

Toetsingsadvies over het milieu-effectrapport
Haven- en industrieterrein
Axelse Vlakte / Autrichepolder

27 november 1995

554-99

CIP-GEGEVENS KONINKLIJKE BIBLIOTHEEK, DEN HAAG

Toetsingsadvies

Toetsingsadvies voor het milieu-effectrapport Haven- en
industrieterrein Axelse Vlake / Autrichepolder /
[Commissie voor de milieu-effectrapportage]. - Utrecht :
Commissie voor de milieu-effectrapportage
ISBN 90-5237-912-2
Trefw.: milieu-effectrapportage; Zeeland /
haventerreinen ; Zeeland / industrieterreinen ; Zeeland



commissie voor de milieu-effectrapportage

College van Burgemeester en Wethouders
van Sas van Gent
Postbus 28
4550 AA SAS VAN GENT

uw kenmerk
3867/GGB/RO/BM

uw brief
d.d. 19 juli 1995

ons kenmerk
U788-95/HI/cr/554-92

onderwerp
Toetsingsadvies over het MER Haven- en
industrieterrein Axelse Vlakte / Autriche-
polder

doorkiesnr.
(030) 234 76 27

Utrecht,
27 november 1995

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieu-effectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over het milieu-effectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over het bestemmingsplan Axelse Vlakte II. Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

In de richtlijnenfase van dit project is uitgegaan van een koppeling van het MER aan een bestemmingsplan voor het gebied Axelse Vlakte / Autrichepolder. De Commissie heeft in de toetsingsfase geconstateerd dat de besluitvorming zich richt op slechts een deel van het gebied, namelijk Axelse Vlakte II.

Door de koppeling van het MER aan het bestemmingsplan Axelse Vlakte II is de bruikbaarheid van het MER ingeperkt. Immers van de waardevolle informatie in het MER over alternatieven en milieu-effecten van deze alternatieven bij realisatie van het totale gebied Axelse Vlakte / Autriche polder kan geen rol spelen in de huidige besluitvorming.

De Commissie beveelt dan ook bij de provincie aan om de informatie uit het MER te betrekken bij de besluitvorming over de streekplaanuitwerking Kanaalzone.

De Commissie wil u er op wijzen dat het huidige MER mogelijk geen rol meer kan vervullen bij een te zijner tijd te nemen nieuw besluit over realisatie van het resterende deel van het gebied Axelse Vlakte / Autriche polder. Wanneer een dergelijk besluit niet binnen een aantal jaren wordt genomen, is het mogelijk dat dit MER geen juist beeld meer geeft van de dan te verwachten milieu-effecten.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal gaarne vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen.

mr. J.W. Kroon
voorzitter werkgroep m.e.r.
Haven- en industrieterrein
Axelse Vlakte / Autrichepolder

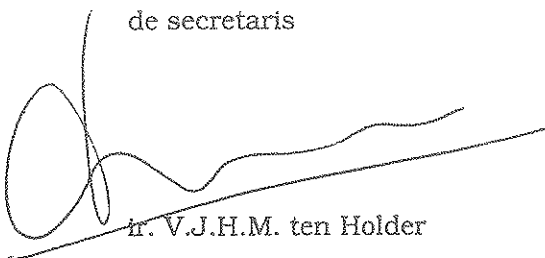
Toetsingsadvies over het milieu-effectrapport
Haven- en industrieterrein Axelse Vlakte / Autrichepolder

Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieu-effectrapport over
Haven- en industrieterrein Axelse Vlakte / Autrichepolder,

uitgebracht aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sas van Gent door de
Commissie voor de milieu-effectrapportage; namens deze,

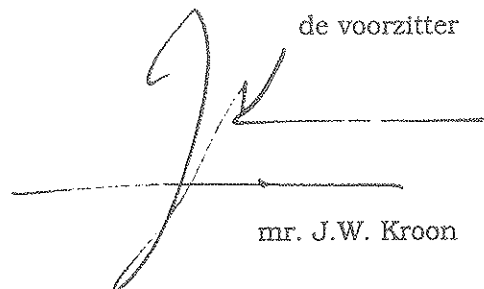
de werkgroep m.e.r. Haven- en industrieterrein Axelse Vlakte / Autrichepolder

de secretaris



ir. V.J.H.M. ten Holder

de voorzitter



mr. J.W. Kroon

Utrecht, 27 november 1995

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1. Inleiding	1
2. Algemeen oordeel over het MER	2
3. Toelichting op het algemeen oordeel	2
4. Aanbevelingen ten behoeve van de verdere besluitvorming	4
5. Opmerkingen over invulling lange termijn	4

BIJLAGEN

- 1a. Brief van het bevoegd gezag d.d. 19 juli 1995 waarin de Commissie in de gelegenheid werd gesteld om advies uit te brengen
- 1b. Brief van het bevoegd gezag d.d. 17 oktober 1995 waarin de Commissie wordt verzocht om advies uit te brengen over het MER en de aanvulling
- 1c. Brief van het bevoegd gezag d.d. 20 oktober 1995 waarin de aanvulling op het MER wordt voorgelegd aan de Commissie m.e.r.
- 2a. Openbare kennisgeving van de toetsingsprocedure in PZC d.d. 27 juli 1995
- 2b. Openbare kennisgeving van de aanvulling op het MER in PZC d.d. 21 oktober 1995
3. Projectgegevens
4. Lijst van inspraakreacties en adviezen

1. INLEIDING

Het Havenschap Terneuzen heeft het voornemen een haven- en industrieterrein te ontwikkelen op de locatie Axelse Vlakte / Autriche polder. Het project is onderdeel van het ROM Plan van Aanpak Kanaalzone.

De m.e.r.-procedure wordt doorlopen ten behoeve van het vaststellen van het bestemmingsplan voor het gebied Axelse Vlakte II met een bruto-omvang van 132 ha. De gemeente Sas van Gent treedt op als bevoegd gezag bij de besluitvorming over het bestemmingsplan.

Het MER heeft niet alleen betrekking op het plangebied conform het bestemmingsplan. In het MER zijn tevens alternatieven en milieu-effecten beschreven voor een eindsituatie waarin mogelijk de gehele locatie Axelse Vlakte / Autriche polder (circa 440 ha) als haven- en industrieterrein wordt ingericht.

Wanneer in dit advies wordt gesproken over plangebied wordt derhalve bedoeld het plangebied conform het ontwerp-bestemmingsplan.

Per brief van 19 juli 1995 is de Commissie voor de milieu-effectrapportage door het college van Burgemeester en wethouders van Sas van Gent in de gelegenheid gesteld advies uit te brengen over de inhoud van het MER (zie bijlage 1a). Het MER is op 1 augustus 1995 ter inzage gelegd (zie bijlage 2a).

Tijdens de toetsingsfase heeft de Commissie aan het bevoegd gezag kenbaar gemaakt dat naar haar mening het MER op enkele onderdelen essentiële tekortkomingen bevat. Het bevoegd gezag heeft daarop besloten de initiatiefnemer te verzoeken het MER aan te vullen.

De aanvulling heeft vanaf 24 oktober 1995 twee weken ter inzage gelegen.

Bij brief van 20 oktober 1995 (zie bijlage 1c) heeft de Commissie de aanvulling ontvangen. De gemeente Sas van Gent heeft de Commissie verzocht om uiterlijk 24 november 1995 over het MER en de aanvulling een definitief toetsingsadvies uit te brengen (zie bijlage 1b).

Dit advies is samengesteld door een werkgroep van de Commissie m.e.r., verder te noemen de Commissie. Voor de samenstelling van de werkgroep wordt verwezen naar bijlage 3, waarin tevens een overzicht wordt gegeven van de belangrijkste projectgegevens.

De Commissie heeft beoordeeld of het MER met aanvulling voldoende informatie bevat om het besluit te nemen en daarbij op grond van artikel 7.26 van de Wm getoetst:

- aan de richtlijnen voor het MER¹], zoals vastgesteld op 27 januari 1994;
- op eventuele onjuistheden²];
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER³].

Conform artikel 7.26 tweede lid (Wm) heeft de Commissie via het bevoegd gezag de inspraakreacties op het MER (zie bijlage 4). Voorzover deze betrekking hebben op de milieu-aspecten en voorzover relevant geacht, wordt in voetnoten naar deze inspraakreacties verwezen. Over de aanvulling zijn door het bevoegd gezag geen inspraakreacties ontvangen.

1 Wm, artikel 7.23, lid 2.

2 Wm, artikel 7.23, lid 2.

3 Wm, artikel 7.10.

2.

ALGEMEEN OORDEEL OVER HET MER

De Commissie heeft in het MER op onderdelen essentiële tekortkomingen geconstateerd, te weten de landschappelijke inrichting van het plangebied, de inpassing van het voornemen in de Kanaalzone en het ontbreken van een meest milieuvriendelijk alternatief voor het plangebied.

Zij heeft geadviseerd om bij het maken van een aanvulling op deze punten tegelijkertijd aanvullende informatie te verschaffen over het beheer en over de mogelijke gevolgen van uitbreiding van de baggerspecieberging voor de ontwikkeling en de milieu-effecten van het industrieterrein.

In de aanvulling is op bovengenoemde onderwerpen ingegaan.

De Commissie is van mening dat het MER met de aanvulling voldoende informatie bevat ten behoeve van de besluitvorming over het bestemmingsplan voor het gebied Axelse Vlakte II.

In hoofdstuk 3 wordt een toelichting op dit algemeen oordeel gegeven. In hoofdstuk 4 zijn de opmerkingen van de Commissie opgenomen, die leiden tot aandachtspunten bij de besluitvorming over het bestemmingsplan Axelse Vlakte II. In hoofdstuk 5 zijn opmerkingen opgenomen, die betrekking hebben op de in het MER gepresenteerde informatie over de invulling op lange termijn van de Axelse Vlakte / Autriche polder.

3.

TOELICHTING OP HET ALGEMEEN OORDEEL

Landschappelijke inrichting plangebied

In het MER wordt de huidige landschappelijke situatie uitsluitend beschreven door in te gaan op de verschillende hoogteligging van de polders. Het MER geeft geen informatie over de huidige visueel-ruimtelijke structuur van het studiegebied en de beeld dragers daarbinnen. Het voornemen betekent een grootschalige ruimtelijke ingreep in een op dit moment open gebied, met aanzienlijke landschappelijke gevolgen. De landschappelijke effecten van een dergelijke ingreep hadden, onder andere met behulp van kaarten, in het MER zichtbaar gemaakt moeten worden.

In de aanvulling worden in de vorm van kaartbeelden de landschappelijke effecten van het voornemen gevisualiseerd. De Commissie is van mening dat hiermee een voldoende beeld wordt gegeven van de mogelijke effecten.

Landschappelijke inpassing van het plangebied in de Kanaalzone

Het MER geeft aan dat uitgangspunt is geweest bij de ontwikkeling van alternatieven, dat iedere fase in de ontwikkeling van het volledige terrein Axelse Vlakte / Autriche polder eindfase moet kunnen zijn. Het MER bevat echter geen model voor de landschappelijke inpassing van het gebied Axelse Vlakte II.

Uitsluitend in de alternatieven, die gericht zijn op volledige invulling van het gebied Axelse Vlakte / Autriche polder is in het model B_{eco} een alternatief voor landschappelijke inpassing gepresenteerd. Deze lange termijn alternatieven vallen echter buiten de huidige besluitvorming.

Dit betekent dat in het MER voor het te nemen besluit over het bestemmingsplan Axelse Vlakte II geen alternatieven voor landschappelijke invulling zijn uitgewerkt, terwijl in de richtlijnen hiernaar op meerdere plaatsen is gevraagd.

In de aanvulling heeft de initiatiefnemer gemotiveerd om welke reden in het MER geen alternatieven voor landschappelijke inpassing van het gebied Axelse Vlakte II zijn gegeven. Daarbij wordt geconstateerd dat het wel wenselijk is om nu reeds duidelijkheid te geven over de wijze waarop deze inpassing plaatsvindt, wanneer onverhoopt de verdere ontwikkeling van het gebied achterwege blijft.

De Commissie onderschrijft nadrukkelijk het in de aanvulling opgenomen voorstel waarmee de gemeente en het Havenschap zich verplichten om zorg te dragen voor een goede landschappelijke inpassing van het gebied Axelse Vlakte II in het geval verdere ontwikkeling van het gebied Axelse Vlakte / Autriche polder achterwege blijft. Zij gaat er daarbij van uit dat deze inpassing zal geschieden op basis van een evaluatie van het onderhavige MER.

Meest milieuvriendelijk alternatief (mma)

In het MER is een mma ontwikkeld, dat betrekking heeft op de realisatie van het totale gebied Axelse Vlakte / Autriche polder. Belangrijk element in dit mma is het B_{eco} model, dat uitgaat van een ecologische verbindingszone aan de oost- en zuidzijde van het terrein. Deze zone valt echter buiten het plangebied en kan daarom niet als een mma voor het plangebied worden aangemerkt.

Het mma is daarmee te summier uitgewerkt⁴⁾ waarbij een aantal andere delen van het mma (interne milieuzorg, energiebesparing, vervoersplannen, ketenbeheer, vrijliggende fietspaden) die ook van toepassing kunnen zijn op het plangebied, dienen naar de mening van de Commissie onderdeel uit te maken van de voorgenomen activiteit, aangezien sprake is van regulier beleid.

In de aanvulling wordt een motivering gegeven voor het niet uitwerken van een mma voor het plangebied, gericht op de aandachtspunten zoals in de richtlijnen opgenomen. In deze motivering staat centraal dat ontwikkeling van een mma alleen zinvol wordt geacht voor het gehele gebied Axelse Vlakte / Autriche polder.

De Commissie onderschrijft dat op dit niveau de meeste milieuwinst is te behalen.

Beheer

Het MER geeft onvoldoende informatie over de wijze waarop via de beheersstructuur van het haven- en industrieterrein voorwaarden worden geschapen voor het bereiken en handhaven van een verantwoorde milieuhygiënische en landschappelijke situatie.

In de aanvulling wordt hierover voldoende nadere informatie verstrekt.

4 Zie ook bijlage 4, inspraakreactie nr.2.

Uitbreiding baggerspecieberging

Het MER geeft aan dat een vergunningprocedure is gestart voor de uitbreiding van de bestaande IBC-baggerspecie stortlocatie in gebied B1 van 100.000 m³ naar 360.000 m³. Het MER geeft geen informatie over de gevolgen van deze uitbreiding voor de ontwikkeling en milieu-effecten van het industrieterrein.

In de aanvulling wordt informatie verstrekt over de inrichting van het depot en op goede gronden geconcludeerd dat de realisatie van het baggerspeciedepot geen invloed heeft op de in het MER beschreven alternatieven en de effecten van deze alternatieven.

4. AANBEVELINGEN TEN BEHOEVE VAN DE VERDERE BESLUITVORMING

Relatie met de streekplanuitwerking

Het MER noch het Voorontwerp bestemmingsplan Axelse Vlakte II geven aan hoe ver de besluitvorming is gevorderd over de uitwerking van het streekplan en met name de daarin vast te leggen milieu-zoneringen voor het industrie-terrein. In de Intergemeentelijke Structuurschets Kanaalzone (ISK) is een voorzet gegeven voor de zonering van het gebied.

De Commissie gaat er van uit dat de zonering zoals aangegeven in het bestemmingsplan strookt met de zoneringvoorschriften die worden vastgelegd in de uitwerking van het streekplan.

5. OPMERKINGEN OVER INVULLING LANGE TERMIJN

Voor de invulling van het totale terrein Axelse Vlakte / Autriche polder zullen te zijner tijd aanvullende, nieuwe besluiten moeten worden genomen. In het MER worden reeds alternatieven gepresenteerd die voor deze besluiten relevant kunnen zijn. De Commissie heeft de volgende opmerkingen bij de in het MER gepresenteerde informatie.

Invulling ecologische verbindingszone

In geval van volledige realisatie van het gebied Axelse Vlakte / Autriche polder dient invulling gegeven te worden aan inpassing van een ecologische verbindingszone ten zuiden van het bedrijventerrein. In het model B_{eco} wordt hieraan in het MER op een zeer globaal niveau invulling gegeven.

Op basis van de potenties van het studiegebied had het MER informatie moeten geven over het doel dat met deze verbindingzone wordt nagestreefd (type zone, voor welke soorten fauna). Daarbij had erop ingegaan moeten worden welke alternatieve inrichtingsvormen van het terrein zelf een bijdrage kunnen leveren aan deze ecologische verbinding.

Door het ontbreken van informatie in het MER over de feitelijke invulling van de verbindingszone is onduidelijk welke plaats deze ecologische verbindingszone in kan nemen in het ecologische netwerk in de Kanaalstreek.

De Commissie adviseert om bij besluitvorming over de ecologische zone alsnog deze informatie te geven waarbij gebruik gemaakt kan worden van de informatie die reeds in de Landschapsvisie Kanaalzone is gegeven.

Sanering stortplaatsen

In geval van volledige realisatie van het terrein Axelse Vlakte / Autriche polder zal een tweetal stortplaatsen, te weten 'De Bokx' en 'Van Splunder' gesaneerd dienen te worden.

Het MER geeft geen beschrijving van alternatieven voor de wijze waarop deze stortplaatsen gesaneerd kunnen worden. Deze informatie is relevant aangezien de wijze waarop deze sanering plaats vindt, de gebruiksmogelijkheden van de terreinen bepaalt.

De Commissie adviseert om bij besluitvorming over de realisatie van het gehele gebied alternatieven voor de saneringswijze in beschouwing te nemen.

BIJLAGEN

bij het toetsingsadvies
over het milieu-effectrapport
Haven- en industrieterrein
Axelse Vlakte / Autrichepolder

(bijlagen 1 t/m 4)

BIJLAGE 1a

Brief van het bevoegd gezag d.d. 19 juli 1995 waarin de Commissie
in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

GEMEENTE SAS VAN GENT ARCHIEFEXEMPLAAR/AFSCHRIJF

afschrift bestemd voor/verzonden aan:

Bestuursgebied/Middelamburgemeester voor de m.o.r.

Ingekomen: 20 juli 1995

nummer: 1036-95

destin: 554-46 r 47

kopie naar: HL / Sc / Pres / bibl

Aan: de commissie voor de milieu-effectrap-
portage,

Postbus 2345,

3500 GH Utrecht.

De brief van : --
De kenmerk : --
Oms kenmerk : 3867 /GGB/RO/BM
Behandeld door: N.van Hurck/R.De Beleir
Toestelnr. : 18 of 87
Onderwerp : toezending MER
Axelse Vlakte/
Autrichepolder

Sas van Gent, 19 juli 1995
Verzonden d.d. 19 JULI 1995

Geachte heer/ mevrouw,

Bijgaand doen wij u toekomen een exemplaar van het MER Axelse
Vlakte/Autrichepolder, waarnaar wij u mogen verwijzen.

Wij verzoeken u het MER te toetsen en ons daarvan te berichten.

Voor de termijn van tervisieligging en de openbare zitting van het
MER verwijzen wij u naar bijgaande kennisgeving.

Zodra wij door de Grontmij in het bezit gesteld zijn van het ont-
werpbestemmingsplan van het plangebied, zullen wij u een exemplaar
toezenden.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Sas van Gent,
de secretaris, de burgemeester,

mer01.brg

BIJLAGE 1b

Brief van het bevoegd gezag d.d. 17 oktober 1995 waarin de aanvulling op het MER wordt voorgelegd aan de Commissie m.e.r.



GEMEENTE SAS VAN GENT

Stadhuis : Westkade 89, 4551 CE
Postbus 28, 4550 AA
Kantooradres : Stadskantoor, Vlaanderenplein 1, 4551 DZ
Telefoonnr. : 0115-452020
Telefaxnr. : 0115-451249
Postzak.nr. : 44777
Bankrek.nr. : 14.59.01.823 (RABO)
28.50.07.440 (BNG)

Aan: de Commissie voor de milieu-effectrapportage
t.a.v. mw. ir. V. ten Holder
Postbus 2345
3500 GH UTRECHT.

Uw brief van : --
Uw kenmerk : --
Ons kenmerk : 5110\GGB\MZ
Behandeld door : C. Ritico
Toesteinr. : 84
Onderwerp : MER Haven- en industrieterrein
Axelse Vlakte/Autrichepolder

Sas van Gent, 17 oktober 1995
Verzonden d.d. 19 OKT. 1995

	Commissie voor de milieu-effectrapportage
afkomen :	23 OKT. 1995
nummer :	1350-95
dossier :	554-77
kopie naar :	Hi. S. de Bont

Mevrouw,

Refererend aan het overleg op 6 oktober j.l. inzake het concept-toetsingsadvies door uw commissie uitgebracht aangaande het hiervoor vermelde Milieu Effect Rapport verzoeken wij u het daarheen te leiden, dat het definitief toetsingsadvies uiterlijk in week 47 wordt toegezonden.

De vaststelling van het bestemmingsplan "Axelse Vlakte II" wordt namelijk voor de raadsvergadering van 14 december a.s. geagendeerd.

Wij zullen zorgdragen voor een zo spoedige mogelijke toezending van de aanvulling op het MER en de verslaglegging omtrent de mondeling gemaakte opmerkingen.

In het vertrouwen u hiermede van dienst te zijn, verblijven,

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Sas van Gent,
de secretaris, de burgemeester,

CR\MILIEU\BR95.033

Wij verzoeken U datum en kenmerk bij beantwoording nauwkeurig te vermelden

BIJLAGE 1c

Brief van het bevoegd gezag d.d. 20 oktober 1995 waarin de Commissie wordt verzocht om advies uit te brengen over het MER en de aanvulling



GEMEENTE SAS VAN GENT


Stadhuis : Westkade 89, 4551 CE
Postbus 28, 4550 AA
Kantooradres : Stadskantoor, Vlaanderenplein 1, 4551 DZ
Telefoonnr. : 0115-452020
Telefaxnr. : 0115-451249
Postrek.nr. : 44777
Bankrek.nr. : 14.59.01.823 (RABO)
28.50.07.440 (SNG)

Aan: de Commissie voor de milieu-effectrapportage
t.a.v. mw. ir. V. ten Holder

Postbus 2345
3500 GH UTRECHT.

Uw brief van : --
Uw kenmerk : --
Ons kenmerk : 5153\GGB\MZ
Behandeld door : C. Ritico
Toestelnr. : 84
Onderwerp : MER Haven- en industrieterrein
Axelse Vlakte/Autrichepolder
aanvulling

Sas van Gent, 20 oktober 1995
Verzonden d.d.

	Commissie voor de milieu-effectrapportage
afgekomen :	24 OKT. 1995
nummer :	1308-95
dossier :	554-78
kopie naar :	HL-2-proo-hib1

Mevrouw,

Bijgaand vindt u een zestal exemplaren van de aanvulling op het MER Haven- en industrieterrein Axelse Vlakte/Autrichepolder.

De daarbij behorende visualisaties worden in de loop van volgende week nagezonden, omdat op dit moment enkel het origineel beschikbaar is.

De aanvulling ligt met ingang van 24 oktober 1995 gedurende twee weken ter inzage. Binnen die termijn bestaat nog de gelegenheid om opmerkingen kenbaar te maken.

De personen/instanties die eerder al hebben gereageerd zijn c.q. worden in het bezit gesteld van een exemplaar van de aanvulling.

Het verslag van de op 19 oktober j.l. gehouden hoorzittingen wordt eveneens in de loop van volgende week aan u toegezonden. De tijdens de zittingen gemaakte opmerkingen wijken - daar waar het dezelfde personen/instanties betref - niet of nauwelijks af van de eerder ingediende schriftelijke opmerkingen.

Eventuele opmerkingen ten aanzien van de aanvulling worden u zo spoedig mogelijk toegezonden.

In het vertrouwen u hiermede van dienst te zijn, verblijven,

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Sas van Gent,
de secretaris, de burgemeester,

CR\MILIEU\BR95.034

Wij verzoeken U datum en kenmerk bij beantwoording nauwkeurig te vermelden

BIJLAGE 2a

Openbare kennisgeving van de toetsingsprocedure in PZC d.d. 27 juli 1995



Gemeente Sas van Gent

MER HAVEN-INDUSTRIETERREIN AXELSE VLAKTE/AUTRICHEPOLDER

Burgemeester en wethouders van Sas van Gent maken – ter voldoening aan art. 7.20 en volgende van de Wet milieubeheer – bekend dat met ingang van 1 tot en met 28 augustus 1995, ter gemeentesecretarie, afdeling grondgebied, voor een ieder ter inzage ligt het

MER HAVEN-INDUSTRIETERREIN AXELSE VLAKTE/AUTRICHEPOLDER

Bedoeld mer-rapport heeft betrekking op de stapsgewijze ontwikkeling van het gebied Axelse Vlake/Autrichepolder voor haven- en industrieterrein.

Het rapport ligt ter inzage op werkdagen, van 09.00-12.00 uur en van 14.00-16.00 uur, alsmede iedere dinsdagavond van 18.00 tot 21.00 uur. Voor inzage op dinsdagavond dient vooraf een afspraak te worden gemaakt (01158-52020, tst. 87).

Gedurende de hiervoor genoemde termijn van vier weken kan een ieder opmerkingen over het milieu-effectrapport schriftelijk inbrengen bij ons college, Postbus 28, 4550 AA Sas van Gent.

Degene die opmerkingen indient, kan verzoeken zijn persoonlijke gegevens niet bekend te maken. De opmerkingen kunnen slechts betrekking hebben op het niet voldoen van het rapport aan de bij of krachtens de artikelen 7.10 en 7.11 van de Wet milieubeheer gestelde regels dan wel op onjuistheden die het rapport bevat.

Tevens zal op een nader bekend te maken tijdstip een openbare zitting plaatsvinden, tijdens welke mondelinge opmerkingen kunnen worden ingebracht.

Sas van Gent, 27 juli 1995

Burgemeester en wethouders
voornoemd,
ing. J. M. H. M. van Rest,
burgemeester
W. D. Zwartelé, secretaris

BIJLAGE 2b

Openbare kennisgeving van de aanvulling op het MER
in PZC d.d. 21 oktober 1995



Gemeente Sas van Gent

MER HAVEN-INDUSTRIETERREIN AXELSE VLAKTE/AUTRICHEPOLDER

- aanvulling

Burgemeester en wethouders van Sas van Gent maken bekend dat met ingang van 24 oktober tot en met 6 november 1995, ter gemeentesecretarie, afdeling grondgebied, voor een ieder ter inzage ligt het

EEN AANVULLING OP HET MER HAVEN-INDUSTRIETERREIN AXELSE VLAKTE/AUTRICHEPOLDER

Bedoelde aanvulling ligt ter inzage op werkdagen van 9.00-12.00 uur en van 14.00-16.00 uur, alsmede iedere dinsdagavond van 18.00 tot 21.00 uur.

Voor inzage op dinsdagavond dient vooraf een afspraak te worden gemaakt (01158-52020, tst. 84).

Gedurende de hiervoor genoemde termijn van twee weken kan een ieder opmerkingen over deze aanvulling schriftelijk inbrengen bij ons college, Postbus 28, 4550 AA Sas van Gent.

Degene, die opmerkingen indient, kan verzoeken zijn persoonlijke gegevens niet bekend te maken.

Sas van Gent, 23 oktober 1995.

Burgemeester en wethouders
voornoemd,
ing. J. M. H. M. van Rest,
burgemeester;
E. Steijaert RA,
plv. secretaris.

BIJLAGE 3

Projectgegevens

Initiatiefnemer: Havenschap Terneuzen
Adviseur Initiatiefnemer: Grontmij

Bevoegd gezag: college van Burgemeester en Wethouders van Sas van Gent

Besluit: herziening bestemmingsplan gemeente Sas van Gent

Categorie Besluit m.e.r.: 4 en 20.1

Activiteit: Realisatie van een haven- en industrieterrein op de locatie Axelse Vlakte/Autriche polder.

Procedurele gegevens:

kennisgeving startnotitie: 19 oktober 1993
richtlijnenadvies uitgebracht: 21 december 1993
richtlijnen vastgesteld: 27 januari 1994
kennisgeving MER: 27 juli 1995
kennisgeving aanvulling: 20 oktober 1995
toetsingsadvies uitgebracht: 27 november 1995

Bijzonderheden:

De Commissie is van mening dat het MER op enkele onderdelen tekortschiet, te weten de landschappelijke inrichting van het plangebied, de landschappelijke inpassing van het plangebied in de Kanaalzone en de ontwikkeling van het mma. In de aanvulling is op deze punten nadere informatie gegeven. In haar toetsingsadvies concludeert de Commissie dat het MER met de aanvulling voldoende informatie biedt voor de besluitvorming.

Samenstelling van de werkgroep:

prof.dr.ir. J.F. Agema
dr. J. Joziasse
mr. J.W. Kroon (voorzitter)
drs. H.M. Slaats
ir. K.A.A. van der Spek
ir. J. Termorshuizen

Secretaris van de werkgroep: ir. V.J.H.M. ten Holder.

BIJLAGE 4

Lijst van inspraakreacties en adviezen

nr.	datum	persoon of instantie	plaats	datum van ontvangst Cie. m.e.r.
1.	950828	L.G.M. van Waes	Westdorpe	950907
2.	950828	Stichting "Welzijnsraad Sas van Gent"	Sas van Gent	950907
2a.	950828	idem	idem	idem
3.	950822	NS Railinfrabeheer	Utrecht	950907
4.	950824	Dhr. en mevr. Van Looy-De Groot	Sas van Gent	950907
5.	950807	K.R. Post	Westdorpe	950907
6.	950802	E.J. van Waes	Westdorpe	950907
7.	950802	J.M. van Waes	Phillippine	950907
8.	950828	Landbouwschap Gewestelijke Raad voor Zeeland	Goes	950907
9.	950907	Waterschap De Drie Ambachten	Terneuzen	950922
10.	950825	E.J. van Waes en J.M. van Waes aanvullende reactie	Westdorpe en Phillippine	950922