

# Startnotitie Milieueffectrapportage Varkenshouderij

Houbensteyn Holding b.v.  
Ysselsteynseweg 69  
5813 BK Ysselsteyn

**Locatie bedrijf:**  
't Ven  
Ysselsteynseweg 42  
Ysselsteyn

## Colofon

Auteur ir. R.J.H. van Herk  
Specialist Huisvesting & Vergunningen  
telefoon: 06-51422347  
e-mail: Rud.van.Herk@nutreco.com  
Projectnummer 4178  
concept  definitief   
Datum 20 oktober 2006

Hendrix UTD b.v.  
Postbus 1  
5830 MA Boxmeer

gemeente venray	3	afdeling ww
Casenr.: inkob06392		
27 OKT 2006		
Postbuisnr.:		
Kopie aan:	bestuurder	afgehandeld
	FvB	
		Datum

Disclaimer: Hendrix UTD b.v. aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van resultaten van dit rapport of de toepassing van adviezen.

## **INHOUD**

<b>PROJECTGEGEVENS</b>	<b>4</b>
<b>1 INLEIDING</b>	<b>5</b>
<b>2 PROBLEMATIEK EN DOELSTELLING</b>	<b>7</b>
2.1 Problematiek en ontwikkelingen in de intensieve veehouderij	7
2.2 Doelstelling van de voorgenomen activiteit	7
2.3 Doel van de milieueffectrapportage	8
<b>3 PROCEDURES EN BESLUITVORMING</b>	<b>9</b>
3.1 Procedures en besluitvorming	9
3.2 Bestaande toestand van het milieu en het landschap	10
<b>4 HET VOORNEMEN</b>	<b>12</b>
4.1 Nul-situatie	12
4.2 De voorgenomen activiteit, alternatieven en varianten	12
4.3 Functies en activiteiten in de toekomst met betrekking tot de varkenshouderij	14
<b>5 DE GEVOLGEN VOOR HET MILIEU EN HET LANDSCHAP</b>	<b>16</b>
5.1 Inleiding	16
5.2 Verwachte effecten	16
<b>6 VERGELIJKING VAN ALTERNATIEVEN</b>	<b>20</b>
6.1 Vergelijking van alternatieven (inclusief uitgewerkte varianten)	20
6.2 Leemten in kennis	20
6.3 Samenvatting en conclusies	20
<b>7 M.E.R. PROCEDURE</b>	<b>21</b>
<b>BIJLAGEN</b>	<b>22</b>

# PROJECTGEGEVENS

## **Activiteit:**

De oude stallen worden gesloopt. Daarvoor in de plaats komt een nieuwe varkensstal. Deze stal zal plaats bieden aan 420 kraamzeugen, 1377 guste-/dragende zeugen, 1114 opfokzeugen, 400 biggen en 2 dekberen.

Ter ondersteuning van de bedrijfsactiviteiten zullen een 2-tal mestsilos, 8 voedersilos en een opvangbassin voor hemelwater gerealiseerd worden.

## **Initiatiefnemer:**

Houbensteyn Holding b.v.  
Ysselsteynseweg 69  
5813 BK Ysselsteyn

## **Locatie:**

't Ven  
Ysselsteynseweg 42  
Ysselsteyn

## **Bevoegd gezag:**

Gemeente Venray  
Raadhuisstraat 1 / Postbus 500  
5800 AM Venray

## **Te nemen besluit:**

Het verlenen van een milieuvergunning.

# 1 Inleiding

Met het uitbrengen van deze startnotitie wordt de bouw van een nieuwe varkensstal bekend gemaakt. De huidige stallen zullen worden gesloopt. Voor deze nieuwbouw is een nieuwe milieuvergunning nodig. Op het bedrijf is momenteel een vergunning aanwezig voor het houden van 594 opfokzeugen en 1372 biggen. Deze milieuvergunning is verleend op 13 november 2001.

De nieuwe milieuvergunning is m.e.r. -plichtig omdat er meer dan 900 fokvarkensplaatsen nieuw worden gebouwd. (zie bijlage; "Bedrijfsontwikkelingsplan".) De nieuwe stal past binnen het huidige bouwblok. Echter zullen ook een 2-tal mestsilos en een bassin voor de opvang van hemelwater gerealiseerd gaan worden. Voor de bouw van deze mestsilos en het bassin dient de vorm van het bouwblok gewijzigd te worden. De oppervlakte van het bouwblok blijft gelijk.

Voor de aanvraag van de milieuvergunning moet er voldaan worden aan de eisen van de Wet milieubeheer. Één van de eisen bij het aanvragen van de milieuvergunning is het opstellen van een milieu effectrapport (MER). In deze startnotitie zal onder meer worden ingegaan op de achtergrond van de uitbreidingsplannen, de plaats, aard en omvang van de uitbreiding, de te verwachte milieu effecten en alternatieven. Door het opstellen van het MER wordt er een beter beeld gegeven van de milieugevolgen.

Deze startnotitie ligt na de kennisgeving op het gemeentehuis ter visie voor een bepaalde periode die vermeld is in de advertentie in de regionale dagbladen. De startnotitie heeft als doel om alle betrokkenen de mogelijkheid te geven reacties te geven over de nieuwbouw van het varkensbedrijf. De reacties kunnen schriftelijk verzonden worden naar de gemeente Venray.

De te nemen stappen in de procedure worden in een schema in de startnotitie aangegeven. Hier staat de tijdsplanning in voor een MER.

Initiatiefnemer in deze m.e.r. procedure is Houbensteyn Holding b.v. in samenwerking met Hendrix UTD b.v.

## 2 Problematiek en doelstelling

### 2.1 Problematiek en ontwikkelingen in de intensieve veehouderij

In de ontwikkeling rondom de intensieve veehouderij is de laatste jaren veel veranderd. Voor het welzijn van de varkens zijn strenge regels opgesteld. De huisvesting moet aan de eisen voldoen die opgesteld zijn in de nieuwe richtlijnen van het Varkensbesluit, 1998 en 2003. Naast de Wet milieubeheer en de Wet ammoniak en Veehouderij met de bijbehorende regeling ammoniak en veehouderij zijn er richtlijnen voor geurhinder en daarbij afstandcriteria waar je aan moet voldoen om een milieuvergunning te verkrijgen. Verder zijn er Europese regels zoals de Vogel- en Habitatrichtlijn en IPPC richtlijn waaraan de aanvraag moet worden getoetst.

### 2.2 Doelstelling van de voorgenomen activiteit

Het huidige bedrijf voldoet aan de eisen van de milieuvergunning uit 13 november 2001. Met de nieuwbouw van de varkensstal moet er een nieuwe milieuvergunning komen, waarbij er aan de nieuwe richtlijnen en wetten moet worden voldaan. Als er na de realisatie van de nieuwbouw voldaan wordt aan de nieuwe wet- en regelgeving is het varkensbedrijf klaar voor de toekomst. De nieuwbouw voldoet aan de drempelwaarden zoals deze gesteld zijn in bijlage 2 van de regeling "Ammoniak en Veehouderij" en de AMvB Huisvesting. Met dit nieuwe bedrijf zal het mogelijk zijn om in de toekomst de concurrentie met de omliggende landen aan te kunnen en een inkomen uit het verzorgen van varkens te halen.

### 2.3 Doel van de milieueffectrapportage

De doelstelling van het MER betreft het verkrijgen van inzicht in de milieugevolgen van de voorgenomen nieuwbouw van het bedrijf. Door het opstellen van het MER is het de bedoeling om de negatieve milieugevolgen te voorkomen en hier alternatieven voor te bedenken. Van de positieve milieueffecten moet juist gebruik worden gemaakt om hierdoor het milieu te ontlasten. De economische belangen van de nieuwbouw worden niet besproken in een MER; dit heeft geen invloed op de milieugevolgen. Er zal wel rekening mee worden gehouden bij het bedenken van de alternatieven. De aandacht zal vooral uitgaan naar het zo milieuvriendelijk bouwen van de nieuwe stal en welke alternatieven hier voor zijn.

Het MER dient vooral duidelijkheid te geven over de volgende vragen:

- Hoe is de toestand van het milieu en de leefbaarheid in de huidige vorm rondom het bedrijf, zonder de realiseerde nieuwbouw/uitbreiding (huidige situatie)?
- Welke gevolgen heeft de nieuwe situatie voor het milieu en de leefomgeving rondom het fokvarkensbedrijf?
- Wat voor mogelijkheden zijn er om de negatieve milieugevolgen door de nieuwbouw/uitbreiding te kunnen verminderen of zelfs zo aan te passen dat het beter is dan de huidige situatie?

In bijlage 1 is de m.e.r. procedure opgenomen.

### 3 Procedures en besluitvorming

#### 3.1 Procedures en besluitvorming

Waar agrarische bedrijven zich kunnen vestigen is in het Provinciaal Omgevingsplan Limburg vastgelegd. De gemeente heeft hier nog een bepaalde invloed op door dit in het bestemmingsplan mee te nemen waar intensieve en extensieve veehouderij zich kunnen vestigen. Ook kan van toepassing zijn de Wet Ammoniak en Veehouderij (WAV). In het milieueffectrapport wordt beschreven hoe de gemeente hier mee om gaat.

Andere besluiten die van toepassing kunnen zijn op de activiteit;

- de wet "Ammoniak en Veehouderij" en de bijbehorende regeling "Ammoniak en Veehouderij"
- toekomstige AMvB Huisvesting
- IPPC-richtlijn
- de richtlijn 'Veehouderij en Stankhinder 1996',
- de brochure "Veehouderij en Hinderwet"
- publicatie Lucht 46
- Wet Stankemissie Veehouderijen in landbouwontwikkelings- en verwevingsgebieden
- Reconstructiewet
- Reconstructieplan
- Het Varkensbesluit van 1998
- Het Varkensbesluit van 2003
- Provinciaal Omgevingsplan Limburg
- Provinciale Omgevingsverordening
- besluiten over aangewezen natuurgebieden (EHS)
- Habitatrichtlijn
- Natuurbeschermingswet (Vogelrichtlijn)
- Flora- en Faunawet
- Besluit luchtkwaliteit 2005



## 3.2 Bestaande toestand van het milieu en het landschap

### 3.2.1 Bestaande toestand van het milieu

De ligging van het bedrijf is weergegeven op de verschillende kaarten in de bijlagen.

De afstand vanaf de nieuw op te richten stal tot het dichtstbij gelegen kwetsbare gebied (Rouwkuilen natuurreserveaat) bedraagt circa 660 meter. De afstand tot het dichtstbijzijnde dorp, Ysselsteyn, is circa 800 meter. De afstand tot de dichtbij zijnde agrarische woning van derden bedraagt circa 150 meter (cat. IV, Groeneweg 55). Andere agrarische activiteiten rondom het varkensbedrijf zijn tevens varkensbedrijven.

Op het bedrijf worden momenteel 594 opfokzeugen en 1372 biggen gehuisvest. Van de bovengenoemde dieraantallen worden 486 opfokzeugen en 1372 biggen gehouden op een gedeeltelijk rooster en 108 opfokzeugen worden gehouden op een gedeeltelijk rooster. Hier is een milieuvergunning voor aanwezig. De mest wordt onder de stal opgeslagen.

### 3.2.2 Bestaande toestand van het landschap

#### **Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL)**

Op 29 juni 2001 heeft het college van Gedeputeerde Staten het "Provinciaal Omgevingsplan Limburg" vastgesteld. In het POL worden de hoofdlijnen voor het ruimtelijk beleid in Limburg voor de komende tien jaar uiteengezet.

De doelen van het POL zijn:

- Eenheid in beleid: vanuit de beleidssectoren ruimte, milieu, water, mobiliteit, economie en welzijn, om een betere sturing te geven aan de gewenste ontwikkelingen;
- Selectiviteit van beleid: zodat de provinciale beleidsopgaven zich concentreren op die zaken waar de provincie zich sterk voor

maakt. Op die manier wordt ook duidelijk waar de verantwoordelijkheid van anderen ligt. Daardoor zal de dichtheid van beleidsregels afnemen.

De provincie Limburg streeft naar een concentratie van de intensieve veehouderij. Dit kan op verschillende manieren: agrarische bedrijventerreinen, indikking van bestaande concentraties van intensieve veehouderijen of sterlocaties.

Onderhavig bedrijf is gelegen in vitaal landelijk gebied (perspectief 4)

Het bedrijf is gelegen in een verwevingsgebied met bovengrens bouwkaavel. De locatie en zijn omgeving zijn aangewezen voor de stimulering van integrale ontwikkeling intensieve (landbouw)functies. Het bedrijf bevindt zich niet binnen de 250-meter zone van een voor verzuring gevoelig gebied.

Op circa 700 meter ten zuiden van het bedrijf is de blauwe waarde (Beek)dalen en laagtes buiten het Maasdal gelegen.

Het plangebied bevindt zich niet in een natuurgebied of een buffer daarvan en er is ook geen sprake van een waterwingebied of grondwaterbeschermingsgebied.

### **Bestemmingsplan “Buitengebied”**

Het bestemmingsplan “Buitengebied”, vastgesteld door de gemeenteraad op 17 mei 2005 en goedgekeurd door GS op 13 december 2005, van de gemeente Venray kent aan het perceel de gebiedsbestemming “agrarisch gebied”(AG), met medebestemming “agrarisch bouwblok” (AB) toe. Bedrijfsgebouwen mogen uitsluitend binnen het bebouwingsvlak worden opgericht. In het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de vorm van het bebouwingsvlak te veranderen.

## 4 Het voornemen

### 4.1 Nul-situatie

Dit alternatief is een beschrijving van de situatie welke optreedt als de voorgenomen activiteiten geen doorgang vinden. Dit is de huidige situatie aangevuld met een aantal autonome ontwikkelingen.

De huidige bedrijfsvoering betreft een varkenshouderij. De aard en omvang zijn weergegeven in de bijlagen. Het bedrijf voldoet aan de huidige vergunning voor het houden van opfokzeugen en biggen op gedeeltelijk rooster.

Het gebied rondom 't Ven is een agrarische gebied. In de nabij omgeving liggen enkele andere intensieve veehouderijen. Bij deze bedrijven in de directe omgeving zijn geen ontwikkelingen bekend aangaande verandering van bestemmingen dan wel uitbreiding of wijziging van bedrijvigheid.

### 4.2 De voorgenomen activiteit, alternatieven en varianten

De voorgenomen activiteit bestaat uit de sloop van de bestaande stallen en de nieuwbouw van een varkensstal met onderstaande veebezetting:

- 420 kraamzeugen in kraamhokken;
- 1377 guste-/dragende zeugen in groepen en individueel;
- 960 opfokzeugen in hokken met gedeeltelijk rooster;
- 154 opfokzeugen in ligboxen;
- 400 biggen op gedeeltelijk rooster;
- 2 dekberen in hokken.

(Zie bijlagen Bedrijfsontwikkelingsplan.)

Verder is voorzien in de opslag van krachtvoerders en van natte brijproducten in een 8-tal voedersilo's, de opslag van mest in een 2-tal mestsilos en een bassin voor de opvang van hemelwater.

De nieuwe stal is gepland op het bebouwingsvlak gelegen aan de Ysselsteynseweg 42 te Ysselsteyn, waar nu reeds een varkenshouderij is gevestigd.

De mestsilos en het bassin voor de opvang van hemelwater komen aan de oostzijde van de nieuwe stal. Deze passen echter niet op het huidige bebouwingsvlak aan de zuidzijde van de nieuwe stal. Voor het veranderen van het bouwblok wordt gebruik gemaakt van de wijzigingsbevoegdheid van het College van Burgemeester en Wethouders.

Het gewenste tijdsplan om bovenstaande nieuwbouw te realiseren is op te delen in 3 fasen:

- Vergunningen fase. In deze fase worden de milieu- en bouwvergunning aangevraagd. Hieronder valt ook de m.e.r. procedure. Deze fase is naar verwachting juli 2007 afgerond.
- De bouwfase. Deze fase is bedoeld voor de sloop van de huidige stallen en de bouw van de nieuwe stal. Voor de totaal bouw wordt 6 maanden uitgetrokken. De planning is dat het gebouw begin 2008 opgeleverd wordt.
- De gebruiksfase. De gebruiksfase is de laatste fase en de fase die voor onbepaalde tijd voortduurt. Deze fase is het daadwerkelijk houden van de dieren. Begin 2008 is gepland voor de ingebruikname van de nieuwe fokvarkensstal.

De alternatieven die behandeld worden in het MER zullen zijn:

- *voorkeursalternatief (gedeeltelijk chemische luchtwasser 70% en 95%)*
- *alternatief 1 (de gehele stal voorzien van een gecombineerde luchtwasser, biologisch en chemisch 95%)*

\* voorkeursalternatief (gedeeltelijk chemische luchtwasser 70% en 95%)

In dit alternatief wordt de gewenste situatie verder uitgewerkt. De omvang en soort huisvestingssystemen staan in de bijlage uitgewerkt. Er wordt gebruik gemaakt van een chemische luchtwasser 70% en 95%.

\* alternatief 1 (*de gehele stal voorzien van een gecombineerde luchtwasser, biologisch en chemisch 95%*)

De ontwikkeling die voor het bedrijf het meest milieuvriendelijk wordt geacht zonder dat er veranderingen optreden in de uitvoering. De uitvoering gebeurt via de minst milieubelastende manier. Er moet gedacht worden aan een minimale ammoniakuitstoot, geluid- en stankoverlast door gebruik te maken van een gecombineerde wasser.

#### 4.3 Functies en activiteiten in de toekomst met betrekking tot de varkenshouderij

De voorgenomen activiteit is nodig om te kunnen concurreren met de varkenshouders in de rest van Europa, Amerika en de rest van de wereld. Door verantwoord aan schaalvergroting te doen is het mogelijk de concurrentie voor te blijven. Een ander punt is om aan de vraag van varkensvlees over de hele wereld te kunnen voldoen.

\*Consument

De consument wenst dat varkens op een milieu- en diervriendelijke manier gehouden worden. Deze wensen zullen in de toekomst verwerkt worden in nieuwe richtlijnen. Door nu al varkens te houden op een milieuverantwoorde manier wordt de concurrentie voorgebleven. Tevens is schaalvergroting noodzakelijk om de kostprijs te kunnen laten dalen (economisch effect ).

\*Werkgelegenheid

Met de nieuwbouw zijn er extra werknemers op het bedrijf nodig voor de dagelijkse werkzaamheden. Daarnaast is er door de nieuwbouw voor de secundaire bedrijven in deze sector extra werk; gedacht moet worden aan de vleesverwerking, mesttransporteurs, voerfabriek.

\*Mestproductie

De binnen het bedrijf vrijkomende mest zullen als waardevolle meststof worden afgezet naar de landbouw of als ingangproduct voor biogas worden afgezet naar Houbensteijn Milieu b.v.

## 5 De gevolgen voor het milieu en het landschap

### 5.1 Inleiding

De milieueffecten van de activiteit en die van de alternatieven die er bedacht worden voor in het plan en studie gebied worden in het milieu-effectrapport beschreven.

Het plangebied is het gebied waar de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd en voorzieningen worden getroffen. Het studiegebied is het nader bepaalde gebied; voor ieder milieuaspect dat beschreven wordt kan de grootte van het gebied verschillend zijn. Als er begonnen wordt met het onderzoeken van het gebied voor het maken van de milieueffectrapportage kunnen de grenzen worden bepaald.

De gevolgen voor het milieu kunnen tijdelijk of permanent van aard zijn. De gevolgen voor het milieu worden besproken aan de hand van de hieronder te noemen milieuaspecten, die nader zullen worden uitgewerkt in het milieu-effectrapport. Zowel de effecten tijdens de bouw als na die tijd zullen worden beschreven.

### 5.2 Verwachte effecten

De effecten die te verwachten zijn voor het milieu kunnen in meerdere gedeelten worden opgesplitst. Hierna staan een aantal effecten beschreven en hoe ze worden onderzocht; in het milieu effectrapport worden de effecten nader uitgewerkt. Voor het voorkeursalternatief is in de bijlage weergegeven wat de toename van ammoniak en van mve's is.

\*Landschap

- inpasbaarheid van het gebouw in zijn omgeving;
- de invloed van erfbeplanting voor het totale landschap;

- het effect van de voorgenomen activiteit op het landschap in de omgeving.
- BOM+

De effecten kunnen zijn: wijziging van het vergezicht, relatie tussen landschap en activiteit (past deze activiteit in dit landschap).

#### \*Ammoniak

De te verwachten effecten van ammoniak op de verschillende natuurgebieden wordt per alternatief in beeld gebracht. Hierbij wordt rekening gehouden met de huidige achtergrondconcentratie en de bijdrage van het bedrijf. De huidige achtergrondconcentratie is 4130 mol zuur / ha / jaar (Milieu Compendium, internet 2006).

De natuurgebieden in de omgeving van het bedrijf zijn:

- Rouwkuilen natuureservaat      Kwetsbaar gebied      +/- 660 meter
- Mariapeel en Deurnesepeel      Habitatgebied      > 3000 meter
- Mariapeel      Vogelrichtlijng gebied > 3000 meter

#### \* Geur

De te verwachten luchtkwaliteit op leefniveau voor wat betreft geur, is met name afhankelijk van waar het emissiepunt ligt ten opzichte van stankgevoelige objecten. Hierbij wordt zowel de geuremissie van de dierverblijven meegenomen als de emissie tijdens de opslag van mest. Daarnaast treedt er geuremissie op tijdens het verspreiden van de mest over de akkers en de weide. Tevens wordt bekeken wat de cumulatieve effecten zijn van andere stankbronnen in de omgeving. (Het aantal mve's van het voorkeursalternatief staan vermeld in de bijlagen)

#### \* Overige luchtverontreinigende componenten

Voor wat betreft de overige luchtverontreinigende componenten zal aandacht besteed worden aan de emissies van koolstofdioxide en zwaveldioxide.



Genoemde componenten komen vrij bij de centrale verwarmingsinstallaties. Deze gegevens zullen vervolgens worden getoetst aan de normen zoals verwoord in het "Besluit Emissie-eisen Stookinstallaties".

Bedrijven met grote industriële ketels, warmtekrachtinstallaties en gasturbines vallen onder dit besluit (ondergrens 0.9 Mw).

Binnen het bedrijf zijn geen verwarmingsinstallaties met een vermogen van meer dan 0.9 Mw.

#### \* Fijnstof

De te verwachten fijnstof uitstoot als gevolg van de voorgenomen activiteit wordt in beeld gebracht. Hierbij wordt rekening gehouden met de aanwezige achtergrondconcentratie en het aantal overschrijdingen van de grenswaarde op jaarbasis.

De huidige achtergrondconcentratie is 29 microgram / m<sup>3</sup> (2006). De grenswaarde van 50 microgram / m<sup>3</sup> wordt 28 dagen overschreden in 2006.

#### \* Geluid

De te verwachten geluidshinder als gevolg van de voorgenomen activiteit wordt in beeld gebracht. In het MER zal worden beschreven wat de geluidstraling zal zijn voor zowel de dagperiode, als avondperiode en de nachtperiode.

Er wordt in beeld gebracht in welke mate er geluidshinder kan worden ondervonden door het voeren van de varkens, transport van mest, varkens en veevoer. Tevens wordt bekeken hoe vaak en op welke tijden dit voorkomt.

#### \*Mestafzet

Door de productie van mineralen op het bedrijf is het noodzakelijk de gevolgen hiervan in kaart te brengen. De mestproductie van het bedrijf is +/- 10.000 m<sup>3</sup> per jaar. Wat hier de effecten van zullen zijn voor de omgeving wordt bekeken of er mogelijkheden zijn om de mest in de

omgeving af te zetten en/of dat er contracten met mensen van buiten de regio moeten worden gesloten.

Bepaald wordt hoe de opslag van mest geregeld wordt als er tijden komen dat de mest niet wordt afgenomen.

Eventuele mestverwerking in de toekomst is niet uitgesloten. Vooruitlopend hierop zal onderzocht worden of deze meststoffen afgezet kunnen worden naar een biogasinstallatie.

#### \*Verkeersaantrekkende werking

Effecten die zich voor kunnen doen zijn:

- Er komt er meer verkeer op de omringende wegen;
- Er komt extra hinder door de toename van het verkeer, waardoor verkeersveiligheid voor omwonenden in gevaar kan komen;
- Door het aantal bewegingen dat er per week plaats zullen vinden in kaart te brengen, is het mogelijk om aan te tonen hoeveel effect het verkeer heeft op de omwonenden.

#### \* Afvalstoffen

Eerst wordt er gekeken hoeveel afval er geproduceerd wordt op het bedrijf en dan wordt er gekeken hoe het afval wordt afgevoerd.

Er wordt in kaart gebracht welke afvalstoffen er op het bedrijf vrijkomen (plastic, restanten geneesmiddelen, huisvuil, chemische middelen, olie) en welke afvalstoffen op het bedrijf gescheiden of hergebruikt kunnen worden.

#### \* Abnormale bedrijfsomstandigheden

Binnen dit onderdeel wordt bekeken welke abnormale omstandigheden zich voor kunnen doen, wat de gevolgen zijn en wat de mogelijke preventieve maatregelen zijn. De volgende situatie worden in beeld gebracht:

- Uitvallen stroom;
- Brand.

## 6 Vergelijking van alternatieven

### 6.1 Vergelijking van alternatieven (inclusief uitgewerkte varianten)

In de milieueffectrapportage worden meerdere alternatieven beschreven; deze worden in een schema in het MER opgenomen en de mogelijke effecten worden samengevat.

De bestaande situatie en de autonome ontwikkeling (toekomstige situatie) in het studiegebied worden in het MER omschreven. Dit gegeven geldt als referentiepunt voor de effectvoorspelling. Bij de autonome ontwikkeling moet gedacht worden aan de toekomstige situatie waarbij de activiteit niet wordt uitgevoerd maar wel rekening wordt gehouden met de ontwikkeling van de bedrijven rondom en de overheidsbesluiten die gaan gelden.

### 6.2 Leemten in kennis

In een apart hoofdstuk wordt de betrouwbaarheid en nauwkeurigheid van de informatie omschreven. Hier wordt vermeld welke informatie er ontbreekt en wat de invloed hiervan is op de gekozen alternatieven. Er wordt aangegeven hoe relevant de ontbrekende informatie is voor de besluitvorming. Door hier voldoende informatie over te verstrekken wordt het voor het bevoegd gezag en de Commissie m.e.r. makkelijker om het MER goed te kunnen beoordelen.

### 6.3 Samenvatting en conclusies

Als laatste wordt er een samenvatting gemaakt waar de belangrijkste onderdelen van het MER in terug komen. Dit onderdeel is van groot belang omdat een brede groep belangstellenden alleen maar de samenvatting leest. Tevens zullen hierbij de conclusies getrokken worden wat de effecten zijn op het milieu.

## 7 M.E.R. procedure

De eerste stap in de m.e.r. procedure is het opstellen van de startnotitie door de initiatiefnemer, hier komt in te staan de voorgenomen activiteit en de in het MER te beschrijven milieueffecten.

De startnotitie wordt toegezonden naar het bevoegd gezag en wordt tevens ter visie gelegd. De gebruikelijke periode is een maand. In deze tijd kan iedereen die het nodig vindt schriftelijk inspraak maken op de startnotitie. De inspraak wordt meegenomen bij het opstellen van de richtlijnen.

De Commissie voor de milieueffectrapportage en de wettelijk adviseurs (iemand van het ministerie van VROM of van het ministerie van LNV) brengen advies uit voor het maken van de richtlijnen die worden opgesteld door het bevoegd gezag. De richtlijnen geven aan welke onderwerpen er in het MER moeten komen.

Wanneer de richtlijnen opgesteld zijn, krijgt de initiatiefnemer een onbepaalde tijd om het MER te maken. In het MER moeten de richtlijnen en de wettelijke vereisten zijn uitgewerkt. Het MER wordt dan aangeboden aan het bevoegd gezag. Als het bevoegd gezag vindt dat er voldoende informatie instaat en voldoet aan de richtlijnen wordt het MER aanvaard.

Om de mogelijkheid tot inspraak te krijgen wordt het MER ter visie gelegd. Verder voorziet de Commissie m.e.r. het MER van toetsingsadvies. Meestal wordt het MER samen met een ontwerpbesluit ter visie gelegd. In dit geval samen met de aanvraag voor de milieuvergunning. De inspraak over het MER valt dan samen met het m.e.r.-plichtige besluit.

## Bijlagen

- 1 Procedure rondom de milieueffectrapportage
- 2 Verklarende woordenlijst (voor minder ervaren startnotitielezers)
- 3 Bedrijfsontwikkelingsplan
- 4 Topografische kaart
- 5 Kaarten van het Reconstructieplan Noord en Midden- Limburg
  - a. Overzichtskaart zonering intensieve veehouderij, kaart 1.2
  - b. Stimulering landbouw: Multifunctioneel grondgebruik in kwetsbare gebieden, kaart3.2
  - c. Signaleringskaart ammoniak, kaart 11
- 6 Plattegrondtekening en situatieschets

## **Bijlage 1**

### **Procedure rondom de milieueffectrapportage**

Voor de m.e.r. procedure gelden bepaalde wettelijke regels die door het bevoegd gezag en door de initiatiefnemer moeten worden nageleefd. Het schema hoe de aanvraag moet worden doorwerkt ziet er als volgt uit:

#### Fase 1: Voorfase

De voorfase bestaat uit een informeel contact tussen initiatiefnemer en bevoegd gezag. In deze fase bespreekt initiatiefnemer met het bevoegd gezag wat de voorgenomen activiteit zal zijn en wat de gevolgen voor het milieu kunnen zijn. De voorfase wordt afgesloten met het indienen van de opgestelde startnotie bij het bevoegd gezag (artikel 7.12 Wet milieubeheer). Op dit moment is de formele procedure gestart.

Voor m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten heeft het bevoegd gezag 6 weken de tijd om te oordelen of het ook daadwerkelijk m.e.r.-plichtig wordt en dan geldt de zelfde weg als voor m.e.r.-plichtige activiteiten.

Het indienen van de startnotitie is tevens de begin datum van de procedure. Bij het indienen van de startnotitie wordt er een ondertekend bewijs met datum teruggestuurd naar de initiatiefnemer als bewijs van ontvangst.

#### Fase 2: Vooroverleg: het opstellen van richtlijnen

Het bevoegd gezag maakt de startnotitie bekend met een publicatie in de media. Dit kan zijn in een regionale-, landelijk dagblad. Het bevoegd gezag stuurt tevens een exemplaar van de startnotitie naar de Commissie voor de milieueffectrapportage (Commissie m.e.r.) en de wettelijk adviseurs en legt verder een exemplaar ter inzage. De Commissie m.e.r. en de wettelijk adviseurs krijgen hierdoor de gelegenheid advies uit te brengen wat de gewenste inhoud van het MER zal kunnen zijn. Tevens kunnen insprekers in deze fase kenbaar maken wat hun eisen zijn over de gewenste inhoud van het rapport (voor insprekers is dit vier

weken). De Commissie m.e.r. en de wettelijk adviseurs krijgen uiterlijk negen weken de tijd om hun advies uit te brengen over de richtlijnen die door het bevoegd gezag moeten worden opgesteld.

Voordat de richtlijnen worden opgesteld wordt er nog een keer overleg gepleegd met initiatiefnemer over de voorgenomen activiteit.

Na inspraak, advisering, en overleg stelt het bevoegd gezag richtlijnen vast voor de inhoud van het MER. De richtlijnen moeten binnen dertien weken na de publicatie van de startnotitie zijn vastgesteld.

#### Fase 3: Opstellen van het milieu-effectrapport

Op basis van de richtlijnen stelt de initiatiefnemer het MER op. Hiervoor is geen wettelijke termijn gesteld. De initiatiefnemer mag zelf weten wie het MER opstelt, maar blijft wel de verantwoordelijke voor de inhoud van het MER.

#### Fase 4: Aanvaardbaarheidsbeoordeling

Als het MER klaar is, dan stuurt de initiatiefnemer het rapport naar het bevoegd gezag. Na ontvangst stuurt het bevoegd gezag naar de initiatiefnummer een bewijs met de datum van ontvangst. Het bevoegd gezag moet zich binnen 6 weken uitspreken over de aanvaardbaarheid van het MER. Hiertoe toetst het bevoegd gezag het ingediende MER aan de richtlijnen die waren opgesteld en aan het wettelijke verplichte gedeelte (artikel 7.10 Wet milieubeheer). Tevens wordt het MER beoordeeld of het volledig is en of de besluiten die in het MER worden genomen werkelijk goed zijn en bij de activiteit aansluiten.

Als het MER niet aan de eisen voldoet, deelt het bevoegd gezag dit mee aan de initiatiefnemer. Daarbij vermeldt zij wel op welke punten het MER tekort schiet. Deze punten moeten dan worden herzien of opnieuw worden uitgevoerd, totdat het bevoegd gezag het voldoende vindt.

Wanneer het bevoegd gezag het MER als voldoende aanvaard of dat de gebreken niet van invloed zijn, volgt er bekendmaking (publicatie in dagblad(en)). De openbare bekendmaking volgt samen met het bekendmaken van het voornemen

van de initiatiefnemer. Het MER en het ontwerp vergunning aanvraag worden gezamenlijk ter inzage gelegd

#### Fase 5: Advisering, inspraak en toetsing

Het bevoegd gezag zendt een exemplaar van het MER aan de Commissie m.e.r. en aan de wettelijk adviseurs. Het vermeldt daarbij wat de datum van ontvangst is geweest.

Als iemand van de wettelijk adviseurs het nodig vindt om advies uit te brengen moet dit binnen de wettelijke termijn van vier weken (artikel 7.23, tweede lid Wm). Ook moet er een exemplaar ter inzage liggen voor belangstellenden. De tijden van inzage moeten vooraf bekend zijn gemaakt door het bevoegd gezag. Hier geldt ook de wettelijke termijn van vier weken voor. Opmerkingen/adviezen moeten schriftelijk worden ingebracht bij het bevoegd gezag. Tijdens de periode ter inzage legging moet er ook een openbare zitting worden gehouden, die door het bevoegd gezag ten minste twee weken voor de tijd bekend moet worden gemaakt.

De adviezen die tijdens de inspraak en ter inzage ligging naar voren komen moeten door het bevoegd gezag in een rapport verwerkt worden en naar de initiatiefnemer, Commissie m.e.r., wettelijke adviseurs en insprekers toesturen. De Commissie m.e.r. moet na het verstrekken van de inspraaktermijn binnen vijf weken haar advies uitbrengen aan het bevoegd gezag.

#### Fase 6: Besluitvorming

Na het advies van de Commissie m.e.r. moet het bevoegd gezag een besluit nemen. Als er tijdens het opstellen van het MER veel is veranderd dan kan het bevoegd gezag aanpassingen eisen.

Bij het besluit dient het bevoegd gezag aan te geven op welke manier er rekening is gehouden met het milieu. Tevens moet het bevoegd gezag vermelden wat de overweging is geweest om voor bepaalde alternatieven te kiezen. Ook moet er beschreven worden wat de rol is geweest van de inspraak, het wettelijk advies en het toetsingsadvies van de Commissie m.e.r. voor de MER.



## Fase 7: Evaluatie

De laatste fase van de m.e.r. procedure is gericht op de evaluatie. Een evaluatie waarin de in het MER voorspelde effecten worden vergeleken met de werkelijke optredende effecten. De evaluatie wordt tijdens of na het uitvoeren van de activiteit uitgevoerd. Het bevoegd gezag is verantwoordelijk voor de uitvoering van de evaluatie. De initiatiefnemer is verplicht alle medewerking te verlenen die het bevoegd gezag vraagt om een goed onderzoek te houden.

Na het gedane onderzoek moet het bevoegd gezag verslag uitbrengen aan de initiatiefnemer, Commissie m.e.r. en de wettelijke adviseurs. Als er tijdens het onderzoek nadelige gevolgen naar voren komen is het bevoegd gezag tot in staat hier aanvullende maatregelen voor op te stellen.

Schema MER aanvraag bij het Vergunningsverlening Wet milieubeheer.

Milieu -effectrapportage			
Termijn	Initiatiefnemer	bevoegd gezag	anderen
	startnotitie		
		bekendmaking	
4 weken			inspraak/advies
5 weken			advies richtlijnen Commissie m.e.r.
4 weken	overleg	overleg richtlijnen	
13 weken			
onbeperkt	opstellen MER indienen MER		
6 weken		beoordelen aanvaardbaarheid MER	
4 weken		bekendmaking MER	
4 weken			inspraak/advies
5 weken			toetsingsadvies Commissie m.e.r.
19 weken			
Totaal 32 weken			

## Bijlage 2

Verklarende woordenlijst.

agrarisch bouwblok	Een bouwblok dat is bestemd voor agrarische doeleinden
alternatief	mogelijke oplossing; meestal een samenhangend pakket van maatregelen
autonome ontwikkeling	ontwikkeling voor het milieu als de voorgenomen activiteit niet plaats vindt en er geen alternatief wordt gerealiseerd
bestemmingsplan	gemeentelijke indeling van het buitengebied
bevoegd gezag	een of meer overheidsinstanties die bevoegd zijn om over de activiteit van de initiatiefnemer het besluit te nemen waarvoor het milieu-effectrapport wordt opgesteld.
Commissie m.e.r.	een landelijke commissie van onafhankelijke milieudeskundigen; zij adviseren het bevoegd gezag over de kwaliteit van de informatie in het rapport
cumulatieve effecten	de gezamenlijke effecten in het studiegebied
landbouwontwikkelingsgebied	Ruimtelijk begrenst gedeelte van een reconstructiegebied met het primaat landbouw
Meest milieuvriendelijk alternatief	het alternatief waarin optimaal rekening gehouden is met het milieu; is verplicht bij een MER
MER	milieu-effectrapport; rapport waarin de belangrijkste milieugevolgen van mogelijke oplossingen zijn geïnventariseerd
m.e.r procedure	procedure van milieueffectrapportage
Milieuvergunning	vergunning die nodig is om een agrarische bedrijf te mogen runnen
nulalternatief	het alternatief als de huidige situatie blijft bestaan, geen veranderingen in de huidige activiteit
plangebied	dat gebied, waarbinnen de voorgenomen activiteit of een der alternatieven kan worden gerealiseerd
richtlijnen	project specifieke, inhoudelijke eisen waaraan de startnotitie moet voldoen, richtlijnen worden door het bevoegd gezag opgesteld
startnotitie	een notitie als deze, waarin wordt beschreven de wat, waarom, waar en hoe van de plannen. geeft de start van de m.e.r. procedure aan
streeknota	indeling van een gebied uitgevoerd door de provincie
studiegebied	dat gebied, waarbinnen de milieugevolgen dienen te worden beschouwd. de omvang van het studiegebied kan per milieuaspect verschillen

## Bijlage 3 Bedrijfsontwikkelingsplan

### BEDRIJFSONTWIKKELINGSPLAN

behorend bij de aanvraag om een milieuvergunning

Gegevens bedrijf / aanvrager vergunning	
<b>Naam</b> : Houbensteyn Groep	<b>Naam inrichting</b> : t Ven
<b>Adres</b> : Ysselsteynseweg 69	<b>Locatie</b> : Ysselsteynseweg 42
<b>Postcode</b> 5813 BK	<b>Plaats</b> : Ysselsteyn
<b>Telefoon</b> 0478 - 541641	<b>Telefax</b> : 0478 - 541633

Boxmeer, 12 juni 2006



**M. Caspers** Specialist Huisvesting en Vergunningen  
telefoon 0653-328492

Tabel I. BESTAANDE SITUATIE (volgens de vigerende vergunning)

1	2	3	4	5		6	7	8	9
				Aantal					
stal nr.	Huisvestingssysteem Omschrijving Groen label Code**	Diercategorie	Opp. / dier (m2)	dier- plaatsen	aanwezige dieren	kg NH <sub>3</sub> per dierplaats	totaal kg NH <sub>3</sub>	dieren per mve	totaal mve
	gedeelteijk rooster D 3.2.1.2	opfokzeugen	> 0,8	486	486	4	1944,0	1	486,0
	gedeelteijk rooster D 3.2.1.2	opfokzeugen	> 0,8	108	108	4	432,0	1	108,0
	gedeelteijk rooster D 1.1.15.2	biggen	> 0,35	1372	1372	0,75	1029,0	2,9	473,1
							totaal NH <sub>3</sub> bedrijf: 3405,0	totaal mve bedrijf: 1067,1	

\*\* De vermelde codes zijn genomen uit de Regeling Ammoniak en Veehouderij van 1 mei 2002, 19 juli 2002, 13 april 2004 en 15 juli 2005.

Depositieberekening

bosgebied	afstand	emissie	factor	mol
ja		3405	0	0

Geurhinder, benodigde afstand in meters

categorie I	categorie II	categorie III	categorie IV	categorie V
259	212	140	89	50

Tabel II. FEITELIJKE SITUATIE

1	2	3	4	5		6		7	8	9
				Aantal		Ammoniak ***				
stal nr.	Huisvestingssysteem Omschrijving Groenlabel Code**	Diercategorie	Opp. / dier	dier- plaatsen	aanwezige dieren	kg NH <sub>3</sub> per dierplaats	totaal kg NH <sub>3</sub>	dieren per mve	totaal mve	
	gedeelte <sup>1</sup> lijk rooster D 3.2.1.2	opfokzeugen	> 0,8	486	486	4	1944,0	1	486,0	
	gedeelte <sup>1</sup> lijk rooster D 3.2.1.2	opfokzeugen	> 0,8	108	108	4	432,0	1	108,0	
	gedeelte <sup>1</sup> lijk rooster D 1.1.15.2	biggen	> 0,35	1372	1372	0,75	1029,0	2,9	473,1	
						totaal NH <sub>3</sub>		totaal mve		
						bedrijf: 3405,0		bedrijf: 1067,1		

\*\* De vermelde codes zijn genomen uit de Regeling Ammoniak en Veehouderij van 1 mei 2002, 19 juli 2002, 13 april 2004 en 15 juli 2005.

Depositieberekening

kosgebied	afstand	emissie	factor	mol
ja		3405	0	0

Geurhinder, benodigde afstand in meters			
categorie I	categorie II	categorie III	categorie IV categorie V
259	212	140	89
			50

Tabel 1 AANGEVRAAGDE SITUATIE (TOTALE NIEUWBOUW)

1	2	3	4	5		6	7	8	9
				Aantal					
stal nr.	Huisvestingssysteem Omschrijving Groenlabel Code**	Diercategorie	Opp. / dier	dier- plaatsen	aanwezige dieren	kg NH <sub>3</sub> per dierplaats	totaal kg NH <sub>3</sub>	dieren per mve	totaal mve
	kraamhokken □ 1.2.11	kraamzeugen		420	420	2,5	1050,0	1,2	350,0
	Groeps + individueel □ 1.3.7	guste- / dragende zeugen		1377	1377	1,3	1790,1	1,8	765,0
	hokken, gedeeltelijk rooster □ 3.2.14.2	opfokzeugen	> 0,8	960	960	0,18	172,8	1,4	685,7
	Gedeeltelijk rooster □ 1.1.14.2	biggen	> 0,35	400	400	0,04	16,0	4,3	93,0
	ligboxen □ 3.2.9.2	opfokzeugen	> 0,8	154	154	1,1	169,4	1,4	110,0
	hokken □ 2.2	dekberen		2	2	1,7	3,4	1,4	1,4
							totaal NH <sub>3</sub> bedrijf: 3201,7	totaal mve bedrijf: 2005,2	

\*\* De vermelde codes zijn genomen uit de Regeling Ammoniak en Veehouderij van 1 mei 2002, 19 juli 2002, 13 april 2004 en 15 juli 2005.

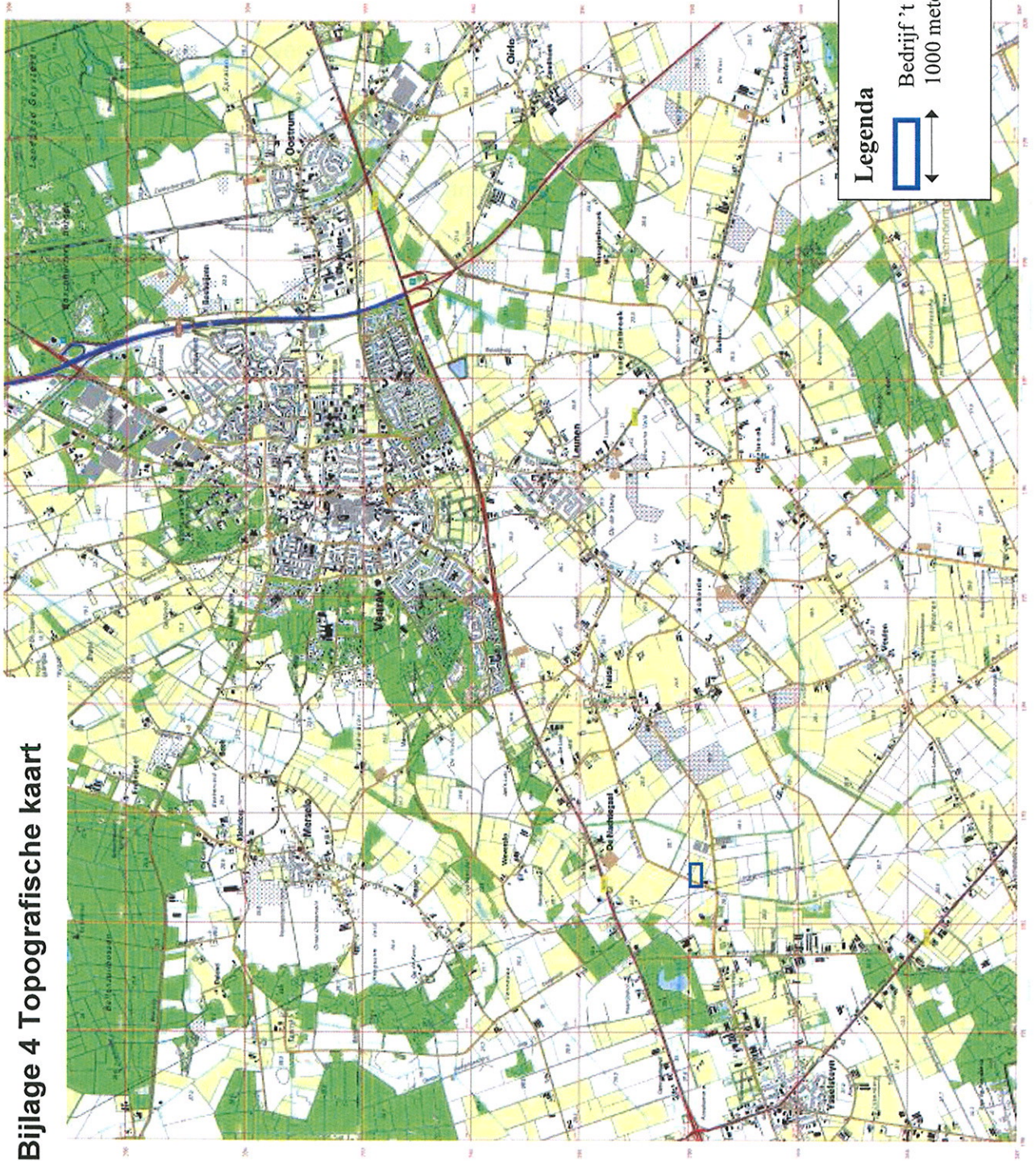
Depositierekening

bosgebied	afstand	emissie	factor	mol
ja	0	3201,7	0	0

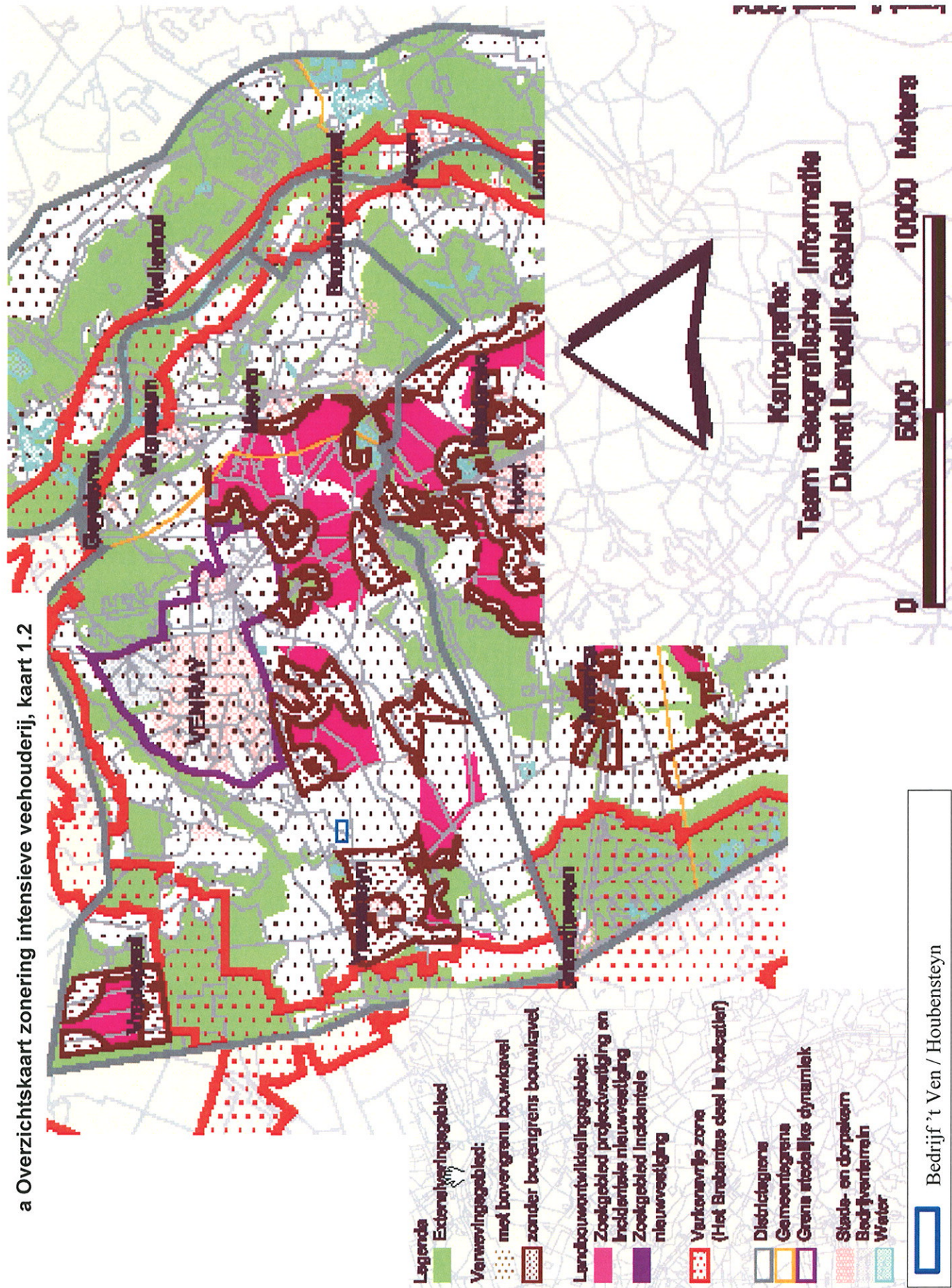
Geurhinder, benodigde afstand in meters

categorie I	categorie II	categorie III	categorie IV	categorie V
358	288	183	122	50

**Bijlage 4 Topografische kaart**



a Overzichtskaart zonering intensieve veehouderij, kaart 1.2



Bedrijf 't Ven / Houbensteyn



b Stimulering landbouw: Multifunctioneel grondgebruik in kwetsbare gebieden,



**LEGENDA**

- Kwetsbare gebieden:**
- Kwetsbare grondwaterbeschermingsgebieden
  - Hydrologische bufferzones van prioritair en kritische verdrogingsgevoelige natuurgebieden
  - Ruimte voor veerkrachtige watersystemen (P3)
  - Gebied met een openheid gebonden natuurwaarden
  - Kwetsbare gebieden extensivering grondgebonden melkveehouderij
  - Beheergebied en Ruime Joz-gebied
  - Hamsterkomleefgebied
- Districtiegrens**
- Grens stedelijke dynamiek
  - Stads- en dorpskern
  - Bedrijventerrein
  - Water

Bedrijf 't Ven / Houtensteyn

Kartografie:  
Team Geografische Informatie  
Dienst Landelijk Gebied



C Signaleringskaart ammoniak, kaart 11

