveau	10
4. 3. Milieueffecten	10
4. 4. Conclusie en uitgangspunten voor het bestemmingsplan	10
5. OMGEVINGSASPECTEN	11
5. 1. Verkeer	11
5. 2. Bedrijven en milieuzonering	11
5. 3. Geluidhinder	12
5. 4. Luchtkwaliteit	13
5. 5. Externe veiligheid	14
5. 6. Ecologie	15
5. 7. Water	17
5. 8. Bodem	18
5. 9. Archeologie en cultuurhistorie	19
5. 10. Landschap	19
6. JURIDISCHE PLANBESCHRIJVING	21
6. 1. Toelichting op het juridisch systeem	21
6. 2. Toelichting op de bestemmingen	21

7. UITVOERBAARHEID	22
7. 1. Maatschappelijke uitvoerbaarheid	22
7. 2. Grondexploitatie	22
7. 3. Economische uitvoerbaarheid	22

Bijlage 1 **Situatietekening in A3-formaat**

1. INLEIDING

1. 1. Aanleiding bestemmingsplan

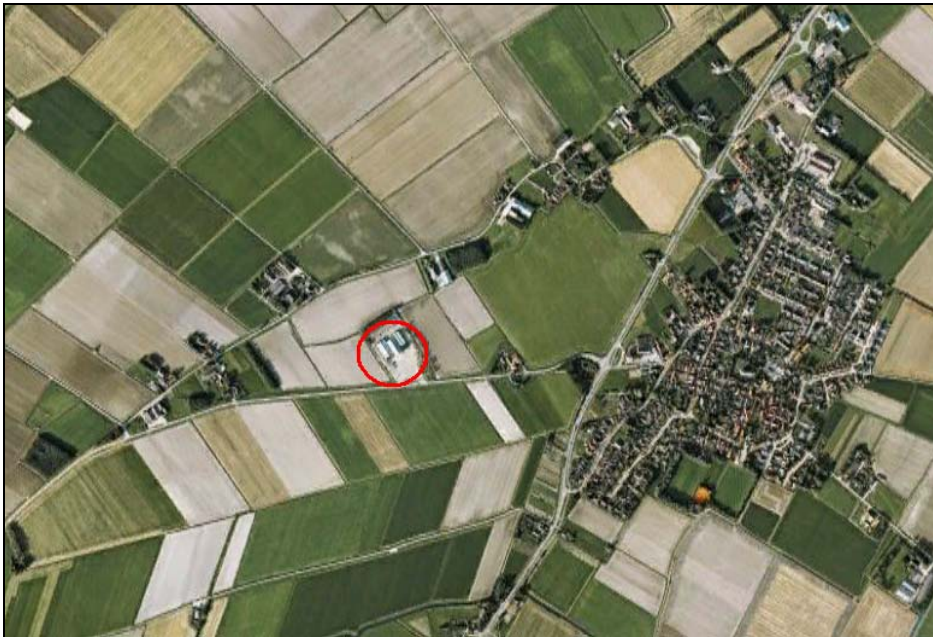
Aan de Botniaweg 6 te Marrum is het bedrijf Marrum Mechanisatie BV gevestigd. In 2008 is aan dit bedrijf een milieuvergunning verleend voor de oprichting van een co-mestvergistingsinstallatie met een jaarlijkse capaciteit van 36.000 ton materiaal. Deze installatie is vooralsnog niet gerealiseerd. Meer recent is er een aanvraag ingediend voor milieuvergunning voor een mestvergistingsinstallatie met een capaciteit van 100.000 ton.

Het perceel heeft in het vigerende bestemmingsplan *Ferwerderadeel Buitengebied (2000)* de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden' met de specifieke aanduiding 'kunststofverwerkingsbedrijf'. De mestvergistingsinstallatie past niet binnen deze bestemming.

De gemeente heeft echter aangegeven medewerking te willen verlenen aan het initiatief. Om de beoogde ontwikkeling planologisch mogelijk te maken, is dit bestemmingsplan opgesteld.

1. 2. Ligging en begrenzing van het plangebied

Het plangebied betreft het perceel aan de Botniaweg 6. Het plangebied ligt op enkele honderden meters ten westen van de kern Marrum (zie figuur 1). De begrenzing van het plangebied valt samen met de kadastrale grenzen van het perceel.



Figuur 1. De ligging van het plangebied

1. 3. PlanMER

Mer-plicht

Voor besluiten en plannen die leiden tot ontwikkelingen met (mogelijk) belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu, geldt de verplichting tot het opstellen van een milieueffectrapportage. Op die manier krijgt milieu een volwaardige rol in de afweging van belangen. De drempelwaarden voor projecten waarbij deze verplichting aan de orde is, zijn vastgelegd in het *Besluit mer*. Daarbij zijn de volgende gevallen te onderscheiden:

- indien ontwikkelingen rechtstreeks mogelijk worden gemaakt, dient een zogenaamde besluit-MER ¹⁾ te worden gemaakt;
- in gevallen waar het bevoegd gezag nader moet afwegen of er sprake is van belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu, is een mer-beoordelingsplicht aan de orde;
- er geldt tevens de verplichting om een planMER op te stellen indien een plan *het kader vormt* voor een toekomstig besluit over een mer-(beoordelings)plichtige activiteit of wanneer er voor een plan een passende beoordeling op grond van de Habitatrichtlijn / Natuurbeschermingswet gemaakt moet worden.

Het bestemmingsplan is planmer-plichtig

Op grond van het *Besluit mer* is het oprichten van een mestvergiftingsinstallatie boven de 100.000 ton een mer-beoordelingsplichtige activiteit ²⁾. Een mer-beoordelingsplicht houdt in dat het bevoegd gezag nader moet afwegen of er sprake is van belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu en of het opstellen van een milieueffectrapport (MER) noodzakelijk is. De mer-beoordelingsplicht is gekoppeld aan de aanvraag van de milieuvergunning. Aangezien het bestemmingsplan het (ruimtelijk) kader vormt voor deze mer-beoordelingsplichtige activiteit, is het bestemmingsplan planmer-plichtig. Het planMER vormt een milieufweging die qua reikwijdte en detailniveau aansluit bij het op te stellen bestemmingsplan.

1. 4. Leeswijzer

De toelichting van het bestemmingsplan is als volgt opgebouwd:

- in hoofdstuk 2 is een beschrijving van het plangebied opgenomen;
- hoofdstuk 3 gaat in op het relevante ruimtelijk beleid;
- in hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de opzet en de resultaten van de uitvoerde planMER;
- hoofdstuk 5 bevat de toetsing aan de omgevingsaspecten, zoals dit in een bestemmingsplan gebruikelijk is;
- in hoofdstuk 6 wordt ingegaan op de juridische opzet van het bestemmingsplan;
- in hoofdstuk 7 ten slotte, komt de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid van het plan aan de orde.

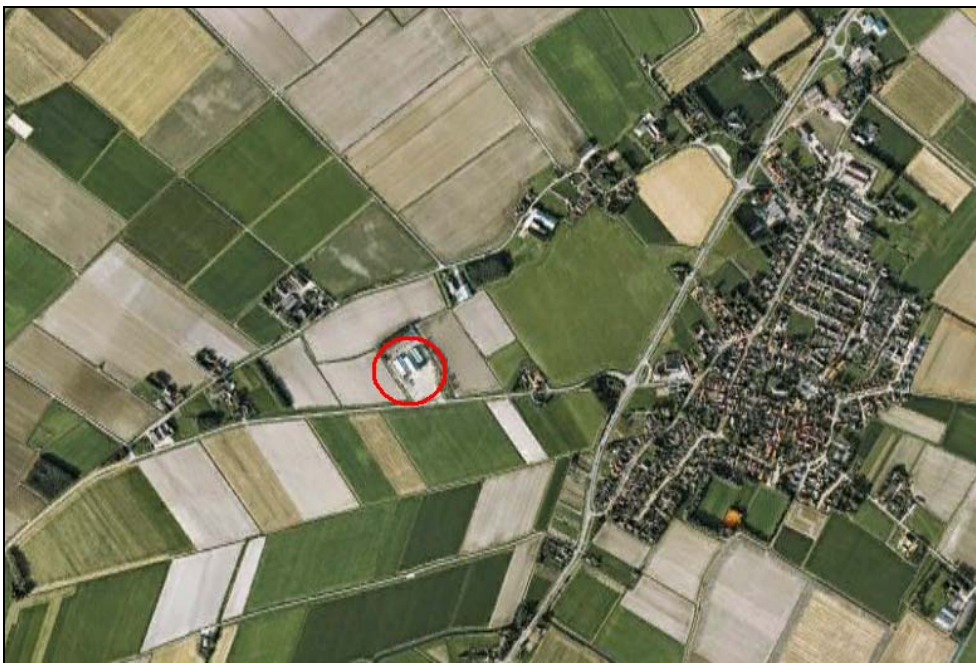
¹⁾ Waar de afkorting mer wordt gebruikt, wordt verwezen naar de procedure voor de milieueffectrapportage. Met de afkorting MER wordt het milieueffectrapport bedoeld.

²⁾ Het gaat om activiteit 18.2 van lijst D uit de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

2. PLANBESCHRIJVING

2. 1. Context van het plangebied

Het plangebied maakt deel uit van het kleilandschap van Noord-Friesland (zie figuur 2). Het betreft een relatief open en grootschalig landschap. Kenmerkend voor dit gebied zijn de terpdorpen, onregelmatige blokverdelingen en de aanwezigheid van structurerende elementen als (voormalige) dijken, vaarten en kwelderwallen. Akkerbouw is hier de dominante vorm van landbouw. Dit geldt voor de percelen rondom het plangebied. Op ruim een kilometer ten noorden van het plangebied ligt het kwelderlandschap van het Noorderleeg. Het gebied wordt hoofdzakelijk ontsloten via de provinciale weg (N357) tussen Leeuwarden en Holwerd.



Figuur 2. De context van het plangebied

2. 2. Huidige situatie

Ruimtelijke situatie

In de huidige situatie is aan de Botniaweg 6 een mechanisatiebedrijf gevestigd. Het bedrijf bestaat uit een viertal bedrijfsloodsen, waarin meerdere werkplaatsen, een magazijn, een winkel, kantoorruimte en een olieopslag zijn gevestigd (zie figuur 3). Op verschillende delen van het perceel zijn buiten materialen opgeslagen. De bedrijfsbebouwing ligt op ruime afstand van woningen van derden. De dichtstbijzijnde woningen zijn de agrarische bedrijfswoningen aan de Hoge Herenweg 2 en de Westernijtsjerk 31, respectievelijk ten noordoosten en ten noordwesten van het bedrijf.



Figuur 3. De huidige situatie

Rondom het perceel is beperkt beplanting aanwezig. Aan de noordwestzijde is deze beplanting relatief dicht. Aan de zijkanten van het perceel gaat het om een rij bomen. Ook liggen aan alle zijden van het perceel sloten.

Ontsluiting

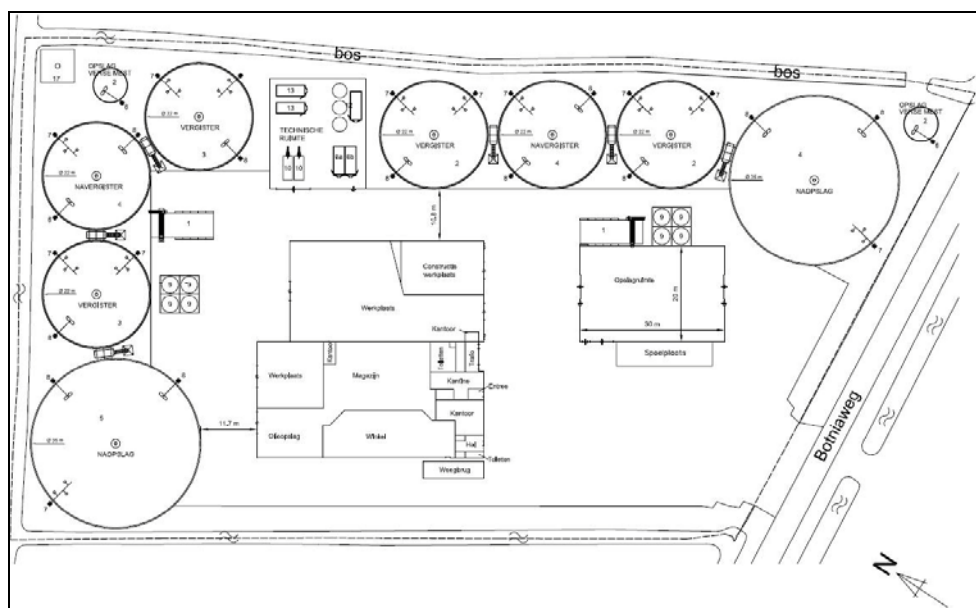
Het bedrijfsperceel wordt primair ontsloten via de Botniaweg. Verkeer in noordelijke en zuidelijke richting wordt verder afgewikkeld over de nabijgelegen provinciale weg (N357).

Planologische situatie

Op het perceel is het bestemmingsplan *Ferwerderadeel Buitengebied (2000)* van toepassing. In dit bestemmingsplan is aan het perceel de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden' met de specifieke aanduiding 'kunststofverwerkingsbedrijf' toegekend. Dit type bedrijf valt in milieucategorie 4.1 van de VNG-brochure "Bedrijven en milieuzonering". De goothoogte van bebouwing is vastgelegd op maximaal 8,00 m. Er geldt een maximum van 4700 m² aan bedrijfsbebouwing.

2. 3. Toekomstige situatie

Het voornemen betreft de realisatie van een co-mestvergistingsinstallatie naast het bestaande mechanisatiebedrijf. De mestvergistingsinstallatie bestaat uit meerdere vergistings- en opslagtanks. Samenhangend met deze ontwikkeling worden twee van de bestaande bedrijfsloodsen gesloopt en vervangen. De toekomstige inrichting van het bedrijfsperceel is in figuur 4 weergegeven. In bijlage 1 is deze tekening in A3-formaat opgenomen.



Figuur 4. Overzichtstekening toekomstige situatie

Opbouw van installaties

Ten behoeve van het mestvergistingsproces met de beoogde capaciteit, zullen de volgende installaties en opslagruimten worden gerealiseerd:

- vier vergisters met een doorsnede van 22,00 meter en een maximale hoogte van 10,00 meter;
- twee navergisters met een doorsnede van 22,00 meter en een maximale hoogte van 10,00 meter;
- een technische ruimte met een warmtekrachtkoppelingsinstallatie (WKK), digestaatscheiding en gasreiniging. Maximale hoogte van 9,00 meter;
- opslagruimte voor (vaste) co-producten en stalling van werktuigen. Maximale hoogte van 9,00 meter;
- acht toevoersilo's voor de opslag van vloeibare co-substraten. Maximale hoogte van 15,00 meter;
- twee mestopslagen. Doorsnede 7,00 meter en maximaal 10,00 meter hoog;
- twee betonnen naopslagtanks (voor digestaat). Maximale hoogte 10,00 meter en doorsnede 35,00 meter.

2. 4. Ruimtelijke inpasbaarheid

De mestvergistings- en naopslagtanks hebben een maximale hoogte van 10,00 m. Daar bovenuit steken nog de zogenaamde brijvoersilo's, waarin vloeibare co-substraten kunnen worden opgeslagen. De tanks en silo's zullen vanaf enige afstand zichtbaar zijn en hebben daarmee hun uitstraling naar het omringende agrarische landschap. In de huidige situatie heeft het perceel overigens ook al een 'niet-agrarische' uitstraling. De inpasbaarheid in het landschap wordt, mede op advies van de welstandscommissie, op de volgende wijze geoptimaliseerd:

- de benodigde installaties worden allemaal op het eigen perceel geclusterd;
- de beplanting rondom het perceel zal worden aangevuld, waardoor de zichtbaarheid verder wordt beperkt;
- voor de silo's worden donkere en gedekte tinten toegepast.

3. BELEIDSKADER

3. 1. Rijksbeleid

Nota Ruimte (2006)

Het ruimtelijk beleid van de rijksoverheid is verwoord in de *Nota Ruimte*. Centraal in de *Nota Ruimte* staat de sturingsfilosofie “decentraal wat kan, centraal wat moet”. Het accent is hiermee verschoven van “het stellen van beperkingen” naar “het stimuleren van ontwikkelingen”. De *Nota Ruimte* maakt duidelijk welke beleidsruimte onder andere aan de provincies en gemeenten wordt geboden. Bij gemeente-overstijgende vraagstukken hecht het Rijk grote waarde aan afstemming en samenwerking tussen gemeenten.

De *Nota Ruimte* richt zich hoofdzakelijk op de Ruimtelijke Hoofdstructuur, waarvan de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), de rijksinfrastructuur en stedelijke netwerken de belangrijkste elementen van zijn. Daarbij zijn de volgende hoofddoelstellingen van belang:

- versterking van de internationale concurrentiepositie van Nederland;
- bevordering van krachtige steden en een vitaal platteland;
- borging en ontwikkeling van belangrijke (inter)nationale ruimtelijke waarden;
- borging van de veiligheid (tegen water en risicovolle activiteiten).

AMvB Ruimte (ontwerp, 2009)

Als gevolg van de nieuwe *Wet ruimtelijke ordening* werkt het Rijk aan de vernieuwing van haar beleidsinstrumentarium. Daarbij worden bestaande rijksbelangen juridisch geborgd in een Algemene Maatregel van Bestuur, het *Besluit algemene regels ruimtelijke ordening*. In het besluit zijn onder andere de regelingen met betrekking tot de EHS, Rijksbufferzones, Nationale Landschappen, de Waddenzee en militaire terreinen opgenomen. Uitgangspunt daarbij is dat het huidige beleid zo veel mogelijk ‘beleidsneutraal’ wordt voortgezet. Ten aanzien van een aantal regelingen hebben de provincies en gemeenten de taak het beleid nader uit te werken. Naar verwachting treedt het besluit begin 2011 in werking.

Agenda Vitaal Platteland (2007-2013)

In het tweede *Meerjarenprogramma Agenda Vitaal Platteland (2007-2013)* zijn de doelstellingen voor het plattelandsbeleid geactualiseerd en geoperationaaliseerd. Belangrijke elementen zijn de volgende:

- de rijksoverheid zal een meer faciliterende rol gaan spelen in het plattelandsbeleid;
- hervorming van het Europees landbouwbeleid zal leiden tot een verbreding van de agrarische bedrijfsvoering en een meer duurzame landbouw;
- het platteland moet meer functies gaan huisvesten. Daarmee krijgt de economie een bredere basis.

Schoon en zuinig (2007)

In het werkprogramma *Schoon en Zuinig* heeft het vorige kabinet haar ambities op het gebied van broeikasgasreductie en hernieuwbare energie vastgelegd. Voor het jaar 2020 gelden de volgende doelstellingen:

- broeikasgassen worden met 30% gereduceerd ten opzichte van het niveau in 1990;
- 20% van de energie wordt op een duurzame manier opgewekt;
- een energiebesparingstempo van 2% per jaar.

Het huidige kabinet heeft in haar regeringsakkoord aangegeven in te willen zetten op een broeikasreductie van 20%. De nieuwe regering heeft haar plannen nog niet specifiek uitgewerkt.

Conclusie rijksbeleid

Het voornemen past binnen het uitgangspunt van verbreding en verduurzaming van de plattelandseconomie en sluit aan bij de doelstelling voor de opwekking van duurzame energie. Het project raakt in beginsel geen andere rijksbelangen.

3. 2. Provinciaal beleid**Streekplan Fryslân 2007**

In het *Streekplan Fryslân* wordt de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van de provincie aangegeven. Naast de kwaliteit van de ruimte staat de samenwerking tussen steden en platteland centraal. De provincie zet in op een concentratie van verstedelijking (wonen, werken en voorzieningen) in de stedelijke gebieden, zonder dat dit ten koste gaat van de vitaliteit van het omringende platteland.

Economisch beleid

In het streekplan is Marrum aangeduid als bedrijfsconcentratiekern. De provincie onderkent het belang van de landbouwsector als sociaal-economische drager van het landelijk gebied en wil inzetten op schaalvergroting enerzijds en verbreding van de landbouw anderzijds.

Landschapsbeleid

De provincie acht het behouden en versterken van de landschappelijke kwaliteiten een provinciale aangelegenheid. Zodoende dient bij het opstellen van ruimtelijke plannen een ruimtelijke kwaliteitsparagraaf te worden opgesteld. Daarbij moet rekening worden gehouden met de kernkwaliteiten van het kleilandschap.

Conclusie provinciaal beleid

Het ontwikkelen van nieuwe bedrijfsactiviteiten nabij de kern Marrum is in overeenstemming met het streekplan. De realisatie van de mestvergistingsinstallatie past tevens binnen het provinciaal landbouwbeleid. In lijn met het provinciale beleid wordt het plan optimaal ingepast in het omringende landschap (zie paragraaf 2.4).

3. 3. Gemeentelijk beleid

Structuurvisie Gemeente Ferwerderadiel (2002)

De gemeente Ferwerderadiel heeft met de structuurvisie een ruimtelijk beleidskader geformuleerd waaraan ruimtelijke ontwikkelingen dienen te worden getoetst. Centraal in de visie staat de ambitie om de identiteit en de ruimtelijke kwaliteit van Ferwerderadiel te behouden en te versterken. Goede voorzieningen voor wonen en werken spelen daarin een belangrijke rol.

In een gemeente met de omvang, het voorzieningenniveau en de werkgelegenheid van Ferwerderadiel, is het vasthouden van het inwoneraantal en daarmee het draagvlak voor de voorzieningen noodzakelijk om de leefbaarheid en vitaliteit van de gemeente te behouden. Het faciliteren van plaatselijke bedrijven is eveneens van groot belang. Het is dan ook noodzakelijk om te voorzien in ruimte voor (kleinschalige) ontwikkelingen bij bestaande bedrijven.

Welstandsnota Ferwerderadiel

Voor het grondgebied van de gemeente Ferwerderadiel is in 2004 de Welstandsnota Ferwerderadiel vastgesteld. Deze nota bevat gebiedsbeschrijvingen en toetsingscriteria van de verschillende gebieden binnen de gemeente. Het is bedoeld als toetsingskader voor Welstandscommissie Hûs en Hiem voor nieuwe (bouw)plannen die zich in de gemeente voordoen. Op grond van een reeds afgegeven advies van de welstandscommissie wordt ervoor gekozen om de inrichtingen te voorzien van donkere en gedekte kleurtinten. Nadere welstandsadvisering vindt plaats in het kader van de vergunningverlening.

Conclusie gemeentelijk beleid

De beoogde ontwikkeling past binnen het gemeentelijk beleid met betrekking tot bedrijvigheid. Voor wat betreft het welstandsbeleid, zullen de adviezen van Hûs en Hiem, waar mogelijk, worden opgevolgd. Daarmee voldoet het bestemmingsplan aan het gemeentelijk beleid.

4. PLANMER

4. 1. Aanleiding planMER

In hoofdstuk 1 werd al beschreven dat het bestemmingsplan planmerplichtig is, aangezien het plan het kader vormt voor een merbeoordelingsplichtige activiteit, namelijk de realisatie van een mestvergistingsinstallatie met een capaciteit van meer dan 100.000 ton vergistingsmateriaal per jaar.

4. 2. Reikwijdte en detailniveau

Reikwijdte en detailniveau

De procedure voor de planMER wordt zo veel mogelijk parallel met het bestemmingsplan opgesteld. Als eerste stap in deze procedure zijn overleg- en adviesinstanties door de gemeente verzocht om advies uit te brengen ten aanzien van de reikwijdte en het detailniveau van het planMER. Daarnaast heeft eenieder zijn zienswijze kunnen geven. Er is door twee instanties op de notitie reikwijdte en detailniveau gereageerd.

Naar aanleiding van de adviezen wordt geconcludeerd dat er geen reële en ruimtelijk relevante alternatieven bestaan die kunnen leiden tot significante verschillen in milieueffecten.

4. 3. Milieueffecten

Aangezien een mestvergistingsinstallatie een gesloten installatie is, zullen er geen directe emissies zijn naar de lucht, het water of de bodem. De verkeersbewegingen die samenhangen met de aanvoer van mest en co-materialen, leiden slechts tot beperkte milieueffecten. Er is zeker geen sprake van een onaanvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat in de omgeving. Door de veelheid en de omvang van de installaties, krijgt het perceel een erg industriële uitstraling, hetgeen niet past binnen het bestaande landschap. Door middel van beplanting kan dit effect (deels) teniet worden gedaan. Geconcludeerd wordt dat het initiatief geen essentiële kenmerken van het landschap aantast.

4. 4. Conclusie en uitgangspunten voor het bestemmingsplan

Op grond van de uitgevoerde milieuonderzoeken kan worden geconcludeerd dat er geen belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu zullen optreden. De gevolgen voor het landschap kunnen grotendeels teniet worden gedaan door de hoogte van de bebouwing te maximeren en inpassingsmaatregelen te treffen (aanbrengen beplanting). Deze maatregelen worden niet in het bestemmingsplan vastgelegd, maar maken deel uit van een overeenkomst die tussen de initiatiefnemer en de gemeente wordt gesloten.

5. OMGEVINGSASPECTEN

In dit hoofdstuk worden de omgevingsaspecten aan de orde gesteld die in het kader van een bestemmingsplanprocedure moeten worden getoetst. Hierbij is zo veel mogelijk gebruik gemaakt van de informatie uit de plan-MER. Op een aantal punten wordt een aanvullende conclusie getrokken, omdat het bij het bestemmingsplan niet zozeer gaat om het in beeld brengen van milieueffecten (van verschillende alternatieven), maar om de vraag of het bestemmingsplan uitvoerbaar is.

5. 1. Verkeer

Toetsingskader

Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient te worden bekeken of de extra verkeersintensiteit die wordt gegenereerd, kan worden afgewikkeld over het bestaande wegennet. Daarnaast dient te worden bekeken of er als gevolg de ontwikkeling sprake is van (indirecte) geluidshinder als gevolg van verkeer van en naar de inrichting.

Toetsing en conclusie

In de toekomstige situatie zullen naast de bestaande verkeersbewegingen, dagelijks 30 vrachtwagens van en naar de inrichting rijden ³⁾. Deze toevoeging kan op het ontsluitende wegennet gemakkelijk worden verwerkt.

Bij woningen in de omgeving van de inrichting is de geluidsbelasting van het ontsluitende verkeer in beeld gebracht. Uit de berekening blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) bij geen enkele woning wordt overschreden. Daarmee levert het verkeer in de toekomstige situatie in geen geval onaanvaardbare hinder voor woningen op. Zodoende staat dit aspect de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan niet in de weg.

5. 2. Bedrijven en milieuzonering

Normstelling en beleid

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening, dient bij een bestemmingsplan afstemming plaats te vinden tussen activiteiten die milieuhinder kunnen veroorzaken en hindergevoelige functies. Voor deze afstemming kan gebruik worden gemaakt van de lijst met richtafstanden uit de VNG-Brochure "Bedrijven en milieuzonering" (herziene versie, 2009). Deze richtafstanden kunnen worden gezien als de (indicatieve) afstand waarbij geen sprake zal zijn van onaanvaardbare hinder ter plaatse van milieugevoelige functies als gevolg van een milieubelastende activiteit. In gebieden waar een menging van functies voorkomt, wordt uitgegaan van een kleinere richtafstand.

Toetsing en conclusie

In het huidige bestemmingsplan is op het perceel, een bestemming van toepassing waarmee een kunststofverwerkende bedrijf mogelijk is.

³⁾ WNP raadgevende ingenieurs, Akoestisch onderzoek Marrum Mechanisatie B.V., rapport 6091186.R01, d.d. 16 februari 2010.

Het betreft een bedrijf uit categorie 4.1 van de VNG-lijst. Voor deze bedrijven geldt in het onderhavige gebied een richtafstand van 100 m ten opzichte van woningen. Aan deze afstand wordt voldaan.

In de toekomstige situatie wordt het perceel voorzien van een bestemming waarmee het huidige mechanisatiebedrijf en de mestvergistingsinstallatie mogelijk zijn. Beide activiteiten vallen in categorie 3.2 van de VNG-lijst, waardoor een richtafstand geldt van 50 m. Woningen liggen op meer dan 100 m. Zodoende wordt ook in de toekomstige situatie ruimschoots voldaan aan de richtafstand.

Ten aanzien van het aspect 'geurhinder' valt overigens op te merken dat een vergistingsinstallatie een gesloten installatie is, waardoor er nauwelijks geurhinder wordt verspreid. Nader onderzoek ten aanzien van dit aspect is derhalve niet aan de orde. Ten aanzien van het aspect 'geluid' is, mede getel op de verkeersaantrekkende werking, wel nader onderzoek uitgevoerd.

Het aspect 'bedrijven en milieuzonering' staat de vaststelling van het bestemmingsplan niet in de weg.

5. 3. Geluidhinder

Normstelling en beleid

Het toetsingskader voor geluidshinder van inrichtingen die in 'belangrijke mate geluidshinder' kunnen veroorzaken, is vastgelegd in de *Wet geluidshinder*. Voor overige inrichtingen gelden de algemene regels uit het *Activiteitenbesluit* of wordt de maximale geluidsbelasting vastgelegd in een milieuvergunning, indien het een milieuvergunningsplichtig bedrijf betreft. Daarbij wordt gebruik gemaakt van de *Handreiking industrielawaai en vergunningverlening* (VROM, 1998). Bij industrielawaai wordt gekeken naar de gemiddelde geluidsbelasting over een lange periode en naar pieklawaai. Daarnaast wordt een onderscheid gemaakt voor de geluidsbelasting in de dag-, avond- en nachtperiode. De richtwaarden zijn weergegeven in de onderstaande tabel.

	dag	avond	nacht
Langtijdgemiddelde geluidsniveau	40 dB(A)	35 dB(A)	30 dB(A)
Maximaal geluidsniveau	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

Toetsing en conclusie

De geluidsbelasting van de toekomstige situatie ter plaatse van omliggende woningen, is specifiek berekend (zie eerder aangehaald onderzoek in paragraaf 5.1). In de toekomstige situatie wordt voldaan aan de richtwaarden uit de *Handreiking industrielawaai en vergunningverlening* voor zowel het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau als het maximale geluidsniveau. Relevante geluidshinder kan zodoende worden uitgesloten.

Het aspect 'geluidhinder' staat de vaststelling van het bestemmingsplan dan ook niet in de weg.

5. 4. Luchtkwaliteit

Toetsingskader

In hoofdstuk 5 van de *Wet milieubeheer* zijn de grenswaarden op het gebied van de luchtkwaliteit vastgelegd. Daarbij zijn in de ruimtelijke ordeningspraktijk vooral de grenswaarden voor stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀) van belang. De grenswaarden van deze stoffen zijn weergegeven in onderstaande tabel.

stof	toetsing van	grenswaarde	geldig vanaf
stikstofdioxide (NO ₂)	jaargemiddelde concentratie	60 µg/m ³ 40 µg/m ³	2010 2015
	uurgemiddelde concentratie maximaal 18 keer per jaar	300 µg/m ³ 200 µg/m ³	2010 2015
fijn stof (PM ₁₀)	jaargemiddelde concentratie	40 µg/m ³	2005
	24-uurgemiddelde concentratie maximaal 35 keer per jaar	75 µg/m ³ 50 µg/m ³	2005 2011

Figuur 5. Grenswaarden enkele stoffen uit de *Wet milieubeheer*

De *Wet milieubeheer* voorziet in een gebiedsgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Daarmee worden voldoende maatregelen getroffen om de effecten van ruimtelijke ontwikkelingen te compenseren. Op deze manier kan op tijd worden voldaan aan de grenswaarden. Luchtkwaliteitseisen vormen onder de *Wet milieubeheer* geen belemmering voor ruimtelijke ontwikkeling indien:

- er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project, al dan niet per saldo, niet leidt tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- een project "niet in betekenende mate" bijdraagt aan de luchtverontreiniging.

In het Besluit en de Regeling Niet in betekenende mate (Nibm) is exact vastgelegd welke typen projecten "niet in betekenende mate" bijdragen aan de luchtverontreiniging. De Nibm-grens is tevens gelijk aan 3% van de jaargemiddelde grenswaarde voor stikstofdioxide en fijnstof en komt overeen met een bijdrage van 1,2 µg/m³.

Toetsing en conclusie

Door WNP raadgevende ingenieurs is onderzoek ⁴⁾ uitgevoerd naar de bijdrage van het ontsluitende verkeer. Uit het onderzoek blijkt dat de luchtkwaliteit zowel in de huidige als de toekomstige situatie ruimschoots voldoet aan de grenswaarden uit de *Wet milieubeheer* (zie onderstaande tabel).

⁴⁾ WNP raadgevende ingenieurs, Onderzoek luchtkwaliteit Marrum Mechanisatie BV, notitie 6091186.N01, d.d. 16 februari 2010.

Weg	Berekenings-afstand in m (tot hart van de weg)	Jaargemiddelde immissieconcentratie in $\mu\text{g}/\text{m}^3$ (incl. achtergrondconcentratie)				Toename in $\mu\text{g}/\text{m}^3$	
		Bestaande (vergunde) situatie		Na uitbreiding			
		NO ₂	PM ₁₀	NO ₂	PM ₁₀	NO ₂	PM ₁₀
Botnjaweg	10 m	10.8	20.2	10.9	20.2	0.1	0

Figuur 6. Berekeningsresultaten luchtkwaliteit

Uit bovenstaande tabel valt af te leiden dat de uitstoot van verontreinigende in de toekomstige situatie als gevolg van de verkeersaantrekkende werking nauwelijks toeneemt. Ook de directe uitstoot van de mestvergistingsinstallatie is verwaarloosbaar, omdat de inrichting gesloten is. De drempelwaarde van het 'niet in betekenende mate'-criterium wordt niet overschreden.

Het aspect 'luchtkwaliteit' staat de uitvoering van het project dan ook in geen geval in de weg.

5. 5. Externe veiligheid

Toetsingskader

Vanuit een goede ruimtelijke ordening is het van belang te kijken naar activiteiten die risico's kunnen opleveren voor de beoogde ontwikkeling. Daarbij wordt een onderscheid gemaakt tussen:

- inrichtingen waar gevaarlijke stoffen worden opgeslagen of verwerkt;
- het vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, het spoor of het water;
- het vervoer van gevaarlijke stoffen door leidingen.

Het externe veiligheidsbeleid heeft vorm gekregen in de risicobenadering. Op grond van deze benadering worden grenzen gesteld aan de risico's, getiteld op de kwetsbaarheid van de omgeving. Daarbij wordt rekening gehouden met twee verschillende normen: het plaatsgebonden risico (PR)⁵⁾ en het groepsrisico (GR)⁶⁾. Ten aanzien van het plaatsgebonden risico geldt een kans van 10^{-6} als grenswaarde. Dit betekent dat binnen de zogenaamde PR 10^{-6} -contour geen nieuwe kwetsbare objecten mogen worden toegestaan. Voor ontwikkeling van nieuwe beperkt kwetsbare objecten, geldt deze norm als streefwaarde.

Nieuwe ontwikkelingen binnen de groepsrisicocontour, die een wezenlijke toename teweeg brengen van het groepsrisico, zullen moeten worden verantwoord.

⁵⁾ Plaatsgebonden Risico (PR) is "het risico op een plaats buiten een inrichting, uitgedrukt als de kans per jaar dat een persoon die onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen die inrichting waarbij een gevaarlijke stof, gevaarlijke afvalstof of bestrijdingsmiddel betrokken is".

⁶⁾ De definitie van Groepsrisico (GR) is "de cumulatieve kansen per jaar dat ten minste 10, 100 of 1000 personen overlijden als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen die inrichting waarbij een gevaarlijke stof, gevaarlijke afvalstof of bestrijdingsmiddel betrokken is".

Door deze verantwoordingsplicht zal een bestuurlijke afweging en keuze worden gemaakt waarin de nieuwe ontwikkeling wordt afgewogen tegen aspecten als externe veiligheid, zelfredzaamheid, bestrijdbaarheid, bereikbaarheid en economische belangen.

Toetsing en conclusie

Ten aanzien van externe veiligheidsrisico's van mestvergistingsinstallaties heeft het RIVM een afstandentabel opgesteld ⁷⁾. De afstanden zijn onderstaand weergegeven.

Volume biogas in m ³ (0,03 bar)	Afstand tot PR 10-6 contour in meters	Effectafstanden bij explosie in meters (early explosion)	
		Effectafstand tot 0,1 bar overdruk	Effectafstand tot 0,3 bar overdruk
500	25	60	30
1000	40	75	40
1500	45	90	45
2000	50	95	50
5000	70	130	65
10000	95	165	85
20000	120	210	105

Figuur 7. Risicoafstanden biogasinstallaties (RIVM)

De afstanden gelden per installatie afzonderlijk. De zes biogasopslagen hebben een capaciteit van circa 400 m³, waardoor er een PR 10⁻⁶-contour van maximaal 25 m en een effectafstand van maximaal 60 m geldt.

De contouren voor het PR en het GR reiken niet tot kwetsbare objecten in de omgeving van het plangebied. Zodoende staat het aspect 'externe veiligheid' de uitvoering van het bestemmingsplan niet in de weg.

5. 6. Ecologie

Toetsingskader

Gebiedsbescherming

Ten aanzien van de gebiedsbescherming is met name de *Natuurbeschermingswet* van belang. In deze wet is de bescherming van natuurgebieden die zijn aangewezen onder de Europese Vogel- en Habitatrichtlijnen geregeld (de zogenaamde Natura 2000-gebieden). Daarnaast kunnen op grond van de Natuurbeschermingswet gebieden van nationaal belang worden aangewezen: Beschermde Natuurmonumenten. Ten aanzien van activiteiten in de omgeving van deze gebieden, dient te worden beoordeeld of deze activiteiten "significant negatieve effecten" kunnen veroorzaken.

EHS

⁷⁾ RIVM, Effect- en risicoafstanden bij de opslag van biogas, d.d. 3 maart 2008.

Naast gebieden die zijn aangewezen op grond van de *Natuurbeschermingswet*, dient rekening te worden gehouden met het provinciale beleid ten aanzien van gebieden die zijn gelegen binnen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De EHS heeft als doel natuurgebieden te vergroten en te verbinden. Voor ontwikkelingen binnen de EHS geldt het "nee, tenzij-principe", hetgeen betekent dat ontwikkelingen geen afbreuk mogen doen aan de natuurlijke kenmerken van het gebied. Indien vernietiging of verstoring van de EHS plaatsvindt, is compensatie aan de orde.

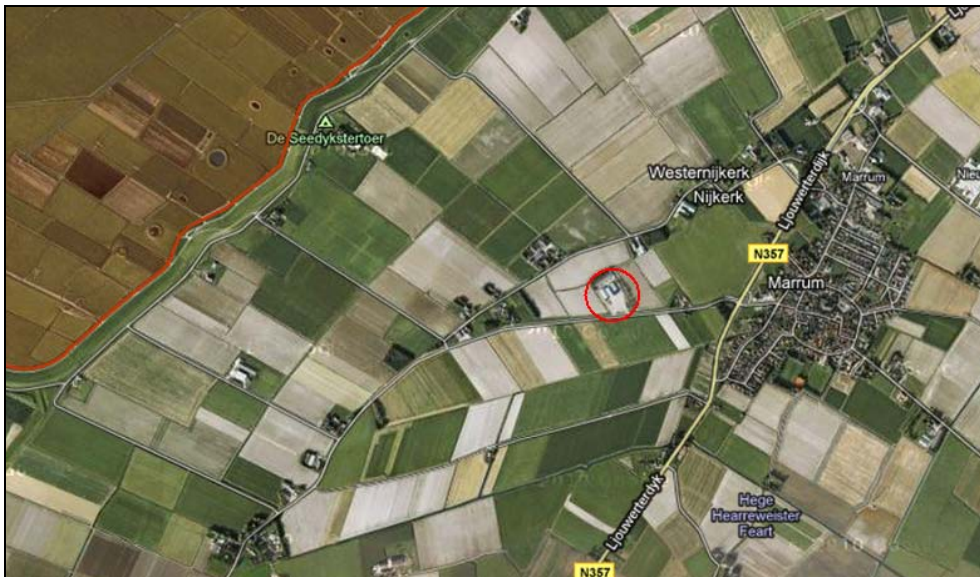
Soortenbescherming

Op grond van de *Flora- en faunawet* geldt een algemeen verbod voor het verwijderen van beschermde plantensoorten en het beschadigen of verstoren van voortplanting- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde diersoorten. De wet voorziet in een aantal gevallen in een mogelijkheid tot ontheffing.

Toetsing en conclusie

Gebiedsbescherming

Het kwelderlandschap dat op ruim 1 kilometer ten noordwesten van het plangebied is gelegen, behoort tot het Natura 2000-gebied Waddenzee en maakt tevens deel uit van de EHS (zie onderstaande figuur). Voor de toekomstige bedrijfsactiviteiten geldt tevens dat zij slechts een lokaal uitstralend effect hebben. Bij mestvergiftiging komen slechts verwaarloosbare lucht-emissies vrij. Van relevante geluid- of lichthinder is geen sprake. Er zullen geen significant negatieve effecten optreden ter plaatse van het bovengenoemde Natura 2000- en EHS-gebied.



Figuur 8. Ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000

Soortenbescherming

Aan de hand van gegevens van het Natuurloket zijn de natuurwaarden in de omgeving van het plangebied in beeld gebracht. Voor zover bekend zijn er in de directe omgeving van het plangebied geen beschermde plant- of diersoorten aanwezig. De beschikbaarheid van gegevens over het desbetreffende kilometerhok is overigens matig tot slecht.

De mestvergistingsinstallatie zal worden gerealiseerd op bestaande verharding. De ontwikkeling voorziet niet in het kappen van bomen of het dempen van sloten. De bedrijfsloods aan de achterzijde van het perceel, die zal worden gesloopt, bevat geen spouwmuren en is in beginsel niet geschikt als rust- of verblijfplaats van beschermde vleermuis- en vogelsoorten. Verstoring of vernietiging van habitats van beschermde soorten is daarmee uitgesloten. Mochten tijdens de bouw- of sloopwerkzaamheden toch beschermde soorten worden aangetroffen, dan is de *Flora- en fauna-*wet onverkort van toepassing.

Geconcludeerd wordt dat het voornemen niet leidt tot aantasting van beschermde natuurwaarden. Het aspect 'ecologie' staat de vaststelling van het bestemmingsplan dan ook niet in de weg.

5. 7. Water

Normstelling en beleid

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet verplicht de zogenaamde 'watertoets' worden uitgevoerd. De watertoets kan worden gezien als een procesinstrument dat moet waarborgen dat gevolgen van ruimtelijke ontwikkelingen voor de waterhuishouding meer expliciet worden afgewogen. Belangrijk onderdeel van de watertoets is het vroegtijdig afstemmen van ontwikkelingen met de betrokken waterbeheerder. In het desbetreffende plangebied is Wetterskip Fryslân de aangewezen overlegpartner. Deze paragraaf kan worden gezien als de invulling van de watertoets.

Het waterbeleid op rijksniveau is verankerd in de 4^e Nota Waterhuishouding, het Nationaal Bestuursakkoord Water en het rapport Waterbeleid 21^e Eeuw. Ook de Europese Kaderrichtlijn Water heeft gevolgen voor het waterbeheer in Nederland. Algemene uitgangspunten van het waterbeleid zijn:

- bij waterbeheer wordt de voorkeursvolgorde vasthouden, bergen en afvoeren gehanteerd;
- hemelwater wordt zo veel mogelijk afgekoppeld van het rioleringssysteem en geïnfiltreerd in de bodem;
- de toename van verhard oppervlak dient te worden vermeden en, indien dit niet mogelijk is, te worden gecompenseerd door het realiseren van extra waterberging;
- waterlopen worden waar mogelijk teruggebracht in een natuurlijke staat.

Toetsing en uitgangspunten bestemmingsplan

In de huidige situatie is bijna het gehele erf verhard. Om het perceel zijn sloten aanwezig die zorgen voor de ontwatering van het plangebied.

De wasplaats voor landbouwvoertuigen bij het bestaande bedrijf is voorzien van een slib- en olieafscheider en aangesloten op het openbaar riool.

De mestvergister wordt gerealiseerd op bestaande verharding en leidt daarmee niet tot een toename van het verhard oppervlak. Bij het vergisten van mest en co-producten komt geen afvalwater vrij. Bij de beoogde installaties worden geen uitloogbare materialen toegepast. De effecten voor de waterhuishouding zijn daarmee verwaarloosbaar.

Wateradvies

Wetterskip Fryslân heeft in een wateradvies als uitgangspunt meegegeven dat het hemelwater zo veel mogelijk gescheiden van het rioolwater moet worden afgevoerd. Op het perceel zijn er mogelijkheden het hemelwater af te voeren via de sloten om het perceel. Dit uitgangspunt wordt meegenomen bij de verdere uitwerking van het bouwplan.

Ter afronding van het watertoetsproces zal het bestemmingsplan in het kader van het vooroverleg worden toegezonden aan het Wetterskip.

Conclusie

Het voornemen heeft geen relevante gevolgen voor de waterhuishouding.

5. 8. Bodem

Toetsingskader

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening dient in geval van ruimtelijke ontwikkelingen te worden aangetoond dat de bodem geschikt is voor het beoogde functiegebruik. Ter plaatse van locaties die verdacht worden van bodemverontreiniging moet verkennend bodemonderzoek uit worden gevoerd.

In geval van verontreinigingen is de *Wet bodembescherming* van toepassing. In de wet is geregeld dat indien ter plaatse van een plangebied ernstige verontreinigingen worden aangetroffen, er sprake is van een saneringsgeval. Bij bodemverontreinigingen groter dan 25 m³ en grondwaterverontreinigingen groter dan 100 m³ is er sprake van een urgent saneringsgeval. Bij verontreinigingen kleiner dan deze omvang kan het bevoegd gezag zelf een afweging maken. Daarbij dient zij uiteraard de gevoeligheid van het toekomstige functiegebruik te betrekken.

Toetsing en conclusie

Ter plaatse van het plangebied zijn in het verleden verschillende bodemonderzoeken uitgevoerd. Naast lichte verontreinigingen zijn ter plaatse van de nieuwe wasplaats en een gedempte sloot, matige tot ernstige verontreinigingen aangetroffen. Aan de hand van nader onderzoek is aangetoond dat het gaat om grondverontreinigingen kleiner dan 25 m³. Er is daardoor geen sprake van een urgent saneringsgeval. De bodem is geschikt voor het beoogde functiegebruik.

De beoogde mestvergistingsinstallatie en opslagvoorzieningen zullen voldoen aan de Nederlandse Bodemrichtlijn. Zodoende wordt er in de toekomstige situatie geen bodemverontreiniging veroorzaakt.

Geconcludeerd wordt dat de huidige bodemkwaliteit het beoogde functiegebruik niet in de weg staat en het beoogde voornemen geen relevante gevolgen heeft voor de bodemkwaliteit ter plaatse.

5. 9. Archeologie en cultuurhistorie

Toetsingskader

Ter implementatie van het Verdrag van Malta in de Nederlandse wetgeving is de *Wet op de Archeologische Monumentenzorg* (Wamz) in werking getreden. Deze nieuwe wet maakt deel uit van de (gewijzigde) *Monumentenwet*. De kern van de Wamz is dat wanneer de bodem wordt verstoord, de archeologische resten intact moeten blijven. De Wamz verplicht gemeenten bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening te houden met de in hun bodem aanwezige waarden. Naast het inventariseren van de te verwachten archeologische waarde, zal het bestemmingsplan uiteindelijk, indien nodig (en mogelijk), een bescherming moeten bieden voor waardevolle gebieden. Dit kan bijvoorbeeld door middel van een aanlegvergunningstelsel.

Provinciaal beleid Fryslân (FAMKE)

De provincie Fryslân heeft haar eigen archeologiebeleid uitgewerkt. Op grond van de Friese Archeologische Monumentenkaart Extra (FAMKE) kan worden vastgesteld welke archeologische waarden in het plangebied aanwezig zijn en op welke manier de aanwezige waarden beschermd moeten worden. Daarbij wordt een onderscheid gemaakt in de perioden Steentijd - Bronstijd en IJzertijd - Middeleeuwen.

Toetsing en conclusie

Uit bureauonderzoek is gebleken dat het plangebied voor de IJzertijd - Middeleeuwen een archeologische verwachtingswaarde heeft. Bij een plangebied groter dan 2.500 m² dient een karterend onderzoek plaats te vinden. In verband met de beoogde ontwikkelingen is een karterend archeologisch onderzoek uitgevoerd⁸⁾. Daarbij zijn 6 boringen gezet. In de boringen zijn geen archeologische indicatoren aangetroffen. Nader onderzoek wordt daarom ook niet noodzakelijk geacht.

Ten aanzien van het aspect 'archeologie' wordt geconcludeerd dat als gevolg van de ontwikkeling, naar verwachting, geen archeologische waarden zullen worden verstoord. Het aspect 'archeologie' staat de uitvoering van het bestemmingsplan niet in de weg.

5. 10. Landschap

Toetsingskader

In het *Streekplan 'Om de kwaliteit fan de romte' (2007)* is het landschappelijk beleid van de provincie opgenomen. Voor de provincie dient de herkenbaarheid van het landschap een richtinggevende rol te spelen bij ruimtelijke ontwikkelingen.

⁸⁾ Syntegra, Bureau- en inventariserend veldonderzoek Botniaweg 6 te Marrum, RZE/UIT/SAD/P052299, d.d. 20 september 2007

Daarbij spelen de kernkwaliteiten van het landschap een belangrijke rol. Voor het kleilandschap worden de volgende kwaliteiten van belang geacht:

- open en grootschalig met structurerende elementen als dijken, kwelderwallen, slenken, terpen, paden, eendenkooien en vaarten;
- onregelmatige blokverkaveling met plaatselijk bijzondere verkavelingsvormen (mozaïek-, radiaal- en strengenverkaveling);
- beplanting puntvormig geconcentreerd rondom boerderijen en dorpen, langs hoofdontsluitingswegen, kwelderwallen en randen van de Middellzee;
- aanwezigheid van grasland in lagere delen en akker- en tuinbouw op de kwelderwallen.

Toetsing en conclusie

In de huidige situatie is het perceel ingericht met een viertal ruime bedrijfsloodsen. De bestaande loodsen zijn vanuit het omringende landschap goed zichtbaar. Rondom het perceel is beplanting aangebracht. Aan de achterzijde van het perceel is deze beplanting behoorlijk dichtgegroeid. Aan de voorzijde van het perceel is weinig tot geen beplanting aanwezig.

In de toekomstige situatie wordt een deel van de bedrijfsbebouwing gesloopt of verplaatst. Op een groot deel van het perceel zullen installaties worden opgericht met een maximale hoogte van 10,00 meter. Op twee plaatsen worden zogenaamde brijvoersilo's opgericht met een hoogte van 15,00 meter. De installaties zullen voornamelijk op korte afstand zichtbaar zijn en het perceel een 'niet-agrarische' aanblik geven.

Door de installaties te clusteren op één perceel wordt echter wel aangesloten bij de manier waarop het landschap in de huidige situatie is opgebouwd: grootschalig met verspreid liggend boerenerven, waarbij de beplanting puntvormig rondom de bebouwing is geconcentreerd. Door de grootschaligheid van het landschap zullen de installaties op verre afstand niet als zodanig herkenbaar zijn.

Met het aanvullen van de bestaande beplantingsstructuur kan het effect voor het landschap verder worden beperkt. Door het aanvullen van de beplanting wordt de puntsgewijze opbouw van het landschap verder versterkt. Verder zal de bebouwing door het gebruik van gedekte tinten, niet te nadrukkelijk aanwezig zijn.

Geconcludeerd wordt dat het beoogde voornemen op korte afstand wel gevolgen heeft voor het aanzicht van het perceel. Op verdere afstand van het perceel, bijvoorbeeld vanaf de provinciale weg, zal de verandering voor het landschap verwaarloosbaar zijn.

6. JURIDISCHE PLANBESCHRIJVING

6. 1. Toelichting op het juridisch systeem

Het bestemmingsplan regelt de gebruiks- en bebouwingsmogelijkheden van de gronden binnen het plangebied. Op 1 juli 2008 is de nieuwe *Wet ruimtelijke ordening* (Wro) en het bijbehorende *Besluit ruimtelijke ordening* (Bro) in werking getreden. Het voorliggende bestemmingsplan is volgens de nieuwe eisen die hieruit voortvloeien opgesteld. Het bestemmingsplan is daarom opgesteld volgens de 'Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2008' (SVBP 2008). Het bestemmingsplan voldoet tevens aan de *Wet algemene bepalingen omgevingsrecht* (Wabo) die per 1 oktober 2010 in werking is getreden.

Het gebruik van de gronden wordt vastgelegd in de bestemmingsregels van het bestemmingsplan; deze worden gemotiveerd in de toelichting. Op een analoge kaart worden de bestemmingen gevisualiseerd, in de digitale versie worden de bestemmingsregels direct gekoppeld aan de betreffende gronden en spreekt men niet langer over een plankaart, maar een 'digitale verbeelding' van de bestemmingsregels.

Flexibiliteit

Het bestemmingsplan bevat regels ter afwijking van het bestemmingsplan. Regels ter afwijking zijn bedoeld voor ondergeschikte aanpassingen ten opzichte van het bestemmingsplan. Toestemming voor afwijkingen kan via een (integrale) omgevingsvergunning worden aangevraagd.

6. 2. Toelichting op de bestemmingen

In dit bestemmingsplan is gebruik gemaakt van één bestemming. Deze bestemming wordt onderstaand beschreven.

Bedrijf

Op het perceel is de bestemming 'Bedrijf' van toepassing. Binnen deze bestemming zijn bedrijfsactiviteiten uit categorie 1 tot en met 3.2 toegestaan.

Bouwregels

Aangezien een groot deel van het perceel zal worden bebouwd, is het perceel niet voorzien van een bouwvlak. De maximale goothoogte van gebouwen ter plaatse van het perceel is in de regels vastgelegd op 8,00 m.

Ook de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, is vastgelegd. Deze hoogtes zijn van toepassing op de verschillende installaties. De mestvergisters mogen maximaal 10,00 meter hoog worden. Voor de toevoersilo's geldt een maximale hoogte van 15,00 meter. Voor overige bouwwerken geldt een maximale hoogte van 6,00 meter.

7. UITVOERBAARHEID

7. 1. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Conform artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) dient ten aanzien van een bestemmingsplanprocedure vroegtijdig overleg plaats te vinden met de betrokken adviespartners en overheden. Daarnaast wordt, overeenkomstig de gemeentelijke inspraakverordening, het voorontwerp-bestemmingsplan voor eenieder ter inzage gelegd. In dit geval vindt de publicatie gelijktijdig met het planMER plaats.

Eventuele inspraak- en overlegreacties worden verwerkt tijdens de voorbereiding van het ontwerpbestemmingsplan. Dit ontwerpplan wordt vervolgens gedurende 6 weken ter inzage gelegd, waarbij eenieder in de gelegenheid wordt gebracht zienswijzen in te dienen. Deze zienswijzen worden vervolgens betrokken in de vaststellingsfase. Het plan wordt uiterlijk 12 weken na de terinzagelegging al dan niet gewijzigd vastgesteld.

7. 2. Grondexploitatie

Normstelling en beleid

Door middel van de grondexploitatieregeling in de *Wet ruimtelijke ordening* (Wro) en het *Besluit ruimtelijke ordening* (Bro) beschikken gemeenten over mogelijkheden voor het verhalen van kosten. Hierbij valt te denken aan kosten voor het bouw- en woonrijp maken, planschade en kosten voor het opstellen van een bestemmingsplan. Indien er sprake is van bepaalde bouwplannen, dient de gemeente hiervoor in beginsel een exploitatieplan op te stellen.

Toetsing en conclusie

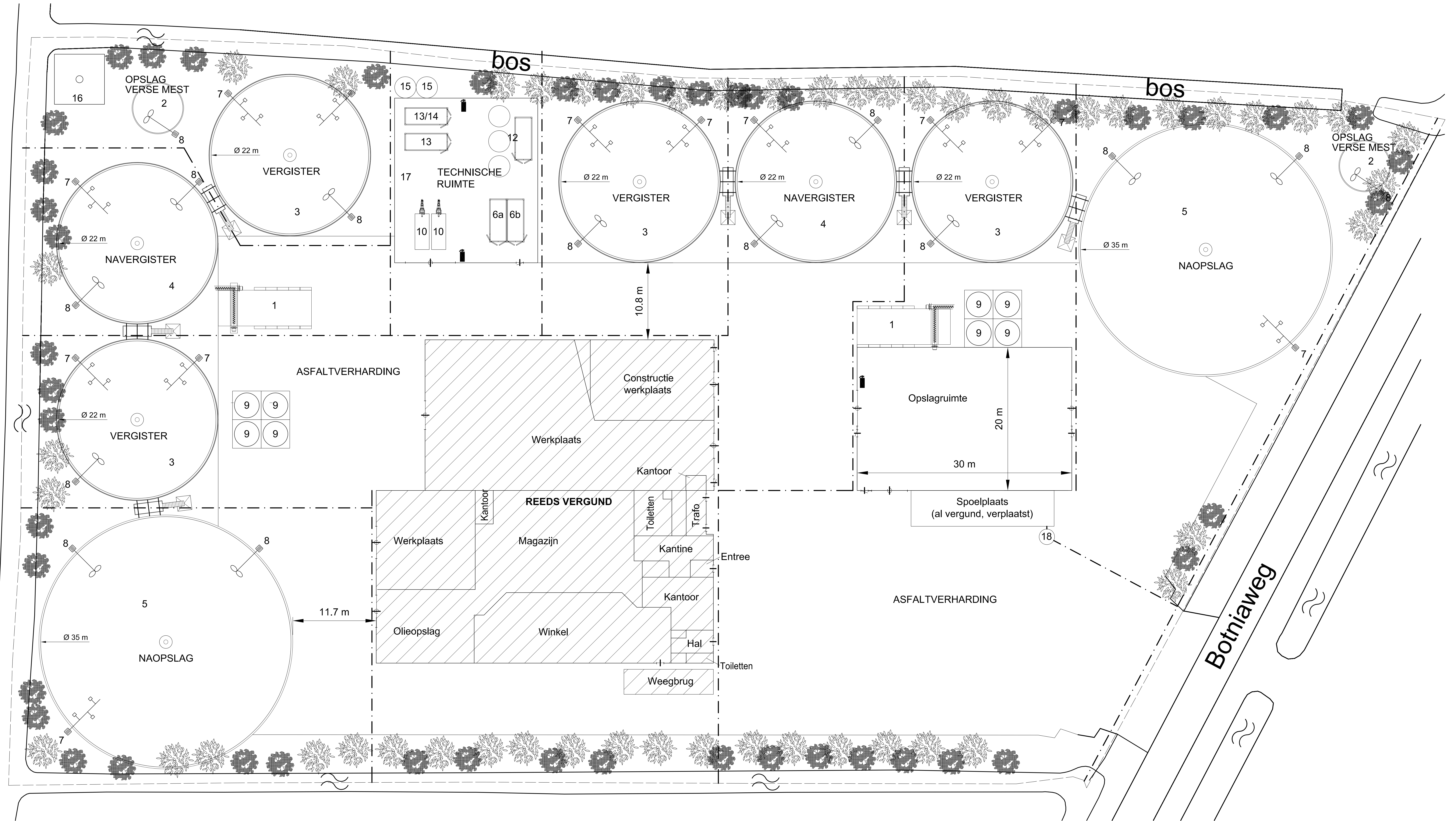
De realisatie van een mestvergistingsinstallatie kan niet worden aangemerkt als een bouwplan in de zin van artikel 6.2.1. van het Bro. Het opstellen van een exploitatieplan is zodoende niet aan de orde.

7. 3. Economische uitvoerbaarheid

Het voornemen betreft een particulier initiatief. Voor de realisatie van de mestvergistingsinstallatie zijn voldoende middelen beschikbaar. Tevens kan op basis van een verstrekte omgevingsvergunning een SDE-subsidie worden aangevraagd. Daarmee neemt de rentabiliteit van de investering verder toe. De aanleg van de biogasringleiding, zorgt ervoor dat de economische uitvoerbaarheid verder toeneemt. Via de leiding kan het biogas immers ook op andere plaatsen worden toegepast en wordt de energie beter benut.

===

BIJLAGE 1



Nr.	Omschrijving:	Kenmerken:
1	Vaste stof bewaarsysteem	Lopende vloer, 80 m²
2	Opslagtank verse mest	Ø17,7 m, V(hoogte) = 209 m³
3	Betonnen vergistingsstank	Ø22x7 m, V(hoogte) = 2660 m³
4	Betonnen navergistingsstank	Ø22x7 m, V(hoogte) = 2660 m³
5	Betonnen naopslagstank	Ø35x7 m, V(hoogte) = 6730 m³
6a	Verwarmingssysteem	
6b	Bestuursysteem	
7	Mengwerk	padel 15 kW
8	Mengwerk	elektrische mixer 22 kW met aftak-as
9	Bijpompeb	100 m³
10	Pensschroefmoldkiers	Verwerkingscapaciteit ca. 30 m³/uur
11	Vervullen	
12	Sanitatie-systeem	3x 10 m³
13	Biogasmotor (WKK)	2x 1,5 MW
14	Gasmenging (controle-eenheid, ringring)	Ind. opstelling
15	Akfel Koelfilter (optioneel)	
16	Falkinstallatie	Gedloten uitvoering
17	Opslagplaats gewasrijke afval	
18	Silvopslag/Cheerischheid	13-v. spoelplaats

Maten in het werk controleren



— — — Bedrijfsriolering
■ Brandblusser

B	22-02-10	Tegenvoegt riolering, brandblussers, opslag afval, gasmenging	—
Tekniker	Daan	Overzetting	Wgm
Opsteller			
Project	Mechanischebedrijf Marum		
Opstelling	Biogasinstallatie		
Opstellingstekening			
Tekeningnummer	7446-SA-4-A	Schaal	1:200
Formaat	A0	Sheet van	1 - 1
Staat	bij WVM		
Datum tekenen	20-01-10	Geschied door	AT
Plaatje tekenen	20-01-10	Geschied door	
Geschied door	Het copyright van deze tekening behoort toe aan:		
Geschied door	N.V.E.		



GEMEENTE FERWERDERADIEL 101606 / 16-11-10
BESTEMMINGSPLAN MARRUM - BOTNIAWEG 6

REGELS

<u>INHOUDSOPGAVE</u>	<u>blz</u>
HOOFDSTUK 1 INLEIDENDE REGELS	1
Artikel 1 Begrippen	1
Artikel 2 Wijze van meten	5
HOOFDSTUK 2 BESTEMMINGSREGELS	6
Artikel 3 Bedrijf	6
HOOFDSTUK 3 ALGEMENE REGELS	9
Artikel 4 Antidubbeltelregel	9
Artikel 5 Algemene bouwregels	10
Artikel 6 Algemene gebruiksregels	11
Artikel 7 Algemene afwijkingsregels	12
HOOFDSTUK 4 OVERGANGS- EN SLOTREGELS	13
Artikel 8 Overgangsrecht	13
Artikel 9 Slotregel	14
Bijlagen	
Bijlage 1 Bedrijvenlijst	

HOOFDSTUK 1 INLEIDENDE REGELS

Artikel 1 Begrippen

1 plan:

het bestemmingsplan Marrum - Botniaweg 6 van de gemeente Ferwerderadiel;

2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1722.101606-0001 met de bijbehorende regels en eventuele bijlagen.

3 aanbouw:

een gebouw dat als afzonderlijke ruimte is gebouwd aan een hoofdgebouw waarmee het in directe verbinding staat, welk gebouw onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

4 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

5 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

6 bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde;

7 bedrijfsvloeroppervlakte:

de totale oppervlakte van de voor bedrijfsuitoefening benodigde bedrijfsruimte, inclusief de verkoopvloeroppervlakte, opslag- en administratieruimten en dergelijke;

8 bestemmingsgrens:

de grens van een bestemmingsvlak;

9 bestemmingsvlak:

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

10 bijgebouw:

een op zichzelf staand, al dan niet vrijstaand gebouw, dat door de vorm onderscheiden kan worden van het hoofdgebouw en dat in architectonisch opzicht ondergeschikt is aan het hoofdgebouw;

11 bouwen:

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats;

12 bouwgrens:

de grens van een bouwvlak;

13 bouwlaag:

een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren (of horizontale balklagen) is begrensd en waarvan de lagen een nagenoeg gelijk omvang hebben, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw, dakopbouw en/of zolder;

14 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;

15 bouwperceelgrens:

een grens van een bouwperceel;

16 bouwvlak:

een geometrisch bepaald vlak, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels bepaalde gebouwen en bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn toegelaten;

17 bouwwerk:

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

18 detailhandel:

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;

19 erf:

de grond deel uitmakende van een bouwperceel, behorende bij één woning, waarop geen hoofdgebouw is of mag worden gebouwd krachtens de vigerende woonbestemming;

20 gebouw:

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

21 hoofdgebouw:

een gebouw, dat op een bouwperceel door zijn constructie, afmetingen of functie als belangrijkste bouwwerk valt aan te merken en waarin de hoofdfunctie ingevolge de bestemming is of wordt ondergebracht;

22 kampeermiddel:

een tent, een tentwagen, een kampeerauto, een caravan of een stacaravan, dan wel enig ander daarmee vergelijkbaar voertuig of onderkomen, dat geheel of ten dele is bestemd of opgericht dan wel wordt of kan worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf;

23 kap:

de volledige of nagenoeg volledige afdekking van een gebouw in een gebogen vorm danwel met een dakhelling van ten minste 15° en ten hoogste 75°;

24 peil:

- a. voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst:
 - 1. de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
- voor een bouwwerk op een perceel, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst:
 - 2. de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
- indien in het water wordt gebouwd:
 - 3. het NAP -0,52 m;

25 prostitutie:

het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding;

26 publieksaantrekkende beroeps- of bedrijfsactiviteit aan huis:

een beroeps of bedrijfsactiviteit, waarvan de aard, omvang en uitstraling zodanig is, dat de activiteit past binnen de desbetreffende woonomgeving en derhalve in een woning en/of de daarbij behorende bijgebouwen, met behoud van de woonfunctie, kan worden toegestaan;

27 seksinrichting:

een voor publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting wordt in ieder geval verstaan: een (raam)prostitutiebedrijf, een seksbioscoop, een seksautomatenhal, een sekstheater, een parenclub, een privé-huis of een erotische massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar;

28 vloeroppervlakte:

de totale oppervlakte van hoofdgebouwen en aan- en bijgebouwen op de begane grond;

29 woning:

een complex van ruimten, geschikt en bestemd voor de huisvesting van niet meer dan één huishouden, waaronder begrepen eventueel gemeenschappelijk gebruik van bepaalde ruimten;

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

1 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2 de dakhelling:

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

3 de goothoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;

4 de inhoud van een bouwwerk:

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;

5 de oppervlakte van een bouwwerk:

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

HOOFDSTUK 2 BESTEMMINGSREGELS

Artikel 3 Bedrijf

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. gebouwen ten behoeve van bedrijven die zijn genoemd in Bijlage 1 onder de categorieën 1 tot en met 3.2, met uitzondering van geluidszoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en/of vuurwerkbedrijven;

met de daarbijbehorende:

- b. wegen en paden;
- c. parkeervoorzieningen;
- d. groenvoorzieningen;
- e. nutsvoorzieningen;
- f. sloten en bermen;
- g. tuinen, erven en terreinen;
- h. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

3.2 Bouwregels

3.2.1 Gebouwen

Voor het bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

- a. gebouwen mogen uitsluitend binnen het bouwvlak worden gebouwd;
- b. per bouwperceel mogen gebouwen worden gebouwd ten behoeve van één bedrijf;
- c. de goothoogte van gebouwen mag ten hoogste 8,00 m bedragen;
- d. de dakhelling van gebouwen dient ten minste 35° te bedragen.

3.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen mag ten hoogste 2,00 m bedragen, met dien verstande dat de hoogte van erf- en terreinafscheidingen vóór de naar de weg gekeerde gevel van de bedrijfswoning of het verlengde daarvan ten hoogste 1,00 m mag bedragen;
- b. de bouwhoogte van mestvergisters mag ten hoogste 10,00 m bedragen;
- c. de bouwhoogte van toevoersilo's mag ten hoogste 15,00 m bedragen;
- d. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag ten hoogste 6,00 m bedragen.

3.3 Afwijken van de bouwregels

3.3.1 Algemeen

Er kan met omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. het bepaalde in lid 3.2.1 sub c in die zin dat de dakhelling van de gebouwen wordt verlaagd, dan wel dat de gebouwen geheel of ten dele worden voorzien van een platte afdekking.

3.3.2 Toetsingscriteria

Er kan uitsluitend worden afgeweken indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- a. de milieusituatie;
- b. de woonsituatie;
- c. de verkeersveiligheid; en
- d. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

3.4 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en afmeting van de bebouwing, ten behoeve van:

- a. een goede milieusituatie;
- b. een goede woonsituatie;
- c. de verkeersveiligheid;
- d. de sociale veiligheid;
- e. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

3.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruik van bedrijfsgebouwen voor bewoning;
- b. het gebruik van gronden en bouwwerken voor bedrijven, anders dan de bedrijven die zijn genoemd in Bijlage 1 onder de categorieën 1 tot en met 3.2;
- c. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, met uitzondering van goederen die ter plaatse zijn vervaardigd, bewerkt of hersteld.

3.6 Afwijken van de gebruiksregels

3.6.1 Algemeen

Er kan met omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. het bepaalde in lid 3.5 sub b in die zin dat tevens bedrijven worden gevestigd die naar de aard en invloed op de omgeving gelijk te stellen zijn met bedrijven die zijn genoemd in Bijlage 1 onder de categorieën 1 tot en met 3.2, mits:
 1. het gaat om bedrijven die niet zijn genoemd in Bijlage 1, maar die qua milieubelasting gelijkwaardig zijn aan de bedrijven die wel worden genoemd of bedrijven die wel zijn genoemd in Bijlage 1 onder een hogere categorie dan 3.2, maar in een individueel geval een lagere milieubelasting hebben;
 2. het geen geluidszoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en vuurwerkbedrijven betreft;
- b. het bepaalde in lid 3.5 sub c in die zin dat gronden en bouwwerken worden gebruikt voor de uitoefening van productiegebonden detailhandel, mits:
 1. ten hoogste 20% van de bedrijfsvloeroppervlakte per bedrijf wordt gebruikt ten behoeve van productiegebonden detailhandel.

3.6.2 *Toetsingscriteria*

Er kan uitsluitend worden afgeweken indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- a. de milieusituatie;
- b. de woonsituatie;
- c. de verkeersveiligheid; en
- d. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

HOOFDSTUK 3 ALGEMENE REGELS

Artikel 4 Antidubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 5 Algemene bouwregels

5.1 Bouwverordening

De regels van de Bouwverordening ten aanzien van onderwerpen van stedenbouwkundige aard blijven overeenkomstig het gestelde in artikel 9 lid 2 van de Woningwet buiten toepassing, behoudens ten aanzien van de volgende onderwerpen:

- a. de richtlijnen voor het verlenen van vrijstelling van de stedenbouwkundige bepalingen;
- b. de bereikbaarheid van gebouwen voor wegverkeer;
- c. de bereikbaarheid van gebouwen voor gehandicapten;
- d. het bouwen bij hoogspanningsleidingen en ondergrondse hoofdtransportleidingen;
- e. de parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden; en
- f. de ruimte tussen bouwwerken.

5.2 Overschrijding bouwgrenzen

Bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen binnen bouwvlakken of bestemmingsvlakken worden ondergeschikte bouwdelen als plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten en overstekende daken, alsmede erkers over maximaal de halve gevelbreedte, ingangspartijen, luifels, balkons en galerijen buiten beschouwing gelaten, mits:

- a. de bouw- dan wel bestemmingsgrens met niet meer dan 1,50 m wordt overschreden.

Artikel 6 Algemene gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met de gegeven bestemmingen, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruik van de gronden voor de stalling en opslag van aan het oorspronkelijk gebruik onttrokken voer-, vaar- en/of vliegtuigen;
- b. het gebruik van de gronden voor de opslag van schroot, afbraak- en bouwmaterialen, grond, bodemspecie en puin en voor het storten van vuil, anders dan ten dienste van de bestemming;
- c. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van een prostitutiebedrijf;
- d. het gebruik van de gronden als standplaats voor kampeermiddelen.

Artikel 7 Algemene afwijkingsregels

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het straat- en bebouwingsbeeld, de woonsituatie, de milieusituatie, de verkeersveiligheid, de sociale veiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, kan met omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. de bij recht in de regels gegeven maten, afmetingen en percentages, tot ten hoogste 10% van die maten, afmetingen en percentages;
- b. de bestemmingsregels ten aanzien van het bouwen binnen een bouwvlak, in die zin dat een gebouw buiten het bouwvlak mag worden gebouwd;
- c. de bestemmingsregels ten aanzien van de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, in die zin dat de bouwhoogte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde, wordt vergroot tot ten hoogste 10,00 m;
- d. de bestemmingsregels ten aanzien van de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, in die zin dat de bouwhoogte van de bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van antennemasten wordt vergroot tot ten hoogste 15,00 m;
- e. het bepaalde ten aanzien van de maximale bouwhoogte van gebouwen in die zin dat de bouwhoogte van de gebouwen ten behoeve van plaatselijke verhogingen, zoals schoorstenen, luchtkokers, liftkokers en lichtkappen wordt verhoogd, mits:
 1. de maximale oppervlakte van de plaatselijke verhoging ten hoogste 10% van het betreffende bouwvlak zal bedragen;
 2. de bouwhoogte leidt tot een hoogte welke ten hoogste 1,25 maal de bouwhoogte van het betreffende gebouw zal bedragen.

HOOFDSTUK 4 OVERGANGS- EN SLOTREGELS

Artikel 8 Overgangsrecht

8.1 Overgangsrecht bouwwerken

- a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
 - 1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - 2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
- b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het bepaalde in sublid a. een omgevingsvergunning voor het bouwen verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het sublid a. met maximaal 10 %.
- c. Sublid a. is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

8.2 Overgangsrecht gebruik

- a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
- b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in sublid a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
- c. Indien het gebruik, bedoeld in sublid a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
- d. Sublid a is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 9 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan Marrum - Botniaweg 6.

===

BIJLAGE 1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
01	01	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN DE LANDBOUW	
014	016	Dienstverlening ten behoeve van de landbouw	
		1. plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. < 500 m ²	2
		2. plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. >= 500 m ²	3.1
0142	0162	KI-stations	2
02	02	BOSBOUW EN DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN BOSBOUW	
020	021, 022, 024	Bosbouwbedrijven	3.1
05	03	VISSERIJ- EN VISTEELTBEDRIJVEN	
0501.1	0311	Zeevisserijbedrijven	3.2
0501.2	0312	Binnenvisserijbedrijven	3.1
0502	032	Vis- en schaaldierkwekerijen:	
		1. oester-, mossel- en schelpenteeltbedrijven	3.2
		2. visteeltbedrijven	3.1
11	06	AARDOLIE- EN AARDGASWINNING	
111	061, 062	Aardolie- en aardgaswinning:	
	061	1. aardoliewinputten	4.1
	062	2. aardgaswinning inclusief gasbehandeling instrumenten: < 100.000.000 N m ³ /d	5.1
	062	3. aardgaswinning inclusief gasbehandeling instrumenten: >= 100.000.000 N m ³ /d	5.2
15	10, 11	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN	
151	101, 102	Slachterijen en overige vleesverwerking:	
		1. slachterijen en pluimveeslachterijen	3.2
	101	2. vetsmelterijen	5.2
		3. bewerkingsinrichting van darmen en vleesafval	4.2
		4. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m ²	3.2
		5. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m ²	3.1
		6. vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m ²	3.1
	101, 102	5. loonslachterijen	3.1
152	102	Visverwerkingsbedrijven:	
		1. drogen	5.2
		2. conserveren	4.1
		3. roken	4.2
		4. verwerken anderszins: p.o. > 1000 m ²	4.2
		5. verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m ²	3.2
		6. verwerken anderszins: p.o. <= 300 m ²	3.1
1531	1031	Aardappelproducten fabrieken	
		1. vervaardiging van aardappelproducten	4.2
		2. vervaardiging van snacks met p.o. < 2000 m ²	3.1
1532, 1533	1032, 1039	Groente- en fruitconservenfabrieken:	
		1. jam	3.2
		2. groente algemeen	3.2
		3. met koolsoorten	3.2
		4. met drogerijen	4.2
		5. met uienconservering (zoutinleggerij)	4.2
1541	104101	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1542	104102	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1543	1042	Margarinefabrieken:	
		1. p.c. < 250.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 250.000 t/j	4.2
1551	1051	Zuivelproductenfabrieken:	
		1. gedroogde producten p.c. >= 1,5 t/u	5.1
		2. geconcentreerde producten, verdampingscapaciteit >=20 t/u	5.1
		3. melkproductenfabrieken v.c. < 55.000 t/j	3.2
		4. melkproductenfabrieken v.c. >= 55.000 t/j	4.2
		5. overige zuivelproductenfabrieken	4.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
1552	1052	1. consumptie-ijsfabrieken p.o. > 200 m ²	3.2
		2. consumptie-ijsfabrieken p.o. <= 200 m ²	2
1561	1061	Meelfabrieken:	
		1. p.c. < 500 t/u	4.2
		2. p.c. >= 500 t/u	4.1
		Grutterswarenfabrieken	4.1
1562	1062	Zetmeelfabrieken:	
		1. p.c. < 10 t/u	4.1
		2. p.c. >= 10 t/u	4.2
1571	1091	Veevoederfabrieken:	
		1. destructiebedrijven	5.2
		2. beender-, veren-, vis- en vleesmeelfabriek	5.2
		3. drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap.<10 t/u water	4.2
		4. drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder cap.>=10 t/u water	5.2
		5. mengvoeder, p.c. < 100 t/u	4.1
		6. mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	4.2
1572	1092	Vervaardiging van voer voor huisdieren	4.1
1581	1071	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:	
		1. v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	2
		2. v.c.>= 7500 kg meel/week	3.2
1582	1072	Banket-, biscuit- en koekfabrieken	3.2
1583	1081	Suikerfabrieken:	
		1. v.c. < 2.500 t/j	5.1
		2. v.c. >= 2.500 t/j	5.2
1584	10821	Verwerking cacao-bonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:	
		1. cacao- en chocoladefabrieken: p.o. >2.000 m ²	5.1
		2. cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m ²	3.2
		3. cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m ²	2
		4. Suikerwerkfabrieken met suiker branden	4.2
		5. Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden p.o. > 200 m ²	3.2
		6. Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden p.o. <= 200 m ²	2
1585	1073	Deegwarenfabrieken	3.1
1586	1083	Koffiebranderijen en theepakkerijen:	
		1. koffiebranderijen	5.1
		2. theepakkerijen	3.2
1587	108401	Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	4.1
1589	1089	Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	4.1
1589.1		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	4.1
1589.2		Soep- en soeparomafabrieken:	
		1. zonder poederdrogen	4.1
		2. met poederdrogen	4.2
1591	110101	Destilleerderijen en likeurstokerijen	4.2
1592	110102	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:	
		1. p.c. < 5.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 5.000 t/j	4.2
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104	Vervaardiging van wijn, cider, e.d.	2
1596	1105	Bierbrouwerijen	4.2
1597	1106	Mouterijen	4.2
1598	1107	Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	3.2
16	12	VERWERKING VAN TABAK	
160	120	Tabaksverwerkende industrie	4.1
17	13	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL	
171	131	Bewerken en spinnen van textielvezels	3.2
172	132	Weven van textiel:	
		1. aantal weefgetouwen < 50	3.2
		2. aantal weefgetouwen >= 50	4.2
173	133	Textielveredelingsbedrijven	3.1
174, 175	139	Vervaardiging van textielwaren	3.1
1751	1393	Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	4.1
176, 177	139, 143	Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	3.1
18	14	VERVAARDIGING VAN KLEDING: BEREIDEN EN VERNEN VAN BONT	
181	141	Vervaardiging kleding van leer	3.1
182		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (exclusief van leer)	2
183	142, 151	Bereiden en verven van bont, vervaardiging van artikelen van bont	3.1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
19	15	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCLUSIEF KLEDING)	
191	151, 152	Lederfabrieken	4.2
192	151	Lederwarenfabrieken (exclusief kleding en schoeisel)	3.1
193	152	Schoenenfabrieken	3.1
20	16	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.	
2010.1	16101	Houtzagerijen	3.2
2010.2	16102	Houtconserveringsbedrijven:	
		1. met creosootolie	4.1
		2. met zoutoplossingen	3.1
202	1621	Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	3.2
203, 204, 205	162	1. Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	3.2
203, 204, 205		2. Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m ²	3.1
205	162902	Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	2
21	17	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN	
2111	1711	Vervaardiging van pulp	4.1
2112	1712	Papier- en kartonfabrieken:	
		1. p.c. < 3 t/u	3.1
		2. p.c. 3 - 15 t/u	4.1
		3. p.c. >= 15 t/u	4.2
212	172	Papier- en kartonwarenfabrieken	3.2
2121.2	17212	Golfkartonfabrieken:	
		1. p.c. < 3 t/u	3.2
		2. p.c. >= 3 t/u	4.1
22	58	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUCTIE VAN OPGENOMEN MEDIA	
221	581	Uitgeverijen (kantoren)	1
2221	1811	Drukkerijen van dagbladen	3.2
2222	1812	Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	3.2
2222.6	18129	Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	2
2223	1814	Grafische afwerking	1
		Binderijen	2
2224	1813	Grafische reproductie en zetten	2
2225	1814	Overige grafische activiteiten	2
223	182	Reproductiebedrijven opgenomen media	1
23	19	AARDOLIE- EN STEENKOOLVERWERKINGSINDUSTRIE BEWERKING SPLIJT- EN KWEEKSTOFFEN	
231	191	Cokesfabrieken	5.3
2320.1	19201	Aardolieraffinaderijen	6
2320.2	19202	Smeeroliën- en vettenfabrieken	3.2
		Recyclingbedrijven voor afgewerkte olie	4.2
		Aardolieproductenfabrieken niet eerder genoemd.	4.2
24	20	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN	
2411	2011	Vervaardiging van industriële gassen:	
		1. luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	5.2
		2. overige gassenfabrieken, niet explosief	5.1
		3. overige gassenfabrieken, explosief	5.1
2412	2012	Kleur- en verfstoffenfabrieken	4.1
2413		Anorganische chemische grondstoffenfabrieken:	
		1. niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	4.2
		2. vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	5.3
2414.1	20141	Organische chemische grondstoffenfabrieken:	
		1. niet vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	4.2
		2. vallend onder "post-Seveso-richtlijn"	5.3
		Methanolfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	4.2
2414.2	20149	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synthetisch):	
		1. p.c. < 50.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 50.000 t/j	5.1
2415	2015	Kunstmeststoffenfabrieken	5.1
2416	2016	Kunstharsenfabrieken e.d.	5.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
242	202	Landbouwchemicaliënfabrieken:	
		1. fabricage	5.3
		2. formulering en afvullen	5.1
243	203	Verf-, lak- en vernisfabrieken	4.2
2441	2110	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	5.1
2442	2120	Farmaceutische productenfabrieken:	
		1. formulering en afvullen geneesmiddelen	3.1
		2. verbandmiddelenfabrieken	2
2451	2041	Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	4.2
2452	2042	Parfumerie- en cosmeticafabrieken	4.2
2461	2051	Kruit-, vuurwerk- en springstoffenfabrieken	5.3
2462	2052	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:	
		1. zonder dierlijke grondstoffen	3.2
		2. met dierlijke grondstoffen	5.1
2464	205902	Fotochemische productenfabrieken	3.2
2466	205903	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	3.1
		Overige chemische productenfabrieken n.e.g.	4.1
247	2060	Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	4.2
25	22	VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF	
2511	221101	Rubberbandenfabrieken	4.2
2512	221102	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:	
		1. vloeroppervlakte < 100 m²	3.1
		2. vloeroppervlakte > 100 m²	4.1
2513	2219	Rubber-artikelenfabrieken	3.2
252	222	Kunststofverwerkende bedrijven:	
		1. zonder fenolharsen	4.1
		2. met fenolharsen	4.2
		3. productie van verpakkingsmaterialen en assemblage van kunststof bouwmaterialen	3.1
26	23	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN	
261	231	Glasfabrieken:	
		1. glas en glasproducten, p.c. < 5.000 t/j	3.2
		2. glas en glasproducten, p.c. >= 5.000 t/j	4.2
		3. glaswol en glasvezels, p.c. < 5.000 t/j	4.2
		4. glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	5.1
2615	231	Glasbewerkingsbedrijven	3.1
262, 263	232, 234	Aardewerkfabrieken:	
		1. vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	2
		2. vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	3.2
264	233	Baksteen- en baksteenelementenfabrieken	4.1
		Dakpannenfabrieken	4.1
2651	2351	Cementfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	5.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.3
2652	235201	Kalkfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.3
2653	235202	Gipsfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	4.1
		2. p.c. >= 100.000 t/j	5.1
2661.1	23611	Betonwarenfabrieken:	
		1. zonder persen, triltafels en bekistingstrillers	4.1
		2. met persen, triltafels of bekistingstrillers, p.c. < 100 t/d	4.2
		3. met persen, triltafels of bekistingstrillers, p.c. >= 100 t/d	5.2
2661.2	23612	Kalkzandsteenfabrieken:	
		1. p.c. < 100.000 t/j	3.2
		2. p.c. >= 100.000 t/j	4.2
2662	2362	Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	3.2
2663, 2664	2363, 2364	Betonmortelcentrales:	
		1. p.c. < 100 t/u	3.2
		2. p.c. >= 100 t/u	4.2
2665, 2666	2365, 2369	Vervaardiging van producten van beton, (vezel)cement en gips:	
		1. p.c. < 100 t/d	3.2
		2. p.c. >= 100 t/d	4.2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
267	237	Natuursteenbewerkingsbedrijven:	
		1. zonder breken, zeven en drogen p.o. > 2.000 m ²	3.2
		2. zonder breken, zeven en drogen p.o. <= 2.000 m ²	3.1
		3. met breken, zeven of drogen v.c. < 100.000 t/j	4.2
		4. met breken, zeven of drogen v.c. >= 100.000 t/j	5.2
2681	2391	Slijp- en polijstmiddelenfabrieken	3.1
2682	2399	Bitumineuze materialenfabrieken:	
		1. p.c. < 100 t/u	4.2
		2. p.c. >= 100 t/u	5.1
		Isolatiematerialenfabrieken (exclusief glaswol):	
		1. steenwol p.c. >= 5.000 t/j	4.2
		2. overige isolatiematerialen	4.1
		Minerale productenfabrieken n.e.g.	3.2
		1. Asfaltcentrales p.c. < 100 ton/uur	4.1
		2. Asfaltcentrales p.c. >= 100 ton/uur	4.2
27	24	VERVAARDIGING VAN METALEN	
271	241	Ruwijzer- en staalfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	5.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	6
272	245	IJzerenbuizen- en stalenbuizenfabrieken:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	5.1
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.3
273	243	Draadtrekkerijen, koudbandwalserijen en profielzetterijen:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	4.2
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.2
274	244	Non-ferro-metaalfabrieken:	
		1. p.c. < 1.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 1.000 t/j	5.2
		Non-ferro-metaalwalserijen, -trekkerijen en dergelijke:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	5.1
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.3
2751, 2752	2451, 2452	IJzer- en staalgietereien, -smelterijen:	
		1. p.c. < 4.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 4.000 t/j	5.1
2753, 2754	2453, 2454	Non-ferro-metaalgietereien, -smelterijen:	
		1. p.c. < 4.000 t/j	4.2
		2. p.c. >= 4.000 t/j	5.1
28	25, 31	VERVAARDIGING EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCLUSIEF MACHINES EN TRANSPORTMIDDELEN)	
281	251, 331	Constructiewerkplaatsen:	
		1. gesloten gebouw	3.2
		2. gesloten gebouw, p.o. < 200 m ²	3.1
		3. in open lucht, p.o. < 2.000 m ²	4.1
		4. in open lucht, p.o. >= 2.000 m ²	4.2
2821	2529, 3311	Tank- en reservoirbouwbedrijven:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	4.2
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.1
2822, 2830	2521, 2530, 3311	Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	4.1
284	255, 331	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	4.1
		Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen, en dergelijke	3.2
2851	2561, 3311	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:	
		1. algemeen	3.2
		2. scoperen (opspuiten van zink).	3.2
		3. thermisch verzinken	3.2
		4. thermisch vertinnen	3.2
		5. mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten).	3.2
		6. anodiseren, eloxeren	3.2
		7. chemische oppervlaktebehandeling	3.2
		8. emaileren	3.2
		9. galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen, en dergelijke).	3.2
		10. stralen	4.2
		11. metaalharderen	3.2
		12. lakspuiten en moffelen	3.2
2852	2562, 3311	Overige metaalbewerkende industrie	3.2
		Overige metaalbewerkende industrie, inbandig, p.o. < 200 m ²	3.1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
287	259, 331	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	4.1
		2. p.o. >= 2.000 m ²	5.1
		Overige metaalwarenfabrieken niet eerder genoemd	3.2
		Overige metaalwarenfabrieken niet eerder genoemd: inpandig p.o. <200 m ²	3.1
29	27, 28, 33	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN	
29	27, 28, 33	Machine- en apparatenfabrieken inclusief reparatie:	
		1. p.o. < 2.000 m ²	3.2
		2. p.o. >= 2.000 m ²	4.1
	28, 33	3. met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	4.2
30	26, 28, 33	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS	
30	26, 28, 33	Kantoormachines- en computerfabrieken inclusief reparatie	3.1
31	26, 27, 33	VERVAARDIGING VAN OVERIGE ELEKTRONISCHE MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDHEDEN	
311	271, 331	Elektromotoren- en generatorenfabrieken inclusief reparatie	4.1
312	271, 273	Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	4.1
313	273	Elektrische draad- en kabelfabrieken	4.1
314	272	Accumulatoren- en batterijenfabrieken	3.2
315	274	Lampenfabrieken	4.2
316	293	Elektrotechnische industrie niet eerder genoemd	2
3162	2790	Koolelektrodenfabrieken	6
32	26, 33	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN - BENODIGDHEDEN	
321 t/m 323	261, 263, 264, 331	Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur, en dergelijke inclusief reparatie	3.1
3210	2612	Fabrieken voor gedrukte bedrading	3.1
33	26, 32, 33	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN	
33	26, 32, 33	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten, e.d. incl. reparatie	2
34	29	VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS	
341	291	Autofabrieken en assemblagebedrijven	
		1. p.o. < 10.000 m ²	4.1
		2. p.o. >= 10.000 m ²	4.2
3420.1	29201	Carrosseriefabrieken	4.1
3420.2	29202	Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	4.1
343	293	Auto-onderdelenfabrieken	3.2
35	30	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCLUSIEF AUTO'S EN AANHANGWAGENS)	
351	301, 3315	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:	
		1. houten schepen	3.1
		2. kunststof schepen	3.2
		3. metalen schepen < 25 m	4.1
		4. metalen schepen >= 25 m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	5.1
3511	3831	Scheepssloperijen	5.2
352	302, 317	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:	
		1. algemeen	3.2
		2. met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	4.2
353	303, 3316	Vliegtuigbouw- en -reparatiebedrijven:	
		1. zonder proefdraaien motoren	4.1
		2. met proefdraaien motoren	5.3
354	309	Rijwiel- en motorrijwiel fabrieken	3.2
355	3099	Transportmiddelenindustrie niet eerder genoemd	3.2
36	31	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN VERVAARDIGING VAN OVERIGE GOEDEREN NIET EERDER GENOEMD.	
361	310	1. meubelfabrieken	3.2
	9524	2. meubelstofeerderijen b.o.< 200 m ²	1

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
362	321	Fabricage van munten, sieraden, en dergelijke	2
363	322	Muziekinstrumentenfabrieken	2
364	323	Sportartikelenfabrieken	3.1
365	324	Speelgoedartikelenfabrieken	3.1
366	32991	Sociale werkvoorziening	2
366	32999	Vervaardiging van overige goederen niet eerder genoemd	3.1
37	38	VOORBEREIDING TOT RECYCLING	
371	383201	Metaal- en autoschredders	5.1
372	383202	Puinbrekerijen en -malerijen:	
		1. v.c. < 100.000 t/j	4.2
		2. v.c. >= 100.000 t/j	5.2
		Rubberregeneratiebedrijven	4.2
		Afvalscheidingsinstallaties	4.2
40	35	PRODUCTIE EN DISTRIBUTIE VAN ELEKTRICITEIT, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER	
40	35	Elektriciteitsproductiebedrijven (vermogen >= 50 MWe):	
		1. kolengestookt (inclusief meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	5.2
		2. oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	5.1
		3. gasgestookt (inclusief bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth, in	5.1
		4. kerncentrales met koeltorens	6
		5. warmtekrachtinstallaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	5.1
		Bio-energieinstallaties, elektrisch vermogen < 50 MWe:	
		1. covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	3.2
		2. vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	3.2
		Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:	
		1. < 10 MVA	2
		2. 10 - 100 MVA	3.1
		3. 100 - 200 MVA	3.2
		4. 200 - 1000 MVA	4.2
		5. >= 1000 MVA	5.2
		Gasdistributiebedrijven:	
		1. gascompressorstations, vermogen < 100 MW	4.2
		2. gascompressorstations, vermogen >= 100 MW	5.1
		3. gas: reduceer-, compressor-, meet- en reglinstallatie categorie A	1
		4. gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), categorie B en C	2
		5. gasontvang- en -verdeelstations, categorie D	3.1
		Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:	
		1. stadsverwarming	3.2
		2. blokverwarming	2
		Windmolens:	
		1. wiekdiameter 20 m	3.2
		2. wiekdiameter 30 m	4.1
		3. wiekdiameter 50 m	4.2
41	36	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER	
41	36	Waterwinning-/ bereidingsbedrijven:	
		1. met chloorgas	5.3
		2. bereiding met chloorbleekloog en dergelijke en / of straling	3.1
		Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:	
		1. < 1 MW	2
		2. 1 - 15 MW	3.2
		3. >= 15 MW	4.2
45	41, 42, 43	BOUWNIJVERHEID	
	41, 42, 43	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2000 m ²	3.2
		Bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2000 m ²	3.1
		Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	3.1
		Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m ²	2
50	45, 47	HANDEL IN EN REPARATIE VAN AUTO'S EN MOTORFIETSEN, BENZINESERVICESTATIONS	
501, 502, 504	451, 452, 453	Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2

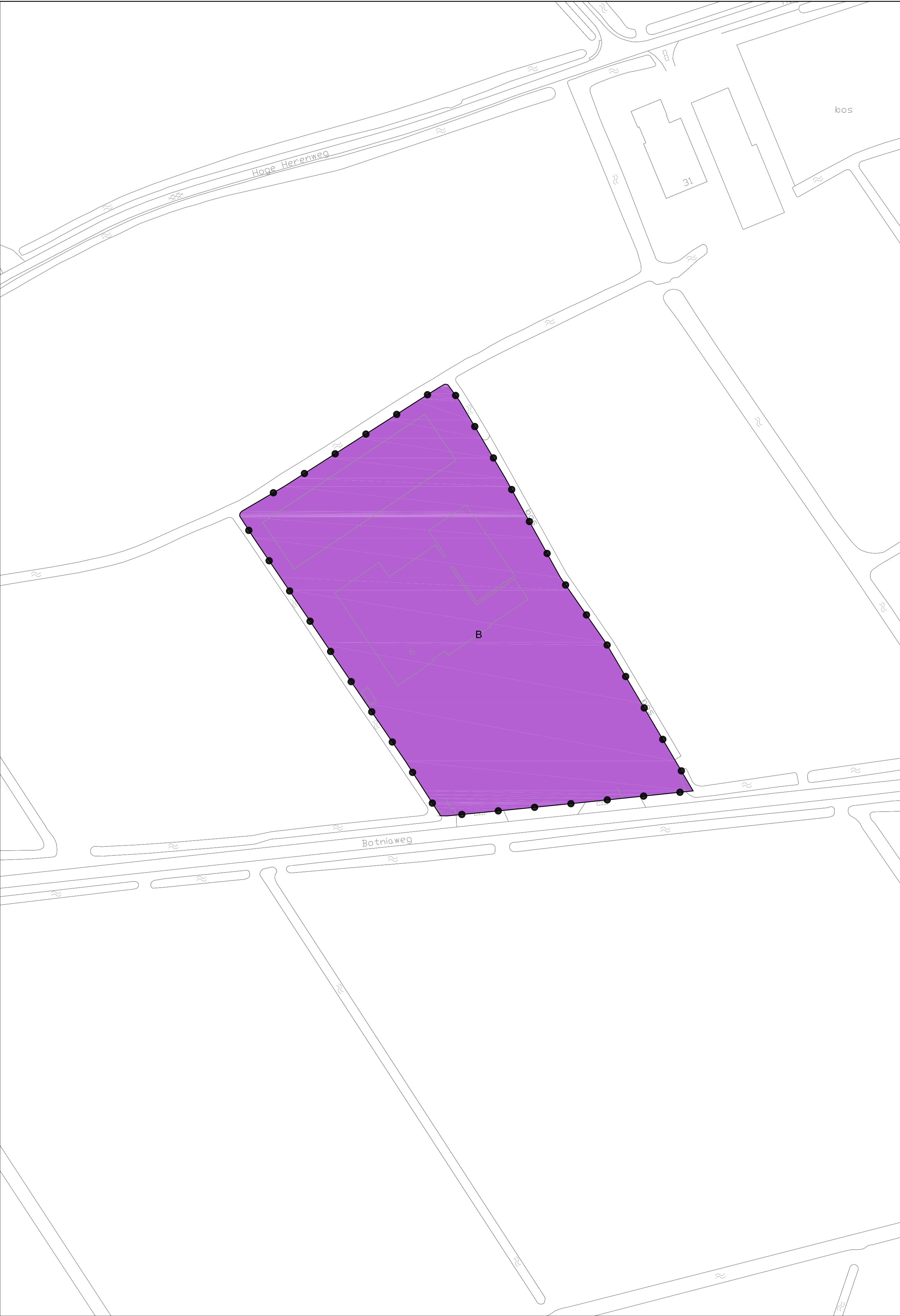
SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
502	451	(Groot)handel in vrachtauto's (inclusief import en reparatie)	3.2
5020.4	45204	Autoplaatwerkerijen	3.2
		Autobeklederijen	1
		Autospuitinrichtingen	3.1
5020.5	45205	Autowasserijen	2
503, 504	453	Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2
505	473	Benzineservicestations:	
		1. met LPG > 1000 m ³ /jr	4.1
		2. met LPG < 1000 m ³ /jr	3.1
		3. zonder LPG	2
51	46	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING	
511	461	Handelsbemiddeling (kantoren)	1
5121	4621	Groothandel in akkerbouwproducten en veevoerders	3.1
		Groothandel in akkerbouwproducten en veevoerders met een verwerkingscapaciteit >= 500 ton per uur.	4.2
5122	4622	Groothandel in bloemen en planten	2
5123	4623	Groothandel in levende dieren	3.2
5124	4624	Groothandel in huiden, vellen en leder	3.1
5125, 5131	46217, 4631	Groothandel in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	3.1
5132, 5133	4632, 4633	Groothandel in vlees, vleeswaren, zuivelproducten, eieren en spijsoliën	3.1
5134	4634	Groothandel in dranken	2
5135	4635	Groothandel in tabaksproducten	2
5136	4636	Groothandel in suiker, chocolade en suikerwerk	2
5137	4637	Groothandel in koffie, thee, cacao en specerijen	2
5138, 5139	4638, 4639	Groothandel in overige voedings- en genotmiddelen	2
514	464, 46733	Groothandel in overige consumentenartikelen	2
5148.7	46499	Groothandel in vuurwerk en munitie:	
		1. consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	2
		2. consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	3.1
		3. professioneel vuurwerk, netto expliciet massa per bewaarplaats < 750 kg (en > 25 kg theaternuurwerk)	5.1
		4. professioneel vuurwerk, netto expliciet massa per bewaarplaats 750 kg tot 6 ton.	5.3
		5. munitie	2
5151.1	46711	Groothandel in vaste brandstoffen:	
		1. klein, lokaal verzorgingsgebied	3.1
		2. kolenterminal, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.1
5151.2	46712	Groothandel in vloeibare en gasvormige brandstoffen:	
		1. vloeistoffen o.c. < 100.000 m ³	4.1
		2. vloeistoffen o.c. >= 100.000 m ³	5.1
		3. tot vloeistof verdichte gassen	4.2
5151.3	46713	Groothandel in minerale olieproducten (exclusief brandstoffen)	3.2
5152.1	46721	Groothandel in metaalertsen:	
		1. opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		2. opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.2
5152.2 / 3	46722, 46723	Groothandel in metalen en -halfabrikaten	3.2
5154	4673	Groothandel in hout en bouwmaterialen	
		1. Algemeen: bebouwde oppervlakte > 2000 m ²	3.1
		2. Algemeen: bebouwde oppervlakte <= 2000 m ²	2
5153.4	46735	Zand en grind:	
		1. algemeen: bebouwde oppervlakte > 200 m ²	3.2
		2. algemeen: bebouwde oppervlakte <= 200 m ²	2
	4674	Groothandel in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur	
		1. algemeen: bebouwde oppervlakte > 2000 m ²	3.1
		2. algemeen: bebouwde oppervlakte <= 2000 m ²	2
5155.1	46751	Groothandel in chemische producten	3.2
5156	4676	Groothandel in overige intermediaire goederen	2
5157	4677	Autosloperijen: bebouwde oppervlakte > 1000 m ²	3.2
		Autosloperijen: bebouwde oppervlakte <= 1000 m ²	3.1
5157.2 / 3		Overige groothandel in afval en schroot: bebouwde oppervlakte > 1000 m ²	3.1
		Overige groothandel in afval en schroot : bebouwde oppervlakte <= 1000 m ²	3.2
5162	466	Groothandel in machines en apparaten:	
		1. machines voor de bouwnijverheid	3.2
		2. overige	3.1
517	466, 469	Overige groothandel (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.)	2
60	49	VERVOER OVER LAND	
6021.1	493	Bus-, tram- en metrostations en -remises	3.2
6022		Taxibedrijven en taxistandplaatsen	2

SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
6023		Touringcarbedrijven	3.2
6024	494	Goederenwegvervoersbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1000 m ²	3.2
6024		Goederenwegvervoersbedrijven (zonder schoonmaken tanks): b.o. <= 1000 m ²	3.1
603	495	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	2
61, 62	50, 51	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT	
61, 62	50, 51	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	1
63	52	DIENSTVERLENING TEN BEHOEVE VAN HET VERVOER	
6311.1	52241	Laad-, los- en overslagbedrijven ten behoeve van zeeschepen:	
		1. containers	5.1
		2. stukgoederen	4.2
		3. ertsen, mineralen, e.d., opslagopp. >= 2.000 m ²	5.3
		4. granen of meelsoorten, v.c. >= 500 t/u	5.1
		5. steenkool, opslagopp. >= 2.000 m ²	5.2
		6. olie, LPG, e.d.	5.3
		7. tankercleaning	4.2
6311.2	52242	Laad-, los- en overslagbedrijven ten behoeve van de binnenvaart:	
		1. containers	4.2
		2. stukgoederen	3.2
		3. ertsen, mineralen, en dergelijke, opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		4. ertsen, mineralen, en dergelijke, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.2
		5. granen of meelsoorten v.c. < 500 t/u	4.2
		6. granen of meelsoorten v.c. >= 500 t/u	5.1
		7. steenkool, opslagoppervlakte < 2.000 m ²	4.2
		8. steenkool, opslagoppervlakte >= 2.000 m ²	5.1
		9. olie, LPG, en dergelijke	5.2
		10. tankercleaning	4.2
6312	52102, 52109	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	3.1
	52109	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	2
6321	5221	1. Autoparkeerterreinen, parkeergarages	2
6321		2. Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	3.2
6322, 6323	5222	Overige dienstverlening ten behoeve van het vervoer (kantoren)	1
6323	5223	Luchthavens	6
6323		Helicopterlandplaatsen	5.1
623	791	Reisorganisaties	1
634	5229	Expediteurs, cargadoors (kantoren)	1
64	53	POST EN TELECOMMUNICATIE	
641	531, 532	Post- en koeriersdiensten	2
642	61	Telecommunicatiebedrijven	1
642		Zendinstallaties:	
642		1. LG en MG, zendervermogen < 100 kw (bij groter vermogen: onderzoek!)	3.2
642		2. FM en TV	1
71	77	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN	
711	7711	Personenautoverhuurbedrijven	2
712	7712, 7739	Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (exclusief personenauto's)	3.1
713	773	Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	3.1
714	772	Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2
72	62	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE	
72	62	Computerservice- en informatietechnologie-bureaus, en dergelijke	1
72	58, 63	Datacentra	2
74	63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING	
			1
	63, 69 t/m 71, 73, 74, 77, 78, 80 t/m 82	Overige zakelijke diensverlening: kantoren	
74			
747	812	Reinigingsbedrijven voor gebouwen	3.1
7481.3	74203	Foto- en filmontwikkelcentrales	2
7484.3	82991	Veilingen voor landbouw- en visserijproducten	4.1
7484.4	82992	Veilingen voor huisraad, kunst, en dergelijke	1

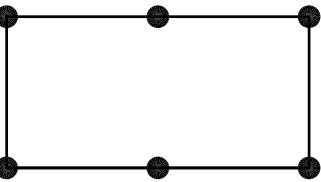
SBI-CODE 1993	SBI-CODE 2008	OMSCHRIJVING	CAT
90	37, 38, 39	MILIEUDIENSTVERLENING	
9001	3700	RWZI's en gierverwerkingsinrichting, met afdekking voorbezinktanks:	
		1. < 100.000 i.e.	4.1
		2. 100.000 - 300.000 i.e.	4.2
		3. >= 300.000 i.e.	5.1
		Rioolgemalen	2
9002.1	381	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven, en dergelijke	3.1
		Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	3.1
		Vuiloverslagstations	4.2
9002.2	382	Afvalverwerkingsbedrijven:	
		1. mestverwerkingskorrelfabrieken	5.1
		2. kabelbranderijen	3.2
		3. verwerking radio-actief afval	6
		4. pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	3.1
		5. oplosmiddel terugwinning	3.2
		6. afvalverbrandingsinrichtingen thermisch vermogen > 75 MW	4.2
		7. verwerking fotochemisch en galvano-afval	2
		Vuilstortplaatsen	4.2
		Composteerbedrijven:	
		1. niet belucht v.c. < 5.000 t/j	4.2
		2. niet belucht v.c. 5.000 tot 20.000 t/j	5.2
		3. belucht v.c. < 20.000 t/j	3.2
		4. belucht v.c. > 20.000 t/j	4.1
		5. GFT in gesloten gebouw	4.1
93	96	OVERIGE DIENSTVERLENING	
9301.1	96011	Wasserijen en strijkinrichtingen	3.1
		Tapijtreinigingsbedrijven	3.1
		Chemische wasserijen en ververijen	2
9301.2	96013	Wasverzendinrichtingen	2
9301.3	96013	Wasseretten, wassalons	1
9302	9602	Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1
9304	9613, 9604	Fitnesscentra, badhuizen en saunabaden	2
9305	9609	Dierenasiels en -pensions	3.2
	9609	Persoonlijke dienstverlening niet eerder genoemd, exclusief bordelen, prostituees en sexclubs	1

Afkortingen:

cat. categorie
 o.c. opslagcapaciteit
 v.c. verwerkingscapaciteit
 p.c. productiecapaciteit
 p.o. productieoppervlak
 e.d. en dergelijke
 n.e.g. niet elders genoemd
 t ton
 kl klasse
 u uur
 d dag
 w week
 jr jaar
 = is gelijk aan
 < kleiner dan
 > groter dan

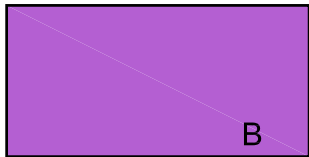


PLANGEBIED



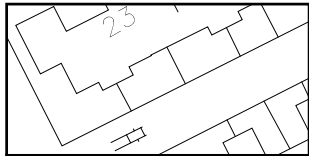
Plangebied

BESTEMMINGEN



Bedrijf

VERKLARING

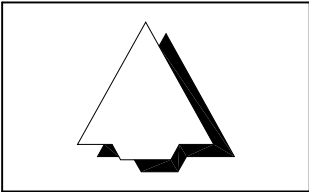


ondergrond ontleend aan de GBKN

ARTIKELNUMMER OVEREENKOMSTIG
DE REGELS

3

status	datum	tervisielegging	get.
vastgesteld			
ontwerp			
voorontwerp	16-11-10		RDL
concept	27-08-10		HBV



GEMEENTE FERWERDERADEEL
BESTEMMINGSPLAN MARUM - BOTNIAWEG 6

code: 10-16-06	IDN: NL.IMRO.1722.101606-VO01	formaat: 570 x 560 mm	schaal: 1:1000	kaart: 1/1
----------------	-------------------------------	-----------------------	----------------	------------

Bezoekadres: Stania State, Rengersweg 98,
9062 EJ Oenkerk
Postadres: Postbus 81, 9062 ZJ Oenkerk
tel.: (058) - 256 25 25 fax: (058) - 256 40 40
e-mail: info@burovijn.nl internet: www.burovijn.nl

