



Commissie voor de  
milieueffectrapportage

# Bedrijventerrein Larserknoop te Lelystad

Aanvullend toetsingsadvies over het milieueffectrapport

19 augustus 2010 / rapportnummer 2274-99





Commissie voor de  
milieueffectrapportage



## 1. Aanvullend oordeel

De Commissie voor de m.e.r. heeft op 10 augustus 2010 een toetsingsadvies uitgebracht over het milieueffectrapport (MER) Bedrijventerrein Larserknoop en de aanvulling daarop.<sup>1</sup> In dit advies heeft de Commissie aangegeven dat in het MER en de aanvulling tezamen de essentiële informatie aanwezig is om het milieubelang een voldoende plaats te kunnen geven in de besluitvorming over het bestemmingsplan 'Lelystad - Larserknoop'.

De gemeente Lelystad heeft vervolgens aangegeven dat niet alle zienswijzen op het MER en het ontwerpbestemmingsplan aan de Commissie zijn toegestuurd en heeft de Commissie verzocht deze alsnog mee te nemen in de advisering. De Commissie doet dit met dit 'aanvullend oordeel'. In bijlage 2 is een overzicht opgenomen van deze extra zienswijzen.

### *Geluidzone industrieterrein Lelystad airport*

Eén van de zienswijzen (nr.10) gaat in op de geluidzone van het naburige industrieterrein Lelystad airport. Deze zone valt samen met een groot gedeelte van het nieuwe bedrijventerrein Larserknoop. Uit het MER blijkt dat Larserknoop geen gezoneerd industrieterrein zal worden. Het MER stelde dan ook dat deze zone niet van invloed is op de ontwikkeling van Larserknoop anders dan dat deze in het MER is opgenomen als autonome ontwikkeling.

In het onderhavige bestemmingsplan zijn naast het toekomstig bedrijventerrein Larserknoop ook enkele bestaande activiteiten herbestemd, die onderdeel uitmaken van de geluidzone van het bestemmingsplan ten behoeve van het naburig industrieterrein Lelystad airport<sup>2</sup>. De indieners van de zienswijze geven aan dat zij bezwaar maken tegen die geluidzone van het naburige industrieterrein<sup>3</sup>. Indien dit ertoe leidt dat deze geluidzone moet worden aangepast kunnen nieuwe ruimtelijke afwegingen over de beschikbare geluidsruimte in het kader van het bestemmingsplan 'Lelystad - Larserknoop' aan de orde zijn.<sup>4</sup>

De Commissie adviseert de gemeente Lelystad bij de besluitvorming aan te geven hoe omgegaan zal worden met de geluidzone van het naburige terrein en wat dit betekent voor het bestemmingsplan 'Lelystad - Larserknoop'.

### **Oordeel**

De Commissie is van mening dat de informatie in deze zienswijzen geen aanleiding geeft haar eerdere oordeel ten aanzien van de volledigheid van de essentiële milieu-informatie te herzien voor het voorontwerp bestemmingsplan Lelystad - Larserknoop<sup>5</sup>.

<sup>1</sup> Kenmerk 2274-93, 10 augustus 2010.

<sup>2</sup> De Commissie gaat er hierbij vanuit dat de geluidzone door het maken van deze 'knip' intact blijft, waardoor geen nieuwe geluidsruimte ontstaat.

<sup>3</sup> De Commissie heeft niet kunnen nagaan in welke fase het bestemmingsplan voor Lelystad airport zich bevindt. De gemeente Lelystad geeft in haar zienswijzennota aan dat zij ervan uit gaat dat de geluidzone standhoudt en dat deze zienswijze niet wordt overgenomen.

<sup>4</sup> Uiteraard zal het ervan afhangen op welk moment het bestemmingsplan 'Lelystad-Larserknoop' wordt vastgesteld.

<sup>5</sup> 4 mei 2010, kenmerk 083811.01.

## BIJLAGE 1: Projectgegevens toetsing MER

**Initiatiefnemer:** college van burgemeester en wethouders van Lelystad

**Bevoegd gezag:** gemeenteraad van Lelystad

**Besluit:** vaststellen van bestemmingsplan

**Categorie Besluit m.e.r.:** C11.2

**Activiteit:** aanleg en exploitatie van een bedrijventerrein

### Procedurele gegevens:

aankondiging start procedure in de Flevopost: 27 mei 2009

ter inzage legging startnotitie: 28 mei tot en met 8 juli 2009

adviesaanvraag bij de Commissie m.e.r.: 4 juni 2009

richtlijnenadvies uitgebracht: 21 juli 2009

richtlijnen vastgesteld: 27 oktober 2009

kennisgeving MER in de Staatscourant: 23 mei 2010

ter inzage legging MER: 17 mei 2010 tot en met 28 juni 2010

aanvraag toetsingsadvies bij de Commissie m.e.r.: 12 mei 2010

toetsingsadvies uitgebracht: 10 augustus 2010

aanvullend toetsingsadvies uitgebracht: 19 augustus 2010

### Samenstelling van de werkgroep:

Per project stelt de Commissie een werkgroep samen bestaande uit enkele deskundigen, een voorzitter en een werkgroepsecretaris. De werkgroepsamenstelling bij het onderhavige project is als volgt:

ir. J.A.M. van Dijk

drs. S.J. Harkema (werkgroepsecretaris)

drs. J.G.M. van Rhijn (voorzitter)

ing. R.L. Vogel

drs. R.B. van der Werff

### Werkwijze Commissie bij toetsing:

Tijdens de toetsing gaat de Commissie na of het MER voldoende juiste informatie bevat om het milieubelang volwaardig mee te kunnen wegen in de besluitvorming. De Commissie gaat bij het toetsen uit van de wettelijke eisen voor de inhoud van een MER, zoals aangegeven in artikel 7.7 dan wel 7.23 van de Wet milieubeheer en de eventuele documenten over de reikwijdte en het detailniveau van het MER. Indien informatie ontbreekt, onvolledig of onjuist is, beoordeelt de Commissie of zij dit een essentiële tekortkoming vindt. Daarvan is sprake, als aanvullende informatie in de ogen van de Commissie kan leiden tot andere afwegingen. In die gevallen adviseert de Commissie de ontbrekende informatie alsnog beschikbaar te stellen, alvorens het besluit wordt genomen. Opmerkingen over niet-essentiële tekortkomingen in het MER worden in het toetsingsadvies opgenomen, voor zover ze kunnen worden verwerkt tot duidelijke

aanbevelingen voor het bevoegde gezag. De Commissie richt zich in het advies dus op hoofdzaken die van belang zijn voor de besluitvorming en gaat niet in op onjuistheden of onvolkomenheden van ondergeschikt belang.

Zie voor meer informatie over de werkwijze van de Commissie [www.commissiemer.nl](http://www.commissiemer.nl) op de pagina *Commissie m.e.r.*

#### **Betrokken documenten:**

De Commissie heeft de volgende documenten betrokken bij haar advisering:

- ontwerp bestemmingsplan Lelystad - Larserknoop, 4 mei 2010;
- milieueffectrapportage Bedrijventerrein Larserknoop te Lelystad, 29 maart 2010;
- aanvulling MER:
  - memo verkeer 20 juli 2010, kenmerk M10-01256 met bijlagen verkeersplots;
  - memo geluid, 21 juli 2010, kenmerk M10-01260, met bijlage memo Oranjewoud 19 juli 2010, kenmerk 196305 2010.29;
  - memo Kiekendieven 20 juli 2010, kenmerk M10-01254.

De Commissie heeft kennis genomen van de zienswijzen en adviezen, die zij van het bevoegd gezag heeft ontvangen. Dit advies verwijst naar een reactie als die nieuwe inzichten naar voren brengt over specifieke lokale milieumomstandigheden of te onderzoeken alternatieven. Een overzicht van de zienswijzen en adviezen is opgenomen in bijlage 2.



## BIJLAGE 2: Lijst van zienswijzen en adviezen

1. Gedeputeerde Staten provincie Flevoland d.d. 1 juli 2010, Lelystad
2. Thole beheer B.V., Lelystad
3. C.F.J.M. Hermus, Lelystad
4. Stichting Flevo-Landschap, Lelystad
5. Overwater rentmeesterskantoor B.V. namens Barenzahoeve B.V., Lelystad
6. Van der Feltz advocaten namens ANWB Test- en Trainingscentrum V.O.F., ANWB Test- en Trainingscentrum Beheer B.V. en PON Holding B.V.
7. Houthoff Buruma namens Dienst Wegverkeer, Zoetermeer

### Nagekomen zienswijzen en adviezen

8. Luchtverkeersleiding Nederland, Luchthaven Schiphol
9. J. Nicolai, Lelystad
10. C.R. Rademaker, Lelystad
11. Waterschap Zuiderzeeland, Lelystad
12. Brandweer Flevoland, Almere
13. Flefast consult B.V. namens A.J. Piek, Lelystad
14. H. Kofoed, Lelystad
15. Gedeputeerde Staten provincie Flevoland d.d. 22 juni 2010, Lelystad





Commissie voor de  
milieueffectrapportage



## Aanvullend toetsingsadvies over het milieueffectrapport Bedrijventerrein Larserknoop te Lelystad

De gemeenten Almere en Lelystad en de provincie Flevoland willen het bedrijventerrein Larserknoop realiseren (maximale omvang bruto 330 ha). Om de aanleg van het bedrijventerrein planologisch mogelijk te maken wil de gemeente Lelystad een nieuw bestemmingsplan vaststellen. Ten behoeve van de besluitvorming is een milieueffectrapport (MER) opgesteld. De Commissie voor de milieueffectrapportage geeft in dit aanvullende toetsingsadvies weer of het MER de benodigde informatie voor de besluitvorming bevat.

ISBN: 978-90-421-3142-2



Commissie voor de  
milieueffectrapportage

Arthur van Schendelstraat 800 Utrecht  
T 030 - 234 76 66  
F 030 - 233 12 95  
E [mer@eia.nl](mailto:mer@eia.nl)  
W [www.commissiemer.nl](http://www.commissiemer.nl)

