

	deze locatie.
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op zand met noord-zuid oriëntatie. Strokenverkaveling met noordzuid oriëntatie, gekoppeld aan de ontginningsbasis van Dorp. Grootste deel van verkaveling is oorspronkelijk.
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	Huize Ees
- archeologie/geomorfologie	. gebied met middelhoge archeologische waarde (IKAW) . waardevolle inversieruggen in het noordoost en het zuidwestelijke deel. . zeer gevarieerd geomorfologisch gebied met inversiewelvingen, dekzandwelvingen met kleidek, dekzandvlakten met kleinschalig reliëf en lokaal getijafzettingen ("inversie klei/veen overgangslandschap").
- visueel-ruimtelijk	. Matig grootschalig gebied met ruimten van 25-100 ha en plaatselijk aan de oostzijde en de zuidzijde van de locatie kleinschalig gebied met ruimten van 1½ tot 6 ¼ ha vanwege de aanwezigheid van houtsingels.
- bijzonderheden	. zeer gevarieerde geomorfologische structuren. . overwegend oorspronkelijke verkavelingssituatie. . overgangsgebied matig grootschalige en kleinschalige ruimten.
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	vanaf Dorp
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	n.v.t.
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	Dorp en verspreide woningen aan westzijde
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	landinrichting in uitvoering. Ruilverkaveling "Lutjegast-Doezum". Beperkte ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	Ruilverkaveling "Lutjegast-Doezum" is toegewezen en gestemd.
- ontwateringstoestand	Gt V
- grondsoort t.b.v. kaden	klei en zand met kleidek
- inrichtingsstructuur	n.v.t.
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

-natuur	o.i.v. intensief agrarisch gebruik verdwijnen van waardevolle graslandvegetaties of -soorten; verdwijnen van houtsingels en daaraan gerelateerde vogels, vleermuizen.

Locatie: 2 (Lutjegastermolenpolder-west)

Locatie 2 ligt in de gemeente Grootegast

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	584/213 Noord-zuid: Van Starkenborghkanaal-Lutjegast Oost-west: hoofdgasleiding-weg Lutjegast-Visvliet
- afstand tot aan Van Starkenborghkanaal	ca. 0,2 km
- gemeente	Grootegast
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Van Starkenborghkanaal - via Stationsweg naar Visvliet naar N355 (4 km)
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding functies)	agrarisch gebied met verspreide woonbebouwing en met elementen van natuurlandschappelijke en landschappelijke waarde. (bestemmingsplan buitengebied Grootegast)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 30 ha
- bijzonderheden	Bestemmingsplan buitengebied Lutjegast-Doezum bij GS voor goedkeuring. Oostelijk deel: agrarisch gebied met natuurwaarde, weidevogelgebied.
Bodem en water	
- GHG	<0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,3 t/m +0,7 meter
- geohydrologisch profiel (meter-mv) . afdekkend pakket (Pleistoceen) . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-60 m >60 m
- kwel/wegzijging	Wegzijging: 0,25-0,50 mm/etmaal
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	goed
- bodemhoogte stortplaats	NAP +0,0 meter
- oppervlaktewater	Matsloot loopt in oostwestelijke richting
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	- zomer; -0,90 - winter; -1,00
- bijzonderheden	
Ecologie	
- vegetatie **	Algemeen voorkomende soorten van

	voedselrijke kleiweide- en veengraslanden. Lokaal graslandsoorten van matig voedselrijke omstandigheden. Soortenarme en lokaal soortenrijke slootvegetaties, kenmerkend voor de voedselrijke en mineraalrijke omstandigheden. Lokaal algemene soorten van de natte matig voedselrijke grond. Gevarieerde lage vegetaties op het huidige depot (pionier, nat, vochtig, droog, ruderaal).
- avifauna *	waardevol weidevogelgebied (geen specifiek weidevogelgebied of betekenis voor overwinterende vogels).
- overige fauna *	algemeen voorkomende dieren
- aquatische ecologie **	Plantensoortenarme en lokaal soortenrijke slootvegetaties van open water en moeras, behorend tot het Rietverbond. Soorten, kenmerkend voor eutrofe tot extreem eutrofe omstandigheden.
- ecologische potenties	matig voedselrijke graslandvegetaties met beperkte potenties voor weidevogels (i.v.m. aanwezigheid depot). Reliëf- en bodemgradiënt van hoger naar lager gelegen gebied (circa 1 m).
- bijzonderheden	enkele weinig algemene planten (Oeverzegge, Bitter barbarakruid). De helft van de locatie ligt in een beheersgebied, geen overeenkomsten.
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op zandgrond, overgaand naar kleigrond, met oost-west oriëntatie. Strokenverkaveling met noord-zuid oriëntatie, haaks op ontginningslint. De oorspronkelijke verkaveling is ten dele nog aanwezig en ten dele herkenbaar. Ruimtelijke overgang tussen het hoger gelegen occupatiebasis Lutjegast en het lager gelegen open kleiweidegebied (zuidelijke deel van de locatie). In het noorden een groot en hoog depot, ruimtelijk sterk opvallend.
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	Ten zuiden van de locatie vormen een kreekrestant en de esgronden van Lutjegast kenmerkende cultuurhistorische element (zuidgrens locatie). Deze elementen zijn waardevol.
- archeologie/geomorfologie	. klein gebied met middelhoge archeologische waarde; overig gebied met lage archeologische waarde (IKAW) . waardevolle esgronden van Lutjegast. . vlak liggende getij-afzettingsvlakte. De zuidgrens is een glaciale rug met een dik cultuurdek ("inversie klei/veen overgangslandschap").

- visueel-ruimtelijk	. grootschalige open ruimte van 100-1000 ha met zeer weinig verdichtingen, aan de zuidrand overgaand in ruimten van 25-100 ha vanwege de aanwezigheid van elzensingels. Het bestaande depot is een omvangrijke verdichting.
- bijzonderheden	. grootschalig open gebied met zeer weinig verdichtingen. Bestaande depot is een omvangrijke verdichting. . aanwezigheid van cultuurhistorisch en archeologisch waardevolle Matsloot en esgronden langs de zuidgrens. . landschappelijk markante overgang tussen de occupatiebasis Lutjegast en het kleiweidegebied
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	Lutjegast
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	n.v.t.
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	lintbebouwing Lutjegast
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	Landinrichting in uitvoering. Ruilverkaveling "Lutjegast-Doezum". Weinig ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	Ruilverkaveling "Lutjegast-Doezum" is toegewezen en gestemd.
- ontwateringstoestand	Gt II
- grondsoort t.b.v. kaden	(zware) klei
- inrichtingsstructuur	Opwaarderen en verleggen van Matsloot door locatie in oost-westrichting in kader van ruilverkaveling
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 3 (Lutjegastermolenpolder Oost)

Locatie 3 ligt in de gemeente Grootegast

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	584/214 Noord-zuid: Van Starkenborghkanaal- Abel Tasmanweg Oost-west: Grootegastertocht-hoofd gasleiding
- afstand tot aan Van Starkenborghkanaal	ca. 0,3 km
- gemeente	Grootegast
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Van Starken- borghkanaal - via Abel Tasmanweg en Woldweg naar N355 (7 km); locatie niet via openbare weg bereikbaar
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding func- ties)	agrarisch gebied met verspreide woon- bebouwing en met elementen van na- tuurlandschappelijke en landschappe- lijke waarde. (bestemmingsplan bui- tengebied Grootegast)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 35 ha
- bijzonderheden	Bestemmingsplan buitengebied Lutje- gast-Doezum bij GS voor goedkeu- ring: agrarisch gebied met natuur- waarde, weidevogelgebied
Bodem en water	
- GHG	< 0.40m
- zetting bij 2.00m ophoging	goed (< 0,50 m)
- zetting bij 5.00m ophoging	goed (< 0,50 m)
- hoogte omringend maaiveld (m t.o.v. NAP)	NAP -0,3 t/m +1,7 m
- geohydrologisch profiel(meter-mv) . afdekkend pakket (Pleistocene) . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-62 m >62 m
- kwel/wegzijging	Kwel: 0,00-0,25 mm/etmaal
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	matig
- bodemhoogte stortplaats (m t.o.v. NAP)	0,0
- oppervlaktewater	Matsloot loopt in oostwestelijke rich- ting
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	zomer: -1,15 winter: -1,35
- bijzonderheden	-
Ecologie	
- vegetatie **	Algemeen voorkomende soorten van de zeer voedselrijke Beemdgras-

	raaigrasvegetaties, de matig voedselrijke tot voedselrijke glanshaverweiden en soorten van de vochtige iets verrijkte graslanden. Lokaal soorten van de droge voedselarme omstandigheden.
- avifauna *	waardevol weidevogelgebied (natuur- en relatienotagebied).
- overige fauna *	Naar verwachting waardevol voor amfibieën en beperkt waardevol voor zoogdieren en waardevol voor dagvlinders
- aquatische ecologie **	Soortenarme en lokaal soortenrijke water- en moerasvegetaties die gerekend kunnen worden tot het Rietverbond en het Moerasspiraea-verbond, kenmerkend voor niet of weinig bemeste ruigten langs sloten op matig voedselrijke tot voedselrijke humeuze en vochtige bodems. Algemeen voorkomende soorten, behoudens Gele zegge. Sommige waterplanten zijn kenmerkend voor benedenstroomse delen van beken of de overgangen naar laagveengebied (b.v. Glanzig fonteinkruid).
- ecologische potenties	Plantensoortenrijke droge en vooral vochtige tot natte graslandvegetaties. Weidevogels. Amfibieën en insecten. Uit biotisch oogpunt waardevolle reliëf- en bodemgradiënt.
- bijzonderheden	relatief groot aandeel van plantensoorten uit het Glanshaververbond (in het aangrenzend gelegen en vergelijkbaar gebied) en het Moerasspiraea-verbond. Ook plantensoorten van de relatief droge voedselarme tot droge matig voedselrijke omstandigheden (b.v. Reukgras). De locatie ligt nagenoeg geheel in een beheersgebied met afgesloten overeenkomsten.
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op zandgrond, overgaand naar kleigrond, met oost-west oriëntatie. Strokenverkaveling met noord-zuid oriëntatie, haaks op ontginningslint. De oorspronkelijke verkaveling is ten dele nog aanwezig. Ruimtelijke overgang tussen het hoger gelegen occupatiebasis Lutjegast en het lager gelegen open kleiweidegebied (zuidelijke deel van de locatie).
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	de Matsloot is een kenmerkend cultuurhistorische element. De esgronden van Lutjegast zijn waardevol (raakt

	zuidgrens locatie).
- archeologie/geomorfologie	. helft gebied met middelhoge archeologische waarde; helft gebied met lage archeologische waarde (IKAW) . waardevolle esgronden van Lutjegast. . een klein deel van het gebied is een vlak liggende getij-afzettingsvlakte en het grootste deel een reliëfrijke getij-afzettingsvlakte. Het meest zuidelijke deel is een glaciale rug met een dik cultuurdek ("inversie klei/veen overgangslandschap").
- visueel-ruimtelijk	. grootschalige open ruimte van 100-1000 ha met zeer weinig verdichtingen, aan de zuidrand overgaand in ruimten van 25-100 ha vanwege de aanwezigheid van elzensingels.
- bijzonderheden	. grootschalig open gebied met zeer weinig verdichtingen. . aanwezigheid van cultuurhistorisch en archeologisch waardevolle Matsloot en esgronden langs de zuidgrens. Landschappelijk markante overgang tussen de occupatiebasis Lutjegast en het kleiweidegebied
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	Lintbebouwing langs A. Tasmanweg
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	n.v.t.
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	verspreide woningen langs Abel Tasmanweg.
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	landinrichtingsproject in uitvoering. ruilverkaveling: "Lutjegast-Doezum". Beperkte ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	ruilverkaveling "Lutjegast-Doezum" is toegewezen en gestemd.
- ontwateringstoestand	Gt III/V
- grondsoort t.b.v. kaden	klei
- inrichtingsstructuur	opwaarderen en doortrekken Matsloot door locatie in ZO/NW-richting
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 4 (Westerhornerpolder)

Locatie 4 ligt in de gemeente Zuidhorn/Grootegast

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	585/214 Noord-zuid: Westerhornerweg-Van Starkenborghkanaal Oost-west: Grens ongeschikt gebied
- afstand tot aan Van Starkenborghkanaal	ca. 0,4 km
- gemeente	Zuidhorn en westelijke strook in de gemeente Grootegast.
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Van Starkenborghkanaal - via Westerhornerweg naar N355 (2,5 km)
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding functies)	westelijke rand: agrarische doeleinden (bestemmingsplan Westerhorn) oostelijk deel: agrarisch gebruik, open gebied (bestemmingsplan buitengebied Grijskerk)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 60 ha
- bijzonderheden	
Bodem en water	
- GHG	< 0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (< 0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	goed (< 0,50 m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,3 t/m -0,9 meter
- geohydrologisch profiel(meter-mv) . afdekkend pakket - Holocene - Pleistoceen . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-80 m 0-4 m 4-80 m >80 m
- kwel/wegzijging	Kwel: 0,00-0,25 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	matig
- bodemhoogte stortplaats	NAP -0,6 meter
- oppervlaktewater	hoofdwatergang loopt door noordelijke punt.
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	- zomer; -1,15 - winter; -1,35
- bijzonderheden	
Ecologie	
- vegetatie **	weinig waardevolle graslandvegetaties van de zeer voedselrijke omstandighe-

	den. Oorspronkelijk natte, thans vochtige, verdroogde graslanden. Overwegend soortenarme water- en moerasvegetaties in de sloten, kenmerkend voor klei- op-veengebieden, echter van de zeer voedselrijke omstandigheden.
- avifauna **	waardevol weidevogelgebied. Waardevol gebied voor overwinterende, doortrekkende en foeragerende weidevogels, ganzen en zwanen, waaronder steltlopers en Lepelaars.
- overige fauna *	algemeen voorkomende zoogdieren, amfibieën en insecten.
- aquatische ecologie **	Plantensoortenarme water- en moerasvegetaties langs de sloten en lokaal matig soortenrijke, waaronder enkele oorspronkelijke watergangen meanderende waterlopen. Incidenteel de Rode lijstsoort Zwanenbloem. In de zomer veel kroos en draadalgen (Flap) in de sloten, vanwege eutrofiëring. Daardoor beperkte waarde voor vissen, macrofauna en waterplanten. De soortenrijke vegetaties langs de oevers worden gerekend tot het Zilver schoonverbond en het Moerasandijvverbond, overgaand naar de Rietklasse, met name het Vlotgras-Egelskopverbond. Plaatselijk soorten indiceren lokale kwel zoals Holpijp en Rode waterereprijs.
- ecologische potenties	Grote ecologische potenties voor vochtige en natte graslandvegetaties met een hoge waarde voor weidevogels en overwinterende vogels. Plaatselijk kwelafhankelijke vegetaties te ontwikkelen.
- bijzonderheden	Actuele vegetatiekundige waarden beperkt door verdroging en eutrofiëring. Actuele avifaunistische waarde groot. Kritische weidevogelsoorten ontbreken echter (te droog gebied). Rode lijstsoort Zwanebloem in de sloten. Deels natuur- en relatienotagebied of grenzend hieraan (oostzijde).
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op klei met oost-west oriëntatie, aan de noordzijde grenzend aan Dijkenlandschap. Onregelmatige blokverkeveling die oorspronkelijk is.
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	Waardevol netwerk van natuurlijke waterlopen (vroegere kreken, waaronder de Tarjak), langs de noordelijke grens van de locatie een voormalig maar zichtbaar dijktracé.
- archeologie/geomorfologie	. gebied met voornamelijk middelhoge archeologische waarde (IKAW)

	. Vlak gelegen getij-afzettingsvlakte met lokaal bij de vroegere krekken een oeverwalachtige vlakte. In het noorden grenzend aan zeeboezemvlakte ("inversie klei/veen overgangsland-schap").
- visueel-ruimtelijk	. Grootschalige open ruimten van 100-1000 ha met zeer weinig verdichtingen (< 0,7 verdichtingen per 100 ha)
- bijzonderheden	Karakteristiek overgangsgebied naar het zeekelegebied met relatief veel historische kenmerken daarvan. Volledig oorspronkelijke verkaveling.
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	woningen langs Westerhornerweg
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	aan noordzijde spoorlijn Groningen-Leeuwarden, Westerhornerweg
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	verspreide woningen/boerderijen langs Westerhornerweg
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	landinrichtingsproject niet uitgevoerd: ruilverkaveling "Westerhorn" is afgestemd. Beperkte ontwikkelingsmogelijkheid.
- landinrichtingsprojecten	n.v.t.
- ontwateringstoestand	Gt II (40%) en III/V (60%)
- grondsoort t.b.v. kaden	klei
- inrichtingsstructuur	hoofdwatgang door noordelijke punt
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 5 (Westzandemermolenpolder)

Locatie 5 ligt in de gemeente Zuidhorn/Grootegast

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	585/216 Noord-zuid: Van Starkenborghkanaal-Zandumerweg Oost-west: Woldweg-fietspad
- afstand tot aan Van Starkenborghkanaal	ca. 0,5 km
- gemeente	Zuidhorn en een klein deel van Grootegast
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Van Starkenborghkanaal - via de Woldweg naar N355 (2,5 km)
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding functies)	noordelijk deel: agrarische doeleinden, open gebied (bestemmingsplan buitengebied Grijpskerk) zuidelijk deel: agrarisch gebied met verspreide woonbebouwing en met elementen van natuurlandschappelijke en landschappelijke waarde. (bestemmingsplan buitengebied Grootegast)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 70 ha
- bijzonderheden	zuidelijk deel: bestemmingsplan buitengebied Lutjegast-Doezum bij GS voor goedkeuring, agrarisch gebied met natuurwaarden, weidevogelgebied
Bodem en water	
- GHG	<0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (< 0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	goed (< 0,50 m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,6 t/m -0,8 meter
- geohydrologisch profiel (meter-mv) . afdekkend pakket - Holocene - Pleistoceen . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-110 m 0-4 m 4-110 m >110 m
- kwel/inzijging	Kwel: 0,00-0,25 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	goed
- bodemhoogte stortplaats	NAP -0,6 meter
- oppervlaktewater	Matsloot loopt in oost-westelijke richting, hoofdwatergang vanaf Matsloot naar Van Starkenborghkanaal.
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	- zomer; -1,15

	- winter; -1,35
- bijzonderheden	- langsgelagen Wolddiep en de binnen de locatie gelegen Matsloot hebben een specifiek ecologische functie. In het vigerende provinciaal waterhuishoudingsplan 1995-1998 (overlenging t/m 2000) is aangegeven dat oppervlaktewater een esthetische functie heeft. De Matsloot krijgt aan de noordzijde een natuurvriendelijke oever.
Ecologie	
- vegetatie *	Algemeen voorkomende soorten van de zeer voedselrijke Beemdgras-raaigrasvegetaties, de matig voedselrijke tot voedselrijke glanshaverweiden en soorten van de vochtige iets verrijkte graslanden. Het depot is onderdeel van het graslandgebied en omvat algemeen voorkomende graslandvegetaties. Incidenteel een bosje met een houtsingelkarakter of solitaire els.
- avifauna *	waardevol weidevogelgebied (natuuren relatienotagebied). Waardevol gebied van belang voor overwinterende en doortrekkende weidevogels, ganzen en zwanen.
- overige fauna *	Waardevol voor amfibieën en naar verwachting beperkt waardevol voor zoogdieren en waardevol voor dagvlinders
- aquatische ecologie *	Overwegend (zeer) soortenrijke wateren moerasvegetaties die gerekend kunnen worden tot het Verbond der kleine fonteinkruiden, Kikkerbeetverbond en lokaal tot het Rietverbond en het Moerasspiraea-verbond, kenmerkend voor voedselrijke ondiepe sloten en kenmerkend voor niet of weinig bemeste ruigten langs sloten op matig voedselrijke tot voedselrijke humeuze en vochtige bodems. Algemeen voorkomende soorten. In de meest noordoostelijke hoek van het gebied een sloot de waardevolle kwelindicator Holpijp.
- ecologische potenties	Plantensoortenrijke vochtige tot natte graslandvegetaties. Weidevogels. Amfibieën en insecten. Uit biotisch oogpunt zeer waardevolle gradiënt van Westerzand naar de Lutjegastermolenpolder.
- bijzonderheden *	Uit de omringende terreinen is een relatief groot aandeel bekend van plantensoorten uit het Glanshaververbond en het Moerasspiraea-verbond. De aanwezigheid van Holpijp is bijzonder. Nagenoeg de gehele locatie ligt in een

	beheersgebied met afgesloten overeenkomsten. In een deel van het gebied zijn "zwaardere" beheersovereenkomsten afgesloten die het natuurbelang onderstrepen.
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op zandgrond, overgaand naar kleigrond, met oost-west oriëntatie. Strokenverkaveling met noord-zuid oriëntatie, haaks op ontginningslint. De oorspronkelijke verkaveling nog aanwezig. De verkavelingssloten hebben overwegend een oorspronkelijk karakter (smal, ondiep, iets slingerend). Ruimtelijke overgang tussen het hoger gelegen occupatiebasis Westerzand en het lager gelegen open kleiweidegebied (zuidelijke deel van de locatie).
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	de Matsloot is een kenmerkend cultuurhistorische element. De esgronden van Westerzand zijn waardevol (raakt zuidgrens locatie).
- archeologie/geomorfologie	. gebied met voornamelijk middelhoge archeologische waarde (IKAW) . waardevolle esgronden van Westerzand . vlak liggende getij-afzettingen en ten zuiden van het huidige depot een dekzandwelling met kleidek. Het meest zuidelijke deel is een glaciaal rug met een dik cultuurdek ("inversie klei/veen overgangslandschap").
- visueel-ruimtelijk	. de oostelijke helft maakt deel uit van de zeer grootschalige open ruimte (>1000 ha) met weinig verdichtingen. Dit is het enige grootschalige open gebied in heel west-Groningen met deze openheid en schaal! De wegbeplanting langs de Woldweg vormt een transparante scheiding met de oostelijk uitstrekkende grootschalige openheid. De westelijke helft omvat grootschalige open ruimten van 100-1000 ha met zeer weinig verdichtingen (noorddeel) en open ruimten van 25-100 ha vanwege de aanwezigheid van elzensingels (zuiddeel). De oostelijke en westelijke ruimten worden gemarkeerd door een circa 3 m hoog depot langs het kanaal, welke glooiend overgaat in de omgeving en gebruikt wordt als weide.
- bijzonderheden	. de oostelijke helft van het gebied maakt deel uit van het enige grootschalige open gebied met weinig verdichtingen in West-Groningen. . aanwezigheid van cultuurhistorisch

	en archeologisch waardevolle Matsloot en esgronden langs de zuidgrens. Landschappelijk markante overgang tussen de occupatiebasis Westerzand en het kleiweidegebied
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	woningen langs Zandumerweg
- recreatief (mede)gebruik	fietspad langs westelijke grens
- bestaande geluidsbronnen	n.v.t.
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	verspreide woningen langs Woldweg en Zandumerweg.
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	Landinrichtingsproject in uitvoering: ruilverkaveling "Lutjegast-Doezum". Weinig ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	Ruilverkaveling "Lutjegast-Doezum" is toegewezen en gestemd.
- ontwateringstoestand	Gt II
- grondsoort t.b.v. kaden	klei
- inrichtingsstructuur	Opwaardering Matsloot, aftakking naar kanaal
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 6 (Oosterzand)

Locatie 6 ligt in de gemeente Grootegast

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	585/217 Noord-zuid: Van Starkenborghkanaal-Oosterzand Oost-west: Grensongeschikt gebied-Woldweg en Wolddiep
- afstand tot aan Van Starkenborghkanaal	ca. 0,7 km
- gemeente	Grootegast
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Wolddiep (westelijk) en het Van Starkenborghkanaal - via Woldweg naar N355 (3 km)
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding functies)	agrarische doeleinden, weidevogelgebied (bestemmingsplan Oldekerk buitengebied)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 55 ha
- bijzonderheden	
Bodem en water	
- GHG	< 0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,4t/m -0,8 meter
- geohydrologisch profiel (meter-mv) . afdekkend pakket - Holocene - Pleistoceen . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-110 m 0-4 m 4-110 m >110 m
- kwel/wegzijging	Wegzijging: 0,25-0,50 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	matig
- bodemhoogte stortplaats	NAP -0,8 meter
- oppervlaktewater	Matsloot loopt in oost-westelijke richting Wolddiep ligt langs locatie.
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	- 1,80
- bijzonderheden	Het langsgelegen Wolddiep en de binnen de locatie gelegen Matsloot hebben een specifiek ecologische functie. In het vigerende provinciaal waterhuishoudingsplan 1995-1998 (overlenging t/m 2000) is aangegeven dat oppervlaktewater een esthetische functie heeft.
Ecologie	

- vegetatie	Algemeen voorkomende soorten van de zeer voedselrijke Beemdgras-raaigrasvegetaties en lokaal soorten van de matig voedselrijke tot voedselrijke glanshaverweiden en soorten van de vochtige iets verrijkte graslanden.
- avifauna	Waardevol weidevogelgebied. Waardevol gebied van belang voor overwinterende en doortrekkende weidevogels, ganzen en zwanen.
- overige fauna	Naar verwachting waardevol voor amfibieën en beperkt waardevol voor zoogdieren en waardevol voor dagvlinders
- aquatische ecologie	Matig soortenrijke water- en moerasvegetaties van de natte matig voedselrijke omstandigheden en soorten die gerekend kunnen worden tot het voedselrijke Rietverbond en het Moerasspiraea-verbond. De soorten weerspiegelen omstandigheden van de niet of weinig bemeste ruigten langs sloten op matig voedselrijke tot voedselrijke humeuze en vochtige bodems.
- ecologische potenties	Plantensoortenrijke graslandvegetaties van vochtige tot natte omstandigheden. Weidevogels. Amfibieën en insecten. Uit biotisch oogpunt waardevolle gradiënt van Oosterzand naar polder Noorderland.
- bijzonderheden	uit omringende graslandgebieden is een relatief groot aandeel bekend van plantensoorten uit het Glanshaververbond en het Moerasspiraea-verbond.
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op zandgrond, overgaand naar kleigrond, met oost-west oriëntatie. Strokenverkaveling tot blokverkaveling met overwegend noord-zuid oriëntatie, haaks op ontginningslint. De oorspronkelijke verkaveling is herkenbaar. Ruimtelijke overgang tussen het hoger gelegen occupatiebasis Oosterzand en het lager gelegen open kleiweidegebied (zuidelijke deel van de locatie).
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	de Matsloot is een kenmerkend cultuurhistorisch element. Ten westen van het huidige depot bevindt zich een waardevolle inversierug in het landschap.
- archeologie/geomorfologie	. klein gebied met middelhoge archeologische waarde; overig gebied met lage archeologische waarde (IKAW) . waardevolle inversierug ten westen van het huidige depot. . nagenoeg gehele gebied is een vlak

	liggende getij-afzettingsvlakte. Het gebied ten westen van het huidige depot is een inversierug. ("inversie klei/veen overganglandschap").
- visueel-ruimtelijk	zeer grootschalige open ruimte (>1000 ha) met weinig verdichtingen. Dit is het enige grootschalige open gebied in heel West-Groningen met deze openheid en schaal!
- bijzonderheden	. het enige grootschalige open gebied met weinig verdichtingen in West-Groningen . aan de rand van het gebied is een depot gelegen . aanwezigheid van cultuurhistorisch en archeologisch waardevolle inversierug en Matsloot.
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	Oosterzand
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	RWZI en compostering en weg langs kanaal aan de noordzijde, Woldweg aan westzijde
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	Lintbebouwing Oosterzand
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	landinrichtingsproject in voorbereiding: raamplan waterbeheersing "Zuidelijk Westerkwartier". Weinig ontwikkelingsgebieden.
- landinrichtingsprojecten	Vastleggen van waterlopen kan in de uitvoering van het Raamplan nog worden meegenomen.
- ontwateringstoestand	Gt II
- grondsoort t.b.v. kaden	klei
- inrichtingsstructuur	Hoofdwatergang Matsloot loopt van oost-west door locatie.
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 7 (Noorderland)

Locatie 7 ligt in de gemeente Grootegast/Zuidhorn

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	585/218 Noord-zuid: Van Starckenborghkanaal-grens ongeschikt gebied. Oost-west: boerderij-RWZI
- afstand tot aan Van Starckenborghkanaal	ca. 0,5 km
- gemeente	Grootegast en een klein deel van Zuidhorn
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Van Starckenborghkanaal - via Gaarkeuken en de Woldweg naar N355 (4,5 km)
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding functies)	agrarische doeleinden, weidevogelgebied (bestemmingsplan Oldekerk buitengebied)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 80 ha
- bijzonderheden	
Bodem en water	
- GHG	<0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,8 t/m -1,2 meter
- geohydrologisch profiel (meter-mv) . afdekkend pakket - Holocene - Pleistoceen . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-56 m 0-6 m 6-56 m >56 m
- kwel/wegzijging	Wegzijging 0,25-0,50 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	goed
- bodemhoogte stortplaats	NAP -1,0 meter
- oppervlaktewater	Matsloot loopt ten zuiden van de locatie
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	- 1,80
- bijzonderheden	de ten zuiden gelegen Matsloot heeft een specifiek ecologische functie. In het vigerende provinciaal waterhuishoudingsplan 1995-1998 (overlenging t/m 2000) is aangegeven dat oppervlaktewater een esthetische functie heeft.
Ecologie	

- vegetatie *	Algemeen voorkomende soorten van de zeer voedselrijke Beemdgras-raaigrasvegetaties, de matig voedselrijke tot voedselrijke glanshaverweiden en soorten van de vochtige iets verrijkte graslanden. De graslandvegetaties zijn relatief gevarieerd van samenstelling (geen monocultures).
- avifauna *	Waardevol weidevogelgebied. Waardevol gebied van belang voor overwinterende en doortrekkende weidevogels, ganzen en zwanen.
- overige fauna *	Naar verwachting waardevol voor amfibieën en beperkt waardevol voor zoogdieren en waardevol voor dagvlinders
- aquatische ecologie *	Soortenrijke water- en moerasvegetaties die gerekend kunnen worden tot het Rietverbond en het Moerasspiraea-verbond, kenmerkend voor niet of weinig bemeste ruigten langs sloten op matig voedselrijke tot voedselrijke humeuze en vochtige bodems. Ook relatief soortenrijke oevervegetaties van graslandsoorten in de taluds van de sloten, kenmerkend voor matig voedselrijke omstandigheden.
- ecologische potenties	Plantensoortenrijke graslandvegetaties van vochtige tot natte omstandigheden. Weidevogels. Amfibieën en insecten.
- bijzonderheden	uit omringende graslandgebieden is een relatief groot aandeel bekend van plantensoorten uit het Glanshaververbond en het Moerasspiraea-verbond.
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op zandgrond, overgaand naar kleigrond, met oost-west oriëntatie. Strokenverkaveling tot blokverkaveling met overwegend noord-zuid oriëntatie, haaks op ontginningslint. De oorspronkelijke verkaveling is herkenbaar.
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	geen specifieke cultuurhistorische patronen en objecten, behoudens de Matsloot (zuidgrens locatie)
- archeologie/geomorfologie	. gebied met lage archeologische waarde (IKAW) . nagenoeg gehele gebied is een vlak liggende getij-afzettingsvlakte. Het zuidoostelijk deel is een ontgonnen veenvlakte met meer dan 40 cm veen ("inversie klei/veen overgangslandschap").
- visueel-ruimtelijk	zeer grootschalige open ruimte (>1000 ha) met weinig verdichtingen. Dit is het

	enige grootschalige open gebied in heel West-Groningen met deze openheid en schaal!
- bijzonderheden	. het enige grootschalige open gebied met weinig verdichtingen in West-Groningen . aan de rand van het gebied is een depot gelegen
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	Verspreide woningen langs kanaal
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	RWZI en compostering ten westen van de locatie.
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	Verspreide woningen langs kanaal
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	landinrichtingsproject in voorbereiding: Raamplan Waterbeheersing "Zuidelijk Westerkwartier". Weinig ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	Vastleggen van waterlopen kan in de uitvoering van het Raamplan nog worden meegenomen.
- ontwateringstoestand	Gt II/III
- grondsoort t.b.v. kaden	klei
- inrichtingsstructuur	n.v.t.
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 8 (de Juursemakluft)

Locatie 8 ligt in de gemeente Zuidhorn

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	586/218 Noord-zuid: N355-spoorlijn Oost-west: hoofdwatgang Hoer- diep-grens ongeschikt gebied
- afstand tot aan Van Starckenborghkanaal	ca. 0.9 km
- gemeente	Zuidhorn
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Hoerdiep, dat uit- mondt (onder het spoor en een weg door) in het Van Starckenborghkanaal (1,5 km) - via de ontsluitingsweg van een boer- derij naar de N355 (0,5 km)
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding func- ties)	agrarische doeleinden (bestemmingsplan buitengebied Grijpskerk)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 70 ha
- bijzonderheden	
Bodem en water	
- GHG	<0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	matig (0,50-1,00 m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,6 t/m +0,6 meter
- geohydrologisch profiel (meter-mv) . afdekkend pakket - Holocene - Pleistoceen . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-150 m 0-4 m 4-150 m >150 m
- kwel/wegzijging	Kwel: 0,00-0,25 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	goed
- bodemhoogte stortplaats	NAP -0,7 meter
- oppervlaktewater	In zuidwesten loopt een hoofdwat- gang.
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	-1,50
- bijzonderheden	
Ecologie	
- vegetatie */**	Beperkt waardevolle (zeer) voedselrijke kleigraslanden (Beemdgras- raaigrasweide). Lokaal zoutminnende soorten als gevolg van fossiel zout grondwater. Lokaal minder algemene

	soorten van matig voedselrijke omstandigheden.
- avifauna *	Gebied van belang voor overwinterende en doortrekkende weidevogels, ganzen en zwanen. Van belang als foerageergebied voor Goudplevier en Kievit.
- overige fauna *	Gebied van belang voor algemeen voorkomende dieren.
- aquatische ecologie *	Overwegend weinig waardevolle wateren moerasvegetaties, kenmerkend voor zoet of zwak brak voedselrijk polysaproob water. Overwegend soortenarme, zeer ruige slootvegetaties. Lokaal soorten van het Moerasspiraea verbond.
- ecologische potenties	Beperkte mogelijkheden voor de ontwikkeling van plantensoortenrijke vegetaties. Zeer beperkte mogelijkheden voor weidevogels. Bodemkundige gradiënt.
- bijzonderheden	Aanwezigheid van beperkte lengte van vroegere kreek.
Landschap	
- landschapstype	Deels Streekdorpenlandschap op klei met oost-west oriëntatie (zuidelijke helft van locatie) en deels Dijkenlandschap (noordelijke helft). Overwegend onregelmatige blokverdeling die oorspronkelijk is.
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	Waardevolle natuurlijke waterlopen (vroegere kreek), langs de noordelijke grens van de locatie een voormalig dijktracé.
- archeologie/geomorfologie	. twee resten van borgen (Nieuwe Tijd) en twee terpen . gebied met zowel hoge als middelhoge archeologische waarde (IKAW) . twee locaties van dijktracés . Overwegend getij-afzettingenvlakte met kleinschalig reliëf en het noordelijke deel zeeboezemvlakte ("inversie klei/veen overgangslandschap").
- visueel-ruimtelijk	Grootschalige open ruimten van 100-1000 ha met zeer veel verdichtingen (> 2,7 verdichtingen per 100 ha)
- bijzonderheden	Karakteristiek overgangsgebied naar het zeekeleigebied met relatief veel historische kenmerken daarvan. Nageenog volledig oorspronkelijke verkaveling.
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	verspreide woningen langs N355
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	spoorlijn en N355
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/	

bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	verspreide woningen langs N355
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	geen landinrichtingsproject, beperkte ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	n.v.t.
- ontwateringstoestand	Gt III/V
- grondsoort t.b.v. kaden	klei
- inrichtingsstructuur	hoofdwatgang in zuidwestelijk deel.
- aanwezige woningen/boerderijen	boerderij
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 9 (Noordhornerga)

Locatie 9 ligt in de gemeente Zuidhorn

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	585/220 Noord-zuid: Van Starkenborghkanaal- hoofdwatergang Matsloot Oost-west: boerderij-hoofdwatergang Katerhals
- afstand tot aan Van Starkenborghkanaal	ca. 0,4 km
- gemeente	Zuidhorn
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Van Starken- borghkanaal - via de Gaweg naar de N355 (3 km)
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding func- ties)	agrarisch gebied (bestemmingsplan buitengebied Zuidhorn)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 30 ha
- bijzonderheden	
Bodem en water	
- GHG	<0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (<0,50m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	goed (<0,50m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,8 t/m -1,0 meter
- geohydrologisch profiel (meter-mv) . afdekkend pakket - Holocene - Pleistoceen . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-56 m 0-6 m 6-56 m >56 m
- kwel/wegzijging	Kwel: 0,25-0,50 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	goed
- bodemhoogte stortplaats	NAP -1,0 meter
- oppervlaktewater	hoofdwatergang loopt door de locatie in oost-westelijke richting. Hoofdwa- tergang Katerhals vormt westelijke begrenzing.
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	-1,70
- bijzonderheden	watergang Katerhals heeft specifieke ecologische functie.
Ecologie	
- vegetatie */**	Beperkt waardevolle (zeer) voedselrijke kleigraslanden (Beemdgras- raaigrasweide). Lokaal zoutminnende soorten als gevolg van fossiel zout grondwater. Lokaal minder algemene

	soorten van matig voedselrijke omstandigheden. Lokaal algemene bossoorten.
- avifauna *	Gebied van belang voor overwinterende en doortrekkende weidevogels, ganzen en zwanen. Van belang als foerageergebied voor Goudplevier en Kievit.
- overige fauna *	Gebied van belang voor algemeen voorkomende dieren.
- aquatische ecologie */**	Beperkt waardevolle tot lokaal waardevolle watervegetaties die kenmerkend zijn voor zoet of zwak brak voedselrijk polysaproob water.
- ecologische potenties	Beperkte mogelijkheden voor de ontwikkeling van plantensoortenrijke vegetaties. Beperkte mogelijkheden voor weidevogels.
- bijzonderheden	
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op de overgang van zand en klei, met oost-west oriëntatie. Aan de noordzijde onregelmatige blokverkaveling (langs Gaweg), voor het grootste deel een strokenverkaveling. De strokenverkaveling is herkenbaar.
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	geen specifieke patronen en objecten, behoudens de randzone langs de Gaweg.
- archeologie/geomorfologie	. gebied met lage archeologische waarde (IKAW) . Getij-afzettingenvlakte, vlak gelegen ("inversie klei/veen overgangslandschap").
- visueel-ruimtelijk	zeer grootschalige open ruimte (>1000 ha) met weinig verdichtingen. Dit is het enige grootschalige open gebied in heel West-Groningen met deze openheid en schaal!
- bijzonderheden	. het enige grootschalige open gebied met weinig verdichtingen in West-Groningen.
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	verspreide boerderijen aan zuid- en oostkant
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	n.v.t.
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	verspreide boerderijen aan zuid- en oostkant
- bijzonderheden	

Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	Landinrichtingsproject in uitvoering: Raamplan Waterbeheersing "Zuidelijk Westerkwartier". Weinig ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	Vastleggen van waterlopen ka in de uitvoering van het Raamplan nog worden meegenomen.
- ontwateringstoestand	Gt III
- grondsoort t.b.v. kaden	klei
- inrichtingsstructuur	oost-west lopende watergang
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 10 (Okswerd)

Locatie 10 ligt in de gemeente Zuidhorn

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	586/220, 221 Noord-zuid: N355-spoorlijn Oost-west: grens ongeschikt gebied- hoofdwatergang Niezijlsterdiep
- afstand tot aan Van Starckenborghkanaal	ca. 0,5 km
- gemeente	Zuidhorn
- ontsluiting . water . weg	- westelijk gelegen aan het Niezijlster- diep, dat uitmondt (onder het spoor en een weg door) in het Van Starcken- borghkanaal (0,5 km) - via diverse ontsluitingswegen naar de N355 (0,5 km)
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding func- ties)	agrarisch gebied, verkaveling (bestemmingsplan buitengebied Zuid- horn)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 95 ha
- bijzonderheden	
Bodem en water	
- GHG	<0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	matig (0,50-1,00)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,3 t/m 1,3 meter
- geohydrologisch profiel(meter-mv) . afdekkend pakket - Holocene - Pleistoceen . grofzandige aquifer	0-56 m 0-6 m 6-56 m >56 m
- kwel/wegzijging	Kwel: 0,00-0,25 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	goed
- bodemhoogte stortplaats	NAP +1,0 meter
- oppervlaktewater	twee hoofdwatergangen in noordwes- ten en in zuid-noord richting.
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	- zomer; -1,40 - winter; -1,60
- bijzonderheden	
Ecologie	
- vegetatie **	weinig waardevolle graslandvegetaties van de zeer voedselrijke omstandighe- den. Oorspronkelijk natte, thans vocht- tige, verdroogde graslanden. Overwe-

	gond weinig waardevolle soortenarme vegetaties in de sloten, kenmerkend voor klei- op-veengebieden, echter van de zeer voedselrijke omstandigheden.
- avifauna **	Waardevol gebied voor overwinterende, doortrekkende en foeragerende weidevogels, ganzen en zwanen. Belangrijk foerageergebied voor de Goudplevier en Kievit.
- overige fauna *	algemeen voorkomende zoogdieren, amfibieën en insecten.
- aquatische ecologie *	Plantensoortenarme water- en moerasvegetaties in de sloten, waaronder enkele oorspronkelijke watergangen zoals Stille Diep, Vledderbosche tocht en andere meanderende waterlopen. Meerdere sloten volledig verruigd en dichtgegroeid. In de zomer veel kroos en draaadalg (Flap) in de sloten, vanwege eutrofiëring. Daardoor beperkte waarde voor vissen, macrofauna en waterplanten.
- ecologische potenties	Grote ecologische potenties voor vochtige en natte graslandvegetaties met een beperkte waarde voor weidevogels en grote waarde voor overwinterende vogels. Aanwezigheid van groot aantal oorspronkelijke krekken.
- bijzonderheden	Actuele vegetatiekundige waarden beperkt door verdroging en eutrofiëring. Actuele avifaunistische waarde voor overwinterende vogels is groot.
Landschap	
- landschapstype	Deels Streekdorpenlandschap op klei met oost-west oriëntatie (westelijke helft van locatie) en deels Dijkenlandschap (oostelijke helft). Overwegend onregelmatige blokverkeveling die oorspronkelijk is.
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	Waardevolle natuurlijke waterlopen (vroegere krekken), langs de noordelijke grens van de locatie een voormalig dijktracé, evenals twee min of meer noord-zuid lopende voormalige dijktracés. Oorspronkelijke verkeveling.
- archeologie/geomorfologie	. twee resten van borgen (Middeleeuwen en Nieuwe Tijd) en een beschermd monument (Oxwerderzijlblokhuis, slot) . gebied met middelhoge archeologische waarde (IKAW) . Getij-afzettingsvlakte met kleinschalig reliëf en zeeboezemvlakte ("inversie klei/veen overgangslandschap").
- visueel-ruimtelijk	Grootschalige open ruimten van 100-1000 ha met zeer veel verdichtingen (> 2,7 verdichtingen per 100 ha)

- bijzonderheden	Karakteristiek overgangsgebied naar het zeekleigebied met relatief veel historische kenmerken daarvan. Nagevoel volledig oorspronkelijke verkaveling.
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	Verspreid liggende boerderijen langs noordkant van de locatie.
- recreatief (mede)gebruik	n.v.t.
- bestaande geluidsbronnen	spoorlijn en N355 aan noordoostkant
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	Verspreid liggende boerderijen langs noordkant van de locatie.
- bijzonderheden	-
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	geen landinrichtingsproject, beperkte ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	n.v.t.
- ontwateringstoestand	Gt V
- grondsoort t.b.v. kaden	klei
- inrichtingsstructuur	twee hoofdwatervgangen in noordwesten en in zuid-noord richting.
- aanwezige woningen/boerderijen	Boerderij "Molenpolder"
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 11 (Faan)

Locatie 11 ligt in de gemeente Zuidhorn/Grootevast

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	584/221, 222 Noord-zuid: Millinghaweg-Fanerweg Oost-west: grens ongeschikt gebied
- afstand tot aan Van Starckenborghkanaal	ca. 1,7 km
- gemeente	Zuidhorn en een klein deel van Grootevast
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Hoendiep, dat uitmondt (onder 2 wegen door) in het Van Starckenborghkanaal (1,5 km). - via de Fanerweg naar de N355 (2 km).
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding functies)	oostelijk deel: agrarisch gebied (bestemmingsplan buitengebied Zuidhorn) overig deel: agrarische doeleinden, open gebied B (bestemmingsplan Oldekerk buitengebied)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 30 ha
- bijzonderheden	
Bodem en water	
- GHG	<0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,7 t/m -1,1 meter
- geohydrologisch profiel (meter-mv) . afdekkend pakket (Pleistocene) . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-54 m >54 m
- kwel/wegzijging	Wegzijging: 0,25-0,50 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	matig
- bodemhoogte stortplaats	NAP -0,7 meter
- oppervlaktewater	twee hoofdwatervgangen in noord-zuidelijke richting
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	- zomer; -1,60 - winter; -1,80
- bijzonderheden	Het aan de noordkant liggende Nierkerker Diep heeft een specifiek ecologische functie. In het vigerende provinciaal waterhuishoudingsplan 1995-1998 (overlenging t/m 2000) is aangegeven dat oppervlaktewater een esthetische functie heeft.

Ecologie	
- vegetatie **	Algemeen voorkomende soorten van de zeer voedselrijke Beemdgras-raaigrasvegetaties, de matig voedselrijke tot voedselrijke glanshaverweiden of mogelijk blauwgrasland (Beverties) en soorten van de vochtige iets verrijkte graslanden, soorten die kenmerkend zijn voor wintergraanakkers. Relatief veel zoutminnende soorten die naar verwachting een hydrologische relatie hebben met fossiel zout/brak grondwater.
- avifauna *	Beperkt waardevol weidevogelgebied. Gebied van belang voor overwinterende en doortrekkende weidevogels, ganzen en zwanen. Gebied van belang als foerageergebied voor Kieviten.
- overige fauna *	Naar verwachting waardevol voor amfibieën en beperkt waardevol voor zoogdieren en beperkt waardevol voor dagvlinders
- aquatische ecologie *	Soortenrijke water- en moerasvegetaties die gerekend kunnen worden tot het Rietverbond en het Moerasspiraeaverbond, kenmerkend voor niet of weinig bemeste ruigten langs sloten op matig voedselrijke tot voedselrijke humeuze en vochtige bodems. Algemeen voorkomende soorten, behoudens Gele zegge.
- ecologische potenties	Plantensoortenrijke vochtige tot natte graslandvegetaties. Amfibieën en insecten. Uit biotisch oogpunt waardevolle reliëf- en bodemgradiënt tussen Faan en Brittil/Zuiderburen.
- bijzonderheden	relatief groot aandeel van plantensoorten die herinneren aan de vroegere zeeinvloed langs en/of aansluitend aan de locatie. Langs of aansluitend aan de locatie komen meerdere (zeer) zeldzame plantensoorten zoals het trilgras Beverties en de Rode lijst soorten Dreps, Gelobde melde en Zwartsteel voor.
Landschap	
- landschapstype	Streekdorpenlandschap op zand met oost-west oriëntatie. Overwegend regelmatige blokverkaveling en strokenverkaveling gekoppeld aan de ontginningsbasis Hoendiep/Fanerweg. Er is een herkenbare oorspronkelijke verkaveling.
- aanwezigheid cultuurhistorische objecten	Verkaveling; verder geen bijzondere objecten

- archeologie/geomorfologie	. Gebied met zowel hoge, middelhoge als lage archeologische waarde (IKAW) . Overgangsgebied van getij-afzettingsvlakte met kleinschalig reliëf naar dekzandvlakte met dun kleidek (zuidwestelijke deel) ("inversie klei/veen overganglandschap").
- visueel-ruimtelijk	open ruimte van 25-100 ha
- bijzonderheden	overgangsgebied tussen de hoger gelegen zandgronden en de vroegere zeevlakte.
Woon- en leefomgeving	
- visuele beleving bevolking	Briltil en Faan
- recreatief (mede)gebruik	
- bestaande geluidsbronnen	Fanerweg
- aanwezigheid geluidsgevoelige objecten/ bestemmingen . natuur-, stiltegebied . woongebied . recreatiegebied	Wooncluster Briltil aan noordoostkant en Faan aan zuidwestkant. Jachthaven en camping ten noordoosten van de locatie op een afstand van ca. 250 m.
- bijzonderheden	
Landbouw en economie	
- landbouwkundig waardevolle gebieden	Landinrichtingsproject in voorbereiding, Raamplan Waterbeheersing "Zuidelijk Westerkwartier". Beperkte ontwikkelingsmogelijkheden.
- landinrichtingsprojecten	Vastleggen van waterlopen kan in de uitvoering van het Raamplan nog worden meegenomen.
- ontwateringstoestand	Gt V en VI
- grondsoort t.b.v. kaden	zavel en zand met zavel- of kleidek
- inrichtingsstructuur	twee hoofdwatergangen
- aanwezige woningen/boerderijen	n.v.t.
- bijzonderheden	
Autonome ontwikkeling	

Locatie: 12 (Fanerpolder)

Locatie 12 ligt in de gemeente Grootegast/Zuidhorn

KENMERK	LOCATIE
Algemeen	
- ligging	582-583/222 Noord-zuid: hoofdwatgang Molendiep-grens ongeschikt gebied Oost-west: Hoendiep-Fanerweg
- afstand tot aan Van Starckenborghkanaal	ca. 3,5 km
- gemeente	Grootegast en een klein deel van Zuidhorn
- ontsluiting . water . weg	- gelegen aan het Hoendiep, dat uitmondt (onder 3 wegen door) in het Van Starckenborghkanaal (3 km) - via de weg langs het Hoendiep en de Fanerbrug naar de N355 (3 km); niet via de openbare (verharde) weg bereikbaar
- huidig gebruik	agrarisch gebruik (veehouderij)
- ruimtelijk ordeningskader (aanduiding functies)	oostelijk deel: agrarisch gebied (bestemmingsplan buitengebied Zuidhorn) overig deel: agrarische doeleinden, open gebied B (bestemmingsplan Oudekerk)
- grootte van de potentiële locatie	ca. 75 ha
- bijzonderheden	
Bodem en water	
- GHG	<0,40 m
- zetting bij 2,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- zetting bij 5,00 m ophoging	goed (<0,50 m)
- hoogte omringend maaiveld	NAP -0,7 t/m -1,1 meter
- geohydrologisch profiel(meter-mv) . afdekkend pakket - Holocene - Pleistoceen . grofzandige aquifer (Tertiair)	0-74 m 0-4 m 4-74 m >74 m
- kwel (50%)	0,00-0,25 mm/dag
- wegzijging (50%)	0,00-0,25 mm/dag
- stroomsnelheid in het eerste watervoerend pakket	geen gegevens beschikbaar
- stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket	geen gegevens beschikbaar
- adsorptiecapaciteit (CEC)	matig
- bodemhoogte stortplaats	NAP -0,8 meter
- oppervlaktewater	Molendiep langs noordzijde, hoofdwatgang door locatie in noord-zuidelijke richting en in oost-westelijke

	richting.
- streefpeil oppervlaktewater (m t.o.v. NAP)	- zomer; -1,60 - winter; -1,80
- bijzonderheden	
Ecologie	
- vegetatie **	Algemeen voorkomende soorten van de zeer voedselrijke Beemdgras-raaigrasvegetaties, de matig voedselrijke tot voedselrijke glanshaver- en kamgrasweiden. Lokaal soorten die gerekend kunnen worden tot de vochtige graslanden (blauwgraslanden) en de Kleine zegge-gemeenschap (Zwarte zegge). Lokaal graslandsoorten van de drogere voedselarme omstandigheden. Het voorkomen van de Tweerijige zegge duidt op de toestroom van kalk- en magnesiumrijk water, vroegere inundatie of de aanwezigheid van vroegere beekloopjes. Ook markeert het mogelijk de voormalige kwelplekken op de flanken van hogere gronden naar lager gelegen gronden.
- avifauna *	waardevol weidevogelgebied. Gebied van belang voor overwinterende weidevogels, ganzen en zwanen en van belang voor foeragerende Goudplevieren en Kieviten.
- overige fauna *	Naar verwachting waardevol voor amfibieën en beperkt waardevol voor zoogdieren en waardevol voor dagvlinders
- aquatische ecologie **	Soortenrijke water- en moerasvegetaties die gerekend kunnen worden tot het Rietverbond en het Moerasspiraeaverbond, kenmerkend voor niet of weinig bemeste ruigten langs sloten op matig voedselrijke tot voedselrijke humeuze en vochtige bodems. Algemeen voorkomende soorten, behoudens Gele zegge, Poelruit en Veenreukgras. Sommige waterplanten zijn kenmerkend voor benedenstroomse delen van beken (met inundaties) of de overgangen naar laagveengebied, met ook soorten van het Verbond der Grote zeggen (b.v. Poelruit, Tweerijige zegge, Oeverzegge). Ook waterplanten die kenmerkend zijn voor zoete en zwak brakke wateren (Kleine en Grote kroosvaren).
- ecologische potenties	Plantensoortenrijke vochtige tot natte grasland- en moerasvegetaties (Glanshaver- en Kamgrasweiden, Kleinezeggevegetaties, Blauwgrasland, Grote zeggenvegetaties, Riet- en Moe-