

LEGENDA

Plangrens

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- B — Bedrijf
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- BO — Bos
- CO — Cultuur en ontspanning
- DH — Detailhandel
- H — Horeca
- M — Maatschappelijk
- M - BG — Maatschappelijk - Begraafplaats
- M - MZ — Maatschappelijk - Militaire Zaken
- M - ZOI — Maatschappelijk - Zorginstelling
- N — Natuur
- R - DR — Recreatie - Dagrecreatie
- R - VR — Recreatie - Verblijfsrecreatie
- S — Sport
- S - M — Sport - Manege
- V — Verkeer
- V - R — Verkeer - Railverkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- W - ZW — Wonen - Zorgwoning

Dubbelbestemmingen

- -LG- — Leiding - Gas
- -HV- — Leiding - Hoogspannings-verbinding
- WR-A — Waarde - Archeologie
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie
- WR - LG — Waarde - Landgoed
- WS-WB — Waterstaat - Waterberging
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- milieuzone - stiltegebied
- milieuzone - waterwingebied
- reconstructiewetzone - verwevingsgebied
- 1 — wro-zone - wijzigingsgebied 1
- 2 — wro-zone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

- (al) — agrarisch loonbedrijf
- (-bw) — bedrijfswoning uitgesloten
- (cw) — cultuurhistorische waarden
- (dr) — dagrecreatie
- (dhg) — detailhandel grootschalig
- (ga) — garage
- (gr) — gronddepot
- (h) — horeca
- (hw) — houtwal
- (ik) — intensieve kwekerij
- (iv) — intensieve veehouderij
- (jh) — jachthaven
- (l) — laad- en losplaats
- (nv) — nutsvoorziening
- (ph) — paardenhouderij
- (rw) — recreatiewoning
- (re) — religie
- (sa-im) — specifieke vorm van agrarisch - imkerij
- (sa-o) — specifieke vorm van agrarisch - openheid
- (sb-ab) — specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
- (sb-bi) — specifieke vorm van bedrijf - bouwinstallatiebedrijf
- (sb-dc) — specifieke vorm van bedrijf - dierencrematorium
- (sb-gh) — specifieke vorm van bedrijf - groothandel
- (sb-ho) — specifieke vorm van bedrijf - houthandel
- (sb-hb) — specifieke vorm van bedrijf - hoveniersbedrijf
- (sb-lgb) — specifieke vorm van bedrijf - loon- en grondverzetbedrijf
- (sb-mvb) — specifieke vorm van bedrijf - mengvoederbedrijf
- (sb-po) — specifieke vorm van bedrijf - poelier
- (sb-sw) — specifieke vorm van bedrijf - steunpunt wegbeheer
- (sb-tpb) — specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
- (sb-wf) — specifieke vorm van bedrijf - worstenfabriek
- (sm-cc) — specifieke vorm van maatschappelijk - conferentiecentrum
- (sm-gvt) — specifieke vorm van maatschappelijk - gezinsvervangend tehuis
- (sm-sc) — specifieke vorm van maatschappelijk - scouting
- (tc) — tuincentrum
- (vmv) — verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (vt) — volkstuin
- (wl) — woonschepenligplaats
- (wp) — woonwagenstandplaats
- (zbo) — zorgboerderij
- (zw) — zorgwoning

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [ka] — karakteristiek
- [sba-vab] — specifieke bouwaanduiding - voormalig agrarisch bedrijf

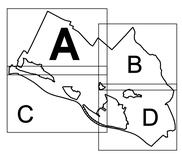
Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- 6 — maximale bouwhoogte (m)
- 60 — maximum bebouwingspercentage (%)
- E — maximum aantal wooneenheden
- G 0,5 / A 50 — maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- relatie

- Kadastrale grens
- GBKN



Gemeente Rhenen

Bestemmingsplan Buitengebied 2010

Verbeelding

datum: 26-02-2010
schaal: 1 : 5000
status: voorontwerp
projectnr.: 199.05.01.20.03
gebied:
w_IMRO_0340_BPBuitengebied2010-vo02

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
Postbus 2165, 3800 CD Amersfoort T 033 465 93 45 E amersfoort@bughajema.nl
W www.bughajema.nl

LEGENDA

Plangrens

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- B — Bedrijf
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- BO — Bos
- CO — Cultuur en ontspanning
- DH — Detailhandel
- H — Horeca
- M — Maatschappelijk
- M - BG — Maatschappelijk - Begraafplaats
- M - MZ — Maatschappelijk - Militaire Zaken
- M - ZOI — Maatschappelijk - Zorginstelling
- N — Natuur
- R - DR — Recreatie - Dagrecreatie
- R - VR — Recreatie - Verblijfsrecreatie
- S — Sport
- S - M — Sport - Manege
- V — Verkeer
- V - R — Verkeer - Railverkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- W - ZW — Wonen - Zorgwoning

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- L-HV — Leiding - Hoogspannings-verbinding
- WR-A — Waarde - Archeologie
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie
- WR - LG — Waarde - Landgoed
- WS-WB — Waterstaat - Waterberging
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- milieuzone - stiltegebied
- milieuzone - waterwingebied
- reconstructiewetzone - verwevingsgebied
- 1 — wro-zone - wijzigingsgebied 1
- 2 — wro-zone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

- (al) — agrarisch loonbedrijf
- (-bw) — bedrijfswoning uitgesloten
- (cw) — cultuurhistorische waarden
- (dr) — dagrecreatie
- (dhg) — detailhandel grootschalig
- (ga) — garage
- (gr) — gronddepot
- (h) — horeca
- (hw) — houtwal
- (ik) — intensieve kwekerij
- (iv) — intensieve veehouderij
- (jh) — jachthaven
- (ll) — laad- en losplaats
- (nv) — nutsvoorziening
- (ph) — paardenhouderij
- (rw) — recreatiewoning
- (re) — religie
- (sa-im) — specifieke vorm van agrarisch - imkerij
- (sa-o) — specifieke vorm van agrarisch - openheid
- (sb-ab) — specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
- (sb-bi) — specifieke vorm van bedrijf - bouwinstallatiebedrijf
- (sb-dc) — specifieke vorm van bedrijf - dierencrematorium
- (sb-gh) — specifieke vorm van bedrijf - groothandel
- (sb-ho) — specifieke vorm van bedrijf - houthandel
- (sb-hb) — specifieke vorm van bedrijf - hoveniersbedrijf
- (sb-lgb) — specifieke vorm van bedrijf - loon- en grondverzetbedrijf
- (sb-mvb) — specifieke vorm van bedrijf - mengvoederbedrijf
- (sb-po) — specifieke vorm van bedrijf - poelier
- (sb-sw) — specifieke vorm van bedrijf - steunpunt wegbeheer
- (sb-tpb) — specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
- (sb-wf) — specifieke vorm van bedrijf - worstenfabriek
- (sm-cc) — specifieke vorm van maatschappelijk - conferentiecentrum
- (sm-gvt) — specifieke vorm van maatschappelijk - gezinsvervangend tehuis
- (sm-sc) — specifieke vorm van maatschappelijk - scouting
- (tc) — tuincentrum
- (vm) — verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (vt) — volkstuin
- (wl) — woonschepenligplaats
- (wp) — woonwagenstandplaats
- (zbo) — zorgboerderij
- (zw) — zorgwoning

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [ka] — karakteristiek
- [sba-vab] — specifieke bouwaanduiding - voormalig agrarisch bedrijf

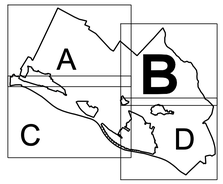
Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximale bouwhoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- E — maximum aantal wooneenheden
- maximale goot- bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- relatie

- Kadastrale grens
- GBKN



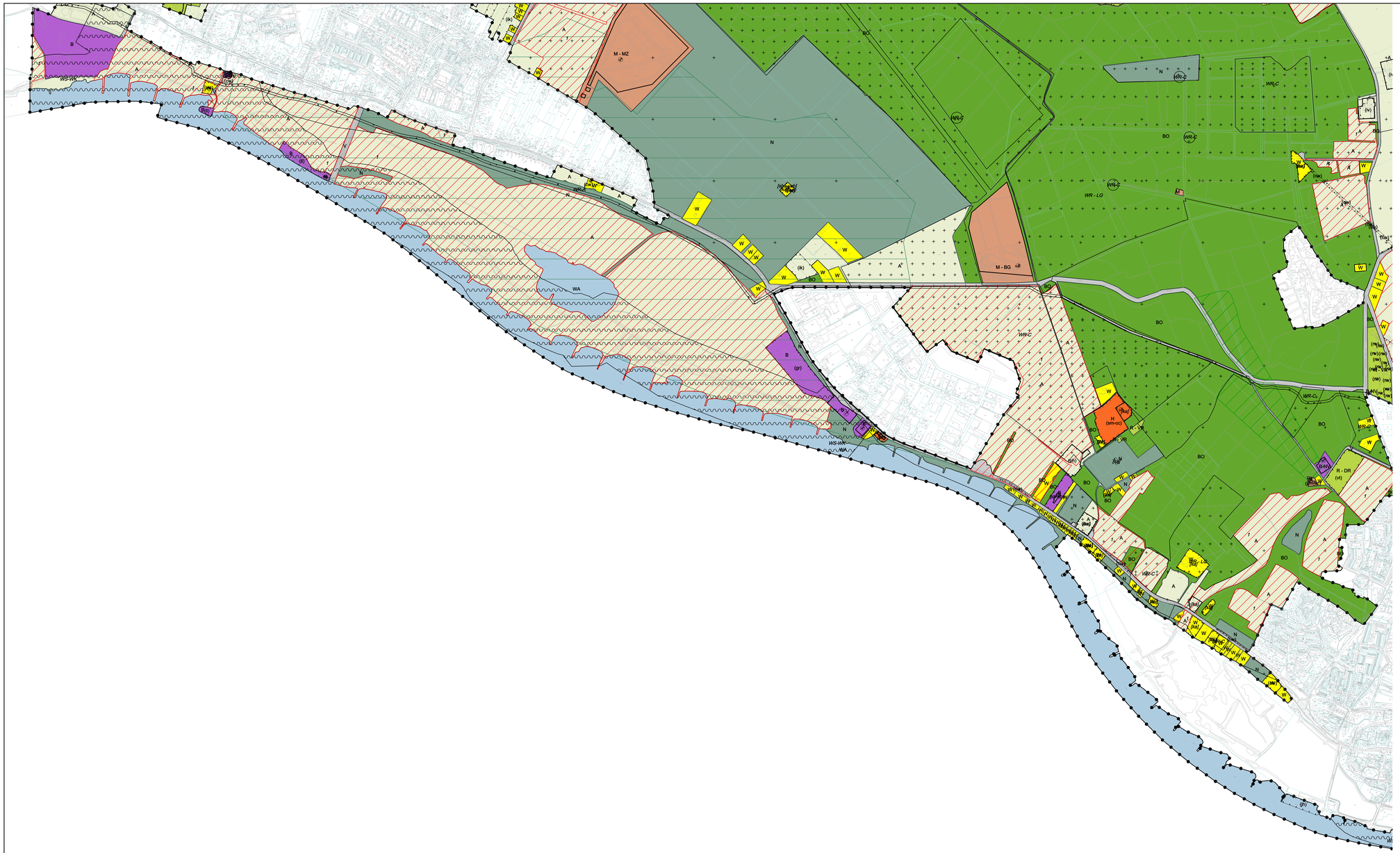
Gemeente Rhenen

Bestemmingsplan Buitengebied 2010

Verbeelding

datum: 26-02-2010
schaal: 1 : 5000
status: voorontwerp
projectnr.: 199.00.01.20.03
gezien: ...
NL.IMRO.0340.BPBuitengebied2010-vo02

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
Postbus 2153, 3800 CD Amersfoort t 033 465 65 45 e amersfoort@bugelhajema.nl
w www.bugelhajema.nl



LEGENDA

Plangrens

Bestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- BO Bos
- CO Cultuur en ontspanning
- DH Detailhandel
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- M - BG Maatschappelijk - Begraafplaats
- M - MZ Maatschappelijk - Militaire Zaken
- M - ZOI Maatschappelijk - Zorginstelling
- N Natuur
- R - DR Recreatie - Dagrecreatie
- R - VR Recreatie - Verblijfsrecreatie
- S Sport
- S - M Sport - Manege
- V Verkeer
- V - R Verkeer - Railverkeer
- WA Water
- W Wonen
- W - ZW Wonen - Zorgwoning

Dubbelbestemmingen

- - LG - Leiding - Gas
- LHV Leiding - Hoogspannings-verbinding
- WR-A Waarde - Archeologie
- WR-C Waarde - Cultuurhistorie
- WR - LG Waarde - Landgoed
- WS-WB Waterstaat - Waterberging
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- * milieuzone - stiltegebied
- milieuzone - waterwingebied
- reconstructiewetzone - verwevingsgebied
- 1 wro-zone - wijzigingsgebied 1
- 2 wro-zone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

- (ab) agrarisch loonbedrijf
- (cbw) bedrijfswoning uitgesloten
- (cw) cultuurhistorische waarden
- (dr) dagrecreatie
- (dhg) detailhandel grootschalig
- (ga) garage
- (gr) gronddepot
- (h) horeca
- (hw) houtwal
- (ik) intensieve kwekerij
- (iv) intensieve veehouderij
- (jh) jachthaven
- (l) laad- en losplaats
- (nv) nutsvoorziening
- (ph) paardenhouderij
- (rw) recreatiewoning
- (re) religie
- (sa-im) specifieke vorm van agrarisch - imkerij
- (sa-o) specifieke vorm van agrarisch - openheid
- (sb-ab) specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
- (sb-bi) specifieke vorm van bedrijf - bouwinstallatiebedrijf
- (sb-dc) specifieke vorm van bedrijf - dierencrematorium
- (sb-gh) specifieke vorm van bedrijf - groothandel
- (sb-ho) specifieke vorm van bedrijf - houthandel
- (sb-hb) specifieke vorm van bedrijf - hoveniersbedrijf
- (sb-lgb) specifieke vorm van bedrijf - loon- en grondverzetbedrijf
- (sb-mvb) specifieke vorm van bedrijf - mengvoederbedrijf
- (sb-po) specifieke vorm van bedrijf - poelier
- (sb-sw) specifieke vorm van bedrijf - steunpunt wegbeheer
- (sb-tpb) specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
- (sb-wf) specifieke vorm van bedrijf - worstenfabriek
- (sm-cc) specifieke vorm van maatschappelijk - conferentiecentrum
- (sm-gvt) specifieke vorm van maatschappelijk - gezinsvervangend tehuis
- (sm-sc) specifieke vorm van maatschappelijk - scouting
- (tc) tuincentrum
- (vm) verkoopunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (vt) volkstuin
- (wl) woonschepenligplaats
- (wo) woonwagenstandplaats
- (zbo) zorgboerderij
- (zw) zorgwoning

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [ka] karakteristiek
- [sba-vab] specifieke bouwaanduiding - voormalig agrarisch bedrijf

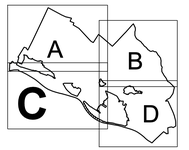
Maatvoeringsaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximale bouwhoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- E maximum aantal wooneenheden
- maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- relatie

- Kadastrale grens
- GBKN



Gemeente Rhenen

Bestemmingsplan Buitengebied 2010

Verbeelding

datum: 26-02-2010
schaal: 1 : 5000
status: voorontwerp
projectnr.: 199.00.01.20.03
gekeken:
NL.IMRO.0340.BPBuitengebied2010-vo02

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
Postbus 2165, 3800 CD Amersfoort T 033 465 93 45 E amersfoort@bughajema.nl
W www.bughajema.nl

LEGENDA

Plangrens

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- B — Bedrijf
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- BO — Bos
- CO — Cultuur en ontspanning
- DH — Detailhandel
- H — Horeca
- M — Maatschappelijk
- M - BG — Maatschappelijk - Begraafplaats
- M - MZ — Maatschappelijk - Militaire Zaken
- M - ZOI — Maatschappelijk - Zorginstelling
- N — Natuur
- R - DR — Recreatie - Dagrecreatie
- R - VR — Recreatie - Verblijfsrecreatie
- S — Sport
- S - M — Sport - Manege
- V — Verkeer
- V - R — Verkeer - Railverkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- W - ZW — Wonen - Zorgwoning

Dubbelbestemmingen

- -L-G - — Leiding - Gas
- L-HV — Leiding - Hoogspannings-verbinding
- WR-A — Waarde - Archeologie
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie
- WR - LG — Waarde - Landgoed
- WS-WB — Waterstaat - Waterberging
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- milieuzone - stiltegebied
- milieuzone - waterwingebied
- reconstructiewetzone - verweving sgebied
- 1 — wro-zone - wijzigingsgebied 1
- 2 — wro-zone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

- (al) — agrarisch loonbedrijf
- (-bw) — bedrijfswoning uitgesloten
- (cw) — cultuurhistorische waarden
- (dr) — dagrecreatie
- (dhg) — detailhandel grootschalig
- (ga) — garage
- (gr) — gronddepot
- (h) — horeca
- (hw) — houtwal
- (ik) — intensieve kwekerij
- (iv) — intensieve veehouderij
- (jh) — jachthaven
- (ll) — laad- en losplaats
- (nv) — nutsvoorziening
- (ph) — paardenhouderij
- (rw) — recreatiewoning
- (re) — religie
- (sa-im) — specifieke vorm van agrarisch - imkerij
- (sa-o) — specifieke vorm van agrarisch - openheid
- (sb-ab) — specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
- (sb-bi) — specifieke vorm van bedrijf - bouwinstallatiebedrijf
- (sb-dc) — specifieke vorm van bedrijf - dierencrematorium
- (sb-gh) — specifieke vorm van bedrijf - groothandel
- (sb-ho) — specifieke vorm van bedrijf - houthandel
- (sb-hb) — specifieke vorm van bedrijf - hoveniersbedrijf
- (sb-lgb) — specifieke vorm van bedrijf - loon- en grondverzetbedrijf
- (sb-mvb) — specifieke vorm van bedrijf - mengvoederbedrijf
- (sb-po) — specifieke vorm van bedrijf - poelier
- (sb-sw) — specifieke vorm van bedrijf - steunpunt wegbeheer
- (sb-tpb) — specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
- (sb-wf) — specifieke vorm van bedrijf - worstenfabriek
- (sm-cc) — specifieke vorm van maatschappelijk - conferentiecentrum
- (sm-gvt) — specifieke vorm van maatschappelijk - gezinsvervangend tehuis
- (sm-sc) — specifieke vorm van maatschappelijk - scouting
- (tc) — tuincentrum
- (vm) — verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (vt) — volkstuin
- (wl) — woonschepenligplaats
- (wp) — woonwagenstandplaats
- (zbo) — zorgboerderij
- (zw) — zorgwoning

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [ka] — karakteristiek
- [aba-vab] — specifieke bouwaanduiding - voormalig agrarisch bedrijf

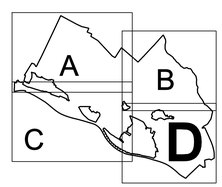
Maatvoeringsaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximale bouwhoogte (m)
- maximum bebouwingspercentage (%)
- E — maximum aantal woneenheden
- maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- relatie

- Kadastrale grens
- GBKN



Gemeente Rhenen

Bestemmingsplan Buitengebied 2010

Verbeelding

datum:	26-02-2010
schaal:	1 : 5000
status:	voorontwerp
projectnr.:	199.00.01.20.03
gezien:	...

NL.IMRO.0340.BPBuitengebied2010-vo02

BügelHajema
Plek voor ideeën
BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
Postbus 2153, 3800 CD Amersfoort t 033 450 65 45 e amersfoort@bugelhajema.nl
w www.bugelhajema.nl