

kantooradres : jan valsterweg 10
3315 lg dordrecht
telefoon : 078 6306555
telefax : 078 6306565
e-mail adres : udmbv@worldonline.nl
k.v.k. dordrecht: 23075182
abn-amro bank : 45.06.00.203

STARTNOTITIE m.e.r.

voor het uitbreiden/wijzigen van de inrichting van

Theo Pouw Beheer B.V.
Utrecht

BEHOORT BIJ: 1444 PNT 0 2131

INHOUDSOPGAVE

Onderwerp		pag.
Hoofdstuk 1	Inleiding	1
§ 1.1	Achtergrond	1
§ 1.2	Voorgenomen activiteit en milieu-effectrapportage	2
§ 1.3	Initiatiefnemer	3
§ 1.4	Startnotitie 'm.e.r. op maat'	3
§ 1.5	Leeswijzer	3
Hoofdstuk 2	Probleemstelling, doel en motivering van de voorgenomen activiteit	4
§ 2.1	Probleemstelling	4
2.1.1	Externe ontwikkelingen	4
2.1.2	Ontwikkelingen Theo Pouw Beheer B.V.	6
§ 2.2	Doel en motivering van de voorgenomen activiteit	8
2.2.1	Doelstelling	8
2.2.2	Beoordelingscriteria	8
2.2.3	Motivering en uitwerking keuze uitvoering voorgenomen activiteit(en) Theo Pouw Beheer B.V.	9
Hoofdstuk 3	Besluiten	12
§ 3.1	Reeds eerder genomen besluiten	12
§ 3.2	Besluiten ten behoeve waarvan het MER wordt opgesteld	12
§ 3.3	Milieuhygiënisch beleidskader	13
§ 3.4	Planning en procedure	13
Hoofdstuk 4	Beschrijving van de voorgenomen activiteit	14
§ 4.1	Inleiding	14
§ 4.2	Huidige inrichting Theo Pouw Beheer B.V. (referentiesituatie)	14
4.2.1	Op en overslag van primaire bouwstoffen (zand en grind)	14
4.2.2	Puinbreekinstallatie	14
4.2.3	Was- en grondreinigingsinstallatie	15
4.2.4	Betoncentrale	16
4.2.5	Garage en wasplaats	16
4.2.6	Zoutopslag	16
4.2.7	Productie dakpannen	16
4.2.8	Containerterminal	16
§ 4.3	Beschrijving van de voorgenomen uitbreiding(en)	17
4.3.1	Uitbreiden overslag van primaire bouwstoffen	17
4.3.2	Realisatie van een nieuwe betoncentrale	17
4.3.3	Uitbreiden van de was- en grondreinigingscapaciteit	17
4.3.4	Stationering mobiele installaties	17
4.3.5	Uitbreiding containerterminal	18
4.3.6	Intensivering gebruik terrein	18
Hoofdstuk 5	Beschrijving van de locatie en van de huidige toestand van het milieu	19
§ 5.1	Ligging van de inrichting	19
§ 5.2	Bestaande toestand van het milieu	20
5.2.1	Lucht	20
5.2.1.1	Algemeen	20
5.2.1.2	Stof	20
5.2.1.3	Geur	21
5.2.2	Oppervlaktewater	21
5.2.2.1	Waterkwantiteit	21
5.2.2.2	Waterkwaliteit	21

Hoofdstuk 1 Inleiding

§ 1.1 Achtergrond

Theo Pouw Beheer B.V. is gevestigd aan de Isotopenweg te Utrecht en richt zich op:

1. Op en overslag van primaire bouwstoffen (zand en grind)
2. Op- en overslag alsmede verwerken bouw- en sloopafval in een vaste puinbreekinstallatie
3. Op- en overslag alsmede verwerken zandige afvalstoffen in een was- en grondreinigingsinstallatie
4. Productie van beton
5. Garage + wasstraat (voor eigen wagens en voor derden)
6. Zoutopslag
7. Productie dakpannen - betonelementenfabriek geopend in juni 1998
8. Containerterminal - *idem*

Daarnaast worden buiten voornoemde inrichting werkzaamheden verricht. Het betreft hier:

9. distributie van bulkgoederen per as
10. depot Nieuwegein (opslag primaire bouwstoffen)
11. *grondverzet/buitendienst (c.q. verhuur materieel) alsmede een mobiele breker*

Ten behoeve van de bedrijfsactiviteiten (ad 1 t/m 6) beschikt Theo Pouw Beheer B.V. over een (revisie)vergunning op grond van de Wet milieubeheer, die is verleend door GS van de provincie Utrecht op 21 januari 1997. Voornoemd besluit is gebaseerd op een aanvraag d.d. 26 april 1996 alsmede een daarbij behorend milieueffectrapport.

Aangezien –i.t.t. het MER en bedoelde aanvraag- periodiek een hemel- en bedrijfswateroverschot binnen de inrichting bestaat, is voor de lozing daarvan op het gemeentelijk rioleringsstelsel op 28 april 1999 een (nieuwe) vergunning op grond van de Wvo door het bevoegd gezag i.c. het dagelijks bestuur van het hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden verleend.

Daarnaast is in januari 1999 een aanvraag om een veranderingsvergunning op grond van de Wet milieubeheer afgerond teneinde enige wijzigingen in de bedrijfsvoering (ad 3) te kunnen doorvoeren; het betreft hier onder meer een verruiming van de bedrijfstijden van het wagenpark, de wijze van acceptatie en clustering van zandige materialen vóór reiniging in de was- en grondreinigingsinstallatie, e.d. Op 3 juni 1999 is het (positief) besluit ter inzage gelegd.

Voor de betonelementenfabriek en de containerterminal (ad 7 en 8) tenslotte is door GS een uitbreidingsvergunning verleend in juli 1997.

5.2.2.3	Waterbodern	21
5.2.3	Bodem en grondwater	22
5.2.4	Geluid	22
5.2.5	Verkeer	22
5.2.6	Hinder	22
§ 5.3	Autonome ontwikkelingen	23
Hoofdstuk 6	Indicatieve beschrijving van de verwachte milieugevolgen	24
§ 6.1	Emissies naar de lucht	24
6.1.1	Stof	24
6.1.1.1	Bronnen	24
6.1.1.2	Emissies	25
6.1.1.3	Verspreiding en immissies	26
6.1.1.4	Voorgenomen activiteiten	27
6.1.2	Geur en vluchtige organische koolwaterstoffen (VOC)	28
6.1.2.1	Huidige prognoses	28
6.1.2.2	Gewijzigde inzichten	29
6.1.2.3	Voorgenomen activiteiten	29
§ 6.2	Emissies naar bodem en grondwater	29
§ 6.3	Geluid	29
§ 6.4	Emissies naar het oppervlaktewater	30
§ 6.5	Eind- en restproducten	31
§ 6.6	Energie	32
§ 6.7	Externe veiligheid	32
Hoofdstuk 7	Scoping	33
§ 7.1	Inleiding	33
§ 7.2	Prioritaire milieu-aspecten	33
§ 7.3	Keuze van uitvoering	34
7.3.1	Keuze van reinigingstechnieken	34
7.3.2	Positionering van verwerkingsinstallaties	35
7.3.3	Preventieve en mitigerende maatregelen	35
§ 7.4	Alternatieven	35
7.4.1	Nulalternatief	35
7.4.2	Meest milieuvriendelijke alternatief	35
§ 7.5	Tenslotte	36
Referentielijst		37
Lijst met afkortingen		38
BIJLAGEN		
Bijlage 1	-	Overzicht gerealiseerde/nagestreefde grondreinigingscapaciteit
Bijlage 2	-	Vergunningenoverzicht Theo Pouw Beheer B.V.
Bijlage 3	-	Overzicht van de samenhang tussen m.e.r.- en vergunningenprocedures
Bijlage 4	-	Overzichtstekening van de huidige inrichting
Bijlage 5	-	Processchema vaste puinbreekinstallatie Theo Pouw Beheer B.V.
Bijlage 6	-	Processchema (huidige) was- en grondreinigingsinstallatie Theo Pouw Beheer B.V.
Bijlage 7	-	Beschrijving (aanvraag om vergunning) mobiele puinbreekinstallatie Theo Pouw Beheer B.V.
Bijlage 8	-	Akoestisch onderzoek mobiele puinbreekinstallatie Theo Pouw Beheer B.V.
Bijlage 9	-	Relevante onderdelen MER (1996) ten aanzien van (technische) varianten voor uitvoering van de was- en grondreinigingsinstallatie
Bijlage 10	-	Samenvatting milieu-effectrapport Theo Pouw Beheer B.V. 1996

§ 1.2 Voorgenomen activiteit en milieu-effectrapportage

Binnen Theo Pouw Beheer B.V. is (onlangs) planvorming afgerond in verband met de volgende (nieuwe) voornemens:

- a. de doorzet van de wasinstallatie zal stapsgewijs worden vergroot. In eerste instantie zal de capaciteit van de bestaande installatie door vervanging van enkele beperkende onderdelen, worden uitgebreid tot 750.000 ton/jaar. De tweede fase behelst de vervanging van de gehele installatie door een grotere nieuwbouw (met een capaciteit van 1,4 miljoen ton) binnen enkele jaren;
- b. daarnaast moet de flexibiliteit c.q. de uitwisselbaarheid van de afzonderlijke afvalstoffen worden vergroot m.a.w. de inzet van de beschikbare capaciteit van de wasinstallatie moet in toenemende mate door de markt kunnen worden bepaald. Tevens worden de huidige acceptatiegrenzen voor PAK's losgelaten;
- c. de betonmortelcentrale zal worden vervangen door een nieuwe betoncentrale met een capaciteit van ca. 230 m³ per uur resp. 250.000 m³ per jaar;
- d. de overslag van primaire bouwstoffen zoals zand en grind zal worden verruimd van 1 miljoen ton per jaar na 3 miljoen ton/jaar. Daarmee samenhangend zal de bediening c.q. logistiek van de trechters worden aangepast;
- e. de (periodieke) stationering en inbedrijfname van mobiele verwerkingsinstallaties voor het opvangen van pieken in het aanbod/tijdens de aanvoer;
- f. in de containerterminal zal overslag van gecontaineriseerde WMS-goederen (bijv. gasflessen) gaan plaatsvinden;
- g. gebruik/verhuur van terreindelen voor opslag (door/voor derden) van stukgoederen zoals personen- en vrachtwagens alsmede van (niet-gevaarlijke) bulkgoederen (zoals (geschredderd) (sloop-)hout e.d.).

Voor de gewenste uitbreiding zal vergunning moeten worden aangevraagd op grond van de Wet milieubeheer (Wm) en (wellicht) de Wet verontreiniging oppervlaktewateren (Wvo).

In art. 7.2 van de Wm is aangegeven dat (bij AmvB) *'activiteiten worden aangewezen, die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Daarbij worden een of meer besluiten (...) aangewezen, bij de voorbereiding waarvan een milieu-effectrapport moet worden gemaakt'*. Ter uitwerking van dit artikel is het Besluit milieu-effectrapportage (Stb. 540, 4 juli 1994) opgesteld, dat op korte termijn zal worden gewijzigd. Op grond van het overgangsrecht dient het onderhavig initiatief reeds aan de hand van het nieuwe Besluit m.e.r. te worden beoordeeld.

Aangezien in het onderhavige geval het besluit van GS (op een aanvraag om vergunning) óók betrekking zal hebben op de oprichting van een (grotere) nieuwe installatie voor de verwerken van zandige, reinigbare materialen c.q. volgens bijlage 2 van het (nieuwe) Besluit m.e.r. sprake is van 'het oprichten van een inrichting', is sprake van een activiteit conform art. 18.2 en 18.4 waar(v)(d)oor het opstellen van een milieu-effectrapport verplicht is.

Ten behoeve van de besluitvorming over bedoelde aanvraag dient deze derhalve te worden vergezeld van een MER, waarin de aard en omvang van de voorgenomen activiteiten, varianten en alternatieven daarvoor alsmede de verwachte milieugevolgen nader in beschouwing dienen te worden genomen.

Conform art. 7.12 van de Wm dient degene die een aanvraag om vergunning in dit verband zal gaan indienen, het voornemen schriftelijk mede te delen aan het bevoegd gezag in de vorm van de zogeheten 'startnotitie m.e.r.'. Op grond van de startnotitie m.e.r. kan door het bevoegd gezag, de Commissie m.e.r. en omwonenden en belangstellenden inzicht worden verkregen in de aard en omvang van de voorgenomen activiteiten. Dit inzicht kan vervolgens worden gebruikt voor de op te stellen richtlijnen voor het MER. Het College van Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht en (wellicht) het Dagelijks bestuur van het hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden vormen in het kader van de m.e.r.-procedure tezamen het bevoegd gezag.

§ 1.3 Initiatiefnemer

Als initiatiefnemer inzake het genoemd voornemen treedt op:

Naam bedrijf: Theo Pouw Beheer B.V.
Bezoekadres: Isotopenweg 29
Postadres: Postbus 40329
3504 AC Utrecht
Contactpersoon: drs. O. Hegeman (directiesecretaris)
Telefoon: 030 – 24 25 262

§ 1.4 Startnotitie 'm.e.r. op maat'

De grondgedachte van 'm.e.r. op maat' is dat inhoud en procedure worden toegesneden op prioritaire milieu-aspecten alsmede op keuzemogelijkheden van de initiatiefnemer en (beleids)vrijheid van het bevoegd gezag. Als gevolg daarvan kan de doorlooptijd voor het opstellen van het MER sterk worden bekort alsmede het MER in omvang worden beperkt.

Dit betekent dat in de praktijk reeds in de startnotitie wordt ingegaan op varianten en alternatieven, die in dat verband werkelijk van belang zijn alsmede (volledig) passen binnen de beoordelingscriteria die door de initiatiefnemer worden gekozen. Dit brengt met zich mee dat (ook en vooral) het besluitvormingsproces dat aan de (uiteindelijke) keuze voor de (wijze van uitvoering van de) voorgenomen activiteit ten grondslag heeft gelegen alsmede die milieu-effecten die als meest relevant worden beschouwd (zogenaamde 'scoping'; zie hoofdstuk 7) reeds in de startnotitie worden beschreven.

De startnotitie vormt daarmee het begin van de m.e.r.-procedure doch tevens het eindpunt van een bedrijfsinterne discussie omtrent de voorgenomen activiteit, varianten en alternatieven.

§ 1.5 Leeswijzer

Voor de indeling van de voorliggende startnotitie is ervoor gekozen dezelfde indeling te hanteren zoals gebruikelijk voor een milieu-effectrapport.

Dit brengt met zich mee dat in hoofdstuk 2 wordt aangegeven wat de probleemstelling, doel en motivering van de voorgenomen activiteit betreffen. Daarin wordt ingegaan op het (te verwachten) aanbod aan afvalstoffen binnen Nederland, de verwijderingsstructuur en het vigerend beleidskader. Daarnaast wordt expliciet aandacht besteed aan de proces- en installatiekeuze(s) die door de initiatiefnemer zijn gemaakt.

In hoofdstuk 3 wordt (kort) aangegeven ten behoeve van welke besluitvorming het MER zal worden gebruikt en welke kaderstellende besluiten in het (recente) verleden zijn genomen.

Een omschrijving van de aard en omvang van de voorgenomen verwerkingsinstallaties is opgenomen in hoofdstuk 4. Aangezien het hier een uitbreiding betreft is tevens een beschrijving opgenomen van de –in dit verband relevante- reeds aanwezige installaties.

De bestaande toestand van het milieu in de (directe) omgeving van de onderhavige locatie is beschreven in hoofdstuk 5. Daarnaast is daar waar mogelijk de verwachte ontwikkeling beschreven.

In hoofdstuk 6 wordt ingegaan op de aard en omvang van de verwachte milieugevolgen na realisatie van de voorgenomen activiteit(en).

Het afsluitende hoofdstuk 7 geeft nadere invulling aan de –genoemde- scoping. Expliciet wordt ingegaan op de prioritaire milieu-aspecten alsmede op varianten van en alternatieven voor de voorgenomen activiteit(en), waarvan de initiatiefnemer voorstelt deze nader in het MER uit te werken.

Hoofdstuk 2 Probleemstelling, doel en motivering van de voorgenomen activiteit

Tijdens de uiteindelijke besluitvorming over een (gecombineerde)¹ aanvraag om vergunning zal door het bevoegd gezag een toetsing plaatsvinden van de vergunbaarheid van het betreffende initiatief. Hierbij wordt niet alleen onderzocht of bijvoorbeeld aan bepaalde te hanteren luchtmissie-eisen wordt voldaan, doch wordt tevens onder andere de doelmatigheid van het initiatief en de plaats ervan in de Nederlandse structuur voor de verwijdering van afvalstoffen beoordeeld. Ten behoeve van voornoemde besluitvorming vormt een beschrijving van de probleemstelling, doel en motivering van de voorgenomen activiteit een integraal onderdeel van het MER. Vooruitlopend daarop wordt in het hiernavolgende (§ 2.1.1) ingegaan op enkele recente ontwikkelingen in het ontstaan en de toepassing van secundaire bouwstoffen in het algemeen alsmede enkele specifieke aspecten ten aanzien van Theo Pouw Beheer B.V.

Aan de hand daarvan wordt vervolgens ingegaan op de doelstelling en motivering van de voorgenomen activiteit (§ 2.2). In het licht van MER-op-maat wordt in § 2.2.2 en § 2.2.3 een nadere toelichting gegeven op de besluitvorming door Theo Pouw Beheer B.V. omtrent de gewenste wijze van uitvoering van de voorgenomen activiteit.

§ 2.1 Probleemstelling

2.1.1 Externe ontwikkelingen

Wonen, werken en verkeer brengen met zich mee dat woningen, andere gebouwen, (spoor)wegen en dijken moeten worden gebouwd en onderhouden. In Nederland worden daarvoor veelal primaire oppervlaktedelfstoffen zoals zand, grind en klei gebruikt. Per jaar bedraagt deze hoeveelheid meer dan 140 miljoen ton.

Aangezien onder meer bij de (grootschalige) winning van zand en grind (grootschalige) negatieve milieu-effecten ontstaan, wordt in toenemende mate de toepassing van vervangende grondstoffen zoals steen-, zand- en grondachtige afval- en reststromen gestimuleerd.

Een belangrijke aanpak daarbij vormt 'Duurzaam bouwen' waardoor vervanging van primaire bouwstoffen door secundaire, hoogwaardige bouwstoffen wordt bevorderd, bijvoorbeeld door het voorschrijven van het gebruik van secundaire bouwstoffen in bestekken.

Ook door specifieke financiële maatregelen (bijvoorbeeld door het instellen van heffingen op grond van de Wet heffingen op milieugrondslag) wordt de inzet van secundaire materialen zoveel mogelijk bevorderd.

Tenslotte zal ook 'vanuit de productiekant' de toepassing van secundaire bouwstoffen positief worden beïnvloed. Mede op grond van het Bouwstoffenbesluit Bodem- en oppervlaktewaterbescherming dat vanaf 1 juli 1999 zal worden gehandhaafd, en de daarmee samenhangende beoordelingsrichtlijnen (BRL's), keuringen en certificeringen zal de kwaliteit van secundaire bouwstoffen zo hoog mogelijk worden gemaakt.

Een voorbeeld van een dergelijke, secundaire bouwstof vormen de granulaten die bij de bewerking (breken) van **bouw- en sloopafval (bsa)** worden verkregen. In de notitie 'Speerpunten Bouw- en Sloopafval, mei 1998' (hetgeen een actualisatie vormt van het Implementatieplan bouw- en sloopafval 1995-2015) is aangegeven dat *"...per jaar (1996) ca 11,8-14 miljoen ton bsa ontstaat. Daarvan wordt thans reeds meer dan 90% (na bewerking) hergebruikt, met name in de wegenbouw; hiermee wordt voldaan aan de 90%-hergebruiks-taakstelling. Verwacht wordt echter dat een afname van de huidige afzetmogelijkheden zal gaan plaatsvinden o.a. als gevolg van concurrentie met andere materialen. Derhalve zal (mede) worden gezocht naar andere afzetkanalen."* Naast de 'afzet granulaten- kwantiteit' vormen ook 'handhaving', 'monitoring' en 'kwaliteit' de specifieke aandachtspunten die in de Speerpuntennotitie aan de orde worden gesteld. Immers, (ook) andere bestemmingen zijn gebonden aan de toepassingsvereisten van het Bouwstoffenbesluit. Voor metselwerkgranulaat is reeds gesteld dat dit materiaal meestal niet aan deze normen voldoet.

¹ d.w.z. een aanvraag om vergunning op grond van (in het onderhavig geval) zowel de Wm als de Wvo

Volgens de BRBS zal ca. 15-30% van het totale aanbod aan bouw- en sloopafval i.c. aan granulaten niet voldoen aan de kwaliteitseisen die in het kader van het Bouwstoffenbesluit worden gesteld. Met name wordt in dit kader gewezen op de (aanscherping van de) sulfaatnorm. Dit betekent dat deze stroom dient te worden gestort dan wel door middel van (extractieve) reiniging dient te worden 'opgewerkt' tot een hoogwaardig, toepasbaar eindproduct.

Overigens is, gelet op de huidige grote vraag naar granulaten vanuit de wegenbouw, een grootschalige(r) hoogwaardiger toepassing (bijvoorbeeld als toeslagmateriaal in beton) tot op heden (nog) niet van de grond gekomen.

Ten aanzien van (sorteer)zeefzand is in de Speerpuntennotitie 1998 aangegeven dat "...het aanbod voor reiniging in de afgelopen jaren relatief gering is (geweest) aangezien aanzienlijke hoeveelheden zeer fijn zand worden weggemengd met ander materiaal. De kwaliteit van sorteerzeefzand is echter zodanig dat ca. 90% gewassen/gereinigd moet worden om een juiste toepassing mogelijk te maken".

Aangezien inmiddels een stortverbod is afgekondigd doch (nog) afdoende verwerkingscapaciteit ontbreekt, wordt (ook nu) in veel gevallen overgegaan tot storten. Opwerking van deze reststroom tot een hoogwaardig, nuttig toepasbare secundaire bouwstof door middel van extractieve reiniging is echter goed mogelijk.

Bij de voorbereiding, aanleg of sloop van gebouwen, wegen e.d. ontstaat naast bouw- en sloopafval veelal ook een hoeveelheid (verontreinigde) grond. In sommige gevallen is sprake van dermate hoge concentraties aan verontreinigingen dat alleen al om die reden tot sanering (verwijdering en/of reiniging) wordt overgegaan. Voor reiniging zijn in Nederland verschillende installaties opgericht die (grotendeels) gebruik maken van een van de volgende technieken (of een combinatie daarvan):

- thermische reiniging;
- extractieve reiniging;
- biologische reiniging.

Thermische reiniging is met name geschikt voor organische verbindingen (zoals PAK's, aromaten, minerale olie, pesticiden e.d.) die bij hoge(re) temperaturen uit de grond verdwijnen en aansluitend worden vernietigd. (Vrijwel) Onafhankelijk zijn restconcentraties haalbaar tot beneden de A-waarde i.c. is afzet als schone grond mogelijk. De kostprijs is relatief hoog, onder andere gelet op het energieverbruik.

Extractieve reiniging richt zich in eerste instantie op de afscheiding van schoon zand en concentratie van verontreinigingen in een slijbstream, die dient te worden gestort. Deze scheiding berust op verschillen in chemische en fysische eigenschappen tussen de verontreinigingen en het zand. Afhankelijk van de vorm waarin de verontreinigingen aanwezig zijn, is reiniging mogelijk tot schoon zand (cat. A) dan wel tot een cat. 1-bouwstof.

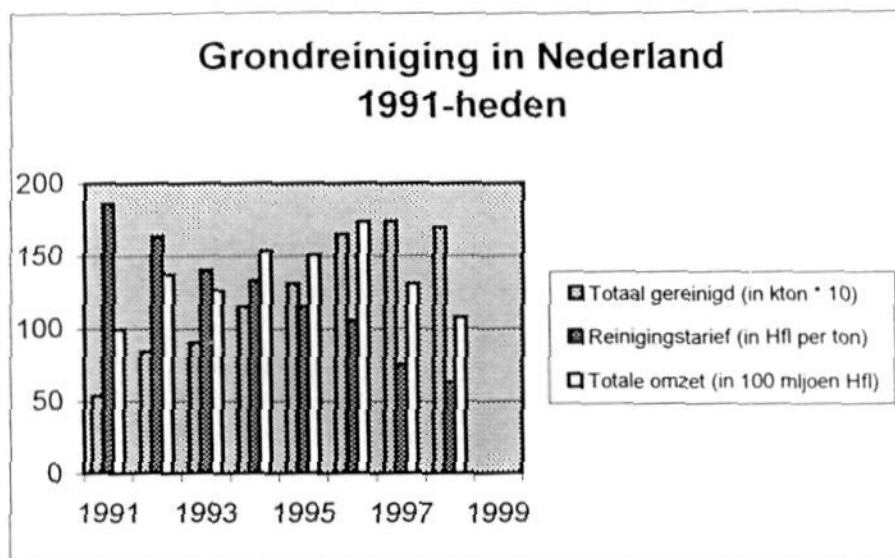
Biologische reiniging baseert zich op de microbiologische afbraak van organische verontreinigingen tot CO₂ en H₂O en is met name geschikt voor bijvoorbeeld grond van benzinestations.

Opgemerkt wordt dat de principiële eigenschappen en voor- en nadelen van de genoemde technieken in de afgelopen jaren steeds minder van invloed zijn geweest op de keuze, op welke wijze een specifieke partij grond dient te worden gereinigd. Met de inwerkingtreding van het Bouwstoffenbesluit c.q. de IPO-notitie "Werken met secundaire bouwstoffen" op grond waarvan kan worden volstaan met een partiële reiniging, is in toenemende mate de kostprijs bepalend (geworden).

Hoewel het aanbod aan verontreinigde grond sinds het midden van de jaren tachtig sterk is toegenomen, wordt voor de nabije toekomst geen (verdere) toename (van extractief reinigbare grond) verwacht. Immers, aangenomen wordt dat de saneringsoperatie rond benzinestations in 2001 zal zijn afgerond. Bovendien wordt bij bouw- en landinrichtingsprojecten in toenemende mate gekozen voor 'actief bodembeheer', waarbij (licht) (verontreinigde) grond in het geheel niet wordt verwijderd. Tenslotte wordt een toenemende concurrentie met andere aanbieders van grondreinigingscapaciteit verwacht (zie voor een overzicht van aanwezige en geplande capaciteit bijlage 1).

In onderstaande grafiek is een overzicht opgenomen van de (stijging van de) markt voor grondreiniging vanaf 1991 alsmede van de gehanteerde reinigingsstarieven. In de verschillende kolommen is aangegeven de totaal gereinigde hoeveelheid grond (in ton * 10⁵; kolom 1), het gehanteerde reinigingsstarief (kolom 2) en de totale omzet (d.i. 'hoeveelheid' * 'tarief'; in Hfl. * 10⁸ - kolom 3).

De genoemde afvlakking van het aanbod vanaf 1997 is duidelijk waarneembaar evenals de gedaalde reinigingsstarieven.



2.1.2 Ontwikkelingen Theo Pouw Beheer B.V.

Zoals hiervoor reeds is aangegeven beschikt Theo Pouw Beheer B.V. over een vergunning op grond van de Wet milieubeheer waarin onder meer de volgende activiteiten zijn opgenomen.

Overslag en levering van primaire bouwstoffen

In de directe nabijheid van de inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. is onlangs de uitvoering van een aantal VINEX-projecten ter hand genomen. In dit verband kan bijvoorbeeld worden gedacht aan Leidsche Rijn. Daarnaast is in de regio de aanleg en het onderhoud van een aantal (hoofd)wegen in uitvoering, zoals de A2, A27, e.d.

Hoewel (ook) bij deze projecten de inzet van secundaire bouwstoffen wordt nagestreefd, blijft het gebruik van primaire bouwstoffen aanzienlijk gro(o)t(er) en bovendien een stijgende tendens te vertonen. In dit verband wordt niet alleen gedoeld op zand en grind maar ook op beton, breekasfaltcement (BRAC/TAGRAC), e.d.

Theo Pouw Beheer B.V. verzorgt vanuit haar inrichting te Lage Weide de levering van deze primaire bouwstoffen. Conform de vergunning op grond van de Wet milieubeheer (1997) is de overslag van 1 miljoen ton zand en grind toegestaan. Daarnaast is de productie van 200.000 ton per jaar beton/(TAG)(B)RAC in de bestaande granulaatmenginstallatie vergund.

Gelet op de huidige en voor de nabije toekomst verwachte marktbehoefte, worden deze hoeveelheden als te beperkt beschouwd.

Containerterminal

Theo Pouw Beheer B.V. heeft medio 1997 met de uitbreiding van haar bedrijfsterrein en van haar kade aan het Uraniumkanaal alsmede de stationering van een bovenloopkraan, de overslag van containers met stukgoederen en gecontaineriseerde reststoffen uit de bewerking van bouw- en sloopafval ter hand genomen (containerterminal CTU).

Sinds medio 1998 is CTU benaderd door (potentiële) opdrachtgevers om (ook) aanverwante activiteiten ter hand te nemen. Het betreft hier:

1. overslag van gecontaineriseerde WMS-goederen (zoals gasflessen, e.d.);
2. om- en verpakken van aangeleverde stuk- en bulkgoederen;
3. ontgassen van gefumigeerde containers.

Hoewel een melding ex. art. 8.19 Wm voor het ontgassen van gefumigeerde containers (ad 3) inmiddels in overleg met het bevoegd gezag wordt voorbereid, zijn de (beide andere) voorgenomen activiteiten nog niet vergund. Theo Pouw Beheer B.V. is voornemens de geschetste uitbreiding van activiteiten in de nabije toekomst te realiseren.

Dakpannenfabriek (betonelementen-productieeenheid)

Direct grenzend aan de containerterminal CTU is een betonelementenfabriek gerealiseerd. Als gevolg van knelpunten in de productie alsmede bij de afzet van het product, is de dakpannenfabriek medio 1998 buiten bedrijf gesteld.

Dit betekent dat zowel de hal als het omliggend bedrijfsterrein thans (vrijwel) niet worden gebruikt. Theo Pouw Beheer B.V. is dan ook voornemens het bedoelde perceel in de toekomst voor andere doeleinden te gaan aanwenden.

Reiniging van zandige materialen in een was- en grondreinigingsinstallatie

Door Theo Pouw Beheer B.V. is in 1996 een aanvraag om een revisievergunning opgesteld alsmede een milieu-effectrapport. In het MER is op basis van verwachtingen ten aanzien van markt en aanbod een inschatting gedaan van de inzet en benutting van de was- en grondreinigingsinstallatie van Theo Pouw Beheer B.V.

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de (toenmalige) uitgangspunten, die tevens als zodanig zijn gehanteerd voor de aanvraag (1996) c.q. (door het bevoegd gezag voor) de vigerende Wm-vergunning (1997). Tevens is aangegeven welke praktijksituatie inmiddels is gerealiseerd.

aspect	eenheid	raming 1996	praktijk 1998	opmerking
capaciteit				
gemiddeld	ton/uur	60	60-100	afh. van materiaal
• benutting	uur/jaar	6000	max. 8000	afh. van winterperiode
• totaal (technisch)	kton	360	500	
aanbod/acceptatie voor reiniging				
• verontreinigde grond	kton/jaar	100	280	afh. van sorteerbedrijven BSA
• baggerspecie		25	nihil	
• zeefzand intern		110	nihil	
• granulaten intern			37	
• zeefzand extern		100	120	
• granulaten extern			nihil	
• RKGv-zand		15	85	
• dakgrind		10	nihil	
• Totaal	360	520		
samenstelling (maximale concentraties)				
PAK	mg/kg d.s.	200	< 250-300	zie toelichting en § 2.2.3 (p. 10)
• As		100	⇐	
• cyaniden		100	⇐	
• andere		< BAGA	⇐	

Uit de tabel blijkt het volgende.

De capaciteit van de installatie op jaarbasis wordt (mede) bepaald door meteorologische omstandigheden. Indien de installatie vanwege het uitblijven van een strenge vorstperiode niet uit bedrijf hoeft te worden genomen, bedraagt de maximale capaciteit circa 500 kton/jaar.

De behoefte van de markt aan (relatief) goedkope reinigingscapaciteit voor verontreinigde grond en RKGV-zand is veel groter gebleken dan in 1996 werd verwacht. Daarentegen is het aanbod aan granulaten van derden voor reiniging in de was- en grondreinigingsinstallatie achtergebleven bij eerdere ramingen.

Ten aanzien van de acceptatiegrenzen geldt dat in enkele gevallen partijen zijn aangeboden met lichte overschrijdingen van met name de acceptatiegrenswaarde voor PAK's.² Deze partijen zijn op grond van de huidige vergunning niet geaccepteerd.

² in dit verband wordt opgemerkt dat e.e.a. direct samenhangt met de uitgevoerde bemonstering en analyse. Als bijvoorbeeld tijdens bemonstering en analyse (net) een stukje dakleer wordt 'meegenomen' zal dit leiden tot een (fictieve) overschrijding van de genoemde acceptatiegrenswaarde.

§ 2.2 Doel en motivering van de voorgenomen activiteit

2.2.1 Doelstelling

Theo Pouw Beheer B.V. tracht met de activiteiten zoals deze tot op heden binnen haar inrichting te Lage Weide worden uitgevoerd een integrale oplossing te bieden voor (potentiële) opdrachtgevers in de grond-, weg- en waterbouw. Zo wordt niet alleen de levering en transport van primaire bouwstoffen verzorgd, doch kunnen tevens zandige, verontreinigde korrelvormige materialen worden verwerkt tot een hoogwaardige, secundaire bouwstof.

Hoewel Theo Pouw Beheer B.V. nog in 1996 ramingen heeft opgesteld ten aanzien van de (potentiële) marktbehoefte aan primaire en secundaire bouwstoffen alsmede (goedkope) reinigingscapaciteit voor zandige afvalstoffen zoals verontreinigde grond, zeefzand, e.d., blijken deze inmiddels te zijn achterhaald. De markt heeft zich sneller ontwikkeld dan in 1996 werd voorzien.

Mede naar aanleiding daarvan wordt de huidige vergunning op grond van de Wet milieubeheer als (te) beperkt aangemerkt en is wederom een uitbreiding van de toegestane activiteiten gewenst. Teneinde te voorkomen dat een dergelijke situatie zich over enkele jaren weer zou voordoen, wordt thans gestreefd naar een zo uitgebreid mogelijke vergunning.

Hierbij wordt in ogenschouw genomen dat de lokale milieusituatie (zie verder hoofdstuk 5) een toename van de milieubelasting in de directe omgeving van de inrichting (vrijwel) niet toelaat. Dientengevolge dient de uitvoering van de verschillende voorgenomen activiteiten zodanig te zijn dat geen onaanvaardbare toename van de milieuemissies zal gaan optreden.

Wel dient op voorhand te worden opgemerkt dat de markt, met name voor de reiniging van verontreinigde, korrelvormige materialen in toenemende mate een 'kostprijs'-markt is geworden (zie tevens § 2.1.1.). Dit betekent dat de voorgenomen activiteiten alsmede de daarmee samenhangende maatregelen overall zouden moeten leiden tot een kostprijsverlaging.

Samengevat kan dan ook de volgende doelstelling van de voorgenomen activiteiten worden omschreven:

het voorzien in de (toekomstige) marktbehoefte aan primaire en secundaire bouwstoffen met een optimale benutting van de binnen de inrichting aanwezige terreinen en bekende, (bestaande/nieuwe) procesinstallaties op een doelmatige, bedrijfseconomisch en milieuhygiënisch verantwoorde wijze.

Meer specifiek kunnen de volgende (sub)doelstellingen worden genoemd:

- a. het uitbreiden van de overslag van primaire bouwstoffen van 1 miljoen ton tot 3 miljoen ton;
- b. realisatie van een nieuwe betoncentrale met een capaciteit van 250.000 m³/jaar;
- c. het gefaseerd uitbreiden van de was- en grondreinigingscapaciteit van 360.000 ton tot 750.000 ton (fase I) respectievelijk 1,4 miljoen ton (fase II), waarbij een flexibele benutting van de installatie voor verschillende soorten afvalstoffen mogelijk is/wordt;
- d. uitbreiding van de activiteiten binnen de bestaande containerterminal bijvoorbeeld met het overslaan en/of ompakken van containers met WMS-goederen.

2.2.2 Beoordelingscriteria

Grofweg worden door Theo Pouw Beheer B.V. onder meer de volgende randvoorwaarden voor de besluitvorming omtrent de voorgenomen activiteit gehanteerd (in willekeurige volgorde):

- passend in beleidskader (zie § 2.1 en hoofdstuk 3);
- bedrijfszekerheid (bewezen techniek);
- bedrijfseconomisch verantwoord (investerings- en exploitatiekosten);
- milieuhygiënisch verantwoord;
- ruimtelijk inpasbaar (binnen de inrichting; bestemmingsplannen);
- zo groot mogelijke flexibiliteit (ten aanzien van te stellen acceptatiecriteria voor te verwerken afvalstoffen);
- zo gering mogelijke complexiteit van de bedrijfsvoering en gerealiseerde techniek/installaties.

2.2.3 Motivering en uitwerking keuze uitvoering voorgenomen activiteit(en) Theo Pouw Beheer B.V.

Zoals aangegeven heeft Theo Pouw Beheer B.V. thans de volgende doelstellingen:

- het uitbreiden van de overslag van primaire bouwstoffen van 1 miljoen ton tot 3 miljoen ton;
- realisatie van een nieuwe betoncentrale met een capaciteit van 250.000 m³/jaar;
- het gefaseerd uitbreiden van de was- en grondreinigingscapaciteit van 360.000 ton tot 750.000 ton (fase I) respectievelijk 1,4 miljoen ton (fase II), waarbij een flexibele benutting van de installatie voor verschillende soorten afvalstoffen mogelijk is/wordt;
- stationering mobiele installaties;
- uitbreiding van de activiteiten binnen de bestaande containerterminal bijvoorbeeld met het overslaan en/of ompakken van containers met WMS-goederen;
- overige voornemens.

In het hiernavolgende zal een nadere uitwerking en motivering van deze voornemens worden gegeven.

Uitbreiden van de overslag van primaire bouwstoffen van 1 miljoen ton tot 3 miljoen ton

Zoals gesteld is een vergroting van de handel in primaire bouwstoffen wenselijk in het kader van de uitvoering van verschillende VINEX-projecten in de nabije omgeving. Gelet op de (verwachte) omvang van de markt alsmede de capaciteit van de kade en reeds aanwezige overslagvoorzieningen (kranen, e.d.) wordt een toename tot maximaal 3 miljoen ton haalbaar geacht.

In dit verband wordt tevens nagestreefd om (steeds) de laatste stand der techniek toe te passen voor wat betreft logistiek. In eerste instantie zal een zestal (extra) zandtrechters worden geplaatst, extra opvoerbanden, e.d. waarmee –ook vanuit de wasinstallatie– een veel snellere handling/belading mogelijk wordt.

Nieuwe betoncentrale met een capaciteit van 250.000 m³/jaar

De capaciteit van de huidige granulaatinstallatie is onvoldoende om in de vraag naar beton te kunnen voorzien. Derhalve zal een nieuwe, grotere betoncentrale worden geplaatst, waarmee de behoefte aan beton en TAGRAC voor verschillende nieuwbouwprojecten in en om Utrecht kan worden gedekt.

Daarnaast bestaat (alsdan) de mogelijkheid om een grotere hoeveelheid secundair zand en granulaten in beton aan te wenden en 'groen' beton te gaan leveren.

Overigens wordt de waterbehoefte ter plaatse gedekt door een nieuwe onttrekking, waarvoor in juni 1999 een vergunning op grond van de Grondwaterwet reeds is aangevraagd.

Uitbreiden van de was- en grondreinigingscapaciteit

Momenteel kent de was- en grondreinigingsinstallatie een vergunde doorzet van 360.000 ton/jaar en een technische capaciteit van ca. 500.000 ton/jaar. Beperkende schakels vormen de invoersystemen (zeven/bunkers) en de zeeftrammel. Met een relatief geringe aanpassing kan de technische capaciteit worden vergroot tot ca. 750.000 ton/jaar. Deze aanpassing wordt in dit verband omschreven als 'Fase I'. Voor een (nog) verdere uitbreiding wordt de 'slibstraat' weer beperkend. Aangezien de kosten voor nieuwe/grotere zeefbandpersen relatief hoog zijn, is een kosteneffectieve uitbreiding van de bestaande (!) installatie niet (verder) mogelijk.

Zoals aangegeven wordt (daarnaast) verwacht dat granulaten –mede op grond van het Bouwstoffenbesluit– (toch) vóór toepassing zullen dienen te worden gereinigd. De capaciteit van de huidige was- en grondreinigingsinstallatie voor de verwerking van granulaten is bovendien beperkt.

Dit betekent dat:

- een specifieke 'granulaatwasinstallatie' dient te worden opgericht of;
- een nieuwe, grotere was- en grondreinigingsinstallatie dient te worden geplaatst.

Ten aanzien van deze keuze zijn de volgende argumenten van belang.

Ten eerste zijn de (te stellen) eisen/normen aan granulaten zodanig dat niet kan worden volstaan met een 'eenvoudige installatie'.

Ten tweede is oprichting van een separate granulaatwasinstallatie, bijvoorbeeld nabij de stationaire puinbreekinstallatie, gecompliceerd vooral gelet op de aanzienlijke waterbehoefte i.c. de afstand tot het schoonwaterbuffer.

Ten derde is het vanwege schaafeffecten (c.q. de gestelde (financiële) marges) wenselijk 1 zo groot mogelijke installatie op te richten.

Ten vierde kan door vervanging van de bestaande was- en grondreinigingsinstallatie door een nieuwe installatie (op een andere locatie binnen het bedrijfsterrein van Theo Pouw Beheer B.V.) een aantal andere verbeterpunten ten aanzien van interne logistiek, intern transport van afvalstoffen, scheiding vuil/schoon, e.d. worden gerealiseerd.

Ten vijfde is het effectief om 'zand' (bijvoorbeeld verontreinigde grond) en granulaten gezamenlijk te verwerken, aangezien de verschillende onderdelen van de installatie dan optimaal worden benut. Inmers, 'grond' kent veel zand resp. weinig steen terwijl deze verhouding voor granulaten (net) andersom ligt.

Gelet op het voorgaande wordt dan ook geopteerd voor de 2^e oplossing, te weten vervanging van de bestaande was- en grondreinigingsinstallatie door 1 grotere.

Ten aanzien van de te realiseren capaciteit wordt de volgende verdeling aangehouden.

materiaal	doorzet (in kton/jaar)	opmerking
zandige materialen (grond, sorteerzeefzand, RKGV-zand, e.d.)	500	gebaseerd op huidig aanbod Theo Pouw Beheer B.V. met lichte stijging
intern granulaat (product PBI)	450	aanname: 50% interne productie
extern granulaat (aanvoer van derden)	450	aanname: gelijk aan 'intern' aanbod
Totaal	1.400	

Tenslotte wordt nog gewezen op het volgende.

Op grond van de oorspronkelijke Afvalstoffenwetvergunning was het Theo Pouw Beheer B.V. uitsluitend toegestaan niet-BAGA materiaal in de was- en grondreinigingsinstallatie te verwerken. Dit betekende dat tot 1996/1997 een maximaal gehalte van 50 mg/kg d.s. aan PAK's als acceptatiegrenswaarde werd aangehouden. Mede op grond van proeven, is echter in 1995 gebleken dat (ook) de verwerking van zwaarder verontreinigd zeefzand goed mogelijk is. Mede op grond daarvan en een aanname door Theo Pouw Beheer B.V. ten aanzien van de kwaliteit van het zeefzand dat voor reiniging wordt aangeboden, is uiteindelijk in het MER en de aanvraag om vergunning (1996) een bovengrenswaarde van 200 mg/kg d.s. verondersteld/aangehouden. Reeds in het MER uit 1996 is –aan de hand van een beoordeling van de werking c.q. het verwijderingsrendement van de was- en grondreinigingsinstallatie- echter aangegeven dat de (haalbare) kwaliteit van het eindproduct c.q. het gereinigd zand (vrijwel) uitsluitend afhankelijk is van de vorm waarin de verontreinigingen in het uitgangsmateriaal voorkomen. Dit betekent dat ook zwaarder verontreinigd materiaal tot een cat. I-bouwstof zou kunnen worden gereinigd. Dientengevolge wordt thans een vernuiming van deze acceptatiegrens nagestreefd.

Stationering mobiele installaties

Periodiek kan het voorkomen dat pieken in de aanvoer van met name bouw- en sloofafval kan plaatsvinden of dat een (extra) hoeveelheid granulaat dient te worden geleverd. In dergelijke periodes zou het mogelijk zijn de stationaire puinbreekinstallatie ook gedurende de avond- en/of nachtperiodes in gebruik te stellen.

Gebleken is echter dat deze installatie voor een groot deel bepalend is voor de geluidemissie tengevolge van de inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. op de zonebewakingspunten. Aangezien binnen de vigerende geluidvoorschriften van Theo Pouw Beheer B.V. geen 'ruimte' meer resteert, zou dit hoogstwaarschijnlijk kunnen leiden tot een (onaanvaardbare) overschrijding van de geluidnormen ter plaatse.

Dientengevolge zal op andere wijze, namelijk door het periodiek binnen de inrichting stationeren van een/de mobiele puinbreekinstallatie en het gebruik daarvan gedurende de dagperiode, worden getracht op de bedoelde aanvoerpieken te kunnen inspringen.

Ook de plaatsing van andere mobiele installaties wordt op voorhand niet uitgesloten.

Uitbreiding containerterminal

Sinds de oprichting van CTU heeft de omvang van het aantal overgeslagen containers een grote groei doorgemaakt. De vigerende vergunning biedt onvoldoende ruimte om aan de vraag naar overslagcapaciteit voor specifieke producten vanuit de markt in alle gevallen te kunnen voldoen. Zo is de overslag van WMS-goederen (zoals gasflessen in containers) niet toegestaan.

Opgemerkt wordt dat de 'Nederlandse transportwereld' een buitengewoon dynamisch karakter heeft: thans valt niet te voorspellen welke (gecontaineriseerde) stoffen en preparaten in de (nabije) toekomst voor overslag worden aangeboden/aangevoerd. Derhalve streeft CTU naar een ruime(re) vergunning, waarbij de overslag van specifieke goederen (zoals radioactief materiaal, zeer explosief materiaal (munitie) e.d.) op grond van een (op te stellen) acceptatiereglement met een 'negatieve lijst van producten' wordt uitgesloten.

Overige gerelateerde voornemens

Zoals aangegeven is –met het uitbedrijfnemen van de dakpannen- i.c. betonelementenfabriek- geen sprake van een kosteneffectieve benutting van de hal noch van het omringende terrein.

Gelet op reeds bestaande relaties is Theo Pouw Beheer B.V. benaderd met verzoeken van opdrachtgevers om ter plaatse (externe) transportmiddelen zoals vracht- en personenauto's te kunnen stallen.

De bestaande hal zal worden benut als distributiecentrum voor bouwmaterialen (bakstenen e.d.) ten behoeve van (woning)bouwprojecten op of in de directe omgeving van het industrieterrein Lage Weide (Leidsche Rijn).

Tevens wordt de realisatie van een productie-eenheid voor betonelementen (anders dan dakpannen, zoals stoeptegels, betonranden, e.d.) overwogen. Mocht geen van beide plannen tot uitvoer worden gebracht dan zal hoogstwaarschijnlijk tot verhuur worden overgegaan. Nadere invulling c.q. omschrijving van uit te voeren werkzaamheden c.q. te vestigen bedrijvigheid kan dan pas in een later stadium worden gegeven.

Ook is verzocht om tijdelijke opslag van (afval)producten zoals A- en B-kwaliteit hout, in afwachting van afvoer naar een eindverwerker. Nadrukkelijk wordt vastgesteld dat geen verwerking van (afval)hout door Theo Pouw Beheer B.V. wordt overwogen.

Theo Pouw Beheer B.V. is voornemens aan genoemde verzoeken tegemoet te komen.

Hoofdstuk 3 Besluiten

§ 3.1 Reeds eerder genomen besluiten

Theo Pouw Beheer B.V. beschikt voor de locatie te Utrecht reeds over de volgende (vigerende) milieuvergunningen:

- een revisievergunning op grond van de Wm voor de gehele inrichting tot 21 januari 2007, verleend door GS van de provincie Utrecht;
- een veranderingsvergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend door GS van de provincie Utrecht op 17 juli 1997 (dakpannenfabriek/containerterminal);
- een vergunning op grond van de Wvo voor Isotopenweg 29/29a (i.e. gehele inrichting exclusief dakpannenfabriek en containerterminal), verleend door het dagelijks bestuur van het Hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden op 28 april 1999.

In bijlage 2 is een milieuvergunningenoverzicht van Theo Pouw Beheer B.V. opgenomen.

Zoals aangegeven is op 3 juni 1999 een (2^e) veranderingsvergunning op grond van de Wet milieubeheer door het bevoegd gezag verleend.

Naast (2) (reeds) 'gemelde' grondwateronttrekkingen, is voor (2) 'nieuwe' (te weten nabij de was- en grondreinigingsinstallatie resp. ten behoeve van de betoncentrale) is op 28 mei 1999 een aanvraag om vergunning op grond van de Grondwaterwet aan GS van de provincie Utrecht voorgelegd.

§ 3.2 Besluiten ten behoeve waarvan het MER wordt opgesteld

Het oprichten en in werking hebben alsmede het veranderen van een inrichting voor het op- en overslaan van primaire en secundaire bouwstoffen en het verwerken van (gevaarlijke) afvalstoffen is op grond van het Inrichtingen en Vergunningenbesluit milieubeheer (Ivb) een vergunningplichtige activiteit ingevolge de Wm. Voor het onderhavige initiatief zijn vooral categorie 2, 11 en 28.4, onder a en c, van bijlage I van het Ivb van belang:

- (cat. 2.1, onder a) het (...) opslaan of overslaan van gassen of gasmengsels al dan niet in samengeperste tot vloeistof verdichte of onder druk in vloeistof opgeloste toestand;
- (cat. 11.1) het winnen, vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van (onder b) betonmortel of betonwaren, (onder f) asfalt of asfalthoudende producten, (onder g) steen, gesteente of stenen voorwerpen niet zijnde puin, (onder h) zand en grind, onder i (grond)
- (cat. 15) het (...), opslaan of overslaan van hout of kurk dan wel van houten, kurken of houtachtige producten;
- (cat. 28.4, onder a.3^o) het opslaan van van buiten de inrichting afkomstige verontreinigde grond, waaronder begrepen verontreinigde baggerspecie, met een capaciteit ten aanzien daarvan van 10.000 m³ of meer;
- (cat. 28.4, onder a.5^o) het opslaan van van buiten de inrichting afkomstige gevaarlijke afvalstoffen;
- (cat. 28.4, onder a.6^o) het opslaan van andere (...) afvalstoffen met een capaciteit ten aanzien daarvan van 50 m³ of meer;
- (cat. 28.4, onder b) het overslaan van (...) afvalstoffen;
- (cat. 28.4, onder c.1^o) het ontwateren, (...), mechanisch, fysisch of chemisch scheiden (...) van van buiten de inrichting afkomstige huishoudelijke of bedrijfsafvalstoffen;
- (cat. 28.4, onder c.2^o) het (...) bewerken, verwerken of vernietigen –anders dan verbranden- van van buiten de inrichting afkomstige gevaarlijke afvalstoffen.

In het onderhavige geval moet een vergunningprocedure worden doorlopen, waarbij een aanvraag voor (een revisie-)vergunning wordt ingediend bij Gedeputeerde Staten van Utrecht.

Ten behoeve van de besluitvorming over de vergunningaanvraag dient op grond van categorie 18.4 van het Besluit milieu-effectrapportage een milieu-effectrapport worden opgesteld, dat als beslissingsondersteunend document bij de besluitvorming op de vergunningaanvraag door GS dient.

De genoemde vergunning op grond van de Wet milieubeheer kan worden verleend zonder dat vóóraf een 'Verklaring van geen bedenkingen' (vvgb) is afgegeven door de Minister van VROM. Een dergelijke verklaring is in dit verband niet noodzakelijk, aangezien de onderhavige afvalstoffen niet voorkomen in bijlage III van het Ivb-Wm.

In artikel 1, onder C van het Besluit aanwijzing soorten van inrichtingen worden bedrijven die afvalstoffen opstaan, behandelen of verwerken aangewezen als vergunningplichtige bedrijven ingevolge artikel 1, lid 2 van de Wet verontreiniging oppervlaktewateren (Wvo).

Hoewel Theo Pouw Beheer B.V. voor haar locatie te Utrecht reeds zal beschikken over een vergunning op grond van de Wvo (zie § 3.1) voor het lozen van (gezuiverd) procesafvalwater e.d., zal wellicht tot aanpassing/aanvulling daarvan moeten worden overgegaan. Het MER wordt derhalve (eventueel) tevens opgesteld ten behoeve van de besluitvorming door het Hoogheemraadschap Stichtse Rijnlanden te Houten.

GS vormen –ingeval aanpassing/wijziging van de vigerende Wvo-vergunning- noodzakelijk wordt geacht- tevens het coördinerend bevoegd gezag in het kader van genoemde (vergunning)procedures.

§ 3.3 Milieuhygiënisch beleidskader

De voorgenomen activiteit van Theo Pouw Beheer B.V. moet passen binnen het door de overheid vastgestelde milieuhygiënisch kader. Op nationaal niveau zijn onder andere in de Wm en de Wvo alsmede daaraan verbonden algemene maatregelen van bestuur, maar ook in milieubeleidsnotities en milieubeleidsplannen algemene kaders van het milieu vastgelegd.

Daarnaast bestaat echter een scala aan kaderstellende besluiten die tijdens de milieuhygiënische afweging van de voorgenomen activiteit in het kader van de besluitvorming over een (gecombineerde) vergunningaanvraag door het bevoegd gezag (en door de initiatiefnemer) worden gehanteerd. Het betreft hier regelgeving op het gebied van onder andere:

- luchtemissies (NeR);
- geluid (Wet geluidhinder en Circulaire industrielawaai en saneringsprogramma Lage Weide);
- water (o.a. Vierde Nota waterhuishouding, Nota Milbowa (Notitie milieukwaliteitsdoelstellingen bodem en water van het Ministerie van VROM), Beheersplan Rijkswateren);
- energie (NMP, PMP en PMV);
- eind- en restproducten (Bouwstoffenbesluit en BRL's, Notitie preventie en hergebruik);
- externe veiligheid (Besluit risico's zware ongevallen, Wet milieugevaarlijke stoffen; in verband met de voorgenomen verandering van de bedrijfsactiviteiten van de CTU).

Voornoemde regelgeving –alsmede de relatie van de voorgenomen activiteiten daarmee- zal in het MER worden uitgewerkt.

§ 3.4 Planning en procedure

In bijlage 3 is een overzicht gegeven van de m.e.r.- en vergunningenprocedures zoals deze zullen worden doorlopen. Belangrijke (streef)data zijn onder meer:

- | | | |
|---------------------------|---|---|
| • juni 1999 | : | - indiening startnotitie m.e.r.; |
| • juni 1999/december 1999 | : | - opstellen MER en vergunningaanvragen en indienen; |
| • september 2000 | : | - vergunningverlening Wm (en Wvo). |

Hoofdstuk 4 Beschrijving van de voorgenomen activiteit

§ 4.1 Inleiding

Theo Pouw Beheer B.V. is gevestigd aan de Isotopenweg te Utrecht en richt zich op:

12. Op en overslag van primaire bouwstoffen (zand en grind)
13. Op- en overslag alsmede verwerken bouw- en sloopafval in een vaste puinbreekinstallatie
14. Op- en overslag alsmede verwerken zandige afvalstoffen in een wasinstallatie
15. Productie van beton
16. Garage + wasstraat (voor eigen wagens en voor derden)
17. Zoutopslag
18. Productie dakpannen (buiten gebruik sinds medio 1998)
19. Containerterminal

In het hiernavolgende wordt een korte *feitelijke* beschrijving gegeven van de activiteiten die door Theo Pouw Beheer B.V. binnen de inrichting te Lage Weide worden uitgevoerd. Aansluitend wordt ingegaan op de wijze waarop de verschillende voorgenomen activiteiten zullen worden uitgevoerd.

In bijlage 4 is een overzichtstekening opgenomen van de huidige inrichting.

§ 4.2 Huidige inrichting Theo Pouw Beheer B.V. (referentiesituatie)

4.2.1 Op en overslag van primaire bouwstoffen (zand en grind)

Het bedrijfsterrein ligt aan het Uraniumkanaal, een zijkanaal van het Amsterdam-Rijnkanaal. Via deze verbinding met de grote waterwegen worden primaire grondstoffen, zoals zand, grind, lava en flugsand, per schip aangevoerd en met behulp van een eigen laad- en loswal overgeslagen naar opslagvakken op het Pouw terrein.

Nabij de loswal is een volledig geautomatiseerd beladingsstation gerealiseerd voor het beladen van vrachtauto's. Via een transportband vanaf de loswal worden de aangevoerde primaire grondstoffen overgeslagen in één van de acht voorraadbunkers. Via een transportband vanaf de breekinstallatie kunnen tevens de diverse granulaten in de voorraadbunkers opgeslagen worden. Vanuit de commandoruimte van de weeginstallatie worden de auto's beladen. Hierdoor wordt de beladingstijd tot een minuut teruggebracht.

4.2.2 Puinbreekinstallatie

Bouw- en sloopafval bestaat uit beton, asfalt, klinkerbestrating, metselpuin en /of combinaties hiervan. Deze afvalstromen worden gescheiden en /of gebroken in de puinbreekinstallatie (PBI) tot:

- gebroken puin en granulaten met een verschillende diameter, dat voldoet aan de BRL 2506 of anderszins;
- zeefzand (de fractie kleiner dan 4 mm die vrijkomt bij het zeven van het bouw- en sloopafval voor het eigenlijke breekproces) en brekerzand (de fractie kleiner dan 4 mm die vrijkomt tijdens en na het breekproces);
- ijzerfracties;
- lichte fracties (gasbeton, plastic, hout, karton, textiel e.d.).

De verwerkingscapaciteit van de puinbreekinstallatie bedraagt 1,0 Mton per jaar.

Proces- en installatiebeschrijving

Vanuit de opslagplaats voor ongebroken bouw- en sloopafval (BSA) wordt het materiaal met behulp van de aanwezige shovel(s) en dieplepel in een voorraadbunker gebracht.

Vanuit de voorraadbunker wordt het BSA met behulp van een platenbaan op een (eerste) *schudzeef* met een zeefdiameter van circa 80 mm gebracht. De overloop van de schudzeef (> 80 mm) wordt vervolgens in een *voorbreker* gebroken tot delen kleiner dan 200 mm.

De doorval van de schudzeef (< 80 mm) wordt met behulp van een *afscheider* ontdaan van ijzerdelen en vervolgens uitgezeefd op een (tweede) *zeef* met een zeefdiameter van 25 mm.

De doorval van deze (tweede) zeef wordt vervolgens op een (derde) zeef gescheiden in een fractie kleiner dan 4 mm (zeefzand)³ en een fractie tussen 4 en 25 mm.

De overloop van deze (derde) zeef (fractie 4-25) wordt vervolgens samengevoegd met de overloop van de (tweede) zeef (fractie 25-80) en het (gebroken) materiaal uit de voorbreker (fractie 0-200).

Het samengevoegde materiaal (0-200) wordt vervolgens met behulp van een (tweede) magneet ontdaan van de ijzerfractie en vervolgens over een (vierde) zeef met een zeefdiameter van 50 mm geleid.

Uit de overloop van deze (vierde) zeef (fractie 50-200) worden vervolgens handmatig door middel van een uitleeshand de non-ferro delen verwijderd. Vervolgens wordt deze grove fractie (50-200) via een transportband naar de nabreker (roterende breker) geleid.

De onderloop van de (vierde) zeef (0-50) wordt samengevoegd met het gebroken materiaal uit de nabreker (0-50), met behulp van een (derde) magneet ontdaan van ijzerdelen en tenslotte in een zeefinstallatie (met 5 zeefdekken) gescheiden in 6 afzonderlijke fracties.

De gescheiden fracties (m.u.v. de fractie 0-4) worden met behulp van afzonderlijke windzifters ontdaan van lichte bestanddelen zoals hout, papier, plastic e.d. Hiertoe worden de verschillende fracties (na de tritafel) door een tegengestelde luchtstroom geleid; de lichte bestanddelen worden met de luchtstroom meegevoerd en met behulp van een trommel afgescheiden.

Afhankelijk van de wensen van individuele afnemers kan tenslotte separate afvoer naar een van de betreffende opslagvakken voor granulaten/gebroken product plaatsvinden. Opgemerkt wordt dat alle afzonderlijke eindproducten worden opgeslagen in open vakken die met behulp van keerwanden van elkaar zijn gescheiden.

In bijlage 5 is een uitgebreid processchema van de puinbreekinstallatie weergegeven.

4.2.3 Was- en grondreinigingsinstallatie

In de was- en grondreinigingsinstallatie worden zandige reinigbare materialen verwerkt tot schoon zand en een (sterk) verontreinigd residu. Zo worden momenteel verontreinigde grond en baggerspecie, (sorteer)zeefzand, RKGV-zand, dakgrind, e.d. (separaat dan wel gezamenlijk)⁴ in de installatie gereinigd. Tevens worden granulaten van de eigen puinbreekinstallatie tot een (zo hoogwaardig mogelijk) product verwerkt.

In de wasinstallatie wordt de volgende scheiding gerealiseerd:

- scheiding grof/fijn met behulp van onder meer sterzeef, zeeftrommel, opstroomklasseerders, ontwateringszeven;
- scheiding licht/zwaar met behulp van zwaardwasser, opstroomklasseerders, hydrocyclonen.

Op deze manier kan een goede afscheiding worden verkregen van de lichte fracties (hout etc.) alsmede van slibgebonden en organisch gebonden verontreinigingen. Ook verontreinigingen die (gedeeltelijk) oplossen in het proceswater (gips, sulfaat) worden verwijderd.

In de was- en grondreinigingsinstallatie wordt het te verwerken materiaal eerst gescheiden met behulp van een magneetband. Deze band zorgt voor het verwijderen van eventueel aanwezige metalen. Deze metalen worden apart opgeslagen en afgevoerd. Hierna wordt met behulp van verschillende zeven het te verwerken materiaal gescheiden op fractiegrootte. De grove fractie -met een diameter van meer dan 40 mm- wordt meteen teruggevoerd naar de puinbreekinstallatie. De fijne fractie (kleiner dan 40 mm) wordt in een zeeftrommel gescheiden tot een fractie van 0-4 mm en van 4-40 mm.

De fractie van 4-40 mm wordt met behulp van een zwaardwasser gewassen en tegelijkertijd verder gescheiden tot een steenachtige en een niet steenachtige fractie. De gewassen lichte fractie (d.w.z. de niet steenachtige fractie) wordt apart van het gewassen steengranulaat afgevoerd en opgeslagen.

De in de zeeftrommel afgescheiden slurry (fractie van 0-4 mm) wordt opgevangen in een opvangbuffer. Vanuit die opvangbuffer wordt de slurry vervolgens verder verwerkt. Deze verwerking, met behulp van opstroomklasseerders en hydrocyclonen, heeft tot doel een verregaande scheiding van slib en zand te bewerkstelligen. Na ontwatering worden de afzonderlijke zandfracties opgeslagen en uiteindelijk als secundaire bouwstof (schoon/streefwaarden-zand dan wel als cat. I-bouwstof) afgezet.

³ (voor)zeefzand wordt na een (positieve) milieuhygiënische uitkeuring samengevoegd met het granulaat

⁴ gezamenlijke verwerking vindt uitsluitend plaats bij 'vergelijkbare' stromen i.e. waarbij de uiteindelijke kwaliteit van eind- en restproducten minimaal gelijk is aan datgene wat bij separate verwerking zou zijn verkregen. Op grond daarvan wordt momenteel 'algemene grond' gelijktijdig verwerkt met (sorteer)zeefzand van derden.

Het slib, waarin (het merendeel van) de verontreinigingen zijn geconcentreerd, wordt ingedikt tot slibkoek met behulp van bezinkers/slibbinders en zeefbandpersen en vervolgens afgevoerd naar een stortplaats. Het proceswater wat vrijkomt uit de indikers en de mechanische zeefbandpersen wordt gezuiverd en hergebruikt in het productieproces.

De vergunde doorzet van de was- en grondreinigingsinstallatie bedraagt momenteel 360 kton/jaar.

In bijlage 6 is een uitgebreid processchema van de was- en grondreinigingsinstallatie weergegeven.

4.2.4 Betoncentrale

Een deel van de eindproducten van de puinbreekinstallatie (zoals gebroken asfalt, granulaten, etc.) en/of een deel van de schone grondstoffen wordt gevoerd in een betonmortelcentrale voor het maken van bijvoorbeeld beton, gestabiliseerd zand, granulaatmengsel, etc.

In totaal zijn 6 vulbunkers (met een capaciteit van 150 ton) aanwezig. Via een doseer- en weegband worden de stromen automatisch naar een dwarsmenger geleid. Hier kunnen tevens hulpstoffen (water, cement en additieven zoals plastificeerder) worden toegevoegd. Het cement is opgeslagen in twee sifo's. Afhankelijk van het specifiek gevraagde product met de door de afnemer gewenste samenstelling bedraagt de mengtijd tussen de 10 en 60 seconden. Vervolgens wordt de menginstallatie onder vrije val gelost in een onder de menginstallatie gestationeerde vrachtwagen, waarna afvoer van de betonmortel kan plaatsvinden.

De betonmortel onder BMC-certificaat wordt getransporteerd naar de bouwplaats met truckmixers waar het product wordt toegepast in bijvoorbeeld constructies zoals vloeren, kolommen en wanden. De capaciteit van de installatie bedraagt 80 m³/uur.

4.2.5 Garage en wasplaats

De Pouw groep beschikt over een uitgebreid arsenaal wegenbouwmaterieel:

een wagenpark bestaande uit circa 70 vrachtauto's, zwaar materieel; shovels, mobiele- en rupskranen van 3½ tot 55 ton, een mobiele breekinstallatie en zeef.

Het onderhoud van het materieel gebeurt in een eigen garage met truckwash faciliteit, die tevens beschikbaar is voor derden

4.2.6 Zoutopslag

Op het Pouw-terrein is een moderne loods gebouwd voor de opslag van wegzout.

In samenwerking met Akzo Nobel wordt wegzout opgeslagen en getransporteerd naar distributiecentra in Midden- en Noord-Nederland. Het zout wordt via het Uraniumkanaal aangevoerd, overgeslagen en via transportbanden in de loods gebracht. De zoutloods heeft een capaciteit van circa 70.000 ton. Deze activiteit maakt het mogelijk ook in vorstperiodes wegtransporten uit te voeren.

4.2.7 Productie dakpannen

Zoals aangegeven is de dakpannen- c.q. betonelementenfabriek medio 1998 buiten gebruik gesteld.

4.2.8 Containerterminal

CTU richt zich op de overslag van maritieme containers, afkomstig uit het Verre Oosten, uit de Verenigde Staten en Zuid Amerika. Ze arriveren per zeeschip in de havens van Antwerpen, Zeebrugge of Rotterdam. Van daaruit kunnen ze vervolgens per binnenvaartschip door naar Utrecht. Op de containerterminal worden de containers overgeslagen op vrachtwagens voor verder transport in de regio Utrecht.

De totale overslag in 1999 zal circa 10.000 containers bedragen; naar verwachting zal in het jaar 2000 een toename tot 20.000 in 2000 en 30.000 containers in 2003 kunnen plaatsvinden.

§ 4.3 Beschrijving van de voorgenomen uitbreiding(en)

4.3.1 Uitbreiden overslag van primaire bouwstoffen

De overslag van primaire bouwstoffen zoals zand en grind zal worden uitgebreid van 1 miljoen ton tot 3 miljoen ton per jaar.

Deze uitbreiding zal worden benut door een betere benutting van de aanwezige installaties zoals kranen en opslagvakken. Overslag vanuit schepen zal ook 's nachts gaan plaatsvinden.

In dit verband zal een 6-tal nieuwe trechters (voor vermindering van de opslag in vakken) alsmede extra opvoerbanden (ook vanaf wasinstallatie) worden gerealiseerd. Ook door de daarmee samenhangende verbetering van de logistiek is een grotere doorzet mogelijk.

4.3.2 Realisatie van een nieuwe betoncentrale

Een nieuwe betoncentrale met een capaciteit van 250.000 m³/jaar zal worden gebouwd op/nabij de huidige positie van de granulaatmenginstallatie/betonmortelcentrale.

De nieuwe installatie zal –evenals de huidige installatie- gebruik maken van grondwater; hiervoor is reeds een nieuwe put geslagen. Teneinde ook gedurende de wintermaanden te kunnen doordraaien, zal een van de 2 units worden uitgerust met een waterverwarming.

4.3.3 Uitbreiden van de was- en grondreinigingscapaciteit

Zoals aangegeven zal de was- en grondreinigingsinstallatie gefaseerd worden uitgebreid.

Tijdens de eerste fase (naar verwachting 2000-2003) zal de huidige installatie zodanig worden aangepast dat de technische capaciteit toeneemt van 360.000 ton tot 750.000 ton per jaar.

De wijzigingen houden verband met:

- invoersysteem
- extra zeefbandpers (slibstraat)
- vervanging zeeftrommel

Naast genoemde aanpassingen ter vergroting van de technische capaciteit zal de capaciteit van de waterzuivering worden verdubbeld, zodat (ook) op andere plaatsen binnen de was- en grondreinigingsinstallatie een vervanging van leidingwater door (gezuiverd) proceswater kan worden gerealiseerd.

Daarnaast zal door plaatsing van een nageschakelde techniek (hoge druk pers) het vochtgehalte van het slibresidu van de was- en grondreinigingsinstallatie worden teruggebracht van 50% naar 40%. Hierdoor kan het slibvolume en daarmee de hoeveelheid restproducten, die dient te worden afgevoerd naar een externe verwerker, worden beperkt.

Tenslotte zal ook vanaf fase I reeds worden gestreefd naar een zo flexibele benutting van de installatie voor verschillende soorten afvalstoffen. Dit betekent dat de aanwezige capaciteit voor zandige stromen zodanig kan worden benut, zonder dat (in een nieuwe vergunning op grond van de Wet milieubeheer) een specifieke toedeling naar verschillende soorten afvalstoffen (verontreinigde grond, zeefzand, RKGV-zand, e.d.) hoeft te worden toegepast. In het MER zal een nadere uitwerking van deze benutting worden opgenomen.

Na verloop van tijd (naar verwachting in de periode 2003-2005) zal de capaciteit van de was- en grondreinigings-installatie (verder) worden vergroot tot 1,5 miljoen ton per jaar (fase II).

Voor deze nieuwe installatie zal gebruik worden gemaakt van dezelfde reinigingstechnieken en –systemen, die ook binnen de huidige installatie worden gebruikt. Ter verbetering van de logistiek (beperking interne transportafstanden) zal de positie van de installatie worden verplaatst in de richting van de kade/naar het (voormalig) Pioneer-terrein.

Overigens zal alsdan tevens een hogere opslag van gereinigd materiaal worden toegepast. Vooral nog wordt verwacht dat de opslaghoogte zal toenemen van 6-8 meter tot naar schatting niet meer dan 15 meter.

4.3.4 Stationering mobiele installaties

Zoals bekend beschikt Theo Pouw Beheer B.V. over mobiele installaties, waarmee elders/op locatie een bewerking van grond- en/of afvalstoffen kan worden gerealiseerd. Voorbeelden hiervan zijn een zeefinstallatie en een puinbreekinstallatie.

Teneinde pieken in de aanvoer resp. de vraag naar eindproduct te kunnen opvangen, is Theo Pouw Beheer B.V. voornemens genoemde mobiele installaties periodiek ook binnen de inrichting te Lage Weide te gebruiken.

Zo zal bijvoorbeeld de mobiele puinbreekinstallatie periodiek nabij de was- en grondreinigingsinstallatie worden geplaatst teneinde de (bijvoorbeeld uit verontreinigde grond) afgezeefde puinfractie ter plaatse kan worden gebroken en (weer) ingevoerd. Afvoer naar en gebruik van de (grote) stationaire puinbreekinstallatie zou dan in een dergelijk geval niet nodig zijn.

De mobiele puinbreekinstallatie van Theo Pouw Beheer B.V. heeft een capaciteit van ca. 100 ton/uur en wordt thans uitsluitend buiten de bedrijfslocatie ingezet. In bijlage 7 is een beschrijving van deze installatie opgenomen.

4.3.5 Uitbreiding containerterminal

Binnen CTU zal de overslag van containers met WMS-goederen⁵ ter hand worden genomen. Vooralsnog wordt verwacht dat sprake kan zijn van goederen conform ADR-klasse 1 t/m 9 resp. UN-code 1 t/m 5000. Verwacht wordt dat de totale hoeveelheid van dergelijke containers niet meer zal bedragen dan ca. 500 per jaar. De maximale verblijftijd van dergelijke containers zal –gelijk aan de bedrijfsvoering met de huidige overgeslagen goederen- niet meer dan 7 werkdagen bedragen.

Overigens zal de overslag en tijdelijke stalling van deze goederen geschieden conform de daarvoor geldende veiligheidsregels, waarbij (vóóraf) tevens intensief overleg met de gemeentelijke brandweer zal worden gevoerd. Bovendien zal (tijdelijke) opslag plaatsvinden conform de daarvoor geldende CPR-richtlijnen (veiligheidsafstanden, specifieke preventieve en mitigerende maatregelen ten aanzien van brand en explosie, e.d.)

Naast de overslag van WMS-goederenzullen stuk- en bulkgoederen in de nabije toekomst worden om- en overgepakt. Hierbij kan worden gedacht aan:

- overslag vanuit een of meerdere containers in andere (1 of meerdere) containers;
- overslag vanuit containers tot 'losse' stukgoed- of bulkgoederen (bijvoorbeeld kattenkrab, waarvoor een additionele vultrechter en/of afzakinstallatie zal worden geplaatst);
- overslag van 'losse' stukgoed- of bulkgoederen in een container (bijvoorbeeld aluminiumblokken vanuit andere delen van West-Europa vóór zeetransport naar Zuid-Amerika).

Naar verwachting zal niet meer dan 10% van het totale aantal overgeslagen containers aldus worden om- en overgepakt. Voornoemde activiteiten zullen overigens uitpandig geschieden.

4.3.6 Intensivering gebruik terrein

Binnen de inrichting zal 1 of meerdere van de bestaande opslagvakken voor primaire of secundaire bouwstoffen resp. te reinigen materialen, worden 'vrijgemaakt' voor de periodieke opslag van andere (afval)stoffen zoals hout.

Aangevoerd materiaal zal worden aangevoerd per as, opgebukt en vervolgens zo mogelijk per schip naar een eindverwerker/gebruiker worden afgevoerd. Per 'batch' is sprake van een maximale verblijftijd van 2-3 weken. Nadrukkelijk wordt vastgesteld dat uitsluitend sprake zal zijn van 'schoon' hout i.c. A- en B-hout alsmede dat geen be/verwerking van het materiaal door Theo Pouw Beheer B.V. zal plaatsvinden.

Ter voorkoming van broei (i.c. mogelijke uitbraak van brand) wordt (ook) deze opslag periodiek bevochtigd met (gezuiverd) proceswater.

Naast de tijdelijke opslag van (andere) (afval)stoffen is Theo Pouw Beheer B.V. tevens voornemens het terrein nabij dakpannenfabriek en containerterminal (tijdelijk) te verhuren aan derden voor de stationering en stalling van vrachtwagens/trailers.

Verwacht wordt dat niet meer dan 200 vrachtwagens c.q. –combinaties zullen worden gestald. In beginsel wordt aan- en afrijden gedurende de avond- en nachtperiode(s) niet uitgesloten. Verwacht wordt dat (elke/een) vrachtwagen niet meer dan 1 * per etmaal de inrichting zal 'bezoeken'. Voor trailers wordt een stallingstijd van 1 week aangehouden.

⁵ exclusief bijvoorbeeld (snel) ontplofbare stoffen zoals vuurwerk/munitie, radioactief materiaal en/of 'besmet' ziekenhuisafval.

Hoofdstuk 5 Beschrijving van de locatie en van de huidige toestand van het milieu

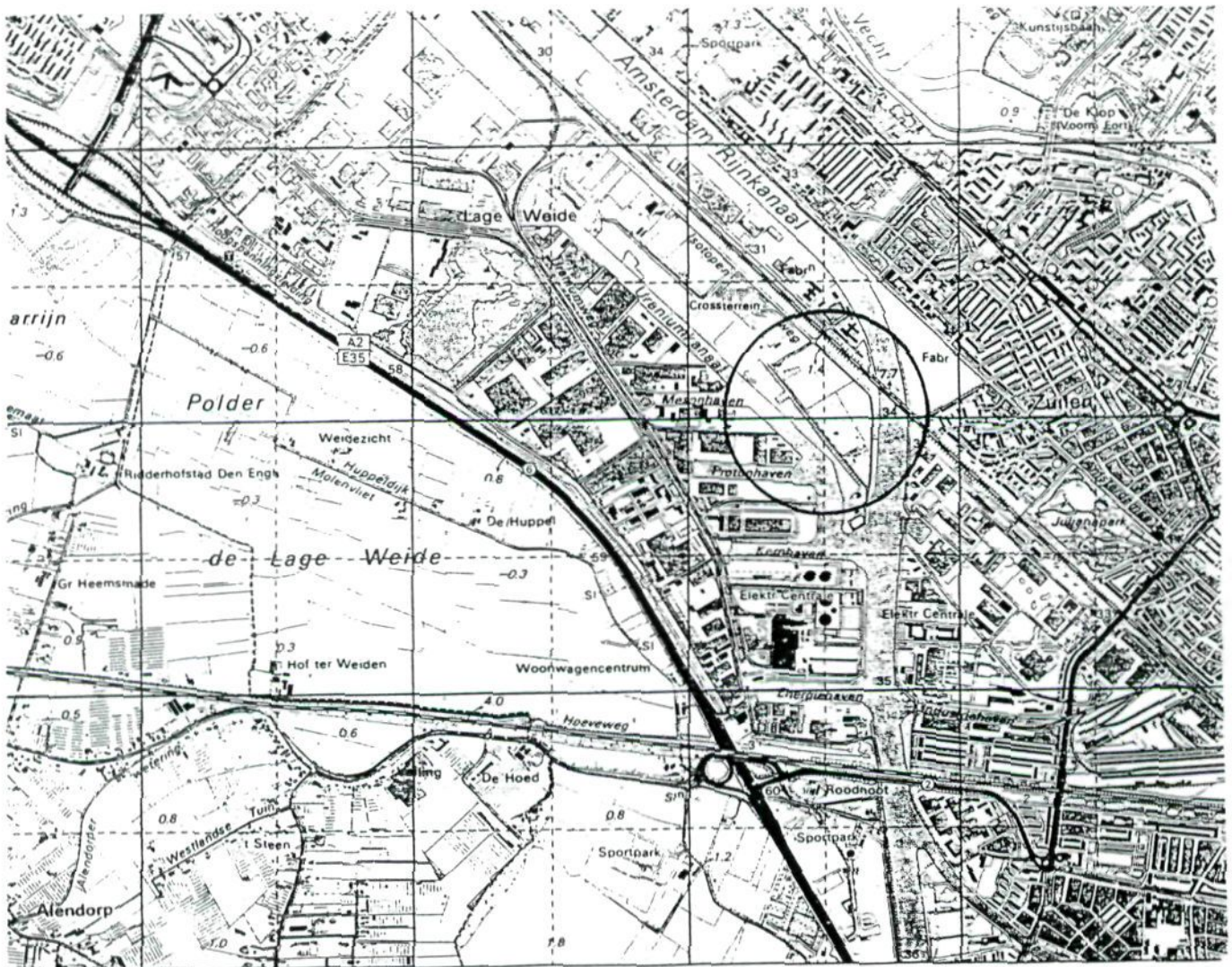
§ 5.1 Ligging van de inrichting

De inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. is gevestigd op het industrieterrein Lage Weide gelegen aan de Isotopenweg te Utrecht

Het bedrijfsterrein wordt omringd door:

- ten zuiden : Uraniumkanaal;
- ten noorden : Isotopenweg en vervolgens de spoorlijn Amsterdam-Utrecht;
- ten westen : Motorcrossterrein en (aansluitend) Van Bentum Recycling;
- ten oosten : Amsterdam-Rijnkanaal

In onderstaande figuur is een situatietekening gegeven (schaal 1:25.000).



Ontsluiting van de inrichting is gerealiseerd via de A2, de Atoomweg, de Plutoniumweg en de Isotopenweg voor aan- en afvoer per as. De inrichting is omsloten door een hek en heeft 4 toegangspoorten. Voor aan- en afvoer over water beschikt Theo Pouw Beheer B.V. over een (eigen) laad- en loswal aan het Uraniumkanaal.

§ 5.2 Bestaande toestand van het milieu

Teneinde de gevolgen voor het milieu vanwege de voorgenomen activiteit te kunnen bepalen is het noodzakelijk om een referentiesituatie te definiëren. In dit hoofdstuk wordt derhalve een beschrijving gegeven van de bestaande toestand van het milieu.

5.2.1 Lucht

5.2.1.1 Algemeen

De bestaande luchtkwaliteit kan voor een aantal componenten worden gekwantificeerd. In de omgeving van de locatie van Theo Pouw Beheer B.V. wordt de luchtkwaliteit gemeten via het Landelijk Meetnet Luchtkwaliteit van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieuhygiëne (RIVM). In onderstaande tabel is inzicht gegeven in de huidige luchtkwaliteit in Utrecht e.o. (concentraties in $\mu\text{g}/\text{m}^3$) in het jaar 1995. Tevens zijn ter vergelijking de beschikbare gegevens voor 1993 opgenomen alsmede de geldende luchtkwaliteitseisen.

				station					
				724 (regionaal)		639 (stad – Const. Erzeijstraat)		gemidd. 'stad'	
Component	Type meting	Gw ¹	Rw ²	1993	1995	1993	1995	1993	1995
Fijn stof (PM10)	24h-gem	40		43	39	43	48		
	24h-max	140		125	152	129	149		
VOC	jrgem.	-	-			51	56	35	
benzeen	jrgem.	10	5			2,8	4,4	3,8	2,6

betreft 'grenswaarde' (Gw) respectievelijk 'Richtwaarde' (Rw)

Uit de tabel blijkt dat de gestelde grens- en richtwaarden voor fijn stof in 1995 (net) worden overschreden. Voor benzeen wordt voldaan aan de vigerende luchtkwaliteitseisen.

5.2.1.2 Stof

Zoals uit de tabel blijkt overschrijdt de concentratie aan fijn stof in (de stad) Utrecht de grenswaarden voor de gemiddelde en voor de maximale 24 uursconcentraties.

Mede naar aanleiding van klachten in de wijk Zuilen inzake stofoverlast tengevolge van het industrieterrein Lage Weide is in opdracht van de gemeente Utrecht en de provincie Utrecht in 1998/1999 een onderzoek uitgevoerd door TNO naar de omvang van de stofproblematiek ter plaatse.

Hierbij is zowel aandacht besteed aan de omvang van het probleem als naar de oorzaak ervan. Immers, stof kent veel bronnen; in het onderhavige geval zou wellicht de (rijks)weg (eveneens) een bepalende factor kunnen zijn (Prov. Utrecht, 1998). Uit voorlopige resultaten van het onderzoek blijkt dat de fijn stofconcentratie in de woonwijk Oud Zuilen niet (significant) hoger is dan in andere (woon)wijken in de Randstad, waar zich geen soortgelijk industriegebied als Lage Weide in de directe omgeving bevindt. Bovendien blijkt de samenstelling van het stof, verzameld onder dakpannen, niet af te wijken van elders in de Randstad.

Ten aanzien van grof stof blijkt dat de gevonden waarde vergelijkbaar is met de achtergrond depositie (2-3 g/m² per maand). Aangezien de meetperiode (september 1998) relatief nat is geweest, en derhalve sprake zal/kan zijn geweest van een lage (bron)emissie alsmede 'uitwassing tijdens het transport naar de woonwijk', wordt dit resultaat minder betrouwbaar geacht. Derhalve wordt vanaf half april 1999 gedurende 6 weken een nieuwe meting ten aanzien van grof stof uitgevoerd.

Overigens is door TNO tevens een raming gemaakt van de emissie en immissie van grof stof tengevolge van de beide puinbreekinstallaties (te weten Theo Pouw Beheer B.V. van Van Bentum Recycling B.V.) aan de Isotopenweg. Uit deze ramingen is afgeleid dat de bijdrage van beide installaties aan genoemde immissie ca. 1 gram/m² per maand zou bedragen.

Pas nadat een betrouwbare meting van de grof stof depositie is uitgevoerd en juiste conclusies kunnen worden getrokken zal het onderzoek/rapport worden afgerond en gepubliceerd.

5.2.1.3 Geur

In 1988 is door PRA te Amsterdam een geuronderzoek uitgevoerd ten aanzien van het industrieterrein Lage Weide.

In opdracht van de gemeente Utrecht is in 1998 een actualisatie-onderzoek uitgevoerd door Buro Blauw te Wageningen. Hierbij zijn zowel emissie- als immissiemetingen verricht en zijn verspreidingsberekeningen uitgevoerd. Dit onderzoek heeft zich geconcentreerd op de geurrelevante bedrijven, te weten de veevoederbedrijven CAVO Latuco en Brokking alsmede Teerbau ('warme recycling van teerhoudend asfalt' met max. 50 mg/kg d.s. PAK's, aan de Isotopenweg). Uit het onderzoek blijkt dat de geursituatie in de Wijk Zuilen ongunstig is. Mede op grond daarvan is thans gemeentelijke beleidsvorming in voorbereiding teneinde deze situatie niet te laten verslechteren c.q. in de toekomst te saneren. Dit betekent dat vestiging van nieuwe resp. uitbreiding van bestaande 'geur'-bedrijven door de gemeente zal worden geweerd (gemeente Utrecht, 1998). Overigens is de (tijdelijke) vergunning van de Teerbau-installatie na het aflopen van de vergunningstermijn op 1 november 1998 niet verlengd (Provincie Utrecht, 1998c).

5.2.2 Oppervlaktewater

5.2.2.1 Waterkwantiteit

De inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. is gelegen aan het Uraniumkanaal, dat rechtstreeks in verbinding staat met het Amsterdam-Rijnkanaal. De waterstand aldaar wordt sterk beïnvloed door de (bediening van de) sluisen bij IJmuiden. Bij laag water (eb) vindt spui plaats tot 500 m³/sec. Bij hoog water (vloed) worden de sluisen weer gesloten. Het aldus veroorzaakte pseudo-tij is tot aan Wijk bij Duurstede merkbaar. Omvangrijke, negatieve debieten ter hoogte van Maarssen komen echter nauwelijks voor.

Het gemiddeld debiet van het Amsterdam-Rijnkanaal ter hoogte van Maarssen bedraagt 20-25 m³/sec.

Vooraf bij harde aanlandse wind bij IJmuiden zal –wegens het dichthouden van de sluisen- de waterstand oplopen. De maximaal aangetroffen waterstand bedroeg NAP –0,00 meter.

Ten tijde van de harde regenbuien in september/oktober 1998 bedroeg de maximaal geconstateerde waterstand NAP – 0,06 meter (RWS, 1998).

5.2.2.2 Waterkwaliteit

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de huidige oppervlaktewaterkwaliteit (jaargemiddelde concentraties) ter plaatse alsmede van de vigerende kwaliteitsnormen in dit verband. Afgezien van zink, zijn geen gegevens omtrent andere zware metalen beschikbaar.

parameter	eenheid	streefwaarde	grenswaarde	gehalte
temperatuur	°C	-	30	12,4
Cl	mg/l	-	200	127
SO ₄		-	100	63
F		-	1,5	0,2
Br		-	8	0,1
Zn	µg/l	9	30	22

Uit de tabel blijkt dat slechts de concentratie aan zink in het oppervlaktewater de streefwaarde overschrijdt. Geen van de gehalten overschrijdt de grenswaarde.

5.2.2.3 Waterbodembodem

De waterbodembodemkwaliteit van het Uraniumkanaal en het Amsterdam-Rijnkanaal is onderzocht in 1994. Gebleken is dat de (bovenliggende) sliblaag veelal als klasse 3 dient te worden beschouwd. Onderliggende bodemlagen worden ingedeeld als klasse 1/2.

In opdracht van de eigenaar/beheerder van het Uraniumkanaal, c.q. de (RM(H)D van de) gemeente Utrecht, hebben begin 1995 om nautische redenen baggerwerkzaamheden plaatsgevonden vanaf de 'kop' van het Uraniumkanaal tot ca. het middendeel (zie tevens UDM, 1994). Aangezien als gevolg daarvan de bovenstaande (klasse 2/3-)sliblaag is verwijderd, wordt aangenomen dat de huidige waterbodembodemkwaliteit ter plaatse klasse 1-2 zal zijn. De waterbodembodemkwaliteit in de andere delen van het Uraniumkanaal, in de insteekhavens (Protonhaven, Mesonhaven en Kernhaven) alsmede in het Amsterdam-Rijnkanaal zelf, zal naar alle waarschijnlijk niet (ingrijpend) zijn veranderd.

5.2.3 Bodem en grondwater

Uit onderzoek naar de bodemkwaliteit dat in de afgelopen jaren op het bedrijfsterrein van Theo Pouw Beheer B.V. is uitgevoerd, blijkt dat op sommige plekken (licht) verhoogde gehalten aan verontreinigingen zoals PAK's en arseen worden aangetroffen, bijvoorbeeld ter plaatse van voormalige slootjes en bij aangetroffen *bijmengingen van puin en sintels*. *Geconcludeerd is echter dat aanpassing van de bedrijfsvoering niet noodzakelijk is/was*. Ook vormde e.e.a. geen belemmering voor inrichting van (nieuwe) stukken in 1994 (parkeerterrein e.d. ten oosten van Cyclotronweg, parkeerterrein en garage alsmede verwerving Pionierterrein) en 1997 (CTU en dakpannenfabriek) als bedrijfsterrein.

De kwaliteit van het grondwater wordt door Theo Pouw Beheer B.V. gemonitord met behulp van 2 systemen. Het eerste/primaire systeem is geplaatst tot beneden de vloestofdichte (vloer)constructies, terwijl het 2^e systeem (net) boven de bentonietlaag is geplaatst ter controle van de dichtheid van de bedrijfsrioolring, topvloer en onderafdichting. Uit de resultaten van het grondwateronderzoek blijkt dat in sommige peilbuizen constant licht verhoogde gehalten aan arseen en (enkele) PAK's worden aangetroffen. Er is geen sprake van een verslechtering van de grondwaterkwaliteit ter plaatse.

5.2.4 Geluid

De inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. is gelegen op een gezoneerd industrieterrein.

Tot voor kort werd in de omliggende woongebieden een equivalente geluidbelasting berekend waarbij de voorkeursgrenswaarde van 55 dB(A) als etmaalwaarde aldaar werd overschreden.

Door aanscherping van de Wm-vergunningen van Brokking, Cavo Latuco, Premervo en Gibo alsmede het treffen van geluidbeschermende voorzieningen bij laatstgenoemd bedrijf (plaatsen 17 dakventilatoren) is de saneringssituatie vanaf 1 januari 1999 opgeheven. Dit betekent dat thans geen saneringssituatie (meer) bestaat.

5.2.5 Verkeer

In 1994 is een (meest recente) verkeerstelling aan de Isotopenweg uitgevoerd in opdracht van de gemeente Utrecht. Uit dit onderzoek is gebleken dat de verkeersintensiteit 629.500 motorvoertuigen per jaar bedraagt. Een toename tot ca. 900.000 motorvoertuigen per jaar in de nabije toekomst wordt verwacht.

Deze omvang van (toekomstige) verkeersintensiteit past overigens ruimschoots binnen de capaciteit van de omliggende infrastructuur (5 miljoen mvt per jaar).

Uit gegevens van Rijkswaterstaat blijkt dat in 1994 100.080 schepen, ofwel 274 schepen per dag van het Amsterdam-Rijnkanaal gebruik maken. Voor de nabije toekomst wordt een toename tot 105.000 schepen per jaar verwacht.

5.2.6 Hinder

De wijk Zuilen die ten (noord)oosten van het industriegebied Lage Weide ligt, heeft veel hinder van het industriegebied. Door de overheersende (zuid)westen wind worden de emissies ten gevolge van de milieubelastende werkzaamheden van de in het industriegebied gevestigde bedrijven voornamelijk in deze wijk waargenomen. De problemen richten zich met name op stof- en geuroverlast en geluidshinder (zie verder § 5.2.1.2. en 5.2.4.).

§ 5.3 Autonome ontwikkelingen

Autonome ontwikkelingen zijn ontwikkelingen die onafhankelijk van de voorgenomen activiteit van invloed kunnen zijn op de toekomstige toestand van het milieu en waarvan kan worden aangenomen dat deze ook zullen plaatsvinden. Daarbij kan onderscheid worden gemaakt naar beleidsontwikkelingen en concrete initiatieven voor uitbreiding van bestaande dan wel ontplooiing van nieuwe industriële activiteiten.

In het algemeen kan worden aangenomen dat het ontwikkelde milieubeleid voor Lage Weide en de in dat verband ondernomen en te ondernemen activiteiten, zoals saneringsmaatregelen, verscherpen van vergunningen en emissienormen e.d., leidt tot een verbetering van de bestaande toestand van het abiotische milieu. De grootste verbetering wordt verwacht op het gebied van industrielawaai (zie § 5.2.4) alsmede stank en lokale luchtkwaliteit (zie § 5.2.1.). Deze verbetering is afhankelijk van succes van de door de overheid gevoerde saneringsoperatie en de inspanningen van bestaande bedrijvigheid om hun milieubelasting te reduceren.

In dit verband wordt tevens gewezen op de zogenaamde 'stolpedachte' die gemeente en provincie tezamen voornemens zijn voor het industrieterrein Lage Weide op termijn te realiseren. Dit betekent dat de milieubelasting als gevolg van de bedrijvigheid in de omliggende woongebieden niet zal mogen toenemen en –daar waar mogelijk– zoveel mogelijk moet worden beperkt.

Concrete nieuwe initiatieven voor uitbreiding van bestaande of ontplooiing van nieuwe activiteiten op en rond het industrieterrein Lage Weide zijn niet bekend met uitzondering van het volgende:

- ten zuidwesten van het industrieterrein is onlangs begonnen met de aanleg van de nieuwe woonwijk Leidsche Rijn;
- Ecotechniek Soil Remediation B.V. (eveneens gelegen aan de Isotopenweg) heeft op 24 februari 1999 een startnotitie m.e.r. bij het bevoegd gezag ingediend waarbij –naast de realisatie van een aantal kleinere aspecten– de opschaling van de verwerkingscapaciteit van de thermische grondreinigingsinstallatie aldaar van 150.000 ton/jaar tot 1.000.000 miljoen ton per jaar centraal staat;
- volgens informatie van de provincie Utrecht is Van Bentum Recycling (eveneens) voornemens tot verandering van haar inrichting en/of bedrijfsactiviteiten over te gaan. Nadere informatie over de aard en omvang ontbreekt tot op heden;
- door de gemeente Utrecht is een voorontwerp-bestemmingsplan opgesteld waarin de voorgenomen aanleg van een nieuwe westelijke hoofdvalsweg, parallel aan de spoorlijn Amsterdam-Utrecht, wordt aangekondigd;
- planvorming is in voorbereiding voor een verdubbeling van de spoorlijn Amsterdam-Utrecht.

Opgemerkt wordt dat gelet op het voorgaande een mogelijke, additionele milieubelasting tengevolge van uitbreiding van bestaande dan wel nieuwe bedrijvigheid echter naar verwachting gering zal (moeten) zijn.

Hoofdstuk 6 Indicatieve beschrijving van de verwachte milieugevolgen

In dit hoofdstuk wordt een eerste (voornamelijk kwalitatieve) beschrijving van de verwachte emissies en van de daarmee samenhangende milieugevolgen van de voorgenomen activiteiten gegeven. Opgemerkt dient te worden dat de bestaande toestand van het milieu (zie hoofdstuk 5) reeds mede een gevolg is van de emissies en activiteiten, zoals deze door Theo Pouw Beheer B.V. worden uitgevoerd.

Aangezien sprake zal zijn van een uitbreiding van de inrichting, wordt in het hiernavolgende per milieuaspect eerst een overzicht gegeven van de huidige emissies zoals deze binnen de inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. optreden. Vervolgens wordt nader ingegaan op eventuele veranderingen, die als gevolg van de realisatie van de voorgenomen activiteiten (kunnen) optreden.

§ 6.1 Emissies naar de lucht

In het verleden is in opdracht van Theo Pouw Beheer B.V. een uitgebreid onderzoek verricht naar de emissies naar de lucht als gevolg van de binnen de inrichting uitgevoerde activiteiten alsmede naar de samenhangende gevolgen voor de omliggende (woon)gebieden. In het hiernavolgende wordt aandacht besteed aan:

- stof;
- preventieve en mitigerende maatregelen ter voorkoming van stofemissie;
- geur en vluchtige organische componenten.

6.1.1 Stof

6.1.1.1 Bronnen

Ten aanzien van de emissie van stof kan –conform de NeR- onderscheid worden gemaakt tussen:

- puntbronnen c.q. gekanaliseerde emissies;
- diffuse bronnen.

Vastgesteld wordt dat binnen de inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. geen puntbronnen voor stofemissies aanwezig (zullen) zijn. De diffuse emissie-bronnen voor stof zijn:

- overslag van aangevoerde materialen;
- opslag van aangevoerde en verwerkte materialen;
- verwerkingsinstallaties.

Daarnaast kan eventueel als gevolg van intern transport stof verwaaien. Door beperking van de maximale snelheid op het terrein alsmede besproeiing/bevochtiging met behulp van de sproeiwagen en de bandenspoelstraat, is deze bron derhalve niet relevant. De controle op de verspreiding van stof wordt, conform de NeR, op basis van visuele waarnemingen uitgevoerd.

De mate waarin verwaaiing van stof optreedt is afhankelijk van de aard en omvang van de betreffende materialen. Hiertoe wordt voor niet-reactieve stoffen een klasse-indeling gehanteerd, die is gebaseerd op stofgevoeligheid en de mogelijkheid om verstuiwing door bevochtiging tegen te gaan (S1 t/m S5): ‘sterk stofgevoelig, niet bevochtigbaar’ respectievelijk ‘nauwelijks of niet-stofgevoelig’.

Bijlage 7 van de NeR geeft dat de klasse-indeling van de meest voorkomende stortgoederen. Uit deze bijlage blijkt dat fijn zand wordt ingedeeld in klasse S3 (licht stofgevoelig, niet bevochtigbaar). Grind valt onder de klasse S5 en is nauwelijks of niet stofgevoelig. De, daarnaast voor Theo Pouw Beheer B.V. relevante, materialen zoals “(verontreinigde) grond” en “bouw- en sloopafval” zijn (vooralsnog) niet in voornoemde klasse-indeling opgenomen.

In hoofdstuk 3 van de NeR worden, in aansluiting op bedoelde klasse-indeling, richtlijnen gegeven in de vorm van maatregelen ter beperking van diffuse stofemissies ten gevolge van handelingen met stofgevoelige stoffen.

OVERSLAG VAN AANGEVOERDE MATERIALEN

Om stofemissie tijdens het laden en lossen te voorkomen zijn door de initiatiefnemer diverse maatregelen getroffen. Zo wordt de storthoogte beperkt tot minder dan één meter. Daarnaast wordt het laden en lossen gestaakt indien, gelet op de stuifklasse, de windsnelheid de onderstaande waarden overschrijdt:

- klasse S3 14 m/s, windkracht 6;
- klasse S4/S5 20 m/s, windkracht 8.

Voor het meten van de windkracht zijn op het terrein twee windmeters aanwezig. Aangezien concrete meetresultaten ontbreken is door TNO op grond van literatuurgegevens aangaande overslag van kolen en ertsen aangenomen dat de emissie bij de overslag van vochtige/goed-bevochtigbare materialen (stuifklasse S4/S5) zoals grond, RKGV-zand, zand, grind etc. ongeveer 10-3% van de doorzet bedraagt. Gelet op de visuele waarnemingen ten aanzien van de op- en overslag van bouw- en sloopafval is voor dit materiaal als worst case een 10 * hogere maximale emissie (i.c. zoals voor een S3 materiaal) aangehouden.

OPSLAG

Bij de opslag van minerale bouwstoffen kan verstuiving optreden. De mate van verstuiving is afhankelijk van de fractieverdeling van de opgeslagen materialen, het weertype, etc. Opwaaiend stof betreft met name de fractie 1-200 µm; afhankelijk van afmeting van dichtheid zal een deel van het stof terugvallen naar de grond (depositie). Om emissie van stof afkomstig van de opslag te beperken worden de opslagvakken besproeid met water. Theo Pouw Beheer B.V. beschikt hiertoe over een sproeiwagen/waterkanon, waarmee de opslagplaatsen kunnen worden nat (vochtig) gehouden. De sproeiwagen wordt overigens tevens ingezet voor het overig terrein (wegen e.d.).

Aangezien concrete meetresultaten ontbreken is door TNO op grond van literatuurgegevens aangaande verplaatsing van) zandduinen aangenomen dat de emissie circa 10⁻⁴ kg/m² per uur bedraagt. Indien bevochtiging plaatsvindt (hetgeen bij Theo Pouw Beheer B.V.) het geval is kan deze met emissie met 90 % worden teruggebracht.

VERWERKING

Aangezien de overige installaties gesloten (granulaat-menginstallatie) dan wel "nat" (wasinstallatie) zijn uitgevoerd, kan slechts bij het breken van bouw- en sloopafval een "stuifgevoelige" fractie ontstaan. Teneinde een dergelijke diffuse stofemissie zoveel mogelijk te beperken zijn de windzifters en de nabreker gesloten uitgevoerd. Hoewel de voorbreker daarentegen wel open is, wordt door bevochtiging (sproeien) stofemissie zo goed mogelijk tegengegaan. Aangezien concrete meetresultaten ontbreken is door TNO aangenomen dat ongeveer 10⁻³ % van de doorzet zal emitteren. Als worst case is ook een 10* zo hoge maximale emissie verondersteld.

6.1.1.2 Emissies

Op grond van de genoemde emissiefactoren alsmede de doorzet van de inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. is een (indicatieve) schatting gedaan van de totale emissie van stof tengevolge van diffuse bronnen c.q. verwaaing. In dit verband wordt opgemerkt dat verreweg het grootste deel van het verwaaide stof i.c. de grove fractie daarvan niet (ver) van de inrichting zal verspreiden doch naar de bodem zal 'terugvallen'. Het fijne stof (deeltjesgrootte < 10 µm) daarentegen zal zich gasvormig gedragen en daarmee wel (verder) buiten de inrichting kunnen worden verspreid.

Door TNO-IMET is in de genoemde onderzoeksrapportage (1996) een uitgebreide beschrijving gegeven van de verwachte stofemissies tengevolge van de activiteiten van Theo Pouw B.V. Aangezien buiten de inrichting met name sprake zou kunnen zijn van immissie aan fijne stof-deeltjes is tevens een inschatting gedaan van de emissie aan fijn/respirabel stof (d.w.z. kleiner dan 10 µm).

Hierbij is voor de S4/S5-materialen als uitgangspunt gehanteerd dat 5% van de totale stofemissie als "fijn stof" kan worden aangemerkt. Voor S3-materialen daarentegen (bouw- en sloopafval worst case) wordt een 10 * zo hoge waarde aangehouden.

In onderstaande tabel is een samenvattend overzicht gegeven van de (huidige) geprognosticeerde stofemissies door Theo Pouw Beheer B.V.

activiteit	stofemissie (kg/u)	fijn stof (kg/u)	bijdrage aan totale, maximale emissie aan fijn stof
overslag zand- en grind	2	0,1	< 2%
overslag BSA	2-20	0,1-2	38%
verwerking BSA	3-30	0,2-3	56%
overslag grond	0,6	0,03	< 1%
opslag	0,4-4	0,02-0,2	< 4%
TOTAAL	9-60	0,4-6	100%

Geconcludeerd is dat de totale emissie aan fijn stof tengevolge van alle (in april 1996 aangevraagde) activiteiten van Theo Pouw Beheer B.V. 0,4-6 kg/uur bedraagt. De overslag en verwerking van bouw- en sloopafval is – afhankelijk van de daarvoor gekozen stofklasse- in sterke mate bepalend voor de genoemde, maximaal optredende emissie.

Ten aanzien van de emissie aan fijn stof tengevolge van de opslag van zandige materialen is een emissie van 0,02-0,2 kg/uur geprognosticeerd. Hierbij is het gehele opslagterrein met een oppervlak van 35.000 m² als 1 (groot) uitwisselend oppervlak beschouwd.

Overigens wordt in dit verband nog op het volgende gewezen.

In 1998 is (additioneel) een 'douche' geplaatst nabij de weegbrug, waarmee vóór overslag van stuifgevoelige materialen tot bevochtiging kan worden overgegaan.

Hoewel het 'rendement' van deze maatregel niet ic resp. niet kan worden gekwantificeerd, kan ter illustratie worden gewezen op het MER (1996) waarin het 'plaatsen van een douche in het kader van overslag van bouw- en sloopafval' als aanvullende, milieubeschermende maatregel is meegenomen. Verwacht werd (wordt) dat – uitgaande van de hoge verstuiving c.q. emissiefactor voor bouw- en sloopafval- de totale emissie aan stof daarmee met bijna 20% zou afnemen (van ruim 60 kg/uur) tot (ruim) 40 kg/uur.

Gelet op het rechtevenredig verband tussen emissie en immissie, zouden daarmee ook de stofconcentraties in de omgeving van de inrichting als zodanig (kunnen) afnemen.

6.1.1.3 Verspreiding en immissies

Met behulp van het zogenaamd LTFD-model is aansluitend door TNO een inschatting gemaakt van de immissies aan fijn stof in de omgeving als gevolg van de (huidige) activiteiten van Theo Pouw Beheer B.V. (afgezien van de dakpannenfabriek en de containerterminal).

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de berekeningsresultaten.

norm	jaargemiddelde (µg/m ³)		24-u gemiddelde (µg/m ³)	
	emissie: 0,4 kg/u	emissie: 6 kg/u	emissie: 0,4 kg/u	emissie: 6 kg/u
afstand				
200	1,7	28	19	360
300	0,66	11	8,3	140
400	0,36	5,6	4,9	77
500	0,24	3,5	3,3	50

Uit de verspreidingsberekeningen blijkt dat, uitgaande van de minimale emissie, de bijdrage aan de optredende immissieconcentraties gering is. Uitgaande van de maximale emissies is er met name in de toekomstige situatie wel sprake van een aanzienlijke bijdrage aan de immissieconcentraties op de terreingrens. Op iets grotere afstanden is de invloed beduidend geringer.

Ten aanzien van de berekeningsresultaten kunnen echter enkele kanttekeningen worden geplaatst.

Bij de schatting van de stofemissie speelt in dit geval de indeling van het bouw- en sloopafval in één van de stuifklassen een belangrijke rol. Afhankelijk van de indeling verschilt de stofemissie een factor 10, de fijn stofemissie zelfs een factor 20.

Voornamelijk bij de aanvoer van het bouw- en sloopafval wordt een stofemissie waargenomen. Bij de verwerking van het bouw- en sloopafval is dit nauwelijks het geval.

Een gedeelte van het jaar zal het aangevoerde bouw- en sloopafval door neerslag vochtig zijn, de emissie zal hierdoor minder zijn. Ook zal een gedeelte van het jaar de opslag door het neerslagoverschot in ieder geval vochtig blijven, de rest van het jaar wordt de opslag zo goed mogelijk besproeid. Het bouw- en sloopafval wordt bij de verwerking bevochtigd, gezien de aard van het materiaal is deze bevochtiging mogelijk niet voor 100 % effectief. Gezien de waarnemingen van zowel de provincie als Pouw is bij de verwerking geen sprake van een duidelijk zichtbare stofemissie.

Aan de hand van de hiervoor vermelde kanttekeningen mag geconcludeerd worden dat de berekende maximale stofemissie hoogstwaarschijnlijk geen reëel beeld geeft van de gemiddelde stofemissie c.q. sprake is van een overschatting. Mogelijk kunnen de maximale waarden als incidentele piekemissies voorkomen. De gemiddelde stofemissie zal tussen de berekende minimale en maximale waarde liggen.

De berekende jaargemiddelde stofimmissieconcentraties zullen dus ook tussen de berekende minimale en maximale waarden liggen.

Voor de 24-uurgemiddelde waarden geldt dat piekemissies te verwachten zijn. De hoogte van de 24-uurgemiddelde waarde hangt echter mede af van de meteorologische omstandigheden op het moment van een piekemissie. Piekemissies zullen optreden bij droog weer met hoge windsnelheden. Bij deze weersomstandigheden treden echter niet de hoogste immissieconcentraties op, aangezien op dat moment ook de 'verdunning' in de atmosfeer het grootst is. Piekemissies treden juist op bij lage windsnelheden, zodat verwacht mag worden dat de berekende maximale 24-uurgemiddelde immissieconcentraties eveneens een overschatting geven van de werkelijk optredende situatie.

6.1.1.4 Voorgenomen activiteiten

Ten aanzien van de voorgenomen activiteiten wordt uitdrukkelijk gewezen op het feit dat de bepalende bron(nen) voor de emissie van (grof/fijn) stof niet wijzigen; zo neemt noch de doorzet van de puinbreekinstallatie toe noch wordt de overslag en opslag van bouw- en sloopafval vergroot. In onderstaande tabel is een samenvattend overzicht gegeven van de verwachte toename van de emissie aan fijn stof na realisatie van de voorgenomen wijzigingen.

activiteit	huidige stofemissie (in kg/uur)		fijn stofemissie na realisatie VA (in kg/uur)
	totaal	fijn stof	
overslag zand- en grind	2	0,1	0,2-0,25
overslag BSA	2-20	0,1-2	←
verwerking BSA	3-30	0,2-3	←
overslag grond	0,6	0,03	< 0,2
opslag	0,4-4	0,02-0,2	0,2
TOTAAL	9-60	0,4-6	< 6,3

Afgeleid kan worden dat de totale emissie aan (fijn) stof met niet meer dan naar schatting 10% zal gaan toenemen. Zeker aangezien in de praktijk reeds verregaande(re) stofbestrijdingsmaatregelen zijn genomen (zie hiervoor), wordt verwacht dat in de toekomst geen toename van de stofhinder zal gaan optreden.

6.1.2 Geur en vluchtige organische koolwaterstoffen (VOC)

6.1.2.1 Huidige prognoses

Door TNO-IMET is in 1996 de volgende emissieprognose gegeven:

- de geuremissie ten gevolge van de opslag van slib uit de wasinstallatie is gelijk gesteld met die van andere, bekende slibsoorten, nml. 20.000 g.e./m².uur;
- deze waarde is tevens aangehouden voor baggerspecie en RKGV-zand;
- gelet op het gehalte aan minerale olie in de reinigbare grond (ca. 10% van dat in het slib) is een geuremissie van 2.000 g.e./m².uur aangehouden;
- aan de hand van de genoemde geuremissies is –uitgaande van een geurdrempel van 0,05 mg/m³– een schatting gemaakt van de emissies aan vluchtige organische koolwaterstoffen.

Als verdere uitgangspunten zijn voor de berekeningen de volgende 'uitwisselende oppervlaktes' aangehouden:

RKGV-zand en baggerspecie:

300 m²

reinigbare grond:

2.700 m²

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de (geprognosticeerde) geuremissies ten gevolge van de (huidige) inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. Hierbij is voor de onderscheiden bronnen de bronsterkte (emissie; in 10⁶ g.e./uur) aangegeven alsmede de tijd van een jaar dat deze bron emitteert (jaarfractie; in %).

bron	emissie (* 10 ⁶ g.e./uur)	jaarfractie (in %)
wasinstallatie		
• grond	0,6	17,1
• RKGV/bagger	17	11,4
opslag		
• slibkoek	0,6	
• grond	5,4	
• RKGV/bagger	6	
totaal	12	100
overslag		
• per as	17	22,8
• per schip	42	2,2

Met het LTFD-model is een inschatting gemaakt van de verspreiding van geur, gerekend vanaf het centrum van het terrein. In volgende figuur is deze verspreiding grafisch weergegeven.

Geconcludeerd is dat ten gevolge van de inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. geen geurhinder is te verwachten.

Ten aanzien van VOC is berekend dat de opslag van reinigbare materialen zorgt voor een bijdrage van ca. 50% van de totale emissie aan VOC. Bij berekende immissieconcentraties van ca. 100 µg/m³ op een afstand van 100 meter worden (echter) nog geen problemen verwacht.

6.1.2.2 Gewijzigde inzichten

Ten aanzien van geur en VOC wordt het volgende opgemerkt.

In eerste instantie dient te worden gewezen op de beleidswijziging zoals die in de afgelopen jaren ten aanzien van geur en geurhinder is doorgevoerd. In 1996 werd immers nog uitsluitend gerekend met 'geurwaarneembaarheid' (1 geureenheid beschrijft de concentratie van een bepaalde component die nog door 50% van een geurpanel wordt waargenomen). Tegenwoordig wordt (tevens) rekening gehouden met de hinderlijkheid van een geursoort. Op grond daarvan is in verschillende Bijzondere Regelingen in de NeR een hogere grenswaarde dan 1 g.e./m³ als 98-percentiel aangehouden.

Naast de beschreven versoepeling/wijziging van het geurbeleid dient nadrukkelijk te worden gewezen op de huidige twijfels ten aanzien van de door TNO-IMET in 1996 gehanteerde uitgangspunten.

Immers, de emissie van geur is gerelateerd aan het gehalte aan minerale olie in het slib van de wasinstallatie. Aangenomen mag echter worden dat hier veelal sprake zal zijn van zwaardere oliesoorten (c.q. met een grotere ketenlengte) die relatief niet of nauwelijks zullen vervluchtigen.

Indien vervluchtiging en daarmee geuremissie al optreedt, dan zal dit naar alle waarschijnlijk veel meer samenhangen met de aanwezigheid van lichte oliefracties en/of van andere componenten.

Geconcludeerd wordt dan ook dat door TNO-IMET hoogstwaarschijnlijk de daadwerkelijke emissie en immissie van geur sterk heeft overschat.

Aangezien de verwachte emissie aan VOC direct is gekoppeld aan de geuremissie (zie hiervoor), geldt deze conclusie eveneens ten aanzien van vluchtige koolwaterstofemissies.

6.1.2.3 Voorgenomen activiteiten

Verwacht wordt dat –ondanks de toename van de doorzet van de was- en grondreinigingsinstallatie- geen hinder in de omringende woonbebouwing zal gaan ontstaan. In het MER zal een nadere beschrijving worden opgenomen van de te verwachten geurimmissie in de toekomst.

§ 6.2 Emissies naar bodem en grondwater

Het parkeerterrein, het terrein rondom het kantoorgebouw, de zoutloods, de garage en de dakpannenfabriek zijn voorzien van klinkerbestrating dan wel van een andere verharding. Bij de brandstofpompen is een separate vloestofdichte bestrating met opvang aangelegd. De CTU is voorzien van een betonvloerconstructie.

De rest van het terrein (i.c. op alle deellocaties waar sprake is van op- of overslag van (afval)stoffen alsmede ter plaatse van alle verwerkingsinstallaties zijn voorzien van een vloestofdichte asfaltvloer.

In § 5.2.3. is ingegaan op de huidige kwaliteit van bodem- en grondwater. Aangezien tot op heden geen verslechtering daarvan als gevolg van de uitgevoerde bedrijfsactiviteiten, is gesignaleerd, wordt aangenomen dat de beschikbare voorzieningen een voldoende effectieve bescherming bieden.

Mede gelet op de aanwezige voorzieningen alsmede de reikwijdte i.c. aard en omvang van de voorgenomen activiteiten wordt (ook) voor de toekomst geen wezenlijke verslechtering van bodem- en grondwaterkwaliteit verwacht.

§ 6.3 Geluid

In het MER en de aanvraag om vergunning uit 1996 is uitgebreid aandacht besteed aan de optredende geluidbelasting tengevolge van Theo Pouw Beheer B.V. in de omgeving. Op grond van deze geluidprognoses zijn aansluitend de volgende geluidnormen vergund.

zonebewakingspunt (nr.)	dagperiode		avondperiode		nachtperiode	
	$L_{A,eq}$	L_{max}	$L_{A,eq}$	L_{max}	$L_{A,eq}$	L_{max}
Amsterdamse-straatweg (8)	45	70	40	65	38	60
Muyskensweg (10)	47		40		36	
Amsterdamse-straatweg (15)	48		40		37	

Tijdens een actualisatieonderzoek vanuit de afdeling Handhaving van de provincie Utrecht en een (externe) rapportage van een akoestisch adviseur in april 1999, is gebleken dat de gestelde geluidnormen zowel in de avond- en nachtperiode worden overschreden. Bepalende bronnen in dit verband zijn respectievelijk de (invoerbunkers van de) was- en grondreinigingsinstallatie en de stationaire puinbreekinstallatie.

Door het aanbrengen van geluidwerende maatregelen nabij de invoerbunkers is/zal de overschrijding van de geluidvoorschriften gedurende de avond- en nachtperiode teniet worden gedaan.

De overschrijding van de geluidbelasting gedurende de dagperiode kan uitsluitend worden weggenomen door het plaatsen van een zware omkasting om de grote (voor)breker. Deze voorziening vergt echter een zeer grote investering (ca. Hfl. 500.000), waarvan op dit moment niet volstrekt zeker is dat de meest effectieve maatregel daarmee wordt genomen.

In het MER zal een uitgebreid onderzoek worden opgenomen naar de 'bandbreedte' van de geluidbelasting tengevolge van alle activiteiten van Theo Pouw Beheer B.V.

In dit verband zal uiteraard tevens worden ingegaan op de gevolgen van de realisatie van de voorgenomen activiteiten in de toekomst. Wellicht kan van de voorgenomen uitbreiding van de doorzet van de was- en grondreinigingsinstallatie de grootste invloed worden verwacht.

Overigens wordt op dit moment reeds gewezen op het volgende.

Zoals aangegeven is The Pouw Beheer B.V. thans voornemens periodiek mobiele (puinbreek)installatie(s) binnen de inrichting op te stellen en te gebruiken, teneinde pieken in aanvoer dan wel vraag (naar eindproducten) te kunnen opvangen. Vastgesteld dient te worden dat dergelijke pieken ook zouden kunnen worden verwerkt door de reeds aanwezige, stationaire installaties op die momenten langduriger in bedrijf te houden.

Een eerste akoestische beoordeling (december 1997) heeft echter reeds uitgewezen dat in dat geval (wederom) overschrijdingen van de geluidnormen zijn te verwachten gedurende de avond- en/of nachtperiodes. Derhalve wordt vooralsnog gekozen voor de genoemde mobiele installaties, die dan uitsluitend gedurende de dagperiode zullen worden bedreven.

In bijlage 8 is overigens een akoestische onderzoeksrapportage van de mobiele puinbreekinstallatie van Theo Pouw Beheer B.V. opgenomen.

§ 6.4 Emissies naar het oppervlaktewater

Binnen de inrichting ontstaan -afgezien van huishoudelijk afvalwater dat direct op de gemeentelijke riolering wordt geloosd de volgende- de volgende waterstromen:

- ♦ waswater uit de wasstraat voor vrachtwagens. Deze stroom wordt biologisch gereinigd en volledig gerecirculeerd;
- ♦ hemelwater verhard terrein;
- ♦ water drainageput natte specie en RKGV-zand;
- ♦ 'scheepswater baggerspecie'.

De (3 laatst) genoemde waterstromen⁶ worden opgevangen in de bedrijfsriolering (met een totale (buffer)capaciteit van 500 m³). In de bedrijfsriolering zijn op verschillende plaatsen slibvangputten gerealiseerd, waardoor meegevoerde slibdeeltjes worden verwijderd.

De bedrijfsriolering leidt uiteindelijk naar een vuilwaterbuffer (met een inhoud van 5 m³) dat is gesitueerd vóór de was- en grondreinigingsinstallatie.

Afhankelijk van de omvang van de waterbehoefte in de wasinstallatie wordt meer of minder water uit het vuilwaterbuffer (rioolstelsel) onttrokken. Indien de waterbehoefte kleiner is dan het wateraanbod (hemelwater) komt het terrein 'onder water' te staan.

⁶ Het regenwater vanaf het pompeneiland doorloopt eerst een olie/water/slib-scheider.

De zuivering van de beschreven waterstromen is geïntegreerd in de was- en grondreinigingsinstallatie. Eén van de grote voordelen is het gezamenlijk gebruik van de slibstraat. De eigenlijke waterzuivering bestaat uit een:

- indikker;
- lamellenafscheider/drijfslagvanger;
- zeefbocht (inclusief tank);
- zandfiltratie;
- chemicaliëndosering;
- schoon proceswatertank
- buffertank (500 m³).

Het proceswater wordt binnen de was- en grondreinigingsinstallatie gerecirculeerd en binnen de inrichting als sproeiwater (ter voorkoming van stofemissies) hergebruikt. Slechts indien gedurende hevige regenval de waterproductie de waterbehoefte overschrijdt, dient overtollig, gezuiverd schoon proceswater te worden geloosd. Op grond van een vergunning ingevolge de Wvo d.d. 28 april 1999 is de lozing van maximaal 20.000 m³ per jaar toegestaan.⁷

Verwacht mag worden dat de voorgenomen activiteiten niet zullen leiden tot een toename van de hoeveelheid afvalwater noch tot een verslechtering van de kwaliteit daarvan. Sterker nog, door de voorgenomen uitbreiding van de doorzet van de was- en grondreinigingsinstallatie zal –aangezien daar veelal sprake is van een netto watertekort c.q. waterverbruik- minder (snel) overtollig (proces)water gaan ontstaan.

Bovendien kan in dit verband worden gewezen op de voorgenomen uitbreiding/verdubbeling van de waterzuivering (als onderdeel van de was- en grondreinigingsinstallatie) waardoor meer water (intern c.q. ter vervanging van leiding-, grond- of oppervlaktewater) kan worden hergebruikt.

§ 6.5 Eind- en restproducten

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de verschillende eind- en restproducten die binnen de inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. ontstaan. Tevens is ter indicatie een inschatting gegeven van de verwachte hoeveelheden in de toekomst c.q. na realisatie van de voorgenomen activiteiten.

product	huidige situatie (ton/jaar) ¹	voorgenomen activiteit (ton/jaar)	
		fase I	fase II
zand/grind (primaire bouwstoffen)	1.000.000	3.000.000	↔
beton/TAGRAC	200.000	450.000	↔
granulaten (ongewassen)	960.000	750.000	550.000
gewassen granulaten	20.000	125.000	450.000
streefwaarde zand	50.000	40.000	20.000
cat. I-bouwstof	250.000	625.000	950.000
reinigingsresidu (Wm) ²	7.500	30.000	100.000
reinigingsresidu (BAGA) ²	50.000	120.000	180.000

¹ conform vigerende Wm-vergunning

² slibkoek verontreinigd tot de BAGA-grens respectievelijk tot boven de BAGA-grens

Uit de tabel kan duidelijk de verwachte trend worden afgeleid, dat in de nabije toekomst minder grond zal worden aangeboden die tot streefwaardezand kan worden gereinigd (zie tevens § 2.1.1.). De verwachte toename van het aanbod aan te reinigen granulaten (zowel vanuit de eigen PBI als door derden (vanaf fase II)) is eveneens goed zichtbaar.

Overigens zal in het MER een (uitgebreide) stromen-balans over de inrichting worden bijgevoegd.

⁷ Mede naar aanleiding van deze vergunning wordt momenteel door Theo Pouw Beheer B.V. onderzoek uitgevoerd naar optimalisatie van het waterbeheer binnen de installatie/inrichting. De resultaten daarvan zullen worden verwerkt in het MER c.q. de aanvraag om (revisie)vergunning.

§ 6.6 Energie

Mede op grond van de Wm-vergunning uit 1997 is door Theo Pouw Beheer B.V. een energiebesparings-onderzoek uitgevoerd aan de hand van de leidraad van de Novem.

Gebleken is dat het energieverbruik van de (stationaire) procesinstallaties binnen de inrichting van Theo Pouw Beheer B.V. relatief gering is: zowel voor de puinbreekinstallatie als de was- en grondreinigingsinstallatie worden lagere waarden gevonden/berekend dan gebruikelijk in de branche wordt aangetroffen.

De onderhavige onderzoeksrapportage is inmiddels door het bevoegd gezag goedgekeurd.

Als gevolg van de voorgenomen activiteiten zal het totaal energieverbruik binnen de inrichting toenemen.

Aangezien echter sprake is van een meer efficiënte benutting van installaties (en terreinen), zal het energieverbruik per ton (ingangs)materiaal (verder) afnemen en daarmee worden geoptimaliseerd. In de nieuwe aanvraag om vergunning, waarvoor het onderhavig MER zal worden opgesteld, zal een nieuwe raming van het toekomstig energieverbruik worden opgenomen.

§ 6.7 Externe veiligheid

Verwacht wordt dat geen van de voorgenomen activiteiten zal leiden tot (aanzienlijke) risico's op het gebied van de externe veiligheid.

Uitsluitend de overslag van WMS-goederen en/of het om- en overpakken daarvan, kan mogelijk gepaard gaan met dergelijke risico's. In het MER zal aan dit aspect nader aandacht worden besteed.

Op voorhand wordt reeds op het volgende gewezen. In het Besluit Risico's Zware Ongevallen (BRZO, Stb. 432, 15 september 1988) is aangegeven dat voor verschillende soorten resp. categorieën stoffen zodanige veiligheidsrisico's worden aangehouden dat –indien een zekere drempelwaarde ten aanzien van maximaal opgeslagen hoeveelheden wordt overschreden- bijvoorbeeld het opstellen van een extern veiligheidsrapport (EVR) noodzakelijk is. Nadrukkelijk wordt vastgesteld dat deze drempelwaarden ingeval van de (voorgenomen uitbreiding/verandering van) CTU niet zullen worden overschreden.

Aangezien daarnaast:

- relatief geringe aantallen van de betreffende containers zullen worden overgeslagen en sprake zal zijn van een kortdurende opslag (het 'overstaan'),
- overslag van (extreem) risicovolle stoffen zoals bijvoorbeeld munitie/vuurwerk, radioactief materiaal of besmet ziekenhuisafval niet zal plaatsvinden,
- de wijze van overslag en opslag zal worden geconformeerd aan de daarvoor geldende richtlijnen (CPR e.d.),

wordt verwacht dat geen onaanvaardbare veiligheidsrisico's zullen optreden.

Hoofdstuk 7 Scoping

§ 7.1 Inleiding

In § 1.4 is aangegeven dat bij 'm.e.r.-op-maat' inhoud en procedure worden toegesneden op prioritaire milieu-aspecten alsmede op keuzemogelijkheden van de initiatiefnemer en (beleids)vrijheid van het bevoegd gezag (zogenaamde 'scoping'). Als gevolg daarvan kan de doorlooptijd voor het opstellen van het MER sterk worden bekort alsmede het MER in omvang worden beperkt.

Met name in hoofdstuk 2 is ruimschoots aandacht besteed aan de besluitvorming door Theo Pouw Beheer B.V. omtrent de realisatie van de voorgenomen activiteiten. De onderbouwing voor de gekozen uitvoering is beschreven in hoofdstuk 4.

Teneinde het MER werkelijk toe te spitsen op de essentiële zaken, wordt in het hiernavolgende achtereenvolgens aandacht besteed aan (openstaande keuzemomenten inzake):

- prioritaire milieu-aspecten (§ 7.2)
- wijze van uitvoering van de voorgenomen uitbreidingen/wijzigingen (§ 7.3).

Tenslotte wordt een (samenvattende) omschrijving gegeven van de reikwijdte (scope) van het MER, zoals deze door de initiatiefnemer wordt voorgesteld.

§ 7.2 Prioritaire milieu-aspecten

In de lijn van MER-op-maat dient het MER zich (met name) te richten op die milieu-aspecten c.q. – compartimenten die van wezenlijk belang zijn bij de besluitvorming over de (gecombineerde) vergunningaanvraag. Hierbij kan bijvoorbeeld worden gedacht aan emissies/milieuaspecten:

- waarbij reeds de grens-, streefwaarde, en/of (beleids)doelstellingen wordt benaderd of overschreden (zie hoofdstuk 5).
- waarbij de (huidige) bijdrage van Theo Pouw Beheer B.V. aanzienlijk kan worden genoemd. Wijzigingen in de milieubelasting door Theo Pouw Beheer B.V. (zie hoofdstuk 6) kunnen wezenlijk van invloed zijn op de betreffende milieukwaliteit.

Gelet daarop en in relatie tot de milieu-emissies van de voorgenomen activiteit kan worden gesteld dat de volgende milieu-aspecten in het MER zullen worden uitgewerkt:

1. emissie en immissie van stof (als gevolg van verwaaiing/verstuiving);
Hoewel de eerdere prognoses zijn gebaseerd geweest op relatief oude meetgegevens bij de op- en overslag van kolen (in het kader van een nationaal onderzoeksprogramma) en daarmee geen specifieke gegevens beschikbaar zijn voor de materialen die in het onderhavig geval van belang zijn (zand, grind, bsa, verontreinigde grond, e.d.) wordt in dit verband gewezen op het volgende. Het uitvoeren van metingen aan diffuse (!) bronnen is nauwelijks mogelijk; de beschikbare meetmethoden (lijzijdemetingen e.d.) zijn onvoldoende betrouwbaar. Bovendien zijn de kosten voor uitvoering relatief hoog. Derhalve zullen in het kader van het MER geen (nieuwe) metingen worden verricht.
2. emissie en immissie van geluid.

Daarnaast zal –mede op grond van de toepassing van het ALARA-beginsel (alsmede de overwegingen die in dit verband in de besluitvorming door Theo Pouw Beheer B.V. een rol hebben gespeeld)- expliciet worden ingegaan op:

3. ontstaan, (her)gebruik en lozing van (gezuiverd) (proces)water;
4. externe veiligheid in verband met de overslag van WMS-goederen.

Het uitvoeren van nader onderzoek ten aanzien van geur en/of VOC zal op voorhand niet plaatsvinden. Immers, in hoofdstuk 6 is reeds aangegeven dat Theo Pouw Beheer B.V. geen wezenlijke bijdrage levert aan de *geurhinder in de woonwijk Oud Zuilen*. Ook treden thans geen geurklachten als gevolg van de inrichting van Theo Pouw beheer B.V. op. Aangezien ten aanzien van VOC (koolwaterstoffen) geen luchtkwaliteitsnormen zijn vastgesteld en geen gegevens omtrent de huidige achtergrondconcentraties beschikbaar zijn, wordt ook nader onderzoek ten aanzien van deze emissie niet zinvol geacht.

§ 7.3 Keuze van uitvoering

Bij de voorbereiding van de beschreven wijze van uitvoering van de voorgenomen activiteit heeft een interne *beoordeling plaatsgevonden van de verschillende mogelijkheden die in dit verband voorhanden zijn. Hierbij kan met name in verband met de voorgenomen uitbreiding van de was- en grondreinigingsinstallatie worden gedacht aan:*

- keuze van reinigingstechniek;
- positionering van (proces)installaties binnen het bedrijfsterrein van Theo Pouw Beheer B.V.;
- preventieve en mitigerende maatregelen ter voorkoming/beperking van milieu-emissies.

In het hiernavolgende wordt aan beide aspecten nader aandacht besteed.

7.3.1 Keuze van reinigingstechnieken

Zoals aangegeven zal de uitbreiding c.q. realisatie van de was- en grondreinigingsinstallatie qua opzet vergelijkbaar zijn met de huidige installatie. Immers, conform hoofdstuk 2 wordt gekozen voor inzet van bekende technologie en optimaal gebruik van bestaande installaties, waarmee Theo Pouw Beheer B.V. ervaring heeft. Ditzelfde geldt voor de mobiele puinbreekinstallatie, waarmee pieken in de aanvoer resp. de vraag naar producten kunnen worden opgevangen.

Met de huidige, genoemde installaties kan uitstekend worden ingespeeld op de normen en criteria die door het bedrijf zelf en door (potentiële) afnemers aan de door Theo Pouw Beheer B.V. geleverde producten worden gesteld.

In dit verband wordt tevens gewezen op het stringente acceptatiebeleid dat door Theo Pouw Beheer B.V. ten aanzien van aangevoerde materialen (primaire bouwstoffen en te bewerken en/of te reinigen afvalstoffen) wordt gevoerd.

Zoals aangegeven is Theo Pouw Beheer B.V. wel voornemens de huidige acceptatiegrenzen ten aanzien van met name PAK's te verruimen. Duidelijk moet zijn dat sprake moet zijn van verwijderbare (discrete) deeltjes, waarbij de eindproductkwaliteit (vrijwel) onafhankelijk is van de ingangconcentratie doch veel meer van de vorm waarin de verontreinigingen aanwezig zijn. Aangezien voor de toekomst geen afvalstoffen zullen worden *geaccepteerd, waarmee met de thans beschikbare installaties geen juiste eindproductkwaliteit kan worden behaald, lijkt toepassing van andere technieken niet zinvol.*

In het MER (1996) is een uitgebreide(re) beschrijving opgenomen van alternatieve reinigingstechnieken zoals scrubben, flotatie e.d. Geoordeeld is op dat moment dat slechts het plaatsen van een scrubber en een fluïde bed opstroomkolom 'doelmatige, milieuhygiënisch en bedrijfseconomisch verantwoorde' aanvullingen vorm(d)en, waarvoor dan ook vergunning is aangevraagd en verleend. In bijlage 9 zijn relevante onderdelen in dit verband uit het MER 1996 opgenomen.

Overigens wordt tenslotte opgemerkt dat, voor zover bekend, zich geen (revolutionaire) ontwikkelingen hebben voorgedaan ten aanzien van de *extractieve reinigingstechnologie, die thans tot een andere keuze zouden leiden.*

Samenvattend wordt dan ook het volgende overwogen:

- Theo Pouw Beheer B.V. heeft uitgebreide en positieve ervaring met de bestaande procestechnologie/-installaties;
- aangezien de beschikbare installaties in ieder geval voor fase I (uitbreiding tot 750.000 ton/jaar) en aansluitend ook zoveel mogelijk voor fase II (uitbreiding tot 1,4 miljoen ton) zullen worden ingezet, zou sloop en vervanging slechts tot kapitaalvernietiging leiden;
- alternatieve reinigingstechnieken (met een veel hoger reinigingsrendement, dan wel lagere kosten) zijn *sinds 1996 niet geoperationaliseerd;*
- alternatieve of additionele (extractieve) reinigingstechnieken zullen niet of nauwelijks leiden tot een verlaging van de 'prioritaire' milieu-emissies (zie tevens § 7.2).

Derhalve wordt voorgesteld in het MER geen varianten voor de extractieve was- en grondreinigingsinstallatie (zoals toepassing van flotatiecellen e.d.) verder uit te werken. Wel zal –indien gewenst- expliciet worden ingegaan op de haalbare verwijderingsrendementen in de was- en grondreinigingsinstallatie en daarmee op de (onderbouwing van de) acceptatiegrenzen die door Theo Pouw Beheer B.V. zullen / moeten worden gehanteerd.

Ten aanzien van de toekomstige was- en grondreinigingsinstallatie zal uitsluitend een nieuwe techniek/installatie worden geïntroduceerd met de plaatsing van een hoge-drukkers. Daarmee kan het droge stof-gehalte (en daarmee de totale hoeveelheid) van het (te storten) eindresidu (slib) worden beperkt.

Reeds in het MER uit 1996 is expliciet aandacht besteed aan mogelijke maatregelen om deze doelstelling te realiseren, te weten biologische cultivering resp. thermische droging. Aangezien toepassing van eerstgenoemde techniek niet goed mogelijk werd geacht, is uiteindelijk vergunning aangevraagd voor een thermische slibdrooginstallatie. Gelet op het aanzienlijk energieverbruik is deze activiteit echter niet vergund.

Aangezien voor zover bekend zich sinds 1996 geen ontwikkelingen hebben voorgedaan die een andere besluitvorming in dit verband aannemelijk maken, is deze oplossing vooralsnog door Theo Pouw Beheer B.V. afgewezen. Voorgesteld wordt dan ook in het MER geen nadere varianten ten aanzien van de kwaliteit en kwantiteit van eind- en restproducten nader uit te werken.

7.3.2 Positionering van verwerkingsinstallaties

Zoals uit hoofdstuk 4 reeds kan worden afgeleid is bij de voorliggende startnotitie (nog) geen overzichtstekening bijgevoegd van de voorgenomen bedrijfsinrichting. E.e.a. hangt (mede) samen met de thans nog bestaande onduidelijkheid omtrent de te verwachten milieugevolgen van de voorgenomen activiteit(en), met name ten aanzien van geluid. Aangezien (bestaande) gebouwen en opslaghoppen (als akoestische afscherming), maar ook precieze posities, uitstralingsrichting en hoogtes van emissie- en immissiepunten direct van invloed zijn op de optredende geluidbelasting in de omgeving, zal een nadere uitwerking op dit punt in nauwe samenhang met de uitvoering van het akoestisch onderzoek gaan plaatsvinden.

7.3.3 Preventieve en mitigerende maatregelen

Gelet op de ontwikkeling van de stand der techniek in de afgelopen en in de komende jaren, mag worden aangenomen dat op termijn een autonome milieuverbetering tot stand kan worden gebracht. Zo zal bijvoorbeeld door inzet van schonere en geluidsarme(re) motoren de geluiduitstraling als gevolg van aan- en afvoer verminderen.

Dit laat onverlet dat –gelet op voornoemde prioritaire milieu-aspecten- (nog) aanvullende milieubescherpende voorzieningen (zouden) kunnen worden gerealiseerd. Hierbij kan met name worden gedacht aan:

- plaatsing van een hal (d.w.z. zorgdragen voor een inpanidige uitvoering van op- en overslag en/of verwerking);
- aanvullende stofbestrijdingsmaatregelen (zoals wellicht afzuiging bij trechters);
- aanbrengen van geluidbescherpende voorzieningen (dempers, schermen, e.d.).

Voorgesteld wordt de ontwikkeling van varianten en alternatieven –ten aanzien van milieubescherpende maatregelen- tot voornoemde aspecten te beperken.

§ 7.4 Alternatieven

Behalve de voorgenomen activiteit zal in het MER een tweetal alternatieven worden ontwikkeld en vergeleken, te weten het nulalternatief en het meest milieuvriendelijke alternatief. Beide alternatieven worden in de volgende paragrafen toegelicht.

Vooralsnog wordt verwacht dat geen andere alternatieven (zoals capaciteitsalternatieven, lokatie-alternatieven, e.d.) zullen (behoeven te) worden ontwikkeld.

7.4.1 Nulalternatief

Het nulalternatief is de situatie die ontstaat wanneer de voorgenomen activiteit niet zal plaatsvinden. Dit alternatief dient als referentiekader voor het vergelijken van de milieu-effecten van de voorgenomen activiteit en het andere alternatief.

De huidige installatie met een vergunde doorzet van 360.000 ton zandige materialen per jaar wordt als nulalternatief beschouwd, tezamen met de overslag van 1 miljoen ton primaire bouwstoffen (zand en grind). de huidige bedrijfsvoering van de CTU, e.d.. In het nulalternatief zullen slechts de autonome ontwikkelingen invloed hebben op de gevolgen voor het milieu.

7.4.2 Meest milieuvriendelijke alternatief

In het meest milieuvriendelijke alternatief wordt de voorgenomen activiteit uitgebreid met (wellicht) (1 of meer) inrichtingsvarianten (zie § 7.3.2.) en (in ieder geval) een aantal aanvullende milieubescherpende maatregelen (zie § 7.3.3.).

§ 7.5 Tenslotte

Gelet op de uitdrukkelijke wens van de initiatiefnemer om op zo kort mogelijke termijn tot realisatie van de voorgenomen activiteit(en) te komen wordt gestreefd naar het zo snel mogelijk doorlopen van de m.e.r.- en vergunningenprocedures. Verwacht wordt dat het 'm.e.r.-op-maat' instrument daarbij behulpzaam kan zijn.

Daarnaast wordt geen meerwaarde gezien in de uitwerking van andere dan genoemde varianten en alternatieven, die (volstrekt) buiten de beleids- en keuzevrijheid van de initiatiefnemer vallen.

Derhalve wordt voorgesteld (de voorbereiding van) het MER als volgt op te zetten:

- afronding van de besluitvorming over de gewenste wijze van uitvoering door de voorgenomen initiatiefnemer, met name ten aanzien van de scheidingsinstallatie;
- intensief overleg tussen bevoegd gezag, Commissie m.e.r. en initiatiefnemer over de 'reikwijdte' van de richtlijnen voor het MER alsmede de daarmee gevraagde mate van detail⁸;
- de startnotitie m.e.r. integraal verwerken in het MER en –uitsluitend daar waar nodig (in de ogen van het bevoegd gezag en zo mogelijk tevens van de initiatiefnemer)- verder uitwerken;
- de uit te werken varianten en alternatieven uitsluitend richten op de in § 7.2 en § 7.3 genoemde mogelijkheden alsmede op de in § 7.4 genoemde prioritaire milieuaspecten. In dit verband wordt tevens gewezen op het volgende. Conform het PMP en het MJP.GA II heeft in het kader van de afvalstoffenverwijdering geen vergunning meer (te worden) geweigerd op grond van capaciteit en spreiding. Op grond daarvan wordt het ook niet zinvol geacht in het MER een uitgebreide beschrijving te geven van huidige verwijderingsstructuren, reeds gerealiseerde en in voorbereiding zijnde verwerkingscapaciteit, e.d.
- bij de (kwantitatieve) beschrijving van de milieugevolgen van de voorgenomen activiteit zal zoveel als mogelijk gebruik worden gemaakt van eerdere studies. Hierbij kan worden gedacht aan:
 - Milieu-effectrapport 1996 (de samenvatting is opgenomen in bijlage 10);
 - Energiebesparingsonderzoek 1998 (zie tevens § 6.6);
 - Akoestisch onderzoek Cauberg-Huygen 1999 (zie tevens hoofdstuk 6).

Dit betekent bijvoorbeeld dat voor de beschrijving van de gevolgen van de voorgenomen activiteiten voor de luchtkwaliteit in de omgeving gebruik zal worden gemaakt van reeds beschikbare, atmosferische verspreidingsberekeningen met behulp van de LTFD- en OPS-modellen. Aangezien een dergelijke benadering niet (goed) mogelijk is ten aanzien van geluid zal voor deze aspecten nieuw onderzoek worden uitgevoerd.

⁸ Vele gegevens kunnen in het MER achterwege blijven, aangezien deze integraal worden opgenomen in de uiteindelijke vergunningaanvraag.

Referentielijst

Dames & Moore – UDM, 1996. Milieu-effectrapport Theo Pouw Beheer B.V.

Ministerie VROM, 1998. *Notitie Speerpunten Bouw- en Sloopafval, Publicatiereeks Afvalstoffen, nr. 1998/41.*

Provincie Utrecht, 1998. Telefonische info door de heer L. van der Meer, 14 oktober 1998

Provincie Utrecht, 1999. Telefonische info door de heer H. Roelofsen, mei 1999

Rijkswaterstaat, 1998. LAWABO-bestanden Amsterdam-Rijnkanaal en havens rond Lage Weide, 16-19 oktober 1998.

Rijkswaterstaat, 1998b. Telefonische info door de heer Meeuwsen, 16 oktober 1998.

UDM, 1994. Onderzoek naar de kwaliteit van de waterbodem in het Uraniumkanaal te Utrecht, rapportnr. 94061, oktober 1994

Lijst met afkortingen

A	ADR	“Accord européen relatif au transport international des marchandises Dangereuses par Route”, afgekort ADR - aanduiding in het kader van internationaal transport van (milieu)gevaarlijke stoffen
	ALARA	As Low As Reasonably Achievable
	AMvB	Algemene Maatregel van Bestuur
	As	arseen
B	BAGA	Besluit Aanwijzing Gevaarlijke Afvalstoffen
	BRZO	Besluit Risico's Zware Ongevallen
C	Cd	cadmium
	Cr	chroom
	Cu	koper
D	dB(A)	Gewogen waarde geluid uitgedrukt in decibel
	DCMR	Dienst Centraal Milieubeheer Rijnmond
E	Emissie	Het vrijkomen van een stof, geluid of energie
	EOX	Extraheerbare organische koolwaterstoffen
G	GS	Gedeputeerde Staten
H		
I	IPO	Interprovinciaal Overleg
	Ivb	Inrichtingen- en Vergunningenbesluit
L	L_{Aeq}	Equivalent geluidniveau
	L_{Max}	Piekniveau
M	m.e.r.	Milieu-effectrapportage (procedure)
	MER	Milieu Effect Rapport (document)
	MJP-GA	Milieujaren Plan Gevaarlijke Afvalstoffen
N	NeR	Nederlandse Emissierichtlijnen
	Ni	nikkel
	NMP	Nationaal Milieubeleids Plan
P	Pb	lood
	PMP	Provinciaal Milieubeleids Plan
	PMV	Provinciaal Milieu Verordening

R	RIVM	Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieufhygiëne
	RWS	Rijkswaterstaat
S	Stb	Staatsblad
U	UN-code	United Nations – code (aanduiding voor chemische stoffen en preparaten)
V	VOC	Vluchtige Organische Componenten
	VROM	(Ministerie van) Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer
W	Wm	Wet milieubeheer
	Wms	Wet milieugevaarlijke stoffen
	Wvo	Wet verontreiniging oppervlaktewateren
Z	Zn	zink