



Provincie
Limburg

1131-82

Ons kenmerk

| CE 3325

Maastricht

| 18 december 2001

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

beschikkende op het verzoek van 16 maart 2001 van de Exploitatiemaatschappij L'Ortye Stein B.V., postbus 94 te 6430 AB Hoensbroek, om een vergunning voor het ontgronden van de terreinen, kadastraal bekend gemeente Elsloo, sectie D 1388, 1933, 1934, 1935, 2022, 2045, 2047, 2089(ged), 2101(ged), 2234(ged), 2235(ged), 2236(ged), 2261(ged), 2262(ged), 2316(ged), 2317(ged), 2359(ged), 2447, 2504, 2506(ged), 2748(ged), 2819(ged), 2820(ged), 2843, 2844, 2847(ged), 3060(ged), 3061(ged), 3062(ged), 3063(ged), 3073(ged), 3108(ged), 3109(ged), 3110(ged), 3111, 3133, en 3153(ged).

1. Doel van de aanvraag.

Volgens aanvrager is het doel van de aanvraag tweeledig:

- A. Het winnen van oppervlaktedelfstoffen grind en zand en,
- B. Het realiseren van een werk in casu natuurontwikkeling.

Het winnen van oppervlaktedelfstoffen betreft het winnen van ca. 505.600 m³ grind en ca. 168.500 m³ beton- en metselzand. In totaal zal aan grind, zand en dekgrond een hoeveelheid van ca. 850.000 m³ worden ontgraven. De winning van de delfstoffen is bedoeld voor de regionale voorziening in deze grondstoffen. De bij deze winning vrijkomende dekgrond, de stoorlagen en de was- en morsverliezen worden geborgen in een zogeheten kleiberging ter grootte van ca. 5,8 ha. De oppervlakte van winning bedraagt totaal ca. 29,36 ha.

Met het realiseren van een werk wordt bedoeld op de eerste uitvoering van een gedeelte van het Grensmaasproject. Met dit project wordt beoogd om door middel van het winnen van grind en zand in de boorden van de rivier de Maas bescherming te bieden tegen de hoge waterstanden van de rivier en voorts het scheppen van mogelijkheden voor natuurontwikkeling.

2. De situatie van het terrein.

Het totale oppervlak van dit proefproject in het kader van het plan Grensmaas beslaat in totaal ca. 57,63 ha. Het te ontgronden oppervlak binnen dit project bedraagt ca. 29,36 ha. De omvang van het totale proefproject en het te ontgronden oppervlak is aangegeven op de bij de vergunning behorende kadastrale tekening met nummer LBAN 2000 - 57140.

011203-0002

De plaatselijke benaming van het te vergraven gebied luidt "Meers, omgeving Julianagroeven, Groeve L'Ortye.

De binnen het projectgebied en het te ontgronden gebied gelegen percelen zijn niet alle eigendom van de aanvrager respectievelijk is er nog niet voor alle percelen danwel gedeelten daarvan de toestemming verkregen van de eigenaren voor het ontgronden van deze percelen. De terreinen waarvoor vergunning wordt gevraagd zijn thans grotendeels in gebruik ten behoeve van de ontgronding en voor het overige ten behoeve van de landbouw.

De eigenaren van percelen binnen het projectgebied zijn:

A. Domeinen.

Binnen het te ontgronden project zijn eigendommen van de staat gelegen. Het betreft de percelen; Elsloo sectie D nr. 2261 en Elsloo sectie D nr 2261, met een te ontgronden oppervlak van totaal ca. 700 m².

Bij schrijven aan Rijkswaterstaat Directie Limburg van 19 februari 2001, kenmerk 2001/55, stemde de dienst der Domeinen in met de voorgenomen ontgrondingen van de Staatspercelen ten behoeve van de realisering van een deel van het plan Grensmaas.

B. Vereniging tot behoud van Natuurmonumenten in Nederland.

Binnen het te ontgronden project zijn eigendommen gelegen van de vereniging tot behoud van Natuurmonumenten in Nederland. Het betreft de terreinen kadastraal bekend gemeente Elsloo sectie D nr's 2447, 2504, 2847, 3109, 3111, 3133. In de akte van overdracht van deze terreinen verleden op 27 januari 2000, voor notaris mr.P.J.N.T Zeestraten, te Heerlen is bepaald dat:

- de aanvrager recht heeft op de winning van de zich binnen de overgedragen percelen bevindende delfstoffen;
- de feitelijke levering van het door de aanvrager verkochte eerst plaats zal vinden zodra de ontgronding(en) en eindinrichting naar het oordeel van de verkoper (de aanvrager) zal zijn voltooid.

C. De gemeente Stein.

De percelen kadastraal bekend gemeente Elsloo sectie D nrs. 2089, 2101 en 2748 zijn eigendom van de gemeente Stein. Voor het perceel, kadastraal bekend gemeente Elsloo, sectie D nr. 2089 is reeds eerder door de gemeente Stein, bij haar schrijven van 10 oktober 2000 ingestemd met de verkoop van dit perceel aan de aanvrager. Ten aanzien van de percelen kadastraal bekend gemeente Elsloo, sectie D nr's 2101 en 2748 heeft de gemeente bij haar schrijven van 16 mei 2001 ingestemd met de verkoop aan de aanvrager.

D. Derden.

Binnen het te ontgronden project zijn een aantal eigendommen van derden gelegen. Het totale te ontgronden oppervlak van deze percelen bedraagt ca 2,17 ha ofwel ca 4% van het totale projectgebied ofwel ca. 7% van het nog te ontgronden oppervlak.

E. Aanvrager.

Binnen het nog te ontgronden gebied zijn ca. 6,15 ha in eigendom van de aanvrager.

Inclusief de terreinen waarvoor door derden, als Domeinen en Natuurmonumenten, reeds toestemming is verleend voor het ontgronden van haar eigendommen kan de aanvrager over ca. 27,2 ha van het totaal te ontgronden oppervlak van ca. 29,36 ha beschikken ofwel ca. 93%.

Binnen het onderwerpelijke projectgebied hebben eerder ontgroningen plaats gevonden. Laatstelijk zijn, bij besluiten van 29 oktober 1996, kenmerk BY 1622 en BZ 3164, vergunningen verleend voor het ontgronden van ca. 14,5 ha respectievelijk ca. 13 ha.

3. De voorgenumen werkzaamheden.

De aanvrager geeft in zijn aanvraag en de bijbehorende tekeningen (De Maaswerken, LBAN 2000-56019 tot en met LBAN 2000-56022) aan, binnen de eerder, bij besluiten van 29 oktober 1996, vergunde gebieden, dieper te willen ontgronden conform de hoogtewaarden en belijningen zoals door het projectbureau de Maaswerken in het definitief ontwerp voor het project Meers voor de stroomgeulverbreding bepaald. Binnen de zogeheten weerdverlaging wordt minder diep ontgrond dan bepaald in de eerder vergunde maar nog niet geheel uitgevoerde ontgroning. Deze ontgroningen geschieden eveneens conform de belijningen en hoogtewaarden zoals door het projectbureau De Maaswerken in haar definitief ontwerp voor de weerdverlaging in het project Meers is aangegeven. In het overige gebied wordt door de ontgronder verder ontgrond conform de belijningen en hoogtewaarden zoals bepaald door het projectbureau De Maaswerken voor het project Meers. Eveneens begrepen in de voorgenumen ontgroning is het aanleggen van een kleiberging ten behoeve van het verwerken van de binnen het project aanwezige dekgronden, stoorlagen en de was- en morsverliezen. Deze kleiberging wordt eveneens aangelegd conform de belijningen en hoogtewaarden zoals door het projectbureau De Maaswerken voor het project Meers is bepaald. De belijningen en de hoogtewaarden zoals vorengenoemd zijn op de tekeningen van De Maaswerken LBAN 2000- 56019 tot en met LBAN 2000-56023 aangegeven. De werkzaamheden zullen in den droge worden uitgevoerd met behulp van loaders, hydraulische kranen, dragline's, bulldozers, dumpers en vrachtauto's. Het transport vanaf de exploitatie naar de bestaande veredelingsinstallatie geschiedt met vrachtauto's en/of dumpers. De afvoer van de gewonnen en veredelde grondstoffen naar de regio zal plaats vinden via het openbare wegennet. De totale te vergraven hoeveelheid grind en beton-en metselzand bedraagt ca. 674.100 m³.

Blijkens het grondstromenplan voor het project Meers zal ca. 448.000 m³ dekgrond, stoorlagen en was- en morsverliezen worden geborgen in de kleiberging. Voor deze kleiberging is een afzonderlijke MER opgesteld welke is gevoegd bij de aanvraag om een vergunning ingevolge de Wet Milieubeheer.

De duur van de vergunning zou blijkens de aanvraag 6 jaren moeten bedragen. Na afgraving en afwerking blijft, binnen de stroomgeulverbreding, de ongeroerde grind-zand ondergrond aanwezig en binnen de weerdverlaging, daar waar nog uit te voeren, eveneens een ongeroerd profiel van de grind-zand en dekgrond aanwezig. Ter plaatse van de kleiberging zullen de aanvullingen met dekgrond, stoorlagen en was- en morsverliezen aansluitend aan het aanliggende maaiveld worden afgewerkt.

4. Procedure.

Ten aanzien van de gevolgde procedure merken wij op dat deze wordt afgehandeld met toepassing van de uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 26 juni 2001 is een ontwerpbesluit genomen, waarbij de gevraagde ontgrondingsvergunning werd verleend. Dit besluit heeft van 5 juli t/m 1 augustus ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is een gedachtenwisseling gehouden. Tijdens de inzage termijn zijn diverse bedenkingen bij ons college ingediend.

5. Beleid.

Rijksbeleid.

* Vierde Nota Ruimtelijke Ordening Extra (1991).

Het gebied van de Grensmaas, waarvan de onderhavige terreinen als geheel een onderdeel vormen, is aangewezen als groene-koers gebied. Hier zijn de ecologische kwaliteiten richtinggevend voor de ruimtelijke ordening.

* Structuurschema Groene Ruimte (1992).

De Grensmaas is opgenomen als strategisch groenproject. Gesteld wordt, dat in de Grensmaas door natuurontwikkeling, gekoppeld aan het winnen van delfstoffen, een natuurlijk grind-riviersysteem wordt ontwikkeld. Van het totale grensmaasgebied (ca. 1000 ha) verwacht men ca. 550 ha. in combinatie met grindwinning te realiseren. De landbouw zal grotendeels uit het grensmaasgebied moeten verdwijnen. Doel is het weer op gang brengen van natuurlijke processen als erosie, sedimentatie, overstroming, spontane vestiging van planten en dieren.

* Structuurschema Oppervlaktedelfstoffen.

Het rijksbeleid met betrekking tot de grondstoffenvoorziening heeft tot doel om op een maatschappelijk verantwoorde wijze te voorzien in de behoefte aan bouwgrondstoffen van particulieren, bedrijven en de overheid door zuinig gebruik van grondstoffen, het zoveel als mogelijk inzetten van secundaire grondstoffen, het inzetten van vernieuwbare grondstoffen en de zorg voor het tijdig winbaar zijn van voldoende oppervlaktedelfstoffen uit Nederland. Van Rijksweg wordt medewerking verleend aan het Grensmaasproject waarbij, door grindwinning in combinatie met natuurontwikkeling naar verwachting voldoende grind vrijkomt voor de nationale behoefte en voorwat betreft het project Meers in hoofdzaak voor de regionale behoefte gedurende een aantal jaren.

* Grensmaas.

Uitgaande van de einddoelstelling van het project Grensmaas, zoals opgenomen in de Intentieverklaring (ondertekend in november 1992), wordt de volgende doelstelling aan de uitwerkingsfase toegekend: "Het vóór 1997 realiseren van een uitvoerbaar plan voor het maasdal, waarbij grindwinning samengaat met natuurontwikkeling, ecologisch herstel van de rivier, de recreatie, binnen de mogelijkheden van landschapsontwikkeling en (grond)waterbeheer, met aandacht voor de landbouw en drinkwaterwinning, zoals in het Plan Stroming is neergelegd, binnen haalbare financiële doelstellingen en in integraal evenwicht met de functies van het gebied en in goede afstemming en samenwerking met België".

Door het projectbureau De Maaswerken is voor het deelproject Meers een Definitief Ontwerp vastgesteld hetwelk voorziet om door middel van stroomgeulverbreding en weerdverlaging te voorzien in een bescherming tegen overlast als gevolg van hoge waterstanden van de rivier de Maas en het scheppen van gelegenheid voor natuurontwikkeling in het Maasdal.

* Deltaplan grote rivieren (vastgesteld door het Kabinet op 13 februari 1995). De Commissie Boertien II adviseert tot het uitvoeren van de zgn. strategie 2B met een uitvoeringstermijn van 15 à 20 jaren (gereed 2010-2015). Ten aanzien van De Grensmaas luidt het advies: Grindwinning in combinatie met natuurontwikkeling resulterend in lagere waterstanden bij hoge afvoeren van de rivier de Maas. Het vorengenoemde uitgewerkte Definitief Ontwerp voor het project Meers is geënt op deze doelstellingen en maakt integraal deel uit van het gehele Grensmaasproject.

* Beleidslijn "Ruimte voor de rivier" van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer en het Ministerie van Verkeer en Waterstaat van april 1996.

Naar aanleiding van de overstromingen van de rivier de Maas in 1993/1994 en 1994/1995 is, inzake het bouwen langs de Maas, de beleidslijn "Ruimte voor de Rivier" tot stand gekomen. Deze beleidslijn, zijnde een co-productie van de ministers van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer en van Verkeer en Waterstaat is inmiddels gepubliceerd (Staatscourant van 16 april 1996) en in werking getreden. Door middel van de concept-circulaire "Bouwen langs de Maas" is dit beleid door de Provincie vertaald naar het gemeentelijke ruimtelijke beleid, dit in het licht van de uitvoering van haar medebewindstaak. Nieuwe initiatieven, zoals deze thans worden voorgestaan in het onderhavige plan, dienen aan deze beleidslijn te worden getoetst.

Toetsing aan deze beleidslijn leert allereerst dat in het stroomvoerende winterbed van de rivier uitsluitend en alleen onder voorwaarden gebouwd mag worden ten behoeve van riviergebonden functies. In de beleidslijn wordt limitatief opgesomd welke functies hieronder worden volstaan. Op grond van de beleidslijn worden in het waterbergende winterbed van de Maas nieuwbouwprojecten in principe niet toegestaan, tenzij voldaan kan worden aan de in de beleidslijn gestelde voorwaarden.

De werkzaamheden, zoals voorgenomen in het kader van de onderhavige aanvraag, zijn niet strijdig met deze beleidslijn. Immers, deze beleidslijn beoogt te voorkomen dat door het oprichten van bouwwerken in het stroomvoerende winterbed van de rivier de Maas de weerstand tegen afstromen van de rivier wordt vergroot waardoor verhogingen van de rivierwaterstanden bovenstrooms zouden kunnen optreden. Het plan Grensmaas - waarvan de onderhavige aanvraag deel uitmaakt - daarentegen voorziet erin, door het uitvoeren van de stroomgeulverbredingen en de weerdverlagingen, de afstroom van de rivier te vergroten waardoor lagere waterstanden van de rivier zullen ontstaan.

Het onderhavige ontgrondingsproject valt geheel binnen het stroomvoerende winterbed van de rivier de Maas.

Provinciaal Beleid.

* In de "Herziening streekplannen voor ontgrondingslocaties", vastgesteld op 11 december 1998 is de locatie Meers aangewezen als winplaats voor het winnen van oppervlaktedelfstoffen grind en zand ten behoeve van voornamelijk de regionale behoefte aan deze delfstoffen. Bepaald is voorts dat de herinrichting van de winplaats afgestemd moet zijn op de voorkeursaanpak zoals aangegeven in het MER-Grensmaas. Door het projectbureau de Maaswerken is op basis van deze voorkeursaanpak voor het project Meers een Definitief Ontwerp vastgesteld.

* Grondstoffenplan Provincie Limburg.

In het Grondstoffenplan Provincie Limburg, vastgesteld op 2 maart 1999, is het gebied Meers aangegeven als winplaats. Voorts is gesteld dat het project Meers deel zal gaan uitmaken van het project Grensmaas.

Het Definitief Ontwerp zoals door De Maaswerken opgesteld voor het project Meers strookt geheel met de plannen en doelstellingen van het project Grensmaas en maakt integraal deel uit van dit plan.

* Relatie grindwinlocatie Meers met Natuurontwikkelingsplan Grensmaas.

De delfstofwinlocatie Meers, zoals aangegeven in de "Herziening streekplannen voor ontgrondingslocaties" en "Het Grondstoffenplan Limburg" is gelegen in het gebied waarvoor de planvorming in grote lijnen is afgerond voor het winnen van tenminste 35 miljoen ton grind in het kader van het Natuurontwikkelingsplan Grensmaas. Conform de voorkeursaanpak van het MER-Grensmaas is door het projectbureau De Maaswerken voor een deel van het gebied Meers een Definitief Ontwerp gemaakt hetwelk voorziet in een ontgroning binnen de stroomgeulverbreding en de weerdverlaging waarmede het gevaar voor overlast tengevolge van hoge waterstanden van de rivier de Maas wordt bestreden en tevens de mogelijkheid wordt geboden voor natuurontwikkeling binnen het Maasdal. Het Definitief Ontwerp voorziet voorts in een ontgroning ten behoeve van het bergen van dekgrond, stoorlagen en was- en morsverliezen (tekening De Maaswerken LBAB 2000-56023).

Gemeentelijk beleid.

Het voor de onderhavige terreinen vigerende bestemmingsplan, van de gemeente Stein, luidde "Uitbreidingsplan aanwijzende bestemmingen in hoofdzaak" van de voormalige gemeente Elsloo. In dit plan hadden de gronden waarop de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd de bestemming Landbouw. Inmiddels is er door de gemeente Stein bij raadsbesluit van 22 februari 2001 een voorbereidingsbesluit "buitengebied ten westen van het Julianakanaal" genomen waarin voor de onderhavige terreinen de bestemming Grensmaas is opgenomen. De voorgenomen werkzaamheden stroken volledig met deze nieuwe bestemming.

6. De bij de voorgenomen ontgroning betrokken belangen.

A. Landbouw.

Door de voorgenomen ontgroning en de inrichting als natuurontwikkelingsgebied zullen de terreinen niet meer gebruikt kunnen worden als cultuurgrond.

B. Natuur en Landschap.

Het aangevraagde gebied maakt deel uit van het omringende rivierlandschap en is/was als gevolg van oude stroomgeulen enigszins glooiend gelegen. Gezien de agrarische bestemming en het agrarisch gebruik zijn/waren de natuurwaarden beperkt.

C. Derden (eigendommen).

Binnen het te ontgronden gebied zijn eigendommen van derden gelegen. In de bij de vergunning behorende voorwaarden zijn bepalingen opgenomen ter bescherming van de belangen van deze derden.

D. De rivier de Maas.

De aangevraagde te ontgronden percelen zijn alle gelegen binnen het stroomvoerende winterbed van de rivier de Maas. Als rivierkundige aspecten kunnen worden genoemd:

- stromingen en stroomsnelheden;
- waterstanden.

In het plan Grensmaas zijn de belangen van de rivier nadrukkelijk gewogen. De integrale uitvoering van het plan Grensmaas voorziet in een niet onaanzienlijke verlaging van de waterstanden bij hoge afvoeren van de rivier de Maas waarmee de overlast als gevolg van de hoge waterstanden in zeer belangrijke mate zal worden beperkt. De onderhavige ontgronding is geheel gelegen binnen het project Grensmaas en maakt integraal deel uit van dit project.

E. Verkeersbelang.

Aan de Noordwestelijke zijde van de voorgenomen ontgronding is gelegen de Koegriend Dijkweg (perceel kadastraal bekend gemeente Elsloo sectie D nr 2089). Deze landweg is eigendom van de gemeente Stein en wordt slechts gebruikt door voertuigen direct betrokken bij de ontgronding. De aanvrager heeft de gemeente verzocht om dit perceel te verkopen. Blijkens schrijven van de gemeente Stein van 10 oktober 2000, afdeling GGZ, is de gemeente in principe genegen dit perceel in eigendom over te dragen.

Aan de zuidzijde van het te ontgronden gebied is eveneens een landbouwweg gelegen welke dient voor de ontsluiting van de aanliggende landbouwpercelen. Aan de bovenstroomse zijde van het project zijn een tweetal percelen (voetpaden) van de gemeente Stein gelegen.

F. Kaden.

Aan de oostelijke zijde van de aan te leggen kleiberging is een kade gelegen welke is aangelegd ter bescherming tegen de hoge waterstanden van de rivier de Maas. Deze kade mag niet worden gestoord.

G. Archeologie.

Bij schrijven van 17 april 2000, kenmerk U00.530, deelde de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek De Maaswerken mede dat gezien de lage archeologische verwachtingswaarde van het gebied er geen reden bestaat voor verder preventief onderzoek.

H. Behoeftte/Oppervlakedelfstofvoorziening..

In het Grondstoffenplan Provincie Limburg (02.03.1999) en de "Herziening Streekplannen voor Ontgrondingslocaties" (11.12.1998) is het gebied Meers aangewezen als te ontgronden ten behoeve van voornamelijk de regionale behoefte aan grind en beton- en metselzand. Voor de periode na 2000 is de behoefteprognose voor de regio ca. 3 miljoen ton grind en beton- en metselzand.

I. Hydrologie.

In het kader van het MER voor het Grensmaasproject is onderzocht wat de effecten van de stroomgeulverbreding(en) en weerdverlaging(en) zouden kunnen zijn op de grondwaterstanden en welke eventuele maatregelen genomen zouden moeten worden ter bescherming van deze grondwaterstanden.

J. Bedrijfsbelangen/economische belangen.

Exploitatiemaatschappij L'Ortye Stein BV heeft geïnvesteerd in een veredelingsinstallatie, die niet zonder aanzienlijk kapitaalverlies kan worden verplaatst. Voorts heeft Exploitatiemaatschappij L'Ortye Stein BV geïnvesteerd in de aankoop van te ontgronden terreinen binnen het als te ontgronden aangewezen gebied.

K. Inrichtingsbelangen (realisering van een deel van het natuurontwikkelingsplan Grensmaas).

Voor het natuurontwikkelingsplan Grensmaas is bepaald dat deze natuurontwikkeling tot stand dient te komen binnen de aan te leggen stroomgeulverbreding(en) en de weerdverlaging(en).

L. Milieutechnische aspecten.

Ten behoeve van de voorgenomen ontgroning moet, ter plaatse van de stroomgeulverbreding, de weerdverlaging, de hoogwatergeul en de kleiberging, dekgrond worden vergraven. In opdracht van De Maaswerken zijn bodemonderzoeken uitgevoerd naar eventuele verontreiniging(en) van deze te vergraven dekgrond. Uit analyseresultaten van deze onderzoeken blijkt dat de te vergraven dekgrond niet gelijk verontreinigd is. De mate van de verontreiniging van de dekgrond wordt op basis van de onderzoeken ingedeeld volgens een klasse-aanduiding van 0 (schoon) tot klasse 4 (ernstig verontreinigd).

M. Flora en Fauna.

Internationaal:

Het Grensmaasgebied is niet aangewezen als speciale beschermingszone in het kader van de Vogelrichtlijn. Wel is het gebied voorgedragen als speciale beschermingszone voor de Habitatrichtlijn. Echter alleen het zomerbed van de rivier de Maas is voorgedragen en daar zal niet gegraven worden.

Nationaal.

In het kader van de Vogel- en Natuurbeschermingswet zijn de nog te vergraven delen van het proefproject Meers in september 1999 en mei/juni 2000 geïnventariseerd. In het gebied zijn geen soorten aangetroffen die door de natuurbeschermingswet worden beschermd (Kurstjens 2000).

N. Leidingen.

Op ca. 200 m vanaf de voorgenomen aanleg van de hoogwaterstroomgeul is een leidingenstrook gelegen. De diepe ontgroning is gelegen op een afstand van ca. 600 m vanaf deze leidingenstrook.

7. Belangenafweging.

A. Landbouw.

De te vergraven terreinen krijgen de bestemming natuur en kunnen niet meer worden gebruikt als landbouwgrond. Door de ontgroning zal het landschap structureel worden veranderd in een ecologisch hoogwaardiger gebied.

B. Natuur en landschap.

Door de uitvoering van het plan Grensmaas worden, binnen de stroomgeulverbreding, de weerdverlaging en het aanliggende gebied van de kleiberging, de natuurontwikkelingsmogelijkheden bijzonder groot waarmee invulling wordt gegeven aan het Rijks- en Provinciaal (natuur)beleid.

C. Derden/Eigendommen.

De belangen van derden in het te ontgronden gebied worden gewaarborgd door het in de vergunning opnemen van voorwaarden als:

- de terreinen respectievelijk gedeelten daarvan, in eigendom van derden, mogeenerst worden ontgrond nadat de aanvrager deze eigendommen heeft verworven danwel schriftelijke toestemming van de eigenaar heeft gekregen om deze terreinen te ontgronden;
- voorzolang de terreinen respectievelijk gedeelten daarvan nog niet in eigendom zijn verworven dient de vergunninghouder er voor zorg te dragen dat deze terreinen deugdelijk worden ontsloten waarbij de omrijshade zoveel als mogelijk moet worden beperkt.

D. De rivier de Maas.

Door de uitvoering van de stroomgeulverbreding en de weerdverlaging zoals begrepen in het project Grensmaas en nader uitgewerkt in het Definitief Ontwerp voor het project Meers krijgt de rivier de Maas ook bij lagere afvoeren de beschikking over een breder stroombed waardoor de stroomsnelheden aanzienlijk afnemen en daarmee ook het gevaar voor erosie van de oeverstroken.

Ter voorkoming van erosie van de oostelijke oever aan de bovenstroomse zijde van het project moet een oeververdediging worden aangelegd. Door het projectbureau De Maaswerken wordt deze aan te leggen oeververdediging nader berekend en gedimensioneerd. In de voorwaarden behorende bij deze vergunning wordt een bepaling opgenomen welke erin voorziet dat ter plaatse en in de omgeving van de te verdedigen locatie niet mag worden ontgrond voorzolang deze oeververdediging nog niet is aangelegd.

E. Verkeersbelang.

De gemeente Stein stemt in met de voorgenomen ingreep. De gemeente heeft de aanvrager eerder bij schrijven van 10 oktober 2000 medegedeeld dat de gemeente genegen is de weg "Koegriend/Dijkweg" in eigendom over te dragen.

Aan de zuidzijde van het te ontgronden gebied is eveneens een landbouwweg gelegen welke dient voor de ontsluiting van de aanliggende landbouwpercelen.

Voor zolang de aanliggende percelen niet in eigendom zijn verworven dient deze landbouwweg in stand te worden gehouden. In de voorwaarden van deze vergunning zijn ten aanzien van de ontsluiting van de nog niet in eigendom verworven landbouwpercelen adequate bepalingen opgenomen.

Aan de bovenstroomse zijde van het project zijn een tweetal percelen (voetpaden) van de gemeente Stein gelegen. De gemeente Stein heeft bij schrijven van 16 mei 2001 ingestemd met de overdracht van deze percelen aan de aanvrager.

F. Kaden.

In de nabijheid van de aan te leggen kleiberging is een kade gelegen welke is aangelegd ter bescherming tegen de hoge waterstanden van de rivier de Maas. De insteek van de aan te leggen kleiberging is gelegen op 12 meter uit de teen van deze kade. Daar de stabiele helling van ontgraving binnen de kleiberging 1:2 is, is mede gelet op de voornoemde afstand van 12 meter, de stabiliteit van de hoogwaterkade gewaarborgd. Bij schrijven van 20 maart 2001, kenmerk 1699/JRu, gericht aan De Maaswerken, stelde het Waterschap Roer en Overmaas in beginsel geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen ingreep.

Door de Maaswerken is erop gewezen dat de door het Waterschap bepaalde afstand van 12 meter uit de teen van de kade reeds op de kadastrale tekening is aangegeven en dat derhalve tot aan deze lijn ontgrond mag worden. Onder punt 1.3 van de vergunning zal de voorwaarde aldus worden aangepast dat aan de zijde van de kade ontgrond mag worden tot de kadastrale begrenzing.

G. Archeologie.

Tijdens de uitvoering van het werk zal een archeologische tracébegeleiding plaats vinden. De daartoe door de Rijksdienst voor Oudheidkundig Bodemonderzoek gestelde eisen zijn door het ROB verwoord in haar notitie van 1 februari 2000 gericht aan de Maaswerken. Binnen het gebied van de ingreep zullen een drietal stroken over een aangegeven lengte en breedte ontdaan moeten worden van de bovengrond ter dikte van 30 tot 40 cm. Verdere ontgroning ter plaatse mag eerst plaats vinden nadat door de Directeur van de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek een "verklaring van voltooiing van preventief onderzoek" is afgegeven.

H. Behoeft.

De begrenzing van de winplaats Meers is conform de aanduiding in het streekplan Grensmaas en het Grondstoffenplan Provincie Limburg. In deze plannen is het project Meers opgenomen als te ontgronden gebied voor in hoofdzaak de regionale voorziening aan de delfstoffen grind en beton- en metselzand. Binnen de regio zijn geen andere locaties welke kunnen voorzien in deze behoefte.

I. Hydrologie.

Blijkens het MER Grensmaas zal bij de aanleg van de stroomgeulverbreding en de weerdverlaging in het project Meers noch aan Nederlandse zijde noch aan Belgische zijde van het project negatieve effecten op de grondwaterstand optreden tenminste niet zodanig dat daardoor de ontgroning geen doorgang zou kunnen vinden.

In het kader van het MER proefproject Meers hetwelk is opgesteld in verband met de aanleg van de kleiberging is ook bezien welke de effecten van deze kleiberging zouden kunnen zijn op de grondwaterstanden in het gebied Meers.

Blijkens het MER Meers zal er tijdens de aanleg van de kleiberging een beperkte daling van de grondwaterstand optreden aan de oostelijke zijde van de kleiberging. Deze verlaging zal enkele centimeters bedragen.

Deze verlaging is van geen invloed op het achtergelegen gebied omdat er in dit gebied sprake is van een diepe grondwaterstand van meer dan twee meter tijdens het groeiseizoen waarmee er geen relatie is tussen de groei van gewassen en de natuurwaarden. Van enige opbrengstschade is dan ook geen sprake.

Na aanleg van de kleiberging heeft deze kleiberging een permanente hydrologische functie. In het MER Grensmaas is voor een willekeurig jaar berekend dat door de aanleg van de kleiberging nergens negatieve effecten van deze ingreep zullen optreden. Door De Maaswerken is een meetplan Water Proefproject Meers opgesteld.

J. Bedrijfsbelangen/economische belangen.

Exploitatiemaatschappij L'Ortye Stein BV heeft geen andere locaties beschikbaar waaruit voorzien zou kunnen worden aan de behoefte van de regio aan grind en beton- en metselzand. Exploitatiemaatschappij L'Ortye Stein BV heeft geïnvesteerd in een verdelingsinstallatie en de aankoop van te ontgronden terreinen. Deze investeringen kunnen niet zonder grote gevolgen voor de aanvrager teniet worden gedaan.

De grind- en zandverwerkende industrieën in de regio zijn, voorwat betreft de voorziening aan de delfstoffen grind en zand, aangewezen op de ontgroningen binnen het Project Meers.

K. Inrichtingsbelangen.

De voorgenomen ontgroning zal worden uitgevoerd conform het door De Maaswerken opgestelde Definitief Ontwerp voor het proefproject Meers. De belijningen en hoogtewaarden zijn door De Maaswerken aangegeven op haar tekeningen LBAN 2000- 56019 tot en met LBAN 2000-56023.

L.Milieutechnische aspecten.

In het, ten behoeve van de binnen de voorgenomen ontgroning aan te leggen kleiberging, opgestelde MER Meers zijn de milieutechnische aspecten van de ingreep volledig beschreven en afgewogen.

De te vergraven dekgronden, stoorlagen en de was- en morsverliezen worden geborgen in deze zogeheten kleiberging. Deze, in de voorgenomen activiteit begrepen ingreep, beslaat een oppervlak van ca. 5,8 ha. Inclusief de stoorlagen en de was- en morsverliezen moet in de kleiberging een totale hoeveelheid van ca. 448.000 m³ worden geborgen. Aanvoer van materialen van elders wordt in de voorwaarden van de te verlenen vergunning uitdrukkelijk verboden.

In de te verlenen vergunning ingevolge de Wet bodembescherming zullen, voorzover noodzakelijk, nadere voorwaarden worden opgenomen.

M. Flora en Fauna.

Tijdens de inventarisatie naar Flora en Fauna zijn enkele soorten aangetroffen die ingevolge de Vogelwet worden beschermd. Deze soorten zijn Patrijs, Grauwe Gors en de Geelgors. De graafwerkzaamheden voor het proefproject vallen niet onder de uitzonderingen waarvoor ingevolge de Vogelwet vergunning kan worden verkregen. De desbetreffende vogels mogen dan ook niet worden verstoord. Dit betekent dat deze dieren gedurende het broedseizoen met rust gelaten moeten worden.

De Julianaplas (waar niet wordt gegraven) wordt door vleermuizen als fourageergebied gebruikt en de oevers van de rivier de Maas worden als geleiding gebruikt om uit de wind te vliegen. Er is geen aanleiding om aan te nemen dat zich vleermuizen ophouden in bomen op het terrein.

Binnen het gebied zijn geen andere door de Natuurbeschermingswet beschermde diersoorten aangetroffen.

Ten aanzien van de hiervoor genoemde belangen is in de vergunning onder de voorwaarde 4.3.1 opgenomen dat tijdens het broedseizoen van 1 april tot 1 juni geen dekgrond mag worden vergraven.

N. Leidingen.

De ontgroning ter plaatse van de hoogwatergeul is gelegen op ca. 200 meter van de leidingen. De ontgroning van deze hoogwatergeul is ondiep en reikt aan de bovenstroomse zijde bij de km-raai 32,9 tot ca. 3 m beneden de bestaande maaiveldhoogte van 37,80 m+NAP en aan de benedenstroomse zijde bij de km-raai 33,1 tot ca. 1,20 m beneden de bestaande maaiveldhoogte van ca. 37,40 m+NAP. Gezien de relatief grote afstand tot de leidingenstrook en voorts gezien de beperkte diepte van ontgraving bestaat er geen gevaar voor de binnen deze leidingenstrook gelegen (3) leidingen.

O. Waterstandsverhogendeffect

Bij schrijven van 13 november 2001, kenmerk GMO/16EJ-U-01-2011, deelde het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap aan Rijkswaterstaat Directie Limburg, Dienstkring Maastricht-Maas mede dat zij voor dit speciale geval, ten titel van uitzondering, kunnen instemmen met de berekende waterstandsverhoging als gevolg van de voorgenomen ingreep.

Bij eerder schrijven van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, brief van 30 juli 2001, kenmerk GMO/16EJ-U-01-370, heeft zij de voorwaarde gesteld dat er geen situatie mag ontstaan waarbij de verhanglijn van 3000 m³/sec op basis van de betrekkinglijnen van Rijkswaterstaat basis 1995 wordt overschreden. Hierbij lijkt het de Afdeling Milieu wenselijk om een afvoer van 2000 m³/sec op te nemen als toetsingsafvoer voor eventuele overschrijding van de verhanglijn bij hogere afvoeren. In de vergunning is daartoe onder 3.1.c opgenomen dat de ontgronder voor de aanvang van de ontgroning een plan dient op te stellen ter monitoring van de waterstanden van de rivier de Maas, waarbij de gemeten waarden van 2000 m³/sec en meer geëxtrapoleerd dienen te worden naar een afvoer 3000 m³/sec basis betrekkinglijnen van RWS 1995.

Dit plan behoeft vooraf de goedkeuring van ons college (in overleg met het Ministerie van Verkeer en Waterstaat, Directoraat Generaal Rijkswaterstaat Directie Limburg).

HOOGWAARDIGE TOEPASSING

Volgens het Grondstoffenplan Limburg dient uit zuinigheidsoverwegingen de kwalitatieve bestemming van de te winnen specie zo hoogwaardig mogelijk te zijn. De aanvrager beschikt in dit verband over een veredelingsinstallatie. In vergunningsvoorwaarde 4.18 is voorgeschreven dat het te winnen materiaal zo hoogwaardig mogelijk dient te worden afgezet. De verdelingsmogelijkheden en -hoeveelheden dienen vooraf in het werkplan te worden aangegeven (voorwaarde 6.1.5.).

REGIO-AFZET

Het Grondstoffenplan stelt dat het uit de onderhavige locatie gewonnen grind en beton- en metselzand zijn bestemd voor de regionale behoefte. Een verdere detaillering van het afzetgebied wordt niet vermeld maar het moge duidelijk zijn, dat het grind en beton- en metselzand uit het project Meers voor tenminste driekwart zijn bestemd voor het midden en zuiden van Limburg.

In de voorwaarden 4.17 en 6.1.5. (werkplan) zijn bepalingen opgenomen ten aanzien van de afzetregio.

WINTEMPO

Verder is in voorwaarde 4.16 voorzien in de mogelijkheid tot het (in het uiterste geval) opleggen van wintempobeperkingen, wanneer de taakstellingen in belangrijke mate worden overschreden danwel wanneer de markt in ernstige mate wordt verstoord. Hierbij dient wel te worden opgemerkt dat het provinciale beleid in deze is, dat de zogenaamde Maasprojecten (zoals het onderhavige project Meers) bij een mogelijk overschot aan delfstoffen het eerst moeten worden uitgevoerd.

Om dit te bewerkstelligen zullen andere vergunningen zonodig (tijdelijk) langzamer moeten worden geëxploiteerd.

In het werkplan (voorwaarde 6.1.4.) dient eveneens aandacht geschonken te worden aan de voortgang van de exploitatie, uitgesplitst naar delfstoffensoort.

Het hiervoor gestelde inzake respectievelijk kwaliteit, regio en wintempo zal overigens pas worden geëffectueerd na het nemen van een apart daartoe strekkend besluit. In dat kader staat inspraak, bezwaar en beroep open (zie voorwaarde 4.20).

Het college van gedeputeerde staten is – afwegende alle bij de voorgenomen ontgronding betrokken belangen – van oordeel dat met de gevraagde vergunning kan worden ingestemd omdat de belangen van hoogwaterbescherming door rivierversuiming, de natuurontwikkeling en de regionale voorziening aan de te winnen delfstoffen zwaarder wegen dan de overige belangen en dat bij definitief besluit door het stellen van voorwaarden schade aan desbetreffende belangen is te voorkomen c.q. op genoegzame wijze is te beperken danwel te herstellen.

8. Instemming Minister van Verkeer en Waterstaat.

Bij schrijven van 7 december 2001, kenmerk MM 2001/27661, gericht aan De Maaswerken deelde het Ministerie van Verkeer en Waterstaat, Directoraat Generaal Rijkswaterstaat Directie Limburg mede dat ingestemd kan worden met de voorgenomen ontgronding.

9. Bedenkingen

N.a.v. de aanvraag en het ontwerpbesluit zijn schriftelijk, en tijdens de gedachtenwisseling van 24 juli 2001 mondeling, bedenkingen ingebracht door:

1. M. Lemmens, Lindendriesstraat 13 te Meers
2. F. Leers, Lindendriesstraat 27 te Meers
3. Gemeente Stein
4. W.M. Janssen, Valderstraat 28 te Stein.

De bedenkingen betreffen het volgende:

- ad. 1 Waarborging van de vergunningstermijn van 6 jaar.
- ad. 2 Garantie dat de oeververdediging van Ruyl tijdig gereed is.
- ad. 3 Aanpassing geldende bestemming Agrarische Doeleinden I en toekomstige bestemming Ontgrondingsgebied I met wijzigingsbevoegdheid naar Natuurgebied. Aanvulling m.b.t. gedeeltelijk eigendom van de Koegriend Dijkweg. Harde garanties dat zo spoedig mogelijk de nodige werken ter versteviging van de oever worden uitgevoerd. Verzoek om bepaling op te nemen m.b.t. de uitvoeringsschade, dat deze tot een aanvaardbaar niveau moet worden teruggedrongen.
- ad. 4 Een kleischerm kan alleen werken als het een gesloten geheel vormt met het te beschermen gebied. De werking van deze kleiberging van beperkte omvang in het op peil houden van de grondwaterstand wordt betwist.

Reactie op de bedenkingen.

ad. 1

De vergunning is een toestemming en geen verplichting om delfstoffen te winnen. De in de vergunning opgenomen termijn voor deze toestemming is gebaseerd op de te winnen hoeveelheid grind en zand en de normale jaarlijkse afzet van het product naar de regio. De markt echter bepaald naar de toekomst de daadwerkelijk jaarlijkse afzet. Omdat het bevoegde gezag geen invloed heeft op deze markt kan zij dan ook geen garantie geven dat binnen de gegeven termijn het vergunde zal zijn uitgebaat.

ad. 2

In de vergunning is opgenomen dat in de terreinstrook gelegen tussen de kilometerraaien 30,8 en 31,0 niet mag worden ontgrond totdat de ter plaatse van kilometerraai 30,8 aan te leggen oeververdediging is gerealiseerd. Voorts is bepaald dat de aan te leggen verdediging de goedkeuring behoeft van de rivierbeheerder. Hiermee is naar de mening van ons college de garantie ter bescherming van de oever nabij de instroom naar het onderwerpelijk project voldoende gewaarborgd.

ad. 3

De opmerkingen m.b.t. de bestemming en de Koegriend Dijkweg zijn overgenomen.

Oeververdediging

De omvang en dimensionering van de aan te leggen verdediging wordt bepaald door de rivierbeheerder Rijkswaterstaat. In het kader van de vergunningverlening ingevolge de ontgrondingenwet kan terzake van de aan te leggen verdediging geen andere bepaling worden opgenomen dan dat geen werken mogen worden uitgevoerd welke de aanleg van de verdediging noodzakelijk maken eerder dan nadat deze verdedigingswerken zijn uitgevoerd. Deze bepaling is opgenomen door het niet toestaan van ontgrondingen in de strook tussen de kilometerraaien 30,8 en 31,0 tot het tijdstip dat de ter plaatse van de kilometerraai 30,8 aan te leggen oeververdediging is gerealiseerd.

Uitvoeringsschade

Bij de vergunningverlening zijn alle belangen gewogen. Hierbij is ook begrepen de mogelijke schade aan eigendommen van derden als gevolg van de ingreep.

Daar waar sprake is van voorzienbare schade zijn in de vergunning adequate voorschriften opgenomen welke het optreden van deze mogelijke schade moeten voorkomen.

ad. 4

Blijkens het MER Grensmaas zal bij de aanleg van de stroomgeulverbreding en de weerdverlaging in het project Meers noch aan Nederlandse zijde noch aan Belgische zijde van het project negatieve effecten op de grondwaterstand optreden tenminste niet zodanig dat daardoor de ontgronding geen doorgang zou kunnen vinden.

In het kader van het MER proefproject Meers hetwelk is opgesteld in verband met de aanleg van de kleiberging is ook bezien welke de effecten van deze kleiberging zouden kunnen zijn op de grondwaterstanden in het gebied Meers. Blijkens het MER Meers zal er tijdens de aanleg van de kleiberging een beperkte daling van de grondwaterstand optreden aan de oostelijke zijde van de kleiberging. Deze verlaging zal enkele centimeters bedragen.

Deze verlaging is van geen invloed op het achtergelegen gebied omdat er in dit gebied sprake is van een diepe grondwaterstand van meer dan twee meter tijdens het groeiseizoen waarmee er geen relatie is tussen de groei van gewassen en de natuurwaarden. Van enige opbrengstschade is dan ook geen sprake.

Na aanleg van de kleiberging heeft deze kleiberging een permanente hydrologische functie. In het MER Grensmaas is voor een willekeurig jaar berekend dat door de aanleg van de kleiberging nergens negatieve effecten van deze ingreep zullen optreden. Door De Maaswerken is een meetplan Water Proefproject Meers opgesteld.

10. Besluit.

GEDEPUTEERDE STATEN VAN LIMBURG BESLUITEN,

gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet en de Ontgrondingenverordening Limburg, aan Exploitatiemaatschappij L'Ortye Stein BV, Postbus 94, 6430 AB Hoensbroek, vergunning te verlenen tot het ontgronden van de op de bij dit besluit behorende kadastrale tekening met zwarte omlijning aangegeven terreinen van de kadastrale gemeente Elsloo, sectie D, onder de navolgende voorwaarden.

1 Geldigheidsbepalingen

- 1.1 Het winnen van specie wordt toegestaan voor een termijn van 6 jaren, ingaande de dag, waarop voor een eerste keer van deze vergunning gebruik wordt gemaakt. Dat moment dient terstond schriftelijk aan ons college te worden gemeld. De inrichting van de terreinen dient uiterlijk te zijn voltooid binnen 6 maanden nadat de termijn van 6 jaren is verstreken.
De vergunning is geldig totdat aan alle verplichtingen voortvloeiende uit deze vergunning is voldaan.
- 1.2. Met de ontgronding mag eerst worden begonnen nadat:
 - a. een waarborg is gesteld als bedoeld in de voorwaarden twee en acht;
 - b. het werkplan als bedoeld in voorwaarde zes is goedgekeurd;

- c. door de directeur van de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek de "verklaring van voltooiing van het preventief onderzoek" is afgegeven voorzover het betreft de ontgrondingen dieper dan de deklaag van 30 à 40 cm ter plaatse van de aan te leggen kleiberging.

1.3. Geen ontgrondingen mogen worden verricht:

- * binnen een strook van 5 meter uit de op de bij dit besluit behorende kadastrale tekening met een zwarte belijning aangegeven gebied, met dien verstande dat aan de zijden van de kaden ontgrond mag worden tot aan deze kadastrale begrenzing.
- * op de niet aan de houder van de vergunning in eigendom toebehorende percelen respectievelijk perceelsgedeelten), alsmede in een strook ter breedte van 1 m uit deze percelen respectievelijk perceelsgedeelte(n). Met het ontgronden van deze percelen respectievelijk perceelsgedeelte(n) mag eerst worden begonnen nadat de houder van de vergunning ten genoegen van Gedeputeerde Staten schriftelijk heeft aangetoond, dat deze percelen respectievelijk perceelsgedeelten zijn eigendom zijn, danwel dat de eigenaar/eigenaren van deze percelen respectievelijk perceelsgedeelten hiervoor schriftelijk toestemming danwel een verklaring van geen bezwaar hebben gegeven danwel de houder van de vergunning daartoe anderszins is gerechtigd.

De binnen het te ontgronden terrein gelegen openbare weg en voetpaden mogen eerst worden ontgrond nadat deze weg en de voetpaden door de raad van de gemeente Stein aan de openbaarheid zijn onttrokken en het betreffende raadsbesluit zal zijn goedgekeurd.

De houder van de vergunning is verplicht zodanige voorzieningen te treffen dat de niet in eigendom toebehorende percelen respectievelijk perceelsgedeelten zullen worden ontsloten en dat zij goed bereikbaar blijven, alsmede dat de omrijshade zo beperkt als mogelijk wordt gehouden een en ander ten genoegen van Gedeputeerde Staten.

- 1.4. Van het tijdstip, waarop met de ontgroning wordt begonnen dient tenminste 8 dagen tevoren schriftelijk kennis te worden gegeven aan ons college.

2. Bepalingen terzake van het stellen van zekerheid

Met de ontgroning mag eerst worden begonnen nadat de houder van de vergunning, ter verzekering van de juiste naleving van de aan deze vergunning verbonden voorwaarden ten behoeve van de provincie Limburg een waarborgsom ten bedrage van f 50.000,= (zegge vijftigduizend gulden) per, ten behoeve van de ontgroning, in gebruik genomen hectare heeft gestort.

Voor de berekening van deze waarborgsom zullen terreinen, welke geheel of gedeeltelijk zijn ontgrond en nog niet overeenkomstig de aan deze vergunning verbonden voorwaarden zijn afgewerkt, worden geacht ten behoeve van de ontgroning in gebruik te zijn.

Bij de berekening van de waarborgsom zal de in gebruik zijnde oppervlakte steeds naar boven op gehele hectaren worden afgerond. Registratie van de ten behoeve van de ontgroning in gebruik genomen ha. zal twee maal jaarlijks plaats vinden, te weten telkens in de maanden januari en juli.

Uit de waarborgsom zullen door de provincie Limburg, zo nodig en voor zoveel mogelijk, de kosten worden bestreden, welke voor rekening van de houder van de vergunning behoren te komen.

Na beëindiging van de ontgroning en na oplevering van het terrein overeenkomstig de aan deze vergunning verbonden voorwaarden, zal de waarborgsom worden terugbetaald, eventueel verminderd met de kosten bedoeld in de vorige alinea.

Telkens wanneer een gedeelte van het ontgronde terrein van naar het oordeel van Gedeputeerde Staten voldoende grootte overeenkomstig de voorwaarden van deze vergunning is afgewerkt, zal de daarvoor gestorte waarborgsom worden terugbetaald.

De betaling van de waarborgsom dient te geschieden door overmaking op bankrekeningnummer 679411372 staande ten name van de provincie Limburg. De waarborgsom kan desgewenst worden vervangen door een garantie, conform het dezerzijds bijgevoegde model, af te geven door een bank ten genoegen van Gedeputeerde Staten.

Deze garantie dient geldig te zijn totdat aan de verplichtingen voortvloeiende uit deze vergunning is voldaan.

Voorts dient, ter verzekering van het in stand blijven van het gestelde in de voorwaarden, gedurende een periode van 6,5 jaren, gerekend vanaf de dag dat dit besluit van kracht is geworden, nog een aparte zekerheidstelling te worden afgegeven, zoals bedoeld onder voorwaarde acht.

Het bewijs van storting van beide waarborgsommen of van de gestelde bankgaranties moet op diens verzoek aan de met de controle op de ontgroning belaste ambtenaar van de provincie Limburg worden getoond.

3 Taakstellende voorschriften

1. Alvorens met de ontgroning wordt aangevangen dient door Gedeputeerde Staten te zijn goedgekeurd:

- a. het werkplan zoals bedoeld onder voorwaarde 6, in te dienen in 5-voud. Dit werkplan moet zijn gebaseerd op het plan van de eindtoestand zoals aangegeven op de tekeningen van De Maaswerken, LBAN 2000-56019 tot en met LBAN 2000-56023.

- b. een monitoringsplan voor de meting van de grondwaterstanden in het gebied Meers. Dit monitoringsplan moet zijn geënt op het meetplan Water Proefproject Meers van De Maaswerken.

- c. een plan op te stellen ter monitoring van de waterstanden van de rivier de Maas, waarbij de gemeten waarden van 2000 m³/sec en meer geëxtrapoleerd dienen te worden naar een afvoer van 3000 m³/sec.

Dit plan behoeft vooraf de goedkeuring van ons college (in overleg met het Ministerie van Verkeer en Waterstaat, Directoraat Generaal Rijkswaterstaat Directie Limburg). Indien uit deze monitoring mocht blijken dat er een stijging van de geëxtrapoleerde waarde van 3000 m³/sec zou plaatsvinden op dat moment zullen, rekening houdend met de dan geldende omstandigheden, gepaste maatregelen worden getroffen. Een en ander ter goedkeuring van ons college.

2. De houder van de vergunning is verplicht om jaarlijks voor 1 maart aan ons college opgave te verstrekken van de in het voorafgaande jaar gewonnen en afgevoerde hoeveelheden oppervlaktedelfstoffen aan de hand van de door de provincie Limburg toe te sturen inventarisatieformulieren.
Van de afgevoerde hoeveelheden dient de afzet nader aangegeven te worden. Tevens dienen daarbij gegevens verstrekt te worden over de voorraden oppervlaktedelfstoffen.
Ten aanzien van alle hiervoor bedoelde aspecten dient onderscheid gemaakt te worden naar soort oppervlaktedelfstof.
Voor zover de aan te leveren gegevens beschouwd kunnen worden als bedrijfsgegevens zullen deze vertrouwelijk worden behandeld.
De gegevens worden gebruikt voor het opstellen van provinciale inventarisaties. Deze overzichten zullen wel openbaar zijn.
3. De houder van de vergunning is verplicht er zorg voor te dragen dat de nog niet in eigendom verworven percelen goed ontsloten zijn ten behoeve van de eigenaren/gebruikers. Daarbij dient de omrijshade zo beperkt als mogelijk te worden gehouden.

4 Voorschriften terzake van de uitvoering van de ontgroning

- 4.1 Geen ontgroningen mogen worden verricht in:
 - a. een strook ter breedte van 5 meter uit de kadastrale grens van de aangrenzende percelen.
 - b. een strook ter breedte van 1 m uit de kadastrale grens van de nog niet in eigendom verworven te ontgronden percelen respectievelijk perceelsgedeelten.

- 4.2 Binnen het op de, bij deze vergunning behorende, kadastrale tekening met een arcering aangegeven gebied tussen de km-raai 30,8 en km-raai 31,0.

Ontgronden van dit gebied mag eerst geschieden zodra de aan te leggen oeververdediging is uitgevoerd en de rivierbeheerder schriftelijk heeft ingestemd met de ontgroning tussen de km-raai 30,8 en km-raai 31,0.

- 4.3 In het gebied van de aan te leggen kleiberging tot het tijdstip dat door de directeur van de Rijksdienst voor het Bodemkundig Onderhoud een "verklaring van voltooiing van preventief onderzoek" is afgegeven.
- 4.4 Alvorens met het ontgraven van de te winnen materialen mag worden begonnen, moet de laag dekgrond over de volle diepte worden ontgraven en in depot worden gebracht, voorzover deze dekgrond niet onmiddellijk kan worden verwerkt.
 - 4.4.1 Ontgraven van de dekgrond is verboden in het broedseizoen hetwelk reikt van 1 april tot 1 juni van enig jaar.

- 4.5. De ontgroning moet regelmatig voortgang vinden en zodanig worden uitgevoerd, dat steeds een zo klein mogelijk oppervlak aan de oorspronkelijke bestemming wordt onttrokken, danwel in onafgewerkte toestand verkeert.
- 4.6. De ontgroning dient te worden uitgevoerd conform de belijningen en hoogtewaarden op de tekeningen van De Maaswerken, LBAN 2000- 56019 tot en met LBAN 2000-56023, en conform het door ons goedgekeurde werkplan, zoals bedoeld onder voorwaarde zes.
- 4.7. De ontgroning dient te worden afgewerkt conform de bij het vergunningsbesluit behorende tekeningen van De Maaswerken LBAN 2000-56019 tot en met LBAN 2000-56023.
- 4.8. Binnen de weerdverlaging en de stroomgeulverbreding mag geen grotere oppervlakte in onafgewerkte toestand verkeren dan die oppervlakte behorende bij een 100 m brede strook gemeten evenwijdig aan de rivier. Werk- en transportwegen in een afgewerkt gebied worden beschouwd als te behoren tot het afgewerkte gebied.
- 4.9. Binnen de aan te leggen kleiberging mag geen grotere oppervlakte in onafgewerkte toestand verkeren dan ca. 2 ha.
- 4.10. De omvang en diepte van de ontgroning mag niet meer bedragen dan op de bij deze vergunning behorende tekening van De Maaswerken LBAN 2000-56019 tot en met LBAN 2000- 56023 aangegeven belijningen en hoogtewaarden.
- 4.11. Ten behoeve van de afwerking van de ontgroning mag geen specie van elders worden aangevoerd.
- 4.12. De afvoer van andere te ontgraven materialen dan zand en grind is uitsluitend toegestaan na schriftelijke toestemming van ons college.
Aan deze toestemming kunnen voorwaarden worden verbonden.
- 4.13. Naarmate de ontgroning vordert, moet het ontgronde terrein als volgt worden afgewerkt:
 - a. Binnen de stroomgeulverbreding en de weerdverlaging mogen na vergraving van het grindpakket, zoals bedoeld onder 4.9, geen aanvullingen met klei of andere dekgrond plaats vinden.
 - b. In de kleiberging moet de dekgrond, behoudens een schone leeflaag van minimaal 100 cm dikte met een kwaliteit van categorie klasse 0 en 1, ongescheiden worden verwerkt. Deze aanvullingen moeten strak aansluitend aan het aanliggende maaiveld worden uitgevoerd en overigens conform de hoogtelijnen op de tekening van De Maaswerken LBAN 2000- 56023.
- 4.14. De belopen, welke de overgang vormen van de ontgroning naar gronden welke ingevolge de vergunning niet mogen worden ontgraven mogen, voorzover gelegen binnen de weerdverlaging, niet steiler worden ontgraven dan zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekeningen van De Maaswerken.

4.15. De (tijdelijke) belopen in de aan te leggen kleiberging mogen geen steilere helling hebben dan 1:2.

4.16 **Wintempo**

De houder van de vergunning dient bij de exploitatie en het opstellen van de plannen uit te gaan van een evenwichtige verhouding tussen de vergunningsduur en de hoeveelheid te winnen specie in de planperiodes. Een en ander dient in het werkplan te worden aangegeven.

4.17 **Regio-afzet**

De houder van de vergunning dient bij de exploitatie en het opstellen van de plannen het op grond van het vigerende beleid en het in de considerans beoogde afzetgebied te respecteren. De afzet dient in het jaarlijkse werkplan in hoofdlijnen te worden aangegeven.

4.18 **Hoogwaardige toepassing**

De te winnen oppervlaktedelfstoffen moeten worden afgezet in de volgens het GPL voorziene hoeveelheden. In het jaarlijks bij te stellen werkplan dient dit te worden aangegeven.

4.19 **Afwijking op verzoek**

Nadat de onder 4.16, 4.17 en 4.18 genoemde punten in het werkplan door ons college zijn vastgesteld, mag hier, alleen met schriftelijke toestemming van ons college vooraf, van worden afgeweken.

4.20 **Ambtshalve afwijking**

Indien het ter realisering van het grondstoffenbeleid noodzakelijk is, kan ons college nadere (beperkende) voorwaarden stellen m.b.t. wintempo's, kwalitatieve toepassingen van gewonnen oppervlaktedelfstoffen en afzetregio's.

De houder van de vergunning dient met deze nadere voorwaarden in zijn jaarlijks bij te stellen werkplannen rekening te houden.

Deze voorwaarden zullen allen worden opgelegd in situaties waarin sprake is van een belangrijke en onvoorziene inbreuk op het beleid en/of op de delfstoffenmarkt en nadat de gevolgen voor de bedrijfsvoering van de vergunninghouder zijn onderzocht.

Voor zover er overschot ontstaat op de delfstoffenmarkt, krijgen de Maaswerken voorrang boven andere winningen.

Indien andere oplossingen mogelijk zijn zullen deze eerst ter hand worden genomen. Een wintempobeperking zal inhouden dat een maximale jaarlijks te winnen hoeveelheid van een bepaalde delfstof wordt opgelegd, gedurende een bepaalde periode. In beginsel blijft daarbij de in totaal te winnen hoeveelheid specie in stand. Dit betekent dat in een latere periode zodra de markt dat toelaat meer mag worden gewonnen, danwel dat de vergunning zal worden verlengd met een zodanige termijn dat de totale hoeveelheid binnen de alsdan geldige vergunning kan worden gewonnen.

Het stellen van nadere voorwaarden als bedoeld zal geschieden middels een daartoe te nemen besluit.

Tegen een dergelijk besluit staan de gebruikelijke voorzieningen van inspraak, bezwaar en beroep open.

5 Voorschriften inzake het plan van de eindtoestand

Het plan van de eindtoestand is weergegeven op de tekeningen van De Maaswerken LBAN 2000-56019 tot en met LBAN 2000- 56023. Alle door de aanvrager op te stellen (deel)plannen dienen volledig te stroken met dit plan van de eindtoestand.

6 Voorschriften inzake het werkplan

- 6.1. In dit werkplan dient te worden aangegeven:
- 6.1.1 de volgorde van de ontgroning;
 - 6.1.2 de tijdvakken waarbinnen de diverse terreingedeelten worden ontgraven en ingericht;
 - 6.1.3 de diepte van de ontgroning;
 - 6.1.4 de hoeveelheden te ontgraven specie, onderverdeeld naar soort, en afgezet tegen de vergunningstermijn en de behoefte als aangegeven in het GPL;
 - 6.1.5. de bestemming van de af te voeren specie naar plaats en toepassing;
 - 6.1.6 de hoeveelheden voor aanvulling van het kleischerm te gebruiken specie benevens de aard en herkomst daarvan;
 - 6.1.7 de juiste plaats en de breedte van de toegangswegen tot het te ontgronden terrein zoals bedoeld onder de voorwaarde 7.1;
 - 6.1.8 de aard van de toe te passen verharding van de toegangsweg en de interne ontsluiting;
 - 6.1.9 de plaats van eventuele depots en de tijdvakken gedurende welke deze worden gehandhaafd;
 - 6.1.10 de plaats en de aard van de voorziening als bedoeld in voorwaarde zeven ter voorkoming van onveilige situaties;
 - 6.1.11 de werktuigen waarmee de diverse werkzaamheden worden uitgevoerd;
 - 6.1.12 de recente toestand van de exploitatie, waaronder begrepen de hoogten van het terrein, gemeten op afstanden van 25 meter danwel op de karakteristieke punten van de ontgroning;
De inmeting van de toestand van het terrein dient te geschieden in de coördinaten van het Rijksdriehoeksstelsel, en in hoogten/diepten in NAP;
 - 6.1.13 de plaats van de (mobiele) verwerkingsinstallaties;
- 6.2. Bedoeld werkplan dient vervolgens jaarlijks vóór 1 oktober te worden bijgesteld en ter goedkeuring aan ons college te worden aangeboden.
- 6.3. Gedeputeerde Staten beslissen over het werkplan binnen drie maanden na ontvangst hiervan.
Indien door Gedeputeerde Staten binnen deze termijn niet is beslist, wordt het betreffende werkplan geacht te zijn goedgekeurd.

Indien Gedeputeerde Staten aan het werkplan de goedkeuring onthouden, dan dient binnen één maand na ontvangst van het bericht van onthouding der goedkeuring, door de houder van de vergunning een naar aanwijzing van Gedeputeerde Staten opgesteld plan ter goedkeuring te worden ingezonden. Van een goedgekeurd werkplan mag op generlei wijze worden afgeweken, tenzij vooraf daartoe door Gedeputeerde Staten schriftelijk toestemming is verleend.

6.4. Administratie

De houder van de vergunning dient zijn administratie zodanig in te richten dat hieruit de gewonnen hoeveelheden, de kwalitatieve bestemming en de afzetlocatie blijken en controleerbaar zijn.

Na afloop van enig kalenderjaar waarin winningsactiviteiten hebben plaatsgevonden, dient de houder van de vergunning deze gegevens te overleggen aan ons college. Op verzoek van ons college dient de houder van de vergunning deze gegevens te voorzien van een verklaring van een accountant. De evenbedoelde gegevens zullen worden beschouwd als bedrijfsgegevens en zullen derhalve vertrouwelijk worden behandeld.

7 Voorschriften inzake de veiligheid die in stand dienen te blijven.

- 7.1 In de toegangen naar het te ontgronden terrein moet, gedurende de duur van de vergunning, een deugdelijk hek aanwezig zijn, dat bij beëindiging van de dagelijkse werkzaamheden moet worden gesloten.
- 7.2 Het terrein waarvoor de vergunning geldt dient, gedurende de duur van de vergunning, door middel van een deugdelijke afrastering ontoegankelijk te worden gemaakt.
- 7.3 Het te ontgronden terrein dient, gedurende de duur van de vergunning, met de nodige waarschuwingsborden met de duidelijke vermelding: "GEVAARLIJK TERREIN" opvallend te worden gemarkeerd.

8 Nazorg

A. De houder van de vergunning dient tot uiterlijk 6 maanden nadat aan alle vergunningsvoorwaarden is voldaan, zonodig danwel op aanwijzing van ons college:

- 1. ongewenste nazakkingen in het terrein ter plaatse van de kleiberging te herstellen;
- 2. maatregelen te nemen voor herstel danwel verbetering van de ontwatering en/of afwatering;
- 3. ter verzekering van de juiste naleving van evengenoemde bepalingen dient, alvorens met de ontgronding een aanvang mag worden gemaakt, ten behoeve van de provincie Limburg een aparte waarborgsom ten bedrage van f 50.000,= (zegge vijftigduizend gulden) te worden gesteld.

De betaling van deze waarborgsom dient te geschieden door overmaking op postrekeningnummer 1060741 of bankrekeningnummer 679411372 staande ten name van de provincie Limburg.

De waarborgsom kan desgewenst worden vervangen door een garantie af te geven door een bank ten genoegen van Gedeputeerde Staten, en dient geldig te zijn tot 6,5 jaren nadat dit besluit van kracht is geworden en Gedeputeerde Staten de verklaring van oplevering hebben afgegeven. Evengoemde waarborgsom danwel bankgarantie zal worden geretourneerd nadat door ons college is vastgesteld dat er geen verplichting als evenbedoeld meer op het terrein rust.

9 Overige voorschriften

- 9.1 De houder van de vergunning is verplicht het redelijkerwijs mogelijke te doen ten einde te voorkomen, dat chemische afvalstoffen, aardolieproducten, giftige stoffen, puin, afval of verontreinigde grond en dergelijke op het terrein, waarvoor de vergunning geldt, zullen geraken dan wel wegvloeien, tenzij hiervoor vergunning respectievelijk vrijstelling ingevolge de betreffende wettelijke regeling(en) is verleend. Indien door welke oorzaak deze stoffen toch op het terrein terecht zijn gekomen, dan dient de houder van de vergunning
- daarvan onverwijld kennis te geven aan ons college,
 - alle door ons college nodig geoordeelde maatregelen te treffen.
- 9.2 Wanneer op het terrein, waarvoor de vergunning geldt, aan een vaste plaats gebonden installaties worden opgesteld, behoeft de opstelling daarvan de schriftelijke toestemming van ons college. Deze installaties met inbegrip van alle als gevolg van het gebruik daarvan achtergebleven resten van materialen en werktuigen, dienen bij beëindiging der exploitatie op eerste aanschrijving van ons college te worden verwijderd. Het werkterrein moet vervolgens op milieuhygiënisch verantwoorde wijze worden ontdaan van alle aangebrachte verhardingen, funderingen, e.d.
- 9.3 Indien er zich calamiteiten, van welke aard dan ook, voordoen op het vergunningsterrein, dan dient de vergunninghouder daarvan onverwijld ons college in kennis te stellen en de door ons college nodig geachte maatregelen te treffen.
- 9.4 Indien naar het oordeel van Gedeputeerde Staten onvoorziene omstandigheden het noodzakelijk maken, dat - ter bescherming van de bij de ontgroning betrokken belangen - nadere in deze vergunning niet voorgeschreven voorzieningen moeten worden getroffen aan krachtens deze vergunning te maken werken, dan moeten deze voorzieningen op hun aanwijzing en tot hun genoegen binnen de daarbij te stellen termijn door en op kosten van de houder van de vergunning worden getroffen.

- 9.5 Wanneer de ontgronding om een of andere reden wordt gestaakt, voordat het gehele terrein waarvoor de vergunning geldt, is ontgrond, is de houder van de vergunning verplicht, bedoeld terrein alsmede de eventueel ten behoeve van de ontgronding in gebruik genomen andere terreinen, in een door Gedeputeerde Staten te bepalen toestand te brengen.

11. Beroep

Op grond van artikel 20.1 juncto 20.6 van de Wet milieubeheer, juncto artikel 26 van de wet op de Raad van State kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door:

- a) degenen die bedenkingen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit;
- b) de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerp van het besluit;
- c) degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- d) belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen bedenkingen te hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit.

Een dergelijk beroep dient te zijn gemotiveerd.

Het moet worden ingesteld binnen zes weken na de datum van de terinzagelegging van het besluit.

Het moet worden gericht, en in tweevoud worden gezonden, aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN Den Haag.

Het besluit wordt van kracht met ingang van de dag , volgend op de beroepstermijn van zes weken. Indien tegen het besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep is ingesteld, kan een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht aan de Voorzitter van voornoemde Afdeling. Het besluit wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor de indiening van een beroepschrift is een natuurlijk persoon € 102,00 griffierecht verschuldigd en een rechtspersoon € 204,00.

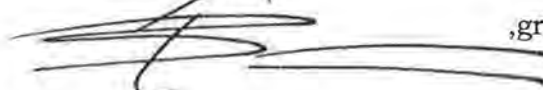
Het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening kost een natuurlijk persoon € 102,00extra en een rechtspersoon € 204,00extra.

De secretaris van de Raad van State bericht de indiener voor welke datum het verschuldigde griffierecht dient te zijn bijgeschreven. Het griffierecht wordt terugbetaald als de zaak gunstig voor de indiener afloopt.

Gedeputeerde Staten van Limburg,



,voorzitter



,griffier