
Nota van wijzigingen Ontwerp Reconstructieplan Achterhoek en Liemers

Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
2	Algemeen	7
3	Landbouw en zoning	9
3.1	Varkensvrije zones	9
3.2	Kaarten reconstructie-zoning	10
3.3	Definities	11
3.4	Landbouwontwikkelingsgebied	12
3.5	Verwevingsgebied	12
3.6	Verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties	14
3.7	Extensiveringsgebied	15
3.8	Samenvatting	15
4	Water	19
4.1	Waterberging	19
4.1.1	Definities waterberging	19
4.1.2	Zoekgebieden waterberging	19
4.1.3	Sturende waterberging	19
4.1.4	Financiering schade waterberging	20
4.2	Waterkwaliteit	20
4.2.1	Europese Kaderrichtlijn Water	20
4.2.2	Locale maatregelen uitspoeling mest en vermindering veebezetting	20
5	Recreatie en toerisme	23
6	Landschap en cultuurhistorie	25
7	Wijzigingen in de plankaarten	27

In deze notitie zijn alle wijzigingen opgenomen welke Gedeputeerde Staten (GS) van Gelderland wensen aan te brengen in het Ontwerp Reconstructieplan Achterhoek en Liemers. Het plan lag ter visie in de periode van 13 april tot 12 mei 2004.

Tegen het Ontwerp Reconstructieplan Achterhoek en Liemers en het MER zijn bij de provincie Gelderland schriftelijk 1079 bedenkingen ingediend. Op al deze bedenkingen heeft het college van GS gereageerd. De reacties staan beschreven in de Bedenkingennota Ontwerp Reconstructieplan Achterhoek en Liemers, door het college vastgesteld op 7 december 2004. In de bedenkingennota staat gemotiveerd welke bedenkingen al of niet leiden tot welke wijzigingen in het ontwerp-reconstructieplan. Die wijzigingen zijn in deze nota van wijzigingen uitgewerkt in formele en gedetailleerde tekstvoorstellen. De wijzigingen welke wij u voorleggen zijn daarnaast voortgekomen uit adviezen van de statencommissie, voortschrijdend inzicht en correcties van onvolkomenheden. De pré-toets van het rijk (LNV en DLG) is geen formele bedenking en is daarom ook niet opgenomen in deze nota van wijzigingen. In het voorstel aan PS wordt hier wel op ingegaan.

Gedeputeerde Staten leggen het Ontwerp Reconstructieplan, samen met de in deze notitie opgenomen wijzigingsvoorstellen, ter vaststelling voor aan Provinciale Staten. Het Ontwerp Reconstructieplan Achterhoek en Liemers en de wijzigingsvoorstellen moeten dus in samenhang worden gelezen. Op basis van de definitieve besluitvorming in Provinciale Staten worden de kaarten en teksten aangepast.

Pas na vaststelling door PS (23 februari 2005), goedkeuring van het plan door het rijk en de publicatie in de Staatscourant is er sprake van een vastgesteld Reconstructieplan Achterhoek en Liemers.

Leeswijzer

In de navolgende hoofdstukken staan concrete wijzigingsvoorstellen. Bij de wijzigingsvoorstellen voor de definitieve tekst van het Ontwerp Reconstructieplan zijn paragraaf, paginanummer en subkop genoemd. Bij wijzigingsvoorstellen voor kaarten is verwezen naar het kaartnummer. De voorstellen van algemene aard staan in hoofdstuk 2. De overige voorstellen zijn vermeld onder de relevante planthema's.

Het Ontwerp Reconstructieplan is geschreven als een advies van de Reconstructiecommissie aan Gedeputeerde Staten. Het door Provinciale Straten vastgestelde Reconstructieplan zal redactioneel op deze statuswijziging aangepast moeten worden, naast de in deze nota van wijzigingen beschreven inhoudelijke wijzigingen. In het Ontwerp Reconstructieplan staan verder procedurele aanduidingen (bijvoorbeeld de toen nog komende inspraakprocedure) die niet meer actueel zijn en verwijderd of gewijzigd moeten worden. Ook de term "Ontwerp Reconstructieplan" zal vervangen worden door "Reconstructieplan". Deze redactionele wijzigingen zullen doorgevoerd worden, in ieder geval op de volgende plaatsen in het Ontwerp Reconstructieplan: De leeswijzer op blz. 4.

1. In de samenvatting op blz. 6 onder de kop Stand van het ontwerpplan: hoe verder?
2. In de inleiding op blz. 21 onder H 1.5.
3. In figuur 1.3 onder "Ambitie."
4. Op blz. 37 onder 3.2
5. Op blz. 3.3.2 onder de kop "Overal bereiken van de waterkwaliteitsdoelen is niet haalbaar in 2005"
6. Op blz. 47 bovenaan.
7. Op blz. 65, H 5.3.
8. Op blz. 77, H 6.1.
9. Op blz. 95, 96, 97, H 6.7.
10. In bijlage 4, onder 4.6 op blz. 163.

Op enkele plaatsen in het plan is sprake van vierjarige uitvoeringsprogramma's (2004-2007); zie blz. 15, 99, 100, 105, 106, 114, 115. Deze periode komt niet overeen met de afspraken zoals vastgelegd in de contourennota voor het ILG (Investeringsbudget Landelijk Gebied). Deze afspraken gaan uit van een uitvoeringscontract van 2 jaar (2005-2006) en 7 jaar (2007-2013). Op genoemde pagina's duidelijkheid geven door de volgende zin op te nemen: "Op basis van de afspraken over het Investeringsbudget Landelijk Gebied (ILG) wordt de periode van het uitvoeringsprogramma mogelijk bijgesteld."

De begrenzing van de kernen van Aalten, Angerlo, Doetinchem, Duiven, Gendringen, Laren, Mechelen, Miste, Varsselder, Woold, Zevenaar, Zieuwent en Zutphen zal op de kaart "zoning" op schaal 1:25.000 geactualiseerd worden op basis van vastgesteld ruimtelijk beleid.

Kaart 4, Streefbeeld, wordt verplaatst van de kaartbijlagen naar Bijlage 3. De tekst onder de kop "Streefbeeld" in bijlage 3 is namelijk de legenda/toelichting bij kaart 4. Aan het einde van de inleidende tekst onder de kop van bijlage 3 toevoegen de tekst: "Kaart 4 bij deze bijlage geeft een artist impression van het in bijlage 3 per subgebied beschreven streefbeeld voor Achterhoek en Liemers"

In het plan zullen verwijzingen naar bijlagen en kaarten aangepast worden waar nodig als gevolg van de in deze nota beschreven wijzigingen. Ook zullen enkele redactionele onvolkomenheden in de verwijzingen het ontwerp-plan hersteld worden.

3.1 Varkensvrije zones

In H 3.5.7 op blz. 49 bovenaan onder de kop 'Verminderen van de veterinaire kwetsbaarheid' worden de eerste twee zinnen vervangen door de volgende tekst: 'In het Ontwerp Reconstructieplan waren nog varkensvrije zones opgenomen overeenkomstig de Reconstructiewet. Dit plan bevat geen varkensvrije zones aangezien het rijk hiervan heeft afgezien vanwege het gewijzigde EU-beleid bij vaccinatie bij besmettelijke dierziekten.'

Op de kaarten 5 en 6 vervalt de aanduiding 'varkensvrije zone'.

In de *samenvatting* op blz. 5 onder punt 1 midden op de blz. schrappen van de bijzin '(met name door aanleg van varkensvrije zones)'. De voorlaatste zin van blz. 5 schrappen en aan het begin van de laatste zin het woord "ook" schrappen. Op blz. 6 in de laatste alinea, in de vijfde zin schrappen 'de aanleg van varkensvrije zones'. Op blz. 9 onderaan bij het laatste bolletje schrappen van 'ondermeer door het inrichten van een varkensvrije zone langs Rijn en IJssel". Op blz. 10 laatste alinea onder punt 2 in de tweede zin schrappen 'om varkensbedrijven in de varkensvrije zones en'. Op blz. 12 schrappen kop en tekst over varkensvrije zones. In de zin boven die alinea schrappen de woorden 'alsmede de varkensvrije zones'. Op blz. 12 onder de kop 'doorwerking in het bestemmingsplan en het streekplan' in de laatste zin schrappen de woorden 'de varkensvrije zone'. Op blz 13 schrappen kop en tekst over 'Doorwerking varkensvrije zone in bestemmingsplan en streekplan'.

In H1.1 op blz. 18 onder 'Uitvoering centraal' schrappen van de zin 'Wel nieuw is de inrichting van een varkensvrije zone langs IJssel en Vecht, om de verspreiding van een eventuele varkenspestuitbraak te beperken. In de volgende zin 'Ook' vervangen door 'Wel'. In figuur 1.3 op blz. 23 onder B 5 Kaart 6 schrappen van de aanduiding 'en van de varkensvrije zones'.

In H 2.1 In de eerste zin bovenaan bladzijde 25 schrappen de woorden: 'de varkensvrije zones en'

In H 4.2.1 op blz. 54 onder punt 6 schrappen de woorden 'varkensvrije zone'.

In H 4.2.2, laatste alinea, in de tweede zin schrappen: 'het verplaatsen en/of beëindigen van varkensbedrijven uit de varkensvrije zone'.

In H 4.3.2 bovenaan blz. 59 onder punt 4 schrappen de woorden: 'varkensvrije zones en' en de woorden 'doelen van veterinaire gezondheid, respectievelijk'

In H 4.3.3, de kop en de tekst van 'Provinciale verordening varkensvrije zones' laten vervallen.

In H 5.1, de tweede zin bovenaan bladzijde 61 laten vervallen. In de derde alinea, tweede zin, laten vervallen de woorden: 'en voor de varkensvrije zone' laten vervallen.

In H 5.2, blz. 64, de tweede alinea van onderen laten vervallen.

In H 5.3 op blz. 65 de eerste zin veranderen in 'De reconstructiezonering (intensieve veehouderij) is weergegeven op kaart 6'

H 5.8 (Varkensvrije zones) op blz. 74/75 vervalt geheel.

In H 6.1 op blz. 77 in de voorlaatste in van de tweede alinea schrappen de woorden 'alsmede de varkensvrije zones'.

In H 6.2 de eerste alinea bovenaan blz. 78 en de voorlaatste alinea geheel laten vervallen. Op blz. 97 de laatste zin van H 6.2 laten vervallen.

In H 6.3 op bladzijde 90 vervallen kop en tekst van onderdeel d: Varkensvrije zone

In H 6.5 op blz. 94 de tekst van alinea en kop 'artikel 47 laten vervallen.

In H 7.3, in de tabel op bladzijde 103, onder de kop landbouw, de tekst "Varkensvrije zone" vervangen door "Verminderen veterinaire kwetsbaarheid".

In H 7.4 op bladzijde 107, in de tekst bij het derde bolletje schrappen de woorden: 'realisatie van de varkensvrije zone'

In bijlage 2 op blz. 134 Onder de kop 'Opgave veterinaire kwetsbaarheid' laten vervallen van de eerste twee zinnen. De overblijvende zin veranderen in : 'Het reconstructieplan kan bijdragen aan het bevorderen van meer gesloten bedrijven op minder locaties.'

In bijlage 4 laten vervallen van de hele paragraaf 3.4 'varkensvrije zones'.

In bijlage 5 de regel over varkensvrije zone laten vervallen.

Bijlage 6 vervalt geheel. Dit betekent ook het omnummeren van de volgende bijlagen en alle verwijzingen daarnaar.

De verklaring van varkensvrije zones schrappen uit bijlage 7, Begrippen en afkortingen.

3.2 Kaarten reconstructie-zonering

In onderstaande gevallen leiden de inspraakreacties tot wijziging van de begrenzing op de zoneringskaarten 1:25.000:

1. Op de zoneringskaart 1:25.000 wordt de aanduiding van verweingsgebied met ontwikkelingslocatie gelegd op het bouwperceel Broekdijk 15b te Laren (Gld) gewijzigd in landbouwontwikkelingsgebied.
2. Op de zoneringskaart 1:25.000 wordt de aanduiding van verweingsgebied met ontwikkelingslocatie gelegd op het bouwperceel Verkavelingsweg 6 te Mariënveld gewijzigd in landbouwontwikkelingsgebied.
3. Op de zoneringskaart 1:25.000 wordt de aanduiding van verweingsgebied met ontwikkelingslocatie gelegd op het bouwperceel Beunkdijk 2 te Aalten gewijzigd in landbouwontwikkelingsgebied.

Deze grenswijzigingen zijn van zodanig gedetailleerde aard dat ze niet leiden tot wijziging van de kaarten 5, 6 en 8 van het ontwerp-reconstructieplan.

3.3 Definities

Bovenaan blz. 179 de kop “Definities reconstructiezonering” veranderen in “Definities”

In bijlage 7 op blz. 179 de definitie van intensieve veehouderij laten vervallen en op blz. 180 de definitie van Intensieve veehouderij niet inhoudelijk veranderen (behoudens onderstaande aanvulling ter verduidelijking “conform artikel 2 van de Landbouwkwaliteitswet”), maar de zinnen in de volgende volgorde opschrijven: “Formeel” is de definitie als volgt: “Een intensieve veehouderij is een agrarisch bedrijf of dat deel van een agrarisch bedrijf waar tenminste 250 m² aan bedrijfsvloeroppervlak aanwezig is dat gebruikt wordt als veehouderij volgens de Wet milieubeheer, waar geen melkrundvee, schapen, paarden, geiten, of dieren biologisch gehouden worden (conform artikel 2 van de Landbouwkwaliteitswet) en waar geen dieren gehouden worden uitsluitend of in hoofdzaak ten behoeve van natuurbeheer. Voor de definiëring van het begrip intensieve veehouderij wordt aangesloten op de milieuwetgeving. Ruwweg is intensieve veehouderij het houden van dieren in stallen (meest voorkomend: varkens, pluimvee, klaveren, stieren, nertsen). In Achterhoek en Liemers is de intensieve veehouderij met name gericht op varkenshouderij en pluimveehouderij”.

In H 5.1 op blz. 62 en de bijlage Begrippen en afkortingen op blz. 183 de definitie van Intensieve veehouderij vervangen door de bovenstaande.

In H 5.1 op blz. 62 en in bijlage 7 op blz. 179 de definitie van “grondgebonden agrarisch bedrijf” vervangen door: “Grondgebonden agrarische bedrijven” zijn in formele zin voor dit reconstructieplan op te vatten als “landbouwbedrijven die niet zijn aan te merken als intensieve veehouderijbedrijven”. In meer algemene zin is een grondgebonden agrarisch bedrijf gericht op het ontwikkelen van activiteiten, waarbij de productie geheel of nagenoeg geheel afhankelijk is van het producerend vermogen van de grond, bijvoorbeeld melkveehouderij en akker- en tuinbouw.

In H 5.7 op blz. 72 de tekst onder de kop “Definitie” de oude tekst geheel vervangen door volgende tekst en deze definitie ook opnemen in de bijlage Begrippen en afkortingen, ter vervanging van de huidige definitie op blz. 185: “Gebieden, die zijn aangeduid als “Verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties intensieve veehouderij” zijn die delen van het verwevingsgebied, waar het op grond van ruimtelijke en milieutechnische overwegingen in principe mogelijk is dat bestaande bedrijven met een intensieve veehouderijtak zich ontwikkelen tot een omvang van minimaal 2500 mestvarkeneenheden. De omvang van het bouwblok bedraagt in principe maximaal 1,5 ha. Gemeenten kunnen alleen bepalen dat een bouwblok een ontwikkelingslocatie is binnen de gebieden die zijn aangewezen als verwevingsgebieden met ontwikkelingslocaties”.

In bijlage 7 op blz. 182 vóór de bestaande en te handhaven tekst van de definitie van extensiveringsgebied toevoegen de tekst: “Een volgens de Reconstructiewet...”

In bijlage 7 op blz. 183 vóór de bestaande en te handhaven tekst van de definitie van landbouwontwikkelingsgebied toevoegen de tekst: “Een volgens de Reconstructiewet...”

In bijlage 7 op blz. 187 vóór de bestaande en te handhaven tekst van de definitie van verwevingsgebied toevoegen de tekst: “Een volgens de Reconstructiewet...”

In bijlage 7 op blz. 185 de verklaring van het begrip omschakelen laten vervallen en de bestaande definitie van omschakelen op blz. 179 handhaven.

In H 5.1 toevoegen het begrip “Bouwblok”, met dezelfde omschrijving als op blz. 181: “Een bouwblok is een deel van een bestemmingsplan bestemd voor de vestiging van een agrarisch bedrijf met toebehoren als gebouwen, erf, beplanting enzovoort.”

In de tabel op blz. 13 wordt de bovenste regel (“Nieuwvestiging is niet mogelijk”) van de onderste rij (Landbouwontwikkelingsgebied) in de derde kolom verplaatst naar de rij erboven (Verwevingsgebied). Deze correctie is verwerkt in de nieuwe vorm van deze tabel.

3.4 Landbouwontwikkelingsgebied

In H 5.4 op blz. 66 toevoegen aan het einde van de voorlaatste alinea: “Voor grondgebonden bedrijven (melkveehouderij, geiten, schapen, paarden, akkerbouw, tuinbouw) zonder intensieve veehouderijtak stelt het reconstructieplan geen beperkingen aan de omvang het bouwblok. Voor deze grondgebonden bedrijven gelden de bepalingen van het op enig moment vigerende ruimtelijke en milieubeleid van gemeente en provincie.” Deze zinnen ook toevoegen onderaan, na het einde van de bestaande tekst op blz. 81.

In H 5.4 op blz. 67 onder “II Ongewenste ontwikkelingen” toevoegen als laatste zinnen: “Het oprichten van windmolens in een landbouwontwikkelingsgebied, anders dan bij individuele bedrijven, is slechts mogelijk als blijkt dat de locatie geen strijdigheden opwerpt met nieuwe doelstellingen van het gebied. De mogelijkheden voor molens bij individuele bedrijven blijven ter toetsing aan het op enig moment vigerende beleid van bestemmingsplan en streekplan.” Deze zinnen ook invoegen aan het einde van de tweede alinea op blz. 82.

In bijlage 5 op blz. 175 onder “kolom 2” de tekst “Eerste selectie landbouwontwikkelingsgebieden (5.4.2)” veranderen in “Landbouwontwikkelingsgebieden (5.4).”

In bijlage 5 op blz. 175 onder “kolom 1” de tekst “hervestiging (gesubsidieerd) (6.3.2)” en “Ontwikkelingslocaties (6.3.2)” veranderen in “hervestiging (gesubsidieerd) (6.3)” en “Ontwikkelingslocaties (6.3)”.

3.5 Verwevingsgebied

In H 5.4 op blz. 66 toevoegen aan het einde van de voorlaatste alinea: “Voor grondgebonden bedrijven (melkveehouderij, geiten, schapen, paarden, akkerbouw, tuinbouw) zonder intensieve veehouderijtak stelt het reconstructieplan geen beperkingen aan de omvang het bouwblok. Voor deze grondgebonden bedrijven gelden de bepalingen van het op enig moment vigerende ruimtelijke en milieubeleid van gemeente en provincie.” Deze zinnen ook toevoegen onderaan, na het einde van de bestaande tekst op, blz. 88 aan het einde van de tekst onder “Ruimtelijk zoneringsbeleid”.

In H 5.6 op blz 71 aan het einde van de eerste alinea (eindigend met(zie 5.7) onder de kop "Beleid" ter verduidelijking toevoegen de tekst die in het ontwerpplan ook al staat in H 6.3: "Indien bestaande bouwblokken voor intensieve veehouderij een omvang hebben van meer dan 1 ha wordt deze bestaande omvang gerespecteerd. Vrijstellingsbevoegdheden ex. artikel 11 en 15 WRO op basis waarvan bestaande bouwblokken van intensieve veehouderij kunnen worden vergroot, worden eveneens geaccepteerd, voorzover de maximale maten genoemd in dit reconstructieplan nog niet zijn bereikt."

In H 5.6 op blz. 71 toevoegen aan de laatste alinea onder de kop "Beleid" : "Hervestiging van een intensief veehouderijbedrijf is niet mogelijk op een grondgebonden bedrijfslocatie in verwevingsgebied zonder ontwikkelingslocaties. Ook omschakeling van grondgebonden bedrijven naar intensieve veehouderij is niet mogelijk in verwevingsgebied zonder ontwikkelingslocaties".

In H 5.6 op blz.71 onder de kop "Beleid" in de voorlaatste zin van de eerste alinea schrappen van de woorden: "hervestigings- en".

In H 5.6 op blz. 71 na de laatste zin van de eerste alinea onder de kop "Beleid" toevoegen, overeenkomstig vergelijkbaar beleid in de extensiveringsgebieden: "Uitbreiding van het bouwblok groter dan 1 ha is alleen aanvaardbaar als de uitbreiding aantoonbaar noodzakelijk is om te kunnen voldoen aan de wettelijke eisen van dierenwelzijn en veterinaire gezondheid, dus om de dieren meer ruimte te geven zonder dat er sprake is van toename van het aantal dierplaatsen. In het algemeen zal een uitbreiding van het staloppervlak die niet tot doel heeft het aantal dierplaatsen te vergroten, beperkt kunnen blijven tot 10%, tenzij op basis van dierenwelzijn een grotere oppervlakte nodig is."

In H 6.3 op blz. 87 onder "c. Verwevingsgebied" na de zin "Uitbreiding....1 hectare", toevoegen, overeenkomstig vergelijkbaar beleid in de extensiveringsgebieden: "Uitbreiding van het bouwblok groter dan 1 ha is alleen aanvaardbaar als de uitbreiding aantoonbaar noodzakelijk is om te kunnen voldoen aan de wettelijke eisen van dierenwelzijn en veterinaire gezondheid, dus om de dieren meer ruimte te geven zonder dat er sprake is van toename van het aantal dierplaatsen. In het algemeen zal een uitbreiding van het staloppervlak die niet tot doel heeft het aantal dierplaatsen te vergroten, beperkt kunnen blijven tot 10%, tenzij op basis van dierenwelzijn een grotere oppervlakte nodig is."

In H 5.6 op blz. 71 de eerste zin van de tweede alinea onder de kop "Beleid" vervangen door de volgende tekst: "Concentratie van meerdere intensieve veehouderij-onderdelen van één bedrijf, die minimaal drie jaar hebben gefunctioneerd als deel van dit bedrijf, naar één locatie in verwevingsgebied is mogelijk indien een toetsing door de gemeente aan de ter plaatse van belang zijnde omgevingsfactoren leidt tot de slotsom dat een bouwperceel kan worden vergroot. Daarbij dient verzekerd te zijn dat de intensieve veehouderij op de andere locaties van het bedrijf in extensiverings- of verwevingsgebied wordt beëindigd. Het concentratiebouwperceel mag in totaliteit groter zijn dan 1 ha en maximaal de omvang zoals gesteld voor ontwikkelingslocaties. Toepassing van deze uitzondering is alleen mogelijk wanneer er veterinaire en/of bedrijfseconomische voordelen zijn en er ook qua omgevingsfactoren een (veel) betere situatie zal ontstaan, zulks primair ter beoordeling van de gemeente".

In H 6.3 in de laatste alinea op blz. 88 de tekst: “Hierop is.....worden beëindigd” vervangen door de volgende tekst: “Concentratie van intensieve veehouderij- onderdelen van één bedrijf, die minimaal drie jaar hebben gefunctioneerd als deel van dit bedrijf op één locatie in verwevingsgebieden, is mogelijk indien een toetsing door de gemeente aan de ter plaatse van belang zijnde omgevingsfactoren leidt tot de slotsom dat een bouwperceel kan worden vergroot. Daarbij dient verzekerd te zijn dat de intensieve veehouderij op de andere locaties van het bedrijf in extensiverings- of verwevingsgebied wordt beëindigd. Het concentratiebouwperceel mag in totaliteit groter zijn dan 1 ha en maximaal de omvang zoals gesteld voor ontwikkelingslocaties. Toepassing van deze uitzondering is alleen mogelijk wanneer er veterinaire en/of bedrijfseconomische voordelen zijn en er ook qua omgevingsfactoren een (veel) betere situatie zal ontstaan, zulks primair ter beoordeling van de gemeente”.

3.6 Verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties

De kop van H 5.7 op blz. 72 veranderen in “Verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties intensieve veehouderij”.

In H 5.7 op blz 72 onder de kop “Begrenzing” de tekst “Verwevingsgebieden met ontwikkelingslocaties.....bijlage 5” vervangen door: “Op deze manier wordt bereikt dat er binnen deze gebieden daadwerkelijk ontwikkelingsmogelijkheden worden geboden aan bestaande intensieve veehouderijen, die gevestigd zijn op een locatie met ruimtelijke en milieutechnische mogelijkheden. Het reconstructieplan biedt op zich geen bescherming aan de verwevingsgebieden met ontwikkelingslocaties. Het reconstructieplan wijst geen concrete ontwikkelingslocaties aan maar volstaat met het aanwijzen van deze gebieden waar dergelijke locaties mogelijk zijn. De uitwerking geschiedt op gemeentelijk niveau. Gemeenten kunnen alleen bepalen dat een bouwblok een ontwikkelingslocatie is binnen de gebieden die zijn aangewezen als verwevingsgebieden met ontwikkelingslocaties. De begrenzing van het verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties is niet tot op perceelsniveau afgewogen zodat een gemeente enige ruimte heeft om in een concrete situatie de begrenzing nader te detailleren. Daarbij dient de gemeente de criteria, zoals aangegeven in bijlage 5, kolom 1, als maatgevend te hanteren. Voor zo ver het geldend bestemmingsplan op een locatie nog geen mogelijkheden biedt voor de gewenste ontwikkeling, moet hiervoor nog een procedure op grond van de Wet op de Ruimtelijke Ordening worden gevolgd. Dit kan zijn een partiële herziening of wijziging van het bestemmingsplan of bijvoorbeeld de zelfstandige projectprocedure ex artikel 19 van genoemde wet”

In H 5.7 op blz. 72 onder de kop “Beleid” na de zin “Verplaatsing....intensieve veehouderijtak” toevoegen de zinnen “Hervestiging van een intensief veehouderijbedrijf is ook mogelijk op een grondgebonden bedrijfslocatie in verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties. Dit betekent ook dat grondgebonden bedrijven in verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties mogen omschakelen naar intensieve veehouderij”.

In H 5.7 op blz. 73 de voorwaarde: “Voldoen aan de criteria voor ontwikkelingslocaties in verwevingsgebied in bijlage 4, eerste kolom” vervangen door: “Voldoen aan de criteria voor ontwikkelingslocaties in verwevingsgebied in kolom 1 in bijlage 5”

In H5.7 op blz. 73 de tekst en voetnoot :“(3) De onder....ontleend worden” laten vervallen.

In H 5.7 de laatste zin onder aan blz. 73 schrappen.

In H 6.3 op blz. 87 na de zin “Hervestiging van een intensief veehouderijbedrijf is in beginsel mogelijk mits op de nieuwe locatie reeds sprake is van een bestaande vorm van intensieve veehouderij” het volgende toevoegen:
“Hervestiging van een intensief veehouderijbedrijf is ook mogelijk op een grondgebonden bedrijfslocatie in verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties.”

In H 6.3 na de tekst van het derde bolletje midden op blz. 89 (“omschakeling naar intensieve veehouderij”) toevoegen de volgende tekst:“(met uitzondering van verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties)”.

In H 6.3 bij het eerste bolletje bovenaan blz. 90 de verwijzing naar “paragraaf 5.7” veranderen in “paragraaf 5.6 en 5.7”.

In H 6.3 na de tekst van het tweede bolletje bovenaan blz. 90 (“omschakeling naar intensieve veehouderij”) toevoegen de volgende tekst:“(met uitzondering van verwevingsgebied met ontwikkelingslocaties)”.

In H 6.3 bij het derde bolletje bovenaan blz. 90 de tekst : “sprake is van een duidelijk milieuwinst en andere belangen niet onevenredig worden geschaad” vervangen door de volgende tekst: “er veterinaire en/of bedrijfseconomische voordelen zijn en er ook qua omgevingsfactoren een (veel) betere situatie zal ontstaan.”

3.7 Extensiveringsgebied

In H 5.4 op blz. 70 toevoegen aan het einde van de tekst onder “Beleid”: “Voor grondgebonden bedrijven (melkveehouderij, geiten, schapen, paarden, akkerbouw, tuinbouw) zonder intensieve veehouderijtak stelt het reconstructieplan geen beperkingen aan de omvang het bouwblok. Voor deze grondgebonden bedrijven gelden de bepalingen van het op enig moment vigerende ruimtelijke en milieubeleid van gemeente, provincie en Rijk (Wav).” Deze zinnen ook toevoegen op blz. 85 aan het einde van de tekst onder de kop “Ruimtelijk zoneringsbeleid”.

3.8 Samenvatting

In de samenvatting op blz. 12 onderaan de tekst onder de kop “Doorwerking zonerings intensieve veehouderij in bestemmingsplannen en streekplan” vervangen door de volgende tekst: “Om de ontwikkelingen in de reconstructiezones ruimtelijk te sturen, werken in de streek- en bestemmingsplannen een aantal regulerende bepalingen direct door. De tabel geeft daarvan een kort overzicht op hoofdlijnen. De hoofdstukken 5 en 6 van het reconstructieplan geven een uitgebreide toelichting en detaillering.”

In de samenvatting de tabel op blz. 13 en de tekst daaronder (bij de twee bolletjes) vervangen door de onderstaande tabel, waarvan de inhoud overeenkomt met de voorgaande wijzigingsvoorstellen.

Samenvatting reconstructie-zonering			
Zone	Doel	Ontwikkelingsmogelijkheden Intensieve veehouderijbedrijven	Overige landbouwbedrijven en overige functies
Extensiverings- gebied	Primaat ligt bij natuur	Uitbreiding, hervestiging en nieuwvestiging van intensieve veehouderij is niet mogelijk, of wordt onmogelijk gemaakt, behalve om te voldoen aan eisen van dierwelzijn en –gezondheid.	Geen bouwblokbeperkingen voor overige landbouwbedrijven (geen intensieve veehouderij), anders dan op enig moment vigerend streek- en bestemmingsplan.
Verwevings- gebied	Verweving van landbouw, wonen en natuur	Nieuwvestiging van intensieve veehouderij is niet mogelijk. Uitbreiding en hervestiging van intensieve veehouderij is mogelijk tot een bouwblok van 1 ha. Hervestiging of oprichting/omschakeling naar van/naar intensieve veehouderij is niet mogelijk op een locatie van een grondgebonden bedrijf. Bestaande bouwblokken groter dan 1 worden gerespecteerd. Vergroting van bouwblok is waar nodig mogelijk om te voldoen aan eisen van dierwelzijn en –gezondheid. Vergroting van een bouwblok naar meer dan 1 ha is mogelijk ten behoeve van het samenvoegen van meerdere locaties van één bedrijf naar één locatie, mits er veterinaire en/of bedrijfseconomische voordelen zijn en er ook qua omgevingsfactoren een (veel) betere situatie zal ontstaan.	Geen bouwblokbeperkingen voor overige landbouwbedrijven (geen intensieve veehouderij), anders dan op enig moment vigerend streek- en bestemmingsplan.
Verwevings- gebied met ontwikkelings- locaties	Verweving van landbouw, wonen en natuur	Nieuwvestiging van intensieve veehouderij is niet mogelijk. Hervestiging of oprichting/omschakeling naar van/naar intensieve vee is ook mogelijk op een locatie van een grondhouderij gebonden bedrijf. Uitbreiding en hervestiging van intensieve veehouderij is mogelijk tot een bouwblok van 1 ha. Bestaande bouwblokken groter dan 1 worden gerespecteerd. Vergroting van bouwblok is waar nodig mogelijk om te voldoen aan eisen van dierwelzijn en –gezondheid. Op in eerste instantie door gemeenten, op basis van omgevingsfactoren te bepalen ontwikkelingslocaties is uitbreiding van het bouwblok mogelijk tot 1,5 ha of meer.	Geen bouwblokbeperkingen voor overige landbouwbedrijven (geen intensieve veehouderij), anders dan op enig moment vigerend streek- en bestemmingsplan.

Samenvatting reconstructie-zonering			
Zone	Doel	Ontwikkelingsmogelijkheden Intensieve veehouderijbedrijven	Overige landbouwbedrijven en overige functies
Landbouw-ontwikkelingsgebied	Primaat ligt bij landbouw	<p>Uitbreiding, hervestiging en nieuwvestiging van intensieve veehouderij is mogelijk.</p> <p>Bouwblokken voor intensieve veehouderij kunnen tot 1,5 ha worden uitgebreid.</p> <p>Een groter bouwblok is mogelijk, maar in eerste instantie ter beoordeling van de betreffende gemeente. Bij vergroting of hervestiging van een bedrijf worden (redelijke) eisen gesteld aan de landschappelijk inpassing.</p>	<p>Nieuwe functies worden niet toegestaan , als die beperkingen kunnen opleggen aan de ontwikkelingsmogelijkheden van de landbouw in het algemeen en de intensieve veehouderij in het bijzonder</p> <p>Geen bouwblokbeperkingen voor overige landbouwbedrijven (geen intensieve veehouderij), anders dan op enig moment vigerend streek- en bestemmingsplan.</p>

4.1 Waterberging

4.1.1 Definities waterberging

In de bijlage 7 “begrippen en afkortingen” de definitie van *Waterberging* vervangen door “Het tijdelijk parkeren van water op het maaiveld tot enkele decimeters hoog, bij extreme weersomstandigheden die gemiddeld eens in de 50 jaar voorkomen”.

In de bijlage “begrippen en afkortingen” opnemen het begrip *Waterretentie* met de definitie: “Kleine gebieden van enkele hectares aansluitend aan waterlopen waarin het water enkele keren per jaar de ruimte krijgt”.

In H 4.2.1 in de tweede zin en onder de punten 2 en 10 het woord “waterberging” vervangen door het woord “waterretentie”.

In bijlage 2 op blz. 122 in de tekst onder de kop “Vergroten van de waterconservering” het woord “waterberging” vervangen door “waterretentie”.

In bijlage 3 op blz. 140 in de tekst onder de kop “Streefbeeld” voor de gebieden Winterswijk Plateau en Buurserbeek onder de kop “Streefbeeld” het woord “waterberging” vervangen door “waterretentie”.

In de samenvatting op blz. 10 onder de kop “Prioriteiten” bij punt 1 het woord “waterretentie” toevoegen in de opsomming na het woord “waterberging”.

4.1.2 Zoekgebieden waterberging

In H 6.4 de alinea midden op blz. 91 : “Voor wat betreft...waterbergingsgebieden” geheel vervangen door de volgende tekst: “Vaststelling van de definitieve begrenzing van de zoekgebieden waterberging zal vóór 1 mei 2006 plaatsvinden door middel van de procedure zoals aangegeven in het waterhuishoudingsplan.”

In H 6.6 midden op blz. 95 de tekst bij het laatste opsommingsteken (“Het nader concretiseren van zoekgebieden waterberging”) laten vervallen.

4.1.3 Sturende waterberging

In de *samenvatting* op blz. 14 bovenaan na de eerste zin toevoegen: “Uitbreiding voortvloeiend uit de normale agrarische bedrijfsvoering blijft wel mogelijk”.

In H 3.5.1 op blz. 43 onder de kop “Waterberging”, de derde zin (“De regionale....terug te dringen”) vervangen door: “De regionale waterberging en de realisatie van een natuurlijker watersysteem hebben tot doel een ruimtelijke oplossing te bieden voor de verwachte toename in regenval door klimaatverandering. Ook hebben zij samen een functie in de vermindering van de afvoerpieken van het regionale watersysteem naar de IJssel”.

In H 3.5.1 op blz. 44, aan het einde van de alinea midden op de pagina (“In ...voortgezet.”) toevoegen de zin: “Uitbreiding voortvloeiend uit de normale agrarische bedrijfsvoering blijft ook mogelijk.”

In H 6.4 op blz. 92 de gehele tweede alinea (“Voor twee sturende.....dient te prevaleren”) vervangen door: “Voor twee waterbergingsgebieden werkt het reconstructieplan niet door als voorbereidingsbesluit op grond van artikel 27 van de Reconstructiewet:

de waterbergingsgebieden Duivense Broek en Zutphen/Eefde-West, zoals aangegeven op kaart 7 “Waterberging” alsmede op de kaart met sturende

waterbergingsgebieden op schaal 1:25.000. Hiervoor is gekozen omdat voor deze waterbergingsgebieden de omvang en de locatie weliswaar bekend zijn, maar de concrete begrenzing nog niet. Ook is nog niet duidelijk is hoe op inrichtingsniveau de waterbergingsfunctie met de overige functies gecombineerd moet worden. Voor deze twee waterbergingsgebieden dient een inrichtingsplan te worden opgesteld waarbij de waterbergingsfunctie wordt gecombineerd met andere ruimtelijke claims op die betreffende locaties en waarbij compensatieruimte voor waterberging kan worden gecreëerd of gevonden. Dit plan met de bijbehorende begrenzing dient vóór 1 september 2005 door de betrokken gemeenten en het waterschap te zijn vastgesteld. Hierna zal het streekplan voor dit onderdeel worden herzien. Voor deze twee gebieden én de nu reeds concreet begrensde gebieden zijn door de gemeenten uiterlijk 1 januari 2007 de begrenzing en voorschriften in hun bestemmingsplannen vastgelegd. Op kaart 5, 7 en op de kaart sturende waterberging op schaal 1:25.000, zullen deze twee gebieden daarom een aparte aanduiding krijgen, namelijk: "Waterbergingsgebieden zonder doorwerking art. 27 Reconstructiewet met inrichtingsopgave."

Op de kaarten 5, 7 en de kaart op schaal 1:25.000 vervallen delen van de sturende waterbergingsgebieden bij Doetinchem, (Langerak en Trafostation), Hummelo-Keppel (ten zuiden van de Eldrikseweg) en Neede (Rietmolen). Het waterbergingsgebied met inrichtingsopgave "Duiven-Zuid" en het zoekgebied waterberging Russchenmors bij Neede komen geheel te vervallen."

In H 3.5.1 op blz 43 in de voorlaatste zin het getal 13 vervangen door het getal 12.

4.1.4 Financiering schade waterberging

In H 6.5 op blz. 94 aan de alinea: "Zo zijnbergingsgbied." toevoegen: "Omdat in de waterbergingsgebieden in Oost-Nederland geen onderscheid is aan te brengen tussen de waterbergingsgebieden die nodig zijn om de regionale wateroverlast te voorkomen en de waterbergingsgebieden die nodig zijn om de piekafvoer van regionaal water naar de IJssel te verminderen, zijn tussen provincie en waterschap in het kader van het WHP nadere afspraken gemaakt over de verdeling van de planschadekosten."

4.2 Waterkwaliteit

4.2.1 Europese Kaderrichtlijn Water

In H 3.5.2 op blz. 45 bovenaan, de volgende kop en tekst toevoegen:

"Ambitie in relatie tot Europese Kaderrichtlijn Water:

Gezien de resultaatsverplichtingen van de KRW streven de waterbeheerders naar realistische c.q. haalbare doelstellingen. Hierbij streeft de provincie ernaar om in 2015 de KRW-doelen voor de algemene (chemische) waterkwaliteit in heel Gelderland te hebben gerealiseerd, en in 2027 de bijzondere (ecologische) doelen en de doelen ten aanzien van oppervlaktewaterwinning voor de drinkwaterproductie. Mogelijk dat deze afwijken van de huidige bekende doelstellingen. Tijdens tussentijdse evaluaties van het reconstructieplan kan dit mogelijk tot planaanpassingen leiden."

4.2.2 Locale maatregelen uitspoeling mest en vermindering veebezetting

In H 3.3.2 op blz. 39 in de derde alinea de zin "Met een strenger mestbeleid.....eerder in beeld komen" vervangen door: "Recent heeft het Europese Hof uitgesproken dat Nederland zijn mestbeleid moet aanpassen aan

de in de Nitraatrichtlijn genoemde aanvoernorm van 170 kg N per ha uit dierlijke mest. De EU moet nog definitief beslissen over het Nederlandse (derogatie)verzoek voor een hogere aanwendingsnorm voor stikstof uit dierlijke mest (250 kg N per jaar per ha grasland, in plaats van 170 kg N per ha per jaar volgens de Nitraatrichtlijn). Dit nieuwe beleid heeft hoe dan ook tot gevolg dat landbouwbedrijven aan strengere regels voor het gebruik van dierlijke mest moeten voldoen en dat met name een deel van de melkveebedrijven (meer) mest zal moeten afvoeren. De verwachting is daarom dat deze bedrijven vrijwillige extra maatregelen slechts zullen uitvoeren tegen relatief hoge vergoedingen in relatie tot het voorshands naar verwachting relatief beperkte extra milieurendement. Daarom en in afwachting van meer duidelijkheid over (de effecten van) het nieuwe Europese en landelijke mestbeleid zullen de waterkwaliteitsmaatregelen, zoals weergegeven op kaart 5 en in bijlage 4, in de eerste vierjaarlijkse uitvoeringsperiode slechts uitgevoerd worden in 25-jaars zones van drinkwaterwinningen, in de stroomgebieden van enkele beken met het Hoogste Ecologische Niveau (HEN) in Winterswijk-Oost en bij een beek met een Specifiek Ecologische Doelstelling in de Graafschap, de Lindense Laak. In de (deel)stroomgebieden van deze beken wordt ook een vermindering van de gemiddelde veebezetting per ha op stroomgebiedsniveau nagestreefd met bijvoorbeeld de inzet van de zogenaamde Koopmansgelden. In de stroomgebieden van deze HEN-beken zullen maatregelen tegen uitspoeling van nutriënten wel effectief kunnen zijn vanwege koppeling met natuurontwikkeling en beekherstel-projecten.

In H 3.5.2 op blz. 45 In de eerste zin van de tweede alinea (“Vooralsnog...tegen te gaan”) schrappen de woorden “tuinbouw, boomteelt en akkerbouw”. Aan het einde van deze alinea toevoegen de zin: “In het Waterhuishoudingsplan zijn extra maatregelen opgenomen tegen verdere ontwikkeling van intensieve volleggrondsteelten in directe omgeving van HEN-beken”.

In H 3.5.7 op blz. 50 Voor de laatste zin van de eerste alinea wordt de navolgende zin ingevoegd: “In het WHP worden daarvoor de kaders uitgewerkt.”

In H 3.5.2 op blz. 45 Onder de kop “Ambitie waterkwaliteit” na de eerste zin, de tekst “De reconstructie...op een HEN-beek.” vervangen door de volgende tekst: “Waterschap en gemeenten spannen zich in voor het realiseren van de basisinspanning voor alle riooloverstorten en ongezuiverde lozingen in de planperiode. Voor de 20 riooloverstorten die rechtsreeks lozen op SED-wateren is er de ambitie om daarbovenop een extra berging van 7 mm te realiseren. Voor de riooloverstort die loost op HEN-water wordt 7 mm extra berging gerealiseerd. Daarnaast worden er in het beïnvloedingsgebied water en natuur 1765 ongerioleerde percelen gesaneerd.”

In H.2.3.1 op blz. 31 wordt onder het vierde streepje na "...en de mogelijkheden voor recreatief medegebruik" toegevoegd: "zonder hierbij de draagkracht van natuur en landschap te overschrijden".

In H.3.5.8 wordt op blz. 50 direct onder het kopje 'Vergroten van de toegankelijkheid van het landelijk gebied' ingevoegd: "Verschillende agrarische cultuurlandschappen worden beschouwd als belangrijke cultuurdragers voor de Achterhoek. De gaafheid en beleefbaarheid van deze landschappen zijn van belang voor recreatie en toerisme."

In H.3.5.8 wordt op blz. 50 onder het kopje 'Vergroten van de toegankelijkheid van het landelijk gebied' na de zin "...150 kilometer eenvoudige paden." Ingevoegd: "Er wordt onderzocht hoe de uitbreiding van het stelsel van fiets- en wandelroutes met ruimtelijk beleid gestimuleerd kan worden."

In H.3.5.8 wordt op blz. 50 onder het kopje 'Vergroten van de toegankelijkheid van het landelijk gebied' na de zin "...landschap en (verbrede) landbouw." Ingevoegd: "Het is belangrijk om, met het oog op de ruimtelijke kwaliteit van de Achterhoek, de draagkracht van natuur- en landschap niet te overschrijden."

In H.3.5.8 wordt op blz. 50 direct onder het kopje 'Verbeteren van kwaliteit van de verblijfsrecreatie' ingevoegd: "Het is belangrijk om, met het oog op de ruimtelijke kwaliteit van de Achterhoek, toeristisch-recreatieve ontwikkelingen in goede banen te leiden. Voor de ruimtelijke ontwikkeling wordt daarom, analoog aan de Hoofdlijnnota voor het Streekplan 2004, gekozen voor een gelaagd zoneringsprincipe van ruimtelijke concentratie in het landelijk gebied."

In H.3.5.8 wordt op blz. 50 direct onder het kopje 'Productontwikkeling en bevorderen recreatie en toerisme op landbouwbedrijven en landgoederen' ingevoegd: "Recreatie en toerisme worden beschouwd als een belangrijke economische drager".

In H.3.5.8 wordt op blz. 50 onder het kopje 'Productontwikkeling en bevorderen recreatie en toerisme op landbouwbedrijven en landgoederen' na de laatste zin ingevoegd: "Er worden voorwaarden ontwikkeld om het hergebruik van vrijkomende agrarische gebouwen te differentiëren per gebied. Hierdoor kunnen de mogelijkheden voor toeristisch-recreatief gebruik worden afgestemd op de gebiedsspecifieke behoeften. In de Achterhoek worden de vestigingsmogelijkheden voor verblijfsrecreatie en bepaalde vormen van dagrecreatieve voorzieningen gekoppeld aan zoekzones conform het Streekplan Gelderland. Voor extensieve vormen van recreatie, zoals kleinschalige logies, zijn de regionale kwaliteiten, zoals die in dit reconstructieplan zijn weergegeven, de basis voor de ruimtelijke afwegingen van de betrokken overheden."

In paragraaf 2.3.2 op blz. 32 onder de kop “Het kleinschalige coulissenlandschap van het Winterswijks Plateau” in de zin: “Het kleinschalige coulissenlandschap van het Winterswijks Plateau met zijn scholtenhoeven....” Veranderen in: “Het kleinschalige coulissenlandschap van het Winterswijks Plateau met zijn scholtenhoeven en landgoederen....”

In paragraaf 2.3.2 op blz. 32 onderaan bij punt 2 de zin “Versterking van de grondgebonden landbouw...” Veranderen in: “Versterking van de grondgebonden landbouw en de landgoederen.....”.

In paragraaf 2.3.2 op blz. 33 onderaan bij punt 1 de zin “Behoud en versterking van de landbouw...” Veranderen in: “Behoud en versterking van de landbouw en de verspreid gelegen landgoederen.....”.

In paragraaf 2.3.2 op blz. 34 bij punt 2 de zin “Behoud en versterking van de landbouw...” Veranderen in: “Behoud en versterking van de landbouw en de verspreid gelegen landgoederen.....”.

In onderstaande gevallen leiden de inspraakreacties tot wijziging van de begrenzing op de zoneringskaarten 1:25.000:

4. Op de zoneringskaart 1:25.000 wordt de aanduiding van verwevingsgebied met ontwikkelingslocatie gelegd op het bouwperceel Broekdijk 15b te Laren (Gld) gewijzigd in landbouwontwikkelingsgebied.
5. Op de zoneringskaart 1:25.000 wordt de aanduiding van verwevingsgebied met ontwikkelingslocatie gelegd op het bouwperceel Verkavelingsweg 6 te Mariënveld gewijzigd in landbouwontwikkelingsgebied.
6. Op de zoneringskaart 1:25.000 wordt de aanduiding van verwevingsgebied met ontwikkelingslocatie gelegd op het bouwperceel Beunkdijk 2 te Aalten gewijzigd in landbouwontwikkelingsgebied.

Deze grenswijzigingen zijn van zodanig gedetailleerde aard dat ze niet leiden tot wijziging van de kaarten 5, 6 en 8 van het ontwerp-reconstructieplan.

Op de kaarten 5 en 6 vervalt de aanduiding 'varkensvrije zone'

Op kaart 5, 7 en op de kaart sturende waterberging op schaal 1:25.000, zullen de gebieden Duivense Broek en Zutphen/Eefde-West een aparte aanduiding krijgen, namelijk: "Waterbergingsgebieden zonder doorwerking art. 27 Reconstructiewet met inrichtingsopgave."

Op de kaarten 5, 7 en de kaart op schaal 1:25.000 vervallen delen van de sturende waterbergingsgebieden bij Doetinchem, (Langerak en Trafostation), Hummelo-Keppel (ten zuiden van de Eldrikseweg) en Neede (Rietmolen). Het waterbergingsgebied met inrichtingsopgave "Duiven-Zuid" en het zoekgebied waterberging Russchenmors bij Neede komen geheel te vervallen."

Op kaart 5 verandert in de legenda de aanduiding "Stank- en ammoniakzone" in "Stimuleringszone vermindering stankhinder".

Op de kaart Reconstructie zonering 1:25.000 verandert de grens van het landbouwontwikkelingsgebied bij Lintelo om te voldoen aan de criteria zoals genoemd in bijlage 5. Deze grenswijziging is van zodanig gedetailleerde aard dat hij niet leidt tot wijziging van de kaarten 5, 6 en 8 van het ontwerp-reconstructieplan.
