INGEKOMEN
19 SEP 2006
Nr. 3626

STARTNOTITIE MER

1 S 20 - 2

Varkenshouderij Jodenpeeldreef ongenummerd
De Rips

Opdrachtgever:
E. van der Heijden
Kruisberglaan 17
5764 PC De Rips

Opgesteld door:
ZLTO Advies
Zuidkade 4
Postbus 619
5460 AP Veghel

ing. H.W.M. Cruijsen
Specialist Milieu en Bouwzaken

September 2006

INHOUD

1. PROJECTGEGEVENS

2. INLEIDING
2.1 Aanleiding
2.2 Doel

3. PROCEDURES
3.1 Besluit Milieueffectrapportage
3.2 Vergunningen
3.3 Planning
3.4 Relevant beleid
3.4.1 Internationaal beleid
3.4.2 Rijksbeleid
3.4.3 Provinciaal beleid
3.4.4 Gemeentelijk beleid

4. VOORGENOMEN ACTIVITEIT EN ALTERNATIEVEN
4.1 Nulsituatie
4.2 De voorgenomen activiteit
4.3 Mogelijke alternatieven

5. BESTAANDE TOESTAND VAN HET MILIEU

6. GEVOLGEN VOOR HET MILIEU
6.1 Lucht
6.2 Bodem en water
6.3 Energie
6.4 Geluid
6.5 Verkeer
6.6 Externe veiligheid
6.7 Landschap
6.8 Natuur

7. VERGELIJKING VAN ALTERNATIEVEN

BIJLAGEN
1. Ligging Jodenpeeldreef ongenummerd
2. Uitsnede Streekplankaart
3. Uitsnede kaart reconstructieplan De Peel
4. Vergunde situatie
5. Toegepaste stalsystemen
6. Gewenste bedrijfsomvang
7. Ammoniakemissie
8. Vogel- en Habitatrichtlijngebieden, Natuurbeschermingswetgebieden
9. Objecten in omgeving

1. PROJECTGEGEVENS

Activiteit:
Aanvrager beschikt momenteel over twee varkenshouderijen:
-Klotterpeellaan 2A, De Rips, kadastraal bekend Bakel en Milheeze A 4371
-Kruisberglaan 17, De Rips, kadastraal bekend Bakel en Milheeze A3834.

Op beide bedrijven worden de activiteiten gestaakt, en deze worden verplaatst naar een nieuw op te richten bedrijf aan de Jodenpeeldreef ongenummerd in De Rips, kadastraal bekend Bakel en Milheeze 4000, 4103, 4105 gedeeltelijk.

Initiatiefnemer:
E. van der Heijden
Kruisberglaan 17
5764 PC De Rips

Bevoegd gezag:
Gemeente Gemert-Bakel
Ridderplein 1
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Te nemen besluit:
Het verlenen van een milieuvergunning, conform artikel 8.4 van de Wet Milieubeheer.

..... de Rips 18-9-2006
E. van der Heijden

2. INLEIDING

2.1 Aanleiding

In het kader van de reconstructie van het landelijke gebied heeft de regio De Peel samen met de provincie Noord-Brabant het Regionale Reconstructieplan De Peel (RRP De Peel) opgesteld. Deze is op 22 april 2005 door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant vastgesteld en ter goedkeuring aan desbetreffende ministers worden voorgelegd. Op 29 juli 2005 hebben de ministers het RRP De Peel na goedkeuring gepubliceerd.
Onderdeel van het RRP De Peel is het verplaatsen/saneren van intensieve veehouderijen uit de zogenaamde extensiveringgebieden (rood en groen) en het aanbieden van nieuwe agrarische bouwblokken voor deze bedrijven in de landbouwontwikkelingsgebieden.

Het bedrijf heeft twee locaties die in het Reconstructieplan De Peel gelegen zijn in extensiveringsgebied, natuur. Deze 2 locaties (Klotterpeellaan 2a en Kruisberglaan 17) zijn aangemeld in het kader van de Verplaatsingsregeling Intensieve Veehouderij (VIV). Op beide bedrijven tezamen worden 4380 vleesvarkens gehouden.

Op de bestaande locaties heeft het bedrijf een grote ammoniakdepositie op het kwetsbaar natuurgebied De Stippelberg. Als gevolg van het reconstructiebeleid en milieuwet- en regelgeving kunnen beide locaties niet verder ontwikkeld worden. De noodzakelijke ontwikkelingsmogelijkheden voor het bedrijf kunnen op deze locaties niet gerealiseerd worden. Zowel vanuit het natuur en milieubelang als het bedrijfsbelang is verplaatsing van de bedrijfsvoering naar een daartoe meer geschikte locatie een betere optie.

Deze locatie is gevonden in het landbouwontwikkelingsgebied De Rips, aan de Jodenpeeldreef.

Welke gevolgen zijn er wanneer het plan geen doorgang zou vinden:
Indien het plan geen doorgang zou vinden blijven de twee huidige locaties in bedrijf. Daarmee zou dus een hogere depositie van ammoniak op het natuurgebied in stand blijven, bij verplaatsing neemt deze depositie immers af.
Eventueel gewenste ontwikkelingen op de huidige locaties zouden moeizaam plaats kunnen vinden, onder andere omdat dit niet past binnen de doelstellingen van reconstructie, wat resulteert in beperkingen op het gebied van onder andere ruimtelijke ordening. Dit zal resulteren in het stilstaan van de ontwikkeling van deze bedrijven.

2.2 Doel

De doelstelling van het bedrijf is te komen tot een maatschappelijk verantwoorde bedrijfsopzet waarbij de continuïteit gewaarborgd is. Daartoe zal de bestaande bedrijfsvoering op de locaties Klotterpeellan 2A en de Kruisberglaan 17 worden gestaakt. Er wordt een nieuw bedrijf aangevraagd voor het houden van 5292 vleesvarkens met emissiearm systeem. Omdat de uitbreiding meer dan 3.000 vleesvarkens betreft gaat het hier om een activiteit waarvoor een milieu- effectrapportage (m.e.r.) verplicht is. In de voorgestelde situatie zal er volledig aan de huidige welzijnseisen en hygiënemaatregelen worden voldaan.

Deze Startnotitie heeft tot doel informatie te verschaffen over de achtergronden, aard en omvang van de voorgenomen bedrijfsontwikkeling en een verkenning van mogelijke milieueffecten van de verschillende alternatieven.

3. PROCEDURES

3.1 Besluit milieueffectrapportage

De initiatiefnemer is voornemens een nieuwe stal op te richten en te exploiteren, ten behoeve van de huisvesting van meer dan 3000 vleesvarkens. Voor deze uitbreiding geldt ingevolge het Besluit Milieueffectenrapportage (hierna te noemen: MER) de verplichting een MER op te stellen.

Een MER wordt voorafgegaan door een startnotitie. Deze startnotitie geeft inzicht in de aard, omvang en locatie van de voorgenomen plannen. Daarnaast wordt aangegeven welke alternatieven worden onderzocht en wordt een globale beschrijving gegeven van de te verwachten milieugevolgen. De informatie is bedoeld voor alle betrokkenen zoals omwonenden, bevoegd gezag, maatschappelijke organisaties, de Commissie voor de milieueffectrapportage (hierna te noemen: commissie MER) en de voorgeschreven wettelijke adviseurs.

Tijdens de te volgen procedures zijn er diverse inspraakmomenten. Het eerste inspraakmoment vindt plaats direct na de publicatie van de startnotitie en duurt 6 weken. In deze weken kunnen wensen ten aanzien van de inhoud van het MER kenbaar worden gemaakt. Voor het uiteindelijke MER worden door het bevoegd gezag binnen 13 weken na het indienen van de startnotitie richtlijnen opgesteld waarbij rekening wordt gehouden met de aandachtspunten die uit de inspraak naar voren zijn gekomen.

Pas nadat het MER door het bevoegd gezag als aanvaardbaar is beoordeeld, zal de procedure aangaande de Wet milieubeheer worden voortgezet. De coördinatie van deze procedures berust bij de gemeente Gemert-Bakel.

3.2 Vergunningen

Het initiatief zal gerealiseerd worden op een nieuwe locatie in het landbouwontwikkelingsgebied.
Voor de gewenste ontwikkeling van het bedrijf is er voor de nieuwbouw een bouwvergunning nodig, en is er een milieuvergunning (oprichtingsvergunning) nodig. Tevens is, gezien de omvang van de uitbreiding met meer dan 3.000 vleesvarkens, een milieu- effectrapportage (m.e.r.) verplicht.

Wet milieubeheer (Wm)
Er wordt nu een vergunning aangevraagd voor het houden van 5292 vleesvarkens in een nieuw te bouwen stal met emissiearm systeem.

Bouwvergunning
De bouwvergunning zal waarschijnlijk gelijktijdig met de milieuvergunning worden aangevraagd. Vooroverleg met de gemeente (welstand) zal voor die tijd plaatsvinden.

3.3 Planning

Rekening houdende met de termijnen zoals die in de Wet milieubeheer zijn vastgelegd kan een globale indicatie worden gegeven van het te doorlopen tijdspad:

Activiteit	Tijdstip	Actie door
Vooroverleg aanvraag milieuvergunning met gemeente	Juni 2006	Initiatiefnemer/ZLTO
Vooroverleg aanvraag milieuvergunning met gemeente	Juli 2006	Gemeente Gemert-Bakel
Indienen startnotitie MER bij de gemeente Gemert-Bakel	September 2006	Initiatiefnemer/ ZLTO
Bekendmaking	September 2006	Gemeente Gemert-Bakel
Inspraak voor richtlijnen MER Advies wettelijke adviseurs	Oktober 2006	Een ieder Inspectie milieuhygiëne
Advies commissie MER	November 2006	Commissie MER
Overleg en vaststellen richtlijnen	December 2006	Gemeente Gemert-Bakel
Opstellen en indienen MER Indienen aanvraag Wm	Februari 2007	Initiatiefnemer/ ZLTO
Beoordelen aanvaardbaarheid MER	April 2007	Commissie MER
Beoordelen ontvankelijkheid Milieuvergunning	April 2007	Gemeente Gemert-Bakel
Publicatie MER + ontwerp beschikking Wm	Mei 2007	Gemeente Gemert-Bakel
Inspraak/bezwaren/advies MER	Juni 2007	Een ieder
Toetsingsadvies commissie MER	Juli 2007	Commissie MER
Beschikking Wet milieubeheer WM	Augustus 2007	Gemeente Gemert-Bakel
Beroep beschikking WM	September 2007	Een ieder
Milieuvergunning onherroepelijk	Oktober 2007	---
Aanvraag Bouwvergunning	Begin 2007	Initiatiefnemer/ ZLTO
Verlenen Bouwvergunning	Augustus 2007	Gemeente Gemert-Bakel
Bouwfase	Start Augustus 2007	Initiatiefnemer/ ZLTO
Ingebruikname stallen	Februari 2008	Initiatiefnemer/ ZLTO

3.4 Relevant beleid

In het MER zal alle van toepassing zijnde wet- en regelgeving worden omschreven. Tevens zal worden aangegeven op welke manier het voorgenomen initiatief hier wordt ingepast. Bij een aantal onderdelen is al globaal aangegeven wat de gevolgen zijn van het beleid voor het initiatief.

3.4.1 Internationaal beleid

Vogel- en Habitatrichtlijn
De Vogelrichtlijn (Richtlijn 79/409/EEG, 2 april 1979) en de Habitatrichtlijn (Richtlijn 92/43/EEG, 21 mei 1992) zijn beide Europese richtlijnen. Het doel van de Vogelrichtlijn is het bieden van bescherming en ontwikkelingsperspectief voor leefgebieden van zeldzame en bedreigde vogelsoorten en bescherming van alle vogelsoorten. De Habitatrichtlijn is gericht op de instandhouding van "natuurlijke habitats" en "wilde flora en fauna". De soortbescherming van beide wetten is geïmplementeerd in de Flora- en Faunawet. De gebiedsbescherming is door middel van beide richtlijnen vastgelegd in de aanwijzing van speciale beschermingszones, die het meest geschikt zijn als leefgebied voor beschermde vogelsoorten en die van belang zijn voor de instandhouding van bepaalde natuurlijke habitats en bepaalde flora en fauna.
Voor ieder project of plan in of nabij een speciale beschermingszone kunnen de bevoegde overheden, zoals de gemeente, pas toestemming geven "nadat zij op basis van een passende beoordeling de zekerheid hebben gekregen dat het project of plan de natuurlijke kenmerken en / of soorten van het betrokken gebied niet significant aantast". Ook bestaand grondgebruik is aan deze onderzoeksplicht onderworpen.

In de directe omgeving van de initiatieflocatie zijn geen ingevolge de Vogelrichtlijn aangewezen gebieden gelegen. De afstand van de locatie ten opzichte van het dichtstbijzijnde ingevolge de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn aangewezen gebied bedraagt meer dan 4 km.

IPPC- richtlijn
Varkensbedrijven vallen onder de IPPC- richtlijn als ze plaats bieden aan minstens 2.000 mestvarkens of 750 zeugen. Bestaande installaties moeten vanaf 31 oktober 2007 voldoen aan de eisen van de richtlijn. De richtlijn is meteen van toepassing op nieuwe installaties en op belangrijke wijzigingen van bestaande installaties. Als een bedrijf onder de IPPC- richtlijn valt, dan dienen de Beste Beschikbare Technieken (BBT) te worden toegepast. Tevens dient er een omgevingstoets uitgevoerd te worden op het moment dat er sprake is van een belangrijke verandering.

3.4.2 Rijksbeleid

Nota Ruimte
Op 23 april 2004 heeft het kabinet de Nota Ruimte vastgesteld. De Nota Ruimte bevat de visie van het kabinet op de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland en de belangrijkste bijbehorende doelstellingen tot 2020, waarbij de periode 2020-2030 geldt als doorkijk naar de lange termijn. In de nota staat centraal dat het rijk de waarborgen voor ruimtelijke waarden van nationaal belang creëert om die te kunnen behouden en ontwikkelen. Voor heel Nederland wordt een beperkt aantal generieke regels gehanteerd.

Vanuit het oogpunt van economie, milieu, landschappelijke kwaliteit en infrastructuur (verkeer, water, energie, logistiek) streeft het kabinet in de Nota Ruimte de bundeling na van niet- grondgebonden en/of kapitaalintensieve landbouw in landbouwontwikkelingsgebieden. In deze landbouwontwikkelingsgebieden wordt ruimte geboden voor nieuwvestiging en uitbreiding van bedrijven in een specifieke sector of een combinatie van sectoren. De provincies wordt gevraagd dergelijke gebieden aan te wijzen en in de streekplannen te begrenzen en de ontwikkeling van niet- grondgebonden en/of kapitaalsintensieve landbouw daarbuiten af te remmen. Het ruimtelijke beleid is erop gericht om de kracht van de bestaande landbouwontwikkelingsgebieden te versterken en de daarvoor benodigde ruimte te behouden.

In het Structuurschema Groene Ruimte 2, welke in de Nota Ruimte is geïntegreerd, staat het voornemen om de intensieve veehouderij te concentreren in perspectiefvolle gebieden. De landbouwontwikkelingsgebieden zoals opgenomen in de Reconstructiewet vallen onder deze perspectiefvolle gebieden.

Natuurbeschermingswet
In Staatsblad nr. 403, 1998 is de Natuurbeschermingswet 1998 gepubliceerd. De Natuurbeschermingswet maakt het mogelijk natuurmonumenten te beschermen door deze aan te wijzen als 'beschermd natuurmonument' of 'staatsmonument', en aan de aanwijzing bepaalde rechtsgevolgen te verbinden. Voor schadelijke handelingen in en rondom een beschermd Natuurmonument geldt een vergunningplicht (art. 16, lid 1 respectievelijk art. 16, lid 4/6).
Op 31 oktober 2005 is de gewijzigde Natuurbeschermingswet in werking getreden.

Flora en faunawet
De Flora- en Faunawet vormt voor wat betreft de soortenbescherming een concrete en correcte implementatie van de Habitatrichtlijn. Deze wet is op 1 april 2002 in werking getreden. Doel van deze wet is de bescherming van dier- en plantensoorten in hun natuurlijke leefgebied. Als gevolg van ruimtelijke ingrepen is het mogelijk dat beschermde soorten beschadigd, verstoord of vernietigd worden. Als op basis van onderzoeksgegevens blijkt dat beschermde soorten voorkomen, kan dit consequenties hebben voor de voorgenomen ruimtelijke ingreep.

Met ingang van juli 2004 geldt een Wijziging Besluit vrijstelling beschermde plant- en diersoorten. Met de wijziging worden knelpunten opgelost die onder andere bestaan bij ruimtelijke projecten als gevolg van de aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. Bij veel werkzaamheden hiermee samenhangend is het niet langer nodig een ontheffing van de Flora- en Faunawet aan te vragen om beschermde dieren te

verstoren of bijvoorbeeld beschermde planten te maaien. In plaats hiervan gaat een vrijstelling gelden. Om gebruik te kunnen maken van de vrijstelling is het wel nodig om te werken volgens een gedragscode. Alleen als het gaat om veel voorkomende soorten is het niet nodig om volgens een dergelijke gedragscode te werken.

Wet milieubeheer
De aanvraag voor een nieuwe milieuvergunning zal worden getoetst aan de wet milieubeheer, met uitzondering van de aspecten ammoniak en geurhinder.

Wet ammoniak en veehouderij (WAV)
Van belang voor het aspect ammoniakemissie bij vergunningverlening is de invloed van de Wet ammoniak en veehouderij (WAV) welke per 8 mei 2002 van kracht geworden is. Bij de beslissing inzake de vergunning voor de oprichting of verandering van een veehouderij betrekt het bevoegd gezag de gevolgen van de ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven uitsluitend op de wijze die is aangegeven in de WAV.

Uit de WAV volgt dat er onderscheid moet worden gemaakt tussen bedrijven welke zich bevinden binnen een kwetsbaar gebied of in een zone van 250 meter hieromheen en bedrijven welke hierbuiten zijn gelegen. Voor de eerste groep bedrijven gelden beperkingen bij uitbreiding van het bedrijf. Kwetsbaar gebied moet voldoen aan twee criteria: Het moet (in het ammoniakbeleid van voor 1 januari 2002) als voor verzuring gevoelig gebied zijn aangemerkt en daarnaast zijn opgenomen in de ecologische hoofdstructuur (EHS), welke door de provincie is vastgesteld (zie onderdeel Provinciaal beleid). Het dichtst bijgelegen kwetsbaar gebied bevindt zich op een afstand van meer dan 250m vanaf het eerste dierverblijf.
Het bedrijf aan de Jodenpeeldreef heeft derhalve niet te maken met de beperkingen gesteld in de WAV, wel dient er getoetst te worden aan de IPPC- richtlijn.

Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij
Met het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij wordt invulling gegeven aan het algemene emissiebeleid voor heel Nederland. Het besluit bepaalt dat dierenverblijven, waar emissie- arme huisvestingssystemen voor beschikbaar zijn (Alara), op den duur emissie- arm moeten zijn uitgevoerd. Hiertoe bevat het besluit zogenaamde maximale emissiewaarden. Op grond van het besluit mogen alleen nog huisvestingssystemen met een emissiefactor die lager is dan of gelijk is aan de maximale emissiewaarde, toegepast worden.
Het besluit is gepubliceerd in de staatscourant op 28 december 2005 en treedt in werking op bij koninklijk besluit te bepalen datum. Tot het moment dat het besluit huisvesting in werking treedt, zal de gemeente bij vergunningverlening zelf moeten beoordelen of het aangevraagde huisvestingssysteem voldoet aan het Alara- beginsel van artikel 8.11 Wm. Naar verwachting treedt in 2006 het Besluit huisvesting in werking.

Wet stankemissie veehouderijen in landbouwontwikkelingsgebieden (WSV)
Ten behoeve van de uitvoering van de reconstructie is ten aanzien van de beoordeling van stank een aparte wettelijke regeling gemaakt. Het betreft het stankbeleid voor de landbouwontwikkelingsgebieden, verwevingsgebieden en extensiveringsgebieden met het primaat natuur. Deze wet heeft betrekking op veehouderijen gelegen in een

landbouwontwikkelingsgebied, een verwevingsgebied of een extensiveringsgebied met het primaat natuur. Deze gebieden zijn in het kader van de reconstructie aangewezen.

Bij de wet hoort een ministeriële regeling met daarin onder meer de omrekenings-factoren waarmee het aantal mestvarkeneenheden berekend kan worden, de minimale afstanden voor dieren met vaste afstanden en de wijze van afstandsmeting.
De wet (inclusief de wijzigingswet) en de bijbehorende ministeriële regeling zijn in werking getreden op 1 mei 2003.
De wet dient toegepast te worden vanaf het moment dat de reconstructieplannen zijn bekendgemaakt op 20 juli 2005. Derhalve zal aan de WSV getoetst worden.

Verder wordt door het ministerie van VROM een wetsvoorstel voorbereid dat het nieuwe landelijke beoordelingskader voor stank uit de veehouderij zal gaan vormen en dat in de plaats komt van de Richtlijn Veehouderij en Stankhinder 1996. Het is de bedoeling dat de specifieke regeling voor de reconstructiegebieden (de Wet stankemissie veehouderijen in landbouwontwikkelings- en verwevingsgebieden) in deze nieuwe wet zal opgaan.
De indeling in omgevingscategorieën voor objecten onder de Wsv is als volgt:

Categorie I- object:
1°. bebouwde kom met stedelijk karakter;
2°. ziekenhuis, sanatorium en internaat;
3°. objecten voor verblijfsrecreatie.

Categorie II- object:
1°. bebouwde kom of aaneengesloten woonbebouwing van beperkte omvang in een overigens agrarische omgeving;
2°. objecten voor dagrecreatie.

Categorie IIII- object:
verspreid liggende niet-agrarische bebouwing die aan het betreffende buitengebied een overwegende woon- of recreatiefunctie verleent.

Categorie IV- object:
1°. woning, behorend bij een agrarisch bedrijf, niet zijnde een veehouderij waar 50 of meer mestvarkeneenheden op grond van een vergunning aanwezig mogen zijn;
2°. verspreid liggende niet-agrarische bebouwing.

Categorie V- object:
woning, behorend bij een veehouderij waar 50 of meer mestvarkeneenheden op grond van een vergunning aanwezig mogen zijn.

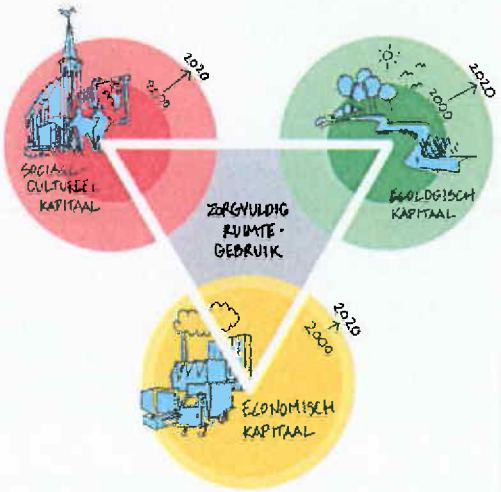
Cumulatie van geur
Het berekenen van cumulatie van geur volgens de brochure Lucht 46 kan achterwege blijven. De WSV schrijft dit immers niet voor, en ook de Raad van State deed onlangs nog een uitspraak waaruit blijkt dat de toetsing ook bij IPPC bedrijven achterwege kan blijven. Wel zal mogelijk een toetsing van cumulatie uitgevoerd worden, vooruitlopend op de nieuwe landelijke stankwet.

Varkensbesluit
Welzijnswetgeving voor de varkenshouderij is omschreven in het Varkensbesluit. Het bedrijf van initiatiefnemer dient hieraan te voldoen.

3.4.3 Provinciaal beleid

Streekplan Noord Brabant

In het streekplan, en overigens in het algemeen geldend voor heel Nederland, wordt de mogelijkheid voor nieuwvestiging van agrarische bouwblokken uitgesloten. Slechts via het RRP De Peel is het mogelijk om nieuwe bouwblokken toe te voegen. Hiervoor is, voor zover het desbetreffende Regionale Reconstructieplan een planologische doorwerking kent, geen Streekplanafwijking noodzakelijk. Wel dient dan de werkwijze van het Regionale Reconstructieplan te worden gevolgd.



"Zorgvuldiger ruimtegebruik moet bij blijvende economische groei meer dan in de afgelopen decennia bijdragen aan de vergroting van het ecologische en het sociaal-culturele kapitaal".

Figuur 1. Model zorgvuldig ruimtegebruik uit Streekplan Brabant in Balans

Het hoofddoel van het Streekplan is "Zorgvuldiger Ruimtegebruik". Er moet met het provinciaal ruimtelijk beleid bijgedragen worden aan de balans tussen het economische, het ecologische en het sociaal-culturele kapitaal van Brabant. Bij het ruimtelijk faciliteren van nieuwe (economische) ontwikkelingen moet aandacht worden geschonken aan ecologische en sociaal-culturele aspecten.
De provincie vraagt van betrokken initiatiefnemers en overheden dat zij in hun ruimtelijk denken aandacht hebben voor de genoemde aspecten van zorgvuldig ruimtegebruik. Aan bedrijven, instellingen en burgers wordt gevraagd deze aspecten bewust in het handelen te betrekken.

Het Streekplan Brabant in Balans van 2002 en de herziening hiervan uit 2004 geven aan dat de volgende omgevingsaspecten gelden ten aanzien van de locatie aan de Jodenpeeldreef.

Agrarische Hoofdstructuur

De locatie is onderdeel van de Agrarische Hoofdstructuur (AHS) uit het Streekplan, specifiek AHS-landbouw, subzone Zoekgebied Veeverdichtingsgebieden. Hierover wordt in zijn algemeenheid het volgende gesteld:

"De agrarische hoofdstructuur (AHS) omvat het gebied buiten de GHS en de bebouwde kernen en infrastructuur. In de AHS staat de instandhouding en de versterking van de landbouw voorop. Landbouwbedrijven hebben er in beginsel de ruimte om zich te ontwikkelen in de door hen gewenste richting. Dit wordt verder uitgewerkt in paragraaf 3.4.7 en 3.4.8." (Streekplan, herziening 2004, p.87)

Op pagina 101 wordt de subzone Zoekgebied Veeverdichtingsgebieden nader gedefinieerd, waarbij een directe link wordt gelegd naar het project "Revitalisering Landelijk Gebied".

> *"10. Zoekgebied veeverdichtingsgebieden*
> *De provincie streeft naar de totstandkoming van veeverdichtingsgebieden, waarin intensieve veebedrijven die moeten worden verplaatst kunnen worden opgevangen. Het moet dan gaan om gebieden van ten hoogste enkele honderden hectaren binnen het op plankaart 1 aangegeven zoekgebied in Oost-Brabant. In deze gebieden moet reeds sprake zijn van een grote concentratie van intensieve veebedrijven. Provinciale Staten zullen mogelijk veeverdichtingsgebieden aanwijzen in het kader van het project 'Revitalisering Landelijk Gebied'."* (Streekplan, herziening 2004, p.101)

De planologische bescherming van landbouwontwikkelingsgebieden

In paragraaf 3.4.6 geeft de provincie aan hoe zij de Landbouwontwikkelingsgebieden wenst te beschermen tegen ruimtelijke ontwikkelingen die in conflict kunnen (komen te) staan met de ontwikkelingsmogelijkheden voor de landbouw. Logischerwijs kan hier ook uit worden geconcludeerd dat dergelijke gebieden, zoals de hier onderhavige projectlocatie, ook daadwerkelijk zijn bedoeld voor de landbouw, in de landbouwontwikkelingsgebied specifiek voor de intensieve veehouderij.

Landbouw in de AHS-landbouw

In paragraaf 3.4.8 gaat het Streekplan in op de mogelijkheden voor ontwikkeling binnen de AHS-landbouw. Hierbij wordt in het algemeen de landbouw als hoofdfunctie erkend, in de aangewezen landbouwontwikkelingsgebieden specifiek de intensieve veehouderij-sector.

> ***"Nieuwvestiging van en omschakeling binnen bouwblokken***
> *In de AHS-landbouw is nieuwvestiging van een agrarisch bedrijf uitsluitend toegestaan voor intensieve veehouderijbedrijven in een veeverdichtingsgebied en op duurzame projectlocaties voor intensieve veehouderij, [...].Deze gebieden en locaties worden aangewezen in het kader van het project 'Revitalisering Landelijk Gebied'.*
>
> ***Nieuwe agrarische bouwblokken in beginsel uitgesloten***
> *Overal in de provincie komen (voormalige) agrarische bouwblokken voor. Op veel van die locaties is het bijbehorende agrarisch bedrijf gestaakt, of staat men op het punt om dat te doen. In de behoefte aan locaties voor nieuwe of te verplaatsen bedrijven kan worden voorzien door gebruik te maken van deze (voormalige) agrarische bouwblokken. Nieuwe agrarische bouwblokken zijn dan ook niet meer van deze tijd. Het kan echter zo zijn dat er onvoldoende geschikte bouwblokken vrijkomen voor de opvang van intensieve veehouderijen of grondgebonden veehouderijen die moeten worden verplaatst uit kwetsbare gebieden of vanwege stedelijke uitbreidingen. Dan kan nieuwvestiging in veeverdichtingsgebieden of op duurzame projectlocaties voor intensieve veehouderij aan de orde zijn [...]*
>
> ***Convenanten, gebiedscontracten en aanlegvergunningen***
> *Ook in de AHS-landbouw zijn wij een voorstander van het sluiten van convenanten of gebiedscontracten tussen agrariërs, natuur- en landschapsbeschermende instanties en gemeenten, over het behoud en de ontwikkeling van natuur- en landschapswaarden. [...]"* (Streekplan, herziening 2004, p.111-114)

Revitalisering Landelijk Gebied
In het kader van de Reconstructiewet hebben regionale reconstructiecommissies reconstructieplannen opgesteld. In dit kader is een integrale zonering toegepast in het buitengebied. Daarbij is sprake van een driedeling van het buitengebied in extensiverings-gebieden, verwevingsgebieden en landbouwontwikkelingsgebieden.
De initiatieflocatie maakt deel uit van het reconstructiegebied De Peel. In het vastgestelde reconstructieplan De Peel is de locatie gelegen binnen de aanduiding landbouwontwikkelingsgebied.
In landbouwontwikkelingsgebieden wordt aan de intensieve veehouderij ruime ontwikkelingsmogelijkheden geboden. Aan intensieve veehouderij wordt de mogelijkheid geboden tot uitbreiding, hervestiging of nieuwvestiging.
Zie bijlage 3 voor uitsnede kaart reconstructieplan.

3.4.4 Gemeentelijk beleid

Bestemmingsplan

Bestemmingsplan buitengebied 1998
Het vigerende kader is het bestemmingsplan "Buitengebied 1998" van Gemert-Bakel, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten op 28 september 1999. Dit bestemmingplan kent aan de projectlocatie aan Jodenpeeldreef de bestemming "agrarisch gebied" toe.
Binnen het bestemmingsplan zijn geen bevoegdheden opgenomen om de nieuwvestiging mogelijk te maken. Hierdoor moet voor de nieuwvestiging een vrijstelling van het bestemmingsplan komen met een procedure ex artikel 19, lid 1 Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Wet milieubeheer
Voor de bedrijven zijn de vigerende milieuvergunningen:

Klotterpeellaan 2A:
- 5 december 1978: Oprichtingsvergunning 1680 vleesvarkens traditioneel gehuisvest, minder dan 0,8 m2, gedeeltelijk rooster.
- 1 juli 1980 : veranderingsvergunning 2960 vleesvarkens traditioneel gehuisvest, minder dan 0,8 m2, gedeeltelijk rooster.

Kruisberglaan 17:
- 17 juni 1980: Oprichtingsvergunning 1440 vleesvarkens traditioneel gehuisvest.
- 23 december 1991 melding voor 860 vleesvarkens traditioneel gehuisvest op gedeeltelijk rooster, 560 op volledig rooster, op minder dan 0,8 m2.

Jodenpeeldreef : geen milieuvergunning op dit moment.

Ontwikkelingsplan De Rips
Voor het landbouwontwikkelingsgebied De Rips is in opdracht van de provincie Noord-Brabant door DLV een Ontwikkelingsplan opgesteld. Dit plan is door de provincie behandeld en uiteindelijk ook vastgesteld. Voor de duurzaamheidparagraaf moet een nadere uitwerking worden opgesteld.
Door het vaststellen van het Ontwikkelingsplan De Rips kunnen via de in paragraaf 3.3 genoemde optie 2 nieuwe bouwblokken/intensieve veehouderijen worden toegevoegd aan het landbouwontwikkelingsgebied.

Beeldkwaliteitsplan

Voor het landbouwontwikkelingsgebied De Rips is in opdracht van de Provincie Noord-Brabant, in 2003, een beeldkwaliteitsplan opgesteld.
Het plan bevat voorwaarden waaraan de ontwikkelingen in het gebied dienen te voldoen. De afstand van de bedrijven onderling, de vorm en afmeting van de bouwblokken en de uitvoering van erfbeplanting zijn onderwerpen die, onder andere, in het plan beschreven zijn.

4. VOORGENOMEN ACTIVITEIT EN ALTERNATIEVEN

In dit hoofdstuk zullen achtereenvolgens de nulsituatie, de voorgenomen activiteit en het meest milieuvriendelijke alternatief worden besproken.

4.1 Nulsituatie

Twee varkensbedrijven op de huidige locaties en geen (varkens)bedrijf op de nieuwe locatie
De nulsituatie vormt de situatie waarin de twee bestaande bedrijven zich niet verder ontwikkelen. Dit is de huidige situatie aangevuld met de autonome ontwikkelingen.

De huidige bedrijfsvoering betreft twee varkenshouderijen. De aard en omvang van de huidige in werking zijnde bedrijven is weergegeven in bijlage 4. Alle dieren worden thans gehuisvest in stallen met een traditioneel systeem van huisvesting. Op de bedrijven wordt droogvoer gevoerd.

De autonome ontwikkelingen in de omgeving zijn moeilijk in te schatten. In de directe omgeving van de bedrijven zijn geen ontwikkelingen bekend aangaande verandering van bestemmingen dan wel uitbreiding of wijziging van bedrijvigheid.
De bedrijven zijn gelegen in extensiveringsgebied natuur. Gezien omgevingsfactoren behoort uitbreiding van de agrarische bedrijven onder voorwaarden tot de mogelijkheden, echter van het reconstructieplan uit gezien zijn deze niet gewenst.

4.2 De voorgenomen activiteit

De voorgenomen activiteit betreft een verplaatsing van de varkenshouderijen met in totaal 4380 vleesvarkens volgens de vigerende milieuvergunning. De verplaatsing zal plaatsvinden naar de Jodenpeeldreef, waar een nieuwe emissiearme stal voor 5292 vleesvarkens zal worden opgericht.

- Het aantal vleesvarkens na verplaatsing neemt toe.
- Het emissiearme stalsysteem in de nieuwe stal zorgt voor verlaging van de ammoniakemissie.
- Het emissiepunt van de stal wordt verplaatst door het toepassen van centrale afzuiging.
- In de nieuwe stal wordt als emissiearm systeem een luchtwasser (70% reductie) toegepast.
- De mestopslag wordt onder de nieuwe stal gerealiseerd.

Een uitvoerige beschrijving van het toegepaste stalsysteem bij de varkens is bijlage bijgesloten (bijlage 5).

In de gewenste situatie zal er volledig invulling gegeven kunnen worden aan de meest recente inzichten met betrekking tot hygiënemaatregelen. Met de hygiënesluis, de spoelplaats en de plaats waar grondstoffen worden aangevoerd en producten worden afgevoerd, is het principe van schone weg en vuile weg volledig in te passen.
De gewenste bedrijfsomvang is weergegeven in bijlage 6.

Met deze activiteit wordt het doel bereikt, namelijk komen tot een maatschappelijk verantwoorde bedrijfsopzet, waarbij de continuïteit gewaarborgd is.

Toekomstige ontwikkelingen:
In de toekomst zal het bedrijf zo mogelijk doorontwikkelen, overeenkomstig de doelstellingen van het landbouw ontwikkelingsgebied waarin het bedrijf wordt opgericht.

De bedrijfsvoering, procesmatig:
-Biggen worden geleverd op het bedrijf, en gehuisvest in de stal.
-De stallen worden geventileerd en verlicht, daarmee wordt electrische stroom verbruikt.
-De biggen worden gevoerd, wat resulteert in groei van het varken.
-De voeders worden aangevoerd en op het bedrijf opgeslagen in silo's.
-De varkens krijgen drinkwater verstrekt.
-De varkens produceren mest, deze wordt opgevangen in putten.
-De mest wordt regelmatig afgevoerd van het bedrijf.
-Voor de verwarming van de stallen wordt brandstof (aardgas/propaangas) gebruikt.
-Bij het bereiken van het juiste aflevergewicht worden de varkens afgevoerd van het bedrijf.
-Na elke mestronde wordt de betreffende afdeling gereinigd met water. Het reinigingswater wordt opgevangen in de mestputten.
-Vrachtwagens voor het transport van de varkens worden op het bedrijf gereinigd met water. Het reinigingswater wordt opgevangen in de mestputten.
-Kadavers worden afgevoerd van het bedrijf.

Mogelijke calamiteiten die zich voor kunnen doen:
- Brand: voor het geval er brand uitbreekt op het bedrijf, zijn er blusmiddelen aanwezig. Er zal melding gemaakt worden van brand. Bij het ontwerp van de stal wordt rekening gehouden met het voorkomen van snelle uitbreiding van de brand binnen het gebouw.
-Stroomuitval: bij stroomuitval is het grootste probleem dat de ventilatie van de stallen uitvalt. Bij lange stroomuitval zullen de dieren tekort aan verse lucht krijgen. Om dit te voorkomen kan een noodstroom aggregaat geplaatst worden, of kunnen (nood)luiken aangebracht worden die in zo'n geval geopend kunnen worden.
-Lekkage zuuropslag: Tanks worden geplaatst boven de opvangputten voor spuiwater, zodat eventueel lekkend zuur opgevangen wordt. Voorzieningen voor het spoelen bij aanraking met de huid zullen aangebracht worden.

4.3 Mogelijke alternatieven

In het MER zal een milieuvriendelijk alternatief worden beschreven. In deze situatie betreft het een verplaatsing van bestaande bedrijven naar een nieuwe locatie.

Er zal worden gekeken naar de best beschikbare mogelijkheden en technieken qua staluitvoering. Mogelijk gaat dit gepaard met een grotere milieuwinst. Er zal onder meer aandacht worden besteed aan de maximale reductie van de ammoniakuitstoot, maximale reductie van geurhinder en stofemissie en aan energiebesparende maatregelen.

Opgemerkt moet worden dat de bestaande stallen traditioneel zijn en dat de nieuw te bouwen stal emissiearm zal zijn, waarmee een grote milieuwinst wordt behaald.

Alternatieven:

- Andere locatie voor de nieuwvestiging: Hier is geen beter alternatief voor handen, de nieuwe locatie is gelegen in het landbouwontwikkelingsgebied de Rips, en is gelegen op ruim voldoende afstand van geurgevoelige objecten, en van kwetsbare (natuur) gebieden.
-Keuze voor alternatief emissiearm systeem: De luchtwasser waar nu voor gekozen is, voorziet in een reductie van zowel geur, ammoniak alsmede stof emissie ten opzichte van de traditonele systemen. Op dit moment is hiervoor geen milieuvriendelijker alternatief.

5. BESTAANDE TOESTAND VAN HET MILIEU

De bedrijven zijn gelegen in het buitengebied van de gemeente Gemert-Bakel. Op bijgevoegd kaartje van de omgeving (zie bijlage 1) is af te leiden hoe de huidige, bestaande bedrijven zijn gesitueerd. Het dichtstbijzijnde gelegen gevoelige object bevindt zich momenteel op een afstand van 200m en 125 m vanaf het emissiepunt, het betreft een woning in categorie IV.
Zie bijlage 9.

Voor de beoordeling van de milieueffecten van de voorgenomen activiteit is het noodzakelijk de bestaande toestand van het milieu te kennen. Het gaat daarbij alleen om die aspecten die ten gevolge van de uitvoering van de voorgenomen activiteit kunnen wijzigen. Deze aspecten zijn daarom van belang bij de voorspelling van de gevolgen voor het milieu.

Van de volgende kenmerken zullen gegevens worden verzameld en geanalyseerd.

- Lucht (ammoniak, geur en stof)
- Bodem
- Water (grond- en oppervlaktewater)
- Geluid
- Verkeer
- Externe veiligheid
- Landschap
- Natuur

6. GEVOLGEN VOOR HET MILIEU

Bij de beschrijving van de gevolgen voor het milieu worden zowel de voorgenomen activiteit, de nulsituatie, als het meest milieuvriendelijke alternatief op hun milieugevolgen beschouwd.

In het bijzonder zal daarbij aandacht worden besteed aan:
- Emissies naar het compartiment lucht, met name ammoniak- en geuremissies;
- Emissies naar bodem en water;
- Energiegebruik;
- Geluidsbelasting;
- Verkeersbewegingen van en naar de inrichting;
- Landschap;
- Natuur.

Waar enigszins mogelijk, zullen de milieueffecten met de bestaande milieubeïnvloedende effecten worden vergeleken, waardoor inzicht in de cumulatieve effecten van de activiteit wordt verkregen.

6.1 Lucht

Bij het houden van vee en de opslag en bewerking van mest kan emissie van ammoniak optreden. Voor het berekenen van de toegestane ammoniakemissie en - depositie is de Wet ammoniak en veehouderij van toepassing. In bijlage 7 is voor de gewenste situatie weergegeven hoeveel ammoniak er geëmitteerd wordt vanuit de inrichting. In het MER zal worden uiteengezet of dit toelaatbaar is. Ook zal de ammoniakemissie bij de alternatieven worden bepaald en beoordeeld.

Vanuit de inrichting emitteert geur, welke als hinderlijk kan worden ervaren door de omgeving. Geuremissie van veehouderijbedrijven wordt uitgedrukt in mestvarken-eenheden (mve). Toename van het aantal dieren resulteert in een toename van de geuremissie. Toepassing van emissiearme stalsystemen kan de geuremissie per dier verlagen. In het MER zal beoordeling van geurhinder uitéén worden gezet.

In het MER wordt tevens het aspect stofemissie beschreven.

6.2 Bodem en water

In het MER zal beschreven worden op welke wijze emissies naar bodem, grondwater, oppervlaktewater en riolering op kunnen treden. Beschreven zal worden in hoeverre en in welke hoeveelheden en samenstelling lozingen van afvalwater plaatsvinden. Tevens wordt ingegaan op het aspect organische mest en de opslag hiervan. Ook het water-verbruik verdient aandacht in het MER

6.3 Energie

In het MER zal aandacht worden besteed aan het energiegebruik. Het verwachte verbruik en het aspect duurzame energie verdient hierbij aandacht.

6.4 Geluid

Geluid wordt veroorzaakt door vaste installaties binnen de inrichting (bijvoorbeeld ventilatoren) en door geluidsbronnen die met een bepaalde regelmaat terugkomen (bijvoorbeeld het lossen van voer en het laden van dieren).

Het aspect geluid zal worden beoordeeld, met in ogenschouw de 'Handreiking industrielawaai en vergunningverlening' (oktober 1998) en de circulaire 'Geluidshinder veroorzaakt door wegverkeer van en naar de inrichting' (29 februari 1996).

6.5 Verkeer

De mogelijke toename van de verkeersintensiteit ten gevolge van de voorgenomen activiteit en de gevolgen hiervan zullen beschreven worden.

6.6 Externe veiligheid

Er zal een beoordeling worden gemaakt of de voorgenomen activiteit resulteert in ontoelaatbare veiligheidsrisico's.

6.7 Landschap

Plattegronden met de situering en omvang van het bedrijf en terrein zullen nader worden uitgewerkt.

6.8 Natuur

De effecten van emissies via bodem, lucht en water op gevoelige objecten als flora en fauna en ecosystemen in natuurterreinen zullen worden nagetrokken. Tevens wordt gekeken naar de effecten van extra bebouwing op aanwezige flora en fauna. Toetsing vindt mede plaats aan de hand van de Natuurbeschermingswet en de Habitat- en Vogelrichtlijn.

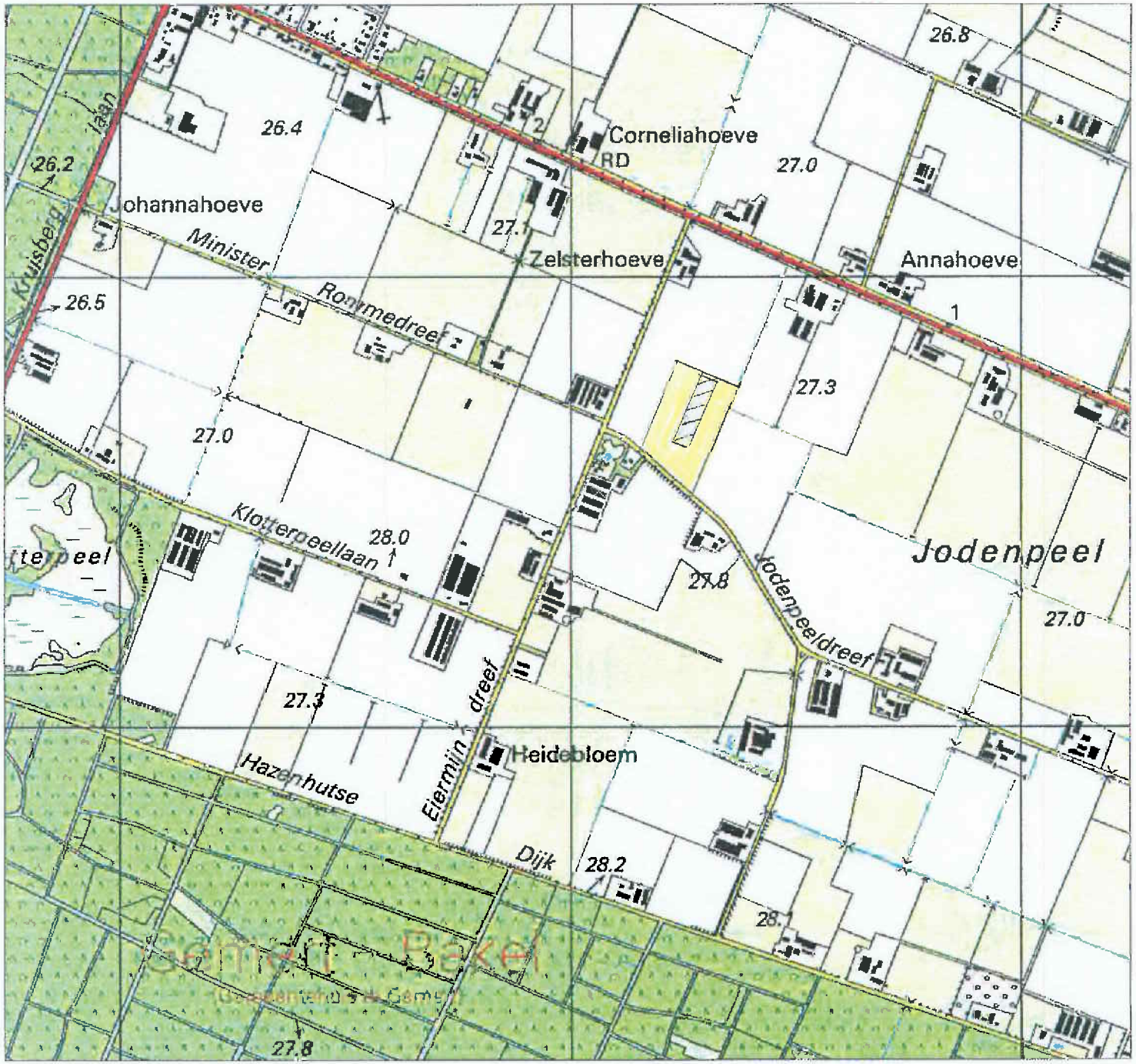
7. VERGELIJKING VAN ALTERNATIEVEN

De voorgenomen activiteit zal worden vergeleken met het meest milieuvriendelijke alternatief en met de nulsituatie. Doel van de vergelijking is inzicht te geven in de mate waarin, dan wel de essentiële punten waarop, de positieve en negatieve effecten van de voorgenomen activiteit en de alternatieven verschillen.

BIJLAGEN

1. Ligging Jodenpeeldreef ongenummerd/ Situatieschets
2. Uitsnede streekplankaart
3. Uitsnede kaart reconstructieplan De Peel
4. Vergunde situatie
5. Toegepaste stalsystemen
6. Gewenste bedrijfsomvang
7. Ammoniakemissie
8. Vogel- en Habitatrichtlijngebieden, Natuurbeschermingswetgebieden. Kwetsbare gebieden.
9. Objecten in omgeving

Bijlage 1: Ligging Jodenpeeldreef ongenummerd



Legenda

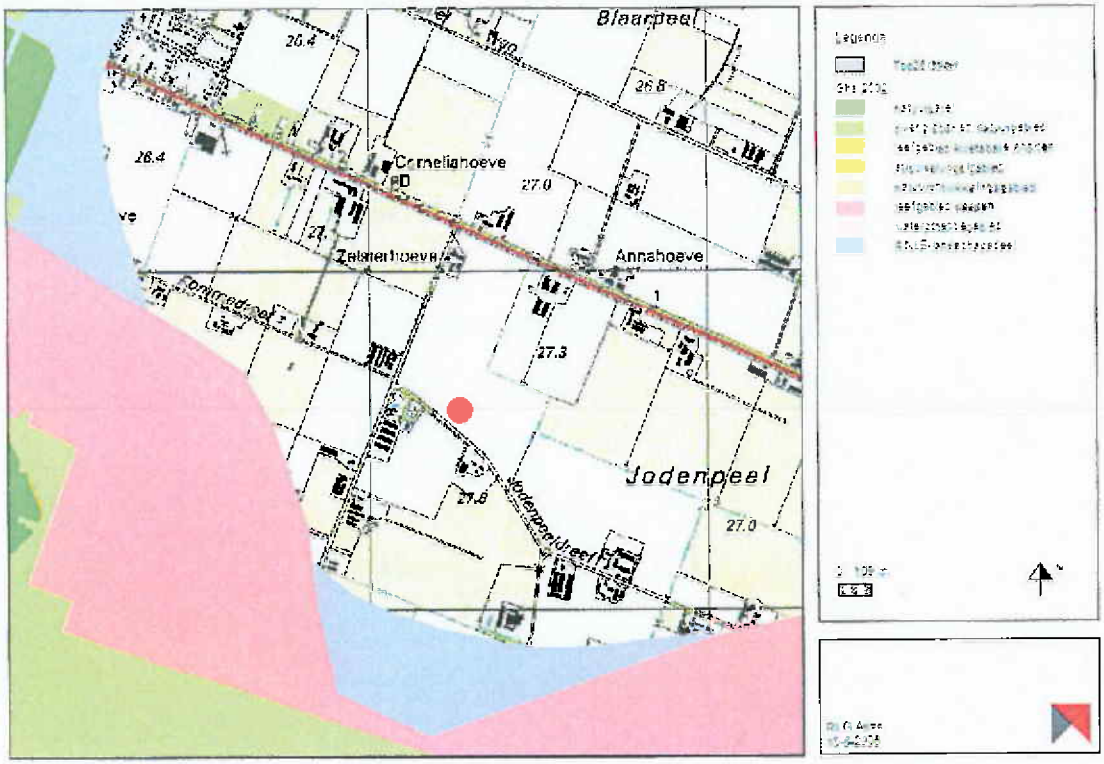
Top25raster

0 100 m

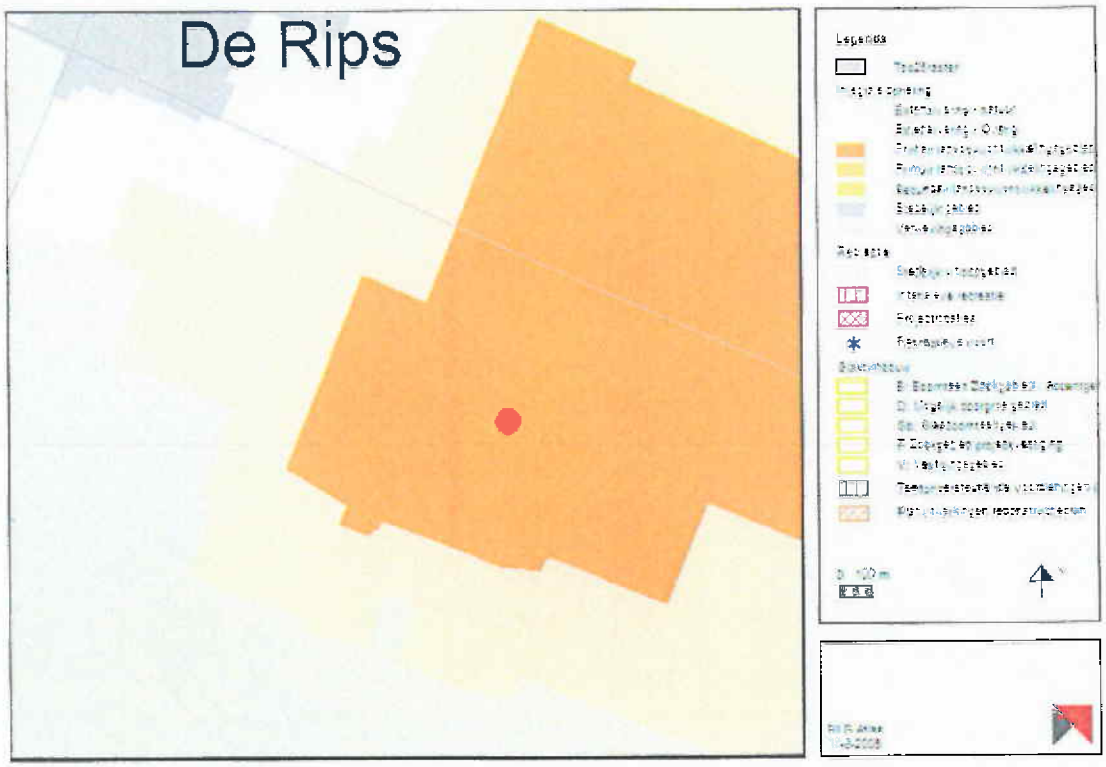
N

RLG Atlas
11-9-2006

Bijlage 2 : uitsnede streekplankaart



Bijlage 3: uitsnede Reconstructieplan De Peel



Legenda

Integrale zonering

Externalisering - natuur

Externalisering - Overig

Primair landbouwontwikkelingsgebied

Secundair landbouwontwikkelingsgebied

Stedelijk gebied

Verrijkingsgebied

Recreatie

Stedelijk uitloopgebied

Intensieve recreatie

Projectlocaties

Recreatieve poort

Bijlage 4: vergunde situatie

Tabel 1 Vergunde situatie o.b.v. nieuwe stanknormen

Klotterpeellaan 2A

Stalnr	Diercategorie	Huisvestings systeem RAV-code	Aantal Dieren	Aantal Dier plaatsen	Oppervlak Netto per Dierplaats	Ammoniak kg NH3 per dier	Ammoniak Totaal kg NH3/jaar	Stank Dieren per mve	Stank Totaal aantal mve
1	vleesvarkens	D 3.4.1	2960	2960	< 0,8	2.5	7400	1,0	2960
						Totaal NH3	7400	Totaal mve	2960

Kruisberglaan 17

Stalnr	Diercategorie	Huisvestings systeem RAV-code	Aantal Dieren	Aantal Dier plaatsen	Oppervlak Netto per Dierplaats	Ammoniak kg NH3 per dier	Ammoniak Totaal kg NH3/jaar	Stank Dieren per mve	Stank Totaal aantal mve
1	vleesvarkens	D 3.4.1	860	860	< 0,8	2.5	2150	1,0	860
2	vleesvarkens	D 3.4.1	560	560	< 0,8	3	1680	1,0	560
						Totaal NH3	3830	Totaal mve	1420

Bijlage 5: toe te passen stalsysteem

Systeem-nummer: BWL 2005.01
Rav-nummer: D1.1.10.1; D1.1.10.2; D1.2.11; D1.3.7; D2.2; D3.2.9.1 en D3.2.9.2.
Naam van het systeem: Chemisch luchtwassysteem 70 %
Diercategorie: Vleesvarkens, kraamzeugen, guste en dragende zeugen, gespeende biggen en beren
Stalbeschrijving van: 15 juli 2005
Korte omschrijving van het stalsysteem:
De ammoniakemissie wordt beperkt door de ventilatielucht te behandelen in een chemisch luchtwassysteem. Dit systeem bestaat uit een kolom met vulmateriaal, waarover continu aangezuurde wasvloeistof wordt gesproeid. Bij passage van de ventilatielucht door het luchtwassysteem wordt de ammoniak opgevangen in de wasvloeistof, waarna de gereinigde ventilatielucht het systeem verlaat.
Middels toevoeging van zwavelzuur aan de wasvloeistof, wordt de ammoniak gebonden als ammoniumsulfaat.
Eisen aan de uitvoering:
1) Chemisch luchtwassysteem
Een chemisch luchtwassysteem kan de ventilatielucht van één of meerdere afdelingen behandelen. Op de situatieschets van het totale bedrijf dient dit duidelijk te worden aangegeven.
2) Ventilatielucht
a. van elke afdeling waarvoor de lagere emissiewaarde van kracht is, dient alle ventilatielucht via het chemisch luchtwassysteem de stal te verlaten.
b. bij het gebruik van een centraal afzuigkanaal moet het doorstroomoppervlak van dit kanaal tenminste 1 cm^2 per m^3 per uur maximale ventilatiecapaciteit bedragen. Voorts moeten de door het Klimaatplatform vastgestelde normen voor maximale ventilatie in acht genomen worden.
3) Registratie instrumenten
Ten behoeve van de wekelijkse controle (zie bijlage 2) moeten een urenteller en een geijkte waterpulsmeter worden aangebracht. De urenteller is nodig voor het registreren van de draaiuren van de circulatiepomp. Door de watermeter wordt de hoeveelheid spuiwater geregistreerd. Deze waarden moeten continue worden geregistreerd en niet vrij toegankelijk worden opgeslagen.
4) Zuuropslag
De inhoud van de opslag moet snel en accuraat kunnen worden afgelezen.
5) Afvoer spuiwater
Het spuiwater mag niet worden afgevoerd naar een mestkelder die in open verbinding staat met de dieren. Aanbevolen wordt om het spuiwater af te voeren naar een aparte opslag.
Eisen aan het gebruik:
1) Conform het monstername protocol (zie bijlage 1) dient elk half jaar een monster van het waswater te worden genomen. De analyseresultaten dienen binnen de aangegeven grenzen te liggen. Indien deze buiten de grenzen liggen dient de gebruiker en/of de leverancier actie te ondernemen. Monstername, vervoer en analyse van het waswater en de rapportage daarvan dienen door een STERIN/STERLAB gecertificeerde instelling te worden uitgevoerd.
2) Door vervuiling van het filterpakket zal de ventilatielucht een hogere weerstand ondervinden. Om deze reden dient het luchtwassysteem minimaal elk jaar te worden gereinigd.
3) Er dient een logboek te worden bijgehouden met betrekking tot enerzijds metingen, onderhoud, analyseresultaten van het wassysteem en optredende storingen en anderzijds de wekelijkse controle werkzaamheden (zie bijlage 2).
4) Het chemisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70 %.
5) Er dient een onderhoudscontract en een adviescontract afgesloten te zijn met de leverancier. In het onderhoudscontract moet een jaarlijkse controle en onderhoud van het luchtwassysteem zijn opgenomen. Voorts zijn in dit contract taken van de leverancier opgenomen. Bijlage 2 geeft informatie over de standaardinhoud van het onderhoudscontract. Het adviescontract biedt steun bij vragen over de procesvoering van het luchtwassysteem.

Nadere bijzonderheden:
1) Bij de vergunningaanvraag dient het dimensioneringsplan van het luchtwassysteem, conform het toelatingscertificaat (waaruit onder meer de relatie met het aantal dieren per diercategorie blijkt) en het monsternameprotocol te worden overlegd.
2) Het luchtwassysteem dient uitgevoerd en gedimensioneerd te worden volgens het toelatingscertificaat.
3) Het monsternameprotocol en de bedieningshandleiding dienen op een centrale plaats bij de installatie te worden bewaard.
4) De bestemming van het spuiwater van het chemisch luchtwassysteem moet duidelijk worden aangegeven. De verwijdering en afzet van het spuiwater dient binnen de vigerende regelgeving plaats te vinden. De luchtwasserproducent / leverancier dient de veehouder hier expliciet op te wijzen.
5) De vergunningverlener kan voorschrijven een rendementsmeting van het chemisch luchtwassysteem uit te voeren in de periode van 3 tot 9 maanden nadat het systeem is geïnstalleerd. Om op langere termijn het ammoniakverwijderingsrendement van het chemisch luchtwassysteem aan te tonen kan de vergunningverlener voorschrijven tot het herhalen van de rendementsmeting. In bijlage 3 is een omschrijving opgenomen van de wijze waarop de rendementsmeting moet worden uitgevoerd.
6) De pH van het waswater in de luchtwasser dient tussen 3 en 4 te zijn.
7) Voor de opslag en het omgaan met zwavelzuur zijn door de arbeidsinspectie en de Commissie Preventie van Rampen voor gevaarlijke stoffen richtlijnen opgesteld (P-blad 134.4 en CPR-richtlijn 15-1).
8) De beslissing over de emissiefactor is mede gebaseerd op het door de aanvrager overlegde toelatingscertificaat. De herleide ammoniak-emissie bedraagt:
a. Gespeende biggen
- 0,18 kg NH_3 per dierplaats per jaar bij huisvesting met maximaal 0,35 m^2 leefruimte per dier;
- 0,23 kg NH_3 per dierplaats per jaar bij huisvesting met meer dan 0,35 m^2 leefruimte per dier.
b. Kraamzeugen
- 2,5 kg NH_3 per dierplaats per jaar
c. Guste en dragende zeugen
- 1,3 kg NH_3 per dierplaats per jaar bij individuele huisvesting;
- 1,3 kg NH_3 per dierplaats per jaar bij groepshuisvesting.
d. Dekberen
1,7 NH_3 per dierplaats per jaar.
e. Vleesvarkens
- 0,8 kg NH_3 per dierplaats per jaar bij huisvesting met maximaal 0,8 m^2 leefruimte per dier;
- 1,1 kg NH_3 per dierplaats per jaar bij huisvesting met meer dan 0,8 m^2 leefruimte per dier.
9) De bovengenoemde bijlagen 1,2 en 3 zijn opgenomen in de bijlagen behorende bij chemische luchtwassystemen. Deze zijn te vinden op www.infomil.nl.
Tekeningen:
Een schematisch overzicht van het chemisch luchtwassysteem en de integratie van het luchtwassysteem is bijgevoegd.
Informatie bij:
-Infomil (www.infomil.nl)
-Inno+ B.V. (www.inno-plus.nl) tel. 077-4657360

Bijlage 6: gewenste bedrijfsomvang

Nieuwe aanvraag o.b.v. nieuwe normen met chemische luchtwasser

Stal nr	Diercategorie	Huisvestings systeem RAV-code	Aantal Dieren	Aantal Dier plaatsen	Oppervlak Netto per dierplaats	Ammoniak kg NH3 per dier	Ammoniak Totaal kg NH3/jaar	Stank Dieren per mve	Stank Totaal aantal mve
1	vleesvarkens	D 3.2.9.1	5292	5292	0,8	0,8	4233,6	1,4	3780
						Totaal NH3	4233,6	Totaal mve	3780

Bijlage 7: ammoniakemissie en IPPC- richtlijn

Door de uitbreiding neemt de ammoniakemissie af met 6.996,4 kg. De kortste afstand van de bedrijven tot het dichtstbijzijnde kwetsbare A-gebied (De Stippelberg) en de bijbehorende depositie zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Locatie	Ammoniak-emissie Bestaand (kg)	Bestaande moldepositie (mol/ha/jaar)	Afstand tot A-gebied (m)	Ammoniak emissie nieuw (kg)	Nieuwe moldepositie (mol/ha/jaar)
Klotterpeellaan 2a	7400	69486	10	0	0
			Factor: 9,390		
Kruisberglaan 17	3830	9077,1	50	0	0
			Factor: 2,37		
Jodenpeeldreef ongenummerd	0	0	800	4233,6	59,3
			Factor: 0,014		
Totaal	**11.230**	**78.563,1**		**4233,6**	**59,3**

De depositieafname bedraagt 78.503,8 mol.
De omgevingstoets berekend in depositie laat dus een sterke verbetering zien door de verplaatsing.

Er wordt ook voldaan aan de WAV aangezien de afstand tot een kwetsbaar gebied groter is dan 250 m. Er dient daarnaast nog getoetst te worden aan de IPPC- richtlijn.

De nieuw te bouwen stallen moeten voldoen aan de Best Beschikbare Technieken (BBT), hetgeen betekent dat voor vleesvarkens de maximale emissienorm 1,4 kg ammoniak bedraagt. Hieraan voldoet de nieuwe stal. Daarnaast mag een uitbreiding van een bedrijf niet leiden tot een significante toename van de verontreiniging, waarbij naar onderstaande aspecten gekeken moet worden:

1. Ammoniak: De depositieafname bedraagt 78.503,8 mol. Gezien het feit dat daarnaast de nieuw te bouwen stal voldoet aan de BBT, wordt voor dit aspect ruimschoots voldaan aan de voorwaarden.
2. Geur: Er kan aan alle afstanden ruimschoots voldaan worden. Aangezien het bedrijf gelegen is in een landbouwontwikkelingsgebied, waarvoor een MER is opgesteld kan gesteld worden dat een omgevingstoets niet leidt tot een beperking.
3. Stof: De emissie van stof na de verplaatsing zal kleiner zijn dan voor de verplaatsing. De bestaande stallen zijn namelijk traditioneel uitgevoerd, zodat het stof met de ventilatielucht naar buiten zal treden. In de nieuw te bouwen stal zal de lucht gewassen worden door middel van een luchtwasser. Deze reduceert de emissie van ammoniak, maar daarnaast zal deze ook een groot deel van het in de ventilatielucht aanwezige stof opvangen.
4. Energie: De nieuwe stal wordt gebouwd volgens de huidige technieken en inzichten, dus goed geisoleerd en met moderne apparatuur voor verwarming en klimaat regeling. Ten opzichte van de bestaande, oudere stallen, zal dit leiden tot een afname van het energieverbruik, gemeten per dier, per jaar.

Bijlage 8: Vogel- en Habitatrichtlijngebieden, Natuurbeschermingswetgebieden Kwetsbare gebieden

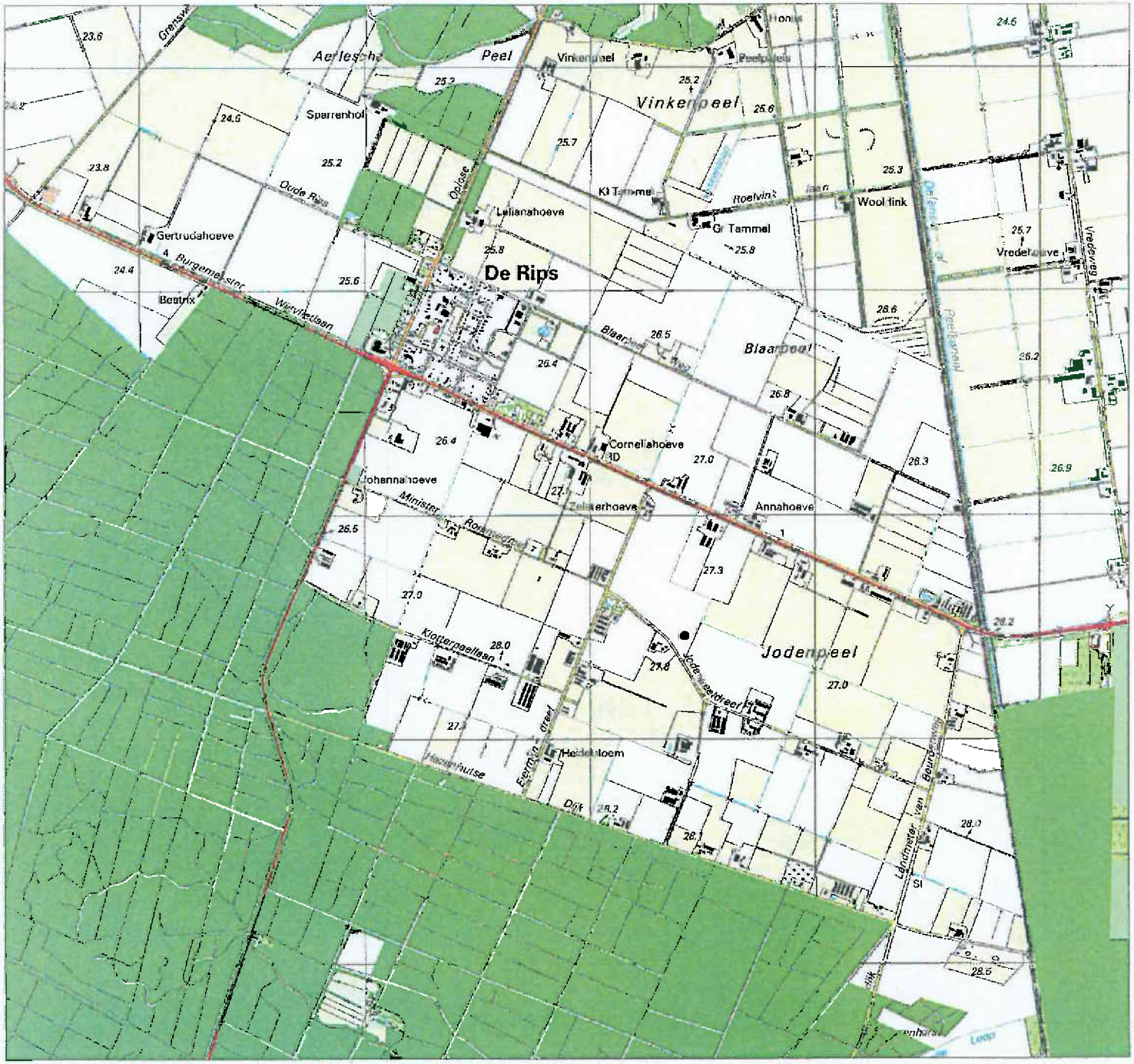
Legenda

- Top25raster
- Vogelrichtlijn
- Habitatrichtlijn
- Natuurbeschermingswetgebied

0 1 km

N

RLG Atlas
11-9-2006



Legenda

- Top25raster
- A-gebied (zeer kwestbaar)
- B-gebied (kwetsbaar)

0 500 m

N

RLG Atlas
11-9-2006

Bijlage 9: Objecten in omgeving

Locatie	Stankemissie (mve's)	dichtstbijzijnde objecten	Milieu categorie	Afstand (m) vereist	Afstand (m) werkelijk
Klotterpeellaan 2A	2960		I	437	Nvt
			II	347	>1000
			III	215	Nvt
			IV	*147*	*200*
			V	*50*	*>50*
Kruisberglaan 17	1420		I	300	Nvt
			II	242	>1000
			III	158	nvt
			IV	*103*	*125*
			V	*50*	*>50*