



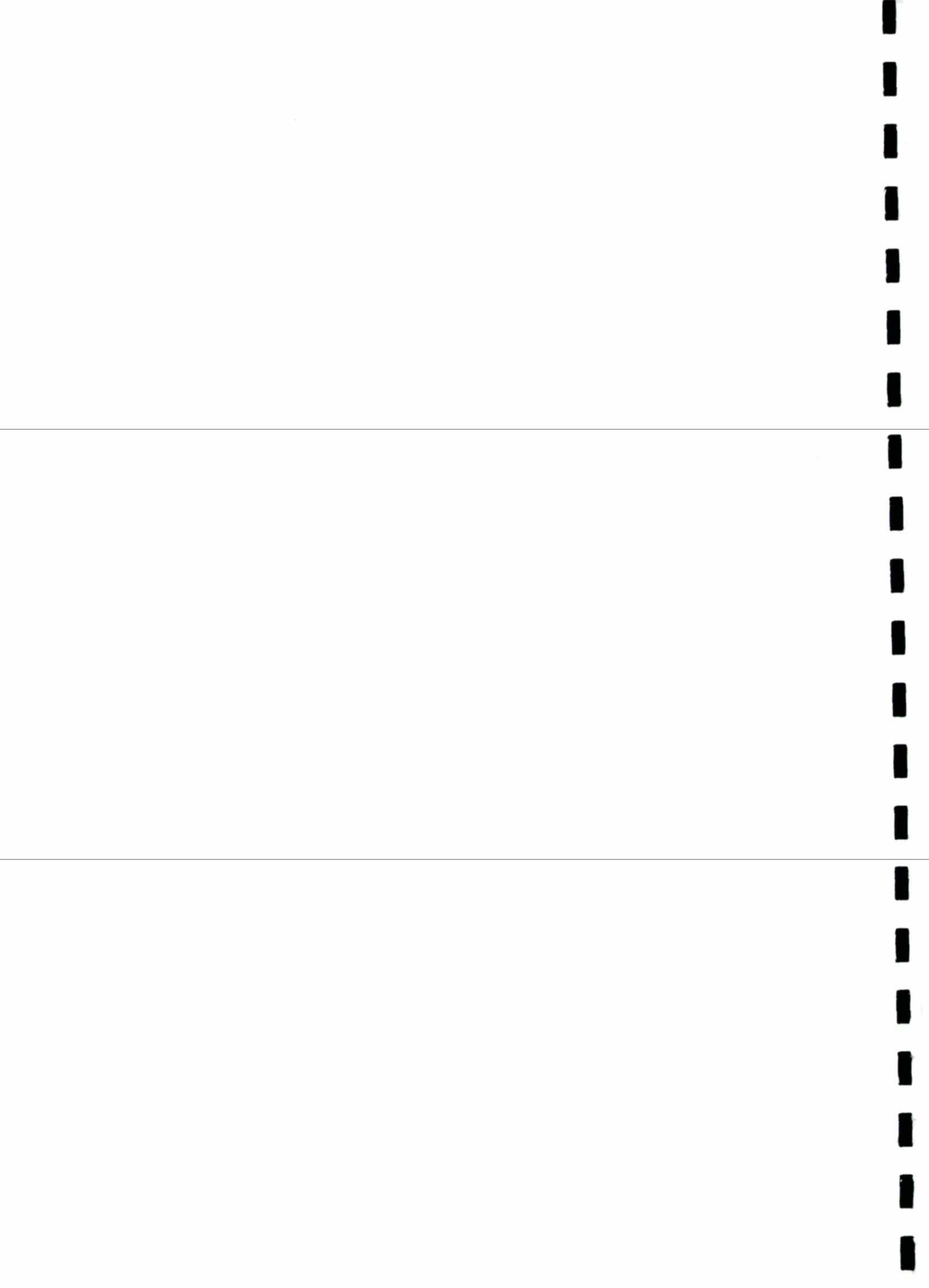
Goudappel Coffeng
Adviseurs verkeer en vervoer

Kinepolis Nederland BV, Multi Veste 102 BV

Megabioscoop Heerlen

Startnotitie milieu-effectrapportage

P 1069-02
(2e ex)



Postbus 161
7400 AD Deventer

Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer

Telefoon
0570 666 222
Fax
0570 666 888

E-mail
goudappel@goudappel.nl
Internet
www.goudappel.nl



Goudappel Coffeng
Adviseurs verkeer en vervoer

Kinopolis Nederland BV, Multi Veste 102 BV

Megabioscoop Heerlen

Startnotitie milieu-effectrapportage

Datum 8 december 1999
Kenmerk KIN008/Pbb/016
Eerste versie 16 november 1999



Documentatiepagina

Opdrachtgever(s) Kinopolis Nederland BV en Multi Veste 102 BV

Titel rapport Megabioscoop Heerlen
Startnotitie milieu-effectrapportage

Kenmerk KIN008/Pbb/016

Datum publicatie 8 december 1999

Projectteam opdrachtgever(s) de heer B. Muts (Kinopolis), de heer P. Arntz (Multi Veste), de heer B. Driesse (Koolen City Developers)

Projectteam Goudappel Coffeng de heer B.P.A. Peters, mevrouw B. Jerusalem

Projectomschrijving De notitie beschrijft het voornemen om in Heerlen in het te ontwikkelen gebied Centrum Noord een megabioscoop te realiseren. De startnotitie is het begin van de m.e.r.-procedure.

Trefwoorden startnotitie, m.e.r., MER, megabioscoop



	Inhoud	Pagina
1	Inleiding	1
1.1	Algemeen	1
1.2	Achtergrond, doel en plaats van de startnotitie	1
2	Voorgenomen activiteit	3
2.1	Doel van de activiteit	3
2.2	Beschrijving Centrum Noord	4
2.3	Aard en omvang van de voorgenomen activiteit	5
2.4	Locatie	7
2.5	Alternatieven	9
3	Procedures en besluiten	10
4	Effecten	11
4.1	Algemeen	11
4.2	Uitwerking verkeerseffecten	11

1 Inleiding

1.1 Algemeen

Deze startnotitie betreft de schriftelijke mededeling van Kinopolis Nederland BV te Antwerpen en Multi Veste te Gouda (de initiatiefnemers) aan de Raad van de gemeente Heerlen (het bevoegd gezag) over het voornemen een megabioscoop te realiseren in Heerlen. Het betreft een ligging in het gebied Grasbroek als onderdeel van het plangebied Centrum Noord. De megabioscoop zal ruimte bieden aan een complex van bioscoopzalen met aanvullend een beperkte omvang aan horecavoorzieningen.

De initiatiefnemers maken door het toezenden van deze startnotitie aan het bevoegd gezag bekend dat zij een activiteit willen uitvoeren waarvoor een milieu-effectrapportage (m.e.r.) verplicht is. Het publiceren van de startnotitie door het bevoegd gezag vormt de formele start van het proces voor het opstellen van het milieu-effectrapport (MER).

In deze startnotitie wordt u over het te nemen initiatief nader geïnformeerd. Naar aanleiding hiervan wordt gelegenheid gegeven tot het inspreken op de vast te stellen richtlijnen waaraan de MER-studie moet voldoen. Het verloop van de procedure wordt in hoofdstuk 3 nader uiteengezet. De startnotitie ligt na publicatie ter visie gedurende de in de advertentie(s) vermelde termijn.

Schriftelijke reacties kunnen binnen de aangegeven termijn worden gezonden naar het bevoegd gezag, te weten:

De Raad van de gemeente Heerlen
Postbus 1
6400 AA Heerlen

De adressen van de initiatiefnemers zijn:

Kinopolis Nederland BV
Groenendaellaan 394
2030 Antwerpen
België

Multi Veste 102 BV
Hanzeweg 16
Postbus 875
2800 AW Gouda

1.2 Achtergrond, doel en plaats van de startnotitie

Noodzaak tot opstellen van het MER

In artikel 7.2 van de Wet Milieubeheer is geregeld dat bij Algemene Maatregel van



Bestuur activiteiten kunnen worden aangewezen die belangrijke gevolgen kunnen hebben voor het milieu. Daarbij worden een of meer besluiten van overheidsorganen aangewezen, bij de voorbereiding waarvan een MER moet worden gemaakt. Deze bedoelde aanwijzing van activiteiten is te vinden in het Besluit milieueffectrapportage. In bijlage C van dit besluit wordt als activiteit onder andere genoemd 'de aanleg van een recreatieve of toeristische voorziening'. Daarbij is vastgesteld dat er een MER moet worden gemaakt 'in gevallen waarin de activiteit 500.000 bezoekers of meer per jaar aantrekt, of betrekking heeft op een oppervlakte van 50 ha of meer'. Als besluit van een overheidsorgaan ter voorbereiding waarvan het MER moet worden gemaakt, is aangewezen de 'vaststelling van een ruimtelijk plan dat als eerste in de mogelijke aanleg voorziet'.

Aangezien wordt verwacht dat de megabioscoop circa 1,5 miljoen bezoekers per jaar aantrekt, zal een MER moeten worden opgesteld.

Doel startnotitie

Het door de initiatiefnemers (Kinopolis en Multi Veste) op te stellen MER moet voldoen aan de richtlijnen die door het bevoegd gezag (gemeente Heerlen) dienen te worden vastgesteld.

Ten behoeve van een zinvolle inspraak, advisering over en vaststelling van de richtlijnen voor het MER moeten de initiatiefnemers een startnotitie opstellen. In deze startnotitie dienen, conform de regeling startnotitie milieu-effectrapportage van november 1993, de volgende aspecten aan de orde te komen:

- het doel van de activiteit (realisatie van de megabioscoop);
- de aard en omvang van de te ondernemen activiteit;
- een beschrijving van de locatie waar de activiteit wordt gedacht;
- een globale aanduiding van de mogelijke milieugevolgen;
- een overzicht van de relevante overheidsbesluiten ten aanzien van de activiteit.



Figuur 2.1: Ligging studiegebied



2 Voorgenomen activiteit

2.1 Doel van de activiteit

In de afgelopen jaren is een grote groei waar te nemen in de ontwikkeling van de aard en omvang van bioscopen, zowel in binnen- als in buitenland. Door vernieuwingen in de filmindustrie, maar ook door nieuwe marktconcepten in het aanbod van films wordt ingespeeld op een grote behoefte om films te gaan zien, ook onder niet-traditionele bioscoopbezoekers. Het marktconcept voor de megabioscopen heeft als belangrijke uitgangspunten een goede en directe bereikbaarheid per auto en fiets en zo mogelijk ook per openbaar vervoer, goede parkeerfaciliteiten en een eenvoudig stelsel van aanvangstijden, prijzen e.d.

Het publiek van de nieuwe megabioscopen is niet alleen afkomstig uit de gemeente waar de bioscoop is gevestigd, maar ook uit omliggende plaatsen in de regio tot circa 30 à 40 km afstand. Van dit bezoek gaat een belangrijke impuls uit naar de uitgaans-industrie.

De megabioscoop in Heerlen zal volgens het voornemen twintig zalen bevatten met in totaal 6.000 zitplaatsen en zal daarnaast nog eens aan verschillende horecavoorzieningen ruimte bieden. Verwacht mag worden dat realisatie van de megabioscoop aan veel inwoners van Zuid-Limburg een nieuwe mogelijkheid tot recreatie en vermaak zal bieden. De prognose is dat de megabioscoop in Heerlen jaarlijks circa 1,5 miljoen bezoekers zal gaan trekken.

Door deze ontwikkelingen zullen ook belangrijke economische voordelen optreden. Het plan zal tijdelijk en structureel een groot aantal arbeidsplaatsen opleveren.

De locatie voor de megabioscoop is een terrein binnen de wijk Grasbroek ten noorden van het centrum van Heerlen. De gemeente bevindt zich momenteel in een planproces waarbij een nieuwe functionele en ruimtelijke ontwikkeling van het centrum wordt voorgestaan. Ten noorden van het centrum is door het sluiten van een mijncomplex ruimte vrijgekomen voor een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Dit wordt aangeduid als de ontwikkeling van het plangebied Centrum Noord. De gebieden Zeswegen en Grasbroek en het NS-station met omgeving maken deel uit van de planontwikkeling. In figuur 2.1 is de locatie met omgeving in beeld gebracht.

Paragraaf 2.4 gaat nader in op de locatie en locatieeisen voor de megabioscoop, maar eerst zal nader worden ingegaan op de planontwikkeling Centrum Noord als kader voor het voornemen.

2.2 Beschrijving Centrum Noord

Bij de ontwikkeling van de megabioscoop moet uiteraard een relatie worden gelegd met de overige functies in het plangebied. De ruimtelijke ontwikkelingen hebben betrekking op de volgende deelgebieden:

- stationsgebied;
- Grasbroek;
- Zeswegen (Dome, Triangle en Line).

In deze gebieden zullen volgens de huidige inzichten de volgende functies worden gerealiseerd:

- nieuwe stationsomgeving met winkels;
- versterking als knooppunt openbaar vervoer;
- horeca;
- kantoren, waaronder een World Trade Center (WTC);
- winkels;
- een factory outlet center (FOC);
- recreatie en ontspanning, waaronder de megabioscoop en een muziektheater;
- woningen;
- hotelaccommodatie;
- weginfrastructuur en parkeerruimte.

Deze ontwikkeling zal bijdragen aan een forse kwaliteitssprong van het centrum van Heerlen, waardoor naast bezoekers vanuit Heerlen ook bezoekers worden getrokken op regionaal en zelfs bovenregionaal niveau. Hiermee wordt ingezet op de economische ambities van de stad en wordt de centrumfunctie voor een grote regio gecreëerd. De potenties van de ligging van het gebied Centrum Noord worden met deze ontwikkeling uitstekend benut en er wordt perspectief geboden op een nieuw stadskwartier in een ruime, moderne en groene sfeer. Door een hoogwaardige en aantrekkelijke verbinding met de binnenstad ontstaat een wisselwerking, waardoor het centrum als geheel op een hoger niveau met een groter bereik kan gaan functioneren.

Centrum Noord wordt dus een multifunctioneel centrum met grootschalige programma's, waarvoor in het bestaande centrum geen ruimte meer is. Het is echter wel gewenst om dit in de omgeving van het centrum, dicht bij het knooppunt van openbaar vervoer (trein, stads- en streekbussen) en goed bereikbaar met auto en fiets, te realiseren. De gunstige mogelijkheid ontstaat dus om grote publieksprogramma's in directe aansluiting op de binnenstad en goed ontsloten door openbaar vervoer, te realiseren die wellicht anders in de periferie tot stand zouden komen. Vanuit het locatiebeleid is dat laatste niet gewenst. Immers, het principe van het locatiebeleid is, dat bedrijven en instellingen met veel werknemers of bezoekers worden gevestigd op locaties die goed bereikbaar zijn met het openbaar vervoer.

Deze ruimtelijke ontwikkelingen genereren veel extra verkeer en zullen de verkeersafwikkeling in en rond het centrum beïnvloeden. In het navolgende wordt daarop verder ingegaan.

2.3 Aard en omvang van de voorgenomen activiteit

Als gevolg van de functie zal de megabioscoop een belangrijke verkeersaantrekkende werking hebben. Voor het bepalen van de effecten hiervan is het belangrijk inzicht te hebben in:

- de aantallen bezoekers die verwacht worden;
- de tijden waarop ze aankomen en vertrekken;
- het vervoermiddel waarmee ze komen;
- indien ze met de auto komen: hoeveel personen er gemiddeld in één auto zitten.

Bezoekersaantallen

In tabel 2.1 zijn het aantal en de aankomst- en vertrektijden van de bezoekers van het bioscopencomplex weergegeven. Bij de berekening hiervan is uitgegaan van een complex met 6.000 stoelen en circa 1,5 miljoen bezoekers per jaar. De verdeling van de bezoekers is met name gebaseerd op de verdeling van de bezoekers van vergelijkbare complexen in Europa.

dag	vertoning				dagtotalen
	14.30 uur	17.00 uur	20.00 uur	22.30 uur	
maandag	300	100	1.000	600	2.000
dinsdag	300	100	1.000	600	2.000
woensdag	300	100	1.000	600	2.000
donderdag	300	100	1.000	600	2.000
vrijdag	300	500	2.000	2.000	4.800
zaterdag	500	600	4.000	3.500	8.600
zondag	2.000	2.000	3.500	1.100	8.600
weektotalen	4.000	3.500	13.500	9.000	30.000

Tabel 2.1: Verdeling bezoekers over de week en per vertoning

De verdeling van de bezoekers zoals weergegeven in tabel 2.1 heeft betrekking op een normale week. In deze weken is gemiddeld maximaal 50% van de stoelen bezet met een uitloop bij de avondvoorstellingen in het weekend naar een maximum bezetting van circa 85%. Tijdens speciale perioden, zoals vakantieperioden en tijdens filmfestivals, kan tijdens de topdrukte 100% van de stoelen bezet zijn. Dit zal naar schatting enkele weken per jaar het geval zijn.

De omvang van overige functies in het bioscopencomplex is relatief gering. Veel extra verkeer zullen deze functies daarom niet genereren.

Aankomst- en vertrektijden

De verdeling van de aankomst- en vertrektijden die uit onderzoek is waargenomen, is weergegeven in tabel 2.2.

voorstelling van	aankomst tussen	vertrek tussen
14.30 uur	13.30-14.30 uur	16.15-17.15 uur
17.00 uur	16.00-17.00 uur	18.45-19.30 uur
20.00 uur	19.00-20.00 uur	21.45-22.30 uur
22.30 uur	22.00-22.30 uur	00.00-00.30 uur

Tabel 2.2: Verdeling aankomst- en vertrektijden

Verdeling vervoerswijzen

De verdeling van vervoerswijzen is voor een locatie in of nabij het centrum van het stedelijk gebied gemiddeld genomen opgebouwd uit 80% auto, 12,5% openbaar vervoer en 7,5% fiets. Speciaal voor de verdeling van vervoerswijzen met betrekking tot de megabioscoop is onderscheid gemaakt tussen de middag en de avond. Bij de avondvoorstellingen wordt daarbij ook nog eens onderscheid gemaakt in (vroeg) avondvoorstelling en de laatste voorstelling.

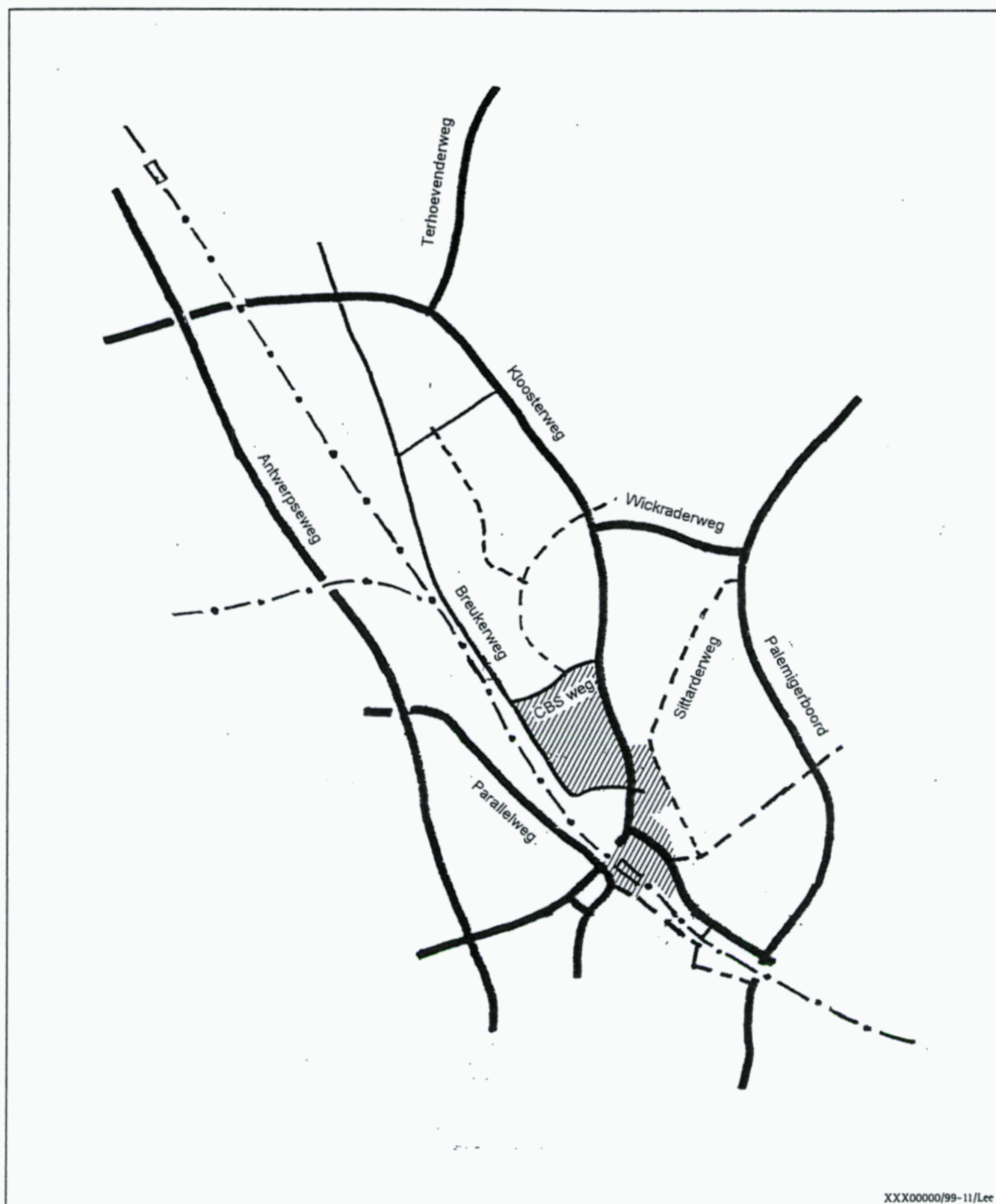
Bij de ontwikkeling van het gebied Centrum Noord wordt ernaar gestreefd om het transport per fiets en openbaar vervoer zo optimaal mogelijk te laten zijn. Door hoogwaardige voorzieningen te realiseren voor deze vervoerswijzen zal de bereikbaarheid van de megabioscoop per openbaar vervoer en fiets sterker zijn dan in de huidige situatie (zie ook paragraaf 2.4.). Voorgesteld wordt om in de m.e.r. met de volgende modal split te rekenen.

	middag (voor 17.00 uur)	avond (na 19.00 uur)	
		(vroeg) avondvoorstelling	laatste voorstelling (22.30 uur)
auto	75%	80%	90%
openbaar vervoer	15%	10%	5%
fiets	10%	10%	5%

Tabel 2.3: Toekomstige verdeling vervoerswijzekeuze

Gemiddelde autobezetting

De gemiddelde autobezetting is van grote invloed op de te verwachten hoeveelheid verkeer. Er wordt uitgegaan van een gemiddelde bezettingsgraad van drie personen. De bezettingsgraad varieert wel in de loop van de tijd. Voor de vroeg avondvoorstelling zal de bezettingsgraad rond de 3-3,5 liggen, terwijl dit bij de laatste voorstelling ongeveer 2,5 zal zijn.



Figuur 2.2: Wegennet rond megabioscoop

Herkomsten bezoekers

Van de bezoekers van soortgelijke megabioscopen is bekend dat zij gemiddeld een reistijd per auto van circa 30 minuten hebben. Een megabioscoop in Heerlen zal een sterk regionale functie krijgen voor met name Zuid-Limburg en Belgisch Limburg.

2.4 Locatie

Locatie-eisen

Aan een voorziening als de megabioscoop worden de volgende locatie-eisen gesteld:

- een goede bereikbaarheid per auto;
- een goede bereikbaarheid per openbaar vervoer vanuit de herkomstgebieden (locatie bij voorkeur bereikbaar met trein en bus);
- een goede bereikbaarheid per fiets;
- voldoende bouwoppervlak;
- voldoende ruimte voor parkeergelegenheid (met name bij een volledige bezetting van het aantal stoelen);
- een omgeving die weinig milieugevoelig is (dus weinig woningen in de directe omgeving);
- gelegen binnen een grote agglomeratie.

De locatie Centrum Noord voldoet aan deze eisen en zal in de toekomst nog verbeteren. Een aantal van bovenstaande punten wordt in het navolgende toegelicht: de bereikbaarheid voor de auto, fiets en openbaar vervoer, en de parkeersituatie.

Daarnaast kan opgemerkt worden dat de megabioscoop bijdraagt aan de vermindering van de sociale onveiligheid in het gebied.

Bereikbaarheid autoverkeer

Het gebied waar de megabioscoop zal worden gerealiseerd, is goed bereikbaar vanaf de N281 (Antwerpseweg) en de aantakende structuur Beersdalweg - Kloosterweg - Looierstraat. Het wegennet zoals dat door de bezoekers van de megabioscoop zal worden gebruikt is opgenomen in figuur 2.2.

In de huidige situatie doen zich op bepaalde momenten afwikkelingsproblemen voor op de Beersdalweg - Kloosterweg. Door de ontwikkelingen zoals die in het voorgaande zijn verwoord, zal de verkeersdruk op deze wegen en op het wegennet in en rond het centrum toenemen. Om de huidige en toekomstige problemen op te lossen zal een beleid worden gevoerd en maatregelen worden getroffen om de omvang van het autoverkeer te verminderen door de vervoerswijzen fiets en openbaar vervoer krachtig te stimuleren en autoverkeer te leiden naar wegen die daarvoor meer geschikt zijn c.q. een selectieve uitbreiding van de infrastructuur voor het autoverkeer. Momenteel wordt hier nader onderzoek naar verricht.

In de m.e.r. zullen uitgangspunten voor de toekomstige situatie worden geformuleerd en zal aanvullend verkeersonderzoek plaatsvinden naar de verkeerseffecten van de megabioscoop.





Bereikbaarheid openbaar vervoer

Treinverbindingen

Heerlen is een intercitystation en wordt ontsloten door de treinverbinding Heerlen-Den Haag CS. Deze intercitytrein verzorgt eenmaal per uur een rechtstreekse verbinding met de Randstad. Daarnaast wordt Heerlen twee keer per uur ontsloten door de snel-/stoptrein naar Maastricht en twee keer per uur door de stoptrein naar Sittard. De laatste trein richting Maastricht vertrekt om 00.18 uur en de laatste trein richting Sittard om 23.49 uur, maar aldaar kan nog worden overgestapt richting Roermond, Eindhoven en Venlo.

Busverbindingen

Momenteel rijden in Heerlen vier stadsdiensten en wordt de gemeente door 25 streekdiensten ontsloten.

Light rail

In de planvorming wordt uitgegaan van de toekomstige introductie van een light-railsysteem in zuidelijk Limburg, waarbij de gemeente Heerlen een centrale rol speelt. In de huidige plannen zullen gefaseerd worden gerealiseerd. In de eerste fasen gaat het om:

- Ontwikkeling van een light-railverbinding in oost-westrichting tussen Maastricht, Heerlen en Kerkrade. Gebruik wordt gemaakt van bestaand spoor. De planning voorziet in een ingebruikname in 2003.
- Een light-railverbinding vanaf het NS-station Heerlen via het themacentrum Wonen (In de Cramer) en verder, of via de oude lijn Sittarderweg-Schelsberg e.v. Deze hoogwaardige vorm van openbaar vervoer zal de bereikbaarheid per openbaar vervoer in belangrijke mate versterken.

Bereikbaarheid fietsverkeer

Naast de bereikbaarheid voor de auto en het openbaar vervoer is de bereikbaarheid van de megabioscoop voor de fiets van belang. Voor bioscoopbezoekers uit Heerlen, Landgraaf, Hoensbroek en Kerkrade ligt de bioscoop op fietsafstand.

Aanwezige parkeercapaciteit

Een eerste indicatie van het benodigde aantal parkeerplaatsen is circa 1.100, rekening houdend met de mogelijkheid tot dubbelgebruik door de aanwezigheid van parkeerplaatsen bij naastgelegen voorzieningen. Bijkomend voordeel zijn de verschillende bezoekenmomenten op een dag van deze voorzieningen, waardoor de totale bezettingsgraad hoger komt te liggen. In de m.e.r. worden deze mogelijkheden nader geconcretiseerd.

2.5 Alternatieven

In het MER zullen de volgende alternatieven voor de te realiseren megabioscoop in beschouwing worden genomen:

1. Het nulalternatief

In het nulalternatief wordt de autonome ontwikkeling van het studiegebied uitgewerkt zonder dat de voorgenomen activiteit wordt uitgevoerd.

2. Het planalternatief

In het planalternatief is de voorgenomen activiteit, de realisatie van de megabioscoop in Heerlen, uitgewerkt. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in een aantal varianten:

- een variant waarbij wordt uitgegaan van een week met een hoogste bezetting van 50%, dit zal het grootste deel van het jaar zijn;
- een variant waarbij wordt uitgegaan van een week met een hoogste bezetting van 100%;
- een variant met een megabioscoop met een capaciteit van 4.000 zitplaatsen, gebaseerd op een aantal te verwachten bezoekers van 1 miljoen.

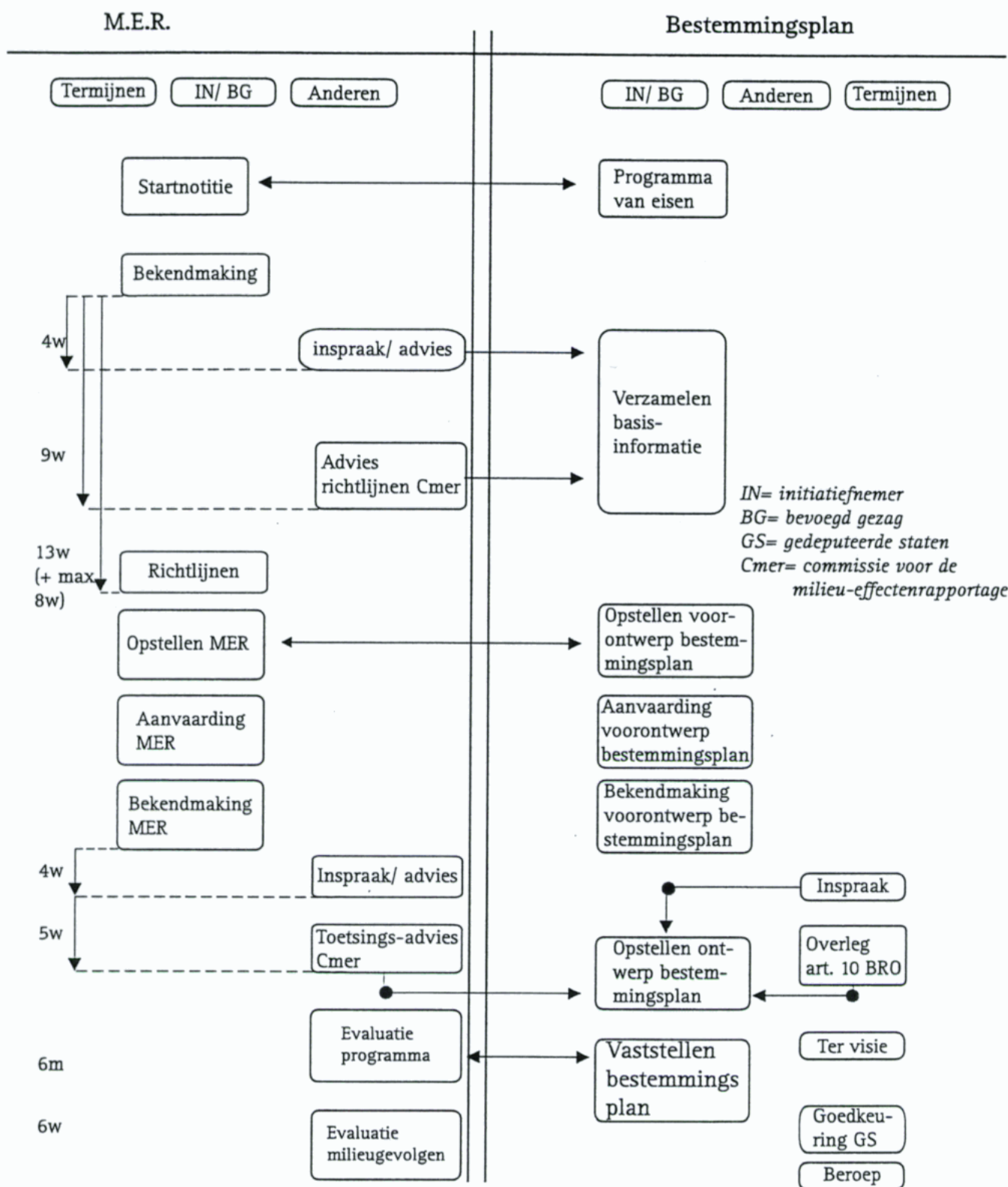
3. Het meest milieuvriendelijke alternatief (mma)

Er zal, mede op basis van de resultaten van de alternatieven 1 en 2, een alternatief worden ontwikkeld dat gericht is op het voorkomen/beperken van de verkeers(leefbaarheids)problemen en de bereikbaarheidsproblemen. Bij dit alternatief zullen, uitgaande van de beschreven locatie en omvang daarvan, maatregelen ter stimulering van het gebruik van de fiets en het openbaar vervoer behoren. Het gaat om een pakket maatregelen in combinatie met autoregulerende maatregelen.

Voorgesteld wordt om de effectbepaling overwegend te richten op de verkeers- en vervoersaspecten en de daarmee samenhangende milieuconsequenties. In mindere mate zal worden ingegaan op de aspecten bodem en water, ecologie en landschap, ruimtegebruik, duurzaamheidsaspecten en stedenbouw. Deze aspecten komen in het bestemmingsplan aan de orde waar zij in samenhang met de activiteit worden beschouwd.

Studiegebied

De omvang van het studiegebied wordt bepaald door de invloed van het verkeer dat door de megabioscoop wordt veroorzaakt. Als studiegebied wordt beschouwd het gebied zoals afgebeeld in figuur 2.2. Voor de overige aspecten beperkt het studiegebied zich tot Grasbroek.



KIN00301/99-06/Lrb

Figuur 3.1: Procedureschema M.E.R. en bestemmingsplan



3 Procedures en besluiten

Procedure milieu-effectrapportage

De procedure voor de m.e.r. is weergegeven in figuur 3.1. De toezending van deze startnotitie, opgesteld door de initiatiefnemers (Kinapolis en Multi Veste), is het begin van de m.e.r.-procedure. Op basis van de startnotitie, de inspraakreacties en de adviezen van de Commissie voor de milieu-effectrapportage (Cmer) en de overige adviseurs, stelt het bevoegd gezag (de gemeente Heerlen) vervolgens de richtlijnen voor het MER op.

Nadat het MER is opgesteld, zal dit bekendgemaakt worden en wordt de mogelijkheid geboden tot inspraak met betrekking tot de inhoud van dit rapport. Tevens wordt het rapport ter toetsing aan de Cmer gezonden en worden ten slotte de milieugevolgen geëvalueerd.



4 Effecten

4.1 Algemeen

De milieu-effecten van de voorgenomen activiteit en de alternatieven zullen in het MER worden beschreven. In de studie naar de milieu-effecten van de megabioscoop zijn vooral de milieu-effecten, die door de verkeersaantrekkende werking van de megabioscoop worden veroorzaakt, van belang. Dit zijn:

- bereikbaarheid van het gebied;
- gevolgen van het parkeren bij de megabioscoop;
- geluidshinder als gevolg van de toename van het verkeer;
- luchtverontreiniging langs de weg.

In paragraaf 4.2 wordt een indruk gegeven van de te onderzoeken verkeerseffecten.

4.2 Uitwerking verkeerseffecten

Bereikbaarheid van het gebied

De effecten voor de bereikbaarheid van het gebied zijn gericht op de directheid, snelheid, reisafstand en reistijd van de verschillende mogelijke vervoerswijzen, te weten auto, openbaar vervoer en fiets.

Gevolgen parkeren

Wat betreft de parkeersituatie wordt nader bestudeerd welke effecten de sterke verkeersaantrekkende werking van de bioscoop heeft op de parkeergelegenheid bij de bioscoop bij de verschillende alternatieven.

Milieu-effecten

Als gevolg van de toename van de verkeersintensiteiten op een aantal wegvakken, zal er sprake zijn van een toename van het aantal milieu-effecten. Het betreft hier een toename van de geluidshinder en luchtverontreiniging langs deze wegvakken. In het MER zullen deze effecten nader worden onderzocht.

Instrumentarium

Het berekenen van de effecten zal onder andere met behulp van het verkeersmodel van Heerlen worden gerealiseerd. Het model voor Heerlen is fijnmazig en is in bezit van Goudappel Coffeng. Daarnaast beschikt het model over een verkeersmilieukaart, waarmee verscheidene milieugevolgen in beeld kunnen worden gebracht.



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21