

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport
Themapark Emmen

15 augustus 1997

663-93

ISBN 90-421-0176-8
Utrecht, Commissie voor de milieueffectrapportage.



commissie voor de milieueffectrapportage

Gemeenteraad van Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

uw kenmerk
97.00 696

uw brief
d.d. 13 januari 1997

ons kenmerk
U 598-97/Ts/ao/663-96

onderwerp
Toetsingsadvies over het MER Themapark
Emmen


doorkiesnr.
(030) 234 76 26

Utrecht,
15 augustus 1997

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over het milieueffectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over het Themapark Emmen.

Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal gaarne vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen.



mr. J.W. Kroon
voorzitter van de werkgroep m.e.r.
Themapark Emmen

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport
Themapark Emmen

Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieueffectrapport over
Themapark Emmen,

uitgebracht aan de Gemeenteraad van Emmen door de Commissie voor de milieueffectrapportage; namens deze,

de werkgroep m.e.r. Themapark Emmen

de secretaris



drs. V.C.F. Tersteeg

de voorzitter



mr. J.W. Kroon

Utrecht, 15 augustus 1997

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1. Inleiding	1
2. Oordeel over het MER	2
3. Overige opmerkingen	3

Bijlagen

1. Brief van het bevoegd gezag d.d. 13 januari 1997 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen
- 1a. Brief van het bevoegd gezag d.d. 24 maart 1997 waarin de Commissie om aanhouding van het toetsingsadvies wordt verzocht
- 1b. Brief van het bevoegd gezag d.d. 16 mei 1998 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om aanvullend advies uit te brengen
- 1c. Brief van het bevoegd gezag d.d. 10 juni 1997 waarin de Commissie nogmaals om aanhouding van het toetsingsadvies wordt verzocht
- 1d. Brief van het bevoegd gezag d.d. 4 juli 1997 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen
2. Kennisgeving in Emmen Informatie nr. 44 d.d. 26 november 1996
3. Projectgegevens
4. Lijst van inspraakreacties en adviezen

1. INLEIDING

Het Noorder Dierenpark en het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen hebben het voornemen in de nabijheid van het huidige Noorder Dierenpark een park : "Waterland Emmen" te realiseren. Het voornemen is om het park aan te leggen aan de westkant van de bebouwde kom van de gemeente Emmen, op de locatie Noordbargeres. Het park zal inclusief parkeerfaciliteiten ongeveer 46 hectare groot kunnen worden. Bij de exploitatie van het Themapark zal het Noorder Dierenpark een centrale rol spelen aangezien het voorziet in de uitbreidingsbehoefte van het Noorder Dierenpark.

Omdat de activiteit de aanleg van een recreatieve voorziening betreft die meer dan 500.000 bezoekers per jaar trekt moet ter onderbouwing van het vaststellen van het bestemmingsplan 'Noordbargeres' een milieu-effectrapportage (m.e.r.) worden uitgevoerd.

In deze m.e.r.-procedure treden het college van Burgemeester en Wethouders samen met het Noorder Dierenpark als initiatiefnemers op en de gemeenteraad van Emmen als bevoegd gezag.

Per brief van 13 januari 1997 (zie bijlage 1) is de Commissie voor de m.e.r. in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen over het milieu-effectrapport (MER). Over het MER en ontwerp-bestemmingsplan 'Noordbargeres' en bestemmingsplan 'De Weiert' is vanaf 27 november 1996 (zie bijlage 2) inspraak mogelijk geweest. Per brief van 24 maart 1997 heeft de gemeente de Commissie verzocht om het toetsingsadvies aan te houden om nog de benodigde gegevens aan te leveren. Op 16 mei 1997 heeft de gemeente de Commissie opnieuw verzocht de informatie te beoordelen. Per brief van 10 juni 1997 heeft de gemeente de Commissie nogmaals verzocht het toetsingsadvies aan te houden om het landschapsplan Waterland aan de vereisten aan te kunnen passen. Per brief van 4 juli 1997 heeft de gemeente de Commissie verzocht de nieuwe informatie te beoordelen (zie respectievelijk bijlagen 1a, 1b, 1c en 1d).

Het advies is opgesteld door een werkgroep van de Commissie voor de m.e.r. De samenstelling van de werkgroep en andere projectgegevens zijn opgenomen in bijlage 3, waarin tevens een overzicht wordt gegeven van de belangrijkste projectgegevens. De Commissie heeft beoordeeld of het MER voldoende informatie biedt om het milieubelang een volwaardige plaats bij de besluitvorming te geven en daarbij op grond van artikel 7.26, lid 1 van de Wet milieubeheer (Wm) getoetst:

- aan de richtlijnen voor het MER¹], zoals vastgesteld op 27 april 1995;
- op eventuele onjuistheden²];
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER³].

1 Wm, artikel 7.23, lid 2.

2 Wm, artikel 7.23, lid 2.

3 Wm, artikel 7.10.

Conform artikel 7.26 tweede lid (Wm) heeft de Commissie de haar door de gemeente Emmen toegezonden inspraakreacties, voor zover deze op het MER betrekking hadden, mede in beschouwing genomen (zie bijlage 4).

Op grond van het MER en de schriftelijke informatie van de hoorzitting over het bestemmingsplan waaruit een wijziging van het voornemen bleek, heeft de Commissie nieuwe informatie gevraagd bij de gemeente. Het MER is reeds door de gemeente in oktober 1995 aanvaard (zie ook verslag van de hoorzitting). Sinds die tijd is de planvorming voortgeschreden en is een andere invulling aan het voornemen gegeven (zie Aanvulling en verslag hoorzitting, het Landschapsplan en de herziening ervan). De veranderingen betreffen vooral het verdiept aanleggen van het Waterland, het afvallen van het AGV-systeem (Automatic Guided Vehicle systeem) en nieuwe informatie over de park-park verbinding. De gemeente heeft de volgende informatie geleverd:

- 'Aanvulling Milieu-effectrapport Themapark Emmen', mei 1997;
- 'Landschapsplan Waterrijk' van 12 mei 1997;
- 'Landschapsplan Waterland' van 20 juni 1997.

In de aanvulling op het MER worden nog enkele andere wijzigingen genoemd. Er is sprake van dat het voornemen in kleinere fasen wordt aangelegd (eerste fase omvat 6 hectare) en het aantal fasen is mogelijk groter omdat de eindomvang gelijk blijft. Het themapark wordt ten dele verdiept aangelegd (5 meter beneden maaiveld) waardoor de hoogte boven het maaiveld beperkt kan blijven tot 20 meter. De parkeerplaats Zuid is verkleind.

2. OORDEEL OVER HET MER

De gevolgen van het voornemen op het landschap, de Noordbargeres

Het te ontwikkelen themapark zal door zijn ruimtelijke impact een grote invloed hebben op de open groene ruimte van de Noordbargeres, die als identiteitsbepalend wordt beschouwd voor Emmen.

Hoewel de randen stukje bij beetje bebouwd zijn geraakt wordt aan het open karakter en de eenheid van de es een grote waarde toegekend (Zie ook Essentota provincie Drenthe). Inmiddels is ook het beschermde dorpsgezicht van Westenesch, waarbij de relatie met het open agrarische cultuurlandschap een belangrijke rol speelt, vastgelegd in het bestemmingsplan Westenesch.

De Commissie constateerde dat het MER, de aanvulling erop en het Landschapsplan Waterland (12 mei 1997) nog onvoldoende informatie gaf over de visuele gevolgen van het themapark op de Noordbargeres. Op basis hiervan heeft de gemeente het landschapsplan bijgesteld.: Landschapsplan Waterland (20 juni 1997).

In het MER en de aanvullingen daarop ontbreekt nog steeds informatie om precies te kunnen beoordelen wat de visuele impact is van het themapark op de Noordbargeres. Dit heeft enerzijds te maken met de onvoorspelbare stapsgewijze ontwikkeling en anderzijds met de "noodzaak" om uit concurrentie overwegingen de beschrijving van de aard en omvang van de attracties bewust vaag

te houden. Deze vaagheid rond de voorgenomen activiteit maakt het onmogelijk om de precieze visueel ruimtelijke effecten van de ingreep in het MER te kunnen toetsen.

Om dit dilemma te doorbreken is een landschapsplan (20 juni 1997) als bijlage aan het bestemmingsplan toegevoegd waarin het themapark als een "black box" wordt benaderd, en bossingels worden aangeplant die met hun volume de terreininrichting van het park Waterland kunnen mitigeren. Hoewel de Commissie veel waardering heeft voor deze vondst, wordt zonder hoogtematen en doorsnedes en inzicht in de groeisnelheden van de bossingels niet echt duidelijk, of en wanneer de singels het themapark daadwerkelijk aan het oog zullen aantrekken, zoals in de aanvulling op het MER wordt beloofd.

■ De Commissie beveelt aan om bij de verdere besluitvorming expliciet aandacht te besteden aan de inrichting en wijze van beplanting van de randen van het themapark. Hierbij moet men ook rekening houden met de gefaseerde ontwikkeling van het park.

Wel wordt in het landschapsplan een planstrategie neergezet, zoals de Commissie had verzocht, waarin de ruimtelijke relatie tussen het themapark en zijn omgeving (en wel in het bijzonder het beschermde dorpsgezicht van Westensch) inzichtelijk wordt gemaakt. Vanuit verschillende punten in de omgeving is via schetsen de visueel-ruimtelijke invloed van het themapark aangegeven.

Op grond van bovenstaande argumenten is de Commissie van oordeel dat het MER, de aanvulling op het MER in combinatie met het ontwerp-bestemmingsplan en het landschapsplan Waterland **voldoende** informatie biedt om het milieubelang een volwaardige rol te laten spelen bij de besluitvorming over de aanleg van het park " Waterland Emmen".

■ De Commissie beveelt tevens aan om de informatie over het themapark Waterland die over de verschillende documenten is verspreid samen te vatten en toegankelijk te presenteren aan omwonenden.

3. OVERIGE OPMERKINGEN

Mobiliteit

In de aanvulling op het MER is voldoende inzicht gegeven in de mobiliteitsgroei veroorzaakt door het themapark Waterland. De informatie over de wijze waarop de gemeente het parkeren van de stromen bezoekers denkt op te vangen is voldoende.

De Commissie accepteert dat het in het MER gepresenteerde AGV-systeem geen verdere rol meer speelt in de planvorming. De Commissie vraagt nog wel aandacht voor maatregelen (mogelijk onderdeel van de attractie) een modalsplit verschuiving van en naar het NS station kunnen bewerkstelligen.^{4]}

4 Zie inspraakreactie Stichting Milieu Rondomme, bijlage 4.

De Commissie constateert dat informatie over de mobiliteit in de tweede fase en de eventuele gevolgen daarvan ontbreken in het MER. Afhankelijk van een eventuele uitvoering van verdere fasering zal verdere informatie hierover beschikbaar moeten komen.

Meest milieuvriendelijke alternatief (mma)

De beschrijving van het samenvallen van het mma met het voornemen wordt voldoende in de aanvulling op het MER onderbouwd.

Grondbalans

Er wordt uitgegaan van een gesloten grondbalans. Het is echter niet duidelijk op welke wijze de 80.000 m³ grond in het park verwerkt gaat worden.

Voorzieningen om emissies naar het grondwater te voorkomen

De Commissie is van oordeel dat de beschreven voorzieningen in het MER (zie § 5.2 en pagina 109 tot en met 114) ter bescherming van het verontreinigingsrisico voor bodem en grondwater voldoende zijn. De Commissie gaat ervan uit dat de afspraken die de gemeente, het Noorder Dierenpark en de N.V. Waterleidingmaatschappij "Drenthe" in de concept-overeenkomst (d.d. 27 januari 1997) over de aanleg, gebruik en beheer hebben beschreven als zodanig worden vastgelegd.

BIJLAGEN

bij het toetsingsadvies
over het milieueffectrapport
Themapark Emmen

(bijlagen 1 t/m 4)

BIJLAGE 1

Brief van het bevoegd gezag d.d. 13 januari 1997 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
Telefoon (0591) 68 55 55

Correspondentieadres:
Postbus 3000
7800 RA Emmen

Commissie voor de milieu-effectrapportage	
ingekomen :	14 JAN. 1997
nummer :	
dossier :	663-424m 1x
kopie naar :	15/Sc/Pw/Bh/ld

Gemeente Emmen

Commissie voor de Milieu-effectrapportage
Postbus 2345,
3500 GH Utrecht

produktgroep
Stadsontwikkeling

ons kenmerk	uw brief van/kenmerk	bijlage(n)	afdeling
97.00696		x	ROS
behandeld door	telefoon	fax	Emmen
A.S.Heine	(0591) 68 53 16	68 53 00	13 januari 1997
onderwerp	M.E.R. Themapark "Waterrijk Emmen"		

Geachte commissie,

Bijgaand doen wij u conform het bepaalde in de Wet Milieubeheer om advies toekomen;

- de bij raadsbesluit van 27 april 1996 vastgestelde richtlijnen voor het opstellen van een milieu-effectrapportage m.b.t. het door het Noorder Dierenpark BV te realiseren themapark "Waterrijk Emmen" tesamen met
- het op basis van deze richtlijnen opgesteld milieu-effectrapport.

Het milieu-effectrapport is op 19 oktober 1996 aan de raad van Emmen aangeboden resp. door de raad aanvaard als dokument dat conform genoemde richtlijnen is opgesteld.

De hoorzitting(en) m.b.t. dit rapport hebben op 12, 16 en 18 december 1996 plaatsgevonden gelijktijdig met de inspraak op het bestemmingsplan "Noordbargeres" en het bestemmingsplan "De Weiert".

De verslagen van de hoorzittingen, de schriftelijke reacties, een aantal exemplaren van het MER en alle overige relevante stukken zijn als bijlage bij dit schrijven gevoegd.

Wij zien uw advies ten behoeve van de definitieve besluitvorming in de raad van 29 mei 1997 inzake vaststelling van het bestemmingsplan "Noordbargeres" met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris, de burgemeester,


Productij-RAA

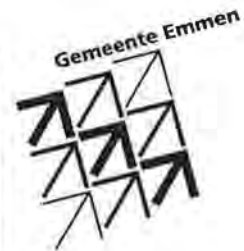
BIJLAGE 1a

Brief van het bevoegd gezag d.d. 24 maart 1997 waarin de Commissie om aanhouding van het toetsingsadvies wordt verzocht

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
Telefoon (0591) 68 55 55

Correspondentieadres:
Postbus 30001
7800 RA Emmen

	Commissie voor de milieu-effectrapportage
ingekomen :	25 MAART 1997
nummer :	398 - 97
dossier :	663 - 7617
kopie van rapportage Sc/Pres/Vs /ao	



Commissie voor de Milieu-effectrapportage
t.a.v. mevr. V.C.F. Tersteeg
Postbus 2345,
3500 GH Utrecht.

productgroep
Stadsontwikkeling

ons kenmerk	uw brief van/kenmerk	bijlage(n)	afdeling
97.07852		x	ROS
behandeld door	telefoon	fax	Emmen,
A. S. Heine	(0591) 68 53 16	68 53 00	24 maart 1997
onderwerp	M.E.R. Themapark "Waterrijk Emmen"		

Geachte commissie,

Bij deze verzoeken wij u conform de met u gemaakte afspraak d.d. 21 maart 1997 formeel om aanhouding van het door u uit te brengen eindadvies inz. het MER "Waterrijk Emmen". Aanhouding van uw eindadvies stelt ons in de gelegenheid de voor uw eindoordeel nog benodigde gegevens aan te dragen.


Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Emmen,
n/d
mevr. J. Hoogland-Foppen, wethouder

BIJLAGE 1b

Brief van het bevoegd gezag d.d. 16 mei 1997 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om aanvullend advies uit te brengen

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
Telefoon (0591) 68 55 55

Correspondentieadres:
Postbus 30001
7800 RA Emmen

	Commissie voor de milieu-effectrapportage
ingekomen :	20 MEI 1997
nummer :	I 661-97
dossier :	663-77 4m 79 SK
kopie naar :	Vs/Sc/pes

Gemeente Emmen

Commissie voor de Milieu-effektrapportage
t.a.v. mevr. V.C.F. Tersteeg
Postbus 2345,
3500 GH Utrecht.

productgroep
Stadsontwikkeling

ons kenmerk	uw brief van/kenmerk	bijlage(n)	afdeling
97.07852		x	ROS
behandeld door	telefoon	fax	Emmen,
A.S.Heine	(0591) 68 53 16	68 53 00	16 mei 1997
onderwerp	M.E.R. Themapark "Waterrijk Emmen"		

Geachte commissie,

Hierbij doen wij u toekomen een aanvulling op het milieu-effectrapport m.b.t. het Themapark "Waterrijk Emmen", waarvan bijgevoegd landschapsplan onderdeel uitmaakt. Wij verzoeken u deze stukken te betrekken bij uw eindadvisering. Uw eindadvies zal tezamen met het aanvullende mer en het ontwerpbestemmingsplan Noordbargeres met ingang van 11 juni 1997 ter visie gelegd worden. Wij verzoeken u zoveel als mogelijk met deze datum rekening te willen houden.

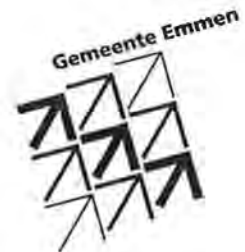
Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Emmen
namens deze,
A.H.Oldenbeuving, directeur Productgroep GRIMR
(Groen, Recreatie, Toerisme, Milieu en Reiniging)

BIJLAGE 1c

Brief van het bevoegd gezag d.d. 10 juni 1997 waarin de Commissie nogmaals om aanhouding van het toetsingsadvies wordt verzocht

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
Telefoon (0591) 68 55 55

Correspondentieadres:
Postbus 30001
7800 RA Emmen



Commissie voor de Milieu-effektrapportage
t.a.v. mevr. V.C.F. Tersteeg
Postbus 2345,
3500 GH Utrecht.

productgroep
Stadsontwikkeling

ons kenmerk	uw brief van/kenmerk	bijlage(n)	afdeling
97.07852a		x	ROS
behandeld door	telefoon	fax	Emmen,
A.S.Heine	(0591) 68 53 16	68 53 00	10 juni 1997
onderwerp	M.E.R. Themapark "Waterrijk Emmen"		

Geachte commissie,

Bij deze verzoeken wij u conform de met u gemaakte afspraak d.d. 9 juni 1997 om aanhouding van het door u uit te brengen eindadvies inz. het MER "Waterrijk Emmen". Aanhouding van uw eindadvies stelt ons in de gelegenheid de voor uw eindoordeel nog benodigde gegevens aan te dragen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Emmen,
namens deze,
J. Hoogland-Poppen, wethouder.

	Commissie voor de milieu-effektrapportage
ingekomen :	97 JUNI 1997
nummer :	783-97
dossier :	663-89
kopie naar :	TS/Sc/Pu/Bib/ao

BIJLAGE 1d

Brief van het bevoegd gezag d.d. 4 juli 1997 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
Telefoon (0591) 68 55 55

Correspondentieadres:

Postbus 30001 7800 RA Emmen	Commissie voor de milieu-effectrapportage
	
ingekomen :	07 JULI 1997
nummer :	I 922-97
dossier :	663-90 SX
kopie naar :	Ts as



Commissie voor de Milieu-effectrapportage
t.a.v. mevr. V.C.F. Tersteeg
Postbus 2345,
3500 GH Utrecht.

productgroep
Stadsontwikkeling

ons kenmerk	uw brief van/kenmerk	bijlage(n)	afdeling
97.29257		x	ROS
behandeld door	telefoon	fax	Emmen,
A.S.Heine	(0591) 68 53 16	68 53 00	4 juli 1997
onderwerp	M.E.R. Themapark "Waterland Emmen"		

Geachte commissie,

Hierbij doen wij u een gewijzigd exemplaar toekomen van het landschapsplan behorend bij de aanvulling op het milieu-effectrapport m.b.t. het themapark "Waterland Emmen" (voorheen "Waterrijk Emmen"). Wij verzoeken u deze stukken te betrekken bij uw eindadvisering. Wij streven ernaar om uw eindadvies tezamen met het aanvullende mer en het ontwerp-bestemmingsplan Noordbargeres m.i.v. van 20 augustus 1997 ter visie te leggen.

Wij verzoeken u zoveel als mogelijk met deze datum rekening te willen houden.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Emmen,
n/d
G.Evenhuis, wethouder

BIJLAGE 2

Kennisgeving van de toetsingsprocedure in 'Emmen Informatie' d.d. 26 november 1996

Milieu Effect Rapportage (MER) ter inzage

Drietal inspraakbijeenkomsten over plannen Themapark op Noordbargeres

Het college van B en W heeft besloten om een aantal belangrijke stappen te zetten in het proces voor de verdere voorbereiding van een door het Noorder Diepenpark aan te leggen themapark op de Noordbargeres. Om de plannen te kunnen realiseren is wijziging van bestemmingsplannen noodzakelijk. Het gaat hierbij om de bestemmingsplannen Noordbargeres en De Weiert. Nog onlangs werd hierover uitvoerig bericht op deze pagina. De bestemmingsplannen Noordbargeres en De Weiert zullen tijdens drie speciale inspraakbijeenkomsten nader worden uiteengezet.

Donderdag 12 december:

's Avonds om 20.00 uur is er een inspraakbijeenkomst in verzorgingshuis *Holdert*, bestemd voor **bewoners van Holdert en voor bewoners van Noordbargeres en Westenesch**.

Maandag 16 december:

Voor **eigenaren/winkeliers van De Weiert en voor bewoners van De Weiert** is er een bijeenkomst in de Zuidoosthal, aanvang 20.00 uur.

Woensdag 18 december:

Ter afsluiting van de inspraakbijeenkomsten is er een grote bijeenkomst in de Zuidoosthal te Emmen, waar nog eens een keer voor **de hele bevolking van Emmen** op de plannen wordt ingegaan. De drie hierboven genoemde bijeenkomsten zijn ook tevens hoorzittingen voor de Milieu Effect Rapportage (MER).

MER Themapark Emmen

Vanaf 27 november ligt Milieu Effect Rapportage 'Themapark Emmen', zoals het toentertijd nog werd aangeduid, ter inzage. Belangstellenden kunnen het rapport -tijdens openingsuren van het gemeentehuis- inzien bij de afdeling Ruimtelijke Ordening van de productgroep Stadsontwikkeling en bij de Centrale Balie van het gemeentehuis. Reacties op het rapport kunnen schriftelijk tot uiterlijk 6 januari 1997 worden ingediend bij het college van B en W. Tijdens de drie inspraakavonden op 12, 16

en 18 december, kan mondeling op de plannen worden gereageerd.

Wie meer informatie over de plannen wil kan bellen met:

* inzake het bestemmingsplan Noordbargeres en de MER: de heer A.S. Heine van de afdeling Ruimtelijke Ordening, telefoon (0591) 68 53 16

* inzake het bestemmingsplan De Weiert: de heer B.M.E. v.d. Akker van de afdeling Projectbureau Economische Zaken, telefoon (0591) 68 54 58.

BIJLAGE 3

Projectgegevens

Initiatiefnemer: college van Burgemeester en Wethouders van Emmen en de directie van het Noorder Dierenpark

Bevoegd gezag: Gemeenteraad van Emmen

Besluit: vaststellen van het bestemmingsplan

Categorie Besluit m.e.r.: 10.1

Activiteit: Het gefaseerd realiseren van een themapark met het thema water aan de westkant van de bebouwde kom van de gemeente Emmen, op de locatie Noordbargeres. Het park zal inclusief parkeerfaciliteiten ongeveer 46 hectare groot kunnen worden.

Procedurele gegevens:

kennisgeving startnotitie: 4 januari 1995

richtlijnenadvies uitgebracht: 3 maart 1995

richtlijnen vastgesteld: 27 april 1995

kennisgeving MER: 27 november 1996

aanvulling MER: 16 mei 1997:

2^e aanvulling MER: 4 juli 1997

toetsingadvies uitgebracht: 15 augustus 1997

Bijzonderheden:

De Commissie constateert dat het MER en de aanvullingen erop voldoende informatie bieden om het milieubelang volwaardig bij de besluitvorming te betrekken. De aanvullende informatie over mobiliteit en de voorzieningen om emissies naar het grondwater te voorkomen heeft de Commissie na beoordeling van de aanvullende informatie als voldoende beoordeeld. De visueel-ruimtelijke effecten van het park (in de verschillende fasen) op de omgeving zijn in Landschapsplan Waterland (herzienig op de eerste aanvulling op het MER) schetsmatig in beeld gebracht. De visuele relaties van het park met de omgeving worden zo goed als op dit moment mogelijk is weergegeven.

Samenstelling van de werkgroep:

mr. J.W. Kroon (voorzitter)

ir. E.A.J. Luiten (richtlijnenfase)

ir. L. Nieuwenhuijze (toetsingsfase)

ir. J. Termorshuizen

ir. D. van der Valk

Secretaris van de werkgroep: drs. V.C.F. Tersteeg

BIJLAGE 4

Lijst van inspraakreacties en adviezen

nr.	datum	persoon of instantie	plaats	datum van ontvangst Cie. m.e.r.
1.	961216	"Dorpsbelangen Westenesch"	Emmen	970114
2.	961218	Stichting Thuis In Zorg en de bewoners van Holdert en aanleunwoningen	Emmen	970114
3.	961218	Noordelijke Land- en Tuinbouw Organisatie	Assen	970114
4.	961227	G. Poelman	Emmen	970114
5.	961230	N.V. Waterleidingmaatschappij "Drenthe"	Assen	970114
6.	970101	ing. H.W. Sijbring (NDP)	Emmen	970114
7.	970102	Vereniging Plaatselijk Belang "Noordbarge"	Emmen	970114
8.	970102	F.G.J. Meertens	Emmen	970114
9.	970103	H. Houwing	Emmen	970114
10.	970103	Stichting Milieu Rondonne	Emmen	970114
11.	961212	Verslag hoorzitting	Emmen	970114