

# **Uitbreiding Glastuinbouwgebied Sexbierum**

**Advies voor richtlijnen voor het milieueffectrapport**

22 augustus 2007 / rapportnummer 1937-32



## 1. HOOFDPUNTEN VOOR HET MER

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Franekeradeel werkt aan uitbreiding van het bestaande glastuinbouwgebied nabij Sexbierum. De gemeente werkt hierbij samen met provincie Friesland en de Dienst Landelijk Gebied. Om uitbreiding van het glastuinbouwgebied mogelijk te maken, moet het bestemmingsplan gewijzigd worden en moet een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden doorlopen. Hierbij treedt de gemeenteraad op als bevoegd gezag. Parallel aan deze procedure werkt de provincie Friesland aan een streekplanherziening voor het aanwijzen van glastuinbouwlocaties.

De Commissie beschouwt de volgende punten als essentiële informatie in het milieueffectrapport. Dat wil zeggen dat het milieueffectrapport (MER) onvoldoende basis biedt voor het meewegen van het milieubelang in de besluitvorming, als informatie ontbreekt over:

- de externe ontsluiting van het glastuinbouwgebied, de hoeveelheid vrachtverkeer dat gebruik maakt van de ontsluitingswegen en de wijze waarop langzaam verkeer wordt gescheiden van het overige verkeer.
- de landschappelijke inpassing. Geef aan hoe het glastuinbouwgebied wordt ingepast in de omgeving. Maak hierbij inzichtelijk hoe belangrijke landschappelijke en cultuurhistorische elementen geaccentueerd/bewaard blijven.
- het ambitieniveau van de initiatiefnemer met betrekking tot mogelijke klimaat- en milieumaatregelen en de wijze waarop dit ambitieniveau wordt geborgd in het planproces. Beschrijf de mogelijkheden van klimaat- en milieumaatregelen, zoals CO<sub>2</sub> aanvoer, gebruik van geothermische warmte, warmte/koudeopslag in aquifers, warmte levering via het concept van de gesloten kas etc.
- de waterhuishouding en de realisatie van de benodigde waterberging. Ga hierbij in op de eventuele realisatie van het al bestaande bergingstekort. Beschrijf tevens hoe de gietwatervoorzieningen worden aangelegd en hoe de afvalwaterstromen worden gereguleerd.

De samenvatting van het MER moet als zelfstandig document leesbaar zijn en een goede afspiegeling vormen van de inhoud van het MER.

In de volgende hoofdstukken geeft de Commissie in meer detail weer welke informatie in het MER moet worden opgenomen. De Commissie bouwt in haar advies voort op de startnotitie. Dat wil zeggen dat dit advies **niet** zelfstandig leesbaar is, maar in combinatie met de startnotitie moet worden gelezen.

## 2. PROCEDURES, BEHOEFTERAMING EN AMBITIENIVEAU

### 2.1 Procedures

Provincie Friesland bereidt momenteel een streekplanherziening voor ten behoeve van glastuinbouw binnen haar grondgebied. In het streekplan zullen meerdere gebieden worden aangewezen als glastuinbouwlocatie. Voor deze streekplanwijziging wordt een separate m.e.r.-procedure doorlopen. In het plan-MER dat wordt opgesteld, worden de milieueffecten van glastuinbouw op de verschillende locaties met elkaar vergeleken (verder aangeduid met plan-MER).

Het college van burgemeester en wethouders van Franekeradeel gaat ervan uit dat provincie Friesland het gebied ten zuiden Sexbierum aan zal wijzen als glastuinbouwlocatie. Vooruitlopend op deze aanwijzing, werkt de gemeente Franekeradeel momenteel aan een bestemmingsplanwijziging voor het glastuinbouwgebied. Ook ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging moet een m.e.r.-procedure worden doorlopen. Het college heeft ervoor gekozen om de bestemmingsplanwijziging en de daarbij horende m.e.r.-procedure parallel te laten lopen aan de streekplanherziening en niet te wachten totdat de streekplanherziening gereed is.

Dit richtlijnenadvies van de Commissie heeft alleen betrekking op het besluit-MER ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging (verder aangeduid met MER). In het MER hoeft geen uitgebreide locatieafweging te worden gemaakt. De Commissie adviseert om in het MER wél weer te geven hoe tot de keuze voor Sexbierum is tot stand gekomen en welke milieuargumenten hierbij een rol hebben gespeeld. Hierbij kan gebruik worden gemaakt van informatie uit het plan-MER.

Het plan-MER voor de streekplanherziening zal aanbevelingen doen voor het MER bij de bestemmingsplanwijziging. De richtlijnen voor dit MER worden vastgesteld voordat deze aanbevelingen openbaar zijn. In de richtlijnen kan dus niet specifiek worden aangegeven welke aanbevelingen in het MER moeten worden uitgewerkt. De Commissie adviseert om in het MER alle aanbevelingen uit het plan-MER over te nemen. Indien een aanbeveling onverhoopt niet verder wordt uitgewerkt in het MER, moet dit met (milieu)argumenten worden onderbouwd.

Voor de uitbreiding van het glastuinbouwareaal hebben de gemeente Franekeradeel, de Dienst Landelijk Gebied en de Provincie Friesland een intentieovereenkomst afgesloten. De in de intentieovereenkomst overeengekomen (milieu)ambities moeten in een samenwerkingsovereenkomst verder worden uitgewerkt. Tijdens het locatiebezoek is aangegeven dat de samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten voordat het MER voor glastuinbouwgebied Sexbierum gereed is. De Commissie adviseert om de samenwerkingsovereenkomst niet volledig "dicht te timmeren". Laat voldoende ruimte over om aanvullende milieumaatregelen, die in het MER onderzocht worden, uit te kunnen voeren.

## 2.2 Behoeft en fasering

De initiatiefnemer wil 200 tot 250 ha bruto extra glastuinbouwgebied mogelijk maken nabij Sexbierum. In de startnotitie staat aangegeven dat de behoefte binnen Friesland naar nieuw glastuinbouwgebied wordt geschat op 30 ha netto glas (= 45 ha bruto) per jaar. Onduidelijk is hoe groot het aandeel is dat zich in Sexbierum zal vestigen. Onderbouw in het MER globaal de vraag naar glastuinbouw op nationaal en provinciaal niveau en meer in het bijzonder nabij Sexbierum en geef de fasering aan van de ontwikkeling van het glastuinbouwgebied aldaar.

De impact van de uitbreiding van de glastuinbouw is relatief groot ten opzichte van de regionale arbeidsmarkt. Dit houdt in dat het glastuinbouwgebied een bovenregionale functie krijgt. De Commissie adviseert om in het MER een globale beschouwing op te nemen van de ruimtelijke ontwikkelingen (zoals woningbouw) die met een dergelijke grote werkgelegenheidsimpuls gepaard kunnen gaan. Betrek hierbij de fasering.

## 2.3 Ambitieniveau

### 2.3.1 Inpassing van het glastuinbouwgebied

De Commissie raadt aan om in het MER aan te geven wat de ambities van de initiatiefnemer zijn met betrekking tot de inpassing van het glastuinbouwgebied. Daarbij gaat het om beplantingen in en rondom het plangebied, de realisatie van ecologische zones en oppervlaktewater, het aanleggen van recreatieve routes, etc. Geef hierbij aan wat wensen zijn en welke onderdelen van de inpassing harde randvoorwaarden vormen. Beschrijf hoe de gefaseerde vestiging van nieuwe glastuinbouwbedrijven zich verhoudt tot de aanleg van de inrichting. Met andere woorden: geef aan of de inrichtingsmaatregelen voor vestiging van bedrijven, gelijktijdig of achteraf worden gerealiseerd. De Commissie adviseert om aan te geven welke partijen verantwoordelijk zijn voor de realisatie van de verschillende inrichtingsmaatregelen.

### 2.3.2 Collectieve voorzieningen

Glastuinbouwbedrijven kunnen verschillende maatregelen treffen om de milieubelasting terug te dringen. Realisatie van deze maatregelen vereist vaak samenwerking van verschillende tuinders en, indien opportuun, met derden. Door tuinders, het waterschap en eventueel derden in een vroeg stadium te betrekken bij de uitwerking van het glastuinbouwgebied is de kans het grootst dat milieumaatregelen (CO<sub>2</sub> aanvoer, afvoer van brijn, gebruik van aardwarmte, etc.) daadwerkelijk getroffen kunnen worden. De ontwikkeling van circa 30 ha netto glastuinbouw per jaar houdt in dat zich per jaar circa 3 bedrijven zullen vestigen in Friesland. Dit lage aantal beperkt enerzijds de mogelijkheid tot een collectieve aanpak van klimaat- en milieumaatregelen. Aan de andere kant biedt het ook kansen. Het maken van afspraken is met een beperkt aantal partijen eenvoudiger.

De Commissie adviseert om in het MER de milieumambities van de initiatiefnemer weer te geven. Geef ook aan op welke wijze tuinders en derden betrokken worden bij de planvorming en hoe deze ambities geborgd worden, bijvoorbeeld via de samenwerkingsovereenkomst of exploitatieovereenkomst. Betrek waar mogelijk ook de bestaande glastuinbouwbedrijven nabij Sexbierum.

### 2.3.3 'Waddenkas'

De provincie en de glastuinbouwsector in Friesland hebben een aantal ambities neergelegd in de 'Waddenkas'. Dit project komt niet terug in de startnotitie. De Commissie adviseert om het gewenste ambitieniveau voor de ontwikkeling in Sexbierum te spiegelen aan de ambities van de 'Waddenkas'. Indien de ambities van elkaar afwijken, moet dit in het MER verklaard worden.

## 3. ALTERNATIEVEN

### 3.1 Referentiesituatie

De Commissie adviseert om de huidige situatie inclusief de autonome ontwikkeling als referentiesituatie te hanteren.

## 3.2 Ontsluiting

Tijdens het locatiebezoek is aangegeven dat er verschillende ontsluitingsstructuren worden onderzocht. Geef in het MER aan wat de belangrijkste ontsluitingsalternatieven zijn. Ga hierbij in op de ontsluiting van het bestaande en het nieuwe glastuinbouwgebied voor personenwagens en vrachtwagens. Ga na of aanpassing van de bestaande weginfrastructuur noodzakelijk is voor het transport van goederen per vrachtwagen op grote schaal. Ga ook in op de ontsluitingstructuur voor langzaam en recreatief verkeer. Geef aan hoe de verschillende verkeersstromen van elkaar gescheiden worden en beschrijf op welke wijze met verkeersveiligheid bij de verschillende ontsluitingsalternatieven rekening is gehouden.

## 3.3 Inrichting

Onderzoek in het MER verschillende inrichtingsalternatieven, waarbij de belangrijkste landschappelijke lijnen (de kwelderwal, de Opvaart, de Sexbierumervaart en de Slachte) herkenbaar blijven. Streef bij de inrichting naar een logische interne ontsluiting van het glastuinbouwgebied. Sluit aan bij de richting van de landschappelijke patronen, waardoor de oriëntatiemogelijkheden op de omgeving bewaard blijven. Onderzoek mogelijkheden om aan de achterzijde van de kassencomplexen ecologisch interessante overgangen naar het landschap te maken.

In de startnotitie staat aangegeven dat bij de planvorming gekeken wordt naar de mogelijkheden om recreatie in de omgeving van Sexbierum te versterken. Hierbij wordt gedacht aan waterrecreatie in de Sexbierumervaart, een vaarverbinding via de Opvaart en fiets- en wandelmogelijkheden. De Commissie adviseert om in het MER aan te geven welke recreatiemogelijkheden realistisch zijn. Geeft tevens aan hoe bij de inrichting van het glastuinbouwgebied rekening wordt gehouden met recreatief (mede)gebruik.

## 3.4 Meest milieuvriendelijke alternatief

In de startnotitie is vrij uitvoering aangegeven met welke aspecten in het meest milieuvriendelijke alternatief (mma) rekening wordt gehouden. In hoofdstuk 5 worden verschillende opties genoemd voor (collectieve) klimaat- en milieumaatregelen, zoals gebruik van aardwarmte, CO<sub>2</sub>-aanvoer, etc. Zoek in het kader van het mma gericht naar mogelijkheden om de milieubelasting te minimaliseren. Ter inspiratie verwijst de Commissie naar het Actieplan voor klimaatneutrale glastuinbouw van LTO Glastuinbouw en de Stichting Natuur en Milieu en wijst zij op de ontwikkelingen rond de Kaderrichtlijn Water (KRW).

Combineer in het mma de beste klimaat- en milieumaatregelen met een optimale ontsluitingsstructuur en het meest milieuvriendelijke inrichtingsalternatief. Dit is het inrichtingsalternatief waarbij optimaal rekening wordt gehouden met de landschappelijke en cultuurhistorische kenmerken van het plangebied, het glastuinbouwgebied goed wordt ingepast in zijn omgeving en recreatief (mede)gebruik van het glastuinbouwgebied en recreatie in de omgeving het best zijn uitgewerkt.

## 4. KLIMAAT- EN MILIEUASPECTEN

### 4.1 Bodem en Water

De bodem rondom Sexbierum daalt ten gevolge van zout- en aardgaswinning. Geef in MER aan hoe groot de bodemdaling in het totaal is, hoe die zich in toekomst zal ontwikkelen en maak inzichtelijk hoe hier bij de planvorming op ingespeeld wordt.

Tijdens het locatiebezoek is aangegeven dat er gezocht wordt naar mogelijkheden om in het plangebied water te bergen. Ook in de startnotitie staat dat extra waterberging gewenst is om wateroverlast te voorkomen. Geef in het MER aan hoeveel waterberging in het plangebied noodzakelijk is om wateroverlast rondom Sexbierum te voorkomen. Waterberging ten behoeve van gietwater lijkt vanwege het zoutgehalte in het grondwater problematisch. Geef in het MER aan of en zo ja, waar binnen het plangebied gietwater wordt geborgen en welke maatregelen genomen moeten worden om dit mogelijk te maken.

Opvang van regenwater in gietwaterbassins lijkt meer voor de hand te liggen. Beschrijf in het MER hoe de gietwatervoorziening wordt vormgegeven (inclusief additionele gietwatervoorziening bij regenwatertekort). Geef aan welke (milieu)afwegingen ten grondslag hebben gelegen aan de gemaakte keuzes. Beschrijf hoe de huidige oppervlaktewaterkwaliteit beïnvloedt wordt door de verminderde aanvoer van regenwater ten gevolge van de opvang in bassins.

Onderzoek in het MER welke mogelijkheden er zijn voor het afvoeren van brijn. Geef aan of er gekozen gaat worden voor afvoer van het brijn naar de Waddenzee of dat het brijn wordt geïnjecteerd in het zoute grondwater. Indien het brijn wordt afgevoerd naar de Waddenzee moet tevens worden aangegeven of en zo ja, hoe de oppervlaktewaterkwaliteit wordt beïnvloed door het voor-nemen.

Het overige afvalwater kan worden afgevoerd via het riool en worden gezuiverd in een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) of lokaal worden gezuiverd middels helofytenfilters en omgekeerde osmose. Bij deze laatste optie kan (een deel) van het water worden hergebruikt als gietwater. De rest wordt afgevoerd richting de RWZI.

Beschrijf in het MER hoeveel afvalwater wordt afgevoerd en gezuiverd in de RWZI en in hoeverre de zuiveringscapaciteit van de RWZI voor verschillende stoffen toereikend is. Geef ook aan of de waterbeheerder eisen stelt aan de kwaliteit van het afvalwater. Met andere woorden geef aan of voorzuivering van het afvalwater noodzakelijk is. Beschrijf in het MER hoeveel water door toepassing van lokale zuiveringsvoorzieningen hergebruikt kan worden. Ga hierbij in op de noodzaak tot samenwerking tussen verschillende tuinders (reeds gevestigde en/of nieuwe).

Beschrijf de gevolgen voor de bestaande waterkwaliteit ten gevolge van de glastuinbouw, met name ten gevolge van het gebruik van bestrijdingsmiddelen. Geef aan in welke mate aan de doelstellingen van de Kaderrichtlijn water kan worden voldaan<sup>1</sup>. Geef aan in hoeverre geanticipeerd wordt op de herzie-

---

<sup>1</sup> De Kaderrichtlijn water vereist een stand still beginsel. Dit betekent dat de kwaliteit van het water in ieder geval niet mag verslechteren door voorgenomen activiteit.

ning van het Besluit glastuinbouw per 1-1-2010, waarin verscherpte lozingsnormen zullen worden opgenomen met een nullozing van spui en drainagewater in 2027.

## 4.2 Natuur

### **Gebiedsbescherming**

In het MER ten behoeve van de streekplanherziening moet onderzocht worden of significante effecten op het Natura 2000 gebied De Waddenzee door glastuinbouw nabij Sexbierum (en op andere locaties) kunnen worden uitgesloten. Indien dit niet het geval is, moet in het MER voor de streekplanherziening een passende beoordeling worden opgenomen<sup>2</sup>. De Commissie adviseert om relevante informatie over de effecten op het Natura 2000 gebied De Waddenzee over te nemen uit het plan-MER voor de streekplanherziening.

### **Soortbescherming**

De Commissie gaat ervan uit dat het MER tevens de basis vormt voor een eventuele ontheffingsaanvraag, zoals bedoeld in artikel 75 van de Flora en Faunawet. In het MER moeten de in het studiegebied voorkomende beschermde soorten (waaronder doelsoorten<sup>3</sup>) en eventueel aanwezige beschermde habitats worden beschreven, die worden beïnvloed door de voorgenomen activiteit en alternatieven. Deze informatie dient verzameld te zijn met behulp van gestandaardiseerde inventarisatiemethodieken en zoveel mogelijk kwantitatief en ruimtelijk te worden weergegeven. Vermeld de beschermingsstatus van de aanwezige soorten en geef aan wat de functie van het gebied voor de vastgestelde soorten is (bijvoorbeeld slaapplaats, paaiplaats, foerageergebied). Dit laatste is van belang om te beoordelen of de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soorten in het geding kan zijn.

## 4.3 Landschap en cultuurhistorie

Geef aan welke invloed de ontwikkeling van het glastuinbouwgebied heeft op de landschappelijke waarden. Ga hierbij onder meer in op de visuele aspecten in relatie tot het huidige karakter van het gebied en eventuele visuele hinder voor omwonenden en recreanten. Breng met name in beeld hoe het nieuwe glastuinbouwcomplex zichtbaar is vanaf de Slachte en vanaf de Getswerdersyl.

De startnotitie laat de mogelijkheid open dat het glastuinbouwgebied helemaal wordt opgevuld tot aan de Opvaart en de Sexbierumervaart. De Commissie geeft in overweging om deze belangrijke landschappelijke lijnen met hun kronkelige loop juist ruimtelijk los te laten liggen van het rechthoekige patroon van de glastuinbouw.

In de startnotitie staat dat er in het plangebied locaties zijn met hoge archeologische waarden. Neem in het MER een beschrijving op van deze archeologische waarden als basis voor de effectbeschrijving. Geef aan hoe met de inrichting van het glastuinbouwgebied rekening wordt gehouden met de aanwezige waarden.

---

<sup>2</sup> Het MER ten behoeve van de streekplanherziening is een *plan*-MER. Indien er ten behoeve van de streekplanherziening een passende beoordeling moet worden uitgevoerd, moet deze in het plan-MER worden opgenomen.

<sup>3</sup> In het Handboek Natuurdoeltypen; bijlage 3 (LNV, 2001) staan alle doelsoorten.



#### 4.4 Lichthinder

Visualiseer in het MER het effect van kassen in het plangebied, bij daglicht en bij duister in combinatie met assimilatieverlichting. De Commissie raadt aan om de convenantafspraken tussen de glastuinbouwsector en de Stichting Natuur en Milieu over lichthinder als uitgangspunt te hanteren<sup>4</sup>. Beschrijf aan de hand van berekende contouren de effecten van lichtemissies, zowel in het horizontale als in het verticale vlak.

#### 4.5 Energie

Beschrijf per alternatief kwantitatief de effecten van de wijze van energie- en CO<sub>2</sub>-voorziening in termen van jaarlijks gebruik van fossiele brandstoffen, jaarlijkse uitstoot van CO<sub>2</sub>, het aandeel duurzame energie (onderscheiden naar type) en de mate waarin de beoogde duurzaamheid (ook op langere termijn) behaald wordt. Geef aan in hoeverre het concept van de energieleverende gesloten kas haalbaar is.

Geef aan in hoeverre er synergie mogelijk is met bestaande glastuinbouwbedrijven in het gebied en met nieuwe en reeds bestaande bedrijven in de omgeving. Zo overweegt Delta Oil een bio-ethanolfabriek op te zetten in/nabij Harlingen, waarvan de CO<sub>2</sub> ingezet kan worden voor de glastuinbouw. Ga na of het glastuinbouwgebied nabij Sexbierum hiervan kan profiteren.

Onderzoek in het MER de mogelijkheden voor gebruik van aardwarmte. De Commissie merkt hierbij op dat per aardwarmteput rekening moet worden gehouden met een ondergrondgebied van ongeveer 450 ha. Als in een vroeg stadium van de planvorming met aardwarmte rekening wordt gehouden, is het mogelijk om twee aardwarmteputten te gebruiken in het plangebied.

Ga na in hoeverre zich onder het plangebied mogelijkheden bevinden voor warmte/koudeopslag in het grondwater (in zogenaamde aquifers). Indien er mogelijkheden zijn, onderzoek dan welke afspraken gemaakt moeten worden om ervoor te zorgen dat reeds gevestigde en nieuwe bedrijven optimaal gebruik kunnen maken van warmte/koudeopslag zonder conflicterende belangen. Ga na of benutting in collectief verband een mogelijk is. De Commissie wijst hierbij op de (coördinerende rol van de) provincie als vergunningverlener in het kader van de grondwaterwet.

### 5. VERGELIJKING VAN ALTERNATIEVEN

Er zijn twee niveaus van vergelijking: vergelijking van de alternatieven met de referentiesituatie en vergelijking van de alternatieven onderling. In hoofdstuk 6 van de startnotitie staat een overzicht van de toetsingscriteria. De Commissie adviseert om per criterium na te gaan of het relevant is voor de vergelijking van de alternatieven met de referentiesituatie, de vergelijking van de alternatieven onderling of bij beide vergelijkingen.

---

<sup>4</sup> Deze convenantafspraken vormen de basis van nieuwe wet- en regelgeving over lichthinder, die momenteel in voorbereiding is.

## 5.1 Vergelijking van de inrichtingsalternatieven met de referentiesituatie

De vergelijking van de referentiesituatie van de inrichtingsalternatieven moet zich richten op de vraag wat de milieueffecten zijn van uitbreiding van het glastuinbouwgebied bij Sexbierum ten opzichte van de situatie waarbij het glastuinbouwgebied niet wordt uitgebreid. De Commissie adviseert om de vergelijking vooral te richten op:

- het landschappelijke beeld / de beleving vanuit de kern van Sexbierum;
- de verkeerskundige ontsluiting en eventuele ontlasting/vergroting van de huidige verkeersdruk;
- de mogelijkheden om de waterhuishouding te verbeteren (door het creëren van waterberging en het gelijktrekken van peilen);
- eventuele minimaliseren van de milieubelasting door de glastuinbouwbedrijven die zich reeds gevestigd hebben in Sexbierum (zie paragraaf 2.3.2);
- verbetering van de recreatiemogelijkheden voor wandelaar, fietser en waterrecreant;
- bovenregionale effecten.

## 5.2 Vergelijking van de alternatieven onderling

De Commissie adviseert om bij de vergelijking van de inrichtingsalternatieven onderling vooral te kijken naar optimaliseringsmogelijkheden. Uit de vergelijking – op basis van goed gekozen criteria -moet naar voren komen welke kansen er zijn om het glastuinbouwgebied optimaal landschappelijk, ecologisch en verkeerskundige in te passen met behoud van cultuurhistorische waarden.

Het criterium “verlies door ruimtebeslag<sup>5</sup>” zal bij de vergelijking van de alternatieven onderling niet onderscheidend zijn. De Commissie adviseert om dit criterium bij de onderlinge vergelijking te laten vervallen. Het gebruik van dit criterium leidt tot vervlakking van de verschillen tussen de alternatieven. Dit geldt waarschijnlijk ook voor het criterium luchtkwaliteit. Als aannemelijk kan worden gemaakt dat bij geen van de ontsluitingsstructuren de luchtkwaliteitsnormen worden overschreden, kan een vergelijking van de alternatieven op dit aspect achterwege blijven.

Wat betreft landschap adviseert de Commissie om alternatieven tevens te vergelijken op de toegankelijkheid van het glastuinbouw- en landbouwgebied voor voetgangers en fietsers vanuit Sexbierum.

De omvang van het glastuinbouwgebied is groot in verhouding tot de behoefte aan nieuwe glastuinbouwlocaties. De Commissie adviseert om de alternatieven onderling tevens te ‘scoren’ op faseringsmogelijkheden en de mogelijkheid om duurzame, collectieve voorzieningen te realiseren.

## 6. OVERIGE ONDERDELEN VAN HET MER

Voor de onderdelen “leemten in milieu-informatie” en “evaluatieprogramma” heeft de Commissie geen aanbevelingen naast de wettelijke voorschriften.

---

<sup>5</sup> Zie hoofdstuk 6 van de startnotitie.

## **BIJLAGE 1: Projectgegevens**

**Initiatiefnemer:** college burgemeester en wethouders gemeente Franekeradeel

**Bevoegd gezag:** gemeenteraad gemeente Franekeradeel

**Besluit:** wijziging bestemmingsplan

**Categorie Gewijzigd Besluit m.e.r. 1994:** C11.3

**Activiteit:** de aanleg van een glastuinbouwgebied

### **Betrokken documenten**

De Commissie heeft kennis genomen van de inspraakreacties en adviezen, die zij van het bevoegd gezag heeft ontvangen. Dit advies verwijst naar een reactie als die nieuwe inzichten naar voren brengt over specifieke lokale milieumomstandigheden of te onderzoeken alternatieven. In bijlage 2 is een lijst met inspraakreacties opgenomen.

### **Procedurele gegevens:**

aankondiging start procedure in de Staatscourant, de Franeker Courant, de Leeuwarder Courant en het Friesch Dagblad: 6 juni 2007

advies aanvraag: 31 mei 2007

ter inzage legging: 7 juni 2007

richtlijnenadvies: 22 augustus 2007

### **Bijzonderheden:**

Provincie Friesland bereidt momenteel een streekplanherziening voor ten behoeve van glastuinbouw binnen haar grondgebied. In het streekplan zullen meerdere gebieden worden aangewezen als glastuinbouwlocatie. Voor deze streekplanwijziging wordt een separate m.e.r.-procedure doorlopen. In het plan-MER dat wordt opgesteld, worden de milieueffecten van glastuinbouw op de verschillende locaties met elkaar vergeleken (verder aangeduid met plan-MER).

Het college van burgemeester en wethouders van Franekeradeel gaat ervan uit dat provincie Friesland het gebied ten zuiden Sexbierum aan zal wijzen als glastuinbouwlocatie. Vooruitlopend op deze aanwijzing, werkt de gemeente Franekeradeel momenteel aan een bestemmingsplanwijziging voor het glastuinbouwgebied. Ook ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging moet een m.e.r.-procedure worden doorlopen. Het college heeft ervoor gekozen om de bestemmingsplanwijziging en de daarbij horende m.e.r.-procedure parallel te laten lopen aan de streekplanherziening en niet te wachten totdat de streekplanherziening gereed is. Dit richtlijnenadvies van de Commissie heeft alleen betrekking op het besluit-MER ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging (verder aangeduid met MER).

**Samenstelling van de werkgroep:**

Per project stelt de Commissie een werkgroep samen. De werkgroepsamenstelling bij het onderhavige project is als volgt:

ir. I.G.M. de Bondt (secretaris)  
ir. Y.C. Feddes  
drs. L. Oprel  
drs. N.M. de Rooij  
ir. A. van der Velden (voorzitter)

## **BIJLAGE 2: Lijst van inspraakreacties en adviezen**

1. Familie H. Palsma, Winterthur
2. A. de Boer Buiteveld, Sexbierum
3. S. Okkinga, Sexbierum
4. Rijksdienst voor archeologie, cultuurlandschap en monumenten, Amersfoort
5. It Fryske Gea, Beetsterzwaag
6. Friese Milieu Federatie, mede namens Landschapsbeheer Friesland en de Waddenvereniging, Leeuwarden
7. Stichting Achmea Rechtsbijstand namens G. de Boer en A. de Boer-Buiteveld, Sexbierum
8. F.J. Weewer-Berkhof en J.B. Weewer, Franeker
9. A. Hartman namens Dorpsbelang Sexbierum, Sexbierum

Verslag inspraakavond





**Advies voor richtlijnen voor het milieueffectrapport  
Uitbreiding Glastuinbouwgebied Sexbierum**

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Franekeradeel werkt aan de uitbreiding van het bestaande glastuinbouwgebied nabij Sexbierum met 200 tot 250 hectare. De gemeente werkt hierbij samen met provincie Friesland en de Dienst Landelijk Gebied. Om uitbreiding van het glastuinbouwgebied mogelijk te maken, moet het bestemmingsplan gewijzigd worden en moet een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden doorlopen.

ISBN: 978-90-421-2164-5