



Ruimtelijke ordening en Milieu, Mestwetgeving, Taxaties
Productierechten, taxaties en bemiddeling onroerende zaken

Startnotitie

pluimveebedrijf

R. en T. Adams

Initiatiefnemer: R. en T. Adams
Weverstraat 17
6013 RA Hunsel

Inrichting: Kapittelstraat 1+3
6011 SN EII

Opgesteld door: Bergs Advies B.V.
P. van Lier
Dorpstraat 55
6093 AG Baexem
Tel. 0475 – 494407
Fax. 0475 – 492363

Datum: 27 oktober 2008

Startnotitie

Pluimveebedrijf

R. en T. Adams

Initiatiefnemer: R. en T. Adams
Weverstraat 17
6013 RA Hunsel

Inrichting: Kapittelstraat 1+3
6011 SN EII

Opgesteld door: Bergs Advies B.V.
P. van Lier
Dorpstraat 55
6093 AG Baexem
Tel. 0475 – 494407
Fax. 0475 – 492363

Datum: 27 oktober 2008

Handtekening:

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	ALGEMEEN	1
2.1	Initiatiefnemer	1
2.2	Plaats van de activiteit.....	1
2.3	Omgeving.....	1
2.4	Beschrijving.....	1
2.5	Doel milieueffectrapportage	3
3.	INHOUD INITIATIEF EN VERWACHTE MILIEUEFFECTEN	4
3.1	Huidige vergunde situatie	4
3.2	Nieuwe situatie	5
3.3	Tijd.....	5
3.4	Globale beschrijving milieueffecten	6
3.4.1.	Ammoniak	6
3.4.2.	Geur	6
3.4.3.	Fijnstof.....	6
3.4.4.	Geluid.....	6
3.4.5.	Overige.....	6
4.	VOORGESTELDE ONDERWERPEN	8
	Losse bijlage: tekening	9

1. Inleiding

In het kader van het Besluit Milieueffectrapportage 1994, onderdeel C van de bijlage van het Besluit M.E.R., is het verplicht om bij het uitbreiden, wijzigen of oprichten van een installatie voor meer dan 60.000 plaatsen voor leghennen, een milieu effect rapportage op te stellen. Deze procedure start met het opstellen van onderhavige startnotitie.

De milieueffectrapportage dient als hulpmiddel bij de besluitvorming door het bevoegd gezag op de aan te vragen milieuvergunning.

2. Algemeen

2.1 Initiatiefnemer

R. en T. Adams
Weverstraat 17
6013 RA Hunsel

2.2 Plaats van de activiteit

De activiteit wordt verricht op het inrichtingsadres Kapittelstraat 1+3, 6011 SN Ell. Het adres is kadastraal bekend als gemeente Hunsel, sectie F nummer 208 (ged.), 1049 (ged.) en 1051. Op de kaart op de volgende bladzijde is de locatie aangegeven.

2.3 Omgeving

De locatie van het initiatief ligt in het agrarisch buitengebied van de gemeente Leudal. De dichtstbijzijnde dorpskernen zijn Ell, Hunsel en Kelpen. Deze liggen op respectievelijk ca. 1.950 meter, 1.200 meter en 1.600 meter afstand. De dichtstbijzijnde woning van derden ligt op ca. 200 meter afstand. Voorts ligt de locatie in een verwevingsgebied in het kader van het reconstructieplan.

Natuurgebieden liggen op ca. 2.900 meter (dichtstbij gelegen zeer kwetsbaar gebied in kader van WAV) en 6.300 meter (Natura-2000 gebied). In het kader van het bestemmingsplan zal een herziening nodig zijn om tot een geldige bouwtitel te komen.

2.4 Beschrijving

Initiatiefnemer is voornemens zijn bedrijf door te ontwikkelen in de vorm van een bedrijf met kooihuisvesting. Enkele jaren geleden is een stal gerealiseerd voor ca. 60.000 leghennen in een volièresysteem. Aan de hand van ervaringen met dit systeem is in 2006 besloten een tweede nieuwe stal te realiseren. In eerste instantie was het voornemen om ook hierin volièrehennen te gaan houden. Gezien de ervaringen met de eerste stal, is besloten om deze stal uit te rusten met een kooisysteem (verrijkte kooi). Vanwege het feit dat in deze stal 97.500 leghennen op een dergelijk systeem kunnen worden gehouden, dient de milieuvergunning voor die stal gewijzigd te worden. Vergund is immers een stal voor 59.900 leghennen op volièrè.

Naast deze wijziging van stalsysteem is initiatiefnemer voornemens een nieuwe stal op te richten naast de bestaande stal voor 116.000 leghennen in een kooisysteem. Deze dieren zullen op de normen van de zogenaamde koloniehuisvesting (kleingruppenhaltung) worden gehouden.

Voorts zal de vrijkomende mest worden nagedroogd in een mestnadroogstelsel. Dit zal naar verwachting een systeem worden met biothermische droging van de mest. Bij dit systeem wordt een thermisch drogingsproces op gang gebracht, en beheerst met regelapparatuur. De mest wordt hierbij verhit tot boven de 70 graden. Met dit drogingsproces wordt de mest gedroogd tot een drogestofpercentage van tussen de 80 en 85%. De uitgaande lucht wordt hierbij door een chemische luchtwasser geleid.

Mogelijk wordt in plaats van dit systeem een droogstelsel met geperforeerd doek gekozen. Bij dit zogenaamde HELI-systeem wordt de mest gedroogd door het leiden van een verwarmde luchtstroom door de mest. Ook op deze manier wordt de mest teruggedroogd tot een drogestofpercentage van meer dan 80%.

Naast deze groei van het pluimveegedeelte van het bedrijf, wordt er een nieuwe ruimte gerealiseerd voor het akker-/tuinbouwgedeelte van het bedrijf. Dit bedrijfsonderdeel bestaat uit ongeveer 5 hectare asperges als tuinbouwteelt, en ongeveer 15 hectare akkerbouw. Dit is nodig om de hiervoor benodigde machines en werktuigen te stallen en tevens ruimte te realiseren voor het opslaan van fust en (gesorteerde) oogstproducten.

Kaart 1: Topografische ligging locatie (schaal 1:25.000)



2.5 Doel milieueffectrapportage

Het doel van het opstellen van het MER is om enerzijds de milieueffecten in beeld te brengen, en anderzijds bevoegd gezag de nodige informatie te verstrekken voor het te nemen besluit in het kader van een milieuvergunningaanvraag. Tevens zal het MER worden opgesteld ten behoeve van de te volgen ruimtelijke procedure ter verkrijging van de juiste bestemming voor de plek waar de nieuwe bebouwing wordt gerealiseerd.

Foto: huidige situatie



3. Inhoud initiatief en verwachte milieueffecten

3.1 Huidige vergunde situatie

De huidige activiteit op deze locatie bestaat uit het houden van leghennen. De exploitatie vindt plaats op basis van een revisievergunning van 17 januari 2007. Deze milieuvergunning is met het verlenen van de noodzakelijke bouwvergunning van kracht geworden. De stal is tevens opgericht en in werking gebracht. Het in die vergunning vergunde huisvestingsstelsel voor één stal is iets anders uitgevoerd dan vergund. De werkelijke situatie komt derhalve niet volledig overeen met de vergunde situatie. Naast de pluimveetak op het bedrijf, bestaan de activiteiten uit een akker- en tuinbouw. De sortering en veilingklaar maken van de tuinbouwproducten vindt plaats in de aanbouw aan de woning.

De vergunde diersoorten en –aantallen, alsmede de emissies van de betreffende dieren, zien er als volgt uit.

tabel 1: vergunde diersoorten en –aantallen

sta	diercategorie	huisvesting-systeem	aantal		fijnstof		geur		ammoniak	
			dieren	plaat-sen	norm/dier mg/hr	totaal g/uur	norm/dier OU _e /s	totaal OU _e /s	norm/dier kgNH ₃ /jr	totaal kg NH ₃ /jr
4	leghennen (volière)	E.2.11.2	59.900	59.900	6,6	395,3	0,34	20.366	0,055	3.294,5
5	leghennen (volière)	E.2.11.2	59.900	59.900	6,6	395,3	0,34	20.366	0,055	3.294,5
3	nageschakelde techniek HELI-systeem	E.6.1	119.800	119.800	-	0	-	0	0,015	1.797,0
					totaal bedrijf g/uur	790,6	totaal bedrijf OU _e /s	40.732	totaal bedrijf kgNH ₃ /jr	8.386,0

3.2 Nieuwe situatie

Initiatiefnemer is voornemens om het bedrijf uit te breiden met een nieuwe stal voor 116.000 leghennen (stal 6), en tevens het vergunde huisvestingsstelsel in stal 4 te wijzigen waarbij tevens het dieraantal in die stal toeneemt. De capaciteit van de nageschakelde techniek voor de mestnadruging wordt uitgebreid, en mogelijk vervangen door een biothermische droogunit. Alle mest van de in de inrichting aanwezige leghennen wordt daarbij nagedroogd in deze installatie. Aanvullend wordt de mest voor langer dan veertien dagen op het bedrijf opgeslagen.

Vanwege een te kleine capaciteit wordt de eiersorteer- en opslagruimte vervangen door een nieuw gebouw waarin de sortering en opslag van eieren gaat plaatsvinden. Verder wordt er een nieuwe loods gerealiseerd ten behoeve van het stallen van de machines voor de akkerbouwtaak en het eventueel opslaan van geogste producten.

Voor wat betreft diersoorten en dieraantallen, alsmede de emissies van die dieren, is de beoogde nieuwe situatie als volgt:

tabel 2: beoogde diersoorten en –aantallen nieuwe situatie

sta	diercategorie	huisves- ting- systeem	aantal		fijnstof		geur		ammoniak	
			dieren	plaat-sen	norm/ dier mg/hr	totaal g/uur	norm/ dier OU _e /s	totaal OU _e /s	norm/ dier kgNH ₃ /jr	totaal kg NH ₃ /jr
4	legghennen (kooi)	E.2.5.5	97.500	97.500	0,57	55,6	0,35	34.125	0,030	2.925,0
5	legghennen (volière)	E.2.11.2	59.900	59.900	6,6	395,3	0,34	20.366	0,055	3.294,5
6	legghennen (kooi)	E.2.5.5	116.000	116.000	0,57	66,1	0,35	40.600	0,030	3.480,0
3	nageschakelde techniek (com- posteringsunit)	E.6.3	273.400	273.400	-	0	-	0	0,005	1.367,0
					totaal bedrijf g/uur	517,0	totaal bedrijf OU _e /s	95.091	totaal bedrijf kgNH ₃ /jr	11.066,5

De MER-plichtige activiteit betreft het oprichten van een installatie voor meer dan 60.000 leghennen. Deze activiteit is opgenomen op de C-lijst, waarvoor MER-plicht geldt.

3.3 Tijd

Tenminste binnen drie jaar na het onherroepelijk worden van de milieuvergunning zal de geplande nieuwbouw van de stallen zijn uitgevoerd. De planning is dat in 2010 een aanvang wordt gemaakt met de bouw van de stal. Mogelijk dat de aanlegfase later aanvangt, afhankelijk van de tijdsperiode die M.E.R.-procedure en vergunningprocedures kosten.

3.4 Globale beschrijving milieueffecten

De belangrijkste milieu-effecten als gevolg van het initiatief, kunnen als volgt op hoofdlijnen worden beschreven:

3.4.1. Ammoniak

Er is een toename van de emissie van ammoniak te verwachten. De effecten hiervan op de dichtstbijzijnde natuurgebieden zullen in beeld worden gebracht. Hiervoor wordt het verspreidingsprogramma Aagro-stacks toegepast. Tevens zal deze toename van de emissie worden getoetst aan de actuele milieuwetgeving. Onder andere toetsing aan het Besluit Ammoniakemissie huisvesting veehouderij, de Wet Ammoniak en Veehouderij en de IPPC beleidslijn zal deel uitmaken van het MER.

3.4.2. Geur

Er is een toename van de emissie van geur te verwachten. De effecten hiervan op voor geur gevoelige objecten zullen in beeld worden gebracht. Dit zal conform de Wet Geurhinder en Veehouderij gebeuren middels het verspreidingsprogramma V-stacks. Vervolgens zal toetsing aan deze wetgeving, waarbij rekening wordt gehouden met een gemeentelijke geurverordening. Tevens zullen middels het verspreidingsprogramma V-stacks gebied, de cumulatieve geureffecten in beeld worden gebracht.

3.4.3. Fijnstof

Er is een afname van de emissie van fijnstof te verwachten. De emissie van fijnstof in de nieuwe situatie zal in beeld worden gebracht met een daarvoor geschikt (uitgebreid) verspreidingsprogramma. Tevens zal toetsing aan de bepalingen in de Wet Milieubeheer ("WLK 2007") plaatsvinden.

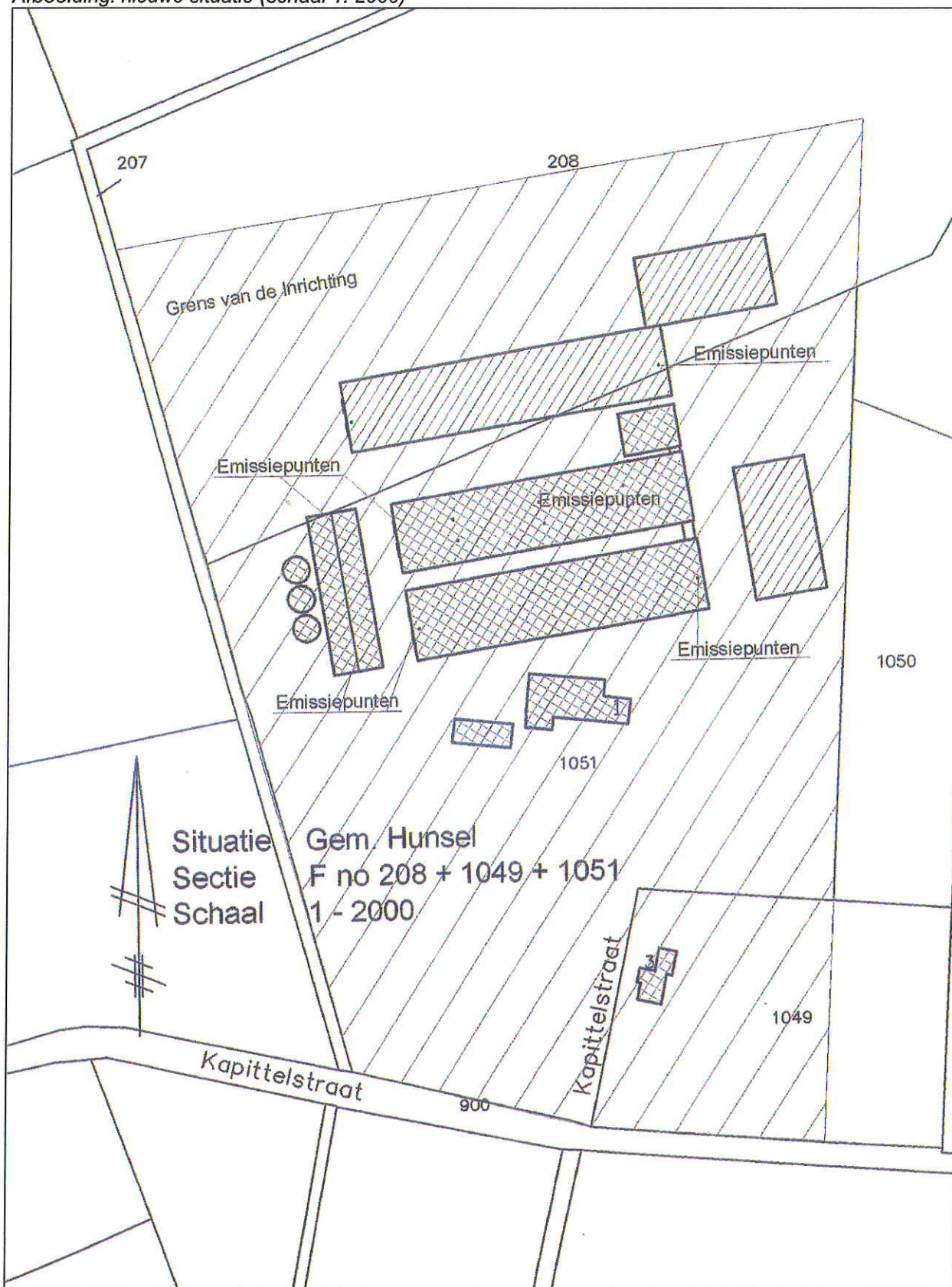
3.4.4. Geluid

Er is een toename van de geluidsemissie te verwachten vanwege onder andere een toename van het aantal transportbewegingen, en een toename van het aantal ventilatoren. Middels een akoestisch onderzoek zal de geluidsemissie in de nieuwe situatie in beeld worden gebracht, en worden getoetst aan de geldende normen.

3.4.5. Overige

Overige zaken die in beeld zullen worden gebracht zijn onder andere het voldoen aan brandveiligheidsaspecten, de bodembeschermende maatregelen die worden getroffen, de lozing van afvalwater, en de effecten van onttrekking van grondwater. Een volledig beeld van de voorgenomen uit te werken zaken, is opgesomd in de hierna vermelde inhoudsopgave van het MER.

Afbeelding: nieuwe situatie (schaal 1: 2000)



Situatie
Sectie
Schaal
Gem. Hunsel
F no 208 + 1049 + 1051
1 - 2000

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| 1 = woning met aanbouw | 5 = pluimveestal |
| 2 = werktuigenberging | 6 = pluimveestal |
| 3 = mestnadroging | 7 = eiersortering/-opslag |
| 4 = pluimveestal | 8 = werktuigenloods |

4. Voorgestelde onderwerpen

De voorgestelde onderwerpen, waarin wordt ingegaan op de effecten die de betreffende activiteit op het milieu heeft, en die in het MER aan de orde zullen komen, kunnen als volgt worden weergegeven:

Inleiding

Algemeen

- Initiatiefnemer
- Plaats van de activiteit
- Huidige situatie
- Soort activiteit en beschrijving locatie
- Tijd

Motivering van de activiteit

- Aanleiding
- Doel
- Mogelijke problemen

Kenmerken

- Aard en omvang van de activiteit
- Productieproces
- Voorkeursalternatief
- Afvalstoffen

Effecten op het milieu

- Ammoniakemissie
- Ammoniakdepositie op kwetsbare gebieden
- Wet ammoniak en veehouderij
- Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij
- Directe ammoniakschade aan planten
- I.P.P.C.
- Habitat- en vogelrichtlijn en beschermde Staats- en Natuurmonumenten
- Geur
- Geluid
- Stof
- Flora en fauna
- Bodem en grondwater
- Emissie van meststoffen
- Afvalstoffen
- Grondstoffen
- Leemten in informatie
- Totaalvergelijking milieueffecten

Alternatieven en MMA

- Alternatieven
- MMA
- Totaalvergelijking alternatieven en MMA

Ruimtelijke aspecten

- Rijksbeleid
- Provinciaal beleid
- Gemeentelijk beleid
- Archeologie en cultuurhistorie

Ongevallenrisico

Samenvatting

Afkortingen