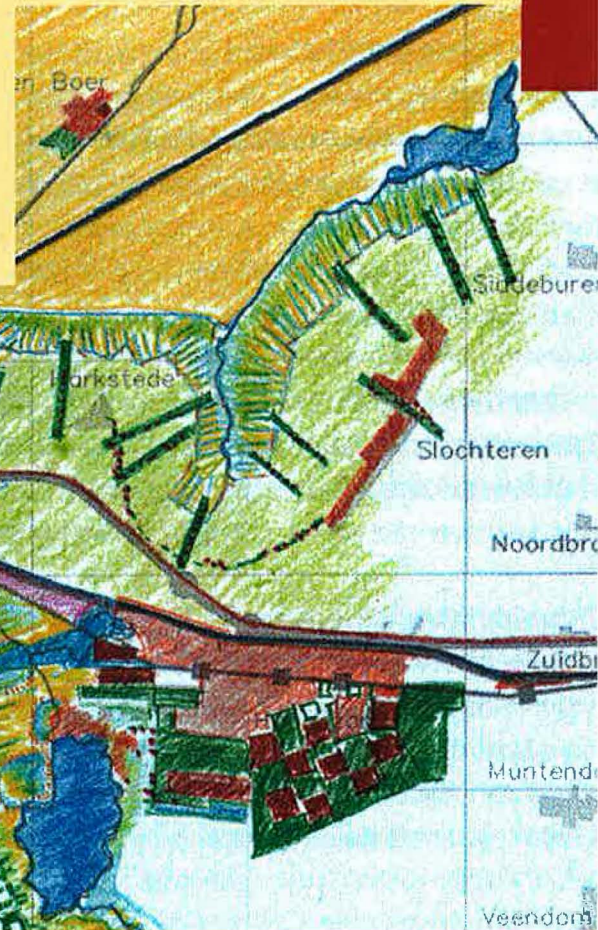


K A A R T E N B I J L A G E



MER Omgevingsplan Regio Groningen

Kaartenbijlage

Documentnr. : 10478-46077
Revisie : 02
Datum : 14 mei 1998

Opdrachtgever

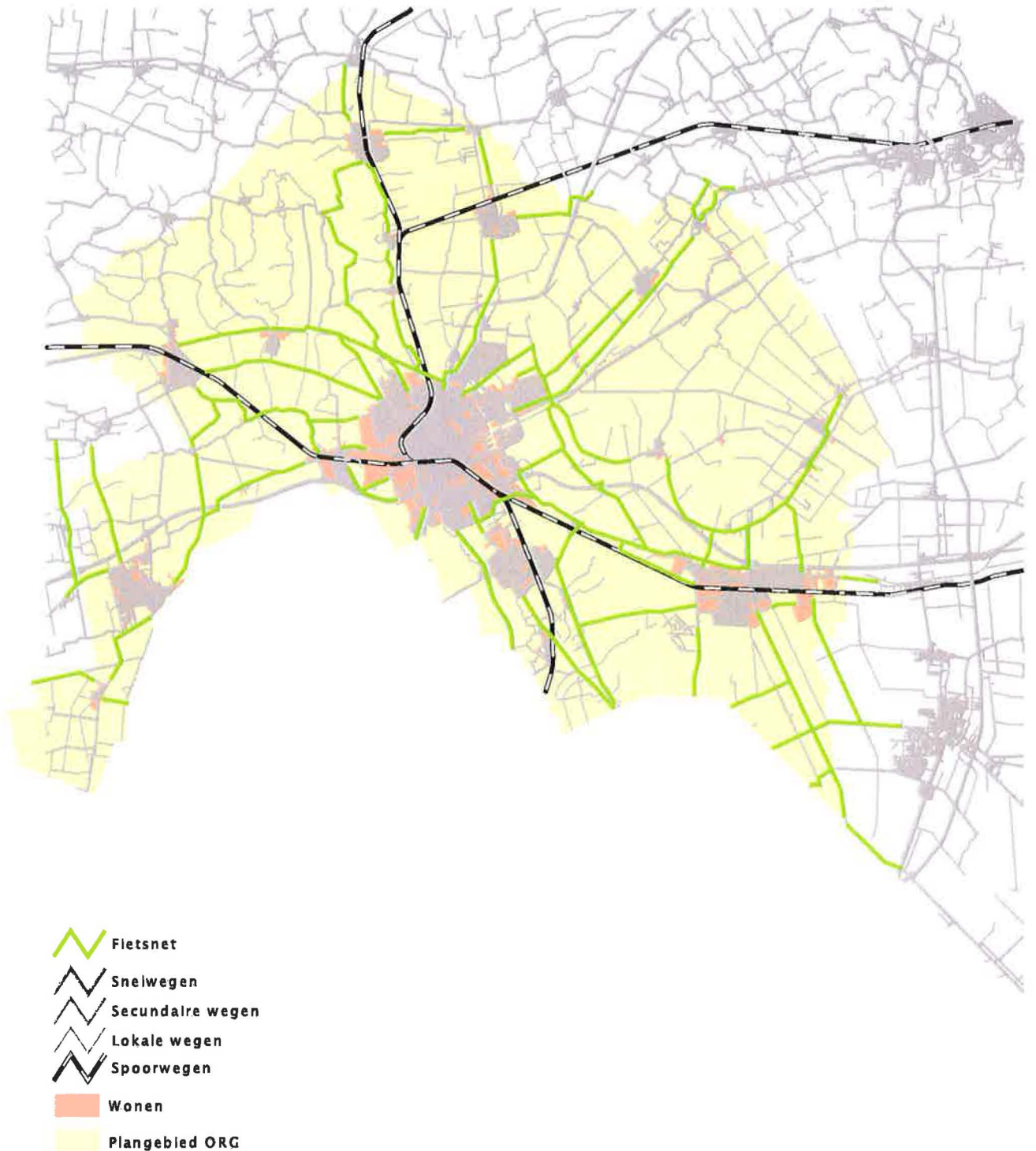
Provincie Groningen
Dienst Ruimte en Milieu
Postbus 630
9700 AP GRONINGEN

datum vrijgave	beschrijving revisie	goedkeuring	vrijgave
14 mei 1998	aanpassing versie 01	 JvB	JvB

l.o. H.H.

Kaarten

1. Fietsnetwerk
2. Fietsnetwerk Groningen en Hoogezand-Sappemeer
3. Knelpunten verkeersafwikkeling
4. Infrastructuur
5. Openbaar vervoer
6. Basis openbaar-vervoerstructuur rond de stad Groningen in 2008
7. Functiekaart
8. Streefbeeld natuur
9. Deelgebieden landbouw
10. Landgebruik
11. Totale depositie potentieel zuur
12. Waterhuishoudkundige hoofdstructuur, watersysteemgrenzen en drinkwateronttrekking
13. Alternatieven Zuidtangent
14. Stadsgewestelijk openbaar vervoer, Karlsruhe-variant
15. Ontwikkeling woningbouw en bedrijvigheid volgens de voorgenomen activiteit
16. Ontwikkeling woningbouw en bedrijvigheid volgens de varianten
17. Bodemkaart
18. Bodemsaneringslokaties
19. Prognose bodemdaling 2010
20. Kwel en infiltratie
21. Landschappelijke onderlegger
22. Archeologische en cultuurhistorische elementen
23. Totaalbeeld natuur
24. Geluidhinder in 1994
25. Saneringssituaties geluid in de gemeente Groningen
26. Conflictkans op het wegennet in 1994
27. Landschap gemeente Leek
28. Landschap gemeenten Groningen en Eelderwolde
29. Landschap gemeenten Groningen en Haren
30. Archeologie en cultuurhistorie gemeenten Groningen en Haren
31. Landschap gemeente Hoogezand-Sappemeer
32. Natuur gemeente Leek
33. Natuur gemeenten Groningen en Eelderwolde
34. Natuur gemeenten Groningen en Haren
35. Natuur gemeente Hoogezand-Sappemeer
36. Geluidscontour industrieterreinen
37. Contourlijn IMR-zone en risico-contour Kernfysisch Versneller Instituut
38. Kabels en leidingen gemeenten Groningen en Eelderwolde
39. Kabels en leidingen gemeenten Groningen en Haren
40. Kabels en leidingen gemeente Hoogezand-Sappemeer
41. Ontwikkeling woningbouw en bedrijvigheid volgens het MMA



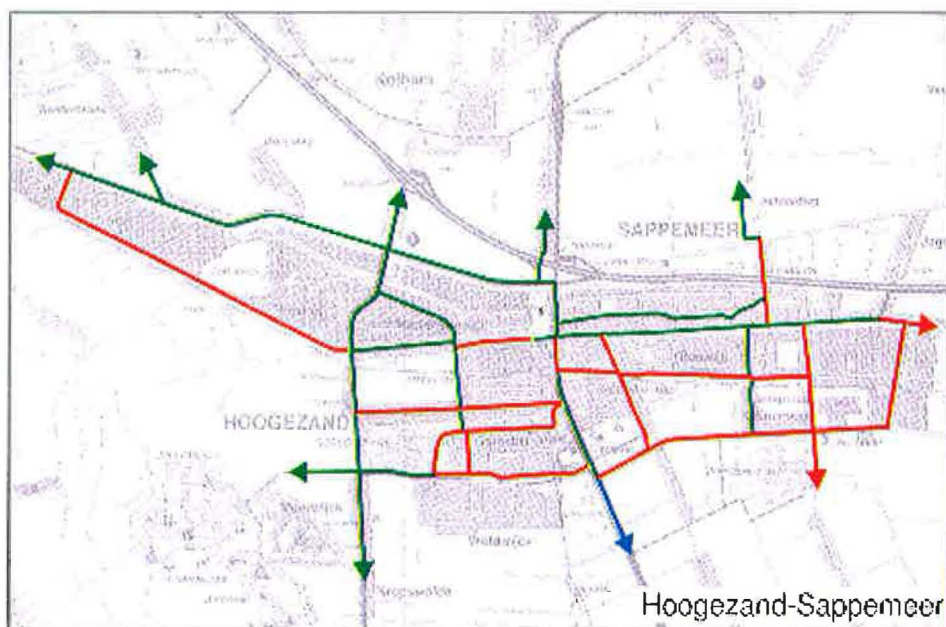
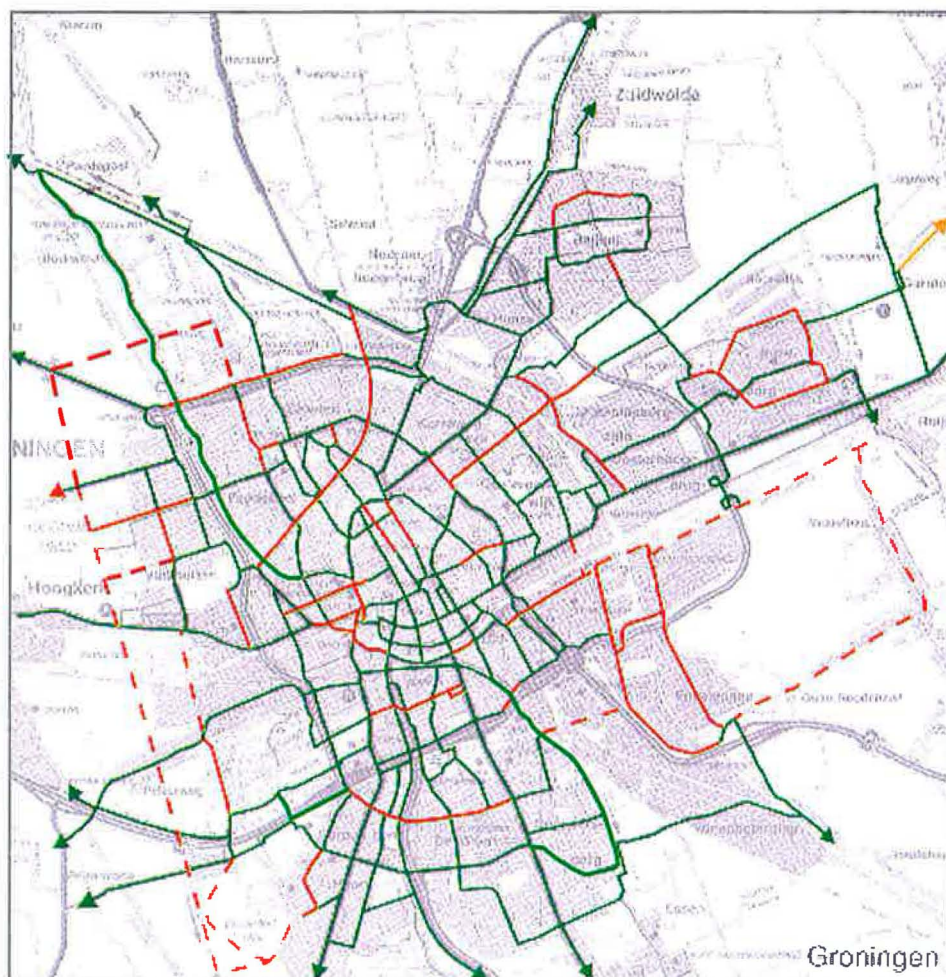
Kaart 1: Fietsnetwerk

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Mobiliteitsplan Provincie Groningen, 1994
Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (basisbestanden)

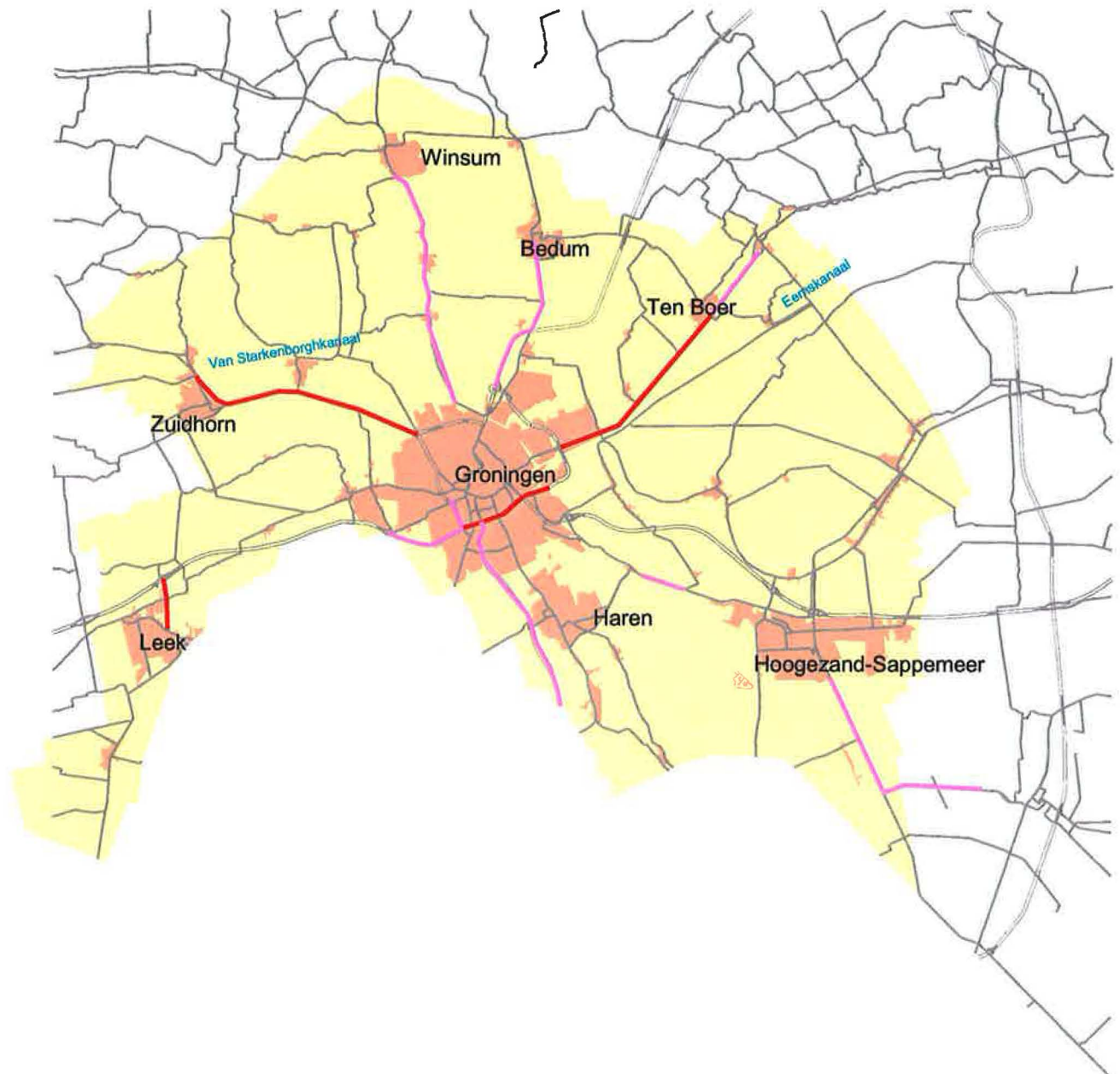
PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1 : 250.000				DATUM: 27 april 1998
PROJECT NR.	WUR.	OPER.	SEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: verkeer.apr
10478-46077	0	TvdB LV		JVB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap_v1 (A4)



- Basisvorm goed
- Basisvorm onvoldoende
- Basisvorm slecht
- - - Toekomstige hoofd fietsroutenet
- Kwaliteit basisvorm niet vastgesteld

Kaart 2: Fietsnetwerk Groningen en Hoogezand-Sappemeer

Bronnen: Mobiliteitsplan Provincie Groningen, 1994 + wijzigingen gemeente Groningen, 1997		PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL n.v.t.			DATUM: 23 april 1998
		PROJECT NR.	WUZ.	OPER.	GEC.	PROJ. L.	FORM.
		10478-46077	0	TvdB		JvB	A4
		ARCVIEW-PROJECT verkeer.apr					
		ARCVIEW-LAYOUT hrap_V2 (A4)					



- Afwikking slecht
- Afwikking matig
- Snelwegen
- Secundaire wegen
- Wonen
- Plangebied ORG

Kaart 3: Knelpunten verkeersafwikkeling

5000 0 5000 Meters



Kronen: Beleidsimpactrapportage Verkeer en Vervoer Noord-Nederland, 1998
Ministerie van Verkeer en Waterstaat Directoraat-Generaal Rijkswaterstaat

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 250.000

DATUM: 27 april 1998

PROJECT NR.

WUZ.

OPER.

GEC.

PROJ. L.

FORM.

10478-46077

0

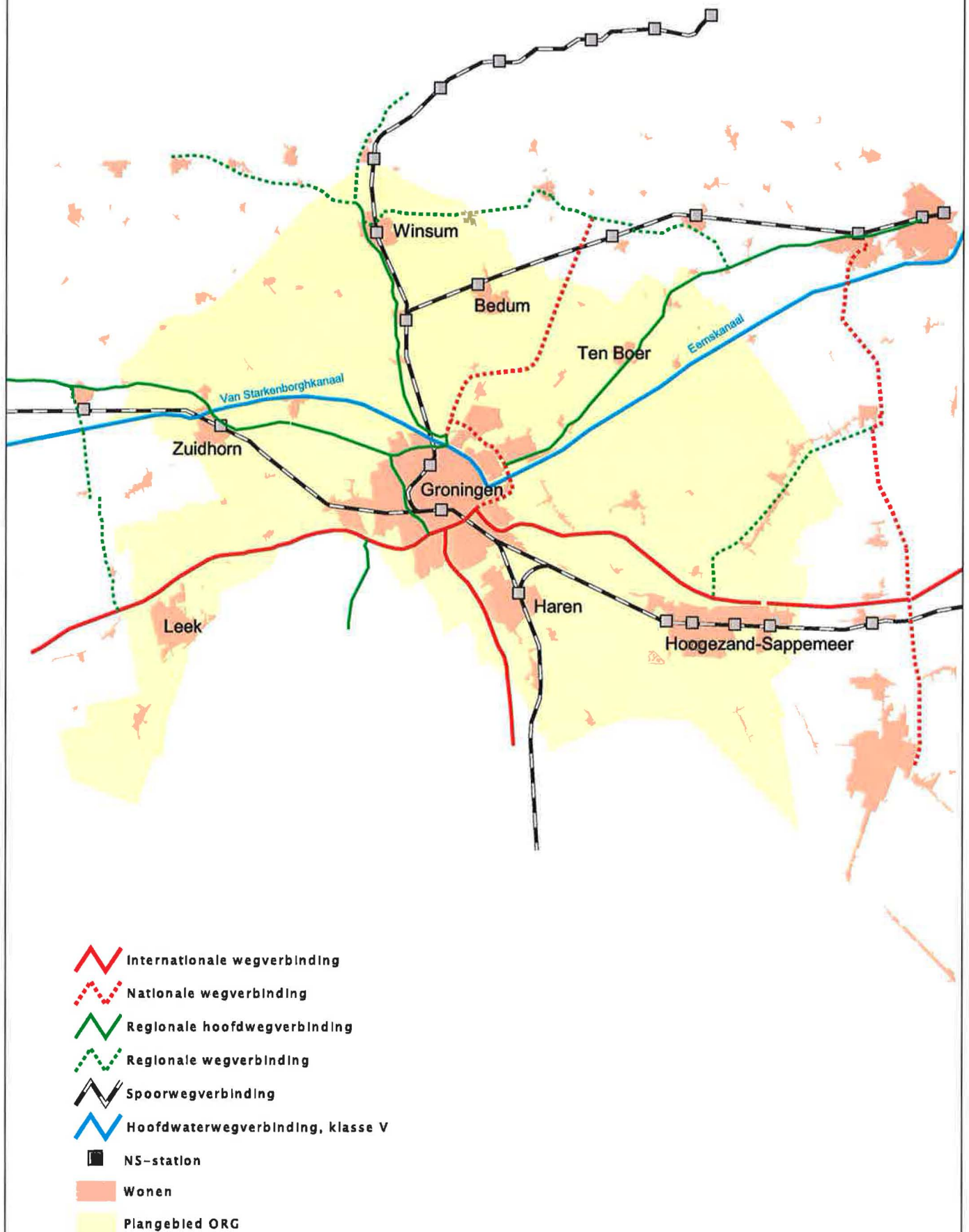
TvdB
LV

JvB

A4

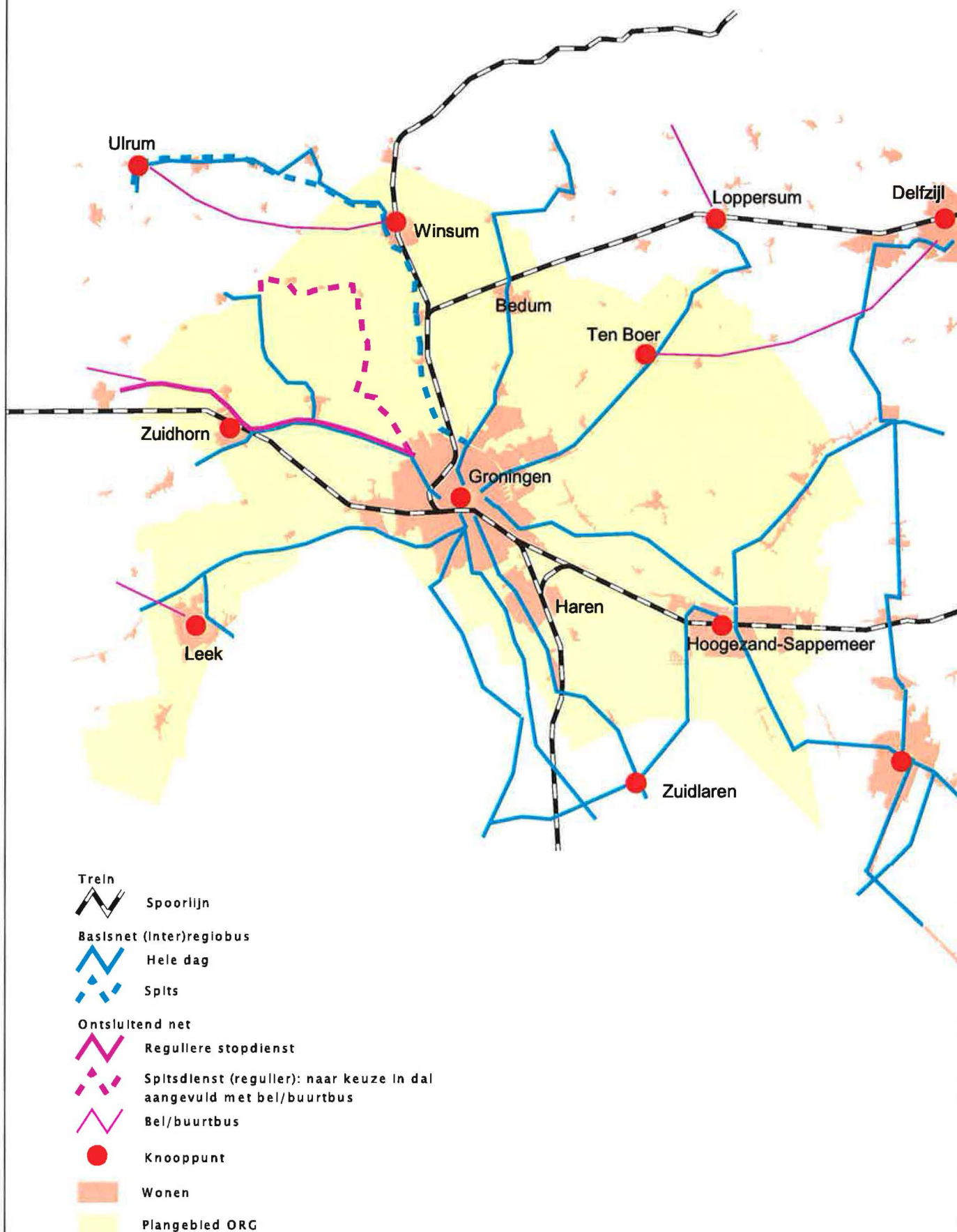
ARCVIEW-PROJECT: verkeer.apr

ARCVIEW-LAYOUT: krap_V3(A4)



Kaart 4: Infrastructuur

5000 0 5000 Meters		N		PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1 : 250.000		DATUM: 23 april 1998	
PROJECT NR.		WUR.		OPER.		SEC.		PROJ. L.	
10478-46077		0		TvdB LV		JvB		A4	
Bronnen: Bestanden Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu Bestanden Ing. Bureau 'Oranjewoud', Haarlem								ARCVIEW-PROJECT: verkeer.apr	
								ARCVIEW-LAYOUT: krap_V4(A4)	



Kaart 5: Openbaar vervoer

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Mobiliteitsplan Provincie Groningen, 1994
Bestanden Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL 1 : 250.000

DATUM: 27 april 1998

PROJECT NR.

WUZ.

OPER.

GEC.

PROJ. L.

FORM.

ARCVIEW-PROJECT: verkeer.apr

10478-46077

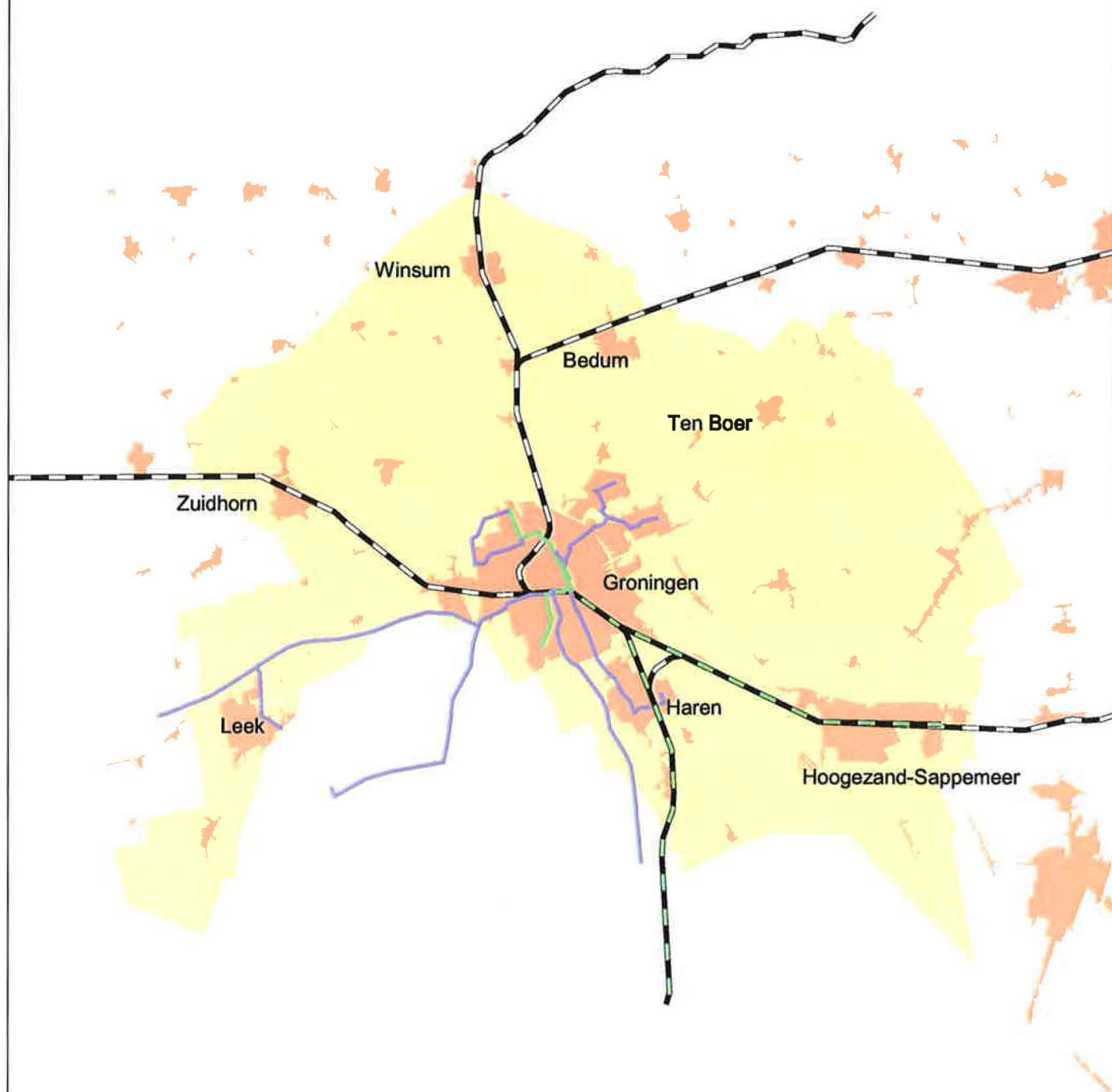
0

TvdB
LV

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT: hrap_V5(A4)

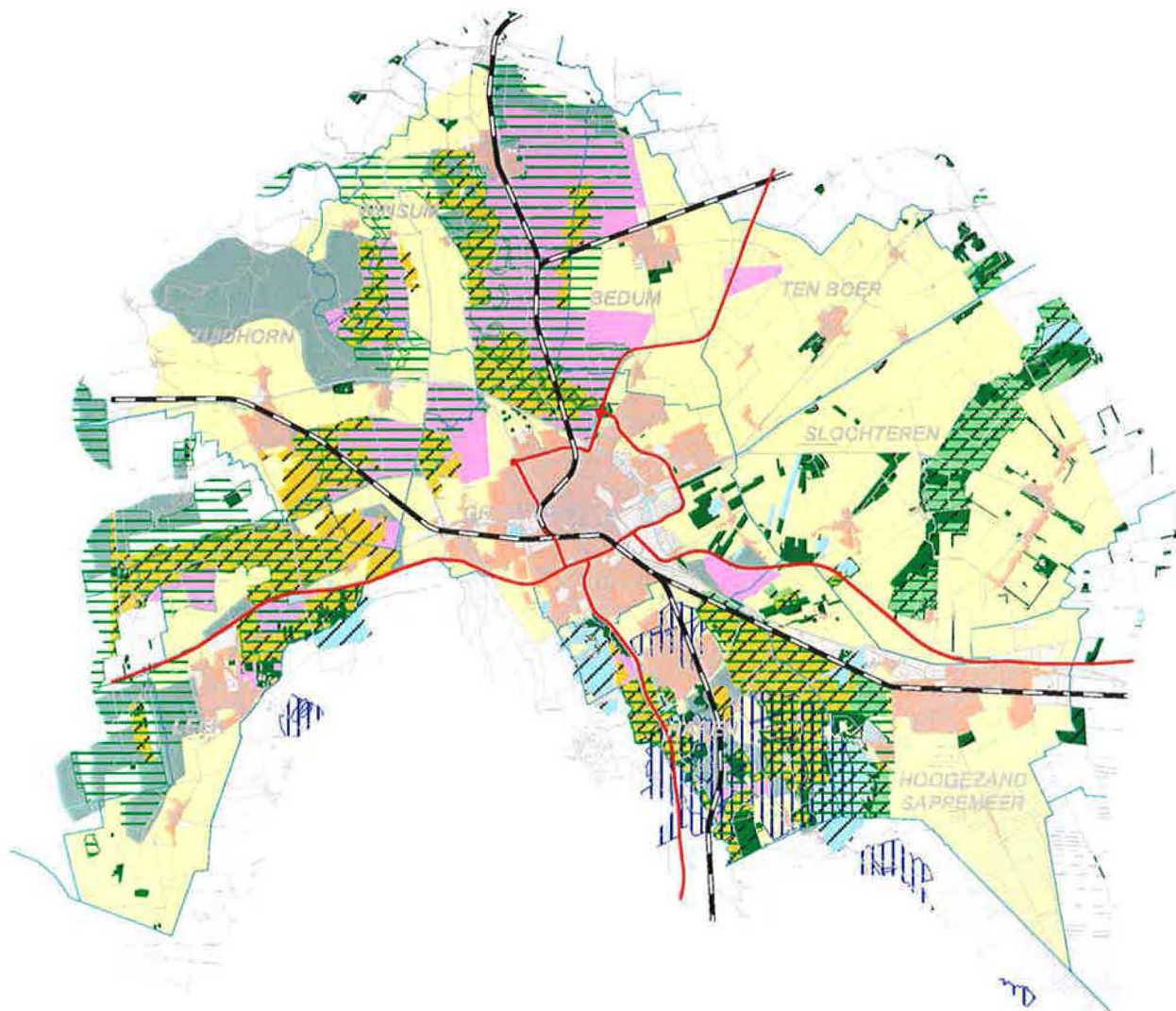


-  Treinverbinding
-  Trein (niet stadsgewestelijk) en lightrailverbindingen in stad en regio
-  Tramverbindingen
-  Hoogwaardige busverbindingen

-  Wonen
-  Plangebied ORG

Kaart 6: Basis openbaar-vervoerstructuur rond de stad Groningen in 2008

5000 0 5000 Meters			PROVINCIE GRONINGEN	SCHAAL: 1 : 250.000	DATUM: 23 april 1998
Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (kasbestanden)			PROJECT NR.	WUZ. OPER. DEC. PROJ. L. FORM.	ARCVIEW-PROJECT: verkeer.apr
			10478-46077	0 TvdB  JVB A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap_V6 (A4)



- Bos en andere natuurterreinen
- Waterlopen, meren en plassen
- Bedrijfsgebied
- Wonen
- Plangebied ORG

- EHS, Indicatief
- Specifiek ecologische (en agrarische) functie, buiten de EHS
- Landbouw en natuur in samenhang richtinggevend
- Gemeentegrenzen

Milieubeleidsplan

- Milieubeschermingsgebieden
- Grondwaterbeschermingsgebieden

Relatienota

- Beheers- en reservaatgebieden
- Natuurontwikkelingsgebieden

Kaart 7: Functiekaart

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 250.000

DATUM: 28 april 1998

PROJECT NR.

WUR.

OPER.

DEC.

PROJ. L.

FORM.

10478-46077

0

TvdB

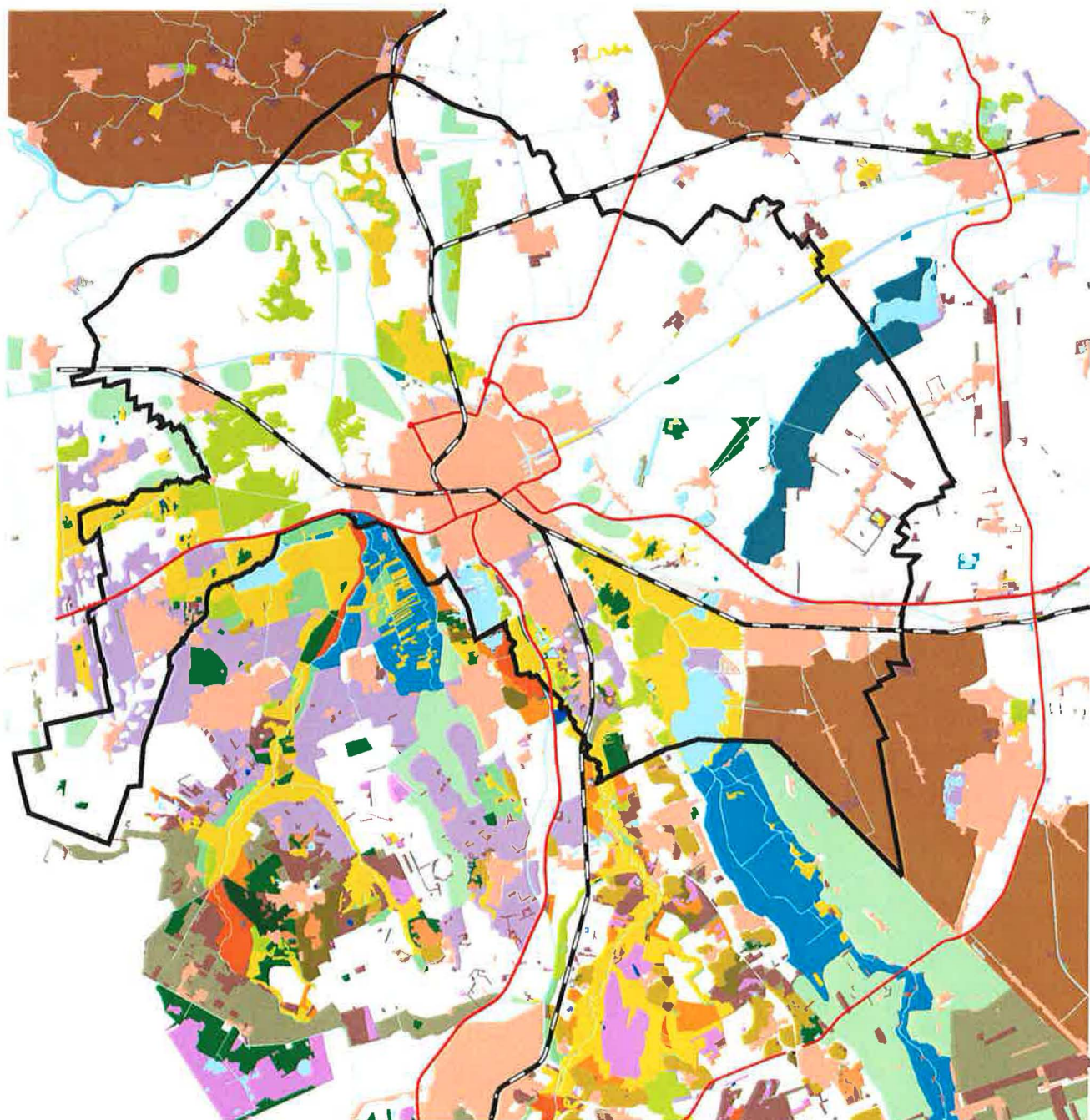
DK

JvB

A4

ARCVIEW-PROJECT: natuur.apr

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-n7 (A4)



BESTAAND BELEID

BEGELED NATUURLIJK

- boslandschap
- veenmoeraslandschap

HALF NATUURLIJK

- watergemeenschap
- grasland, rietland en ruigte
- open zand
- helde
- bosgemeenschap
- parklandschap

MULTIFUNCTIONEEL

- water
- akker
- grasland
- boscultuur

STREEFBEELD

BEGELED NATUURLIJK LANDSCHAP

- boslandschap
- veenmoeraslandschap

HALF NATUURLIJK LANDSCHAP

- watergemeenschap
- bosgemeenschap
- rietland, ruigte
- grasland
- parklandschap

NATUURLIJK CULTUURLANDSCHAP

- multifunctioneel bos
- grasland
- akkercomplex
- es
- cultuurlandschap met lineaire beplanting

- Grens plangebied ORG
- Wonen
- Bedrijvigheid

Kaart 8: Streefbeeld natuur

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (basisbestanden)

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL 1 : 250.000

DATUM: 27 april 1998

PROJECT NR.

WUZ.

OPER.

DEC.

PROJ. L.

FORM.

10478-46077

0

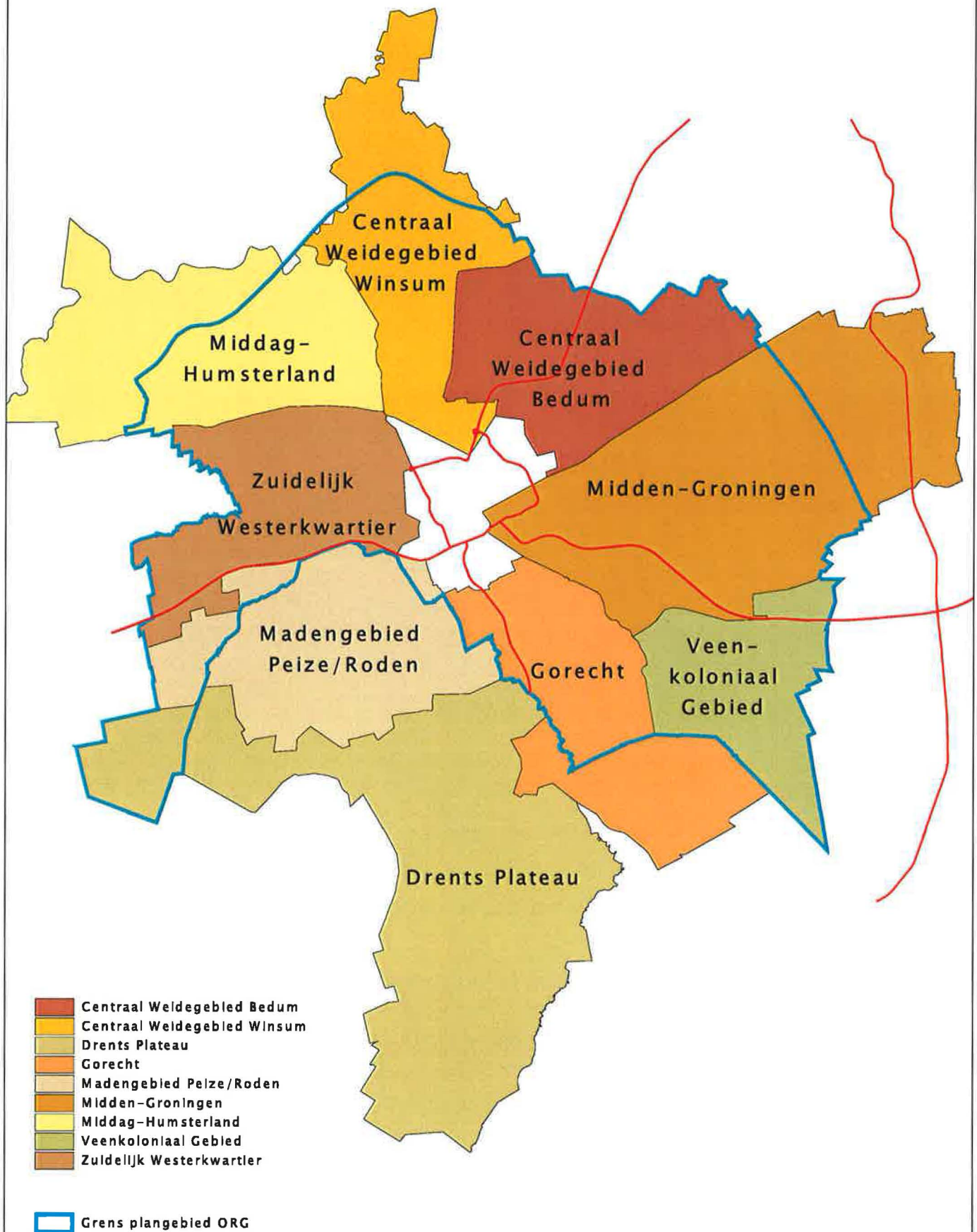
TvdB

JVB

A4

ARCVIEW-PROJECT: natuur.apr

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-n8 (A4)



Kaart 9: Deelgebieden landbouw

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Regiovisie Groningen-Assen, IWACO, 1997
Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 250.000

DATUM: 23 april 1998

PROJECT NR.

WUX.

OPER.

GEC.

PROJ. L.

FORM.

ARCVIEW-PROJECT: landbouw.apr

10478-46077

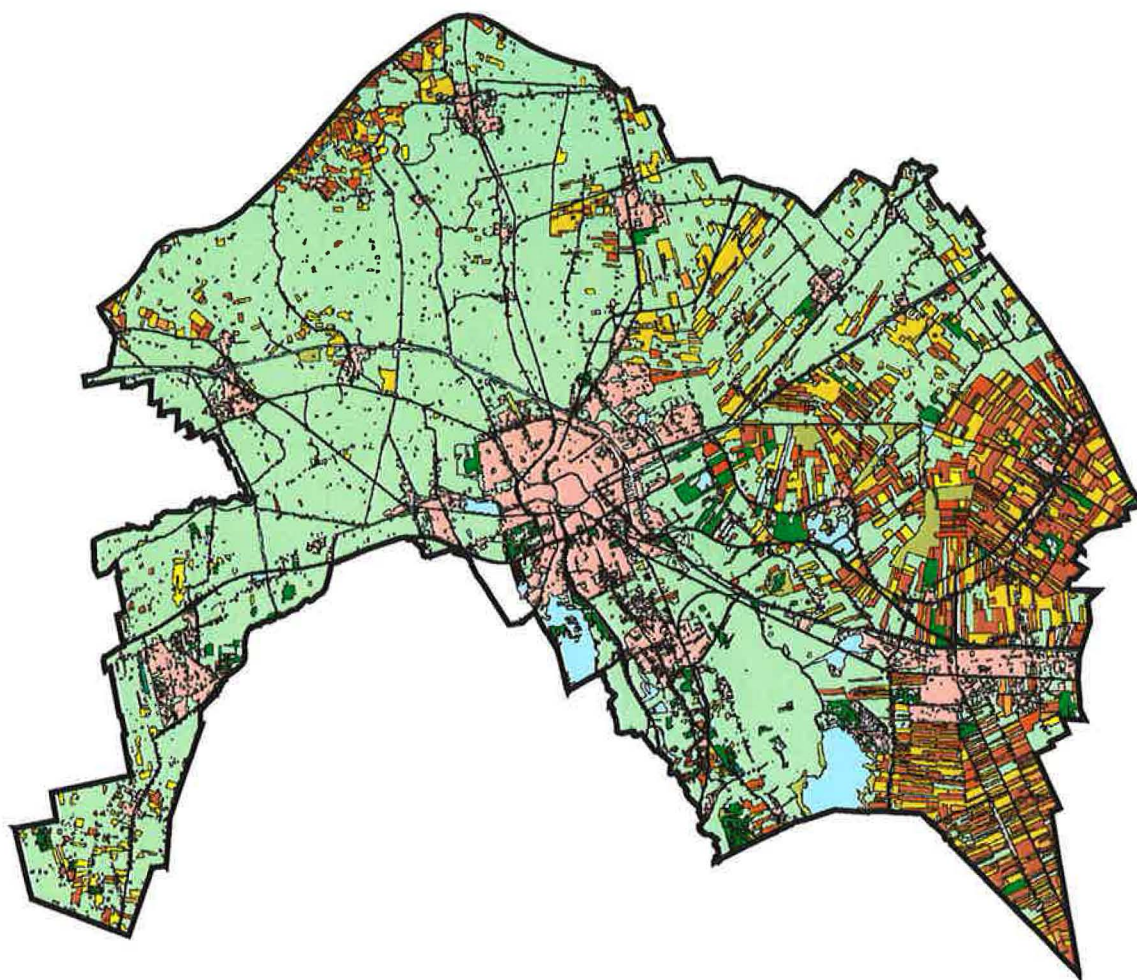
0

TvdB

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-L9 (A4)



- Gras
- Aardappelen
- Bieten
- Bollen
- Mais
- Granen
- Kale grond in bebouwd buitengebied
- Boomgaard
- Glastuinbouw
- Overige landbouwgewassen
- Stedelijk bebouwd gebied
- Bos met dichte bebouwing
- Bebouwing in buitengebied
- Hoofdwegen en spoorwegen
- Kale grond in natuurgebied
- Overig open begroeid natuurgebied
- Loofbos
- Naaldbos
- Zoet water
- Grens plangebied ORG

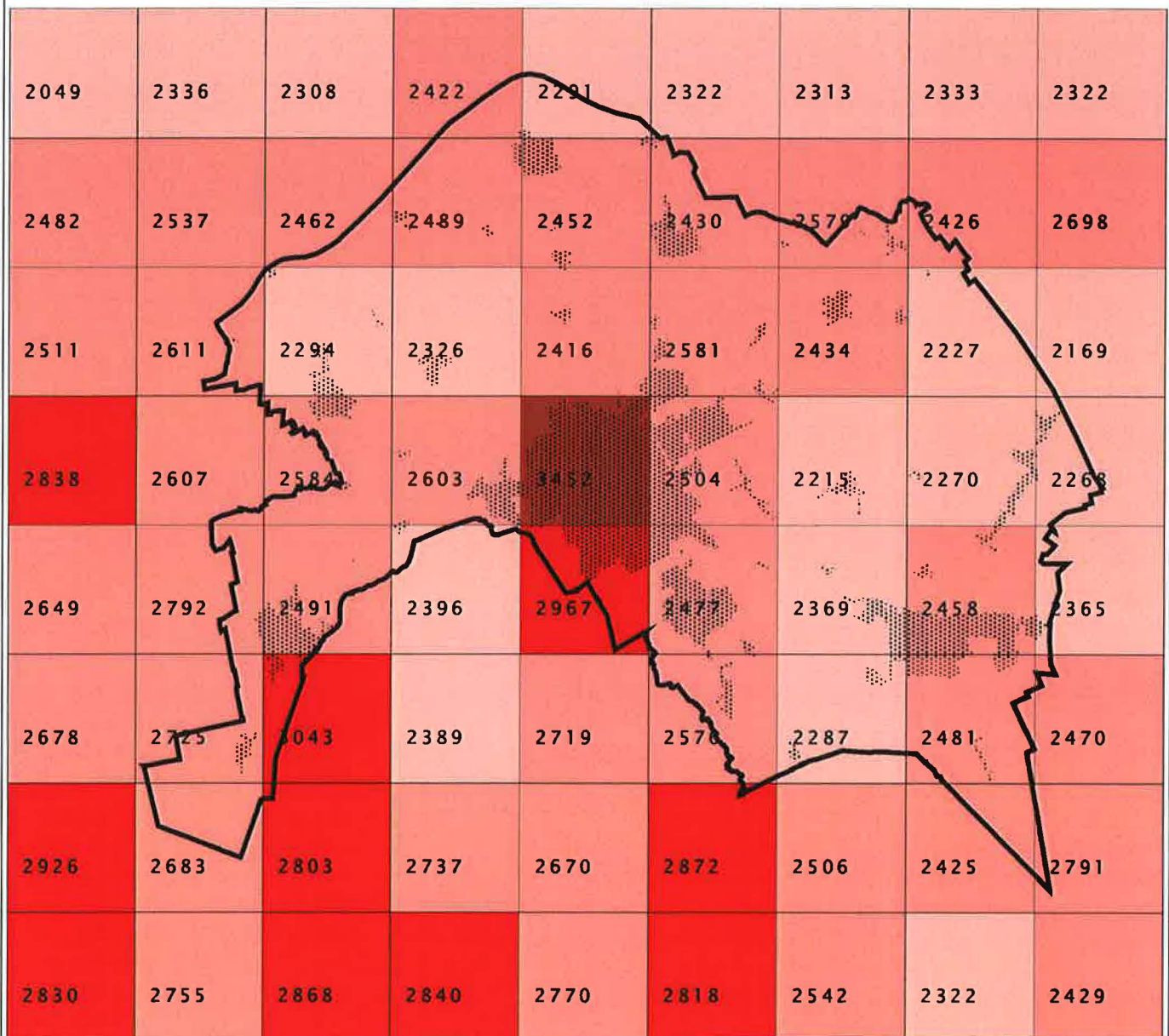
Kaart 10: Landgebruik

5000 0 5000 Meters

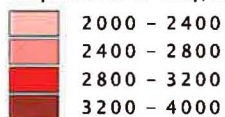


Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu
Landgebruiksdatabank Nederland, Streeklid, 1995

PROVINCIE GRONINGEN			SCHAAL 1: 250.000			DATUM 23 april 1998
PROJECT NR.	WUZ.	OPER.	GEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: landbouw.apr
10478-46077	0	TvdB		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-110 (A4)



Deposities in zeq/ha/jaar



Wonen

Grens plangebied ORG

Kaart 11: Totale depositie potentieel zuur

5000 0 5000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1:250.000

DATUM: 23 april 1998

PROJECT NR.

WUZ

OPER.

CEC

PROJ. L.

FORM.

ARCVIEW-PROJECT landbouw.apr

10478-46077

0

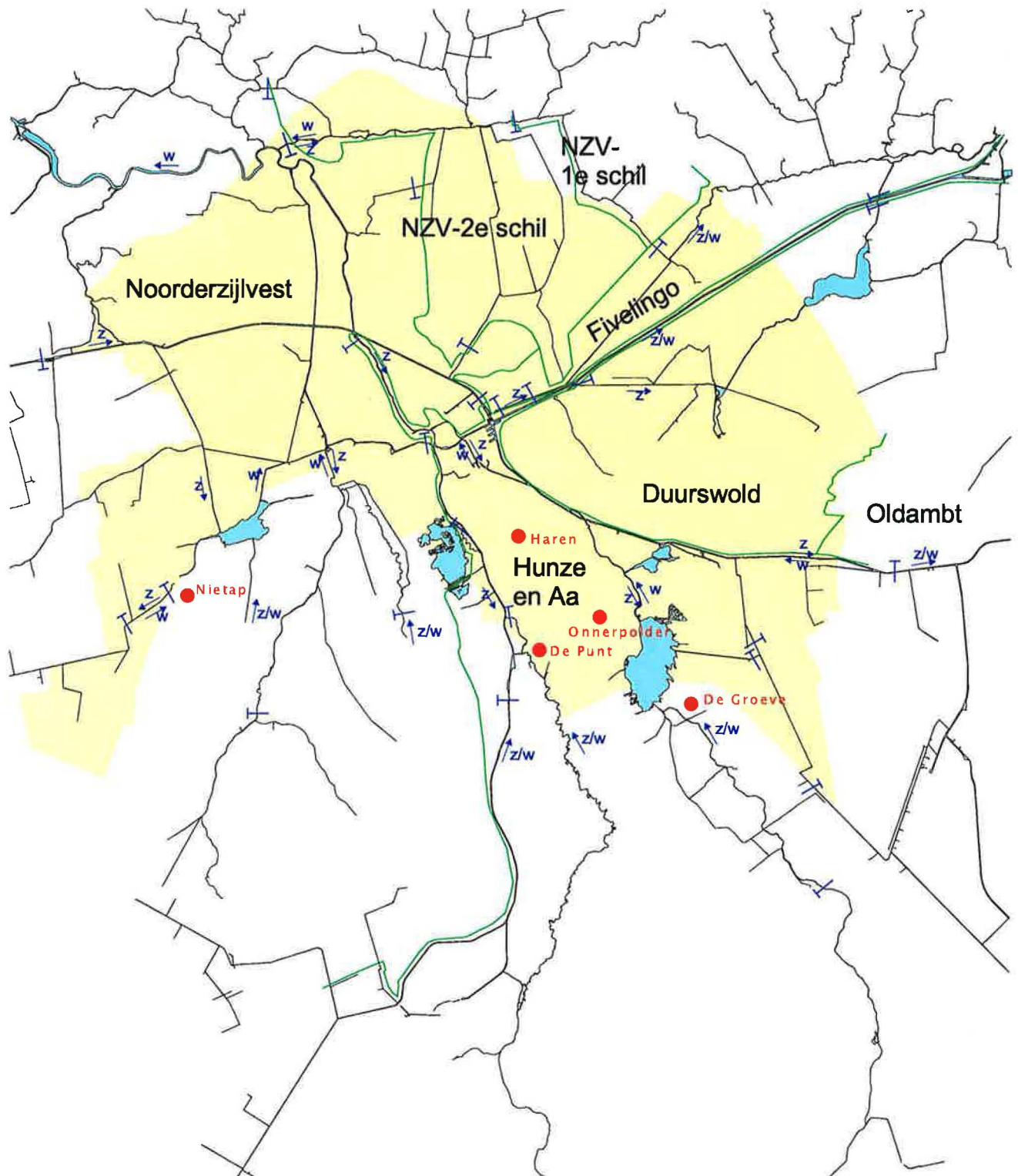
TvdB

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT hrep-L11 (A4)

Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu
(op basis van data afkomstig van het RIVM)



- Wateronttrekking t.b.v. drinkwatervoorziening
- Watersysteemgrens
- Z W Hoofdstromingsrichting oppervlaktewater in zomer (Z) en winter (W)
- +— Oppervlaktewater (met waterscheiding)
- Plangebied ORG

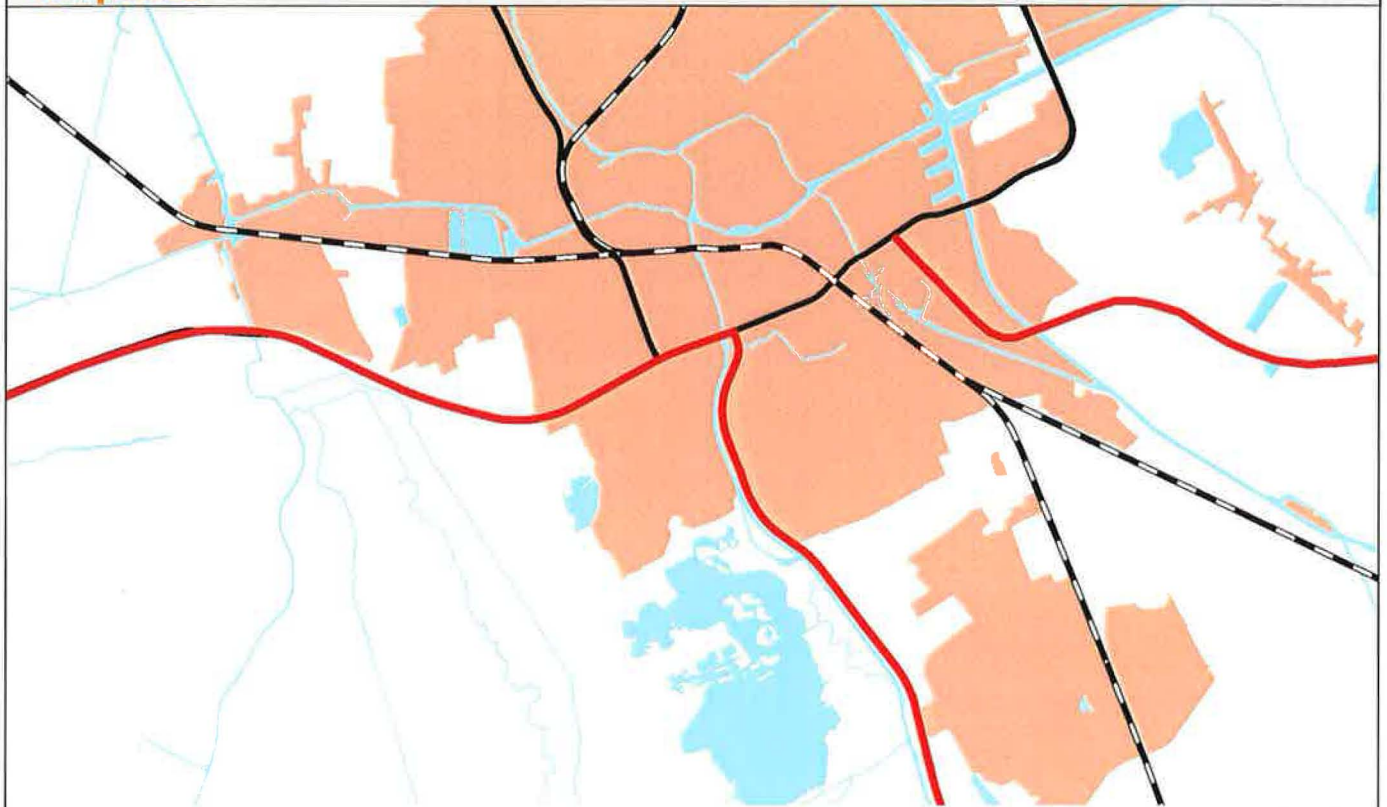
Kaart 12: Waterhuishoudkundige hoofdstructuur, watersysteemgrenzen en wateronttrekking ten behoeve van de drinkwatervoorziening

5000 0 5000 Meters

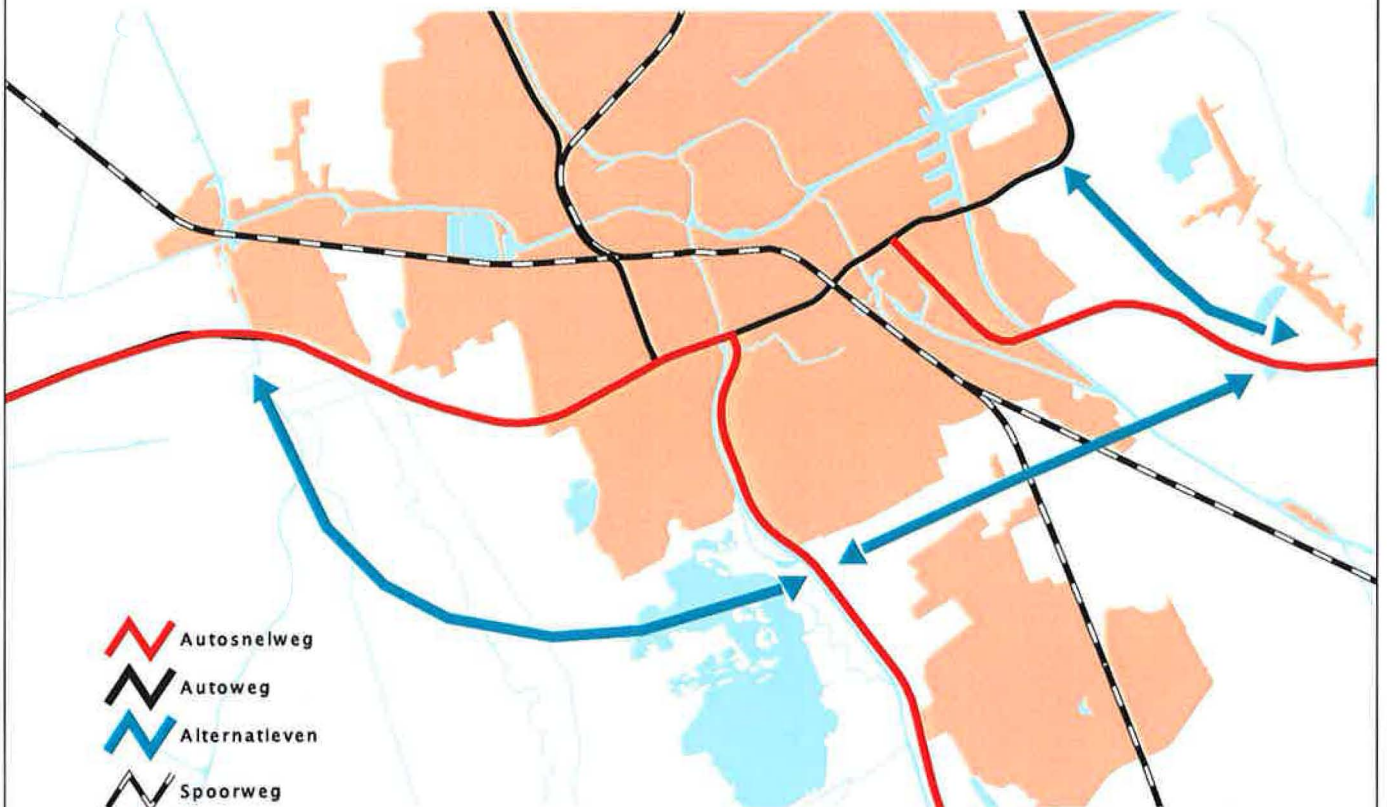


Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (basisbestanden)

PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL 1 : 250.000			DATUM: 27 april 1998	
PROJECT NR.	WUZ	OPER.	GEU.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: bod&wat.apr
10478-46077	0	TvdB		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrep-bw12 (A4)



Bestaande situatie



Alternatieven

Kaart 13: Alternatieven Zuidtangente

1000 0 1000 2000 Meters



Bronnen: Tracéwetprocedure Zuidelijke Ringweg Groningen, Aanvullende Startnotitie Zuidtangente, 1996
Ministerie van Verkeer en Waterstaat, Directoraat-Generaal Rijkswaterstaat

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 75.000

DATUM: 28 april 1998

PROJECT NR.

WUZ.

OPER.

GEU.

PROJ. L.

FORM.

10478-46077

0

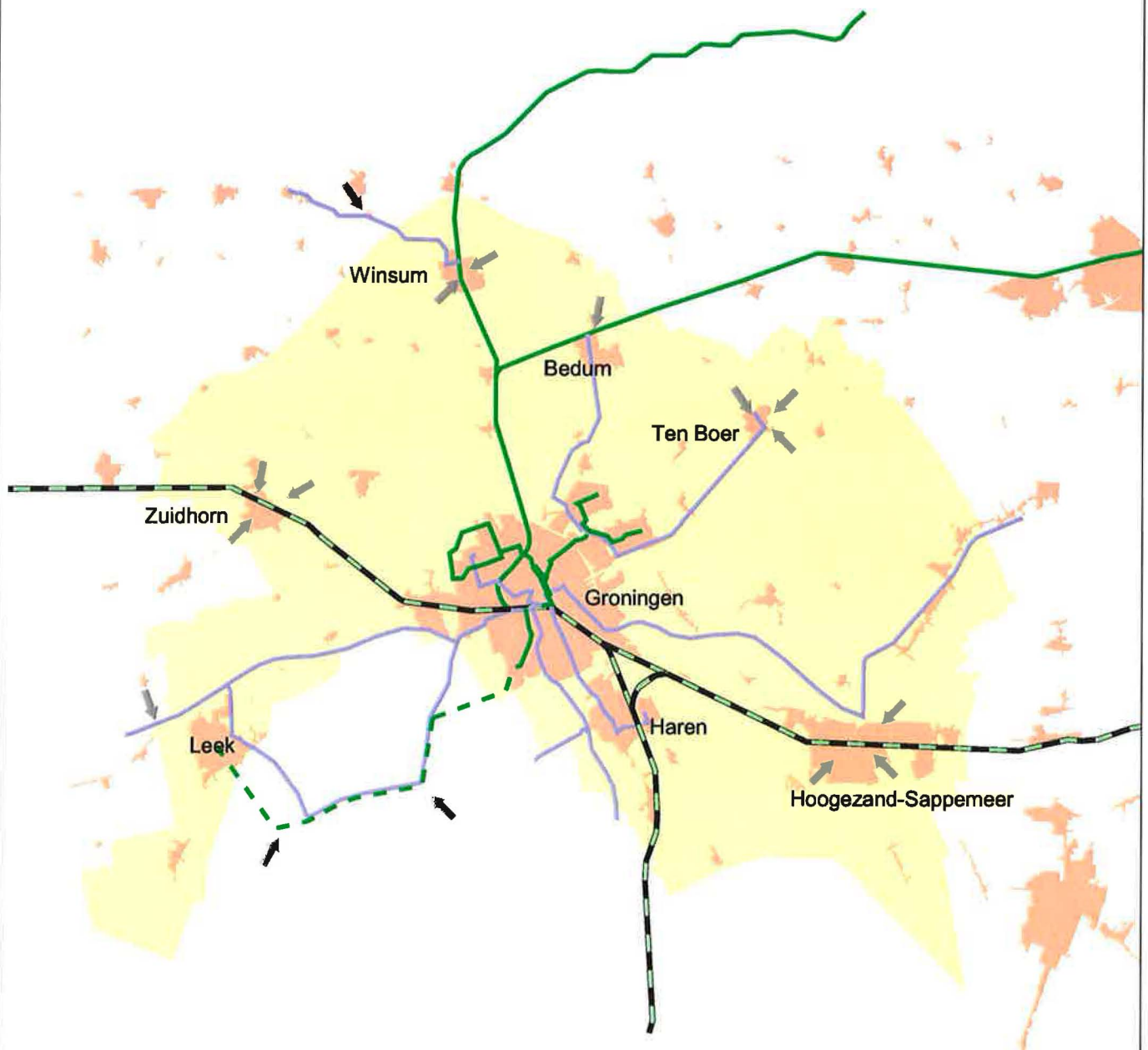
TvdB
LV

JvB

A4

ARCVIEW-PROJECT: verkeer.apr

ARCVIEW-LAYOUT: hrap_V13 (A4)



- Trein (niet stadsgewestelijk) en licht-railverbindingen in stad en regio
- Light-railverbindingen in stad en regio
- Light-railverbindingen in stad en regio (na 2010)
- Hoogwaardige busverbindingen
- ontsluitend busnet
- Wonen
- Plangebied ORG

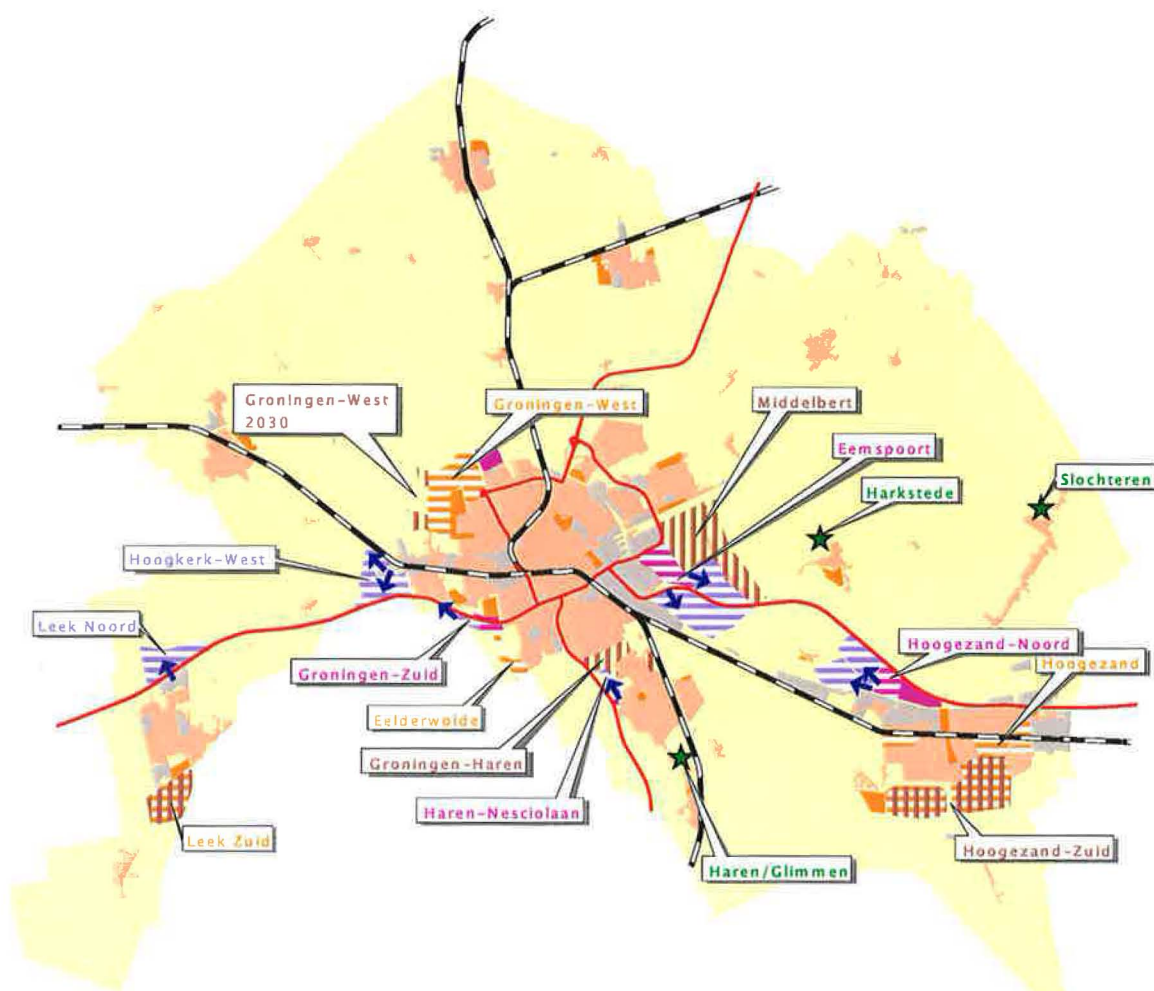
Kaart 14: Stadsgewestelijk openbaar vervoer, Karlsruhe-variant

5000 0 5000 Meters



Bronnen: GespreksSTOV, nummer 1, oktober 1998, STOV Groningen
Bestanden Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAAL: 1 : 250.000				DATUM: 27 april 1998
PROJECT NR.	WUZ.	OPER.	GEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: verkeer.apr
10478-46077	0	TvdB LV		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrep_V14 (A4)



Huidige invulling

- Bedrijvigheid
- Wonen

Vastgelegd beleid

- Vastgelegde woningbouwplannen tot 1-10-1997
- Vastgelegde bedrijventerreinen tot 1-10-1997

Ontwikkelingen

- Ontwikkeling woningbouw
- Landschappelijk wonen
- Ontwikkeling bedrijventerreinen tot 2005
- Ontwikkeling bedrijventerreinen na 2005

Doorkijk naar 2030

- Ontwikkeling woningbouw tot 2030
- Ontwikkeling bedrijventerreinen tot 2030

Plangebied ORG

Kaart 15: Ontwikkeling woningbouw en bedrijvigheid volgens de voorgenomen activiteit

5000 0 5000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL 1 : 250.000

DATUM 13 mei 1998

Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (basisbestanden)

PROJECT NR.

WUZ

OPER.

SEC.

PROJ. L.

FORM.

10478-46077

0

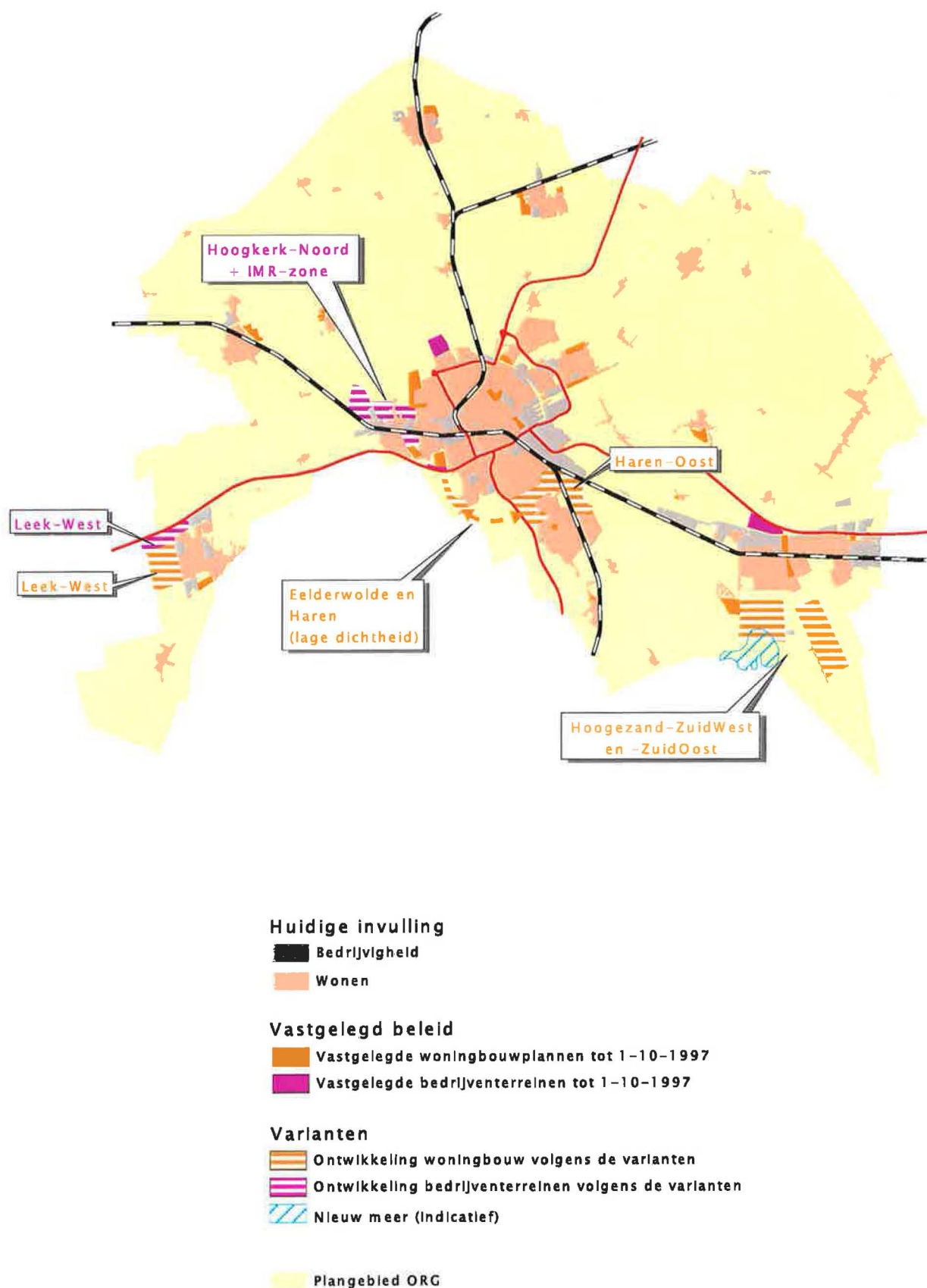
TvdB

JVB

A4

ARCVIEW-PROJECT woonwerk.apr

ARCVIEW-LAYOUT: hrsp-ww15 (A4)



Kaart 16: Ontwikkeling woningbouw en bedrijvigheid volgens de varianten

5000 0 5000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 250.000

DATUM: 13 mei 1998

PROJECT NR.

WZ.

OPER.

SEC.

PROJ. L.

FORM.

ARCVIEW-PROJECT: woonwerk.apr

10478-46077

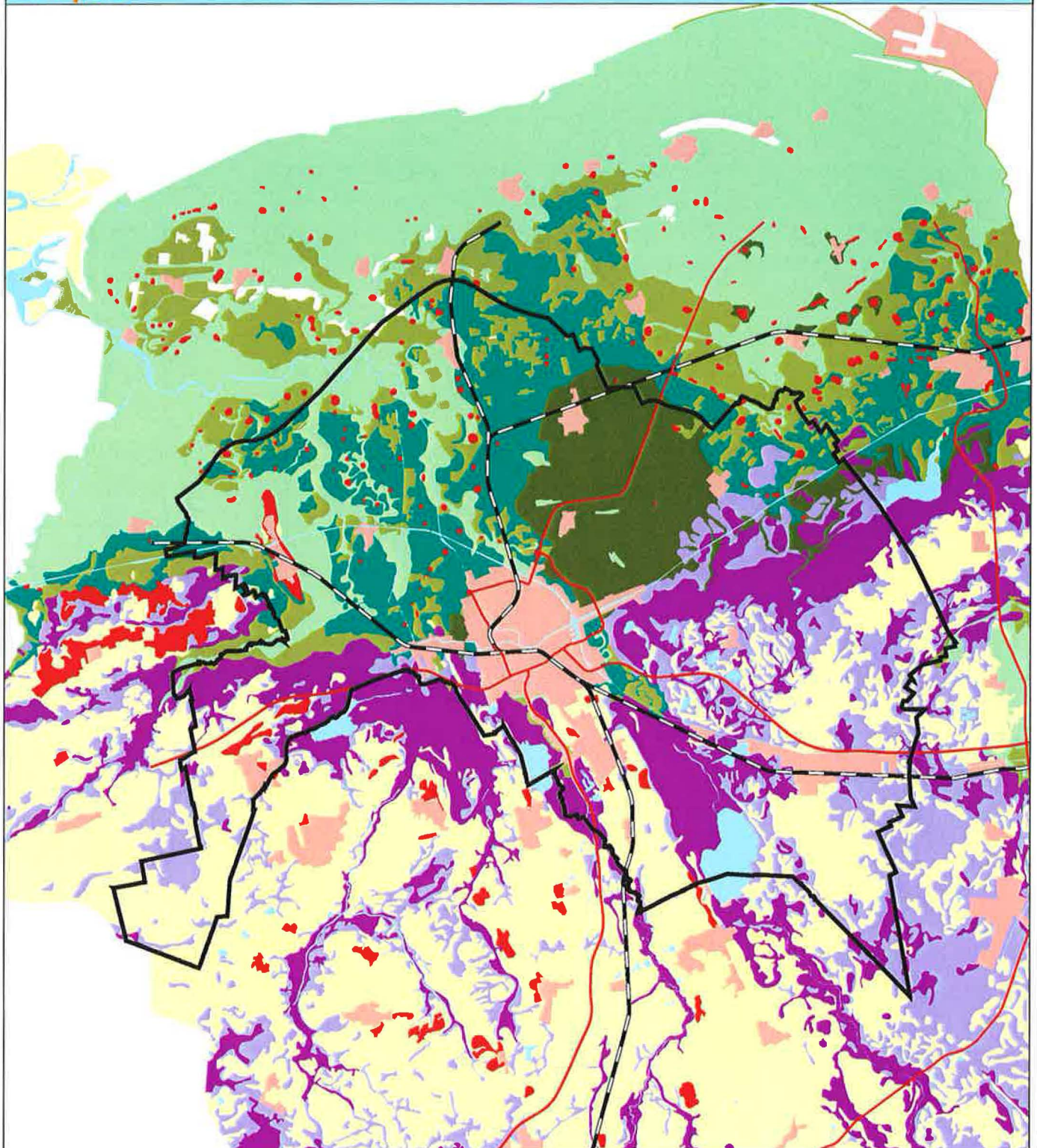
0

TvdB

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-ww18 (A4)



- | | |
|---|---|
|  Veengronden |  Knipkleigronden |
|  Moerige gronden |  Antropogene gronden (esdekken en wierden) |
|  Zandgronden (vnl. podzolgronden) |  Bebouwing/industrie |
|  Humusrijke kleigronden (vnl. woudeerdgronden) |  Water |
|  Oude kweldergronden (zavel tot klei) |  Plangebied ORG |
|  Jonge zeekleigronden (zavel tot klei) | |

Kaart 17: Bodemkaart

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu
Provincie Drenthe, Productgroep Ruimte en Water

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 250.000

DATUM: 23 april 1998

PROJECT NR.

WER.

OPER.

GEC.

PROJ. L.

FORM.

10478-46077

0

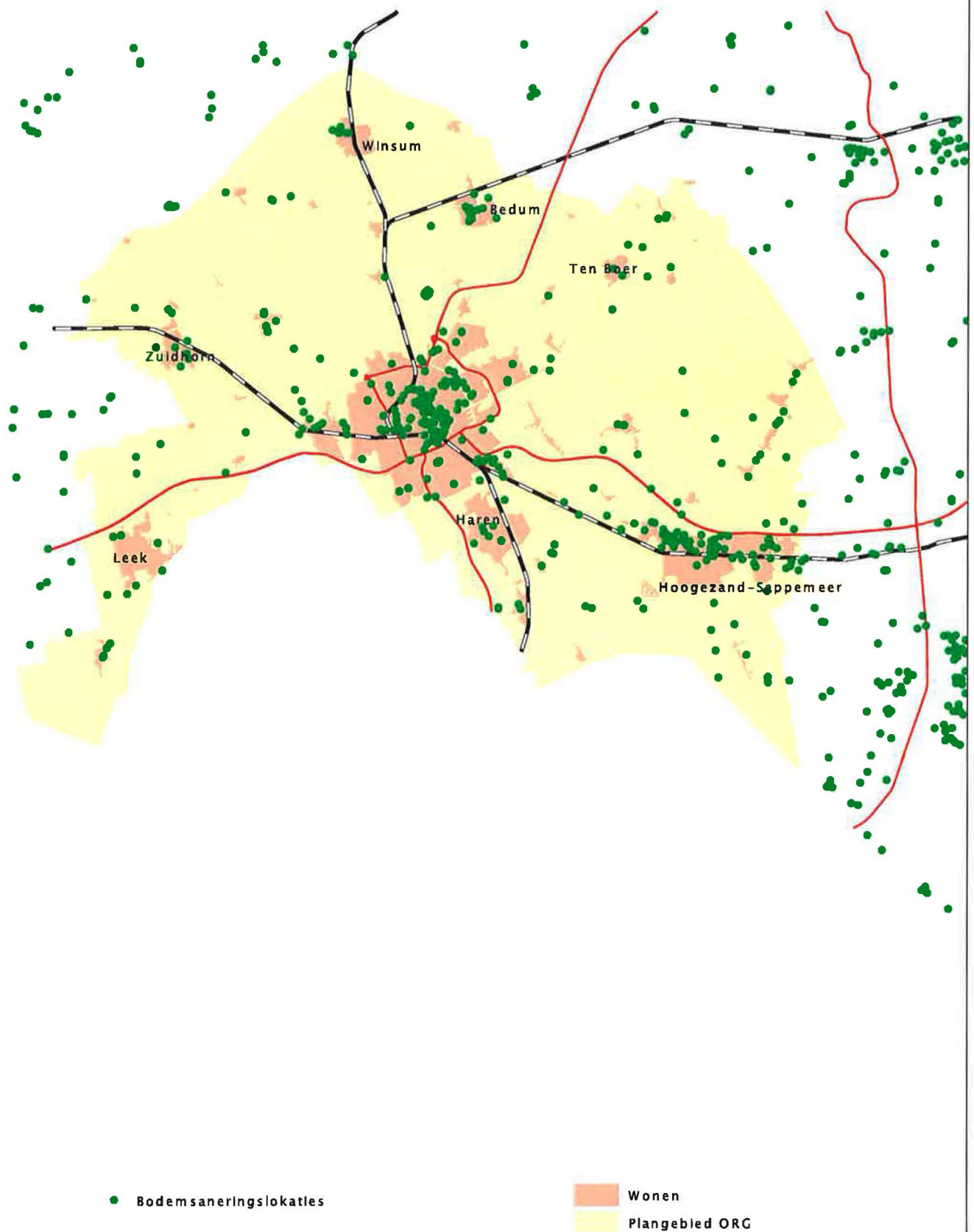
TvdB
LV

JvB

A4

ARCVIEW-PROJECT: bod&wat.apr

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-bw17 (A4)



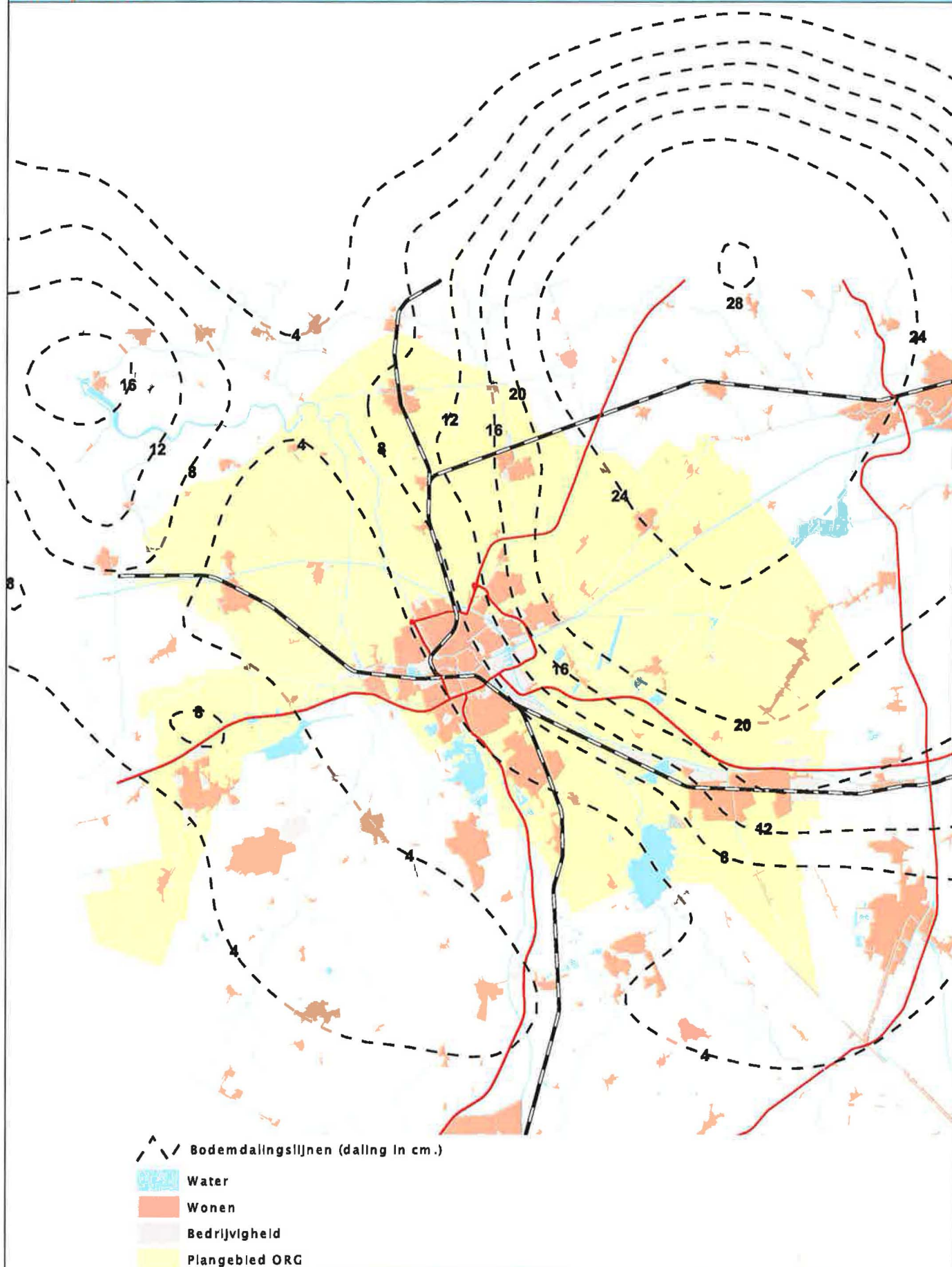
Kaart 18: Bodemsaneringslokaties

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1 : 250.000				DATUM: 29 april 1998
PROJECT NR.	WUZ.	OPER.	GEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: bod&wat.apr
10478-46077	0	TvdB		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-bw18 (A4)



Kaart 19: Prognose bodemdaling 2010

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 250.000

DATUM: 23 april 1998

PROJECT NR.

WUZ.

OPER.

CEC.

PROJ. L.

FORM.

ARCVIEW-PROJECT: bod&wat.apr

10478-46077

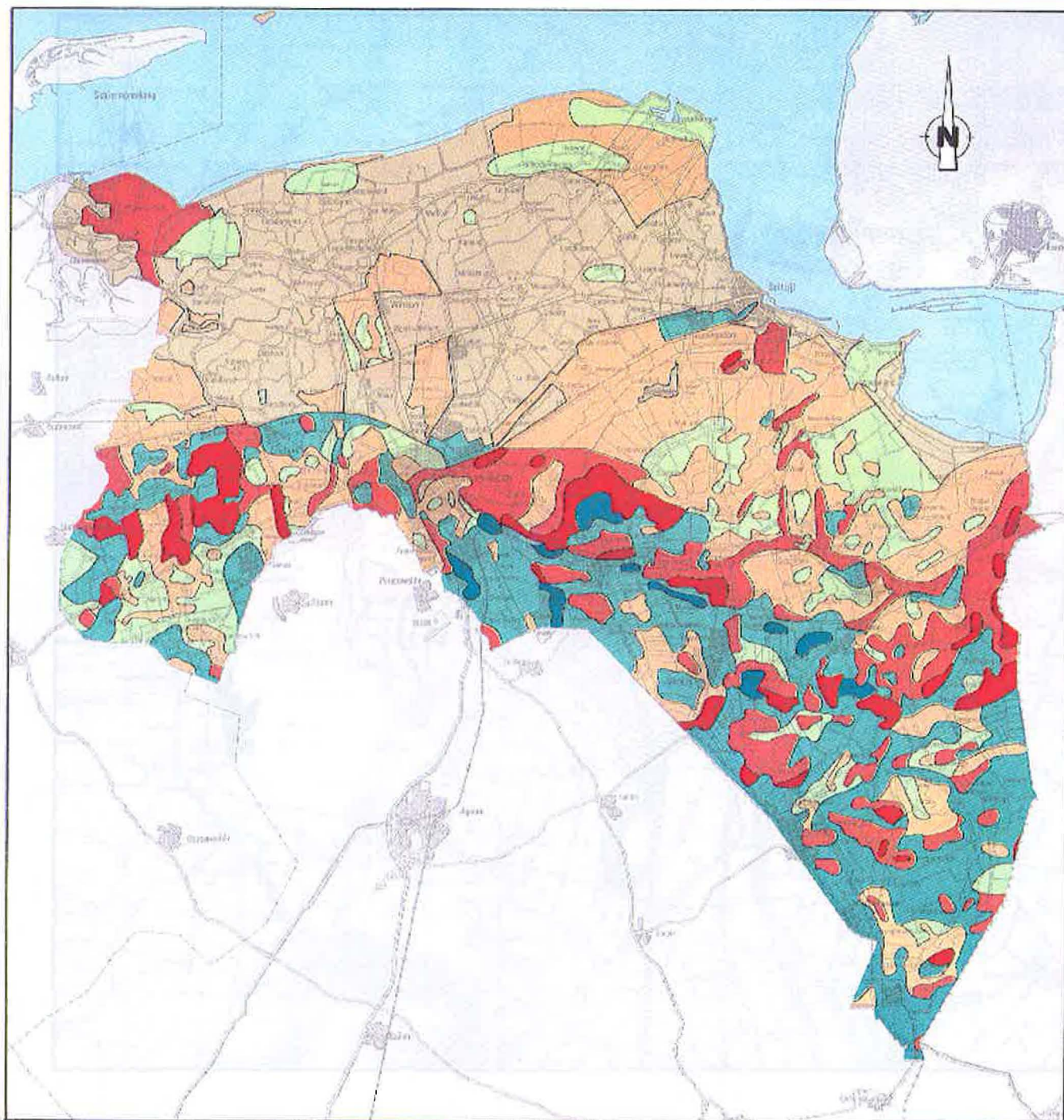
0

TvdB

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-bw19 (A4)



Kwel - en infiltratiekaart van de provincie Groningen



Verticale stroming < 0.25 mm/dag netto richting niet zeker

Opwaartse stroming :



1 - 3 mm/dag
0.25 - 1.0 mm/dag
0.00 - 0.25 mm/dag

Neerwaartse stroming :

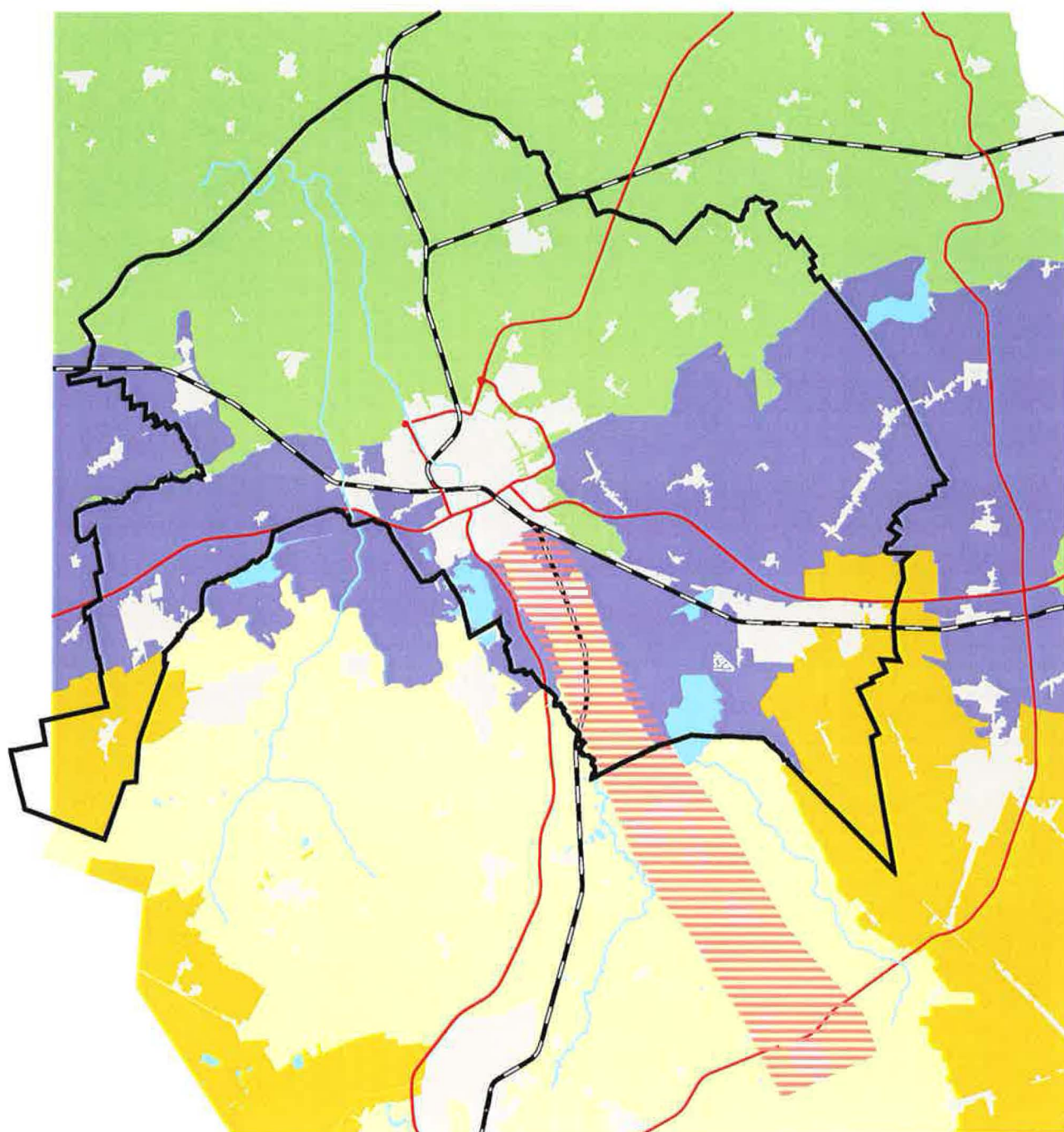


1 - 3 mm/dag
0.25 - 1.0 mm/dag
0.00 - 0.25 mm/dag

Verticale component van de grondwaterstroming tussen de afdekkende laag en het eerste watervoerende pakket

Kaart 20: Kwel en infiltratie

Bronnen: Prov. waterhuishoudingsplan Groningen 1992-1998, figuur 5.3.4		PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: n.v.t.				DATUM: 23 april 1998
		PROJECT NR.	WUZ.	OPER.	GE.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: bod&wat.spr
		10478-46077	0	TvdB		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrsp-bw20 (A4)



- Uitloper Hondsrug
- Kleigebied
- Overgangsgebied
- Veenkoloniaal gebied
- Zandgebied
- Bebouwingskernen
- Water
- Grens plangebied ORG
- Beek
- Snelwegen
- Spoorwegen

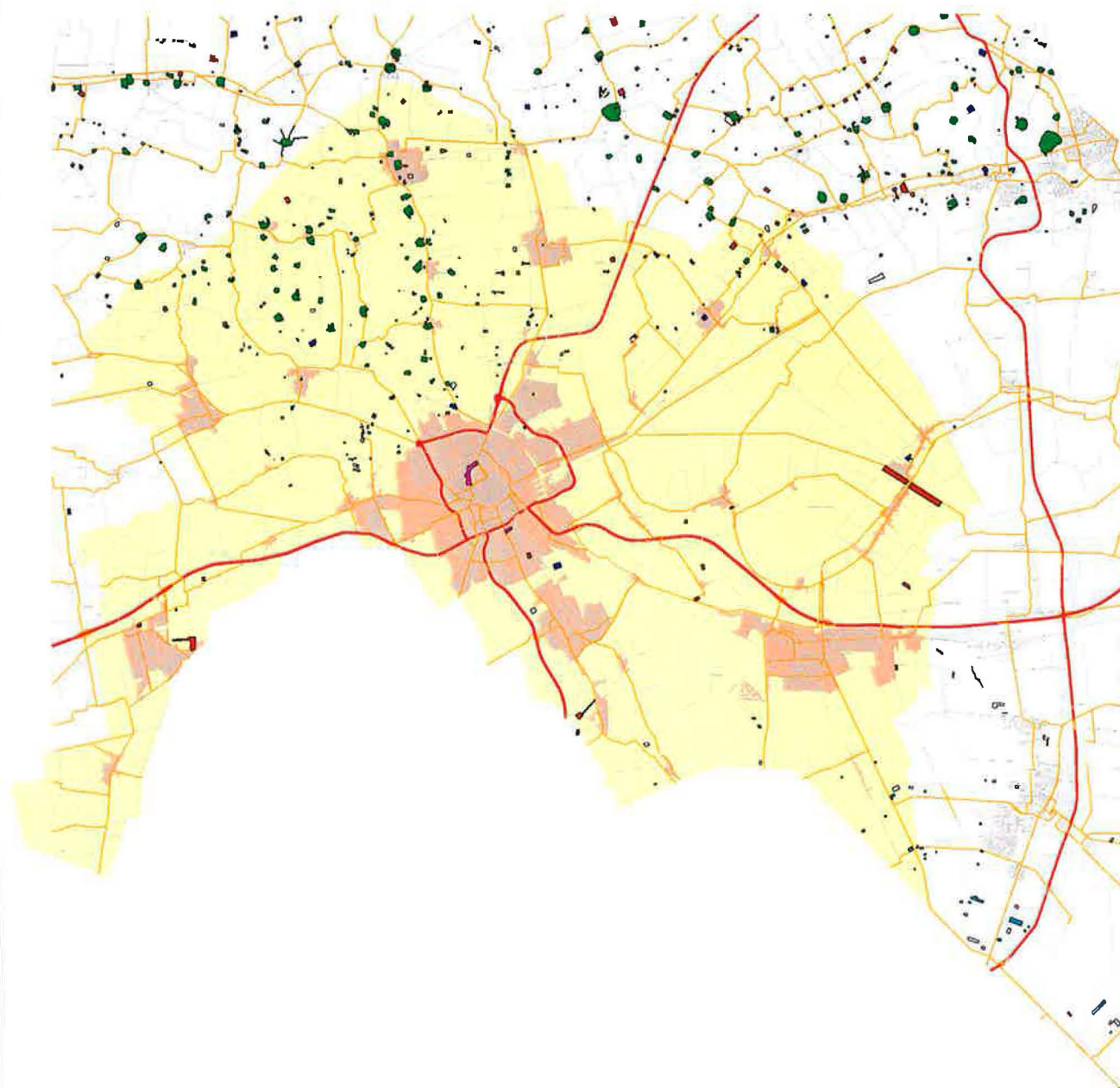
Kaart 21: Landschappelijke onderlegger

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN			SCHAAL: 1 : 250.000			DATUM: 27 april 1998
PROJECT NR.	WZ.	OPK.	GEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: landschap.apr
10478-46077	0	TvdB DK		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrsp-la21 (A4)



- Borg
- Hunebed
- Kerkterrein
- Klooster
- Steenoven
- Verhoogde woonplaats
- Vestingterrein
- Vuursteenvindplaats
- Wierde
- Overigen

- Snelwegen
- Secundaire wegen
- Lokale wegen

- Wonen
- Plangebied ORG

Kaart 22: Archeologische en cultuurhistorische elementen

5000 0 5000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 250.000

DATUM: 27 april 1998

PROJECT NR.

WUZ.

OPER.

SEC.

PROJ. L.

FORM.

ARCVIEW-PROJECT: landschap.apr

10478-46077

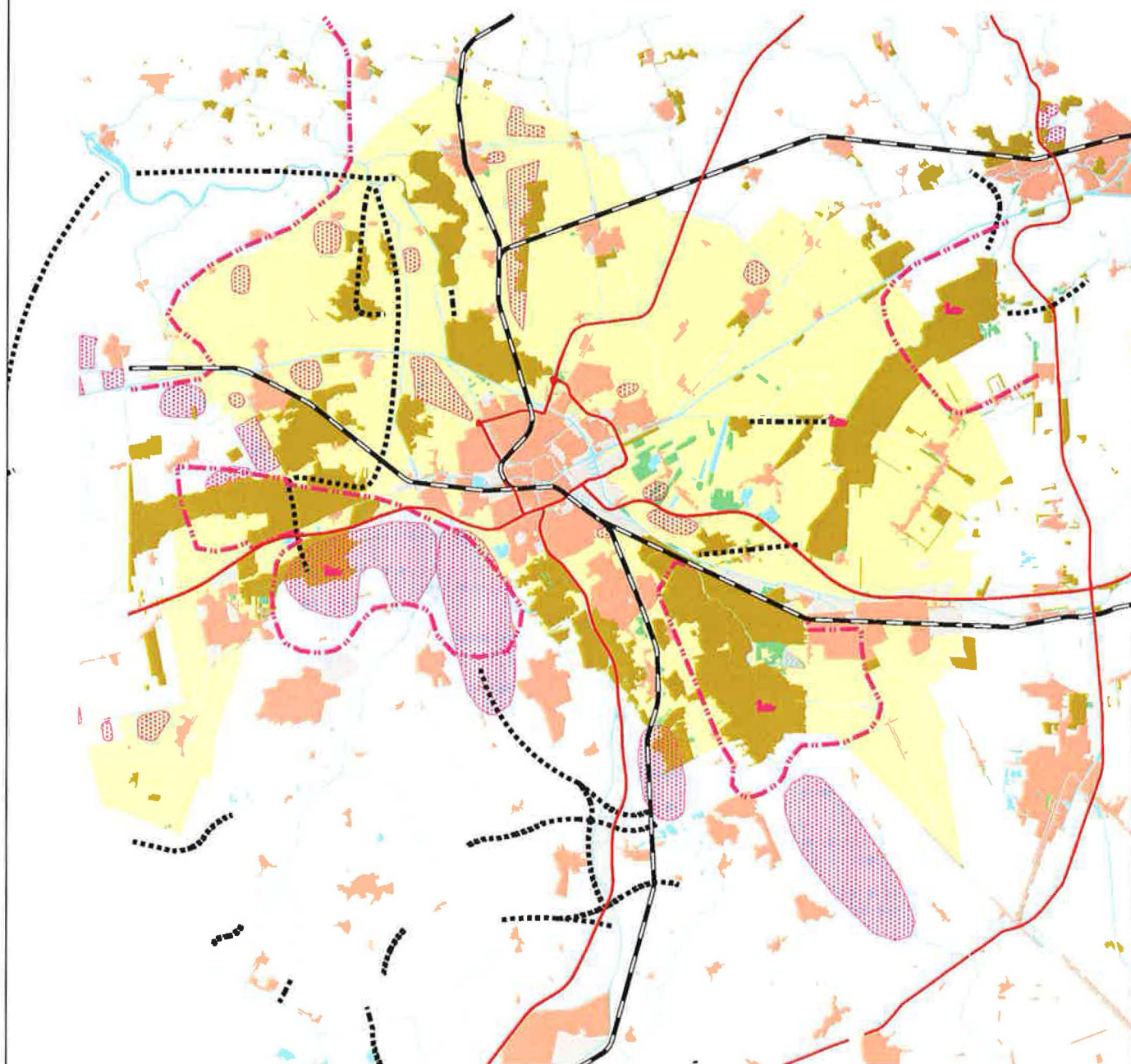
0

TvdB

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-ls22 (A4)



- Belangrijke slaapplaats ganzen
- Pielsterplaats (ganzen/zwanen)
- Belangrijk weldevogelgebied
- EHS verbindingszone
- EHS-plus

- Bos en overige natuurgebieden
- Wonen
- Bedrijvigheid
- Water
- Plangebied ORG

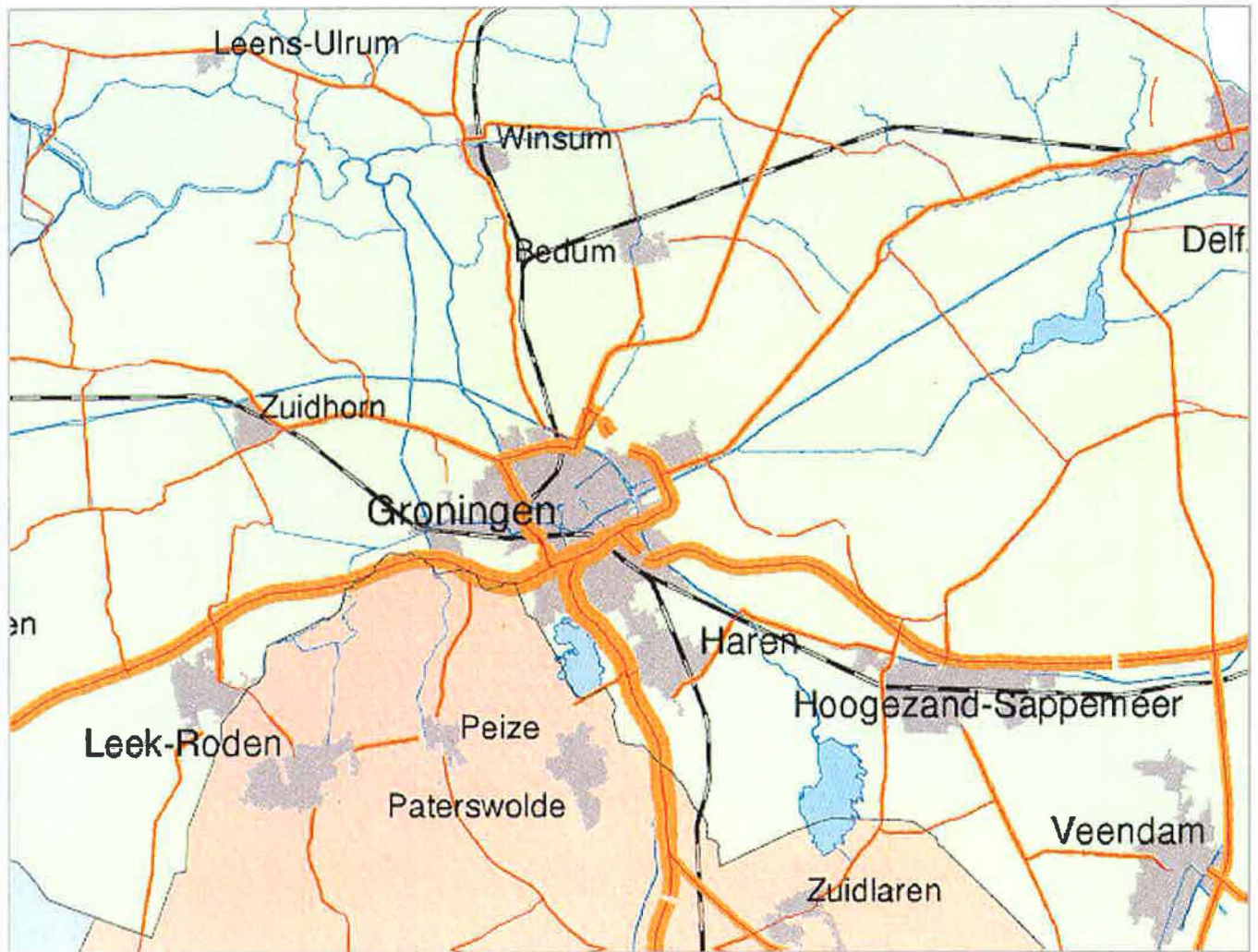
Kaart 23: Totaalbeeld natuur

5000 0 5000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (basisbestanden)

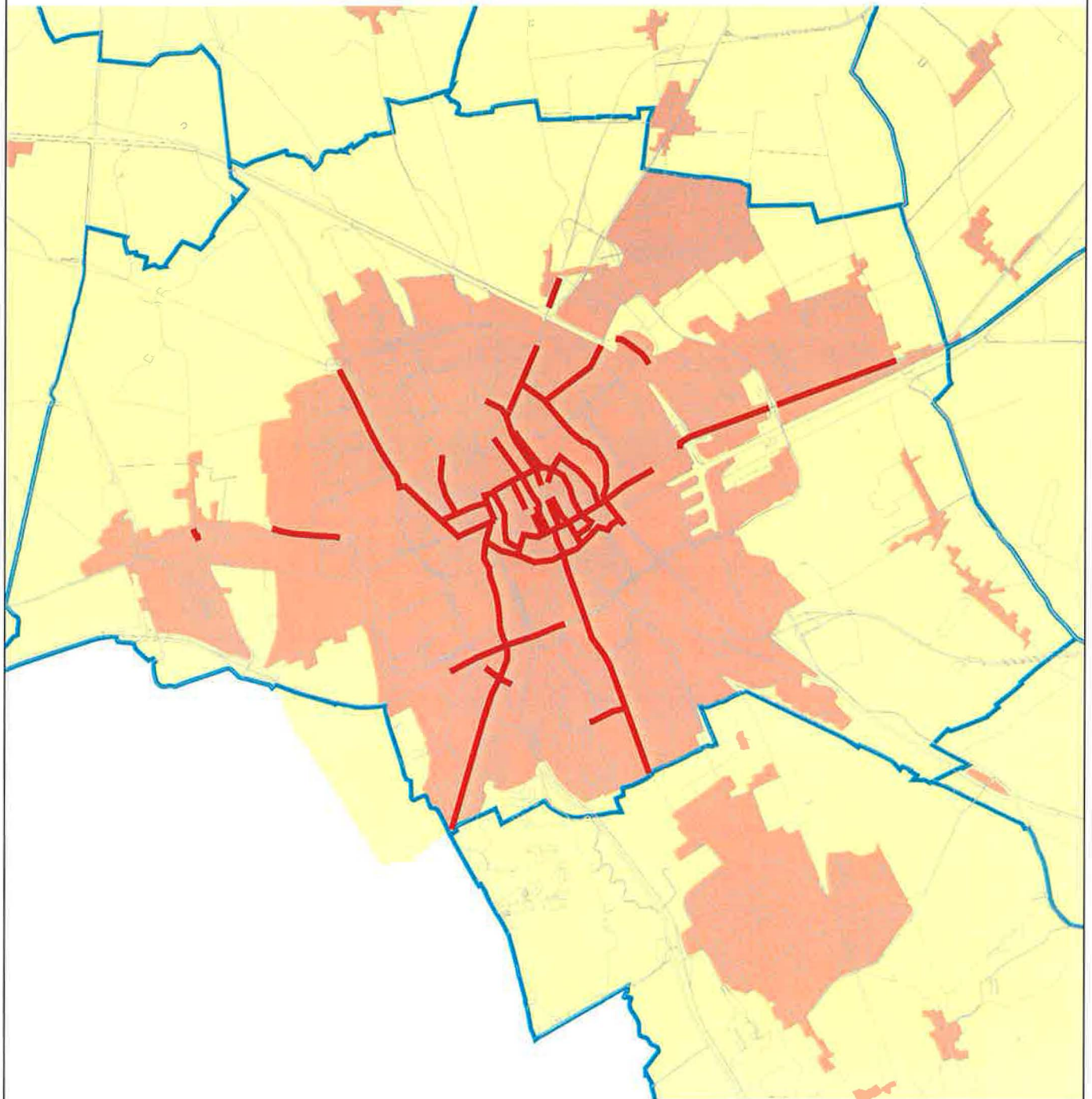
PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1 : 250.000				DATUM: 27 april 1998
PROJECT NR.	WQZ.	OPER.	SEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: natuur.apr
10478-46077	0	TvdB		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-n23 (A4)



- 55db(A)-contour
- Rijks- en provinciale wegen

Kaart 24: Geluidhinder in 1994

500005000 Meters		N	PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1 : 250.000			DATUM: 28 april 1998	
Bronnen: Beluiseffectrapportage Verkeer en Vervoer Noord-Nederland 1996, Min VAW en Samenwerkingsverband Noord-Nederland, 1997			PROJECT NR.	WQZ.	OPER.	SEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: woonleef.apr
			10478-46077	0	TvdB	JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap_wl24 (A4)	



-  Saneringssituatie
-  Gemeentegrens
-  Wegen
-  Wonen
-  Plangebied ORG

Kaart 25: Saneringssituaties geluid in de gemeente Groningen

5000 0 5000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 75.000

DATUM: 27 april 1998

PROJECT NR.

WGT.

OPER.

SEC.

PROJ. L.

FORM

ARCVIEW-PROJECT: woontext.apr

10478-46077

0

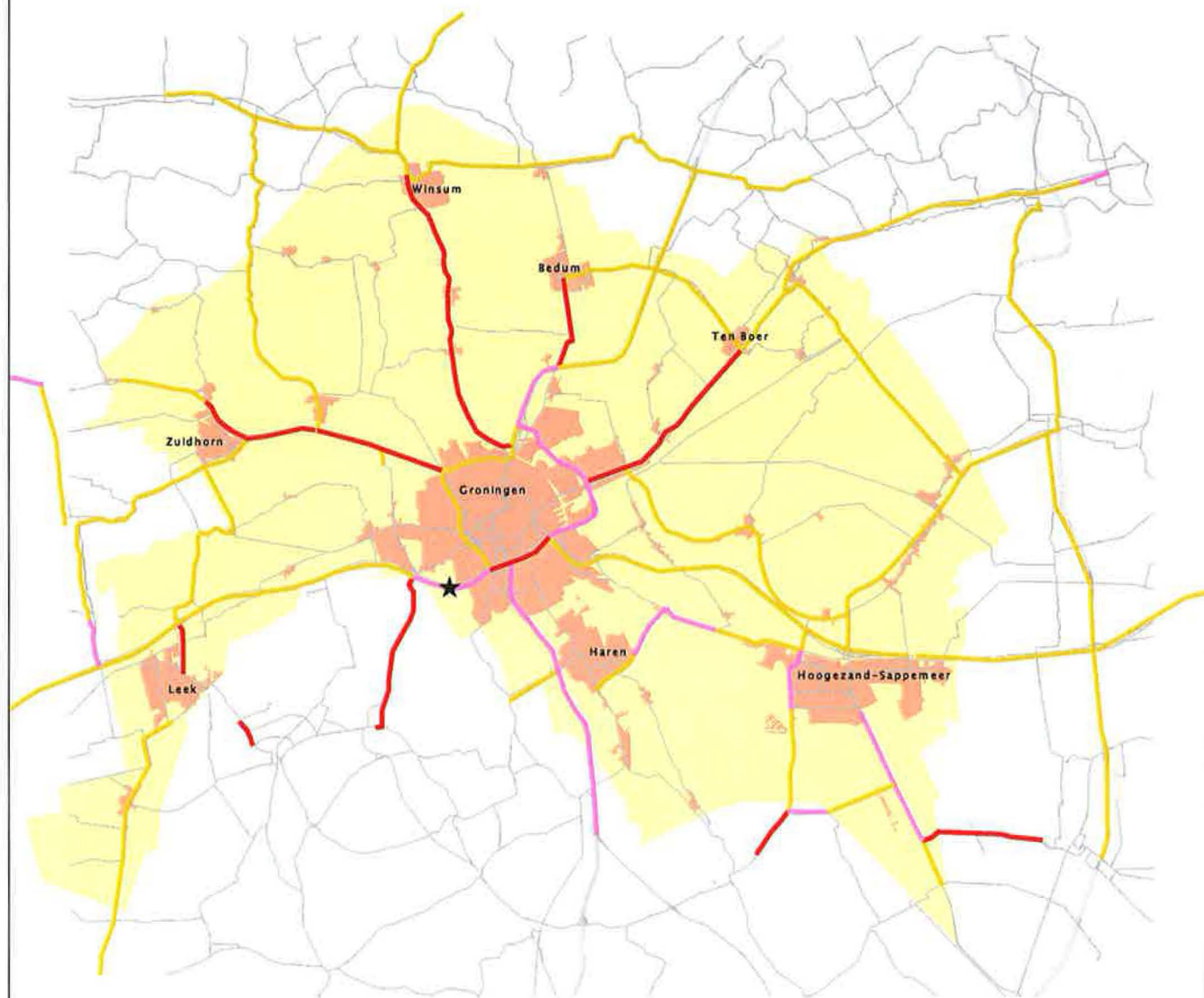
TvdB

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT: hrap_w125 (A4)

Bronnen: Milieu-inventarisatie en milieubeoordeling, Milieudienst Gemeente Groningen, 1995
Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (basisbestanden)



Kans op conflicten:

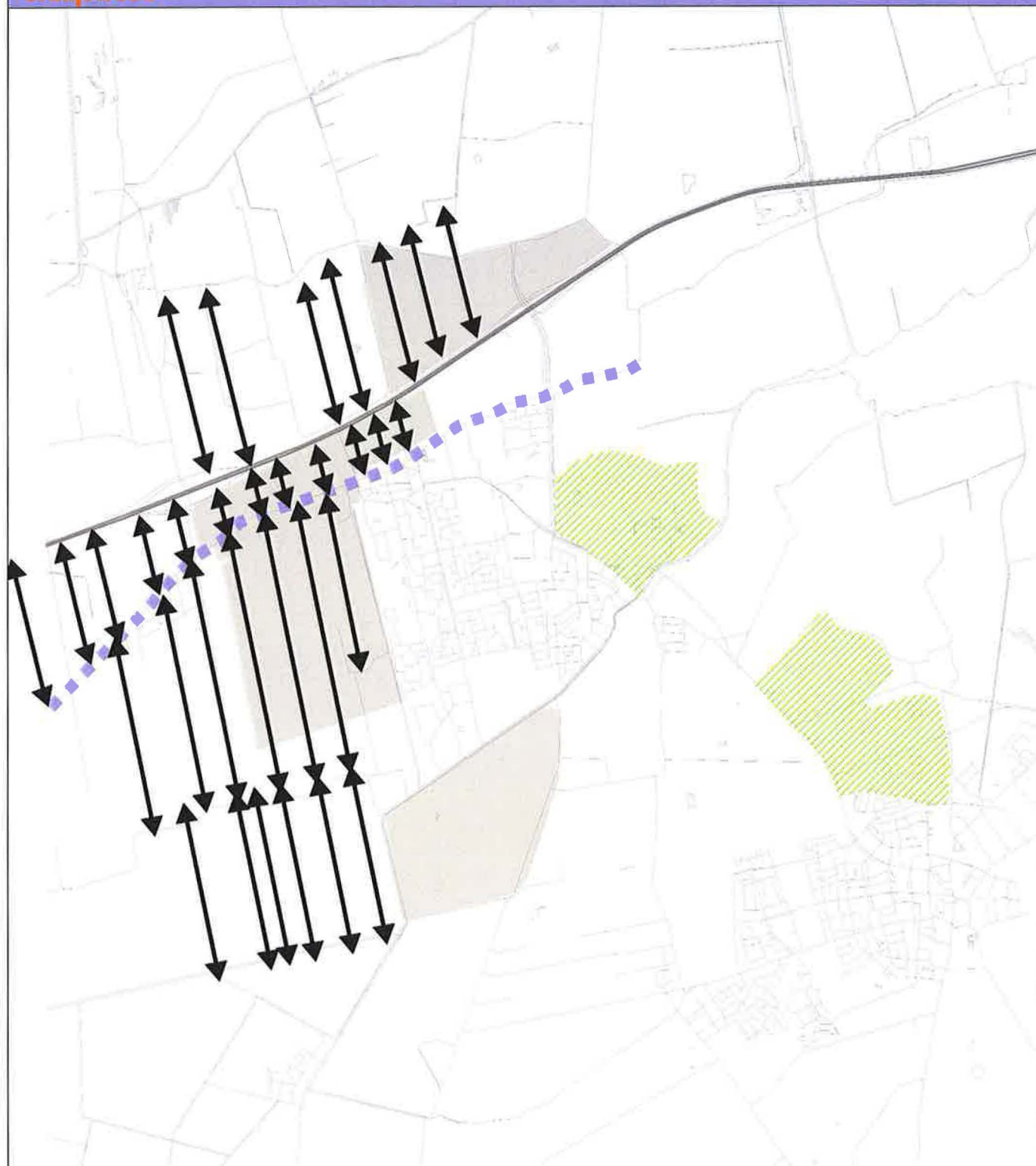
- Groot
- Matig
- Klein

★ Kans op oponthoud niet te bepalen volgens toegepaste methode

- Snelwegen
- Secundaire wegen
- Wonen
- Plangebied ORG

Kaart 26: Conflictkans op het wegennet in 1994

500005000 Meters		N	PROVINCIE GRONINGEN		SCHAKEL 1 - 200,000		DATUM: 28 sep 1998	
PROJECTNR:			WZ:	OPK:	CEC:	PROJ.L:	FORM:	ARCVIEW-PROJECT: wzn/inf.ap7
10478-46077			C:	TvdB	JvB	A4		ARCVIEW-LAYOUT: hrap-w18 (A4)
Bronnen: Beeldatlasprofiel van het en Verkeers Netwerk Nederland 1996, MIV VAN en Samenwerkingsverband Noord-Nederland, 1997 Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (Bao) (Stadsplan)								



Woningbouwlokatie of toekomstig bedrijventerrein

Leek

Landgoederen

Lintbebouwing

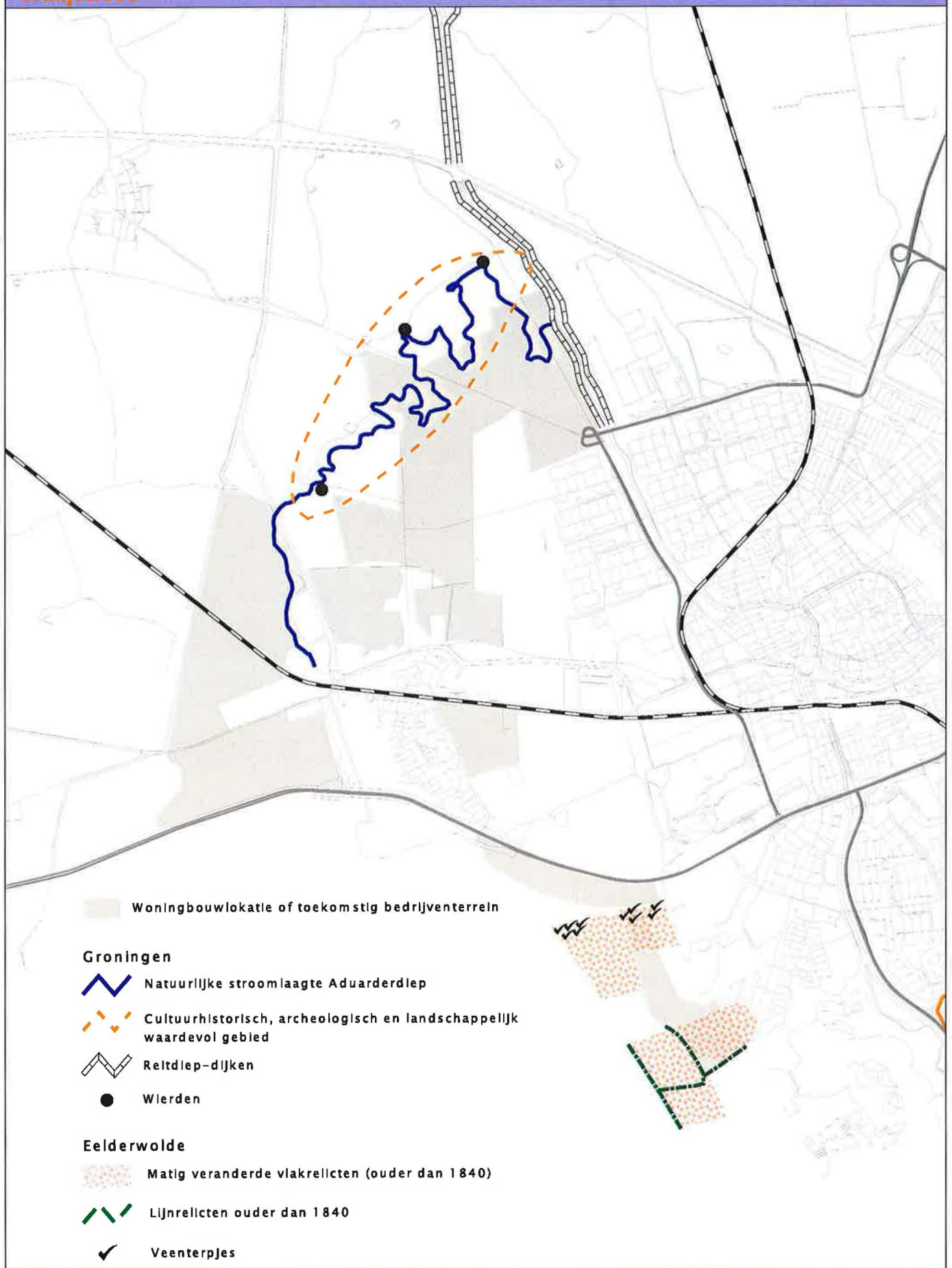
Kleinschalig singellandschap,
opstreckende verkaveling

Kaart 27: Landschap gemeente Leek

1000 0 1000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL 1:50.000				DATUM 27 april 1998
PROJECT NR.	WGT.	OPK.	SEC.	PROJ. L.	FORM.	ARXVIEW-PROJECT: landschap.apr
10478-46077	0	TvdB DK/LV		JvB	A4	ARXVIEW-LAYOUT: hrap-1627 (A4)



Kaart 28: Landschap gemeenten Groningen en Eelderwolde

1000 0 1000 Meters



Kroniek: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu
Op weg met het verleden: cultureel-historische kaart van Drenthe
Uit: Tracé-nota A7, Rugel-Hajema, 1997

PROVINCIE GRONINGEN		SCHAALE: 1 : 50.000				DATUM: 27 april 1998	
PROJECT NR.	WGE.	OPER.	SEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: landschap.apr	
10478-46077	0	TvdB	OK/LV	JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-ls28 (A4)	



Woningbouwlokatie of toekomstig bedrijventerrein

Groningen-Haren

Open gebied tussen "stad" en "dorp"

Parkachtige zone

Uitloper Hondsrug

Esgehucht Essen

Zichtrelatie flank Hondsrug

Eemspoort-Middelbert



Cultuurhistorisch, archeologisch en landschappelijk waardevolle zone (voormalig Hunzeloo / Euvelgunnerweg)



Lintbebouwing



Openheid



Cultuurhistorisch waardevolle bebouwing

Kaart 29: Landschap gemeenten Groningen en Haren

1000 0 1000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1:50.000				DATUM: 27 april 1998
PROJECT NR.	WUZ.	OPK.	SEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: landschap.apr
10478-46077	0	TvdB DK/LV		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-l29 (AA)



- Verwachte dichtheid van vindplaatsen zeer hoog; behoud in huidige staat gewenst
- Verwachte dichtheid van vindplaatsen hoog; behoud in huidige staat gewenst
- Verwachte dichtheid van vindplaatsen matig; behoudens nader onderzoek geen restricties voor planvorming

1 + 2: Terreinen

6 + 7: Dijken

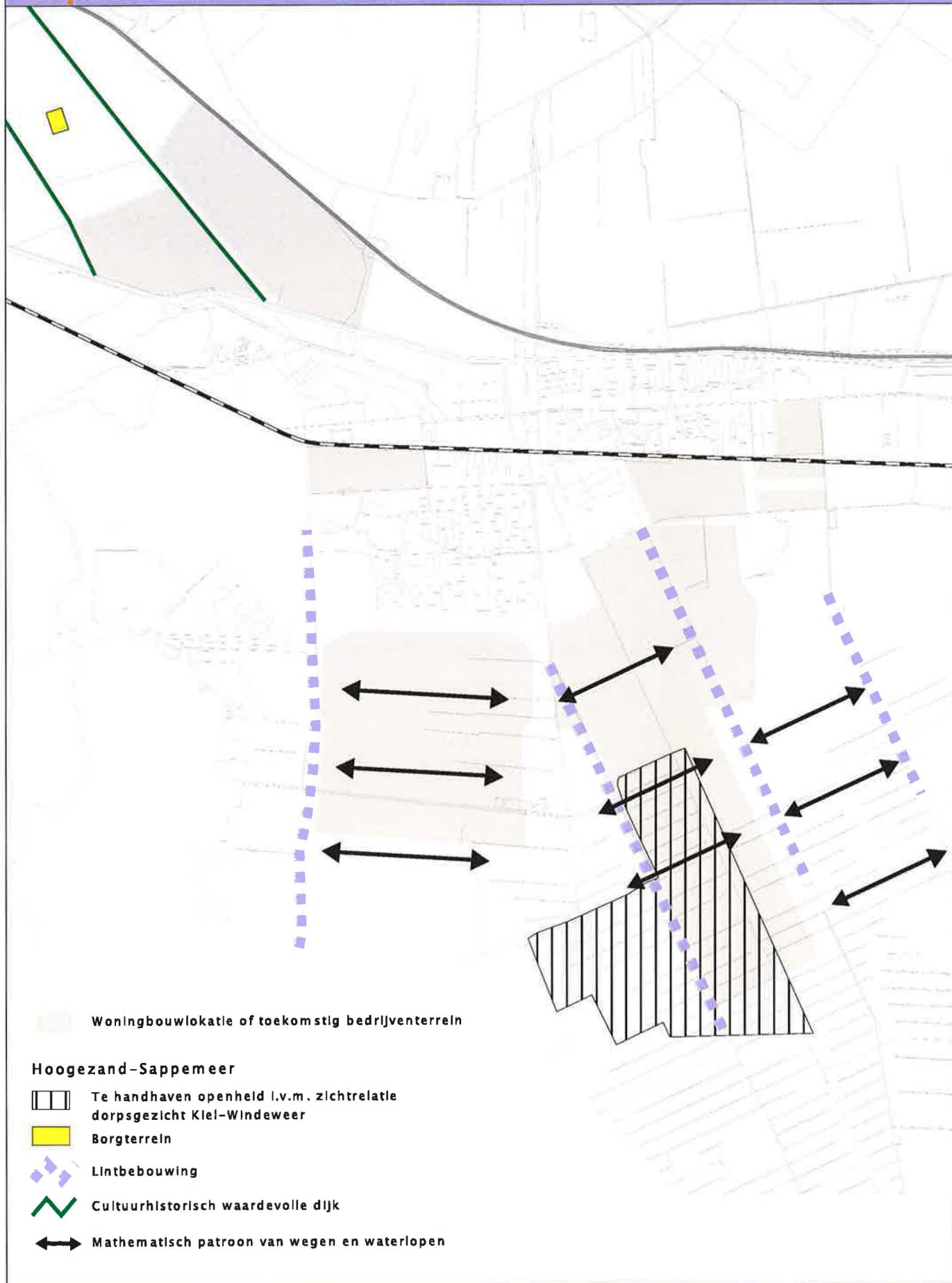
Kaart 30: Archeologie en cultuurhistorie gemeenten Groningen en Haren

1000 0 1000 Meters



BRONNEN: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu
 Archeologische Verrekenings- en Beveiligingsrichtlijn (BVR), 1997
 C.B. Trachsel, A.7, Bogaal-Hijema, 1997

PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1:50.000				DATUM: 28 april 1998
PROJECT NR.	WUR.	OPR.	GEK.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: landschap.apr
10478-46077	0	TvdB LV		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-las0 (A4)



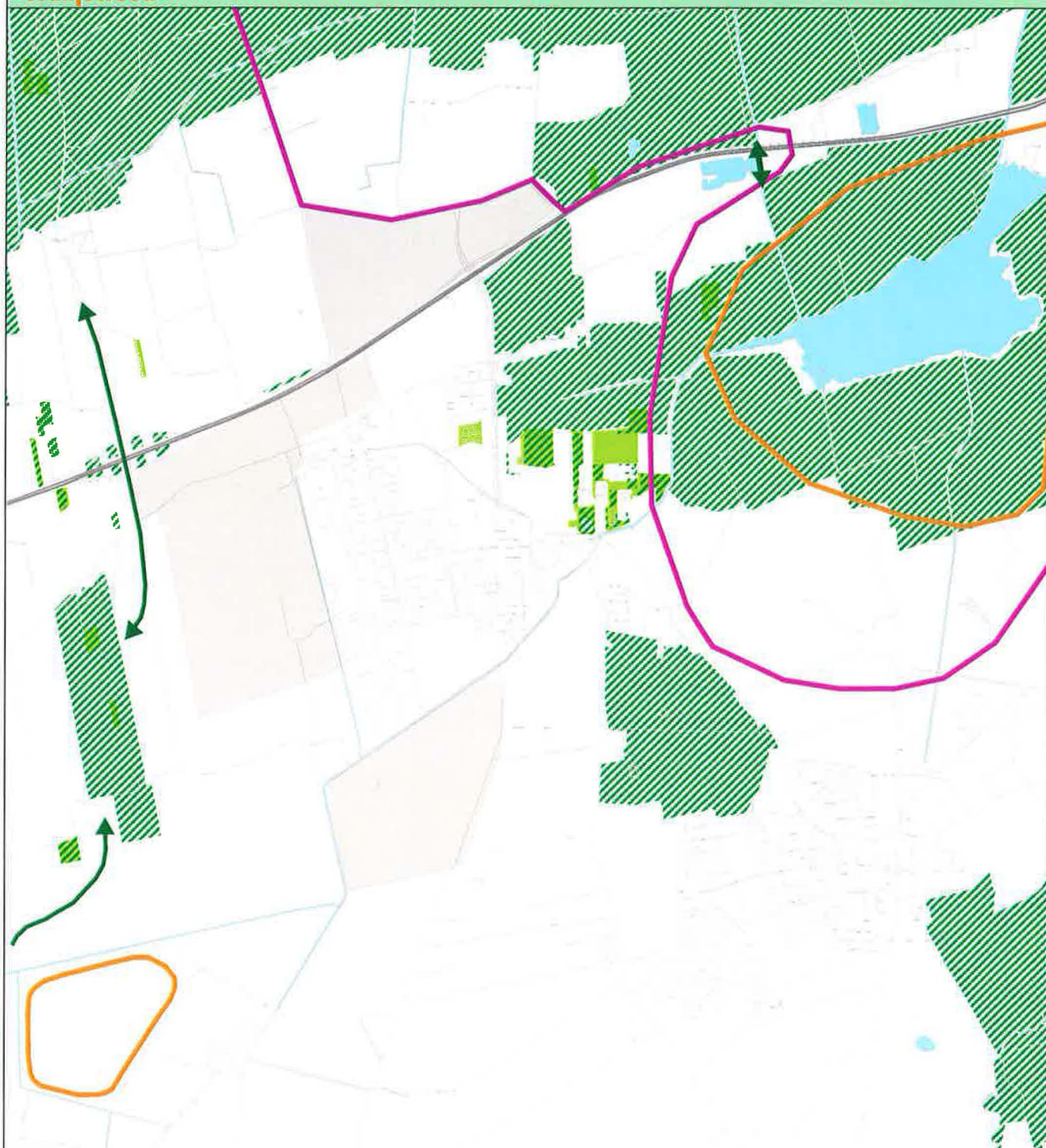
Kaart 31: Landschap gemeente Hoogezand-Sappemeer

1000 0 1000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN			SCHAAL 1: 50.000				DATUM: 28 april 1998
PROJECT NR.	WDE.	OPB.	GE.	PROJ. I.	VOOR.	ARCVIEW-PROJECT: landschap.apr	
10478-46077	0	TvdB DK/LV		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: rrap-1231-A4	



- Woningbouwlocatie of toekomstig bedrijventerrein
- Kerngebied EHS
- Verbindingszone EHS
- Bos- en overige natuurgebieden
- Open water
- Belangrijk weidevogelgebied
- Pleisterplaats ganzen (voedselgebieden)

Kaart 32: Natuur gemeente Leek

1000 0 1000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 50.000

DATUM: 29 april 1998

PROJECT NR.

10478-46077

WUZ

0

OPER.

TvdB
DK

GEC.

JvB

PROJ. L.

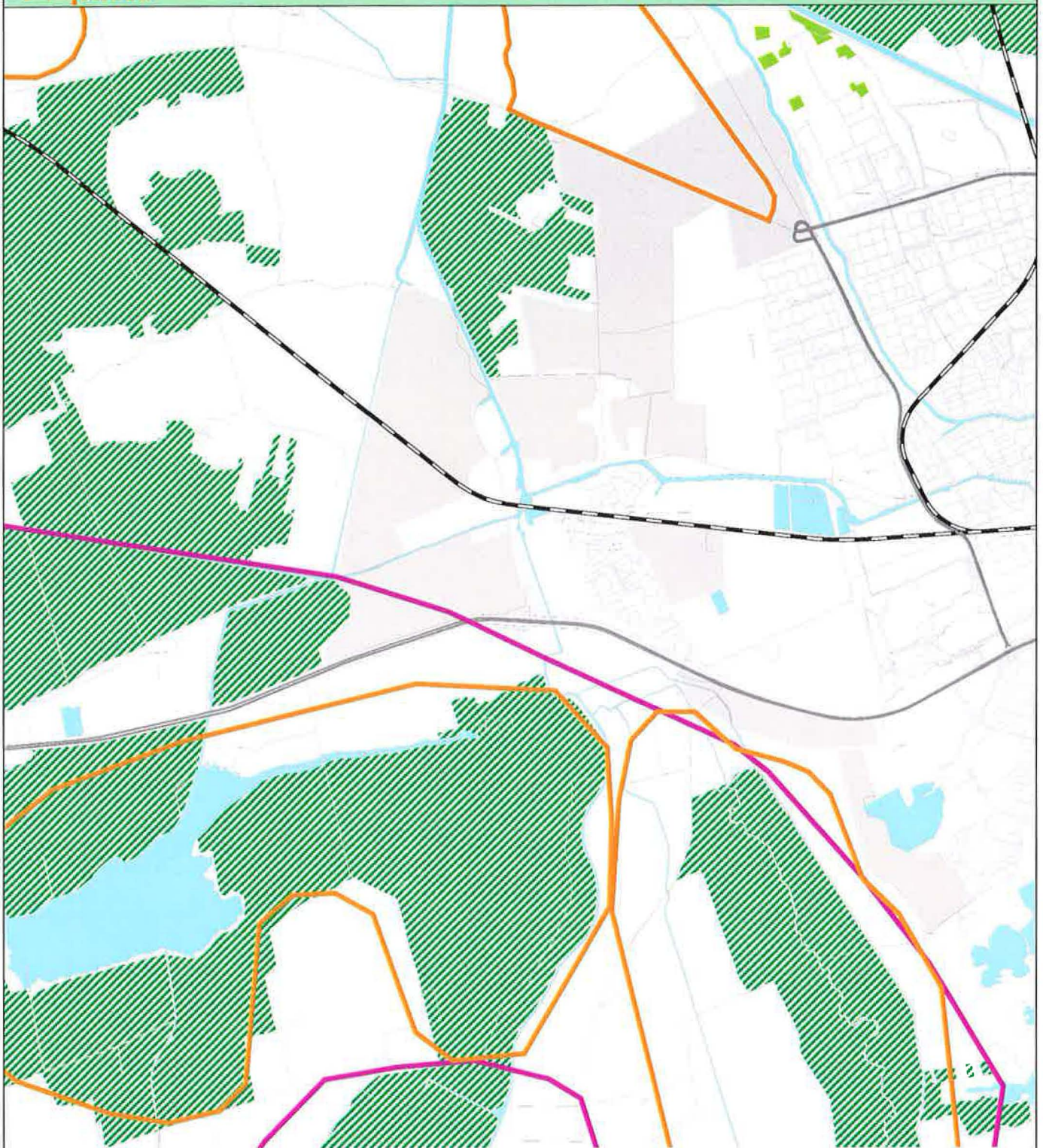
A4

FORM.

A4

ARCVIEW-PROJECT: natuur.apr

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-n32 (A4)



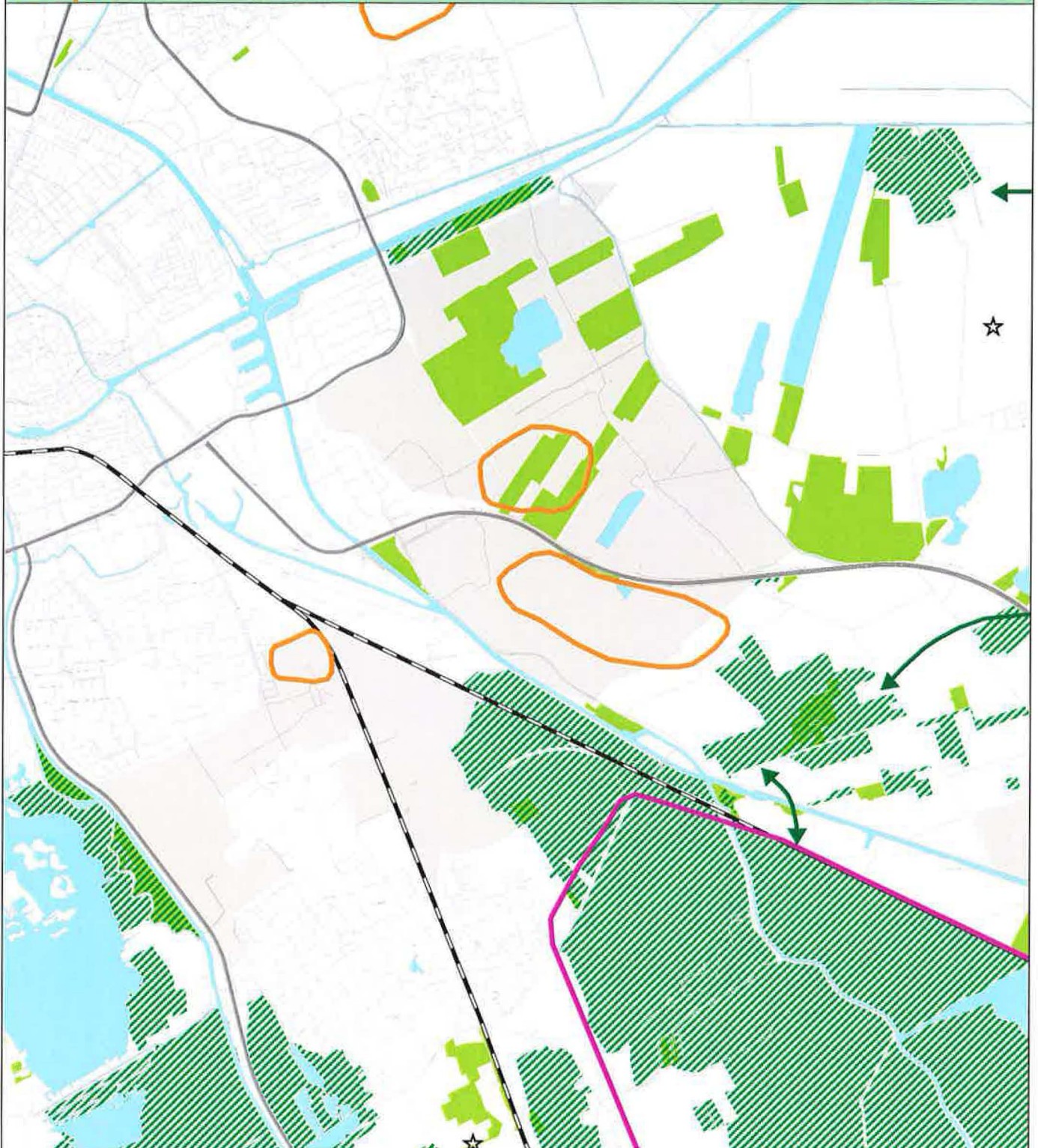
- Woningbouwlocatie of toekomstig bedrijventerrein
- Kerngebied EHS
- Verbindingszone EHS
- Bos- en overige natuurgebieden
- Open water
- Belangrijk weldevegebied
- Pleisterplaats ganzen (voedselgebieden)

Kaart 33: Natuur gemeenten Groningen en Eelderwolde

900 0 900 Meters



PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1 : 50.000				DATUM: 28 april 1998
PROJECT NR.	WUZ.	OPER.	GEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: natuur.apr
10478-46077	0	TvdB DK		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-n33 (A4)



- Woningbouwlokatie of toekomstig bedrijventerrein
- Kerngebied EHS
- Verbindingszone EHS
- Bos- en overige natuurgebieden
- Open water
- Belangrijk weidevogelgebied
- Pleisterplaats ganzen (voedselgebieden)

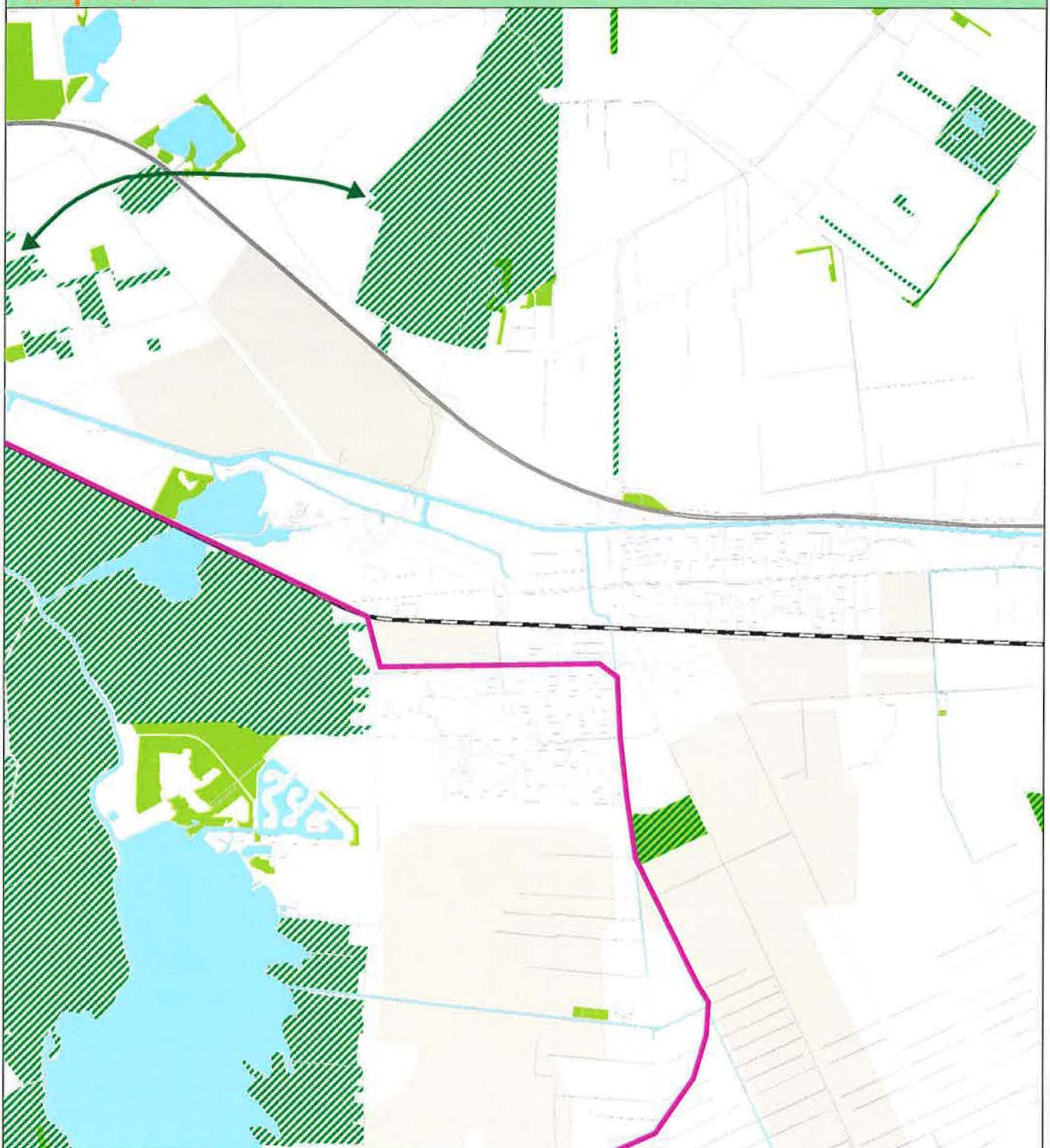
Kaart 34: Natuur gemeenten Groningen en Haren

1000 0 1000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu

PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1 : 50.000				DATUM: 29 april 1998
PROJECT NR.	WUZ	OPB.	CEC	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: natuur.apr
10478-46077	0	TvdB DK		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-n34 (A4)



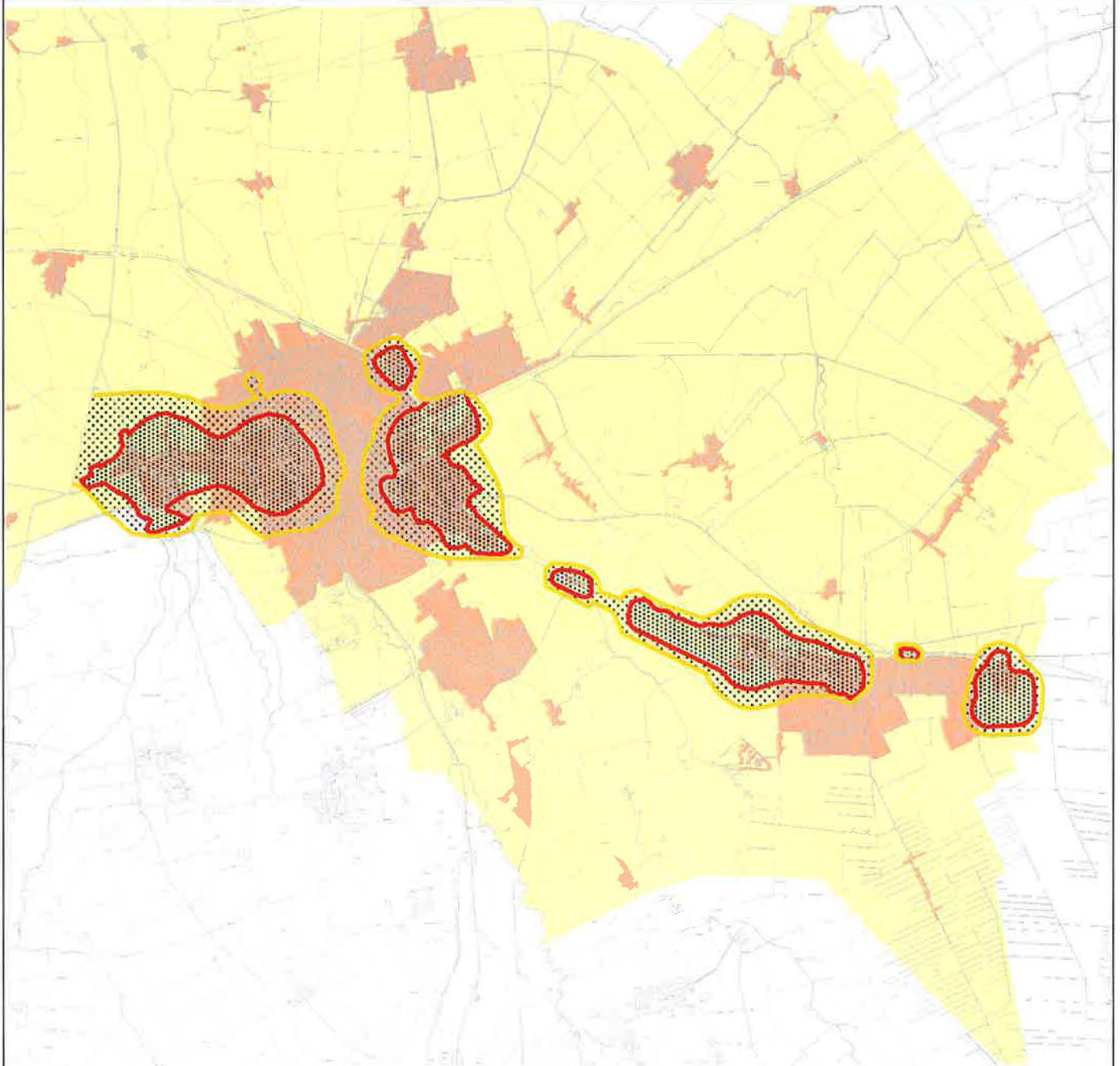
- Woningbouwlokatie of toekomstig bedrijventerrein
- Kernegebied EHS
- Verbindingszone EHS
- Bos- en overige natuurgebieden
- Open water
- Belangrijk wieldevogelgebied
- Pleisterplaats ganzen (voedselgebieden)

Kaart 35: Natuur gemeente Hoogezand-Sappemeer

1000 0 1000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAAL: 1 : 50.000				DATUM: 29 april 1998
PROJECT NR.	WJZ	OPER	GEC	PROJ. L.	FORM	ARCVIEW-PROJECT: natuur.apr
10478-46077	0	TvdB DK		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-n35 (A4)



-  50 dB(A)-contour
-  55 dB(A)-contour
-  Wonen
-  Plangebied ORG

Kaart 36: Geluidscontouren industrieterreinen

3000 0 3000 Meters



Bronnen: Milieu-inventarisatie en milieubeoordeling, Milieudienst Gemeente Groningen, 1995
Geluidscontouren industrieterreinen, Gemeente Hogeveen-Sappemeer, 1989
Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (basisbestanden)

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL 1 : 100.000

DATUM: 28 april 1998

PROJECT NR.

WZ.

OPK.

GE

PROJ. L.

FORM.

ARCVIEW-PROJECT: woonleef.apr

10478-46077

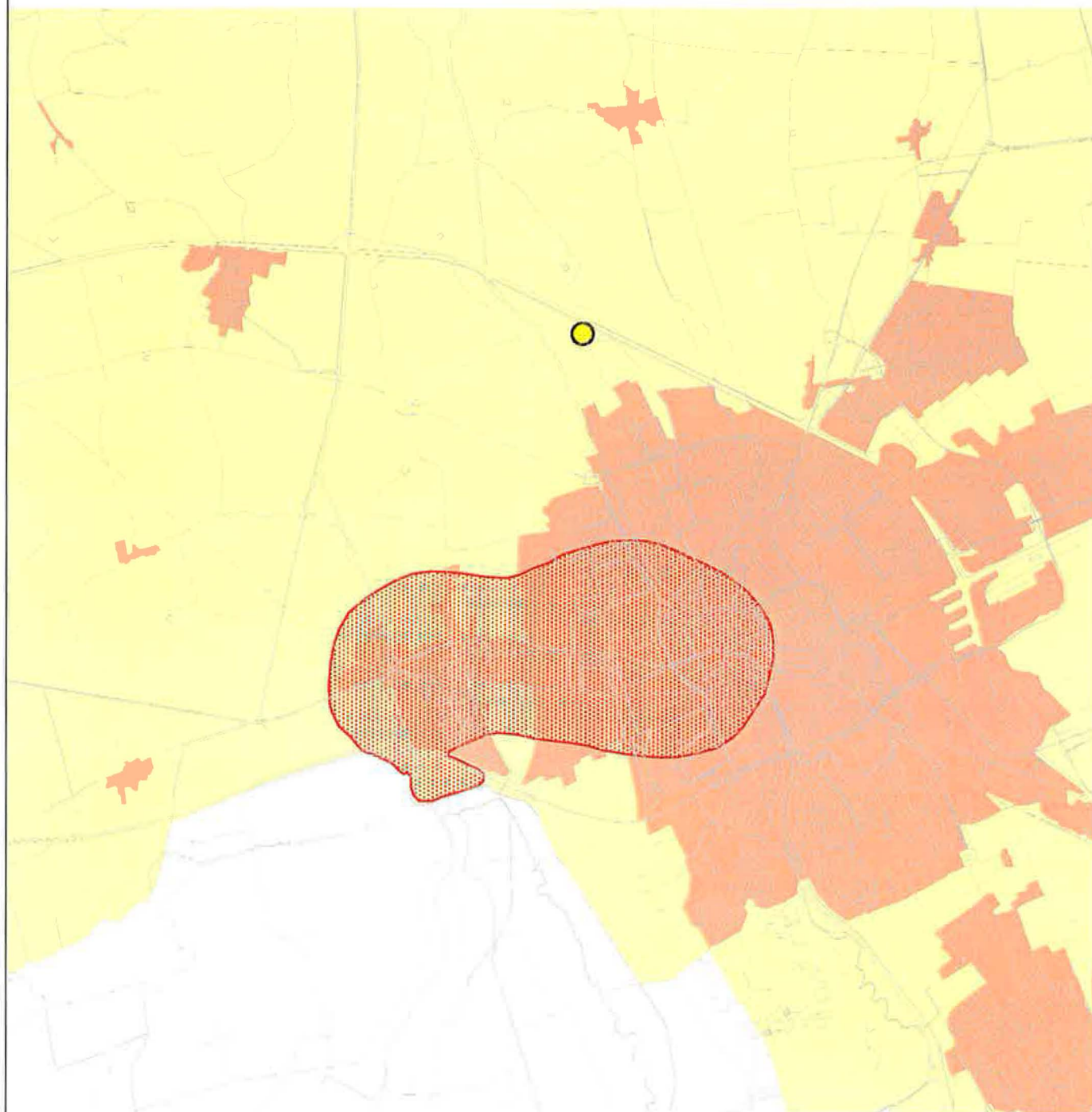
0

TvdB

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT: hrap_w136 (A4)



-  IMR-zone
-  Risico-contour Kernfysisch Versneller Instituut
-  Wonen
-  Plangebied ORG

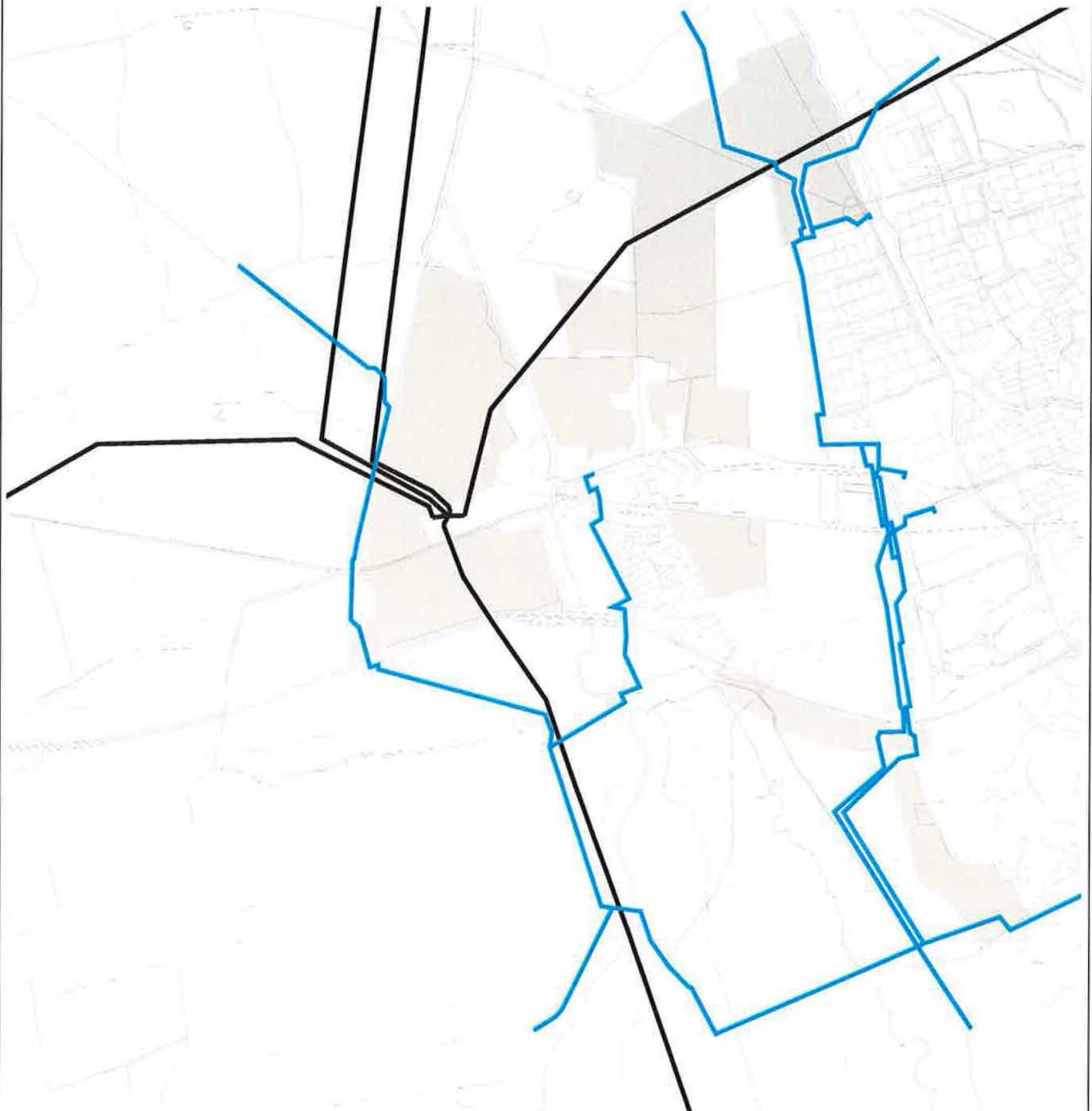
**Kaart 37: Contourlijn IMR-zone en
risico-contour Kernfysisch Versneller Instituut**

2000 0 2000 Meters



Bronnen: MfI-kaarten 1:25.000 en MfI-kaarten 1:50.000, MfI-kaarten Gemeente Groningen, 1933
Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (Datastandaard)

PROVINCIE GRONINGEN			SCHAAL 1 : 75.000			DATUM 28 april 1988	
PROJECT NR.	WZ.	OPR.	DEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: wso01sfapr	
10478-46077	0	Tvd8		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-w197 (A4)	



Gasleiding

Hoogspanningsleiding



Woningbouwlokatie of toekomstig bedrijventerrein

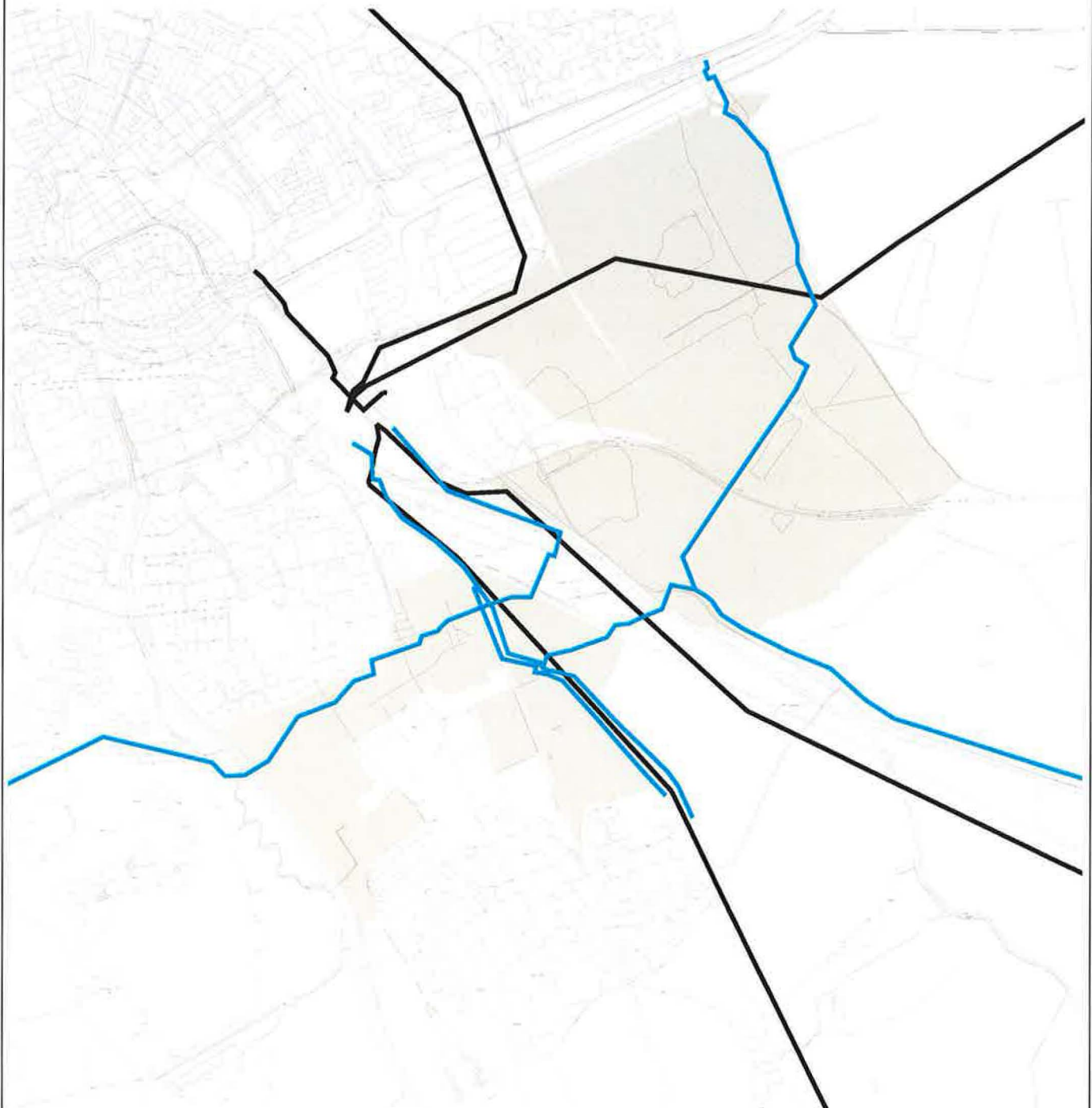
Kaart 38: Kabels en leidingen gemeenten Groningen en Eelderwolde

1000 0 1000 Meters



PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL: 1 : 50.000				DATUM: 28 april 1998
PROJECT NR.	WSP.	OPBL.	SEC.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: woonleef.apr
10478-46077	0	TvdB LV	JvB	A4		ARCVIEW-LAYOUT: hrap-w138 (A4)

Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (basisbestanden)



-  Gasleiding
-  Hoogspanningsleiding
-  Woningbouwlocatie of toekomstig bedrijventerrein

Kaart 39: Kabels en leidingen gemeenten Groningen en Haren

1000 0 1000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (Basisbestanden)

PROVINCIE GRONINGEN			SCHAAL 1 : 50.000				DATUM 28 april 1998
PROJECT NR.	W.G.	OPER.	GE.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT woonleef.apr	
10478-46077	0	TvdB LV		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT hrap-w139 (A4)	



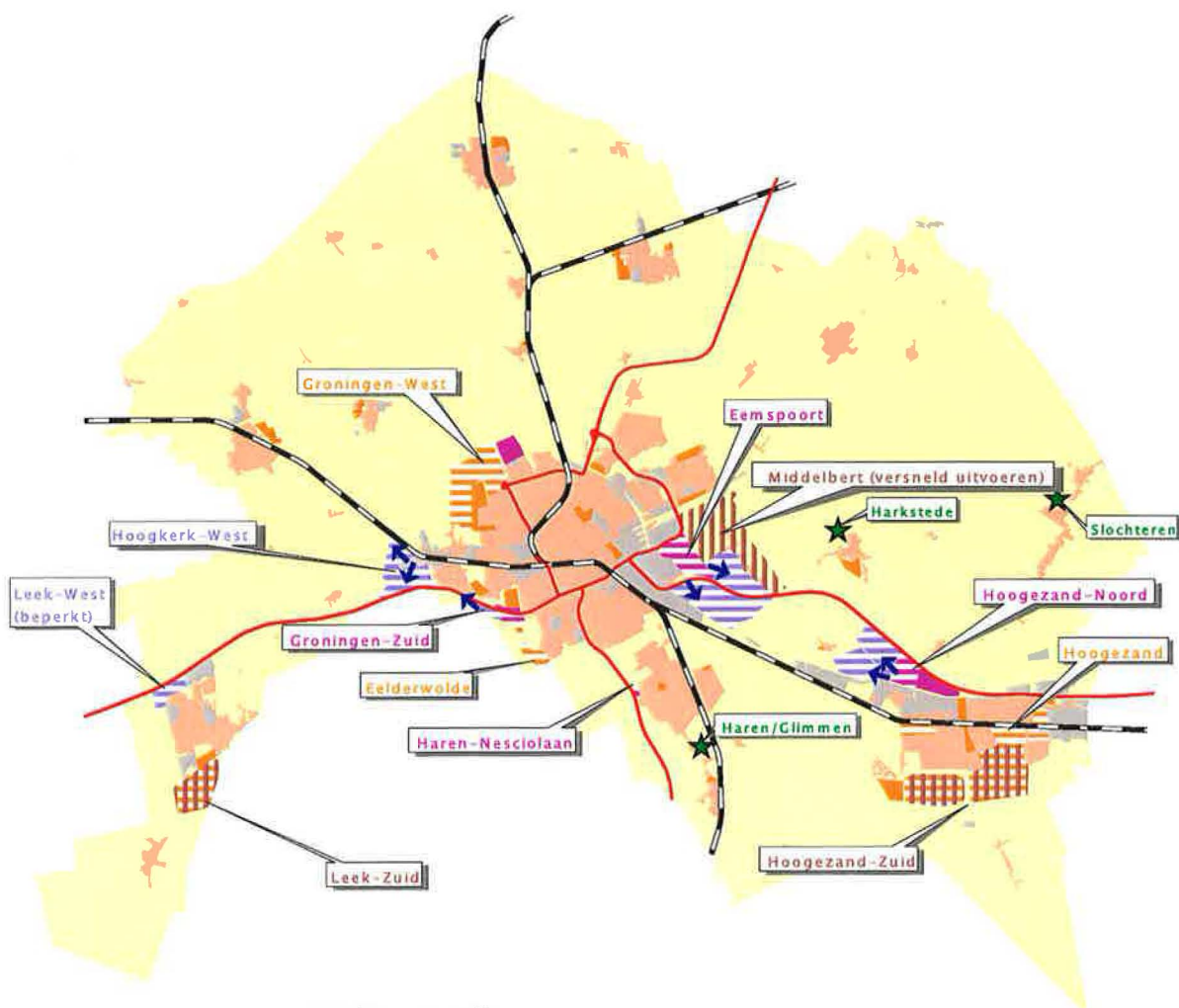
Kaart 40: Kabels en leidingen gemeente Hoogezand-Sappemeer

1000 0 1000 Meters



Bronnen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (bestanden)

PROVINCIE GRONINGEN		SCHAAL 1 : 50.000				DATUM: 28 april 1998
PROJECT NR.	WUZ.	OPER.	GEU.	PROJ. L.	FORM.	ARCVIEW-PROJECT: woonleef.apr
10478-46077	0	Tvd8 LV		JvB	A4	ARCVIEW-LAYOUT: hrap-w140 (A4)



Huidige invulling

- Bedrijvigheid
- Wonen

Vastgelegd beleid

- Vastgelegde woningbouwplannen tot 1-10-1997
- Vastgelegde bedrijventerreinen tot 1-10-1997

Ontwikkelingen

- Ontwikkeling woningbouw
- Landschappelijk wonen
- Ontwikkeling bedrijventerreinen tot 2005
- Ontwikkeling bedrijventerreinen na 2005

Doorkijk naar 2030

- Ontwikkeling woningbouw tot 2030
- Ontwikkeling bedrijventerreinen tot 2030

Plangebied ORG

Kaart 41: Ontwikkeling woningbouw en bedrijvigheid volgens het MMA

5000 0 5000 Meters



Bladen: Provincie Groningen, Dienst Ruimte & Milieu (Oranjewoud)

PROVINCIE GRONINGEN

SCHAAL: 1 : 250.000

DATUM: 12 mei 1998

PROJECT NR.

WST

OPER.

SAC

PROJ. L.

FORM.

ARCVIEW-PROJECT: wnanwerk.apr

10478-46077

0

TvdB

JvB

A4

ARCVIEW-LAYOUT: hrap-ww41 (A4)

profiel

'Oranjewoud', raad en daad op maat!

'Oranjewoud', in 1951 opgericht, is één van de grootste onafhankelijke, multidisciplinair opererende ingenieursbureaus in Nederland. Het bureau levert, tegen een concurrerende prijs, kwalitatief hoogwaardige diensten op het brede terrein van infrastructuur, natuur en landschap, vrijetijdsvoorzieningen, milieu, bouw en vastgoedzaken.

Van de lokale tot de landelijke overheid, van handel tot industrie, van midden- en klein bedrijf tot multinational, van non-profit sector tot particulier: alle opdrachtgevers zijn belangrijk.

De diensten variëren van onderzoek, (beleids-) advisering, planvorming, projectvoorbereiding en directievoering tot en met realisatie, (geautomatiseerd) beheer en onderhoud van voorzieningen. Al naar gelang de wens van de opdrachtgever verzorgt 'Oranjewoud' één specifiek gedeelte, een combinatie van meerdere onderdelen, óf het gehele traject.

'Oranjewoud', sterk in teamwerk

'Oranjewoud' beschikt over 1.800 ervaren, goed opgeleide en enthousiaste medewerkers, met verantwoordelijkheidsgevoel naar opdrachtgever én collega. Nuchtere vakmensen, flexibel en marktgericht in aanpak en met gevoel voor kwaliteit in dienstverlening én samenwerking.

'Oranjewoud', altijd binnen handbereik

'Oranjewoud' speelt alert in op ontwikkelingen en veranderingen, of deze zich nu voordoen in de samenleving of in de techniek. 'Oranjewoud' staat dicht bij de opdrachtgever. In letterlijke zin zelfs: vijf volledig geoutilleerde vestigingen opereren slagvaardig, efficiënt en effectief in de verschillende regio's.

De afdeling Grondzaken & Vastgoedadviesing en Oranjewoud Fotodata B.V., de specialist op fotogrammetrisch gebied, zijn landelijk actief. Dat geldt ook voor Oranjewoud Infragroep B.V. waarin alle specialistische kennis (van Oranjewoud Bouw & Infra, BVN en Intersec) voor grootschalige infrastructurele projecten is gebundeld.

Kennis van lokale omstandigheden én inzicht in landelijke ontwikkelingen zijn dus altijd binnen handbereik.

De buitenlandse activiteiten (vestigingen in Antwerpen, Dresden en Budapest) zijn ondergebracht in Oranjewoud International B.V.

Ingenieursbureau 'Oranjewoud'

District Noord

Kon. Wilhelminaweg 1
Postbus 24
8440 AA Heerenveen
Telefoon: (0513) 63 45 67
Telefax: (0513) 63 33 53

District Oost

Keulenstraat 3
Postbus 321
7400 AH Deventer
Telefoon: (0570) 67 94 44
Telefax: (0570) 63 72 27

District Midden

Wisselweg 1
Postbus 10044
1301 AA Almere-Stad
Telefoon: (036) 539 64 11
Telefax: (036) 533 81 89

District West

Rivium Quadrant 1
Capelle a/d IJssel
Postbus 8590
3009 AN Rotterdam
Telefoon: (010) 288 45 45
Telefax: (010) 288 47 47

District Zuid

Beneluxweg 7
Postbus 40
4900 AA Oosterhout
Telefoon: (0162) 48 70 00
Telefax: (0162) 45 11 41

Kantoor Geleen

Mijnweg 3
6167 AC Geleen
Telefoon: (046) 478 92 22
Telefax: (046) 478 92 00

Tevens vestigingen in:
Groningen, Assen, Stadskanaal,
Jisp, Goes en Lomm

Grondzaken & Vastgoedadviesing

Beneluxweg 7
Postbus 40
4900 AA Oosterhout
Telefoon: (0162) 48 72 59
Telefax: (0162) 48 72 08

Oranjewoud Infragroep

Essebaan 19d
Capelle a/d IJssel
Postbus 8590
3009 AN Rotterdam
Telefoon: (010) 264 07 77
Telefax: (010) 264 07 78

Tevens vestigingen in:
Rijswijk (BVN)
en Zoetermeer (Intersec)

Oranjewoud Fotodata

Wisselweg 1
Postbus 10044
1301 AA Almere-Stad
Telefoon (036) 539 65 11
Telefax (036) 539 65 85

Oranjewoud International

Kon. Wilhelminaweg 1/11
Postbus 24
8440 AA Heerenveen
Telefoon: (0513) 63 45 67
Telefax: (0513) 63 33 53