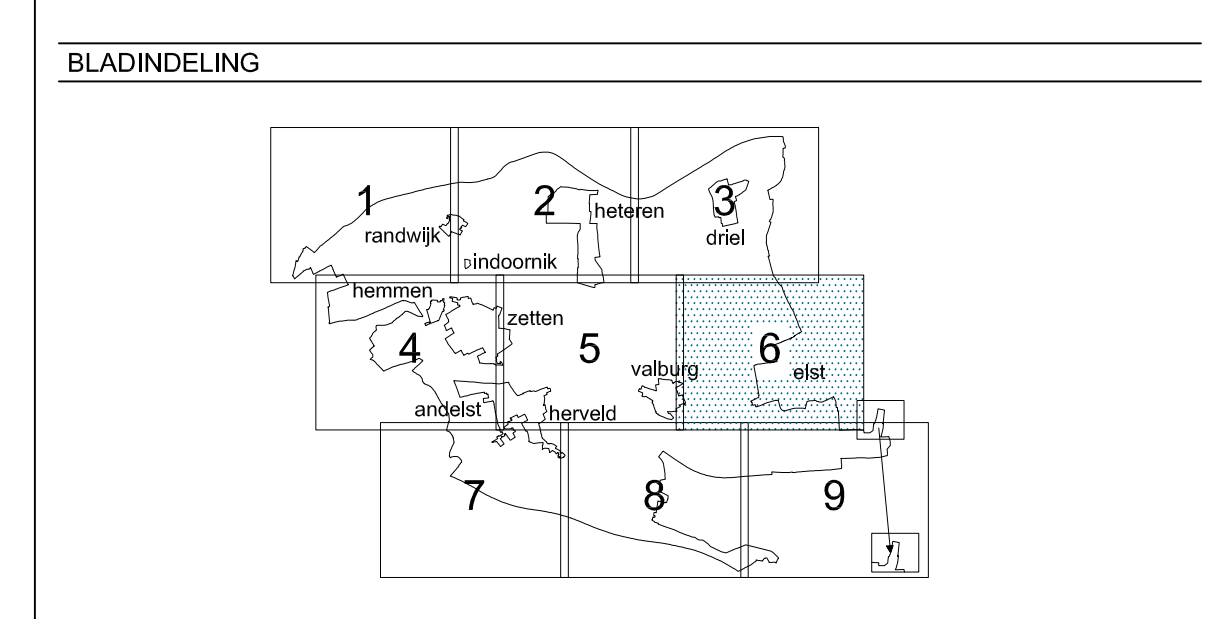


**LEGENDA**

BESTEMMINGEN			
A	Agrarisch	V	Verkeer
AW	Agrarisch met waarden	V-S	Verkeer - Spoor
AW-UW	Agrarisch met waarden - Uiterwaarden	WA	Water
B	Bedrijf	WA-R	Water - Rivier
B-UW	Bedrijf - Uiterwaarden	W	Wonen
BO	Bos	W-UW	Wonen - Uiterwaarden
CO	Cultuur en Ontspanning	W-WB	Wonen - Woonboot
DH	Detailhandel	L-G	Leiding - Gas
G	Groen	L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
G-WW	Groen - Waterwingebied	L-R	Leiding - Riol
H	Horeca	WR-A	Waarde - Archeologie
H-UW	Horeca - Uiterwaarden	WR-AV1	Waarde - Archeologische verwachting 1
K	Kantoor	WR-AV2	Waarde - Archeologische verwachting 2
M	Maatschappelijk	WR-AV3	Waarde - Archeologische verwachting 3
N	Natuur	WR-AV4	Waarde - Archeologische verwachting 4
R	Recreatie	WR-EHS	Waarde - EHS
R-GT	Recreatie - Gatherrein	WR-LG	Waarde - Landgoed
R-V	Recreatie - Verbijf	WR-N	Waarde - Natuur
R-VU	Recreatie - Verbijf uiterwaarden	WS-WK	Waterstaat - Waterkering
S	Sport	WS-WL	Waterstaat - Waterlopen

AANDUIDINGEN	
[Symbol]	milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
[Symbol]	veiligheidszone - lpg
[Symbol]	1 vrijwingszone - molenbloop 1
[Symbol]	2 vrijwingszone - molenbloop 2
[Symbol]	vrijwingszone - straatpad
[Symbol]	wro-zone - wijzigingsgebied
[Symbol]	bedrijfwoning
[Symbol]	bedrijfwoning uitgesloten
[Symbol]	creativiteitscentrum
[Symbol]	geluidswal
[Symbol]	glasfabriek
[Symbol]	manege
[Symbol]	nutsvoorziening
[Symbol]	specifieke vorm van agrarisch met waarden - kleinschaligheid
[Symbol]	specifieke vorm van agrarisch met waarden - openheid
[Symbol]	specifieke vorm van agrarisch met waarden - zegen
[Symbol]	specifieke vorm van bedrijf - agrarisch hulpbedrijf
[Symbol]	specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant bedrijf
[Symbol]	specifieke vorm van bedrijf - overige bedrijvigheid
[Symbol]	specifieke vorm van bedrijf - veendienst
[Symbol]	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - technische ruimte
[Symbol]	specifieke vorm van natuur - natte natuur
[Symbol]	specifieke vorm van recreatie - kampeertrein 1
[Symbol]	specifieke vorm van recreatie - kampeertrein 2
[Symbol]	specifieke vorm van recreatie - overnachtingsplaats
[Symbol]	specifieke vorm van recreatie - recreatievoering 1
[Symbol]	specifieke vorm van recreatie - recreatievoering 2
[Symbol]	specifieke vorm van recreatie - strandpark
[Symbol]	specifieke vorm van verkeer - Betuweroute
[Symbol]	specifieke vorm van verkeer - onverharde wegen
[Symbol]	specifieke vorm van verkeer - vulpunt lpg
[Symbol]	specifieke vorm van wonen - logiesaccommodatie
[Symbol]	specifieke vorm van wonen - station
[Symbol]	zend-ontvangstinstallatie
[Symbol]	bouwvlak
[Symbol]	bijgebouwen
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 1
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 2
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 3
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 4
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 5
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 6
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 7
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 8
[Symbol]	hartlijn leiding - gas 9
[Symbol]	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
[Symbol]	hartlijn leiding - riool
[Symbol]	relatie

VERKLARINGEN	
[Symbol]	GBKN ondergrond



bestemmingsplan **BUITENGEBIED OVERBETUWE**

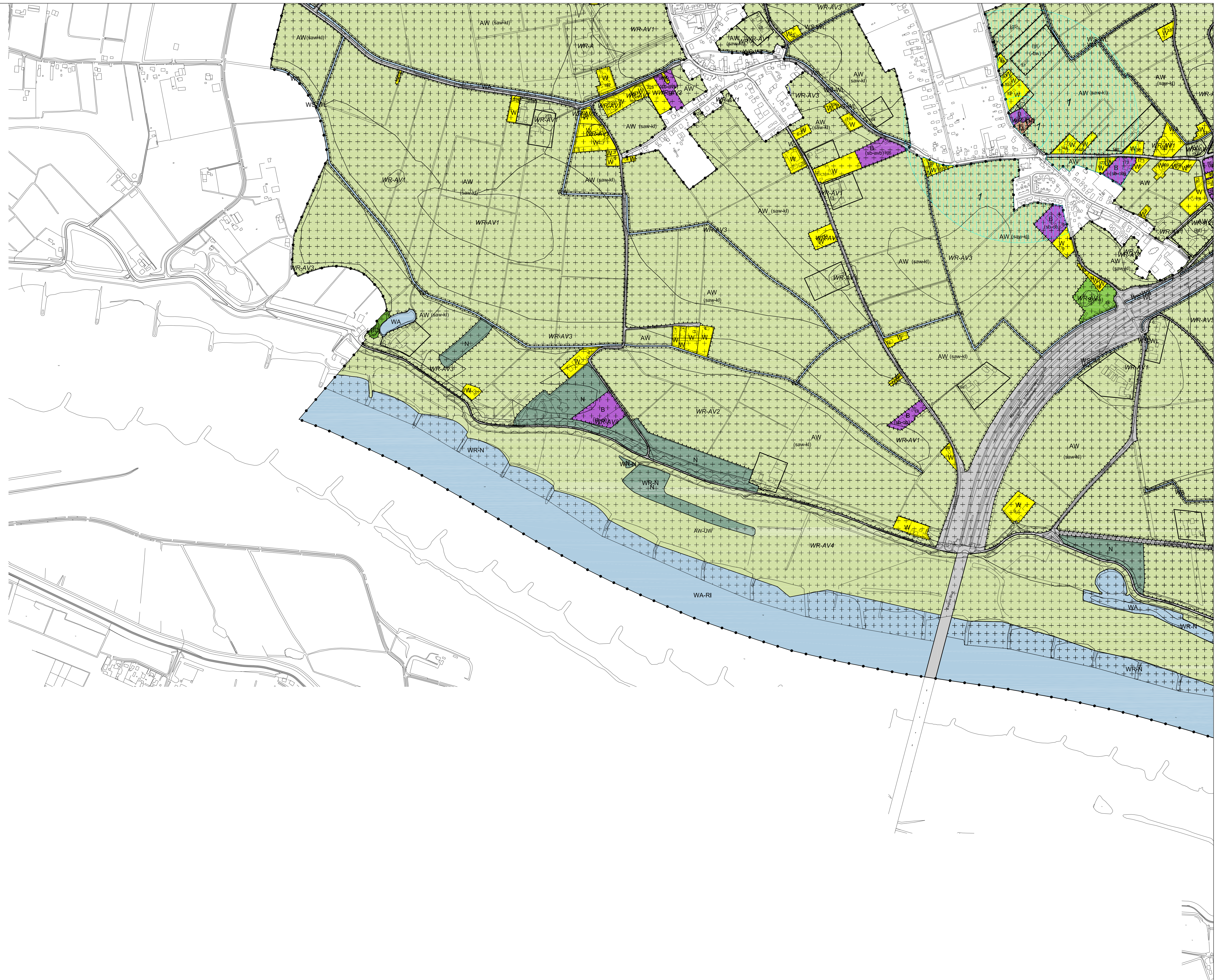
schaal: 1 : 5000  
 tekeningsnummer: 13523a (blad 6 van 9)  
 projectnummer: 70863  
 projectleider: STEG  
 telefoon: 0475 70003706  
 identificatiecode: NL.IMRO.1734.0007.BUITengebied-0001

bestemmingswijziging: 24-11-2009  
 datum ondergrond: -  
 voorontwerp: 24-11-2009  
 ontwerp: -  
 vaststelling: -

gemeente **OVERBETUWE**







### LEGENDA

**PLANGEBIED**

plangebied

**BESTEMMINGEN**

A	Agrarisch	V	Verkeer
AW	Agrarisch met waarden	V-S	Verkeer - Spoor
AW-UW	Agrarisch met waarden - Uiterwaarden	WA	Water
B	Bedrijf	WA-RI	Water - Rivier
B-UW	Bedrijf - Uiterwaarden	W	Wonen
BC	Bos	W-UW	Wonen - Uiterwaarden
CO	Cultuur en Ontspanning	W-WB	Wonen - Woonboot
DH	Detailhandel	L-G	Leiding - Gas
G	Groen	L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
G-WW	Groen - Waterwingebied	L-R	Leiding - Riool
H	Horeca	WR-A	Waarde - Archeologie
H-UW	Horeca - Uiterwaarden	WR-AV1	Waarde - Archeologische verwachting 1
K	Kantoor	WR-AV2	Waarde - Archeologische verwachting 2
M	Maatschappelijk	WR-AV3	Waarde - Archeologische verwachting 3
N	Natuur	WR-AV4	Waarde - Archeologische verwachting 4
R	Recreatie	WR-EHS	Waarde - EHS
R-GT	Recreatie - Golfterrein	WR-LG	Waarde - Landgoed
R-V	Recreatie - Verblijf	WR-N	Waarde - Natuur
R-VU	Recreatie - Verblijf uiterwaarden	WS-WK	Waterstat - Waterkering
S	Sport	WS-WL	Waterstat - Waterlopen

**AANDUIDINGEN**

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- veiligheidszone - lpg
- vijfwarningszone - molentlootop 1
- vijfwarningszone - molentlootop 2
- vijfwarningszone - straatpad
- wro-zone - wijzigingsgebied
- bedrijfswooning
- bedrijfswooning uitgesloten
- creativiteitscentrum
- geukdswal
- glastuinbouw
- manege
- hutsvoorziening
- specifieke vorm van agrarisch met waarden - Meirschaligheid
- specifieke vorm van agrarisch met waarden - openheid
- specifieke vorm van agrarisch met waarden - zegen
- specifieke vorm van bedrijf - agrarisch hupbedrijf
- specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant bedrijf
- specifieke vorm van bedrijf - overige bedrijvigheid
- specifieke vorm van bedrijf - veerdienst
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning - technische ruimte
- specifieke vorm van natuur - natte natuur
- specifieke vorm van recreatie - kampeertrein 1
- specifieke vorm van recreatie - kampeertrein 2
- specifieke vorm van recreatie - overnachtingsplaats
- specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 1
- specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 2
- specifieke vorm van recreatie - strandpark
- specifieke vorm van verkeer - Betuweroute
- specifieke vorm van verkeer - onverharde wegen
- specifieke vorm van verkeer - vulpunt lpg
- specifieke vorm van wonen - logiesaccommodatie
- specifieke vorm van wonen - station
- zend-/ontvangstinstallatie
- bouwvlak
- bijgebouwen
- hartlijn leiding - gas 1
- hartlijn leiding - gas 2
- hartlijn leiding - gas 3
- hartlijn leiding - gas 4
- hartlijn leiding - gas 5
- hartlijn leiding - gas 6
- hartlijn leiding - gas 7
- hartlijn leiding - gas 8
- hartlijn leiding - gas 9
- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- hartlijn leiding - riool
- relatie

**VERKLARINGEN**

- GBKN ondergrond

**BLADINDELING**

bestemmingsplan **BUITENGEBIED OVERBETUWE**

schaal: 1:5000 laatste wijziging: 24-11-2009  
 tekeningnummer: 13523a (blad 7 van 9) datum ondergrond: -  
 projectnummer: 70863 voorontwerp: 24-11-2009  
 projectleider: STEG ontwerp: -  
 tekener: MKN vaststelling: -  
 identificatiecode: NL.IMRO.1734.0007.BUITengebied-V001

gemeente **OVERBETUWE**



### LEGENDA

**PLANGEBIED**  
 plangebied

**BESTEMMINGEN**

Agrarisch	Verkeer
Agrarisch met waarden	Verkeer - Spoor
Agrarisch met waarden - Uiterwaarden	Water
Bedrijf	Water - Rivier
Bedrijf - Uiterwaarden	Wonen
Bos	Wonen - Uiterwaarden
Cultuur en Ontspanning	Wonen - Woonboot
Detailhandel	Leiding - Gas
Groen	Leiding - Hoogspanningsverbinding
Groen - Waterwingebied	Leiding - Riol
Horeca	Waarde - Archeologie
Horeca - Uiterwaarden	Waarde - Archeologische verwachting 1
Kantoor	Waarde - Archeologische verwachting 2
Maatschappelijk	Waarde - Archeologische verwachting 3
Natuur	Waarde - Archeologische verwachting 4
Recreatie	Waarde - EHS
Recreatie - Golfterrein	Waarde - Landgoed
Recreatie - Verbijf	Waarde - Natuur
Recreatie - Verbijf uiterwaarden	Waterstat - Waterkering
Sport	Waterstat - Wateropen

**AANDUIDINGEN**

milleuzone - grondwaterbeschermingsgebied
veiligheidszone - lpg
vrijwaringszone - molenblotop 1
vrijwaringszone - molenblotop 2
vrijwaringszone - straatpad
wro-zone - wijzigingsgebied
bedrijfswoning
bedrijfswoning uitgesloten
creativiteitscentrum
geluidswal
glasuitbouw
manege
nutsvoorziening
specifieke vorm van agrarisch met waarden - kleinschaligheid
specifieke vorm van agrarisch met waarden - opbreid
specifieke vorm van agrarisch met waarden - zegen
specifieke vorm van bedrijf - agrarisch hulpedrijf
specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant bedrijf
specifieke vorm van bedrijf - overige bedrijfsgheid
specifieke vorm van bedrijf - veerdienst
specifieke vorm van cultuur en ontspanning - technische ruimte
specifieke vorm van natuur - natte natuur
specifieke vorm van recreatie - kampeertrein 1
specifieke vorm van recreatie - kampeertrein 2
specifieke vorm van recreatie - overnachtingsplaats
specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 1
specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 2
specifieke vorm van recreatie - strandark
specifieke vorm van verkeer - Betuwarekruis
specifieke vorm van verkeer - onverharde wegen
specifieke vorm van verkeer - vulpunt lpg
specifieke vorm van wonen - logiesaccommodatie
specifieke vorm van wonen - station
zend-ontvangstinstallatie
bouwvlak
bijgebouwen
hartlijn leiding - gas 1
hartlijn leiding - gas 2
hartlijn leiding - gas 3
hartlijn leiding - gas 4
hartlijn leiding - gas 5
hartlijn leiding - gas 6
hartlijn leiding - gas 7
hartlijn leiding - gas 8
hartlijn leiding - gas 9
hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
hartlijn leiding - riool
relatie

**VERKLARINGEN**

GBKN ondergrond
-----------------

**BLADINDDELING**

**VERBODEN**

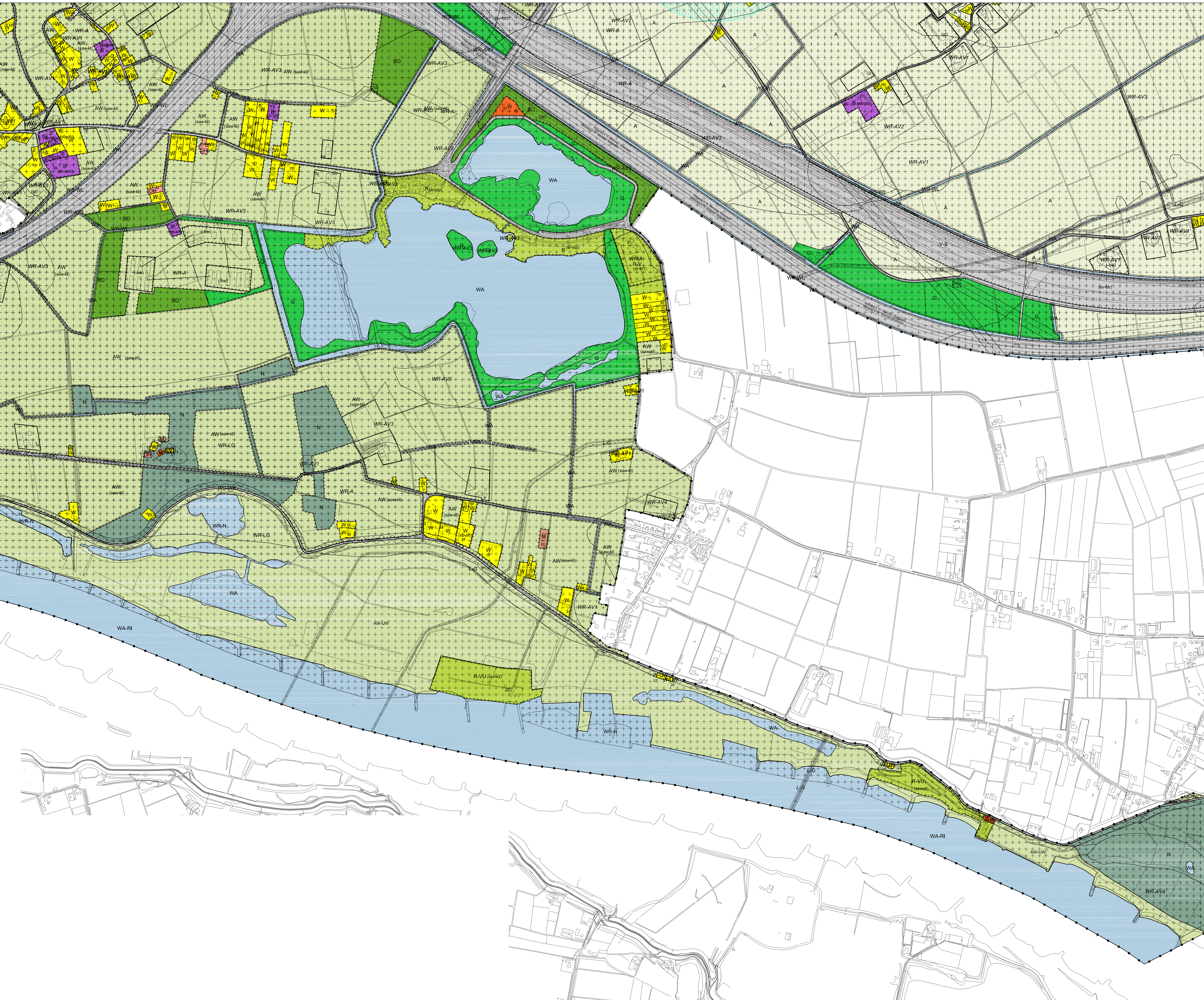
bestemmingsplan **BUITENGEBIED OVERBETUWE**

schaal: 1:5000  
 tekeningnummer: 13023a (blad 8 van 9)  
 projectnummer: 70863  
 projectleider: STEG  
 tekener: MKN  
 identificatiecode: NL.IMRO.1734.0007.BUITengebied-V001

laatste wijziging: 24-11-2009  
 datum ondergrond: -  
 voorontwerp: 24-11-2009  
 ontwerp: -  
 vaststelling: -

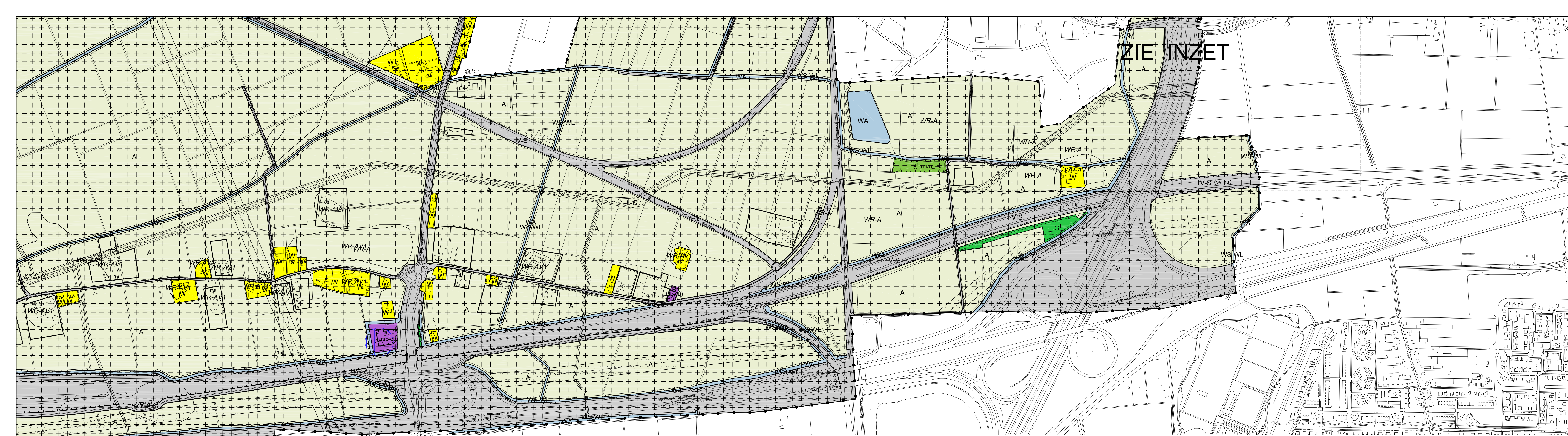
gemeente **OVERBETUWE**

SAB Services postbus 479 1200 SP 't Horst 11 | www.sab.nl



SAB Services postbus 479 1200 SP 't Horst 11 | www.sab.nl





INZET

**LEGENDA**

**PLANGEBIED**

plangebied

**BESTEMMINGEN**

A	Agrarisch	V	Verkeer
AW	Agrarisch met waarden	V-S	Verkeer - Spoor
AW-LW	Agrarisch met waarden - Uiterwaarden	WA	Water
B	Bedrijf	WA-RI	Water - Rivier
B-UW	Bedrijf - Uiterwaarden	W	Wonen
BC	Bos	W-LW	Wonen - Uiterwaarden
CC	Cultuur en Ontspanning	W-WB	Wonen - Woonboot
DH	Detailhandel	L-G	Leiding - Gas
G	Groen	L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
G-WW	Groen - Waterwingebied	L-R	Leiding - Riol
H	Horeca	WR-A	Waarde - Archeologie
H-UW	Horeca - Uiterwaarden	WR-AV1	Waarde - Archeologische verwachting 1
K	Kantoor	WR-AV2	Waarde - Archeologische verwachting 2
M	Maatschappelijk	WR-AV3	Waarde - Archeologische verwachting 3
N	Natuur	WR-AV4	Waarde - Archeologische verwachting 4
R	Recreatie	WR-EHS	Waarde - EHS
R-GT	Recreatie - Golfterrein	WR-LG	Waarde - Landgoed
R-V	Recreatie - Verbijf	WR-N	Waarde - Natuur
R-VL	Recreatie - Verbijf uiterwaarden	WR-NL	Waarde - Natuur
S	Sport	WS-WK	Waterstaat - Waterkering
		WS-WL	Waterstaat - Wateropen

**AANDUIDINGEN**

milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied

veiligheidszone - lpg

1 vrijwarringszone - molenblotop 1

2 vrijwarringszone - molenblotop 2

vrijwarringszone - straatpad

wro-zone - wijzigingsgebied

1/ bedrijfswoning

2/ bedrijfswoning uitgesloten

3/ creativiteitscentrum

4/ geluidswal

5/ glastuinbouw

6/ manege

7/ nutsvoorziening

8/ specifieke vorm van agrarisch met waarden - kleinschaligheid

9/ specifieke vorm van agrarisch met waarden - openheid

10/ specifieke vorm van agrarisch met waarden - zegen

11/ specifieke vorm van bedrijf - agrarisch hulpbedrijf

12/ specifieke vorm van bedrijf - agrarisch verwant bedrijf

13/ specifieke vorm van bedrijf - overige bedrijvigheid

14/ specifieke vorm van bedrijf - veerdienst

15/ specifieke vorm van cultuur en ontspanning - technische ruimte

16/ specifieke vorm van natuur - natte natuur

17/ specifieke vorm van recreatie - kampeerterein 1

18/ specifieke vorm van recreatie - kampeerterein 2

19/ specifieke vorm van recreatie - overnachtingsplaats

20/ specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 1

21/ specifieke vorm van recreatie - recreatiewoning 2

22/ specifieke vorm van recreatie - strandpark

23/ specifieke vorm van verkeer - Betuweroute

24/ specifieke vorm van verkeer - onverharde wegen

25/ specifieke vorm van verkeer - vulpunt lpg

26/ specifieke vorm van wonen - logiesaccommodatie

27/ specifieke vorm van wonen - station

28/ zend-ontvangstinstallatie

bouwwak

1/ bijgebouwen

2/ hartlijn leiding - gas 1

3/ hartlijn leiding - gas 2

4/ hartlijn leiding - gas 3

5/ hartlijn leiding - gas 4

6/ hartlijn leiding - gas 5

7/ hartlijn leiding - gas 6

8/ hartlijn leiding - gas 7

9/ hartlijn leiding - gas 8

10/ hartlijn leiding - gas 9

11/ hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

12/ hartlijn leiding - riool

13/ relatie

**VERKLARINGEN**

GBKN ondergrond

**BLADINDELING**

**bestemmingsplan BUITENGEBIED OVERBETUWE**

schaal: 1:5000 laatste wijziging: 24-11-2009

bestemmingsnummer: 13523a (blad 9 van 9) datum ondergrond: -

projectnummer: 70863 voorontwerp: 24-11-2009

projectleider: STEG ontwerp: -

telefoon: 0475 370000 versie: 1

identificatiecode: NL.IMRO.1734.0007.BUITENGEBIED-0001

gemeente: OVERBETUWE

0475 370000

Amhem