

Assen, 4 maart 2008

VERZONDEN 10 MAART 2008

Ons kenmerk 5.1/2007013026

Behandeld door mevrouw G. Pothof (0592) 36 53 54

Onderwerp: Vaststelling van het Inrichtingsplan herinrichting Peize

## BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE INZAKE DE VASTSTELING VAN HET INRICHTINGSPLAN HERINRICHTING PEIZE

### Inleiding

Bij brief van 15 oktober 2007, kenmerk ILGDR5333/2007/54866, heeft de Bestuurscommissie (BC) Peize ons het ontwerp-Inrichtingsplan herinrichting Peize toegestuurd.

Het inrichtingsplan heeft voor eenieder ter visie gelegen van 4 oktober 2007 tot en met 14 november 2007 in het provinciehuis, bij de gemeenten Noordenveld en Tynaarlo en bij het waterschap Noorderzijlvest. Van de terinzagelegging is openbaar kennis gegeven. Er zijn door 48 reclamanten zienswijzen ingediend. Van de mogelijkheid om de zienswijzen mondeling toe te komen lichten is door 25 reclamanten gebruikgemaakt. De door de reclamanten ingediende zienswijzen geven aanleiding om voor te stellen het ontwerpplan op een aantal onderdelen gewijzigd vast te laten stellen.

Het ontwerp-inrichtingsplan, de ingediende zienswijzen en de voorgestelde wijzigingen zijn voorgelegd aan de BC Peize, de Commissie Landelijk Gebied (CLG) en de Gebiedscommissie Noordwest-Drenthe. Al deze commissies hebben positief geadviseerd over het plan en de voorgestelde wijzigingen.

### Beslissing

Gedeputeerde staten van Drenthe;

Gelet op de bepalingen in de Wet inrichting landelijk gebied (WILG) en in de Algemene wet bestuursrecht;

### BESLUITEN:

#### Artikel 1

Het Inrichtingsplan voor de herinrichting Peize met de bijbehorende plankaarten vast te stellen, met dien verstande dat daarbij op de volgende punten wordt afgeweken van respectievelijk de kaart en de tekst van het ontwerp-inrichtingsplan.

#### **Wijzigingsvoorstellen voor de kaart (deze punten zijn op de kaarten behorend bij dit besluit reeds gewijzigd)**

1. Op een viertal plaatsen zijn schouwpaden tracés komen te vervallen.

#### *Toelichting*

Het waterschap Noorderzijlvest heeft na aanleiding van de ingediende zienswijzen aangegeven dat op vier plaatsen met een eenzijdig schouwpad kan worden volstaan.



2. Nabij Bommelier (Stenhorsten) wordt een te vervallen waterloop gewijzigd in een te handhaven waterloop, conform de huidige situatie.

*Toelichting*

Reclamant heeft aangegeven dat hij bang is dat zijn huiskavel onvoldoende ontwaterd wordt als deze niet meer bij het waterschap in eigendom, beheer en onderhoud is. Het waterschap Noorderzijvest deelt deze zorg en is bereid de huidige situatie te continueren.

3. Een beperkte grenscorrectie van de waterberging in het noordoostelijke puntje.

*Toelichting*

Reclamant heeft aangegeven dat de kade te dicht bij haar woning komt te liggen. Analoog aan vergelijkbare gevallen stelt de Bestuurscommissie Peize voor de kade op een iets grotere afstand te leggen.

4. De nieuwe stuw in het Peizerdiep wordt in zuidelijke richting verplaatst tot even ten noorden van de bestaande fietsbrug.

*Toelichting*

Na aanleiding van een zienswijze stelt het waterschap Noorderzijvest voor de stuw te verplaatsen. Derden ondervinden hier geen nadeel van.

5. Er zijn twee ruiterroutes opgenomen ten westen van Eelde.

*Toelichting*

Na aanleiding van twee zienswijzen wordt voorgesteld twee ruiterroutes op te nemen in het inrichtingsplan zodat vanaf de nieuw te bouwen manege een veilige route voor ruiters ontstaat. Tijdens de uitvoering zal nog worden bekeken of elders ook nog ruiterroutes kunnen worden aangelegd.

6. Er is een fiets- wandelroute opgenomen in combinatie met een nieuwe kade aan de westzijde van de Gouw.

*Toelichting*

Door meerdere bewoners uit de Peizermade is verzocht om een wandelroute op te nemen ter compensatie van de vervallen Langmadijk. Hierin wordt voorzien door een voet-/fietsroute aan te leggen langs de Gouw.

7. Er is een zoekgebied op de kaart opgenomen voor de in de tekst opgenomen mogelijke koppeling van de Oude Masloot en het Eelderdiep, als er voldoende ruimte in het Ruilplan is.

*Toelichting*

Door de werkgroep bovenlopen is een advies uitgebracht om een koppeling te realiseren tussen de Oude Masloot en het Eelderdiep. Afhankelijk van de toedelingsmogelijkheden wil de BC proberen deze verbinding te realiseren.

*Ambtshalve correcties*

De Dienst Landelijk Gebied heeft een viertal voorstellen voor aanpassing van de wandelroutes gedaan.

8. Wandelpad ten noorden van Peize (Peizerwold)  
Het zuidelijk deel kan via de korting worden gerealiseerd. Het deel ten noorden van de (te vervallen) waterloop wordt als toedelingsafhankelijk op de kaart gezet en het tracé wordt iets aangepast.
9. Wandelpad Paasveen. Het tracé wordt verlegd naar een zuidelijker gelegen veentje.
10. Wandelpad Scheperijen. Het wandelpad wordt in noordelijke richting verlegd en wordt toedelingsafhankelijk.
11. Wandelpad Paasveen-Norgerweg. Dit wandelpad doorsnijdt een (toekomstige) huiskavel en is bovendien ongewenst in verband met de verkeersveiligheid. Dit wandelpad vervalt.

#### *Toelichting*

Deze vier wijzigingen komen voort uit de informatiebijeenkomst die de BC Peize in oktober 2007 heeft gehouden.

#### **Voorstellen tot wijziging van de tekst in het Inrichtingsplan herinrichting Peize (deze punten zijn in het inrichtingsplan behorend bij dit besluit reeds gewijzigd)**

Deze, nog nader uit te werken, punten zijn inspanningsverplichtingen voor de BC Peize.

12. Nadere uitwerking van recreatie in het kader van Waterline Economy.

#### *Toelichting*

De Gebiedscommissie Noordwest heeft aangegeven dat het wenselijk is om het recreatief medegebruik van het gebied te bevorderen. Deze wens leeft met name vanuit de stad Groningen. In het kader van Waterline Economy, komen er wellicht mogelijkheden om recreatieve voorzieningen aan te leggen.

13. De koppeling Grote Masloot en het Eelderdiep.  
Zie hierboven bij punt 7.

14. De effecten van de waterberging op het landbouwgebied ten noorden van De Horst.

#### *Toelichting*

Voor een beperkt gebied wordt een inventariserend onderzoek verricht naar de huidige situatie van de hoofdwaterlopen van het waterschap Noorderzijlvest. Op basis van deze inventarisatie wordt bepaald of in samenhang met de MER-studie er aanvullende maatregelen nodig zijn om ongewenste peileffecten voor de landbouw te voorkomen.

15. Zorgen voor een goede landschappelijke inpassing van industrieterrein De Westerd bij Peize.

#### *Toelichting*

Wij geven de Bestuurscommissie Peize de inspanningsverplichting om tijdens de uitvoering te zorgen voor een goede landschappelijke inpassing in overleg met de gemeente Noordenveld en de wegbeheerder.

16. Realisatie van het landgoed Meijer.

#### *Toelichting*

Het te ontwikkelen landgoed Meijer ligt nabij het Langaarveen, ten westen van Donderen. De realisatie van dit landgoed past binnen het Provinciaal omgevingsbeleid. Wij vragen de BC Peize om de toedeling van het landgoed via het Ruilplan te realiseren.

## Artikel 2

De tegen het ontwerp inrichtingsplan ingediende zienswijzen te beantwoorden conform de bij dit besluit behorende Bijlage nummer 1: "Inrichtingsplan voor de herinrichting Peize; Zienswijzen, samenvatting + antwoorden".

## Artikel 3

Te bepalen dat het inrichtingsplan voor de herinrichting Peize, inclusief de plankaarten, met de daarin aangebrachte wijzigingen c.q. aanvullingen, zoals deze zijn omschreven in artikel 1, met ingang van 13 maart 2008 gedurende 6 weken voor eenieder kosteloos ter inzage te leggen in het provinciehuis, bij de gemeenten Noordenveld en Tynaarlo en bij het waterschap Noorderzijlvest.

## Artikel 4

Van de in artikel 3 bedoelde ter inzage legging openbare kennisgeving te doen in het Dagblad van het Noorden en enkele huis-aan-huisbladen.

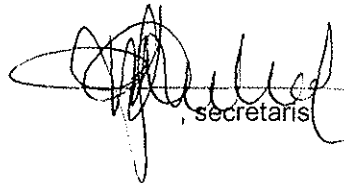
## Artikel 5

Van dit besluit een afschrift te verzenden aan:

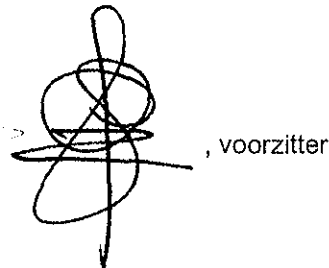
- het college van burgemeester en wethouders van Noordenveld
- het college van burgemeester en wethouders van Tynaarlo
- het bestuur van het waterschap Noorderzijlvest
- de accountmanager van de Dienst Landelijk Gebied, Postbus 30027, 9700 RM Groningen
- de Bestuurscommissie Peize, ter attentie van de heer B. van Guldener, Postbus 30027, 9700 RM Groningen

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,



, secretaris



, voorzitter

Bijlage(n):  
ab/coll.