

# **De Buitenlanden te Beverwijk**

**Toetsingsadvies over het milieueffectrapport**

7 mei 2007 / rapportnummer 1734-75





## commissie voor de milieueffectrapportage

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk  
Postbus 450  
1940 AL Beverwijk

uw kenmerk  
2007/3804

uw brief  
21 maart 2007

ons kenmerk  
1734-76 ts/Lv/lp

onderwerp  
Toetsingsadvies over het MER De Buiten-  
landen te Beverwijk

doorkiesnummer  
(030) 234 76 26

Utrecht,  
7 mei 2007

Geacht college,

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over het milieueffectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over De Buitenlanden te Beverwijk. Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal graag vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen. Dit houdt in dat de Commissie graag het (ontwerp)besluit en de evaluatiedocumenten krijgt toegestuurd.

Hoogachtend,

drs. L.H.J. Verheijen  
Voorzitter van de werkgroep m.e.r.  
De Buitenlanden te Beverwijk



## Toetsingsadvies over het milieueffectrapport De Buitenlanden te Beverwijk

Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieueffectrapport over De Buitenlanden te Beverwijk,

uitgebracht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk door de Commissie voor de milieueffectrapportage; namens deze

de werkgroep m.e.r.

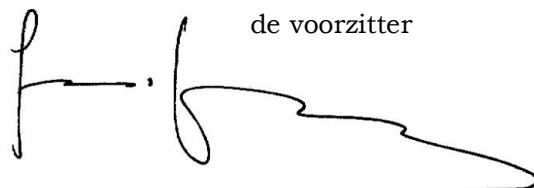
De Buitenlanden te Beverwijk,

de secretaris



drs. M.P. Laeven

de voorzitter



drs. L.H.J. Verheijen

Utrecht, 7 mei 2007



## INHOUDSOPGAVE

<b>1. INLEIDING .....</b>	<b>1</b>
<b>2. OORDEEL OVER HET MER .....</b>	<b>2</b>
2.1 Algemeen .....	2
2.2 Toelichting op het oordeel.....	2
2.2.1 Evenementen.....	2
2.2.2 Zuidwesthoek plangebied .....	2
2.2.3 Brak water systeem.....	2

## BIJLAGEN

1. Brief van het bevoegd gezag d.d. 21 maart 2007 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen
2. Kennisgeving in de Kennemer d.d. 17 januari 2007
3. Projectgegevens
4. Lijst van inspraakreacties en adviezen





## 1. INLEIDING

De Dienst Landelijk Gebied (DLG) heeft het voornemen een strategisch groenproject, genaamd 'Tussen Y en Z' van circa 310 hectare te realiseren tussen Beverwijk en Zaanstad. Het aan te leggen groen moet de recreatieve tekorten in de regio opheffen en goed aansluiten op de nieuwe verstedelijkingslocaties Saendelft en Broekpolder. Onderdeel van dit project is de inrichting van De Buitenlanden in de vorm van een recreatiegebied ter grootte van circa 100 ha op het grondgebied van de gemeente Beverwijk en circa 15 ha verbindingsgroen. De gemeente (bevoegd gezag) volgt voor deze recreatieve voorziening een procedure voor milieueffectrapportage (m.e.r.). Het milieueffectrapport (MER) is opgesteld voor de besluitvorming over een nieuw bestemmingsplan. Dat plan zal niet alleen voorzien in de aanleg van groen, wandel- en fietspaden, en een natuurzone, maar ook de realisering van een recreatieboerderij en een slibdepot mogelijk maken.

Bij brief van 21 maart 2007<sup>1</sup> heeft de gemeente Beverwijk de Commissie voor de m.e.r. in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over het opgestelde milieueffectrapport (MER). Het MER is op 18 januari 2007 ter inzage gelegd<sup>2</sup>. Het advies is opgesteld door een werkgroep van de Commissie voor de m.e.r.<sup>3</sup> De werkgroep treedt op namens de Commissie voor de m.e.r. en wordt verder in dit advies 'de Commissie' genoemd. De Commissie heeft kennis genomen van de inspraakreacties en adviezen<sup>4</sup>, die zij van het bevoegd gezag heeft ontvangen.

Op grond van artikel 7.26, lid 1 van de Wm toetst de Commissie:

- aan de richtlijnen van het MER, zoals vastgesteld op 12 oktober 2006;
- op eventuele onjuistheden;
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER<sup>5</sup>.

Tijdens de toetsing inventariseert de Commissie eerst of er tekortkomingen zijn in het voldoen aan de wettelijke vereisten en de richtlijnen en gaat zij na welke onderdelen van het MER in aanmerking komen voor een positieve vermelding. Vervolgens beoordeelt de Commissie de ernst van de tekortkomingen. Daarbij staat de vraag centraal of de benodigde informatie aanwezig is om het milieubelang een volwaardige plaats te geven bij het besluit /de besluiten over het bestemmingsplan De Buitenlanden. Is dat naar haar mening niet het geval dan betreft het een *essentiële tekortkoming*. De Commissie zal dan adviseren tot een aanvulling. Overige tekortkomingen worden in het toetsingsadvies opgenomen, voor zover ze kunnen worden verwerkt tot duidelijke aanbevelingen voor het bevoegde gezag. Deze werkwijze impliceert dat de Commissie zich in het advies tot hoofdzaken beperkt en niet ingaat op onjuistheden of onvolkomenheden van ondergeschikt belang.

---

<sup>1</sup> Zie bijlage 1.

<sup>2</sup> Zie bijlage 2.

<sup>3</sup> Zie bijlage 3 voor de samenstelling van de werkgroep en andere projectgegevens.

<sup>4</sup> Zie bijlage 4 voor een lijst hiervan.

<sup>5</sup> Wm, artikel 7.10

## 2. OORDEEL OVER HET MER

### 2.1 Algemeen

De Commissie is van oordeel dat **de essentiële informatie in het MER aanwezig** is. Het MER is compact en goed toegankelijk geschreven, en bevat tevens een goed leesbare samenvatting. De kwaliteit en omvang van het kaartmateriaal is daarentegen niet erg verhelderend.

Hoewel een aantal punten in het MER niet ver zijn uitgewerkt (ondermeer de status van de boerderij in het plangebied, type en met name frequentie van evenementen en de ontsluitingen van het baggerdepot en de boerderij) is er voldoende informatie beschikbaar gekomen om het milieubelang een volwaardige plek in de besluitvorming te kunnen geven.

### 2.2 Toelichting op het oordeel

#### 2.2.1 Evenementen

Het MER bevat wel enige informatie over het type evenementen die in het plangebied gehouden kunnen worden. Zo lijkt een kleinschalig karakter daarin voorop te staan, ondermeer gelet op de voorbeelden die in tabel 4.1 van het MER worden genoemd.

- Het verdient aanbeveling om type en frequentie van evenementen verder uit te werken, ook in relatie tot de mogelijke extra autostromen en benodigde extra parkeervoorzieningen en mogelijke afstemming op het natuurbeheer (broedseizoen). Het evenementenbeleid kan pas daarmee afgestemd worden op de (benodigde) vergunningen.

#### 2.2.2 Zuidwesthoek plangebied

De zuidwesthoek van het plangebied is niet doorgetrokken tot de daar aanwezige rotonde. Ook een gedeelte van de ontsluiting van het baggerdepot en die van het parkeerterrein en de boerderij op het bestaande wegennet maakt geen onderdeel uit van het plangebied.

- De Commissie geeft in overweging het plangebied in de zuidwesthoek zodanig uit te breiden, dat de nieuwe ontsluitingstructuur in het plangebied valt. In dat geval is namelijk geen partiële herziening van het naastgelegen bestemmingsplan meer nodig.

#### 2.2.3 Brak water systeem

Als belangrijk onderdeel van het meest milieuvriendelijk alternatief is een brak water systeem met een fluctuerend peilbeheer beschreven. De Commissie onderschrijft de in het MER aangegeven praktische bezwaren voor realisatie van een dergelijk systeem op korte termijn. Het is daarom logisch dat deze component geen deel uitmaakt van het planalternatief. De Commissie vindt het positief dat in het huidige plan wel al rekening wordt gehouden met een mogelijk toekomstige verbrakking, middels een hogere ligging van de fietspaden en met de sortimentskeuze.

## BIJLAGEN

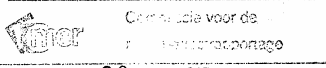
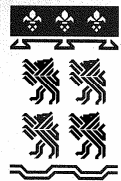
bij het toetsingsadvies over het milieueffectrapport  
De Buitenlanden te Beverwijk

(bijlagen 1 t/m 4)



## BIJLAGE 1

### Brief van het bevoegd gezag d.d. 21 maart 2007 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

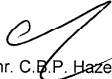
<b>gemeente beverwijk</b>		
	ingekomen: <b>26 MAART 2007</b>	
	nummer	
	doosnr: <b>1734-</b>	
	kopie naar: <b>Lu</b> <b>hb</b>	
	Commissie Voor de Milieueffectrapportage T.av. de heer M. Laeven Postbus 2345 3500 GH UTRECHT	
<b>afdeling</b> Stadszaken	<b>ons kenmerk</b> 2007/3804	<b>Beverwijk,</b> 21 maart 2007
<b>werkveld</b> ruimtelijke ordening en econ. zaken	<b>uw kenmerk/uw brief van</b>	<b>verzonden</b>
<b>behandeld door</b> A. van Dongen	<b>doorkiesnummer</b> 0251-256 316	<b>23 MAART 2007</b>
<b>onderwerp</b> Milieueffectrapport De Buitenlanden		

Geachte heer Laeven,

Bijgaand treft u in 7-voud aan het milieueffectrapport (MER) ten behoeve van het bestemmingsplan de Buitenlanden. Het rapport is op 11 januari 2007 door de gemeenteraad van Beverwijk aanvaard. Tevens treft u aan een verslag van de inspraakavond alsmede alle ingekomen inspraakreacties. Hierbij moet opgemerkt worden dat de inspraak voor de MER gekoppeld was aan de inspraak voor het bestemmingsplan. De reacties hebben zich met name toegespitst op het bestemmingsplan.

Wij verzoeken u advies uit te brengen over het definitieve rapport. Gezien de planning van het bestemmingsplan zouden wij graag binnen 4 weken, of zoveel eerder als mogelijk, uw advies tegemoet zien.

Hoogachtend,  
Burgemeester en Wethouders van Beverwijk,  
de Secretaris, de Burgemeester,

  
mr. C.F.P. Hazenberg      drs. Th.L.N. Weterings

president  
kennedyplein 1  
postbus 450  
1940 al beverwijk  
www.beverwijk.nl  
info@beverwijk.nl  
telefoon  
0251 256256  
fax 0251 256444

## BIJLAGE 2

### Kennisgeving van het milieueffectrapport in de Kennemer d.d. 17 januari 2007

A.u.b. deze advertentie te plaatsen in de Kennemer van woensdag 17 januari 2007.  
Nadere info bij gemeente Beverwijk; dhr. A. van Dongen tel. 0251-256316

#### **INFORMATIE EN INSpraak TEN BEHOEVE VAN BESTEMMINGSPLAN "DE BUITENLANDEN" TE BEVERWIJK.**

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken bekend dat een voorontwerp van een bestemmingsplan is voorbereid voor het gebied "De Buitenlanden" te Beverwijk. Het bestemmingsplan zal voorzien in de aanleg van groen, wandel- en fietspaden, en een natuurzone langs de Kil en maakt daarnaast de realisering van een recreatieboerderij en een slijbdepot mogelijk. Voor de aanleg van "De Buitenlanden" is een MilieuEffectRapportage (MER) opgesteld. Het doel van de MER is het geven van inzicht in de relevante milieueffecten die het gevolg zijn van het realiseren van recreatiegebied De Buitenlanden. Het plangebied is globaal begrensd door: in het noorden de Nieuwendijk, in het westen de A9 en de St. Aagtendijk, in het zuiden de Noorderweg en de Vonderweg en in het oosten de waterloop de Kil.

Een bestemmingsplan wordt echter niet zo maar vastgesteld. Alle betrokken partijen, instanties en andere belanghebbenden worden betrokken bij de totstandkoming van zo'n plan. Er is een voorontwerp bestemmingsplan opgesteld waarbij de mogelijkheid geboden wordt om in te spreken, nadat een toelichting is gegeven. (Zie hieronder).

Ingevolge het bepaalde in de inspraakverordening en de speciaal hiertoe opgestelde inspraakmodule worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld over het vorenbedoelde beleidsvoornemen (bestemmingsplan, c.a.) hun mening kenbaar te maken. Daartoe ligt genoemd voorontwerp met bijbehorende stukken, waaronder ook de Milieueffectrapportagegedurende **6 weken** ter visie met ingang van **donderdag 18 januari 2006**.

Het voorontwerp-bestemmingsplan "**De Buitenlanden**" is op werkdagen in te zien bij het Centraal Publieksbureau van het Stads kantoor van Beverwijk, Pres. Kennedyplein 1. Het Centraal Publieksbureau is geopend op donderdag van 9.00 tot 20.00 uur en op overige werkdagen van 9.00 uur tot 16.00 uur. Alleen op dinsdag zijn de openingstijden van 9.00 tot 12.30 uur.

Tevens behoort het tot de mogelijkheden om gedurende bovenvermelde periode het bestemmingsplan in te zien tijdens de openingsuren van de openbare bibliotheek Beverwijk-Heemskerk, in de vestiging aan de Kerkstraat 144 te Beverwijk.

Op **maandag 12 februari 2005** zal over dit onderwerp **van 19.30 uur tot uiterlijk 21.00 uur** in de **raadzaal** van het stads kantoor te Beverwijk een informatie-/inspraakavond worden gehouden.

U kunt uw mening zowel schriftelijk als mondeling naar voren brengen. Uw schriftelijke reactie kunt u richten aan burgemeester en wethouders van Beverwijk. Uw reactie dient voor een juiste verwerking van de gegevens uiterlijk te zijn ingediend op de laatste dag waarop de stukken ter visie liggen.

Na verwerking van alle reacties en na afstemming met de provincie wordt het ontwerp-bestemmingsplan opnieuw ter visie gelegd, waarvan mededeling wordt gedaan. Dan gaat de mogelijkheid ontstaan om zienswijzen in te dienen die voor de vaststelling van het plan aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

Beverwijk, 17 januari 2007.

Burgemeester en wethouders van Beverwijk.

## BIJLAGE 3

### Projectgegevens

**Initiatiefnemer:** Dienst Landelijk Gebied

**Bevoegd gezag:** het college van burgemeester en wethouders van Beverwijk

**Besluit:** vaststelling bestemmingsplan “De Buitenlanden”

**Categorie Gewijzigd Besluit m.e.r. 1994:** C10.1

**Activiteit:** inrichting “De Buitenlanden” in de vorm van een recreatiegebied ter grootte van circa 100 ha en circa 15 ha verbindingsgroen.

#### **Procedurale gegevens:**

kennisgeving startnotitie: 22 maart 2006

richtlijnenadvies uitgebracht: 26 mei 2006

richtlijnen vastgesteld: 12 oktober 2007

kennisgeving MER: 17 januari 2007

toetsingsadvies uitgebracht: 7 mei 2007

#### **Bijzonderheden:**

De Buitenlanden vormt een onderdeel van een strategisch groenproject, genaamd ‘Tussen Y en Z’ van circa 310 hectare te realiseren tussen Beverwijk en Zaanstad. Het aan te leggen groen moet de recreatieve tekorten in de regio opheffen en goed aansluiten op de nieuwe verstedelijkingslocaties Saendelft en Broekpolder. Het milieueffectrapport (MER) is opgesteld voor de besluitvorming over een nieuw bestemmingsplan. Dat plan zal niet alleen voorzien in de aanleg van groen, wandel- en fietspaden, en een natuurzone, maar ook de realisering van een recreatieboerderij en een slibdepot mogelijk maken.

Richtlijnenfase. De Commissie vraagt bijzondere aandacht in het MER voor de volgende punten:

- De autonome ontwikkelingen en de betekenis ervan voor De Buitenlanden (onder meer voor wat betreft recreatiebeleving, openheid van het gebied, beperkingen en/of risico’s voor de ruimtelijke ontwikkeling als gevolg van bijvoorbeeld overschrijding van de norm(en) voor luchtkwaliteit). Daarbij kan gedacht worden aan ontwikkelingen met betrekking tot bedrijventerrein Wijkermeerpolder, de Zaanse kant van de Kil, Schiphol, de landbouw en de samenhang tussen De Buitenlanden en het gehele strategisch groenproject ‘Tussen IJ en Z’.
- In de alternatiefontwikkeling aandacht voor de mogelijkheden voor een brak water ecosysteem en – i.v.m. onzekerheid met betrekking tot de grondverwerving, tot private investeringen in aansluiting op de basisinrichting en het beheer – de mogelijkheden voor fasering van plan/inrichting en welke gevolgen dat heeft voor het totale plan.

Toetsingsfase. De Commissie is van oordeel dat **de essentiële informatie in het MER aanwezig** is. Hoewel een aantal punten in het MER niet ver zijn uitgewerkt (ondermeer de status van de boerderij in het plangebied, type en met name frequentie van evenementen en de ontsluitingen van het baggerdepot en de boerderij) is er voldoende informatie beschikbaar gekomen om het milieubelang een volwaardige plek in de besluitvorming te kunnen geven.

**Samenstelling van de werkgroep:**

ir. J.A.M. van Dijk  
drs. M.A. Kooiman  
drs. L.H.J. Verheijen (voorzitter)  
ir. R.F. de Vries

**Secretaris van de werkgroep:**

drs. M.P. Laeven



## BIJLAGE 4

### Lijst van inspraakreacties en adviezen

nr.	datum reactie	van persoon of instantie	plaats
1.	20070228	TenneT TSO B.V.	Arnhem
2.	20070212	C.L.M. Sprangers	Beverwijk
3.	20070228	Brantjes Landbouw B.V.	Assendelft
4.	20070221	Bewoners Noorderweg, Wijkermeerpolder	Beverwijk
5.	20070222	Openbaar Golfpark De Hooghe Wijckse	Beverwijk
6.	20070108	Het college van burgemeester en wethouders van Zaanstad	Zaanstad
7.	20061215	Rijksdienst voor archeologie, cultuurlandschap en monumenten	Amersfoort
8.	20061201	Provincie Noord-Holland	Haarlem
9.	20061219	Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier	Edam
10.	20061214	Recreatieschap Almaarder- en Uitgeestermeer	Haarlem
11.	20061211	Gemeente Beverwijk	Beverwijk
12.	20061123	Kamer van Koophandel Amsterdam	Amsterdam
13.	20061108	Ministerie van Economische Zaken	Haarlem
14.	20061113	LTO Noord, vestiging Haarlem	Haarlem
15.	20061218	N.V. Nederlandse Gasunie	Waddinxveen
16.	20070212	Verslag informatieavond	

Alle bovengenoemde inspraakreacties zijn ontvangen door het bevoegd gezag dat ze op de navolgende datum(s) aan de Commissie ter beschikking heeft gesteld:

nrs. 1 t/m 16 op 22 maart 2007





## **Toetsingsadvies over het milieueffectrapport De Buitenlanden te Beverwijk**

De Dienst Landelijk Gebied (DLG) heeft het voornemen een strategisch groenproject, genaamd 'Tussen Y en Z' van circa 310 hectare te realiseren tussen Beverwijk en Zaanstad. Het aan te leggen groen moet de recreatieve tekorten in de regio opheffen en goed aansluiten op de nieuwe verstedelijkingslocaties Saendelft en Broekpolder. Onderdeel van dit project is de inrichting van De Buitenlanden in de vorm van een recreatiegebied ter grootte van circa 100 ha op het grondgebied van de gemeente Beverwijk en circa 15 ha verbindingsgroen. De gemeente (bevoegd gezag) volgt voor deze recreatieve voorziening een procedure voor milieueffectrapportage (m.e.r.). Het milieueffectrapport (MER) is opgesteld voor de besluitvorming over een nieuw bestemmingsplan. Dat plan zal niet alleen voorzien in de aanleg van groen, wandel- en fietspaden, en een natuurzone, maar ook de realisering van een recreatieboerderij en een slibdepot mogelijk maken.

ISBN: 978-90-421-2111-9